

麦盖提县

发展和改革委员会文件

麦发改项目〔2025〕208号

签发：杨勇森

关于喀什地区麦盖提县城北片区燃气老化管道更新 改造建设项目可行性研究报告（代项目建议书） 的批复

麦盖提县房产服务中心：

你单位提交的《关于审批喀什地区麦盖提县城北片区燃气老化管道更新改造建设项目可行性研究报告（代项目建议书）的请示》（麦住建项目〔2025〕10号）及有关材料已收悉，根据县住建局与相关企业以及专业设计院对实地开展深入的论证工作后，对原建设内容进行调整，经研究，现就有关事项批复如下。

一、为完善燃气管网基础设施建设，补齐基础设施短板，提升城市安全韧性。同意实施喀什地区麦盖提县城北片区燃气老化管道更新改造建设项目（项目代码：2411-653127-04-01-893346）。

二、项目建设地点为麦盖提县。

三、项目建设规模及主要建设内容：（一）原建设内容：改造DE110燃气中压管线20000米，改造DE63燃气低压管线10000米，改造DE50燃气低压管线80000米，改造DE25燃气低压管

线 10000 米，以上燃气管道中，市政管道 20000 米、庭院管道 10000 米、立管 90000 米；改造入户软管、加装安全报警装置 3415 户、监测设备 2 套，监测设备覆盖燃气管道 30000 米。（二）变更后建设内容：改造 DN168 燃气管道 12000 米，改造 DE110 燃气管道 20000 米，改造 DE63 燃气管道 10000 米，改造 DE50 燃气管道 60000 米，改造 DE25 燃气管道 10000 米，以上燃气管道中，市政管道 32000 米、庭院管道 10000 米、立管 70000 米及相关附属设施设备。

四、项目总投资 3000 万元，其中：工程费用 2673 万元，工程建设其他费 191.08 万元，预备费 85.92 万元，资金来源为专项债券资金。

五、项目单位（法人）为麦盖提县房产服务中心，负责项目的组织实施和日常管理。

六、项目日常监管责任单位为麦盖提县住房和城乡建设局，负责项目的日常监管、现场核查和监督检查。

七、项目建设期限为 2025 年 12 月—2026 年 12 月。

八、项目勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购应当符合《招标投标法》、《招标投标法实施条例》等规定，其招标范围、招标组织形式、招标方式等按照核准意见执行（详见附件）。

九、请严格按照批准的可行性研究报告内容和规模组织实施，认真履行基本建设程序，严禁未经批准擅自变更建设内容和建设规模。加强项目建设管理，严格遵守项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、合同管理制等规定，严把工程质量和安全关，确保项目早日建成发挥效益。项目开工后，及时在自治区投

资项目在线审批监管平台填报项目开工、建设进度、资金使用、完工等信息，并同步上传佐证资料。

十、项目单位（法人）履行投资项目及其相应的投资计划执行的日常管理主体责任，日常监管责任单位履行投资项目建设实施日常监管及其相应的投资计划执行的直接责任，开展现场核查和监督检查，规范项目实施和资金使用，保障和提高投资综合效益。

十一、请严格落实国家和自治区关于防范化解地方政府隐性债务风险的相关要求，多方筹措项目建设资金，严格落实资金来源，坚决防止新增地方政府隐性债务，有效防范政府债务风险。

十二、在后续阶段，请抓紧开展各项前期工作，推动项目加快开工建设。如需对本批复文件的内容进行调整，严格按照有关规定办理。

本批复文件自印发之日起有效期两年，两年内未办理任何其他手续的，到期自动失效。

附件：1.招标核准意见表

2.项目投资估算表



抄报：县委常委、常务副县长刘远

抄送：县住建局、自然资源局、生态环境局、水利局

麦盖提县发展和改革委员会

2025年12月3日印

共印：汉文4份

附件 1:

招标核准意见表

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式	备注
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标		
勘察							√	
设计							√	
建筑工程	√			√	√			
安装工程								不涉及
监理	√			√	√			
设备								不涉及
重要材料								不涉及
其他								不涉及
审批部门核准意见说明： 核准。 请严格按照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国国家发展和改革委员会令 第 16 号》等有关规定，规范招投标行为。 2025 年 12 月 3 日								

附件2:

项目投资估算表

序号	工程和费用名称	估算价值(万元)				
		建 筑 工 程	设备及工器具 购置费	安 装 工 程	其 他 费 用	合 计
一	工程费用	1871.10	0.00	801.90	0.00	2673.00
1	燃气管网	1871.10	0.00	801.90	0.00	2673.00
2	D168燃气管网	369.60		158.40		528.00
3	De110燃气管网	490.00		210.00		700.00
4	De63燃气管网	192.50		82.50		275.00
5	De50燃气管网	735.00		315.00		1050.00
6	DN25燃气管线	84.00		36.00		120.00
二	其他工程费用				191.08	191.08
1	项目建设管理费				18.05	18.05
2	建设工程监理费				22.68	22.68
3	建设项目前期工作咨询费				8.00	8.00
4	工程勘察费				11.83	11.83
5	工程测量费				4.70	4.70
6	工程设计费				66.77	66.77
7	环境影响咨询服务费				4.20	4.20
8	场地准备费及临时设施费				13.37	13.37
9	工程保险费				8.02	8.02
10	招标代理服务				4.90	4.90
11	施工图审查费				1.50	1.50
12	工程造价咨询费				9.62	9.62
13	特种设备检测费				14.77	14.77
14	劳动安全卫生评审费				2.67	2.67
三	预备费				85.92	85.92
1	基本预备费				85.92	85.92
四	建设期利息				50.00	50.00
五	建设项目总投资估算					3000.00

