

天河区居民用户老旧共用用水设施改造工程（片区一）施工图设计及施工总承包（EPC）评标报告

一、基本情况

项目名称：天河区居民用户老旧共用用水设施改造工程（片区一）施工图设计及施工总承包（EPC）

招标单位：广州市天河区水务设施建设中心

招标代理机构：广州高新工程顾问有限公司

监管单位：广州市天河区水务局

评标会议时间：2025 年 9 月 17 日 14 时 00 分

评标会议地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 8 评标室

最高投标限价：52685793.61 元（其中，设计费最高投标限价为 1252280.40 元，施工费最高投标限价为 51433513.21 元）

施工费成本警示价：48518281.35 元

（一）招标公告发布及收标情况

本项目于 2025 年 8 月 22 日 00:00:00 至 2025 年 9 月 17 日 08:30:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网、广东省招标投标监管网及中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。本项目实施电子化招投标，于 2025 年 8 月 22 日 00:00:00 至 2025 年 9 月 17 日 08:30:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统接受投标单位网上投标登记及递交电子投标文件。至投标截止时间，共有 11 家投标单位进行投标登记并成功递交投标文件，分别是：(主)广东华隧建设集团股份有限公司；(成)广东省建科建筑设计院有限公司、(主)广州市市政工程机械施工有限公司；(成)广州市水务规划勘测设计研究院有限公司、(主)广东省基础工程集团有限公司；(成)中恩工程技术有限公司、(主)广东恒辉建设集团股份有限公司；(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司、(主)广东中水建工有限公司；(成)西北综合勘察设计院、(主)正航水利集团有限公司；(成)宏骏勘察设计院有限公司、(主)中国建筑第六工程局有限公司；(成)天津市政工程设计研究总院有限公司、(主)广州市第一市政工程有限公司；(成)北京市市政工程设计研究总院有限公司、(主)佛山市市政建设工程有限公司；(成)中都工程设计有限公司、(主)重庆乾和建筑工程有限公司；(成)中图设计有限公司、(主)广州市第二市政工程有限公司；(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司。

（二）递交投标文件备用光盘情况

本项目于 2025 年 9 月 17 日 08:15:00 至 2025 年 9 月 17 日 08:30:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 10 开标室接收投标单位递交投标文件备用光盘，期间无投

标单位递交。

（三）开标情况

本项目于 2025 年 9 月 17 日 08:30:00 至 09:30:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 10 开标室举行开标会议。在规定的投标文件解密时间内，共有 11 家投标单位完成电子投标文件解密，分别是：（主）广东华隧建设集团股份有限公司；（成）广东省建科建筑设计院有限公司、（主）广州市市政工程机械施工有限公司；（成）广州市水务规划勘测设计研究院有限公司、（主）广东省基础工程集团有限公司；（成）中恩工程技术有限公司、（主）广东恒辉建设集团股份有限公司；（成）中国市政工程中南设计研究总院有限公司、（主）广东中水建工有限公司；（成）西北综合勘察设计研究院、（主）正航水利集团有限公司；（成）宏骏勘察设计有限公司、（主）中国建筑第六工程局有限公司；（成）天津市政工程设计研究总院有限公司、（主）广州市第一市政工程有限公司；（成）北京市市政工程设计研究总院有限公司、（主）佛山市市政建设工程有限公司；（成）中都工程设计有限公司、（主）重庆乾和建筑工程有限公司；（成）中图设计有限公司、（主）广州市第二市政工程有限公司；（成）安徽省城建设计研究总院股份有限公司。

在完成招标人解密后，招标代理按开标记录表规定的内容对各投标人的投标文件进行唱标。开标过程中没有投标单位提出异议，投标文件机器码无异常。开标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。开标情况详见《抽取评标基准价的下浮率 X 记录表》《开标记录表》《异议记录表》《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

二、评标委员会成员名单

评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员共 9 人组成，其中 3 名为招标人代表，其余 6 名均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，评标委员会成员名单为：_

_。经评标委员会一致推选_专家为评标委员会组长。

三、评审办法及程序

（一）评标办法

评标委员会按照招标文件规定的评标办法（综合评估法）进行评审。整个评标过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的电子见证下进行。

（二）初步评审

1、资格评审

本项目采用资格后审。评标委员会按照招标文件规定的资格评审标准对成功递交投标文件的投标单位进行资格评审，并编制资格审查报告。经审查，11 家投标单位的投标文件均通过资格评审，详见《资格评审记录表》《资格评审汇总表》《资格审查报告》。

2、形式评审

评标委员会按照招标文件规定的形式评审标准对通过资格评审标准的投标单位进行形式评审。经审查，11家投标单位的投标文件均通过形式评审，详见《形式评审记录表》《形式评审汇总表》。

3、响应性评审

评标委员会按照招标文件规定的响应性评审标准对通过形式评审的投标单位进行响应性评审。经审查，11家投标单位的投标文件均通过响应性评审，详见《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》。

4、算术校核

评标委员会对通过施工部分投标文件有效性审查的投标文件进行投标总报价的算术校核，经校核，通过初步评审的投标人投标总报价无修正，详见《算术复核-XML 清单格式记录表》。

（三）详细评审

1、设计部分评审

评标委员会按照招标文件规定对通过初步评审的投标单位进行设计商务技术部分详细审查评分和设计费投标报价打分，详见《设计商务技术部分详细审查评分记录表》《设计商务技术部分详细审查评分汇总表》《设计费投标报价得分计算表》《报价打分记录表》。

2、施工部分评审

评标委员会按照招标文件规定对通过初步评审的投标单位进行施工商务技术部分详细审查评分、施工费投标报价打分和施工诚信评价评审，详见《施工商务技术部分详细审查评分记录表》《施工商务技术部分详细审查评分汇总表》《施工费投标报价得分计算表》《报价打分记录表》《综合诚信评价记录表》。

（四）设计-施工评审汇总

评标委员会汇总各投标人设计部分及施工部分得分：投标人总得分（100分）=设计部分得分（100分）×设计部分得分总权重（30%）+施工部分得分（100分）×施工部分得分总权重（70%）

其中：设计部分得分（100分）=设计商务技术部分详细审查得分×权重90%+设计费投标报价得分×权重10%；施工部分得分（100分）=【施工商务技术部分详细审查得分×权重20%+施工费投标报价得分×权重80%】×权重95%+施工诚信综合评价得分×权重5%。评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐3名中标候选人，详见《得分汇总记录表》《推荐中标候选人记录表》。

四、评审汇总及排序

评标委员会按照招标文件的规定，投标人总得分排名如下：

序号	投标单位名称	投标总报价 (元)	总得分	排名
1	(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)中恩工程技术有限公司	51640575.25	95.59	1
2	(主)广东恒辉建设集团股份有限公司;(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司	49709047.62	89.35	2
3	(主)中国建筑第六工程局有限公司;(成)天津市市政工程设计研究总院有限公司	49703777.69	88.30	3
4	(主)佛山市市政建设工程有限公司;(成)中都工程设计有限公司	48112666.99	86.39	4
5	(主)广州市第二市政工程有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司	52512180.95	85.52	5
6	(主)广州市第一市政工程有限公司;(成)北京市市政工程设计研究总院有限公司	52431023.38	85.46	6
7	(主)广东华隧建设集团股份有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	52195298.50	83.48	7
8	(主)广州市市政工程机械施工有限公司;(成)广州市水务规划勘测设计研究院有限公司	52157423.98	82.68	8
9	(主)广东中水建工有限公司;(成)西北综合勘察设计研究院	52206353.54	74.48	9
10	(主)重庆乾和建筑工程有限公司;(成)中图设计有限公司	52406558.90	72.30	10
11	(主)正航水利集团有限公司;(成)宏骏勘察设计有限公司	52358189.18	69.37	11

五、否决投标情况说明

无。

六、澄清、说明、补正事项纪要

1、设计费投标报价得分和施工费投标报价得分的计算过程详见《设计费投标报价得分计算表》和《施工费投标报价得分计算表》。

2、(主)佛山市市政建设工程有限公司;(成)中都工程设计有限公司其施工费投标报价低于招标文件规定的施工费成本警示价，经评标委员会讨论确认不需要其进行澄清。

七、推荐中标候选人名单

根据招标文件的规定，评标委员会按照投标单位得分由高到低的顺序排序，推荐前3名中标候选人，评标委员会一致同意推荐：

第一中标候选人：(主)广东省基础工程集团有限公司;(成)中恩工程技术有限公司，
工程总承包项目经理（兼施工项目负责人）：杨立国，设计项目负责人：朱际明，
投标总报价：51640575.25，总得分：95.59分；

第二中标候选人：(主)广东恒辉建设集团股份有限公司;(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司，

工程总承包项目经理（兼施工项目负责人）：柳东意，设计项目负责人：戴仲怡，

投标总报价：49709047.62，总得分：89.35分；

第三中标候选人：(主)中国建筑第六工程局有限公司;(成)天津市政工程设计研究总院有限公司，

工程总承包项目经理（兼施工项目负责人）：祁丛林，设计项目负责人：刘天顺，

投标总报价：49703777.69，总得分：88.30分。

评标委员会签名：

日期：2025 年 9 月 17 日