



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

润璟·京华九璋机电工程项目

山西省-大同市-平城区

项目编号	1402132601130001	省级项目编号	1402132601122201
建设单位	大同润璟置地有限公司	建设单位统一社会信用代码	91140200MAD67D6K15
项目分类	机电工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	120000	总投资(万元)	4201.23
立项级别	区县级	立项文号	同发改政务发【2024】136号



项目地址：大同市平城区南环东路与崇和路交汇处

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称
D	1402132601122201-HZ-001	施工总包	1402132601130001-HZ-001	4181.52	大同润璟置地有限公司	中首齐信(北京)建设集团有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

合同登记信息详情

×

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

润璟·京华九璋机电工程项目

项目编号	1402132601130001
建设单位	大同润璟置地有限公司
项目分类	机电工程
总面积(平方米)	120000
立项级别	区县级

工程基本信息

招标投标信息

数据等级 ? 省级合同备案编号

D 1402132601122201-HZ-001

相关网站导航

项目名称	润璟·京华九璋机电工程项目		
工程名称	润璟·京华九璋机电工程项目		
合同登记编号	1402132601130001-HZ-001	合同编号	1402132411180001-HA-001
省级合同备案编号	1402132601122201-HZ-001		
合同金额(万元)	4181.52	合同类别	施工总包
建设规模	本工程包括10KV变配电系统、低压动力与非精装修区域照明系统、建筑防雷与接地系统、照明系统、消防系统、给排水系统、通风与空调系统、采暖系统、直饮水系统等。单项合同额4181.52万元		
发包单位名称	大同润璟置地有限公司	发包单位统一社会信用代码	91140200MAD67D6K15
承包单位名称	中首齐信(北京)建设集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91110111MA00B13Y7N
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2024-11-18	记录登记时间	2026-01-12
数据来源	业务办理	数据等级	D

关闭

山西省建设工程施工合同

合同编号 (1402132411180001-HA-001)



合同签订日期: 2024 年 11 月 18 日

第一部分 协议书

一、工程概况

1. 项目名称：润璟·京华九璋机电工程项目
2. 项目分类：机电工程
3. 工程地点：
 - 。 地址：山西省大同市平城区
 - 。 详细地址：大同市平城区南环东路与崇和路交汇处
4. 立项级别：区县级
5. 资金类型：国内资金
6. 建设性质：新建
7. 立项文号：同发改政务发【2024】136 号
8. 审批单位：大同市发展和改革委员会
9. 工程用途：居住建筑
10. 建设规模：

本工程包括 10KV 变配电系统、低压动力与非精装区域照明系统、建筑防雷与接地系统、照明系统、消防系统、给排水系统、通风与空调系统、采暖系统、直饮水系统等。单项合同额 4181.52 万元。

11. 面积：120000 m²
12. 总投资：4201.23 万元



13. 合同价：4181.52 万元

二、合同当事人

（一）建设单位

名称：大同润璟置地有限公司

统一社会信用代码：91140200MAD67D6K15

项目负责人：李志远

身份证号：410803198010235715

法定代表人：王唯成



（二）施工单位

名称：中建齐信（北京）建设集团有限公司

统一社会信用代码：91110111MA00B13Y7N

项目经理：李云飞

身份证号：130126198507012110

技术负责人：李忠祥

身份证号：370321196807130076

三、工程承包范围

承包范围包括但不限于：10KV 变配电系统、低压动力与非精装区域照明系统、建筑防雷与接地系统、照明系统、消防系统、给排水系统、通风与空调系统、采暖系统、直饮水系统等的设计、采购、施工、调

试、验收及保修服务。

四、合同工期

1. 计划开工日期：2024 年 12 月 2 日
2. 计划竣工日期：2025 年 7 月 14 日
3. 工期总日历天数：225 天（具体以实际开工令为准）

五、质量标准

工程质量符合国家及行业现行质量验收标准，达到合格标准。



六、合同价款

合同金额(大写)：肆仟壹佰捌拾壹万伍仟贰佰元整(¥41,815,200.00)

七、组成合同的文件

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标函及其附录
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 技术标准和要求
7. 施工图纸
8. 其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同签订时间：2024 年 11 月 18 日

合同签订地点：山西省大同市平城区

本合同双方约定签字盖章后生效。

建设单位（盖章）：大同润璟置地有限公司

法定代表人/授权代表人（签字）：

施工单位（盖章）：中建齐信（北京）建设集团有限公司

法定代表人/授权代表人（签字）：

