新兴县西片区区域性敬老院建设工程（施工）

投标文件

投　　标　　人：　福建宝来建筑工程有限公司　（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：_　　__（签字或盖章）

编　　制　　人：_____　　_____（签字或盖章）

日　期：__2025__年__12__月__30__日

目　录

一、法定代表人身份证明书

二、授权委托书（如果有）

三、投标函

四、投标函附录

五、拟投入本工程项目主要施工人员简介

六、投标人声明函

七、投标人的其他评审情况

八、需要提供的其他投标资料

九、投标人承诺书

十、投标报价

十一、施工组织设计方案

（投标人可自行调整目录格式。）

一、法定代表人身份证明书

（或采用工商部门格式）

单位名称：福建宝来建筑工程有限公司

单位性质：有限责任公司

地　　址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

成立时间：2007 年 1 月 30 日

经营期限：2007年1月30日至2027年01月29日

姓　　名　　性别：男 年龄：51岁 职务：总经理

系 福建宝来建筑工程有限公司 （投标人单位名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：福建宝来建筑工程有限公司 （盖公章）

日　　期：2025 年 12 月 30 日

注：后附法定代表人二代身份证复印件或扫描件。

二、授权委托书（如果有）

（或采用工商部门格式）

本授权委托书声明：我_　　_（姓名）系__福建宝来建筑工程有限公司（投标人单位名称）__的法定代表人，现授权委托__福建宝来建筑工程有限公司（投标人单位名称）____的　　（姓名）____为我公司参加投标、签署**新兴县西片区区域性敬老院建设工程**的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托权限：从本授权委托书发出之日至__2026__年_12__月_31__日。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人　　签字）____性别：__男__年龄：__51岁__岁

身份证号码：_　　手机号码：_　　.

投标人：____福建宝来建筑工程有限公司____（盖公章）

法定代表人：__　　_____（签字或盖章）

授权委托日期：__2025__年__12__月__30__日

注：1、后附授权委托人二代身份证复印件或扫描件。

2、**本项目采用全电子远程开评标，在本项目开标评标期间，请授权人保持手机畅通，以便可以及时联系处理开评标时候出现的一切情况。**

三、投 标 函

致 **新兴县民政局** （招标人）：

1、根据你方的**新兴县西片区区域性敬老院建设工程**招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币（大写） 壹仟柒佰壹拾陆万捌仟捌佰叁拾元壹角捌分 元（RMB：17168830.18 元）的投标报价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件及有关附件。

3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期 365个 日历天内完成并移交全部工程。

5、如果我方中标，我方将按照招标文件规定提交履约担保。

6、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中第3.3.1条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，与贵方的相应施工合同将得到签署及履行，从而使双方共同地受到法律约束。

7、我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认定位的。

8、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

9、我方将与本投标函一起，提交招标文件规定金额的投标保证金。

10、此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假，本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚，并承担违约责任。

11、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件（如有）。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

投标人：福建宝来建筑工程有限公司 （盖公章）

单位地址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

开户银行名称：_____

开户银行账号：_____

日期：2025 年 12 月 30 日

四、投标函附录

序号	项 目 内 容	约 定 内 容	是否响应	备注
1	履约保证金	按合同文件约定	是	/
2	施工准备时间	按合同文件约定	是	/
3	误期违约金额	按招标文件规定	是	/
4	误期赔偿费限额	按合同文件约定	是	/
5	提前工期奖	按合同文件约定	是	/
6	提前工期奖限额	按合同文件约定	是	/
7	工期	（ 365个 ）日历天	是	/
8	质量标准	按招标文件约定	是	/
9	工程质量违约金最高限额	按合同文件约定	是	/
10	预付款金额	按合同文件约定	是	/
11	预付款保函金额	按合同文件约定	是	/
12	进度款付款时间	按合同文件约定	是	/
13	竣工结算款付款时间	按合同文件约定	是	/
14	保修期	按合同文件约定	是	/
15	投标有效期	按招标文件约定	是	/
16	投标范围	按招标文件约定	是	/
17	第二章“投标人须知”中“投标人须知前附表”1.4.1项规定	按招标文件约定	是	/

投标人：福建宝来建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人或授权委托人：_（签字或盖章）

日 期：2025 年 12 月 30 日

五、拟投入本工程项目主要施工人员简介

职务	姓名	职称	职称证号	上岗执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
项目负责人		/	/	一级建造师注册证书、安全生产考核合格证（B 证）	一级证		政公用工程；公路工程；建筑工程
项目总工（项目技术负责人）		高级		职称证书	高级		建筑工程施工
安全员		/		安全生产考核合格证书（C3）	C3证		/
施工员		/		职业培训合格证	/		/
质量（检）员		/		职业培训合格证	/		/
材料员		/		职业培训合格证	/		/
机械（管）员		/		职业培训合格证	/		/
资料员		/		职业培训合格证	/		/
施工负责人		中级		职称证书	中级		建筑工程施工
造价负责人		/		一级造价工程师注册证书	一级		土木建筑
一旦我单位中标,将实行项目负责人负责制,并配备上述项目管理机构到岗。我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。							

备注：如投标人要对项目管理人员架构进行调整的，本表格式可自行调整。

投标人：福建宝来建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人或授权委托人：_____（签字或盖章）

日　期：2025 年 12 月 30 日

后附：人员班子的相关证明资料。

项目负责人：余升坤

续用有效期：2025年12月10日
2026年06月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：

性　　别：男

出生日期：1973年11月04日

注册编号：

聘用企业：福建宝来建筑工程有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)
建筑工程(有效期：2025-11-28至2028-11-27)
市政公用工程(有效期：2024-12-17至2027-12-16)

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2011年01月05日

个人签名：

签名日期：2025.12.10

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：

姓　　名：

性　　别：男

出 生 年 月：1973年11月04日

企 业 名 称：福建宝来建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人(项目经理)

初次领证日期：2021年03月11日

有 效 期：2024年02月27日　　至 2027年05月08日

发 证 机 关：福建省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 02 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓 名
性 别
出 生
住 址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武平县公安局
有效期限 2007.06.25-2027.06.25

普通高等学校

毕业证书

学生 ： 性别男，一九七三年十一月 四 日生，于二〇〇六年 三 月至二〇〇八年 七月在本校网络教育学院 土木工程 专业 2.5 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校（院）长：

证书编号： 二〇〇八 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

经办机构(签章)：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：[ ]企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

项目总工（项目技术负责人）

本证书由福建省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。

福建省人力资源和社会保障厅 证书专用章

福建铭岩建筑工程有限公司

（加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效）

姓　　名：

性　　别：

身份证号：

工作单位：福建铭岩建筑工程有限公司

证书编号：

级　　别：高　级

专业名称：建筑工程施工

资格名称：高级工程师

评审组织：福建省非公有制企业高级专业技术职务任职资格考核委员会

审批部门：福建省人力资源和社会保障厅

批准文号：闽人社批复[2024]198号

批准日期：2024.03.29

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名		证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码		证书编号	
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级（副高）
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	20240329
评审机构	福建省非公有制企业高级专业技术职务任职资格考核委员会	发证机构	福建省人力资源和社会保障厅

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名		职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	有效证件号码	
* 验证码	d8ay		

服务说明：
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

聘 书

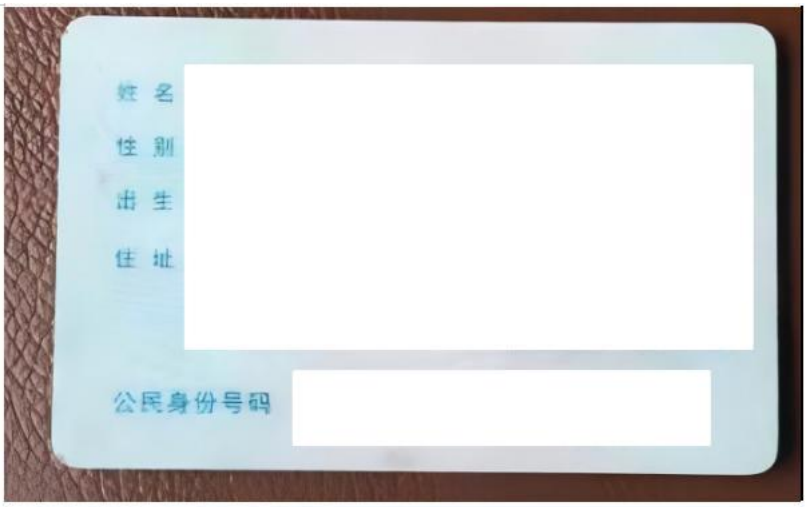
为提高公司业务水平，结合公司战略发展规划，经公司领导研究决定:

兹聘请[ ]同志担任我公司项目总工(项目技术负责人)之职，负责相关工作，聘期 3 年，2025 年 12 月 30 日至 2028 年 12 月 30 日止。

特此聘请!

公司名称：福建宝来建筑工程有限公司(盖章)

2025 年 12 月 30 日


姓 名
性 别
出 生
住 址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 永定县公安局
有效期限 2006.01.19-2026.01.19

普通高等学校

毕业证书

学生　　性别 男，一九七八年 六 月 四 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校　　建筑工程技术(网络教育)专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：　　校（院）长：

证书编号：　　二〇二〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：

姓　　名：

性　　别：男

出 生 年 月：1967年10月20日

企 业 名 称：福建宝来建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年10月26日

有 效 期：2023年11月23日　　至 2026年12月03日

发 证 机 关：福建省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年08月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名
性别
出生
住址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 永定县公安局
有效期限 2007.03.05-2027.03.05

普通高等学校

毕业证书

学生 [redacted] 性别 男， 一九六七 年 十 月 二十 日生，于 二〇〇八 年 三 月至 二〇一〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学　　校　　长：[redacted]

证书编号：[redacted]

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

合计	险种类型	企业养老	工伤保险
	累计月数	7.00	0.00
	累计缴费基数	28,301.00	0.00
	累计单位缴费金额	4,528.16	0.00
	累计个人缴费金额	2,264.08	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏。
经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

第 1 页 共 1 页

施工员：

证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：

身份证号：

岗位名称：　土建施工员

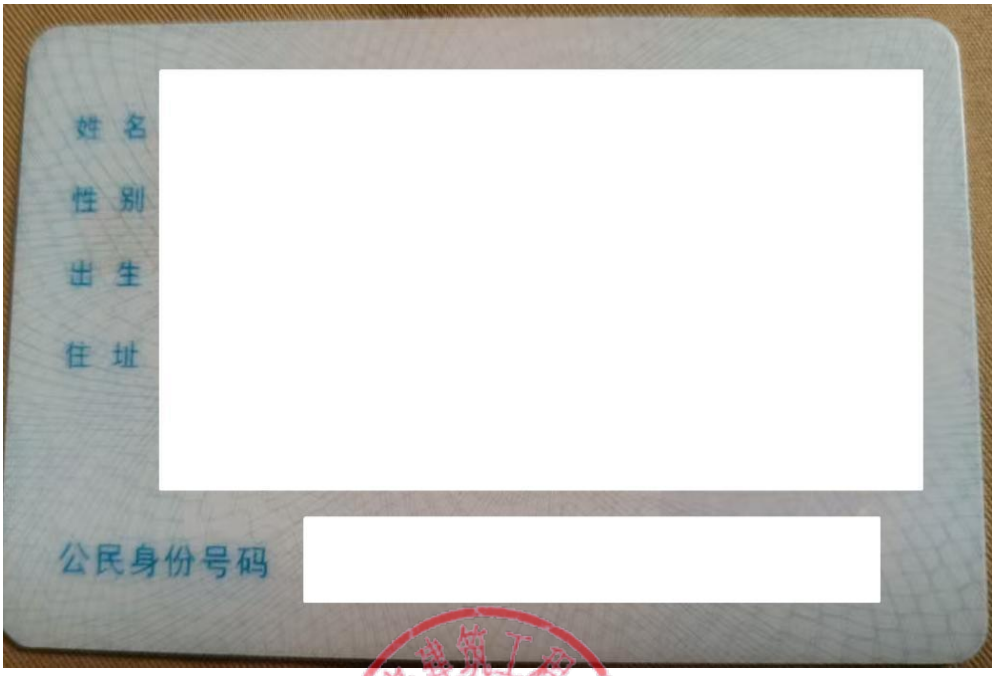
参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年01月07日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn


姓 名
性 别
出 生
住 址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 龙岩市公安局永定分局
有效期限 2021.12.23-2041.12.23

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

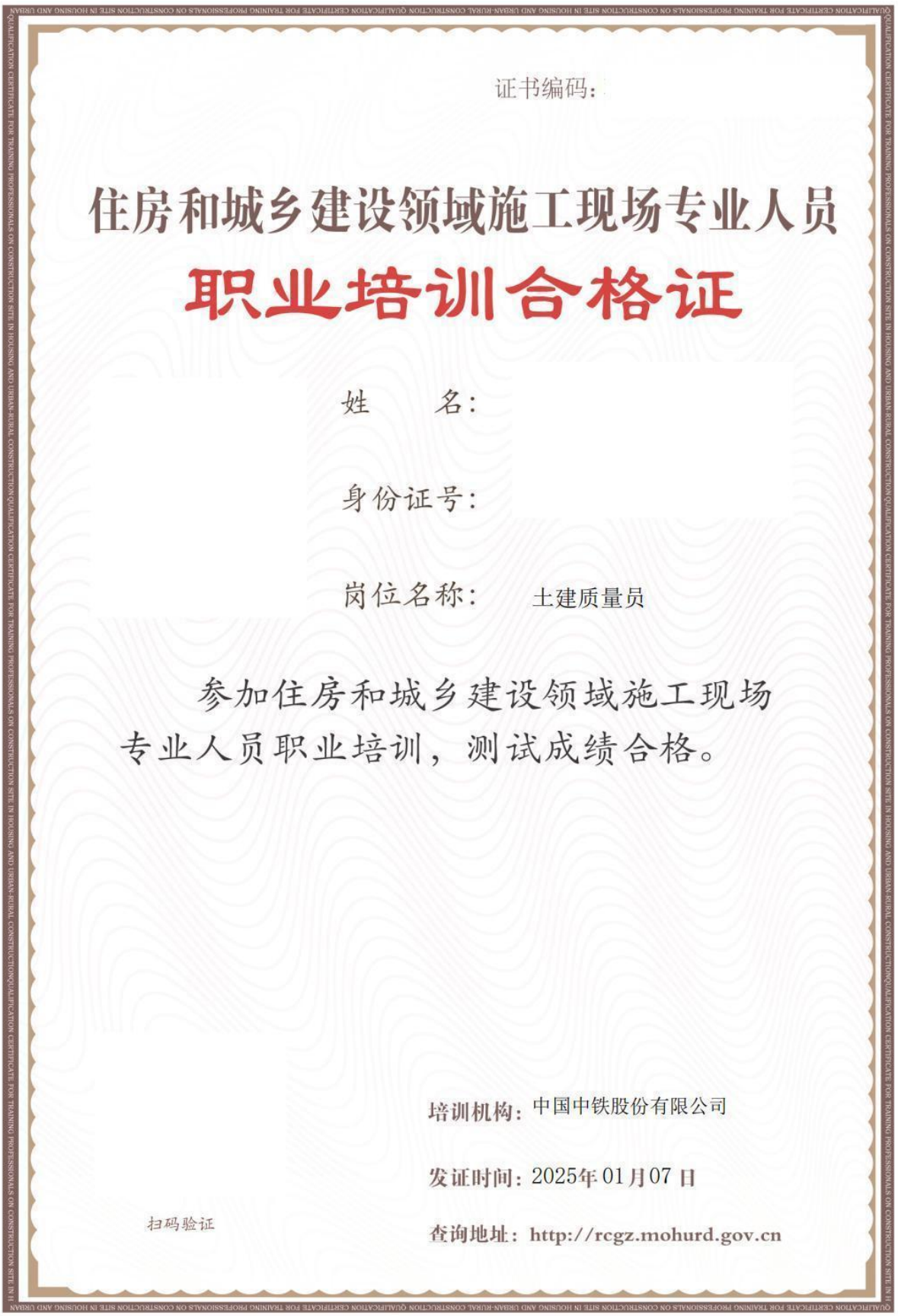
经办机构（签章）：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

质量（检）员



证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：

身份证号：

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年01月07日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名
性别
出生
住址
公民身份号码
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 永定县公安局
有效期限 2006.12.30-2026.12.30

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：911 C12
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

材料员

证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：

身份证号：

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：福建省

发证时间：2021年 09月 26日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓 名
性 别
出 生
住 址
公民身份号码
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 永定县公安局
有效期限 2006.06.02-2026.06.02

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

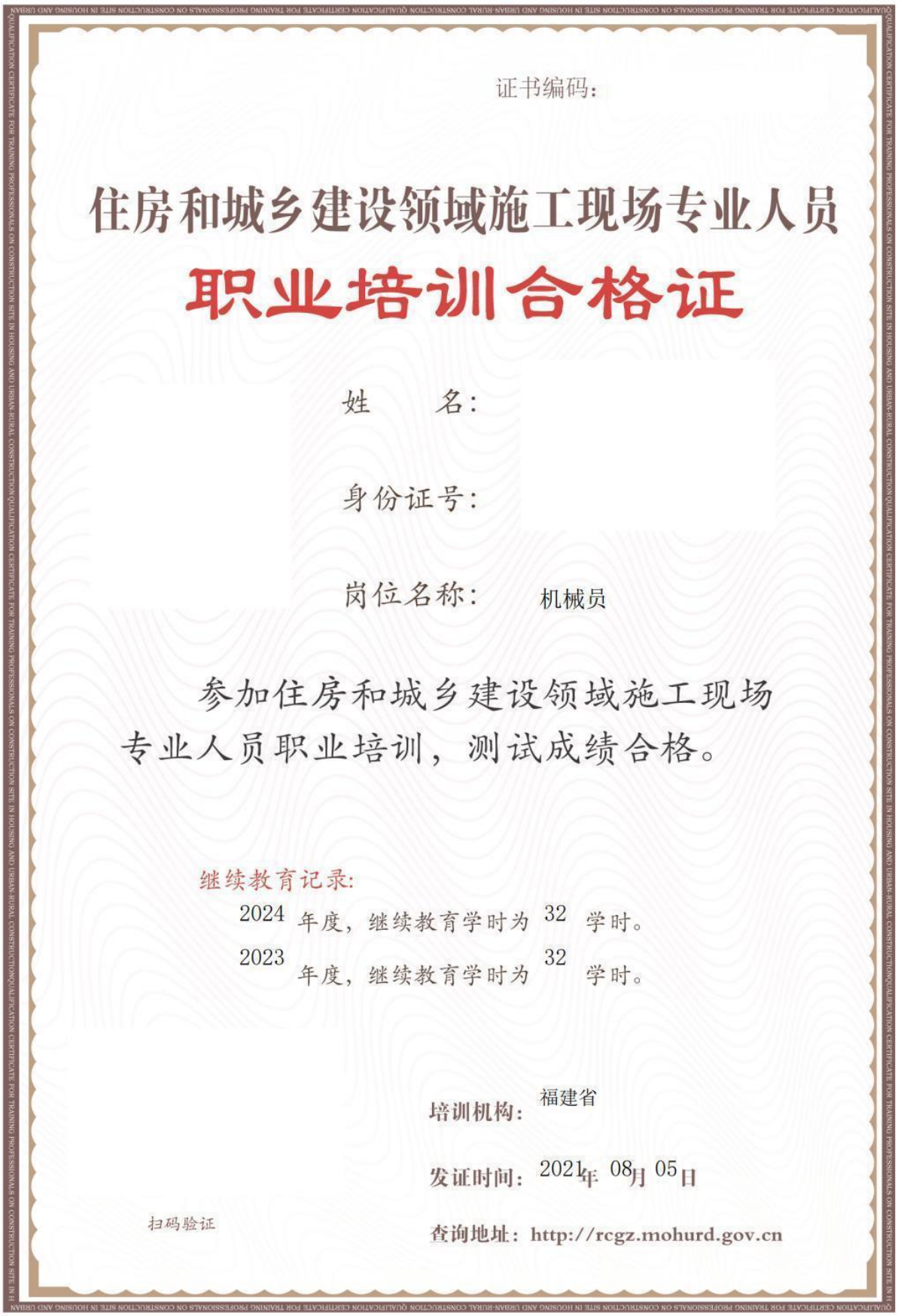
经办机构(签章)：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

机械（管）员



证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：

身份证号：

岗位名称：　机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：福建省

发证时间：2021年 08月 05日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 熊卫香 性别 女，一九九一年十一月 二十日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 一 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南大学 校 长：

证书编号： 二〇一五年 一 月 十日

38 No:

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名
性 别
出 生
住 址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 龙岩市公安局永定分局
有效期限 2019.09.10-2039.09.10

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

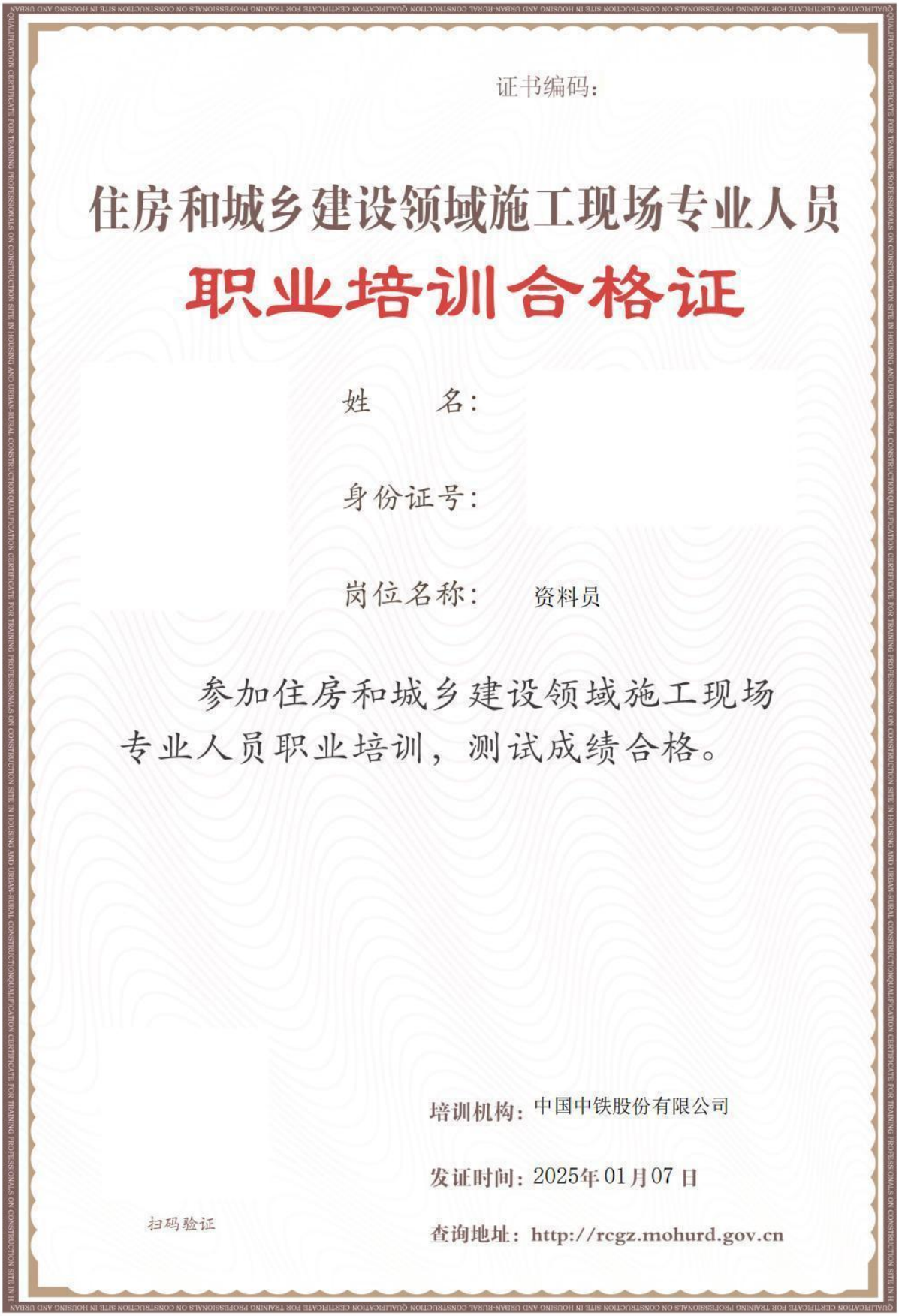
序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

资料员



证书编码：

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：

身份证号：

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年01月07日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓 名
性 别
出 生
住 址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 永定县公安局
有效期限 2013.01.11-2033.01.11

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

施工负责人：

本证书由福建省龙岩市人力资源和社会保障局制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。

福建省龙岩市人力资源和社会保障局
证书专用章
3508021006142

福建省龙岩建筑工程有限公司

（加盖福建省龙岩市人力资源和社会保障局钢印有效）

姓　　名：

性　　别：

身份证号：

工作单位：

证书编号：

级　　别：中　级

专业名称：建筑工程施工

资格名称：工程师

评审组织：龙岩市工程技术人员中级职务评审委员会

审批部门：龙岩市人力资源和社会保障局

批准文号：龙人社[2024]358号

批准日期：2024.11.25

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名		证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码		证书编号	
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	20241125
评审机构	龙岩市工程技术人员中级职务评审委员会	发证机构	龙岩市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 3 4 下一页

核验查询

* 姓名		职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	* 有效证件号码	
* 验证码	bynn		

服务说明：
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

姓名
性别
出生
住址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 永定县公安局
有效期限 2007.07.13-2027.07.13

普通高等学校

毕业证书

学生 [redacted] 性别男，一九七四年十二月十七日生，于二00七年 三月至二00九 年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校（院）长：[redacted]

证书编号 [redacted]

二0 0九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：　　）
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize

经办机构（签章）：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：[√]企业养老[√]工伤保险[ ]

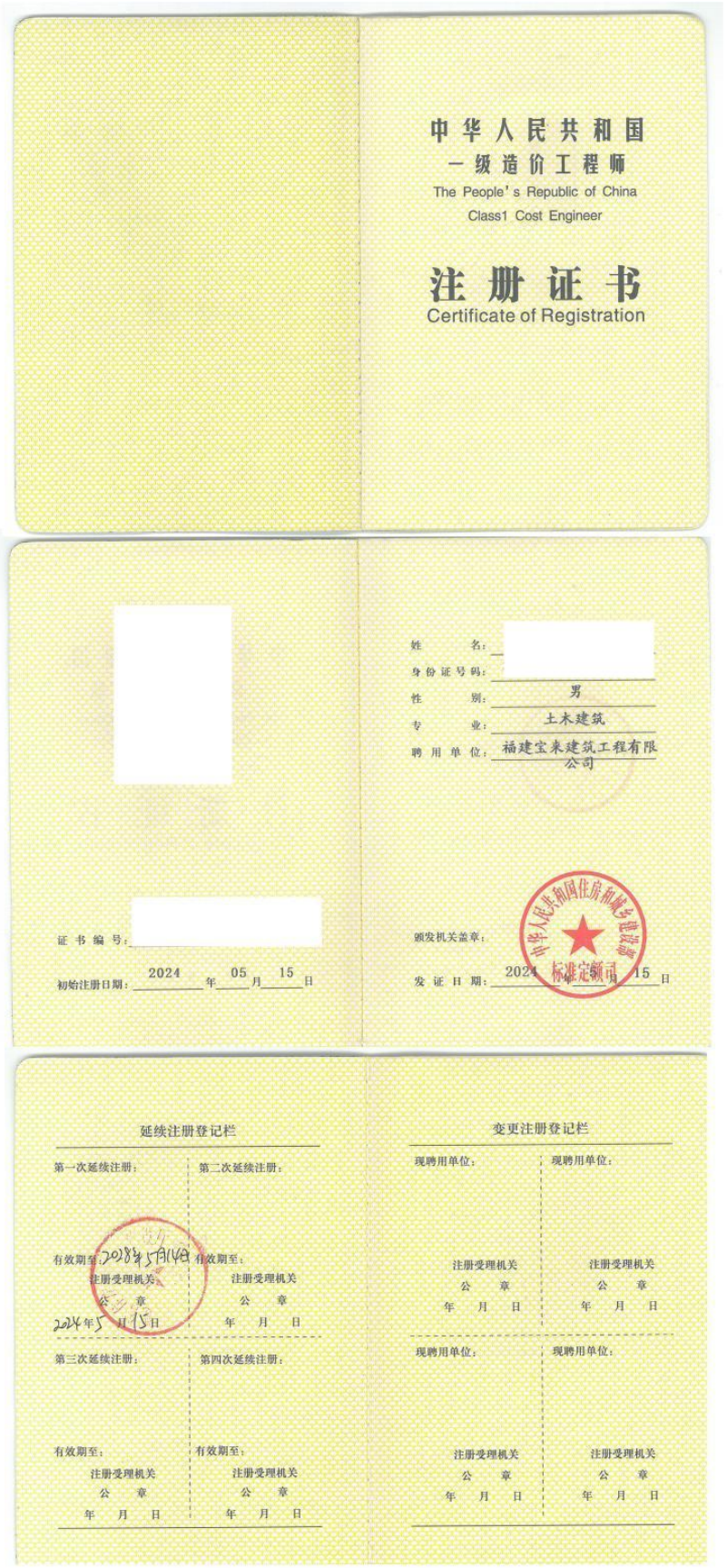
序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：　福建宝来建筑工程有限公司

造价负责人：



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓　　名：
身份证号码：
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：福建宝来建筑工程有限公司

证书编号：
初始注册日期：2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章：
发证日期：2024 年 05 月 15 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：
有效期至：2028年5月14日
注册受理机关
公　章
2024年5月15日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

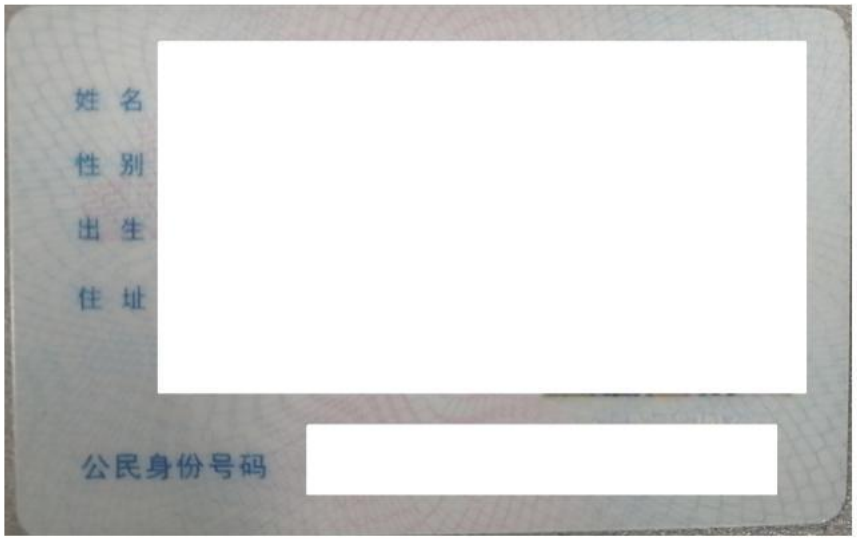
变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日


姓 名
性 别
出 生
住 址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 垫江县公安局
有效期限 2016.05.16-2036.05.16

普通高等学校

毕业证书

学生 [redacted] 性别 男 ，一九八二年 七 月 九 日生，于 二〇一九 年 九 月至二〇二二年 一 月在本校网络教育学院专科起点 工程造价 专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：

证书编号：

二〇二二年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://[redacted]chsi.com.cn

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

文件检验码：2818B3125( )FFFD6649D
此件真伪，可通扫描上方 ç
或访问https://zwfw.rst.fuj rize

经办机构(签章)：
经办日期：2025年12月25日
险种类型：企业养老[√]工伤保险[ ]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202501	202501	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
2	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202502	202502	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
3	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202503	202503	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
4	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202504	202504	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
5	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202505	202505	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
6	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202506	202506	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
7	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202507	202507	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
8	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202508	202508	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
9	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202509	202509	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
10	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202510	202510	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
11	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202511	202511	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44
12	龙岩市永定区社会劳动保险中心	企业职工基本养老保险	70220070002	福建宝来建筑工程有限公司	202512	202512	1	4,043.00	正常应缴	646.88	323.44

第 1 页 共 2 页

	险种类型	企业养老	工伤保险
合计	累计月数	12.00	0.00
	累计缴费基数	48,516.00	0.00
	累计单位缴费金额	7,762.56	0.00
	累计个人缴费金额	3,881.28	0.00

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人： 福建宝来建筑工程有限公司

项目负责人和项目技术负责人签名确认表

本人姓名：_　　__，性别：　男　　，身份证证号：_　　_，

已认真阅读**新兴县西片区区域性敬老院建设工程**招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任本项目**项目负责人**一职，并承担相应的责任。

本人姓名：_　　___，性别：　男　，身份证证号　　___，

已认真阅读**新兴县西片区区域性敬老院建设工程**招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任本项目**项目技术负责人**一职，并承担相应的责任。

特此说明！

投标人：　福建宝来建筑工程有限公司　（盖公章）

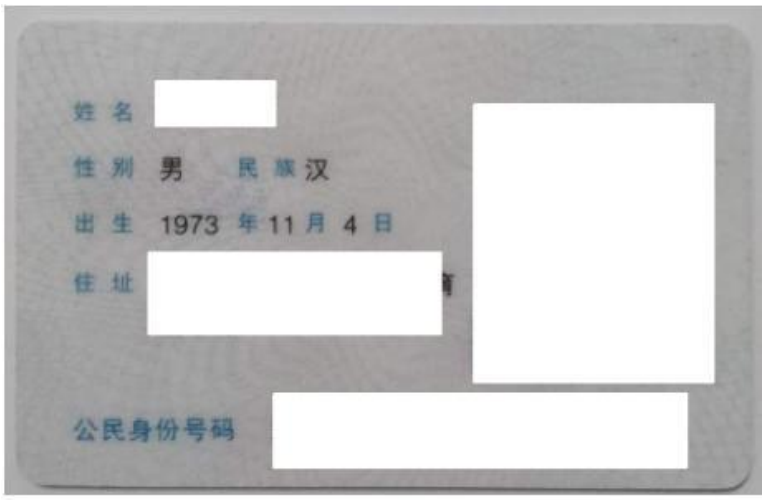
项目负责人：_____　　_____（签字）

项目技术负责人：_____　　_____（签字）

日　期：　2025　年　12　月　30　日

注：后附相关人员的二代身份证复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。

项目负责人


姓 名
性 别 男 民 族 汉
出 生 1973 年 11 月 4 日
住 址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武平县公安局
有效期限 2007.06.25-2027.06.25

项目总工（项目技术负责人）

六、投标人声明函

致： 新兴县民政局 （招标人）

我公司作为贵单位拟建的**新兴县西片区区域性敬老院建设工程**招标的投标人，我公司郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，拟派施工项目管理班子不得同时参加两个或两个以上施工项目的投标，如在两个及以上工程项目均中标的，招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的，按弄虚作假骗取中标查处。

二、我公司保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的，包括但不仅限于营业执照、资质证书、业绩证明资料、获奖证明资料、人员证书、社保、纳税证明材料等。我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

三、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、我公司近三年没有下列情形之一：

1.捏造事实、伪造证明材料投诉；

2.无故放弃中标的；

3.超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

4.由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5.办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、我公司不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

六、我公司保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人，如相关网站载明该施工项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

如我公司违反以上的承诺中任一条的，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假**投标材料”上报相关的建设行政主管部门，承担相应的法律责任，且不予退还本项目的投标保证金。**

投标人：福建宝来建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日 期：2025 年 12 月 30 日

七、投标人的其他评审情况

投标人根据“第三章　评标办法”自行编制格式。

1. 营业执照

2. 资质证书

3.安全生产许可证

4. 基本存款账户信息

5.投标保证金

6.投标人在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中没有被列入失信被执行人黑名单。（提供网页截图）

7.在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记的网页截图或打印件。

8.广东省以外的投标人，须按《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企企业及人员诚信信息登记表的网页截图或网页打印件。

9.类似业绩

投标人：　福建宝来建筑工程有限公司　（盖公章）

日　期：　2025　年　12　月　30　日

说明：后附相关证明资料。

营业执照

统一社会信用代码

91350822798362747B

（副 本） 副本编号：5-1

码登录
业信用信
系统”了解
、备案、
管信息。

名　　称	福建宝来建筑工程有限公司	注册资本	壹亿零壹佰陆拾捌万圆整
类　　型	有限责任公司	成立日期	2007年01月30日
法定代表人		住　　所	福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301
经营范围	工业与民用房屋建筑、地基与基础、装修装饰、钢结构工程，市政公用工程、消防设施、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、环保工程、建筑智能化工程、水利水电工程、公路养护、城市园林绿化工程。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		

登记机关

2023年 1月 5日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

福建宝来建筑工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 913508227983627478

注册号：

法定代表人：

登记机关： 龙岩市永定区市场监督管理局

成立日期： 2007年01月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 913508227983627478
- **企业名称：** 福建宝来建筑工程有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：**
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股)
- **成立日期：** 2007年01月30日
- **注册资本：** 10168.000000万人民币
- **核准日期：** 2023年01月05日
- **登记机关：** 龙岩市永定区市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301
- **经营范围：** 工业与民用房屋建筑、地基与基础、装修装饰、钢结构工程，市政公用工程、消防设施、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、环保工程、建筑智能化工程、水利水电工程、公路养护、城市园林绿化工程。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2007年01月30日
- **营业期限至：** 2027年01月29日

2. 资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：福建宝来建筑工程有限公司

详细地址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91350822798362747B　　法定代表人：

注册资本：10168万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号　　有效期：2029年10月18日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年10 月18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　　NO.DF 00083415

建筑业企业资质证书

企　业　名　称：福建宝来建筑工程有限公司

详　细　地　址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

统一社会信用代码：91350822798362747B　法　定　代　表　人

注　册　资　本：10168万元人民币　　经　济　性　质：有限责任公司

证　书　编　号　　有　效　期：至2029年11月10日

资质类别及等级：市政公用工程施工总承包二级

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：福建省住房和城乡建设厅

2024 年 11 月 11 日

建筑业企业资质证书

企　业　名　称：福建宝来建筑工程有限公司

详　细　地　址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

统一社会信用代码：91350822798362747B　法　定　代　表　人：

注　册　资　本：10168万元人民币　　经　济　性　质：有限责任公司

证　书　编　号：　　有　效　期：至2029年11月21日

资质类别及等级：施工劳务不分等级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：福建省龙岩市住房和城乡建设局行政审批专用章

2024 年 11 月 22 日

统一社会信用代码：91350822798362747B

安全生产许可证

编号：

企　业　名　称：福建宝来建筑工程有限公司

法　定　代　表　人：

单　位　地　址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2023年12月07日　至 2026年12月06日

发证机关：福建省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 12 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

开户许可证

核准号:

编 号: 3

经审核，福建宝来建筑工程有限公司 符合开户条件，准予开立基本存款账户。

法定代表人（单位负责人）

开户银行 中国农业银行股份有限公司龙岩永定支行

账 号 1

发证机关（盖章）

2017 年 08 月 31 日

5.投标保证金

投标保函

保函编号： 808265436259942400472

微信扫一扫核验保函真伪

致 fTWKxOdQ/jduamPrwrXWv6ABBBGbwgUbOCeBRQ4uv2M=（下称受益人）：

鉴于 福建宝来建筑工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方项目编号为（k33fVC93b4V891GX7XmuhobdBy4iyah7RitxhnUp1Xk= ）的项目的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种） 100000.00（小写）元 壹拾万元（大写）元。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后60日（含60日），延长投标有效期无须通知我方，但保证期间最长不超过一年。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 投标截止后，被保证人在投标有效期间撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

4. 被保证人以其它方式放弃中标的。

5. 被保证人由于违法行为被取消投标资格或中标无效的。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人（或港澳企业决策被授权人）或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后5个工作日内，将不争辩、不挑剔、不可撤销地向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：江西华章汉辰融资担保集团股份有限公司

法定代表人（或授权代表）：

单位地址：江西省南昌市洪都 ｝商务中心12层

日期： 2025年12月30日

华章汉辰官方网站：https://dzbh.ihanchen.com/#/./khhz/main

6.投标人在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中没有被列入失信被执行人黑名单。（提供网页截图）

2025/12/30 14:06 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询

中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)

失信将受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3

查询条件

被执行人姓名/名称:

福建宝来建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91350822798362747B

省份:

----------全部----------

验证码:

qvwx

QvWX

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91350822798362747B 福建宝来建筑工程有限公司相关的结果.

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/ 1/2

声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745
总机：010-67550114
中华人民共和国最高人民法院 版权所有
京ICP备05023036号

7.在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记的网页截图或打印件。

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
企业信息登记
云浮市分支机构管理
资质证书
人员信息管理
信用评价管理
企业信息管理 / 企业信息登记
审核记录
初审记录
变更记录
序号 审核状态 操作时间 操作人 审核意见
1 区县审核通过 2025-09-19 15:33:55 廖项桦 同意
2 初审已上报 2025-09-19 15:09:53 福建宝来建筑工程有限公司 上报
企业登记注册类型 * 有限责任公司
注册资本(万) * 10168 人民币
注册地区 * 福建省 / 龙岩市 / 永...
净资产(万) 请输入 人民币
注册地邮政编码 * 364100
上报审核区县 * 云城区
企业注册地址 * 福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301
企业人员信息
法定代表人 *
选择人员
企业负责人 *
选择人员
技术负责人
选择人员
附件材料

企业信息注册回执证明

企业名称：福建宝来建筑工程有限公司

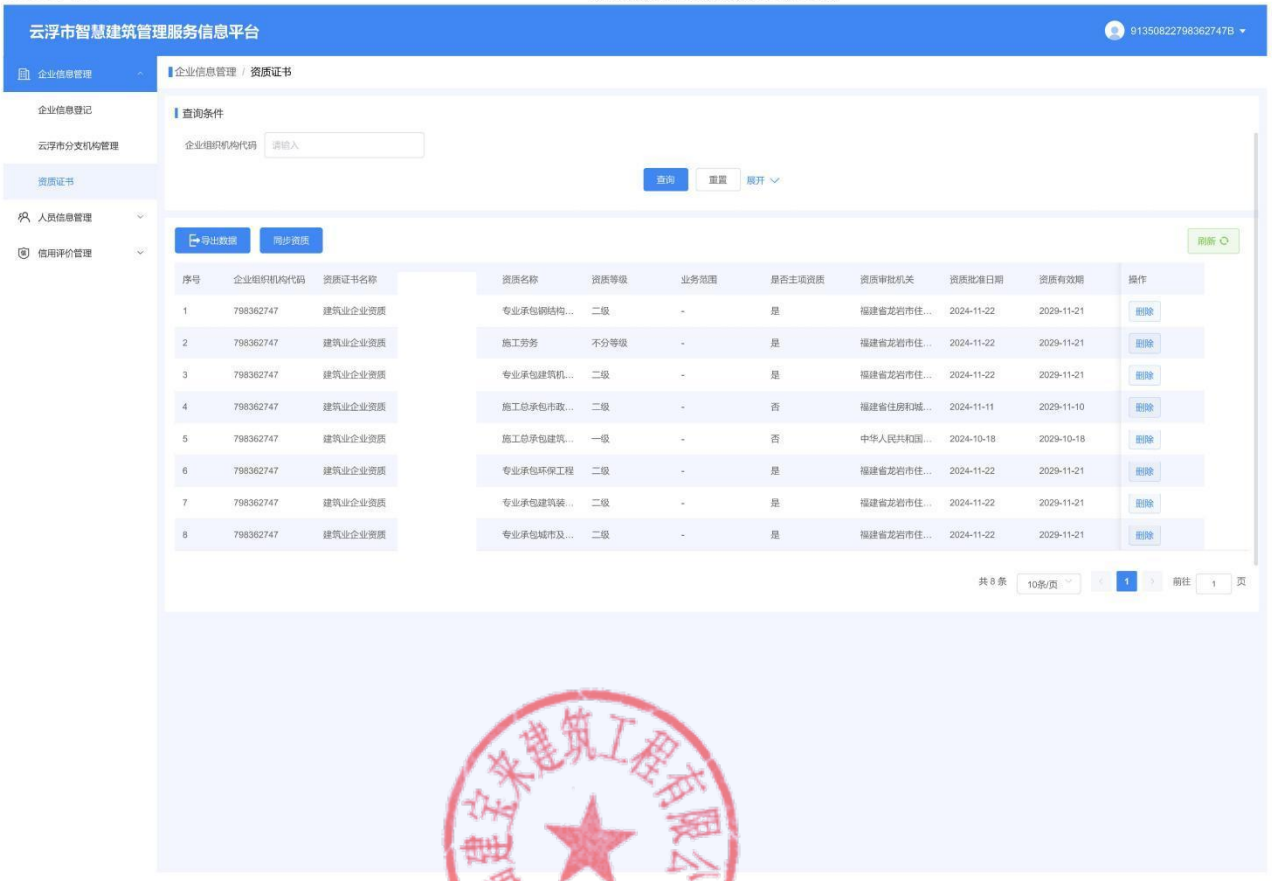
统一社会信用代码：91350822798362747B

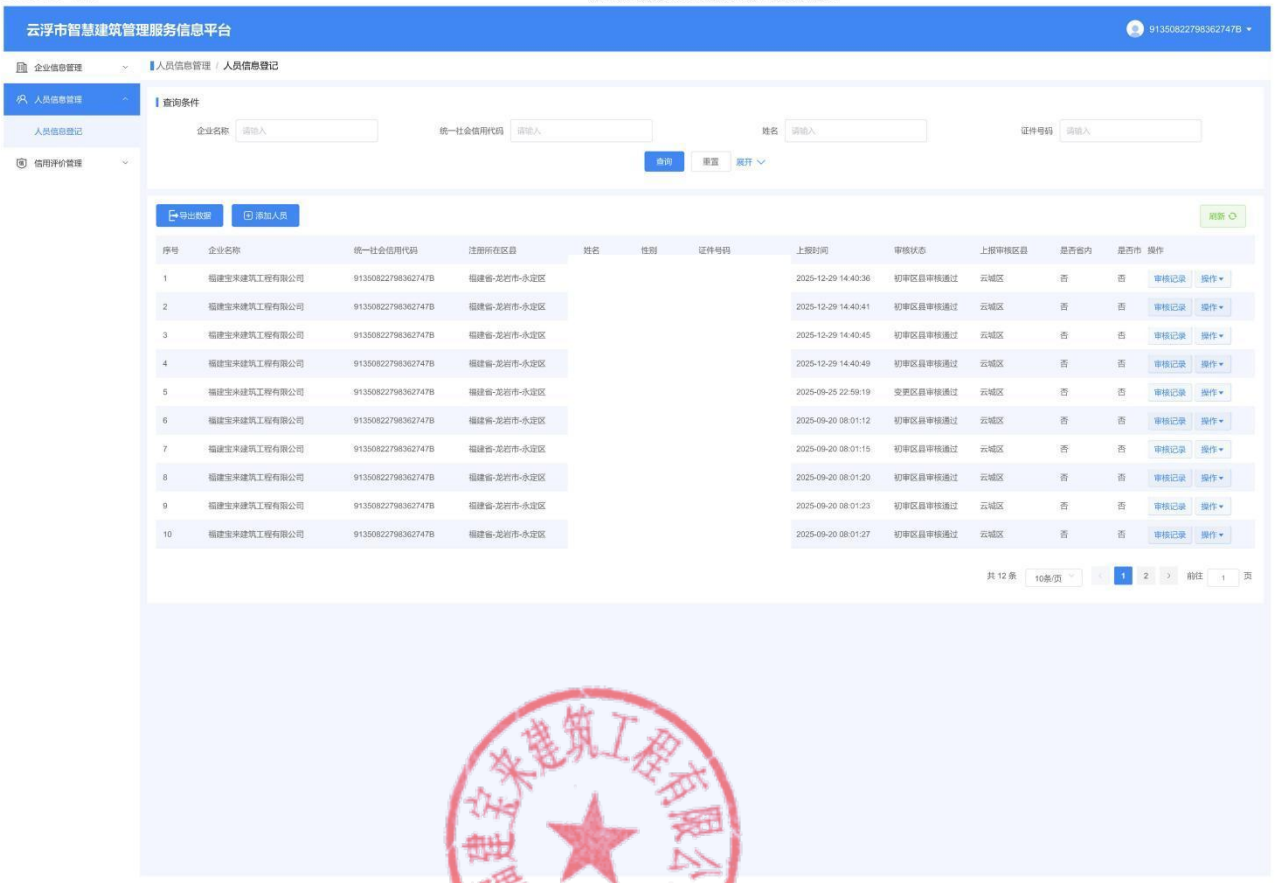
信用评分：60

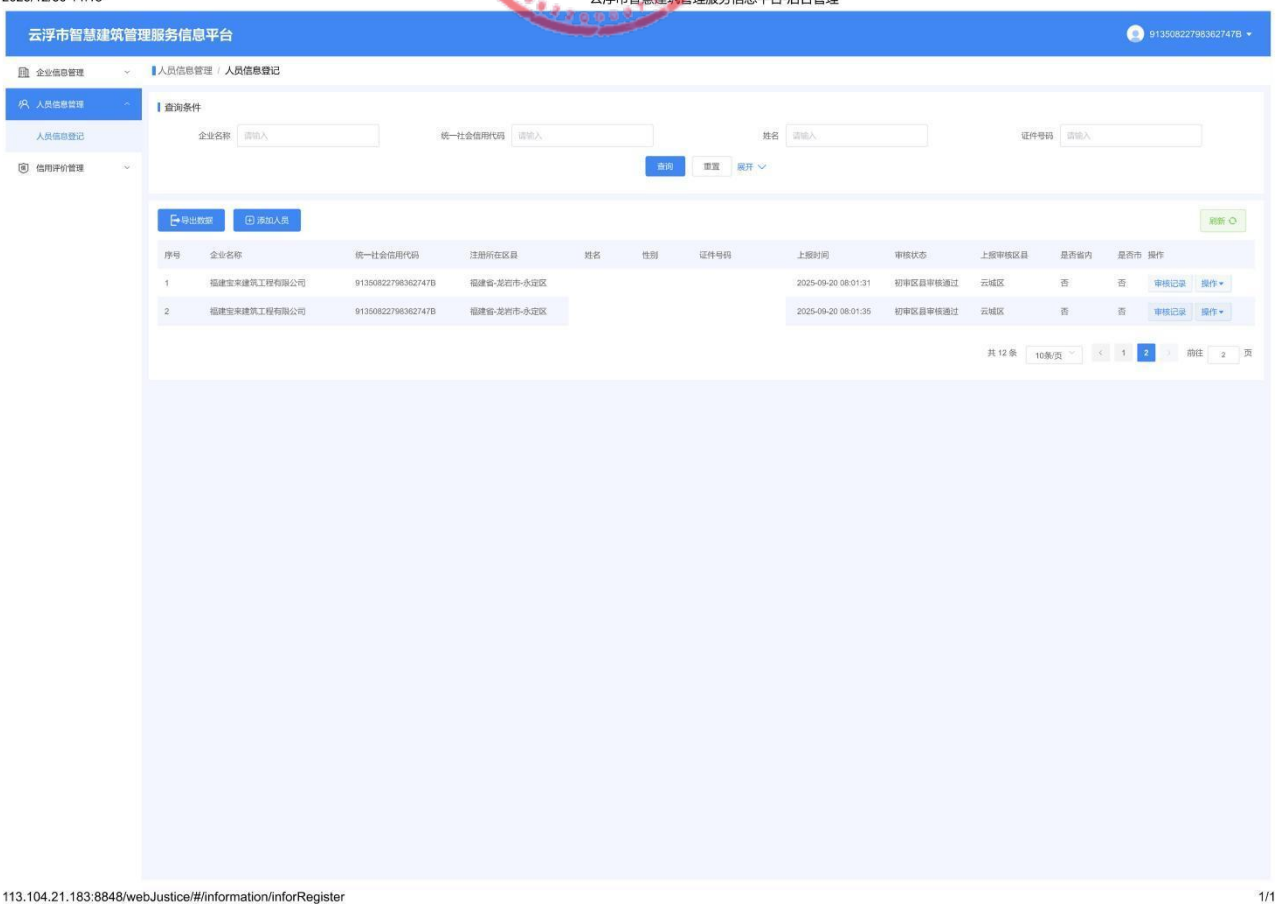
信用等级：A

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

打印日期：2025-12-30 14:15:25


云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
企业信息登记
云浮市分支机构管理
资质证书
人员信息管理
信用评价管理
企业信息管理 / 资质证书
查询条件
企业组织机构代码
请输入
查询
重置
展开
导出数据
同步资质
刷新
序号 企业组织机构代码 资质证书名称 资质名称 资质等级 业务范围 是否主项资质 资质审批机关 资质批准日期 资质有效期 操作
1 798362747 建筑业企业资质 专业承包钢结构... 二级 - 是 福建省龙岩市住... 2024-11-22 2029-11-21 删除
2 798362747 建筑业企业资质 施工劳务 不分等级 - 是 福建省龙岩市住... 2024-11-22 2029-11-21 删除
3 798362747 建筑业企业资质 专业承包建筑机... 二级 - 是 福建省龙岩市住... 2024-11-22 2029-11-21 删除
4 798362747 建筑业企业资质 施工总承包市政... 二级 - 否 福建省住房和城... 2024-11-11 2029-11-10 删除
5 798362747 建筑业企业资质 施工总承包建筑... 一级 - 否 中华人民共和国... 2024-10-18 2029-10-18 删除
6 798362747 建筑业企业资质 专业承包环保工程 二级 - 是 福建省龙岩市住... 2024-11-22 2029-11-21 删除
7 798362747 建筑业企业资质 专业承包建筑装... 二级 - 是 福建省龙岩市住... 2024-11-22 2029-11-21 删除
8 798362747 建筑业企业资质 专业承包城市及... 二级 - 是 福建省龙岩市住... 2024-11-22 2029-11-21 删除
共 8 条
10条/页
前往
页


云浮市智慧建筑管理服务信息平台
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记
查询条件
企业名称
统一社会信用代码
姓名
证件号码
查询
重置
展开
导出数据
添加人员
刷新
序号
企业名称
统一社会信用代码
注册所在区县
姓名
性别
证件号码
上报时间
审核状态
上报审核区县
是否省内
是否市
操作
审核记录
操作
共 12 条
10条/页
前往
页


云浮市智慧建筑管理服务信息平台
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记
查询条件
企业名称
统一社会信用代码
姓名
证件号码
查询
重置
展开
导出数据
添加人员
刷新
序号
企业名称
统一社会信用代码
注册所在区县
姓名
性别
证件号码
上报时间
审核状态
上报审核区县
是否省内
是否市
操作
审核记录
操作
共 12 条
10条/页
前往
页

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
-
出生日期
1973-11-04
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
项目负责人
聘用开始日期
2011-01-05
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
项目负责人
最高学历
大专
主要职称
中级工程师
主要从事专业
-
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业
附件材料
身份证明
其他

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
-
出生日期
1978-06-04
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
技术负责人
聘用开始日期
2020-03-05
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
技术负责人
最高学历
大专
主要职称
高级工程师
主要从事专业
-
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业
附件材料
身份证明
身份证.jpg
其他

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
-
出生日期
1967-10-20
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
专职安全员
聘用开始日期
2022-09-01
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
专职安全员
最高学历
大专
主要职称
-
主要从事专业
-
附件材料
身份证明
身份证.png
其他
C3.jpg
毕业证.jpg
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
-
出生日期
1995-03-10
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
施工员
聘用开始日期
2024-12-05
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
施工员
最高学历
-
主要职称
-
主要从事专业
-
附件材料
身份证明
身份证.png
其他
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
女
政治面貌
-
出生日期
1978-10-26
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
质量员
聘用开始日期
2022-08-17
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
质量员
最高学历
-
主要职称
-
主要从事专业
-
附件材料
身份证明
其他
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
-
出生日期
1970-08-11
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
材料员
聘用开始日期
2022-07-13
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
材料员
最高学历
-
主要职称
-
主要从事专业
-
附件材料
身份证明
身份证.png
其他
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
女
政治面貌
-
出生日期
1991-11-20
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
安全员
聘用开始日期
2019-08-20
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
企业负责人
最高学历
大专
主要职称
中级工程师
主要从事专业
-
附件材料
身份证明
其他
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
-
出生日期
1967-10-04
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
资料员
聘用开始日期
2023-07-13
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
资料员
最高学历
-
主要职称
-
主要从事专业
-
附件材料
身份证明
身份证.png
其他
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
中共党员
出生日期
1974-12-17
手机号码
户籍所在地
从业状态
在册从业
工作岗位
项目负责人
聘用开始日期
2007-01-30
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
法定代表人
最高学历
大专
主要职称
中级工程师
主要从事专业
-
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业
附件材料
身份证明
身份证.png
其他

云浮市智慧建筑管理服务信息平台
91350822798362747B
企业信息管理
人员信息管理
人员信息登记
信用评价管理
人员信息管理 / 人员信息登记 / 详情
审核记录
人员信息
姓名
曾用名
-
证件类型
居民身份证
证件号码
国籍
中国
民族
汉族
性别
男
政治面貌
-
出生日期
1982-07-09
手机号码
户籍所在地
-
从业状态
-
工作岗位
造价负责人
聘用开始日期
2024-08-15
聘用结束日期
-
首次参加工作年份
-
工龄
-
现任职务
造价负责人
最高学历
本科
主要职称
-
主要从事专业
-
信息列表
人员基本信息
人员注册信息
人员三类信息
人员岗位信息
人员工作简历
人员学历信息
人员职称信息
人员技能信息
人员从事专业
附件材料
身份证明
微信图片_20241209212048.jpg
其他

8.广东省以外的投标人，须按《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企企业及人员诚信信息登记表的网页截图或网页打印件。

福建宝来建筑工程有限公司

企业基本信息，资质情况

进粤分支机构情况

企业基本信息 收起

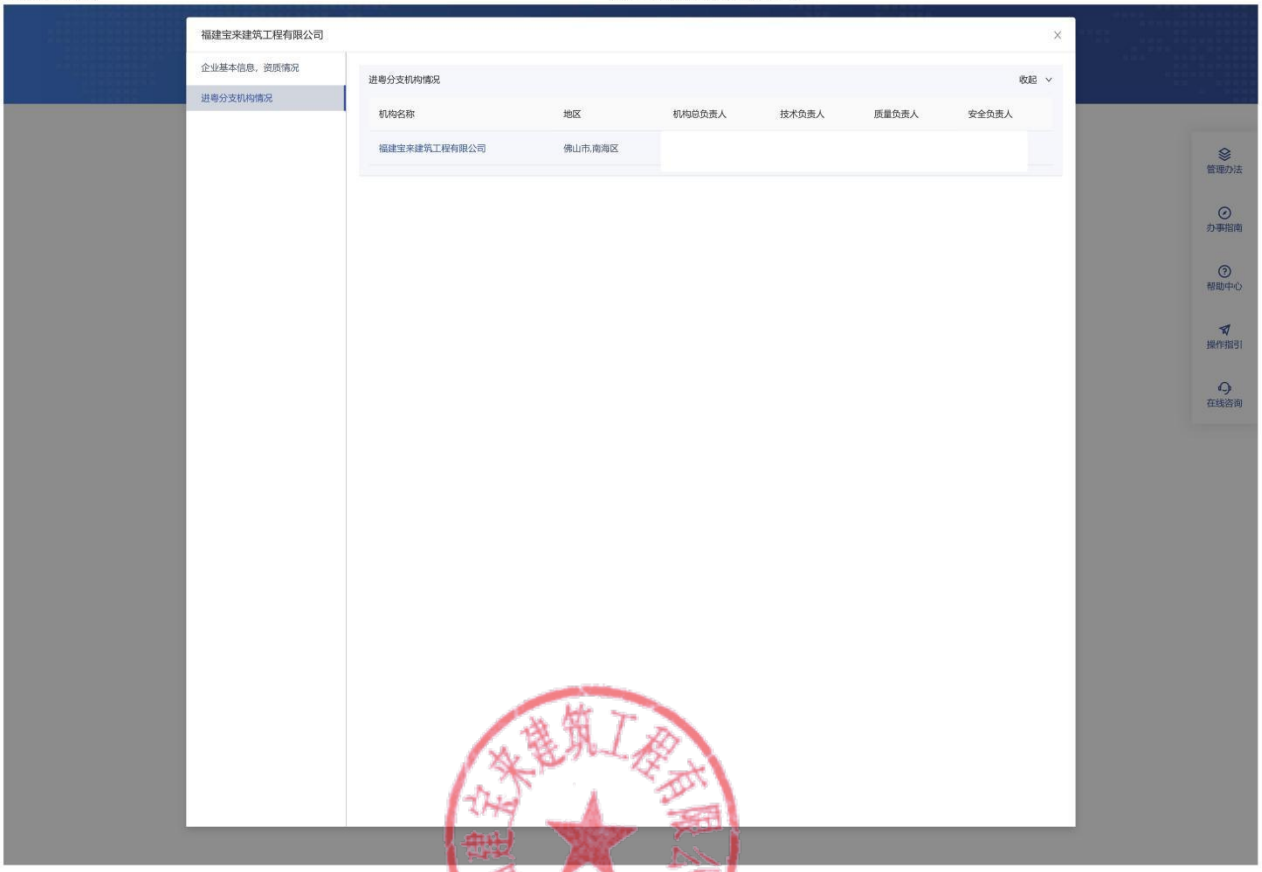
企业名称	福建宝来建筑工程有限公司	营业执照注册号	91350822798362747B
注册资本	人民币 10168万元	注册时间	2007-01-30
成立时间	2007-01-30	邮政编码	364100
注册地	福建省/龙岩市	登记类型	
注册详细地址	福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301	登记状态	正常登记
法定代表人			
法定代表人职务			
法定代表人职称			

技术负责人		职务	技术负责人	职称	高级工程师
驻粤负责人		职务	驻粤负责人	职称	工程师
安全生产许可证号		到期时间	2026-12-06 10:51:48	发证机关	福建省住房和城乡建设厅

企业资质情况 收起

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
市政公用工程施工总承包	二级		福建省住房和城乡建设厅	2024-11-11	2029-11-10	市政公用工程施工总承包施工
建筑工程施工总承包	一级		中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-10-18	2029-10-18	建筑工程施工总承包施工
建筑装修装饰工程专业承包	二级		福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
钢结构工程专业承包	二级		福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
环保工程专业承包	二级		福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
城市及道路照明工程专业...	二级		福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
建筑机电安装工程专业承包	二级		福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
施工劳务	不分等级		福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	

< 1 >


福建宝来建筑工程有限公司
企业基本信息，资质情况
进粤分支机构情况
进粤分支机构情况
收起
机构名称
地区
机构总负责人
技术负责人
质量负责人
安全负责人
福建宝来建筑工程有限公司
佛山市,南海区
管理办法
办事指南
帮助中心
操作指引
在线咨询

进粤企业和人员诚信信息

登记表

单位名称：福建宝来建筑工程有限公司

登记日期：二〇二五年一十二月一十日

打印日期：二〇二五年一十二月三十日

进粤企业和人员诚信信息登记平台

一、企业（总部）基本情况

企业名称	福建宝来建筑工程有限公司				
统一社会信用代码	91350822798362747B		营业执照注册号	91350822798362747B	
注册资本	10168 万元		注册时间	2007-01-30	
成立时间	2007-01-30		邮政编码	364100	
注 册 地	福建省龙岩市		登记类型		
注册详细地址	福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301				
基本存款账号开户银行	中国农业银行股份有限公司龙岩永定支行		银行账号		
安全生产许可证号			证书到期时间	2026-12-06	
发证机关	福建省住房和城乡建设厅				
法定代表人	姓 名		职 务	董事长	
	身份证明号码	1761	职 称	工程师	
	联系电话		手机号码	80	
技术负责人	姓 名		职 务		职 称	
	身份证明号码		联系电话		手机号码	
驻粤负责人	姓 名		职 务		职 称	
	身份证明号码		联系电话		手机号码	
组织机构代码证						
银行账户开户证明书						
办公场所证明文件						

营业执照

营业执照

（副本）副本编号：5-1

统一社会信用代码

91350822793627 47B

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　福建宝来建筑工程有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人

经营范围　工业与民用房屋建筑、地基与基础、装修装饰、钢结构工程、市政公用工程、消防设施、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、环保工程、建筑智能化工程、水利水电工程、公路养护、城市园林绿化工程。（依法须经批准的项目、经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　壹亿零壹佰陆拾捌万圆整

成立日期　2007年01月30日

住　　所　福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

登记机关

2023年 1月 5日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

安全生产许可证	

统一社会信用代码：91350822798362747B

安全生产许可证

编号：

企　业　名　称：福建宝来建筑工程有限公司

法 定 代 表 人：

单　位　地　址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2023年12月07日　　至 2026年12月06日

发证机关：福建省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 12 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

进粤企业和人员诚信信息公示

资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：福建宝来建筑工程有限公司

详细地址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91350822798362747B　　法定代表人：

注册资本：10168万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号　　有效期：2029年10月18日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级。

******

发证机关：

2024 年10 月18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　　NO.DF 00083415

资质证书

建筑业企业资质证书

企　业　名　称：福建宝来建筑工程有限公司

详　细　地　址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

统一社会信用代码：91350822798362747B　法　定　代　表　人

注　册　资　本：10168万元人民币　　经　济　性　质：有限责任公司

证　书　编　号　　有　效　期：至2029年11月10日

资质类别及等级：市政公用工程施工总承包二级

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：福建省住房和城乡建设厅

2024 年 11 月 11 日

资质证书

建筑业企业资质证书

企　业　名　称：福建宝来建筑工程有限公司

详　细　地　址：福建省龙岩市永定区凤城龙兴路3号20幢301

统一社会信用代码：91350822798362747B　法　定　代　表　人：

注　册　资　本：10168万元人民币　　经　济　性　质：有限责任公司

证　书　编　号：　　有　效　期：至2029年11月21日

资质类别及等级：施工劳务不分等级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级

企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：福建省龙岩市住房和城乡建设局 行政审批专用章

2024 年 11 月 22 日

二、企业（总部）资质情况

证书编号：　　资质名称：建筑业企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
钢结构工程	二级	福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
	不分等级	福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
建筑机电安装工程	二级	福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
市政公用工程	二级	福建省住房和城乡建设厅	2024-11-11	2029-11-10	市政公用工程施工总承包施工
建筑工程	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-10-18	2029-10-18	建筑工程施工总承包施工
环保工程	二级	福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
建筑装修装饰工程	二级	福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	
城市及道路照明工程	二级	福建省龙岩市住房和城乡建设局	2024-11-22	2029-11-21	

进粤企业和人员进场备案登记平台

三、进粤（分支机构）基本情况

（1）福建宝来建筑工程有限公司（驻粤负责机构）

机构名称	福建宝来建筑工程有限公司		
组织机构代码		设立时间	2024-08-08
所在地	佛山市,南海区	邮政编码	528200
详细地址	佛山市南海区桂城街道石龙北路御保国际商务中心2座906		
联 系 人		联系人移动电话	
邮　　箱		传真号码	
营业执照注册号		联系电话	
机构总负责人		证件类型	身份证
证件号码		手机号码	）
职　　称		注册类别	
注册专业			
安全生产考核合格证号	闽建安A		
技术负责人		证件类型	
证件号码		手机号码	
职　　称	工程师	注册类别	二级注册建造师
注册专业	建筑工程 市政公用工程		
安全生产考核合格证号			

进粤企业和人员诚信信息查询平台

安全负责人		证件类型	身份证
证件号码		手机号码	
职　　称		注册类别	
注册专业			
安全生产考核合格证号		闽建安A（2	
质量负责人		证件类型	
证件号码	350	手机号码	
职　　称	工程师	注册类别	
注册专业			
安全生产考核合格证号			

进粤企业和人员诚信信息登记平台

四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	职务(岗位)	注册专业	注册类别	注册章号	执业资格证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1		男		助理工程师								2026-07-24
2		女		高级工程师	技术负责人							2027-01-11
3		男			质量负责人							
4		女			安全负责人							2027-04-08
5		女		工程师		建筑工程 市政公用工程	二级注册建造师			2026-12-05		2027-05-27
6		女		助理工程师	专职安全员							2027-01-30
7		男		工程师	项目负责人	市政公用工程 建筑工程	二级注册建造师			2028-11-06		2026-12-03
8		男			驻粤机构总负责人							2024-12-10
9		男		工程师	项目负责人	建筑工程 公路工程 市政公用工程	一级注册建造师			2027-12-21		2027-05-08
10		男			专职安全员							2025-09-05

11		男		工程师	机构负责人	建筑工程	二级注册建造师			2025-11-21		2026-01-14
12		男		工程师		建筑工程 市政公用工程	二级注册建造师			2028-02-25		2026-01-14
13		男			项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2027-04-09		2027-02-21
14		男		高级工程师	项目负责人	建筑工程	二级注册建造师			2027-07-04		2024-12-10
15		男			专职安全员							2025-09-07
16		女										
17		男										
18		女			项目负责人	市政公用工程 公路工程	二级注册建造师			2026-03-05		2026-01-14
19		女		工程师	专职安全员							2028-09-06
20		男			造价师	一级注册造价工程师	一级注册造价工程师			2028-05-14		
21		男		助理工程师	项目负责人	建筑工程	一级注册建造师			2025-12-21		2026-09-26
						市政公用工程	二级注册建造师			2025-12-13		
22		女										

23		男			专职安全员					2025-01-23
24		男								
25		女								
26		女								
27		男			材料员					
28		男			标准员					
29		男			施工员					
30		男			资料员					
31		男			劳务员					
32		男			专职安全员					2026-12-03

进粤企业和人员诚信信息登记平台

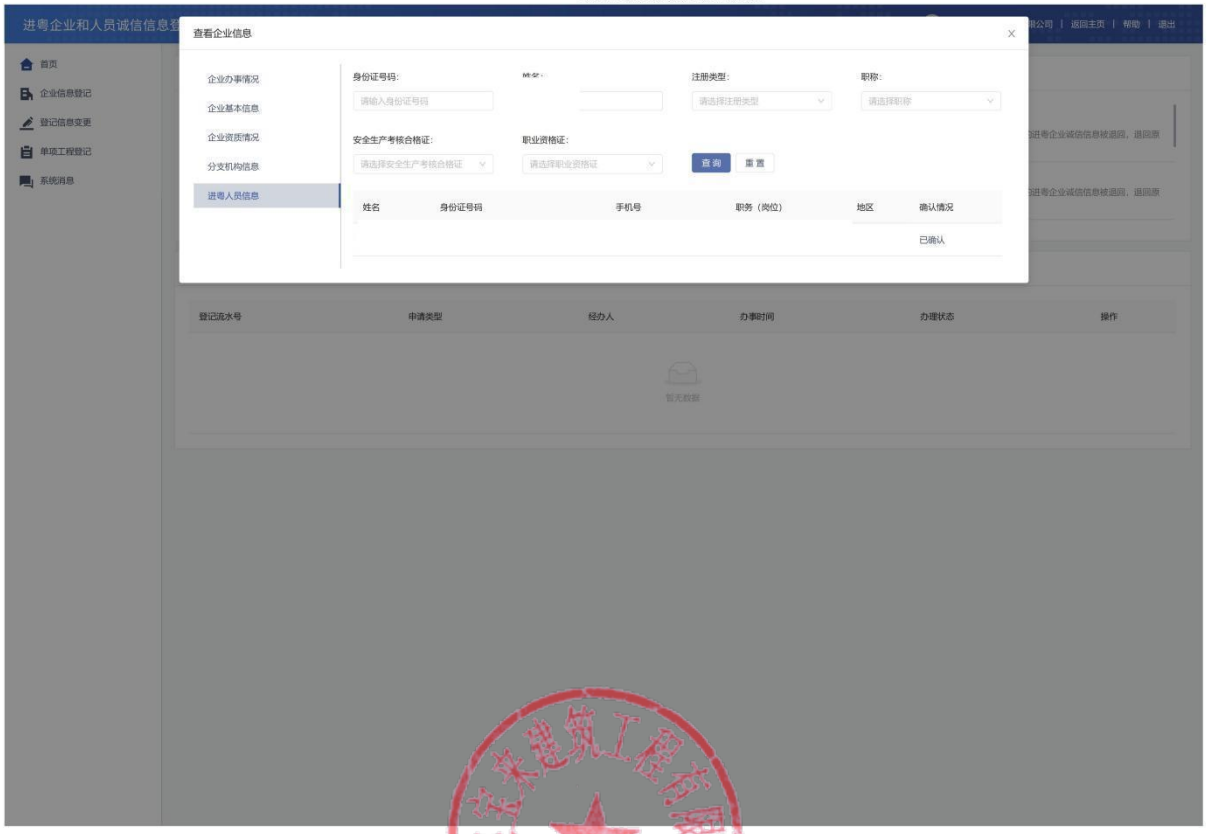
五、进粤企业特种作业人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	证书名称	证书编号	作业/工种类别	发证机关	证书有效期	备注

进粤企业和人员诚信信息登记平台

六、施工图设计文件审查机构单项工程情况

进粤企业和人员诚信信息登记平台


进粤企业和人员诚信信息登记
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
请输入身份证号码
注册类型:
请选择注册类型
职称:
请选择职称
安全生产考核合格证:
请选择安全生产考核合格证
职业资格证:
请选择职业资格证
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
暂无数据

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型	身份证		
身份证明号码			
性别	男		
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	工程师
职称证号		职称专业	市政工程施工
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	项目负责人

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
一级注册建造师		建筑工程	2011-01-05	已确认

1

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
项目负责人(B证)		福建省住房和城乡建设厅	2024-02-27	已确认

1

特种作业操作资格证

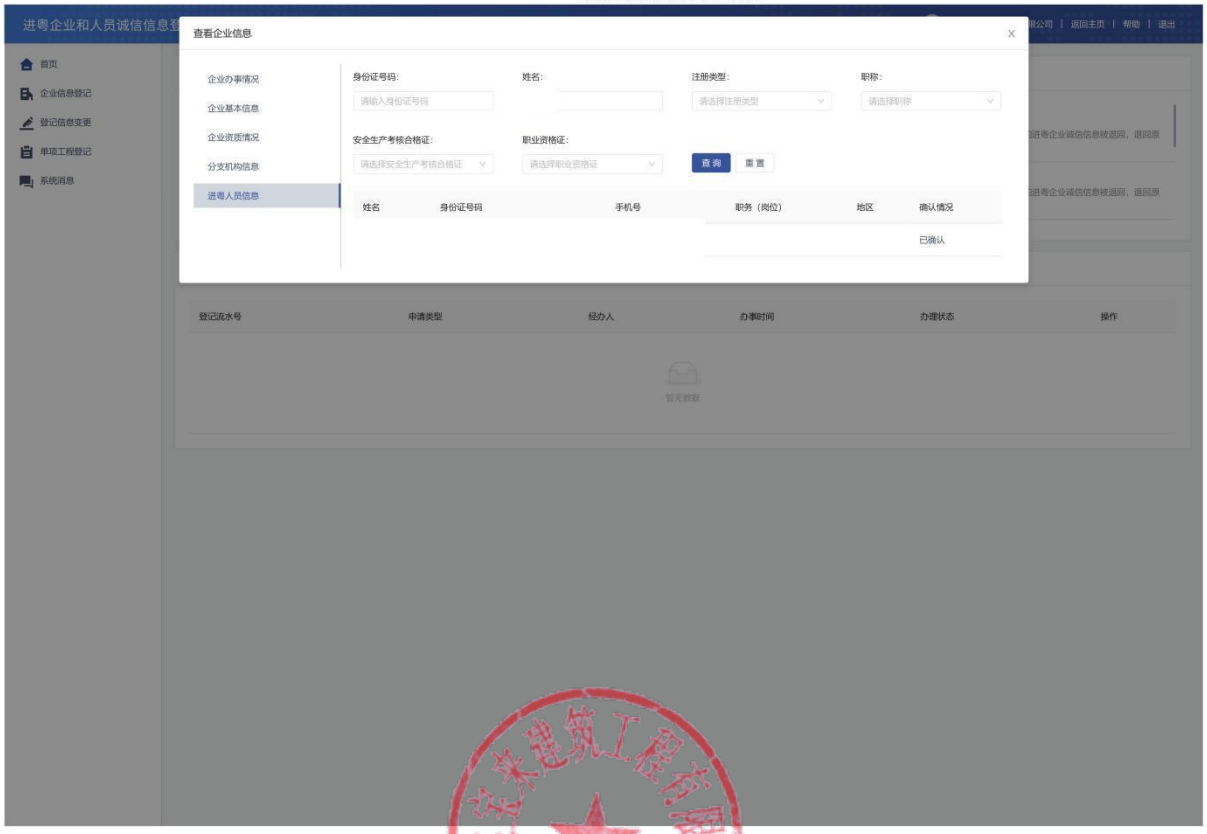
证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况

暂无数据

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况

暂无数据


进粤企业和人员诚信信息登记
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
请输入身份证号码
姓名:
注册类型:
请选择注册类型
职称:
请选择职称
安全生产考核合格证:
请选择安全生产考核合格证
职业资格证:
请选择职业资格证
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
暂无数据

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别	男		
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	高级工程师
职称证号		职称专业	建筑工程施工
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	项目负责人

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
二级注册建造师		建筑工程	2024-07-05	已确认

1

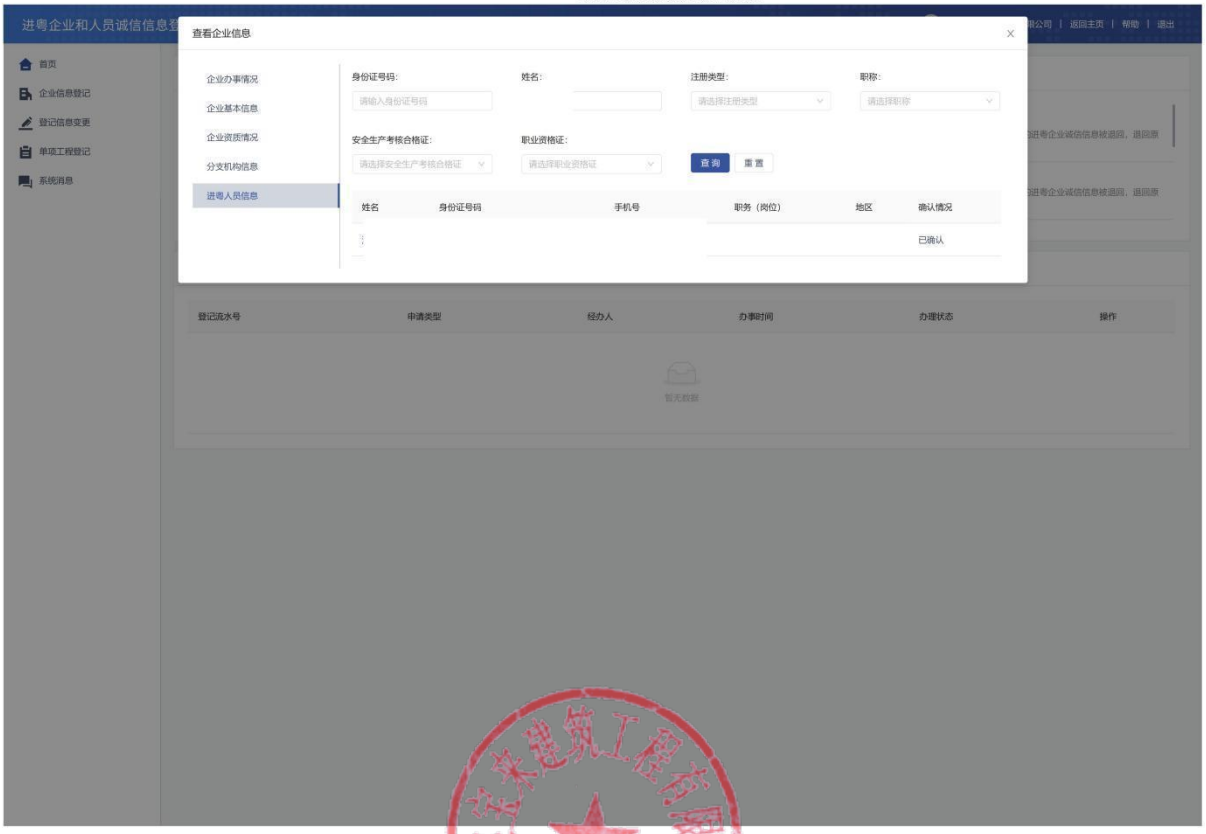
安全生产考核合格证

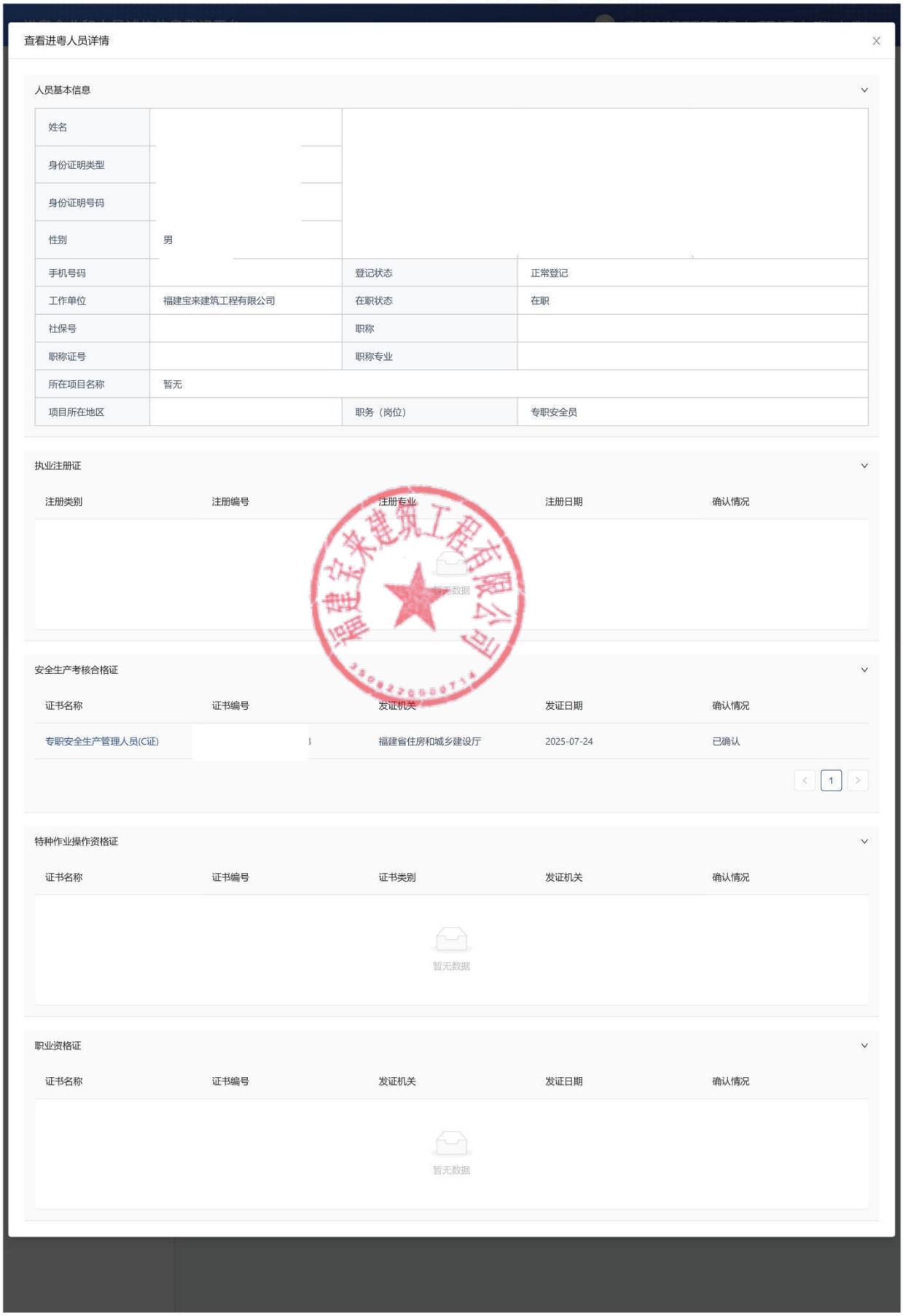
证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
项目负责人(B证)		福建省住房和城乡建设厅	2024-07-17	已确认

1

特种作业操作资格证

职业资格证


进粤企业和人员诚信信息登记平台
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
姓名:
注册类型:
职称:
安全生产考核合格证:
职业资格证:
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
暂无数据



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别	男		
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	
职称证号		职称专业	
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	专职安全员

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
专职安全生产管理人员(C证)		福建省住房和城乡建设厅	2025-07-24	已确认

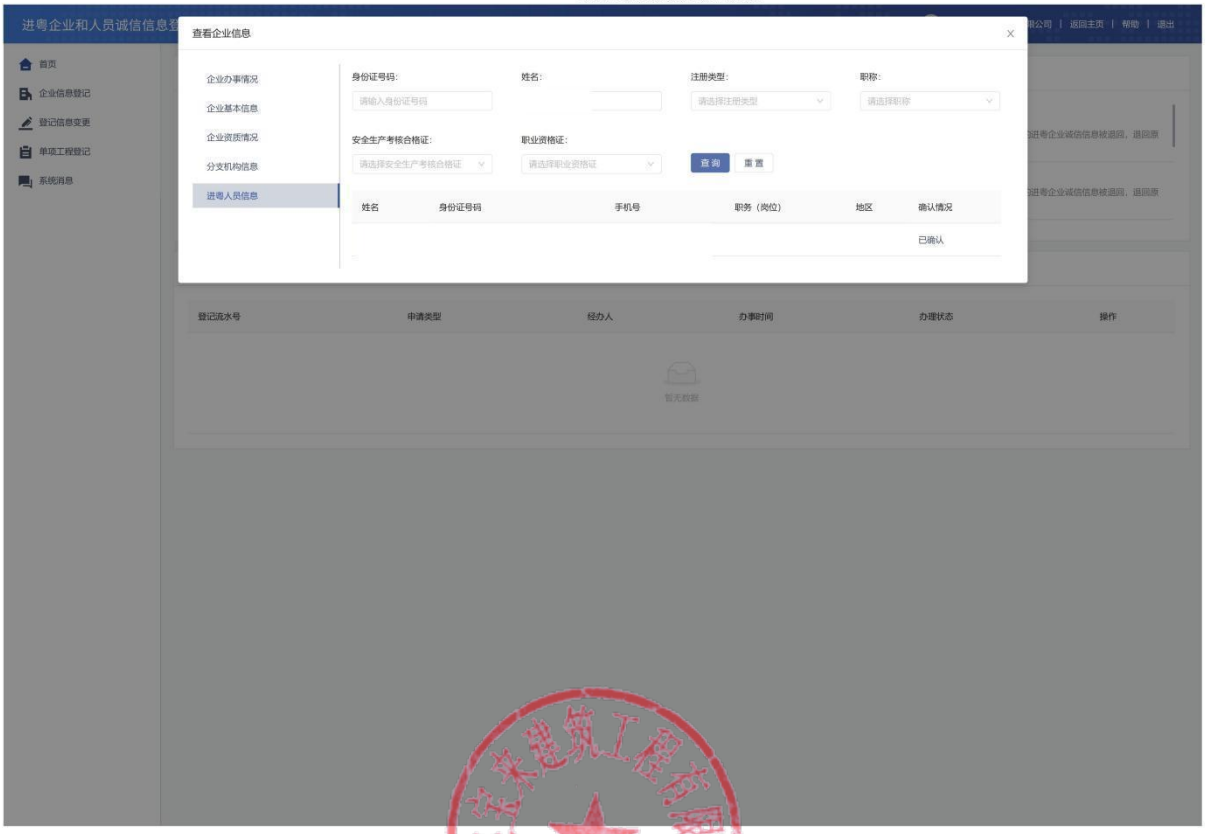
1

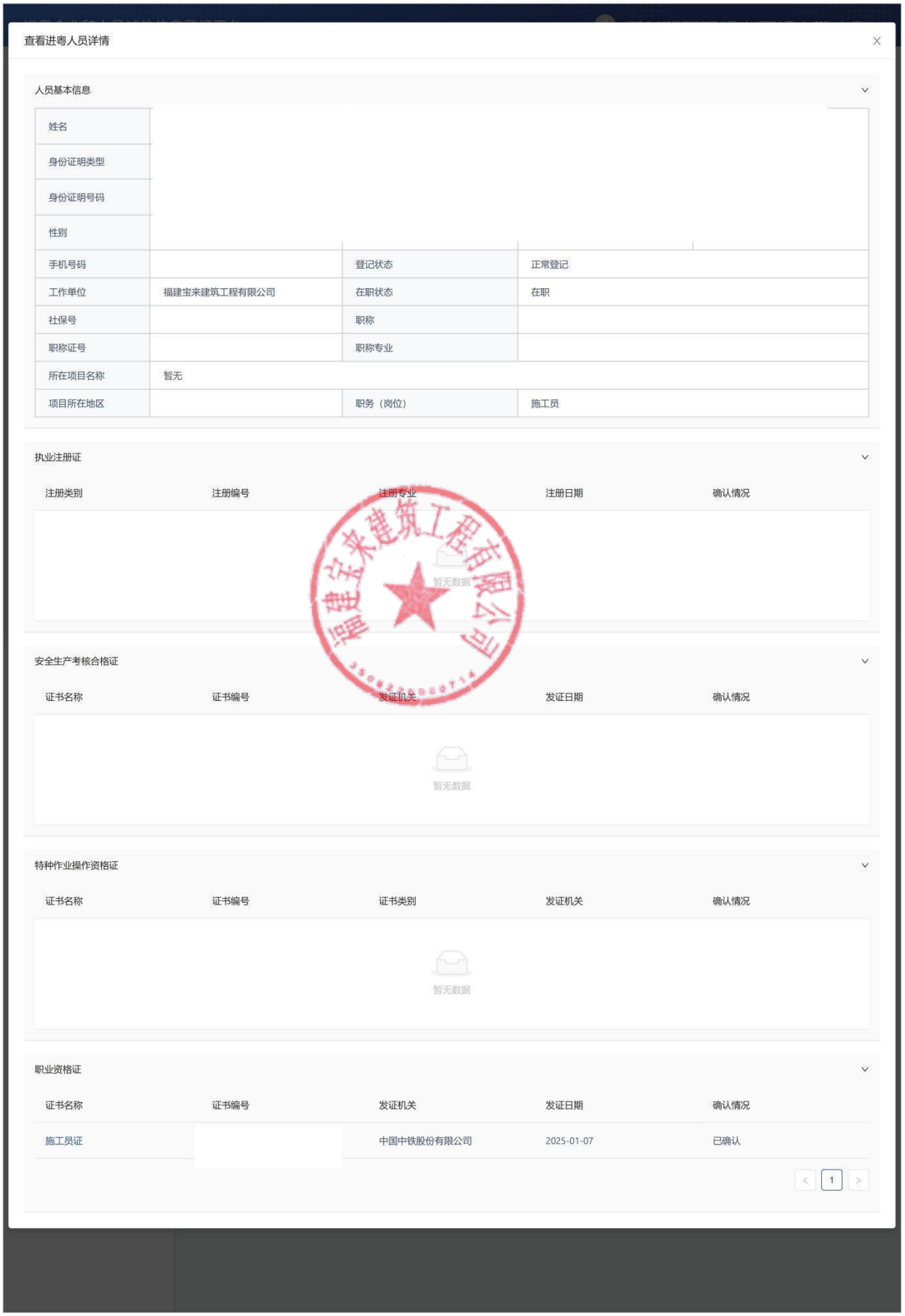
特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				


进粤企业和人员诚信信息登记
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
姓名:
注册类型:
职称:
安全生产考核合格证:
职业资格证:
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
暂无数据



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别			
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	
职称证号		职称专业	
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	施工员

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

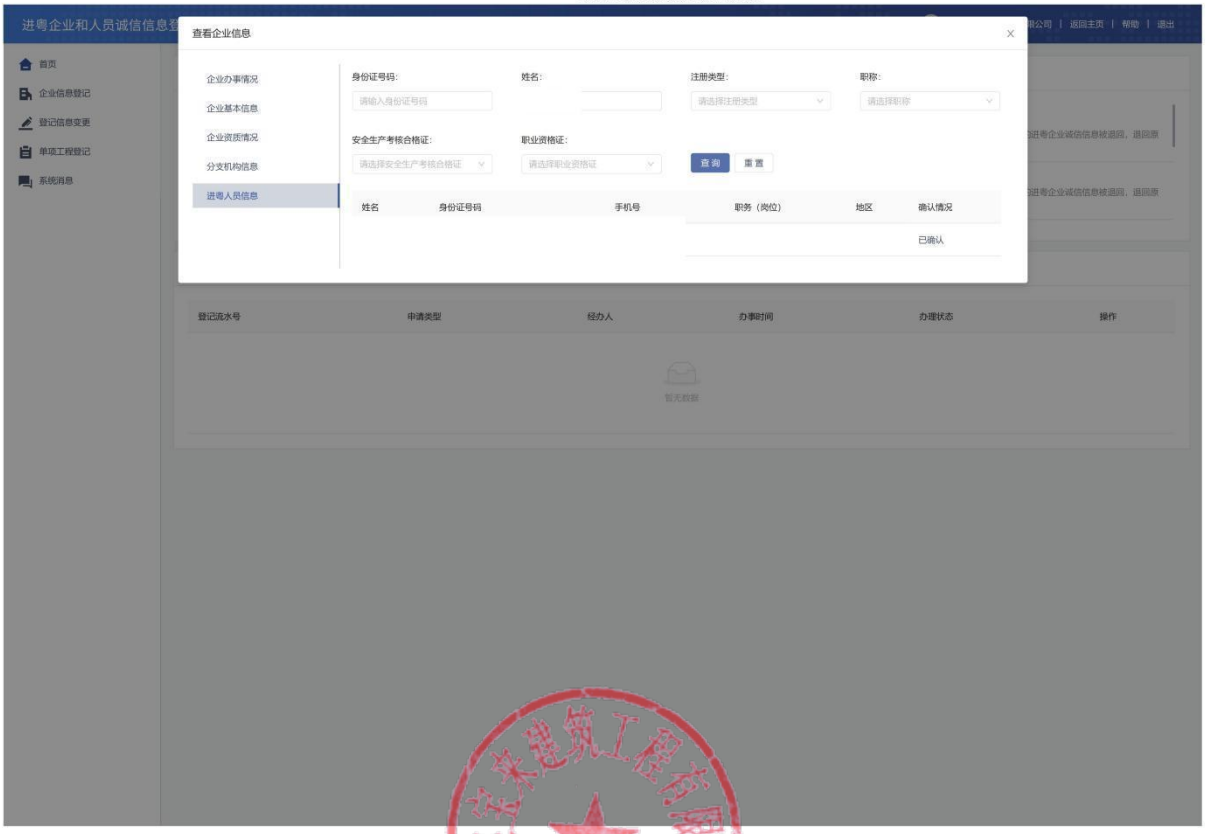
特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
施工员证		中国中铁股份有限公司	2025-01-07	已确认

1


进粤企业和人员诚信信息登记
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
姓名:
注册类型:
职称:
安全生产考核合格证:
职业资格证:
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
暂无数据

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别			
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	
职称证号		职称专业	
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

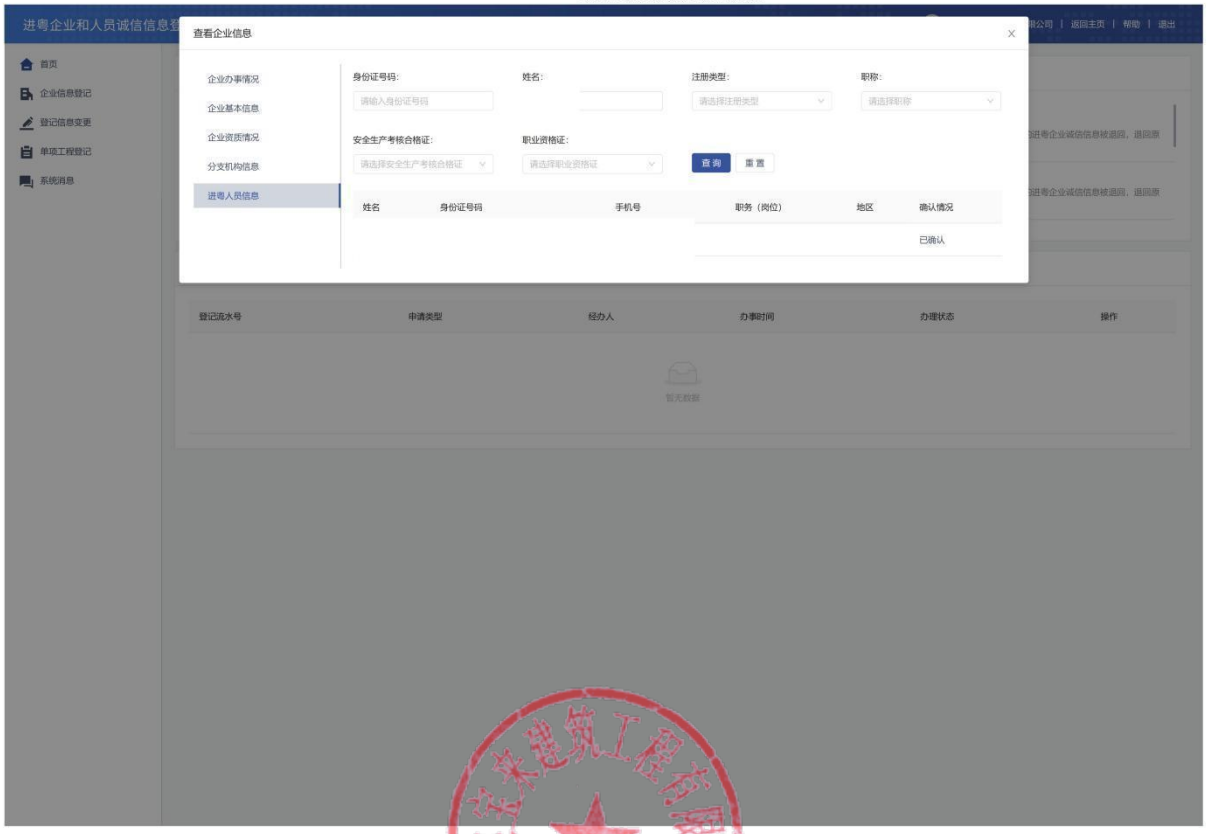
特种作业操作资格证

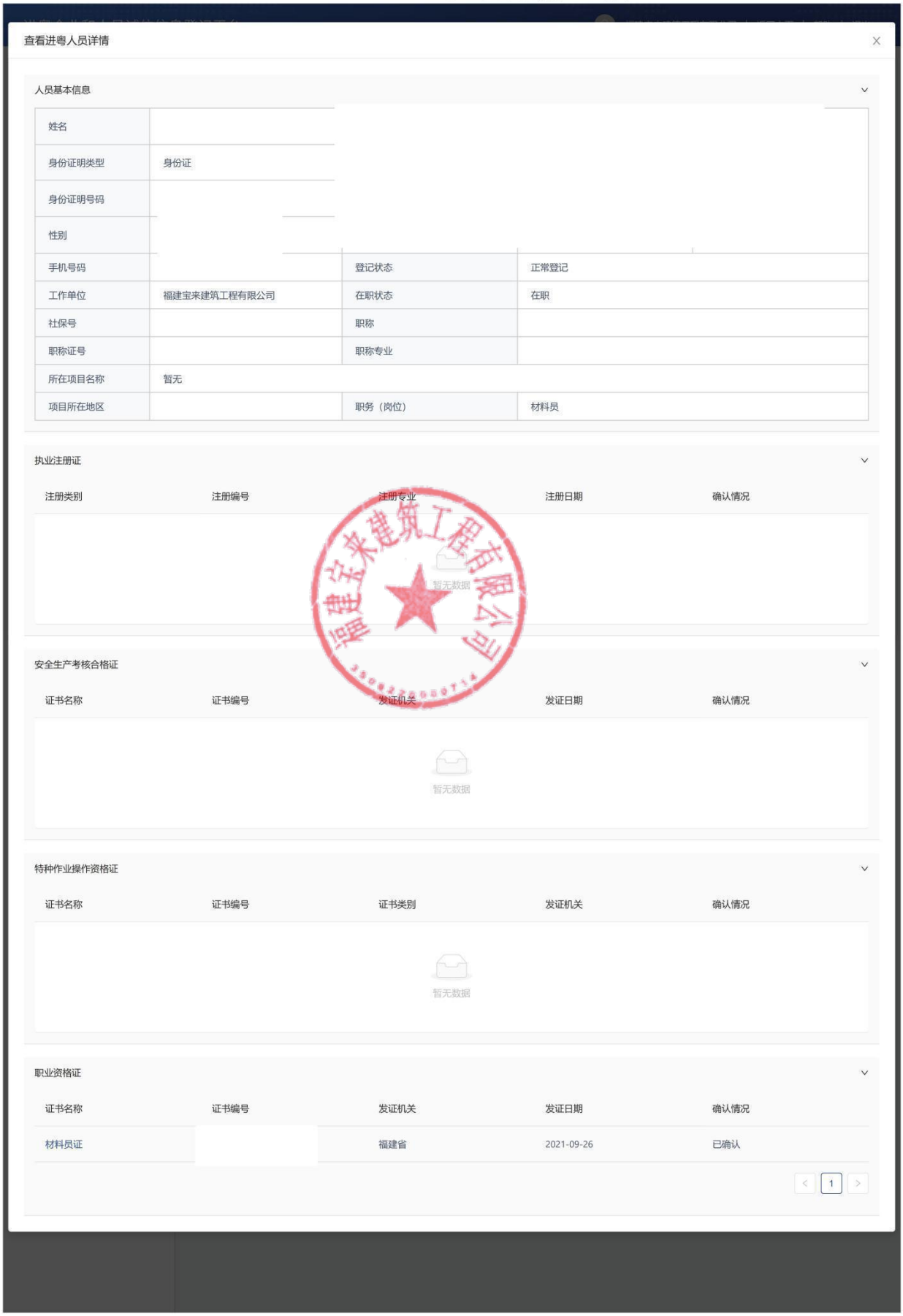
证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
质检员证		中国中铁股份有限公司	2025-01-07	已确认

1


进粤企业和人员诚信信息登记
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
请输入身份证号码
姓名:
注册类型:
请选择注册类型
职称:
请选择职称
安全生产考核合格证:
请选择安全生产考核合格证
职业资格证:
请选择职业资格证
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
暂无数据



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型	身份证		
身份证明号码			
性别			
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	
职称证号		职称专业	
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	材料员

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

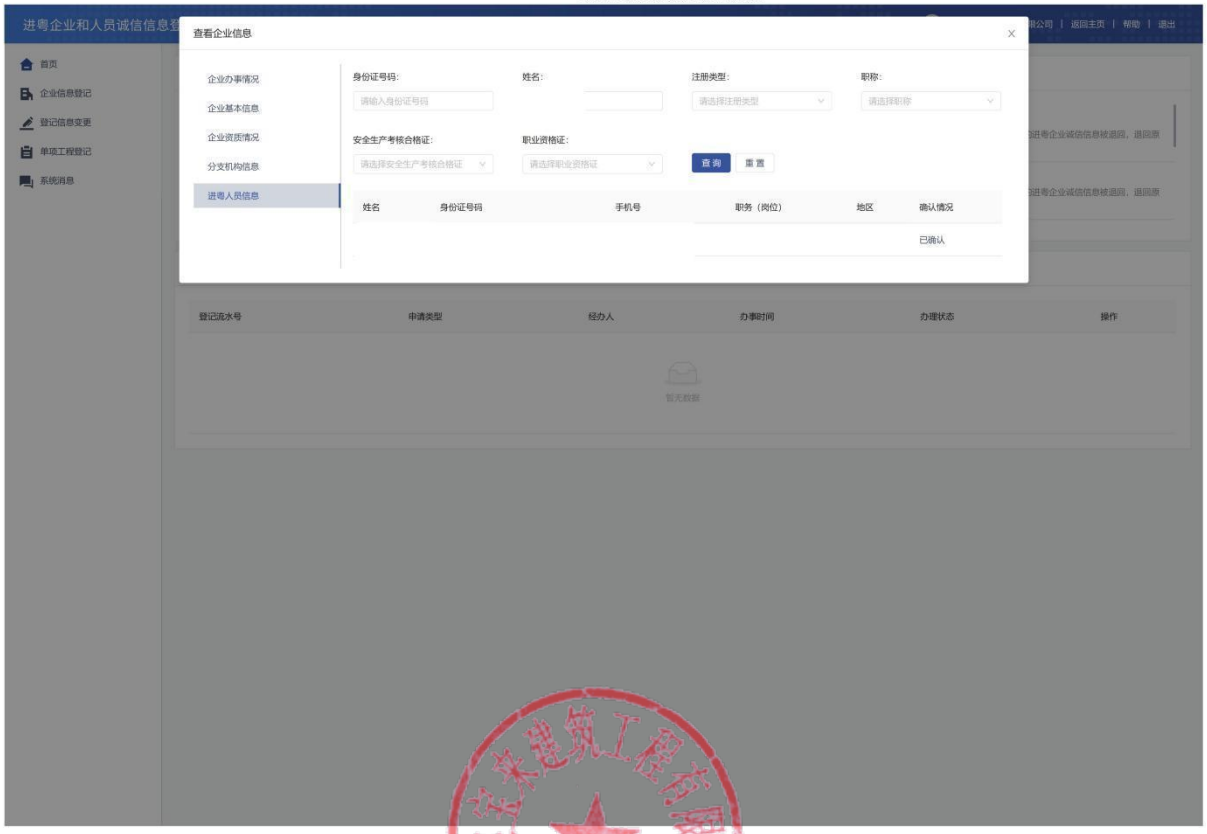
特种作业操作资格证

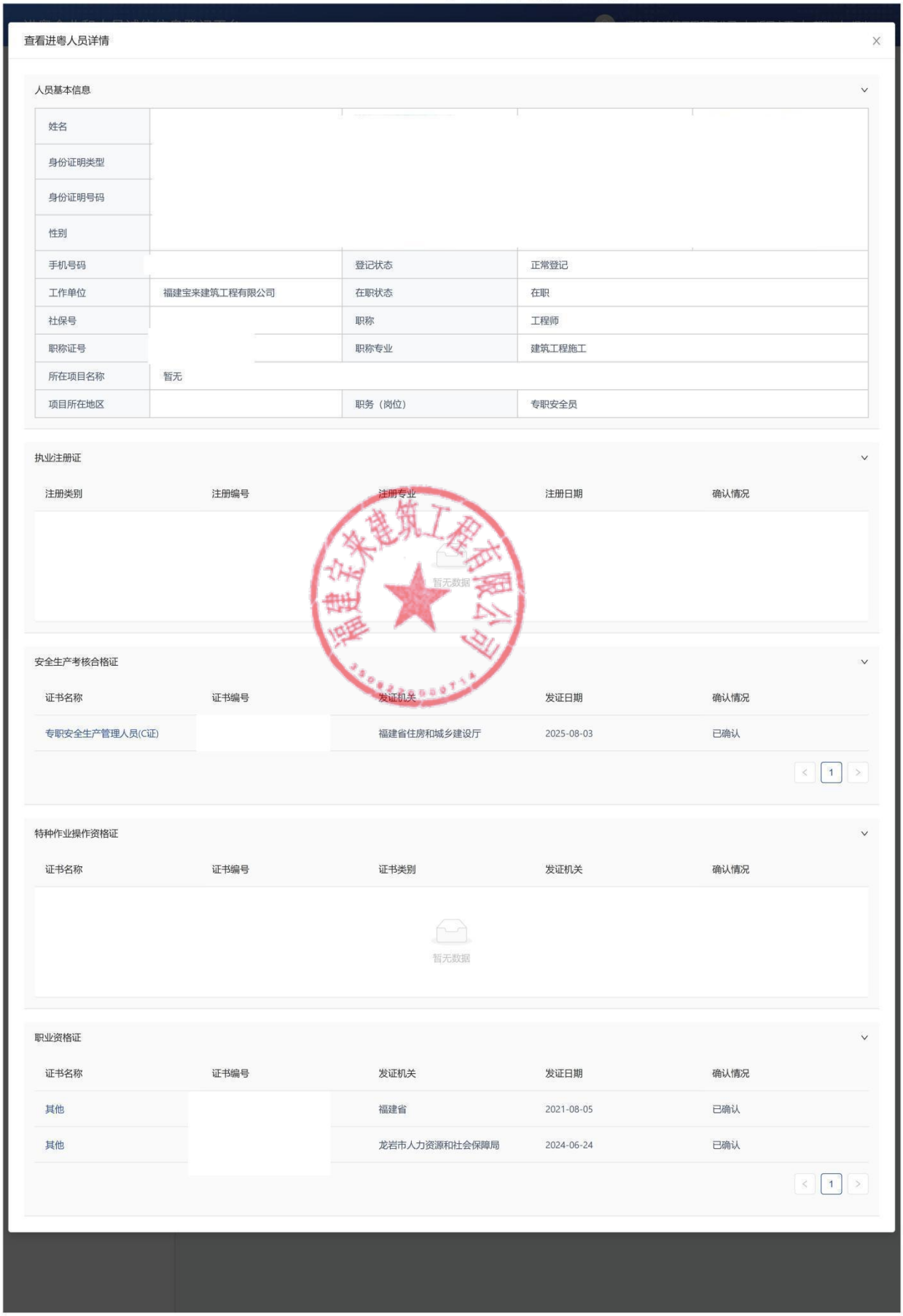
证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
材料员证		福建省	2021-09-26	已确认

1


进粤企业和人员诚信信息登记
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
请输入身份证号码
姓名:
注册类型:
请选择注册类型
职称:
请选择职称
安全生产考核合格证:
请选择安全生产考核合格证
职业资格证:
请选择职业资格证
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
暂无数据



查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别			
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	工程师
职称证号		职称专业	建筑工程施工
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	专职安全员

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况

暂无数据

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
专职安全生产管理人员(C证)		福建省住房和城乡建设厅	2025-08-03	已确认

1

特种作业操作资格证

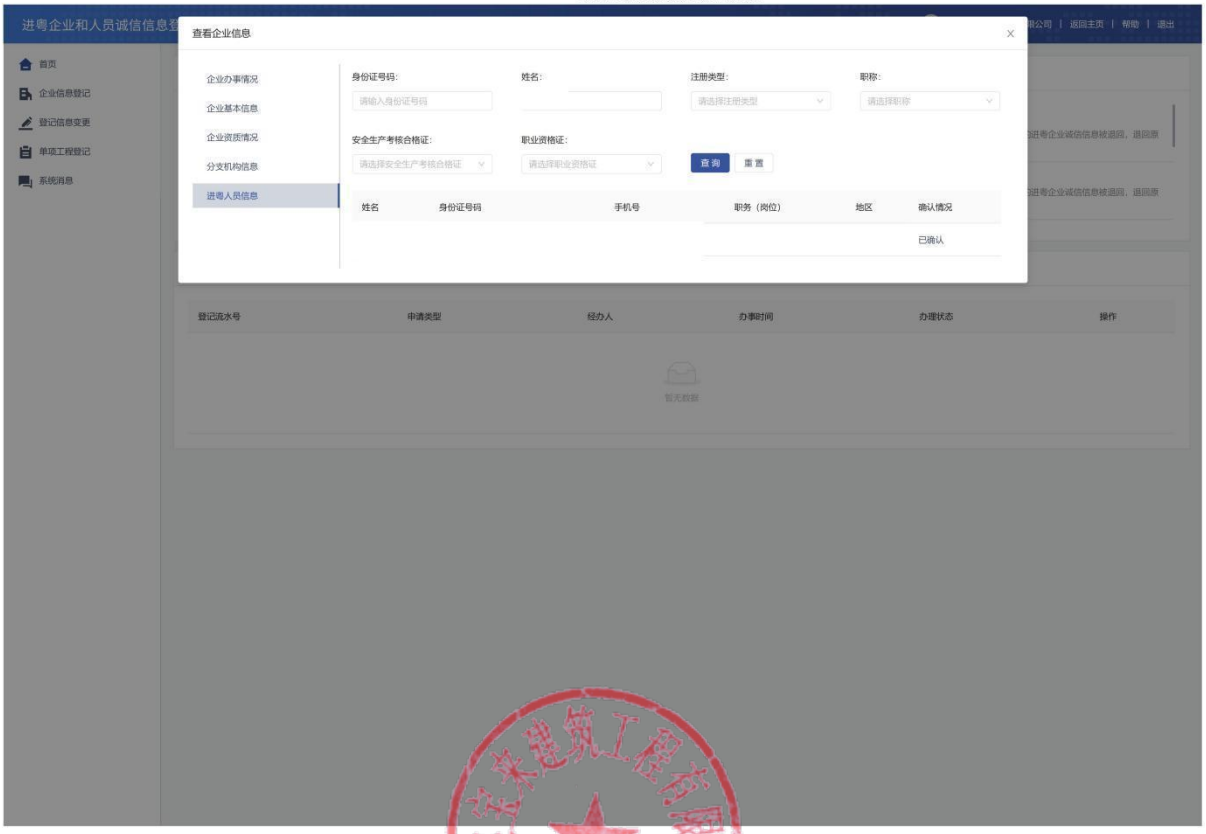
证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况

暂无数据

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
其他		福建省	2021-08-05	已确认
其他		龙岩市人力资源和社会保障局	2024-06-24	已确认

1


进粤企业和人员诚信信息登记平台
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
姓名:
注册类型:
职称:
安全生产考核合格证:
职业资格证:
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别			
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	
职称证号		职称专业	
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	资料员

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
暂无数据				

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
暂无数据				

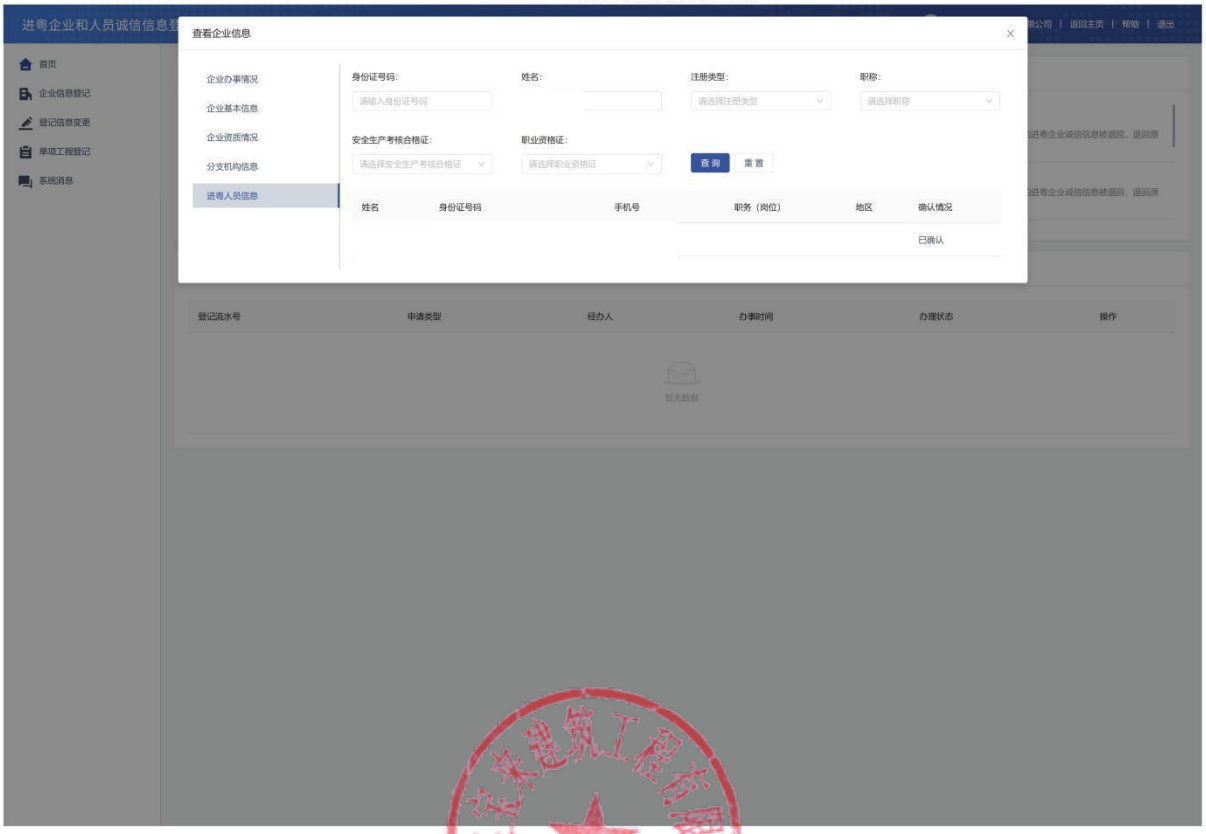
特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况
暂无数据				

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
其他		中国中铁股份有限公司	2025-01-07	已确认

1


进粤企业和人员诚信信息登记平台
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
姓名:
注册类型:
职称:
安全生产考核合格证:
职业资格证:
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别			
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	工程师
职称证号		职称专业	市政工程施工
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
二级注册建造师		建筑工程	2025-02-26	已确认

1

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况
项目负责人(B证)		福建省住房和城乡建设厅	2022-12-01	已确认

1

特种作业操作资格证

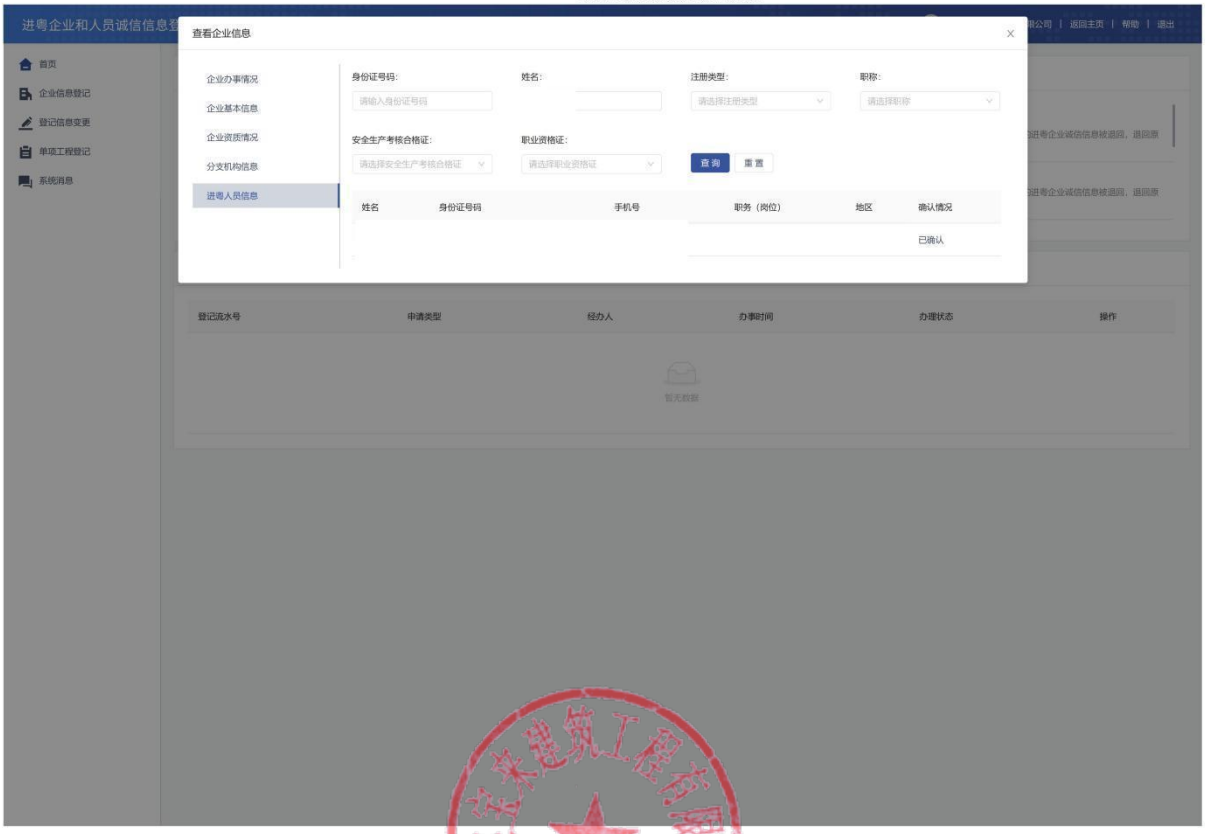
证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况

暂无数据

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况

暂无数据


进粤企业和人员诚信信息登记
首页
企业信息登记
登记信息变更
单项工程登记
系统消息
查看企业信息
企业办事情况
企业基本信息
企业资质情况
分支机构信息
进粤人员信息
身份证号码:
姓名:
注册类型:
职称:
安全生产考核合格证:
职业资格证:
查 询
重 置
姓名
身份证号码
手机号
职务（岗位）
地区
确认情况
已确认
登记流水号
申请类型
经办人
办事时间
办理状态
操作
暂无数据

查看进粤人员详情

人员基本信息

姓名			
身份证明类型			
身份证明号码			
性别			
手机号码		登记状态	正常登记
工作单位	福建宝来建筑工程有限公司	在职状态	在职
社保号		职称	
职称证号		职称专业	
所在项目名称	暂无		
项目所在地区		职务（岗位）	造价师

执业注册证

注册类别	注册编号	注册专业	注册日期	确认情况
一级注册造价工程师		一级注册造价工程师	2024-05-15	已确认

1

安全生产考核合格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况

暂无数据

特种作业操作资格证

证书名称	证书编号	证书类别	发证机关	确认情况

暂无数据

职业资格证

证书名称	证书编号	发证机关	发证日期	确认情况

暂无数据

9.类似业绩

中 标 通 知 书

福建宝来建筑工程有限公司：

你方于2022年4月29日所递交的凤城壹号院6#楼工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围和内容：详见施工图纸，具体以工程量清单及施工图纸为准。

中标价：27111838 元。

工期：240 日历天。

工程质量：符合国家现行<<工程施工质量验收规范>>合格标准。

项目负责人： 注册编号：_。

请中标单位收到中标通知后15天内到福建客家同元古镇开发有限公司商谈签订施工合同事宜。

招标人：福建客家同元古镇开发有限公司（公章）

2022 年 4 月 29 日

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

合同编号：2022-007 号

发包人： 福建客家同元古镇开发有限公司

承包人： 福建宝来建筑工程有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行 制定

1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福建客家同元古镇开发有限公司

承包人（全称）：福建宝来建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就凤城壹号院 6#楼 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：凤城壹号院 6#楼工程。

2. 工程地点：福建省龙岩市永定北环路。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：凤城壹号院 6#（详见招标图纸及工程量清单所含内容），层数：30层，建筑高度 87.35m，总建筑面积 13882.04M²。

6. 工程承包范围：

本工程承包范围为包括但不限于按甲方提供的招标文件、工程量清单（含编制说明）、施工图纸范围内及甲方要求增减的项目，按发包人提供的建筑、结构、给排水、电气、消防及暖通等施工图包含的工程内容，其中未包含电梯工程、消防工程、人防工程，具体以工程量清单及施工图纸为准。同时包括甲方分包工程在内的施工协调管理及配合测试，组织实施本工程施工阶段所有相关工作、竣工验收和工程保修工作。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 10 日。

计划竣工日期：2023 年 1 月 15 日。

工期总日历天数：240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 **国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准** 。

四、签约合同价与合同价格形式

1.凤城壹号院 6#签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰仟柒佰壹拾壹万壹仟捌佰叁拾捌元整（¥ 27111838 元）；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾叁万零壹佰柒拾肆元整（¥ 530174 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2.合同价格形式：单价包干合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 永定 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托人签字或盖章并加盖单位章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代

（签字）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

组织机构代码：913[illegible]2747B

地　址：永定区凤城镇[illegible]御墅 20#楼

邮政编码：_____	邮政编码：_
法定代表人：_____	法定代表人：_
委托代理人：_____	委托代理人：_
电　话：_____	电　　话：
传　真：_____	传　　真：_
电子信箱：_____	电子信箱：_
开户银行：_____	开户银行：[illegible]
账　号：_____	账　号：13

工程质量保修书

发包人（全称）： 福建客家同元古镇开发有限公司

承包人（全称）： 福建宝来建筑工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就凤城壹号院 6#楼（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

/。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：/。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场

抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：/ 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	凤城壹号院一期6#楼	工程地址	福建省龙岩市永定北环路		
建设单位	福建客家同元古镇开发有限公司	结构形式	框剪结构		
勘察单位	福建省闽中地质工程勘察公司	层数	地上30层	幢数	1幢
设计单位	博亚（福建）建筑设计有限公司	工程规模	13882.04m²		
监理单位	福建互华土木工程管理有限公司	开工日期	2022年5月10日		
施工单位	福建宝来建筑工程有限公司	竣工日期	2023年4月25日		
施工许可证号	3508221811210101-SX-003	总造价	2711.1838万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、建筑节能工程	已按设计要求完成： 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、建筑节能工程
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效，符合要求。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件均严格进行进场检验，检验报告齐全，主要使用功能检验报告完整。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	勘察、设计、施工、监理等单 位均有出具质量评价文件，质量等级均合格。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已签定。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	已进行分户验收并验收合格
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	全部整改完毕
审查结论： 经审查，以上验收项目及内容的审查意见和情况均属实，该工程建设程序及竣工验收程序均符合有关规定要求，工程质量合格，竣工档案文件资料齐全、完整，同意竣工验收。 建设单位工程负责 2023 年 4 月 21 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主任	
副主任	
成员	

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气、智能化安装工程		
通风与空调工程		
电梯安装工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 35 项， 其中符合要求 35 项， 经鉴定符合要求 35 项 结论：合格	一般
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

该工程已按国家现行有关规范、标准、规程以及标准强制性条文等法律、法规、规范性文件要求完成施工合同约定和施工图内全部工程内容，共完成 10 个分部工程，10 个分部合格，施工技术资料和施工管理资料齐全，工程质量符合规范要求，综合评定合格。

（公章）

建设单位项目负责人

2025 年 4 月 2 日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）
	给排水、燃气工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008
	电气、智能化工程	《建筑电气安装工程施工质量验收规范》（GB50300-2011）
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2002）
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》（GB50310-2002）

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收.
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收.

竣工验收结论：

经建设、勘察 设计、监理和施工单位组成的工程竣工验收机构验收，完成了设计和合同约定的各项内容，其工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计与合同要求，工程技术资料完整，观感质量一般，单位工程质量等级为合格。

本工程符合竣工条件，同意验收交付使用。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：

全国一体化在线政务服务平台
福建省网上办事大厅
福建省建设行业信息公开平台
竣工验收信息详情
竣工验收编号 3508221811210101-JY-001
工程名称 凤城壹号院一期6#楼
中标通知书编号 -
施工许可证编号 3508221811210101-SX-003
实际造价（万元） 2711.1838
实际面积（平方米） 13882.04
长度（米） -
跨度（米） 7.8
实际建设规模 地上30层，建筑总高度87.35米，总建筑面积13882.04平方米，总造价2711.1838万元。
结构体系 -
实际开工日期 2022-05-10
实际竣工验收日期 2023-04-24
记录登记时间 2023-04-27
数据来源 福建省住建监管一体化平台
数据等级 C
备注 -
参与单位和相关项目负责人
所在单位
负责人姓名
负责人证件号
企业承担角色
福建省闽中地质工程勘察公司 勘察企业
博亚（福建）建筑设计有限公司 设计企业
福建省至锐工程技术有限公司 质量检测机构
福建互华土木工程管理有限公司 监理企业
福建宝来建筑工程有限公司 施工企业

全国一体化在线政务服务平台
福建省网上办事大厅
福建省建设行业信息公开平台
项目信息详情
项目名称 凤城壹号院6#-8#、13#、18#-23#、25#、59#
项目编号 3508221811210101
项目分类 房屋建筑工程
建设单位名称 福建省家同元古镇开发有限公司
建设单位组织机构代码 06037697-4
项目所在省 福建省
项目所在地 龙岩市
项目所在区县 -
立项文号 闽发改备[2014]F03026
立项级别 区县级
建设单位联系人 -
建设用地规划许可证编号 -
建设工程规划许可证编号 -
总投资（万元） 9127.727
总面积（平方米） 52158.44
建设性质 新建
工程用途 居住建筑
建设规模 52158.44
数据来源 项目监管平台
数据等级 -
招投标信息
合同登记（备案）信息
施工图审信息
施工许可信息
竣工验收信息
竣工验收（备案信息）
项目变更记录
数据等级变更记录
备注：竣工验收（备案）信息和竣工验收信息，均可作为查询竣工验收信息的依据
数据等级
工程名称
实际造价（万元）
实际面积（平方米）
实际竣工验收时间
竣工验收编号
施工许可编号
操作
C 凤城壹号院一期6#楼 2711.1838 13882.04 2023-04-24 3508221811210101-JY-001 3508221811210101-SX-003 详情

建筑工程施工许可证附件

工程名称：凤城壹号院一期6#楼　　施工许可证编号：350822202212160101

建设单位：福建客家同元古镇开发有限公司　　建设单位项目负责人：

建设地址：永定区西溪乡礼田村客家古镇

龙岩市电子证照库
调用单位:福建客家同元古镇开发有限公司
调用人:福建客家同元古镇开发有限公司
时间:2022-12-16 16:19:03
龙岩市电子证照库

建筑工程项目明细单

名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
6#楼	13882.04	13882.04		30	

总建筑面积：13882.04（平方米）　　地上建筑面积：13882.04（平方米）　　地下建筑面积：

备 注：

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发

2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

龙岩市电子证照库

发有限公司

调用人:福建客家同元古镇开发有限公司

时间:2022-12-16 16:49:03

编号 350822022121601O1

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 龙岩市永定区住房和城乡建设局

发证日期 2022年12月16日

建设单位	福建客家同元古镇开发有限公司		
工程名称	凤城壹号院一期6#楼		
建设地址	永定区西溪乡礼田村客家古镇		
建设规模	总建筑面积13882.04平方米		
合同工期	2022-05-10至2023-01-15	合同价格	2711.1838万元
参建单位			
勘察单位	福建省闽中地质工程勘察公司	项目负责人	
设计单位	博亚（福建）建筑设计有限公司	项目负责人	
施工单位	福建宝来建筑工程有限公司	项目负责人	
监理单位	福建互华土木工程管理有限公司	总监理工程师	
工程总承包单位		项目经理	
备注	3508221811210101-SX-003		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

八、需要提供的其他投标资料

需要提供的其他投标资料：

承诺函

致：新兴县民政局（招标人）

我公司郑重作出以下承诺：

1.我司没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

2.我司在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn /shixin/）中没有被列入失信被执行人黑名单。

3.我司近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）没有发生以下情况：①在处罚有效期内的重大工程质量问题，或在处罚有效期内的重大安全事故，或在处罚有效期内的围标串标，或在处罚有效期内的骗取中标，或在处罚有效期内的提供虚假投标材料，或在处罚有效期内的严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。

4.我司与招标人不存在利害关系不可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标。

5.我司具备对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等）的真实性、有效性签署的承诺书。

特此承诺。

投标人：福建宝来建筑工程有限公司（盖公章）

日　期：2025 年 12 月 30 日

九、投标人承诺书

致：**新兴县民政局**（招标人）

我公司作为参与**新兴县西片区区域性敬老院建设工程**招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：91350822798362747B（统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与**新兴县西片区区域性敬老院建设工程**招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：福建宝来建筑工程有限公司（投标人单位名称）（盖公章）

法定代表人（或授权代理人　　盖章）

日期：2025 年 12 月

十、投标报价

（一）投标报价说明

1、本报价依据本工程投标须知和合同文件的有关条款进行编制。

2、工程量清单报价表中所填入的综合单价和合价，均包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金以及采用固定价格的工程所测算的风险金等全部费用。

3、措施项目报价表中所填入的措施项目报价，包括采用的各种措施的费用。

4、其他项目报价表中所填入的其他项目报价，包括工程量清单报价表和措施项目报价表以外的，为完成本工程项目的施工所必须发生的其他费用。

5、本工程量清单报价表中的每一单项均应填写单价和合价，对没有填写单价和合价的项目费用，视为已包括在工程量清单的其他单价或合价之中。

6、本报价的币种为人民币。

7、投标人应将投标报价需要说明的事项，用文字书写与投标报价表一并报送。

（二）工程量清单报价书

工程量清单报价书由下列格式内容组成：

1.投标总价；

2.建设项目投标报价汇总表；

3.单位工程投标报价汇总表；

4.分部分项工程和单价措施项目清单与计价表；

5.综合单价分析表（仅投标人中标后另册提供）；

6.总价措施项目清单与计价表；

7.其他项目清单与计价汇总表；

8.暂列金额明细表；

9.材料（工程设备）暂估单价及调整表；

10.专业工程暂估价及结算价表；

11.规费、税金项目清单与计价表；

12.发包人提供材料和工程设备一览表；

13.承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于造价信息差额调整法）；

14.投标报价需要的其他资料（当投标人填报的可竞争费用，在投标报价时以低价竞标的，投标人应在投标文件中对此提交相关说明资料和证明材料，以证明其不低于企业成本）。

说明：投标报价需要的其他资料或表格可以按工程量清单计价统一格式由投标人自行决定是否编制到投标报价书中。**工程量清单报价书格式以软件导出为准。**

新兴县西片区区域性敬老院建设 工程

投 标 总 价

投 标 人： 福建宝来建筑工程有限公司 （盖章）

2025年 12月 30 日

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

标段名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

投 标 总 价

投标总价（小写）：17168830.18

（大写）：壹仟柒佰壹拾陆万捌仟捌佰叁拾元壹角捌分

投标人：福建宝来建筑工程有限公司 （盖章）

法定代

编制人

编制时

投标报价填报说明

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

一、工程概况

建设地点：云浮市新兴县天堂镇城东公园内。建设内容：项目总建面积3,884.83平方米。建设内容为敬老院用房，建筑面3,723.59平方米，基础形式：独立基础，结构形式：框架结构，建筑高层数：地上4层/地下一层，建筑高度：17.60米；配电房和值班室，建筑面积：161.24平方米，基础形式：条形基础，结构形式：框架结构，建筑层数：2层，建筑高度：10.10米；包含土建与装饰工程及安装工程。室外附属：园建工程、道路工程、给排水工程、电气工程及园林绿化工程等。

二、编制依据

1、计价依据执行国家标准（GB/T50500-2024）《建设工程工程量清单计价标准》及工程相对应的《各专业工程量计算标准》，定额执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》。

2、计费程序执行东建价〔2019〕4号转发广东省住房建设厅关于《广东省建设工程依据（2018）》的通知的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、清单计价程序表。

3、工程税金执行粤建市函【2019】193号文《广东省住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》，增值税税率按9%。

4、材料价格参考2025年12月《云浮工程造价信息》材料参考价，信息价缺失部分参照周边城市信息价。

注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要 说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 内 容	金 额（元）
1	分部分项工程费	14125255.36
1.1	新兴县西片区区域性敬老院建设工程	14125255.36
1.1.1	敬老院用房 -建筑工程	5319233.85
1.1.2	敬老院用房 -二次装饰	1600948.78
1.1.3	敬老院用房-安装工程	3666032.75
1.1.4	值班室配电房-土建工程	372417.64
1.1.5	值班室配电房-安装工程	599534.97
1.1.6	室外园建工程	439967.04
1.1.7	室外市政-道路工程	1092877.12
1.1.8	园林绿化工程	75047.3
1.1.9	室外电气工程	510384.92
1.1.10	室外给排水工程	448810.99
2	措施项目费	1168348.26
2.1	其中：安全生产措施费	479942.72
3	其他项目费	457616.73
3.1	其中：暂列金额	457616.73
3.2	其中：计日工	
3.3	其中：总承包服务费	
3.4	其中：合同中约定的其他项目	
4	税前工程造价	15751220.35
5	增值税	1417609.83
6	合　　计	17168830.18

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 1 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		新兴县西片区区域性敬老院建设工程					14125255.36
		敬老院用房 -建筑工程					5319233.85
		整个项目					5319233.85
		土石方工程					158552.56
1	010102002001	挖装沟槽土方	1.土壤类别:详地质勘察报告 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土外运：综合考虑	m3	99.62	29.76	2964.69
2	010102002003	挖装基坑土方	1.土壤类别:详地质勘察报告 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土外运：综合考虑	m3	1054.97	29.76	31395.91
3	010102002002	挖装一般土方	1.土壤类别:详地质勘察报告 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土外运：综合考虑	m3	1209.47	25.53	30877.77
4	010102007001	基础回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:中砂	m3	718.01	129.79	93190.52
5	010102007002	回填方	1.密实度要求:按设计规范要求 2.填方材料品种:轻质陶粒 3.厚度:200mm 4.部位:二层走廊/阳台	m3	20.785	5.95	123.67
		砌筑工程					386126.19
本页小计							158552.56

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 2 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:外墙200mm 3.砂浆强度等级:M5预拌砂浆	m3	453.989	429.02	194770.36
7	010402001006	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:外墙100mm 3.砂浆强度等级:M5预拌砂浆	m3	27.059	443.81	12009.05
8	010402001003	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:内墙200mm 3.砂浆强度等级:M5预拌砂浆	m3	295.72	443.81	131243.49
9	010402001004	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:内墙180mm 3.砂浆强度等级:M5预拌砂浆	m3	11.84	443.81	5254.71
10	010402001005	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2.墙体类型:内墙100mm 3.砂浆强度等级:M5预拌砂浆	m3	66.24	443.81	29397.97
本页小计							372675.58

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 3 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	010401008001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:水厕(蹲位) 水泥砂浆面 2.砖品种、规格、强度等级:水泥砖 240×115×53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	22	607.71	13369.62
12	010502032001	台阶	1.砖砌台阶 2.砖品种、规格、强度等级:标准砖 240×115×53mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m2	1.01	80.19	80.99
		混凝土及钢筋混凝土工程					1682927.26
13	010501001001	基础垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100厚碎石粉加6%水泥垫层 2.完成相关清单的一切工作内容	m2	836.25	19.26	16106.18
14	010502030001	地坪	1.地坪厚度:80mm 2.混凝土强度等级:C20 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	710.48	39.4	27992.91
本页小计							57549.7

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 4 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	010502030002	地坪	1.地坪厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C20 3.Φ6双向钢筋布置 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	125.77	36.32	4567.97
16	010401009001	砖散水、地坪	1.混凝土散水 2.混凝土种类：C15 3.厚度：8cm 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	14.89	80.68	1201.33
17	010501001002	基础垫层	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	57.96	363.65	21077.15
18	010502002001	条形基础	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	44.44	368.32	16368.14
本页小计							43214.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 5 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	182.93	368.32	67376.78
20	010502004001	设备基础	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	9.46	375.73	3554.41
21	010502004002	满堂基础	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P8 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	67.98	354.25	24081.92
22	010503001001	矩形柱	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	34.724	480.66	16690.44
本页小计							111703.55

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	010503001002	矩形柱	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	11.44	470.31	5380.35
24	010503001003	矩形柱	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	27.39	460.73	12619.39
25	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	53.23	568.15	30242.62
26	010503002001	异型柱	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	32.61	461.53	15050.49
本页小计							63292.85

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	010503002002	异型柱	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	18.6	549.02	10211.77
28	010503002003	异型柱	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	32.185	441.61	14213.22
29	010502005001	基础联系梁	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3..泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	65.73	370.87	24377.29
30	010502013001	实心楼板（有梁板）	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	220.2	405.73	89341.75
本页小计							138144.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 8 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	010502013002	实心楼板（有梁板）	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	154.21	397.58	61310.81
32	010502013003	实心楼板（有梁板）	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	357.33	553.03	197614.21
33	010502013004	实心楼板（有梁板）	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P8 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	34.03	397.58	13529.65
34	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	6.62	473.77	3136.36
本页小计							275591.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 9 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
35	010502023001	过梁	1.混凝土种类:商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	11.44	464.14	5309.76
36	010502025001	零星现浇构件（压顶）	1.混凝土种类:商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	0.94	516.15	485.18
37	010502010001	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	15.57	431.82	6723.44
38	010502010002	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	5.64	419.97	2368.63
本页小计							14887.01

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
39	010502010003	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	16.69	407.35	6798.67
40	010502010004	钢筋混凝土墙	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P8 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	74.37	407.35	30294.62
41	010502010005	电梯井	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	7.9	683.64	5400.76
42	010502025002	零星现浇构件（栏板）	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	12.96	516.15	6689.3
本页小计							49183.35

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 11 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
43	010502010006	钢筋混凝土墙（女儿墙）	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	33.75	407.35	13748.06
44	010502013005	实心楼板（挑檐板）	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	70.46	553.03	38966.49
45	010502013006	实心楼板（雨篷板）	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1.18	553.03	652.58
46	010502024001	填充混凝土	1.泡沫混凝土垫层	m3	13.15	670.35	8815.1
47	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C40 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	15.63	483.23	7552.88
本页小计							69735.11

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 12 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
48	010502020002	楼梯	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C35 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	9.33	471.38	4397.98
49	010502020003	楼梯	1.混凝土种类:泵送商品普通混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.泵送增加费:泵送混凝土至建筑部位　高度50m以内(含±0.00以下)	m3	17.16	458.76	7872.32
50	010506014001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢　Φ10内	t	0.306	3787.25	1158.9
51	010506014002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋　Φ10以内	t	51.662	3826.78	197699.11
52	010506014003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋　Φ25以内	t	126.243	3488.5	440398.71
53	010506014004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋圆钢　Φ10以内	t	1.839	4616.37	8489.5
54	010506014005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内)　Φ10以内	t	38.601	5055.43	195144.65
本页小计							855161.17

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
55	010506014006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以外	t	3.066	3827.44	11734.93
56	010506001001	机械连接	1.连接方式:套筒冷挤压接头 Φ32以内(用于Ⅲ级钢Φ25以内)	个	355	17.41	6180.55
		金属结构工程					105825.45
57	010607006001	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:钢楼梯 爬式 3.详见图集02J401-TWWb-60-79 3.完成相关清单的一切工作内容	t	1.2	4731.26	5677.51
58	010607006002	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:钢楼梯 爬式 3.详见图集05S804-P179 3.完成相关清单的一切工作内容	t	0.08	4938.13	395.05
59	010503014001	盖板、井圈	1.铸铁盖板 2.规格:800*800*20mm 3.完成相关清单的一切工作内容	套	1	457.75	457.75
本页小计							24445.79

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
60	010607006003	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:钢楼梯 踏步式 3.详见图集15j401-c4 3.完成相关清单的一切工作内容	t	1.25	9607.52	12009.4
61	010905003001	止水带	1.3mm钢板止水带 2.完成相关清单的一切工作内容	m	75.81	28.87	2188.63
62	010506023001	钢丝网	1.位置:不同材质交界处 2.材质:钢丝网 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	458.939	17.49	8026.84
63	010506023002	钢丝网	1.位置:外墙 2.材质:钢丝网 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	3867.048	19.93	77070.27
		门窗工程					356168.07
64	010802004001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:钢质甲级双扇防火门 2.门框、扇材质:详见图纸 3.综合考虑各种小五金 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	7.92	299.48	2371.88
本页小计							101667.02

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
65	010802004002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:钢质乙级单扇防火门 2.门框、扇材质:详见图纸 3.综合考虑各种小五金 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	11.2	338.45	3790.64
66	010802004003	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:钢质乙级双扇防火门 2.门框、扇材质:详见图纸 3.综合考虑各种小五金 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	20.24	299.48	6061.48
67	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:单扇平开木门 2.防火板饰面及门框 3.五金：不锈钢静音门锁 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	194.12	490.93	95299.33
68	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金百叶窗 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	20.36	402.99	8204.88
本页小计							113356.33

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 16 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
69	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金固定窗 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.玻璃品种、厚度:双层中空6+9A+6无色透明玻璃 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	41.09	295.1	12125.66
70	010807001003	金属(塑钢)窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金平开窗 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.玻璃品种、厚度:双层中空6+9A+6无色透明玻璃 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	181.18	295.1	53466.22
71	010807001004	金属(塑钢)窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金上悬窗 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.玻璃品种、厚度:双层中空6+9A+6无色透明玻璃 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	8.34	295.1	2461.13
本页小计							68053.01

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 17 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
72	010807001005	金属(塑钢)窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金推拉窗 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.玻璃品种、厚度:双层中空6+9A+6无色透明玻璃 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	105.36	242.8	25581.41
73	010802001001	金属(塑钢)门	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金推拉门 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.玻璃品种、厚度:6厚磨砂玻璃 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	83.16	498.95	41492.68
74	010802001002	金属(塑钢)门	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金推拉门 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.玻璃品种、厚度:6厚高清玻璃 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	39.6	498.95	19758.42
本页小计							86832.51

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
75	010802001003	金属(塑钢)门	1.窗代号及洞口尺寸:钢制防盗门 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	7.48	500.23	3741.72
76	010802001004	金属(塑钢)门	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金平开门 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	163.55	500.23	81812.62
77	010802001005	五金配件	1.手动开窗器 2.完成相关清单的一切工作内容	套			
		屋面及防水工程					452445.72
本页小计							85554.34

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
78	010902004003	屋面刚性层	1.做法:屋面（W1-五层屋面） 2.刚性层厚度:40厚C20细石砼保护层(内配%%C4@150双向钢筋网,每4×4m留分格缝宽15,钢筋在分格缝切断,聚氨酯防水密封膏填缝) 3.隔离层:干铺无纺聚脂纤维布一层(≥200g/m2或0.4厚聚乙烯薄膜)（2道） 4.找平层:15厚DSM20水泥砂浆找平层,转角处作R50圆弧 5.30厚(最薄处)LC7.5陶粒混凝土找坡3%(注:结构找坡取消此层) 6.完成相关清单的一切工作内容	m2			
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
79	010902004004	屋面刚性层	1.做法:屋面（W2） 2.刚性层厚度:40厚C20细石砼保护层(内配%%C4@150双向钢筋网,每4×4m留分格缝宽15,钢筋在分格缝切断,聚氨酯防水密封膏填缝) 3.隔离层:干铺无纺聚脂纤维布一层(≥200g/m2或0.4厚聚乙烯薄膜)（2道） 4.找平层:15厚DSM20水泥砂浆找平层,转角处作R50圆弧 5.30厚(最薄处)LC7.5陶粒混凝土找坡3%(注:结构找坡取消此层) 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	824.62	104.12	85859.43
本页小计							85859.43

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 21 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
80	010902004002	屋面刚性层	1.做法:屋面（W2） 2.刚性层厚度:40厚C20细石砼保护层(内配%%C4@150双向钢筋网,每4×4m留分格缝宽15,钢筋在分格缝切断,聚氨酯防水密封膏填缝) 3.隔离层:干铺无纺聚脂纤维布一层(≥200g/m2或0.4厚聚乙烯薄膜)（2道） 4.找平层:15厚DSM20水泥砂浆找平层,转角处作R50圆弧 5.30厚(最薄处)LC7.5陶粒混凝土找坡3%(注:结构找坡取消此层) 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	98.03	104.12	10206.88
81	010902001001	屋面卷材防水	1.防水层:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料+1.5厚高分子膜基自粘改性沥青防水卷材+1.2厚热塑性橡胶(TPR)橡胶自粘防水卷材 2.部位:屋-1/2 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	1015.363	40	40614.52
本页小计							50821.4

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
82	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.做法:L4/D4 2.防水膜品种:2厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）+2.0厚单组分聚氨酯防水涂料 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	1211.19	50.14	60729.07
83	010903002001	墙面涂膜防水	1.做法:WQ1 2.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	3644.259	37.17	135457.11
84	010903002002	墙面涂膜防水	1.做法:NQ6/7 2.防水膜品种:5厚聚合物水泥防水砂浆 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	2708.75	25.92	70210.8
85	010902002001	屋面涂膜防水	1.位置:卫生间生间、淋浴间及其他潮湿空间的钢筋混凝土板底 2.防水膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料(JS-II型)防潮层 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	255.86	32.06	8202.87
86	010904004001	楼(地)面变形缝	1.名称:盖板型楼地面变形缝 2.盖缝材料:铝板3mm 3.完成相关清单的一切工作内容	m	109.02	75.63	8245.18
本页小计							282845.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 23 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
87	010903004001	墙面变形缝	1.名称:盖板型外墙变形缝 2.盖缝材料:铝板2mm 3.完成相关清单的一切工作内容	m	31	31.44	974.64
88	010902002002	屋面涂膜防水	1.位置:地下室-P2 2.防水膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料(JS-II型)防潮层 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	147.34	32.06	4723.72
89	010903002003	墙面涂膜防水	1.做法:NQ4a 2.防水膜品种:2.0mm喷涂聚脲弹性体防水涂料 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	163.74	55.8	9136.69
90	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.做法:L6A 2.防水膜品种:2.0mm喷涂聚脲弹性体防水涂料 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	114.88	50.14	5760.08
91	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.做法:L6C 2.防水膜品种:6厚聚合物水泥防水砂浆 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	26.89	23.22	624.39
本页小计							21219.52

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
92	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1.做法:L6 2.防水膜品种:1.2厚水泥基渗透结晶防水涂料（1.5kg/m2） 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	141.773	28.03	3973.9
93	010903002004	墙面防水层	1.做法:WF5 2.找平层:20厚1:1水泥砂浆找平层 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	269.41	19.57	5272.35
94	010903002005	楼地面防水层	1.做法:WF7 2.找平层:20厚1:1水泥砂浆找平层 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	141.773	17.31	2454.09
		保温、隔热、防腐工程					93449.5
95	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位：外墙内边线 2.保温隔热方式:外墙内保温 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:玻化微珠保温浆料40厚 4.抗裂砂浆5mm，分层涂抹，压入耐碱网格布 5.部位:NQ2 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	73.83	129.62	9569.84
本页小计							21270.18

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 25 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
96	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位：外墙内边线 2.保温隔热方式:外墙内保温 3.保温隔热材料品种、规格及厚度:玻化微珠保温浆料40厚 4.抗裂砂浆3mm，分层涂抹，压入耐碱网 格布 5.部位:NQ7 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	28.41	129.62	3682.5
97	011002005001	聚氯乙烯板面层	1.部位：楼梯支座 2.规格：5厚聚四氟乙烯板 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	1.03	170.02	175.12
98	011001001001	保温隔热屋面	1.做法:屋面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺泡玻璃保温板(厚度160)燃烧性能等级A级，体积吸水率≤0.5,导热系数≤0.07W/mk 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	922.657	86.73	80022.04
		楼地面装饰工程					137459.96
本页小计							83879.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
99	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑耐磨砖 2.结合层：1：2水泥砂浆结合层 3.部位:屋-1,(保温隔热屋面) 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	71.95	121.92	8772.14
100	011101006001	平面砂浆找平层	1.部位：地下室L6 2.找平层：15厚DSM20水泥抗裂纤维砂浆找平层,掺5%防水剂 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	141.77	29.4	4168.04
101	011101006003	平面砂浆找平层	1.部位：地下室消防水池 2.面层：7厚聚合物防水砂浆镶贴5厚釉面砖,面砖用勾缝剂勾缝 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	114.88	117.57	13506.44
102	011101006002	块料楼地面	1.部位：地下室L6 2：找平层：20厚DSM20水泥砂浆保护层 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	141.77	17.51	2482.39
本页小计							28929.01

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
103	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.做法:L2 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆 3.3厚 ALE隔声涂料 4.2厚水泥胶浆一道黏贴 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	1110.98	71.32	79235.09
104	011101001005	水泥砂浆楼地面	1.做法:L3 2.面层：25厚1.1水泥砂浆抹面压光 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	623.79	24.11	15039.58
105	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.做法:D4 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄20厚DSM20水泥砂浆找平找坡层,掺5%防水剂,遇墙抹小八字,1.5%坡坡向排水口 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	40.98	26.51	1086.38
106	011101001004	水泥砂浆楼地面	1.做法:L4 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄20厚DSM20水泥砂浆找平找坡层,掺5%防水剂,遇墙抹小八字,1.5%坡坡向排水口 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	496.79	26.51	13169.9
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					770810.76
本页小计							108530.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 28 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
107	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.做法:NQ1 2.墙体类型:内墙 3.底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	4832.6	19.41	93800.77
108	011203003001	块料墙、柱面	1.做法:NQ6 2.墙体类型:内墙 3.找平层:20厚1:2.5水泥防水砂浆找平,除与楼面的交角外,其余墙身的阴角与阳角位置分别作R=20及R≥10的圆弧处理 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	2680.34	109.29	292934.36
109	011203003002	块料墙、柱面	1.做法:墙裙（做法同NQ5） 2.墙体类型:内墙 3.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4.找平层厚度、砂浆配合比:7厚DPM10水泥石灰膏砂浆找平 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	28.68	109.29	3134.44
本页小计							389869.57

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
110	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.做法:WQ1 2.底层厚度、砂浆配合比:15厚1:2水泥防水抗裂纤维砂浆打底扫毛或划出纹道.(纤维用量:0.9kg/m3砂浆) 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	3644.259	86.78	316248.8
111	011203003003	块料墙、柱面	1.做法：WQ2 2.面层：红色木纹砖，瓷砖胶镶贴 底层：5厚聚合物水泥防水砂浆 3.找平层：15厚1:2水泥防水砂浆 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	141.679	123.77	17535.61
112	011203003004	块料墙、柱面	1.做法：WQ2 2.面层：泥红色外墙砖，瓷砖胶镶贴 3.底层：5厚聚合物水泥防水砂浆 4.找平层：15厚1:2水泥防水砂浆 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	81.11	123.77	10038.98
本页小计							343823.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
113	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1.底层抹灰 2.水泥砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆 3.位置：女儿墙内侧 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	376.29	33.86	12741.18
114	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1.NQ3 2.水泥砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆 3.位置：水泵房 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	51.63	33.86	1748.19
115	011203003005	块料墙、柱面	1.做法：NQ4地下室 2.面层：5厚釉面砖 3.底层：4~5厚聚合物防水砂浆 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	163.74	107.64	17624.97
116	011203003006	块料墙、柱面	1.做法：NQ3地下室 2.面层：5厚DPM20水泥砂浆抹面压光 3.底层：15厚DPM20水泥砂浆掺入水泥用量5%防水剂，分两次抹灰即每抹一遍收水时压实一遍 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	51.63	96.91	5003.46
		油漆、涂料、裱糊工程					297663.44
本页小计							37117.8

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 31 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
117	011403001001	抹灰面油漆	1.做法:WQ1 2.基层类型:一般抹灰面 3.腻子种类:防水腻子 4.刮腻子遍数:2遍 5.油漆品种、刷漆遍数:真石漆 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	3644.259	65.79	239755.8
118	011403001002	抹灰面油漆	1.基层类型:混凝土楼板 2.部位：无吊顶天棚 3.油漆品种、刷漆遍数:防水腻子两道 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	1953.04	29.65	57907.64
		其他装饰工程					168197.26
119	011503003001	金属靠墙扶手	1.位置:楼梯靠墙扶手 2.扶手材料种类、规格:详见图集15J403-1-E5-K14页 3.完成相关清单的一切工作内容	m	81.44	279.92	22796.68
本页小计							320460.12

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 32 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
120	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1.位置:楼梯栏杆 2.扶手材料种类、规格:详见图纸设计 3.栏杆材料种类、规格:详见图纸设计 4.完成相关清单的一切工作内容	m	92.02	387.37	35645.79
121	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1.1150mm不锈钢阳台栏杆 2.扶手材料种类、规格:φ50*1.5不锈钢管 3.栏杆材料种类、规格:φ20*1.5不锈钢管 4.完成相关清单的一切工作内容	m	282.45	387.37	109412.66
122	011502001001	成品装饰线条	1.GRC装饰线 2.完成相关清单的一切工作内容	m	21.75	15.73	342.13
		措施项目					709607.68
123	010505001001	垫层模板	1.基础类型:垫层模板	m2	48.58	24.78	1203.81
124	010505002001	基础模板	1.基础类型:满堂基础模板 无梁式	m2	17.66	42.2	745.25
125	010505002005	独立基础模板	1.基础类型:独立基础模板	m2	239.82	42.81	10266.69
126	010505002002	基础模板	1.基础类型:条形基础模板	m2	30.8	45.2	1392.16
127	010505002003	基础模板	1.基础类型:设备基础模板(块体体积m3) 5以内	m2	77.43	52	4026.36
本页小计							163034.85

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 33 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
128	010505002004	基础模板	1.基础类型:电梯坑、井墙模板 支模高度3.6m内	m2	48.48	52	2520.96
129	010505004001	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):5	m2	113.1	51.14	5783.93
130	010505004002	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外 实际支模高度(m):5	m2	144.924	51.14	7411.41
131	010505004003	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	210.77	51.14	10778.78
132	010505004004	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	98.42	51.14	5033.2
133	010505004005	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	5.46	51.14	279.22
134	010505011001	构造柱模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	461.78	63.43	29290.71
135	010505011003	构造柱模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):5	m2	159.54	63.43	10119.62
136	010505004006	柱面模板	1.异形柱模板 支模高度3.6m内	m2	497.87	51.14	25461.07
137	010505004007	柱面模板	1.异形柱模板 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):5	m2	241.7	51.14	12360.54
138	010505003001	基础联系梁模板	1.基础梁模板	m2	591.46	46.8	27680.33
本页小计							136719.77

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 34 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
139	010505006001	梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5	m2	874.46	46.8	40924.73
140	010505006005	梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	2364.25	46.8	110646.9
141	010505006006	梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5	m2	117.68	46.8	5507.42
142	010505012001	圈梁模板	1.圈梁模板 支模高度3.6m	m2	71.78	46.8	3359.3
143	010505013001	过梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	163.3	61.28	10007.02
144	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.有梁板模板 支模高度3.6m	m2	2402.39	61.28	147218.46
145	010505007002	楼板、屋面板、坡道板模板	1.有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5	m2	935.243	61.28	57311.69
146	010505005001	墙面模板	1.墙模板 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	1123.151	39.78	44678.95
147	010505005002	墙面模板	1.直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内 实际支模高度(m):5	m2	88	39.78	3500.64
148	010505008001	其他板模板	1.挑檐模板	m2	823.16	61.28	50443.24
149	010505008002	其他板模板	1.阳台、雨蓬模板 直形	m2	13.78	61.28	844.44
150	010505014001	零星现浇构件模板	1.栏板、反檐模板	m2	150.35	73.07	10986.07
本页小计							485428.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 35 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
151	010505010001	楼梯模板	1.楼梯模板	m2	356.81	158.92	56704.25
152	010505014002	零星现浇构件模板	1.压顶、扶手模板	m	31.5	36.19	1139.99
153	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	1.施工电梯每次安拆费(梯高75m以内)	台次	1	11980.54	11980.54
		敬老院用房 -二次装饰					1600948.78
		整个项目					1600948.78
		楼地面装饰工程					407409.43
1	011102003001	块料楼地面(CT-09)	1.做法:序号17-瓷砖地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:哑光深灰色防滑砖600*600mm 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	149.2	121.92	18190.46
2	011102003002	块料楼地面(CT-05)	1.做法:序号17-瓷砖地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:哑光米白色防滑砖1200*600mm 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	507.57	121.92	61882.93
本页小计							149898.17

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3	011102003003	块料楼地面(CT-06)	1.做法:序号17-瓷砖地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:哑光奶黄色防滑砖600*600mm 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	1721.59	121.92	209896.25
4	011102003004	块料楼地面(CT-08)	1.做法:序号17-瓷砖地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:哑光奶白色防滑砖600*600mm 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	193.69	121.92	23614.68
5	011102003007	块料楼地面(盲道砖)	1.做法:序号17-瓷砖地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300提示盲道黄色PVC 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	0.72	91.02	65.53
本页小计							233576.46

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	011102003005	块料楼地面（楼梯）	1.做法:序号17-瓷砖地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚M15干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:哑光米白色防滑砖1000*1000mm 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	163.97	201.13	32979.29
7	011102003006	块料楼地面(CT-02)	1.做法:序号18-瓷砖地面（防水） 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚M20水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:柔光奶白色防滑砖300*300mm 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	463.09	121.92	56459.93
8	011102001001	石材楼地面(ST-01)	1.做法:序号13-大理石地面 2.结合层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:金线米黄大理石18mm厚 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	4.95	291.84	1444.61
本页小计							90883.83

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 38 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	011105003001	块料踢脚线	1.做法:序号08-贴瓷砖踢脚 2.粘贴层厚度、材料种类:瓷砖胶结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:哑光米白色防滑砖1000*1000mm 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	10.19	100.27	1021.75
10	011105003002	块料踢脚线	1.做法:序号08-贴瓷砖踢脚 2.粘贴层厚度、材料种类:瓷砖胶结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:80*600mm柔光奶白色防滑砖 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	8.06	100.27	808.18
11	011105003003	块料踢脚线	1.做法:序号08-贴瓷砖踢脚 2.粘贴层厚度、材料种类:瓷砖胶结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600mm柔光奶黄色防滑砖 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	10.43	100.27	1045.82
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					285930.64
本页小计							2875.75

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011203001001	石材墙、柱面(ST-02)	1.做法:序号19-贴大理石 2.墙体类型:内墙 3.安装方式:粘贴 4.面层材料品种、规格、颜色:18mm莎安娜米黄大理石 5.结合层:20mm水泥砂浆结合层 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	5.12	255.72	1309.29
13	011203003001	块料墙、柱面（CT-06）	1.做法:序号09-贴瓷砖 2.墙体类型:内墙 3.安装方式:粘贴 4.面层材料品种、规格、颜色:600*600mm柔光奶白色墙砖 5.结合层:瓷砖胶结合层 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	40.62	104.27	4235.45
本页小计							5544.74

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	011203003002	块料墙、柱面(CT-03)	1.做法:序号09-贴瓷砖 2.墙体类型:内墙 3.安装方式:粘贴 4.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm柔光奶白色墙砖 5.结合层:瓷砖胶结合层 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	645.74	104.27	67331.31
15	011203003003	块料墙、柱面(CT-04)	1.做法:序号09-贴瓷砖 2.墙体类型:内墙 3.安装方式:粘贴 4.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm哑光薄荷绿墙砖 5.结合层:瓷砖胶结合层 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	544.91	104.27	56817.77
本页小计							124149.08

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	011205001001	墙、柱面装饰板（AL-04）	1.做法:序号13-仿木纹铝板包柱 2.龙骨：镀锌角钢龙骨 3.基层材料种类、规格:15mm阻燃板（刷防火涂料） 4.面层材料品种、规格、颜色:0.8mm木纹铝板 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	154.07	112.84	17385.26
17	011205001002	墙、柱面装饰板(MT-01)	1.做法:序号12-本色拉丝不锈钢电梯门套 2.基层材料种类、规格:18mm阻燃板（刷防火涂料） 3.面层材料品种、规格、颜色:304#本色拉丝不锈钢 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	34.71	207.7	7209.27
18	011205001003	墙、柱面装饰板(WD-01)	1.做法:序号10-三聚氰胺装饰板墙面 2.龙骨：隐藏式铝合金卡条固定,配套圆弧收边条收口 3.面层材料品种、规格、颜色:8mm三聚氰胺冰火板 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	882.23	108.44	95669.02
本页小计							120263.55

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011207003001	成品隔断	1.玻璃隔断 2.规格：6mm白玻防雾钢化玻璃 3.完成相关清单的一切工作	m2	3.03	122.58	371.42
20	011207003002	成品隔断	1.仿木纹抗倍特板成品隔断 2.厚度：12mm 3.部位：公厕 4.完成相关清单的一切工作	m2	58.55	124.47	7287.72
21	011207003003	成品隔断	1.防火石膏板成品隔断（详图纸造型含面层油漆腻子） 2.厚度：双层9.5mm 3.面层：8mm二聚氰胺冰火板+12mm白玻钢化玻璃 3.部位：大堂 4.完成相关清单的一切工作	m2	49.97	122.49	6120.83
22	011207003004	屏风	1.成品单扇屏风（详图纸造型含面层油漆腻子） 2.厚度：双层9.5mm 3.面层：冰火板黏贴 4.基层：9mm阻燃板(内空填充隔音棉) 5.龙骨：热镀锌型钢龙骨 6.其他：全牙φ10吊杆固定轨道 4.完成相关清单的一切工作	m2	45.56	193.37	8809.94
本页小计							22589.91

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	011207003005	包管	1.硅酸钙板包管 2.厚度：双层6+6厚 3.完成相关清单的一切工作	m2	72.91	183.56	13383.36
		天棚工程					219739.34
24	011302001001	平面吊顶天棚(PT-01)	1.做法:序号-01-纸面石膏板吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:φ10钢筋吊杆,双向吊点,900~1200 3.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨、轻钢次龙骨 4.面层材料品种、规格:双层9.5mm厚防火石膏板 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	596.9	102.25	61033.03
本页小计							74416.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	011302001002	平面吊顶天棚(AL-01)	1.做法:序号-04-铝扣板吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:φ6钢筋吊杆,双向吊点,900~1200 3.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨，配套中龙骨 4.面层材料品种、规格:哑光奶油白铝扣板 300*600*0.6mm 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	342.89	104.86	35955.45
26	011302001003	平面吊顶天棚(AL-03)	1.做法:序号-04-铝塑板吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:φ6钢筋吊杆,双向吊点,900~1200 3.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨，配套中龙骨 4.面层材料品种、规格:4mm铝塑板 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	58.23	90.36	5261.66
本页小计							41217.11

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 45 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	011302001004	平面吊顶天棚（AL-02）	1.做法:序号-05-铝格栅吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6钢筋吊杆,双向吊点,900~1200 3.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨，配套中龙骨 4.面层材料品种、规格:铝合金格栅（仿木纹铝方通30*70*0.6mm） 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	833.73	104.86	87424.93
28	011302001005	平面吊顶天棚(PB-02)	1.做法:序号-06-成品硅酸钙板吊顶 2.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6钢筋吊杆,双向吊点,900~1200 3.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢主龙骨，配套中龙骨 4.面层材料品种、规格:成品硅酸钙板 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	216.73	90.36	19583.72
本页小计							107008.65

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 46 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	011302001006	平面吊顶天棚	1.灯槽 2.规格品种：9.5厚防水石膏板+9厚阻燃木夹板 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	109.79	95.46	10480.55
		油漆、涂料、裱糊工程					224959
30	011403001001	抹灰面油漆	1.做法:序号10-墙面无机涂料 2.基层类型:腻子 3.腻子种类:耐水腻子 4.刮腻子遍数:2 5.油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两道，抗碱底漆一道 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	4577.9	26.68	122138.37
31	011403001002	抹灰面油漆	1.基层类型:石膏板 2.腻子种类:耐水腻子 3.刮腻子遍数:2遍 4.油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两道，抗碱底漆一道 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	707.383	26.68	18872.98
本页小计							151491.9

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	011403001003	抹灰面油漆	1.基层类型:混凝土楼板 2.部位：格栅吊顶上方 2.油漆品种、刷漆遍数:无机涂料一道 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	869.11	29.65	25769.11
33	011403001004	抹灰面油漆	1.基层类型:混凝土楼板 2.部位：无吊顶天棚 3.油漆品种、刷漆遍数:无机涂料两道，抗碱底漆一道 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	1953.04	29.65	57907.64
34	011404005001	金属面喷刷防火涂料	1.电梯门防火涂料一遍	m2	10	27.09	270.9
		其他装饰工程					462910.37
35	011503003001	扶手	1.卫生间拉手（4条为一套）	套	42	56.8	2385.6
36	011503003002	扶手	1.公共卫生间拉手（3条为一套）	套	3	56.8	170.4
37	010810002001	窗帘盒	1.窗帘盒 2.底层：15mm阻燃板 3.面层：9.5mm双层防火石膏板及无机涂料 4.完成相关清单的一切工作内容	m	11.5	28.62	329.13
38	011503003003	扶手	1.扶手类型:墙面无障碍扶手 2.完成相关清单的一切工作内容	m	168.4	74.08	12475.07
本页小计							99307.85

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
39	010810003001	窗帘轨	1.隔断帘轨道 2.完成相关清单的一切工作内容	m	443.72	16.91	7503.31
40	010810003002	窗帘杆	1.铝合金窗帘杆 2.完成相关清单的一切工作内容	m	163.65	17.14	2804.96
41	010810003003	窗帘	1.窗帘 2.完成相关清单的一切工作内容	m2	544.388	28.36	15438.84
42	010810003004	窗帘	1.床位隔断帘 2.完成相关清单的一切工作内容	m2	1473.12	19.28	28401.75
43	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:莎安娜米黄大理石18mm 2.支架、配件品种、规格:镀锌角钢支架	m2	9.2	515.21	4739.93
44	011505003001	镜面玻璃	1.面层：6mm防雾银镜 2.基层：9mm木夹板 2.完成相关清单的一切工作内容	m2	8.72	217.4	1895.73
45	011501001001	衣柜	1.台柜规格:进深500，高度2400mm 2.完成相关清单的一切工作内容	m2	522.33	615.42	321452.33
46	011501001002	衣柜	1.台柜规格:进深500，高度1800mm 2.完成相关清单的一切工作内容	m2	14.4	615.42	8862.05
本页小计							391098.9

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 49 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
47	011501001003	包管	1.管道隔音 2.2.6厚吸音毡 3.20厚高密隔音棉 4.2mm厚隔音阻尼片	m2	160.58	135.48	21755.38
48	011501004001	定制书桌	1.材料编号:DZ-02 2.材料种类、规格:多层实木板L2480*H100*W300mm 3.其他详见图纸设计	张	15	686.81	10302.15
49	011501004002	定制书桌	1.材料编号:DZ-02 2.材料种类、规格:多层实木板L3550*H100*W300mm 3.其他详见图纸设计	张	15	983.13	14746.95
50	011501004003	定制服务台	1.材料编号:DZ-03 2.材料种类、规格:多层实木板9080*500*1125mm 3.其他详见图纸设计	张	1	4191.01	4191.01
51	011501004004	定制服务台标识牌	1.材料编号:DZ-03 2.材料种类、规格:定制服务台3350*450*750 3.其他详见图纸设计	张	3	1391.62	4174.86
本页小计							55170.35

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
52	011108007001	标志牌	1.A1不锈钢标志牌 2.规格：105*205*1.2mm 3.其它：详见图纸设计	件	7	5.8	40.6
53	011108007002	标志牌	1.A2不锈钢标志牌 2.规格：150*300*1.2mm 3.其它：详见图纸设计	件	5	12.12	60.6
54	011108007003	标志牌	1.B1亚克力板标志牌 2.规格：200*200*5mm 3.其它：详见图纸设计	件	8	7.69	61.52
55	011108007004	标志牌	1.C1亚克力板标志牌 2.规格：270*120*5mm 3.其它：详见图纸设计	件	54	6.23	336.42
56	011108007005	标志牌	1.D1亚克力板标志牌 2.规格：1500*300*5/10/20mm 3.其它：详见图纸设计	件	1	86.54	86.54
57	011108007006	标志牌	1.D2亚克力板标志牌 2.规格：1300*300*5/10/20mm 3.其它：详见图纸设计	件	1	75	75
本页小计							660.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
58	011108007007	标志牌	1.D3亚克力板标志牌 2.规格：1100*300*5/10/20mm 3.其它：详见图纸设计	件	2	63.47	126.94
59	011108007008	标志牌	1.D4亚克力板标志牌 2.规格：850*300*5/10/20mm 3.其它：详见图纸设计	件	3	49.04	147.12
60	011108007009	标志牌	1.E1落地式不锈钢标志牌 2.规格：1500*1200*1.2mm 3.其它：详见图纸设计	件	1	346.18	346.18
		敬老院用房-安装工程					3666032.75
		整个项目					3666032.75
		给水系统					90444.73
本页小计							620.24

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN150 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	7.859	131.57	1034.01
2	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN100 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	84.158	124.04	10438.96
本页小计							11472.97

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN65 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	20.784	116.53	2421.96
4	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN50 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	60.446	112.62	6807.43
本页小计							9229.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN40 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	32.873	87.97	2891.84
6	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN32 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	65.462	108.31	7090.19
本页小计							9982.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN25 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	39.638	90.07	3570.19
8	031001008007	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.型号、规格:DN25 1.6Mpa 5.连接方式:热熔连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	149.529	28.8	4306.44
本页小计							7876.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	031001008027	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.型号、规格:DN20 1.6Mpa 5.连接方式:热熔连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	201.772	28.8	5811.03
10	031001008028	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.型号、规格:DN15 1.6Mpa 5.连接方式:热熔连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	709.81	28.8	20442.53
11	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.管道支架及支架除锈刷油	kg	319.78	12.64	4042.02
本页小计							30295.58

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 57 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	031002001001	金属阀门	1.名称:浮球阀 2.规格:DN100 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	35.64	35.64
13	031002001002	金属阀门	1.名称:液动阀 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	628.59	628.59
14	031002006001	除污器(过滤器)	1.名称:Y型过滤器 2.规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	1	937.5	937.5
15	031002001003	金属阀门	1.名称:液位控制阀(含浮球) 2.规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	819.04	819.04
本页小计							2420.77

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 58 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	031002001004	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	365.05	365.05
17	031002001005	金属阀门	1.名称:真空破坏器 2.规格:DN15 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	35.64	35.64
18	031002001006	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	21	51.91	1090.11
19	031002001007	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	21.31	21.31
本页小计							1512.11

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031002001050	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	10	51.91	519.1
21	031002001008	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	51.91	51.91
22	031002001009	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	21.31	21.31
23	031002007001	补偿器	1.名称:波纹管伸缩器 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	90.88	90.88
本页小计							683.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 60 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	031002001010	金属阀门	1.名称:弹簧安全阀 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	628.59	628.59
25	031002001011	金属阀门	1.名称:浮球阀 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	35.64	35.64
26	031002001012	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	51.91	51.91
27	031002001013	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	365.05	730.1
本页小计							1446.24

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
28	031002001014	金属阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	883.45	883.45
29	031002006002	除污器(过滤器)	1.名称:Y型过滤器 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	1	270.87	270.87
30	031002001015	金属阀门	1.名称:补冷水电动阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	365.05	365.05
31	031002001016	金属阀门	1.名称:蝶阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	201.78	403.56
本页小计							1922.93

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	031002008001	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	根	4	120.24	480.96
33	031002001017	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	6	365.05	2190.3
34	031002001018	金属阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	571.22	1713.66
35	031002001019	金属阀门	1.名称:自动排气阀 2.规格:ZSFP15型 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	99.77	99.77
本页小计							4484.69

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 63 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	159.88	319.76
37	030109001001	泵	1.名称:不锈钢变频生活水泵（一用一备） 2.规格:流量2.5立方/小时，扬程15米，2.2千瓦 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	2454.25	4908.5
38	031005016001	水箱	1.名称:不锈钢生活水箱 2.规格:V=8m3 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	32.1	32.1
39	031005004001	气压罐	1.名称:气压罐 2.规格:800L 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2741.79	2741.79
本页小计							8002.15

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
40	031301003001	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	8	86.54	692.32
41	031301003002	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN32 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	9	23.54	211.86
42	031301003003	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN25 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	9	23.54	211.86
		热水系统					292083.69
本页小计							1116.04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
43	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN65 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	10.103	112.62	1137.8
44	031001007009	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN50 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	104.092	112.62	11722.84
本页小计							12860.64

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
45	031001007010	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN40 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	151.391	112.62	17049.65
46	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN32 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	96.547	108.31	10457.01
本页小计							27506.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
47	031001007012	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN25 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	171.157	112.62	19275.7
48	031001008012	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R管 4.型号、规格:DN25 1.6Mpa 5.连接方式:热熔连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	106.154	28.8	3057.24
本页小计							22332.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
49	031001008029	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R管 4.型号、规格:DN20 1.6Mpa 5.连接方式:热熔连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	188.808	28.8	5437.67
50	031001008030	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R管 4.型号、规格:DN15 1.6Mpa 5.连接方式:热熔连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	173.763	28.8	5004.37
51	031301005002	支/吊架、基础型钢	1.管道支架及支架除锈刷油	kg	544.96	12.64	6888.29
本页小计							17330.33

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
52	031002007002	补偿器	1.名称:波纹管伸缩器 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	182.84	182.84
53	031002001020	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	32	51.91	1661.12
54	031002007003	补偿器	1.名称:波纹管伸缩器 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	182.84	182.84
55	031002006003	除污器(过滤器)	1.名称:Y型过滤器 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	2	270.87	541.74
本页小计							2568.54

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
56	031002008002	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	根	4	120.24	480.96
57	031002001021	金属阀门	1.名称:电动阀 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	628.59	2514.36
58	031002001022	金属阀门	1.名称:消声止回阀 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	883.45	3533.8
59	031002001023	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	8	365.05	2920.4
本页小计							9449.52

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
60	031002001024	金属阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	883.45	1766.9
61	030601001001	温度仪表	1.名称:温度表 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	支	1	61.87	61.87
62	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	8	159.88	1279.04
63	031002001025	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	51.91	103.82
64	031002001031	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	8	51.91	415.28
本页小计							3626.91

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
65	031002007004	补偿器	1.名称:波纹管伸缩器 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	90.88	90.88
66	031002001032	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	51.91	51.91
67	031002006004	除污器(过滤器)	1.名称:Y型过滤器 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	2	270.87	541.74
68	031002001026	金属阀门	1.名称:消声止回阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	571.22	2284.88
本页小计							2969.41

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 73 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
69	031002001027	金属阀门	1.名称:压力开关 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项 目所需要的其他附属工作内容	个	1	365.05	365.05
70	031002008003	软接头(软管)	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	根	4	120.24	480.96
71	031002001033	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	365.05	1460.2
72	031002001034	金属阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	571.22	1142.44
本页小计							3448.65

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
73	031003010001	淋浴器	1.名称:双管成品淋浴器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	48	388.76	18660.48
74	031005004002	气压罐	1.名称:隔膜式气压罐 2.规格:500L 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2257.98	2257.98
75	031005016002	水箱	1.名称:恒温供热水箱 2.规格:总容积16m3，有效容积10m3，L2xB2xH2，运行荷重:0.7吨/台 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	32.1	64.2
76	031005006001	地源(水源、气源)热泵机组	1.名称:热泵机组 2.规格:10KW*2 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	2	70402.95	140805.9
本页小计							161788.56

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
77	030109001002	泵	1.名称:热水加压水泵(一用一备) 2.规格:Q=2m3/h，H=15m，N=2.2kw 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	3253.01	6506.02
78	031005005001	太阳能集热装置	1.名称:太阳能集热器 2.规格:2m2 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m2	2	704.22	1408.44
79	030109001003	泵	1.名称:循环热水水泵(一用一备) 2.规格:Q=1m3/h，H=30m，N=4.0kw 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	2454.25	4908.5
80	031301003007	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN50 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	37.61	37.61
本页小计							12860.57

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
81	031301003006	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN40 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	10	37.61	376.1
82	031301003004	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN32 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	10	23.54	235.4
83	031301003005	套管冷凝水系统	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN25 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	23	23.54	541.42
84	031001008013	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.型号、规格:DN50 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	25.897	28.8	745.83
本页小计							1898.75

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
85	031001008014	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.型号、规格:DN32 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	232.989	28.8	6710.08
86	031001008015	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:UPVC排水管 4.型号、规格:DN25 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	82.156	28.8	2366.09
87	031301005003	支/吊架、基础型钢	1.管道支架及支架除锈刷油	kg	222.5	12.64	2812.4
88	031301003008	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN32 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	33	23.54	776.82
本页小计							12665.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
89	031301003009	套管	1.名称:阻火圈 2.规格:DN32 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	33	23.54	776.82
		污、废水系统					189325.65
90	031001008016	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:UPVC排水管 4.型号、规格:DN150 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	52.805	81.81	4319.98
91	031001008017	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:UPVC排水管 4.型号、规格:DN100 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	994.98	81.81	81399.31
本页小计							86496.11

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
92	031001008031	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:UPVC排水管 4.型号、规格:DN75 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	120.95	81.81	9894.92
93	031001008032	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:UPVC排水管 4.型号、规格:DN50 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	83.323	81.81	6816.65
94	031301005004	支/吊架、基础型钢	1.管道支架及支架除锈刷油	kg	743.72	12.64	9400.62
95	031003006001	大便器	1.名称:蹲便器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	22	588.44	12945.68
本页小计							39057.87

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 80 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
96	031003003001	洗脸盆	1.名称:洗脸盆 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	56	402.51	22540.56
97	031003006002	大便器	1.名称:坐便器 2.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	45	588.44	26479.8
98	031003014001	给、排水附件	1.名称:地漏 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	27.18	81.54
99	031003014002	给、排水附件	1.名称:清扫口 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	14.37	28.74
100	031003014003	给、排水附件	1.名称:清扫口 2.规格:DN150 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	14.37	43.11
本页小计							49173.75

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
101	031003014004	给、排水附件	1.名称:通气帽 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	10	14.37	143.7
102	031301003010	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	88	86.54	7615.52
103	031301003011	套管	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	88	86.54	7615.52
		雨水系统					80091.97
104	031001008018	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质:承压型高密度聚乙烯(HDPE)雨水管 4.型号、规格:DN75 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	223.321	81.81	18269.89
本页小计							33644.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
105	031001008019	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质:承压型高密度聚乙烯(HDPE)雨水管 4.型号、规格:DN100 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	506.234	81.81	41415
106	031001008023	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质:承压型高密度聚乙烯(HDPE)雨水管 4.型号、规格:DN150 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	32.926	81.81	2693.68
107	031301005005	支/吊架、基础型钢	1.管道支架及支架除锈刷油	kg	602.057	12.64	7610
108	031003014005	给、排水附件	1.名称:清扫口 2.规格:DN150 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	14.37	28.74
本页小计							51747.42

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
109	031003014006	给、排水附件	1.名称:地漏 2.规格:DN75 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	69	27.18	1875.42
110	031003014007	给、排水附件	1.名称:雨水斗 2.规格:DN75 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	64.88	194.64
111	031003014008	给、排水附件	1.名称:雨水斗 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	14	64.88	908.32
112	031301003012	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	82	86.54	7096.28
		消火栓系统					91886.93
本页小计							10074.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
113	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:消防水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN150 1.6Mpa 5.连接方式:卡箍连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	40.08	42.51	1703.8
114	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:消防水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN100 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	311.467	42.51	13240.46
本页小计							14944.26

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 85 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
115	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:消防水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN65 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	44.465	42.51	1890.21
116	031301005006	支/吊架、基础型钢	1.管道支架及支架除锈刷油	kg	383.656	12.64	4849.41
117	031002007005	补偿器	1.名称:波纹管伸缩器 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	290.13	870.39
118	031002001035	金属阀门	1.名称:蝶阀 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	15	389.06	5835.9
本页小计							13445.91

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
119	031002001036	金属阀门	1.名称:防止旋流器 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	628.59	628.59
120	030601004001	流量仪表	1.名称:流量开关 2.规格:DN100，启动流量(宜为2-3L/S) 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1146.27	1146.27
121	030901012001	消防水泵接合器	1.名称:消防水泵接合器 2.规格:SQD100-1.6 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	1427.38	2854.76
本页小计							4629.62

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 87 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
122	031002001037	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	581.52	1163.04
123	031002001038	金属阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	883.45	883.45
124	031002001039	金属阀门	1.名称:弹簧安全阀 2.规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	470.96	470.96
125	031002001040	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	5	365.05	1825.25
本页小计							4342.7

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
126	031002001041	金属阀门	1.名称:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	69.91	139.82
127	031002001042	金属阀门	1.名称:蝶阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	201.78	807.12
128	031002017001	成品表箱	1.名称:阀门保护箱 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	485.65	485.65
129	031301003013	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	24	86.54	2076.96
本页小计							3509.55

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
130	031301003016	套管	1.名称:预留钢套管 2.规格:D200 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	4		
131	031005016003	水箱	1.名称:消防水箱 2.规格:18m3，长4mX宽3mX高2.7m 3.包含玻璃液位计、排空管、溢流管 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	18328.02	18328.02
132	030109001004	泵	1.名称:消火栓稳压泵(一用一备) 2.规格:流量2L/S,扬程55m,功率7kW 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	3253.01	6506.02
本页小计							24834.04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
133	030109001005	泵	1.名称:消火栓稳压泵(一用一备) 2.规格:流量40L/S,扬程50m,功率37kW 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	3032.74	6065.48
134	030901010001	室内消火栓	1.名称:室内消防栓 2.规格:DN65 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	29	431.19	12504.51
135	030901010002	室内消火栓	1.名称:试验用消火栓 2.规格:DN65 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	774.16	774.16
136	030909001001	水灭火控制装置调试	1.水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	30	227.89	6836.7
		喷淋系统					181015.67
本页小计							26180.85

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　第 91 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
137	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN150 1.6Mpa 5.连接方式:卡箍连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	66.826	80.75	5396.2
138	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN125 1.6Mpa 5.连接方式:卡箍连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	4.996	80.75	403.43
本页小计							5799.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
139	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN100 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	90.645	59.15	5361.65
140	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN80 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	154.512	80.75	12476.84
本页小计							17838.49

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
141	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN65 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	30.379	80.75	2453.1
142	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN50 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	81.676	80.75	6595.34
本页小计							9048.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
143	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN40 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	106.934	47.35	5063.32
144	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN32 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	335.332	40.07	13436.75
本页小计							18500.07

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
145	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:喷淋水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN25 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	663.891	80.75	53609.2
146	031301005007	支/吊架、基础型钢	1.管道支架及支架除锈刷油	kg	1513.721	12.64	19133.43
147	031002007006	补偿器	1.名称:波纹管伸缩器 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	290.13	290.13
本页小计							73032.76

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
148	030901012002	消防水泵接合器	1.名称:消防水泵接合器 2.规格:SQD100-1.6 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	1427.38	2854.76
149	030901006001	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	400.27	1200.81
150	031002001043	金属阀门	1.名称:信号闸阀 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	581.52	1744.56
本页小计							5800.13

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
151	031002001060	金属阀门	1.名称:弹簧安全阀 2.规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	470.96	470.96
152	030901004001	报警装置	1.名称:湿式报警阀 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	1	1628.51	1628.51
153	030901006002	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	400.27	400.27
154	031002001044	金属阀门	1.名称:信号闸阀 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	796.61	2389.83
本页小计							4889.57

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 98 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
155	031002001045	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	5	365.05	1825.25
156	031002001046	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	5	51.91	259.55
157	030901008001	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	5	191.12	955.6
158	031002001047	金属阀门	1.名称:自动排气阀 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	69.91	139.82
本页小计							3180.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
159	031002007007	补偿器	1.名称:波纹管伸缩器 2.规格:DN80 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	228.12	912.48
160	031002001048	金属阀门	1.名称:防止旋流器 2.规格:DN80 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	498.64	498.64
161	030601004002	流量仪表	1.名称:流量开关 2.规格:DN80，启动流量(宜为2-3L/S) 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1146.27	1146.27
162	031002001049	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN80 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	365.05	730.1
本页小计							3287.49

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
163	031002001051	金属阀门	1.名称:止回阀 2.规格:DN80 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	883.45	883.45
164	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.名称:上下喷 2.规格:DN25 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	458	43.09	19735.22
165	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.名称:扩大覆盖面快速响应边墙型喷头 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	101	43.09	4352.09
166	031301003015	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN150 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	5	144.23	721.15
167	031301003014	套管	1.名称:穿楼板钢套管 2.规格:DN80 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	6	68.08	408.48
本页小计							26100.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
168	030109001006	泵	1.名称:自动喷淋稳压泵(一用一备) 2.规格:流量1L/S,扬程55m,功率5kW 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	3032.74	6065.48
169	030109001007	泵	1.名称:自动喷淋主泵(一用一备) 2.规格:流量30L/S,扬程50m,功率22kW 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	3032.74	6065.48
170	030909001002	水灭火控制装置调试	1.综合考虑喷淋系统调试等 2.以水流指示器为点数计量	点	4	351.88	1407.52
		空调水系统					571354.89
171	031001005001	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ41.3 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	41.55	105.36	4377.71
本页小计							17916.19

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
172	031001005002	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ38.1 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	84.63	105.36	8916.62
173	031001005003	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ34.9 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	26.82	105.36	2825.76
174	031001005004	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ28.6 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	26.8	105.36	2823.65
本页小计							14566.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
175	031001005005	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ22.2 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	107.36	105.36	11311.45
176	031001005006	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ19.1 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	179.7	105.36	18933.19
177	031001005007	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ15.9 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	107.17	85.92	9208.05
本页小计							39452.69

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
178	031001005008	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ12.7 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	238.98	105.36	25178.93
179	031001005009	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ9.5 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	240.59	105.36	25348.56
180	031001005010	铜管	1.名称:空调气液冷媒管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:去磷无缝紫铜管 Φ6.4 4.连接形式:卡压连接 5.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	212.81	105.36	22421.66
本页小计							72949.15

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
181	031001008024	塑料管	1.名称:空调冷凝水 2.安装部位:室内 3.材质、规格:PVC DN32 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:注水试验；防凝露措施 6.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	21.81	72.26	1575.99
182	031001008025	塑料管	1.名称:空调冷凝水管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:PVC DN25 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:注水试验；防凝露措施 6.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	85.29	93.11	7941.35
本页小计							9517.34

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
183	031001008026	塑料管	1.名称:空调冷凝水管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:PVC DN20 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:注水试验；防凝露措施 6.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	128.19	93.11	11935.77
184	031301005008	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支架制作安装 2.材质:钢制	kg	590.551	12.64	7464.56
185	031201003001	金属结构刷油	1.名称:管道支架刷漆 2.涂刷遍数、漆膜类型:各钢制零配件均需刷两遍防锈漆，外露部分刷两遍调和漆	kg/m2	590.551	5.02	2964.57
186	031002001061	金属阀门	1.名称:冷媒分配器 2.规格:Φ12.7	个			
187	031002001062	金属阀门	1.名称:冷媒分配器 2.规格:Φ15.9	个	15	628.59	9428.85
188	031002001063	金属阀门	1.名称:冷媒分配器 2.规格:Φ19.1	个	7	628.59	4400.13
189	031002001064	金属阀门	1.名称:冷媒分配器 2.规格:Φ22.2	个	20	628.59	12571.8
190	031002001065	金属阀门	1.名称:冷媒分配器 2.规格:Φ28.6	个	9	628.59	5657.31
本页小计							54422.99

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
191	031002001066	金属阀门	1.名称:冷媒分配器 2.规格:Φ34.9	个	13	628.59	8171.67
192	031002001067	金属阀门	1.名称:冷媒分配器 2.规格:Φ38.1	个	5	628.59	3142.95
193	031002001068	金属阀门	1.名称:冷媒分配器 2.规格:Φ41.3	个	4	628.59	2514.36
194	030701003001	空调器	1.名称:壁挂式室内机 2.规格:MWMO22WP	台	6	1897.76	11386.56
195	030701003002	空调器	1.名称:壁挂式室内机 2.规格:MWMO36WP	台	5	1897.76	9488.8
196	030701003003	空调器	1.名称:直流暗藏式风机 2.规格:MCCO50XP-R	台	18	3081.2	55461.6
197	030701003004	空调器	1.名称:直流暗藏式风机 2.规格:MCCO63XP-R	台	30	3081.2	92436
198	030701003005	空调器	1.名称:SW-TF-1F-1 多联机室外机 2.规格:205.5/225kW 55.8kW 52.8kW	台	1	34501.36	34501.36
本页小计							217103.3

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 108 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
199	030701003006	空调器	1.名称:SW-TF-2F-1、SW-TF-3F-1、SW-TF-4F-1多联机室外机 2.规格:118/132kW 33.52kW 32.49kW	台	3	34501.36	103504.08
200	030701003007	空调器	1.名称:直流环形出风天花机 2.规格:MCK063WP-A	台	4	3081.2	12324.8
201	030701003008	空调器	1.名称:直流环形出风天花机 2.规格:MCK090WP-A	台	2	3081.2	6162.4
202	030701003009	空调器	1.名称:直流环形出风天花机 2.规格:MCK125WP-A	台	12	3081.2	36974.4
		通风防排烟系统					113046.81
203	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.形状:矩形 3.规格:长边长(mm) ≤320 4.板材厚度:δ0.5 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接;管道及吊架、托架等钢制零配件均需刷两遍防锈漆，外露部分刷两遍调和漆	m2	56.833	144.8	8229.42
本页小计							167195.1

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
204	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板风管 2.形状:矩形 3.规格:长边长(mm) ≤1000 4.板材厚度:δ0.75 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接;管道及吊架、托架等钢制零配件均需刷两遍防锈漆，外露部分刷两遍调和漆	m2	279.739	99.49	27831.23
205	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:不锈钢风管 2.形状:矩形 3.规格:长边长(mm) ≤1000 4.板材厚度:δ1.2 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接;管道及吊架、托架等钢制零配件均需刷两遍防锈漆，外露部分刷两遍调和漆	m2	50.057	105.2	5266
206	030703001001	碳钢阀门	1.名称:150℃常闭防火阀 2.规格:900*500	个	1	260.53	260.53
207	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70℃常闭防火阀 2.规格:800*320	个	1	556.22	556.22
208	030703001003	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:900*500	个	1	876.39	876.39
本页小计							34790.37

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 110 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
209	030703001004	碳钢阀门	1.名称:70℃常开防火阀 2.规格:160*160	个	42	563.65	23673.3
210	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶排风口(带调节阀) 2.规格:630*630	个	2	550.51	1101.02
211	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶送风口(带防虫网) 2.规格:800*400	个	1	229.5	229.5
212	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶送风口(带防虫网) 2.规格:800*500	个	1	202.54	202.54
213	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶回风口 2.规格:1100*150	个	15	54.02	810.3
214	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶回风口 2.规格:1200*150	个	27	54.02	1458.54
215	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶回风口 2.规格:600*400	个	3	202.54	607.62
216	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶送风口 2.规格:1000*150	个	41	405.16	16611.56
217	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:方形散流器 2.规格:360*360	个	3	86.07	258.21
本页小计							44952.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
218	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶进风口(带防虫网) 2.规格:500*500	个	1	202.54	202.54
219	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶排风口 2.规格:160*160	个	3	48.43	145.29
220	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶排风口 2.规格:250*200	个	3	48.43	145.29
221	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶排风口 2.规格:320*250	个	4	57.61	230.44
222	040502007001	盲堵板	1.名称:末端盲板封堵 2.规格:900*500	个	1	158.11	158.11
223	030108001001	风机	1.名称:P(S)-1F-1(防爆风机) 2.设备型式:低噪声离心风机 3.规格:5000m3/h 400Pa 1180rmp 2.2kW	台	1	1566.68	1566.68
224	030901004002	报警装置	1.名称:燃气泄露报警装置	组	1	2000.33	2000.33
225	030405015001	风扇	1.名称:BP10 壁式换气扇 2.规格:1000m3/h 60W 220V	台	1	160.24	160.24
本页小计							4608.92

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
226	030108001002	风机	1.名称:EP-01 油烟净化器 2.规格:17000m3/h 100Pa 1.5kW	台	1	5794.87	5794.87
227	030108001003	风机	1.名称:P-TF-1 低噪声壁式轴流风机 2.规格:2000m3/h 100Pa 1450rmp 0.09kW	台	1	1566.68	1566.68
228	030108001004	风机	1.名称:PYY-TF-1 低噪声离心风机 2.规格:16000m3/h 790Pa 840rmp 11kW	台	1	1566.68	1566.68
229	030405015002	风扇	1.名称:TP2 天花式换气扇 2.规格:200m3/h 16W 220V	台	64	160.24	10255.36
230	030405015003	风扇	1.名称:TP5 天花式换气扇 2.规格:500m3/h 50W 220V	台	8	160.24	1281.92
		应急照明系统					120590.14
本页小计							20465.51

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
231	030402011001	成套配电箱	1.名称：1AT-ALE应急照明双电源切换箱 2.型号：Pe=2.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
232	030402011002	成套配电箱	1.名称：1ALE A型集中电源集中控制箱 2.型号：额定输出电压不大于DC36V的应急照明集中电源 3.安装形式：距地1.2m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
233	030402011003	成套配电箱	1.名称：3ALE A型集中电源集中控制箱 2.型号：额定输出电压不大于DC36V的应急照明集中电源 3.安装形式：距地1.2m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
本页小计							4117.56

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
234	030412004001	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RYJS-2X2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	1332.175	3.67	4889.08
235	030412001001	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	1287.475	12.73	16389.56
236	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	270.5	13.88	3754.54
237	030413002001	装饰灯	1.名称：疏散出口标志灯 2.规格：DC36 LED 1W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	13	673.87	8760.31
本页小计							33793.49

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 115 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
238	030413002002	装饰灯	1.名称：楼层标志灯 2.规格：DC36 LED 1W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	10	673.87	6738.7
239	030413002003	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.规格：DC36 LED 1W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	7	101.95	713.65
240	030413002004	装饰灯	1.名称：方向标志灯(向左向右) 2.规格：DC36 LED 1W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	54	673.87	36388.98
241	030413002005	装饰灯	1.名称：集中电源疏散照明灯 2.规格：DC36 LED 10W 不带蓄电池 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	25	106.5	2662.5
本页小计							46503.83

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
242	030413002006	装饰灯	1.名称：集中电源疏散照明灯 2.规格：DC36 LED 3W 不带蓄电池 壁装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	106.5	106.5
243	030413002007	装饰灯	1.名称：集中电源疏散照明灯 2.规格：DC36 LED 6W 不带蓄电池 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	153	106.5	16294.5
244	030413002008	装饰灯	1.名称：集中电源疏散照明灯 2.规格：DC36 LED 6W 不带蓄电池 壁装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	10	106.5	1065
本页小计							17466

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 117 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
245	030413002009	装饰灯	1.名称：双面多信息复合标志灯 2.规格：DC36 LED 1W　吊装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	17	673.87	11455.79
246	030413002010	装饰灯	1.名称：双面方向标志灯 2.规格：DC36 LED 1W　吊装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	7	673.87	4717.09
247	030412006001	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	297	8.54	2536.38
		照明动力系统					896453.77
248	030402011004	成套配电箱	1.名称：1AL-Z照明总配电箱 2.型号：Pe=256.0KW 3.安装形式：落地式明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
本页小计							20081.78

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
249	030402011005	成套配电箱	1.名称：1AP-Z动力总配电箱 2.型号：Pe=280.0KW 3.安装形式：落地式明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
250	030402011006	成套配电箱	1.名称：1AT-Z二级非消防负荷入户总配电箱 2.型号：Pe=32.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
251	030402011007	成套配电箱	1.名称：1AT-ZB二级非消防负荷入户总配电箱（备用） 2.型号：Pe=32.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
本页小计							6155.33

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
252	030402011008	成套配电箱	1.名称：1AT-XZ二级消防负荷入户总配电箱 2.型号：Pe=65.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
253	030402011009	成套配电箱	1.名称：1AT-XZB二级消防负荷入户总配电箱（备用） 2.型号：Pe=65.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
254	030402011010	成套配电箱	1.名称：1AL-CZ层间总配电箱 2.型号：Pe=40.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
本页小计							2979.54

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
255	030402011011	成套配电箱	1.名称：2~4AL-CZ层间总配电箱 2.型号：Pe=65.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	3	1372.52	4117.56
256	030402011012	成套配电箱	1.名称：1AL-FW服务站配电箱 2.型号：Pe=4.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
257	030402011013	成套配电箱	1.名称：1AL-BG办公室配电箱 2.型号：Pe=8.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
本页小计							6862.6

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
258	030402011014	成套配电箱	1.名称：2~4AL-TJ1套间配电箱 2.型号：Pe=4.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	39	1372.52	53528.28
259	030402011015	成套配电箱	1.名称：2~4AL-SS1、2~4AL-FW普通配电箱 2.型号：Pe=3.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	6	1372.52	8235.12
260	030402011016	成套配电箱	1.名称：1AL-YW医务室配电箱 2.型号：Pe=8.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
本页小计							63135.92

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
261	030402011017	成套配电箱	1.名称：1AL-F1关怀室配电箱 2.型号：Pe=4.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
262	030402011018	成套配电箱	1.名称：2~4AL-TJ2套间配电箱 2.型号：Pe=4.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	3	1372.52	4117.56
263	030402011019	成套配电箱	1.名称：5AL-JG景观照明配电箱 2.型号：Pe=15KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
本页小计							6862.6

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
264	030402011020	成套配电箱	1.名称：1AL-CW储物室配电箱 2.型号：Pe=4.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
265	030402011021	成套配电箱	1.名称：1AL-HD活动区配电箱 2.型号：Pe=8.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1372.52	1372.52
266	030402011022	成套配电箱	1.名称：1AP-CF厨房总配电箱 2.型号：Pe=26.5KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
本页小计							5420.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 124 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
267	030402011024	成套配电箱	1.名称：1AP-PY厨房普通通风机配电箱 2.型号：Pe=2.2KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
268	030402011025	成套配电箱	1.名称：2AP-KT层间空调分机配电箱 2.型号：Pe=10.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
269	030402011026	成套配电箱	1.名称：4AP-KT层间空调分机配电箱 2.型号：Pe=10.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
本页小计							8027.73

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
270	030402011027	成套配电箱	1.名称：5AP-RS空气能热水机组总配电箱 2.型号：Pe=28.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
271	030402011028	成套配电箱	1.名称：5AP-XY洗衣间配电箱 2.型号：Pe=30.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
272	030402011029	成套配电箱	1.名称：5AP-KTDLJ多联机外机总配电箱 2.型号：Pe=158.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
本页小计							8027.73

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
273	030402011030	成套配电箱	1.名称：5AP-PYY楼顶排油烟风机配电箱 2.型号：Pe=12.5KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
274	030402011031	成套配电箱	1.名称：1AT-WL网络机房双电源切换箱 2.型号：Pe=20.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1672.56	1672.56
275	030402011032	成套配电箱	1.名称：RS-XH循环热水泵控制箱(厂家配套) 2.型号：Pe=4.0KW 3.安装形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
本页小计							5151.98

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
276	030402011033	成套配电箱	1.名称：RS-JY循环加压水泵控制箱(厂家配套) 2.型号： Pe=4.0KW 3.安装形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
277	030402011034	成套配电箱	1.名称：RS-RB循热泵机组控制箱(厂家配套) 2.型号： Pe=20.0KW 3.安装形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
278	030402011035	成套配电箱	1.名称：1AT-GG公共照明双电源切换箱 2.型号： Pe=12.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1672.56	1672.56
本页小计							3279.58

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
279	030402011036	成套配电箱	1.名称：1AT-XK消防控制室双电源切换箱 2.型号：Pe=30.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1672.56	1672.56
280	030402011037	成套配电箱	1.名称：-1AT-XFBF消防泵房双电源切换箱 2.型号：Pe=85.0KW 3.安装形式：距地1.6m明装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1672.56	1672.56
281	030402011038	成套配电箱	1.名称：6AT-XFDT1、6AT-XFDT2消防电梯双电源切换箱 2.型号：Pe=15.0KW 3.安装形式：距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	803.51	1607.02
本页小计							4952.14

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
282	030402011039	成套配电箱	1.名称：XFSB消火栓泵控制柜(厂家配套) 2.型号：Pe=37.0KW 3.安装形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
283	030402011040	成套配电箱	1.名称：PLB自动喷淋泵控制柜(厂家配套) 2.型号：Pe=22.0KW 3.安装形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
284	030402011041	成套配电箱	1.名称：XFSFB消火栓辅泵控制柜(厂家配套) 2.型号：Pe=11.0KW 3.安装形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
本页小计							2410.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 130 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
285	030402011042	成套配电箱	1.名称：PLFB自动喷淋辅泵控制柜(厂家配套) 2.型号：Pe=11.0KW 3.安装形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
286	030402011043	成套配电箱	1.名称：生活水泵控制箱6AP-SHSB（厂家配套） 2.型号：Pe=11.0KW 3.安装形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2675.91	2675.91
287	030409001002	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：BBTRZ-4*120+1*70 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	163.41	331.44	54160.61
本页小计							57640.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
288	030409001003	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：BBTRZ-4*70+1*35 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	193.559	153.96	29800.34
289	030409001004	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：BBTRZ-5*16 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	214.177	34.86	7466.21
290	030409001005	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：BBTRZ-5*6 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	33.111	78.4	2595.9
本页小计							39862.45

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
291	030409001006	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJV-4*150+1*70 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	90.012	293.78	26443.73
292	030409001007	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJV-4*185+1*95 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	87.412	293.78	25679.9
293	030409001008	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJV-4*25+1*16 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	181.76	142.26	25857.18
本页小计							77980.81

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
294	030409001009	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJV-4*35+1*16 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	89.792	218.01	19575.55
295	030409001010	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJV-4*95+1*50 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	28.858	313.95	9059.97
296	030409001011	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJV-5*10 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	17.74	8.86	157.18
本页小计							28792.7

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
297	030409001012	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJV-5*16 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	274.342	8.86	2430.67
298	030409001013	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJV-5*6 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	318.152	8.86	2818.83
299	030409001014	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJY-3*4 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项 目所需要的其他附属工作内容	m	35.7	9.6	342.72
本页小计							5592.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 135 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
300	030409001015	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJY-4*6 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	57.141	14.16	809.12
301	030409001016	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJY-5*2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	249.33	16.43	4096.49
302	030409001017	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJY-5*6 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	24.331	27.78	675.92
本页小计							5581.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
303	030409001018	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJY-7*10 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	19.885	58.1	1155.32
304	030409001019	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJY-7*25 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	19.289	71.74	1383.79
305	030412004002	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BJY10 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	330.703	3.67	1213.68
本页小计							3752.79

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
306	030412004003	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BJY-2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	137.137	3.67	503.29
307	030412004004	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	16020.458	3.63	58154.26
308	030412004005	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BJY-4 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	11701.472	4.8	56167.07
309	030412004006	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BJY6 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	4676.846	3.67	17164.02
本页小计							131988.64

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
310	030412001002	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	3931.262	12.73	50044.97
311	030412001003	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG25 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	2854.755	23.42	66858.36
312	030412001004	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG32 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	292.618	12.73	3725.03
313	030412001005	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG40 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	68.086	12.73	866.73
本页小计							121495.09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
314	030412001006	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG50 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	9.74	12.73	123.99
315	030412001007	配管	1.名称:配管 2.规格:SC32 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	20.83	29.11	606.36
316	030412001008	配管	1.名称:配管 2.规格:SC40 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	19.201	42.34	812.97
317	030412001009	配管	1.名称:配管 2.规格:SC50 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	25.153	29.11	732.2
本页小计							2275.52

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
318	030412001010	配管	1.名称:配管 2.规格:SC110 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	5.3	29.11	154.28
319	030412003001	桥架	1.名称:金属防火桥架（含防火漆） 2.规格:200*100 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	47.138	68.33	3220.94
320	030412003002	桥架	1.名称:金属防火桥架（含防火漆） 2.规格:300*100 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	347.254	101.27	35166.41
321	031301005009	支/吊架、基础型钢	1.材质:型钢 2.部位:线槽支架	kg	419.623	12.64	5304.03
本页小计							43845.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
322	030412003003	桥架	1.名称:金属防火桥架（含防火漆） 2.规格:500*250 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	14	229.61	3214.54
323	031301001002	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	1641.6	13.88	22785.41
324	030409003001	电力电缆头	1.名称：矿物电缆头 2.型号：BBTRZ-5*16 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	12	471.4	5656.8
325	030409003002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:BBTRZ-5*6 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个			
本页小计							31656.75

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
326	030409003003	电力电缆头	1.名称：矿物电缆头 2.型号：BBTRZ-4*120+1*70 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	471.4	1885.6
327	030409003004	电力电缆头	1.名称：矿物电缆头 2.型号：BBTRZ-4x70+1x35 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	471.4	1885.6
328	030409003005	电力电缆头	1.名称：电力电缆头 2.型号：185mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	178.16	712.64
329	030409003006	电力电缆头	1.名称：电力电缆头 2.型号：120mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	362.12	724.24
本页小计							5208.08

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
330	030409003007	电力电缆头	1.名称：电力电缆头 2.型号：35mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	12	140.14	1681.68
331	030409003008	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:16mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	26	178.16	4632.16
332	030413013001	照明开关、按钮	1.名称：空调分机控制面板（厂家自带） 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	77	13.88	1068.76
333	030413014001	插座	1.名称：智能窗帘插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	42	19.87	834.54
本页小计							8217.14

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
334	030413014002	插座	1.名称：电视插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	48	19.87	953.76
335	030413014003	插座	1.名称：卫生间防水插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	59	19.87	1172.33
336	030413014004	插座	1.名称：洗衣机插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	39	19.87	774.93
337	030413014005	插座	1.名称：智能马桶插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	42	19.87	834.54
本页小计							3735.56

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 145 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
338	030413014006	插座	1.名称：带保护接点暗装插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	228	128.33	29259.24
339	030413014007	插座	1.名称：地面插座盒 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	3	19.87	59.61
340	030405004001	控制器	1.名称：电梯控制器 DTKZX(设备厂家自带) 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	4769.66	9539.32
341	030413014008	插座	1.名称：检修插座(IP54) 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	19.87	39.74
本页小计							38897.91

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 146 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
342	030413014009	插座	1.名称：坑底检修插座(IP54) 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	19.87	39.74
343	030413014010	插座	1.名称：应急救护电源插座 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	4	19.87	79.48
344	030413001001	普通灯具	1.名称：300x600扣板灯(防水形) 2.型号：220V 18W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	50	77.81	3890.5
345	030413001002	普通灯具	1.名称：300x600扣板灯(防水形) 2.型号：220V 24W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	6	76.29	457.74
本页小计							4467.46

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 147 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
346	030413001020	普通灯具	1.名称：600x600扣板灯 2.型号：220V 24W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	76.29	152.58
347	030413001003	普通灯具	1.名称：600x600扣板灯 2.型号：自带蓄电池-220V 24W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	4	76.29	305.16
348	030413001005	普通灯具	1.名称：600x600扣板灯 2.型号：220V 32W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	10	77.81	778.1
349	030413001006	普通灯具	1.名称：600x600扣板灯 2.型号：220V 48W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	10	77.81	778.1
本页小计							2013.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
350	030413001007	普通灯具	1.名称：600x600扣板灯 2.型号：220V 60W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	77.81	155.62
351	030413002011	装饰灯	1.名称：LED装饰灯带 2.型号：220V 3W/m 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	204.746	43.67	8941.26
352	030413001008	普通灯具	1.名称：壁灯 2.型号：220V 8W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	8	65.33	522.64
353	030413003001	荧光灯	1.名称：壁装式单管条形灯 2.型号：220V 36W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	108.05	108.05
本页小计							9727.57

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
354	030413003003	荧光灯	1.名称：单管条形灯 2.型号：220V 12W（天花嵌入式） 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	12	87.37	1048.44
355	030413003004	荧光灯	1.名称：单管条形灯 2.型号：220V 24W（天花嵌入式） 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	26	87.37	2271.62
356	030413003009	荧光灯	1.名称：单管条形灯 2.型号：220V 24W 自带蓄电池（天花嵌入式） 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	87.37	174.74
357	030413003005	荧光灯	1.名称：单管条形灯 2.型号：220V 28W（天花嵌入式） 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	10	87.37	873.7
本页小计							4368.5

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
358	030413003006	荧光灯	1.名称：单管条形灯 2.型号：220V 28W 自带蓄电池（天花嵌入式） 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	87.37	174.74
359	030413001009	普通灯具	1.名称：感应式LED吸顶灯 2.型号：220V 18W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	5	77.81	389.05
360	030413001010	普通灯具	1.名称：感应式LED吸顶灯 2.型号：220V 24W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	9	76.29	686.61
361	030413001011	普通灯具	1.名称：红外人体感应夜灯 2.型号：非标产品 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	42	77.81	3268.02
本页小计							4518.42

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
362	030413002012	装饰灯	1.名称：嵌入式双头筒灯 2.型号：220V 2X15W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	66	673.87	44475.42
363	030413002013	装饰灯	1.名称：嵌入筒灯 2.型号：220V 12W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	53	44.57	2362.21
364	030413002014	装饰灯	1.名称：嵌入筒灯 2.型号：220V 15W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	33	44.57	1470.81
365	030413002015	装饰灯	1.名称：嵌入筒灯 2.型号：220V 15W 自带蓄电池 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	44.57	89.14
本页小计							48397.58

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
366	030413003007	荧光灯	1.名称：双管条形灯 2.型号：220V 2x24W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	10	108.05	1080.5
367	030413003008	荧光灯	1.名称：双管条形灯 2.型号：自带蓄电池 220V 2X24W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	4	108.05	432.2
368	030413003002	荧光灯	1.名称：壁装式单管条形灯(自带蓄电池) 2.型号：220V 32W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	5	87.37	436.85
369	030904006001	消防广播(扬声器)	1.名称：应急求助广播 2.型号：定制产品 内置安全电压变压装置 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	45	446.38	20087.1
本页小计							22036.65

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
370	030904003001	按钮	1.名称：应急求助呼叫按钮 2.型号：定制产品 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	90	130.66	11759.4
371	030413001012	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号：220V 18W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	3	77.81	233.43
372	030413001017	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号：220V 22W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	77.81	155.62
373	030413001013	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号：220V 24W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	36	76.29	2746.44
本页小计							14894.89

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
374	030413001014	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号：自带蓄电池 220V 24W 3.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	3	76.29	228.87
375	030413001022	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号：220V 28W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	63	77.81	4902.03
376	030413001021	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号：自带蓄电池 220V 28W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	39	77.81	3034.59
377	030413001015	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号： 220V 32W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	3	77.81	233.43
本页小计							8398.92

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
378	030413001016	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号：220V 36W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	6	77.81	466.86
379	030413001018	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯(防水形) 2.型号：220V 15W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	45	77.81	3501.45
380	030413001019	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯(防水形) 2.型号：220V 8W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	6	77.81	466.86
381	030413013002	照明开关、按钮	1.名称：暗装单极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	93	13.88	1290.84
本页小计							5726.01

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 156 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
382	030413013003	照明开关、按钮	1.名称：暗装双极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	68	13.88	943.84
383	030413013004	照明开关、按钮	1.名称：暗装三极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	11	13.88	152.68
384	030413013005	照明开关、按钮	1.名称：暗装双控单极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	406	30.7	12464.2
385	030413013006	照明开关、按钮	1.名称：暗装双控双极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	30.7	61.4
本页小计							13622.12

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
386	030413013007	照明开关、按钮	1.名称：暗装四极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	3	13.88	41.64
387	030405015004	风扇	1.名称：卫生间排气扇 2.型号：220V 10W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	67	160.24	10736.08
388	030412006002	接线盒	1.名称：开关(插座)盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1221	8.6	10500.6
389	030412006003	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	684	8.54	5841.36
		防雷系统					77835.18
本页小计							27119.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
390	030410005001	接闪带	1.名称:暗装接闪带 2.规格:利用建筑物内钢筋 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	295.953	46.13	13652.31
391	030410005002	接闪带	1.名称:钢梯的钢构件 2.规格:Φ10圆钢 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	2.702	46.13	124.64
392	030410005003	接闪带	1.名称:明装接闪带 2.规格:Φ12热镀锌圆钢 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	283.806	46.13	13091.97
393	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.规格:利用建筑物柱内不少于两条主筋(不小于Φ16)或钢柱作为防雷引下线 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	387.547	16.85	6530.17
本页小计							33399.09

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
394	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB总等电位接地端子联结箱 2.规格:距地0.5m暗装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	245.45	490.9
395	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:LEB局部等电位接地端子联结箱 2.规格:距地0.5m暗装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	4	72.34	289.36
396	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:预埋接地检测端子板 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	4	72.34	289.36
397	030410002001	接地母线	1.名称:接地线 2.规格：利用地梁内两条大于Φ12主钢筋底筋通长焊接成环状接地线 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	465.575	77.15	35919.11
本页小计							36988.73

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 160 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
398	030410002002	接地母线	1.名称:水平人工接地体 2.规格：40*4扁钢 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	65.494	63.61	4166.07
399	030410001001	接地极	1.名称:角钢接地极 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	根	17	96.86	1646.62
400	030416027001	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	系统	1	1634.67	1634.67
		消防电系统					961903.32
		电气火灾监控系统					13937.66
401	030412004007	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVS-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	59.865	3.99	238.86
本页小计							7686.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 161 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
402	030412001011	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	15.195	12.73	193.43
403	031301001003	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	11.6	13.88	161.01
404	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.名称:电气火灾监控主机 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	9673.94	9673.94
405	030505016001	显示设备	1.名称:显示器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3670.42	3670.42
		防火门监控系统					48919.43
本页小计							13698.8

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
406	030412004008	配线	1.名称：配线 2.型号：NH-RVS-2*1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	83.828	5.3	444.29
407	030412004009	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	298.489	3.63	1083.52
408	030412004010	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVS-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	149.244	3.99	595.48
409	030412001012	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	154.021	12.73	1960.69
本页小计							4083.98

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
410	031301001004	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	59.7	13.88	828.64
411	030402011044	成套配电箱	1.名称:防火门监控器 2.规格:4回路输出,每回路200点 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3104.63	3104.63
412	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:常开防火门监控模块 2.规格:用于单扇常开防火门 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	6	3104.63	18627.78
413	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:常开防火门监控模块 2.规格:用于双扇常开防火门 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	6	3104.63	18627.78
本页小计							41188.83

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
414	030506008001	出入口执行机构设备	1.名称:防火门电动闭门器 2.规格:自带通讯功能 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	18	202.59	3646.62
		火灾自动报警系统					294621.05
415	030402011045	成套配电箱	1.名称：接线端子箱 2.安装形式：距地1.8m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	4	3104.63	12418.52
416	030904008003	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称：模块箱 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	4	3104.63	12418.52
417	030505016002	显示设备	1.名称：图形显示装置 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3670.42	3670.42
本页小计							32154.08

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 165 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
418	030405004002	控制器	1.名称：JB-QTL-TX3016 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	4769.66	4769.66
419	030405004003	控制器	1.名称：可燃气体报警控制器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	4769.66	4769.66
420	030904013001	联动控制主机	1.名称：总线操作盘 2.规格：TX3503 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3448.68	3448.68
421	030904013002	联动控制主机	1.名称：直接控制盘 2.规格：TX3520 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3448.68	3448.68
本页小计							16436.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 166 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
422	030904013003	联动控制主机	1.名称：电源盘 2.规格：TD0808 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3448.68	3448.68
423	030501023001	软件	1.名称：电话系统 2.规格：HY5711B 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	3050.92	3050.92
424	030501023002	软件	1.名称：广播系统 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	3050.92	3050.92
425	030501023003	软件	1.名称：水箱、水池、水位监测 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	3050.92	3050.92
本页小计							12601.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
426	030405004004	控制器	1.名称：应急照明控制器TY-C 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	4769.66	4769.66
427	030502003001	双绞线缆	1.名称：双绞线缆 2.型号：485通讯线 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	136.137	5.05	687.49
428	030412004011	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	3078.795	14.54	44765.68
429	030409002001	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号：WDZN-KVV-3X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	266.831	20.31	5419.34
本页小计							55642.17

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
430	030409005001	控制电缆头	1.名称：控制电缆头 2.型号：6mm2以内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个			
431	030412004012	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVS-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	2354.94	3.99	9396.21
432	030412004013	配线	1.名称：配线 2.型号：ZBN-RVS-4X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	86.224	3.99	344.03
433	030412001013	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	1338.94	12.73	17044.71
本页小计							26784.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
434	030412001014	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG25 3.配置形式:综合考 虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	1349.653	23.42	31608.87
435	030412003004	桥架	1.名称:金属防火桥架（含防火漆） 2.规格:200*100 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	302.752	68.33	20687.04
436	031301005010	支/吊架、基础型钢	1.材质:型钢 2.部位:线槽支架	kg	311.078	12.64	3932.03
437	030904001001	点型探测器	1.名称:点型光电感温探测器 2.安装形式:吸顶式 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	287.8	1151.2
本页小计							57379.14

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
438	030904001002	点型探测器	1.名称:点型光电感烟探测器 2.安装形式:吸顶式 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	138	173.63	23960.94
439	030904004001	声光报警器	1.名称:火灾声光警报器 2.安装形式:距地2.3m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	20	133.19	2663.8
440	030505016003	显示设备	1.名称:火灾显示盘 2.安装形式:距地1.4m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	5	3670.42	18352.1
441	030904003002	按钮	1.名称:紧急启停按钮 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	94.17	94.17
本页小计							45071.01

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
442	030904001003	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	178.69	178.69
443	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:手动报警按钮(含电话插孔) 2.安装形式:距地1.4m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	20	33.14	662.8
444	030904008004	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:输入模块 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	3104.63	6209.26
445	030904008005	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:输入输出模块 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	3104.63	6209.26
446	030904005002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.安装形式:距地1.4m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	3	33.14	99.42
本页小计							13359.43

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
447	030904003003	按钮	1.名称:消防电梯操作按钮 2.安装形式:距地1.8m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	130.66	261.32
448	030904003004	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.安装形式:距地1.4m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	26	130.66	3397.16
449	030904006002	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器(壁装式) 2.安装形式:距地2.2米明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	6	446.38	2678.28
450	030904006003	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器(吸顶式) 2.安装形式:吸顶或钢梁上安装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	21	446.38	9373.98
本页小计							15710.74

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
451	030904008006	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:总线隔离器 2.安装形式:接线端子箱内安装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	6	3104.63	18627.78
452	031301001005	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	166.1	13.88	2305.47
453	030412006004	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	257	8.54	2194.78
		消防电源监控系统					8470.73
454	030412004014	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	192.913	3.63	700.27
本页小计							23828.3

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
455	030412004015	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVS-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	96.418	3.99	384.71
456	030412001015	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	35.229	12.73	448.47
457	030412001016	配管	1.名称:配管 2.规格:SC20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	35.191	15.6	548.98
458	031301001006	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	9.9	13.88	137.41
本页小计							1519.57

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
459	030503003001	控制箱	1.名称：火灾报警控制器(联动型) 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1481.23	1481.23
460	030405004005	控制器	1.名称：消防设备电源状态监控器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	4769.66	4769.66
		应急照明通讯线系统					638.94
461	030412004016	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVSP-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	81.653	3.67	299.67
462	030412001017	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	25.125	12.73	319.84
本页小计							6870.4

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
463	031301001007	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	1.4	13.88	19.43
		弱电系统					595315.51
464	030504006001	同轴电缆	1.名称：射频同轴电缆 2.型号：SYWV-75-5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	1754.6	2.8	4912.88
465	030504006002	同轴电缆	1.名称：射频同轴电缆 2.型号：SYWV-75-7 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	159.723	4.17	666.04
本页小计							5598.35

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
466	030502003002	双绞线缆	1.名称：双绞线缆 2.型号：CAT.5e UTP 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	8886.997	5.05	44879.33
467	030412004017	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	633.301	14.54	9208.2
468	030412004018	配线	1.名称：配线 2.型号：RVV-2*1.0 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	10256.892	5.3	54361.53
469	030412004019	配线	1.名称：配线 2.型号：RVV-2*0.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	3874.104	5.3	20532.75
本页小计							128981.81

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
470	030502005001	光缆	1.名称：光缆 2.型号：2芯光纤 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	159.723	9.93	1586.05
471	030412001018	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG25 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	10048.63	23.42	235338.91
472	031301001008	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	1115.8	13.88	15487.3
473	030412003005	桥架	1.名称:金属防火桥架（含防火漆） 2.规格:300*100 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	99.575	101.27	10083.96
本页小计							262496.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
474	030412003006	桥架	1.名称:金属防火桥架（含防火漆） 2.规格:200*100 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	248.896	68.33	17007.06
475	031301005011	支/吊架、基础型钢	1.材质:型钢 2.部位:线槽支架	kg	358.054	12.64	4525.8
476	030412001019	配管	1.名称:配管 2.规格:SC80 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	32.07	29.11	933.56
477	030904018001	机柜	1.名称：20U落地机柜 2.安装形式：落地式 3.包含：3x24口接入交换机、光纤连接器、1x16分配器、1x24口接入交换机、1x12口接入交换机 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	2192.13	2192.13
本页小计							24658.55

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
478	031103025001	交接箱	1.名称：分纤箱 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	43	928.24	39914.32
479	030904018002	机柜	1.名称：9U壁挂机柜 2.安装形式：壁挂式 3.包含：2x24口接入交换机、光纤连接器、1x16分配器、1x12口接入交换机 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	3	1998.64	5995.92
480	030504003001	前端机柜	1.名称：电视前端箱 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	2011.48	2011.48
481	030504003002	前端机柜	1.名称：光适配器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	2011.48	2011.48
本页小计							49933.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
482	031102009001	室内分布式天、馈线系统调测	1.名称：光分路器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	118.62	118.62
483	030501015001	交换机	1.名称：设备智能网 8口核心交换机 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	462.07	462.07
484	030504009001	卫星电视接收设备	1.名称：高清解码器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	4285.58	4285.58
485	030504004001	电视墙	1.名称：43寸液晶电视监视墙 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	10938.09	10938.09
本页小计							15804.36

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
486	030501004001	存储设备	1.名称：NVR网络视频存储阵列 2.规格:包含8TB硬盘10个,32路4盘位录像机 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	9368.73	9368.73
487	030904013004	联动控制主机	1.名称：安防监控系统管理主机 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	8098.18	8098.18
488	030506006001	出入口目标识别设备	1.名称：监控键盘 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	393.93	393.93
489	030501019001	服务器	1.名称：视频安防监控工作站 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	15935.38	15935.38
本页小计							33796.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 183 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
490	030502010001	信息、网络插座	1.名称：双口信息插座 外网 2.规格：明装，距地0.5m 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	4	43.3	173.2
491	030502010002	信息、网络插座	1.名称：双口外网 单口内网 单口电话 2.规格：明装，距地0.5m 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	22	44.07	969.54
492	030502010003	信息、网络插座	1.名称：电视及无线AP面板 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	48	29.36	1409.28
493	030505016004	显示设备	1.名称：LCD显示屏 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	6	3670.42	22022.52
本页小计							24574.54

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 184 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
494	030502010004	信息、网络插座	1.名称：单口信息插座 外网 2.距地0.5m安装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	139	29.36	4081.04
495	030502002001	电话插座	1.名称：外线电话插孔 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	29.23	29.23
496	030506010001	监控摄像设备	1.名称：彩色半球高清摄像机 2.规格：吸顶安装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	46	308.18	14176.28
497	030506010002	监控摄像设备	1.名称：彩色全球高清摄像机 2.规格：按图示设计 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	12	308.18	3698.16
本页小计							21984.71

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
498	030502010005	信息、网络插座	1.名称：呼叫对讲主机面板 2.规格：按图示设计 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	5	43.3	216.5
499	030502010006	信息、网络插座	1.名称：呼叫对讲分机面板 2.规格：距地1.1m暗装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	168	43.3	7274.4
500	030502010007	信息、网络插座	1.名称：无线AP 2.规格：吸顶安装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	28	43.3	1212.4
501	030904006004	消防广播(扬声器)	1.名称：扬声器 2.规格：3-5W可调 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	24	446.38	10713.12
本页小计							19416.42

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 186 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
502	030506001001	入侵探测器	1.名称：入侵探测器 2.规格：定制产品 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	7	148.68	1040.76
503	030506001002	入侵探测器	1.名称：磁开关入侵探测器 2.规格：定制产品 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	68.62	137.24
504	030904003005	按钮	1.名称：紧急按钮开关 2.规格：定制产品 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	130.66	130.66
505	030506007001	出入口控制设备	1.名称：门禁读卡器 2.规格：定制产品 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项 目所需要的其他附属工作内容	台	2	1268.76	2537.52
本页小计							3846.18

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 187 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
506	030412006005	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	497	8.54	4244.38
		值班室配电房-土建工程					372417.64
		整个项目					372417.64
		土石方工程					10292.23
1	010102002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:综合考虑	m3	225.327	12.79	2881.93
2	010102007001	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:素土	m3	197.384	32.02	6320.24
3	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:余土外运 2.运距:综合考虑	m3	27.943	39.01	1090.06
		砌筑工程					39231.78
4	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:240mm厚外墙 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 4.完成相关清单的一切工作内容	m3	10.583	488.71	5172.02
本页小计							19708.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	010401002002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:200mm厚外墙 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 4.完成相关清单的一切工作内容	m3	43.237	488.71	21130.35
6	010401002003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:100mm厚外墙 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 4.完成相关清单的一切工作内容	m3	3.701	488.71	1808.72
7	010401002004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:200mm厚内墙 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 4.完成相关清单的一切工作内容	m3	20.642	465.76	9614.22
本页小计							32553.29

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	010401002005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 2.墙体类型:120mm厚内墙 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 4.完成相关清单的一切工作内容	m3	3.334	451.85	1506.47
		混凝土及钢筋混凝土工程					63513.64
9	010501001001	基础垫层	1.混凝土种类:泵送混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	6.35	363.65	2309.18
10	010502002001	条形基础	1.混凝土种类:泵送混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	15.18	368.32	5591.1
11	010502005001	基础联系梁	1.混凝土种类:泵送混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	4.373	355.3	1553.73
12	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	6.535	568.15	3712.86
本页小计							14673.34

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 190 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010502013001	实心楼板	1.混凝土种类:泵送混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	32.09	365.22	11719.91
14	010502013002	实心楼板	雨篷、悬挑板、阳台板 1.混凝土种类:泵送混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	3.459	545.72	1887.65
15	010502013003	实心楼板	天沟(檐沟)、挑檐板 1.混凝土种类:泵送混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	1.376	365.22	502.54
16	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	8.188	473.77	3879.23
17	010502023001	过梁	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C20 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	1.055	464.14	489.67
本页小计							18479

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	010502013004	实心楼板	栏板 1.混凝土种类:泵送混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	3.176	365.22	1159.94
19	010502013005	实心楼板	门槛 1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C20 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	0.096	535.23	51.38
20	010502020001	楼梯	1.混凝土种类:泵送混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.完成相关清单的一切工作内容	m3	1.577	431.72	680.82
21	010502030001	地坪	1.地坪厚度:80mm 2.混凝土强度等级:C20 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	57.44	39.4	2263.14
22	010501001002	基础垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100厚碎石粉加6%水泥垫层 2.完成相关清单的一切工作内容	m3	5.744	346.7	1991.44
23	010506008001	现浇混凝土其他钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢Φ10内 2.完成相关清单的一切工作内容	t	0.041	3826.78	156.9
本页小计							6303.62

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 192 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	010506008002	现浇混凝土其他钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋　Φ10以内 2.完成相关清单的一切工作内容	t	2.447	3826.78	9364.13
25	010506008003	现浇混凝土其他钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋　Φ25以内 2.完成相关清单的一切工作内容	t	2.998	3826.78	11472.69
26	010506008004	现浇混凝土其他钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋圆钢　Φ10以内 2.完成相关清单的一切工作内容	t	0.432	3826.78	1653.17
27	010506008005	现浇混凝土其他钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内)　Φ10以内 2.完成相关清单的一切工作内容	t	0.635	3826.78	2430.01
28	010506008006	现浇混凝土其他钢筋金属结构工程	1.钢筋种类、规格:现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内)　Φ10以外 2.完成相关清单的一切工作内容	t	0.033	3826.78	126.28
本页小计							25046.28

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	010607006001	钢梯	1.钢材品种、规格:详见图纸设计 2.钢梯形式:钢楼梯 爬式 3.完成相关清单的一切工作内容	t	0.01	4938.13	49.38
30	010506023001	钢丝网	1.位置:不同材质交界处 2.材质:钢丝网 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	26.786	17.49	468.49
		门窗工程					16402.01
31	010802004001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:钢质甲级双扇防火门 2.门框、扇材质:详见图纸 3.综合考虑各种小五金 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	9	299.48	2695.32
32	010802004002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:钢质甲级单扇防火门 2.门框、扇材质:详见图纸 3.综合考虑各种小五金 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	7.45	382.7	2851.12
33	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:单扇平开木门 2.其他详见图纸设计 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	6.06	490.93	2975.04
本页小计							9039.35

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 194 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	010807003001	金属百叶窗	1.窗代号及洞口尺寸:钢通风隔音窗 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	13.02	378.47	4927.68
35	010807001001	金属(塑钢)窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金固定窗 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.玻璃品种、厚度:6浅色吸热+9A+6透明玻璃 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	6.6	295.1	1947.66
36	010807001002	金属(塑钢)窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金推拉窗 2.框、扇材质:其他详见图纸设计 3.玻璃品种、厚度:6浅色吸热+9A+6透明玻璃 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	4.14	242.8	1005.19
		屋面及防水工程					40138.54
本页小计							7880.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 195 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	010902004001	屋面刚性层	1.做法:屋面（W2） 2.刚性层厚度:40厚C20细石砼保护层(内配%%C4@150双向钢筋网,每4×4m留分格缝宽15,钢筋在分格缝切断,聚氨酯防水密封膏填缝) 3.隔离层:干铺无纺聚脂纤维布一层(≥200g/m2或0.4厚聚乙烯薄膜)（2道） 4.找平层:15厚DSM20水泥砂浆找平层,转角处作R50圆弧 5.30厚(最薄处)LC7.5陶粒混凝土找坡3%(注:结构找坡取消此层) 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	76.408	104.12	7955.6
38	010902001001	屋面卷材防水	1.做法:屋面（W2） 2.卷材品种、规格、厚度:3.0厚APP改性沥青防水卷材 3.防水层数:2 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	89.374	68.15	6090.84
本页小计							14046.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
39	010902002001	屋面涂膜防水	1.做法:屋面（W2） 2.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	89.374	53.18	4752.91
40	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.做法:D4 2.防水膜品种:2.0厚单组分聚氨酯防水涂料 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	16.926	50.14	848.67
41	010903002001	墙面涂膜防水	1.做法:WQ1 2.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(II型) 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	525.97	37.17	19550.3
42	010903002002	墙面涂膜防水	1.做法:NQ6 2.防水膜品种:5厚聚合物水泥防水砂浆做至板底	m2	37.476	22.63	848.08
43	010902002002	屋面涂膜防水	1.位置:卫生间生间、淋浴间及其他潮湿空间的钢筋混凝土板底 2.防水膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料(JS-II型)防潮层 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	2.874	32.06	92.14
本页小计							26092.1

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		保温、隔热、防腐工程					15641.48
44	011001001002	保温隔热屋面	1.做法:屋面（W2） 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺泡玻璃保温板(厚度160)燃烧性能等级A级,体积吸水率≤0.5,导热系数≤0.07W/mk 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	76.408	204.71	15641.48
		楼地面装饰工程					8966.74
45	011102003001	块料楼地面	1.做法:D1 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚DSM15干硬性水泥砂浆结合层,面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:米黄色地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	53.874	91.02	4903.61
46	011102003002	块料楼地面	1.做法:D4 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚DSM20 水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 4.完成相关清单的一切工作内容	m2	3.047	121.92	371.49
本页小计							20916.58

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
47	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.做法:D4 2.找平层厚度、砂浆配合比:最薄20厚DSM20水泥砂浆找平找坡层,掺5%防水剂,遇墙抹小八字,1.5%坡坡向排水口 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	3.047	26.51	80.78
48	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.做法:L3 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚DSM20水泥砂浆掺水泥用量5%防水剂	m2	69.422	48.24	3348.92
49	011101001003	水泥砂浆楼地面	1.做法:L3（楼梯踏步） 2.面层厚度、砂浆配合比:20厚DSM20水泥砂浆掺水泥用量5%防水剂	m2	5.43	48.24	261.94
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					68895.74
50	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.做法:NQ1 2.墙体类型:内墙 3.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4.找平层厚度、砂浆配合比:7厚DPM10水泥石灰膏砂浆找平 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	461.297	27	12455.02
本页小计							16146.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
51	011203003001	块料墙、柱面	1.做法:NQ6 2.墙体类型:内墙 3.面层材料品种、规格、颜色:5~8厚瓷砖胶镶贴(注:瓷砖胶强度及粘结性能等指标应满足国家规范要求)4~5厚瓷砖,白水泥擦缝,到吊顶底(面层材料、规格按室内设计要求选用) 4.找平层:20厚1：2普通水泥防水砂浆找平，除与楼面的交角外，其余墙身的阴角与阳角位置分别作R＝20及R≥10的圆弧处理 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	37.472	100.36	3760.69
本页小计							3760.69

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
52	011203003002	块料墙、柱面	1.做法:墙裙（做法同NQ5） 2.墙体类型:内墙 3.面层材料品种、规格、颜色:4~5厚瓷砖饰面 4.底层厚度、砂浆配合比:8厚DPM5水泥石灰膏砂浆打底扫毛 5.找平层厚度、砂浆配合比:7厚DPM10水泥石灰膏砂浆找平 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	77.241	92.66	7157.15
53	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.做法:WQ1 2.底层厚度、砂浆配合比:15厚DPM15普通防水水泥抗裂纤维砂浆打底扫毛或划出纹道（纤维用量:0.9kg／m3砂浆） 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	524.578	86.78	45522.88
		油漆、涂料、裱糊工程					69675.2
本页小计							52680.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
54	011403001001	抹灰面油漆	1.做法:NQ1 2.基层类型:一般抹灰面 3.腻子种类:满刮2厚耐水腻子,砂纸打磨光滑 4.油漆品种、刷漆遍数:亚光面无机涂料底漆一遍,面漆二遍 5.完成相关清单的一切工作内容	m2	461.297	65.79	30348.73
55	011403001002	抹灰面油漆	1.做法:WQ1 2.基层类型:一般抹灰面 3.腻子种类:防水腻子 4.刮腻子遍数:2遍 5.油漆品种、刷漆遍数:真石漆 6.完成相关清单的一切工作内容	m2	524.578	65.79	34511.99
56	011403003001	刮腻子	1.做法:P2 2.腻子种类:3厚底基 防裂腻子分遍刮平+2厚面层耐水腻子刮平 3.完成相关清单的一切工作内容	m2	187.334	25.7	4814.48
		其他装饰工程					6411.43
本页小计							69675.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 202 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
57	011503003001	扶手	1.位置:楼梯靠墙扶手 2.扶手材料种类、规格:详见图集13ZJ401 37页 3.完成相关清单的一切工作内容	m	8.067	349.31	2817.88
58	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1.位置:露台防护栏杆 2.扶手材料种类、规格:详见图纸设计 3.栏杆材料种类、规格:详见图纸设计 4.完成相关清单的一切工作内容	m	8.83	406.97	3593.55
		措施项目					33248.85
59	010505002001	基础模板	1.基础类型:条形基础模板	m2	34.47	45.2	1558.04
60	010505001001	垫层模板	1.基础类型:垫层模板	m2	11.754	24.78	291.26
61	010505003001	基础联系梁模板	1.基础梁模板	m2	29.336	46.8	1372.92
62	010505011001	构造柱模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):5.4	m2	42.082	63.43	2669.26
63	010505011002	构造柱模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m):4.1	m2	22.815	63.43	1447.16
64	010505006001	梁模板	1.支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	58.131	46.8	2720.53
本页小计							16470.6

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 203 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
65	010505006002	梁模板	1.支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):3.8	m2	33.461	46.8	1565.97
66	010505006003	梁模板	1.支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.4	m2	13.551	46.8	634.19
67	010505006004	梁模板	1.支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.1	m2	8.391	46.8	392.7
68	010505012001	圈梁模板	1.圈、过梁模板	m2	100.261	46.8	4692.21
69	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.支撑高度:有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):3.8	m2	19.116	61.28	1171.43
70	010505007002	楼板、屋面板、坡道板模板	1.支撑高度:有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.4	m2	58.667	61.28	3595.11
71	010505007003	楼板、屋面板、坡道板模板	1.支撑高度:有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.1	m2	70.719	61.28	4333.66
72	010505008001	其他板模板	1.栏板、反檐模板	m2	63.668	61.28	3901.58
73	010505008003	其他板模板	1.挑檐模板	m2	3.889	61.28	238.32
74	010505008002	其他板模板	1.构件类型:雨蓬板模板	m2	27.817	61.28	1704.63
75	010505010001	楼梯模板	1.楼梯模板	m2	6.04	158.92	959.88
		值班室配电房-安装工程					599534.97
本页小计							23189.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 204 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		整个项目					599534.97
		给水系统					910.33
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.型号、规格:DN25 1.6Mpa 5.连接方式:卡环连接 6.管道冲洗消毒 7.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	8.322	90.07	749.56
2	031002001001	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	51.91	103.82
3	031002001002	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	21.31	21.31
本页小计							874.69

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 205 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	031002001003	金属阀门	1.名称:防止真空破坏器 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	35.64	35.64
		污水系统					1146.96
5	031001008002	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:UPVC排水管 4.型号、规格:DN100 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	6.827	81.81	558.52
6	031003006001	大便器	1.名称:蹲便器 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	组	1	588.44	588.44
		雨水系统					6417.36
本页小计							1182.6

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	031001008003	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质:承压型高密度聚乙烯(HDPE)雨水管 4.型号、规格:DN100 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	13.291	81.81	1087.34
8	031001008004	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质:承压型高密度聚乙烯(HDPE)雨水管 4.型号、规格:DN150 5.连接方式:热熔连接 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	3.049	81.81	249.44
9	031003014001	给、排水附件	1.名称:地漏 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	27.18	27.18
本页小计							1363.96

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	031003014002	给、排水附件	1.名称:地漏 2.规格:DN150 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	64.88	64.88
11	031003014003	给、排水附件消火栓系统	1.名称:侧排雨水地漏 2.规格:DN100 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	64.88	64.88
12	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:消防水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN100 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	11.509	42.51	489.25
本页小计							619.01

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:消防水 3.材质:内外壁热镀锌钢管 4.型号、规格:DN65 1.6Mpa 5.连接方式:丝接连接 6.管道冲洗 7.含管道除锈刷油 8.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	0.76	42.51	32.31
14	031002001004	金属阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	581.52	1163.04
15	030901010001	室内消火栓	1.名称:室内消防栓 2.规格:DN65 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	431.19	862.38
16	030909001001	水灭火控制装置调试	1.水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	2	227.89	455.78
本页小计							2513.51

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 209 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	030910001001	灭火器	超细干粉悬挂式灭火器　型号参考：FZXA5/1.2X	具	7	68.92	482.44
18	030910001002	灭火器	1.名称:推车式干粉灭火器 2.推车式灭火器保护半径为：严重危险级为30m。	具	4	290.69	1162.76
19	030910001003	灭火器	1.名称:干粉灭火器 2.规格型号:ABC5磷酸铵盐干粉手提式灭火器	具	2	68.92	137.84
20	030910001004	灭火器	1.名称:手提式干粉灭火器放置箱。 2.规格型号：参考XMDF4-2	具	2	68.92	137.84
		照明动力系统					26050.13
21	030402011001	成套配电箱	1.名称：1AL-ZBS值班室总配电箱 2.型号：Pe=20.0KW 3.安装形式：底边距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3475.15	3475.15
本页小计							5396.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
22	030402011002	成套配电箱	1.名称：2AT-PD配电房双电源切换箱 2.型号：Pe=10.0KW 3.安装形式：底边距地1.6m暗装 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3475.15	3475.15
23	030402011003	成套配电箱	1.名称：KZX电动伸缩门控制箱(产品配套) 2.型号：2.0KW 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	803.51	803.51
24	030413001001	普通灯具	1.名称：300x600扣板灯(防水形) 2.型号：220V 5W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	15.89	15.89
25	030413001002	普通灯具	1.名称：600x600扣板灯 2.型号：220V 28W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	77.81	155.62
本页小计							4450.17

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	030413001003	普通灯具	1.名称：壁灯 2.型号：220V 8W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	65.33	65.33
27	030413001004	普通灯具	1.名称：感应式LED吸顶灯 2.型号：220V 8W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	77.81	155.62
28	030413003001	荧光灯	1.名称：吸顶式单管条形灯(自带蓄电池) 2.型号：220V 32W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	14	87.37	1223.18
29	030413001005	普通灯具	1.名称：圆形吸顶灯 2.型号：220V 22W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	77.81	77.81
本页小计							1521.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	030413013001	照明开关、按钮	1.名称：暗装单极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	4	13.88	55.52
31	030413013002	照明开关、按钮	1.名称：暗装双极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	3	13.88	41.64
32	030413013003	照明开关、按钮	1.名称：暗装双控单极开关 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	30.7	61.4
33	030413014001	插座	1.名称：壁挂式空调插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	19.87	39.74
本页小计							198.3

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	030413014002	插座	1.名称：带保护接点暗装插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	13	128.33	1668.29
35	030413014003	插座	1.名称：卫生间防水插座 2.型号：86系列 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	19.87	19.87
36	030405015001	风扇	1.名称：卫生间排气扇 2.型号：220V 10W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	160.24	160.24
37	030412006001	接线盒	1.名称：开关(插座)盒 2.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	25	8.6	215
本页小计							2063.4

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
38	030412006002	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	21	8.54	179.34
39	030412004001	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-4 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	327.589	4.8	1572.43
40	030412004002	配线	1.名称：配线 2.型号：ZC-BYJ-4 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	115.415	4.8	553.99
41	030412004003	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	318.236	3.63	1155.2
本页小计							3460.96

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	030412004004	配线	1.名称：配线 2.型号：ZC-BYJ-2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	91.111	3.63	330.73
43	030409001001	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：BBTRZ-5*6 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	28.365	78.4	2223.82
44	030409001002	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：ZC-YJV-5*10 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	20.417	47.13	962.25
45	030412001001	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	134.4	12.73	1710.91
本页小计							5227.71

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	030412001002	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG25 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	139.968	23.42	3278.05
47	030412001003	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG32 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	17.527	12.73	223.12
48	030412001004	配管	1.名称:配管 2.规格:SC50 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	13.968	29.11	406.61
49	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	125.7	13.88	1744.72
本页小计							5652.5

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
50	030409003001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:BBTRZ-5*6 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个			
51	030409003002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:16mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个			
		应急照明系统					61611.68
52	030402011004	成套配电箱	1.名称：2ALEA型集中电源集中控制箱 2.安装形式：底边距地1.2m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3475.15	3475.15
53	030413002001	装饰灯	1.名称：疏散出口标志灯 2.规格：DC36 LED 1W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	1	673.87	673.87
本页小计							4149.02

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
54	030413002002	装饰灯	1.名称：楼层标志灯 2.规格：DC36 LED 1W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	2	673.87	1347.74
55	030413002003	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.规格：DC36 LED 1W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	3	101.95	305.85
56	030413002004	装饰灯	1.名称：方向标志灯(向左/向右) 2.规格：DC36 LED 1W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	3	673.87	2021.61
57	030413002005	装饰灯	1.名称：集中电源疏散照明灯 2.规格：DC36 LED 3W 不带蓄电池 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	8	106.5	852
本页小计							4527.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
58	030412004005	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RYJS-2X2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	90.254	3.67	331.23
59	030412004006	配线	1.名称：配线 2.型号：NH-RVSP-2*1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	46.466	5.3	246.27
60	030409001003	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：WDZN-YJY-3*4 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	10.539	9.6	101.17
本页小计							678.67

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
61	030412001005	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	135.42	12.73	1723.9
62	030412001006	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG32 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	5.209	12.73	66.31
63	031301001002	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	46	13.88	638.48
64	030412006003	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	17	8.54	145.18
本页小计							2573.87

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
65	030409003003	电力电缆头弱电系统	1.名称:电力电缆头 2.规格:16mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个			
66	030904018001	机柜	1.名称：9U机柜 2.安装形式：壁挂式 3.含1x24口接入交换机，光纤连接器，1x24口接入交换机 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1998.64	1998.64
67	030502010001	信息、网络插座	1.名称：双口信息插座 外网 2.规格：明装，距地0.5m 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	43.3	43.3
本页小计							2041.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
68	030502010002	信息、网络插座	1.名称：双口外网 单口内网 单口电话 2.规格：明装，距地0.5m 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	44.07	88.14
69	030506010001	监控摄像设备	1.名称：彩色全球高清摄像机 2.规格：按图示设计 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	4697.96	9395.92
70	030412006004	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项 目所需要的其他附属工作内容	个	7	8.54	59.78
71	030502003001	双绞线缆	1.名称：双绞线缆 2.型号：CAT.5e UTP 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	158.31	5.05	799.47
本页小计							10343.31

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
72	030502005001	光缆	1.名称：光缆(室外段) 2.型号：2芯光纤 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	53	9.93	526.29
73	030502005002	光缆	1.名称：光缆(室内段) 2.型号：2芯光纤 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	6.194	9.93	61.51
74	030412004007	配线	1.名称：配线 2.型号：RVV-2*1.0 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	23.102	5.3	122.44
75	030412001007	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG25 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	116.415	23.42	2726.44
本页小计							3436.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
76	031301001003	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	13.7	13.88	190.16
77	030501015001	交换机	1.名称：设备智能网 8口核心交换机 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	462.07	462.07
78	030501019001	服务器	1.名称：视频安防监控工作站 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	25110.58	25110.58
79	030904013001	联动控制主机	1.名称：视频监控系统管理主机 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	8098.18	8098.18
		防雷系统					14738.89
本页小计							33860.99

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
80	030410005001	接闪带	1.名称:明装接闪带 2.规格:Φ12热镀锌圆钢 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	45.561	46.13	2101.73
81	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.规格:利用建筑物柱内不少于两条主筋(不小于Φ16)或钢柱作为防雷引下线 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	91.432	16.85	1540.63
82	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:MEB总等电位接地端子联结箱 2.规格:距地0.5m暗装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	245.45	490.9
83	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:预埋接地检测端子板 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	3	72.34	217.02
本页小计							4350.28

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
84	030410002001	接地母线	1.名称:电位均衡线 2.规格:Φ10圆钢 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	87.132	27.59	2403.97
85	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.规格:利用地梁内两条大于Φ12主钢筋 底筋通长焊接成环状接地线 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	103.495	77.15	7984.64
		高低压配电					381379.43
86	030402010001	低压开关柜	1.名称：1AA1低压开关柜(进线柜) 2.型号：800x1000x2200 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	24049.47	24049.47
本页小计							34438.08

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
87	030402010002	低压开关柜	1.名称：1AA2低压开关柜(补偿柜) 2.型号：800x1000x2200 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	24049.47	24049.47
88	030402010003	低压开关柜	1.名称：1AA3低压开关柜(出线柜) 2.型号：1000x1000x2200 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	59204.39	59204.39
89	030402010004	低压开关柜	1.名称：1AA4低压开关柜(出线柜) 2.型号：1000x1000x2200 3.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	59204.39	59204.39
本页小计							142458.25

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
90	030402010005	低压开关柜	1.名称：1AA5低压开关柜(双电源转换柜) 2.型号：1000x1000x2200 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	24049.47	24049.47
91	030402010006	低压开关柜	1.名称：1AA6低压开关柜(出线柜) 2.型号：1000x1000x2200 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	59204.39	59204.39
92	030401002001	干式变压器	1.名称：1TM专变变压器 2.型号：SCB12-630kVA/10kV 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	114624.65	114624.65
93	030113005001	柴油发电机组	1.名称：柴油发电机组 2.型号：250KW 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	11295.57	11295.57
本页小计							209174.08

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
94	030402009001	高压开关柜	1.名称：AH1高压开关柜 2.型号：800x1500x2350 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1674.24	1674.24
95	030402009002	高压开关柜	1.名称：AH2高压开关柜 2.型号：800x1500x2350 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1674.24	1674.24
96	030402009003	高压开关柜	1.名称：AH3高压开关柜 2.型号：800x1500x2350 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	1674.24	1674.24
97	010502027001	电缆沟、地沟	1.名称：电缆沟 2.型号：详看图纸设计 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	5.6	120.52	674.91
		消防电系统					107280.19
本页小计							5697.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		防火门监控与联动控制系统					12091.78
98	030412004008	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	169.533	3.63	615.4
99	030412004009	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVS-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	58.158	3.99	232.05
100	030412001008	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	54.507	12.73	693.87
101	031301001004	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	26.4	13.88	366.43
本页小计							1907.75

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 231 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
102	030904008001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:常开防火门监控模块 2.规格:用于单扇常开防火门 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	2	3104.63	6209.26
103	030904008002	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:常开防火门监控模块 2.规格:用于双扇常开防火门 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3104.63	3104.63
104	030506008001	出入口执行机构设备	1.名称:防火门电动闭门器 2.规格:自带通讯功能 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	4	202.59	810.36
105	030412006005	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	7	8.54	59.78
		火灾自动报警系统					19513.47
本页小计							10184.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
106	030502003002	双绞线缆	1.名称：双绞线缆 2.型号：485通讯线 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	55.284	5.05	279.18
107	030412004010	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	163.956	14.54	2383.92
108	030412004011	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVS-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	118.7	3.99	473.61
本页小计							3136.71

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
109	030412004012	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVSP-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	56.379	3.67	206.91
110	030412004013	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVVP-2*1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	82.526	5.3	437.39
111	030412001009	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项 目所需要的其他附属工作内容	m	79.849	12.73	1016.48
112	030412001010	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG25 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	84.038	23.42	1968.17
本页小计							3628.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
113	031301001005	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	23.3	13.88	323.4
114	030904001001	点型探测器	1.名称:点型光电感温探测器 2.安装形式:吸顶式 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	7	287.8	2014.6
115	030904004001	声光报警器	1.名称:火灾声光警报器 2.安装形式:距地2.3m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	133.19	133.19
116	030505016001	显示设备	1.名称:火灾显示盘 2.安装形式:距地1.4m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项 目所需要的其他附属工作内容	台	1	3670.42	3670.42
本页小计							6141.61

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 235 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
117	030402011005	成套配电箱	1.名称：接线端子箱 2.安装形式：距地1.8m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3104.63	3104.63
118	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:手动报警按钮(含电话插孔) 2.安装形式:距地1.4m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	1	33.14	33.14
119	030904003001	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.安装形式:距地1.4m明装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	130.66	261.32
120	030904008003	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:总线隔离器 2.安装形式:接线端子箱内安装 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3104.63	3104.63
本页小计							6503.72

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
121	030412006006	接线盒	1.名称：接线盒 2.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	12	8.54	102.48
		消防电源监控系统					1620.51
122	030412004014	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-BYJ-2.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	119.003	3.63	431.98
123	030412004015	配线	1.名称：配线 2.型号：WDZN-RVS-2X1.5 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	59.449	3.99	237.2
124	030412001011	配管	1.名称:配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	60.23	12.73	766.73
本页小计							1538.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 237 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
125	031301001006	凿(压、切割)槽	1.名称：凿(压)槽 2.凿槽、刨沟(砖结构) 宽×深(mm以内) 70×70 3.沟槽修补 尺寸(宽×深mm) 70×70	m	13.3	13.88	184.6
		空调水系统					71372.37
126	031001008005	塑料管	1.名称:空调冷凝水管 2.安装部位:室内 3.材质、规格:PVC DN25 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:注水试验；防凝露措施 6.保温材料:外带不燃铝箔难燃B1级发泡橡塑管壳	m	25.45	93.11	2369.65
127	030701003001	空调器	1.名称:分体空调 2.型号:1HP 3.规格:2.6/3.9KW 220V/1Ph/50Hz 0.73/1.1KW R32 4.安装形式:壁挂式	台	2	34501.36	69002.72
		通风系统					2682.06
128	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶排风口(带防虫网) 2.规格:500*500	个	1	405.16	405.16
本页小计							71962.13

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 238 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
129	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口(带防虫网) 2.规格:1000*500	个	1	229.5	229.5
130	030405015002	风扇	1.名称:壁式排气扇 2.型号:BP1 3.规格:100m3/h 16W 220 4.安装方式:壁装	台	2	160.24	320.48
131	030108001001	风机	1.名称:低噪声壁式轴流风机 2.型号:P-2F-1 3.规格:3000m3/h 100Pa 1450rmp 0.12KW	台	1	1566.68	1566.68
132	030405015003	风扇	1.名称:BP10 壁式换气扇 2.规格:1000m3/h 60W 220V	台	1	160.24	160.24
		室外园建工程					439967.04
		整个项目					439967.04
		迁移工程					494.66
1	040202002001	水泥稳定土	1.水泥含量:100厚6%水泥石屑稳定层	m2	0.144	23.67	3.41
2	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.32	360.16	115.25
3	040205003001	原宣传栏（迁移）	1.名称:原宣传栏 2.规格:3400*2400mm	套	2	188	376
		YJ-34次出入口大门					6918.28
本页小计							2771.56

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 239 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	010802001001	次入口大门	1.次入口大门 2.100×30×1.5厚×2400仿木纯色铝方通 3.40×20×2厚×2400仿木纯色方钢 4.200×200×8厚×2700仿木纯色钢柱 5.2100×40×10厚钢板，通长热镀锌处理，面喷木色氟碳漆 6.600×40×10厚钢板，通长热镀锌处理，面喷木色氟碳漆 7.含预埋件，配件安装 8.样式:详见设计图纸	m2	13	530.57	6897.41
5	010501001001	包封混凝土	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.064	326.17	20.87
		景墙YJ-26					9172.57
6	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:综合考虑	m3	11.325	9.35	105.89
7	040103002001	一般回填方	1.密实度要求:回填土 夯实机夯实	m3	8	17.43	139.44
8	040103003001	余方弃置	1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	3.325	26.69	88.74
本页小计							7252.35

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	4.732	488.71	2312.58
10	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	1.869	448.36	837.98
11	010501001002	基础垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.913	363.65	332.01
12	010502001002	独立基础	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.41	360.16	147.67
13	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.793	510.81	405.07
14	010502025001	扶手、压顶	1.断面尺寸:压顶 2.混凝土种类:现浇 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.583	684.26	398.92
15	010506001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢 Φ25内	t	0.2	3488.5	697.7
16	010506001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢 箍筋　Φ10内	t	0.051	4616.37	235.43
17	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚DPM15水泥砂浆分层找平	m2	48.718	33.86	1649.59
本页小计							7016.95

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	011403001001	抹灰面油漆	1.腻子种类:两道外墙耐水腻子，干燥后打磨 2.油漆品种、刷漆遍数:仿石涂料（水包砂），颜色以试刷样板色色卡号为准	m2	48.718	22.1	1076.67
19	031001008001	塑料管	1.安装部位:PVC排水管 2.材质、规格:De50	m	8	93.11	744.88
		导向标识YJ-18-20					5543.32
20	040202002002	水泥稳定土	1.水泥含量:100厚6%水泥石屑稳定层	m2	1.515	23.67	35.86
21	010502001003	基础	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.754	360.16	631.72
22	010501001003	基础垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.468	346.7	162.26
23	040202010001	碎石	1.石料规格:碎石垫层 2.厚度:100mm	m2	0.32	49.11	15.72
24	040205003002	标志牌	1.类型:临时停车位标志牌 2.材质、规格尺寸:1.2mm厚铝板覆反光膜600*800	块	1	512.13	512.13
25	040205002001	标杆	1.类型:乳白色镀锌钢管 2.规格尺寸:直径50杆高2000mm	根	4	54.32	217.28
本页小计							3396.52

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	040205003003	标志牌	1.类型:无障碍坡道标志牌 2.材质、规格尺寸:1.2mm厚铝板覆反光膜700*250mm	块	1	512.13	512.13
27	040205003004	标志牌	1.类型:禁止吸烟标志牌 2.材质、规格尺寸:1.2mm厚铝板覆反光膜320*205mm	块	1	512.13	512.13
28	040205003005	标志牌	1.类型:无障碍停车位标志牌 2.材质、规格尺寸:1.2mm厚铝板覆反光膜600*800mm	块	1	512.13	512.13
29	040205003006	标志牌	1.类型:吸烟点标志牌 2.材质、规格尺寸:1.2mm厚铝板覆反光膜380*260mm	块	1	512.13	512.13
30	040205003007	标志牌	1.名称:成品提示牌B 2.规格:540*580mm 3.防护材料种类:50厚原色木板，50镀锌钢管，防锈处理（含字体）	块	1	238.28	238.28
31	040205003008	标志牌	1.名称:成品提示牌A 2.规格:600*510mm 3.防护材料种类:50厚原色木板，50镀锌钢管，防锈处理（含字体）	块	1	201.06	201.06
本页小计							2487.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	040205003009	标志牌	1.类型:停车位标志牌 2.材质、规格尺寸:1.2mm厚铝板覆反光膜600*800	块	1	512.13	512.13
33	040205003010	标志牌	1.名称:引导指示牌 2.正面规格:630*2360（具体造型详设计图纸） 3.材料种类:80mm厚栗色木板，10mm厚不锈钢包边 4.油漆防护:氟碳漆饰面	块	1	484.18	484.18
34	040205003011	标志牌	1.名称:导览指示牌 2.正面规格:2700*1640（具体造型详设计图纸） 3.材料种类:冰裂纹镂空钢板底座，70mm厚钢板底面，30mm厚钢板面层 4.油漆防护:氟碳漆饰面	块	1	484.18	484.18
		划线车位YJ-14/1，2					1979.38
35	040205007001	标线	1.材料品种:100宽热熔漆划线 2.其余未尽事宜详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料	m2	13.176	35.35	465.77
本页小计							1946.26

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	040205008001	标记	1.材料品种:无障碍停车位标志 2.其余未尽事宜详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料	个	1	63.49	63.49
37	040205017001	车档	1.材料品种:600×300×170烧面芝麻白车轮挡，按型切割 2.其余未尽事宜详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料	根	14	103.58	1450.12
		路缘石一YJ-12/3					2383.04
38	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:500*300*120芝麻灰荔枝面花岗岩 2.基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1：3水泥砂浆	m	39.98	39.59	1582.81
39	040202016001	水泥混凝土基层	1.人行道垫层 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.厚度:150mm 5.其他详见设计图纸要求	m2	10.795	74.13	800.23
		吸烟点YJ-33					502.52
本页小计							3896.65

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 245 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
40	040205007002	标线	1.材料品种:80宽热熔漆划线黄色实线 2.其余未尽事宜详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料	m2	0.72	35.35	25.45
41	040205008002	标记	1.材料品种:吸烟点图案 2.其余未尽事宜详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料	个	1	63.49	63.49
42	011507003001	银色 7字行烟灰柱（成品）	1.名称:银色 7字行烟灰柱（成品） 2.规格:290*290*1170 3.其余未尽事宜详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料	个	1	413.58	413.58
		成品不锈钢一体缝隙式排水沟3-45/1					2758.49
43	031001006001	排水沟	1.安装部位:成品不锈钢一体缝隙式排水沟 2.其余未尽事宜详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料	m	63.78	43.25	2758.49
本页小计							3261.01

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		新砌台阶二YJ-10/1					1624.56
44	010502032001	台阶	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m2	0.968	61.17	59.21
45	040202002003	水泥稳定土	1.水泥含量:100厚6%水泥石屑稳定层	m2	6.45	23.67	152.67
46	011107002001	石材台阶	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:500*340/100*20荔枝面芝麻灰踏面	m2	6.45	217.25	1401.26
47	040204001001	人行道整形碾压	1.部位:人行道整形碾压	m2	6.45	1.77	11.42
		新砌花基YJ-12/1					4568.35
48	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	2.664	448.36	1194.43
49	010501001004	基础垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.402	346.7	486.07
50	011203001001	石材墙、柱面	1.安装方式:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚光面芝麻灰	m2	11.293	255.72	2887.85
		健身器材YJ-15					5955.68
本页小计							6192.91

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 247 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
51	040205003012	单人健骑机	1.名称:单人健骑机 2.规格:优质管材,1000x600x1100mm(长x宽x高)	块	2	1127.97	2255.94
52	040205003013	单人椭圆机	1.名称:单人椭圆机 2.规格:优质管材,1140x580x1480mm(长x宽x高)	块	2	646.7	1293.4
53	040205003014	单人划船器	1.名称:单人划船器 2.规格:优质管材,500x1000x600mm(长x宽x高)	块	2	1203.17	2406.34
		入口景墙YJ-23					8149.11
54	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:综合考虑	m3	12.51	9.35	116.97
55	040103002002	一般回填方	1.密实度要求:回填土 夯实机夯实	m3	10.054	17.43	175.24
56	040103003002	余方弃置	1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	2.456	26.69	65.55
57	010401002002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	4.753	488.71	2322.84
58	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	1.512	448.36	677.92
本页小计							9314.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	010501001005	基础垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.635	363.65	230.92
60	010502001004	独立基础	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.246	360.16	88.6
61	010502006002	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.501	510.81	255.92
62	010502025002	扶手、压顶	1.断面尺寸:压顶 2.混凝土种类:现浇 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.413	684.26	282.6
63	010506001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢 Φ25内	t	0.092	3488.5	320.94
64	010506001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢 箍筋　Φ10内	t	0.116	4616.37	535.5
65	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚DPM15水泥砂浆分层找平	m2	45.985	33.86	1557.05
66	011403001002	抹灰面油漆	1.腻子种类:两道外墙耐水腻子，干燥后打磨 2.油漆品种、刷漆遍数:仿石涂料（水包砂），颜色以试刷样板色色卡号为准	m2	45.985	22.1	1016.27
67	031001008002	塑料管	1.安装部位:PVC排水管 2.材质、规格:De50	m	5.4	93.11	502.79
本页小计							4790.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 249 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		新砌围墙一YJ-24/1					66519.75
68	010401002003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	18.723	488.71	9150.12
69	010401001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	4.063	448.36	1821.69
70	010502006003	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.526	510.81	779.5
71	010502025003	扶手、压顶	1.断面尺寸:压顶 2.混凝土种类:现浇 3.混凝土强度等级:C25	m3	4.473	684.26	3060.69
72	010506001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢Φ25内	t	1.216	3488.5	4242.02
73	010506001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢箍筋　Φ10内	t	0.66	4616.37	3046.8
74	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚DPM15水泥砂浆分层找平	m2	244.815	33.86	8289.44
75	011403001003	抹灰面油漆	1.腻子种类:两道外墙耐水腻子，干燥后打磨 2.油漆品种、刷漆遍数:仿石涂料（水包砂），颜色以试刷样板色色卡号为准	m2	244.815	22.1	5410.41
本页小计							35800.67

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 250 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
76	010802001002	围墙防护栏	1.围墙防护栏 2.材料种类、规格、中距:100×30×1.5厚×1400仿木纯色铝方通 3.材料种类、规格:40×20×2厚×1400仿木纯色方钢 4.材料种类、规格:L×40×10厚钢板，通长热镀锌处理，面喷木色氟碳漆 5.含预埋件，配件安装 6.其余未尽事宜详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料	m	124.243	247.25	30719.08
		主入口首广场YJ-27					21437.91
77	010502032002	台阶	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.88	338.64	975.28
78	010502030001	地坪	1.地坪厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C25	m2	11.7	37.1	434.07
79	010502022001	反坎	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3			
80	040202002004	水泥稳定土	1.水泥含量:100厚6%水泥石屑稳定层	m2	28.46	23.67	673.65
本页小计							32802.08

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 251 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
81	040204001002	人行道整形碾压	1.部位:人行道整形碾压	m2	28.46	1.77	50.37
82	040101002003	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:综合考虑	m3	6.12	9.35	57.22
83	040103002003	一般回填方	1.密实度要求:回填土 夯实机夯实	m3	4.323	17.43	75.35
84	040103003003	余方弃置	1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	1.797	26.69	47.96
85	010401002004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	4.277	488.71	2090.21
86	010401001005	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	0.873	448.36	391.42
87	010501001006	基础垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.513	363.65	186.55
88	010502001005	独立基础	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.328	360.16	118.13
89	010502006004	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.802	510.81	409.67
90	010502025004	扶手、压顶	1.断面尺寸:压顶 2.混凝土种类:现浇 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.249	684.26	170.38
91	010506001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢 Φ25内	t	0.133	3488.5	463.97
本页小计							4061.23

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 252 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
92	010506001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢 箍筋　Φ10内	t	0.162	4616.37	747.85
93	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚DPM15水泥砂浆分层找平	m2	52.344	33.86	1772.37
94	011403001004	抹灰面油漆	1.腻子种类:两道外墙耐水腻子，干燥后打磨 2.油漆品种、刷漆遍数:仿石涂料（水包砂），颜色以试刷样板色色卡号为准	m2	49.099	22.1	1085.09
95	031001008003	塑料管	1.安装部位:PVC排水管 2.材质、规格:De50	m	9	93.11	837.99
96	010805003001	电动伸缩门	1.门代号:成品电动大门 2.门框或扇外围尺寸:高1.8米 3.详设计图纸要求	套	1	10615.27	10615.27
97	010802001003	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:1000×470检修口 安装成品不锈钢门	m2	0.47	500.23	235.11
		路缘石三YJ-12/5					32249.3
本页小计							15293.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
98	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:500*400*150预制混凝土路缘石 2.基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1：3水泥砂浆	m	14.14	39.59	559.8
99	040202016002	水泥混凝土基层异型挡土墙树池YJ-28	1.人行道垫层 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.厚度:150mm 5.其他详见设计图纸要求	m2	4.242	74.13	314.46
100	010403003001	石墙	1.石料种类、规格:500厚MU40毛石砌体，M10砂浆砌筑护面保留	m3	49.87	464.31	23155.14
101	010501001007	基础垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.61	346.7	2638.39
102	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚DPM15水泥砂浆分层找平	m2	99.741	33.86	3377.23
103	011403001005	抹灰面油漆	1.腻子种类:两道外墙耐水腻子，干燥后打磨 2.油漆品种、刷漆遍数:仿石涂料（水包砂），颜色以试刷样板色色卡号为准	m2	99.741	22.1	2204.28
		成品240L HDPE材质垃圾桶					1353.56
本页小计							32249.3

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 254 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
104	040205003015	垃圾桶	1.箱体规格:成品240L HDPE材质垃圾桶	个	4	338.39	1353.56
		园路地面做法YJ-31/5					231928.43
105	040202016003	水泥混凝土基层	1.人行道垫层 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.厚度:150mm 5.其他详见设计图纸要求	m2	824.758	74.13	61139.31
106	040204001003	人行道垫层	1.密实度要求:按设计及规范要求 2.填方材料品种:12cm厚石屑	m2	824.758	10.53	8684.7
107	040202002005	水泥稳定土	1.密实度要求:按设计及规范要求 2.填方材料品种:120厚6%水泥稳定石屑	m2	146.23	23.67	3461.26
108	040204001004	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:300*200*50厚荔枝面深灰麻 2.基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	70.847	146.1	10350.75
109	040204001005	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:300*300*50厚荔枝面芝麻灰 2.基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	893.001	146.1	130467.45
本页小计							215457.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 255 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
110	040204001006	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:300*300*50厚盲道砖 2.基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	7.143	146.1	1043.59
111	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:60厚细粒式改性沥青混凝土AC-13	m2	116.403	51.81	6030.84
112	040203004001	粘层	1.材料品种:改性沥青防水粘结层	m2	116.403	0.54	62.86
113	040201021001	土工合成材料	1.材料品种、规格:玻纤格栅	m2	116.403	11.49	1337.47
114	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:160厚C30混凝土	m2	116.403	40.27	4687.55
115	040202002006	水泥稳定土	1.水泥含量:160厚6%水泥稳定石屑	m2	116.403	23.67	2755.26
116	040204001007	人行道整形碾压	1.部位:人行道整形碾压	m2	1077.621	1.77	1907.39
		路缘石二YJ-12/4					886.25
117	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1.材料品种、规格:400*200*60厚烧面深灰麻 2.基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1：3水泥砂浆	m	10.24	74.69	764.83
118	040202016004	水泥混凝土基层	1.人行道垫层 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.厚度:150mm 5.其他详见设计图纸要求	m2	1.638	74.13	121.42
本页小计							18711.21

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		混凝土平台YJ-31/6					982.65
119	010502030002	地坪	1.地坪厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C25	m2	3.371	37.1	125.06
120	040202002007	水泥稳定土	1.水泥含量:100厚6%水泥石屑稳定层	m2	33.71	23.67	797.92
121	040204001008	人行道整形碾压	1.部位:人行道整形碾压	m2	33.71	1.77	59.67
		新砌台阶YJ-09/2					77.05
122	010502032003	台阶	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m2	0.244	61.17	14.93
123	040202002008	水泥稳定土	1.水泥含量:100厚6%水泥石屑稳定层	m2	2.442	23.67	57.8
124	040204001009	人行道整形碾压	1.部位:人行道整形碾压	m2	2.442	1.77	4.32
		2米高重力式混凝土挡土墙YJ-21					4787.57
125	040101002004	挖沟槽土方	1.土壤类别:详地勘报告综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.部位：挡土墙	m3	9.861	9.35	92.2
126	010502002001	条形基础	1.挡土墙基础 2.混凝土强度等级:C30商品混凝土	m3	2.562	368.32	943.64
127	010502026001	挡土墙	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.72	516.87	2956.5
本页小计							5052.04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
128	031001008004	塑料管	1.泄水孔材料品种、规格:DN75 PVC泄水管，间隔2m梅花型布置 2.完成相关清单的一切工作内容	m	2.4	93.11	223.46
129	040103002004	一般回填方	1.填方材料品种:粒径20mm碎石滤层	m3	0.613	17.43	10.68
130	040103002005	一般回填方	1.填方材料品种:直径1~4mm石屑滤层	m3	2.043	17.43	35.61
131	040201021002	土工合成材料	1.材料品种、规格:300-400g/m，反虑土工布	m2	2.043	13.19	26.95
132	040103002006	一般回填方	1.密实度要求:满足设计要求 2.填方材料品种:素土	m3	28.602	17.43	498.53
		排水沟做法大样YJ-12/6					7009.82
133	040201022001	排水沟、截水沟	1.基础、垫层:材料品种、厚度:100厚6%水泥稳定石屑 2.材料:C25混凝土 3.内侧和底面:20厚1:2.5防水水泥砂浆 4.盖板材质、规格:600x320x50烧面芝麻灰花岗岩 5.具体详见图纸设计 6.尺寸200*200	m	29.09	240.97	7009.82
本页小计							7805.05

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 258 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		新砌台阶三YJ-10/3					71
134	010502032004	台阶	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m2	0.225	61.17	13.76
135	040202002009	水泥稳定土	1.水泥含量:100厚6%水泥石屑稳定层	m2	2.25	23.67	53.26
136	040204001010	人行道整形碾压	1.部位:人行道整形碾压	m2	2.25	1.77	3.98
		新建围墙二 YJ-30					10862.98
137	040101002005	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:综合考虑	m3	16.68	9.35	155.96
138	040103002007	一般回填方	1.密实度要求:回填土 夯实机夯实	m3	13.406	17.43	233.67
139	040103003004	余方弃置	1.废弃料品种:原土 2.运距:综合考虑	m3	3.274	26.69	87.38
140	010401002005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	6.337	488.71	3096.96
141	010401001006	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10砖，M7.5水泥砂浆	m3	2.015	448.36	903.45
142	010501001008	基础垫层	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.846	363.65	307.65
143	010502001006	独立基础	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.328	360.16	118.13
本页小计							4974.2

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 259 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
144	010502006005	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:现浇 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.668	510.81	341.22
145	010502025005	扶手、压顶	1.断面尺寸:压顶 2.混凝土种类:现浇 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.551	684.26	377.03
146	010506001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢Φ25内	t	0.123	3488.5	429.09
147	010506001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢箍筋 Φ10内	t	0.154	4616.37	710.92
148	011201001006	墙、柱面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚DPM15水泥砂浆分层找平	m2	61.314	33.86	2076.09
149	011403001006	抹灰面油漆	1.腻子种类:两道外墙耐水腻子，干燥后打磨 2.油漆品种、刷漆遍数:仿石涂料（水包砂），颜色以试刷样板色色卡号为准	m2	61.314	22.1	1355.04
150	031001008005	塑料管	1.安装部位:PVC排水管 2.材质、规格:De50	m	7.2	93.11	670.39
		措施项目					11750.81
151	041201001001	挡土墙脚手架	1.墙高:综合脚手架(钢管) 高度(m以内) 4.5	m2	19.04	13.62	259.32
152	041201001002	墙面脚手架	1.墙高:单排脚手架(钢管) 高度(m以内) 10	m2	375.48	7.54	2831.12
本页小计							9050.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
153	010505001001	垫层模板	1.基础类型:基础垫层模板	m2	7.02	24.78	173.96
154	010505002001	基础模板	1.基础类型:独立基础模板	m2	6.66	42.81	285.11
155	010505004001	柱面模板	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	58.09	51.14	2970.72
156	010505013001	压顶模板	压顶模板	m2	58.99	73.26	4321.61
157	010505005001	墙面模板	直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	22.85	39.78	908.97
		室外市政-道路工程					1092877.12
		整个项目					1092877.12
		交通工程					5142.53
1	040205007001	标线	1.热熔型标线 2.标线厚度：2mm	m2	98.768	47.88	4729.01
2	040205002001	交通标志杆	1.类型:正方形标志牌（边长600mm），单柱式立杆 2.材质:钢管立柱 3.规格尺寸:Φ76x4x3250mm 4.基础、垫层:材料品种、厚度:混凝土基础C25	根	1	331.29	331.29
3	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:详地质勘察报告 2.挖土深度:综合考虑	m3	1.38	9	12.42
4	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:素土	m3	1.04	58.73	61.08
5	040103003001	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:综合考虑	m3	0.34	25.68	8.73
本页小计							13802.9

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		新建沥青混凝土道路、停车场					644073.2
6	040202016001	路床(槽)整形	1.路床碾压检验	m2	2472.67	1.7	4203.54
7	040202014001	水泥稳定碎(砾)石	1.基层：水泥稳定碎石 2.水泥含量：6% 3.厚度：16cm	m2	2472.67	55.99	138444.79
8	040203005001	封层	1.封层：ES-2改性沥青稀浆封层 2.厚度：1cm	m2	2444.31	5.75	14054.78
9	040203003001	透层	1.透层：沥青透层(PC-2) 2.喷油量：1.1L/m2	m2	2444.31	1.63	3984.23
10	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土道路 2.混凝土：C30商品混凝土 3.厚度：16cm 4.缩缝：间距5m 5.养生：水养生	m2	2416.67	114.67	277119.55
11	040203003002	透层	1.粘层：改性沥青 2.喷油量：2.2~2.4kg/m2	m2	2410.3	1.75	4218.03
12	040201021001	土工合成材料	1.粘层：玻纤格栅	m2	2410.3	12.92	31141.08
13	040203006001	沥青混凝土	1.面层：细粒式改性沥青混凝土AC-13 2.厚度：7cm	m2	2410.3	51.63	124443.79
14	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.名称：预制混凝土路沿石 2.规格：500*400*150 3.砌筑：1:3水泥砂浆砌筑 4.垫层：C30商品混凝土	m	87.38	64.88	5669.21
本页小计							603279

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 262 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	040501016001	砌体方沟	1.名称：砖砌排水沟 2.规格：净空350*500mm 3.砌筑：M7.5水泥砂浆砌筑 4.抹面：见光面抹30mm厚M20水泥砂浆 5.垫层：C20素砼垫层100mm	m	177.16	189.26	33529.3
16	040901001001	构件钢筋	1.雨水口周边加固钢筋 2.钢筋规格：螺纹钢筋Φ10~25	t	0.07	4091.82	286.43
17	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:详地质勘察报告 2.挖土深度:综合考虑	m3	137.9	9	1241.1
18	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:素土	m3	66.44	58.73	3902.02
19	040103003002	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:综合考虑	m3	71.47	25.68	1835.35
		土方工程					149422.53
20	040101001001	挖一般土方	1.挖掘机挖一般土方 一、二类土 2.现场堆放	m3	1415.836	3.13	4431.57
21	040103002001	一般回填方	1.压路机碾压土(石)方 填土方	m3	982.8	16.77	16481.56
22	040103003003	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:综合考虑	m3	5004.26	25.68	128509.4
		边坡防护					18604.88
本页小计							190216.73

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	040201021002	土工合成材料	1.名称：三维植草网 2.安装方式：U型钉固定	m2	734.21	12.92	9485.99
24	050103016001	播植草(灌木)籽	1.名称：喷播植草 2.保养：1年（参考绿化要求）	m2	734.21	12.42	9118.89
		拆除工程					274123.43
25	041001008001	拆除混凝土结构	1.拆除房屋基础 2.废料外运综合考虑	m3	416.48	146.49	61010.16
26	041001001001	拆除路面	1.拆除沥青面层 2.厚度6cm 3.废料外运综合考虑	m2	1810.21	52.53	95090.33
27	041001001002	拆除路面	1.拆除沥青面层 2.厚度5cm 3.废料外运综合考虑	m2	624.26	9.28	5793.13
28	041001001003	拆除路面	1.拆除混凝土路面 2.厚度15cm 3.废料外运综合考虑	m2	2434.47	23.98	58378.59
29	041001001004	拆除路面	1.拆除道路基层 2.厚度15cm 3.废料外运综合考虑	m2	2500.18	9.28	23201.67
30	041001002001	拆除人行道	1.拆除人行道面层 2.厚度2cm 3.废料外运综合考虑	m2	35.89	6.86	246.21
本页小计							262324.97

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	041001002002	拆除人行道	1.拆除人行道面层 2.厚度3cm 3.废料外运综合考虑	m2	29.82	6.86	204.57
32	041001002003	拆除人行道	1.拆除人行道混凝土层 2.厚度10cm 3.废料外运综合考虑	m2	65.71	34.52	2268.31
33	041001007001	拆除砖石结构	1.拆除成品排水沟 2.废料外运综合考虑	m3	122	119.46	14574.12
34	041001006001	拆除管道	1.拆除塑料管道管径(mm以内) Φ300	m	204.52	38.43	7859.7
35	041001006002	拆除管道	1.拆除金属管道机械拆除管径在(mm)以内 Φ300	m	143.03	38.43	5496.64
		措施项目					1510.55
36	010505001001	垫层模板	1.混凝土基础垫层 木模	m2	62.342	24.23	1510.55
		园林绿化工程					75047.3
		整个项目					75047.3
		乔木					11390.71
1	050103001001	栽植乔木	1.名称：凤凰木 2.胸径、株高：胸径13~15cm；株高4.5~5.0m 3.形态：假植苗,土球直径0.9m,冠型饱满,长势好,不偏冠,树形优美 4.养护：1年 5.树木支撑：成品镀锌钢管护树桩	株	5	510.28	2551.4
本页小计							34465.29

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 265 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2	050103001002	栽植乔木	1.名称：宫粉羊蹄甲 2.胸径、株高：胸径9~10cm；株高3.5~3.8m 3.形态：假植苗，土球(cm)直径60深度60，冠型饱满，长势好，不偏冠，树形优美 4.养护：1年 5.树木支撑：成品镀锌钢管护树桩	株	3	587.71	1763.13
3	050103001003	栽植乔木	1.名称：红花羊蹄甲 2.胸径、株高：胸径9~10cm；株高 3.5~3.8m 3.形态：假植苗，冠型饱满，长势好，不偏冠，树形优美 4.养护：1年 5.树木支撑：成品镀锌钢管护树桩	株	3	510.28	1530.84
4	050103001004	栽植乔木	1.名称：四季桂花 2.胸径、株高：胸径5~6cm；株高2.8~3.5m；冠幅2.5~3.0m 3.形态：假植苗，冠型饱满，长势好，不偏冠，树形优美 4.养护：1年 5.树木支撑：成品镀锌钢管护树桩	株	6	454.64	2727.84
本页小计							6021.81

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	050103001005	栽植乔木	1.名称：细叶紫薇 2.胸径、株高：胸径3~5cm；株高2.5m；冠幅1.8m 3.形态：假植苗，主枝数3枝以上，冠型饱满，长势好，不偏冠，树形优美 4.养护：1年 5.树木支撑：成品镀锌钢管护树桩	株	5	563.5	2817.5
		灌木					5112.37
6	050103002001	栽植单株灌木	1.名称：含笑 2.株高、冠径：苗高×冠径100cm×100cm 3.形态：花盆规格油盆，土球(cm)直径50深度50 ，无病虫害 4.养护：1年	株	5	266.29	1331.45
7	050103002002	栽植单株灌木	1.名称：红继木球 2.株高、冠径：苗高×冠径100cm×100cm 3.形态：花盆球形，枝叶结构紧密，冠形饱满 4.养护：1年	株	11	343.72	3780.92
		地被					17892.28
本页小计							7929.87

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 267 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	050103009001	栽植花卉/地被植物	1.名称：黄金叶 2.苗高、冠幅：苗高×冠幅25cm×20cm 3.形态：袋苗,无病虫害 4.密度：49株/m2 5.养护：1年	m2	23.63	48.31	1141.57
9	050103009002	栽植花卉/地被植物	1.名称：翠芦莉 2.苗高、冠幅：苗高×冠幅25cm×20cm 3.形态：袋苗,无病虫害 4.密度：49株/m2 5.养护：1年	m2	84.53	48.31	4083.64
10	050103015001	铺种草皮	1.名称：马尼拉草 2.密度：种植密度95%以上 3.养护：1年	m2	408.22	31.03	12667.07
		其他					40651.94
11	050101003001	栽植土回填	1.种植土回填	m3	180.73	35.31	6381.58
12	010103002001	余方弃置	1.余方外运：运距综合考虑	m3			
13	050101001001	砍伐乔木	1.砍伐乔木及挖树兜 2.胸径：10cm 3.垃圾外运：运距综合考虑	株	11	327.04	3597.44
14	050101001002	砍伐乔木	1.砍伐乔木及挖树兜 2.胸径：20cm以内 3.垃圾外运：运距综合考虑	株	12	177.77	2133.24
本页小计							30004.54

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 268 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	050101001003	砍伐乔木	1.砍伐乔木及挖树兜 2.胸径：30cm以内 3.垃圾外运：运距综合考虑	株	3	360.61	1081.83
16	050101001004	砍挖竹及根	1.砍挖竹类 2.丛径：30cm以内（暂定每平方3丛） 3.垃圾外运：运距综合考虑	株	42.03	31.18	1310.5
17	050102007001	砍挖棕榈类	1.砍挖丛生棕榈 2.丛径：60cm以内（暂定每平方1.5丛） 3.垃圾外运：运距综合考虑	株	99.59	262.55	26147.35
		室外电气工程					510384.92
		整个项目					510384.92
		室外电					507194.69
		室外照明					442793.96
1	040101002002	挖沟槽土方	1.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 2.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度:综合考虑	m3	177.379	41.38	7339.94
2	040103001003	沟槽、基坑回填方	1.管(基)坑回填石粉	m3	110.534	61.03	6745.89
3	040103003002	余方弃置	1.挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 2.自卸汽车运土方 运距1km内　实际运距(km):综合考虑	m3	66.845	26.69	1784.09
本页小计							44409.6

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	030402011001	成套配电箱	1.名称：落地式户外防水配电箱1AP-CDZ 2.型号：Pe=63.0KW 3.安装形式：落地式 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	3511.39	3511.39
5	030405016001	充电桩	1.名称：落地式户外单枪交流充电桩 2.型号：产品由厂家配套建设 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	1	52320.93	52320.93
6	030409006002	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:PVC-CΦ110 3.敷设形式:埋地敷设 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	634.124	81.89	51928.41
本页小计							107760.73

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	030409006003	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:PVC-CΦ160 3.敷设形式:埋地敷设 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	30.792	81.89	2521.56
8	030412001002	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.敷设形式:埋地敷设 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	8.792	29.11	255.94
9	030412001003	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.敷设形式:埋地敷设 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	2.86	29.11	83.25
本页小计							2860.75

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	030409006004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:2×1PVC-CΦ110 3.敷设形式:埋地敷设 4.包含包封安装（不包含包封混凝土材料） 5.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	73.732	81.89	6037.91
11	030409006005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:3×3SCΦ110 3.敷设形式:埋地敷设 4.包含包封安装（不包含包封混凝土材料） 5.包括根据图纸及规 范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	17.395	81.89	1424.48
12	040803004002	管道包封	1.名称:混凝土包封主材 2.规格:C20 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	20.177	279.51	5639.67
本页小计							13102.06

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	030409001001	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：ZC-YJV-3*6 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	96.993	313.95	30450.95
14	030409001005	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：ZB-YJV-3*6 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	8.451	246.21	2080.72
15	030409001003	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：ZA-YJV-4*50+1*25 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	22.669	174.98	3966.62
本页小计							36498.29

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	030409001004	电力电缆	1.名称：电力电缆 2.型号：ZC-YJV-5*10 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	299.918	47.13	14135.14
17	030409003003	电力电缆头	1.名称：电力电缆头 2.型号：70mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个	2	178.16	356.32
18	030409003001	电力电缆头	1.名称：电力电缆头 2.型号：35mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个			
19	030409003002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:16mm2内 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	个			
本页小计							14491.46

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	040805002001	半高杆照明灯	1.名称:拆除路灯 2.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	套	15	5559.69	83395.35
21	040805002002	半高杆照明灯	1.名称:4米高景观灯 2.型号、规格:220V,40W 3.基础等级及强度:C25混凝土 4.预埋螺栓 5.角钢接地极，5*5*300接地角钢 6.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	4	5559.69	22238.76
22	040805002003	半高杆照明灯	1.名称:室外迁移原景观灯（利旧） 2.基础等级及强度:C25混凝土 3.预埋螺栓 4.角钢接地极，5*5*300接地角钢 5.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	15	5559.69	83395.35
本页小计							189029.46

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	030413002001	装饰灯	1.名称:擦地射灯 2.型号、规格:220V,40W 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	套	6	48.05	288.3
24	040205001002	人(手)孔井	1.名称:电力人孔井 2.规格尺寸:1000*1000 3.盖板材质、规格:1200x800铸铁盖板 4.线缆支架:不饱和聚酯树脂870x60x6 5.压顶材料品种:C25混凝土整块预制板 6.井身砌筑:M7.5水泥砂浆砌MU10砖 7.勾缝(抹面):井内1:2.5水泥砂浆抹面 8.基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土基础 9.回填石屑 10.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	座	5	851.76	4258.8
本页小计							4547.1

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 276 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	040205001003	人(手)孔井	1.名称:路灯手孔井 2.规格尺寸:600*600 3.盖板材质、规格:高分子树脂模压井盖700*700*50(重型) 4.压顶材料品种:C30混凝土井盖座 5.井身砌筑:M5砂浆砌筑MU10砖 6.勾缝(抹面):MU7.5水泥沙浆抹面 7.100mm厚砂盖层 8.基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土垫层 9.回填碎石 10.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	座	17	3449.07	58634.19
		室外弱电					64400.73
26	040101002001	挖沟槽土方	1.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 2.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度:综合考虑	m3	24.896	41.38	1030.2
27	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.管(基)坑回填石粉	m3	12.773	61.03	779.54
本页小计							60443.93

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 277 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
28	040103003001	余方弃置	1.挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 2.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):综合考虑	m3	24.896	26.69	664.47
29	030409006001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:PVC-UΦ80 3.敷设形式:埋地敷设 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	128.978	69.98	9025.88
30	030412001001	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.敷设形式:埋地敷设 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	11.07	29.11	322.25
本页小计							10012.6

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	030409006006	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.规格:3×2PVC-CΦ80 3.敷设形式:埋地敷设 4.包含包封安装（不包含包封混凝土材料） 5.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	12.838	69.98	898.4
32	040803004003	管道包封	1.名称:混凝土包封主材 2.规格:C20 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	1.98	279.51	553.43
33	030502003001	双绞线缆	1.名称：双绞线缆 2.型号：CAT.5e UTP 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	124.936	5.05	630.93
本页小计							2082.76

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	030412004001	配线	1.名称：配线 2.型号：RVV-2*1.0 3.配线形式：综合考虑 4.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	m	124.936	5.3	662.16
35	030506010001	监控摄像设备	1.名称:室外摄像设备 2.型号、规格:挂景观灯设备H=3.5 3.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	台	4	4697.96	18791.84
本页小计							19454

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 280 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	040205001001	人(手)孔井	1.名称:通信人孔井 2.规格尺寸:1000*1000 3.盖板材质、规格:1200x800铸铁盖板 4.线缆支架:不饱和聚酯树脂870x60x6 5.压顶材料品种:C25混凝土整块预制板 6.井身砌筑:M7.5水泥砂浆砌MU10砖 7.勾缝(抹面):井内1:2.5水泥砂浆抹面 8.基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土基础 9.回填石屑 10.包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容	座	9	3449.07	31041.63
		措施项目					3190.23
37	010505001001	垫层模板	1.垫层模板	m2	128.742	24.78	3190.23
		室外给排水工程					448810.99
		整个项目					448810.99
		雨水					143490.78
本页小计							34231.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	040501005001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN200(8KN/m) 4.垫层 砂 5.连接形式:承插式连接 6.工作内容:管道敷设、管件等制作安装，管道灌水、通球及气密试验 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	24.93	55.34	1379.63
本页小计							1379.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
2	040501005002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300(8KN/m) 4.垫层 砂 5.连接形式:承插式连接 6.工作内容:管道敷设、管件等制作安装，管道灌水、通球及气密试验 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	52.682	55.34	2915.42
本页小计							2915.42

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3	040501005003	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN350(8KN/m) 4.垫层 砂 5.连接形式:承插式连接 6.工作内容:管道敷设、管件等制作安装，管道灌水、通球及气密试验 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	10.424	55.34	576.86
本页小计							576.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	040501005004	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN400(8KN/m) 4.垫层 砂 5.连接形式:承插式连接 6.工作内容:管道敷设、管件等制作安装，管道灌水、通球及气密试验 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	7.8	55.34	431.65
本页小计							431.65

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 285 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	040501005005	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN450(8KN/m) 4.垫层 砂 5.连接形式:承插式连接 6.工作内容:管道敷设、管件等制作安装，管道灌水、通球及气密试验 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	28.393	55.34	1571.27
本页小计							1571.27

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 286 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	040501005006	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN500(8KN/m) 4.垫层 砂 5.连接形式:承插式连接 6.工作内容:管道敷设、管件等制作安装，管道灌水、通球及气密试验 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	25.009	55.34	1384
7	040504010001	雨水口	1.名称:平篦式单篦雨水口 2.盖板材质、规格:铸铁平篦400*600 3.完成本清单项目所需的一切相关工作	座	12	581.05	6972.6
8	040504002002	现浇混凝土井	1.名称:圆形混凝土雨水检查井 2.参考图集06MS201 3.平均井深:1.743m 4.完成本清单项目所需的一切相关工作	座	12	5495.21	65942.52
本页小计							74299.12

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 287 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	040101002001	挖沟槽土方	1.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 2.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度:综合考虑	m3	447.723	41.38	18526.78
10	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	94.962	61.03	5795.53
11	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.管(基)坑回填中粗砂	m3	201.689	141.7	28579.33
12	040103003001	余方弃置	1.挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 2.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):综合考虑	m3	352.761	26.69	9415.19
		污水					210716.28
13	040501005007	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN200(8KN/m) 4.垫层 砂 5.连接形式:承插式连接 6.工作内容:管道敷设、管件等制作安装，管道灌水、通球及气密试验 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	12.742	55.34	705.14
本页小计							63021.97

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	040501005008	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300(8KN/m) 4.垫层 砂 5.连接形式:承插式连接 6.工作内容:管道敷设、管件等制作安装，管道灌水、通球及气密试验 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	136.076	55.34	7530.45
15	040504002001	现浇混凝土井	1.名称:圆形混凝土污水检查井 2.参考图集06MS201 3.平均井深:1.422m 4.完成本清单项目所需的一切相关工作	座	15	9810.97	147164.55
16	040101002002	挖沟槽土方	1.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 2.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度:综合考虑	m3	318.977	41.38	13199.27
17	040103001003	沟槽、基坑回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	109.434	61.03	6678.76
18	040103001008	沟槽、基坑回填方	1.管(基)坑回填中粗砂	m3	207.456	141.7	29396.52
本页小计							203969.55

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	040103003002	余方弃置	1.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):综合考虑	m3	209.543	26.69	5592.7
20	010502028001	化粪池、检查井	1.名称:钢筋混凝土化粪池 2.规格:G9-30SQF 3.完成本清单项目所需的一切相关工作	座	1	416.79	416.79
21	031005016001	水箱	1.名称:LD-SA改良型AO净化槽 2.规格:净化槽尺寸4000×2000×2000（长×宽×高），出水水质满足一级A标准 3.完成本清单项目所需的一切相关工作	台	1	32.1	32.1
		给水					29807.17
本页小计							6041.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 290 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
22	040501004001	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:球墨铸铁给水管 DN150 1.6Mpa 4.垫层 砂 5.连接形式:T型接口 6.工作内容:管道冲洗消毒 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	150.642	109.17	16445.59
23	040502009001	水表	1.名称:水表组 2.规格:DN150(含2个闸阀，1个倒流防止器，1个水表) 3.完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1	1984.3	1984.3
24	040502005002	阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN150 3.完成本清单项目所需的一切相关工作	个	1	414.74	414.74
25	040101002003	挖沟槽土方	1.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 2.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度:综合考虑	m3	91.172	41.38	3772.7
26	040103001005	沟槽、基坑回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	10.236	61.03	624.7
本页小计							23242.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 291 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	040103001006	沟槽、基坑回填方	1.管(基)坑回填石屑	m3	38.527	61.03	2351.3
28	040103001009	沟槽、基坑回填方	1.管(基)坑回填中粗砂	m3	14.493	141.7	2053.66
29	040103003003	余方弃置	1.挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 2.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):综合考虑	m3	80.936	26.69	2160.18
		消防					42189.57
30	040501005011	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:消防 3.材质、规格:钢丝网骨架PE复合管DN100 1.6Mpa 4.垫层 砂 5.连接形式:热熔连接 6.工作内容:管道冲洗消毒 7.其他:包含但不限于招标文件与技术规范，设计图纸与标准图集，设计、施工规范要求的所有工作内容及相关材料	m	197.681	125.34	24777.34
31	030901011001	室外消火栓	1.名称:地上式消防栓 2.规格:DN100 3.完成本清单项目所需的一切相关工作	套	3	1214.82	3644.46
本页小计							34986.94

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工设工程　　程　　第 292 页　共 293 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	040504001003	砌筑井	1.名称:阀门井 2.盖板材质、规格:DN700铸铁井盖 3.完成本清单项目所需的一切相关工作	座	2	1596.14	3192.28
33	040502005001	阀门	1.名称:闸阀 2.规格:DN100 3.完成本清单项目所需的一切相关工作	个	2	768.47	1536.94
34	040101002004	挖沟槽土方	1.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 2.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度:综合考虑	m3	63.509	41.38	2628
35	040103001010	沟槽、基坑回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	2.006	61.03	122.43
36	040103001011	沟槽、基坑回填方	1.管(基)坑回填石屑	m3	47.13	61.03	2876.34
37	040103001012	沟槽、基坑回填方	1.管(基)坑回填中粗砂	m3	12.493	141.7	1770.26
38	040103003005	余方弃置	1.挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 2.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):综合考虑	m3	61.503	26.69	1641.52
		路边排水沟					
		措施项目					22607.19
39	010505001001	垫层模板	1.垫层模板	m2	14.16	24.78	350.88
40	010505001002	池底模板	1.池底模板	m2	29.633	57.01	1689.38
41	010505001003	池壁模板	1.池壁模板	m2	298.468	67.87	20257.02
42	010505001004	现浇盖板模板	1.现浇盖板模板	m2	3.75	50.62	189.83
43	010505001005	预制盖板模板	1.预制盖板模板	m3	1.933	44.19	85.42
44	010505001006	井圈模板	1.井圈模板	m3	0.729	47.54	34.66
本页小计							36374.96

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工
设工程　　程　　第 293 页　共 293 页

合计	14125255.36

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第1页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1		新兴县西片区区域性敬老院建设工程			
1.1	001	敬老院用房 -建筑工程			
1.1.1	011601001002	脚手架			1.电梯井脚手架(钢管) 高度(m以内) 20
1.1.2	011601001003	脚手架			1.综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 30.5
1.1.3	011601001004	脚手架			1.综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5
1.1.4	011601001005	脚手架			1.单排钢脚手架高度(m以内) 10
1.1.5	011601001006	脚手架			1.满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m 实际高度(m):5.4
1.1.6	011601001007	脚手架			1.里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m
1.1.7	011601002002	垂直运输			1.建筑物建筑类型及结构形式:建筑物20m以上的垂直运输 30m以内
1.1.8	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
1.1.9	011601004001	施工排水			
1.1.10	011601005001	施工降水			
1.1.11	011601006001	临时设施		85957.62	
1.1.12	011601007001	文明施工		72733.37	
1.1.13	011601008001	环境保护		66121.25	
本页合计				224812.24	-

注： 措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第2页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.1.14	011601009001	安全生产		181655.80	
1.1.15	011601010001	冬雨季施工增加			
1.1.16	011601011001	夜间施工增加			按夜间施工项目人工的20%计算
1.1.17	011601012001	特殊地区施工增加			
1.1.18	011601013001	二次搬运			
1.1.19	011601014001	已完工程及设备保护			
1.1.20	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
1.2	002	敬老院用房 -二次装饰			
1.2.1	011601001001	脚手架			
1.2.2	011601002001	垂直运输			
1.2.3	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
1.2.4	011601004001	施工排水			
1.2.5	011601005001	施工降水			
1.2.6	011601006001	临时设施		19957.56	
1.2.7	011601007001	文明施工		16887.17	
1.2.8	011601008001	环境保护		15351.97	
1.2.9	011601009001	安全生产		31802.00	
1.2.10	011601010001	冬雨季施工增加			
1.2.11	011601011001	夜间施工增加			按夜间施工项目人工的20%计算
1.2.12	011601012001	特殊地区施工增加			
1.2.13	011601013001	二次搬运			
1.2.14	011601014001	已完工程及设备保护			
1.2.15	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
本页合计				265654.50	-

注：　措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第3页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.3	003	敬老院用房-安装工程			
1.3.1	011601001001	脚手架			
1.3.2	011601002001	垂直运输			
1.3.3	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
1.3.4	011601004001	施工排水			
1.3.5	011601005001	施工降水			
1.3.6	011601006001	临时设施		92585.10	
1.3.7	011601007001	文明施工		78341.24	
1.3.8	011601008001	环境保护		71219.31	
1.3.9	011601009001	安全生产		184824.35	
1.3.10	011601010001	冬雨季施工增加			
1.3.11	011601011001	夜间施工增加			按夜间施工项目人工的20%计算
1.3.12	011601012001	特殊地区施工增加			
1.3.13	011601013001	二次搬运			
1.3.14	011601014001	已完工程及设备保护			
1.3.15	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
1.4	004	值班室配电房-土建工程			
1.4.1	011601001002	脚手架			1.综合钢脚手架 搭拆 高度(m以内) 12.5
1.4.2	011601001003	脚手架			1.满堂脚手架(钢管) 基本层 3.6m 实际高度(m):5.4
1.4.3	011601001004	脚手架			1.满堂脚手架(钢管) 基本层
本页合计				426970.00	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第4页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
					5.2m
1.4.4	011601001005	脚手架			1.里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):5.4
1.4.5	011601001006	脚手架			1.里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):5.2
1.4.6	011601002002	垂直运输			1.建筑物建筑类型及结构形式:建筑物20m以内的 垂直运输 混合结构
1.4.7	011601003001	其他大型机械进出场及安拆			
1.4.8	011601004001	施工排水			
1.4.9	011601005001	施工降水			
1.4.10	011601006001	临时设施		6309.92	
1.4.11	011601007001	文明施工		5339.17	
1.4.12	011601008001	环境保护		4853.79	
1.4.13	011601009001	安全生产		13335.22	
1.4.14	011601010001	冬雨季施工增加			
1.4.15	011601011001	夜间施工增加			按夜间施工项目人工的20%计算
1.4.16	011601012001	特殊地区施工增加			
1.4.17	011601013001	二次搬运			
1.4.18	011601014001	已完工程及设备保护			
1.4.19	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护			
本页合计				29838.10	-

注： 措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第5页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.5	005	值班室配电房-安装工程			
1.5.1	031401001001	脚手架			
1.5.2	031401002001	大型机械设备进出场及安拆			
1.5.3	031401003001	临时专用防护棚			
1.5.4	031401004001	施工操作平台			
1.5.5	031401005001	临时支撑架			
1.5.6	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
1.5.7	031401007001	吊装加固			
1.5.8	031401008001	胎(模)具			
1.5.9	031401009001	安全生产		7201.77	
1.5.10	031401010001	文明施工		3289.17	
1.5.11	031401011001	环境保护		2990.15	
1.5.12	031401012001	临时设施		3887.20	
1.5.13	031401013001	二次搬运			
1.5.14	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
1.5.15	031401015001	已完工程及设备保护			
1.5.16	031401016001	顶升、提升装置			
1.5.17	031401017001	特殊地区施工增加			
1.5.18	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护			
1.5.19	031401019001	有害身体健康环境中施工防护			
1.5.20	031401020001	夜间施工增加费			按夜间施工项目人工的20%计算
本页合计				17368.29	-

注：　措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第6页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.5.21	031401021001	冬雨季施工增加			
1.5.22	031401022001	其他措施			
1.6	006	室外园建工程			
1.6.1	041201001001	脚手架			
1.6.2	041201002001	水上桩基础支架、平台			
1.6.3	041201003001	桥涵支架			
1.6.4	041201004001	施工排水			
1.6.5	041201005001	施工降水			
1.6.6	041201006001	围堰			
1.6.7	041201007001	筑岛			
1.6.8	041201008001	便道			
1.6.9	041201009001	便桥			
1.6.10	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施			
1.6.11	041201011001	洞内外轨道铺设			
1.6.12	041201012001	大型机械设备进出场及安拆			
1.6.13	041201013001	立交箱涵顶进被交线路加固及防护			
1.6.14	041201014001	地下管线交叉处理			
1.6.15	041201015001	施工监测、监控			
1.6.16	041201016001	临时设施		6729.90	
1.6.17	041201017001	文明施工		5694.53	
1.6.18	041201018001	环境保护		5176.84	
1.6.19	041201019001	安全生产		14168.05	
1.6.20	041201020001	冬雨季施工增加			
本页合计				31769.32	-

注：　措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第7页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.6.21	041201021001	夜间施工增加			按夜间施工项目人工的20%计算
1.6.22	041201022001	特殊地区施工增加			
1.6.23	041201023001	二次搬运			
1.6.24	041201024001	已完工程及设备保护			
1.6.25	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护			
1.7	009	室外市政-道路工程			
1.7.1	041201001001	脚手架			
1.7.2	041201002001	水上桩基础支架、平台			
1.7.3	041201003001	桥涵支架			
1.7.4	041201004001	施工排水			
1.7.5	041201005001	施工降水			
1.7.6	041201006001	围堰			
1.7.7	041201007001	筑岛			
1.7.8	041201008001	便道			
1.7.9	041201009001	便桥			
1.7.10	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施			
1.7.11	041201011001	洞内外轨道铺设			
1.7.12	041201012001	大型机械设备进出场及安拆			
1.7.13	041201013001	立交箱涵顶进被交线路加固及防护			
1.7.14	041201014001	地下管线交叉处理			
1.7.15	041201015001	施工监测、监控			
1.7.16	041201016001	临时设施		23459.48	
1.7.17	041201017001	文明施工		19850.33	
本页合计				43309.81	-

注：　措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第8页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.7.18	041201018001	环境保护		18045.75	
1.7.19	041201019001	安全生产		27886.41	
1.7.20	041201020001	冬雨季施工增加			
1.7.21	041201021001	夜间施工增加			按夜间施工项目人工的20%计算
1.7.22	041201022001	特殊地区施工增加			
1.7.23	041201023001	二次搬运			
1.7.24	041201024001	已完工程及设备保护			
1.7.25	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护			
1.8	0010	园林绿化工程			
1.8.1	050401001001	脚手架			
1.8.2	050402001001	植物养护			
1.8.3	050402002001	反季节栽植影响措施			
1.8.4	050403001001	树木支撑架			
1.8.5	050403002001	树木裹干			
1.8.6	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚			
1.8.7	050403004001	树木输液			
1.8.8	050403005001	树干涂白			
1.8.9	050403006001	假植			
1.8.10	050404001001	设施顶面绿化垂直运输			
1.8.11	050404002001	大型机械进出场及安拆			
1.8.12	050405001001	围堰			
1.8.13	050405002001	排水			
1.8.14	050406001001	临时设施		781.22	
1.8.15	050406002001	文明施工		661.03	
1.8.16	050406003001	环境保护		600.94	
本页合计				47975.35	-

注：　措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第9页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.8.17	050406004001	安全生产		1682.47	
1.8.18	050406005001	冬雨季施工			
1.8.19	050406006001	夜间施工			按夜间施工项目人工的20%计算
1.8.20	050406007001	特殊地区施工增加			
1.8.21	050406008001	二次搬运			
1.8.22	050406009001	已完工程及设备保护			
1.8.23	050406010001	既有建(构)筑 物 、设施保护			
1.9	007	室外电气工程			
1.9.1	031401001001	脚手架			
1.9.2	031401002001	大型机械设备进出场及安拆			
1.9.3	031401003001	临时专用防护棚			
1.9.4	031401004001	施工操作平台			
1.9.5	031401005001	临时支撑架			
1.9.6	031401006001	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
1.9.7	031401007001	吊装加固			
1.9.8	031401008001	胎(模)具			
1.9.9	031401009001	安全生产		11419.55	
1.9.10	031401010001	文明施工		9524.38	
1.9.11	031401011001	环境保护		8658.53	
1.9.12	031401012001	临时设施		11256.08	
1.9.13	031401013001	二次搬运			
1.9.14	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
本页合计				42541.01	-

注：　措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第10页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.9.15	031401015001	已完工程及设备保护			
1.9.16	031401016001	顶升、提升装置			
1.9.17	031401017001	特殊地区施工增加			
1.9.18	031401018001	安装与生产运行同时进行施工防护			
1.9.19	031401019001	有害身体健康环境中施工防护			
1.9.20	031401020001	夜间施工增加费			按夜间施工项目人工的20%计算
1.9.21	031401021001	冬雨季施工增加			
1.9.22	031401022001	其他措施			
1.10	008	室外给排水工程			
1.10.1	041201001001	脚手架			
1.10.2	041201002001	水上桩基础支架、平台			
1.10.3	041201003001	桥涵支架			
1.10.4	041201004001	施工排水			
1.10.5	041201005001	施工降水			
1.10.6	041201006001	围堰			
1.10.7	041201007001	筑岛			
1.10.8	041201008001	便道			
1.10.9	041201009001	便桥			
1.10.10	041201010001	洞内施工通风、供水、供电照明、通信设施			
1.10.11	041201011001	洞内外轨道铺设			
1.10.12	041201012001	大型机械设备进出场及安拆			
1.10.13	041201013001	立交箱涵顶进被交线路加固及防护			
本页合计				0.00	-

注：　措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单计价表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第11页，共11页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1.10.14	041201014001	地下管线交叉处理			
1.10.15	041201015001	施工监测、监控			
1.10.16	041201016001	临时设施		12289.79	
1.10.17	041201017001	文明施工		10399.06	
1.10.18	041201018001	环境保护		9453.69	
1.10.19	041201019001	安全生产		5967.10	
1.10.20	041201020001	冬雨季施工增加			
1.10.21	041201021001	夜间施工增加			按夜间施工项目人工的20%计算
1.10.22	041201022001	特殊地区施工增加			
1.10.23	041201023001	二次搬运			
1.10.24	041201024001	已完工程及设备保护			
1.10.25	041201025001	既有建(构)筑物、设施保护			
本页合计					-
合　　计				38109.64	-

注：　措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	457616.73			
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	合同中约定的其他项目				
合　　计		457616.73			-

暂列金额明细表

工程名称：　新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	确定金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额			457616.73			
本页小计		—	—	457616.73			—
合　　计		—	—	457616.73			—

注：1　本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”,并计算填写“暂定金额”;采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2　投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3　结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
1									
本页小计									
合计									-

注:本表"暂估金额"由招标人填写，投标人应将"暂估金额"填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写"确认金额"

增值税计价表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-其中：专业工程暂估价	15751220.35	9	1417609.83
合计					1417609.83

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
本页小计						—	—
合　计						—	—

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 1 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
1	热轧圆盘条 Φ10以内	t	0.9343	2600.35	2600.35				
2	螺纹钢筋 Φ25以内	t	134.35	2590.62	2590.62				
3	螺纹钢筋 Φ10以内	t	98.786	2730.4	2730.4				
4	镀锌低碳钢丝综合	kg	0.4547	3.92	3.92				
5	镀锌低碳钢丝 Φ4.0	kg	4663.9	3.92	3.92				
6	干混抹灰砂浆(配合比) DP	m3	0.3499	355.7	355.7				
7	干混抹灰砂浆	t	26.959	200.09	200.09				
8	干混抹灰砂浆 M5	t	125.35	193.54	193.54				
9	镀锌低碳钢丝 Φ0.7~1.2	kg	1010.7	3.92	3.92				
10	钢丝绳 Φ14.1~15	kg	8.3312	2.66	2.66				
11	钢丝绳 Φ12.5	m	0.0457	4.04	4.04				
12	圆钢 Φ10以内	t	3.0416	2600.35	2600.35				
13	花纹钢板 5~8	t	0.0087	2293.18	2293.18				
14	镀锌钢板 0.75	m2	42.256	21.91	21.91				
15	铝板 0.8	kg	212.43	19.35	19.35				
16	金属材料(摊销)	kg	0.4013	2.3	2.3				
17	钨棒	kg	25.178	17.37	17.37				
18	吊装夹具	套	0.0508	131.47	131.47				
19	密封胶圈	个	46.46	9.73	9.73				
20	聚氯乙烯薄膜	m2	0.001	0.98	0.98				
21	白布	m	0.0368	3.6	3.6				
22	土工布	m2	2862.7	4.87	4.87				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 2 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
23	木螺钉 M3.5×22~25	十套	18.399	0.15	0.15				
24	木螺钉 M6×100	十套	40.665	0.9	0.9				
25	六角螺栓 综合	kg	753.36	4.07	4.07				
26	对拉螺栓	kg	651.99	3.92	3.92				
27	U型螺栓 M10×108	十套	2.4	25.45	25.45				
28	热轧圆盘条 Φ10以内	kg	0.84	2.67	2.67				
29	热轧圆盘条 Φ12~25	t	39.113	2796.94	2796.94				
30	冷拉热轧圆盘条 Φ4	t	0.108	3051.02	3051.02				
31	镀锌热轧圆盘条 Φ10以内	kg	57.318	3.07	3.07				
32	螺纹钢筋 Φ10~Φ25mm	t	0.0728	2928.1	2928.1				
33	镀锌低碳钢丝 Φ1.2~2.5	kg	228.05	4.14	4.14				
34	镀锌低碳钢丝 Φ2.5~4.0	kg	25.979	4.03	4.03				
35	圆钢 Φ10以内	kg	3.4524	2.97	2.97				
36	圆钢 Φ5.5~9	kg	56.812	2.67	2.67				
37	镀锌圆钢 Φ	kg	67.782	3.07	3.07				
38	扁钢 综合	kg	134.89	2.71	2.71				
39	扁钢 30×4	kg	0.2189	2.71	2.71				
40	扁钢 40×4	kg	232.73	2.78	2.78				
41	扁钢 60以内	kg	49.156	2.71	2.71				
42	镀锌扁钢 综合	kg	278.7	2.71	2.71				
43	镀锌扁钢 40×4	kg	0.63	3.18	3.18				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 3 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
44	六角空心钢 综合	kg	52.077	3.21	3.21				
45	槽钢 5~16#	kg	504.16	2.74	2.74				
46	角钢 综合	kg	193.86	2.74	2.74				
47	角钢 63以内	kg	144.47	2.74	2.74				
48	钢板 综合	t	0.0201	2589.32	2589.32				
49	钢板 综合	kg	5.64	2.58	2.58				
50	钢板 8~15	kg	18.351	2.39	2.39				
51	钢板 12~20	kg	39.187	2.43	2.43				
52	镀锌钢板 综合	kg	9.622	3.04	3.04				
53	镀锌钢板 2.5	m2	1.5	73.61	73.61				
54	不锈钢装饰墙面 1.2mm厚拉丝不锈钢	m2	41.534	102.62	102.62				
55	紫铜板 综合	kg	0.8	22.5	22.5				
56	封铅 含铅65% 含锡35%	kg	26.64	19.82	19.82				
57	黑铅粉	kg	1	0.86	0.86				
58	橡胶板 综合	kg	28.97	2.67	2.67				
59	橡胶板 1~3	kg	4.4017	19.29	19.29				
60	橡胶板 4~15	kg	0.273	8.32	8.32				
61	耐油橡胶板 3~6	kg	64.765	5.78	5.78				
62	石棉橡胶板 3~6	kg	18.1	8.72	8.72				
63	石棉橡胶板 1~6	kg	1.57	9.14	9.14				
64	橡胶密封条	m	451.68	0.54	0.54				
65	橡皮垫 2mm	m2	4.8	14.94	14.94				
66	聚氯乙烯薄膜	m2	4.126	0.99	0.99				
67	聚氯乙烯薄膜	kg	302.97	8.36	8.36				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 4 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
			01						
68	塑料薄膜	m2	1763.9	0.2	0.2				
69	成品PVC铝边条	m	400.97	6.81	6.81				
70	三色塑料带 综合	kg	11.92	7.72	7.72				
71	聚四氟乙烯生料带 26mm×20m×0.1	m	752.06	0.09	0.09				
72	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	3509.8	1.57	1.57				
73	三色塑料带 20mm×40m	卷	2.2165	1.54	1.54				
74	聚四氟乙烯带	kg	5.6	166.15	166.15				
75	棉纱	kg	209.39	8.6	8.6				
76	白布	kg	132.53	2.07	2.07				
77	白布 宽900	m	41.68	3.72	3.72				
78	细白布 宽0.9m	m	0.9	3.72	3.72				
79	土工布 300g/m2	m2	3509	4.79	4.79				
80	破布 一级	kg	14.566	5.38	5.38				
81	麻袋	个	3.1891	1.45	1.45				
82	麻绳	kg	0.0266	13.65	13.65				
83	油麻丝	kg	690.05	6.46	6.46				
84	无纺布	m2	818.64	2.6	2.6				
85	草袋	个	2.5	0.96	0.96				
86	尼龙线卡	十套	314	0.26	0.26				
87	铁钉	kg	4.3508	5.68	5.68				
88	镀锌自攻螺钉 M4~6×20~35	十套	39.04	2.55	2.55				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 5 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
89	自攻螺钉 M3×10	十套	988.1	0.19	0.19				
90	自攻螺钉 M4×15	十套	4268.8	0.29	0.29				
91	自攻螺钉	十套	2.1	0.56	0.56				
92	自攻螺钉	十套	8.976	0.58	0.58				
93	自攻螺钉	十套	1.6767	0.87	0.87				
94	自攻螺钉	十套	8.976	1.3	1.3				
95	自攻螺钉 M10×30~50	十套	4.488	1.89	1.89				
96	不锈钢螺钉 M5×12	十套	23.956	1.73	1.73				
97	木螺钉 M6×10	十套	3.6886	0.11	0.11				
98	木螺钉 M6×30	十套	4.8	0.19	0.19				
99	木螺钉 M2~4×6~65	十套	300.19	0.14	0.14				
100	木螺钉 M4×65	十套	2597.3	0.51	0.51				
101	半圆头螺丝 M6~12×12~50	十套	39.36	2.33	2.33				
102	螺母 综合	十个	642.66	2.15	2.15				
103	六角螺栓 M10×20~50	十套	4	1.3	1.3				
104	六角螺栓 M2~5×4~20	十套	104.6	0.2	0.2				
105	六角螺栓	十套	2	0.85	0.85				
106	六角螺栓	十套	108.8	1.29	1.29				
107	六角螺栓	十套	0.48	1.83	1.83				
108	六角螺栓 M16×65~80	十套	251.32	4.45	4.45				
109	六角螺栓	十套	11.536	4.87	4.87				
110	六角螺栓 M6×14~75	十套	31.139	0.49	0.49				
111	六角螺栓 M8×	十套	47.754	1.01	1.01				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 6 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	14~75		5						
112	六角螺栓 M16×85~140	十套	16.48	6.5	6.5				
113	六角螺栓 M20×85~100	十套	4.944	9.35	9.35				
114	地脚螺栓 M14×120~230	十套	1.428	9.77	9.77				
115	地脚螺栓	十套	1.224	1.48	1.48				
116	地脚螺栓 M12×150	十套	0.408	8.22	8.22				
117	高强螺栓	kg	23.875	9.22	9.22				
118	膨胀螺栓 M6~12×50~120	十套	80.34	42.45	42.45				
119	地脚螺栓 M20×300	十套	70.584	17.95	17.95				
120	铜接地端子带螺栓 DT-6mm2	十套	111.26	7.78	7.78				
121	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	十套	186.16	0.32	0.32				
122	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M8×100以内	十套	32.787	2.93	2.93				
123	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M10×100以内	十套	58.506	3.78	3.78				
124	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M12×100以内	十套	11.03	3.83	3.83				
125	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M12×200以内	十套	2.46	6.43	6.43				
126	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M16×100以内	十套	7.4633	10.58	10.58				
127	镀锌六角螺栓 2平1弹垫 M20×100以内	十套	2.058	20.95	20.95				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 7 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
128	六角螺栓 M12×14~75	十套	27.744	5.66	5.66				
129	膨胀螺栓 综合	十套	12.772	1.98	1.98				
130	膨胀螺栓 综合	kg	740.61	5.67	5.67				
131	膨胀螺栓 M5	十套	0.9035	0.9	0.9				
132	膨胀螺栓 M6	十套	18.429	2.1	2.1				
133	膨胀螺栓 M8	十套	146.55	2.38	2.38				
134	膨胀螺栓 M10	十套	151.82	4.36	4.36				
135	膨胀螺栓 M12	十套	8.1237	6.32	6.32				
136	膨胀螺栓 M6×80	十套	813.31	1.93	1.93				
137	膨胀螺栓 M8×80	十套	178.61	3.48	3.48				
138	塑料膨胀螺栓 综合	十套	249.31	0.19	0.19				
139	塑料胀管 D6~8	十套	2978.9	0.45	0.45				
140	金属膨胀螺栓	十套	68.8	12.01	12.01				
141	镀锌锁紧螺母 DN25×1.5	十套	225.47	1.8	1.8				
142	镀锌锁紧螺母 DN25×3	十套	1.8546	4.26	4.26				
143	镀锌锁紧螺母 DN40×3	十套	0.2967	8.5	8.5				
144	镀锌锁紧螺母 DN20×1.5	十套	118.11	1.19	1.19				
145	镀锌锁紧螺母 DN15×3	十套	128.34	2.21	2.21				
146	镀锌锁紧螺母 DN20×3	十套	400.82	2.85	2.85				
147	六角螺母 M8	十套	0.824	1.58	1.58				
148	垫圈 M8	十个	0.824	0.07	0.07				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 8 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
149	专用螺母垫圈 Q235 3#	块	318.34	0.76	0.76				
150	圆钉 综合	kg	9.8478	4.28	4.28				
151	圆钉 30~45	kg	54.064	2.66	2.66				
152	圆钉 50~75	kg	2014.2	2.58	2.58				
153	射钉	十个	831.01	0.04	0.04				
154	枪钉	盒	5.8365	4.87	4.87				
155	水泥钉	kg	3.4705	5.01	5.01				
156	扒钉	kg	1.4572	5.44	5.44				
157	不锈钢钉	kg	0.4159	18.53	18.53				
158	马钉 综合	kg	174.11	3.8	3.8				
159	弹簧夹	个	1382.4	3.76	3.76				
160	铝合金窗轨 L=1000	套	753.14	9.9	9.9				
161	不锈钢合页 100mm	个	230.35	0.87	0.87				
162	门滑轨	m	10	18.31	18.31				
163	大便器胶皮碗	个	71.4	0.72	0.72				
164	砂轮片 综合	片	740.25	9.65	9.65				
165	砂轮片 Φ100	片	1.0737	9.65	9.65				
166	砂轮片 Φ400	片	1.0737	19.99	19.99				
167	尼龙砂轮片 Φ	片	7.3285	3.21	3.21				
168	尼龙砂轮片 Φ400	片	198.48	8.99	8.99				
169	水砂纸	张	679.73	0.57	0.57				
170	铁砂布 0~2#	张	429	0.72	0.72				
171	低碳钢焊条 综合	kg	1775.3	4.39	4.39				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 9 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
172	低碳钢焊条 结422 Φ3.2	kg	947.58	4.47	4.47				
173	低合金钢耐热焊条 综合	kg	17.623	9.31	9.31				
174	碳钢气焊条 Φ2以内	kg	0.06	6.73	6.73				
175	铜焊条 铜 107 Φ3.2	kg	11.951	46.82	46.82				
176	焊片 Φ3.5	个	41	0.15	0.15				
177	焊锡丝 综合	kg	27.03	5.77	5.77				
178	不锈钢焊丝	kg	56.889	18.48	18.48				
179	松香焊锡丝 Φ	kg	0.09	24.09	24.09				
180	焊锡	kg	4.31	43.6	43.6				
181	铜焊粉	kg	1.1382	28.84	28.84				
182	焊锡膏	kg	24.58	35.26	35.26				
183	锡基钎料	kg	124.86	39.37	39.37				
184	冲击钻头 Φ8	个	3.54	2.57	2.57				
185	冲击钻头 Φ10	个	11.053	5.14	5.14				
186	冲击钻头 Φ12	个	10.486	6.42	6.42				
187	冲击钻头 Φ6~8	个	204.43	2.09	2.09				
188	冲击钻头 Φ	个	9.544	3.1	3.1				
189	冲击钻头 Φ10~20	个	235.98	6.09	6.09				
190	合金钢钻头 一字型	个	32.316	3.79	3.79				
191	合金钢钻头 Φ3	个	2.44	0.42	0.42				
192	合金钢钻头 Φ8	个	6.4526	2.77	2.77				
193	钢锯条	条	1508.3	0.32	0.32				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 10 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
194	钢锯片 Φ300	片	7.0893	211.77	211.77				
195	钢丝刷子	把	2.083	9.62	9.62				
196	合金钢钻头 Φ	个	4.6431	3.42	3.42				
197	合金钎头 Φ150	个	0.6664	112.71	112.71				
198	树脂砂轮切割片 Φ400	片	0.6442	26.31	26.31				
199	钢丝网 综合	m2	534.3	4.31	4.31				
200	钢板网 0.8	m2	4263.6	6	6				
201	不锈钢法兰座(装饰用) Φ59	个	292.9	5.94	5.94				
202	铁件 综合	kg	1523.2	3.54	3.54				
203	垫铁	kg	15.728	3.66	3.66				
204	平垫铁 综合	kg	29.17	3.17	3.17				
205	斜垫铁 综合	kg	27.648	4.68	4.68				
206	斜垫铁 Q195~Q235 1#	kg	48.096	2.72	2.72				
207	预埋铁件	kg	4.59	2.76	2.76				
208	平垫铁 Q195~Q235 1#	kg	51.44	5.12	5.12				
209	镀锌风管角码 0.8	个	664.12	0.76	0.76				
210	门窗固定连接铁件(地脚) 3×30×300	个	1693.3	0.12	0.12				
211	冷挤压套筒 Φ32内	套	358.55	5.3	5.3				
212	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	119.32	233.05	233.05				
213	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	kg	1103.1	0.23	0.23				
214	复合普通硅酸盐水泥 P.O 42.5	kg	158.34	0.27	0.27				
215	白色硅酸盐水泥	t	0.6689	412.51	412.51				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 11 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	32.5								
216	砂子	kg	475.33	0.06	0.06				
217	细砂	m3	4.1633	60.24	60.24				
218	中砂	m3	912.95	57.46	57.46				
219	砂砾 5~80	m3	5.4957	42.37	42.37				
220	碎石 20~40	m3	0.0681	72.64	72.64				
221	碎石 10	m3	0.0144	70.51	70.51				
222	碎石 20	m3	1.934	72.45	72.45				
223	碎石 60	m3	0.0924	80.76	80.76				
224	白色卵石	t	0.8145	418.16	418.16				
225	级配碎石	m3	505.54	116.39	116.39				
226	片石	m3	53.491	43.84	43.84				
227	碎砖	m3	1.9938	21.84	21.84				
228	石屑	m3	255.7	48.31	48.31				
229	生石灰	t	0.0712	221.4	221.4				
230	素土	m3	295.09	10.61	10.61				
231	石灰膏	m3	1.258	284.03	284.03				
232	矿粉	kg	679.52	0.15	0.15				
233	粘土	m3	0.3363	27.98	27.98				
234	余土外运	m3	17.291	0					
235	熟耕土(松方)	m3	93.46	31.22	31.22				
236	石膏粉	kg	0.0448	0.96	0.96				
237	通用种植土(松方)	m3	145.49	25.31	25.31				
238	毛石 综合	m3	55.954	66.44	66.44				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 12 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
			1						
239	煤矸石烧结普通砖	千块	12.131	199.81	199.81				
240	蒸压灰砂砖 240×115×53	千块	52.133	298.04	298.04				
241	混凝土实心砖 200×95×53	千块	16.258	171.81	171.81				
242	煤矸石实心砖 240×115×53	千块	1.8594	189.72	189.72				
243	灰砂砖 MU7.5 240×115×53	千块	6.8048	306.88	306.88				
244	标准灰砂砖 240×115×53	千块	22.773	297.05	297.05				
245	标准砖 240×115×53	千块	49.576	240.45	240.45				
246	烧结粉煤灰砖 240×115×53	千块	1.088	186.04	186.04				
247	蒸压加气混凝土砌块 600×240×100	千块	32.229	2459.15	2459.15				
248	蒸压加气混凝土砌块 600×200×200	千块	17.978	4085.98	4085.98				
249	木枋 综合	m3	0.1945	1320.82	1320.82				
250	木方 25×40	m	1512.3	1.62	1.62				
251	板枋材 综合	m3	2.6425	1194.23	1194.23				
252	松杂板枋材	m3	46.965	862.26	862.26				
253	杉木枋	m3	3.3677	1233.3	1233.3				
254	松木板	m3	0.393	1134.22	1134.22				
255	木板	m3	0.1681	1223.14	1223.14				
256	硬木板	m3	0.0018	2044.95	2044.95				
257	硬木枋	m3	10.829	6800.7	6800.7				
258	枕木	m3	0.0936	997.03	997.03				
259	枕木 2500×250	根	0.184	89.87	89.87				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 13 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	×200								
260	垫木	m3	0.0716	1131.99	1131.99				
261	凹枋 25×40	m	3629.5	0.86	0.86				
262	定型板 1000×500×15	件	1.1424	5.13	5.13				
263	松杂直边板	m3	0.0057	910.96	910.96				
264	胶合板 2440×1220×3	m2	173.28	8.81	8.81				
265	胶合板 2440×1220×5	m2	76.556	10.39	10.39				
266	阻燃板 9mm	m2	115.28	15.58	15.58				
267	细木工板 15mm 厚阻燃板基层	m2	198.22	29.27	29.27				
268	胶合板 2440×1220×12	m2	38.539	32.04	32.04				
269	胶合板 2440×1220×18	m2	27.468	32.64	32.64				
270	防水胶合板 模板用 18mm	m2	1876.5	23.22	23.22				
271	原片玻璃镜 6	m2	88.221	48.19	48.19				
272	5mm厚银镜MR-01饰面 6	m2	9.592	39.5	39.5				
273	釉面砖 95×95	m2	231.7	33.86	33.86				
274	釉面砖 95×95	m2	38.971	11.35	11.35				
275	釉面砖 100×200	m2	29.254	13.2	13.2				
276	釉面砖 300×300	m2	223.17	35.77	35.77				
277	釉面砖 300×600	m2	1274.4	32.51	32.51				
278	釉面砖 400*800*10mm	m2	2817.4	41.76	41.76				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 14 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
279	釉面砖 400*800*10mm	m2	80.331	25.77	25.77				
280	瓷质抛光砖 300×300	m2	57.078	33.2	33.2				
281	瓷质梯级砖 300×280	m2	173.81	27.69	27.69				
282	瓷质梯级砖 300×150	m2	63.44	17.57	17.57				
283	瓷质耐磨砖 300*300 拼花	m2	3289.5	60.11	60.11				
284	软聚氯乙烯板	m2	1.5349	19.02	19.02				
285	人造石英石	m2	9.66	224.9	224.9				
286	大理石板	m2	16.741	184.86	184.86				
287	中国黑大理石板 20mm	m2	5.0243	213.94	213.94				
288	芝麻灰荔枝面花岗岩	m2	10.119	86.5	86.5				
289	石膏板	m2	626.75	12.43	12.43				
290	石膏板 9.5mm	m2	1368.8	7.68	7.68				
291	双层阻燃夹板 18mm	m2	3.6225	31.38	31.38				
292	石膏板 9	m2	3.6225	11.36	11.36				
293	铝合金方板 600×600	m2	1211.9	50.77	50.77				
294	防火胶板	m2	176.64	30.78	30.78				
295	成品PVC铝扣板 6mm珍珠白	m2	288.71	22.85	22.85				
296	挤塑板 品种:挤塑板|厚度(mm):100|燃烧等级:B1级|规格(mm):1200×600|导热系数w/m.k:0.033|应	m3	2.147	484.73	484.73				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 15 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	用范围:屋面及墙体、保温|说明:25° 常温，厚度可做75-100								
297	铝塑板装饰墙面 2.5mm厚铝塑板	m2	169.48	30.05	30.05				
298	成品隔断 18mm 酚醛树脂高压板	m2	50.969	59.91	59.91				
299	耐碱网格布	m2	234.85	2.92	2.92				
300	浴厕隔断 成品	m2	45.56	165.06	165.06				
301	塑料贴面木隔断 16mm	m2	3.03	94.27	94.27				
302	12mm厚抗倍特板隔断	m2	58.55	96.16	96.16				
303	轻钢龙骨 h50	m	847.78	3.74	3.74				
304	轻钢小龙骨 h19	m	847.78	1.48	1.48				
305	轻钢中龙骨	m	2933.8	2.75	2.75				
306	轻钢中龙骨 h50	m	797.82	6.93	6.93				
307	轻钢中龙骨 h=60	m	168.7	2.14	2.14				
308	轻钢大龙骨 h=45	m	1610.2	2.88	2.88				
309	轻钢大龙骨 h=60	m	137.13	7.53	7.53				
310	镀锌轻钢龙骨 C50轻钢龙骨	m	1759.7	4.48	4.48				
311	镀锌轻钢龙骨 C50轻钢龙骨	m	938.52	4.48	4.48				
312	轻钢边龙骨 h=35	m	385.6	2.75	2.75				
313	轻钢小龙骨横撑 h=22	m	1595.6	3.57	3.57				
314	轻钢中龙骨横撑	m	2608	2.75	2.75				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 16 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	h19		421						
315	镀锌槽型吊码 单边 δ3	个	177.16	0.34	0.34				
316	成品实木复合单扇门（含门套）平开，木纹饰面，烤漆	m2	200.18	438.19	438.19				
317	防雨铝合金百叶窗	m2	18.841	305.37	305.37				
318	铝合金百叶窗	m2	12.049	278.87	278.87				
319	铝合金隔热断桥平开门(含中空玻璃) 12mm钢化磨砂玻璃	m2	117.9	426.41	426.41				
320	70系列断热铝合金中空钢化玻璃5中透光Low-E+15空气+5	m2	164.71	427.75	427.75				
321	提花窗纱	m2	2209.7	10.38	10.38				
322	钢质防火门 FM丙1118	m2	36.51	272.19	272.19				
323	钢质防火门 FM乙1122	m2	11.004	311.85	311.85				
324	钢质防火门 FM甲1522	m2	7.3196	356.89	356.89				
325	布窗帘	m2	1361	9.86	9.86				
326	木压条 15×40	m	2.9325	1.77	1.77				
327	不锈钢压条 2	m	165.58	17.37	17.37				
328	20mm宽不锈钢MT-02边框	m	0.5337	17.54	17.54				
329	铝合金压条 30×3	m	101.54	11.06	11.06				
330	玻璃镜条 120mm，圆弧形	m2	3.1124	73.04	73.04				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 17 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
331	不锈钢扶手 Φ	m	2.4443	83.2	83.2				
332	不锈钢扶手 Φ60	m	131.7	112.79	112.79				
333	不锈钢扶手 Φ	m	8.551	145.62	145.62				
334	塑料扶手（内衬不锈钢） 综合	m	178.5	11.43	11.43				
335	白油漆	kg	0.08	9.35	9.35				
336	醇酸磁漆	kg	0.4978	6.5	6.5				
337	醇酸清漆	kg	1374.5	10.21	10.21				
338	酚醛磁漆	kg	2.22	5.82	5.82				
339	酚醛调和漆	kg	10.117	5.37	5.37				
340	环氧富锌底漆	kg	5.5756	16.22	16.22				
341	沥青清漆	kg	126.44	4.86	4.86				
342	调和漆	kg	2.395	7.15	7.15				
343	热塑标线底漆	kg	19.536	7.22	7.22				
344	厚漆	kg	187.56	7.69	7.69				
345	无溶剂聚氨酯自流平	kg	535.49	27.75	27.75				
346	内墙乳胶漆 底漆	kg	1023.6	12.78	12.78				
347	内墙乳胶漆 面漆	kg	1160.3	16.97	16.97				
348	真石漆 （内掺岩片）	kg	19076	5.28	5.28				
349	真石面漆	kg	1430.7	8.03	8.03				
350	腻子粉 成品(防水型)	kg	9159.9	4.39	4.39				
351	腻子粉 成品(一般型)	kg	5933.3	2.14	2.14				
352	乳胶漆 8205	kg	1666.5	8.08	8.08				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 18 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
353	醇酸防锈漆	kg	0.06	9.91	9.91				
354	防锈漆	kg	1.881	8.25	8.25				
355	防锈漆 C53-1	kg	3.6261	12.09	12.09				
356	聚氨酯防水涂料 双组份 I型	kg	242.47	10.59	10.59				
357	聚氨酯防水涂料 单组份 I型	kg	1873.6	13.14	13.14				
358	单组份 I型聚氨酯防水涂料 2mm	kg	3352.1	11.1	11.1				
359	聚合物水泥防水涂料 JS-II	kg	-5213	9.28	9.28				
360	JS-II防水涂料 1.5mm	kg	20108	8.59	8.59				
361	JS-II聚合物水泥防水涂料	kg	1705.5	8.33	8.33				
362	JS-II防水涂料 2mm	kg	789.54	9.69	9.69				
363	沥青绝缘漆	kg	2.6272	4.66	4.66				
364	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	765.93	11.58	11.58				
365	水泥基渗透结晶防水涂料 1mm	kg	4992.4	8.4	8.4				
366	酚醛防锈漆 各种颜色	kg	26.161	7.54	7.54				
367	酚醛红丹防锈漆	kg	10.526	13.04	13.04				
368	钢结构薄型防火涂料	kg	206.25	3.28	3.28				
369	钢结构厚型防火涂料	kg	15.43	3.76	3.76				
370	橡胶沥青防水涂料	kg	23.882	9.86	9.86				
371	非固化橡胶沥青防水涂料 2mm	kg	232.37	15.95	15.95				
372	氯化橡胶马路划线漆	kg	44.841	19.18	19.18				
373	热熔标线涂料	kg	559.98	4.51	4.51				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 19 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
374	乳化沥青	kg	6204.1	2.33	2.33				
375	石油沥青 60~100#	t	1.2867	3155.15	3155.15				
376	高分子防水卷材 1.5mm	m2	109.26	16.26	16.26				
377	SBS聚酯胎改性沥青卷材 3mm厚	m2	218.2	18.53	18.53				
378	双面胶带 80mm宽	m	91.69	5.54	5.54				
379	无胎自粘聚合物改性沥青防水卷材 1.5mm	m2	1452	14.99	14.99				
380	防水密封胶	支	42.4	6.08	6.08				
381	嵌缝膏	kg	74.203	3.45	3.45				
382	冷底子油	kg	975.15	2.98	2.98				
383	沥青防水油膏	kg	97.464	2.03	2.03				
384	密封膏	kg	105.52	4.65	4.65				
385	聚氨酯密封膏	kg	44.642	25.56	25.56				
386	油浸石棉盘根编织 Φ 6~10(250℃)	kg	3.02	13.55	13.55				
387	塑料止水带 300*3mm	m	79.601	13.23	13.23				
388	嵌缝料	kg	176.82	0.43	0.43				
389	环氧加填料	kg	171.87	16.06	16.06				
390	防腐油	kg	1.7742	22.89	22.89				
391	清油	kg	7.2407	10.05	10.05				
392	熟桐油	kg	0.0583	10.11	10.11				
393	松节油	kg	1.3742	6.8	6.8				
394	柴油	t	0.2909	4248.66	4248.66				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 20 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
395	柴油	kg	31.08	4.7	4.7				
396	灯用煤油	kg	0.6565	11.48	11.48				
397	煤油	kg	39.668	3.22	3.22				
398	汽油 综合	kg	479.34	4.79	4.79				
399	汽油 70~90#	kg	11.102	8.63	8.63				
400	溶剂汽油	kg	0.0507	4.96	4.96				
401	溶剂油	kg	86.938	2.96	2.96				
402	变压器油	kg	0.42	8.16	8.16				
403	机油 综合	kg	165.43	5.22	5.22				
404	电力复合脂	kg	53.907	10.84	10.84				
405	黄甘油	kg	6.031	4.86	4.86				
406	润滑脂	kg	5.5285	26.45	26.45				
407	石蜡	kg	0.8197	2.31	2.31				
408	环氧树脂 综合	kg	83.091	18.18	18.18				
409	大白粉	kg	0.1579	0.21	0.21				
410	石粉	kg	369.46	0.07	0.07				
411	草酸	kg	0.3079	4.3	4.3				
412	硫酸 38%	kg	46.063	0.69	0.69				
413	氢氧化钠(烧碱)	kg	21.26	2.03	2.03				
414	丙酮	kg	34.118	7.1	7.1				
415	甲苯	kg	1.8194	5.48	5.48				
416	乙二胺	kg	0.1819	10.36	10.36				
417	硬脂酸	kg	1.3449	4.75	4.75				
418	醇酸漆稀释剂 X6	kg	144.5	10.86	10.86				
419	多功能上光清洁剂	盒	0.4	6.16	6.16				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 21 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
420	隔离剂	kg	1401	5.15	5.15				
421	环氧富锌底漆稀释剂	kg	0.5575	22.82	22.82				
422	挤塑板专用界面剂（乳液型）	kg	10.224	6.71	6.71				
423	界面剂	kg	12.507	0.65	0.65				
424	酒精	kg	11.255	5.51	5.51				
425	聚合物乳液	kg	8004.2	7.19	7.19				
426	漂白粉 综合	kg	1.8212	3.99	3.99				
427	润滑剂	kg	0.016	3.45	3.45				
428	脱模剂	kg	48.635	3.85	3.85				
429	稀释剂	kg	38.095	12.19	12.19				
430	改性沥青卷材基层处理剂 水性	kg	335.89	4.38	4.38				
431	丙烷	kg	1	2.57	2.57				
432	氩气	m3	173.8	8.81	8.81				
433	氧气	m3	670.07	3.76	3.76				
434	液化石油气	m3	18.042	5.23	5.23				
435	液化石油气	kg	48.262	4.24	4.24				
436	乙炔气	kg	260.66	9.72	9.72				
437	108胶	kg	471.13	5.01	5.01				
438	801胶	kg	1.5	4.63	4.63				
439	XY-401胶	kg	0.927	6.4	6.4				
440	玻璃胶	L	44.396	24.44	24.44				
441	硅酮耐候密封胶	kg	303.51	13.87	13.87				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 22 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
			8						
442	聚氨酯发泡密封胶 750mL/支	支	436.62	21.17	21.17				
443	氯丁橡胶粘接剂	kg	6.4414	10.51	10.51				
444	密封胶	kg	12.853	10.5	10.5				
445	乳液	kg	115.29	4.48	4.48				
446	石胶	L	0.9994	39.8	39.8				
447	万能胶 1kg/瓶	kg	137.4	9.2	9.2				
448	胶粘剂	kg	7.8424	1.45	1.45				
449	胶粘剂 保温材料专用	kg	408.96	1.17	1.17				
450	建筑胶	kg	295.57	0.9	0.9				
451	粉状型建筑胶粘剂	kg	6166.6	1.38	1.38				
452	塑料胶粘带 20m×50mm	卷	0.15	3.65	3.65				
453	贴缝网带	m	4122.4	0.27	0.27				
454	石棉	kg	365.4	3.12	3.12				
455	石棉编绳 Φ	kg	1.7	14.32	14.32				
456	石棉松绳 Φ	kg	0.04	9.08	9.08				
457	聚酯乙烯泡沫塑料	kg	0.143	21.52	21.52				
458	聚酯乙烯泡沫塑料板	kg	2.124	15.9	15.9				
459	聚苯乙烯泡沫板	m2	0.0868	10.94	10.94				
460	岩棉板 A级，100mm，容重 100kg/m³	m2	941.11	71.22	71.22				
461	岩棉板 A级，100mm，容重 100kg/m	m2	77.936	39.88	39.88				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 23 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	3								
462	岩棉吸音板 10mm厚，防火等级为B1级	m2	926.34	68.93	68.93				
463	焊接钢管 综合	kg	0.393	3.06	3.06				
464	焊接钢管 DN20	m	1.8642	5.13	5.13				
465	焊接钢管 DN20	kg	5.9438	3.14	3.14				
466	焊接钢管 DN25	m	51.025	7.79	7.79				
467	焊接钢管 DN80	m	2	27.21	27.21				
468	镀锌钢管 DN15	m	1.5	6.44	6.44				
469	镀锌钢管 DN20	m	2	8.53	8.53				
470	镀锌钢管 DN50	m	2	23.44	23.44				
471	不锈钢管 D32	m	2351.4	10.59	10.59				
472	热轧无缝钢管 D63.5×5	kg	21.48	3.9	3.9				
473	热轧无缝钢管 D22×2	m	0.01	4.11	4.11				
474	塑料异型管 D5	m	121.94	2.32	2.32				
475	塑料异型管 D2.5~5	m	66	1.65	1.65				
476	塑料软管 D5	m	36.31	0.3	0.3				
477	塑料软管 D25	m	0.019	2.36	2.36				
478	高压风管	m	2.6917	17.48	17.48				
479	橡胶软管 DN20	m	3.582	3.76	3.76				
480	高压橡胶管 综合	m	15.487	43.36	43.36				
481	耐油胶管 综合	m	43.701	19.24	19.24				
482	普通混凝土泵送管	m	0.1098	115.8	115.8				
483	黑玛钢直通	个	8.08	1.16	1.16				
484	黑玛钢弯头	个	4.04	2.19	2.19				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 24 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
485	黑玛钢活接头 DN20	个	91.91	0.87	0.87				
486	黑玛钢堵头	个	3.03	0.78	0.78				
487	黑玛钢堵头	个	4.04	1.18	1.18				
488	固定卡子 Φ40	个	600.86	1	1				
489	固定卡子 Φ63	个	99.899	1.82	1.82				
490	固定卡子 Φ90	个	135.96	2.28	2.28				
491	镀锌异径三通 DN25×15	个	5.05	4.45	4.45				
492	镀锌弯头 DN20	个	2.02	1.29	1.29				
493	镀锌弯头 DN50	个	2.02	11.07	11.07				
494	镀锌外接头	个	564.59	1.8	1.8				
495	镀锌丝堵 DN20(堵头)	个	55.9	0.7	0.7				
496	镀锌六角内接头 DN15	个	5.05	0.72	0.72				
497	镀锌钢管塑料护口 DN25	个	18.547	0.12	0.12				
498	镀锌钢管接头 20×2.75	个	5.7995	1.48	1.48				
499	镀锌钢管接头 25×3.25	个	19.783	1.81	1.81				
500	镀锌钢管接头 40×3.5	个	3.1643	3.18	3.18				
501	镀锌钢管活接头 DN32	个	0.294	10.12	10.12				
502	冲压弯头 DN80	个	2	13.75	13.75				
503	镀锌钢管卡子 DN25	个	102.62	0.4	0.4				
504	镀锌钢管卡子 DN40	个	13.053	1.16	1.16				
505	扁钢卡子 25×4	kg	31.401	4.03	4.03				
506	管箍	个	10.324	6.78	6.78				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 25 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
			6						
507	PVC封头帽 Φ50	个	0.2611	1.24	1.24				
508	热缩绝缘保护管 1KV Φ50	m	0.128	2.41	2.41				
509	螺纹阀门 DN20	个	2.2143	19.5	19.5				
510	镀锌法兰 DN32	片	186.92	7.89	7.89				
511	碳钢平焊法兰 1.0MPa DN80	副	7	39.62	39.62				
512	不锈钢法兰	副	8.8737	85.28	85.28				
513	垫片	个	11	0.1	0.1				
514	大便器排水接头	个	68.68	3.9	3.9				
515	塑料毛巾架	套	45.45	53.26	53.26				
516	压力表 0~1.6MPa(带弯带阀)	套	1.8824	60.02	60.02				
517	弹簧压力表 Y-100 0~1.6MPa	块	1.1806	15	15				
518	光盘 5″	片	2	3.34	3.34				
519	压力表弯管	个	1.1806	4.17	4.17				
520	仪表接头	套	14	9.62	9.62				
521	塑料灯带卡子	十个	23.648	0.11	0.11				
522	接地线	m	56.54	3.9	3.9				
523	电气绝缘胶带 18mm×10m×0.13mm	卷	542.3	1.8	1.8				
524	镀锡裸铜绞线 16mm2	kg	16.68	47.82	47.82				
525	裸铜线 6mm2	kg	0.18	40.41	40.41				
526	裸铜线 10mm2	kg	11.08	40.41	40.41				
527	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线 BVR-4mm2	m	5538.3	1.41	1.41				
528	双色多股铜芯聚	m	238.41	2.1	2.1				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 26 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	乙烯绝缘软导线 BVR-6mm2		35						
529	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-1mm2	m	63.116	0.38	0.38				
530	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-2.5mm2	m	439.93	0.83	0.83				
531	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-	m	617.64	0.83	0.83				
532	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-6mm2	m	32.64	2.02	2.02				
533	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-	m	2	5.42	5.42				
534	阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘绞型软导线 ZR-RVS 2×1.5mm2	m	48.501	2.74	2.74				
535	镀锌电线管接头 20×1.5	个	1968.5	0.75	0.75				
536	镀锌电线管接头 25×1.5	个	3757.8	0.88	0.88				
537	镀锌电线管卡子 25	个	12476	0.14	0.14				
538	镀锌电线管塑料护口 DN15~20	个	1181.1	0.13	0.13				
539	镀锌电线管塑料护口 DN25~32	个	2254.7	0.19	0.19				
540	镀锌钢管塑料护口 DN15~20	个	5669.8	0.04	0.04				
541	镀锌钢管塑料护口 DN40	个	2.9666	0.2	0.2				
542	钢管保护管 Φ40×400	根	8.7132	6.25	6.25				
543	电缆敷设牵引头综合	只	1.399	277.54	277.54				
544	塑料接线柱 双	个	391.4	0.64	0.64				
545	铜端子 6mm2	个	30.85	1.3	1.3				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 27 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
546	铜接线端子 DT-2.5mm2	个	758.21	0.81	0.81				
547	铜接线端子 DT-6mm2	个	12.18	1.3	1.3				
548	铜接线端子 DT-10mm2	个	104.56	1.69	1.69				
549	铜接线端子 DT-16mm2	个	290.3	2.39	2.39				
550	铜接线端子 DT-35mm2	个	36.54	3.5	3.5				
551	铜接线端子 DT-70mm2	个	97.44	5.44	5.44				
552	铜接线端子 DT-120mm2	个	66.99	10.48	10.48				
553	镀锌地线夹 20	套	6321.8	0.27	0.27				
554	镀锌地线夹 25	套	12102	0.4	0.4				
555	镀锌地线夹 40	套	12.262	0.8	0.8				
556	胶木线夹	个	84	0.3	0.3				
557	光缆交接箱附件	套	43.43	225.04	225.04				
558	镀锌电缆卡子 2×35	个	62.439	1.73	1.73				
559	紫苜蓿	kg	14.684	36.15	36.15				
560	有机肥	t	11.705	345.25	345.25				
561	镀锌扁钢支架 40×3	kg	175.85	4.03	4.03				
562	塑钢踏步	kg	5.392	4.8	4.8				
563	复印纸 A4 500 张/包	包	0.3	14.53	14.53				
564	打印纸卷	盒	0.5	13.5	13.5				
565	塑料手套 ST型	个	46.2	10.29	10.29				
566	白绸	m2	6	12.22	12.22				
567	白棉纱	kg	98.91	8.36	8.36				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 28 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
			6						
568	塑料圆台	块	1.05	0.49	0.49				
569	脱脂棉	kg	1.28	18.86	18.86				
570	水	m3	2155.1	3.35	3.35				
571	电	kW·h	29.795	0.57	0.57				
572	标志牌 塑料扁形	个	21	0.51	0.51				
573	标志牌	个	7	4.12	4.12				
574	位号牌	个	15	1.55	1.55				
575	钢模板	kg	766.78	3.33	3.33				
576	底座	个	1	3.98	3.98				
577	脚手架接驳管 Φ43×350	支	4.7802	4.33	4.33				
578	脚手架钢管底座	个	1.2768	5.3	5.3				
579	脚手架钢管 Φ51×3.5	m	15.129	9.83	9.83				
580	对接扣件	个	0.0653	4.04	4.04				
581	脚手架活动扣(含螺丝)	套	2.1022	4.23	4.23				
582	脚手架直角扣(含螺丝)	套	11.436	3.95	3.95				
583	切割刀片	片	57.525	20.25	20.25				
584	钢支撑	kg	6780.2	2.84	2.84				
585	钢楼梯 -50*6、-60*6、 Φ22	t	1.2	2906.29	2906.29				
586	钢楼梯 踏步式、爬式、螺旋式	t	1.25	3227.23	3227.23				
587	钢楼梯 Q235B	t	0.09	2996.34	2996.34				
588	电缆敷设滚轮综合	个	2.3237	34.14	34.14				
589	电缆敷设转向导轮	个	0.6045	87.29	87.29				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 29 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	综合								
590	聚酯玻纤土工格栅 纵、横强度 60KN/m，断裂伸长率≤3%，网格 25.4*25.4mm	m2	127.39	4.47	4.47				
591	反光材料(玻璃珠)	kg	38.151	1.84	1.84				
592	警示柱	个	14	26.31	26.31				
593	钢垫板 1~2	kg	34.95	3.29	3.29				
594	水泥砂浆 1:3	m3	0.7539	213.05	213.05				
595	预拌水泥砂浆 1:1	m3	15.286	248.13	248.13				
596	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	0.2788	277.92	277.92				
597	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	0.2423	289.34	289.34				
598	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	1.5434	242.39	242.39				
599	预拌水泥砂浆	m3	0.0191	271.44	271.44				
600	聚合物抗裂砂浆	kg	843.48	2.63	2.63				
601	聚合物防水砂浆	m3	97.134	1483.3	1483.3				
602	细石混凝土 C20	m3	72.925	254.15	254.15				
603	细石混凝土 C20（非泵送）	m3	107.01	301.35	301.35				
604	细石混凝土 C20（泵送）	m3	3.1174	286.12	286.12				
605	其他材料费	元	36308	1	1				
606	减震器	个	16	7.51	7.51				
607	单人椭圆机	块	2	646.7	646.7				
608	单人划船器	块	2	1203.17	1203.17				
609	垃圾桶	个	4	338.39	338.39				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 30 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
610	衣柜	m2	536.73	615.42	615.42				
611	原宣传栏（迁移）	套	2	188	188				
612	银色 7字行烟灰柱（成品）	个	1	413.58	413.58				
613	定制家具	m2	36.198	923.13	923.13				
614	标志牌	m2	0.3757	269.24	269.24				
615	标志牌亚克力	m2	6.1346	192.32	192.32				
616	单人健骑机	块	2	1127.97	1127.97				
617	铝合金单扇平开窗38系列 6Low-E+12A+6	m2	237.21	295.1	295.1				
618	70系列铝合金中空玻璃推拉窗 6Low-E+12A+6	m2	109.5	242.8	242.8				
619	彩钢门	m2	13	466.23	466.23				
620	不锈钢伸缩门	m	10.5	676.79	676.79				
621	伸缩门电动装置系统	套	1	2857.49	2857.49				
622	含量:井身模板	m2	1186.8	0					
623	含量:顶身模板	m2	140.24	0					
624	含量:基础模板	m2	193.9	0					
625	管理费01	元	29.09	1.54	1.54				
626	塑钢踏步	kg	117.2	4.95	4.95				
627	塑钢踏步	kg	309.06	4.95	4.95				
628	普通预拌混凝土 C20	m3	1.77	241.54	241.54				
629	商品混凝土 C15	m3	16.484	237.53	237.53				
630	商品混凝土 C20	m3	96.093	254.15	254.15				
631	素混凝土 C20	m3	13.281	235.15	235.15				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 31 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
			5						
632	商品混凝土 C25	m3	113.78	263.64	263.64				
633	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	6.3962	248.92	248.92				
634	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	199.81	248.31	248.31				
635	商品混凝土 C30	m3	828.29	271.68	271.68				
636	商品混凝土 C30	m3	1.01	284.31	284.31				
637	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C35	m3	80.214	257.79	257.79				
638	商品混凝土 C35	m3	21	284.11	284.11				
639	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C40	m3	68.007	268.04	268.04				
640	商品混凝土 C40	m3	255.17	295.78	295.78				
641	商品抗渗混凝土 C25P6	m3	37.192	255.87	255.87				
642	商品抗渗混凝土 C30P6	m3	76.318	278.98	278.98				
643	商品抗渗混凝土 C35P8	m3	191.06	287.75	287.75				
644	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	0.4629	255.62	255.62				
645	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm	m3	31.107	197.91	197.91				
646	干混砌筑砂浆（配合比） DM M5	m3	9.7748	299.94	299.94				
647	干混砌筑砂浆（配合比） DM	m3	22.063	288.93	288.93				
648	干混砌筑砂浆（配合比） DM	m3	22.666	318.97	318.97				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 32 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
649	干混砌筑砂浆 M30	t	53.208	335.96	335.96				
650	干混地面砂浆	t	7.2966	216.15	216.15				
651	型钢	kg	7802.5	0					
652	槽钢	m	8.82	0					
653	镀锌钢板 δ0.5	m2	67.063	13.37	13.37				
654	镀锌钢板 δ0.75	m2	330.09	16.9	16.9				
655	镀锌钢板 δ1.0	m2	59.067	21.74	21.74				
656	橡胶圈 DN225	个	61.4	9.56	9.56				
657	橡胶圈 DN150	个	25.91	5.37	5.37				
658	橡胶密封圈(排水) Φ110	个	4419.8	0.27	0.27				
659	盖板	m	1112.6	0					
660	环氧云铁中间漆	kg	33.375	11.69	11.69				
661	氯化橡胶面漆	kg	16.688	0					
662	沥青加工油	t	0.1211	0					
663	焊接钢管	kg	1769.9	2.26	2.26				
664	国标镀锌钢管 DN100	m	92.005	37.89	37.89				
665	镀锌钢管 SC100	m	778.72	38.41	38.41				
666	镀锌钢管 SC80	m	146.07	26.85	26.85				
667	热镀锌焊接钢管 DN32*3.5	m	747.33	10.83	10.83				
668	热镀锌焊接钢管 DN40*3.5	m	107.47	12.61	12.61				
669	镀锌钢管	m	123.64	7.79	7.79				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 33 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	SC25*1.6		43						
670	镀锌钢管 SC40	m	19.777	12.02	12.02				
671	镀锌钢管 SC20*1.6	m	36.247	5.51	5.51				
672	不锈钢管 品种:不锈钢管|牌号:316L|壁厚(mm):1.2|外径Φ(mm):40	m	63.397	18.04	18.04				
673	球墨铸铁管 DN150	m	150.64	86.09	86.09				
674	紫铜管 Φ22*0.9	m	1143	36.59	36.59				
675	紫铜管 Φ15.9*1.0	m	105.67	23.21	23.21				
676	衬塑热镀锌钢管 DN50	m	48.056	7.35	7.35				
677	衬塑热镀锌钢管 DN50	m	1502.5	29.85	29.85				
678	钢塑复合管 DN32	m	160.55	29.99	29.99				
679	衬塑热镀锌钢管 DN150	m	7.8747	48.76	48.76				
680	衬塑热镀锌钢管 DN100	m	84.326	41.25	41.25				
681	衬塑热镀锌钢管 DN65	m	20.826	33.75	33.75				
682	衬塑热镀锌钢管 DN40	m	32.939	5.25	5.25				
683	PE钢丝网骨架管 De160*14.6	m	197.68	105.64	105.64				
684	PPR管 Φ32,S5	m	1900.8	4.7	4.7				
685	HDPE双壁波纹排水管 DN225,SN8	m	301.04	36.66	36.66				
686	U-PVC管 Φ32	m	20.72	3.03	3.03				
687	U-PVC管 Φ110	m	257.38	13.46	13.46				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 34 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
			35						
688	HDPE排水管 Φ110	m	1935.8	9.35	9.35				
689	镀锌钢管接头管件 DN32	个	504.65	2.67	2.67				
690	镀锌钢管接头管件 DN40	个	92.07	3.93	3.93				
691	给水室内不锈钢管卡压管件	个	47.963	0					
692	给水室内铜管卡压管件 Φ	个	1293.7	13.27	13.27				
693	铜管卡压管件 Φ15.9*1.0	个	143.72	7.3	7.3				
694	室内塑料排水管件 Φ32	个	25.212	2.52	2.52				
695	室内塑料排水管件 Φ110	个	313.2	11.99	11.99				
696	室内塑料给水管接头零件(热熔接) Φ32,S5	个	2022.4	1.33	1.33				
697	室内塑料排水管(螺母密封圈连接)管件 Φ110	个	2355.6	6.75	6.75				
698	室内钢塑给水管接头零件 DN50	个	456.63	0.74	0.74				
699	室内钢塑给水管接头零件 DN32	个	159.25	0.51	0.51				
700	衬塑热镀锌钢管接头管件 DN50	个	662.51	7.51	7.51				
701	Y型过滤器 DN150	个	1	683.58	683.58				
702	Y型过滤器 DN50	个	5	185.58	185.58				
703	可曲挠橡胶接头 DN50	个	12	41.83	41.83				
704	法兰套筒伸缩器 DN100	个	4	154.44	154.44				
705	法兰套筒伸缩器 DN80	个	4	123.55	123.55				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 35 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
706	螺纹法兰套筒伸缩器 DN50	个	2	69.19	69.19				
707	卡箍连接件(含胶圈) DN150	套	2	18.83	18.83				
708	碳钢止回阀	个	9	422.19	422.19				
709	碳钢电动调节阀 DN80	个	1	334.56	334.56				
710	减压阀 DN100 碳钢	个	2	673.11	673.11				
711	截止阀 DN25	个	5.05	44.61	44.61				
712	压力表 DN25	个	5.05	23.23	23.23				
713	模拟喷头 DN25	个	5.05	14.04	14.04				
714	沟槽式蝶阀 DN150 铸铁	个	1	192.09	192.09				
715	卡箍 DN100	个	8	10.87	10.87				
716	沟槽法兰 DN150,1.6MPa	片	2	26.46	26.46				
717	钢板平焊法兰	副	26	0					
718	钢板平焊法兰 DN100	副	111.5	42.44	42.44				
719	钢板平焊法兰 DN150	副	5	69.73	69.73				
720	钢板平焊法兰 DN65	副	41	24.92	24.92				
721	钢板平焊法兰 DN100,1.6MPa	副	3.5	42.44	42.44				
722	螺纹法兰 DN65	副	9	76.25	76.25				
723	螺纹法兰 DN80	副	1	91.3	91.3				
724	钢制盲板 DN200,	个	1	68.46	68.46				
725	太阳能集热器 品种:平板型太阳能集热器|集热面积(㎡):2	台	2	431.49	431.49				
726	防雨百叶风口 铝合金1000*400	个	2	111.62	111.62				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 36 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
727	方形散流器(带调节阀) 400x400铝合金	个	3	39.01	39.01				
728	280° 电动防火阀 250*150	个	1	225.04	225.04				
729	70° 常开防火阀(与风机联锁) 1600*500	个	42	316.4	316.4				
730	插板阀 D500	个	1	839.18	839.18				
731	手提式磷酸铵盐干粉灭火器 MF/ABC4	个	11	65.29	65.29				
732	推车式磷酸铵盐干粉灭火器 MFT/ABC20	个	4	287.06	287.06				
733	地上式消防栓 100/65-1.6	套	3	1031.02	1031.02				
734	单栓消火栓箱 SN65 650mm*450mm*220mm	套	31	308.67	308.67				
735	试验用消火栓 SN65 1200mm*700mm*220mm	个	1	738.87	738.87				
736	消防水泵接合器 SQB100-1.6	套	4	1048.82	1048.82				
737	卡箍式水流指示器 DN100	个	4	195.02	195.02				
738	快速响应喷头 K-ZSTZ115-68℃ Q3上喷，DN20	个	564.59	22.55	22.55				
739	湿式报警阀组 ZSFZ DN150,1.6MPa	套	1	735.1	735.1				
740	区域火灾控制器 64点	台	1	1260.85	1260.85				
741	可探测警示带 普通警示带	m	2972.4	1.45	1.45				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 37 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
742	普通警示带 普通警示带	m	3664.2	1.45	1.45				
743	取源部件	套	10	0					
744	户外庭院灯 一体式压铸铝材 LED光源30W	套	174.73	426.06	426.06				
745	集中电源安全出口灯 A型LED3W 应急工作时间:大于90分钟	套	10.1	64.51	64.51				
746	集中电源应急照明灯 A型LED6W	套	198.97	69.01	69.01				
747	LED吸顶灯	套	293.91	46.51	46.51				
748	声控感应吸顶灯 24WΦ340mm	套	60.6	45.01	45.01				
749	壁灯 1*18W	套	9.09	36	36				
750	双管荧光灯	套	15.15	48.02	48.02				
751	自带蓄电池单管节能荧光灯 1*36W,应急时间大于180min	套	71.71	48.02	48.02				
752	LED筒灯 3W	套	88.88	15	15				
753	节能座灯头	套	1.01	4.16	4.16				
754	射灯 4W	套	6.06	30.94	30.94				
755	LED软灯带 品种:灯带|光源:LED灯|功率	m	206.79	39.83	39.83				
756	成套型中杆灯 LED 8*100W 杆高18m 臂长3m	套	34.34	3673.51	3673.51				
757	镀锌圆钢吊杆带螺母、垫圈	根	180.6	0					
758	单联双控开关 250V,10A	个	418.2	17.78	17.78				
759	两位电话插座 86*86mm	个	1.01	21.76	21.76				
760	普通插座3孔	个	248.88	7.52	7.52				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 38 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	220V,16A								
761	USB充电带保护门5孔插座	个	245.82	113.86	113.86				
762	调光开关 250V,150W	个	264.18	2.27	2.27				
763	热镀锌圆钢 Φ12	m	656.59	3.32	3.32				
764	热镀锌圆钢 Φ	m	2.8371	3.32	3.32				
765	热镀锌扁钢 -40*4	m	68.769	5.28	5.28				
766	热镀锌圆钢 Φ8	m	91.489	5.85	5.85				
767	镀锌铜编织带接地线 25mm2	m	576.47	18.76	18.76				
768	绝缘电线 NHBV-2.5mm2	m	7375.7	2.17	2.17				
769	绝缘电线 WDZ-BYJ-2.5mm2	m	18931	2.14	2.14				
770	绝缘电线 WDZC-BYJ-4mm2	m	13116	3.39	3.39				
771	绝缘电线 WDZAN-BYJ-	m	4069.9	12.38	12.38				
772	双绞线缆 UPTCAT6-	m	9548.9	3.28	3.28				
773	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线 RVS-2*1.5mm2	m	3221.6	2.48	2.48				
774	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线 NH-RVVP-3*1.5mm2	m	15651	3.47	3.47				
775	控制电缆 KVV22-16*1.5	m	270.83	12.5	12.5				
776	铜芯电缆	m	616.34	3.76	3.76				
777	电力电缆 NH-YJLY-4*120+1*70	m	165.04	310.12	310.12				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 39 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
778	电力电缆 YJY-4*70+1*35	m	195.49	134.56	134.56				
779	电力电缆 WDZN-YJY-4*185+1*95	m	88.286	250.78	250.78				
780	电力电缆 WDZ-YJY-4*95+1*50	m	127.11	285.07	285.07				
781	电力电缆 WDZN-YJY-4*35+1*95	m	90.69	175.76	175.76				
782	电力电缆 WDZN-YJY-4*25+1*16	m	183.58	100.76	100.76				
783	电力电缆 WDZN-YJY-4*150+1*75	m	90.912	250.78	250.78				
784	铜芯电缆 WDZN-YJY-3*4	m	46.701	4.5	4.5				
785	铜芯电缆 WDZN-YJY-4*6	m	57.712	9.01	9.01				
786	铜芯电缆 WDZN-YJY-7*25	m	19.482	66.02	66.02				
787	铜芯电缆 WDZN-YJY-7*10	m	20.084	52.52	52.52				
788	铜芯电缆 WDZN-YJY-5*6	m	24.574	22.5	22.5				
789	铜芯电缆 WDZN-YJY-5*2.5	m	251.82	11.26	11.26				
790	电力电缆 NH-YJV22-4*50+1*25	m	22.896	155.37	155.37				
791	预分支电力电缆 YFD-WDZB-YJY-4*95+1*50	m	8.451	219	219				
792	室外光缆 铠装24芯单模光缆	m	223.3	5.19	5.19				
793	同轴电缆 SYWV-75-5	m	1789.7	1.28	1.28				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 40 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
794	同轴电缆 SYWV-75-7	m	162.92	2.62	2.62				
795	柔性矿物电缆 BBTRZ-5*16	m	61.476	58.31	58.31				
796	矿物绝缘电缆 品种:防火电缆|芯数:3|标称截面(mm²):25|规格型号:YTTW-3×25|型	m	214.18	24.75	24.75				
797	柔性矿物电缆 BTLY-5*10	m	320.34	35.39	35.39				
798	热镀锌槽式桥架 200*100*1.2	m	628.73	19.08	19.08				
799	热镀锌槽式桥架 300*100*1.2	m	469.17	50.45	50.45				
800	梯式桥架 500*100*1.5	m	14.7	152.47	152.47				
801	隔板	m	8.82	0					
802	JDG管 Φ20*1.6	m	7874.2	4.32	4.32				
803	JDG管 Φ25*1.6	m	15031	5.4	5.4				
804	矿物电缆终端头 5芯，≤120mm2	套	20.4	51.02	51.02				
805	热缩式电缆终端头 5芯，≤	套	2.04	24.75	24.75				
806	交接箱(含接线排)	台	43	96.25	96.25				
807	塑料接线盒 86系列	个	1835	1.6	1.6				
808	钢制接线盒 86系列	个	1270.9	1.7	1.7				
809	各类摄像机	台	58	150.02	150.02				
810	程序控制箱 300*400*150	台	1	1326.94	1326.94				
811	高清液晶监控显示屏 LED 42寸	套	14	3570.49	3570.49				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 41 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
812	有线电视前端箱 VP 140*210*110	台	2	1650.22	1650.22				
813	电视墙 （1）3500x2000x600(长x高x厚)12+1,含主监视器42寸12台，21寸监视器1台、设备间连接线缆(如HDMI等)、线缆接头、电源、电源插板、电视墙柜、液晶屏支架底座、电视墙架、基础、接地等；（2）按规范要求完成本项目使用的本体及所有附件安装及调试.	台	1	9705.65	9705.65				
814	解码器 DS-6916UD	台	1	4178.09	4178.09				
815	信息插座 86*86mm	个	188.87	18.76	18.76				
816	双口信息插座 86*86mm	个	208.06	26.25	26.25				
817	双口电话电脑插座 86*86mm	个	24.24	27.01	27.01				
818	磁盘阵列 （1）19英吋机架结构，盘位数量：48盘位，支持4/6/8T硬盘；（2）支持RAID、硬盘热拔插、双千兆网口、全冗余交换及1+1热备电源；（3）支持磁盘预检、巡检、修复、复活技术；（4）具备2个1000M网络接	台	1	5880.82	5880.82				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 42 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	支持负载均衡、容错和失败替换； （5）IPSAN工作模式下，存储带宽不小于2.4Gbps； （6）不小于320M/S的存储写入能力； （7）支持不少于30000 IO/S的								
819	核心交换机 (1)交换容量:单引擎交换容量>=700Gbps整机包转发率:≥400Mpps; (2)电源不少于2个，冗余，引擎2个，插槽数19英寸标准槽位=8个; (3)每台设备至少须预留2个空余槽位供日后扩所需所支持的整机最大千兆端口密度>=384，最大万兆端口密度>=128。万兆端口>=18个:支持MPLS和IPV6。千兆电端口口>=48千兆光纤端口>=24; (4)支源馈MPLS和IPv6，板卡要	台	2	215.73	215.73				
820	龟甲冬青 高度:40-50cm 冠幅：20-25cm	株	3893.8	0.74	0.74				
821	红花鸡蛋花 胸径:13cm树高:3-3.5m冠幅:2.5-3	株	5.2	265.08	265.08				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 43 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	m								
822	宫粉羊蹄甲 胸径:13cm树高:3-3.5m冠幅:2.5-3m	株	3.12	339.53	339.53				
823	红花羊蹄甲 胸径:13cm树高:3-3.5m冠幅:2.5-3m	株	3.12	265.08	265.08				
824	四季桂花 胸径:16cm树高:5-5.5m冠幅:3-3.5m	株	6.24	187.62	187.62				
825	细叶紫薇 胸径:25cm树高:7-8m冠幅:4.0-4.5m	株	5.2	223.38	223.38				
826	红继木球 树高1.8-2.2m,冠幅1.5m	丛	11.44	238.25	238.25				
827	含笑 树高1.8-2.2m,冠幅1.5m	丛	5.2	163.79	163.79				
828	马尼拉草、大叶油草	m2	428.63	16.38	16.38				
829	棕榈 地径：20cm	株	103.57	65.52	65.52				
830	出口龙门牌 1.2mm铝板 4000*1000*1.2m	块	6	120.31	120.31				
831	人防室外引导牌 亚克力UV打印 540*800*5mm	块	1	39.85	39.85				
832	放射性监测取样管牌 亚克力UV打印	块	1	2.63	2.63				
833	人防工程指示牌 镀锌板 950*400*1.2mm	块	2	285.75	285.75				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 44 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
834	重型铸铁井盖含防坠网 Φ700	套	2	787.97	787.97				
835	单立算（带锁防盗球墨铸铁雨蓖） 600*370mm	套	12	102.44	102.44				
836	球墨铸铁井盖 600*600	套	5	163.8	163.8				
837	自然面芝麻灰花岗岩	m2	990.41	100.1	100.1				
838	侧石	m	10.394	42.1	42.1				
839	混凝土侧石 120*350*495mmC30	m	54.932	14.41	14.41				
840	混凝土立侧石 750*300*1200mm C30	m	88.691	39.96	39.96				
841	热轧无缝钢管 Φ	套	1	247.24	247.24				
842	热镀锌角钢 50×50×5mm，L=2500mm	根	17.85	26.25	26.25				
843	低噪声柜式离心风机箱 风量 1500m3/h;全压 300Pa;功率 0.75KW	台	4	451.4	451.4				
844	鼓风机 风量 5.803m3/h;出口压力0.5kPa;功率5.5KW	台	1	4049.24	4049.24				
845	壁扇 250V 80W	台	144	90.28	90.28				
846	直流配电屏 DC110V65AH	台	3	23309.4	23309.38				
847	GGR(K)进出线柜 630KVA	台	3	58273.4	58273.44				
848	应急照明配电箱 800*900*200	台	63	953.25	953.25				
849	动力配电箱	台	11	2003.4	2003.4				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 45 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	700*1300*300 145KW								
850	双电源配电箱 800*800*200 80KW碳钢钢板	台	4	1253.29	1253.29				
851	电梯电源配电箱 600*600*200 46KW碳钢钢板	台	6	2753.49	2753.49				
852	烟防排烟风机控制器 5A 100V-	台	30	2753.49	2753.49				
853	防爆配电箱控制柜接线箱照明箱控制箱防爆空箱配电柜不锈钢定做 品种:成套配电箱|电压等级(kV):AC220/380V|额定电流(A):10-630A|安装形式:壁挂式|箱体材料:不锈钢板|防护等级:IP66|外形尺寸(mm):根据客户需求定制尺寸|产品说明:防爆配电箱控制柜接线箱照明箱控制箱防爆空箱配电柜不锈钢定做	台	1	66.38	66.38				
854	应急照明配电箱 800*900*200	台	2	3055.88	3055.88				
855	双电源配电箱 800*800*200 80KW碳钢钢板	台	1	3055.88	3055.88				
856	动力配电箱 700*1300*300 145KW	台	1	2838.88	2838.88				
857	配电箱 300*400*120 11KW	台	13	525.09	525.09				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 46 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
858	呼梯控制器 CU3002SM/TP	台	6	4479.62	4479.62				
859	充电桩11 360KW	台	1	52083.5	52083.5				
860	MEB接地端子箱 300*200*120	台	4	99.02	99.02				
861	LEB接地端子箱 160*75*50	台	11	16.52	16.52				
862	无线被动红外探测器 发射频率 315MHZ	套	7	21.01	21.01				
863	防火门门磁开关 常闭单门型	套	2	22.5	22.5				
864	呼梯控制器 (1)实现多（3台）台电梯的智能控制联动; (2)实现楼宇对讲联动电梯呼梯功能; (3)工作电源：DC12V/1A; (4)通讯方式：RS4855、通讯协议，最远通讯距离≤1200M ; (5)使用环境：温度：-10—+60℃.	套	2	1115.2	1115.2				
865	读卡器 防水	套	1	261.47	261.47				
866	闭门器 40kg拉	套	22	90.01	90.01				
867	楼控系统工作站软件 （1）独立可定制的工作区,简单的报警、事件和时间表配置管理,支持多种WINDOWS操作系统; （2）支持集中修改,多选功能,支持实时数据汇总,用于调试、	套	3	2987.13	2987.13				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 47 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	障诊断；（3）支持报警优先级、过滤和组事件功能								
868	远传抄表管理系统 实时抄读、监测、缴费、控制、分析、报	台	1	15324.6	15324.61				
869	远传抄表管理系统 实时抄读、监测、缴费、控制、分析、报	台	1	24499.8	24499.81				
870	机柜 19寸42U	个	1	1693.7	1693.7				
871	消防机柜 1750*550*550	个	4	1500.21	1500.21				
872	高清网络视频解码器 4路	台	6	4199.22	4199.22				
873	水泥砂浆 1:2	m3	0.2674	0					
874	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	17.165	274.69	274.69				
875	预拌水泥砂浆	m3	9.6961	0					
876	干混地面砂浆DS M15	m3	65.145	401.25	401.25				
877	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	42.073	274.69	274.69				
878	预拌水泥砂浆	m3	1.1028	289.34	289.34				
879	预拌水泥砂浆 1:2.5	m3	15.73	0					
880	干混地面砂浆 DS M20	m3	12.601	411.74	411.74				
881	干混地面砂浆DS M15	m3	0.1	422.64	422.64				
882	干混地面砂浆 DS M15 1:2.5	m3	1.512	380.96	380.96				
883	预拌水泥砂浆 1:3	m3	40.856	0					
884	干混地面砂浆 DS M15	m3	49.582	401.25	401.25				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 48 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
885	干混地面砂浆 DS M20	m3	-3.181	411.72	411.72				
886	预拌水泥砂浆 M7.5	m3	-1.175	0					
887	预拌水泥砂浆	m3	10.417	279.37	279.37				
888	预拌水泥砂浆	m3	21.143	0					
889	预拌水泥防水砂浆 1:2	m3	5.9272	0					
890	预拌砂浆	m3	0.0157	0					
891	预拌水泥石灰砂浆 M7.5	m3	35.457	0					
892	预拌水泥石灰砂浆 1:1:6	m3	91.089	0					
893	预拌水泥石灰砂浆 1:2:8	m3	7.9804	0					
894	预拌混凝土	m3	666.28	0					
895	预拌混凝土 C15	m3	4.86	258.47	258.47				
896	预拌混凝土 C35	m3	493	283.21	283.21				
897	混凝土 C30	m3	3.4	315.16	315.16				
898	预拌混凝土 C10	m3	1.3	0					
899	预拌混凝土 C15	m3	42.131	0					
900	预拌混凝土 C20	m3	27.241	0					
901	预拌混凝土 C25	m3	4.056	259.71	259.71				
902	预拌混凝土 C30	m3	29.141	0					
903	AC-13(C)细粒改性沥青混凝土	m3	103.09	1151.43	1151.43				
904	混凝土 C30抗渗	m3	86.19	0					
905	混凝土 C25抗渗	m3	47.568	281.96	281.96				
906	抗渗混凝土 C25 抗渗S8	m3	122.88	281.96	281.96				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 49 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
907	混凝土 C30抗渗	m3	15.96	0					
908	Φ700重型铸铁井盖 Φ700	套	17	294.96	294.96				
909	球墨铸铁井盖 Φ700	套	9	294.96	294.96				
910	预制钢筋砼井环铸铁井盖座 Φ700 重力式检查(沉砂)井	套	15	291.5	291.5				
911	重力式检查(沉砂)井预制钢筋砼井环铸铁井盖	套	12	0					
912	不锈钢圆形钢板水箱	台	0.04	2907.49	2907.49				
913	淋浴器脚踏阀及脚踏板 DN15	套	48.48	78.42	78.42				
914	法兰挠性接头 DN80	个	1	73.04	73.04				
915	铸铁Y型过滤器 DN100	个	80	405.19	405.19				
916	铸铁明杆闸阀 DN65	个	35	224.61	224.61				
917	铸铁止回阀	个	9	680.27	680.27				
918	铸铁闸阀 DN100	个	7	378.34	378.34				
919	碳钢法兰蝶阀 DN150	个	2	175.26	175.26				
920	碳钢安全信号阀 DN150	个	3	654.1	654.1				
921	铜质截止阀	个	83.83	37.85	37.85				
922	铜质闸阀 DN20	个	3.03	7.55	7.55				
923	铜质Y型过滤器 DN20	个	1.01	84.12	84.12				
924	法兰闸阀 DN80	个	2	112.93	112.93				
925	碳钢对夹式蝶阀 DN65	个	6	104.08	104.08				
926	碳钢对夹式蝶阀 DN100	个	15	185.88	185.88				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 50 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
927	法兰止回阀	个	1	223.2	223.2				
928	碳钢法兰浮球阀 DN100	个	1	699.09	699.09				
929	铜质螺纹浮球阀 DN20	个	4.04	21.74	21.74				
930	碳钢平焊法兰 DN80	片	2	21.56	21.56				
931	立式面盆 尺寸 750*450,冷水感应开关	个	56.56	264.19	264.19				
932	瓷蹲式大便器 尺寸 568mm×430mm×	个	68.68	421.97	421.97				
933	自动排气阀	个	4	35.04	35.04				
934	双层百叶风口 500x400	个	5	141.77	141.77				
935	单层百叶风口 铝合金200x200	个	42	28.66	28.66				
936	单层百叶风口 1000x500	个	42	287.28	287.28				
937	防雨百叶风口 铝合金200x200	个	6	23.07	23.07				
938	防雨百叶 Φ250 铝合金	个	4	32.25	32.25				
939	单层百叶风口-带调节阀 铝合金1500*800	个	2	341.3	341.3				
940	70° 防火调节阀 800*400	个	1	385.02	385.02				
941	莲蓬喷头(含混合水管及固定支座) DN15	套	48	209.34	209.34				
942	可燃气体探测器 GTYQ-6310-3	个	1	134.09	134.09				
943	点型光电感烟火灾探测器 JTY-GM-TX3101	个	11	245.61	245.61				
944	点型复合式感烟感	个	138	131.44	131.44				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 51 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 Ci（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	温火灾探测器 JTF-GOM-TS1004								
945	消防报警主机 JB-QG-GST5000/3146	台	1	5451.75	5451.75				
946	火灾报警联动控制主机 1452点	台	2	5237.97	5237.97				
947	消防报警联动控制器 JB-QB-GST200H-S/128	台	3	1128.49	1128.49				
948	声光报警器 GST-HX-M8502 电子编码	个	21	51.01	51.01				
949	手动报警按钮（带电话插孔） J-SAM-GST9122B	个	24	22.51	22.51				
950	广播分配盘 LD-GBFP-200	台	96	112.53	112.53				
951	手动报警按钮 9122B	个	121	69.69	69.69				
952	空调风机开关 嵌墙暗装	个	1	33.2	33.2				
953	温度计 -150-1000℃	支	1	29.6	29.6				
954	成品整体水箱 玻璃钢28m3	台	1	16652.3	16652.31				
955	法兰水表 DN80	个	1	264.19	264.19				
956	隔膜压力表 Y-	台	10	65.26	65.26				
957	方形伸缩器	个	2	3.8	3.8				
958	回填土 中粗砂	m3压实方	436.13	135.83	135.83				
959	成品混凝土排水沟槽（含盖板）	m	29.09	112.79	112.79				
960	直流变频多联空调机组 制冷里:68.5KW，制热量:75KW，功率:	台	6	32164.4	32164.43				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 52 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	18.47KW								
961	薄型风管式室内机 制冷、热量(kW):3.6、4.0，功率(kW):2P	台	11	1627.72	1627.72				
962	中静压风管机(直流型) 额定制冷/制热能力 11.2/12.5 KW 风量 1092m3/h，噪声 33dB(A)，重量 39kg 尺寸 250*1400*700，功率：0.12，制冷剂 R410A	台	66	2700.39	2700.39				
963	潜污泵 Q=2.47m³/h;H=18m;N=7.5KW 自带不锈钢控制柜	台	6	2130.29	2130.29				
964	变频水泵 Q=5.0m3/h;H=30m;N=1.5KW	台	4	1590.22	1590.22				
965	超高效低环温空气源热泵机组 MAC450DR5LH 制冷量:130KW;制冷功率:37.3KW;COP:3.48 制热量:141KW;制热功率:38.8KW环境温度为-10℃时,机组制热量:104.2KW;制热功率:37.0KW;COP:2.81;水流量 22.4m3/h 水压降:45KPa空气侧换热器功	组	2	64883.9	64883.91				
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

（适用于价格信息调差法）

工程名称：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　标段：新兴县西片区区域性敬老院建设工程　　第 53 页　共 53 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co（元）	投标报价（元）	风险幅度系数 r（%）	价格信息 C_i（元）	价差 ΔC（元）	价差调整费用 ΔP（元）
	寸：L*H*W2100*2300*1100								
966	隔膜式气压罐 Φ600	台	1	937.64	937.64				
967	屏蔽式静音循环水泵 Q=7m³/h;H=7m;N	台	4	2191.81	2191.81				
968	流量变送器 最大量程105L/S;计量精度0.4级	台	2	180.03	180.03				
969	恒压供水稳压罐 Φ550 200L（16公斤）	台	1	1421.45	1421.45				
970	柴油发电机组 功率:15KW	台	1	8725.2	8725.2				
971	计量负控柜	台	3	1116.69	1116.69				
972	干式变压器 630KVA	台	1	112390	112389.88				
本页小计									
合计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、 单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

十一、施工组织设计方案

施工组织设计方案的内容由投标人自行编制。

目录

1.施工组织设计方案

2.施工质量、安全保障措施

3.绿色施工措施、防扬尘措施

4.工期保证措施

1.施工组织设计方案

1.1、工程准备

在进行工程施工前，需要进行如下准备工作：

施工场地：选择施工场地，确保场地平整、稳固，以便进行装配式构件的组装。

施工方案设计：根据建筑设计图纸，制定详细的施工方案，包括构件组装顺序、安装工艺等。

施工设备准备：准备必要的施工设备和工具，如吊装设备、脚手 架等。

施工人员培训：对施工人员进行必要的培训，确保他们熟悉装配 式工程施工流程和安全操作规范。

1.2、安全措施

在装配式工程施工过程中，需要严格遵守相关安全规范，确保施 工人员的安全。以下是一些常见的安全措施：

施工现场安全：

设立安全警示标志：在施工现场设置明显的安全警示标志，提醒 人员注意安全。

维护施工通道：保持施工通道的畅通，避免堆放材料和设备影响 人员通行。

安装防护设施：在高空作业区域设置防护网、围栏等设施，防止坠落事故发生。

装配式构件安全：

构件检查与保养：在组装前对构件进行检查，确保其完整、无缺 陷；

吊装安全：在进行吊装过程中，严格控制重物的吊装速度和吊装 高度，确保吊装安全；

操作规范：严格按照施工方案和操作规范进行施工，避免操作不 当引发事故。

施工人员安全：

安全培训：对施工人员进行安全培训，提高他们的安全意识和操 作能力；

配备个人防护用品：为施工人员提供必要的个人防护用品，如安 全帽、安全鞋等；

定期体检：定期对施工人员进行体检，确保他们的身体健康。

2.1主要施工方案、方法与技术措施

2.1.1施工测量方案

我公司拟专门配备一个测量小组负责整个工程的测量工作，由总施工负责主持。测量依据是施工图纸和规范。在本工程施工测量放线之前，除了检查好所有使用的测量仪器及工具外，还将做好以下准备工作：熟悉和核对设计图中的各部位尺寸关系；制定各细部的放样方案；准备好放样数据。

2.1.1.1了解施工部署、制定测量放线方案

根据施工设计图纸，按照设计要求，将建筑物的平面尺寸、标高、位置，测放到建筑物的实建地上或建筑物相对应的位置，为施工提供各种放线标志作为按图施工的依据。

1、从施工流水的划分、开工次序、进度安排和施工现场暂时工程布置情况等方面，了解测量放线的先后次序、时间要求以及测量放线人员的安排。

2、根据现场施工总平面与各方面的协调。选好点位，防止事后相互干扰，以保证控制网中主要点位能长期稳定地保留。

3、根据设计要求和施工部署，制定切实可靠的测量放线方案。

4、根据场地情况、设计与施工的要求，按照便于控制全面又能长期保留的原则，测设场地平面控制网与标高控制网。

5、验线工作：各分项工程在测量放线后，应由测量工程师及专职质量员验线以保证精度、防止错误。

6、测量放线部署：

平面控制分为：场区控制→轴线定位→内控法，三个阶段；

高程控制分为：场地→地下结构→地上结构→装修，四个阶段。全过程采取“三平四高”控制步骤，对保证工程和工程质量有积极作用。

2.1.1.2建立控制网

本工程建（构）筑物多，分布面积大，为精确进行各建（构）筑物轴线定位，必须布设相应的平面和高程控制网。

控制网的布设应遵循从高级到低级、从整体到局部、从整体到细部的原则来布设。首先以甲方提供的最优控制点作为控制基点，在整个区域建立控制网。

由于场地已经平整，所以控制网宜采用建筑方格网的形式，再以方格网的各方格点作控制点，建立各重要单位工程单独的轴线控制网。

高程控制网也分两级控制，首先沿方格网点布设二等水准网作为整个场地的高程控制网，然后根据高程控制网布设施工高程控制点（或单位工程基准点），以三等水准引测。

2.1.1.3高程控制网布设

方格网点间保证通视良好，视线离开全场各建(构)筑障碍物一定距离以便于加密和扩展；点位选择避开地下管、沟，以保证测量控制网建立后，能够完成整个工程的建设施工任务，避免中途变换点位，而影响测量的精度。

整个现场的高程控制网点，沿建筑方格网点中特别牢靠的点共桩布设。

测设时根据甲方提供的控制点，选择其中精度可靠的两点作控制，用极坐标法放样出建筑方格网的主轴线，然后根据主轴线定出主商业楼外围四个角桩（控制桩）经闭合检查后埋设混凝土桩；然后按测角精度≤±8″，边长相对精度≤1/20000，对点进行粗略放置，待桩位稳定后，进行精测外转四个角桩的中心坐标，对观测的角度和边长进行平差计算测出四个角桩的点位修正数，进行点位修正，使其符合规定要求，并在此基础上内插或扩展成该标段整个方格网。

2.1.1.4控制网测设及精度控制

1、方格网测设

方格网采用全站仪测角测边，测角按四等三角测量中的有关规定要求，边长测量时对每条边均往返测，每次读数为一测回，共测两测回，上下午各测一测回，并由全站仪自动进行温度、气压、常数、高差等改正。

2、精度要求

（1）轴线引测精度

建筑轴线控制网沿方格网边布设，按边长内插轴线网点，以方格网4个角点为准，先内插轴线控制网的十字主轴桩，并在十字交点中心检查主轴线交角是否为90°00′00″，由轴线网的主轴线桩在各方格网的四角桩（边）内插轴线网的其它轴线桩；边长按Ms小于s/20000精度要求。

（2）高程引测精度

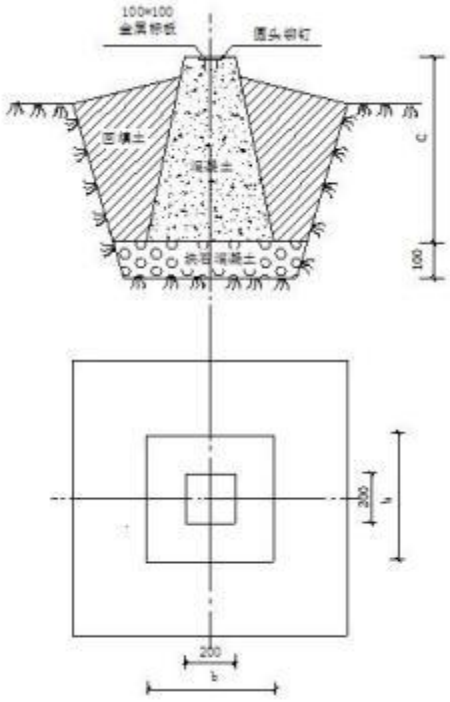
高程测量按二等水准测量精度要求，采用S1型精密水准仪配制精密水准尺

按二等水准测量规范实施，平差后水准点高程中误差≤±1.0mm。单位工程引测的施工专用水准基点，按三等水准测量要求进行，点的高程误差mH≤±2mm。

2.1.1.5主轴线的控制

根据本工程的实际情况，建立一个方格网，在建立方格网的过程中，点位布置要考虑便于方格网测量和施工定线需要，布设在建筑周围、次要通道或空隙处。这样能长期保存。

标桩的制作如下图所示，在标桩的顶站安装一块 10×10cm 的钢板，钢板下面焊有锚固钩，然后将其埋固于桩身混凝土之中。标板上最后标定点位时，在钢板上钻一个直径为 1~2mm 的小孔，通过中心区一个十字线。小孔周围用红漆画一圆圈，使点位醒目。施工中，在标桩四周打入保护桩，在上面围绕铁丝，对测量标桩加以保护，防止受毁坏。

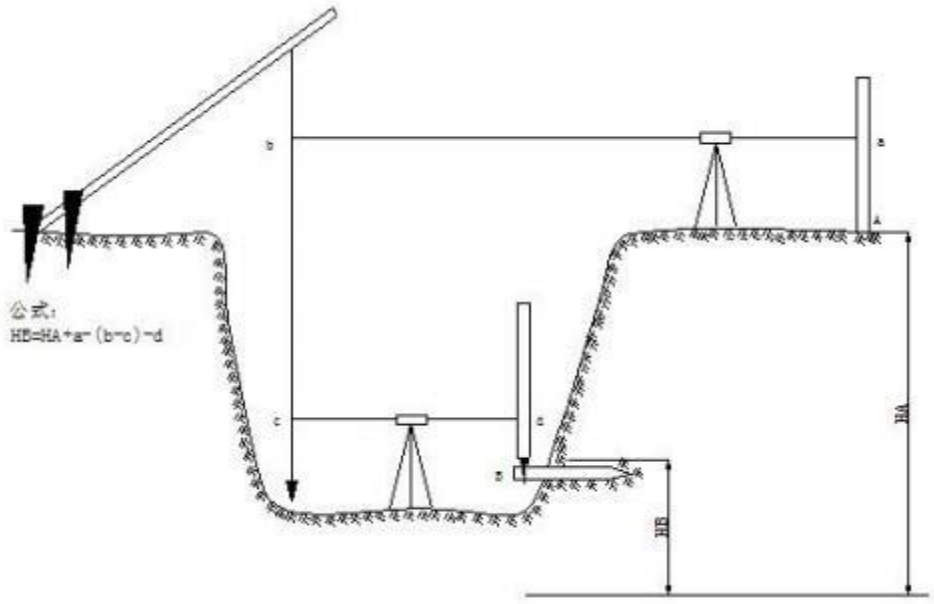


标志桩做法图

2.1.1.6建筑标高控制

（1）±0.000 以下标高测法

本工程的各基础不在同一标高上，为控制基础和±0.000 以下的标高，在基础开挖过程中在承台四周水平打下长木桩，在木桩侧面钉下球帽铁钉，编好号码，并用油漆在桩边写清楚，用吊钢尺的办法，用水准仪根据附近水准点，测出球帽铁钉帽顶高程，对应编号做好纪录，最后，将水准仪安置在承台内，校测各铁钉帽顶高程，附和或环线闭合差在±5mm 内认为合格。施测基础标高时，应后视两处作校核。如下图：



基础高程测量示意图

（2）±0.000 以上标高测法

±0.000 以上标高测法，主要是用钢尺沿结构外墙；边柱等向上竖直测量，一般多层建筑至少要由 3 处向上引测，以便相互校核和适应分段施工需要，引测步骤是：

1）先用水准仪根据栋号水准点，在各向上引测处准确测出启始标高线（一般多测+1.000 米标高线）。

2）用钢尺沿铅直方向，向上量至施工层，并画出正米数的水平线，各层的标高线均应由各处的起始标高线直接量取。高差超过一整钢尺时，应在该层精确测定第二条起始标高线。如果外墙整层有突出墙面的装饰线条时，在外架上用吊钢尺的方法，在装饰线以上测出第二条起始标高线。如下页图所示。

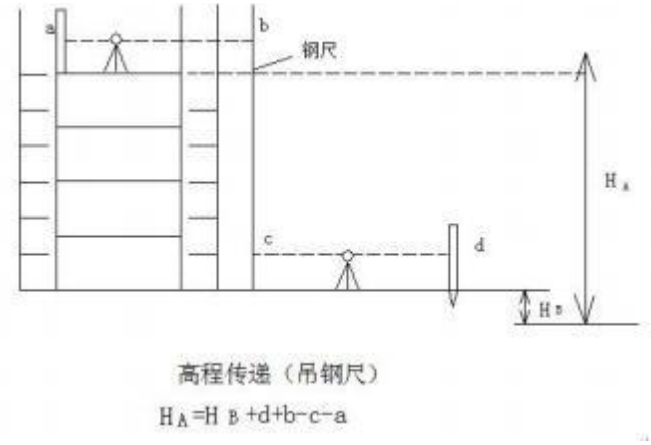
3）将水准仪安置至施工层，校测由下面传递上来的各条水平线，误差在 5mm以内。在各层抄平时，应后视两条水平线以做校核。

（3）实测中的要点

观测时，尽量做到前后视线等长。由水平线向上或向下量高差时，所用钢尺应经过检验。量高差时，尺身铅直并用标准拉力，要进行尺长改正和温度改正。

（4）测量允许偏差

层间标高测量偏差不应超过±3mm，建筑全高（H）测量偏差不应超过3H/10000且不应大于。



标准层高层传递示意图

2.1.1.7主体结构施工测量

根据平面控制网，用经纬仪将轴线投测到建筑基础梁或柱外侧和楼梯间并保护好，作为每层放线的依据，每层每条轴线均由底层控制点向上引至施工层，并用经计量校核的钢尺实量间距，校正无误后再开始该层后续工序施工，楼层柱、梁、墙、中心线、边线均由楼层控制线引出。

±0.00 以上标高的传递沿结构外墙、边柱向上竖直进行。先用经纬仪根据统一的±0.00水平线，在各向上传递处准确地测出相同的起始标高线，然后用钢尺沿竖直方向，向上量至施工层，并测设+50cm标高线，弹出墨线，作为地面抹灰、砌筑及室内装修的依据。沉降观测点按设计要求设置，用精密水准仪进行观测。

2.1.1.8垂直度观测

垂直观测工作，包括建筑垂直度偏差观测及总高垂直度偏差观测，在各楼逐层增高的情况下，因地基受力或垂直度控制偏差，使大楼的垂直偏差，故需设点观测垂直度。此项工作结合轴线测量投点一并进行，以便观测检查，一旦发现轴线偏差大于 3mm，并与视准线相交叉，则应考虑是偏差所致。观测时以准确的底层轴线为基准线，观测其最大偏差值，并做好记录以便分析情况，如发现异常及时报告监理公司，并应采取相应的措施。

2.1.2土方开挖及回填方案

2.1.2.1开挖工艺流程

确定开挖的顺序和坡度→沿灰线切出坑、槽边轮廓线→分层开挖→修整槽边→清底土方。

2.1.2.2施工工艺

1、悉施工图纸，做好定位放线和技术交底工作，确定挖土顺序和放坡系数。放坡系数为0.33。

2、土方开挖从上向下逐层开挖，开挖过程中应随时检查基坑土壁情况，发现问题及时处理。

3、基坑开挖的土方应随挖随运，挖土深度从自然地面至承台顶标高，留一定的土方做回填用。

2.1.2.3开挖注意事项

1、开挖时应注意地下已有管线布置，避免破坏原有管线。

2、挖土过程中应有测量工及时将标高引测至基坑壁上，并随时检测，避免超挖。

3、基坑开挖完毕后，应及时进行钎探和验槽，并尽快打上垫层，以防扰动。

4、严禁在基坑边大量堆载或载重车辆穿行，并设专人对基坑壁进行观测，发现问题及时处理。

5、基槽上口500mm处设钢管护栏，并用红白漆做出突出标记，外挂密目安全网，夜间设警示灯。

2.1.2.4土方回填

回填时应加强对天气的监测，了解当天的天气预报，做到雨天停止回填土施工，并采取相应措施对受潮回填土层进行处理。

1、填土应尽量采用同类土填筑，并且控制土的含水率应符合有关规定。当采用不同含水率的土填筑时，应按土类有规则分层铺填，将透水性大的土层置于透水性较小的土层下面，不得混杂使用，边坡不得用透水性较小的土封闭，以利于水分排除和基土稳定，并避免在土方内形成水囊和产生滑动现象。。

2、分段填筑时每层接缝处应做成大于 1 ： 1.5 的斜坡，碾迹及夯实区域重叠不小于0.5～1.0m，上下层错缝距离不小于 1.0m。

3、填土应预留一定的下沉高度，以备在行车、堆重或干湿交替等自然因素作用下，土体逐渐沉落密实。当采用机械分层夯实时，其预留下沉高度对砂土为1.5%，对粉质黏土为 3～3.5%。

4、人工夯实前应将土初步整平。回填夯实管道附近时，应人工先在管子周围填土夯实，并应从管道两边同时进行，直到管顶0.5m 以上。严禁强行施工损坏管道。机械碾压时应控制行车速度，不应超过 3km/h；并要控制压实遍数。机械外墙及管道应保持一定的安全距离，防止将管道压坏及损坏卷材防水层。

5、每层素土回填夯实后，进行环刀取样，测出灰土的质量密度，达到设计要求后，再进行上一层土的铺设。

6、回填完毕后，拉线或用靠尺检查标高和平整度，确保符和设计及规范要求，最终进行验收。

2.1.3模板工程施工方案

2.1.3.1施工准备

1、技术准备

在施工前完成图纸会审、编制专项施工方案、复核轴线标高等技术工作，并组织施工人员认真学习施工图纸、施工方案和施工规范等技术文件，做好三级安全技术交底工作，减少和避免施工误差。

施工前组织相关人员集中进行交底，会上解决疑惑，避免施工时设计意图不能贯彻，责任不明确等诱发工程质量和安全隐患的不合理因素。

2、物资准备

（1）材料准备：

a、确保材料质量合格，货源充足，按材料进场计划分期分批进场，并规定地点存放，做好遮掩保护。门架、钢管表面应平直，不应有裂缝、结疤、分层、错位、硬弯、毛刺、压痕和深的划道；门架、钢管外径、壁厚、端面等的偏差应符合规范的规定：门、钢管必须涂有防绣漆；新扣件应有生产许可证、法定检测单位的检测报告和产品质量合格证；旧扣件应有前进防锈检查，有裂缝、变形的严禁使用，必须更换；新、旧扣件均应该进行防锈处理，并对多次使用的受力材料作必须的强度测试。

b、机具准备：

根据施工机具需要用量计划，做好机械的租够和购买计划，并做好进场使用前的检验、保养工作，确保运转正常。

c、周转材料准备：

做好模板、钢管、门架、扣件、木方、支顶等周转材料的备料工作，分批分期进场。

3、劳动力准备和计划

（1）根据开工日期和劳动力需要量计划。组织工人进场，并安排好工人生活。水、电管线架设和安全已完成。能够满足工程及工程管理、施工人员生活的用水、用电需要。

（2）做好施工人员进场的安全质量、防火、文明施工等教育工作进行岗位培训，对关键技术工程必须持证上岗，按规定进行安全三级技术交底，交底内容包括：施工进度计划；各项安全、技术质量保证措施；质量标准和验收规范要求；设计变更和技术核定等。必要时进行现场示范，同时健全各项规章制度，加强遵纪守法教育。

（3）配备专职安全生产管理人员 1 名，进行施工过程中的安全检查，安全技术交底、危险源监控等，保证按照方案施工，及早发现并避免安全隐患的产生。所有模板支撑和拆除作业的工人都必须是经过现行国家标准《特种作业人员安全技术考核管理规则》（GB5036）培训和考核的架子工，经过严格培训和交底，并取得特种作业人员上岗证方能施工。上岗人员定期体检，并体检合格。

2.1.3.2模板支撑架搭设

1、本工程高支模支撑架使用 48*3.5 扣件式钢管采用满堂支撑体系进行搭设。木方采用 50*100mm 松木。

2、水平撑按设计图进行搭设。垂直剪刀撑必须从四周外排立杆进行搭设。纵向间距为 8 米为一排。

3、立杆和柱连接按设计图搭设。高支模区域按每两步距水平杆抱紧。

4、高支模钢管需要对接的。相邻两立柱的对接接头不得在同步内，且对接接头沿竖向错开的距离不宜小于 500m m， 各接头中心距离主节点不宜大于步距的 1/3。

5、梁板立杆垫块采用 200*200*18mm 胶合板。

6、高支模整体的的纵横向横杆步距为 1500mm，扫地杆高度为200mm。

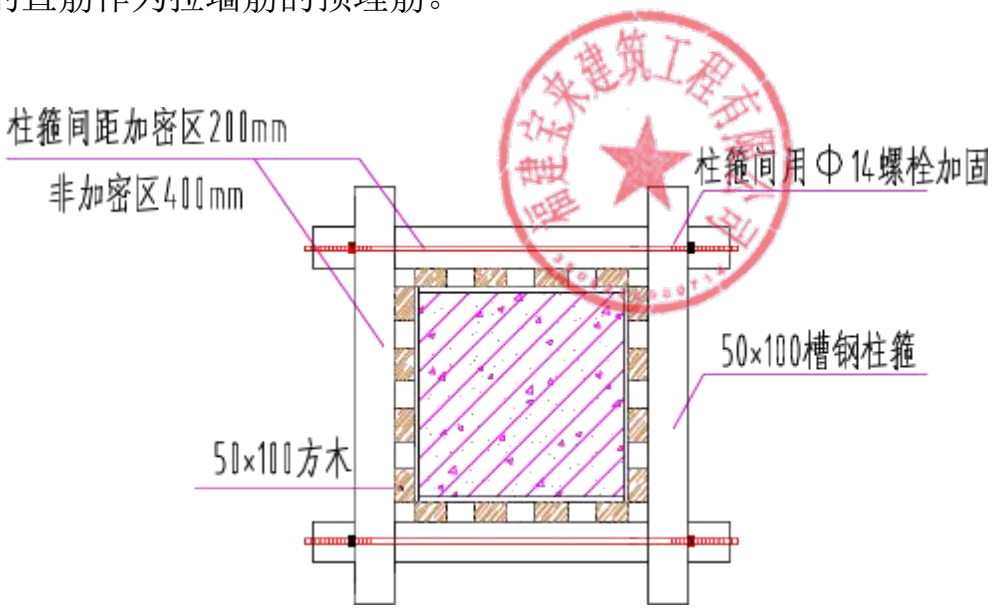
7、高支模设置水平剪刀撑，底部设置一道，顶部设置一道，共设置2道。

8、高支模的水平杆在最顶端一道步距中间增加一道水平拉杆。

2.1.3.3柱模板安装

本工程竖向构件为柱，柱采用 18mm 厚夹板按构件断面尺寸以大面包小面现场配制安装，支撑采用 Φ48 钢管支撑，加 50×100mm 断面木枋作木楞，木楞间距 300~400mm，Φ48钢管做柱箍，间距600mm，为防止模板中部变形，需另在柱截面较宽的方向以间距约 500mm 穿 Φ12 对拉螺栓，其施工顺序为：钢筋绑扎→模板拼装→加对拉螺杆→柱箍固定→混凝土浇筑→养护→拆模→吊上一层使用。

模板安装好后必须按图纸钻好预留构造梁插筋孔及插入Φ6（L＝200）外露800mm长的直筋作为拉墙筋的预埋筋。



2.1.3.4梁、板模板安装

1、梁模

在已浇筑的混凝土上弹出轴线、梁位置，并在柱上弹出水平线。按设计标高调整支柱的标高，然后安装梁底模板，并拉线找平。当支承梁梁底跨度≥4m或悬臂梁梁底跨度≥2m 时，跨中梁底处应按设计要求起拱，如设计无要求时，起拱高度为梁跨度的 1~2‰，主次梁交接时，先主梁起拱，后次梁起拱。悬臂梁均需在悬臂端起拱6‰.

梁侧模板根据墨线安装梁侧模板、压脚板、斜撑等。梁侧模板制作高度应根据梁高及楼板模板碰旁或压旁来确定。

梁高超过 750mm 时，梁侧模板要加穿梁螺栓加固，间距@600。

对于结构中的弧形线条，可采用先配模板安装加固的方法施工，配模方法为将弧形线条划分为若干小段，每段均用小宽度板条拼成设计形状，再在模板面钉一层镀锌铁皮，然后将配好的各小段模板运至现场拼在一起，并与其它模板合并加固。

楼层的梁板模安装好后，用水准仪复核好标高，在柱筋标出标高控制点，拉线检查，也方便浇砼时控制楼面砼标高。浇筑楼板砼前，认真检查支撑是否稳定、牢固，复测标高，防止安装钢筋时，模板被压低，测量预留孔洞、梁、柱位置及截面尺寸；清扫楼面、梁底及柱头。经验收合格的模板，未经施工员同意，任何人不准改动。

2、楼板模

根据模板的排列图架设支柱和龙骨。支柱与龙骨的间距应根据楼板的混凝土重量与施工荷载的大小，在模板设计中确定。一般支柱间距为800~1200，大龙骨间距为600~1200，小龙骨间距为400~600。支柱排列要考虑设置施工通道。

拉通线调节支柱的高度，将大龙骨找平，架设小龙骨。铺模板时可从四周铺起，在中间收口。若为压旁时，角位模板应通线钉固。楼面模板铺完后，应认真检查支架是否牢固，模板梁面、板面应清扫干净。楼板模板安装完成后，用沥青油毡或胶纸拼缝。

3、楼梯模板

（1）楼梯模板采用木模板结构，楼梯底板、侧帮、踏步均采用 18mm 厚覆膜胶合板制作。

（2）工艺流程：支休息平台梁底模→绑扎楼梯梁钢筋→支休息平台梁侧模→搭休息平台模支撑→布置龙骨→铺板→支梯段板模板→绑扎楼梯钢筋→钉楼板侧帮模板→固定踏步板。

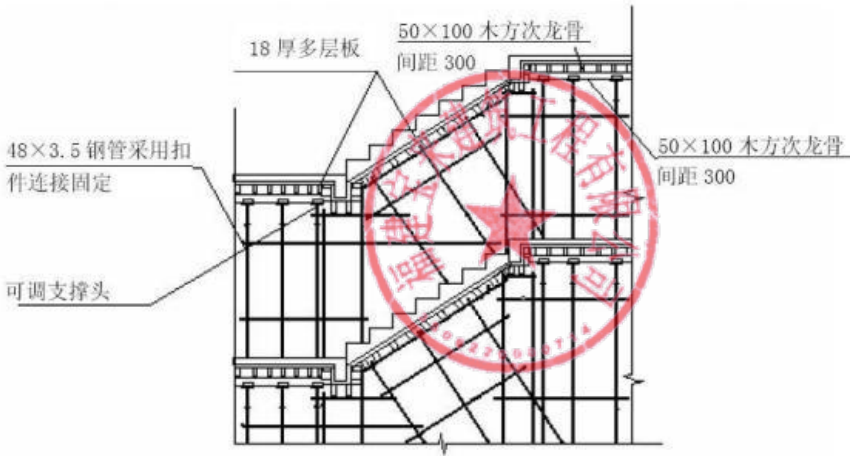
（3）楼梯模板支设前先根据层高放大样，一般先安装楼梯梁模板再安装楼梯底板模、外帮模。外帮侧模内侧弹出楼梯底板厚度线，再用样板画出侧板的挡木，再钉踏步板。

（4）楼梯的起步和收步支模时，应考虑装修做法的厚度，即起步应比收步凹进两倍的装修做法的厚度，确保装修后，起步与收步在一条直线上。

（5）楼梯休息平台插筋处模板：以休息平台为分界配置两块模板，上、下各一块，中间补一块上下面带豁口的模板。

（6）楼梯模板系统由主龙骨、次龙骨，面板、支撑系统组成，主龙骨用 50mm ×100mm 木方子，间距 1200mm，次龙骨用 50mm×100mm 木方子，间距 300mm，面板采用 18 厚多层胶合板制作。支撑系统采用钢管架子，每跑楼梯顺楼梯方向设两排立管，间距为 1200mm，立杆设三道水平钢管拉结，第一道距结构面 150mm，第二道距第一道为 1400mm，第三道距第二道为 1400mm。

7）踏步模板只做踢面模板，踢面模板做法为：胶合板后钉 3 道水平的 50×100 木方子。踢面模板钉在楼梯板侧面模板上。踢面模板上钉 50×100 木方子来固定踢面模板的上部。



2.1.3.5模板的拆除

墙、柱模板及梁侧模必须在平台、梁混凝土浇筑 48h 后方可拆除。

b≤2.0m 的板，必须在混凝土试块常规养护达到设计混凝土强度标准值的50%时方可拆除；2.0<b≤8.0m 之间的板，必须在混凝土试块常规养护达到设计混凝土强度标准值的 75%时方可拆除；b>8.0m 的板，必须在混凝土试块常规养护达到设计混凝土强度标准值的 100%时方可拆除(即 28 天后)；如果上一层的梁板混凝土未施工，则该层的梁板底模拆除后应加支撑回顶。

跨度≤8.0m 的梁，必须在混凝土试块常规养护达到设计混凝土强度标准值的 75%时方可拆除；跨度>8.0m 的梁，必须在混凝土试块常规养护达到设计混凝土强度标准值的 100%时方可拆除(即 28 天后)。

所有悬挑构件均须在混凝土试块常规养护达到设计混凝土强度标准值的100%时方可拆除(即28天后)底模。

已经拆除模板及其支撑的结构，在混凝土达到设计强度以后，才允许承受计算荷载，施工中严禁堆放过量的建筑材料。

2.1.3.6安全技术措施

一般安全要求：

1、所有人员必须遵守项目部安全管理规定，严格遵守高支模施工相关工种和机械安全操作规程和安全生产纪律，杜绝“三违”：违章指挥、违章操作、违反安全生产纪律的行为，做到“三不伤害”：不伤害自己、不伤害他人和不被他人伤害。

2、严格按照已审批的施工方案进行施工，不得擅自改变工序。

3、所有工序施工前必须进行详细的技术交底和安全交底，未经交底不得擅自施工。

4、所有特种作业人员如架子工、电工、电焊工、钢筋吊手，司索指挥等，必须经专门的安全教育培训，考试合格，取得特种作业操作资格证后，方可上岗作业，并在规定时间内复审。

5、严禁酒后作业。

6、作业前应先检查使用工具是否安全牢固，作业条件及基础是否符合安全要求。

7、支架立杆底部应设置底座或垫付板并设置纵横向扫地杆，立杆上的扣件应交错布置，支架立杆应竖直设置，2m高度的垂直度允许偏差为15mm。

8、钢管连接应采用接驳管和直管接驳扣件扭紧螺母，不得松动。

9、当梁模板支架立杆采用单根立杆时，立杆应设在梁模板中心处且偏心距不应大于25mm。

10、模板支架四边与中间每隔五排支架立杆应设置一道纵向剪刀撑，由底至顶连接设置。

11、传递门架、钢管等材料时，严禁碰、触、压电源电线。扳手、扣件、螺母应放入工具袋，不准抛扔。

12、模板尺寸准确，安装模板必须及时钉（扣）顶牢固，不得留松板或浮板，预留孔口应及时盖板封闭牢固。

13、使用手持电钻、电锯应符合安全用电要求，如有故障，应先拉闸断电，送机修组维修，不准擅自检修。

14、架设完毕必须严格验收，不合格不准进行下道工序作业，不准边加固边上钢筋边绑扎钢筋作业，严防坍塌事故发生。

15、遇有大雾、大雨、六级以上的大风、浓雾等恶劣气候，应停止施工。

16、施工现场必须配备足够数量的消防器材，如需动火作业，每天作业前必须必须到安全部办理动火审批手续，落实各项消防措施，专人监护。

模板安装安全技术措施：

1、严格按照高支模模板支架安全施工方案进行搭设，不合格的材料、扣件不准使用。

2、模板必须有足够的强度、刚度和稳定性，能可靠的承受新浇混凝土的重量和侧压力及支模材料、支设稳固等问题特别重视。支设独立梁模应设临时操作台，不得站在柱模上操作和在梁底模上行走。

3、正式施工前，材料管理人员应对模板材料进行认真检查，不符合要求的不得使用。

4、模板拼缝平整严密，并采取措施填缝，保证不漏浆，模内必须干净。模板安装后及时报验及浇混凝土。

5、模板安装前，必须经过正确放样，检查无误后才立模安装。模板安装、钢筋绑扎、砼浇筑时，应避免材料、机具、工具过于集中堆放。

6、安装模板应按工序进行，当模板没有固定前，不得进行下一道工序作业。模板安装完毕，必须按规定履行验收手续，合格才可进入下道工序。

7、模板及其支撑系统在安装过程中必须设置防倾覆的可靠临时措施。

8、模板支撑不得使用腐朽、扭裂、劈裂的材料。顶撑要垂直、底部平整坚实、并加垫木。木楔要顶牢，并用横顺拉杆和剪刀撑。

支模时，支撑、拉杆不准连接在门窗、支撑体系或其他不稳固的物件上。在混凝土浇灌过程中，要有专人检查，发现变形、松动等现象。要及时加固和修理，

9、二人抬运模板时，要互相配合，协同工作。传送模板、工具应用运输工具或绳子绑扎牢固后升降，不得乱扔。

10、安装柱、梁模板应设临时工作台，应作临时封闭，以防误踏和堕物伤人

11、浇筑砼的过程中施工管理人员必须随时关注模板的稳定情况，有异常情况时要立即停止浇混凝土，并派人检查、加固、修理，防止塌模伤人，确认安全后才能继续浇筑混凝土；模板下面有人进行检修作业时，同仓上部必须停止一切操作(如浇砼等)，以免出现意外；如情况紧急时应指挥人员立即撤离。

模板体系拆除安全技术措施：

1、拆除时应严格遵守各类模板拆除作业的安全要求，使用吊机时，应严格遵守起重吊装安全操作规程和“十不吊”规定，特种作业人员必须按现行国家标准“特殊作业人员安全技术考核管理规则”考核合格的专业架子工。上岗人员应定期体检，持证上岗。搭设人员必须戴安全帽、系安全带、穿防滑鞋。设立警戒区域，有专人监护，非工作人员不得进入。

2、模板拆除的顺序和方法应按照配板设计的规定进行，遵循先支后拆、先非承重部位、后承重部位以及自上而下的原则。拆底部受力模板应经施工技术人员按试块强度检查，确认混凝土已达到拆模强度时方可拆除。(即使达到C30)

3、高处、复杂结构模板的拆除，应有专人指挥和切实可靠的安全措施，并在下面标出禁止非操作人员进入作业区。操作人员应系挂好安全带，禁止站在模板的横拉杆上或其它安全处进行操作，拆下的模板应集中吊运，并多点捆牢，不准向下乱扔。

4、工作前，应检查所使用的工具是否牢固，板手等工具必须用绳链系挂在身上，工作时思想要集中，防止针子扎脚和从空中滑落。

5、拆除模板一般采用长撬杠，严禁操作人员站在正拆除的模板下。在拆除模板时，要防止整块模板掉下，尤其是用定型模板做平台模板时，更要注意，防止模板突然全面掉下。

6、拆模间歇时，应将已活动的模板、拉杆、支撑等固定牢固，严防突然掉浇、倒塌伤人。

7、拆除的模板、拉杆、支撑等应及时运走或妥善堆放，严防操作人员因扶空、踏空坠落。

8、打松上垫块或木楔时，防止飞落伤人。

9、在混凝土墙体、平板上有预留洞时，应在模板拆除后，随即在墙洞上做好安全护栏，或将板把洞盖严。

10、拆除作业必须由上而现下逐层进行，严禁上下同时作业。

11、各扣件严禁抛至地面。

12.运至地面的扣件应及时检查，整修与保养，并按品种、规格随时码存放。

13.模板拆除条件

(1)由于梁的跨度大于 8 米，所以梁的混凝土强度必须达到 100%即不的小于强度为C30。

(2)在浇筑高支模的同时取混凝土制作一组混凝土试块同条件养护并送建设质量监督站检测，强度不小于 C30 后方能拆除。

2.1.3.7支撑架系沉降观测

1、监测目标

在混凝土浇筑过程中，随荷载不断增加。考虑可能发生的不利因素。意外产生的沉降变形，如果超过一定范围，甚至会引作为支撑基础的楼板变形和破坏。因此，应配设备和专人进行监测，及时提供变形数据，指导施工的顺利进行，保证施工的安全。

2、监测要求

为了保证已施工结构质量要求，在浇筑混凝土时，对高支模支撑体系移观测要求为：根据结构表面外露的模板变形值规定值的弯曲不得大于 1/1000，如果立杆钢管弯曲值弯曲大于规定值，应停止施工并马上撤离作业人员待加固检测合格后方能继续施工。

3、监测措施

支架安装好后，浇筑混凝土前测一次初值，浇筑混凝土时进行同时同步跟踪观测；对已浇筑混凝土观测。

4、高支模支撑系统观测点措施

高支模区域设计观测沉降6 点进行定点跟踪观测。使用刻度尺竖直固定靠在6 点立杆管旁，浇筑前利用吊线固定在立杆管顶端。浇筑前先确定吊线底端在刻度尺的读数。在浇筑过程中密切观测刻度数的位移情况。观测人员在远离浇筑楼板的地面观测，以保证安全。停工后派 10 人架子工对高支模层的各立杆管等进行加固。

2.1.4钢筋工程施工方案

2.1.4.1材料要求

1、钢筋分批进场，且进场钢筋必须有出场质量证明书和试验报告单，进场后按规定做钢筋原材料复试，钢筋加工过程中，如发现脆断、焊接性能不良等不合格现象，应将其退厂。钢筋采用机械切断、弯曲、调直，人工绑扎，柱钢筋采用电渣压力焊焊结，梁钢筋采用单面搭接焊焊接。

2、钢筋规格要按设计要求采用，当需要代换时，应争得设计单位的同意，并应符合设计及施工规范的规定。

3、钢筋进场后应按不同的品种，规格及检验状态进行标识，挂牌，钢筋使用前应除锈。应按钢筋大样图下料单准确下料。

4、钢筋切断应根据钢筋号、直径、长度和数量，长短搭配，先断长料后断短料，尽量减少和缩短钢筋短头，以节约钢筋。

5、施工中如需要钢筋代换时，必须先充分了解设计意图和代换材料性能，严格遵守现行钢筋混凝土设计、施工规范的各种规定，并不得以等面积的高强度钢筋代换低强度的钢筋。凡钢筋代换，须征得设计单位同意，并有书面通知时方可代换，代换后的钢筋间距、锚固长度、最小钢筋直径、根数等应满足砼设计规范的规定。

2.1.4.2钢筋堆放及标识要求

1.堆放场地要求堆放钢筋的场地要坚实平整，在场地基层上用混凝土硬化或用碎石硬化，并从中间向两边设排水坡度，避免基层出现积水。堆放时钢筋下面要垫垫木或砌地垄墙，垫木或地垄墙厚度（高度）不应小于200mm，间距 1500mm，以防止钢筋锈蚀和污染。

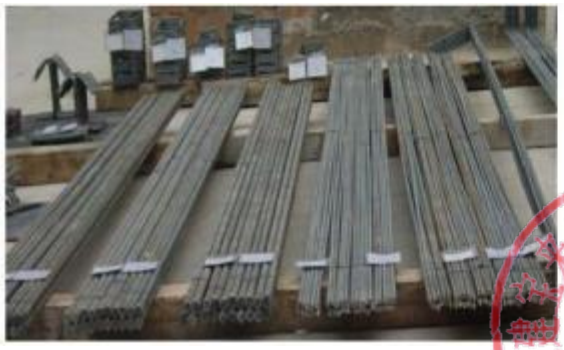
2.原材堆放钢筋原材进入现场后，按照地上结构阶段性施工平面图的位置分规格、分型号进行堆放，不能为了卸料方便而随意乱放。

3.成品钢筋堆放将加工成型的钢筋分区、分部、分层、分段和构件名称按号码顺序堆放，同一部位钢筋或同一构件要堆放在一起，保证施工方便。

4.钢筋标识本工程钢筋量大、种类多，钢筋进场后根据级别、型号分开有序堆放，并对各级钢进行刷漆标识，严禁混用。见示意图6.3.2-9所示。

钢筋原材及成品钢筋堆放场地必须设有明显标识牌，钢筋原材标识牌上应注

明钢筋进场时间、受检状态、钢筋规格、长度、产地等；成品钢筋标识牌上应注明使用部位、钢筋规格、对应配筋单号及其上的钢筋号、钢筋简图、加工制作人及受检状态，钢筋标识牌要统一一致。



2.1.4.3钢筋焊接

钢筋焊接的工艺很多，如闪光焊、点焊、电弧焊、压力焊等等，在本工程可能用到的有三种，即闪光焊、电弧焊、电渣压力焊。

1、闪光对焊

闪光焊，根据钢筋品种、直径和所用焊机的功率大小可选用不同的对焊方式，如连续闪焊、预热闪光焊、闪光－预热－闪光焊。对于可焊性差的钢筋，对焊后宜采用通电热处理措施，以改善接头塑性。钢筋较粗时，宜采用预热闪光焊与闪光—预热—闪光焊。

（1）对焊工艺

a.连续闪光焊

工艺过程包括连续闪和顶锻过程。施焊时，先闭合一次电路，使两钢筋端面轻微接触，此时端面的间隙中即喷射出火花般熔化的金属微粒——闪光，接着徐徐移动钢筋使两端面保持轻微接触，形成连续闪光。当闪光到预定的长度，使钢筋端头加热到

将近熔点时，就以一定的压力迅速进行顶锻，再灭电顶锻到一定长度，焊接接头即告完成。

b.预热闪光焊

工艺过程包括一次闪光、预热，二次闪光及顶锻等过程，一次闪光是将钢筋端面闪平。

预热方法如下两种：

Ⅰ.连续闪光预热是使两钢筋端面交替地轻微接触和分开，发出断续闪光来实现预热。

Ⅱ.电阻预热是在两钢筋端面一直紧密接触用脉冲电流或交替紧密接触与分开，产生电阻热(不闪光)来实现预热，此法所需功率较大。二次闪光与顶锻过程同连续闪光焊。

c.闪光－预热－闪光焊

这种闪光焊接工艺是在预热闪光焊前加一次闪光过程，在焊接钢筋直径较粗时采用。焊后通电热处理，方法是焊完后松开夹具，放大钳口距，再夹紧钢筋；接头降温至暗黑后，即采取低频脉冲式通电加热，当加热至钢筋表面呈红色或桔红色时通电结束；松开夹具，待钢筋冷后取下钢筋。

（2）钢筋闪光焊对焊参数

a.对焊电流参数：根据焊接电流和时间不同，分为强参数为(即大电流和短时间)和弱参数(即小电流和长时间)两种，采用强参数可减小接头过热并提高焊接效率，但易产生淬硬。

b.闪光对焊参数：为了获得良好的对焊接头，应合理选择对焊参数。对焊参数包括：调伸长度、闪光留量、闪光速度、顶锻留量、顶锻速度、顶锻压力及变压级次。采用预热闪光焊时，还要有预热留量与预热频率等参数。

（3）对焊操作要求

II 级钢筋对焊。II 级钢筋的可焊性较好，焊接参数的适应性较宽，只要保证焊缝质量，拉弯时断裂在热影响区就较小，因而，其操作关键是掌握合适的顶锻。

采用预热闪光焊时，其操作要点为：一次闪光，闪平为准；预热充分，频率要高；二次闪光，短、稳、强烈；顶锻过程，快速有力。

（4）对焊注意事项

a.对焊前应清除钢筋端头约 150mm 范围的铁锈污泥等，防止夹具和钢筋间接触不良而引起“打火”；

b.钢筋端头有弯曲应予以调直及切除；

c.当调换焊工或更换焊接钢筋的规程和品种时，应先制作对焊试件(不少于2 个)进行冷弯试验，合格后方能成批焊接；

d.焊接参数应根据钢筋特性、气温高低、电压、焊机性能等情况由操作焊工自行修正；

e.焊接完成，应保护接头红色变为黑色才能松开夹具，平稳地取出钢筋，以免引起接头弯曲；

f.不同直径钢筋对焊，其两截面之比不宜大于 1.5 倍；

g.焊接场地应有防风防雨措施。

2.搭接焊

其制作要点在于对钢筋搭接部位的预弯和安装，应确保两钢筋轴线相重合。

3.电渣压力焊

电渣压力焊是利用电流通过渣池产生的电阻热将钢筋端部熔化，然后施加压力使钢筋焊合的施工工艺。

（1）电渣压力焊接工艺

电渣压力焊接工艺过程包括：引弧、电弧、电渣、顶压过程。

a.引弧过程

采用铁钉引弧法。将铁钉放在上下钢筋端头之间，电流通过铁钉与上下钢筋端面的接触点形成短路引弧。

b.电弧过程

亦称造渣过程。靠电弧的高温作用，将钢筋端头的凸了部分不断烧化；同时将接口周围的焊剂充分熔化，形成一定深度的渣池。

c.电渣过程

电渣过程是把上钢筋端头浸入渣池中，利用电阻热能使钢筋端面熔化，在钢筋端面形成有利于焊接的形状和熔化层，待钢筋熔化量达到规定后，立即断电顶压，排出全部熔渣和熔化金属，完成焊接过程。

d.挤压过程

在停止供电的瞬间，对钢筋施加挤压力，把焊口部分熔化的金属、熔渣及氧化物等杂质全部挤出结合面。由于挤压时焊口处于熔融状态，所需的挤压力很小，对各种规格的钢筋仅为0.2~0.3kN.

（2）电渣压力焊接工艺程序

安装焊接钢筋→安装引弧铁钉→缠绕石棉绳装上焊剂盒→装放焊剂→接通电源，“造渣”工作电压40~50V，“电渣”工作电压20~25V→“造渣”过程形成渣池→“电渣”过程钢筋端面熔化→切断电源顶压钢筋完成焊接→卸出焊剂拆卸焊盒→拆除夹具。

（3）操作要点

a.焊接钢筋时，用焊接夹具分别钳固上下的待焊接的钢筋，上、下钢筋安装时，中心线要一致；

b.安放引弧铁丝球；抬起上钢筋，将预先准备好的铁丝球安放在上、下钢筋焊接端面的中间位置，放下上钢筋，轻压铁丝球，使接触良好。放下钢筋时，要防止铁丝球被压扁变形；

c.装上焊剂盒时焊接口宜位于焊剂盒的中部，石棉缠绕应严密，防止焊剂泄漏；

d.接通电源，引弧造渣：按下开关，接通电源，在接通电源的同时将上钢筋微微上提，引燃电弧造渣。造渣过程工作电压控制在40~50V之间，造渣通电时间约占整个焊接过程用电时间的3/4；

e.“电渣过程”，把上钢筋的端部插入渣池时，动作要慢。“电渣过程”工作电压控制在20~25V之间，电渣通电时间占整个焊拉过程所需时间的1/4；

f.顶压要迅速；

g.钢筋焊接完成后，应及时进行焊接接头外观检查，外观检查不合格的接头，必须切除重焊。

2.1.4.4钢筋绑扎

1、桩承台钢筋绑扎：

（1）核对钢筋半成品；应先按设计图纸核对加工的半成品钢筋，对其规格、形状、型号、品种经过检验，然后挂牌堆放好。

（2）钢筋绑扎：钢筋应按顺序绑扎，一般情况下，先长轴，后短轴，由一端向另一端依次进行。操作时按图纸要求划线、铺铁、穿箍、绑扎，最后成型。

（3）预埋管线及铁活：预留孔洞位置应正确，桩伸入承台梁的钢筋、承台梁上的柱子的插筋，均应按图纸绑好，扎结牢固（应采用十字扣）或焊牢，其标高、位置、搭接锚固长度等尺寸应准确，不得遗漏或位移。

（4）受力钢筋搭接接头位置应正确。其接头相互错开，上铁在跨中，下铁应尽量在支座处；每个搭接接头的长度范围内，搭接钢筋面积不应超过该长度范围内钢筋总面积的 1/4。所有受力钢筋和箍筋交接处全绑扎，不得跳扣。

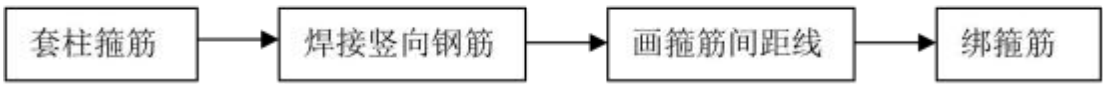
（5）“绑扎砂浆垫块”：底部钢筋下的砂浆垫块，一般厚度不小于 50mm，间隔 1m，侧面的垫块应与钢筋绑扎，不应遗漏。

（6）由于承台，承台梁受力的特殊性，承台双向配筋时，每 1M2 内设一根Φ22 支撑钢筋。

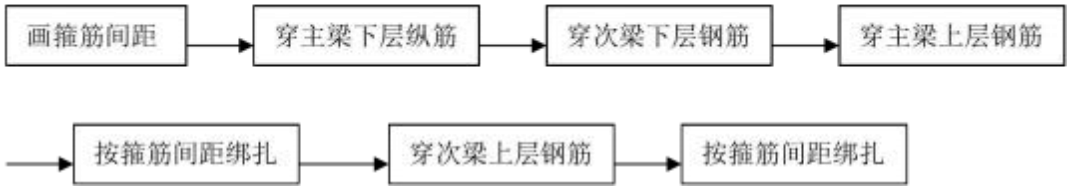
2、现浇框架结构钢筋

（1）工艺流程

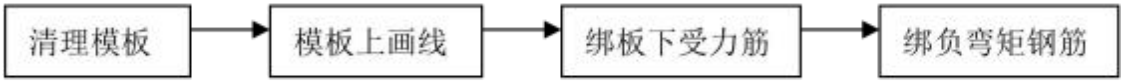
a 柱子钢筋



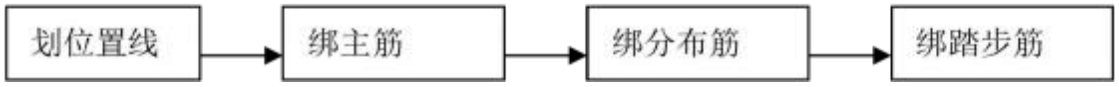
b 梁钢筋



c 板钢筋



d 楼梯钢筋



（2）施工方法

a 柱筋按设计规定的型号和数量认真配置，柱主筋在绑扎前调直，做 50%错位用电渣压力焊接。钢筋的锚固长度按规范或设计要求留置。

b 每段柱所用的箍筋数量，在柱子的主筋上做好标记后按文件绑扎，在柱子主筋焊接长度内，箍筋绑扎应加密为间距 100mm。

c 梁板钢筋绑扎施工时，应先绑扎主梁筋，后绑扎次梁筋，再绑扎板筋。

d 对于梁钢筋在成型绑扎时必须注意搭接长度的末端与钢筋弯曲处的距离不得小于钢筋直径的 10 倍，接头不宜位于构件最大弯矩处.受力钢筋的砼保护层厚度为：板、楼梯 15mm，梁 30mm，柱 30mm。箍筋弯钩的角度 135 度折后平直部分长度不小于 10d。

e 纵向受力钢筋采用焊接接头时设置在同一构件内的接头宜相互错开，其接头面积百分率在受拉区不宜大于 5 0 %，且不宜设在框架梁端，柱端箍筋加密区内。

f 钢筋绑扎接头在同一连接区段内纵向受拉钢筋搭接接头面积百分率对梁、板不宜大于 25%，对柱不宜大于 50%。

（3）质量标准

a 钢筋规格、形状、尺寸、数量、锚固长度、接头位置，必须符合设计要求和施工规范的规定。

b 钢筋对焊接头的机械性能结果，必须符合钢筋焊接及验收的有关规定。

c 弯钩的朝向应正确，绑扎接头应符合施工规范的规定，搭接长度不小于规定值。

d 允许偏差

2.1.4.5成品保护措施

1、楼板的弯起钢筋、负弯矩钢筋绑好后，不准在上面踩踏行走。浇筑混凝土时派钢筋工专门负责修理，保证负弯矩筋位置的正确性。

2、绑扎钢筋时禁止碰动预埋件及洞口模板。

3、钢模板内面涂隔离剂时不要污染钢筋。

4、安装电线管、暖卫管线或其他设施时，不得任意切断和移动钢筋。

2.1.5混凝土工程施工方案

本工程采用商品砼，现场设置混凝土输送泵，负责整个工程的所用砼。

2.1.5.1工艺流程

作业准备→购商品砼→拖式泵送→浇筑振捣→找平压光→保润养护。

2.1.5.2作业准备

1、浇筑前应将模板内的垃圾、泥土等杂物及钢筋上的油污清理干净，并检查钢筋的水泥砂浆垫块是否垫好，模板的清扫口应在清除杂物及积水后再封闭。

2、浇筑砼层段的模板、钢筋、预埋铁件及管线，预留孔洞等全部安装完毕，验收合格并已办理隐、预检手续。

3、浇筑砼操作平台及走道已搭设完毕，验收合格。

4、技术交底已层层落实，并已形成书面记录。

5、坍落度筒及试件模数量已准备到位。

2.1.5.3混凝土生产

本工程采用商品砼，与业主和监理一起确定好商品砼供应商后，签订合同，组织好商品砼的生产。

2.1.5.4混凝土运输

混凝土运输、浇筑及间歇的全部时间不得超过下表的规定，当超过时留置施工缝。砼场内采用泵输送泵泵送就位。

砼运输浇筑和间歇的允许时间（min）

2.1.5.5混凝土泵送操作工艺

1、作业条件

（1）施工前应根据浇筑的混凝土量、工期、构件的特点、泵送能力等确定混凝土的初凝时间、布料方法，并编制浇筑作业方案。

（2）泵送前应办理好隐蔽工程验收手续，模板已清理干净，并淋水湿润。

（3）确保砼的运输能力必须等于或大于泵送能力。

（4）混凝土泵的操作人员须经培训考核合格，才能上岗操作。

（5）浇捣混凝土楼面时，应搭设操作平桥或交通走桥，防止踩踏钢筋。

（6)准备好润滑管道的水泥砂浆，一般是用 1:2 水泥砂浆，坍落度为12~16cm。

（7）泵机空载应运行一段时间，观察工作状态是否正常，正常后才能泵送混凝土。

2、泵送工艺

（1）泵送混凝土前，先把储料斗内清水从管道泵出，达到湿润和清洁管道的目的，然后向料斗内加入与混凝土配比相同的水泥砂浆(或 1：2 水泥砂浆)，润滑管道后即可开始泵送混凝土。

（2）开始泵送时，泵送速度宜放慢，油压变化应在允许值范围内，待泵送顺利时，才用正常速度进行泵送。

（3）泵送期间，料斗内的混凝土量应保持不低于在缸筒口上 100mm 到料斗口下150mm之间为宜。避免吸人效率低，容易吸入空气而造成塞管，太多则反抽时会溢出并加大搅拌轴负荷。

（4）混凝土泵送宜连续作业，当混凝土供应不及时，需降低泵送速度，泵送暂时中断时，搅拌不应停止。当叶片被卡死时，需反转排除，再正转、反转一定时间，待正转顺利后方可继续泵送。

（5）泵送中途若停歇时间超过 20min、管道又较长时，应每隔 5min 开泵一次，泵送小量混凝土，管道较短时，可采用每隔 5min 正反转 2～3 个行程，使管内混凝土蠕动，防止泌水离析，长时间停泵(超过 45min)气温高、混凝土坍落度小时可能造成塞管，宜将混凝土从泵和输送管中清除。

（6）泵送先远后近，在浇筑中逐渐拆管。

（7）在高温季节泵送，宜用湿草袋覆盖管道进行降温，以降低人模温度。

（8）泵送管道的水平换算距离总和应小于设备的最大泵送距离。

2.1.5.6浇筑与振捣

砼浇筑时应分段分层连续浇筑进行。浇筑层高度应根据结构特点、钢筋疏密程序决定，一般为振捣器作用部分长度的 1.25 倍；最大不得超过 30cm，使用插入式振捣器应快插慢拔，插点要均匀排列、逐点移动、顺序进行。不得遗漏，做到均匀振实、移动步距不大于振捣作用半径的 1.5 倍（一般为 30~40cm），振捣上一层时应插入下层 5cm，以消除两层间的接缝。

浇筑砼应连续进行，如必须间歇，其间歇最长时间应按所用水泥品种、气温及砼凝结条件确定，一般超过试配报告时间应按施工缝处理。浇筑砼时应经常观察模板、钢筋、预留孔洞、预埋件和插筋等有无移动、变形或堵塞情况，发现问题应立即处理，并应在已浇筑的砼凝结前修正完好。

2.1.5.7柱砼浇筑

1、柱浇筑前底部应先填以 5~10cm 厚与砼配合比相同的砂浆，柱砼应分层振捣，每层厚度不大于 50cm，振捣棒不得触动钢筋和预埋件，除上面振捣外，下面要有人随时敲模板。

2、柱砼浇至梁底，浇灌时要控制砼自落高度和浇灌厚度，防止离析、漏震。砼自由下落高度大于 2m 时，砼应采用串筒进行浇筑。柱砼一次连续浇灌高度不宜超过 2m，待砼沉积收缩完成后（一般 1.5 小时）再进行第二次砼浇灌，要加强柱根部四角砼震捣，防止漏震造成根部结合不良、棱角残缺现象出现。

3、浇筑完后，应随时将伸出的搭接钢筋整理到位。

2.1.5.8梁板砼浇筑

1、梁板砼浇筑方法应由一端开始用“赶浆法”，即先浇筑梁，根据梁高分层浇筑成梯形，当达到板底位置时再对板的砼进行浇筑，随着阶梯形不断延伸，在柱子高强度部位以自然斜面衔接，振捣密实。

2、梁节点钢筋较密时，浇筑此处砼时，用小直径振捣棒振捣。

3、楼板砼分段浇筑，随打随压光，砼浇筑方向平行于次梁方向推进。施工时，设马凳及人行通道和操作平台，严禁直接踏踩钢筋，通道随打随拆。大面积楼板砼浇筑时，用水准仪抄平，保证楼板平整度。

4、浇筑板砼的虚铺厚度应略大于板厚，用插入式振捣棒顺浇筑方向托拉振捣，并用事先测定在柱筋上的标高拉白线尺量检查砼厚度，后用长木抹子抹平，待砼凝结前收水后，再抹 1—2 遍，防止砼受气候等影响，表面出现裂缝。

5、施工缝位置：沿次梁方向浇筑楼板，原则上梁、板砼一次浇筑不设施工缝，如遇特殊情况施工缝应留置在次梁跨度的中间 1/3 范围内，施工缝的表面应与梁轴线或板面垂直，不得留斜槎，施工缝宜用木板或钢丝网挡牢。

6、施工缝处须待已浇砼的抗压强度不小于 1.2Mpa 时，才允许继续浇筑，在继续浇筑前，施工缝砼表面应凿毛，剔除石子，并用水冲洗干净后，先浇一层水泥浆，然后继续浇筑砼，应细致操作振实，使新旧砼紧密结合。

2.1.5.9砼养护

砼浇筑完毕后，应在 12 小时后加以覆盖和浇水，浇水次数应以保持砼有足够的润湿状态为准，养护期一般不小于 7 昼夜。

2.1.6屋面瓦施工方案

2.1.6.1工艺流程

工艺流程：施工放线→坐灰摊铺→主瓦铺贴→脊瓦安装→质量验收

2.1.6.2施工工艺

1）施工放线：放屋面轮廓线，先在细石砼保护层上弹屋脊中线，然后从屋檐往上确定屋檐第一层瓦的位置（一般按瓦长减屋檐挑出长度 50mm 计算），弹一条与屋脊中线平行的直线，再在左右山檐 50mm 处弹出垂直于屋脊中线的山檐边线，组成屋面轮廓线，轮廓线外是预留的挑檐位置和安装檐口瓦位置，线内再按每片瓦安装模数纵横向弹控制线，控制线根据块瓦的允许调整范围和面积预先排板。

2）主瓦铺贴：主瓦用 1:3 水泥砂浆卧瓦满灰铺贴（最薄处 25mm），铺瓦前找平层应湿润，铺瓦必须与控制线对齐，自右向左，自下向上铺设，屋檐第一层瓦应与其上两层瓦水平，做法是：取三片瓦放置在檐口向上的三层瓦片铺设控制线上，此时檐口瓦会出现低垂现象，应用水泥砂浆起垫固定卧实檐口第一块瓦片，使之与上二层瓦成水平直线，两边同样做法后按控制线拉水平线往上铺设，瓦底砂浆要饱满。。

3）脊瓦安装：斜脊由斜脊封头瓦开始，斜脊瓦自下向上搭接铺至正脊，再用脊瓦铺正屋脊，正屋脊由大封头瓦开始，用锥脊瓦（或圆脊瓦）搭接铺至末端以小封头

瓦收口（当用圆脊时两端均用圆脊封头）。所有脊瓦安装必须拉线铺设，铺设时应砂浆饱满，勾缝平顺，随装随抹干净，保持瓦面整洁。

2.1.6.3质量标准

1）主控项目

a、平瓦及其脊瓦的质量必须符合设计要求，必须有出厂合格证和质量检验报告。

b、平瓦必须铺置牢固。大风和地震设防地区以及坡度超过30°的屋面必须用铜丝将瓦与基层条扎牢。

c、观察和手扳检查进行检验。

2)一般项目

a、瓦面平整，行列整齐，搭接紧密，檐口平直。

b、脊瓦应搭盖正确，间距均匀，封固严密；屋脊和斜脊应顺直，无起伏现象。

c、泛水做法应符合设计要求，顺直整齐，结合严密，无渗漏。

3)允许偏差项目

项次	项　目	长度（mm）	检验方法
1	脊瓦搭盖坡瓦的宽度	40	用尺量检查
2	瓦伸入天沟、檐沟的长度	50~70	
3	天沟、檐沟的防水层伸入瓦内宽度不小于	150	
4	瓦头挑出檐口的长度	50~70	
5	突出屋面的墙或烟囱的侧面瓦伸入泛水宽度不小于	50	

平瓦屋面的有关尺寸要求和检验方法应符合表的规定。

2.1.6.4要注意的质量问题

1、防水层：

1）卷材铺贴时，应铺压严实，将空气排除干净，使卷材粘贴牢固。2）胶黏剂涂刷应均匀，不露底、不堆积，粘结时不得用力拉伸卷材，不要出现褶皱。

3）阴阳角、穿墙管道等细部的卷材附加层，裁剪时应与构造形状相符合，并粘贴压实严密。

2、找平层：

1）水泥砂浆、砼找平层应平整、压光，不的有酥松、起砂、起皮现象；

2）找平层的质量及配合比必须符合设计要求；

3）基层与突出屋面结构的交界处应做成圆弧，且整齐平整。

3、屋面瓦层：

1）瓦的规格、品种、质量等必须符合设计要求。

2）屋面不得有破碎瓦，底瓦不得有裂缝隐残；底瓦的搭接密度必须符合设计要求。

3）瓦瓦的砂浆的材料品种、质量、配比等必须符合设计要求。

4）屋脊的位置、造型、尺度及分层作法必须符合设计要求。

5）底瓦瓦平摆正，不偏歪，底瓦间缝隙不应过大，檐头底瓦无坡度过缓现象；瓦瓦灰泥饱满严实。

6）屋面外观：瓦面和屋脊洁净美观，擦净擦亮。

7）屋脊：屋脊牢固平整，整体连接好，填馅饱满。

2.1.6.5要注意的安全问题

1、屋面位临边处应搭设安全防护栏杆或防护脚手架，按要求挂密目网。

2、在屋面施工时必须佩带安全带。

3、作业人员不得穿硬底鞋，或者采取必要的防滑措施。

4、电动工具操作人员必须佩带绝缘手套和穿带胶鞋。

5、不得在屋面上嬉戏打闹。

6、下雨或者五级风以上，屋面禁止作业。

2.1.6.6成品保护

1、已铺贴的防水卷材,应注意保护,不得损坏。

2、防水层施工完成并验收合格后要及时进行保护层施工。

3、找平层和保护层中终凝之前不得上人踩踏。

4、瓦运输时应轻拿轻放，不得抛扔、碰撞；进入现场后应堆放整齐。

5、砂浆勾缝应随勾随清洁瓦面。

6、采用砂浆卧瓦做法，砂浆强度未达到要求时，不得在上面走动或踩踏。

7、清理屋面时，如发现破裂应立即更换。

2.1.7砌体工程施工方案

2.1.7.1材料准备

1、砌体：砌体的品种、强度等级必须符合设计要求，并应规格一致有出厂合格证明及试验单。

2、水泥：品种与标号应根据砌体部位及所处环境选择，一般采用 32.5R 号普通硅酸盐水泥或矿渣硅酸盐水泥；应有出厂合格证明和试验报告方可使用；不同品种的水泥不得混合使用。

3、砂：采用中砂。配制水泥砂浆或水泥混合砂浆的强度等级等于或大于M5时，砂的含泥量不应超过5%。砂浆强度等级小于M5时，砂的含泥量不应超过10%。

4、水：采用不含有害物质的洁净水。

5、掺合料：

A、石灰膏：熟化时间不少于7天，严禁使用脱水硬化的石灰膏。

B、其他掺合料：电石膏、粉煤灰等掺量应经试验室试验决定。

6、其他材料：拉结钢筋、预埋件、防水粉等均应符合设计要求。

2.1.7.2技术要求

1、砌筑材料应按规定的质量标准及出厂合格证进行验收，同时现场取样送检，合格后方可使用。砌筑前应按照设计要求，做好砂浆配合比，施工中严格按配合比集中拌制砂浆，并做砂浆试块强度试验。

2、砌体的转角，丁字接头处应同时砌筑，并使纵横墙咬合，若咬茬砌筑有困难时，应在交接处灰缝内砌入Φ6拉结钢筋，钢筋垂直间距不大于500mm，每边伸入墙内700mm，钢筋两端弯勾。砌体的端部（无混凝土墙柱时）须加设构造柱和拉结钢筋。砌体墙的阴角和阳角，以及沿砌体墙每隔约4000mm设置构造柱，构造柱截面尺寸为墙厚×240mm，纵筋4Φ12，箍筋Φ6@200，在上、下楼层梁相应位置各预期留4Φ12与构造柱纵筋连接，构造柱与砖墙交接处，应设墙体拉筋，如下图所示。施工时应先砌墙后浇构造柱。

3、框架柱与填充墙连接处，应按建筑施工图中的位置，在结构施工时，沿墙、柱高每隔500mm在墙、柱宽内预留2Φ6“U”形拉结钢筋，拉结钢筋锚入混凝土内200mm，伸出墙柱外皮300mm。隔墙内每500mm高沿墙全长设置2Φ6钢筋，两端与墙、柱预留拉结筋焊接。

4、后砌隔墙当墙≥4米时，在墙高度中部（门窗洞顶）设置与柱子连接的通长钢筋混凝土圈梁。截面尺寸：墙厚×150mm，纵筋上下各2Φ10，箍筋Φ6@200。柱施工时预埋4Φ12与圈梁筋焊接。圈梁遇过梁时，分别按截面、配筋较大者设置。

5、砌体墙体上的门过梁，采用C20混凝土，过梁长度为洞口宽度+2a。洞顶离梁底距离小于混凝土过梁高度时，过梁与梁整浇；当洞口侧边离柱（墙）边小于a，柱（混凝土墙）施工时在过梁纵筋相应位置预埋连接钢筋。

6、每层砌至板底或梁底附近时，应待砌块沉实后再往上砌至梁、板底部，用斜面砖与梁、板顶紧，逐块敲紧砌实。

2.1.7.3砌筑工程的施工准备

1、装卸砌体时，应堆放整齐，严禁倾卸丢掷。

2、砌体堆放应符合要求：

(1)、现场砌体应按不同规格和标号分别整齐堆放。堆垛上应设明显标志。堆放场地必须平整，并应有排水措施。

(2)、砌体的堆置高度不宜超过1.6m，垛与垛之间应留有适当的通道。

3、砌体施工前，应先将砌筑面抄平，然后按图纸放出轴线。

4、不得使用龄期不足28d的砌体进行砌筑。

2.1.7.4操作工艺

1、拌制砂浆：

砂浆采用机械拌合，手推车上料，磅称计量。材料运输主要采用井字架作垂直运输，人工手推车作水平运输。

(1)、根据试验提供的砂浆配合比进行配料称量，水泥配料精确度控制在2%以内；砂、石灰膏等配料精确度控制在±5%以内。

(2)、砂浆应采用机械拌合，投料顺序应先投砂、水泥、掺合料后加水。拌和时间自投料完毕算起，不得少于1.5min。

(3)、砂浆应随拌随用，水泥砂浆和水泥混合砂浆必须分别在拌成后 3 小时和 4 个时内使用完毕。

2、组砌方法

(1)、砖墙砌筑应上下错缝，内外搭砌，灰缝平直，砂浆饱满，水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度一般为 10mm，但不应小于 8mm，也不应大于 12mm。

(2)、砖墙的转角处和交接处应同时砌筑，均应错缝搭接，所有填充墙在互相连接、转角处均应沿墙高设置 2Φ6@500 通长拉结筋。对不能同时砌筑而又必须留置的临地间断处应砌成斜搓。如临时间断处留斜搓确有困难时，除转角处外，也可留直搓，但必须做成阳搓，并加设拉结筋，拉结筋的数量按每 12cm 墙厚原放置一根直径 6mm 的钢筋，间距沿墙高不得超过 50cm，埋入长度从墙的留搓处算起，每边均不应小于 50cm，未端应有90° 弯钩。

(3)、隔墙和填充墙的顶面与上部结构接触处用侧砖或立砖斜砌挤紧。

3、砖墙砌筑

施工顺序：弹划平面线→检查柱、墙上的预留连结筋，遗留的必须补齐→砌筑→安装或现浇门窗过梁→顶部砌体。

(1)排砖撂底：一般外墙第一皮砖撂底时，横墙应排丁砖，前后纵墙应排顺砖。根据已弹出的窗门洞位置墨线，核对门窗间墙、附墙柱（垛）的长度尺寸是否符合排砖模，如若不合模数时，则要考虑好砍砖及排放的计划。所砍的砖或丁砖应排在窗口中间、附墙柱（垛）旁或其他不明显的部位。

(2)选砖：选择棱角整齐、无弯曲裂纹、规格基本一致的砖；

(3)盘角：砌墙前应先盘角，每次盘角砌筑的砖墙角度不要超过五皮，并应及时进行吊靠，如发现偏差及时修整。盘角时要仔细对照皮数杆的砖层和标高，控制好灰缝大小水平灰缝均匀一致。每次盘角砌筑后应检查，平整和垂直完全符合要求后才可以挂线砌墙。

(4)挂线：砌筑一砖厚及以下者，采用单面挂线；砌筑一砖半厚及以上者，必须双层挂线。如果长墙几个人同时砌筑共用一根通线，中间应设几个支线点；小线要拉紧平直，每皮砖都要穿线看平，使水平缝均匀一致，平直通顺。

(5)砌砖：砌砖宜采用挤浆法，或采用三一砌砖法。三一砌砖法的操作要领是一铲灰、一块砖、一挤揉，并随手将挤出的砂浆刮去。操作时砖块要放平、跟线。砌筑操作过程中，以分段控制游丁走缝和乱缝。经常进行自检，如发现有偏差，应随时纠正，严禁事后采用撞砖纠正。应随砌随将溢出砖墙面的灰迹块刮除。内外墙的转角处严禁留直搓，其他临时间断处，留搓的做法必须符合施工规范的规定。

(6)填充墙墙高≥4米时，在墙高一半处或门顶，设一道通长钢筋混凝土圈梁。

(7)填充墙体与梁板交接的顶砖采用斜砌顶紧。

2.1.7.5质量标准

1、砖的品种、强度等级必须符合设计要求。

2、砂浆品种符合设计要求，强度必须符合设计要求规定，砌体砂浆必须密实饱满，实心砖砌体水平灰缝砂浆饱满度不少于80%。

3、内外填充墙为达到防水要求，均按清水墙标准施工。

2.1.8外墙饰面砖施工施工方案

1、施工准备工作

（1）搭设好外架。施工外架采用落地式双排脚手架，并作好相应的安全防护技术措施。

（2）粘贴外墙饰面砖所用的水泥、砂、胶粘剂等材料均应进行复检，合格后方可使用。

（3）在外墙饰面砖工程施工前，应对找平层、结合层、粘结层及勾缝、嵌缝所用的材料进行试配，经检验合格后方可使用。

（4）外墙饰面砖工程施工前应做出样板，经建设、设计和监理等单位根据有关标准确认后方可施工。

（5）外墙饰面砖的粘贴施工尚应具备下列条件：

1）基体按设计要求处理完毕；

2）基层含水率宜为 15%～25%；

3）施工现场所需的水、电、机具和安全设施齐备；

4）门窗洞、脚手眼和落水管预埋件等处理完毕。

（6）应合理安排整个工程的施工程序，避免后续工程对饰面造成损坏或污染。

2、施工操作程序及施工工艺

（1）面砖粘贴按下列工艺流程施工：

处理基体—→抹找平层—→刷结合层—→排砖、分格、弹线—→粘贴面砖— →勾缝—→清理表面。

（2）抹找平层应符合下列要求：

1）在基体处理完毕后，进行挂线、贴灰饼、冲筋，其间距不宜超过 2m；

2）抹找平层前应将基体表面润湿，并按设计要求在基体表面刷水泥浆结合层；

3）找平层应分层施工，严禁空鼓，每层厚度不应大于 7mm，且应在前一层终凝后再抹后一层；找平层厚度不应大于 20mm，若超过此值必须采取加固措施；

4）找平层的表面应刮平搓毛，并在终凝后浇水养护；

5）找平层的表面平整度允许偏差为4mm，立面垂直度允许偏差为 5mm。

（3）按设计要求在找平层上刷结合层。

（4）排砖、分格、弹线应符合下列要求：

1）应按设计要求和施工样板进行排砖、并确定接缝宽度、分格，排砖宜使用整砖。对必须使用非整砖的部位，非整砖宽度不宜小于整砖宽度的 1/3；

2）弹出控制线，作出标记。

（5）粘贴面砖应符合下列要求：

1）在粘贴前应对面砖进行挑选，浸水 2h 以上并清洗干净，待表面晾干后方可粘贴；

2）粘贴面砖时基层的含水率宜为 15%～25%；

3）面砖宜自上而下粘贴，粘结层厚度宜为4～8mm；

4）在粘结层初凝前或允许的时间内，可调整面砖的位置和接缝宽度，使之附线并敲实；在初凝后或超过允许的时间后，严禁振动或移动面砖。

（6）勾缝应符合下列要求：

1）勾缝应按设计要求的材料和深度进行，勾缝应连续、平直、光滑、无裂纹、无空鼓；

2）勾缝宜按先水平后垂直的顺序进行。

（7）面砖粘贴后应及时将表面清理干净。

（8）饰面砖不得开裂和残缺，接缝要横平竖直。

2.1.9室内装饰装修方案

2.1.9.1抹灰工程

1、施工工艺流程

（1）内墙抹灰工艺流程

浇水湿润基层 → 找规矩、做灰饼 → 设置标筋 → 阳角做护角 →

抹底层灰、中层灰 → 抹窗台、踢脚板 → 抹面层灰

（2）顶棚抹灰工艺流程

基层处理 → 弹性、找规矩 → 抹底灰 → 抹中层灰 → 抹罩面灰

（1）施工方法

1）所有混凝土墙柱、梁与砖砌体交接处和内墙有线管穿过削弱处必须挂 300宽热镀锌丝网，丝径 1.0，孔径 12×12，用射钉与基层锚固。热镀锌丝网与各基层的搭接宽带不小于 100mm。

2）墙面冲筋：用与抹灰层相同砂浆冲筋，冲筋的条数根据房间的宽度和高度决定，筋宽为50mm。

3）凡内砌筑墙体阳角处均做 1:2.5水泥砂浆20mm厚护角，做于洞口时抹过墙角各120mm，做于门窗时一侧抹过 120mm，另一侧压入框料灰口线内，其高度在门窗洞口时同门窗高度，在洞口楼梯间处为通高。

4）顶棚为结构面时只需将局部修补一下即可；其它面层抹灰时尽量用力压着抹灰以便与结构能固定粘接，并且越薄越好。

5）混凝土表面抹灰前，应清理干净，并应作基层表面处理，随即分层抹灰，防止上表面空鼓开裂。

6）阴阳角找方、设置标筋：对于小房间，可以以一面墙作基线，用方尺规方即可，如房间面积较大，要在地面上先弹出十字线及墙面平整度向里抹灰反弹，弹出墙角抹灰准线，并弹出墙裙或踢角板线。阳角抹灰先用靠尺靠在墙面一角用线坠找直，然后在墙角的另一面顺着靠尺抹灰。

7）抹底灰：冲筋结束灰层终凝后，以 1：2 的水泥砂浆用 1：4 乳胶水拌合，厚度 5～7mm，如超厚应分层，隔 1～2d 再抹，要刮平、搓平、表面用扫帚扫毛。

8）抹罩面灰：待中层达到六、七成干后进行，先从阴角、阳角进行，铁板压光应不大于两遍。用 1：2 水泥砂浆进行罩面层抹灰的施工。抹时要先薄薄地刮一层灰使其粘牢，紧跟抹第二道灰，并用刮杠横竖刮平，木抹子搓平，铁抹子溜光压平压实。

2.1.9.2地面工程

施工要点

（1）基层处理：基层防水、主体结构验收合格后，清理基层面上杂物，洒水润湿。

（2）刷一遍素水泥浆结合层。

（3）找平层：施工 18 厚 1:3 水泥砂浆找平层，用木刮杠延搭饼上口刮平表面，表面用木抹子搓平，铁抹子分三遍压光。

（4）自流平施工：

1）将搅拌好的流态自流平材料在可施工时间内倾侧到基面上，任其象水一样流平开。应倾侧成条状，并确保现浇条与上一条能流态地融合在一起。

2）浇注的条状自流平材料应达到设计厚度。如果自流平施工厚度设计小于等于 4mm，则需要使用自流平专用刮板进行批刮，辅助流平。

3）在自流平初凝前，须穿钉鞋走入自流平地面迅速用放气辊筒滚轧浇注过的自流平地面以排出搅拌时带入的空气，避免气泡、麻面及条与条之间的接口高差。

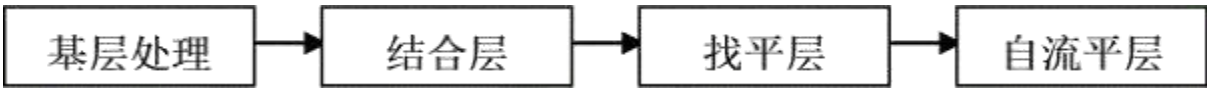
4）切缝、打胶：待自流平地面施工完成约 3-4 天后，即可在自流平地面上弹出地面分格线，分格线宜与自流平下垫层伸缩缝重合，从而避免垫层伸缩导致地面开裂；弹出的分格线应平直、清晰。

分格线弹好后用手提电动切割机对自流平地面切缝，切缝宽度以宽 3mm，深10mm为宜。

2.1.9.3楼面工程

1、自流平楼面

1.1 工艺流程



2、施工方法

（1）基层处理：将地面基层、地墙相交的墙面、踢脚板处的粘杂物清理干净，影响面层厚度的凸出部位应剔除平整。

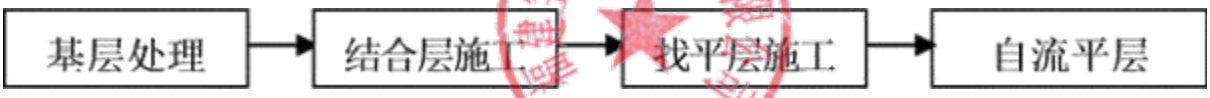
洒水润湿：在施工前一天洒水润湿基层。

（2）结合层：宜刷 1:0.5 水泥浆，也可在垫层或楼板基层上均匀撒水后，再撒水泥面，然后扫涂形成均匀的水泥浆粘结层，随刷随铺水泥砂浆。

（3）找平层：施工 18 厚 1:3 水泥砂浆找平层，用木刮杠延搭饼上口刮平表面，表面用木抹子搓平，铁抹子分三遍压光。

2、地砖楼面

2.1 工艺流程



2.2 施工方法

（1）基层处理：把基层上的浮浆，落地灰，油污等用錾子、钢丝刷清理掉，再用扫帚将浮土清扫干净。

（2）水泥砂浆找平层

（a）冲筋：以墙面+50cm 水平线为准，测出面层标高，拉水平线做灰饼。灰饼上平面为地砖下皮。然后在房间四周冲筋，房间中间每隔 1.5m 冲筋一道。有泛水的房间按设计要求的坡度找坡，冲筋应朝地漏方向呈放射状。

（b）装档：冲筋后，用 1：4 干硬性水泥砂浆（以手握成团，不泌水为准），铺设厚度不小于 20mm，用平锹将砂浆摊平，用大杠（顺标筋）将砂浆刮平，木抹子拍实，抹平整，同时检查其标高和泛水坡度是否正确，并洒水养护。

（3）放十字控制线，标高线：当找平层强度达到 1.2Mpa 后，根据水平标准线和地砖面层设计标高，在四周墙柱面上，弹出砖面层上平标高控制线。根据地砖尺寸在基面上弹地砖铺设基准线。

（4）排砖、试铺：排砖时，垂直于门口方向的地砖对称排列，当试排最后出现非整砖时，应将非整砖与一块整砖尺寸之后平分切割成两块大半砖，对称排在两边。与门口平行的方向，当门口是整砖时，最里侧的一块砖宜大于半砖（或200mm），当不能满足时，将最里侧的非整砖与门口整砖尺寸相加均分在门口和最里侧。密缝铺贴时，缝宽不大于 1mm。根据施工大样图进行试铺，试铺无误后，进行正式铺贴。

（5）铺砖：先在两侧铺两条控制砖，依次拉线，再大面积铺贴。铺贴采用干硬性砂浆。根据砖的大小先铺一段砂浆并找平拍实，将砖放置在干硬性水泥砂浆上，用橡皮锤将砖敲平后揭起，在干硬性砂浆上浇适量素水泥浆，同时在砖背面刮聚合物水泥膏，再将砖重新铺放在干硬性水泥砂浆上并敲压平整，然后向四周铺设。

（6）勾缝：用白水泥或白水泥与矿物颜料调成接近地砖颜色素浆擦缝，擦满擦实，要求缝清晰、顺直、平整光滑。

（7）养护：当砖面层铺贴完 24h 后应开始浇水养护，夏季气温高时，应铺贴完 12h 后浇水养护，必要时可采用湿麻袋覆盖，养护时间不能小于 7d。

2.1.9.4内墙墙体工程

1、涂料墙面施工

1.1 工艺流程

基层处理→打底找平→打磨→封底漆→刷第一遍涂料→修补第二遍涂料→第三遍涂料施工→检查验收。

1.2 施工工艺

（1）先在砼墙面上先喷、刷一道胶水（水:乳胶为4:1）要喷刷均匀，不得有遗漏。

（2）用2:1:8水泥石灰砂浆，分两次抹灰 15mm 厚，然后用 5mm 厚 1:2 水泥砂浆抹面压光。

（3）满刮腻子，刮腻子时应横竖刮，即第一遍腻子横向刮，第二遍腻子竖向挂。注意收头时腻子要刮净，每道腻子干燥后应用砂纸打磨，将腻子磨平后并将尘土擦净。

（4）涂刷第一遍涂料，涂刷时应先上后下。干燥后复补腻子，待服补腻子干燥后用砂纸磨光，隔一天后，可涂刷第二遍。

（5）在第二遍操作时不宜来回多次涂刷，以免溶松第一遍漆膜，或出现显著的涂刷涂饰痕迹，影响质量。

（6）在第三遍涂料施工时，注意涂料遮盖力情况，以便随时掌握和调整涂饰的松紧，确保涂料色泽的均匀性。

2.1.9.5顶棚工程

1、水泥砂浆顶棚施工

1.1 工艺流程

基层处理→1:3 水泥砂浆→1:2 水泥砂浆→刷涂料→检查验收。

1.2 施工工艺

（1）施工前，基层平整度、标高尺寸均经过检验，并办完隐蔽、预检手续。

（2）施工 7 厚 1:3 水泥砂浆，用木刮杠延搭饼下口抹平表面，表面用木抹子搓平，铁抹子压光。

（3）施工 5 厚 1:2 水泥砂浆，用木刮杠延搭饼下口抹平表面，表面用木抹子搓平，铁抹子压光。

（4）刷白色顶棚涂料。涂料施工时，注意涂料遮盖力情况，以便随时掌握和调整涂饰的松紧，确保涂料色泽的均匀性。

2.1.9.6门窗工程

1、人防（门窗）安装

1.1 工艺流程

吊运人防门框→人防门框安装、固定→墙体砼浇筑→预埋吊环并浇筑顶板→安装门扇→补刷防锈漆、刷面漆→安装配件、附件

1.2 施工要点

（1）密闭门、防护密闭门：

1）首先应认真弄清图纸型号，并注意构件为“正门”或“反门”。设计图均以“反门”为准，若做“正门”时，则应以门扇中心线为轴，对称变动各铁件位置，并于构件上注明开启方向。

2）应注意门外入口通道尺寸的合理性，如宽度应不小于 1200 毫米，净高应不小于 2000 毫米，铰页侧门框宽度不小于 350 毫米，闭锁侧门框宽度不小于 150 毫米，门槛高度为 150 毫米。

3）钢门框需经严格检查，校正平整后方可进行立模固定。钢门框固定要牢靠，不得歪斜，严防浇筑时位置移动。

4）门扇与门框平面应保持平行，紧密贴合，门扇就位正确后，将门的铰耳焊牢在门框铰耳预埋板上（注意防止焊接变形）。

5）外露金属表面涂防锈漆二道，灰色面漆二道；闭锁、铰页等活动部位应经常注入油脂；密闭胶条经常涂滑石粉，防止老化；各部位必须定期维护，防止锈蚀和损坏。

（2）防爆波活门

1）阀门安装在侧墙上，门上或管道上。阀门外套与墙面或管道连接处应衬垫 5 毫米厚的橡胶板以保证密封不漏气。

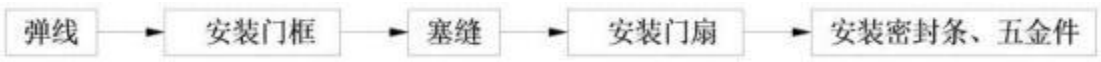
2）阀门重锤的位置必须置于超压部分，并保证阀门外套、杠杆与水平垂直。

3）阀门在使用中应定期在螺钉、重锤部份涂上工业凡士林，以防氧化，在旋转部分注入润滑油，以保证阀门动作灵敏，无卡阻现象。

4）阀门安装前，应存放在室内干燥的地方，阀盘处于关闭位置，橡胶密封面上不允许染有任何油质物质，以防腐蚀，外套密封面上不允许染有任何油脂物质，以防腐蚀，外套密封面上必须涂防锈剂。

2、钢质防火门安装

2.1 工艺流程



吊运人防门框→人防门框安装、固定→墙体砼浇筑→预埋吊环并浇筑顶板→安装门扇→补刷防锈漆、刷面漆→安装配件、附

2.2施工要点

（A）防火门在运输前应进行可靠的包装或采取集装箱，运输中要平稳，严禁颠震和挤压，防止变形。

（B）防火门在存储中要注意防雨和防水，防止受潮。

（C）安装门前需先检查门框和门扇，对被破坏、变形和脱漆等需进行修整和补漆。

（D）防火门与墙的连接件应在墙体中提前预埋，预埋件的位置和数量应与门框相符。

（E）门框安装时应先校正门框与前后和左右的垂直和水平，按设计要求确定其标高，门框的留缝要符合要求，先用木楔在门框的四角定位，再进行检查，确认无误后再把门框和预埋件连接牢固，然后撤掉木楔，用 1：2 水泥砂浆将塞口缝隙填满抹平，砂浆未凝固前不得在门框上进行任何作业。

（F）防火门扇安装后应达到启闭灵活，无阻滞和回弹现象。门锁安装要正确可靠，其它五金配件和玻璃按设计要求执行。

（G）防火门安装完毕后要加强保护，以免在施工其他项目时将防火门破坏。

2.1.9.7其他装饰装修工程

1、踢脚

本工程有水泥砂浆踢脚、地砖踢脚和防静电踢脚三种。下面以水泥砂浆踢脚为代表介绍踢脚施工方法。

1.1 施工流程

基层处理→弹控制线→结合层抹灰→面层抹灰

1.2 施工要点

（1）基层处理：将基层表面的浮土、油工腻子、砂浆铲掉，清扫干净，有油污时，应用 10%火碱水刷净，并用清水冲洗干净。

（2）弹控制线

根据墙面上的+50cm 控制线，找出标高控制线，踢脚线上口距 500mm 线为380mm，出墙厚度为 80mm，楼梯踏步处垂直于踏步量为 120mm。并用偏压子把阳角压光，专用铁抹子赶光踢脚立面

（3）结合层抹灰：先用配合比为 1：4 的素水泥浆刷一遍，然后用2:1:1:8的水泥石灰砂浆分两次抹灰，厚 15mm。

（4）面层抹灰：施工面层 10 厚 1:2 水泥砂浆，表面用木抹子搓平，铁抹子压光。

2、栏杆

2.1 工艺流程

施工准备→放样→下料→焊接安装→打磨→焊缝检查→抛光。

2.2 施工方法：

（1）施工前应先进行现场放样，并精确计算出各种杆件的长度。（2）按照各种杆件的长度准确进行下料，其构件下料长度允许偏差为 1mm。

（3）选择合适的焊接工艺，焊条直径，焊接电流，焊接速度等，通过焊接工艺试验验证。

（4）脱脂去污处理：焊前检查坡口、组装间隙是否符合要求，定位焊是否牢固，焊缝周围不得有油污。否则应选择三氯代乙烯、苯、汽油、中性洗涤剂或其它化学药品用不锈钢丝细毛刷进行刷洗，必要时可用角磨机进行打磨，磨出金属表面后再进行焊接。

（5）焊接时应选用较细的不锈钢焊条（焊丝）和较小的焊接电流。焊接时构件之间的焊点应牢固，焊缝应饱满，焊缝金属表面的焊波应均匀，不得有裂纹、夹渣、焊瘤、烧穿、弧坑和针状气孔等缺陷，焊接区不得有飞溅物。

（6）杆件焊接组装完成后，对于无明显凹痕或凸出较大焊珠的焊缝，可直接进行抛光。对于有凹凸渣滓或较大焊珠的焊缝则应用角磨机进行打磨，磨平后再进行抛光。抛光后必须使外观光洁、平顺、无明显的焊接痕迹。

3、玻璃雨棚

本工程外檐雨篷为钢化夹胶防火玻璃雨棚。

3.1 工艺流程

加工准备及下料→测量放线→预埋件安装处理→悬挂臂安装焊接→校准检验→连接受力拉索→不锈钢玻璃爪安装焊接→防锈喷漆处理→夹胶玻璃加工制作安装→调整检验→上下打胶→修补检验→玻璃清洗→清理现场→竣工验收。

3.2 施工方法：

（1）加工准备及下料：按照施工图放样，放样和号料时要预留焊接收缩量和加工余量，根据放样作样板。钢材矫正：钢材下料前必须先进行矫正，矫正后的偏差值

不应超过规范规定的允许偏差值，以保证下料的质量。热加工的型钢先热加工，待冷却后再号孔。钢板预埋件及其他零件切割钻孔及喷防腐漆处理。

（2）测量放线：根据土建标高基准线测预埋件标高中心线，检查预埋件标高偏差、左右偏差。整理结果，确定预埋件分隔的调整处理方案。沿楼板外沿弹出墨线定出预埋件顶标高线。

（3）预埋件安装处理：定位预埋件安装位置，打钻安装。要求预埋件位置准确、埋设牢固。标高偏差不大于9mm，左右位移不大于 20mm。

（4）悬挂臂安装焊接：悬挂臂安装采用焊接，需检查焊接节点，调节悬挂臂设计坡度，准确无误方能进行焊接。靠边一条悬挂臂准确无误后，安装另一边一条悬挂臂，就位准确后点焊。然后以此两条悬挂臂为基准拉出悬挂臂的最高、最底标高线，焊接剩余悬挂臂。并焊接无缝钢管。型钢需接长时，先焊接头并矫直。采用型钢接头时，为使接头型钢与钢板预埋件紧贴，应按设计要求铲去楞角。对接焊缝应在焊缝的两端焊上引弧板，其材质和波口型式与焊件相同，焊后气割切除并磨平。

（5）校准检验：悬挂臂安装后首先检查现场连接部位的质量。悬挂臂安装质量主要检查悬挂臂竖向面的不垂直度；受压对悬挂臂竖向面的侧面下垂；悬挂臂坡度。保证悬挂臂符合设计受力状态及整体稳定要求。

（6）连接受力拉索：定位拉杆基准线、标高线，按要求安装预埋件，焊接栏杆。

（7）不锈钢玻璃爪安装焊接：按设计尺寸弹出纵横线及设计标高，用夹具夹紧，进行定位点焊，装配完毕，焊接玻璃爪底座。

（8）防锈喷漆处理：应清除熔渣及飞溅物，不锈钢件表面喷白漆多遍防锈喷漆处理。涂料及漆膜厚度应符合设计要求或施工规范的规定。以肢型钢内侧的油漆不得漏涂。

（9）夹胶玻璃加工制作安装：按设计要求结合实测尺寸确定玻璃尺寸，以及的水平、垂直位置，厂家加工制作。安装不锈钢玻璃爪，玻璃临时固定后进行调整，调整标准横平、竖直、面平。偏差不得超过规定偏差。

（10）调整检验：点式玻璃进行整体调整检验，调整标准横平、竖直、面平。偏差不得超过规定偏差。

（11）上下打胶：充分清洁玻璃间缝隙，不应有水、油渍、涂料、铁锈、水泥砂浆、灰尘等。充分清洁粘结面，加以干燥。为调整缝的深度，避免三边粘胶。在缝两侧贴保护胶纸保护玻璃不被污染。上下同时打密封胶，注胶后将胶缝表面抹平，去掉多余的胶。注胶完毕，将保护纸撕掉，必要时用溶剂擦拭玻璃。胶在未完全硬化前，不要沾染灰尘和划伤。

（12）修补检验：局部修补检验。

（13）玻璃清洗：整体清洗玻璃尘垢。必要时用溶剂擦拭玻璃。

（14）清理现场：保护和清洗现场

2.1.10建筑电气工程施工方案

2.1.10.1桥架安装

1、架安装工艺流程图如下：

桥架定货及验收

根据本工程情况，所有桥架连接件及固定件采用生产商配套产品。桥架运到施工现场后，需要对桥架的外观、尺寸、桥架板厚、数量、技术文件等进行检查验收。

2、桥架支架安装

1）水平桥架支架采用Φ12镀锌通丝圆钢作吊杆，镀锌角钢作横担，为了防止桥架摇晃，每隔 1.5m及在桥架的转角处用型钢支架固定，支架采用膨胀螺栓在顶板上固定。支架吊杆的直径应根据桥架的宽度来选择。

2）竖向桥架支架采用型钢制作，固定件应与桥架配套。支架固定在墙体或楼板上，采用膨胀螺栓固定。竖向桥架穿楼板时，需考虑防震的要求，使用弹簧支架。

支架安装时，对有需要的部位安装减震支吊架。

3、桥架安装

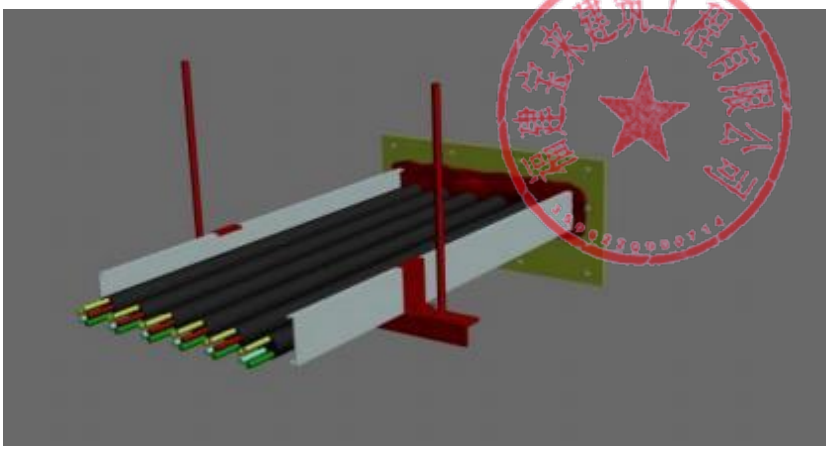
1）水平桥架在变配电室采用梯形桥架，其余地方采用封闭式托盘桥架。电缆桥架连接时，应使用生产厂家配套的配件，桥架的三通、弯头处应满足桥架内所敷设电缆弯曲半径的要求。封闭式水平桥架与支架的横担直接用半圆头的螺栓固定，半圆头向内，以防止螺栓划伤电缆外护层。

2）梯形水平桥架与支架采用压板固定。

3）竖井内采用梯形桥架，梯形桥架与支架应牢固连接，每 2m 固定一次。支架与楼板及墙体采用膨胀螺栓固定，桥架与支架之间采用圆头螺栓固定，螺栓的圆头在梯架的内侧。

4、桥架穿防火分区的处理

桥架在穿防火分区时，必须对桥架与建筑物之间的缝隙做防火处理，防火材料须能防火 3 小时以上，具体的做法见图。



5、桥架支架及桥架接地

为了桥架的使用安全，桥架支架必须进行可靠的接地。桥架敷设完后，在配电房内对桥架进行接地，线槽上设置接地端子，通过金属软铜带与配电柜的接地母排连接。非镀锌桥架连接处应用铜芯线做导电连接，铜芯线截面不小于4m ㎡。

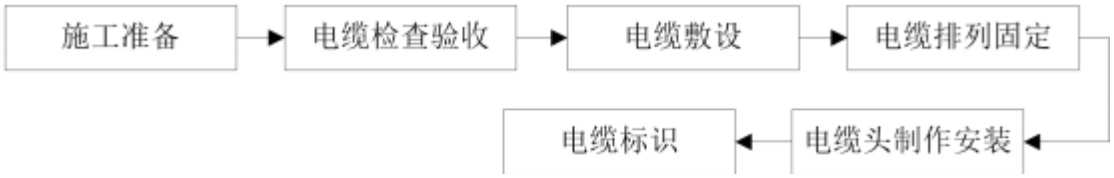
电缆桥架应可靠接地，沿桥架通长敷设一根 40×4 镀锌扁钢作为桥架辅助保护线，此扁钢两端应与接地装置可靠连接。并至少每隔 6m 与桥架连接一次。每段电缆桥架间的连接处用不小于 6m ㎡的铜线跨接。

2.1.10.2电缆敷设

1、说明

本工程电缆敷设工程量大，种类较多且敷设路径复杂。其中低压及照明电缆选用WDZB-YJY 系列，WDZBN-YJY 系列。

2、工艺流程



3、施工准备

1）人员准备：敷设电缆需要大量的人员，电缆敷设前，根据电缆的数量及电缆敷设进度安排，提前做好人员的准备工作，保证敷设电缆时人员满足施工要求，同时对进场人员进行安全技术培训。

2）机具准备：施工电缆前机具充分准备，如电缆放线架、卷扬机、电缆滑轮、压接钳、手持扩音喇叭、喷灯、通讯联络工具等。

3）材料准备：电缆进场后，必须对电缆进行详细的检查验收，检查电缆的外观、规格型号、电压等级、长度、合格证、耐热阻燃的标识，并现场抽样检测绝缘层厚度和圆形线芯的直径。

4）技术准备：认真研究电气施工图，掌握电缆的分布情况，对每根电缆进行编号，并标明电缆的起始位置、回路号、规格型号等，在电缆密集的地方，绘制电缆的剖面分布图，显示电缆在桥架中的位置，结合电缆剖面分布图，选择最佳的电缆敷设顺序，尽量避免电缆交叉的情况。

5）作业条件：检查桥架安装是否完成及其支架的承重情况，并清理桥架内的杂物。清理电缆敷设沿途的障碍，为放电缆创造良好的外部条件。

4、电缆敷设

1）敷设方案确定

对于垂直敷设距离较长，难度较大的电缆采用机械敷设。其余电缆垂直敷设线路较短，可采用人力敷设。在此仅对机械敷设详述。

2）桥架内电缆敷设

电缆敷设前进行绝缘摇测或耐压试验。1KV 以下电缆，用 1KV 摇表摇测线间及对地的绝缘电阻应不低于 10MΩ.电缆敷设后未接线以前应用橡皮包布密封后用黑胶布包好。

室内电缆托盘、梯架布线不应采用具有黄麻或其他易燃材料外保护层的电缆。

3）水平敷设

敷设方法可用人力或机械牵引。电缆应单层敷设，排列整齐，不得有交叉，拐弯处应以最大截面电缆允许弯曲半径为准。不同等级电压的电缆应分层敷设，高电压电缆应敷设在上层。同等级电压的电缆沿支架敷设时，水平净距不小于35mm。电缆敷设排列整齐，电缆首尾两端、转弯两侧及每隔5-10m处设固定点。

4）垂直敷设

垂直敷设，有条件的最好自上而下敷设。将电缆吊至楼层顶部，敷设时，同截面电缆应先敷设低层，后敷设高层，要特别注意，在电缆轴附近和部分楼层应采取防滑措施。自下而上敷设时，低层、小截面电缆可用滑轮大绳人力牵引敷设。

高层、大截面电缆宜用机械牵引敷设。电缆敷设时，每层最少加装两道卡固支架。敷设时，应放一根立即卡固一根。电缆沿桥架敷设穿过楼板时，预留通洞，敷设完后应将洞口用防火材料堵死。电缆在超过45°倾斜敷设或垂直敷设时，应在每个支架上进行固定（2m），交流单芯电缆或分相后的每相电缆固定用的夹具和支架，不形成闭合铁磁回路；

5）施工方法

在电缆沿途及转弯变向处设置电缆滑轮，避免电缆受损。

此部分电缆敷设在电气竖井内，因此卷扬机安装位置应适当调整，卷扬机应固定可靠。以敷设至三层电缆为例：卷扬机设置在三层，并固定牢固。钢丝绳的一端由三层经滑轮变向进入竖井，放至首层，钢丝绳在首层预留足够的长度，并做好标记。

采用机械辅助敷设，将电缆的起始端在钢丝绳做标记处固定，开始起吊，每层钢丝绳与电缆用特制的夹具将电缆与钢丝绳牢固地绑扎在一起，将电缆上的拉力均匀分布到钢丝绳各段。当电缆始端牵引至三层时，敷设水平方向电缆，直到引至三层变电所进线开关处。

6）电缆排列固定

桥架内电缆应排列整齐，固定点一致。电缆固定采用尼龙扎带，间距 1m 以内，每20m用金属电缆卡作加强固定。单芯电缆的固定卡不能形成闭合磁场回路。

7）电缆头制作

所有接线端子均采用紧压铜端子，端子与电缆线芯截面相匹配，铜端子的压接采用手动式液压压接钳，采用热缩头、热缩管作为电缆头绝缘保护。电缆终端制作好，与配电柜连接前要进行绝缘测试，以确认绝缘强度符合要求。同时电缆要作好回路标注和相色标记。电缆的裁减长度要合适，保证电缆与配电柜母线或接线端连接后不产生过大的机械应力。连接前，对搭接面进行清洁处理，同时涂抹适量的电力复合脂，紧固力矩符合建筑电气工程施工质量验收规范，确保连接和导电性能可靠。

8）电缆的标识

沿电缆桥架敷设的电缆在其两端、拐弯处、交叉处应挂标志牌，直线段每间隔 20m 增设标志牌。标志牌规格应一致，并有防腐性能，挂设应牢固。标志牌上应注明电缆编号、规格、型号、电压等级及起始位置。

2.1.10.3配电箱（柜）安装

1、工艺流程

2、安装工艺

本工程大量配电箱为挂墙明装，柜子较高者采用落地安装，施工时应注意与结构专业的配合和沟通，尤其应详细考虑配电间内配电干线的进出排布。

1）弹线定位

根据设计要求找出配电箱(柜)位置，并按照箱(柜)的外形尺寸进行弹线定位，弹线定位的目的是找出预埋件或者膨胀螺栓的位置。

2)配电箱挂墙明装

在混凝土墙上采用金属膨胀螺栓固定配电箱时应根据弹线定位的要求找出准确的固定点位置，用电钻或冲击钻在固定点位置钻孔，其孔径应刚好将金属膨胀螺栓的胀管部分埋入墙内，且孔洞平直不得歪斜。

4）配电箱(柜)内接线：

箱内配线整齐，绑扎成束，无绞接现象，在活动部位应用长钉固定，盘面引出及引进导线应留有适当余度，以利于检修。回路编号齐全，标识正确。导线连接紧密，不伤芯线，不断股。垫圈下螺丝两侧压的导线截面积相同，同一端子上导线连接不多于2根，防松垫圈等零件齐全。

照明箱内，分别设置零线(N)和保护地线(PE)汇流排，零线和保护地线经汇流排配出。

绝缘测试：电箱全部安装完毕后，用1kV兆欧表对线路进行绝缘测试。测试项目包括相线与相线之间、相线与零线之间、相线与地线之间、零线与地线之间。

2.1.10.4管内穿线

1、导线敷设的工艺流程如下：

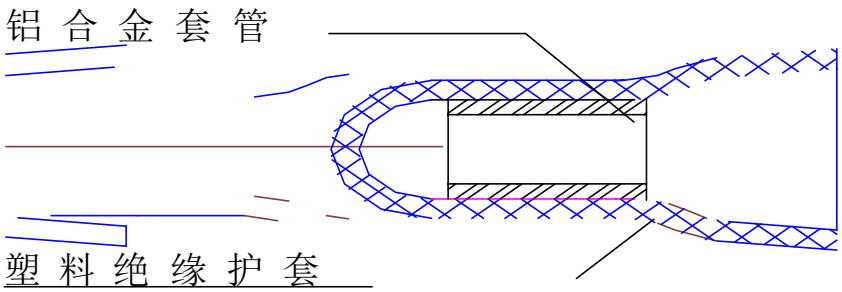
2、电线敷设：

不同回路、不同电压等级的导线不能穿入同一管内。导线在管内严禁有接头，导线应按标准留足接线长度。电线敷设完成后，管口应有保护措施。

3、导线连接：

本工程单芯电线采用接线帽连接，多芯电线采用接线端子压接。塑料压线帽见图

。



4、线路绝缘测试：

管内穿线结束后，应按规范及质量验评标准进行自检互检，不符合规定时应立即纠正，检查导线的规格和根数，检查无误后再进行绝缘检测。其绝缘电阻值应符合规范和设计规定的要求。

2.1.10.5灯具安装

1、说明

本工程设置了正常照明、应急照明。

应急照明中的安全照明作为正常照明的一部分，灯具本身自带铬镍电池和逆变电源。

办公室、会议室等采用格栅荧光灯，无吊顶的采用防护式荧光灯或线槽式荧光灯，有防爆防腐要求的采用防爆防腐型灯具。照明光源采用T5荧光灯、紧凑型荧光灯、金属卤化物灯、LED灯。

本工程变配电所、消防泵房、消防控制机房、弱电通信机房等重要机房设置应急照明；疏散通道及疏散楼梯设置应急疏散照明；凡是作为应急照明的筒灯应设置玻璃保护罩。本工程应急照明采用独立的EPS供电系统。景观照明本次施工只预留电源。

2、工艺流程

灯具检查 → 灯具组装 → 灯具安装 → 通电试运行

4、施工准备

领料前对选用材料进行检查。修好灯位盒口，塑料台板应完好；对灯具安装有影响的模板、脚手架已拆除；顶棚、墙面的抹灰工作、室内粗装及地面清理工作均已结束。

4、灯具检查

灯具进场后，必须对灯具进行严格检查验收，检查灯具与设计的技术要求是否相符；检查灯具的外观，涂层是否完整，有无损伤，附件是否齐全；查验灯具的合格证等其它证件是否齐全。对灯具的绝缘电阻、内部接线等性能进行现场抽样检测。

5、灯具组装

将灯具的灯体和灯架进行组装，根据灯具的接线图，将灯具的电源线及控制线正确连接，灯具内的导线应在端子板上压接牢固。

6、灯具安装

灯具在安装前，应熟悉灯具的形式及连接构造，以便确定支架安装的位置和嵌入开口位置的大小。嵌入式日光灯具安装时，应根据设计图纸的不同区域的灯具形式，采用编号加以标注。并进一步明确不同吊顶区域的灯具样式，便于准确的安装。

灯具的电源线不能贴在灯具外壳上，灯线应留有余量，灯罩的边框应压住罩面板或遮盖面板的板缝，并应与顶棚面板贴紧。

1）荧光灯、筒灯嵌入安装

吊顶内安装的灯具应根据装修吊顶平面图中灯具分布的位置，以及不同的吊顶形式来确定灯具外型与吊顶板的接口样式。在装修安装吊顶龙骨的同时安装灯具的支吊架；在吊顶天花板安装的同时安装灯具。须单独在吊顶板几何中心开孔安装的灯具，我单位将提前向装修单位提供不同区域灯具的开孔尺寸，并安排专人配合。待吊顶天花板及其它器具初步安装完毕后，配合装修施工人员调整灯具，达到整体美观的效果。

嵌入吊顶安装的荧光灯等矩形灯具边框的边缘应与顶棚面的装修直线平行。如灯具对称安装时，其纵横中心线要求在一条线上，偏斜控制在 5mm 以内。嵌入式荧光灯具的金属栅隔应与灯具主体的接地可靠连接。

嵌入式筒灯采用卡具在装饰龙骨上固定，如果筒灯的重量超过 1.5kg，则需用Φ8 圆钢吊杆固定筒灯，镇流器与灯具的本体分开的筒灯，镇流器需要单独固定。

2）荧光灯、防爆灯明装

荧光灯吊杆安装：根据灯具的安装高度，采用相应长度的金属吊杆，将灯具与吊杆和法兰连接牢固，依顺序将灯具的导线从金属管内引出，压在灯头盒的接线端子上。依据灯具安装的位置，采用Φ8 内胀栓将灯具吊杆的法兰盘固定在顶板上，然后安装灯具的附件。

防爆灯安装：灯具的配件齐全，不得采用非防爆零件代替灯具的配件，防爆灯应安装牢固，吊管、开关与接线盒螺纹齿口扣数不少于 5 扣，螺纹加工光滑、完整、无锈蚀。

3）安全疏散指示灯安装

在安全疏散指示灯订货前应对厂家进行技术交底，包括统计安全疏散指示灯的面板样式、面板上箭头方向、以及灯具其它的功能(如声光报警、语音、巡检等)。

安装在安全出口顶部的出口标志灯下口距门框0.15m，安装在疏散通道墙体上的指示灯下口距地0.5m，集中控制型疏散标志灯下口距地2.5m。

在墙上明装的疏散指示灯，按设计要求安装完毕的灯具应完全遮盖出线盒的边缘。嵌入轻质墙面安装的疏散指示灯，在需要加固的部位增加附加龙骨。疏散指示灯的金属外壳应与电管的接地线可靠连接。

安全疏散照明线路采用额定电压为0.75kV 的铜芯耐火绝缘线。疏散照明的电线管在混凝土墙内暗敷时，其保护层厚度应不小于30mm。

墙内嵌入式安装的灯具，在结构施工阶段预留灯具孔洞，装饰施工阶段安装灯具。

4）灯具沿线槽敷设

本工程地下室车道上方设有大量的照明线槽，灯具在照明线槽下安装，其安装见图

7、通电试运行

灯具通电试运行须在灯具安装完毕，且各照明支路的绝缘电阻测试合格后进行。照明线路通电后应仔细检查和巡视，检查灯具的控制是否灵活、准确。开关位置应与控制灯位相对应，如果发现问题必须先断电，然后查找原因进行调整。

2.1.10.6开关、插座安装

安装前应先清理开关、插座盒内的杂物，先将盒内的导线留出维修长度后剥去线头，不要碰伤线芯，连接到开关、插座接线端子上，然后将开关或插座推入盒

内，暗装开关、插座面板应紧贴墙面。开关、插座接线盒内导线连接采用接线帽，用专用压力钳压紧。

单相二孔插座横装时，面对插座的右孔接相线，左孔接零线；竖装时，面对插座的上孔接相线，下孔接零线。单相三孔插座、三相四孔插座的接地线应在上方。

开关、插座接线盒内并后接头后套上铝合金套管，再用压线帽压力钳压实，导线插入压线帽内，如填不实，再用 1-2 根同材质同线径的线芯插入压线帽内填补，然后用压力钳压实。

同一室 内成排安装的开关、插座的高差不应大于 0.5mm，开关距门框 0.15-0.20m。

2.1.10.7电气工程调试

送电和调试共分两个阶段进行，先进行送电和调试前的准备和组织，再进行正式的送电与调试。本工程调试共分为高压变电系统调试与低压动力、照明系统调试。调试的顺序为先进行高压变电系统调试，后进行低压动力、照明系统调试。

1、调试的组织与准备

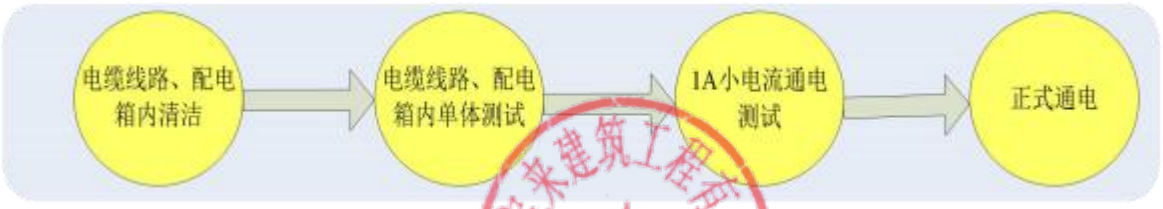
为了保证送电与调试能够顺利而安全地进行，在送电与调试前需要进行精心的组织与准备。

2、动力、照明系统调试

动力、照明系统调试为变电室低压配电柜之后动力系统及照明系统的调试。动力、照明系统调试分阶段进行，先进行配电干线送电，再进行照明调试及动力设备调试，动力设备调试为我方配合设备专业进行。

1）配电干线送电

配电干线送电是指从变电室400V/230V配电柜向各区域配电箱送电。配电干线送电按下面流程进行：



电缆绝缘摇测需测试L1与L2、L2与L3、L3与L1、各相与地线之间、各相与零线之间、零线与地线之间的绝缘电阻值，绝缘电阻值大于0.5MΩ。在送电之前，对配电箱需进行测试，检查二次回路接线是否正确，二次回路的绝缘值是否符合规范要求，箱内的元器件的各项参数是否符合产品技术与国家规范要求。

正式通电前断开配电干线系统的所有开关，送电过程中，从400V/230V配电柜按顺序合闸，每一个开关合闸后立即挂上通电标识，每合一路，送电方与受电方及时联系，确信回路正确后，方可送下一路。

2）动力调试要求

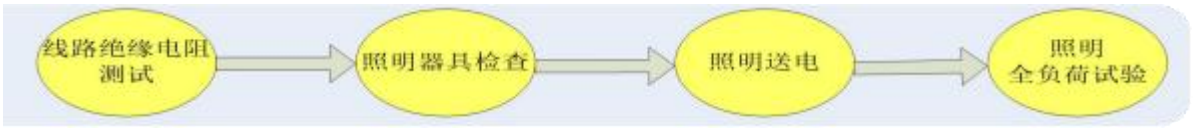
动力调试主要包括动力线路绝缘电阻测试、电机检查、1A小电流送电测试、空载负荷调试、满载负荷调试每项工作具体要求见表。

号序	测试内容	测试要求

1	动力线路绝缘电阻测试	L1 与L2、L2 与L3、L3 与L1、各相与地线之间的缘电阻值大于0.5MΩ。
2	电机检查	用1000V摇表，对电机的定子、转子线圈之间及其对地的绝缘电阻进行摇测，绝缘电阻值不低于 1MΩ。电机转子转动灵活，无碰卡现象。电机引出线相位正确，固定牢固，连接紧密。电机外壳油漆完整，保护接地良好。
3	1A 小电流送电测试	从附近的临时配电箱引出三相四线的电源（L1、L2、L3、PE）至三相 1A 的保险丝开关，保险丝开关通过电缆与配电箱输出空气端子连接。当电机或线路不正常时，1A 保险丝熔断以保护设备及线路。
4	空载负荷调试	空载情况下，运行 2 小时。检查电机的旋转方向符合要求，声音正常，核查电机空载电流是否符合生产商要求；换向器、滑环及电刷的工作情况正常；电动机的温度无过热现象；滑环轴承温升不超过 700C，滚动轴承温升不超过 750C；电机的振动符合规范要求。
5	满载负荷调试	手动启动用电设备，调试水泵及风机叶轮运转的正确方向；运转中应无异常震动和声响，紧固连接部位不应松动；测量电机电流，与电机铭牌对照，不应超过电机铭牌额定值；测量电机转速，与电机铭牌对照，不应超过电机铭牌额定值；测量电机温度，滑动轴承最高温度不得超过 70℃，滚动轴承的最高温度不得超过 75℃；做好各种数据的记录；手动启动用电设备使用正常后，停止受电设备，然后把自动/手动开关旋到自动档，让用电设备进入自动控制状态，

3）照明调试

照明调试主要包括照明线路绝缘电阻测试、照明器具检查、照明送电、照明全负荷试验，其调试按如下流程进行：



照明调试各阶段的调试要求见表。

序号	调试内容	调试要求
1	照明线路绝缘电阻测试	相线与地线之间、相线与零线之间、零线与地线之间的绝缘电阻值大于0.5MΩ。
2	照明器具检查	主要检查照明器具的接线是否正确，接线是否牢固，灯具的内部线路的绝缘电阻值符合设计要求。
3	照明送电	按照配电箱的顺序对照明器具进行送电，送电后，检查灯具开关是否灵活，开关与灯具控制顺序是否对应，插座的相位是否正确。
4	照明全负荷试验	全负荷通电试验时间为24小时，所有照明灯具均应开启，，每小时记录运行状态1次，连续试运行时间内无故障。同时测试室内照度是否与设计一致，检查各灯具发热、发光有无异常。

2.1.10.8电气安装各分项检验批工程质量标准

1、管路敷设分项检验批质量标准：

材质及规格、品种型号必须符合设计及规范要求，各种材料必须有合格证件，在10层内敷设必须内外防腐后，外壁另进行两道沥青漆处理，在混凝土内敷设宜做内防腐，Φ30以下管子连接采用套管焊接，所有连接处及进出盒箱处均应焊跨接地线，管路弯曲半径≥10D，凹扁度≤0.10，保护层≥15mm。

2、管内穿线分项、检验批质量标准：

材质及品种、规格、型号必须符合设计及规范要求，材料必须有合格证，导线绝缘电阻必须≥0.5MΩ以上，穿线前应在盒、箱位置标高准确、无误的情况下进行，同时在穿线前必须将箱、盒清理干净，做到导线分色正确，余量适量。

3、接地装置分项、检验批质量标准：

材质的品种、规格、型号必须符合设计及规范要求，材料必须有合格证及钢材抄件，接地电阻摇测必须符合要求，焊接长度：圆钢≥6D，圆钢与扁钢≥6D，扁钢与扁钢≥2D，且须三面焊，要求焊缝饱满，平整光滑，焊后将焊药清干净，在焊接处进行防腐处理。

4、电气器具及配电箱安装质量标准：

材质及品种、规格、型号必须符合设计及规范要求，并必须有合格证。开关、插座及配电箱安装应做到横平竖直，标高准确，紧贴墙面，固定牢靠，接地保护良好。灯具安装必须牢固，并符合规范要求，接线正确。所有接压线不伤线芯及绝缘层，箱内接压线做到整齐、美观、牢靠并编号正确。

5、建筑电气分部（子分部）观感质量标准：

工程所有材料必须选用优良产品，并做到品种、型号、规格符合设计要求，质量合格、出厂质量证明文件齐全，有合格证检验报告；施工安装符合设计图纸要求，工程质量符合施工质量验收规范标准要求；在线路敷设，配电箱、开关插座、照明器具及防雷接地等分项上，外观质量必须达到优良标准。

2.1.10.9安装工程中通病预防措施

2.1.10.9.1管路敷设通病：

管路不齐，套丝乱扣，管口进人箱盒不一致，钢管管口出现毛刺，弯曲半径不够，有扁凹、开裂和严重锈蚀现象，该进行防腐处理的未做，墙面地面敷设管路出现裂缝。

原因分析：

锯管管口不齐，是因为操作时，钢锯不垂直和不正所导致套丝乱扣，原因是板牙掉出或缺乏润滑油。管口入箱盒长短不一致，是由于箱盒外边未用锁，箱盒内又没有设挡板而造成。管口有毛刺是由于锯管后未用锉刀打光口，弯曲

半径太小是因为煨管肘出弯太急，弯管器的槽过宽也会出现管径弯扁，表面凹裂现象，出现裂缝是因为管路的保护层太薄引起，在受力的情况下出现裂缝。

预防措施：

锯管时，人必须站稳，手腕不颤动，出现马蹄口时，可用板锉锉平，然后再用圆锉将管口锉成喇叭口。套丝时应先检查板牙是否符合规格、标准、应加润滑油。管口入箱盒时可在外部加锁母，吊顶配管时必须在箱（盒）内外用锁母锁定，配电箱人管较多时，可在箱内设置一块平挡板，将入箱的管子顶住，待管路固定后，拆去此板确保管口入箱一致。管子煨弯时应用定型的弯管器，随着煨弯随着向后移动煨弯器，使煨出的弯平滑，敷设管路时，保护层一定要大于20mm以上，这样才能避免出现裂缝现象。

2.1.10.9.2金属管线保护地线和防腐通病：

金属管线保护地线截面不够，焊接面太小，达不到标准，煨弯及焊接处刷防腐漆有遗漏。

原因分析：

金属管线敷设焊接地线时，对焊接地线的作用和重要性概念不清，对金属管线刷防锈漆的目的、部位不明确。

预防措施：

金属管线接头处，用Φ6以上的钢筋焊接，双面满焊，焊接长度要求达到跨接地线直径的6倍以上。金属管线刷防腐漆除了直接埋设在混凝土中可免刷外，其他部位均应进行防腐处理，另外防雷接地线的各焊接处，清除皮后，刷防锈漆，最后再刷银粉。

2.1.10.9.3箱盒安装质量通病：

箱盒安装标高不一致，箱盒开孔不整齐，铁盒变形，箱盒抹灰缺阳角，现浇混凝土墙内箱盒移位，安装电器后，箱盒内脏物未清除。

原因分析：

稳箱盒时未参照土建装修预放的统一水平线控制标高，尤其是在现浇混凝土墙、柱内配管的模板放平线未找，铁箱盒用电气焊切割开孔，致使箱盒变形，

孔径不规矩，木箱盒开孔用钢锯锯成长方口，甚至敲掉一块箱子帮，土建施工时模板变形或移动，而使箱盒移位，凹过墙面，土建施工抹底子灰时，盒子口没有抹整齐，安装电器时没有清除残存及箱盒的脏物和灰砂。

预防措施：

稳箱、盒找标高时，可以参照土建装修统一预放的水平线（水平的＋0.5m装饰线），在混凝土、柱内稳箱盒时，除参照钢筋上的标高点外，还应与土建技术人员联系定位，用经纬仪测定出标高，以确定室内各点地平线。稳装现浇混凝土墙内的箱盒时，应与钢筋网先连接牢固，并在后面加撑子，使之能被模板顶牢，不易移位。箱盒开眼孔，必须用专用的开孔工具，保持箱盒眼孔整齐；穿线前应先清除箱、盒内灰渣，再刷道防锈漆；穿线后，用接线盒的盖板将盒子临时盖好，盒盖周边要小于圆木或插座的开关面板，但应大于盒子，待土建装修喷浆完成后，再拆除盒子盖，安装电器，灯具，这样可以保持盒内干净。

2.1.10.9.4管内穿线质量通病：

先穿线后戴护口，或者根本不戴护口；导线背扣或死扣，损伤绝缘层；相线未进开关，螺口灯头相线未接到灯头的舌簧上；穿线过程中弄脏经油漆粉刷好的墙面和顶板（棚），穿线不分颜色。

原因分析：

穿线前放线时，将整盘线往外抽拖，引起螺旋形圈集中，出现背扣，导线任意在地上拖拉而被弄脏，操作人员手脏。相线和零线因使用同一颜色的导线，不易区别，而且在断线、留头时没有严格做好记号，以导致相线和零线混淆不清，结果相线未进开关，也未安在螺灯头的舌簧上。

预防措施：

穿线之前应严格戴好护口，管口无丝扣的可戴塑料内护口，放线时应用放线车，将整盘导线放在盘上，并在线轴上做出记录，自然转动线轴放出导线，就不会出现螺圈，可以防止背扣和电线拖地弄脏。为做到相线、零线、地线不混淆，可采用不同颜色的导线，一般穿人管内的干线可不分色，为保证安全和

施工方便，按要求分色为L1相线黄色，L2相线绿色，L3相线红色，N（中性线）为浅蓝色，PE（保护线）为黄绿双色线。

2.1.10.9.5导线连接质量通病：

剥除绝缘层时损伤线芯；焊接时，焊料不饱满，接头不牢固；多股导线连接设备、器具时未用接线端子，压头时不满圈，不用弹簧垫圈造成接点松动。

原因分析：

用刀刃切割导线绝缘层伤线芯，导线焊接时，清理表面不彻底，焊接不饱满，表面无光泽，导线和设备、器具压接时，压得不紧，不加弹簧垫。

预防措施：

剥切导线塑料绝缘层时，应用专用剥线钳，剥切橡皮绝缘层时，刀刃禁止直角切割，要以斜角剥切；多股导线与设备、器具连接时，必须压接线鼻子，而且压接丝必须加弹簧垫，所有电气用的连接螺栓、弹簧垫圈必须镀锌处理，不允许将多股线自身缠圈压接。

2.1.10.9.6设备安装质量通病：

(1)开关插座安装：

金属盒子生锈腐蚀，插座盒内有不干净的灰渣，盒子抹灰不齐整，安装盖板后，四周墙面仍有一损坏残缺，特别是外观质量，暗开关、插座芯安装不牢固，安装好的暗开关板，插座盖板被喷浆污染，插座左零右火上接地接线错误，插座开关接线头不打返扣，导线在孔里松动。

原因分析：

各种铁制暗盒子，出厂时没有做好防腐防锈处理，抹灰时只注意大面积的平直，忽视盒子的修整，抹罩面石膏时常仍未加以修整，待喷浆时再修补，由于墙面已干结，造成粘结不牢、易脱落，没有喷浆前先安装电器灯具，工序颠倒使开关板、插座板、电器具被喷浆弄脏。电工开关插座接线不明白施工工艺，不懂规范标准要求，所以将线接错，插座线进孔不打扣。

预防措施：

在安装开关、插座时，应先扫净盒内灰渣脏土，铁盒应先焊好接地线，然后全部进行防腐处理，如出现锈蚀，应补刷一次防锈漆。各种箱盒的口边用高标号水泥泵浆抹口，如箱盒进墙过深可在箱口和贴脸之间抹水泥砂浆补齐。对于暗装开关、插座盒子较深于墙面内的应采取其他补救措施，土建装修进行到墙面，顶板喷完浆活时，才能安装电气设备。要求工序绝对不能颠倒，开关插座导线压接必须做扣、压紧，相线、零线、接地一定按规范做：左零，右火，上接地。

(2)箱、盘安装质量通病：

箱体不方正，贴脸和门扇变形，箱盘面接地位置不明显，预留墙洞抹水泥砂浆不合格，在24cm砖墙或16cm混凝土墙内安装配电箱，墙背面普遍裂缝。

原因分析：

箱体制做时未校正，在运输和搬运过程中造成变形，稳装箱体时与装修抹灰层厚度不一致，造成深浅不一，箱盘面接地线装在盘背后，没有装在盘面上，没有很好掌握安装标准，预留洞抹水泥砂浆时，没有掌握尺寸，在24cm厚的砖墙或16cm厚的混凝土墙内暗装的配电箱，因墙体薄，箱体背面对钉钢板网，抹灰不粘贴，致使墙面普遍出现裂缝。

预防措施：

箱体在搬运过程中不能对角搬运或就地拖拉，入室贮存在分层摆放，上方不能负重，箱盘面要装接地，保护箱体的保护接地线可以做在盘后，但盘面的接地线必须做在盘面的明显处，以便于检查测试，不准将接地线压在配电箱的固定螺丝上。

(3)开关柜安装质量通病：

安装运输中，开关柜普遍碰坏油漆。由于基础槽钢作法不统一，柜与柜并列安装时拼缝不平整，柜与柜之间的外接线的编号不按照标准接线图编号，垂直距离超过标准。

原因分析：

搬运起吊开关柜时，没有采取有效的保护措施，设备进场后，存放保管不善，过早地拆去包装，造成人为的或自然的侵蚀损伤，安装开关柜时不做槽钢基础，有时在底部开螺丝孔过早，而且采用电气焊开孔，造成槽钢因受热而变形。

预防措施：

成套设备搬运、起吊应按吊装规程办事，加强对成套设备的验收、保管，不到安装时不得拆除设备的包装箱或包装皮。安装成套柜时，要在混凝土地面上按安装标准设置槽钢基座，一基座应用水平尺找平，用角尺找方，安装时先中央找平再向两边进行找平，最后在上面再拉一道通线，局部垫薄铁片找平找齐，找平整后，在基础槽钢上打孔，用螺丝固定好。

(4)灯具安装质量通病：

吊顶上嵌入灯具安装不牢，灯具接线、螺灯口接线不对。

原因分析：

没有专用固定吊筋或吊筋过小，导线分色不清，未校查清楚，导线未分色。

预防措施：

换用符合要求的吊筋，凡超重的灯具均用专用吊筋，按要求分色，按图纸要求查清后再接线。

2.1.11建筑给排水施工方案

2.1.11.1施工工艺流程

压力管道施工工序：套管加工制作安装→测量放线→管道支架制作安装→管道立管主管安装→管道支管→安装配件（卫生器具安装）→管道打压冲洗（消毒） →防腐保温

排水管道施工工序：预留洞→测量放线→管道吊架安装→管道出户管、主立管安装→预留洞封堵→管道支管安装→灌水通球试验→管道保温

2.1.11.2结构预留套管、预留洞

给水管道穿过楼板、建筑外墙及隔墙时，设套管，套管管径比穿墙、板的干管、立管管径大2号。套管顶部高出完成地面20mm，高出厨房、卫生间地面50mm。安装在墙壁上的套管端头应与饰面相平，套管与管道之间按规范填实。

管道穿地下室建筑外墙或水池壁时做柔性防水套管，柔性防水套管均按标准图集由厂家直接加工制作。

所有穿人防防护墙的水管及穿卫生间地面其穿墙位置均采用刚性防水套管，套管为现场加工，做法均参照标准图集。

套管安装时随结构一起浇筑，应在适当部位焊好架铁，担在预留孔的地面上，防止脱落。预埋上下层套管时，中心线需垂直。

排水管道穿楼板时预留洞采用UPVC管，管道施工时，将管道与楼板间缝隙用混凝土填满，并设置阻水圈，预留洞上下层之间中心线应在一条直线上。

2.1.11.3管道定位放线

根据施工图及预留预埋的结果，考虑建筑初装修、精装修，进行现场管道的放线，并绘制管线图。放线前，和其他专业人员一道共同核查设计图纸的合理性，是否有位置重叠情况、空间打架现象等，发现问题请建设单位和设计院及时予以解决。放线时，对支吊架的设置位置要认真考虑，合理布局。

2.1.11.4管道支吊架的制作与安装

管道支吊架均按照标准图集制作，并考虑管道合用支吊架，在保证安全情况下尽量减少无吊顶区吊杆数量，做到美观。吊杆间距满足标准图集要求。

系统管道机房内总、干管的支、吊架，应采用承重防晃管架；与设备连接的管道管架需要有减震措施。

保温管道与支、吊架之间应垫以经防腐处理的木衬垫，其厚度应与绝热层厚度相同，表面平整。衬垫接合面的空隙填实。

UPVC管道支吊架使用生产厂家配置的塑料专用支、吊架卡。

2.1.11.5管道安装

1、镀锌钢管及衬塑钢管连接工艺

⑴镀锌管道丝扣连接

衬塑钢管D≤80mm采用螺纹连接，电动套丝机进行加工，螺纹的加工做到端正、清晰、完整光滑，不得有毛刺、断丝，缺丝总长度不得超过螺纹长度的10%。管道套丝时，要将管道的另一端放在三脚托架上，确保管道水平。

螺纹连接时，填料采用白厚漆、麻丝或生料带、一次拧紧，不得回拧，拧紧后留有螺纹2-3圈。

管道连接后，把挤到螺纹外面的填料清理干净，填料不得挤入管腔，以免阻塞管路、污染水质，同时对裸露的螺纹进行防腐处理。

镀锌钢管与涂（衬）塑镀锌钢管螺纹加工过程中，在其堆放、运输、夹持固定、吊装等过程中要注意轻拿轻放或加以胶皮保护垫层，保护好管内、外表面的涂塑和镀锌层。

⑵镀锌管道沟槽连接

将管道按设计尺寸下好料，并将管段压好槽，分批摆好备用，不得磕碰管道防止破坏镀锌层

检查橡胶密封圈是否完好；将其套在一根钢管的端部，将另一根钢管靠近已卡上橡胶密封圈的钢管端部，两端处应留有一定的间隙。一般保持在2mm左右。

将橡胶密封圈套在另一根钢管顶端，使橡胶密封圈位于接口中间部位，并在其周边涂抹润滑剂，本工程采用洗洁精或肥皂水。在接口位置橡胶密封圈外侧安装上、下卡箍，并将卡箍凸边卡进沟槽内。用手力压紧上下卡箍的耳部，并用木榔头槌紧卡箍凸缘处，将上下卡箍靠紧。在卡箍螺栓位置穿上螺栓，并均匀拧紧螺母，防止橡胶密封圈起皱。

2、UPVC管道安装

预制加工：根据图纸要求并结合实际情况，按预留口位置测量尺寸，绘制加工草图。根据草图量好管道尺寸，进行断管。断口要平齐，用铣刀或刮刀除掉断口内外飞刺，外棱铣出15°角。粘接前应对承插口先插入试验，不得全部插入，一般为承口的3/4深度。试插合格后，用棉布将承插口需粘接部位的水分、灰尘擦拭干净。如有油污需用丙酮除掉。用毛刷涂抹粘接剂，先涂抹承口后涂抹插口，随即用力

垂直插入，插入粘接时将插口中稍作转动，以利粘接剂分布均匀，约30s至1min即可粘接牢固。粘牢后立即将溢出的粘接剂擦拭干净。多口粘连时应注意预留口方向。

干管安装：首先根据设计图纸要求的坐标、标高预留槽洞或预埋套管。埋入地下时，按设计坐标、标高、坡向、坡度开挖槽沟并夯实。采用托吊管安装时应按设计坐标、标高、坡向做好托、吊架。施工条件具备时，将预制加工好的管段，按编号运至安装部位进行安装。各管段粘连时也必须按粘接工艺依次进行。全部粘连后，管道要直，坡度均匀，各预留口位置准确。干管安装完后应做闭水试验，出口用充气橡胶堵封闭，达到不渗潜漏，水位不下降为合格。托吊管粘牢后再按水流方向找坡度。最后将预留口封严和堵洞。

立管安装：首先按设计坐标要求，将洞口预留，洞口尺寸不得过大，更不可损伤受力钢筋。安装前清理场地，根据需要支搭操作平台。将已预制好的立管运到安装部位。UPVC立管每层设伸缩节，首先清理已预留的伸缩节，将已预制好的立管运到安装部位。首先清理已预留的伸缩节，将锁母拧下，取出U型橡胶圈，清理杂物。复查上层洞口是否合适。立管插入端应先划好插入长度标记，然后涂上肥皂液，套上锁母及U型橡胶圈。安装时先将立管上端伸入上一层洞口内，垂直用力插入至标记为止。合适后即用自制U型钢制抱卡紧固于伸缩节上沿。然后找正找直，并测量顶板距三通口中心是否符合要求。无误后即可堵洞，并将上层预留伸缩节封严。

支管安装：首先剔出吊卡孔洞或复查预埋件是否合适。清理场地，按需要支搭操作平台。将预制好的支管按编号运至现场。清除各粘接部位的污物及水分。将支管水平初步吊起，涂抹粘接剂，用力推入预留管口。根据管段长度调整好坡度。合适后固定卡架，封闭各预留管口和堵洞。

3、柔性接口机制铸铁排水管连接工艺

排水管道系统由承插口铸铁管、管道配件、法兰压盖及橡胶密封圈等四大部件组成。

（1）首先根据设计图纸要求的坐标、标高预留槽洞或预埋套管。施工条件具备时，将预制加工好的管段，按编号运至安装部位进行安装。

（2）连接：根据承口深度，在插口管端划出符合承插口的对口间隙不小于3mm。将橡胶圈塞入承口胶圈槽内，胶圈内侧及插口抹上肥皂水，将管子找平找正，将铸铁管徐徐插入承口至印记处即可。然后将法兰盘连接固定。

2.1.11.6阀门的安装

阀门安装前必须进行强度和严密性试验，试验应在每批（同牌号、同型号、同规格）数量中抽查 10%，且不少于一个。对于安装在主干管上起切断作用的闭路阀门应逐个做强度及严密性试验。

阀门的强度试验应符合设计及技术规范的要求；试验压力在试验持续时间内应保持不变，且壳体填料及阀瓣密封面无渗漏。阀门试压的试验持续时间应不少于规定。

阀门安装应进出口方向正确、连接牢固、紧密、启闭灵活、有效，安装朝向合理，便于操作维修，表面洁净。

2.1.11.7卫生洁具安装

根据施工图纸统计出各种卫生洁具所需要加工的支托架数量，根据卫生洁具实样和标准图集画出各种支架的详细草图，然后根据草图放样制作支架，加工好的支架样品应进行卫生洁具的试装，没问题后在钢板上用样品支架制作模具成批进行加工。

1、卫生器具的固定应采用预埋件和膨胀螺栓，凡是固定卫生器的螺母，垫圈均应使用橡胶垫。

2、洗脸盆支架安装必须牢固，器具与支架接触紧密，不得使用垫块的方法调整标高，各类支架均应做好防腐及面漆。

3、蹲便器接水管时，要仔细检查接口的胶皮碗是否破裂，如有毛病就不能使用；在绑扎胶皮碗与大便器冲洗管连接处时，应使用 14 号铜丝，两道要错开，并拧紧；冲洗管插入胶皮碗的角度应合适，严禁使用铁丝。

4、座便器地脚螺栓不得小M6，便器背水箱固定螺栓不小于M10，螺母下面髯及平光执和橡胶垫（3mm），螺栓外露螺母长度应为螺栓直径的一半。

5、立式小便器安装

1）立式小便器安装前应检查给、排水预留管口是否在一条垂线上，间距是否一致。符合要求后按照管口找出中心线。将下水客周围清理干净，取下临时管堵，在立式小便器下铺垫水泥、白灰膏的混合灰（比例为 1：5）。将立式小便器稳装找平、找正。立式小便器与墙面、地面缝隙嵌入白水泥浆抹平、抹光。

2）将八字水门丝和抹铅油、缠麻、带入给水口，用扳手上至松紧适度。其护口盘应与墙面靠严。八字水门出口对准鸭嘴锁口，量出尺寸，断好铜管，套上锁母及扣碗，分别插入鸭嘴和八字水门出水口内。缠油盘根绳拧紧锁母拧至松紧适度。然后将扣碗加油灰抹平。

6、器具下水管与排水管连接处应用油麻和密封胶或玻璃胶封严。

7、洁具安装后交工前，洁具成品保护措施到位，无划痕、破损、掉、裂痕、五金配件齐全无丢失损坏，使用通畅、无漏水、堵塞等现象。

2.1.11.8潜水泵安装

1、安装工艺流程

机具材料准备预留预埋自耦装置安装→水泵安装液位控制装置安装→电气连接→水泵配管→水泵试运行

2、潜水泵运输

地下部分潜水泵通过汽车坡道运入，水平采用叉车运输或人力搬运，运输过程中应保护设备。

3、潜水泵安装

1）每台潜水泵的安装需配备上升导杆条，排水管与潜水泵的连接为自动耦合，利用耦合装置将泵与出水管路相连，泵和出水管路相互独立，其间不用紧固件联结。

2）导杆只起导向作用，用镀锌钢管。

3）安装时，把底座固定在池底，将导杆支架固定于池顶部侧壁；用螺栓将泵体与耦合接口相连，将耦合接口半圆孔导入导杆，把泵沿导杆向下滑到底，耦

合支架就会把泵体的出水口和排水底座入口自动对准，依靠泵的自重使两法兰面自动贴紧。

2.1.11.9管道打压

铺设、暗装、保温的给水管道的隐蔽前做好单项水压试验。管道系统安装完后进行综合水压试验。水压试验时放净空气，充满水后进行加压，当压力升到规定要求时停止加压，进行检查，如各接口和阀门均无渗漏，持续到规定时间，观察其压力下降在允许范围内。然后把水泄净，被破损的镀锌层和外露丝扣处做好防腐处理，再进行隐蔽工作。

2.1.11.10管道的冲洗

在系统试压合格后，交付使用前进行冲洗试验，冲洗应以有压生活用水进行冲洗，直至水中不带泥沙、铁屑等夹质，且出口处水的颜色、透明度与入口处水的颜色基本一致时方为合格。

冲洗步骤：

管路应分段分区进行冲洗。冲洗进水口及排水口应选择适当位置，各区的冲洗顺序按主干管、立管、支管的顺序，由上往下进行冲洗；

清洗前应将管路上的减压阀、滤网、温度计、止回阀等阻碍污物通过的部件拆下，对管道支架、吊架进行检查，必要时应采取加固措施。同时在各条管路上装设法兰盲板，并在盲板上接临时给水或排水管道；

向管路内注满水保持系统内一定压力；

对不能经受冲洗的设备和冲洗后可能存留脏物、杂物的管道段，如过滤器及除污器等，应进行清理；

清洗合格后再装上拆下的部件。

2.1.11.11管道的消毒

生活水管道在试压合格后交付使用前，采用次氯酸钠溶液消毒液灌满管道进行消毒。消毒液在管道中应静置24h，排空后，再用生活水冲洗。

2.1.11.12通球试验

排水主立管及水平干管均应做通球试验，通球球径不小于排水管道管径的2/3，且通球率必须达到 100%；

通球试验应从上至下进行，胶球从排水立管顶端投入，注入一定水量于管内，使球能顺利流出为合格；

通球过程如遇堵塞，应查明位置进行疏通，直到通球无阻为止。

2.1.11.13质量目标及保证措施

在施工过程中，项目经理部将严格按照GBT19002质量标准要求建立质量保证体系。在履约过程中建立健全质量组织结构，优化资源配置，在工程施工的全过程把质量放在首位，要求每关道工序必须是上道工序为下道工序提供精品，以过程精品确保工程合格，力争达到“国优”工程的目标。

在给排水安装方面，项目部也多方策划，制定多项设备安装专业创优管理措施，确保实现质量目标。

1、全员培训

项目部针对工程特点及员工情况，认真组织施工操作人员和施工管理人员学习领会公司的质量方针，明确项目质量目标，层层制订创优计划及具体措施。掌握有关的技术法规、工艺和质量验评标准等。通过教育提高各类管理人员、分包单位施工人员的质量意识。对分包队伍的培训教育按技术、工艺、质量综合培训，未经培训的不能上岗，使项目的质量管理保证体系落实到施工一线。

2、加强对图纸规范的学习

项目部要加强组织技术人员、现场施工管理人员进行图纸和规范的学习，做到熟悉图纸和规范要求，严格按图纸和规范施工，在学习和施工过程中发现图纸存在的问题，及时将信息反馈给建设、设计及监理，以确保工程质量。

3、落实质量责任，分解质量目标

建立完善的项目经理部质量责任制，分解质量目标，按创优具体质量要求根据单位工程、分部工程、分项工程、施工工序进行层层分解，把质量责任落实到水暖施工班组。在组织施工和质量检验中，应严格执行国家的有关规范和标准，所有施工人员必须根据规范、标准、施工组织设计、施工方案组织施工，保证和提

高各道工序的安装质量，以工序质量来保证工程质量，施工人员需结合实际情况，针对容易发生质量问题的某些工序，找出原因，采取预防措施，在施工中分工序加以控制，起到事前控制的作用，监督线上的质检人员必须以质量标准为依据，对材料，配件，加工件设备各施工工序，分项工程，分部工程进行质量检验，不合格项目一票否决，起到真正质量把关作用。

4、方案先行，科学管理

认真编写施工方案和专项交底，使工人施工时有章可循，各分项施工前，工长均应向水暖施工班组提出书面交底，对质量、技术、安

全、技术节约措施等均提出具体要求，达到项项有交底，使大家都能严格按照图纸要求施工，绝对不允许出现不按照图纸要求施工的情况，事后填写好施工技术交底记录表，作为施工文件归入工程档案，。要随时解决施工过程中遇到的技术问题，并解答工人对技术问题的询问。

5、严把材料、设备质量关

根据设计文件要求，制定工程设备和主要材料需用量计划及辅助材料需用量计划，并按施工进度计划确定分期分批供货计划。工程设备和材料的采购，按照施工合同或物资供应协议的规定实施，按需用量计划和分批供货计划组织采购供应。加强进货验收管理，严格按照物资进场检验程序要求实施，保证其质量、数量符合规定要求，严禁使用不合格的材料和设备。进入现场的材料和设备，检验合格后，应对随机装箱的文件资料、材质证明书、出厂合格证及相应的验收记录等进行整理、保存。

6、加强对施工队伍的管理

根据本工程施工进度计划、工程量、施工技术方案和施工人员素

质，按照劳动生产率定额，制定劳动力需求计划。劳动力配置的原则是基本满足、留有余地，使之有超额可能，以激发员工的劳动热情；工种组合时技术工人和普通工人要配套、比例适当。根据施工需要对劳动力进行跟踪，及时补充或减员，以防施工的失调或脱节。组织进入施工现场的工人以职业道德、质量意识、安

全意识为主题的培训；根据本设备安装工程技术难点、四新技术的应用，组织工人技术操作培训。加强对工人作业质量和效率的检查，任务完成后及时进行考核。

7、加强施工机械设备的管理

施工机械设备进入现场时，应进行完好程度、使用文件齐全状况等检查，使其满足设备安装工程的需要。制定相关的定机定人定岗位的责任制和操作规程，使用中做好维护和保养，使设备始终处于完好状态。

8、加强过程控制，强化检查

（1）每周生产例会质量讲评

项目经理部每周召开生产例会，针对上周工地质量动态作一个全面的总结，指出施工中存在的质量问题以及解决这些问题的措施。并形成会议记要，在下周召开例会时逐项检查执行情况。对执行好的分包单位进行表彰，对执行不力者提出警告并给与处罚，限期整改，责任到人。

（2）落实“三检制”

工程质量实行“自检、互检和交接检”相结合。每一项分项工程

施工完后，施工班组进行自检查，班组长填写记录。经自检合格的分项工程，相关负责人组织工长及质量员参加，进行施工班组之间互检，对互检中发现的问题及时解决。合格后，上下道工序施工班组经过互检，确认该分项工程质量符合验收标准，上下道工序的负责人在交接检记录上签字，经工长长签字认可后，方可进行下道工序。

（3）实行样板制度

在进行标准层施工前，与其它相关专业密切配合，组织进行样板间、样板层施工，在施工部位挂牌标识，注明工序名称、施工责任人、技术交底人、操作班 长、施工日期等，样板施工过程中，施工工艺、支吊架形式与位置，管线布置等 均得到监理及有关部门确认，再进行其它房间及楼层的全面施工，实行“样板制”引路，加强过程控制，以确保工程质量。

（4）隐蔽工程，加强控制

重视并切实做好隐蔽工程的检查和验收，以工序质量保证工程质量。本工程给排水、采暖及通风空调工程，验收项目较多，如地下室预留钢性或柔性防水套管，管井内所有管道的强度实验，均需及时检查，并办好隐蔽工程验收签证手续，现场质检人员必须予以重视，严加控制，凡检查不符合要求的，不得签证，不得隐蔽，不得进行下一道工序作业，切实做到不漏项，不使工程质量留下隐患。

9、加强工程资料管理

根据工程需要分阶段、定期制定自查计划，进行自查，定期组织项目工程、技术、材料等部门，对所有施工技术资料、质量保证资料、进行全面检查，发现问题及时整改。

安装完毕的管道和设备在检查后都要有实测数据和签证手续，每项管道和设备交工验收都必须有完整的质量资料，包括各工序安装测量记录、隐蔽工程验收记录、试运转记录和质量评定等资料。工程交工验收时，设备安装专业必须做好完整的质量资料。

工程资料管理人员，应经培训、考核持证上岗，设备管道安装专业设专门的资料管理人员应按专业分部、分项工程进行收集整理，做到分类整理、按序排列。每个单位工程资料应装订成册，都有总目录、卷（盒）目录、册目录、分目录，做到层次清楚，资料齐全，编码完整，便于抽查。分包施工的工程资料由我方项目部负责收集管理。

工程资料的内容，必须符合规程和规范的要求，简明准确，数据可靠、表述清楚，签认齐全、手续完备、无遗留问题。不得随意涂改或撤换工程资料，不得弄虚作假。

10、管道系统的水平排列安装应符合下列步骤和要求：

（1）管道安装前必须审图，不但要审查相关专业图纸，更要了解相关的结构图、建筑图、电气图等，将管道系统的走向、标高、位置与相关的门、窗、梁、柱、层高、轴线位置、吊顶高度、有关的电气管线等设计中的矛盾与现实情况进行调整，并办理相应的设计变更。

（2）按现场实际轴线、标高、位置情况绘制管线综合布线图，并在土建结构施工前绘制管线穿梁、墙体、楼板等处的预留孔洞、管道套管的平、剖面草图，并及时预留孔洞和预埋套管，不得进行事后剔凿和断筋。

（3）管道的排列和交叉间距必须符合有关规范规定，例如：给排水、消防、燃气、电气等管线之间平行距离、上下关系，应保证管线之间的安全间距。

（4）管线在水平布置时应考虑管道平行距墙的距离应符合相关规范规定；管道的阀门及附属设备安装尺寸、位置应便于使用维修；管线的坡向、坡度所需要的高度尺寸及管道间的交叉、分支及排风、放水设施所必须的空间是否能得到保证等。

（5）水平管道的安装排列不应紧贴墙面或半明半暗，不允许几种管线保温缠绕为一体，应“一管一保”且管道之间有合理的保温间距，更不允许管道中的阀门、法兰、活接头、扫除口、过滤器等需要操作、检修的设备互相阻挡或入墙及埋地等情况。

11、垂直排列的管道安装应考虑以下要点：

（1）高层建筑的立管排列安装必须要保证立管根部及主要承重部位一定要支撑牢固，在此基础上应合理布置管线，进一步提高立管垂直度等美观要求。

（2）立管的分支、开口位置应按水平管道及附属设备距顶、距地的要求尺寸决定。例如给水立管的支管甩口标高应注意阀类、水表安装位置，便于开启及观测。排水立管的分支标高应按卫生器具的种类、数量、托吊管长度、坡度考虑。

（3）大管径管及不需要经常检修的管道应尽可能安排在管井内侧，小管径管道和带有检查口、除污器、减压阀等需要检修的管道应尽可能安排在外侧和便于观测和检修的位置。

12、设备安装除应符合规范及设计要求外，还应结合管道安装及使用维修的需要等情况综合考虑：

（1）设备基础必须进行预检合格后才能进行设备安装。基础预检除了坐标、标高及基础强度、垫层应符合规范及设计要求外，应当与土建配合，解决好设备安装的防噪音、防震的设施要求，不允许设备的减震装置抹在土建基础的面层内。不允许减震设施污染上砼等刚性材料。

（2）设备基础的高度除了应符合规范规定的高度外更要考虑连接设备的进出管道的位置、标高及附属装置的合理使用要求来决定。

（3）主要设备必须留出检修通道，距墙、顶及设备之间应有合理的检修间距。

13、各类管道及设备为了防止渗漏、堵塞、污染等质量问题应加强下列方面的施工质量：

（1）各类设备在安装时必须按照施工规范要求进行有关的试验和检测。如各类阀门的强度、严密性试验，压力容器、箱、罐等密封试验等。

（2）所有设备和管道安装前必须进行有效的吹污和清扫，防止安装后管道及设备中的污物无法排出，影响使用。

（3）所有管道和设备在安装完毕后必须将各类甩口有效的临时封堵，不得随意敞口，以防施工中杂物污染和堵塞。

（4）各类旋塞（压力表、水位计）安装前应将阀芯取出清理并涂以黄油再进行安装，以避免运行中出现滴渗现象。

（5）设备稳装后进行管道连接配管时其柔性接口应贴近设备安装，在柔性接口外加设固定支架，避免柔性接口承担管道及设备重量，造成扭曲变形渗漏。

14、管道及设备的支吊架安装

（1）支吊架均应使管道及设备安装牢固，不得有松动和污染并且应防腐，面漆涂层良好无锈蚀。管架形式要合理，排列整齐。螺母在同侧，拧紧后，螺杆突出螺母的长度一致，且为螺杆直径的 1/2。型钢支架朝向一致。

（2）管道支吊架要按设计要求的坡向和坡度敷设，先确定水平管道二端的标高，中间支吊架的高度由二点拉直线的方法确定，支架间距应符合规范要求，同时应注意不得在管道接口处设立支架，不得在管道伸缩位置范围内加设支架。不允许管道支架破坏设备的减震性能，喷淋消防管道的防晃支架不得用吊架代替，大型防爆阀、防火阀及水表等附属设备均应单独设立支架。

（3）管道支吊架的安装必须满足管道的承重要求，特别本工程排水管道为柔性接口连接，因此支吊架布置必须符合规范、规程要求，不得使柔性接头承担管道重量。

（4）型钢支架螺栓孔孔径≤M12 支架，不得使用电、气焊开孔、扩孔、切割，应使用专用工具。螺栓孔径>M12 的管道支架如果进行气焊开孔，切割时应对开孔及切割处进行锉光处理。支架孔眼及支架边缘应平整、光滑，孔径不得超出螺栓和圆钢直径 5mm。任何支架均不得与被支撑管道直接焊接。

15、各类管道及设备的坡度、坡向必须安装正确

（1）各类压力管道坡度、坡向应有利于排除空气、排除凝结水，以及利于水、气运行、循环和泄水检修等原则。因此，冷、暖水系统管道最高点及有可能积气处应设排气装置。最低点及可能有水和杂质积存处应设泄水装置。

（2）无压管道坡度必须满足水的流动排出功能，其最小坡度必须符合施工规范规定。污水、雨水及空调凝结水管道不得倒坡。

（3）管道支、吊托架必须符合管道坡度要求，支吊架与管道接触紧密。管道安装后要注意成品保护，不得蹬、踩以及扑搭较重物料以防造成管道下沉形成倒坡。

16、各类管道的连接

各专业管道及设备在安装工程施工中各类接口的质量是系统运行中出现问题的关键部位，管道及设备出现的跑、冒、滴、漏及堵塞、断裂等问题大多数均是由接口质量不良所造成。所以，各类管道的接口质量必须要达到平整、严密、无渗漏、无堵塞。

（1）丝接管道安装后的管螺纹根部应有 2～3 扣的外露螺纹，螺纹无偏口、断丝，多余的麻丝应清理干净并做防腐处理。

（2）卡箍式连接两端口应平整、无缝隙，沟槽应均匀，卡紧螺栓后管道应平直，卡箍安装方向应一致。

（3）法兰连接时衬垫不得凸入管内，其外边缘接近螺栓孔为宜。不得安放双垫或偏垫。法兰对接平行与管中心线垂直，螺杆突出螺母长度应一致且不大于螺杆直径的 1/2，朝向应一致，涂黄油无锈蚀便于拆卸和检修。

（4）橡胶圈接口应使用合格的橡胶圈，外观应粗细均匀、无气泡、重皮，间隙准确，接口平直，无扭曲，接口的最大偏转角不超过 2° 。

（5）焊接接口焊缝外形尺寸应符合图纸和工艺文件的规定，焊缝高度不得低于母材表面且与母材应圆滑过渡，焊波均匀一致。焊缝及热影响区表面应无裂纹、未熔合、未焊透、夹渣、弧坑和气孔等缺陷。

2.1.12建筑防水方案

1、找平层施工

找平层是防水、保温层的基层，其资料的种类及施工质量直接影响到防水屋面或修筑物的质量和防水见效，找平层施工前必然蒋屋面或修筑物基层表面的沙浆和混凝土浮浆清理洁净。找平层一般按图纸要求施工。

水泥沙浆找平层找平收水后应2次压光，充分保养，不得有松弛、起砂、起皮现象。找平层与与突出屋面构造的连接处及基层的转角处（檐口、天沟、水落口）均做成圆弧，圆弧半径应依据所铺卷资料种类确立。

2、保温施工

在保温层施工时，保温层的基层应平坦、干燥。洁净。

屋面保温层采纳40厚挤塑保温板，铺设时保温板时重要靠在需保温的基层上，并铺垫稳，防范滑落。

在铺设时要保证保温板表面平坦，接缝严实，找坡正确。

3、防水层施工

（1）施工序次

清理基层→涂刷冷底子油或专用基层胶粘剂→铺贴卷材附带层→铺贴卷材防水层→热熔封边及卷材收头部位办理→蓄、淋水试验。

（2）施工重点

①基层清理

施工前将查收合格的基层清理洁净，防水基层（找平层）应达到下述要求：

a、表面干燥，含水率不大于9%或进行卷材覆盖试验，即把1㎡卷材覆盖在基层上，静置3-4h后，翻开检查找平层覆盖部位与卷材上未见明显水印即可施工。基层表面应打扫洁净，坚硬无空鼓、无起砂、无裂缝、无松动和掉渣，无凹凸不一样样样到缺点。

b、表面平坦，用2m长直尺检查，直尺与基层之间缝隙不该超出5m，且只赞成缓和变化，每米长变内不得多于一处：表面无积水、排水坡切合设计要求。阴角处做成圆弧半径R≥50mm 圆弧角。

c、防水基层如出缺点或积水现象必然进行清理和维修，合格后方可进行防水层施工。

②、涂刷冷底子油或专用基层胶粘剂

在查收合格的基层上薄而平均地涂刷一遍冷底子油，切勿频频涂刷。

待冷底子油干燥后方可进行下道工序施工。

③、铺贴卷材附带层

冷底子油干燥后，依据图纸设计要求对屋面防水工程中需做附带层的部分进行办理，分格缝垫附带层采纳单边粘结，女儿墙处附带垫层满粘结。

天沟附带层做法：屋面上的降水都会合排到沟中，水再从水落口排出。天沟与屋面之间因温差，干缩等变形用不可以同步，故在天沟底先做好防水卷材增强层，增强层上再空铺附带防水卷材，增强层，空铺层宽度伸出天沟200，上翻250变形缝防水构造构造办理：变形缝的泛水高度不该小于250mm防水卷材层应铺贴到变形缝双侧砌体上部：变形缝内应填补泡沫塑料或沥青麻丝，上部填放衬垫资料，并用卷材封盖，变形缝处防水卷材铺贴时，防水卷材需用水泥钉固定在砖墙或砼墙上，并用密封胶填实。顶部应加扣混凝土盖板，盖板与盖板之间的缝隙应用密封资料嵌实，伸出屋面管道的防水构造应切合以下要求：管道根部直径500mm范围内，找平层应抹出高度不小于30mm的圆堆台，堆台用面砖铺贴。管道四周与找平层或细石混凝土防水层之间，应预留20mm×20mm的凹槽，并用密封资料嵌填严实：管道根部四周应增设附带层，宽度和高度均不该小于300mm：管道上的防水层收头处应用金属箍紧固。防水层及金属箍用水泥沙浆粉刷并密封资料封严。

④、铺贴卷材防水层（满贴法）

用火焰喷枪烘烤卷材的底面和基层，待卷材表面熔融至黑色光明时，马上向前转动卷材，转动时应除掉卷材下边的空气，使之平坦不得皱折。卷材搭接宽度长边方向≥100mm,短边方向≥80mm。

⑤、热熔封边、收头将卷材搭接缝处，采纳热熔法贴牢，边沿挤出适合的热熔胶。

4、卷材的搁置

卷材在铺贴从前，需在合格基层大将卷材从紧卷的状态下张开，使其从拉伸状态自由缩短，除掉卷材在生产卷曲过程中产生的应力，防范此后缩短造成空鼓。

将卷材张开并定位：把卷材折回一半，使卷材底面裸露一半，折回卷材应圆滑，无皱折。

5、搅匀基层胶粘剂并用绒毛滚刷或毛刷把胶平均涂布在基层和卷材上，不要结球，并保证使基层和卷材二个表面都达到 100%涂布，但不要在卷材搭接区涂刷胶粘剂，基层胶粘剂干燥至指触不粘（不可以过干）时，即可铺贴卷材。

6、操作时应将卷材沿长方向已涂胶一侧向外对折，对准基准线将涂过胶并干燥的一半卷材滚铺进涂过胶的基层上，铺贴时不可以拉伸卷材，并防范出现皱折等缺点，每铺完一幅卷材后，马上在卷材表面用力滚压，以保证卷材与基层粘结坚固，折回未粘结的一半，依据上述工艺达成整幅卷材的铺贴。

7、卷材与卷材的连接采纳搭接方式，相邻卷材的搭接定位，用专用洁净剂洁净搭接区，平均涂刷搭接胶粘剂，待胶粘剂干燥至仍有粘性但用手指向前推压不动时（防范过干），用手一边压合一边除掉空气，使搭接部位粘合，不要拉伸卷材或使卷材皱折，随后马上用手持钢压滚以正向压力向接缝边沿滚压，保证粘结坚固，滚压方向已与接缝方向垂直）。

8、用粘有配套洁净剂的布清理接缝，以接缝为中心线涂刷密封膏，密封应在搭接缝达成 2 小时后剂涂，并应于当日达成。

9、保护层施工

本工程顶斜屋面采纳防水卷材上涂铝基反光涂料

（1）分格缝采纳热沥青灌缝，灌缝前分格缝内应洁净、干燥，灌缝达成后不得碰损及污染，固化前不得踩踏。

（2）在屋面与立墙及突出屋面构造等交接处，均应做泛水办理。

2.1.13室外道路工程施工方案

2.1.13.1施工前准备工作

（一）接桩工作

按照建设单位指定的交桩日程，由项目总工组织，测量主管负责接桩工作，并做好接桩记录。

在接桩工作完成后的7天内，测量主管组织人员对本合同段内的水准点、导线点、交点等所有已知桩点进行认真复测校核。

水准点采用精度高的Na2水准仪检测，在检测过程中道路沿路线每200m加设一临时水准点，检测水准点的闭合差在12mm（L以km为单位）时，可将误差平均分配到各点，当经反复检测仍不能闭合时，要及时把复测结果上报勘测单位进行分析研究，找出原因并尽快进行现场调整以便施工。

导线点使用全站仪进行复测，在复测过程中同时布设平面控制网，控制点的角度闭合差在±16秒（n为测点数）以内，坐标相对闭合差在±1/10000以内时可平均分配到各点，当经反复检测其一不能闭合时，及时把复测结果上报勘测单位进行分析研究，找出原因并尽快进行现场调整以便后面施工。

为了以后施工方便，在控制点检测合格后，于路线附近固定位置栓桩，若难以找到适当的位置，要使用Φ8cm~Φ10cm的木桩楔入地下，且顶面钉钉标记，注意木桩要埋设牢固，并在侧面用红漆写明桩点代号。

（二）设计交底

由项目总工组织各作业队技术人员认真研究施工图纸和施工现场，以书面形式出示所有问题，与设计单位进行设计交底，把发现的问题尽可能在开工前解决。作好设计交底记录。

（三）放样测量

点线测设：运用全站仪的坐标放样功能，采用坐标法放样，内业的计算工作必须进行二次复核，在线路控制点上支架全站仪，直接测定所需桩位。

高程测量：以水准仪测设为主。

其他测量要求：平面控制点坚持每月复测一次，并进行坐标平差；高程控制点每十五天进行一次复核工作；

测量数据采用袖珍型计算机处理；原地面清理前后要进行断面高程测量，将测量数据绘制成图上报监理工程师审批，用于指导以后施工和计量。

2.1.13.2路基碾压

其方法是：第一遍用震动压路机静压进行稳压，然后再震动压实，具体要求是：

1）直线段和大半径曲线段，应先压边缘，后压中间；小半径曲线段因有较大的超高，碾压顺序应先低（内侧）后高（外侧）。

2）压路机碾压轮重叠轮宽的 1/3~1/2；

3）碾压遍数，震动压路机震约6~8遍，一般就可以达到密实度要求。

4）压路机的行驶速度过慢影响生产率，过快则对土的接触时间过短，压实效果差。一般光轮静压压路机的最佳速度为 2~5 公里/小时，震动压路机为 3~6 公里/小时。所以各种压路机械的最大速度不应超过 4 公里/小时。

5）影响压实效果的主要因素一般来说是含水量，土类，以及压实功能。根据现场施工经验，在压实前最好实测一下路基土的实际含水量，经验证明土壤的实际含水量在最佳含水量的正负 2%~5%进行碾压效果最好。如果路基土含水量过大，碾压遍数再多也达不到标准。因此在实测含水量的基础上，如果含水量过大，应考虑将土摊开晾晒待接近最佳含水量时再进行碾压，否则将出现因含水量过大碾压达不到标准或出现软弹现象。现场实测含水量的简单办法是用酒精燃烧法简单易做很适合施工现场操作。如果因工期关系没有时间晾晒，可以考虑掺拌石灰的方法减少土的含水量。或采取其他方法处理，深度，宽度、材料、处理方法均由甲方及设计认定。根据甲方及设计的要求，将挖出的软泥运出施工现场，回填甲方及设计认定的材料（灰土或级配碎石）。

2.1.13.3道路级配碎石层施工

1、施工工序

准备下承层→放样→运输和摊铺料→初压→撒铺填隙料→振动压实→再次撒布填隙料→振动压实→局部补撒扫匀→振动压实填满孔隙→洒水→终压。

2、施工工艺

准备下承层：级配碎石底基层施工前，必须用25t压路机对路基进行3～4遍碾压检验，在碾压过程中，如发现土过干、表层松散，应适当洒水；如土过湿，发生“弹簧”现象，应采用挖开晾晒、换土、掺石灰或水泥等措施进行处理，经检验确认满足要求后，方可进行底基层施工。

放样：在土基上恢复中线，每20m设一桩，并在两侧路肩边缘外设指示桩，指示桩上用明显标记标出底基层边缘的设计高程。

备料：级配碎石用做底基层时，碎石的最大粒径不应超过53mm。根据各路段底基层的宽度、厚度及松铺系数，计算各段需要的粗碎石数量，根据运料车辆的车厢体积，计算每车料的堆放距离，填隙料的用量约为粗碎石质量的30%-40%。

2.1运输和摊铺粗碎石：

（1）碎石装车时，应控制每车料的数量基本相等，在同一料场供料的路段内，由远到近将粗碎石按计算的距离卸置于下承层上。卸料距离应严格掌握，避免有的路段料不够或料过多，料堆每隔一定距离应留一缺口。然后用人工将粗碎石均匀地摊铺在预定的宽度上，表面应力求平整，并有规定的路拱，应同时摊铺路肩用料，检查松铺材料层的厚度是否符合预计要求，必要时，应进行减料或补料工作。

（2）初压：用压路机碾压3～4遍，使粗碎石稳定就位。在直线和不设超高的平曲线段上，碾压从两侧路肩开始，逐渐错轮向路中心进行，在设超高的平曲线段上，碾压从内侧路肩开始，逐渐错轮向外侧路肩进行，错轮时，每次重叠1/3轮宽。在第一遍碾压后，应再次找平。初压终了时，表面应平整，并具有要求的路拱和纵坡。

（3）撒铺填隙料：用人工将干填隙料均匀地撒铺在已压稳的粗碎石层上，松铺厚度约2.5～3.0cm，必要时，用人工或机械扫匀。

（4）碾压：用振动压路机慢速碾压，将全部填隙料振入粗碎石间的孔隙中。碾压方法同 5.5 项，但路面两侧应多压 2～3 遍。

（5）再次撒布填隙料：用人工将干填隙料再次撒铺在粗碎石层上，松铺厚度约 2.0～2.5cm。用人工或机械扫匀。

（6）再次碾压：用振动压路机按规范进行碾压。在碾压过程中，对局部填隙料不足之处，人工进行找补，局部多余的填隙料应扫除。再次碾压后，如表面仍有未填满的孔隙，则应补撒填隙料，并用振动压路机继续碾压，直到全部孔隙被填满为止。同时，应将局部多余的填隙料铲除或扫除。填隙料不应在粗碎石表面自成一层。表面必须能看得见粗碎石。

（7）终压：级配碎石表面孔隙全部填满后，用 20t压路机再碾压 1～2 遍，在碾压过程中，不应有任何蠕动现象。在碾压之前，宜在表面先洒少量水，洒水量宜为 3kg/m2 以上。

(8)取样与试验:级配碎石碾压后，按照设计及规范要求 1000 ㎡抽检 1 点，采用灌砂法进行检测，密实度＜95%，弯沉值不大于设计要求。并检查表面平整度、坚实，无推移、松散、浮石现象。

2.1.13.4混凝土层施工

2.1.13.4.1透水混凝土特点

透水混凝土是由骨料、水、水泥、透水胶结料、颜料、透水保护剂拌制而成的多空轻质混凝土，它不含细骨料，由粗骨料表面包覆一薄层水泥相互粘接而形成空穴均匀分布的蜂窝状结构，故具有透气、透水和重量轻的特点，作为环境负荷减少性混凝土，透水混凝土的研究开发越来越受到重视。透水混凝土具有普通混凝土所不同的特点：容量小、水的毛细现象不显著、透水性大（拥有 15%-25%的空隙，透水速度达到 31-52 升/米/小时）、水泥用量小、施工简单等。因此这种新型的建筑材料的优越性不断为人所知，并在道路领域逐渐得到广泛的应用。它能够增加渗入地表的雨水，缓解城市的地下水位急剧下降等等的一些城市环境问题。

2.1.13.4.2施工准备

1、材料：

⑴水泥：水泥用普硅酸盐，强度等级应满足P.042.5，严禁不同等级，不同品种水泥混用，水泥进场应有产品合格证和出厂检验报告，质量必须符合国家现行标准。

⑵碎石：基层宜用粒径10-25MM，面料宜选用粒径3-6mm或5-10mm，石子含粉量不得大于2%，质量应符合《透水水泥混凝土路面技术规程》（CJJ/T135-2009）。压碎指标（%）<15针片状含量（%）<15含泥量（%）<1表观密度（Kg/m3）>2500紧密堆积密度（Kg/m3）>1350堆积孔隙率（%）<47石粉含量（%）<2%

⑶水：水质应符合国家现行标准。

⑷透水混凝土增强剂应符合相关要求，并应有合格证和出厂检验报告，质量应符合企业要求。

⑸面层保护剂应符合相关要求，并应有产品合格证和出厂检验报告，质量符合企业要求。

2、作业条件：

⑴透水砼下面的结构层或基础已施工完并经验收合格。

⑵水平标高线已没完并经预检合格。

⑶井座已完工并经验收合格。

3、技术准备：

⑴透水砼配合化已试配确定。

⑵大面积施工时，跟设计、监理、建设单位确认彩色混凝土颜色。

⑶注意天气变化，避免雨天施工。

⑷对操作，施工人员进行安全技术交底。

4、施工机械设备及工具：

搅拌机、混凝土滚平机、运输车、道路吹灰机、高压冲洗机、压路机、铲车、手推车、抹光机、路面切割机、平铁锹、耙子、墩锤、手锤、铝合金杠尺、3m直尺、水准仪、经纬仪、钢尺、橡皮锤、小线等。

2.1.13.4.3施工工艺流程操作方法

㈠施工流程：

平整场地→铺填级配碎石→支撑模板→绑扎钢筋→摊铺透混底层→找平及振捣→摊铺彩色面层→油压振平机振平→边角修整→抹光机抹光→铺盖塑料薄膜、养护→切割伸缩缝→表面冲洗吹灰→喷涂彩色保护剂→填嵌伸缩缝。

㈡操作工艺：

1、平整场地：

根据施工现场的条件结合图纸及透水混凝土的结构进行挖填方，平整场地，放出边线桩，对不同路段采取不同的施工方法。

2、铺填级配碎石：

面层为150厚小粒径透水级配碎石，底层为150厚大粒径透水级配碎石，采用挖掘机装填料，自卸汽车运输，推土机摊铺，平地机整平，压路机压实。路基按平行线控制填土标高，分层进行摊铺，每层、每侧填料铺设宽度超过填层设计宽度200mm，确保修整路基边后，路的边缘必须要有足够的压实度。

3、测设标高控制机：

根据标高控制线测量的标高，在预先设计的水平柱上弹出标高控制线并增高标高控制点。

4、支模：

先用经纬仪、水平仪核对轴线和标高、放出边线，然后进行支模，模板采用竹胶板或钢模以保证强度，模板完成后采全面核实轴线，标高和各部位尺寸，周边物体遮挡保护，防止污染面层。根据图纸设计要求结合现场实际条件放线支模板。使用竹胶板及钢模板支设直路模板时，背后要用木方做背楞，确保模板内侧及上表面成直线，支护钢筋嵌入基层深度不得少于200mm，内侧钢筋严禁高出模板上表面，支护钢筋间距不得大于500mm，待模板全部支完后必须重新检查一遍模板的平整度及标高。

5、配筋：

采用Φ8钢筋，现场拉伸调直，根据情况切割下料，按200*200mm方格网绑扎固定。

6、砼搅拌：

根据设计要求配合比核对砂、石、水泥、增强剂等材料的规格及等级。现场设置地磅。配合比严格按设计要求执行，每罐计量水泥按整袋进行设计，石子用小推车称量，各种助剂在桶类容器里进行精确计量；为了计量快捷，可在第一次称量后在车、桶里画上明显标线，但每次仍须称量。将碎石、水泥和助剂放在搅拌机里进行搅拌 1 分钟左右后视拌合物的工作性适当加水，直到拌合物达到要求为止。

7、底层透砼铺设：

在基层上洒水使基层充分湿润后进行均匀摊铺，用杠尺进行刮平，然后进行两遍平板振捣。

8、面层彩色透砼铺设：

面层与底层的摊铺时间不宜相差大太，在底层上洒水充分湿润后进行面层的摊铺，均匀摊铺后用透混合用油压振平机进行来回 2-3 遍的振平滚压，滚压第一遍后对欠料的地方要及时的填剂，边角需人工找平。

9、面层表面抹光及边角修整：

滚压振平完成后及时的用平板抹光机对表面进行抹光，欠料的地方要及时填剂后进行抹平收光（见抹光机施工示意图），边角修整要注意平整度，与大面不得有时显的差异。

面层施工完成后要及时的覆盖薄膜，刚施工完成后的周围应设置保护栏，勿使人、车入内、养护至少 7 天。

10、切缝冲洗：

面层施工完居 7 天后按设计的要求切伸缩缝并及时冲洗干净。

冲洗完成后干燥 5-24 小时（25℃） 即后喷保护剂、喷涂前应清除施工面上所有的灰尘及杂质，喷涂完成后，12 小时内不得进人、车。

11、填嵌伸缩缝：

保护剂完成后要及时的填嵌专用伸缩缝材料。

2.1.13.4.4质量标准

1、透水混凝土路面面层应板面平整，边角应整齐、无裂缝，不应有石子脱落现象。

2、路面伸缩缝应垂直、顺直，缝内不应有杂物。伸缩缝在规定的深度各宽度范围应全部贯通。

3、彩色透水混凝土路面颜色必须均匀一致。

4、露骨料透水混凝土路面面层石子分布应均匀一致，不得有松动现象。

2.1.13.4.5应注意的质量问题

1、严格按配合比施工，认真计量，要注意搅拌机所出料的干湿度。

2、施工时认真找平，抹光时掌握干湿度，顺表面平整，标高准确。

3、面积过大时要分段，分区进行施工。需注意整体布局，按规定留置伸缩缝。

2.1.13.4.6注意事项

1、透水混凝土原材料（按质量计）的允许误差，不应超过下列规定：水泥：±1%；增强料：±1%；骨料：±2%；水：±1%；外加剂：±1%。

2、透水混凝土从搅拌机出料至浇筑完毕的允许最长时间：

施工气温 t（0C）	允许最长时间（h）
5≤t＜10	2
5≤t＜20	1.5
20≤t＜30	1
30≤t＜35	0.75

3、透水混凝土宜采用专用低频振动压实机，或采用平板振动器振动和专用滚压工具滚压。用平板振动器振动时避免在一个位置上持续振动使用振动器振捣，采用专用低频振动压实机压实时应辅以人工补料及找平，人工找平时，施工人员应穿上减压鞋进行操作，整平时必须保持模板顶面整洁，接缝处板面平整。

2.1.14人行道施工方案

2.1.14.1人行道基层施工

1、整平夯实：对人行道道渣进行清挖后对基层进行整平并压实至规范要求。

2、碎石垫层：根据图纸设计要求铺设 10cm 厚碎石垫层，并进行整平压实。

3、平侧石施工

（1）刨槽

（1）侧、平石在路面基层完成后，未浇筑砼垫层前施工。

（2）侧、平石沿路面边线刨槽，做基础安装。

（3）人工刨槽，按要求宽度向外刨槽，刨槽深度比设计加深 1～2cm，以保证基础厚度。

2.1.14.2安装侧、缘石

安装侧石前按侧石宽度误差的分类分段铺砌，以达美观。安装时可用 C20 砼铺底。曲线外侧、缘石注意外形圆滑，相邻侧石间缝隙用8mm 厚木条或塑料条掌握。缘石不留缝，侧石铺砌长度不能用整数侧石除尽时，剩余部分可用调整缝宽的办法解决，但缝宽不大于 1cm。不得已必须断侧石时，将断头磨平。侧石顶面顺直圆滑平顺，无凹进凸出前后高低错牙现象，缘石线要求顺直圆滑，顶面平整。

2.1.14.3侧石后戗

侧石安装后，外侧背后用C25 砼后戗。侧平石施工完成后与平面线形协调一致，顺畅美观。

2.1.14.4混凝土垫层

1、商品混凝土运输

1）应根据施工进度、运量、运距及路况，选配车型和车辆总数略有富余。确保新拌混凝土在规定时间内运到浇筑现场。

2）运输到现场的拌合物必须具有适宜摊铺的工作性。混凝土搅拌机出料到运输、铺筑完毕的允许最长时间应符合下表规定，不满足时应通过试验加大缓凝剂或保塑剂的剂量。

2、混凝土摊铺、振实与整平

（1）摊铺混凝土拌合物摊铺前，应对侧石的位置及稳固情况等进行全面检查。修复破损基层，并洒水润湿。用厚度标尺全面检测板厚与设计值相符，方可开始摊铺。

（2）专人指挥商品砼罐车。摊铺混凝土拌合物的坍落度应控制在合理区间，拌合物松铺系数宜控制在K=1.01-1.25之间，料偏干，取较高值；反之，取较低值。

（3）因故造成1h以上停工或达到2/3初凝时间，致使拌合物无法振实时，应在已铺筑好的面板端头设置施工缝，废弃不能被振实的拌合物。

（4）本工程砼厚度为10cm，振捣时，采用平板振动器进行，同时辅以人工补料，应随时检查振实效果、侧石移位、变形、松动情况，并及时纠正。

3、养生

（1）路面铺筑完成后应即开始养生。养生用水充足的情况下，也可采用覆盖保湿膜、土工毡、土工布、麻袋、草帘等洒水湿养生方式，不宜使用围水养生方式。

（2）覆盖塑料薄膜养生的初始时间，以不压坏细观抗滑构造为准。

薄膜厚度合适，宽度应大于覆盖面600mm。薄膜对接时，搭接宽度不应小于400mm，养生期间应始终保持薄膜完整盖满。

（3）覆盖养生

A、宜使用保湿膜、土工毡、土工布、麻袋、草袋、草帘等覆盖，保持混凝土表面始终处于潮湿状态。

B、昼夜温差大于10℃以上，混凝土面应采取保温保湿养生措施。

（4）养生时间应根据混凝土弯拉强度增长情况而定，应特别注重前7d的保温（湿）养生。养生天数宜为14-21d，高温天不宜少于14d，低温天不宜少于21d。

2.1.14.5人行道面层工程施工

1、人行道铺砌透水砖；

2、人行道所用透水砖一面光滑一面粗糙，铺设时注意将粗糙面放上面。

3、透水砖之间不进行嵌缝，确保透水砖之间的缝隙不大于1mm。

4、透水砖与M10水泥砂浆找平层之间应粘贴牢固，不得留有空洞。

5、对已铺砌完成的透水砖按时、按期养护。

2.1.15景墙施工方案

2.1.15.1施工测量

根据本工程外形特点，拟定建筑施工控制网为方格网，采用直角坐标法放线。

以建设单位提供的平面和高程控制点为依据，根据设计对本工程平面坐标和高程的要求，准确地将建筑物的轴线与标高反映在施工过程中，严格按工程测量规范要求，进行控制点的加密和放样工作。

1、主要测量人员及器具

选用精密水准仪一台、100m钢卷尺一把，配两名经验丰富的测量员来完成工程施工全过程的测量放线工作。

2、建立施工平面控制网

根据甲方提供的坐标控制点为测量放线依据，结合施工图进行施工测量定位放线，确定出测量控制主轴线。控制点的设路考虑在场内不易破坏和通视条件较好的位路，并设路永久标识。

3、主轴线的定位与放线

1)地下施工时轴线的定位与放线

基础底板施工完毕后将施工方格网投放至底板砼面，所有施工轴线均根据方格网控制轴线用钢尺丈量获得。

2)地上结构施工时轴线的定位与放线在地下结构部分浇筑到±0.0m层时，在±0.0m楼层面上根据平面控制网测定主要轴线点，组成一矩形内控制网，作为主要轴线点向四周控制的控制网点，传递到各楼层的控制点用经纬仪和钢尺进行校核，检查其相对位路是否正确，经检查无误后方可作为该楼层各轴线平面定位的依据。

4、高程控制

1)建立首级水准控制网

土方开挖时先根据业主移交的水准点在施工场区周围建立首级水准控制网。本工程首级水准控制网至少由六个以上的水准控制点组成。水准控制点标记在场区四周稳固的构筑物上以方便使用。因土方工程中降水会引起基坑四周地面沉

降，故应另行在场区外侧建筑物上设臵两个永久性的水准点，以作为首级控制网的监测点。

2)高程控制

施工阶段先根据首级水准控制网在基础四周的围墙上建立二级水准控制网，施工时依据就近原则，从施工区域附近的二级水准控制点引测施工控制标高并与相邻的二级水准点进行对照闭合。二级水准控制网用水准仪结合吊钢尺的方法测设。一层结构施工完后，即将业主给定的建筑物±0m层标高通过梯井引测至该结构层，然后用S3级自动调平水准仪抄平，弹出该楼层500mm处水平线。

2.1.15.2土方开挖

1、工艺流程

确定开挖顺序→沿灰线切出槽坑边轮廓线→人工开挖→修底修帮→边坡支护加固→探孔→探孔处理→验槽。

2、施工准备

（1）定位放线，确定基槽开挖边线和底部高程控制桩线。

（2）准备挖土所用的工具：铁锹、手推车。

（3）采取边坡支护措施和防止基坑集水措施的组织和实施。

3、施工顺序

（1）基槽开挖，根据场地土质及埋深，采用放坡开挖。如采用小边坡开挖时，要注意观测边坡变动情况，以防坍坡，保证施工安全。

（2）施工中测量人员要跟踪测量，随挖随测，开挖到距基底标高200㎜时，修底修坡，严禁超挖。

（3）基坑开挖时，如遇井、坑、地下构筑物、边坡不稳等异常不良地质现象，要及时与业主、监理、设计单位联系，确定施工方案，及时进行处理妥当。

（4）当基槽开挖好后，经勘察、设计、业主、监理共同验收合格后再进行下道工序施工。

4、地基探孔、验槽

（1）根据基槽尺寸作探孔布臵图。呈梅花型布臵，下探至1米深度。

（2）按照探孔平面图放线，用白灰定出点位。

（3）每进行一个探孔，应进行详细记录，发现问题及时与有关单位联系，及早做出地基处理方案。

（4）打完的探孔要用砖头盖好，经验收合格后再用砂子将孔灌实。

（5）所有的探孔都打完后，要对探孔记录进行整理。请勘察院、设计院、业主、监理、监督站和施工方共同验槽。以确认土质满足设计要求，各方会签，同意下步施工，立即进行砼垫层等的施工。

5、基础回填：

（1）回填原则：回填是在基础工程完成并验收合格后进行。回填土按设计要求的土料分层回填，宜优先选用基坑挖出的好土，但不得含有有机杂质，使用前应清除干净，其粒径不大于50㎜，含水量应符合规定，如土料含水量偏高，可采用翻松、晾晒，均匀掺入干土、或换土等措施。如土料含水量偏低可采用掺湿土等措施。基础回填时如处于雨季施工时切忌回填土含水量大等劣质土回填到室内，以防影响工程质量。

（2）回填方法：基槽回填土要分层夯实，每层虚铺厚度机夯不大于250mm，采用蛙式打夯机夯实，每层至少夯打三遍，一夯压半夯，夯夯相连，行行相接，行夯路线，由四周夯向中间，严格分层夯填密实；机夯不到的边角处，采用人工夯，每层铺土厚度不大于200mm，一夯压半夯分层夯实，夯打完后，按规定用环刀取样送检，测定土的干容重，合格后（压实系数为0.94），才能铺上一层灰土。室内回填要采用从墙体双侧同时回填，以防挤偏基础和墙体。严禁用水浇使土下沉的所谓“水夯”法。

6、安全措施：

（1）土方开挖

①基槽人工开挖时，两人操作间距应大于3.0米，不得探头挖土，挖土面积较大时，每人工作面不应小于6.0m2，挖土应自上而下分层分段按顺序进行，严禁先挖坡脚或逆坡挖土或采用底部掏空塌方挖土。

②基槽开挖应严格按规定放坡，操作时应随时注意土壁的变动情况，如发现有裂缝或部分坍塌现象，应及时进行支撑或放坡，并注意支撑的稳固和土壁的硬化，当采取不放坡开挖，应设路临时支护。

③深基槽上下方应先挖好阶梯或支撑靠梯或开斜坡道，并采取防滑措施，禁止践踏支撑上下，基槽四周应设安全栏杆。

④机械或人工吊运土方时，应检查起吊工具，绳索是否牢靠，吊斗下面不得站人，卸土堆应离开坑边一定距离，以防造成坑壁塌方。

⑤用手推车运土，应先平整道路，并尽量采取单行道，以免来回碰撞，用平板车、翻斗车运土时，两车间距不得小于 10 米，装土和卸土时，两车距离不得小于 1 米。

⑥基坑、管沟的直立壁和边坡，在开挖过程中和敞露期间，设专人不定时观察，如有异常，及时采取措施，应防止塌陷，必要时加以保护，在基坑周围、墙基一侧不得堆土过高。

（2）土方回填

①基槽和管沟填土前，应检查槽壁有无塌方现象，下坑操作人员要戴安全帽。

②在填土夯实过程中，要随注意边坡上变化，对坑沟壁有松土掉落或塌方的危险时，应采取适当的支护措施，基坑边上不得堆放物。

③基坑及室内回填土车辆运土时，应对跳板，便桥进行检查，以保证交通道路畅通和安全，车与车的前距离不得小于 5 米。车轴上均应装设制动闸，用人工手推车运回填土时，不得放手让车自动反转卸土。

④基坑回填时，支撑的拆除应按回填顺序，从下而上逐步除，不得全部拆除后再回填，以免使边坡失稳，更换支撑时必须先装新的再拆除旧的。

⑤非机电设备操作人员不准擅自动用机电设备，使用蛙式打夯机要两人操作，一人负责移动胶皮线，一人操作夯机，操作夯机人员务必戴胶皮手套以防触电，打夯时要精神集中，两机平行间距不得小于 3m，在同一夯行路线上，前后距离不得小于 10 米。

2.1.15.3砌筑工程

1.砌体施工程序：清除基层杂物→砌块浇水湿润→弹线→立皮数杆→拉双线砌筑→进入下一工序。

2.砌体浇水：砌体必须在砌筑前一天浇水湿润，一般以水浸入砌体四边1.5cm为宜，含水率为10%-15%，常温施工不得用干砌体上墙；雨季不得使用含水率达饱和状态的砌体砌墙；冬期必须适当增大砂浆稠度。

3.砌筑砂浆所用的白灰熟化时间不少于14d。砌筑前准备好墙体拉结筋及预埋件、木砖，并刷防腐剂等。砌墙选择棱角整齐、无弯曲、裂纹，颜色均匀，规格基本一致的砌体。

4.砌筑砂浆采用搅拌机搅拌，严格按配合比下料，搅拌时间不少于1.5min。

5.根据设计要求，砌体组砌方法采用眠砌法。根据弹好的门窗洞口位路线，认真核对窗间墙尺寸，其长度是否符合排砖模数，如不符合模数，可将门窗口的位路左右移动。若有破活，七分头砖应排在窗口中间或其它不明显的部位。在排砖时还要考虑在门窗口上边的砖墙合拢时也不出现破活。所以排砖时必须做全盘考虑，纵墙排第一皮砖时，要考虑甩窗口后砌条砖，窗角上必须是七分头才是好活。

6.盘角：砌砖前应先盘角，每次盘角不要超过五层，新盘的大角，及时进行吊、靠。如有偏差要及时修整。盘角时要仔细对照皮数杆的砖层和标高，控制好灰缝大小，使水平灰缝均匀一致。大角盘好后再复查一次，平整和垂直度完全符合要求后，再挂线砌墙。

7.挂线：砌筑砖墙必须双面挂线，如果长砌墙几个人使用一根通线，中间应设几个支线点，小线要拉紧，每层砖都要穿线看平，使水平缝均匀一致，平直通顺。

8.砌体：砌体宜采用一铲灰、一块砖、一挤揉的“三一”砌体法。砌砖时砖要放平。里手高，墙面就要张；里手低，墙面就要背。砌砖一定要跟线，“上跟线，下跟棱，左右相邻要对平”。水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度为8-12mm。在操作过程中，要认真进行自检，如出现有偏差，应随时纠正，严禁事后砸墙。砌筑

砂浆应随搅拌随使用，一般水泥混合砂浆必须在4h 内用完，不得使用过夜砂浆。应随砌随将舌头灰刮尽。

9.留槎：外墙转角处应同时砌筑。内外墙交接处必须留斜槎，槎子长度不应小于墙体高度的三分之二，槎子必须平直、通顺，分段位臵应在变形缝或门窗口角处。沿墙高每 50mm 预埋ø6 钢筋 2 根，其埋入长度从墙的留槎处算起，每边均不小于 1000mm，末端加90 度弯钩。施工洞口也应按以上要求留水平拉结筋。

10.木砖、预留孔洞和墙体拉结筋：木砖预埋时应小头在外，大头在内，数量按洞口高度决定。洞口高小于 2m，每边放 3 块；高 2-3m，每边放 4 块，预埋木砖的部位一般在洞口上边或下边四皮砖，中间均匀分布。木砖要提前做好防腐处理。门窗安装的留孔应按设计要求预留，不得事后剔凿。墙体拉结筋的位臵、规格、数量、间距均应按设计和规范要求留臵，不应错放、漏放。

11.构造柱做法：在砌砖前，先根据设计图纸将构造柱位臵进行弹线，并把构造柱插筋处理顺直。砌墙时，与构造柱连接处砌成马牙槎。每一个马牙槎沿高度方向的尺寸为 300mm（即五皮砖）。马牙槎应先退后进。拉结筋按设计要求，沿墙高 50cm 设臵二根ø6 水平拉结筋，每边深入墙内不应小于 1m。

2.1.15.4墙面砖铺贴

施工前，校正位臵，按 0.5m 线及主要垂直线找规矩，再用水泥砂浆冲筋做灰饼和打底，保证在层表面干净、密实、平整不光滑。加气砼墙面要先刷 107 胶水溶液一遍，然后抹混合砂浆粘结层及 1:2 水泥砂浆找平层。

操作要求：

①选砖：根据设计要求，挑选规格一致，形状平整方正，颜色均匀的外墙面砖，先做样板，经建设、设计、监理单位同意后，才能进行全面镶贴，挂线施工。使用前在清水中浸泡 2～3 小时后阴干备用；

②抹底子灰完成后，养护 1～2 天方可镶贴；

③根据设计要求，统一弹线分格排砖，一般要求横缝与旋脸或窗台同平，阳角窗口是整砖，并在基层上弹上垂直线和水平线，切砖时，要切割整齐，凸出墙面的管根等不能用碎砖，要用整砖套割处理好，阳角处的接缝应用切角处理好；

④用面砖做灰饼，找出墙面横竖标线，阳角处要双面挂直，灰饼间距 1.6m；

⑤镶贴时，挂线施工，在面砖背后满铺粘结砂浆，镶贴到墙面后，用小铲把轻轻敲击，使之与基层粘结牢固，并用靠尺随时找平找方，贴完一皮后须将砖上口灰刮平，每日下班前清理干净；

⑥镶贴时，应先贴大面，后贴阴阳角等难度大的部位；

⑦每贴完一段后应及时用同色水泥擦缝或勾缝，用棉纱或干布将表面擦试干净，做好防护，避免污染和损坏。

2.1.16绿化工程

2.1.16.1绿化苗木种植要点

（1）种植施工时要按植物配置图施工，如有改变，须征得设计单位同意。

（2）按施工平面图所标具体尺寸定位放线：如遇不规则造型，应用方格网法或图中比例尺寸定点放线。图中未标明尺寸的种植，按图比例依实放线定点。要求定点放线准确，符合设计要求。

（3）乔木种植：施工时首先应注意观察植物的天然形态，种植时根据设计要求，充分展示植物形态优美的观赏面。大乔木移植则应注意新种植的树木朝向，最好能与原苗木培植点的朝向相同。

（4）植物造景：

列植：成列的乔木应用一直线，同一规格大小要统一；列植在道路边的乔木，其树干中心至机动车道路缘石外侧距离不宜小于0.75m；

丛植：自然点植的花草树木，应高低搭配有致，反映树丛的自然生长景观；

群植：对密植花木，应小心冠冠之间的连接、错落和裸土的覆盖，显示群植的最佳绿化效果。

孤植树:应树形姿态优美。

整形装饰篱:苗木规格大小应一致，修剪整形的观赏面应为圆滑曲线弧形，起伏有致。

（5）整型：绿化植物种植后要求修整冠型，根据植物的基本形态、按照植物造景的要求进行修剪造型，使植物初始冠型能体现设计初期效果，并有利于未来形成优美冠型，达到设计终期效果。

（6）喷草：选择优良种籽，不得含有杂质，播种前应做发芽实验和催芽处理，确定合理的播种量，播种时应先浇水浸地，保持土壤湿润，稍干后将表面土耙细耙平，进行散播，均匀覆土0.3～0.5cm后轻压。播种后应及时喷水，水点宜细密均匀，除降雨天气，喷水不得间断。

（7）除特别说明外，地被种植：马尼拉草

2.1.16.2种植土壤、土方处理、土壤基肥要求

（1）绿化种植土必须排水透气，并且具有较好的保水保肥能力，土层须与地下土层连接，土层下应无水泥板、石层、大面积淤泥等不透水层。适宜植物生长的最佳土壤（体积比）为：矿物质45%，有机质5%，空气20%，水30%；土壤团粒最佳为1～5mm；要求不含砂石、建筑垃圾、生活垃圾、以及强酸性土、强碱土、盐土、盐碱土、重粘土、沙土、受重金属和有机物污染的土壤及含有其他有害成分的土壤等。污泥、河涌淤泥等不宜直接做种植土。PH5.0～7.0之间较为理想。

（2）种植或播种前应对该地区的土壤理化性质进行化验分析，采取相应的消毒、施肥和客土等措施。不符合种植土质量要求的土壤应根据要求进行改良方可种植。土壤改良剂不宜有异味，不能含有毒污染物、病源等，改良后的土壤理化指标必须满足表一的规定。种植区土壤质量如不符合要求，必须更换种植土。换土后应压实，使密实度达到80%以上。

表一土壤物理性质指标

指标	土层深度范围(cm)	
	0～30	30～110
质量密度(g/cm)	1.17～1.45	1.17～1.45
指标	>45	45～52
指标	>10	10～20

（3）绿化种植区排水坡度为3.0%～5.0%，临近挡土墙的土壤高度应低于壁顶30～50mm,对于地面种植地带，种植后土壤高度应比临近路牙地面低30～50mm。对草坪种植地、花卉种植地、播种地应施足基肥，翻耕25～30cm，搂平耙细，去除杂物，平整度和坡度应符合设计要求。

（4）本项目要求在定额的基础上，要求种植穴增加土壤改良基质（基质土）。具体数量要求如下：

①胸径 30cm 及以上的乔木，每穴加添 0.4m3。

②胸径 16～29cm 的乔木，每穴加添 0.2m3。

③胸径 7～15cm 的乔木，每穴加添 0.12m3。

④胸径 5～6cm 的乔木和自然高度 1.3～2.2m 的乔灌木，每穴加添 0.02m3。

⑤冠幅（0.6～1.2m），高度（0.6～1.2m）的灌木，每穴加添 0.01m3。

⑥种植地被区域，每平方加添 0.02m3，并于 10cm 厚表土拌匀。

2.1.16.3种植穴挖掘要求

（1）挖树穴要正确：必须是坑壁垂直形，以下树穴均为错误：锅底形，上小下大形，上大下小形。

（2）植物挖穴时注意事项：

位置正确；规格要适当；挖出的表土与底土分开堆放于穴边；穴的上、下口应一致；在斜坡上挖穴，应先将斜坡整成一个小平台，然后在平台上挖穴，挖穴的深度应从坡下口开始计算；在新填土方处挖穴，应将穴底适当踩实；土质不好的应加大穴的规格；挖穴时遇上杂物要清走；挖穴时发现电缆、管道等要停止操作，及时找有关部门配合解决；挖穴时如遇上障碍物，应找设计人员协商。在栽植苗木之前应以所定的灰点为中心沿四周向下挖穴，种植穴的大小依土球规格及根系情况而定。

（3）按设计的土球规格所定挖穴规格标准施工验收。

表三常绿乔木类种植穴规格（cm）

树高	土球直径	种树穴深度	种树穴直径
150	40～50	50～60	80～90
150～250	70～80	80～90	100～110
250～400	80～100	90～110	120～130
400 以上	140 以上	120 以上	180 以上

表四落叶乔木类种植穴规格（cm）

胸径	种植穴深度	种植穴直径	胸径	种植穴深度	种植穴直径
2～3	30～40	40～60	5～6	60～70	80～90

3～4	40～50	60～70	6～8	70～80	90～100
4～5	50～60	70～80	8～10	80～90	100～110

表五花灌木类种植穴规格（cm）

冠径	种植穴深度	种植穴直径
200	70～90	90～110
100	60～70	70～90

2.1.16.4绿化苗木要求

（1）苗木规格：

树高（H）：指苗木种植时自然高度或修剪后的高度，干高（TH）指具明显主干树种之干高。棕榈植物净干高度是指苗木从地面或泥面向上至到叶鞘（叶片包裹树干的绿色部位为叶鞘）基部的地方的实际高度。

修剪乔木要求尽量保留顶端生长点。苗木选择时应满足清单所列的苗木的高度范围，并有上限和下限苗木的区分，以便植物造景时进行高低错落的搭配。如：大王椰子H5～6m3株，则应在3株内包含5m、6m、及中间高度（如5.5m）的苗木，不能全为5m或全为6m。行道树高差不大于50cm,且分枝点高度大于2.3m，分枝点高度差小于50cm.以求列植整齐划一。

胸径：指乔木距离地面1.2m高的直径。选择苗木时，下限不能小于清单下限，上限不宜超过清单上限3cm（主景树可达5cm）。

冠幅：指苗木经过常规处理后的枝冠正投影的正交直径平均值。在保证苗木移植成活和满足交通运输要求的前提下，应尽量保留，苗木的原有冠幅，以利于绿化效果尽快体现。

地径：是指苗木主干离地表面0.1m处的基部直径。

土球：为保证树木移植成活及迅速恢复生长所需的最小带土球，应保证放于种植穴内时完好不散为合格，土球的半径为树干地径的3～4倍。苗木容器苗，可在保证苗木正常移植成活和迅速生长的前提下，依实确定所带土球规格。土球高度根据树木的根系分布情况按实确定。有些容器苗（盆苗、袋苗）在确定规格时直接以容器大小标示，如“3斤袋”、“5斤盆”等。

苗木质量：

所有苗木质量应符合规范中的相关要求。此外，还应满足下列要求：

所有花草树木必须健康、体态完美、无病虫害、缺乏矿物质症状，生长旺盛而不老化，树皮无人为损伤或虫眼。大树移植尽量减少截枝量，严禁出现没枝的单干苗木，枝面分枝点不小于4个，树型特殊的树种，如细叶榄仁，分枝必须有4层以上。

所有苗木的冠幅、形态应生长茂盛，分枝均衡，整冠饱满，能充分体现个体的自然景观美。

严格按照设计规范选苗，花灌木尽量选用容器苗，乔木用容器苗，应保证移植根系完好，带好土球，包装结实牢靠。

截干乔木锯口处要干净、光滑、无撕裂或分裂。正常截口用蜡或漆封盖。

棕榈科植物、开花乔木及主景树在种植时必须保留原有的自然生长冠形。

容器苗（袋苗），不能以裸根苗种植，应提前6个月在苗源地进行技术处理，以保证移植到目的地。

2.1.16.5树木支撑的要求

种植胸径5cm 以上的乔木，应采取措施进行固定，保证树木直立。

2.2施工重点与难点分析与对策

2.2.1雨季施工技术措施

雨季施工安排

雨期之前，要组织电气人员认真检查现场所有的电气设备和电闸等，都要有可靠的防雨防潮措施。现场做好排水措施。雨季施工时，各种建筑材料应尽量堆放在较高的地方，四周做好排水沟；水泥、木材应放在材料仓库和加工棚中，并经常检查是否漏雨。机械的电动机部分，必须做好严密防雨防潮工作，电源开关必须安装在防雨箱内，露天照明灯具须有防雨罩。雨期开挖土方应设排水沟，准备好排水设施和机具，防止场外水流入施工场地或基坑内；

2.2.2减少扰民噪音、降低环境污染的技术措施

施工中需要加强对施工现场粉尘、废水、噪声、固体废弃物的监测和监控工作，及时采取措施消除粉尘、废水、噪声和固体废弃物的污染。如妥善处理施工人员的生活污水等，不得随意排放，以免造成一定的水体污染。生活区实行统一管

理，搭设厕所。根据需要，适时给施工现场和道路清扫垃圾和喷洒水，以减少施工过程中的扬尘。施工弃渣与生活垃圾派专人管理，集中堆放，及时清除，保持场容整洁。车辆进出场时，应将车子外表（特别是轮胎）冲洗干净，避免二次污染。由于施工区附近有居民区，应当对产生噪声施工机械，采取有效控制措施，减少噪声扰民。同时，禁止将有毒有害废弃物用作土方回填。

治理区空间大，作业产生的粉尘和噪声采取上述防护措施，一般规划要求作业人员佩带防尘口罩进行个体防护。

企业应对治理施工人员每年进行一次体检，了解矽肺职业病发病情况，有针对性地采取防治措施。

（一）环境保护保障措施

我们将全面运行 IS014001环境保护体系标准，系统的采用和实施一系列环境保护管理手段，以期得到最优化的结果。

1、环境保护目标

确保施工期间周边设施的完整，道路、场地的清洁并尽量降低施工噪音。

2、环境保护方针

生产目的为优化城市环境；施工组织中考虑环境污染；施工过程中控制环境污染；竣工交付时满足环境要求。

采取如下具体措施切实保障施工环境。

(1)尽量选择低噪音、低污染的施工设备，控制施工噪音；

(2)车辆进出工地，作好保洁和冲洗工作；

(3)施工过程中用洒水车洒水，注意防止扬尘污染。

(4)施工过程中保护周围管线和构筑物的安全及正常使用。

(5)对该存留的树木必须实行定位管理，专人负责。

(6)机械设备进场必须检测，保证性能良好，加强施工过程中的机械维修工作。

（二）环境保护管理目标

1、满足法律法规要求，无重大环境事故、事件发生，社区居民投诉处置率100%⑴防治施工噪声污染

⑵现场目测无粉尘飞扬，运输无遗洒现象

⑶防止水土污染、环保部门抽检废水排放达标⑷固

体废弃物的合理处置

⑸防止光污染

2、节约能源、降低消耗

⑴油料、水泥、木材的实际消耗量小于工程预算的消耗量。

⑵施工及生活用电、用水实际用量小于工程预算的消耗量。

（三）工地现场环境保证措施

1、为防止噪声污染，现场采取如下具体措施

⑴施工现场提倡文明施工，建立健全控制噪声的管理制度，增强全体施工人员防噪声扰民的自觉意识，噪声控制在规定范围内。

⑵定期对施工作业人员、施工生产有关管理人员（包括作业队负责人）进行文明施工教育。定期对现场噪声进行检测。

⑶合理划分施工区域，分段施工，并在征得环保部门的批准及周边单位的谅解后。施工时间尽量安排在白天进行，特殊情况需在夜间施工时，须经环保部门申请批准后方可进行，并安民告示。

⑷尽量选择低噪音、低污染的施工设备，控制施工噪音，对强噪声机械等，严格控制工作时间。

⑸专门组成清扫小组，对施工车辆行走路线沿途仔细清扫，保护周边环境卫生。

⑹加强与当地政府、街道村委会、派出所、环境保护、交通管理部门搞好协作关系，严格遵守各项规章制度，为本工程顺利进行保驾护航。

2、为防止施工粉尘污染，现场采取如下具体措施

⑴现场主要施工通道适时安排清扫和浇水湿润，减少扬尘现象。

⑵水泥等容易飞扬的材料，装卸、运输时轻卸轻放，以防止粉尘飞扬。

⑶运输车辆控制材料装载量，必要时可采用彩条布遮挡封闭。车辆出场前应进行冲洗或用竹帚清扫车轮和车厢挡板。

3、为防止水土污染，现场采取如下具体措施

⑴场内施工办公区域设置厕所，办公区域生活污水排入厕所化粪池。用水和雨水经集水明沟或暗沟汇集至简易沉淀池、泥砂沉淀后排入市政雨水管道。

⑵有机溶剂、油性化学品、难以降解类材料的废料应集中堆放或归集，集中处理，不得在现场掩埋、焚烧或倾倒处理。

4、固体废物合理处置

⑴现场清理垃圾文明清理，禁止向下铲落、倾倒，采用集中装车、装袋，使用运输机械清运。办公区域生活垃圾存放于有盖的垃圾筒内委托环卫部门清运，并经常喷洒消毒液。

⑵项目部对各工种进行技术交底，做到随做随清，工完料尽，对建筑垃圾集中堆放集中处理。

5、光污染控制根据每个光源的光照范围，调整或增加遮光灯罩，或者调整光源安装位置，不使灯光直射周边居民区。

2.2.3地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施

1、地上、地下障碍物及现况管线调查及分析

根据招标图纸及现场实地管线调查，本标段地上障碍物主要是路灯杆、树木、公交车站，地下现状管线主要有电信、雨水、污水、电缆沟及给水管线，现状管线纵横交错，与新建管线多处交叉。

进场后，对现状管线进行详细的调查及根据建设单位提供的原道路施工图纸，将现况管线类型、位置、埋深等标识在地面上，并绘制详细的地下管线图，同时根据设计图纸，放出新建管线位置，对规划管线和现状管线交叉点，核算现状管线和新建管线高程，若有冲突，及时联系设计单位、业主或作洽商变更设计高程或积极与管线管理单位联系，编制详细的拆改移现况管线方案，待业主和管线管理单位批准后实施；若高程不冲突，则编制详细的管线保护方案报业主、管线管理单位和监理，审批后对管线进行加固、悬吊等保护措施。

2、地下现状管线的保护

⑴、施工区域存在大量的现状管线，我单位将把对现况管线的保护作为施工的重点，在沟槽开挖前，投入一定力量进行现状管线的调查摸底工作，制定切实可行的管线保护措施，开槽前在现场作出明显标识，防止意外损坏，保证各条现状管线在施工期间正常运行。

⑵、开槽施工时，在接近现况管线的位置，禁止使用机械开挖，采取人工开挖，避免损坏管线。

⑶、管线的悬吊保护计划采用工字钢横跨沟槽，作为主要承重结构，被悬吊管线用均匀分布的槽钢加以支撑，通过长杆螺栓，可靠地固定在工字钢上。

⑷、沟槽回填现况管线的保护，管道铺设完成后，分层回填夯实，回填严格执行《城市道路工程各类地下管线回填技术标准》。现状管线在沟槽内的回填，根据管线不同性质，与管理单位、业主和监理工程师共同协商，确定沟槽回填管线保护方案，报业主、监理工程师和管线管理单位审批后实施。采取何种形式的保护方案，均要通过管线管理单位、设计和业主审批后实施，避免上部道路施工时管道下部不密实而导致管道折断

2.2.4安全度汛措施

由于本标段施工跨越时段较长，此间可能存在度汛，为做到有备无患，在每年雨季来临前，应做好各项防洪、度汛的准备工作。防洪、度汛组织

汛期警戒

各级防汛指挥机构在汛期均处于戒备状态，办公室日夜值班，加强与气象部门联系，收听气象预报，监视灾害性气侯发生，把握住气象、水情和上下游围堰工程运行情况。

收到暴雨警报时，应立即向业主、监理工程师汇报情况，并提出措施意见，同时迅速向下级传达部署。

抢险措施

遇较大范围的暴雨警报或局部可能出现大暴雨时，应通知有关单位做好防洪准备。首先保证基坑截水沟、排水沟、集水井的通畅；各类水泵设备的完好；应保证基坑边坡的稳定性，在雨季来临前应做好边坡防护工作。应保证导流建筑物的安全，随时检查围堰及明渠沿线导流建筑物的安全，做到既保证农田灌溉，又

能安全渡汛。项目部设立防洪渡汛领导小组，由项目经理（防汛负责人）任组长，负责组织领导整个工程的防洪工作。

防洪渡汛领导小组主要任务：制定切实可行的防洪渡汛预案，增强预案的可操作性；汛期组织防洪抢险工作。防洪、度汛准备各项施工进度必须在汛前达到预期的形象目标，保证建筑物尽可能不受洪水影响。已浇筑完成的倒虹吸及涵洞等建筑物在汛前进行回填，以避免洪水威胁。

施工围堰在汛期来临时拆除，恢复原河道，确保过流。备足施工备用电源，确保抢险电源供应。生活区及施工附属工厂等应布置在度汛洪水位加超高以上高程。营地周边设排水系统，汛期期间尽量施工河床以外的工程。

与当地气象部门紧密联系，获取最新气象信息，时刻做好准备；

管理人员要熟悉施工范围内基坑情况及导流建筑物的安全情况，做到心中有数发现问题，要及时采取果断措施进行处理。

检查基坑沿线电杆、电线路和供水设备，发现问题及时处理。在基坑附近施工道路沿线准备紧急加固和抢修的料具。防洪料具均应在雨季前备齐，并运至规定地点，未经防洪渡汛领导小组批准，不得挪用。

防洪备用物资应随使用随补充，直至汛期结束。

确保防汛通讯畅通。为了做好今年防汛通讯工作，组织人员对通讯设备的维修和维护，确保防汛通信畅通。

工程项目实施的重点、难点分析和解决方案

一、砌砖工程

1.1砂浆强度不稳定

1、砂浆强度不稳定的原因分析

（1）影响砂浆强度的主要因素是计量不准，对砂浆的配合比多数工地使用体积比，以手推车为计量单位，由于砂子的含水率的变化和运料途中丢失，使砂浆含水量低于规定量的10～20%。

（2）水泥混合砂浆中塑化材料用量，常常超过规定的用量，降低了强度。

（3）塑化材料材质不佳，如石灰膏中含有较多的灰渣，或运至现场保管不当，发生结硬，使砂浆中含有较多的软弱颗粒，降低了强度。

（4）砂浆搅拌不均匀，人工拌和不均匀，影响砂浆的匀质性及和易性。

2、预防措施

（1）砂浆配合比的确定，应结合现场的材质情况，在满足砂浆和易性的条件下，控制砂浆的强度，按每袋水泥、白灰膏用量进行控制，做定型量具，控制用量。

（2）建立施工计量校验、维修、保管制度。

（3）塑化材料一般为混料，计量更为困难，由于其计量误差对砂浆强度影响十分敏感，故应严格控制。

（4）砂浆搅拌加料顺序：用砂浆搅拌应分两次投料，先加入部分砂子、水和全部塑化材料，通过搅拌机叶子和砂子搓劲，将塑化材料打开，再投入其余部分的砂子和全部水泥。

1.2组砌方法不正确

1、现象：混水墙面组砌方法混乱，出现直缝和“二层皮”，降低了强度和整体性。

2、原因分析：因混水墙要抹灰，操作人员容易忽视组砌形式，因此，出现了多层砖的直缝和“二层皮”的现象；组织技术水平高的技工，先将墙地四皮砖搭好底，让后来的顺下而上。

3、预防措施：应使操作者了解传递荷载的需要，墙体中砖缝搭设不得少于1/4砖长，横竖向灰缝的砂浆必须饱满，每砌皮砖，都要进行一次竖缝刮浆塞缝工作，以提高砌体强度，砖的选用应根据所砌部位的受力性质和砖的规格尺寸、误差而定，在同一幢号中应尽量使用同一砖厂的砖。

1.3水平灰缝砂浆不饱满

1、现象：砖层水平灰缝砂浆饱满度低于80%，竖缝内无砂浆。

2、原因分析：

（1）铺灰过长，砌筑速度跟不上，砂浆内的水分被底砖吸收，使砌上的砖层与砂浆失去粘结。

（2）用干砖砌墙，使砂浆早期脱水而降低标号，而干砖表面的粉屑起隔离作用，减弱砖与砂浆层的粘结。

3、防治措施

（1）改进砌筑方法，应用“三一”砌砖法。

（2）严禁干砖上墙。

二、钢筋混凝土模板工程

2.1、模板工程

2.1.1柱模板

1、现象：底部漏浆，平面尺寸变形，高低不平。

2、原因分析：底部填塞不平，未使用隔离剂或隔离剂失效造成粘结。

3、预防措施：两侧及端部要有足够的刚度，并撑牢夹层，保证严密。

2.1.2梁模板

1、现象：梁身不平直，梁底不平、下挠；梁侧模板拆模后发现梁身侧面有水平裂缝、掉角、表面毛糙，局部模板曲入梁柱间，拆除困难。

2、原因分析：木模板未校直撑牢。

（1）模板没有支撑在坚硬的地面上。

（2）梁底模板未起拱。

（3）固定梁而未定牢。

（4）木模在砼浇灌后吸水膨胀，事先未留有空隙。

3、预防措施

（1）支梁模时应遵守边模包底模的原则，梁模与柱模连接处，应考虑浇灌后不致嵌入柱内。

（2）梁底间距应能保证在砼重量和施工荷载作用下不产生变形。

（3）梁侧模及底模用料厚与宽度根据设计尺寸进行配制，必须具有足够的拼条。

（4）梁侧模下口必须有夹条木钉紧钉在支柱上，以保证砼浇灌的过程中，侧模下口不致鼓模。

2.1.3板模板工程

1、现象：板中间下沉，板底砼面不平，板边模嵌入梁内不易拆除。

2、原因分析

（1）板搁栅用料较小造成挠度过大。

（2）板下支撑底部不牢，砼浇灌过程中荷载不断增加，板模下挠。

（3）板模底不平，砼接触面平整度超过允许偏差。

（4）将模板钉在梁侧模上面，甚至略伸入梁内，浇灌砼后，板模板吸水膨胀，梁模略有外胀，造成边缘一块模板嵌牢在砼内。

3、预防措施

（1）模板厚度一致，有足够的强度和刚度。

（2）支撑材料应有足够的强度，前后左右相互搭结。

（3）模板与梁模搭结处，板模应拼铺到梁侧模外口平齐，避免模板嵌入梁砼内，以便于拆除。

2.2 钢筋工程

2.2.1竖向钢筋偏位质量通病的防治措施

（1）在立柱模板支撑系统前，宜在现浇混凝土楼面上预埋Φ12的钢筋头或Φ48的短钢管作为支点，间距不大于1m，并使斜支撑能与支点有牢固的连接，起到撑顶、反拉和调节垂直度的作用。

（2）图纸会审与钢筋放样时注意梁、柱筋的排列，尽量减少竖向主筋因排列问题而产生的位移。

（3）在梁柱节点钢筋密集处，在柱与梁顶交界处，扎筋时给柱增加一个限位箍筋，用电焊将它与梁的箍筋点焊固定，再将柱主筋逐一绑扎牢固，并沿柱高临时绑扎间距不大于@500的箍筋，确保节点处柱筋在浇筑时不会发生偏位。

（4）加强混凝土的现场浇筑管理工作，认真进行技术交底，严禁将整车或整料斗的混凝土直接灌注到柱、墙内，不得随意冲撞构件的钢筋骨架，应先将混

凝土卸在盘板上。再均匀下料，分层浇筑，分层振捣，这样既能保证混凝土的施工质量，又可防止撞偏钢筋骨架。

(5)在进行竖向钢筋的搭接、焊接和机械连接前应先搭好脚手架，在上部通过吊线，用钢管固定出上部的托筋位置，使接长的钢筋能准确地套在箍筋范围内，这样在脚手架上安装柱的钢筋，绑扎箍筋，既安全，又能保证框架柱骨架不扭曲、不倾斜，还能提高工效。

2.2.2钢筋加工

（1）钢筋开料切断尺寸不准：根据结构钢筋的所在部位和钢筋切断后的误差情况，确定调整或返工。

（2）钢筋成型尺寸不准确，箍筋歪斜，外形误差超过质量标准允许值：对于I级钢筋只能进行一次重新调直和弯曲，其他级别钢筋不宜重新调直和反复弯曲。

2.2.3钢筋绑扎与安装

（1）钢筋骨架外形尺寸不准：绑扎时宜将多根钢筋端部对齐，防止绑扎时，钢筋偏离规定位置及骨架扭曲变形。

（2）保护层砂浆垫块应准确，垫块步距取800×800㎜，否则导致平板悬臂板面出现裂缝，梁底柱侧露筋。

（3）钢筋骨架绑扎完成后，会出现斜向一方，绑扎时铁线应绑成八字形。左右口绑扎发现箍筋遗漏、间距不对要及时调整好。

（4）柱子箍筋接头无错开放置，绑扎前要先检查：绑扎完成后再检查，若有错误应立即纠正。

（5）浇筑混凝土时，受到侧压钢筋位置出现位移时，就及时调整。

2.2.4钢筋弯曲

1、现象:沿钢筋全长有一处或数处“慢弯”。

2、原因分析：运输时装车不注意，运输车辆较短，条状钢筋弯折过度，用吊车卸车时，挂钩或堆放不慎，压垛过重。但每批料或多或少都有“慢弯”。

3、预防措施及治理办法：直径为14mm和14mm以下的钢丝绳的工作案子，将弯折处放在卡盘上板柱间，用平头横口扳子将钢筋弯折处板直，必要时用大锤配合调直，将钢筋进行冷拉以伸直。

2.2.5绑扎间距不符合要求，有缺扣、松扣现象

1、现象：搬移钢筋骨架时，绑扎节点松扣或浇捣砼时绑扎松扣。

2、原因分析：绑扎铁丝太硬或粗细不当，绑扎形式不正确。

3、预防措施：绑扎Φ12以下的钢筋用22号铁丝绑扎，直径12～16毫米的钢筋用20号铁丝绑扎，绑扎梁柱等直径较粗的钢筋可用双根22号铁丝。绑扎时要尽量选用不易松脱的绑扎形式，如绑平板钢筋网时，除了用一面顺扣外，还应加一些十字花扣，钢筋转角处要采用兜扣并加缠。对竖立的钢筋网，除了十字花扣以外，也要适当加缠。

4、治理方法：将节点扣处重新绑扎。

2.2.6钢筋生锈

1、现象：钢筋套丝生锈。

2、预防措施：钢筋轧丝后马上套上塑料保护帽。

2.3砼工程

2.3.1钢筋砼现浇楼板裂缝防治的技术措施

（1）现浇板的砼应采用中粗砂。

（2）砼应采用减水率高、分散性好、对砼收缩影响较小的外加剂，其减水率不应低于8%。

（3）预拌砼的含砂率应控制在40%以内，每立方米粗骨料的用量不少于1000kg，粉煤灰的掺量不宜大于15%。

（4）预拌砼进场时按检验批检查入模坍落度，高层住宅不应大于180mm，其他住宅不应大于150mm。

（5）严格控制现浇板的厚度和现浇板中钢筋保护层的厚度。阳台、雨蓬等悬挑现浇板的负弯矩钢筋下面，应设置间距不大于300mm的钢筋保护层垫块，在浇筑砼时保证钢筋不位移。

（6）在剪力区一般不宜设置接线盒，如设置应征求设计同意并应有设计加固措施。

（7）现浇板中的线管必须布置在钢筋网片之上（双层双向配筋时，布置在下层钢筋之上），线管应设置在板中，并有可靠的支撑固定措施。交叉布线处应采用线盒，线管的直径应小于1/3楼板厚度，线管密集处或管径大于1/3楼板厚度的沿预埋管线方向应增设φ6@150、宽度不小于450mm的钢筋网带。

（8）现浇板浇筑时，在砼初凝前应进行二次振捣，在砼终凝前进行两次压抹。

（9）现浇板浇筑后，应在12h内进行覆盖和浇水养护，养护时间不得少于7d；对掺用缓凝型外加剂的砼，不得少于14d。

（10）现浇板养护期间，当砼强度小于1.2Mpa时，不得进行后续施工。当砼强度小于10Mpa时，不得在现浇板上吊运、堆放重物。吊运、堆放重物时应减轻对现浇板的冲击影响。

（11）支撑模板的选用必须经过计算，除满足强度要求外，还必须有足够的刚度和稳定性，边支撑立杆与墙间距不得大于300mm，中间不宜大于800mm。根据工期要求，配备足够数量的模板，保证按规范要求拆模。

（12）施工缝的位置和处理、后浇带的位置和砼浇筑应严格按设计要求和施工技术方案执行。

2.3.2、现象：浇筑砼工程前，模板内的垃圾、泥土等杂物清除不净，砼振捣不密实，蜂窝、麻面、露筋、露石及轴线位移，断面尺寸不符合要求，砼墙体定部高低不平。

1、原因分析

（1）由于职工的粗心及随意性造成。

（2）麻面由于模板表面粗糙或清理不干净，粘有干硬杂物，拆模时砼表面被粘损，出现麻面。模板脱模剂涂刷不均匀或局部模板漏刷，拼缝不严密，浇捣砼时缝隙漏浆，砼沿模板缝位置出现麻面。振捣不密实，有气泡排出，木模板浇筑砼前未浇水湿润。

（3）板搁栅用料较小造成挠度过大。

（4）板下支撑底部不牢，砼浇灌过程中荷载不断增加，板模下挠。

（5）板模底不平，砼接触面平整度超过允许偏差。

（6）将模板钉在梁侧模上面，甚至略伸入梁内，浇灌砼后，板模板吸水膨胀，梁模略有外胀，造成边缘一块模板嵌牢在砼内。

（7）墙砼浇注时，没有按交底标高。

2、预防措施：

（1）模板厚度一致，有足够的强度和刚度。

（2）支撑材料应有足够的强度，前后左右相互搭结。

（3）模板与梁模搭结处，板模应拼铺到梁侧模外口平齐，避免模板嵌入梁砼内，以便于拆除。

（4）墙砼浇注时要比设计标高高出3cm，拆模后按设计标高弹线凿掉。

2.3.3蜂窝

1、产生原因：振捣不实或漏振；模板缝隙过大导致水泥浆流失，钢筋较密或石子相应过大。

2、预防措施：按规定使用和移动振动器。中途停歇后再浇捣时，新旧接缝范围要小心振捣。模板安装前清理模板表面及模板拼缝处的黏浆，才能使接缝严密。若接缝宽度超过2.5mm，予以填封，梁筋过密时选择相应的石子粒径。

2.3.4露筋

1、产生原因：主筋保护层垫块不足，导致钢筋紧贴模板；振捣不实。

2、预防措施：钢筋垫块厚度要符合设计规定的保护层厚度；垫块放置间距适当，钢筋直径较小时垫块部距宜密些，使钢筋自重挠度减少；使用振动器必须待混凝土中气泡完全排除后才能移动。

2.3.5麻面

1、产生原因：模板表面不光滑；模板湿润不够；漏涂隔离剂。

2、预防措施：模板应平整光滑，安装前要把粘浆清除干净，并满涂隔离剂，浇捣前对模板要浇水湿润。

2.3.6孔洞

1、产生原因：在钢筋较密的部位，混凝土被卡住或漏振。

2、预防措施：对钢筋较密的部位应分次下料，缩小分层振捣的高度；按照规程使用振动器。

2.3.7缝隙及夹渣

1、产生原因：施工缝没有按规定进行清理和浇浆，特别是柱头和梯板脚。

2、预防措施：浇注前对柱头、施工缝、梯板脚等部位重新检查，清理杂物、泥沙、木屑。

2.3.8柱底部缺陷（烂脚）

1、产生原因：模板下口缝隙不严密，导致漏水泥浆；或浇筑前没有先浇灌足够50mm厚以上水泥砂浆。

2、预防措施：模板缝隙宽度超过2.5mm应予以填塞严密，特别防止侧板吊脚；浇注混凝土前先浇足50-100mm厚的水泥砂浆。

2.3.9梁柱节点处断面尺寸偏差过大

1、产生原因：柱头模板刚度差，或把安装柱头模板放在楼层模板安装的最后阶段，缺乏质量控制和监督。

2、预防措施：安装梁板模板前，先安装梁柱接头模板，并检查其断面尺寸、垂直度、刚度，符合要求才允许接驳梁模板。

2.3.10楼板表面平整度差

1、产生原因：振捣后没有用拖板、刮尺抹平；梯级和斜水部位没有符合尺寸的模具定位；混凝土未达终凝就在上面行人和操作。

2、预防措施：浇捣楼面应提倡使用拖板或刮尺抹平，梯级要使用平直、厚度符合要求和模具定位；混凝土达到1.2MPa后才允许在混凝土面上操作。

2.3.11基础轴线位移，螺孔、埋件位移

1、产生原因：模板支撑不牢，埋件固定措施不当，浇筑时受到碰撞引起。

2、预防措施：基础混凝土是属厚大构件，模板支撑系统要予以充分考虑；当混凝土捣至螺孔底时，要进行复线检查，及时纠正。浇注混凝土时应在螺孔周边均匀下料，对重要的预埋螺栓尚应采用钢架固定。必要时二次浇筑。

2.3.12混凝土表面不规则裂缝

1、产生原因：一般是淋水保养不及时，湿润不足，水分蒸发过快或厚大构件温差收缩，没有执行有关规定。

2、预防措施：混凝土终凝后立即进行淋水保养；高温或干燥天气要加麻袋等覆盖，保持构件有较久的湿润时间。厚大构件参照大体积混凝土施工的有关规定。

2.3.13缺棱掉角

1、产生的原因：投料不准确，搅拌不均匀，出现局部强度低；或拆模板过早，拆模方法不当。

2、预防措施：指定专人监控投料，投料计量准确；搅拌时间要足够；拆模应在混凝土强度能保证其表面及棱角在拆除模板不受损坏时方能拆除。拆除时对构件棱角应予以保护。

2.3.14钢筋保护层垫块脆裂

1、产生原因：垫块强度低于构件强度；沉置钢筋笼时冲力过大。

2、预防措施：垫块的强度不得低于构件强度，并能抵御钢筋放置时的冲击力；当承托较大的梁钢筋时，垫块中应加钢筋或铁丝增强；执块制作完毕应浇水养护。

三、屋面工程

1、现象：屋面的渗漏有一定的规律性，容易发生的部位主要有山墙和女儿墙、檐口、雨水管穿过防水层等处。

2、原因分析：

（1）非承重墙与屋面板变形不一致，在连接处容易拉裂脱空；

（2）在女儿墙和楼梯间墙与防水层分格缝的末端形成应力集中并导致开裂，甚至将泛水裂缝；

（3）在嵌填防水油膏前，未将防水层分格缝中浮砂、石屑等杂物清除干净，冷底子油有漏涂现象，致使油膏嵌填不实。

3、预防措施：

（1）非承重墙连接处，先灌细石砼（或干硬砂浆），然后分二次，嵌填防水油膏并压实，油膏深30毫米，宽15－20毫米。

（2）做泛水前，应先将女儿墙浇水湿透，阴角处泛水做成圆弧；

（3）泛水部位砼应拍打（或插捣）密实，并注意将表面压光，措压密实，加强养护，特别在夏季，养护时间不应少于10－14天。

4、治理方法：

（1）分格缝中的油膏如嵌填不实或已变质，应将旧膏剔除干净，然后按操作规程重新嵌填油膏。

（2）对于女儿墙和楼梯间墙与防水分格缝相交部位的渗漏治理方法是：将分格缝相交部位的渗漏治理方法是：将分格缝沿泛水部分打通。

四、卫生间地漏安装

1、现象：卫生间的地漏附近，或现浇板出现渗漏现象。

2、原因分析：

（1）卫生间处的下水管道及地漏安装后，墙没有清理干净，有夹渣层，墙完时未保潮，造成两层结合不好；

（2）填塞时未分层填塞造成水泥收缩后出现裂纹，安装地漏时，水电工随意安装。

3、防治措施：

（1）卫生间处的下水管道周围填塞时应先填塞一半，待一天后再进行填塞后一半。

（2）对水电工进行专业教育。

五、外墙渗漏

1、现象：脚手孔部位。

2、原因分析：

（1）填塞脚手孔时未按规程进行操作，只使用砂浆进行填塞，造成砂浆收缩后出现裂缝，使用外墙渗水。

（2）结构本身变形后的裂缝。

3防治措施：

把管道上的砼表面凿毛，扫去浮灰杂质，然后加水清扫干净后进行保潮。，然后加抹10毫米的水泥砂浆，再用细石砼分层填塞。

六、楼地面工程

6.1水泥地面不平整，抹纹明显、起砂、空裂，厕浴间地面倒泛水。

1、现象：

（1）地面表面粗糙，有明显抹纹，光洁度差；

（2）地面垫层与基层之间发生空鼓，受力后容易开裂，严重时大片剥落，破坏地面使用功能；

（3）地漏周围地面偏高而倒泛水、积水。

2、原因分析：

（1）砂浆稠度过大，工序安排不适当，以及底层过干或过湿等造成地面压光时间过早或过迟，养护不适当，水泥地面在未达到足够的强度时就走动或进行下道工序施工，使用地表面遭受破坏，容易造成起砂；

（2）垫层（基层）表面清理不干净，有浮灰、浆膜或其它杂物，面层施工时，垫层表面不浇水湿润或浇水不足，过于干燥，铺设砂浆时由于垫层吸收水分，致使砂浆强度不够，面层与垫层粘结不牢，垫层表面有积水，易使面层空鼓。

（3）施工时首先应保证楼地面基层标高准确，抹地面前，以地漏为中心向四周辐射冲筋，找好坡度，用刮心尺抹平，水暖工安装地漏时，应注意标高准确，宁可稍低，也不要超高。

3、防治措施：

（1）严格控制水灰比，掌握好面层的压光时间，合理安排施工流向，避免上人过早；

（2）处理底层时认真清理表面的浮灰、浆膜以及其它污物，严格做到随刷随铺；

（3）加强土建施工和管道安装施工的配合，控制中途变更，认真进行施工技术交底，做到一次留置正确。

4、治理方法：

为保障施工质量且满足业主使用的要求及效果，考虑到工程房间单间面积较大，进行20mm厚水泥砂浆楼面施工难度大，水泥砂浆楼面裂缝难以避免我单位拟在砼施工时，加大现场投入，使砼浇筑施工时直接在砼面上进行压光。我单位在青岛、黄岛、济南等地均有成功的施工案例，且有着成熟的施工经验。

6.2板块地面不平整、空鼓，接缝不均匀，周边不顺直，图形不规则，色泽不协调。

1、原因分析：基层清理不干净，浇水湿润不够，板块本身有厚薄、宽窄、窜角、翘曲等缺陷，事先选砖不严使用铺设后在接缝处产生不平、缝子不匀现象。

2、防治措施：地面基层清理必须认真并充分湿润，以保证垫层与基层结合良好，对翘曲拱背，宽窄不方正及颜色不协调，图案不规则，应事先派专人进行挑选。氢把有缺陷的挑出不用。

6.3 防止面层起砂、起皮

1、由于水泥强度不够或使用过期水泥、水灰比过大抹压遍数不够、养护期间过早进行其它工序操作，都易造成起砂现象。在抹压过程中撒干水泥面（应撒水泥砂拌合料）不均匀，有厚有薄，表面形成一层厚薄不匀的水泥层，未与混凝土很好的结合，会造成面层起皮。如果面层有泌水现象，要立即撒水泥砂（1：1=水泥：砂）干拌合料，撒均匀、薄厚一致，木抹子搓压时要用力，使面层与混凝土紧密结合成整体。

2、养护时间不够，过早上人：水泥硬化初期，在水中或潮湿环境中养护，能使水泥颗粒充分水化，提高水泥砂浆面层强度。如果在养护时间短强度很低的情况下，过早上人使用，就会对刚刚硬化的表面造成损伤和破坏，致使面层起砂

、出现麻坑。因此，水沁地面无工后，养护工作的好坏对地面质量的影响很大，必须要重视，当面层抗压强度达5Mpa时才能上人操作。

6.4 防止面层空鼓、有裂缝

1、由于铺细石混凝土之前基层不干净，如有水泥浆皮及油污，或刷水泥浆结合层时面积过大用扫帚扫，甩浆等都易导致面层空鼓。由于混凝土的坍落度过大滚压后面层水分过多，撒干拌合料后终凝前尚未完成抹压工序，造成面层结构或交活太早，最后一遍抹压时应抹压均匀，将抹纹压平压光。

2、在抹水泥砂浆之前必须将基层上的粘结物、灰尘、油污彻底处理干净，并认真进行清洗湿润，这是保证面层与基层结合牢固、防止空鼓裂缝的一道关键性工序，如果不仔细认真清除，使面层与基层之间形成一层隔离层，致使上下结合不牢，就会造成面层空鼓裂缝。

3、涂刷水泥结合层不符合要求：在已处理洁净的基层上刷一遍水泥浆，目的是要增强面层与基层的粘结力，因此这是一项重要的工序，涂刷水泥浆稠度要适宜（一般0.4～0.5的水灰比），涂刷时要均匀不得漏刷，面积不要过大，砂浆铺多少刷多少。一般往往是先涂刷一大片，而铺砂浆速度较慢，已刷上去的水泥浆很快干燥，这样不但不起粘结作用，相反起到隔离作用。

4、另外一定要用涂刷已拌好的水泥浆，不能采用干撒水泥的，再浇水用扫帚来回扫的办法，由于浇水不匀，水泥浆干稀不匀，也影响面层与基层的粘结质量。

6.5 防止有地漏的房间倒泛水

在铺设面层砂浆时先检查垫层的坡度是否符合要求。设有垫层的地面，在铺设砂浆前抹灰饼和标筋时，按设计要求抹好坡度。

七、抹灰工程

1、现象：表面不平整，阴阳角不方正、垂直，粘结不牢固、空鼓、裂缝。

2、原因分析：

（1）抹灰前没有挂线，做灰饼和冲筋时不认真，阴阳角两边没有冲筋，影响阴阳角的垂直；

（2）基层清理不干净或处理不当，墙面浇水不透，抹灰后砂浆中的水分很快被基层吸收，影响粘结力，配制砂浆和原材料质量不好，使用不当，基层偏差较大，一次抹灰层过厚，干缩率较大，门窗两边塞灰不严，墙体预埋木砖距离过大或木砖松动，在门窗框处，产生空鼓裂缝。

3、预防措施：

（1）按规矩将房间找方，挂线垂直和灰饼（灰饼距离1.5～2米）冲筋一道，抹出的灰筋应用木械依照灰饼标志上下刮平。抹阴阳角砂浆稠度应稍小，阴角要用抹子上窜平窜直，尽量多压几遍，避免裂缝和不垂直方正。

（2）抹灰前的基层处理是确保抹灰质量的关键之一，必须认真做好，砼砖石基础层表面凸明显部位，应事先剔平或用1:3水泥砂浆补平，表面太光没的基层要凿毛，基层表面砂浆残渣污垢、隔离剂、油漆等均应事先清除干净。墙面脚手孔洞应堵塞严密，各种墙洞及剔墙管槽，必须用1:3水泥砂浆堵严抹平。抹灰前墙面应浇水，砖墙基层一般浇水二遍，砖面深入度约为8－10毫米，砼抹灰前浇水可以少一些，抹上一层砂浆的应将底层浇水润湿，避免刚抹的砂浆中的水分被底层吸走产生空鼓。

4、防止墙面空鼓、开裂

抹灰前基层必须清理干净彻底，抹灰前墙体必须洒水湿润，每层灰不能抹的太厚，跟的太紧，混凝土基层表面酥皮剔除干净，施工后及时浇水养护。

5、防止抹灰面层起泡，有抹纹、爆灰、开花

抹完罩面灰后，压光不得跟的太紧，以免压光后多余的水气化后产生起泡现象。抹罩面灰前底层湿度应满足规范要求，过干时，罩面灰水分很快会被底灰吸收，压光时容易出现漏压或压光困难，若浇的浮水过多，抹罩面灰后，水浮在灰层表面，压光后容易出现抹纹。

6、防止面层接槎不平，颜色不一

槎子按规矩甩，留槎平整，接槎留置在不显眼的地方，施工前基层浇水应浇透，避免压活困难，将表面压黑，造成颜色不均，另外所使用的水泥应为同品种、同批号进场。

7、防止轻质墙的质量通病

（1）板缝开裂

克服板缝开裂，不能单独着眼于板缝处理，必须综合考虑。首先轻钢龙骨结构构造要合理，应具备一定刚度；二是纸面石膏板不能受潮变形，与轻钢龙骨的钉固要牢固；三是接缝腻子要考究，保证墙体伸缩变形时接缝不被拉开；四是接缝处理要认真仔细，严格按操作工艺施工。只有综合处理，才能克服板缝开裂的质量通病。

超过12m长的墙体按设计要求做控制变形缝，以防止因温度和湿度的影响产生墙体变形和裂缝。

（2）轻钢骨架连接不牢固

其原因是局部节点不符合构造要求，安装局部节点应严格按图上的规定处理，钉固间距、位置、连接方法应符合设计要求。

（3）墙体罩面板不平

多数由两个原因造成：一个龙骨安装横向错位；二是石膏板厚度不一致。

（4）明凹缝不匀

纸面石膏板拉缝未很好掌握尺寸，施工时注意板块分档尺寸，保证板间拉缝一致。

八、给排水及采暖工程：

1、现象：管道渗漏

2、原因分析：给排水管道安装时各项功能性试验进行不完整，未及时发现存在质量隐患的部位。

3、预防措施：

（1）施工前编制施工预案，合理安排卫生间内的给排水管的施工。所有隐蔽部位均按照质量验收规范要求进行各项试验。

（2）各功能区试验按照下列顺序进行：预留洞口逐个进行蓄水试验；排水立管及水平干管逐根进行通球试验；排水系统逐个进行通水试验；每处隐蔽的排水管道进行灌水试验；卫生间内的地漏及地面清扫口逐个进行通水试验；卫生器

具逐个进行满水及通水试验；每个卫生间单独进行水压试验后进行系统水压试验。每个给水系统逐个进行通水试验及冲洗消毒。

九、建筑电气工程

1、现象：竣工验收时部分回路送不上电

2、原因分析：电气试验进行不完整

3、预防措施：电气工程的功能性试验按照质量验收规定严格进行。

2.施工质量、安全保障措施

1　质量管理目标

本工程的质量目标：合格或以上，符合《工程施工质量验收规范》。

2　质量管理方法

2.1　质量检查验收方法

实行自检、互检、专检制以及特殊工序过程监控与跟班检制；分部分项工程验评制和隐蔽工程验收制。

2.2　施工前技术质量交底和施工中的复核

工程开工前，技术部门要对整个工程的技术质量要点的关键问题向施工管理人员、班组长等作一个全面的交底。在分部分项工程施工前，由工长负责向班组长、班组长负责向各班组成员进行技术质量交底工作。交底工作以书面形式为主，未经交底不得施工。对关键工序、关键部位，工长要负责现场确定核实，技术部门对每个关键环节和重要工序要进行复核、监督，发现问题及时解决。

2.3　生产会议和质量会议制度

在定期或不定期的生产会议上，在安排生产计划的同时，坚持质量工作安排。

定期召开专题质量会议，由施工技术副经理和专职质检人员提出质量动态报告，研究制定质量工作计划和对策。

2.4　对专业工程施工人员的技术资质审核

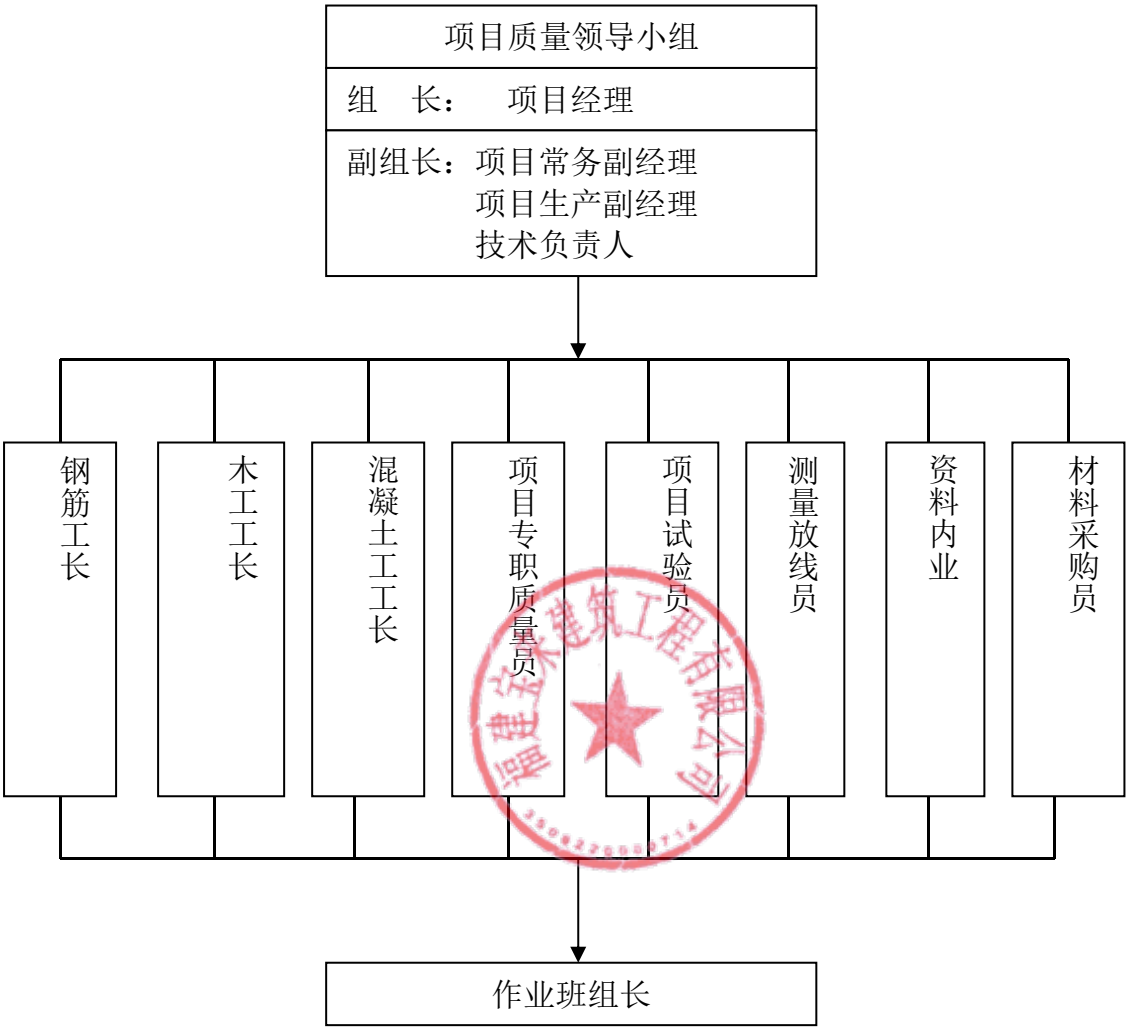
对进入施工现场作业的所有特殊专业工种的管理人员和技术工人的技术等级，必须进行事前审核。对经技术培训考核不合格者，不予安排相应工作。对所有专业分包单位，其专业工种的管理人员和技术工人均必须提交名单和技术资质材料。

2.5　坚持样板引路，先确认再大面积施工的方法

对质量要求较高、采用新工艺新材料的部分，应先做样板和试验，经检查确认可行后，再进行大面积施工。

3　质量控制体系

3.1 质量管理领导体系



项目经理为工程质量的第一责任人，在项目部自项目经理至施工班组建立质量管理领导体系。如下图示。

3.2　质量保证体系

按照ISO9002标准系列建立项目质量保证体系。如下表示。

工作内容		项目经理	技术副经理	各工长技术员	质量安全员	预算	材料	测量组	作业班组
施工准	接收技术资料		审批	主办					
	编制总体计划	审批	主办	协办	参加	参加	参加	参加	参加
	现场测量控制网点		审批	参加				主办	协办

备段	编制施工组织设计	决策	审批	主办		参加	参加	参加	
	图纸自审会审	督促	督促	主办	参加	参加	参加	参加	协办
	技术交底		审批	主办	参加		参加	参加	协办
施工阶段	建立工序管理点		督促	主办	参加				执行
	开展QC活动	督促	审批	协同	主办	协同	协同		执行
	组织技术攻关	协同	决策	主办	参加				参加
	组织均衡施工	决策	协办	主办	督促	参加	参加		执行
	工序交接管理			督促					主办
	班组自检				督促				主办
	专检		督促	参加	执行				主办
	联检	参加	参加	参加	主办				参加
	材料检验	督促	督促	参加	参加		主办		参加
	施工技术问题处理	审批	决策	主办	督促			协办	执行
	计量管理			协同		主办	协同	协同	协办
	质量信息管理		决策	协办	主办		参加		执行
	质量诊断	参加	决策	参加	会审				
竣工阶段	工程资料		督促	主办	协同	协同	协同	协同	协办
	创优工程检验		督促	协办	主办	协同	协办	协办	参加
	工程质量评定	督促	决策	参加	主办	参加	参加	参加	参加
	组织工程交工	主办	参加		参加				
	技术总结		督促	主办					协同
服务	用户回访	督促		参加	主办				
	维修	决策		督促	主办				执行

4　为确保质量所采取的检测试验手段及措施

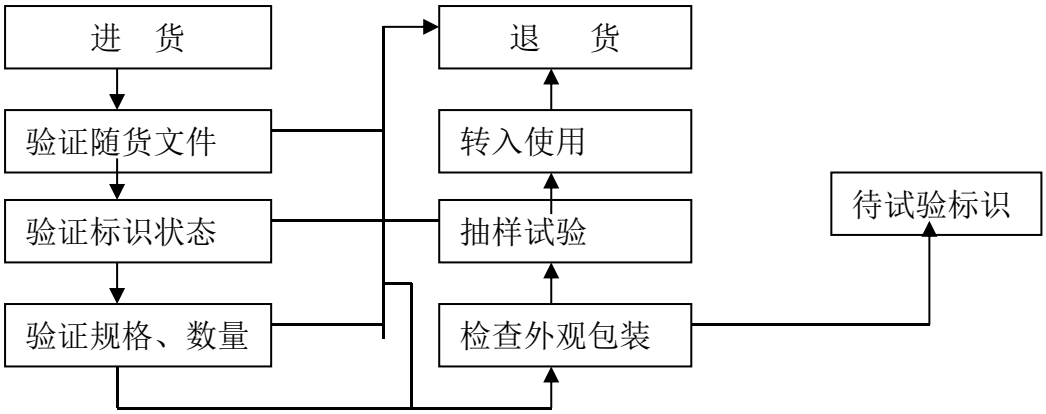
4.1 检测试验组织机构

1．本工程的所有材料的检测试验均委托惠来县工程质量检测室进行检测。确定后，报业主认可。

2．项目部设专职试验员，主要负责现场材料进货检验、标识、抽样送检及现场质量控制。

（1）检验程序

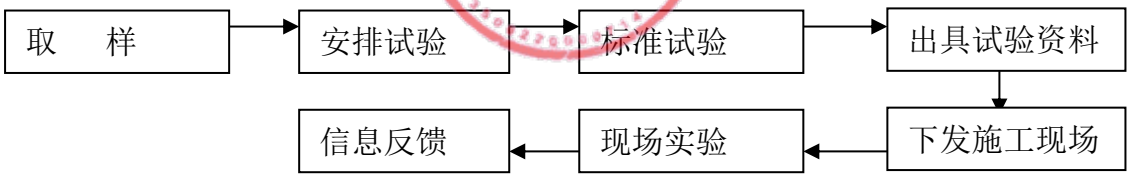
本工程检验程序见下图



材料、半成品检验程序图

（2）试验程序

本工程试验程序如下图



材料试验程序流程图

4.3　过程检验

1．检验标准：按照国家标准进行检验。

2．检验程序：项目工序完成后，操作人员进行“自检、互检”合格后，由项目技术副经理进行检验，关键工序和特殊工序检验应由项目技术副经理先进行检验，合格后，提前8小时通知经理部质检工程师检验合格后，再报监理工程师、设计院共同进行检验。在特殊或紧急情况下，可提前4小时检验。

3．见证点检验：本工程见证点设置为：主体结构、防水层等，此类见证点必须由施工方质量监察工程师、甲方监理工程师、设计院三方到场共同检验认可，三方缺一不可。

4．停止点检验：本工程停止点设置为：混凝土、钢筋混凝土灌注前检验，钢筋、各种预埋件、模板安装检验及防水层检验等，进行此类监督点作业前，工序技术副经理应按规定时间提前通知质检工程师、甲方监理工程师、设计院到现场共同检验，并作好签认。

5　技术保证措施

根据本工程的特点，为了按期优质、高效、安全地完成本项目的施工，达到业主满意，除在施工方案、施工方法中所涉及到的具体施工技术措施外，对技术及技术管理工作做如下安排：

5.1组织保证、制度落实

1．我司将选派有丰富的施工经验、组织管理能力强、技术过硬的工程管理、工程技术人员组成项目管理班子。选派技术过硬、作风好的施工队伍进场施工。

2．建立以技术负责人为管理体系，切实执行设计文件审核制、工前培训、技术交底制、开工报告制、测量换手复核制、隐蔽工程检查签证制、“三检制”、材料半成品试验、检测制、技术资料归档制、竣工文件编制办法等管理办法。确保施工生产全过程始终在合同规定的技术标准和要求的控制下。

3．建立完美的技术岗位责任制，各级技术人员都要签订技术保证责任书，以关键和特殊工序实行技术人员专业分工负责制，明确责任，确保各项技术管理工作的落实。

5.2做好技术交底工作

1．技术交底的目的是使施工管理和作业人员了解掌握施工方案、工艺要求、工程内容、技术标准、施工程序、质量标准、工期要求、安全措施等，做到心中有数，施工有据。

2．工程开工前，项目经理部技术部门根据设计文件、图纸编制“施工组织设计”，向施工管理人员进行工作内容交底，“施工组织设计”内容包括工程分布、工程名称、工程数量、施工范围、技术标准、工期要求等内容。施工阶段由项目经理部技术人员向作业层技术人员对分项、分部、单位工程进行工程结构施

工工艺标准、技术标准交底，现场技术交底由作业层技术人员向领工员、工班长进行技术交底。

3．施工技术交底，以书面交底为主，包括结构图、表和文字说明。交底资料必须详细、直观，符合施工规范和工艺细则要求，并经第二人复核确认无误后，方可交付使用。交底资料应妥善保存备查。

5.3做好施工测量工作

1．工程现场控制桩，由项目经理部技术部门负责接收使用、保管。交接桩双方要逐一现场查看，点交桩橛，双方应在交接记录上详细注明控制桩的当前情况及存在问题的处理意见，并进行签认。交接后，由技术副经理组织技术力量对桩位进行复测，复测精度须符合有关规定，如误差超过允许值范围，及时与业主联系落实。

2．施工过程中，技术人员负责施工放样、定位，控制桩点护桩测量的工序间检查复核测量。工程竣工后，按设计图纸进行高程测量，确保标高达到设计要求。

3．测量原始记录、资料、计算、图表必须真实完整，不得涂改，并妥善保管。测量仪器按计量部门规定，定期进行计量检定，做好日常保养工作，保证状态良好。

4．认真贯彻执行测量复核制度，外业测量资料必须经过第二人复核，内业测量成果必须两人独立计算，相互校对，确保测量成果的准确性。

5.4施工技术文件、资料管理

1．工程现场技术文件和资料，由经理部技术部门负责填写、整理、分类、保管，并建立管理工作制度，以明确管理责任。

2．施工过程中，随时收集、记录和整理各项施工资料，工程完工时，竣工文件也应编写完成。

6　原材料质量保证措施

6.1．原材料的采购

（1）做好市场调查，从中选择几个生产管理好、质量可靠稳定的厂家，作为待定的供销商，建立质量档案。

（2）从待定的供销商中按规定取样，送业主认可的质监站进行试验。

（3）试验结果得出后，进行质量比较，从中选择最优厂家，作为合格供应商，建立供货关系。

（4）建立供货商档案，随时对材料进行抽样，保证供销商所提供的产品均为合格，否则应重新认定合格的供销商。

6.2. 原材料的运输、搬运和贮存

（1）原材料进场必须“三证”齐全，包括产品合格证、抽样化验合格证和供应商资格合格证。

（2）对于易损材料，如防水卷材，运输和搬运时做好防护，防止变形和破损。

（3）原材料进场后应按指定地点整齐码放，并挂标牌标识，标明型号、进场日期、检验日期、经手人等，实现原材料质量的有效追溯。

（4）.原材料进场需由专人保管，对钢材、防水材料等材料应加盖或在室内保管，不得任由风吹日晒。

（5）在运输、搬运过程中损坏或贮存时间过长、贮存方式不当引起的质量下降的原材料，不得使用在永久工程结构中，并及时清理分类堆放并标识，以免混用。

二　施工过程中的质量控制

1　基础工程施工质量保障

1.1、施工顺序及工艺流程：

土方开挖、排水→素砼垫层→钢筋绑扎

承台及基础梁砼浇注→砌基础墙→回填土方→±0.00以上主体施工

1.2、土方开挖

考虑到业主利益和施工进度，我们将采用机械挖土，部分土方外运，严禁土方在坑边堆放过多。

为保证工程质量，土方工程施工应做到：

①、施工区域内的水准点和控制桩必须妥善保护，必要时加设护桩或用混凝土镶牢，土方开挖前，必须对龙门桩进行检查，复测，施工过程中不得任意碰撞或在其上堆土。

②、土方施工前，对操作人员进行施工方案中操作方法、质量标准和安全规程的书面和口头交底，在施工过程中应随时检查执行情况，如发现有违反，应立即给予纠正。

③、在开挖过程中，对平面位置，边坡坡度和标高等，进行测量，校核其是否符合设计要求。

机械挖土时，人工配合，因开挖深度不大，土方开挖一步到位，开挖时，为防止机械破坏原土，留150mm厚，采用人工清运。土方开挖后，及时请有关人员进行地基验槽，并做好验槽记录工作。

1.3、基坑排水

基坑排水，用抽水泵把水抽出基坑外的排水沟。

1.4、素砼垫层

①、地基开挖经设计人员、监理、甲方等有关人员验收后，进行素砼垫层，垫层前先做好标高点，垫层土质必须符号实际要求，必须尽量保证基底无积水，砂石的级配要符合要求，拌和均匀，铺设厚度符合设计要求。

②、进行素砼垫层前先定好控制标高点，边浇边用平板振动器振实，表面用木槎板槎平打毛，表面平整度要求在±8以内，养护达到一定强度后，弹出轴线，进行钢筋绑扎。

③、桩头的凿除：根据设计标高在桩的四周做好标记，在离标记线300时，不允许用大锤凿除，只允许用小锤凿除，保证桩身的质量及桩头伸入底板或承台100。

1.5、基础砼及模板工程

⑴、承台采用砖坯模，砖坯的图示尺寸按大样图施工，尺寸不得随意修改，砖坯模表面做1：2的砂浆粉刷。

⑵基础梁模板采用胶合板，模板制作按木模翻样要求进行编号备用，立模按模板翻样详图施工。确保模板、支撑的可靠性并且有足够的强度和刚度，对模板工程所用的材料必须认真检查选取，不得使用不符合质量要求的材料，模板工程施工应制作简单，操作方便，牢固耐用，运输整修容易等特点

⑶、施工时，先放样弹线，按图纸弹出工程结构的外轮线，还应弹出模板的安装线或检查线，施工轴线，标高线，几何尺寸必须正确。

⑷、模板施工前，要求场地干净，平整，所有予埋件及予留孔洞，必须检查验收，确认准确无误后，请监理工程师验收签证。

⑸、模板施工，必须严格按弹出线施工，保证构件轴线尺寸，结构标高，几何尺寸准确，立模时严格按立模翻样详图施工，保证模板，支撑的可靠性，若有影响模板施工处应及时整改，竖向结构的钢筋和管线先用架子临时支撑好，以免其任意歪斜造成模板跑位

⑹、所有可调节的模板及支撑系统在模板验收后，不得随意变动。

（1）基础砼采用商品砼，为确保工程质量，基础梁一次浇注。

（2）基础梁浇筑：浇筑基础梁时，应先在基槽两侧板上弹出标高线，以控制标高尺寸。条形基础应根据其厚度分段浇筑，每段长度宜控制在2-3m距离，各层各段应相互衔接，逐层逐段呈阶梯形状沿条形基础长度方向向后浇筑，不得先把下层全部浇筑完毕再浇筑上一层，连续的基础梁，要求一次浇筑完毕，不得留设施工缝，保证混凝土的浇捣在纵向的搭接时间不超过初凝时间，为确保工程质量，安排管理人员跟班。

⑶浇筑砼注意事项

a、振动棒插点梅花形插入，间距300-500左右。振捣时，要“快插”“慢拔”，以防止混凝土表面先振实，而下面混凝土发生分层、离析现象及防止快拔时，

砼来不及补充，留下空间。振动棒插入混凝土后应上下抽动，幅度5-10cm，以排除砼中空气。

b、振动时视砼表面呈水平不再下沉，不再出现气泡，表面泛出灰浆水宜约20-30S。

c、振捣时振动棒不宜紧靠模板，且应尽量避免振动棒碰撞模板、钢筋，予埋件，以防止跑模、钢筋位移等。

d、当混凝土分层浇筑时，振捣上一层砼时，应插入下一层中50mm左右，以消除两层之间的接缝。浇捣砼后，需外露钢筋必须随时清理干净，落下砼及其模板跟部水泥浆应及时清理

⑷、预埋件和预留洞口

预埋件的留设，可采用直接焊在结构件钢筋上或用短钢筋作为与结构筋的连接件，使预埋件及结构钢筋焊接牢固，保证预埋尺寸符合图纸要求。预留洞口，应事先按设计尺寸制作木框模，框模安装后，应有足够的稳性和牢固性，承受浇筑后成型，洞口四周按要求加固好钢筋。

2　主体工程施工质量保障

2.1模板工程

1　模板及其支撑系统必须有足够强度刚度和稳定性，其支撑系统必须满足承受上部包括施工荷载在内的全部荷载，模板工程所用材料必须认真检查选用，模板应具有制作、安装、拆除方便，牢固耐用、运输整修容易等特点。

2　模板工程安装及拆除前，应在下达任务书的同时，由技术人员负责组织生产，对操作工人进行技术交底，根据翻样图交代清楚轴线关系、尺寸、标高、预留洞及预埋件等，所用模板材料及支撑的规格等要求进行模板安装或拆除，施工顺序及工序搭接操作要求、质量标准、安全措施、成品保护等施工注意事项。

3　模板及支撑系统应连结成整体，竖向结构模板应加设斜撑和剪刀撑，水平结构模板应加强支撑系统的整体连接，对木支撑纵横方向应加强钉拉杆，采用钢管支撑时，应把钢管扣成整体排架。

a、支撑系统

全现浇钢筋砼梁、板、支架用Φ48脚手钢管，结合门架早拆支撑，同时也作为柱墙的水平支撑，对于梁高小于Φ800，钢管排架沿梁两侧设置立管，间距@700-1000，当梁高大于800时须作单体设计（根据钢管抗压f=205N/mm2和扣件抗滑移Ne=6KN/只进行设计计算），层高高于4M时，设水平拉杆四道，每一道中间设纵横方向剪力撑一道，对于楼板厚度小于200时，排架钢管主杆间距纵横向可≥1000且顶部承横管与立管交叉处加托扣件，立管下加垫板，每排独立架必须设置斜撑，实现“自我稳定”，相邻斜撑的间距不得大于6M，必要时设置连续斜撑（见下图），异型柱、墙体的支撑与板的支撑联结牢固，离楼面150及离顶板200设对拉螺丝杆一道，中间平均在600-800分别设置对拉螺丝杆，对于楼梯、坡道等坡度较大的构件排架搭设时，立杆可搭成与构件底垂直的斜杆，斜杆根部在浇筑时，预埋钢筋或预埋件作为支点。

b、柱模板工程

立模前应弹出中心线和两边线及轴线检验线（即校核线）弹出柱子边线，校对标高，模板下应先用砂浆找平，模板内清扫干净。

（1）柱模：柱模采用钢框覆膜合板，此模板尺寸校钢模准，刚度好，在柱中设对拉螺栓夹紧模板，模板包箍和对拉螺柱高度分布，间距为600，最下一道距板面150mm，最上一道低于砼面200mm，异型柱的模板施工与墙板的施工相同，每个异型柱的支撑必须与满堂脚手形整体性。

异型柱模板施工时，应检查各边的垂直度和整体位置是否正确，并及时将支撑拉牢，通排柱模板安装时，应先将两端柱模板找正吊直，固定后，拉通线校正中间各柱模板或作为中间柱模板施工依据，柱模除各柱自身固定外，还应设剪力撑彼此拉牢，也可采用整体排架式支撑，以免浇筑混凝土时发生偏斜。

圆柱模或异形柱模，宜用竖直狭条木料和圆弧档分半拼，要求平整度较高时，模板内可衬钉铁皮，也可采用薄钢板。

在柱模顶端距梁或板底50mm范围内，为确保柱与梁板接头不变形不漏浆，所有接头处模板应制作认真，拼缝严密，严禁乱拼乱凑和用废纸、破布堵塞。当用组合钢模板时，接头处非模数段可用木模塞，拼缝应严密、牢固。

（2）梁模板：梁模采用侧包底的支模法，便于拆除侧模以利于周转，保留底模及支撑有待砼强度的增长，达到规定强度时拆除。

当梁宽小于500时，用50厚木板做成梁底模，当梁跨度≥4M时，跨中应按规范起拱，起拱高度为全跨长的1/1000—3/1000，梁较高时还应考虑钢筋绑扎的需要，必须要事先立一侧模板，另一侧待钢筋绑扎好后再安装。

圈梁模采用挑扁担法，在圈梁底面下一砖沿墙身每隔800—1000留60×120砖洞，穿50×100方木，支立两侧模板用夹条及斜撑支牢，其形式参见图。

（3）楼板模板：面板为九夹板，根据标高在梁两侧上钉上水平横档，再在上边搁置平台格栅，平台格栅用木方或钢管铺设，当跨度超过1500时，平台格栅下应加设大横楞和立柱支撑，方木找平后，在上面铺钉夹板。

（4）楼梯模板：

楼梯应按翻样图纸标高找好平台标高，其施工步骤应为：安装平台梁及平台模板→安装楼梯斜梁板或楼梯底板并完成楼梯支撑系统→安装楼梯外帮侧模→安装踏步模板。用套板画出踏步侧板位置线，钉好踏步侧板三角木，然后在三角木上钉好踏步侧板，楼梯踏步高度要一致，踏步侧板下口钉一根小支撑，以保证侧板不下沉，楼梯栏杆应按设计留好预埋件。

c、立模注意事项：

（1）柱模板安装时，应根据砼浇筑程度和高度，决定其竖向尺寸是否开门子洞。

（2）柱模板安装时，其截面应按允许负值差控制，夹板尺寸应符合模数便于拼装、墙、柱角部可配置阴阳角模。

（3）接头处模板，梁柱板交叉处模板，应认真配置，防止产生烂根、移位、胀模等不良现象。

施工时严格按设计要求做到各构件轴线位置、结构标高、几何尺寸准确，立模要按详图施工，保证模板的严密性、可靠性，使构件成型尺寸准确。

（4）、砼浇捣完毕后，及时拆除模板，将有利于模板的周转和加快工程进度，但拆模过早会影响砼结构的质量，非承重的侧模，应在砼强度能保证其表面棱角不因拆模而损坏，承重模应当有与结构同样条件养护的试块达到规定强度时方可拆除，拆模砼要达到强度值表如下：

现浇结构拆模时所需砼的最低强度

结构类型	结构跨度（M）	达到砼设计强度百分率
板	≤2	50
	>2，≤8	75
	>8	100
梁、拱、壳	≤8	75
	>8	100
悬臂构件	≤2	75
	>2	100

拆除模板及其支架的结构，应在砼达到强度后，才允许承受全部的计算荷载，施工中不得超载使用，严禁集中堆放过量的建筑材料，当承受施工荷载大于计算荷载时，必须经过核算加设临时支撑。

拆模时，应注意以下几点：

（1）拆模时不得用力过猛，拆下来的材料应及时运走、整理。

（2）拆模顺序一般应是先支后拆，后支先拆，先拆除非承重部分，后拆除承重部分。

（3）拆除跨度较大的梁下支撑时应先从跨中开始，分别拆向两端。

（4）多层楼板支撑拆除，应按下列要求进行，上层楼板正在浇筑时，下一层楼板模板的支撑不能拆除。

模板清理，模板及支撑拆除后，应及时按种类规格进行清理，并运离拆模区域，以便后续工作的开展，所有非一次性使用模板拆除后应及时修补、整形、涂刷脱模剂。

2.2 主体钢筋工程

1 钢筋要求：钢筋应有出厂质保证明书和复试报告，焊接试验合格后方可用于本工程，每捆钢筋有标牌，进场应分批号、规格进行验收、堆放、防止锈蚀和污染，并按规范及有关规定取样做力学性能试验。

2 钢筋采用现场制作，机械和手工加工相结合成型，手工绑扎的方法，直径大于16的钢筋采用闪光对焊接头，小规格钢筋采用绑扎接头。

3 钢筋加工前应先熟悉图纸和配料单、钢筋加工的形状、尺寸需要代换时，应征得设计单位的同意，钢筋的各道加工工序，都要建立质量交接制度，钢筋绑扎好后，必须经过检验，并办理隐蔽工程验收签证手续。

⑴、构造柱筋以一般钢筋为主，主筋在扎前应调直，柱主筋设计采用搭接，柱梁结合处搭接和锚固须按设计要求处理，柱边钢筋≤4时，可在同一截面上焊接，否则应分两次错开焊接，且接头距为40d以上，箍筋要根据抗震设计要求加工，注意弯钩的角度及长度。绑扎时，应与受力钢筋垂直设置，箍弯钩叠合处，应沿受力钢筋方向错开设置；箍转角处与纵向钢筋交叉点均应扎牢，绑扎箍筋时绑扣相间应成八字形，扎丝一端，均需弯向构件内部。在柱主筋焊接长度内，箍筋绑扎不得少于3个，柱筋砼保护厚度用1:2水泥砂浆控制，用带铁丝垫块绑牢在柱主筋上。

⑵、梁、板钢筋

钢筋施工时，应先绑扎梁筋，后绑扎板筋。

钢筋绑扎顺序为：在主梁模上标出箍筋位置在主筋梁主筋上套箍筋并按所标箍筋位置将箍筋分开固定主梁的主筋及弯起筋穿次梁弯起筋和主筋并套上箍筋放主、次梁加立筋隔一定距将梁底主筋与箍筋绑扎住绑扎架立筋绑扎其余主筋。

框架梁接头处理：上部钢筋接头应在跨中1/3跨度范围内，下部钢筋接头应在节点处，搭接长度为40d，接头位置应错开，在受力多筋直径40倍区域范围内，绑扎接头受力筋截面积不得大于25%；梁筋须严格按设计要求配制，注意梁端箍筋的加密，端头弯钩处理参照前术方法，弯钩叠合处应交错绑扎。

楼板钢筋绑扎时，应先清扫模板上碎木等杂物，绑扎采用顺扎成八字扎，除外围两根筋交点全部满扎外，其余各交点可间隔交错绑扎，扎负弯矩筋时，每个扣都要绑扎，为保持上层钢筋位置准确，上下层钢筋间须加钢筋蹬。

⑶、楼梯钢筋绑扎

楼梯钢筋绑扎方法类似楼板，但须注意主筋锚固及负筋配制。

⑷、混凝土保护层

为了使受力钢筋有一定厚度的混凝土保护层，在梁、板受力筋的下部，梁、柱、墙的模板的侧面，均设置水泥垫块。

2.3　主体混凝土工程

⑴、砼施工质量保证措施：

a、砂石原材料必须符合质量要求，并做原材料试验，确保砂率比，石子级配，水灰比的正确性，防止水灰比过大，造成混凝土离淅现象。

b、砼应有试验配合比报告，并提供质保资料和试验报告。

c、加强对砼的保水养护工作，砼终凝后，加两层草袋加水养护，使砼表面温度与核心温度差小于20℃，强度未达到1.5MP，不得上人作业，砼养护期不得小于5昼夜。

d、浇注砼时，在每层接头位置为防止浮浆出现，可用调整配合比和落度的方法解决。

e、检查砼质量应做抗压强度试块，试块必须在浇筑地点随机抽样制作，从试样到养护等，指定专人负责，以正确反映砼结构和构件的强度。

⑵、砼的浇筑

施工准备

砼浇筑前须和气象部门和供电部门取得联系，尽量选择连续晴好天气进行，浇砼前安排好各工种值班人员和操作班次，组织机械设备，照明灯具、覆盖材料、制定浇筑运送、浇筑流向、起始和结束点、振捣方法、养护方案，各班组分别作技术、安全交底，做到有条不紊。

根据试配确定混凝土配合比，混凝土用水泥、砂、石，根据混合比选定材料，不得任意更改。

应先完成钢筋隐蔽验收工作，模板是否符合要求，几何尺寸、模板支撑是否牢固，清理模板内垃圾，用水冲净。

材料准备应按工程量准备足够的砂、石、水泥，以确保混凝土连续施工的需要，认真核对现场材料，与配合比是否一致。

①原材料计量：利用磅秤，每种材料准备一台磅秤，严格控制施工配合比，必须逐项、逐次过磅。

②机械搅拌

在搅拌第一盘时，应先加水空转几分钟，湿润搅拌筒并倒净积水，再加料搅拌。

一般加料顺序：可先加1/3的水→按石、水泥、砂的顺序将原料装入上料斗中→上料斗提升投入搅拌机中→搅拌。其余的水在搅拌过程中陆续加入，搅拌时间一般为1-2分钟。在搅拌过程中，严禁边出料边进料，应将搅拌机内一次搅拌好的砼出完后，方可再次投料。

砼运输：砼运输能力必须保证砼的连续浇筑，运输过程中不漏浆、不离淅、在初凝前要浇筑完。垂直运输主要靠塔吊完成。

（c）振捣器操作要点：

①、砼入模时，不得产生离析现象，浇筑应保证砼初凝前将次层砼浇筑完毕，若超过150分钟，必须按施工缝处理，在浇筑与柱、墙连成整体的梁板时，应在柱、墙浇完毕后适当停歇，使砼初步沉实，再继续浇筑。

②、使用振捣器，采用垂直振捣，应做到“快插慢拔”，每点振动时间为20-30秒，最短不得短于10秒，不得将软轴插入砼内部，使内软轴弯曲。

③、振动器插点应排列均匀，可采用“行列式”或“梅花式”，按顺序移动，不得混用，以免造成混乱而发生漏振，每次移动距离不得大于作用半径的1.5倍。

④、当混凝土分层浇筑振捣上一层混凝土时，应插入下一层50左右，以消除两层之间的接缝，同时振捣上层砼应在下层初凝前。在梁、柱节点比较密集处时，要用同标号的细石混凝土浇筑，振捣的方式用倾斜法或剑式振动器。

⑤、平板式捣动器在每一位置连续振动一定时间，正常情况为25-40秒，移动时应成排前进，每排搭接为30-50mm，防止漏振。

⑥、柱砼的浇筑：浇筑前在原柱面上铺一层5-10cm厚与砼标号相同的水泥砂浆，当柱高超过3.5m时应分段浇捣，用溜槽浅串筒等工具施工，必要时在住侧模开门浇筑，浇筑连续进行，分层浇筑分层振捣。

梁板的浇筑：梁高大于350时，应分层浇注，当梁与梁交叉处，一般钢筋比较密，应特别小心，该部位可以用同等标号的细石浇筑，浇筑板时，应严格控制板的厚度，并随浇随振，随时用木槎槎平打毛。在厕所四周的梁按墙宽高出楼面浇150高的防水梁，与梁一道浇成，浇筑时要注意密实性。

2.4　墙体工程施工质量保障

1、地下墙体、管道井墙体施工:

a、常温下，砖应隔夜浇水，防止过湿或产生不均现象，在干燥酷热及多风的气候下，砖应提前12小时至24小时浇水，湿润程度以砖面含水达到基本饱和状态为宜，砖的含水率控制在10%-15%，当施工间歇完毕重新砌筑时，应对原砌体顶面洒水湿润。砌块的含水量不宜过大，含水量过大会造成墙体变形。

b、砂浆应采用机械拌和，拌和时间、自投料结束算起，水泥砂浆、混合砂浆不少于120秒，掺用外加剂砂浆不少于180秒，砌筑砂筑应有良好的和易性，其厚度不宜大于2cm，砂浆稠度宜为7-9cm，应做好砂浆配合比及试压块，要求砂浆随拌随砌。

c、砖墙砌筑前，必须清除基层面上的杂物；校核轴线；弹出墙身边线，按施工图标高尺寸分出门窗洞口、附墙垛、构造柱等位置，浇水润湿，方可砌筑。

d、砖砌体应上下错缝，内外搭砌，实砌砖宜采用一丁一顺，或梅花丁的砌筑形式，门洞两侧木砖按规放设，窗洞口按要求设置预制砼块。砌筑墙体应做到“里三度、外三度”。

e、砖砌体的转角处和交接处应同时砌筑，对不能同时砌筑，而又必须留置的临时间断处应砌成斜槎，砖砌体的余槎长度不应小于高度的2/3，如临时间断处留斜槎确有困难时，除转角处外，也可留直槎，但必须砌成阴阳槎，并按规定设拉结钢筋。

f、按设计要求及抗振要求辅设好拉结筋及预埋铁件。

2、墙的砌筑：

填充墙砌筑前，应先把地面清理干净，放好砌墙轴线，按轴线先进行排砖，达不到整块的砖时，用预先制好的砌块进行砌筑，砌筑时要注意砂浆的密实度，头缝灰的饱满度，以防止外墙渗漏，砌筑时KM1砖的含水量应参照标准砖。

墙的抗震要求：当墙高小于4米时，墙与柱、砼墙连接时，必须沿墙高设置拉结筋2φ6@600，当墙的高大于4米时，墙顶与梁底浇筑120的细石混凝土，或在墙高的中间设置水平圈梁，当墙长度大于5米时，在跨中增加构造柱或墙顶与框架梁底拉结。

KP1墙应与梁柱紧密结合，用标准红砖砌筑，砌筑水平梁下斜砖时应等下面灰缝稳定后，一般要等5天后才能砌筑。

砖砌体的转角处和交接处应同时砌筑，对不能同时砌筑，而又必须留置的临时间断处应砌成斜槎，砖砌体的余槎长度不应小于高度的2/3，如临时间断处留斜槎确有困难时，除转角处外，也可留直槎，但必须砌成阴阳槎，并按规定设拉结钢筋。

根据抗震要求，如墙长度大于5米要求设置构造柱作加强抗震时，砌筑与构造柱之间连接的墙体应留马牙槎，从每层构造柱脚开始，应先退后进、上下顺直，每一马牙槎高度不宜超过300cm，并按规设拉结筋。

砌砖工程质量程序控制

3　装饰工程施工质量保障

1、天棚抹灰

一、工艺程序

基层处理→弹天棚水平线→喷水润湿→刷素水泥浆→抹底层糙灰→抹中层糙灰→找平层检验→抹罩面灰。

二、施工要点

1、基层处理：

楼板底面凡有突出的砂浆或砼，均应剔平，表面光滑的应凿毛，表面的凹坑，应清洗后用1:2水泥砂浆分层补平。

2、天棚抹灰

（1）在靠近天棚的墙面上弹出水平线，作为抹灰厚度和阴角平直的控制线，同时拉线检查楼板底面平整度情况，对凹面较大的应划上记号作为刮糙灰重点加厚的目标，加厚层应分层找平，每层厚度不宜超过7mm。

（2）抹灰前一天将板面浇水湿透。

（3）抹灰前，先用喷雾器喷水湿润板面，待板面无明水时，刷素水泥浆一遍，紧接着抹1:1水泥砂浆底糙灰，抹底糙要用力抹压，养护2——3d后抹找平层糙灰。

（4）抹中层糙灰（找平层糙灰）：抹灰前用喷雾器喷水润湿表面，接着用混合砂浆补局部低凹不平之处，隔一夜再用混合砂浆找平层，先用软刮尺刮平，再用木抹子搓平表面，梁和天棚的阴阳角处，应用阴阳角尺通直，使楞角方正、整齐、角度一致。

（5）找平层砂浆凝固后，用喷雾器喷水润湿，接着抹水泥砂浆罩面灰。

2　内墙面抹灰

一、工艺流程

基层处理→打巴出柱→抹护角→润湿墙面→抹底糙灰→插入天棚、地面施工→湿润墙面→抹罩面灰。

二、施工要点

1、基层处理：首先将基体表面的灰尘、污垢和油渍等清除干净并洒水湿润，用沥青麻刀将门窗框与墙的间缝填塞严密，并用水泥砂浆嵌补密实，同时将脚手眼及水电暗管安装后的孔槽分层填实补平，将砼表面洗刷或凿毛。

2、检查墙体表面的平整度和垂直度，并用与抹灰层相同成分的砂浆打巴以控制抹灰厚度。打巴从房间的四角起吊垂线进行打巴，每隔1.2——1.5m打一个巴子，巴子砂浆凝固后进行出柱，柱两侧应割整齐，巴柱的上表面和找平层相平，随后用水泥砂浆做门口阴角和墙、柱转角的护角。护角高度在2m以上，每侧宽度取50mm。护角为在遍成活，即两遍糙灰，一遍罩面灰。

3、抹底糙灰：抹灰前洒水润湿墙面，事先用混合砂浆勾缝和修补缺楞掉角。抹灰时要用力抹压，将砂浆挤入墙缝中，达到糙灰和基层紧密结合的目的。

4、抹中层糙灰：待底层糙灰凝固后抹中层糙灰，采用分层填抹，用长刮尺赶平，阴阳角处用阴阳角尺通直，然后用木抹子搓平表面，做到表面毛、墙面平、棱角直。做完墙面糙灰以后，进行局部修改，经检验合格后再做罩面灰及罩面。

5、不同材料交界部位抹灰处钉钢丝网，每边不小于200mm。

3.1　材料要求

1水泥：采用32.5Mpa及以上水泥，水泥进场应有产品出厂合格证、检测报告后方可验收；使用前对水泥的凝结时间、安定性（沸煮法试验合格）、强度进行复，合格后方可使用。

2砂：中粗砂，颗粒要求坚硬洁净，不得含有粘土，草根等杂物。

3粗骨料最大粒径不大于面层厚度的2／3，细石混凝土的石子最大粒径不大于15mm。

4混凝土面层的强度不低于C20，混凝土垫层强度不低于C15。

5水泥砂浆面层的强度不小于M15。

3.2　混凝土垫层施工

1基层处理

(1)、将基层上落地灰等杂物清除，清扫干净，并浇水湿润。

(2)、沿周围的墙面弹出50标高控制线。

(3)、找平做点：根据室内的50标高控制线，检查地面的实际高度，准确留出面层的厚度后，确定垫层的厚度，并拉线用水泥砂浆做平面控制点贴饼、冲筋。

(4)、埋分格木条：根据建筑尺寸，沿纵横（间距小于6m）埋设分隔条；木条先用水泡湿，两侧先用水泥砂浆临时固定。

3.3　施工要点

1、工艺流程：混凝土（砂浆）搅拌→基底处理→浇筑→压实→养护

2、施工工艺：

（1）配合比申请：由试验员将所用的水泥、砂、石等送往试验室，通过对给定的原材料进行试配后，确定混凝土（砂浆）配合比。

（2）计量：现场配备磅秤，对砂、石料进行准确计量。

（3）搅拌：用混凝土搅拌机进行强制搅拌，搅拌时间不小于2min。

（4）基底处理：浇筑前用扫把，将整个基底扫一道水灰比0.4～0.5的素水泥浆结合层。

（5）浇筑混凝土（或水泥砂浆）地面：将搅拌好的混凝土（或水泥砂浆）按做好的厚度控制点摊在基层上，然后沿冲筋用刮杠摊平，用木抹子初次收平压实。

（6）表面搓毛:待混凝土（砂浆）初凝前，用木抹子搓压后，不平处用水泥砂浆找平；使垫层坚实、平整。同时取出木分格条。

（7）养护：等面层凝固后要及时洒水、喷水养护。

（8）做试件：每一检验批（检验批的划定见质量验收）留置一组试件，当一个检验批大于1000m2时，增加一组试件。

一、安全责任体系

在项目施工生产全过程中，认真贯彻落实安全生产方针、政策、 法规和各项规章制度，结合项目特点，提出有针对性的安全管理要求，严格履行安全考核指标和安全生产奖罚办法。根据工程特点,并结合 本公司实际情况，制定健全的安全保证体系，工地设专职安全员，并 将安全责任落实到人。

二、安全保证措施

㈠ 施工安全

1、安全生产领导小组

成立以项目经理为首的安全生产小组，并组成安全管理网络，全 面负责该工程的安全生产，安全生产管理覆盖整个施工过程的点、线、 面，横向到边,纵向到底，项目经理是安全生产第一责任人。

2、安全生产管理目标

杜绝重大人身伤亡和设备事故，一般事故频率控制在 1%以内， 创无事故工程，获安全管理优良等级。

为了实现这个目标,项目管理部全体人员牢固树立“安全第一， 预防为主″的思想，健全组织，落实责任，制定措施，紧紧围绕现场 管理不放松，坚持“责任不落实,不开工；措施不到位，不施工”的 原则,严格执行JGJ59—99《建筑施工安全检查标准》.

3、安全生产管理的组织保证

完善安全管理体制，建立健全安全管理制度、安全管理机构和安 全生产责任制。

4、安全生产保护措施

⑴落实安全责任，实施责任管理

施工项目承担控制，管理施工生产进度、成本、安全等目标的责 任,因此,必须同时承担进行安全管理，实现安全生产的责任。

⑵建立完善的以项目经理为首的安全生产领导机构,负责工程安 全管理活动，实现安全生产的目标。

⑶建立各级人员安全生产责任制，明确各级人员的安全责任，抓 责任落实，定期检查安全责任，建立安全生产责任制，从经理到工人

的整个生产系统做到纵向到底，一个不漏，各职能部门，人员的安全 生产责任做到横向到边，人人负责.

⑷施工基本原则项目通过监察部门的安全生产资质审查，并通过 认可。一切从事生产管理与操作的人员，依照其从事的生产内容分别 通过企业，施工项目的安全审查取得安全操作证持证上岗。

特种作业人员，除经企业的安全审查，还需规定参加操作考核， 取得监察部门核发的《安全操作合格证》。坚持“持证上岗”，施工现 场出特种作业无证操作现象时，施工项目必须承担管理责任。

⑸安全生产责任落实情况的检查，应有认真，详细的记录做为分 配，补偿原始资料之一。

⑹安全教育与训练

进行安全教育与训练，能增强人的安全生产意识，提高安全生产 技能,有效地防止人的不安全行为，减少人的失误。安全教育，训练 是进行人的行为控制的重要方法和手段，因此，进行安全教育,训练 要适时,宜人、内容合理，方式多样、形成制度，组织安全教育训练， 做到严肃、严格、严谨、讲求实效。

⑺施工项目中的分部、分项工作，在施工时针对工程具体情况与 生产的流动特点，编制作业或操作方案，这将为分部、分项工程的实 施，提供具体的作业或操作规范,方案完成后，应使操作人员充分理 解方案的全部内容,减少实际操作中的失误，避免操作时的事故伤害， 要把方案的设、内容与要求向作业人员进行充分交底。交底既是安全 知识教育的过程，同时也确定了安全技术训练的时机和目标.

⑻正确使用安全“三宝”。

⑼在土方开挖前，应根据开挖深度及地质情况，做好边坡支护工 作。

⑽施工机械设备：现场机械设备安全保险装置齐全，设有接地零、 防雷装置。机械设备安装完后，必须须由安全、质量、技术部门验收， 合格后挂牌后可使用。现场用电设备（包括小型电工工具）实行“一 机一闸一保险”.现场设备应进行日常的检查维护工作,操作人员必须 熟悉机械性能及保养知识，不得带病运转。现场所有机械在停用、停 电时必须切断电源，操作人员必须持证上岗，他人不得代替，如有发 生替代者,根据情节追究当事人责任。机械设备和电器线路进行维修时，必须切断电源，电箱挂牌并设专人看管.

⑾非机电人员不得动用机电设备，机电设备防护措施要完善,应 设接地防雷装置和漏电保护器，确保安全.

⑿由于工程各专业施工组织人员众多，一定要做好相互间的安全 保护工作。每天上班前每个工种、每个施工作业队安全责任人进行安 全通气会，了解各队施工部位、安全设施、安全隐患情况，以便采取 有效的保护措施。同时，在施工中，针对各项工作涉及到的安全问题， 如开关电闸刀等，必须知会其它专业安全员，取得认可后方可进行操 作。要求各专业人员不被别人伤害,也绝不得伤害别人。

㈡各级管理人员安全生产职责

⑴ 项目经理安全生产职责

①在公司的领导下，对项目安全生产全面负责；

②贯彻执行上级有关安全生产的法规、标准，要求和公司的安全 管理制度；

③根据公司年度安全工作目标措施，负责制订项目安全生产目标 管理措施和施工现场安全管理制度，开展施工现场“标化”管理活动， 争创文明工地；

④负责审核、落实项目施工组织设计中的安全技术措施；

⑤把好安全防护设施，用品的进货质量验收关；

⑥针对项目特点，负责做好分部、分项作业的书面安全技术交底；

⑦有计划地组织作业人员学习有关安全规章制度、安全操作规程 负责新工人的安全教育；

⑧正确处理施工生产和安全的关系，不违章指挥；

⑨督促各施工队（班组）开展安全活动，制止违章作业、违反劳 动纪律的现象；

⑩定期组织安全检查，消除事故隐患。发生工伤事故，立即组织 抢救，保护现场，迅速按级上报，配合事故调查处理.

⑵技术负责人安全生产职责

①负责编制项目安全技术措施；

②负责设计、验算、编制模板搭设方案，并进行强度验算。

⑶专、兼职安全员职责

①在项目经理的领导下，具体贯彻上级有关安全生产法规、标准、 要求，在安全生产上对项目经理负责；

②经常组织各工种人员进行法规、标准、操作规程、现场安全纪律教育，建立新工人“三级”安全教育和职工安全教育台帐；

③检查督促特种作业人员持证上岗，建立特种作业人员台帐；

④协助项目经理做好施工项目的分部、分项书面安全技术交底；

⑤检查督促项目认真落实所制订的各项安全措施；

⑥按规定定期检测个人防护用具，及时报废不合格品。

⑦每天深入施工现场巡回检查，发现事故隐患，随时下令排除或 整改，及时制止“三违现象”.

⑧按规定的检查表式定期对施工用电工程、口边、临边安全防护 等进行检查；

⑨检查指导项目各施工队（班组）开展安全活动；

⑩参与事故调整处理，提出整改措施，填写事故上报表，建立事 故台帐；

⑷施工队（班组）长安全生产职责

①对本分队（班组）安全生产职责；

②严格执行项目下达的安全技术交底,不违章指挥；

③组织作业人员学习安全技术交底内容，学习安全操作要求，教 育作业人员严格遵守安全生产规章制度，及时制止违章作业,违反劳 动纪律的现象；

④组织开展安全活动，做到岗前喊话（布置）,岗上检查，随时 消除不安全因素，督促作业人员文明施工；

⑤有权拒绝上级不符合安全生产的指令；

⑥参与事故调查，提出防范措施、吸取教训，杜绝重复事故发生。

⑸作业人员安全生产职责

①积极参加各种安全生产活动，自觉遵守安全生产规章制度，不 违章作业，不违反劳动纪律；

②努力学习安全知识，增强自我保护意识,熟练掌握本岗位操作 规程要求；

③爱护和正确使用各种安全设施、机械电气设备、工具和个人防 护用品；

④发现不安全因素及时报告或排除；

⑤做到不伤害自己，不伤害他人，不被他人伤害；

⑥作业时做到文明施工，物料堆放整齐,随做随清。

⑦有权拒绝在违章指挥、违章作业、违反劳动纪律的不安全状况 下所布置的作业任务。

㈢施工队（班组）安全生产活动制度

⑴上岗交底

根据项目安全技术交底要求进行：

①交当天的作业环境（如邻近高压线、地质条件等）和气候条件 （如风雨、雪、霜、严寒、酷暑等）.

②交当天的主要工作内容和各个环节的操作安全、质量技术要求、 操作工艺。

③流程及特殊工种的技术要求；

④交针对当天工作的安全注意事项和文明施工要求；

⑤交上一班施工中的安全情况；

⑥交特殊工种的配合要求.

⑵上岗检查

①检查上岗人员的劳动防护用品的完好和正确使用情况；

②检查现场和每个岗位周围的作业环境是否安全无隐患；

③检查各种机械设备的安全保险装置和防护装置是否有效完好；

④检查各种安全技术措施的落实情况；

⑤检查作业点的文明施工情况.

⑶上岗记录

①记班前上岗交底内容；

②记上岗检查后，存在的主要不安全因素、冒险蛮干不文明作业 情况和采取的相应措施；

③记施工中发生的事故苗头、违章作业情况；

④记上级领导检查出的不安全问题，以及整改落实情况；

⑤记发生事故或苗头后，按照“三不放过”的原则，采取防范措 施等情况。

⑷安全活动日

①分队（班组)应实行每周一次利用上班后一小时进行安全活动 的制度；

②小结一周安全施工、文明作业情况，表扬先进，处罚落后；

③针对施工中存在的不安全因素，发动群众提出改进措施；

④学习项目和上级有关安全生产规章制度，不断提高安全意识， 做到警钟长鸣；

⑤做到安全活动记录。

㈣安全奖罚措施

1、施工作业人员安全检查职责

⑴项目经理、施工员对所在项目，必须做到分项、分部、分阶段 有计划地进行书面安全技术交底，并检查、督促、落实、检查.

⑵其他各工种在上班前，检查自己穿戴和使用的劳动防护用品、 工具是否符合安全要求。

⑶上班前和班中检查自己的作业工具、设备、电器等是否安全可 靠.

⑷上班前和班中检查自己的作业范围是否安全。

⑸发现不安全因素、隐患应立即报告，及时采取措施解决，杜绝 冒险蛮干。

⑹特种作业人员必须持证上岗,任何一级领导无权指派无证人员 上岗,发生后果由其违章指挥、违章作业者自负。

2、严禁在易燃仓库吸烟。发现违章吸烟者，处罚5-20元；在木 棚、易燃仓库发现烟头,在无人承认的情况下,每发现一个烟头对其 工组或仓库保管员处罚20 元；严禁在石化禁烟区带火种和香烟,违反 者除按石化安全规定处罚外，公司另行从重处罚，直至开除，一切后 果由其本人自负。严禁在宿舍床上抽烟,发生火灾事故，由违者赔偿 一切经济损失.

3、坚持持证上岗,实行定机定人、定岗位责任制。发现非定机人 员擅自开机，根据情况处罚200元，任何人违章指挥同等处罚，发生

后果加倍处罚.如定机人员不在,必须给开关箱上锁，项目经理和分队 长可以临时指派有证机操作工，所有机操工必须服从机管员统一管理。

4、施工现场有安全标志、标语牌未经项目经理、施工队长、安 全员共同认可,任何人不准擅自拆除。

5、 搞好现场文明施工，必须按规定做到工完料尽，场地做到日 做日清，谁做谁清。现场材料堆放整齐；杜绝施工现场有朝天钉伤人 现象。

6、对重视安全生产的职工，能及时发现重大事故隐患和苗头并 及时采取有效防范措施，保护了职工的生命安全，避免发生伤亡事故 的施工队上报安全领导小组，给予有关人员奖励200元。

7、工程部每月组织一次安全生产大检查，并根据JGJ59-99标准 进行打分，打分小于85分的项目,项目经理罚款200元；打分被评为 第一名的，项目经理奖励800元。

8、对违章作业、违章指挥而发生事故的本人,原则上按规定不作 工伤处理，医药费自负.对发生事故的施工队、项目经理及周围共同 作业的他人，如隐瞒不报、谎报、故意拖长报案时间，破坏现场、阻 挠调查、提供伪证的，对当事人给予处罚 50～800元。

㈤治安保卫

1、成立治安领导小组，教育人员遵纪守法，共同维护全工地的 社会治安，协助现场治安管理机构，做好各自管辖区的治安保卫工作.

2、现场保卫

⑴设置现场保卫人员；

⑵对特殊工程施工现场，对于从事危险作业的人员要进行安全检 测和设置监护；

⑶要备有灭火、防爆炸等器材设备；

⑷认真做好安全日记。

3.绿色施工措施、防扬尘措施

第一节 环境保护、安全文明施工管理体系

1.1现场总平面管理

本工程材料及周转材料多，故增设专人进行平面管理，材料进出场设专人指挥、协调、加强施工机械的管理及临设工程的布置，合理的总平面布置，对维护现场场容场貌，搞好文明施工生产，提高现场管理水平，提高社会信誉都极为重要。

根据施工布署和施工总进度计划，将各项必须的有关施工生产设施和生活设施，结合现场特点在总平面上进行周密规划分阶段布置。

按照国家有关环保规定，进场后及时与所在区域环保部门联系，按要求控制各种粉尘、废气、废水、噪音等环境源，并将环境卫生纳入日常管理议事日程。

1.2粉尘控制措施

⑴设置专人清运现场建筑垃圾，总平面范围及工地周边场地设置专人每天2-3次巡视，清扫、保持清洁。

⑵松散颗粒材料砌筑砖墙围挡堆放，表面塑料布遮盖防止刮风粉尘弥漫，影响环境卫生。

⑶在城区与施工现场之间适当位置设置施工车辆清洁站，安排专人清扫、清洗车辆沾带的泥土，路面铺放草垫，及时收捡和清扫，保证施工车辆不对周边居民造成污染。

1.3废气控制措施

⑴电焊工在室内操作采用电扇排气。

⑵施工现场搞好临时住所卫生，除定期打药消毒外，职工宿舍做到空气流通，生活用品摆放整齐，并加强对职工卫生知识教育，养成良好习惯，对住处经常进行检查评比。

⑶在水泥装卸运输过程中，保持良好的密封状态。

⑷机械车辆使用过程中，加强维修和保养，防止汽油、柴油、机油的泄露，保证进气、排气系统畅通。

⑸运输车辆及施工机械，使用0#柴油和无铅汽油等优质燃料，减少有毒、有害气体的排放量。

⑹采取一切措施尽可能防止运输车辆将砂石、混凝土、石渣等撒落在施工道路及工区场地上，安排专人及时进行清扫。场内施工道路保持路面平整，排水畅通，并经常检查、维护及保养。晴天洒水除尘，道路每天洒水不少于4次，施工现场不少于2次。

⑺不在施工区内焚烧会产生有毒或恶臭气体的物质。因工作需要时，报请当地环境行政主管部门同意，采取防治措施，在监理工程师监督下实施。

⑻运输可能产生粉尘物料的敞蓬车，车厢两侧和尾部配备挡板，控制物料的堆高不超过挡板，并用干净的雨布覆盖。

⑼在现场安装冲洗车轮设施并冲洗工地的车辆，确保工地的车辆不把泥土、碎屑及粉尘等类似物体带到公共道路路面及施工场地上，在冲洗设施和公共道路之间设置一段过渡的硬地路面。

1.4污水处理

⑴工程开工后，施工现场和生活区厕所，每天派专人清扫，生活污水、现场施工污水必须经专门熟化、沉淀处理后排入污水系统。

⑵任何情况下均不得将废水直接排入河道沟渠。

⑶施工场地修建截排水沟、沉沙池，减少泥砂和废渣进入江河。施工前制定施工措施，做到有组织的排水。土方开挖施工过程中，保护开挖邻近建筑物和边坡的稳定。

⑷施工机械、车辆定时集中清洗。清洗水经集水池沉淀处理后再向外排放。

⑸混凝土拌和系统的废水经集中沉淀池充分淀处理后排放，沉淀的浆液和废渣定期清理送走。

⑹生产、生活污水采取治理措施，对生产污水按要求设置水沟塞、挡板、沉砂池等净化设施，保证排水达标。

⑺每月对排放的污水监测一次，发现排放污水超标，或排污造成水域功能受到实质性影响，立即采取必要治理措施进行纠正处理。

1.5噪音控制措施

⑴结合现场平面特点，合格布置，以减少噪音的影响。

⑵在施工中尽量减轻扰民噪音。对产生振动噪声的木工机具，砼搅拌机，振动器等在白天使用，支拆模板、测量等必须在白天进行，除必须进行夜间连续施工的，同时通报建设单位，以获得谅解，方能夜间进行施工。

⑶施工时设专人指挥，避免大声呼叫，配备足够通信器材。

⑷材料运输等汽车进场应派专人指挥，不鸣笛。

⑸材料装卸采用人工传递，特别是钢模、钢支架等金属器材严禁抛掷或汽车一次性下料。

⑹加强交通噪声的控制和管理。合理安排运输时间，避免车辆噪声污染对敏感区影响。合理布置混凝土及砂浆搅拌机等机械的位置，尽量远离居民区。

⑺调整施工时段：晚间控制高噪声机械的设备运行、作业，空压机、混凝土拌和机等噪声较大的施工机械设备操作人员实行轮班制，控制工作时间；并为相应机械设备操作人员配发噪声防护用品。

⑻选用低噪声设备，加强机械设备的维护和保养，降低施工噪声对附近居民区的影响。

⑼进入生活营地和其它非施工作业区的车辆，不使用高音和怪音喇叭，尽量减少鸣笛次数，最好以灯光代替喇叭；广播宣传、音响设备合理安排时间，不影响公众办公、学习和休息。

1.6弃渣和固体废弃物处理

⑴施工弃渣和固体废弃物以国家《固体废弃物污染环境防治法》为依据，按设计和合同文件要求送至指定弃渣场。

⑵保持施工区和生活区的环境卫生，在施工区和生活营地设置足够数量的临时垃圾贮存设施，防止垃圾流失，定期将垃圾送至指定垃圾场，按要求进行覆土填埋。

⑶遇有含铅、铬、砷、汞、氰、硫、铜、病原体等有害成份的废渣，经报请当地环保部门批准，在环保人员和监理工程师指导下进行处理。

⑷保持施工区和生活区的环境卫生，在施工区和生活区设置足够数量的临时卫生设施，定时清除垃圾，并将其运至指定地点堆放或掩埋、焚烧处理。

⑸按照监理工程师批准的弃渣规划有序地堆放和利用弃渣，防止任意倒放弃渣降低河道的泄洪能力以及影响其他承包人的施工和危及下游居民的安全。

⑹固体废弃物：是指在施工生产、日常生活和其他活动中产生的污染环境的固态、半固态废弃物质。

⑺固体废弃物按《固体废弃物清单》进行分类。

⑻废弃物的标识：

①不可回收废弃物：制作标牌悬挂于废弃物堆放处，并标明不可回收及名称。

②可回收废弃物：制作标牌悬挂于废弃物堆放处，并标明可回收及名称。

③有害废弃物：单独放置在密闭容器内或对其进行全封闭，并注明“有害”字样。

⑼废弃物的收集：

①废弃物应放在指定地点，有毒有害废弃物必须使用有盖容器或全封闭，单独存放，防止再次污染。

②易燃废弃物的存放应注意防火，必要时设置消防器材。

⑽废弃物的运输与处置：

①由专门人员负责将废弃物运输到指定存放地点，并分类堆放，在运输过程中，确保不撒漏、不混放。对有毒有害废弃物，利用密闭容器储运。

②对于分公司施工、生活、办公中产生的废弃物，需要委托外运处置的应签订《废弃物清运协议书》，并相应负责监督。

③各单位应对我方处理有毒有害废弃物的能力进行调查，并索取资质证明。

④废弃物处置的实施及跟踪检查：责任部门在废弃物处置时，做好可回收的废弃物和有毒有害废弃物的统计，包括废弃物的种类、数量、处置方向。

⑤对于产生危险废物的须严格执行国家、自治区、市的有关法律、法规，并自觉接受市环保部门的监督和日常检查。

⑥危险废物定义：指列入国家危险废物名录或者根据国家规定的危险废物鉴别标准和鉴别方法认定的具有危险特性的废物。

1.7生态保护

⑴尽量避免在工地内造成不必要的生态环境破坏或砍伐树木，严禁在工地以外砍伐树木。

⑵在施工过程中，对全体员工加强保护野生动植物的宣传教育，提高保护野生动植物和生态环境的认识，注意保护动植物资源，尽量减轻对现有生态环境的破坏，创造一个新的良性循环的生态环境。不捕猎和砍伐野生动植物，不在施工区捕捞任何水生动物。

⑶在施工场地内外发现正在使用的鸟巢或动物巢穴及受保护动物，妥善保护，并及时报告监理工程师和业主。

⑷施工现场内有特殊意义的树木和野生动物生境，设置必要的围栏并加以保护。

⑸在工程完工后，按要求拆除监理工程师认为有必要保留的设施外的施工临时设施，清除施工区和生活区及其附近的的施工废弃物，并按监理工程师批准的环境保护措施、计划完成环境恢复。

1.8能源、资源管理

⑴工程开工前及过程中，项目技术负责人必须组织施工现场相关人员，根据本项目具体情况，在施工方案中制定水电及施工材料的使用控制计划。

⑵用水、用电的控制措施：

①宣传节水意识，人走关闭水龙头，杜绝常流水；

②尽量采用再生水浇水、降尘、冲洗车辆及冲地；

③水龙头、阀门、水管漏水应及时修理；

④清洗餐具等用品尽量避免流水冲洗；

⑤在保证照明情况下，减少照明灯具或降低总能消耗；

⑥采用节能型灯管；

⑦宣传节点意识，杜绝常明灯，及时关闭设备的电源；

⑧采用环保低能耗办公、施工设备。

⑶施工方案中施工材料使用控制计划应包括：

①预算用量及预订节约指数；

②制定符合工程情况的材料消耗计划；

③对应制定相关控制措施，即对材料采购、运输贮存及发放等各环节的管理要求；

④对应制定施工过程中材料使用的管理控制措施及技术处理方案；

⑤确定责任及督促检查的部门人员；

⑥严格对各道工序加以控制（包括交底、检查及验收）。

⑷能源、资源的运行控制：

①工程施工前项目部工程师必须根据所管理控制内容、目标对相应人员进行技术交底。

②工程施工中质检员应随时检查计划措施的执行情况及效果，必要时报项目工程师进行研究分析及调查；

③计划措施结束后由主任工程师或项目工程师组织相关人员进行检查验收。

1.9环境保护措施

⑴将环境保护列入施工管理的一项重要工作，在项目经理领导下建立岗位责任到岗、到人的施工现场环境保护责任保证体系。如下图：

⑵建立环境保护管理小组，由一名副经理主管，成员由专业骨干组成，做好日常环境管理，并建立环保管理资料。

⑶建立健全环境工作管理条例，施工组织设计应有环境保内容，对路面沉降进行跟踪观察。

⑷不得在工地门前及围栏外堆放材料、垃圾。生活废水和施工废水需经沉淀池沉淀后才能排放，防止污染地下水和环境和防止淤塞下水道。

⑸对地下管线妥善保护，不明管线应先探明，不允许野蛮施工作业。施工中发现有管线穿过开挖段，要采取挂、支等措施，保证管线的完好，继续使用。施工中如发现文物应及时停工，采取有效封闭保护措施。

⑹对备用发电机等采取围蔽加消音等措施，降低噪音污染，控制在《施工场界噪音限值》的标准内。

⑺需夜间施工时应采取措施减轻噪声，夜间施工必须取得政府主管部门的批准。夜间10时后应严格控制噪音较大的机具运行。

⑻施工时，应尽量保护路边的树木和草地。

⑼建立公众投诉电话，主动接受群众监督。

1.10环境管理的实施方案及措施

⑴施工现场防大气污染措施：

1）施工现场防扬尘措施

施工垃圾使用封闭的专用垃圾道或采用容器吊运，严禁随意凌空抛散造成扬尘。施工垃圾要及时清运，清运前，要适量洒水减少扬尘。

施工现场要在施工前做的施工道路规划和设置，尽量利用设计中永久性的施工道路。路面及其余场地地面要硬化。闲置场地要绿化。

水泥和其它易飞扬的细颗粒散体材料应尽量安排库内存放。露天存放时要严密遮盖，运输和卸运时防止遗洒飞扬，以减少扬尘。

施工现场要制定洒水降尘制度，配备专用洒水设备及指定专人负责，在易产生扬尘的季节，施工场地采取洒水降尘。

2）搅拌站的降尘措施

施工采用商品混凝土，减少搅拌扬尘。砂浆及零星混凝土搅拌要搭设封闭的搅拌棚，搅拌机上设置喷淋装置方可进行施工。

3）茶炉、大灶的消烟除尘措施

茶炉采用电热开水器。食堂大灶使用液化气。

⑵施工现场的水污染防止措施

1）现场搅拌机前台及运输车辆清洗处设置沉淀池。排放的废水要排入沉淀池内，经二次沉淀后，方可排入污水管线或回收用于洒水降尘。未经处理的泥浆水，严禁直接排入城市排水设施。

2）食堂污水的排放控制。施工现场临时食堂，要设置简易有效的隔油池，产生的污水经下水管道排放要经过隔油池。平时加强管理定期掏油，防止污染。

3）油漆油料库的防漏控制。施工现场要设置专用的油漆油料库，油库内严禁放置其它物资，库房地面和墙面要做防渗漏的特殊处理，储存、使用和保管要专人负责，防止油料的跑、冒、滴、漏、污染水体。

4）禁止将有毒有害废弃物用作土方回填，以免污染地下水和环境。

⑶施工现场防噪声污染的各项措施

1）人为噪声的控制措施。施工现场提倡文明施工，建立健全控制人为噪声的管理制度，尽量减少人为的大声喧哗，增强全体施工人员防噪声扰民的自觉意识。

2）强噪声作业时间的控制。凡在居民稠密区进行强噪声作业的，严格控制作业时间，晚间作业不超过22时，早晨作业不早于6时，特殊情况需连续作业（或夜间作业）的，应尽量采取降噪措施，事先做好周围群众的工作，并报工地所在的区环保局备案后方可施工。

3）强噪声机械的降噪措施。产生强噪声的成品加工、制作作业，应尽量放在工厂、车间完成，减少因施工现场的加工制作产生的噪声。

4）尽量选用低噪声或备有消声降噪设备的施工机械。施工现场的强噪声机械（如摊铺机、挖掘机、电锯、电刨、砂轮机等）要设置封闭的机械棚，以减少强噪声的扩散。

5）加强施工现场的噪声控制，加强施工现场环境噪声的长期监测，采取专人监测，专人管理的原则，要及时对施工现场噪声超标的有关因素进行调整，达到施工噪声不扰民的目的。

⑷其它污染的控制措施

1）木模通过电锯加工的木屑.锯沫必须当天进行清理，以免锯沫刮入空气中。

2）探照灯尽量选择即满足照明要求又不刺眼的新型灯具或采取措施，使夜间照明只照射施工区域而不影响周围社区居民休息。

3）项目部要制定水、电、办公用品（纸张）的节约措施，通过减少浪费，节约能源达到保护环境的目的。

⑸培训措施

根据环境管理体系运行的要求，结合环境管理方案，对所有可能对环境产生影响的人员进行相应的培训。

1）符合环境方针与程序和符合环境管理体系要求的重要性。

2）个人工作对环境可能生产的影响。

3）在实现环境保护要求方面的作用与职责。

4）违反规定的运行程序和规定产生的不良后果。

⑹监测和测量措施

项目部要组织有关人员，通过定期或不定期的安全文明施工大检查来落实环境管理方案的执行情况，对环境管理体系的运行实施监督检查。

⑺不符合项的纠正与预防措施

对项目安全文明施工大检查中发现的环境管理的不符合项，由主管部门（工程部）开出不符合报告，项目技术部门根据不符合项分析产生的原因，制定纠正措施，交专业工程师负责落实实施，工程部负责跟踪检查，技术部门对实施结果要加以确认。

1.10水土保持措施

⑴按设计和合同要求合理利用土地。不得因堆料、运输或临时建筑而占用合同规定以外的土地，如情况特殊，需向监理工程师提出申请，批准后方可使用。施工作业时表面土壤妥善保存，临时施工完成后，恢复原来地表面貌或覆土。

⑵施工活动中严格按合同要求采取设置截排水沟和完善排水系统等措施，防止水土流失，防止破坏植被和其它环境资源。按设计要求合理砍伐树木，清除地表余土或其它地物，不乱砍、滥伐林木，不破坏草灌等植被；进行土方明挖和临时道路施工时，根据地形、地质条件采取工程或生物防护措施，防止边坡失稳、滑坡、坍塌或水土流失；做好弃渣场的治理措施，按照监理工程师批准的弃渣规划有序地堆放和利用弃渣，防止任意倒放弃渣阻碍河、沟等水道，降低水道的行洪能力。

二、文明施工管理体系及保证措施

文明施工是涉及到工程沿线人民群众的切身利益，代表企业荣誉，同时是企业取信于民，维护企业声誉的大事。一旦在文明施工方面掉以轻心，造成的损失是无法弥补的。在抓好工程质量、进度、安全生产的同时把文明施工提到施工管理的议事日程上来。按照“快速施工、集中施工、文明施工”的十二字方针组织管理、组织施工，遵照日喀则市建设工程施工的规定，必须做好文明施工管理，维护企业声誉。

2.1具体落实措施

⑴建立创建“文明施工标准化工地”领导小组，全面开展创建文明工地活动，做到“两通三无五必须”。

⑵健全以分管经理领导，文明施工员具体指导，项目经理现场负责，各分队(班组)具体落实文明施工管理，增加管理力量，制定文明施工岗位责任制及文明施工规章制度。建立文明施工管理网络体系。

⑶在工程正式开工前邀请工程沿线所涉及的单位以及邻近居民开座谈会，征集对文明施工意见与建议，取得他们的谅解、理解和支持。同时在施工场地周围出安民告示，以求得附近居民及过往行人的理解和配合。

2.2文明施工管理制度

⑴施工区域与非施工区域用围护隔开，全封闭施工。围护一律采用彩钢泡沫板，高度2.5米，十字路口交通区段高度不低于1.8米，非施工人员不得擅自进入。另外分隔辅道、人行道采用符合国家标准的钢制、反光的活动式围护。

⑵施工现场如需设交通通道，必须按照业主招标文件要求进行设置。

⑶施工现场设立“一图六牌”(施工现场平面图、工程概况牌、安全生产活动记录牌、安全生产六大纪律和十大安全技术措施牌、现场防火责任牌、工地主要管理人员名单和监督举报电话牌)，宣传警告牌悬挂数量与工程相适应，作业岗位有安全操作规程牌。

⑷施工场内道路畅通、平坦、整洁、排水良好，做到工完料尽、场地清，有定期考核检查制度，建筑垃圾集中堆放，及时处理，不随意向外排放废、污水，应按指定地点排放。

⑸材料严格按施工平面布置图分类堆放，堆放整齐，堆放不超标准，堆料场地不作他用，管道施工时，管材严禁沿开挖沟槽摆放。

⑹进入施工现场的所有人员必须戴安全帽，安全帽要经有关部门按国家标准检验合格后使用，不使用缺衬、缺带及破损的安全帽，并正确使用，扣好帽带。严禁赤脚、穿高跟鞋、拖鞋、裙子等上岗。

⑺采取有效措施控制现场的各种粉尘、废气、噪声振动对环境污染和危害。

⑻设置必要的职工生活设施，包括食堂、宿舍、厕所、茶水棚(亭，桶)，并符合卫生、通风，照明等要求，职工的膳食、饮水供应等符合卫生要求。

⑼食堂位置适当，环境清洁。食品贮藏柜(箱)和菜板生、熟分开，厨房内不准住人，设贮藏室，厨房用具与施工用品分别设置，严禁混杂，厨房有灭蚊蝇、蟑螂措施。炉台和洗菜地瓷砖贴面，地面采取防滑措施并保持清洁。

⑽施工现场厕所男女界别，厕所结构稳定、牢固、防雨、防风。坑池用砖砌或混凝土作壁瓷砖贴面，不污染环境。厕所内保持清洁，随时清扫，及时清

污，冲刷水源充足，有灭蝇措施，防止蚊蝇繁生，并实行专人管理，工地内杜绝随地便溺现象。

⑾施工办公、住宿用房均在施工现场旁租用现有房屋设立。

①项目部驻地及道路纵向起点、终点均搭设门楼、设置施工概况公示牌。工程概况牌尺寸统一为5米×3米，设置在施工区域的主要出入口；现场平面布置图、安全生产活动记录牌、十项安全技术措施牌、安全生产六大纪律牌、现场防火责任牌统一采用0.8米×1.2米×0.05米的彩钢板，背面加边框，并设置在项目部附近。现场还设置宣传栏。

②宿舍均悬挂标志牌，写明住宿人员与值班人员名单，地坪硬化。宿舍统一搭设标准，提供脸盆架、储物柜，不得私自垒灶。生活区不存放建材、工具和易燃易爆物品。宿舍人均面积不小于2.5m2，两床之间通道宽度保持在1.2m以上。

⑿民工宿舍租用现房，床铺采用双层木板床，一个房间10人，室内通风良好，电源线、灯头、开关均符合标准。民工宿舍内严禁私拉乱接电线，严禁使用电炉等明火设备。室内应保持清洁，室内地坪应硬化，墙壁天棚刷白，卧具、用具应摆放整齐，不得有蚊蝇、老鼠、蟑螂，室外设晾晒衣绳架。

⒀设立防火管理制度和措施，建立放火责任制，放火和易燃易爆物品有专人管理，重点部位配备消防器材。

⒁木工间禁止吸烟，不得使用电焊，易燃物及时清理。

2.3现场文明施工管理

⑴现场成立文明施工领导小组，统一指挥、统一协调、严格按自治区建设施工现场监督管理规定，结合该工地实际制定具体办法，提高基础上施工的综合管理水平提高工程质量，消除污染，美化环境，完善安全防护和消防设施，搞好治安联防工作，保证社会信誉和经济效益的提高。

⑵严格执行建筑施工标准化管理

项目加强建筑标准化工作，包括项目健全各级标准化组织机构和完善建筑标准化体系，力争达到“标准化工地”，为此，做到以下几点：

①正确贯彻执行《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量检验及评定标准》，维护及检修规程，安全技术规程。

②为新工艺新产品编特定的工艺卡，用图文并茂的形式编制在工艺卡上，作为操作依据。

⑶场容做到标准化：

在施工过程中，只有建立文明安全的施工现场，工程产品才能创优。开工前准备工作应做到：

①现场施工总平面布置要建立管理标准。

②现场系统管理标准化，建立各种规章制度。

③现场机械等分阶段布置。

⑷依据施工现场特点，在队伍进场后，逐步建立文明施工标准化模式，做到职工临时生活设施井然有序，室内外整洁、卫生、卫生用具分点成线放置。

⑸保护施工成果，不能随意损坏施工成品及机具设备，对钢模、滚筒、振动梁、平板振捣器使用后及时清理，集中放置做到工完场清。

⑹施工现场大门整齐，门上及施工围墙上有本企业的宣传标语，出入口有门卫，统一设置晒衣处，生活垃圾箱。

⑺建立健全党团组织，搞好“职工之家”的建设，由工会组织专人负责思想政治工作，建立职工之家，开展丰富多彩的文娱活动，丰富职工业余文化生活，为施工生产服务。

⑻施工环境景观化。使围墙整洁美观，色彩淡雅，大门美观大方，而且做到大门有醒目标志，围墙有本企业宣传标语。

2.4民工及宿舍文明管理

民工是建筑企业的一支重要力量，充分发挥这支队伍的作用将企业获得较好的经济效益和社会效益，根据我公司多年来对民工的管理经验，本工程我们将进一步做好以下工作：

⑴持证上岗（项目经理部颁发工作证），进入施工现场必须佩戴工作证，不佩戴工作证及安全帽不允许进入施工现场。

⑵工作证上注明姓名、年龄、籍贯、工种便于在施工管理人员在工作面上随时检查质量、安全文明施工，发现问题针对个人及班组及时处理。

⑶发挥工会组织的作用在生产班组中建立工会小组，开展工会日常工作，工会要维护职工利益，协调班组与项目的关系。

⑷按季度组织优秀班组评选活动，并在职工大会公开进行物质和精神奖励，以增加项目内部凝聚力。

⑸实行按劳计酬，多劳多得原则，民工的经济收入要公开，工资要如实发到工人手中。

⑹提高职工居住条件，修建宽敞、明亮、整洁和职工简易宿舍。

⑺建立职工娱乐室、配置电视机及其它娱乐器具，使民工下班后能得到充分的休息，轻松愉快。

⑻修建职工浴室，搞好民工个人卫生。

2.5文明施工实施措施

⑴与参与施工的队伍签订文明施工协议书，建立健全岗位责任制，把文明施工落到实处，提高全体施工人员文明施工的自觉性和责任感。

⑵规划生产和生活区域，并在其入口处设置施工告示牌，明令禁止与施工无关人员入内。

⑶创建美好环境。在施工现场和生活区设置足够的临时卫生设施，每天清扫处理；在生活区周围种植花草、树木，美化环境，开辟宣传园地，表扬好人好事，宣传国家政策、施工技术和规程规范；开展积极健康的文体活动，如晨练、羽毛球、乒乓球、扑克、象棋等，严禁黄、毒、赌和打架、斗殴事件发生。

⑷加强对施工人员的全面管理，所有施工人员均要办理暂住证。严禁接受三无盲流人员。落实防范措施，做好防盗工作，及时制止各类违法行为和暴力行为，并报告公安部门，确保施工区域内无违法违纪现象发生。尊重当地行政管理部门的意见和建议，积极主动争取当地政府支持，自觉遵守各项行政管理制度和规定，搞好文明共建工作。

⑸正确处理与当地政府和周围群众的关系，并与当地派出所联合开展综合治安管理。

⑹施工现场内所有临时设施按施工总平面布置图进行布置管理，使施工现场处于有序状态。各种临时设施统一规划设计，地坪采用混凝土硬化，风、水管线用不同颜色以示区别，供电线路和通讯线路的架设统一采用混凝土杆，并留有一定的安全高度。

⑺工区内设置醒目的施工标识牌，标明工程项目名称、范围、开竣工时间、工地负责人；所有施工管理人员和操作人员佩戴证明其身份的标识牌，标识牌标明姓名、职务、身份编号；设立监督电话，接受社会监督，提高全体施工人员的文明施工意识。

⑻合理安排施工顺序避免工序相互干扰，凡下道工序对上道工序会产生损伤或污染的，要对上道工序采取保护或覆盖措施。

⑼现场的钢材、水泥等能入库的尽量入库，不能入库的进行上遮下垫、防雨淋、防日晒等处理措施。

⑽重要施工场地设有操作规程、值班制度和安全标志。

⑾项目值班人员按时交接班，认真作好施工记录，不得与闲散人员玩耍。

⑿值班人员遇到业主、监理检查工作时，主动介绍情况。

⒀主要施工干道，经常保养维护，为文明施工创造必要的条件，施工设备严禁沿道停放，在指定地点有序停放，经常冲洗擦拭，确保设备的车容车貌和完好率。

⒁项目部对自检和监理单位组织的检查中查出文明施工中存在的问题，不但要立即纠正，而且要针对文明施工中的薄弱环节，进行改进和完善，使文明施工不断优化和提高。

⒂工程完工后，按要求及时拆除所有工地围墙、安全防护设施和其它临时设施，并将工地及周围环境清理整洁，做到工完、料清、场地净。

⑯遵守当地政府的各种规定，尊重当地居民的民风民俗，加强民族团结；与当地政府和居民友好相处，建立良好的社会关系。与其他施工单位保持良好的关系，服从业主和监理工程师的协调。

2.6文明施工考核、管理办法

⑴文明施工管理系统实行分层管理，项目经理对整个工程文明施工进行宏观控制，项目部相关部室对文明施工进行全过程控制，施工作业厂队、班组对承担的项目或工序文明施工自我控制。

⑵文明施工管理和监督机构依据本工程项目文明施工管理实施细则，将文明施工的评定分为“优良”“合格”“不合格”三个等级，按分项、分部、单位工程及施工作业厂队、施工班组逐级评定。

⑶每周由文明施工管理监督机构按实施细则进行详细检查，并认真做好记录。

⑷提倡文明作业，严禁野蛮施工，对野蛮施工的行为进行制止，一经发现不论是否造成损伤，一律给予经济处罚。

⑸文明施工管理监督机构每月进行一次文明施工评比，设月文明施工流动红旗，对得到流动红旗的施工作业厂队、班组进行奖励，对文明施工做得较差的施工作业厂队、班组进行经济处罚，限期改正。

2.7成品保护措施

⑴加强对所有参加施工人员进行成品保护教育，落实成品保护责任制。

①、定期对管理和操作人员进行文明施工，成品保护教育，提高职工自觉保护成品的质量意识。

②、要经常进行检查，发现被破坏、损坏、污染要及时采取措施进行纠正处理，对责任人给予经济处罚。

⑵加强现场管理，科学组织施工，减少成品损坏。

①、编制成品保护细则，合理安排施工顺序，避免工序间相互干扰，凡下道工序对上道工序会产生污染的，要对上道工序完成工作采取保护措施，一旦发生成品损坏或污染要及时处理或清除。

②、凡在成品或半成品区域或装卸运输，要设专人管理，防止被撞或被刮。有效采用成品保护的护、包、盖、封措施，对已完工程进行保护。

③、混凝土进行浇注后，及时进行浇水养护。

④、浇注混凝土后，混凝土未达到一定强度，施工人员不得在上面行走、践踏。未达到设计强度80%以上的混凝土面不准堆放材料，机具。

⑤、混凝土强度未达到设计强度，道路未交付使用时，要设置路障，防止车辆通行。

⑥、保持完工地段的整洁卫生。

2.8环境保护机构

1.环境保护机构

成立由项目经理任组长的施工环境保护领导小组，统筹安排，严格执行国家颁布的环保、水保法规和建设单位的相关规定，安排有经验，责任心强的环保监察人员专门负责环保工作，在施工中全面规划，加强防范措施，减少施工对环境的污染、破坏，保护好生态环境，做好水土流失的保护措施。本着“三同时”的原则与工程本体同步实施。

2.环境保护岗位职责

1）项目经理

全面负责本工程环境保护工作。定期组织环境保护的工作检查，确保环保及水保体系正常运转，是实现施工环保，水土保持目标的第一责任人。

贯彻执行国家及地方政府颁布的有关环境保护法规、方针和法令。

及时参加建设单位、当地政府环保部门组织的环保工作会议，配合建设单位做好环境保护工作。

2）项目经理在项目经理领导下，在施工生产中组织实施项目经理部制定的环境保护措施。

组织安全质量部、施工管理部、物资设备部等部门，定期进行环境保护、水土保持工作检查。

3）总工程师在项目经理领导下，负责组织施工管理部编制环境保护措施，负责环保设施、设备的落实。

负责审核环境保护的各项措施以及检查施工中有关措施的具体落实、执行情况。

负责对施工可能造成的环境影响进行评估，并组织物资、施工管理部门对采用的环保设施和设备进行评估。

4）安质环保部安质环保部是环境保护的主要职能部门，主要负责审批施工环保的各项措施，与建设单位环保主管部门、监理以及当地环保主管部门联系，为相关部门提供有关施工现场的各项环境保护、水土保持资料；随时检查施工现场的实施情况，有权制止破坏生态环境、水土保持的施工，并予以罚款。

5）工程技术部在总工程师领导下，负责编制环境保护措施，负责按需申请配置环保设施及设备。根据综合管理部提供的资料编制施工组织设计，制定施工方案，并监督、检查施工执行情况。

6）物资设备部、中心料库

负责施工机械噪声、尾气排放等影响环境因素的治理工作。负责机械废弃物及包装物的回收和处理。

负责易燃、易爆物资及有毒化学品的采购、保管、贮存和领用，以预防其影响环境的潜在事故的发生。

负责环保装备的采购和保管。

负责配合综合管理部做好施工现场的宣传牌、警示牌等，并为施工环保提供必要的物资。

在本工程施工管理中，我公司将遵循"以人为本"的原则，全面实施质量管理体系，建立一个在项目经理领导下责任到岗、到人的施工现场环境保护责任保证体系，实现施工环境管理的系统化，标准化。

一、环境保护管理体系

1、根据现场实际情况，核实、确定环境敏感点、环境保护目标和对应的环保法规定及其它要求。

2、对工程施工过程中各施工阶段的环境因素进行分析与预测，找出影响环境的重大因素，制定可行的环保工作方案，并向甲方报审，在施工过程中，若因工程内容、环境要求发生变化，则要相应调整环保方案，并重新报审。

3、根据环保工作方案和施工内容，制定本工程的环保培训计划，增强环保意识。

4、施工现场设环保负责人，负责日常的环境保护管理工作。环保负责人组织每周对施工现场的环保工作进行一次检查并填写环保周报，对检查中发现问题及时通知有关部门整改，重大问题报告项目经理。环保周报定期在现场公告栏进行公布，并开展文明施工、环保施工劳动竞赛，建立奖罚制度，用经济手段推动施工期环境管理的深入开展。

5、施工过程中若发生污染事故，应视情况立即采取有效措施减少或消除污染影响。

6、建立施工环保档案，将环保日常管理工作的自查记录和各主管部门的检查、审核记录一并归档，工程完工后作为竣工环境审核的资料移交给甲方。

7、对分项分部工程衔接处的环保工作要明确分工，各作业工区的环保工作分工和交接要有记录，每个工序(作业)结束后由环保负责人进行评定，相应资料应归档管理。

8、在工地门口设置公众设诉信箱，并公布投拆电话，主动接受群众的监督，对群众投诉要及时处理并在三天内给予答复。

9、积极配合业主环境审核组在现场进行审核，并提交相关资料和证明文件。对审核中提出的问题及时作出整改计划，内容包括纠正措施、方案、负责人、完成时间、要达到的环境标准等。整改计划经审核组审查批准后实施，对整改计划和措施的落实情况进行跟踪检查及作好登记。

10、工程完成后在合同规定的时限内清理好场地，恢复设施和绿化，并对环保工作进行全面总结和资料整理，向有关单位申请环保工作完工审定，并按审定意见整改直至合格。

二、环境保护措施

1、防尘、防噪及减少对行人的干扰方案

（1）、严格遵守《夜间施工管理暂行办法》、《建筑渣土管理暂行办法》。

（2）、本方案在施工组织安排时，只考虑机械白天作业，晚上机械停机，晚上尽量少安排施工作业，只安排如人工平整场地等类似的工序。

（3）、设立专门人员处理协调解决“机械噪音与居民生活的影响”等问题，尽量满足居民的要求。

（4）、施工前由专人在工地及附近张贴安民告示，请市民理解工地白天机械施工给居民带来的影响。尽量让他们理解、支持，特别应取得街道办事处的支持，通过他们为工地作一些宣传工作。

（5）、尽量采用低噪音的施工机械。

（6）、安排二人专门负责配合洒水车每天在工地范围内洒水2-3遍以防尘。

（7）、每天派专人负责对场地周边的花草树及巷道和门面墙等进行定期清洗。

2、防尘、防噪及减少行人的具体措施

在本工程施工管理中，我公司将遵循"以人为本"的原则，建立一个在项目经理领导下责任到岗、到人的施工现场环境保护责任保证体系，实现施工环境管理的系统化，标准化。

（1）、工地围蔽：

在路口设置简朴、规整、密闭的大门，门扇开启要灵活，门高与围蔽高相适应，非车辆进出时间应关闭，实行封闭施工。大门旁设置醒目、整洁的施工标牌，标明工程项目名称、施工许可证批准号等。

（2）、噪音控制：

将施工作业时间安排在此8：00-12：00和下午2：00-6：00之间，以免对周围人员产生过大影响。

①尽量采用低噪音的施工工艺和方法。

②当施工作业噪音可能超过施工现场的噪声限值时，应在开工前向建设行政主管部门和环保部门申请，核准后才能开工。

③施工时，应对司机进行环保教育，不得喧哗，禁止按喇叭，挖土机、自卸车、铲车装车时应轻装慢放，减少散料冲出车厢发出的声响。

④施工现场提倡文明施工，建立健全人为噪声的控制管理制度。尽量减少人为的大声喧哗，增强全体施工人员的防噪声扰民的自觉意识。

⑤尽量选用低噪声或有消音降噪设备的施工机械。临时发电房应加装隔音障和消音器。电锯、电刨、砂轮机等要设置封闭的机械棚，以减少强噪声的扩散。

（3）、污水的处理和排放：

场内设沉淀池，并做到：

①所有的生活或其它污水必须分别处理后才能排入排水管道。杜绝运输中泥浆、散体。流体物料撒漏。车辆出工地前，轮胎、车身必须冲洗干净，并防止掉土污染路面。

②如有施工产生的泥浆，未经沉淀不得排入管网。废浆和淤泥应使用封闭的专用车辆进行运输。

（4）、粉尘控制：

①未做硬地化的场地，要定期压实地面和洒水，减少灰尘对周围环境的污染。对易产粉尘、扬尘的作业面和装卸、运输过程，应制定具体的操作规程和洒水降尘制度。易飞扬细颗粒、散物应尽量安排简易仓库存放，堆土场、散装物料露天堆放要压实、覆盖。

②严禁在施工现场焚烧任何弃物和产生有害有毒气体、烟尘、臭气的物质，熔融有毒物质要使用封闭和带烟气处理装置的设备。

③装卸有粉尘的材料时，应洒水湿润和仓库内进行。

④严禁向围栏外抛掷垃圾。

⑤所有车辆及设备的废气排放必须合乎环保要求，若检测不合格，需严格整改直至合格。

（5）、路面卫生：

①对施工中产生的弃土和余泥渣上应及时清运，选择有资质的运输单位并建立登记制度，防止中途倾倒事件发生并做到运输途中不散落。

②选择对外部环境影响小的出土口、运输路线和运输时间。

③车辆出场前必须冲洗车轮和车厢，严禁携土污染城市道路。

（6）、工地卫生：

施工产生的泥浆要及时外运。工地的施工设备和材料摆放要整齐。工地内的地面要派专人每天打扫。施工及生活垃圾要及时清运。

（7）、运输车辆：

①运输车辆必须冲洗干净后才能离场上路行使。

②装运土方的车辆，应采取有效措施，保证行使途中不污染道路和环境。

（8）、城市生态保护

①不得随意破坏绿化，修剪树木。

②在工程开挖时，发现地下文物，应妥善保护现场，及时向有关部门报告。

③做好交通疏解工作，少占路、封路，尽量不占用马路和行人道。指派专门班组，负责对围敝外侧的临时道路进行日常养护，在雨季更应保证路面的平整。

④严格按有关文件要求布置施工临时设施，并保证施工结束后及时撤场，尽快恢复原状。

⑤在施工场地周围张贴安民告示，并争取附近居民的支持、理解和配合。

⑥每天派人对场地进出口附近的一段道路进行清理打扫。

环境保护方针和目标

1.1环境保护方针

保护和改善施工周边地区的生活环境和生态环境，防治污染和其他公害，保障人体健康。

1.2环境保护目标

在工程施工期间，对土石渣料、噪声、扬尘、振动、废水、废气、废油、固体废弃物、生活垃圾等进行全面控制，避免对周边环境造成的不良影响。

（1）控制重要环境因素达指标率100%；

（2）固体废弃物分类、回收、弃置符合规定，符合率100%；

（3）节能、降耗保护资源（定额允许消耗）节约率0.3%。

第二节 环境卫生管理制度

1.施工现场必须采用封闭围挡，高度不得小于1.8m。
2.施工现场的主要道路必须进行硬化处理，土方应集中堆放。裸露的场地和集中的堆放的土方应采取覆盖、固化或绿化等措施。
3.施工现场要天天打扫，保持整洁卫生，场地平整，道路畅通，做到无积水，有排水措施。
4.施工现场严禁大小便，发现有随地大小便现象要对责任区负责人进行处罚。
5.施工区、生活区有明确划分，设置标志牌，标牌上注明责任人和管理范围。
6.卫生区的平面图应按比例绘制，并注明责任区编号和主任人姓名。
7.施工现场零散材料和垃圾，要及时清理，并且必须采用响应容器或管道运输，严禁凌空抛掷，垃圾临时存放不得超过三天，如违反本条规定处罚工地责任人。
8.施工现场严禁焚烧各类废弃物。
9.办公室内作到天天打扫，保持清洁卫生，做到窗明地净，文具摆放整齐，垃圾集中堆放，及时外运，发现不符合此要求，对当天卫生值班员罚款。
10.施工现场宿舍必须设置可开启式窗户，宿舍内的床铺不得超过2层，严禁使用通铺。
11.职工宿舍铺上、铺下做到整洁有序，室内和宿舍四周保持干净，污水和污物、生活垃圾集中堆放，及时外运，发现不符合此条要求，处罚当天卫生值班员。
12.冬季办公室和职工宿舍取暖炉，必须有验收手续，合格后方可使用。
13.食堂必须办理食品卫生许可证，炊具经常洗刷，生熟食品分开存放，食物保管无腐烂变质，炊事人员必须办理健康证。
14.楼内清理的垃圾，要用容器或小推车，用塔吊或提升栏运下，严禁高空抛撒。
15.施工现场的厕所，做到有顶，门窗齐全并有纱窗，做到天天打扫，每周撒白灰或打药一、二次，消灭蝇蛆，便坑加盖。
16.为了广大职工身体健康，施工现场必须设置保温桶和开水，公用杯子必须采勾销毒措施。

第三节 环境保护、安全文明施工责任

环境保护组织机构岗位责任制

项目经理作为该项目施工环境保护管理的第一责任人，以项目第一责任人为核心组成环境保护管理小组。组长由项目经理担任，副组长由技术负责人担任，小组人员由项目经理部各职能部门、相关队长组成。在环境保护实施和检查过程中，每一环节都确立责任人，做到抓住人、管到位，权利到人、责任到岗。

（1）项目经理

项目经理确保环保政策，遵守法例和合约对环保的规定；审批工地环保计划，安排足够资源履行环保施工计划定立的措施，对工地环保施工管理负责，保持工地文明施工；组织及领导工地环保工作小组运作，委派合适员工及施工队代表任小组成员及建立工地环保组织机构；委任符合资格人士进行指定环保检查工作；督促雇员及施工队的环保政策及法例要求；推荐员工接受充分和适当的环保训练；评定员工及施工队的环保表现，同时对违反局环保政策、法例或合约要求者，予以适当处分。

（2）技术负责人

技术负责人环保政策的要求，遵守法例和合约对环保的规定；编制施工方案和工作程序，并把环保措施列入施工方案当中；向员工、施工队及工人解释施工方案和工作程序；就有关环保事宜，与环保领导组长磋商；计划及保持工地整洁；组织及参加工地环保工作小组会议；协助各阶层员工参与环保培训；参加内部及外部环保审核工作。

（3）专职环保员

专职环保员对专职环保员规定的职责要求，遵守法例和合约对环保的规定；规划及安排各施工队工作地点、机械安装及物料存放的位置；规划及安排地点存放废料及垃圾，并定期清理，保持工地清洁整齐；分派施工员监察工人执行有关环保措施；建产紧急应变小组；指示施工队环保施工程序及方法；采取合理

措施解决工地环保问题；确保施工队清楚明了有关环保守则；参加工地环保工作小组会议。

（4）员工

工作时遵守环保法例的规定；严格遵守环保工作守则、程序、指示及规则，并在执行所有职务时，确保本身及工作地点内其他人的工作符合环保法例；提供如何改善环保的意见；参与环保训练、环保会议及其他环保活动。

（5）施工队

熟识工地环保计划和环保法例，把环保政策和守则落实到日常工作中，及时安排工人做好有关环保措施；安排员工接受环保训练；确保机械和设备符合法例要求；遵守合约条文有关要求。

环境保护体系框图

参与施工的工程技术人员和各工种的技术工人及其他参建人员，在进行施工前，由项目经理组织进行环境保护意识教育和环境保护内容交底。保证进场施工人员的文明素质和技术素质。由工程技术部负责制定项目环保措施和分项工程的环保方案，解决施工中出现的环境技术问题，并在项目技术负责人的领导下，组织有关班组落实各项环保技术措施的实施，减少对环境的干扰，由安全保卫环境监理工程师进行督促和检查。

第四节 环境保护、安全文明施工措施

一、环境保护一般措施

（1）施工过程中，严格遵守并执行有关环境保护的法律、法规和规章制度。

（2）按合同指定的施工用地范围布置临时设施，不乱动合同规定范围外的树木、植被。

（3）加强对施工现场的噪声、粉尘、废水、废气的控制和治理工作，做到生产区和生活区分开，采用先进设备和技术，降低噪声，控制粉尘，废气浓度及做好废水和废油的治理和排放工作。

（4）保持施工工区和生活区的环境卫生，及时清除垃圾和废弃物，并按指定的地点堆放、处理，不影响周围的环境卫生。进入现场的材料、设备按施工组织设计要求置放有序，防止任意堆放器材杂物，阻塞工作场地周围的通道和影响环境。

（5）施工道路与临时场地经常撒水养护，保证施工区空气清洁。

（6）工程完工后，做到场地彻底清理、清除、打扫干净。

二、环境保护专项治理

1、施工区和生活区的卫生设施以及粪便、垃圾的治理

（1）在施工区、生活区设置足够的厕所和垃圾箱，配备专职的环卫人员 3 名(视情况增减)，每天定时清扫、清运垃圾、清理厕所。教育全体人员爱护环境卫生，不随意丢弃垃圾。施工区、生活区卫生必要的卫生，其位置视施工人员活动情况现场确定。

（2）生活区厕所按卫生要求设计和施工，配备自来水、照明等设施，并具备良好的通风、采光条件，厕所设化粪池。环卫人员及时做好清洁、清运和消毒工作，达到无蛆无蝇。

（3）施工现场设置一定数量的简易化学处理厕所，定期由环卫人员清扫厕所和清除粪便。

（4）对于无价值可燃物，尽快将其运至指定地点焚毁。在焚毁期间，采取必要的防火措施。无法烧尽或严重影响环境的清除物，按监理工程师指定的地区进行掩埋，并做到掩埋物不妨碍自然排水或污染地表、土层及河流。

（5）定期对垃圾进行收集集中，生活垃圾定期清运，按监理工程师的要求进行处理。

2、生活污水处理

在生活区设一座污水处理站，生活区产生盥洗污水、厨房污水、洗涤污水等生活污水均由排水沟集中收集到污水处理站进行净化处理，出水水质达到《污水综合排放标准》中的一级排放标准。严格做到处理不达标的生活污水不排放，处理达标后的出水优先用于道路除尘降温，剩余达标排放水排至附近山沟内。

3、生产废水处理

（1）仓位冲洗、砼养护、混凝土冷却的施工废水重点控制悬浮物的排放，施工时根据施工现场情况布置一定数量的施工污水沉淀池，经沉淀达到排放标准后，全部用于拌和系统或周边场地、施工道路等区域的洒水降尘，不外排。

（2）施工临时生产设施如施工设备维修、车辆保养、车辆冲洗场等所产生的废水不得随意排放，停放场设污水沉淀池，对含油废水进行分离，废油全部回收，出水石油类浓度小于 5mg/L；处理后的废水存蓄于蓄水池，用于机械或零部件的再次冲洗，或用于周边施工区、道路洒水降尘。

（3）指定专人定时清理各沉淀池的沉淀淤泥，清理出的淤泥运至监理工程师指定的地点进行处理。

4、噪声污染控制

（1）施工期间，对施工场地产生的噪音加以控制。对施工强噪声源，如交通运输、混凝土拌合、混凝土浇筑、砂石料加工以及施工工厂等场所，根据各岗位工种，采取相应措施以降低噪声的污染，按有关的规定，控制噪声级卫生限值。

（2）在施工生活区，采取措施防治噪声污染，噪声声级的限值遵守有关的规定。

（3）在制定施工计划、施工方法及降噪措施时，充分考虑噪音对周边环境的影响，委派环保专职人员监督实施，使施工场界和敏感受体附近的噪音水平能达到国家噪音控制标准并做到：

①施工期间，合理分布施工场地的动力机械设备，避免在同一地点集中分布或同时运行多套动力机械设备；尽量避免在施工场界或敏感受体附近同时布置或运行多套动力机械设备，且尽可能远离敏感受体。

②合理规划运输路线，尽量避开居民区和生活、办公区。配备噪音监测设备，定期监测，发现超标，及时查找原因并进行整改。

③按业主和监理工程师指示在施工场地与周边地区和敏感受体之间合理安装声障设施，以有效阻隔噪音向施工场地周边和敏感受体的方向传播。

④尽可能选用低噪音动力机械设备进行施工。

5、粉尘防治

（1）施工期间保证在施工场界及敏感受体附近的总悬浮颗粒物（TSP）的浓度值控制在规定范围内。

（2）在制定施工计划、施工方法、除尘措施以及进行施工时，充分考虑 TSP 对环境空气的污染，委派环保专职人员监督实施，保证施工场界和敏感受体附近的 TSP 浓度能达到国家控制标准，并确保下列措施的实施：

①在选用或购置施工设备时，选配或安装有效的除尘设备，并且这些除尘设备要与生产设备同时运行，并保持良好运行状态。

②装备洒水车，每天定时给施工路面洒水。在施工高峰期，不同路面的道路、临近办公生活区和附近居民点等的道路以及干燥季节，视路面扬尘情况，随时增加洒水次数，避免扬尘对周围环境空气造成污染。

③经常清扫工地和道路，保持工地和所有场地道路的清洁；控制施工场地内的卡车车速，避免施工场地及机动车在运行过程中产生扬尘。

④运输可能产生粉尘物料的敞篷运输车，在车厢两侧及尾部均配备挡板，可能产生粉尘物料的堆放高度不高于挡板并用干净的雨布加以遮盖。

⑤安装冲洗车轮设施（在开挖施工之前准备就绪）并冲洗工地的车辆，确保工地的车辆不把泥土、碎屑及灰尘等类似物体带到施工场地以外。在清洗设施和公共道路间修建一段用以过渡的硬地路面。

6、油料滴漏和化学药品污染防治

（1）将工地机械修配厂及设备停放场的各种燃料、油料均保存于合适的安全容器中，避免渗漏外溢，并放置在远离库区的安全地点。在设备修配厂的修理棚附近设一个废油料沉淀池，对维修设备产生的油水混合物进行沉淀分离，对废油进行收集处理，以防止油料污染土壤。

（2）严格管理化学药品及工地试验室所用的化学试剂，防止泄露造成环境污染。废浆液和废弃化学药品容器做到及时收集处理。

（3）设置有毒有害废物存放点（地面做防渗处理），并及时消纳，以防止因雨水冲刷造成环境污染。

（4）在施工现场修理机械设备时，在地面铺塑料布防止油料滴漏，对于已发生滴漏的地区及时将带油污的泥土铲除并处置，施工过程中谨防油料泄漏。

7、水土流失防治

（1）生活区及施工场地治理

进场后，对责任范围内的生活区、施工场地采取修筑排水沟，对开挖后的裸露边坡进行植草或砌体防护等水土保持措施，防止产生新增水土流失。

（2）弃渣场治理

弃渣场排水系统工程需长期使用，属永久性工程物，若渣场排水系统不完善就投入使用会造成水土流失或因大雨冲刷而形成泥石流，因此对弃渣场排水施工予以重视，严格按监理工程师批准的图纸在堆渣前完成排水工程施工。

①堆渣：合理规划存、弃渣道路和堆渣方案，施工中严格按招标文件有关技术条款的要求进行分层堆渣，堆高按设计要求，边坡坡度为 1:1.5.

②弃渣场排水：弃渣场排水系统工程在堆渣前完成，即在堆渣前按设计要求并结周边岸坡实际地形，采用人工或反铲沿周边开挖排洪渠，并做好排水盲沟的施工。在堆渣过程中，做好料堆表面施工期排水和堆料最终坡面永久排水沟和护坡的设计、修建，满足料堆施工期和竣工后的安全与环境保护要求。

技术管理措施

1、建立健全环保管理组织保障体系

严格按照国家《环境保护法》制定工程项目《环境保护计划》，并贯彻到整个施工活动中，保证满足有关的环保规定。

(1)根据有关规定工程开工前向自治区、市、区环保部门申报并办理环保审批手续。

(2)施工区设专职环保管理人员，并明确岗位责任。施工前对全体员工进行环境保护法规教育和学习。

(3)施工组织设计中有完整的环保措施，现场环保人员必须参与其制订，并确保措施的具体使用，符合现场要求并得到落实。

(4)施工前与施工队签订环保协议书，切实把环保工作落实到实处，最大限度地防止空气污染、防扬尘、防施工扰民等。

(5)施工现场划分责任区，每个责任区挂责任人的姓名，以明确责任人的管理责任。

(6)采取多种形式进行环保宣传教育活动，不断提高职工的环保意识和法制观念。根据现场情况，定期召开环保管理分析会，制定相应的具体措施并加以落实。

(7)积极配合自治区、市有关部门的环保检查，并对提出的问题认真加以整改

2、防大气污染、扬尘措

(1)清理垃圾时运输车辆必须加以覆盖，防止道路遗撒，弃土（垃圾）场应通过自治区、市环保部门的同意方可弃土。垃圾必须分拣分类处理，不得含有易挥发性物质。

(2)水泥等易飞扬的材料不得露天存放，必须采用封闭式库房或水泥罐。搬运时应进行覆盖，防止遗撒飞扬。

(3)严禁烧煤、木材等发烟物资。食堂使用煤气灶，燃料采用罐装液化气。必须使用燃煤器具时，要有可靠的除尘、消烟装置。

3、防水污染措施

(1)施工及生活污水的排放应遵循清污分流、雨污分流的原则，各种施工废油、废液集中储积，集中处理，严禁乱流乱淌，污染水源，破坏环境。

(2)施工作业产生的污水应经过沉淀池沉淀，并经过净化处理，符合要求后进行排放。

(3)食堂废水按规定设置隔油池，定期处理油污，污水经过处理后排出。

(4)现场厕所采用封闭式，并经常冲洗。粪便经化粪池后，方可进行处理，化粪池应经常清理。

(5)废弃垃圾中不得含有有毒有害物质，避免雨水冲洗后对地表、地下水造成污染。

4、防噪音污染措施：

(1)现场施工时间控制在早六点至晚十点之间，如必须夜间施工时，应征得当地政府部门的同意，并做好周围群众的工作。

(2)现场的强噪音机械设置封闭的机械棚，减少噪音污染，移动百度文库式施工机械采取消声器降低机械噪音。

(3)对职工加强环保知识教育，禁止人为敲打物体制造噪音。混凝土振捣时减少棒与钢筋、模板的接触碰撞。装卸物资时轻拿轻放，增强施工人员的防噪音意识，减少噪音扰民。

(4)定期对施工现场的噪音进行监测，对不符合要求的超标现象，采取整改措施，保证施工现场的环境保护工作的正常运行。

5、有毒有害废弃物的管理措施：

(1)设专人对现场有毒有害废弃物负责鉴定、统计、收集、存放和外运销毁。

(2)对有毒有害废弃物做到不漏项、收集及时、存放集中，存放处做到全封闭，并防止渗漏。

(3)定期对现场有毒有害废弃物的管理情况进行检查，对有可能产生有毒有害废弃物的场所和施工部位跟踪监测，及时收集处理。

(4)对有毒有害废弃物的处理，遵循有关部门的规定，运到指定的场所或单位进行销毁，并保证运输过程中不泄漏。

(5)保护好资源，完工后按与当地政府签订的有关协议做好清理和恢复工作。

5.4.3 减少噪音、降低环境污染保护措施

人为噪声的控制措施

⑴提倡文明施工，加强人为噪声的管理，进行进场培训，减少人为的大声喧哗，增强全体施工生产人员防噪扰民的自觉意识。

⑵合理安排施工生产时间，使产生噪声大的工序尽量在白天进行。

⑶清理维修模板时禁止猛烈敲打。

⑷脚手架支拆、搬运、修理等轻拿轻放，上下左右有人传递，减少人为噪声。

⑸夜间施工时尽量采用隔音布、低噪声震捣棒等方法最大限度减少施工噪声；材料运输车辆进入现场严禁鸣笛，装卸材料轻拿轻放。

⑹每年高考、中考期间，严格控制施工时间，21：00～次日 7：00 不得施工，学校周边 200 米全天候禁止震动施工。

减少施工噪声影响，应从噪声传播途径、噪声源入手，减轻噪声对施工现场地外的影响。切断施工噪声的传播途径，可以对施工现场采取遮挡、封闭、绿化等吸声、隔声措施。从噪声源减少噪声，对机械设备采取必要的消声、隔振和减振措施，同时做好机械设备日常维护工作。

施工现场场界噪声应符合下表规定：

昼间：70dB，夜间：55dB

6：00～22：00 为昼间、22：00～次日 6：00 为夜间。 固定混凝土泵房作法

⑴要求：混凝土泵封闭，前台设置沉淀池。

⑵尺寸：按使用机械型号大小确定（确定时应考虑机工操作及检修空间）。 ⑶材料：墙：采用陶粒空心砖、页岩砖、加气块等，禁止使用模板、瓦楞铁等；顶：铺脚手板，做防水、铺水泥瓦或瓦楞铁等；地面硬化。

流动混凝土泵用隔音布等材料进行临时封闭。

强噪声机械设备用房

⑴要求：施工现场凡产生强噪声的机械设备（电锯、大型空压机）封闭使用。电锯房门窗要做降噪封闭。

⑵尺寸：按现场实际使用情况确定。

⑶材料：墙：采用陶粒空心砖、页岩砖等，禁止使用模板、瓦楞铁等；顶：铺脚手板、做防水、铺水泥瓦或瓦楞铁；门：推拉门、双扇门；

地面：硬化。 噪声监测方法

⑴测点的确定

主要以离现场边界最近对其影响最大的敏感区域为主要测点方位，并应在测量记录表中画出测点示意图。

当噪声敏感区离现场边界的距离在 50 米之内时，应沿现场边界每 50 米为一测点，当距离在 50-100 米时，应沿现场边界每 70 米为一测点，大于 100 米时将现场边界线离敏感区最近点设为测点。

⑵测量条件

测量仪器：普通声级计或等效声级计。

气象条件：应选在无风、无雨的气候时进行。当风力为 3 级，测量时要加防风罩，风力为 5 级时，停止测量。

测量时间：8：00～12：00；14：00～18：00； 夜间施工：22：00～6：00.以产生噪声大的生产工序为主。机械噪声、混凝土振捣、模板的支拆与清理等。

⑶测量方法

测量时仪器应距地面 1.2 米，距围墙 1 米。设置在慢档，每一测点连续测量 20min，读 200 个数据，用《噪声计算》软件计算后得出等效声级数值。

测量的次数：每月两次。

⑷声级计使用要求

公司所属项目部应配备声级计，并由专人保管使用。

声级计为强检器具，进行周期检测，检测报告由公司计量员留存，项目部留存复印件。

第五节 环境保护、安全文明施工机制

（1）技术措施

①编制专项方案：编制专项文明施工方案，方案有文明施工明确的要求和技术措施。

②做好文明施工技术交底：文明施工技术交底有针对性指导性及可操作性，交底双方书面签字确认。

③做好场地围蔽：前期工程短暂施工期间采用活动组装式围挡全封闭施工场地，并制作明显的标识标牌和铁马警戒线做好隔离、警示措施。

④各种材料、构件堆放按品种分规格堆放，堆码整齐，并设置明显标志。

⑤全体施工人员实行统一着装，关键岗位和管理人员挂牌上岗，进入施工生产区人员遵守施工现场文明施工规定，正确穿戴（使用）防护用品和佩戴标志。

（2）组织措施

①各土建现场长是文明施工的第一责任人，全面负责整个施工现场的文明施工工作，各施工队长，班组长等负责各作业队班组的文明施工管理，操作人员一律实行个人岗位责任制。

②建立文明施工保证体系。配备一名分管前期工程的经理，统筹协调和指导前期工程文明施工，设置均独立的职能部门负责前期文明施工管理工作。

③成立专门的教育培训与宣传组织机构，负责对全体参建人员进行文明施工教育与宣传。

④现场成立文明施工工作小组，对职工进行文明施工教育，每周召开文明施工例会，举办文明施工讲座，宣传文明施工准则，提高文明施工意识。

⑤开展定期、不定期文明施工检查，对查出的问题定时间、定专人负责落实到位。班组实行自检、专检、交接检制度，要做到自产自清、日产日清、工完料清，标准管理。

工程文明施工技术组织措施

（1）施工围挡

①严格执行市有关规定。

②施工围蔽的内外侧定期维护，确保围蔽干净整洁完整，内侧宣传按照必要的原则，仅限安全生产质量管理理念类标语标识等内容。围挡统一方案实施，围蔽外侧广告同一路段统一位置、尺寸和间距。广告材料采用电脑喷绘布高清室外车贴等材料。广告色彩图案等与周边环境相协调，采用颜色对比明显的配色。

施工围挡

（2）安全警示镜

在工地大门处安装，警示镜的中间和右侧的显示劳保用品安全佩戴标准，让人员进入施工现场前查看自己是否规范穿着工作服装、佩戴安全帽系安全带等。施工现场安装安全警示镜，有效提高施工人员的安全意识。

安全警示镜

（3）封闭管理

工地实行全封闭施工，大门设置门卫值班室，建立门卫值守管理制度，配备管理人员，对进出施工现场的主要管理人员要求佩戴证明身份的证件，施工人员佩带“工地出入证”。

（4）施工现场排水

①施工现场大门内设置自动洗车池，四周设置截水沟，沟槽上方满铺钢格栅，钢格栅涂刷安全警示油漆。

②大门口洗车处配备自动清洗机、三级沉淀池，不少于2套高压水枪及高压洗车水泵等配套设施和设备，采用自动和人工清洗相结合方式清洗车辆，车辆不得带泥上路。

③定期对洗车沟槽底部排水沟及沉淀池中的淤泥进行清理，避免堵塞。

④施工现场设置连续顺畅的排水系统，合理组织排水，排水沟用砖砌，流水面用M5水泥砂浆抹面。排水沟穿越道路埋管或加盖板。建筑物内施工采取有效的截水措施，防止对施现场以外建筑物空间设施的影响；场地内设沉淀池和冲洗槽，做到所有的生活或其他污水分别处理后，经排水渠排入市政排水管网或河流。未经沉淀处理的污水一律不得排入市政排水设施或河流。

大门处洗车槽图　三级沉淀池

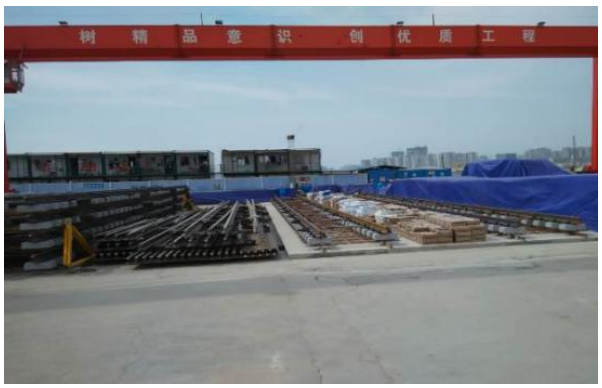
（5）现场材料堆放

①施工现场工具、构件、材料的堆放按照施工总平面布置图规定的位置放置。

②场内堆放的大宗材料、成品、半成品和机具设备，不侵占道路及安全防护等设施。各种材料、构件堆放按品种、分规格堆放，并设置明显标志，材料堆码采取必要的防火、防锈蚀、防雨的措施。各种物料堆放整齐，砖成丁，砂石材料成方。

③大型工具一头见齐，堆放钢筋的场地坚实平整，在场地基层上用混凝土硬化或用碎石硬化，并从中间向两边设排水坡度，避免基层出现积水。堆放时钢筋下垫方木或砌地垄墙，垫木或地垄墙厚（高度）不小于200mm，间距1500mm，以防止钢筋锈蚀和污染。

④模板和方木按规格堆放或单边堆放整齐，高度低于1.5m，木方堆放采用横、竖间隔堆放，模板采用单边对齐。



现场材料堆放

（6）住宿生活区的管理

①施工作业、材料堆放区与办公生活区划分清晰，并采取相应的隔离措施。办公用房采用装配式箱式房。

②在建工程、厨房、库房不兼做宿舍。住宿的尺寸、空间等满足相关规定要求。对生活区所产生的生活垃圾派专人打扫，及时清理，运至指定的地点，与环卫部门建立处理渠道，在生活区设置足够的临时卫生设施，定期清扫处理。

项目住宿区

（7）消防管理

建立消防安全管理机构和消防责任制，制定消防制度和消防措施，合理配备灭火器材，施工现场建立动火审批制度，定期进行消防安全检查。对现场临时用房及作业场所进行消防设计，设消防通道消防水源等设施，保证消防器材的可靠有效。

消防安全展示牌

（8）现场标识标牌

①按市文明施工管理规定及建设管理方的有关要求，采取有效措施将施现场域和管理区明显地分割开来。在工地的主要出入口和监理指定的位置设置七牌一图。

②现场材料按照要求堆码完成后，对材料进行标识，标明厂家、材料类型、数量、进场日期、产品合格证。

（9）施工现场茶水亭

在现场设置集中茶水休息亭，为施工人员提供茶水及休息场所；并张贴文明标语，提高工人的工作积极性。

现场设置“七牌一图”施工现场茶水亭

（10）卫生防疫

①工地设置醒目的环境卫生宣传标牌和责任区包干图。现场“五小”设施齐全设置合理。

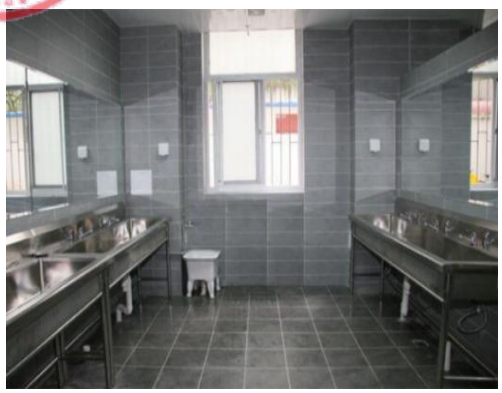
②工地内防止蚊蝇滋生，同时落实除四害措施，控制四害滋生。管理区内做到排水畅通，无污水外流或堵塞排水沟现象。在施工现场进行硬化及绿化处理。

③垃圾采用容器放置在规定的地点，安排专人管理，定时清除。

④与当地医院签订医疗服务合同，每周不少于2次到现场巡回医疗；做好对职工卫生防病的宣传教育工作，针对季节性流行病、传染病等，利用板报等形式向职工介绍防病治病的知识和方法。

⑤工地上配齐更衣室、食堂、医务室、浴室、厕所和饮用水供应点等生活设施，并制订卫生制度，定期进行大扫除，保持生活设施整洁卫生和周围环境整洁卫生。

⑥施工现场设置各类必要的职工生活设施，并符合卫生、通风、照明等要求。职工的膳食、饮用水供应等符合卫生要求。工人住宿环境详见下图。



工人住宿、盥洗环境

治污保洁专项措施

施工中按照市有关规定，进行节能减排施工，积极采用环保材料施工。

污水治理方面，采用“三级沉淀”方针，采取有效截排水措施，全力推进生活废水污染治理工作，对车站区域预制场等设置污水循环系统，做到沉淀水、雨水100%收集再利用处理。达到节能创效的目的。

固体废弃物治理方面，进一步提高生活垃圾无害化处理率，垃圾填埋场渗滤液处置达到环境保护部、质检总局《生活垃圾填埋场污染控制标准》（GB16889-2008），进一步加快污泥干化处置设施的建设。一旦达到出碴土条件，及时将碴土进行外运。

生产生活污水的处理

（1）对生活污水进行集中处理，达标后排放入指定的受纳水体。

（2）食堂排出污水采取隔油措施，设置隔油池，并定期检查，以确保其隔油效果。

（3）彩钢板房的使用施工现场按照要求推广采用防火性能好可重复使用的装配式箱式房。

（4）厕所设化粪池，定期清理；工地采用环保移动厕所作为补充。施工现场厕所见下图

装配式箱式房 施工现场厕所

（5）在工地各个出口处，设置洗车槽并安排专人进行管理，未冲洗干净的车辆不得开出工地。

（6）将生活区生活废污水（如厨房洗菜、洗漱间的洗衣、洗澡等用水），通过集中处理后，用于生活区的绿化浇灌、车辆冲洗、道路冲洗、厕所冲洗等。

生活垃圾的处理

（1）落实“门前三包”责任制，保持施现场和生活区的环境卫生。

（2）严禁垃圾乱倒乱卸，施工现场设密闭式垃圾站，生活垃圾和建筑垃圾按规定分开集中收集，生活垃圾每班清扫每日清运。每天定期清运生活垃圾。

教育施工人员养成良好的卫生习惯，不随地乱丢垃圾杂物，保持工作和生活环境的整洁。

（3）建筑垃圾分类收集，集中堆放；废电池、废墨盒等有毒有害的废弃物封闭回收，不应混放。有毒有害废物分类率达到100%，垃圾桶应分为可回收利用与不可回收利用两类，定期清运。建筑垃圾回收利用率应达到30%。土石方类等建筑垃圾尽量回收利用，满足车站回填料要求的，可进行车站顶板回填，多余的运到政府指定弃土场。垃圾分类箱见下图。

垃圾分类箱

（4）做好危险化学品、生产性危险废弃物的处理工作。委托第三方专业机构做好危险化学品、生产性危险废弃物的处理工作，通过定期、统一回收危险废弃物并集中处理，确保危险废弃物回收率100%，危险废弃物合理处置率100%，杜绝环境污染事故。

建筑垃圾处理方案

建筑垃圾处置措施

1、组织管理

在项目经理部建立建筑垃圾处理保证体系中，明确体系中各岗位的职责和权限，建立并保持一套工作程序，对所有参与体系工作的人员进行相应的培训。

现场由项目经理总负责，由项目技术负责人具体协调，下设文明施工管理员专职负责具体协调工作，生产、技术、质量、安全、消防等积极配合，同时要加强对操作人员的教育与培训。

2、工作制度

建立并执行施工现场建筑垃圾处理检查制度。每半个月组织一次由各施工单位施工 现场建筑垃圾处理负责人参加的联合检查，对检查中所发现的问题，开出“问题处理通知单”，相关部门根据具体情况，定时间、定人、定措施予以解决，项目经理部有关部门应监督落实问题的解决情况。

3、运输车辆配备

1m3 勾机一台，50装载机一台，载重量大于8t的密封式货车3辆。

4、施工现场要求

（1）施工现场进出口硬化，同时设置汽车冲洗高压水枪，施工车辆（机具）驶出工地前进行清扫冲洗干净，不污染马路。

（2）本工程设置一个50平方的露天垃圾堆放场（基础土方随挖随装车外运）和一个20平方的可回收建筑垃圾堆放仓库.露天堆放的建筑垃圾应及时覆盖，避免雨淋和减少扬尘。

（3） 建筑垃圾堆放区地坪标高高于周围场地不小于15 cm，堆放区四周设置排水沟，满足场地雨水导排要求。

（4）清理楼层施工垃圾时使用容器吊运，严禁随意凌空抛撒造成扬尘。施工垃圾及时清运，清运时，适量洒水减少扬尘。

（5）易飞扬的废料尽量保持湿润，如露天存放时采用严密苫盖。运输和卸运时防止遗洒飞扬。

（6）严禁将生活垃圾混入建筑垃圾中排放。生活垃圾设容器盛装，由环卫清洁公司负责清运。

（7）对产生的各类建筑垃圾及时清理，始终保持建设施工现场整洁。

5、运输企业及运输车辆要求

（1）、建筑垃圾运输单位选择经当地建筑垃圾管理部门核准，具有建筑垃圾经营性运输服务资质。

（2） 建筑垃圾运输车运行时间安排应避开交通高峰时段，以减少对交通的影响；

（3）建筑垃圾运输车辆的运输路线，应由当地建筑垃圾主管部门会同交通管理部门规定；

（4）建筑垃圾运输车辆应容貌整洁、外观完整、标志齐全。

（5）建筑渣土、垃圾清运到城市管理部门指定点倒放，不乱堆放，不影响城市环境卫生。

（6）工程渣土运输宜采用载重量大于8t的密封式货车；

（7）拆迁垃圾运输宜采用载重量5～15 t的密封式货车；

（8）建筑垃圾运输车厢盖应采用机械密闭装置，开启、关闭时动作应平稳灵活、无卡滞、冲击现象。

①厢盖与厢盖、厢盖与车厢侧栏板缝隙不应大于30 mm；

②厢盖与车厢前、后拦板缝隙不应大于50 mm；

③卸料门与车厢栏板、底板结合处缝隙不应大于10 mm。

④车辆装载完毕后，厢盖关闭到位，检查车厢卸料门锁紧装置，保证锁紧有效、可靠。

有效的管理措施

1. 加强建筑垃圾分类收集的程度，避免采用混合收集，减小垃圾资源化、无害化处

理的难度；

2. 提高建筑垃圾回收利用率，建筑垃圾分配现场的施工人员分拣，提高可以回收的资源。

3. 施工现场配备一名工人专门负责垃圾的管理，将垃圾类别的标志牌尽量做到清晰易识别，项目负责人对其进行不定期检查和监督，争取切实做好施工人员的环境意识和资源合理利用的观念，保护好现场的环境。

4.加强建筑施工的组织和管理工作，提高建筑施工管理水平，减少因施工质量原因造成返工而使建筑材料浪费及垃圾大量产生。

5.加强施工现场施工人员环保意识。在施工现场上的许多建筑垃圾，如果施工人员注意就可以大大减少它的产生量，例如落地灰、多余的砂浆、混凝土、

三分头砖等，在施工中做到工完场清，多余材料及时回收再利用，不仅利于环境保护，还可以减少材料浪费，节约费用。 6.推广新的施工技术，避免建筑材料在运输、储存、安装时的损伤和破坏所导致的建筑垃圾；提高结构的施工精度，避免凿除或修补而产生的垃圾。避免不必要的建筑产品包装。

7.优化建筑设计。建筑设计方案中要考虑的问题有：建筑物应有较长的使用寿命；采用可以少产生建筑垃圾的结构设计；选用少产生建筑垃圾的建材和再生建材；应考虑到建筑物将来维修和改造时便于进行，且建筑垃圾较少；应考虑建筑物在将来拆除时建筑材料和构件的再生问题。

施工现场的收尾工作

工程结束后应及时进行清理，平整地面尽量恢复原有地貌，以达到与周边自然环境相协调，减少或消除对周边景观的视觉污染。

（1） 清运场地设备。施工结束应及时撤离施工机械，对拆除的固体废物应集中收集处理；

（2） 清理场地表层。施工场地的废弃物，特别是垃圾、废弃土等，不得就地倾倒或堆放，及时清运弃于当地允许的地点。

（3） 将建筑垃圾清运后，对施工现场应进行一次清理，尽量恢复原有地貌。

4.工期保证措施

一、进度计划划保证体系

1、抽调富有管理经验且年富力强的干部和有施工经验、战斗力 强的施工队伍，按照公司领导的统一部署组建项目经理部，按合同文 件附表配备数量充足、结构合理的施工人员和机械设备，并在施工中 根据情况予以加强。

2、加强现场施工协调指挥，做到指挥正确、协调得力、效率高、 应变能力强。以项目经理和项目总工程师为首的管理体系，决策重大 施工问题，确定重大施工方案，分析施工进度。当实际进度落后于施 工组织设计要求时，提出加快施工进度措施。

3、按照工程施工中的计划预算成本，实际完成预算成本，考虑 现场实际完成工作任务，来对工程情况的变动进行观测，确定是否加 快与推迟有关分项工程的进度。并以此对影响工程进度的各分包工程 的进度进行估算，修正现场进度与总进度计划之间的差别。

4、根据工程进度计划要求，合理划分施工阶段，并对各施工阶 段进行分解，突出关键、突出控制节点。在施工中针对各施工阶段的 重点和有关条件，制定详细的施工方案，安排好施工顺序，实现流水 作业，作到连续均衡施工。作好土方、工力、施工机械、材料的综合 平衡，确保施工期控制点的实现。

5、根据施工计划的要求，按施工总体部署，将施工总进度计划 分解成月进度计划，保证总施工计划的完成。

6、根据施工计划，按专业工种进行分解，确定完成日期。同专业、同工种的施工任务由项目经理部统一调度，不同专业或不同工种 之间的任务，由项目经理亲自组织协调，在下达施工任务时要强调两 工种之间的相互衔接和配合，确定交接日期。加强施工作业层管理， 每道工序必须为下道工序按时，保质完。强调计划的严肃性，确保各 道工序按期完成，为实现总进度计划打下坚实基础。

7、加强日常施工管理，检查当天生产进度情况，及时解决施工 中出现的问题，搞好生产调配及协调工作，确保月计划的完成。

二、施工进度计划分级控制管理

项目的全过程、全面计划进度管理，首先应使每一位参与者在既 定方针、目标下，统一思想认识，明确各自职责，制定和贯彻程序化 的规范性文件，认识到过程控制与最终目标的实现不是某一部门、某 人的事，它直接关系到项目部各单位及每位员工的切身利益，以充分 调动其积极性，广泛发动群众，开展以作业层参与、管理层操作、决 策层领导的“三层合力”的综合进度管理。

项目总体计划执行之后，只是项目进度管理的起步，以此为基准 的逐级分解进度计划及各业务控制管理将随之展开。要将项目总体规 划和总体进度目标变为实际行动的具体步骤，必需进行行之有效的逐 级管理和切实可行的分级控制，客观上就要求对总体进度管理进行分 层次、分结构的纵向与横向的具体计划、组织、协调、控制工作。

根据实际需要和可操作性要求，按详略和粗细程度分为项目总体 控制计划即一级总体统筹控制计划，二级进度控制计划，三级详细执 行计划，四级具体作业计划。

二级计划是对一级总体统筹计划的进一步展开和确认，同时又是 对三级详细计划的指导。三级计划是准备执行的近期计划安排，是执 行、检查进度完成情况的重点。各作业项目已准备就绪，并即将开始， 相应的资源支持和保障计划随时处于待投入状态，是各阶段目标实现 的短期性安排，是管理层重点管理阶段。四级计划将三级计划具体为 作业层可操作的进度安排，是与劳动作业任务单下达内容相一致的立 即执行计划，确保三级计划的实现。按时间段划分，对应与前述四级 计划分为合同期总体控制计划、年度实施计划明度执行计划、周作业 计划。

工期进度目标的完成是参与施工作业的各类资源综合作用，相互 支持、配合的组织成果。科学合理的工序交叉与工期时段的确定，也 是在合理加载资源，分析、调整、平衡后得出的，离开资源的有力支 持，工期目标只是空谈而无法实现。通过进度完成数据的采集、汇总， 对照既定计划工期和控制点，对比分析工期差异程度和原因，分析计 算对后续作业与相关工作的影响，以确定出新的应对进度计划，结合 资源支持计划进行权衡，以更新此级计划，确保工期目标的实现。

按科学、合理、切合实际的各层次计划进行组织实施，不论哪一 级计划，一经贯彻执行，各单位、部门及每位管理者、执行者，均应 维护其严肃性，及时收集实际进度数据，认真分析、研究与计划对比 的差距，实事求是地剖析产生问题的原因，制定相应对策与补救措施， 重新调整资源分配与投入强度，合理进行作业交叉与局部调整，再执 行后对效果再评价，以扭转局部不利因素对总体时度的影响，使其按

既定总进度安排继续实施。

同时，应注意一成不变的计划不是适当、正确的计划，随着进度 的延续，总体进度计划总是处于动态的、需要及时更新、调整的状态 下，每一级计划都是为保证上一级计划的实现而制定和实施的。当某 级计划执行完后，其实际执行情况的数据就更新上一级计划，将不可 避免出现的进度差异（包括工程量完成程度，人力、材料等资源及费 用投入与计划间或超前或滞后的差异）时，以致影响了分级计划目标 的完成，就需提前调整进度和平衡资源，完成预定计划目标。

三、进度计划的综合控制管理

项目管理整体目标的实现，必须在严肃科学的计划控制与合理有 效的资源投入下，通过各项施工管理的有机、综合的适时过程控制才 能达到。在项目实施工期、成本、质量、安全四大控制过程中，就成 本角度来讲，做为成本中心的各项目部，以

实施卓有成效的成本控制 为基础，才有可能形成源源不断的利润源头，才有可能使企业得以生 存和继续发展。

项目发生的总成本过程，主要集中于组织、管理正式工程的施工 阶段，而这一阶段所投入大量人力、物力的直接目的是为了达到业主 认可的各阶段进度目标，并取得过程业务收入以弥补过程投入，最终 实现总工期目标和总项目收益值。施工进度目标是通过分阶段、分层 次进度计划的执行和控制，各类人、财、物等资源围绕进度计划实施 同步投入、配合与支持，并在综合控制下实现的。

由此，计划系统应进一步予以充实、完善和提高，尤其是项目施工进度管理工作更需加强，以适应内抓管理，外拓市场的要求，使施 工进度计划管理手段同其它资源计划有机结合起来，达到综合控制的 最佳效果。与企业外部开拓市场紧密结合，更多地承揽施工任务、更 好地干好现有工程。在面对有限的建筑市场和众多的竞争对手的严峻 形势下，企业在适应市场、开拓市场、抓住市场机遇的同时，唯有各 项工作在组织得当、协作配合、科学有序、扎实有效的基础上，才能 信息灵敏、决策正确、执行得力、不误战机，才能更好地把握市场， 占尽先机而有所发展。

四、进度计划审批制度

为了确保施工总进度计划的顺利实施，分包商应根据分包合同和 施工大纲的要求，各自提供确保工期进度的具体执行计划。具体审批 分为：

1、内部审批

施工进度计划编制完成后，提交施工管理部进行审批，审核通过 后报备该项目经理。

2、外部审批

施工进度计划经内部审批通过，提交建设单位及监理单位进行审 批。

五、项目调度工作制度

项目经理部调度实行 24 小时值班制度，值班人员相对固定，值 班调度外出时，应指定人员顶岗。防洪期间应增派昼夜值班人员，对 出现的汛情要紧急处理并及时上报。调度值班人员要认真做好值班记

录，及时填写工程台帐和图表。

调度人员应经常深入现场，掌握施工计划的执行情况和工程进度、 施工管理、文明施工等情况及存在问题。

调度工作的内容包括：检查作业计划执行中的问题，找出原因， 并采取措施解决；督促供应单位按进度要求供应资源；控制施工现场 临时设施的使用；按计划进行作业条件准备；传达决策人员的决策意 图；发布调度令等。要求调度工作做的及时、灵活、准确、果断。

六、进度计划执行检查

施工进度的检查与进度计划的执行是融合在一起的，计划检查是 计划执行信息的主要来源，是施工进度调整和分析的依据，是进度计 划控制的关键步骤。

1、每日进度计划执行检查

生产经理每天应该根据日志（日报）进度计划内容，对当天实际 完成的施工内容进行检查，督促项目经理部相关人员及施工单位严格 执行日进度计划；只有保障日进度计划的不产生偏差，才能保障周计 划的顺利实现。

2、月进度计划执行检查

生产经理应在每月 15 日、25 日，对照月计划进度表检查每月进 度计划的执行情况，督促项目经理部相关人员及施工分包单位确保月 施工进度计划的完成。如在检查过程中发现进度负向偏差，要及时组 织项目经理部人员及施工分包单位调整施工力量确保月度计划的完 成。

3、每周进度计划执行检查

生产经理每周三应对照周计划进度表，检查本周进度计划执行情 况，督促项目经理部相关人员及施工分包单位确保本周施工进度计划 的完成。如在检查过程中发现有负向偏差，要及时对施工情况及施工 安排进行调整而保障周计划的完成。完成好周计划，是顺利完成整个 项目计划的重要基础。

七、实施奖惩制度

施工中公司将按照相关目标任务规定进行考核评比，每月考核奖 惩一次，通过奖励先进、处罚落后、抓两头、带中间来促进工程的圆 满完成。

奖罚标准，未规范项目部按施工合同和季度计划进行施工，保证 工程按期顺利完工，以每月的考核内容和考核结果，对超计划完成各 项指标的项目部进行奖励、欠计划指标的项目部进行处罚。其奖惩标 准为：

1、奖励

（1）完成当月计划指标的不奖不罚；

（2）完成计划指标 100%-110%（不含 100%）的，奖当月超计划 完成工程量价值的千分之二；

（3）完成计划指标 110%（不含 110%）以上的，奖当月超计划完 成工程量价值的千分之三；完成计划指标 110%（含 110%）以上的情 形每年发生次数不得超过3 次。

2、处罚

（1）当本月完成计划指标的 90%-100%（不含 100%）的，按当月 欠计划完成工程量价值的千分之二进行处罚；

（2）完成计划指标90%（不含90%）以下的，按当月欠计划完成 工程量价值的千分之三进行处罚。完成计划指标90%（含90%）以下 的情形每年发生次数不得超过3 次。

每月完成、计划报表上报后，由经营部预算人员根据形象进度核 算工程量，如核算不通过，则打回项目部重新上报，如核算通过，则 进入统计阶段。

1 施工工期及进度计划保障措施

本工程作为我公司的重点工程，在人员、资金、机械、材料上给 予充分支持、重点保证，各种资源实行合理调配，确保本工程按期顺 利完成。

一、前期准备

我公司有完善的材料供应商服务网络，拥有一批重合同、守信用、 有实力的物资供应商，可以保证材料的及时供应。

我公司与成建制的、有同类工程施工经验的劳务队伍长期合作， 已签定了本工程的合作意向书，保证劳务队伍及时进场。

在施工前，与劳务队签订正式合同，明确各工种人数，确保人员 的数量和高素质及特殊时段的施工人员的保证措施（如农忙等）。

在工程开工前，我公司技术部会同拟参与本工程建设的施工人员， 共同研究图纸，熟悉现场，作好技术准备。

二、组织保证

施工进度组织系统是实现施工进度计划的组织保证。项目部及各 分包商的各级负责人，从项目经理、项目总工、生产经理，及各专业 负责人、各分包负责人、班组长和有关人员组成了项目进度组织系统。

1、施工组织

建立完善的管理组织机构是掌握施工管理主动权、控制施工生产 局面，保证工程进度的关键一环。完善的管理组织包括工期控制组织 机构和计划控制体系。工期控制组织机构以项目经理为主要责任人， 项目有关部室负责人组成。本项目的计划体系将以计划为主线，并由 此派生出涉及进度计划、承包商、供货商招标计划和进场

计划、技术 保障计划、物资供应计划、质量检验与控制计划、安全防护计划及后 勤保障等一系列计划，并根据实际情况，适时进行调整、纠偏，使进 度计划管理形成层次分明、深入全面、动态跟踪、行之有效、贯彻始 终的制度。

2、组织保障的管理

施工进度的控制计划能否完成，与项目经理部有很大的关系，在 本次工程施工管理中，单位拟派的项目经理，项目总工程师，生产副 经理和施工现场指挥等管理人员，由具有完善的知识体系，丰富的施 工现场经验，良好的个人素质人员组成。并派有丰富经验的专业工程 师，主抓工程技术，对操作层实行穿透性管理，保证工程按期按质完 成。根据本工程的实际特点，我们将强化项目管理，推行项目法与职 能并进的复合式总承包管理模式，实行项目经理负责制，负责施工的

全过程。项目部根据工程的实际情况以及单位的各程序文件，编制项目部《管理制度汇编》，项目部每位成员明确职责，各负其责确 保工期目标的实现。在《管理制度汇编》中，明确项目员工的工作原 则，工作范围，力求做到责、权、利明确、统一。

严格管理制度，根据总工期安排，编制项目的总体进度计划，设 置工期控制点，保证总工期的实现。

建立生产例会制度，在总进度计划控制下，安排周、日作业计划 在例会上对进度控制点进行检查是否落实，把存在的问题解决掉，保 证总工期的实现。每日各专业施工进度、施工区域情况汇总提供给各 专业施工方和分包商，以便互相做好准备工作，以免互相发生冲突。

应用计算机进度管理软件，对施工进度进行管理，根据现场情况 调整施工进度计划，确保工期目标的实现，并认真做好每周进度报告 及下周进度计划，以便业主及监理审查。

充分利用施工作业空间和时间，均衡施工程序，实行流水作业， 合理安排工序，特别要加强土建作业面的开展，在保证质量安全的前 提下，科学地组织各专业施工队及指定分包之间的立体交叉作业。

提前做好季节性、特殊环境（如室内照明、施工用电等）有针对 性的施工前准备工作。

3、进度计划的贯彻、交底与培训

进度计划是指导某一阶段的纲领，在实施进度的必要条件，只有 让人人做到心里有数，计划落实才能得到有效的贯彻，在各分包队伍 进行和直接组织的劳务队进场后，都必须进行计划的交底和培训工作。

总进度计划开工前提交于业主与监理，二级进度计划由各专业工程师和部门严格贯彻，三级进度计划在监理月总结前提交，在监理会上交底。四级进度计划主要是每日的工作安排，在周例会上进行培训 与学习。

4、做好现场调度工作

现场调度工作是各项资源调配综合利用的核心部分，现场的调度 以计划为主线，调度与实施计划相关各类资源的利用是进度实施的重 要方面。在本工程实施中，单位派经验丰富的人员进行现场指挥，并 常驻工地，随时解决调配之间的矛盾。做好施工现场的分配与综合利 用、各项材料计划进场与出场安排，劳动力人数的现场监测等。

三、人力资源保证

1、针对工程施工进度，我单位将选派出有丰富的同类型工程施 工经验的项目经理，和有丰富总承包施工管理经验的项目管理人员组 成施工总承包部，选拔优秀的专业的施工队伍，并由项目经理统一领 导完成本工程的施工任务。

2、专业项目部和劳动力队伍选择，采用与本项目长期配合，成 建制的南方队伍，同时岗位设置齐全，以形成严格完整的管理及施工 层次，以满足工程工期、质量和安全等需要。为民工建好生活区，其 应包括生活宿舍、食堂、浴室、厕所、文化活动室及运动场所等，其 标准满足市政府有关部门的生活和卫生标准。

3、严格审查参施的分包队伍、劳务队伍资质及施工能力、技术 实力，优选分包队伍及劳务队伍。加强对劳务技术骨干的岗前培训、 班前教育，使其了解本工程相关技术难点，掌握施工技能及规范要求，

确保技术娴熟、施工熟练。根据各施工区段工程特点、工程量、重要 性，合理调配劳动力，充分运用人力资源。在各班组间建立竞争机制， 组织劳动竞赛，赛进度、赛质量、赛安全，奖优罚劣，促进施工生产。 在主体结构施工时，按施工分区，开展劳动竞赛，立标杆，引入竞争 性机制。确保劳动力的人员满足施工要求。

四、材料设备保证

1、材料保证措施

为保证施工生产正常进行，单位将根据施工总进度需要对施工期 间所需用的各种材料、半成品提前考察生产供应厂商，提出材料采购、 加工及进场计划。通过与业主、监理共同招标，选择合格材料、成品、 半成品供货商，严格考察其资质水平、生产能力、供货能力、技术实 力和企业信誉。

提前做好周转材料，材料成品、半成品翻样、提料并委托加工。 通过加强物资计划管理，消除物资对施工进度的潜在影响以形成对施 工总进度计划实现的有力保障。

加强对材料的入场检验，严禁不符合要求的材料应用于工程，发 现不合格品按有关要求及时清退，杜绝返工现象的发生。

加强进场材料的管理，合理规划存放场地及调剂材料使用，尽量 减少材料倒运避免停工待料。

2、设备保证措施

科学选用机械设备，提高机械化程度，保证“合理、科学、经济” 的原则来满足施工需要。

认真详细编制大中小型机械设备使用计划，具体见机械设备配置 表。需用的大中小型机械设备，选用性能优良安全可靠，保证其按时 投入使用，并要求生产供应厂家设专人(驻场)对机械设备进行管理、 维护、保证机械作业完好率 95%以上。加强机械设备的维修保养，充 分发挥机械设备的使用效率和功效，加快施工进度。

组织施工机具进场：根据需用量计划，按施工平面图要求，组织 施工机械、设备和工具进场，按规定地点和方式存放，并应进行相应 的保养和试运转等项工作。

根据临时用水、临时用电施工方案，在进场初期尽快完成临时水 管、电缆的布设工作。

切实做到加强机械设备的检修和维修工作，配齐维修人员，配足 常用配件，确保机械正常运转，对主要工序要储备一定的备用机械。

在施工中，投入大量配套的先进的机械设备，狠抓综合配套生产 能力，确保工程的按期实现。

对此工程拟投入专项设备，精心组织，制订切实可行的进度计划， 每日参照进度计划对施工现场、施工机具及劳动力进行及时调整，确 保按期完成。

五、技术保证

1、方案和工艺的保证

“方案先行，样板引路”是本单位施工管理的技术原则，本工程 将按照方案编制计划，制定详细的、有针对性和可操作性的施工方案， 从而实现在管理层和操作层对施工工艺、质量标准的熟悉和掌握，使工程施工有条不紊的按期保质完成。

施工方案覆盖面要全面，内容要详细，配以图表，图文并茂，做 到生动、形象，调动操作层学习施工方案的积极性。施工方案抓住关 键工序，特殊工序。制定详细的施工工艺和施工方案。

坚持科学技术是第一生产力的指导思想，依据建设部新材料、新 工艺推广项目，根据本工程特点和难点推广采用先进的施工新技术、 新材料和新工艺，不但可以保证工程质量，还能够达到加快进度、缩 短工期、节约资金的目的。

2、加强施工图深化设计工作

对设计院及其他专业设计单位完成的所有设计施工图、深化施工 图负有审核义务，需保证图纸满足技术标规定、国家规范、地方和政 府标准以及功能使用和现场条件的要求。确保各专业图纸的正确衔接。 故总承包部专门安排一名技术和管理能力全面的总设计协调人，统筹 解决工程图纸中存在的问题，以及工程变更文件的管理跟踪。在设计 阶段重点协调各专业施工之前的审图工作，加强各专业之间的互审工作，保证各专业间之间在设计上一致、准确、可行。

施工阶段及时了解各分包、各专业的施工进度计划，准确全面掌 握影响现场施工的设计图纸情况，保证现场施工顺利进行。同时根据 业主、设计单位及新规范的修改要求，根据现场情况提出合理化建议， 及时调整相关设计和施工要求，及时避免和减少施工错误和返工现象 发生。

3、提前完善各主要分部分项工程和重点、难点的施工方案我们分析了本工程多项在施工中需控制的重点和难点，这些均对 整个施工进度有重大影响，在施组中我们对此进行了深入细致的探讨， 写出了现阶段较可行的方案。进场后，项目总工程师将组织技术部各 专业技术

人员，进一步针对现场条件和施工生产情况，对这些重点、 难点进行研究，进一步确定方案的可行性和可操作性，并报监理/业 主审批。

4、交叉施工作业

面对工程工期紧的压力，如何解决好各工序间的交叉配合及尽可 能地利用空间和时间资源，是保证工期的关键。

在施工过程中可能会存在局部防护设施妨碍施工，在此情况下可 申报现场安全总监请求临时拆除，施工完后再及时恢复，同时在施工 过程中采取其它安全防护措施。严禁私自拆除必要的防护设施，以保 证结构施工过程中的安全为原则。

明确责任，正确划分利益关系，各专业要正确合理的排列工序， 虽然有时会使单独一个专业遭受工期费用上的损失，但从工程整体上 却能加快施工进度或降低整体工程造价。

建立固定的协调制度，当工程施工进入多个专业交叉施工阶段， 总包方会定期组织召开各专业施工方参加的工程协调会，以协调解决 各专业施工各方施工过程中的制约因素。

5、先进的施工方法

本工程在施工时，采用先进的工艺与施工方法，是确保施工进度 重要保证，在选择施工方法，尽量科学合理，采用现代成熟先进的工艺与施工方法。

6、加强验收管理工作

分部工程验收是保证下一分部工程尽快插入的关键，本工程由于 工期紧张，分部分项验收必须及时，结构验收必须分段进行。此项验 收计划需要业主和总包协调政府专业主管部门积极配合验收。同时工 程竣工验收必须在各单项验收后进行，因此在工程施工完毕后应及时 联系相关验收单位，尽快组织单项验收，为工程最终的竣工验收作准 备。

四、管理保证

1、管理制度保证

立足于总承包商的地位，以合约为控制手段，以综合计划为准绳， 为参施各方提供便利。同时，加强现场管理制度，严格工序施工质量， 确保一次验收合格，杜绝返工，以一次成优的良好施工，获取工期的 缩短。与现场各施工单位签订安全管理责任书、现场管理责任书，现 场质量奖罚制度。分清管理责任，层层落实，有奖有罚，调动各方面 的积极性，组织开展以优质、高速施工为目的的劳动竞赛。

2、资金管理保证

本工程执行专款专用制度以防止施工中因为资金问题而影响工 程的进展，充分保证劳动力、机械的充足配备，材料的及时进场。随 着工程各阶段控制日期的完成及时兑现各专业队伍的劳务费用，为施 工作业人员的充足准备提供了保证。

（1）预算管理

执行严格的预算管理：施工准备期间，编制项目全过程现金流量 表，预测项目的现金流，对资金做到平衡使用，避免资金的无计划管 理。

支出管理

执行专款专用制度：随着工程各阶段控制日期的完成，及时支付 各专业队伍的劳务费用，防止施工中因为资金问题而影响工程的进展， 充分保障劳动力、机械、材料的及时进场

3、不可预见因素影响进度的相应对策

不可预见因素一旦发生就会对工期、进度造成较大影响，应做好 调查分析和预测，将不可预见因素发生的概率降低到最低程度，同时 可以通过参加保险规避或减少风险。

五、合同保证

1、项目部管理人员认真学习项目部与业主签订的合同文本，全 面理解和掌握合同文本规定的要求。在工程实施中，以合同文本为依 据，自始至终贯彻执行到施工管理全过程，确保工程优质如期完成。

2、以合同规定的承包施工范围的工程质量、工期、安全、文明 施工等要求为原则，项目部编制详细、完善的施工组织设计，经业主、 监理单位审核后，进行实施。

3、以合同规定的总工期要求，项目部根据现场实际情况编制本 工程施工总进度网络计划，以此有效地对工程进度进行总控制。

4、以总工期为依据，项目部根据现场实际情况编制分阶段实施 计划（施工准备计划；劳动力进场计划；施工材料、设备、机具进场计划、分项分部施工进度计划等）。

5、将合同的条款要求，分解纳入相对的分包合同中，对质量、 工期、安全、文明施工等完全处于承包控制范围之中，确保工程如期 完成。

六、对外关系协调保证

1、加强与业主、监理的沟通

质量第一、用户至上是我们的施工宗旨，24 小时随叫随到提供 优质服务是我们的行动，理顺与业主、监理等各方面的关系。在严格 遵守合同条款的前提下，在图纸深化、场地使用、临时电用量、施工 进度、完成工期、安装质量、产品保护、整体协调等各方面处理好与 业主代表、监理工程师的关系，也是保证机电设备安装工程顺利实施 的关键之一；在工程施工过程中，密切配合业主代表和驻场监理的工 作，并与其建立良好的工作关系，为业主、监理排忧解难，同心同德， 确保整体工程顺利完成。

2、与设计单位密切联系

施工图纸是工程施工的最原始依据，施工图纸的合理及完整与否 直接关系到施工的正常进行。对设计而言，应尽早确定设计方案，明 确各种设备选型、材料样板以及各个细部的做法。设计修改和变更， 一定要快速出图，若我公司中标，将积极、主动地和设计单位沟通、 配合，及时返馈施工信息到设计院，避免因设计与施工的配合不佳而 拖延时间，从而影响整个工期。

3、取得有关政府部门支持配合

本工程的施工将涉及消防、供电供水、技监质监、市政城管、劳 动局等政府行政部门，我公司将积极、主动、协调好对外关系，调动 各方面的积极因素，排除干扰，按有关规定及时办理水、电、消防以 及环保等各方面的报装报建、竣工验收手续，进行程序化、规范化施 工，确保工程施工顺利进行。

七、医疗卫生保证

1、制定严格的卫生管理制度和卫生防疫应急预案，严格遵守相 关法律法规和政府规章，避免出现突发性事件。

2、进场后与该地区的卫生防疫、急救中心等相关部门建立联系， 取得卫生防疫部门的支持。

3、现场设置医疗室和观察隔离室，设专职医护人员，配备常规 药品和急救药品，并进行日常卫生防疫消毒，宣传卫生防疫知识，尤 其注重宣传在传染病多发季节的防护措施。

八、农忙、节假日施工保证

1、合同约束

（1）劳务分包合同：明确约定保障农忙、节假日连续施工条款， 并从每月工程款中扣5%作为履约保证金，对考核达不到出勤率要求 的每次扣除保证金20%，超过三次全部扣除。

（2）材料供货合同：明确约定保障农忙、节假日材料正常供应 条款，并从每笔材料款中扣 10%作为履约保证金，对考核达不到供应 率要求的每次扣除保证金30%，超过两次全部扣除。

2、超前计划

（1）在农忙、节假日前半个月，排定详细的施工进度计划，运 用统筹安排的原理，有的放矢，未雨绸缪，为后续工作尽可能提供便 利条件。

（2）提前半个月制定材料计划并同相关材料供应商沟通，确保 落实。

（3）根据进度计划，提前与发包人、监理人、设计、质监协调 好诸如图纸疑问、分部分项验收等各项事宜，提前报送相关工作联系 单。

3、经济补偿

（1）严格按照国家劳动法对将在节假日中加班的项目部人员及 工人提供相应报酬、补助发放，提高参建员工的工作积极性。

（2）农忙季节来临前，做好工人的思想工作，承诺对农忙季节 坚守岗位的工人适当给予经济补偿。

4、便利措施

（1）对农忙、节假日期间职工的娱乐生活提供便利，确保工作 积极性。

（2）针对春节后工人返程困难问题，在春节前预订部分返程车 票发放给工人。

（3）在春节后，派专人、专车前往工人原藉地接运，确保工人 尽快返回工地。

2 施工进度计划的调整

在进度监测过程中，一旦发现实际进度与计划进度不符，即有偏差时，进度控制人员必须认真寻找产生进度偏差的原因，分析该偏差 对后续工作和对总工期的影响，及时调整施工计划，并采取必要的措 施以确保进度目标实现。

一、分析进度偏差的影响

1、分析进度偏差的工作是否为关键工作

若出现偏差的工作为关键工作，则无论偏差大小，都对后续工作 及总工期产生影响，必须采取相应的调整措施，若出现偏差的工作不 为关键工作，需要根据偏差值与总时差和自由时差的大小关系，确定 对后续工作和总工期的影响程度。

2、分析进度偏差是否大于总时差

若工作的进度偏差大于该工作的总时差，说明此偏差必将影响后 续工作和总工期，必须采取相应的调整措施 f若工作的进度偏差小于 或等于该工作的总时差，说明此偏差对总工期无影响，但它对后续工 作的影响程度，需要根据比较偏差与自由时差的情况来确定。

3、分析进度偏差是否大于自由时差

若工作的进度偏差大于该工作的自由时差，说明此偏差对后续工 作产生影响，应该如何调整，应根据后续工作允许影响的程度而定；若工作的进度偏差小于或等于该工作的自由时差，则说明此偏差对后 续工作无影响，因此，原进度计划可以不作调整。

经过如此分析，进度控制人员可以确认应该调整产生进度偏差的 工作和调整偏差值的大小，以便确定采取调整措施，获得新的符合实 际进度情况和计划目标的新进度计划。

二、确定进度计划调整方法

在对实施的进度计划分析的基础上，应确定调整原计划的方法， 一般主要有以下两种：

1、改变某些工作间的逻辑关系

若检查的实际施工进度产生的偏差影响了总工期，在工作之间的 逻辑关系允许改变的条件下，改变关键线路和超过计划工期的非关键 线路上的有关工作之间的逻辑关系，达到缩短工期的目的。用这种方 法调整的效果是很显著的，例如可以把依次进行约有关工作改变平行 的或互相搭接的以及分成几个施工段进行流水施工的等都可以达到 缩短工期的目的。

2、缩短某些工作的持续时间

这种方法是不改变工作之间的逻辑关系，而是缩短某些工作的持 续时间，而使施工进度加快，并保证实现计划工期的方法。这些被压 缩持续时间的工作是位于由于实际施工进度的拖延而引起总工期增 长的关键线路和某些非关键线路上的工作。同时，这些工作又是可压 缩持续时间的工作。

三、进度计划调整结果检查

施工进度计划调整后，应按统计周期的规定定期进行进度计划检 查，并及时的检查。施工进度计划检查的内容包括：

1、检查工程量的完成情况；

2、检查新调整进度计划的执行情况；

3、检查资源使用及与进度保证的情况；