

服务要求

一、服务要求

1. 监理范围

亚行贷款重点林区防治包括涉松面积 317532 亩的枯死松树清除，健康松树注干施药 40.5 万株，其中屯溪区面积 3075 亩、涉及 98 个小班、注干施药 2.7 万株；黄山区面积 167639 亩、涉及 1393 个小班、注干施药 15.75 万株；徽州区面积 3852 亩、涉及 35 个小班、注干施药 2.7 万株，歙县面积 60000 亩、涉及 1434 个小班、注干施药 9 万株，休宁县面积 38630 亩、涉及 275 个小班、注干施药 4.5 万株，黟县面积 15260 亩，涉及 148 个小班、注干施药 2.7 万株，祁门县面积 15007 亩、涉及 58 个小班、注干施药 2.25 万株，市直面积 14069 亩、涉及 203 个小班、注干施药 0.9 万株。

鉴于环黄山“八镇一场”和牯牛降自然保护区周边采取“即死即清”方式，其它区域采取集中清理方式，拟分 2 个监理包采购，第 1 监理包范围为黄山区、黟县、徽州区、祁门县的重点林区防治，第 2 监理包范围为屯溪区、歙县、休宁县、市直的重点林区防治。

2. 监理目标

(1) 检查监督承包方（施工单位）按方案和合同要求规范施工。使各项目指标达到国家林业和草原局关于印发《松材线虫病防治技术方案（2022 年版）》（如有更新，以最新版为准）《黄山市森林健康综合防控系统建设项目初步设计方案》和合同约定的标准要求。

(2) 工程投资控制在合同签订的数额，不给防控工程造成额外费用。工程进度把控在合同约定的实施期内。

3. 监理内容

(1) 对亚行贷款重点林区防治绩效承包项目进行全程跟班监理，以每个片区为单位，完成对每个小班实施中的数量控制、质量控制、进度控制、资金结算及合同管理、信息管理等工作。

(2) 按项目施工作业方案要求严格实施现场监理，对承包区域疫情监测普查、枯死松树砍伐、枝干清理除害、伐桩除害、树干注药处理等进行现场验收，提交完整规范监理报告。

(3) 编制设计现场监理台账以及药剂材料进仓验收（对药剂进行抽样检测并提供检测报告）、松材线虫病取样检测、各阶段进度检查验收表格，做好现场监理日志记录，整理日常会议纪要，健全档案管理。

(4) 对防治绩效承包目标开展验收。实地核查各项目区力争压缩疫情小班数量（通过取样镜检确定是否实现无疫情），枯死松树逐年下降最终数量。

4. 监理时间

2024年12月-2026年10月,第1包须常年监理,第2包须在专项普查期及除治期间(重大活动期间或清窗行动区域除外)进行监理。

5. 监理要求

(1) 配备森保或林业专业高级工程师任职资格人员任总监理工程师，为现场监理总负责人，每个项目区配备的现场跟班监理人员不少于2人。

(2) 在本合同期内或合同终止后，未征得采购人同意，不得泄露与本工程、本合同业务活动有关资料。

(3) 监理服务期间须在监理服务区境内租用固定办公场所，配备监测仪器、办公设备、交通工具。监理期间所需交通、食宿、文具材料、档案资料、第三方检测费、取样镜检费用由乙方自理。

(4) 履行监理合同中约定的义务。如果因监理工作过失而造成了经济损失，应当向业主进行赔偿。累计赔偿总额不超过监理酬金总数。

(5) 对施工方违反规定，存在质量问题，偷工减料，弄虚作假，拖延进度等违规操作，必须第一时间现场拍照、录像取证，报告业主，及时书面下达整改通知书，并跟踪整改到位，施工方拒不整改的，经书面报告业主后监理单位不承担责任。因不可抗力导致监理合同不能全部或部分履行，监理单位不承担责任。

(6) 以片区为单位每月提交监理小结；2025年10月底提交年度监理报告，2026年10月提交监理竣工报告。