

# 建设工程施工合同

项目名称：海纳川浩夫尔新能源汽车驱动系统产线升级建设项目

发 包 人：海纳川浩夫尔（北京）新能源汽车驱动系统有限公司

承 包 人：北京当代创新建设工程有限责任公司

日 期：二〇二四年九月

# 第一章 合同协议书

编号: 1/HHO-2024/008-02-363发包人(全称): 海纳川浩夫尔(北京)新能源汽车驱动系统有限公司法定代表人: 宫雨法定注册地址: 北京市大兴区融兴北一街2号承包人(全称): 北京当代创新建设工程有限责任公司法定代表人: 王国良法定注册地址: 北京市怀柔区雁栖经济开发区雁栖路33号院1号楼103室

发包人为建设海纳川浩夫尔新能源汽车驱动系统产线升级建设项目(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

## 一、工程概况

工程名称: 海纳川浩夫尔新能源汽车驱动系统产线升级建设项目工程地点: 北京市北京经济技术开发区兴海三街7号院1号楼1层局部

工程内容: 海纳川浩夫尔新能源汽车驱动系统产线升级建设项目施工图纸及工程量清单范围中包含的建筑工程、装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、拆改工程等全部工程内容。

工程立项批准文号: 京技审批(备)(2024)66号资金来源: 其他资金投资

## 二、工程承包范围

承包范围: 海纳川浩夫尔新能源汽车驱动系统产线升级建设项目施工图纸及工程量清单范围中包含的建筑工程、装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、拆改工程等全部工程。

## 三、合同工期

计划开工日期: 2024年9月15日计划竣工日期: 2024年12月11日工期总日历天数 87 日历天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

## 四、质量标准

工程质量标准: 合格。

## 五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标。

#### 六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

#### 七、签约合同价

金额（大写）：伍佰陆拾柒万叁仟贰佰零柒元贰角伍分（人民币）

（小写）¥：5673207.25元。

其中：安全文明施工费（含税）：400104.74元。

建筑垃圾运输处置费（含税）：24315.5元。

暂列金额（含税）：0元。

专业工程暂估价（含税）：0元。

#### 八、承包人项目经理

姓名：赵腾； 职称：助理工程师；

身份证号：130684199211077017；建造师执业资格证书号：京 2112019202073847；

#### 九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1. 本协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标函及投标函附录；
4. 合同条款专用部分；
5. 合同条款通用部分；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 已标价工程量清单；
9. 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式捌份，合同双方各执四份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：海纳川浩夫尔（北京）新能源汽车  
驱动系统有限公司

承包人：北京当代创新建设工程有限责任  
公司



法定代表人或其  
委托代理人： [Signature] (签字)

法定代表人或其  
委托代理人： [Signature] (签字)

2024 年 10 月 8 日

2024 年 10 月 8 日

签约地点： \_\_\_\_\_