

《中德国际社区项目》3#地块 EPC 工程总承包施工（一标段）

中标候选人公示



项目编号：202421010010119183

项目名称	《中德国际社区项目》		
项目编号	202421010010119183		
标段（包）名称	《中德国际社区项目》3#地块 EPC 工程总承包施工（一标段）		
标段（包）编号	202421010010119183001		
公示开始日期	2024 年 07 月 24 日	公示结束日期	2024 年 07 月 29 日
标段（包）性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 中国招标投标公共服务平台		
其他公示内容			
监督部门	沈阳经济技术开发区公共资源交易管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	姜女士	监督部门电话	024-25373621
招标人	沈阳德开尚宸置业服务有限公司	邮箱	zhongdezhiye2021@163.com
地址	辽宁省沈阳经济技术开发区中德大街6号甲3		
联系人	高大	电话	024-81358760
招标代理机构	沈阳建联工程咨询有限公司	邮箱	441678028@qq.com
地址	沈阳市铁西区飞翔路8-2号		
联系人	耿德龙	电话	024-22894260

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	工期/交货期/服务期(日历天)
1	沈阳中德开建设工程有限公司, 联合体单位(中仁正和工程设计集团有限公司)	86.80	227307067.44 元	合格	1003
2	辽宁红伟建筑工程有限公司, 联合体单位(深圳市汇宇建筑工程设计有限公司)	83.88	226476871.44 元	合格	1003

3	辽宁宏泰建筑工程有限公司, 联合体单位(沈阳新大陆建筑设计有限公司)	94.20	226891608.87 元	合格	1003
---	------------------------------------	-------	----------------	----	------

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	沈阳中德开建设工程有限公司, 联合体单位(中仁正和工程设计集团有限公司)	刘思齐	[一级注册建造师·建筑工程](辽1212015201612956)
2	辽宁红伟建筑工程有限公司, 联合体单位(深圳市汇宇建筑工程设计有限公司)	董政	[一级注册建造师·建筑工程](辽1212020202100456)
3	辽宁宏泰建筑工程有限公司, 联合体单位(沈阳新大陆建筑设计有限公司)	马兰智	[一级注册建造师·建筑工程](辽1212004200803233)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	沈阳中德开建设工程有限公司, 联合体单位(中仁正和工程设计集团有限公司)	[建筑工程二级], [建筑行业甲级(设计行业资质)]
2	辽宁红伟建筑工程有限公司, 联合体单位(深圳市汇宇建筑工程设计有限公司)	[建筑工程一级], [建筑行业甲级(设计行业资质)]
3	辽宁宏泰建筑工程有限公司, 联合体单位(沈阳新大陆建筑设计有限公司)	[建筑工程一级], [建筑行业甲级(设计行业资质)]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）