

门头沟区轨道交通 S1 线站前广场运维管理单位采购项目（三标段）（第二次）比
选公告
（招标编号：/）

项目所在地区：北京市,市辖区,门头沟区

一、招标条件

本门头沟区轨道交通 S1 线站前广场运维管理单位采购项目（三标段）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金租赁费 200 元/年，招标人为北京市门头沟区市政市容服务中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：门头沟区地铁 S1 线（四道桥站、桥户营站）站前广场场地租赁、卫生管理、商业经营等

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)门头沟区轨道交通 S1 线站前广场运维管理单位采购项目（三标段）；

三、投标人资格要求

(001 门头沟区轨道交通 S1 线站前广场运维管理单位采购项目（三标段）)的投标人资格能力要求：（1）申请人须持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照；

（2）申请人必须为未被列入信用中国网站失信被执行人、重大税收违法失信主体名单；中国政府采购网严重违法失信行为记录名单的响应人。

（3）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 12 月 30 日 09 时 00 分到 2025 年 12 月 31 日 16 时 00 分

获取方式：现场免费获取，地址：门头沟区永定镇栗园庄东路 2 号院 1 号楼（门城投资）

七层 707 招标代理部

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 01 月 06 日 09 时 30 分

递交方式：北京市永定镇栗园庄东路 2 号院 1 号楼（门城投资）七层开标室纸质文件递



交

六、开标时间及地点

开标时间：2026年01月06日09时30分

开标地点：北京市永定镇栗园庄东路2号院1号楼（门城投资）七层开标室

七、其他

获取文件提交资料

(1) 法定代表人授权委托书（原件）、被授权人身份证（原件及复印件）、被授权人的社保证明复印件加盖公章（如购买人为法定代表人，则提供法定代表资格证明文件原件、法定代表身份证原件及复印件加盖公章）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京市门头沟区市政市容服务中心

地 址：北京市门头沟区双峪路39-1号

联 系 人：王工

电 话：69854078

电子邮件：/

招标代理机构：北京门城永平工程管理有限公司

地 址：门头沟区永定镇栗园庄东路2号院1号楼（门城投资）7层招标代理部（伴山领寓东侧）

联 系 人：董杨

电 话：60863865-8066

电子邮件：82592873@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：董杨（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）