

创新中心装修改造提升工程设计施工总承包评标报告

创新中心装修改造提升工程设计施工总承包于2026年03月06日在广州公共资源交易中心南沙交易部评标3室进行了评标工作。本次招标采取公开招标的形式，并在广州公共资源交易中心南沙交易部的监督和见证下进行。本项目的评标办法为综合评估法。

参加本项目投标并按时递交了投标文件的单位共 4 家单位。

序号	投标人名称
1	深圳市中航科建建设集团有限公司
2	深圳市恒晟建设科技集团有限公司
3	深圳市科建建设集团有限公司
4	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司

本次招标依法组建评标委员会。评委人数为5人，其中4名专家从广东省综合评标评审专家库对口专业的专家中随机抽取，业主委派1名业主评委参与评标。

各专家一致推选 本次评标委员会组长并主持本工程的评审工作。

组员为

本项目评标方法采用综合评分法，评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法，按以下步骤进行评审：

1、形式审查

经评审：4 家投标单位的投标文件均通过形式评审，详见《形式评审汇总表》。

2、资格评审

对通过形式审查的投标单位的投标文件进行资格评审。经评审：4 家投标单位的投标文件均通过资格评审，详见《资格评审汇总表》。

3、响应性评审

对通过资格评审的投标单位的投标文件进行响应性评审。经评审：4 家投标单位的投标文件均通过响应性评审，详见《响应性评审汇总表》。

4、评标委员会汇总计算各投标人的综合得分，投标人总得分=【工程承包实施方案（含

资信部分)得分(满分为100分)×权重50%+建安工程费报价得分(满分为100分)×权重50%】,

然后按照综合得分由高至低进行排序,结果如下:

中标候选人排序	中标候选人单位名称	投标报价 (元)	总得分 (分)	总得分 排名
第一中标候选人	深圳市科建建设集团有限公司	8544963.80	91.68	1
第二中标候选人	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	8247113.80	84.80	2
第三中标候选人	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	8730113.80	82.40	3

本项目澄清情况说明:无。

全体评委签名:

2026年3月6日