

农村综合产权交易公告

项目编号：420103013K25110009

根据《武汉农村综合产权交易市场流转交易规则》规定，受武汉姑嫂树商贸集团有限公司委托，武汉农村综合产权交易所决定对武汉市江汉区汉兴街街道武汉姑嫂树商贸集团有限公司集体经营性建设用地使用权21.8900平方米出租项目进行交易，现将有关事项公告如下：

一、项目概况

本项目共个1标段。

标段1：新湾路78号嫂树（万景苑一期）1层一层（7）商室，流转期限1年0月，预期价格14000.00元/年，保证金 0元。

二、时间地点

1、报名时间及地点：2025年11月17日 09:00:00-2025年11月21日 17:00:00在 武汉农村综合产权交易管理系统-客户中心 (<https://whnccq.com/cq-hy/#/>) “项目推荐”模块参与报名。

2、交易时间及地点：2025-11-24 10:00:00在武汉农村综合产权交易管理系统-客户中心 (<https://whnccq.com/cq-hy/#/>) “我的交易”模块参与交易。

三、项目咨询

即日起接受咨询，联系人：王哲，联系电话：18627002264。

四、注意事项

1、报名信息提交后，交易所工作人员会对报名信息进行资格审核。审核通过后，交易所会以短信方式通知报名意向受让方审核结果。

2、意向受让方在报名时间截止前，按照线上交易提示的流程完成交易保证金缴款，并注明缴款事由。交易保证金以到账时间为准，不计利息。

意向受让方以转账汇款方式缴纳交易保证金。

3、首次参与线上交易请注意以下事项：

(1) 意向受让方请务必确认已在武汉农村综合产权交易系统-客户中心 (<https://whnccq.com/cq-hy/#/>) 注册会员账号, 且账号已完成实名备案。

(2) 根据《交易公告》要求, 请意向受让方尽快缴纳交易保证金, 以免影响后续交易。

(3) 交易开始后根据项目公告中的交易规则进行出价。

4、项目成交后, 未成交的意向受让方的交易保证金在交易结果公示后3个工作日内原路返回。

5、意向受让方参与线上交易, 需要确保网络环境良好。

6、受让方须于交易结果公示结束后30日内签订合同, 否则交易保证金转为违约金, 标段重新发包。

7、在项目交易过程中, 如发现串标等违规行为, 违规者的交易保证金不予退还。

8、交易服务费: 根据《武汉农村综合产权交易所有限公司关于调整交易服务费收费标准的通知》, 由中标人向武汉农村综合产权交易所有限公司支付。

9、本公告在武汉农村综合产权交易所网站 (<https://whnccq.com>) 发布。

武汉农村综合产权交易所有限公司 (盖章)



2025年11月14日