

玲珑街道小堰山区块改造项目（杭州临安裕丰线缆有限公司）-房屋拆除工程招标公告

项目名称	玲珑街道小堰山区块改造项目（杭州临安裕丰线缆有限公司）-房屋拆除工程		
项目编号	JJZX2024-LA05		
项目概况	本次征收房屋系玲珑街道小堰山区块（杭州临安裕丰线缆有限公司），总拆除面积约 7221 平方米。		
最高限价	参考价格为 416543 元，应标报价区间：参考价格的 100%-115%； 应标最高限价：人民币 479024.00 元； 应标最低限价：人民币 416543.00 元； 应标报价不得高于应标最高限价或低于应标最低限价，否则做废标处理。 本项目最终应标价为中标单位向发包人提交拆除和残值抵扣后的剩余价值。		
工期要求	30 日历天	招标方式	公开竞标
质量要求	符合相关工程质量验收的合格标准，且拆除现场不允许存在有安全隐患的三角形空间。		
应标人资格要求	<p>（一）应标人：</p> <ol style="list-style-type: none">须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质的企业；具有有效的企业安全生产许可证；应标人及其法定代表人控股的其他公司，不得同时参加同一标段应标；本次竞标不接受联合体应标。 <p>（二）拟派项目负责人：</p> <p>须具有注册在应标人单位的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，同时取得有效期内项目负责人安全生产考核合格证书（B 类证书）。</p>		
公告及报名时间	2024 年 03 月 22 日至 2024 年 03 月 25 日 17:00 时止		
应标报名及竞标文件获取	采用网上报名，竞标文件及公告附件自行下载。 通过 https://www.zhaobide.com/web/index 网站首页“杭州市公共资源交易中心临安分中心”的链接进行报名，应标人登录平台后找到需要报名的项目，点击“报名”即可。		
应标保证金要求	<ol style="list-style-type: none">金额：人民币 5000 元交纳方式：现金（转账或电汇）/保险保证/银行保函/担保公司担保/年度保证金/年度保函采用转账或电汇方式：须在 2024 年 04 月 01 日 09 时 30 分前以电汇或转帐等方式从企业原始工商注册地公司帐户中划出，禁止现金交缴。缴纳至以下账户： 开户银行：中信银行杭州分行天水支行 户名：建经投资咨询有限公司临安分公司		

	<p>账 号：8126101012900012265</p> <p>联系人：徐会计 联系电话（传真）：0571-63708377</p> <p>注：应标保证金缴存时需备注项目编号，应标文件内须附应标保证金缴纳凭证复印件，否则应标无效。应标保证金以实际到账为准，应标截止前未到账的作无效标。</p> <p>4、应标人在应标时需将项目保证金缴纳凭证在保证金或附件区上传；</p> <p>5、重要提醒：通过建易投标保证金平台申请保险保证相关链接：https://bzj.zhaobide.com，申请保证保险选择临安区小额电子标（或登录招必得APP，申请应标保险），平台咨询电话：0571-85817295 QQ：800185086。开标时，以招必得建易招标采购平台的保险保证、银行保函、年度保证金汇总单作为应标保证金缴存的依据。以其他方式缴纳的，在开标时由竞标组织方进行核验。</p> <p>6、其他说明：重新竞标项目，参与应标的应标人仍需按上述规定要求重新递交应标担保。</p>
开标要求	<p>1. 参加开标会议的应标人的法定代表人（或其委托代理人）应随带本人身份证（身份证或护照或驾驶证）原件和复印件，委托代理人尚应随带参加开标会议的授权委托书原件（委托书如密封在标书，开标时查验符合要求也可以）。本次开标会议投标单位只允许 1 人参加。</p> <p>2. 应标人员应预留充足时间（一般投标截止前 30 分钟）提前到达开标现场。</p>
开标时间、地点	<p>开标时间：2024 年 04 月 01 日上午 09 时 30 分</p> <p>开标地点：杭州市临安区锦城街道城中街 730 号 3 楼（建经投资咨询有限公司临安分公司开标会议室）</p> <p>开标程序：按照先到后开、后到先开。</p>
评标办法	综合评分法
发包单位	<p>杭州市临安区人民政府玲珑街道办事处</p> <p>联系人：姚碧波 联系电话：13868089595</p>
代理单位	<p>建经投资咨询有限公司</p> <p>联系人：朱哲君 联系电话：0571-63708227/15988165704</p>
其它事项	<p>1. 应标单位通过招必得-建易招标采购平台（www.zhaobide.com）平台进行网上注册（软件服务商杭州建易建设信息技术有限公司，联系电话 0571-85817295）。已完成网上注册后方可参与项目报名。</p>
小额交易领导小组办公室联系方式	杭州市临安区玲珑街道小额公共资源招投标管理办公室