

三、投标人情况及资格证明文件

(一) 投标人资格证明文件

(特别提示：投标人须按本招标文件第一册第一章招标公告“申请人的资格要求”(即投标人资格要求)提供相关的资格证明资料，未提供或提供不完整、不符合要求的，将作投标无效处理。)

1. 具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织(提供营业执照或事业单位法人证书或其他证明材料扫描件，原件备查)；

公司营业执照

统一社会信用代码 914403001922197869		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	长城物业集团股份有限公司				
类 型	股份有限公司				
法定代表人	陈耀忠	成立日期	1993年04月01日		
		住 所	深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号坂田国际中心C2栋9楼、10楼		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
				登记机关	
				2021年 01月 29日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn					
国家市场监督管理总局监制					

2. 本项目不接受联合体投标（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

我公司已在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明，具体详见附件《二、政府采购投标及履约承诺函》。

3. 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

我公司已在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明，具体详见附件《二、政府采购投标及履约承诺函》。

4. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

我公司已在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明，具体详见附件《二、政府采购投标及履约承诺函》。

5. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

我公司已在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明，具体详见附件《二、政府采购投标及履约承诺函》。

6. 单位法定代表人（负责人）为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目投标（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）【注：采购代理机构将通过国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）、机关赋码和事业单位登记管理网（<http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>）、全国社会组织信用信息公示平台（<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList>）等网站查询供应商信息，

相关信息以截标当日的查询结果为准】;

我公司已在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明,具体详见附件《二、政府采购投标及履约承诺函》。

7. 不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》(深财规〔2023〕3号)列明的严重违法失信行为(由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明);

我公司已在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明,具体详见附件《二、政府采购投标及履约承诺函》。

8. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得参加本项目投标。(由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明);

我公司已在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明,具体详见附件《二、政府采购投标及履约承诺函》。

附件:《二、政府采购投标及履约承诺函》

二、政府采购投标及履约承诺函

致: 友和保险经纪有限公司

我单位承诺:

1. 我单位参与本项目所投标(响应)的货物、工程或服务,不存在侵犯知识产权的情况;已知悉并同意中标(成交)结果信息公示(公开)的内容。

2. 我单位参与该项目投标,不采用联合体投标。

3. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。

5. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违

法失信行为记录名单;不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》(深财规〔2023〕3号)列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标,严格遵守政府采购相关法律,不造假,不围标、串标、陪标。我单位已清楚,如违反上述要求,投标将作无效处理,被列入不良记录名单并在网上曝光,同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,参加同一合同项下的政府采购活动”的情形。

8. 我单位如果中标,做到守信,不偷工减料,依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责,中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

9. 我单位清楚,若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时,愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目,我单位的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价时,我单位清楚,本项目将成为重点监管、重点验收项目,我单位将按时保质保量完成,并全力配合有关监管、验收工作;若我单位未按上述要求履约,我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

10. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容,所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责,如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的,则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料,我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

11. 我单位承诺中标后项目不转包,未经采购人同意不进行分包。

12. 我单位保证,其所提供的货物通过合法正规渠道供货,在提供给采购人前具有完全的所有权,采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时,不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷;如有纠纷,我单位承担全部责任。

13. 我单位保证,若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》(财库〔2019〕19号)列明的政府采购强制产品,则所

投该产品符合节能产品的认证要求。

14. 我单位承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者管理、监理、检测等服务。

15. 我单位承诺，参与本项目投标前三年内，未受过环境监测行政主管部门行政处罚或未有被政府相关部门（如质检部门等）、媒体通报弄虚作假等情形。

16. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人： 长城物业集团股份有限公司

日期： 2024 年 12 月 20 日

9. 本项目是否专门面向中小微企业采购：否

本项目所属行业类型为：租赁和商务服务业。

声明函

致：友和保险经纪有限公司

我公司已知悉本项目非专门面向中小企业采购并声明：我公司为非中小企业。

特此声明。

投标人：长城物业集团股份有限公司

日期：2024 年 12 月 20 日

注：（1）采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”，“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录应当作为项目档案材料一并保存；

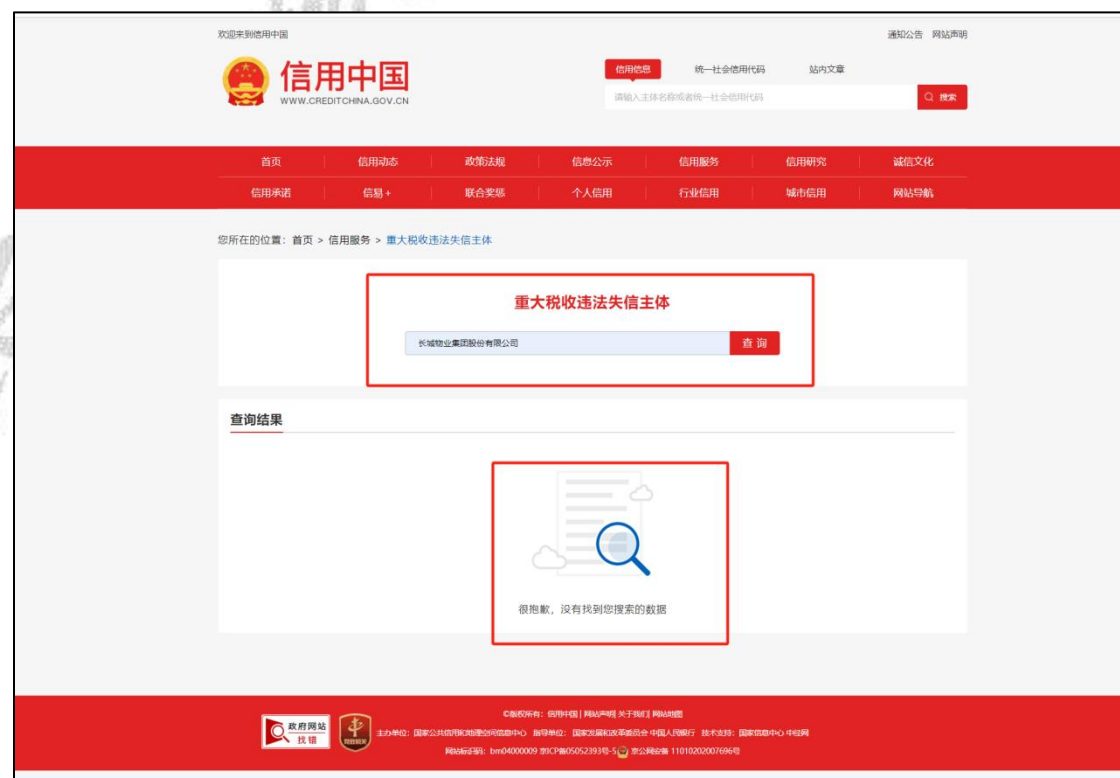
（2）采购代理机构将通过国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）或机关赋码和事业单位登记管理网（<http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>）或全国社会组织信用信息公示平台（<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList>）等网站查询供应商信息，相关信息以截标当日的查询结果为准；

（3）供应商投标（上传投标文件）请先行办理注册手续，具体请按照本公告“六、其他补充事宜”相关内容指引办理。

10. 相关网站查询截图

10.1 信用中国

10.1.1 未被列入“重大税收违法失信主体”



有

最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起，
通过平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。链接有相关事

10.2 中国政府采购网

未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”



10.3 深圳信用网

未被列入“重大税收违法案件信息”



10.4 深圳市政府采购监管网

未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”



深圳市财政局

SHENZHEN FINANCE BUREAU

无障碍阅读

进入关怀版

返回首页

请输入关键词

Q

诚信档案



优质服务合同
续期奖励公示



一般行政处罚



严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案严重违法行为记录

企业单位:

长城物业集团股份有限公司

执法单位:

请输入您要查询的执法单位

处罚日期:

2024-12-24

~

2024-12-24

查询

重置

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
暂无数据								

10.5 国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13480...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

长城物业集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922197869

注册号:

法定代表人: 陈耀忠

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 1993年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001922197869

注册号:

类型: 股份有限公司

注册资本: 8154.400000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所: 深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号坂田国际中心C2栋9楼、10楼

经营范围: 物业管理及其业务咨询; 园林绿化服务; 环境保洁服务; 楼宇机电设备维护; 房地产经纪、物业租售代理、自有物业租赁; 家政服务 (不含限制项目); 日用百货的销售、国内贸易 (不含专营、专控、专卖商品); 兴办实业 (具体项目另行申报); 楼宇设备设施、建筑智能化、物联网科技、建筑节能产品的技术开发及相关技术服务、技术咨询、技术转让; 计算机数据库管理, 计算机系统集成, 信息技术服务; 网上贸易 (法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 从事广告业务 (法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的, 另行办理审批登记后方可经营); 医院后勤管理服务; 旅客票务代理; 集贸市场管理服务; 会议及展览服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 单位后勤管理服务; 护理机构服务 (不含医疗服务); 环境保护监测; 水污染治理; 大气污染治理; 室内空气净化治理; 热力生产和供应; 市政设施管理; 节能管理服务; 噪声与振动控制服务; 大气环境污染防治服务。食品销售 (仅销售预包装食品)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 停车场经营与管理, 餐饮服务; 道路清扫服务; 城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输、处理服务; 化粪池清掏; 有害生物防治; 建筑物清洁服务, 市政公用设施维修、施工, 专业保洁、清洗、消毒服务, 城市建筑垃圾经营性清扫、收集、运输、处理服务, 公路管理与养护, 住宿服务, 劳务派遣服务, 高空外墙清洗, 游泳培训、游泳池经营管理, 各类工程建设活动; 电气安装服务; 人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务); 职业中介活动; 养老服务;

企业名称: 长城物业集团股份有限公司

法定代表人: 陈耀忠

成立日期: 1993年04月01日

核准日期: 2024年05月28日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13480...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

长城物业集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922197869

注册号:

法定代表人: 陈耀忠

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 1993年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

(二) 中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函

注：采购人、采购代理机构、评标委员会（评审小组）在依法进行资格审查、评审过程中，发现《中小企业声明函》存在明显笔误或者含义不明确的，按照政府采购相关规定要求供应商进行澄清、说明或补正。澄清、说明或补正后符合中小企业条件的供应商，可以享受中小企业扶持政策。（参照《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则》第十八条精神）

声明函

致：友和保险经纪有限公司

我公司声明：我公司为非中小企业、非残疾人福利性单位、非监狱企业。

特此声明！

投标人：长城物业集团股份有限公司

日期：2024 年 12 月 20 日

1、中小企业声明函（服务）

本投标人郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本投标人参加深圳市公安局强制隔离戒毒处的戒毒辅助人员服务项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 戒毒辅助人员服务项目，属于租赁和商务服务业；承接企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（三选一：中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本投标人已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。

投标人（投标单位）：

日期：

2、残疾人福利性单位声明函（服务类）

本投标人郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本投标人参加（采购人名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的残疾人福利性单位承接。相关残疾人福利性单位的具体情况如下：

1. （标的名称），承接企业为（单位名称），属于残疾人福利性单位；

2. （标的名称），承接企业为（单位名称），属于残疾人福利性单位。

.....

本投标人已知悉《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，承诺提供的声明函内容是真实的，如提供声明函内容不实，则依法追究相关法律责任。

投标人（投标单位）：

日期：

3、监狱企业声明函【服务类，监狱企业如需享受优惠政策，还须另行提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件】

本投标人郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本投标人参加（采购人名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的监狱企业承接。相关监狱企业的具体情况如下：

1. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业；

2. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业。

.....

本投标人对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件。

投标人（投标单位）：

日期：