

目 录

技术标文件（含资格审查）	.....
技术标文件	.....
格式一：技术标封面	.....
1广州建设工程施工招标投标书（需按招标文件第四章要求的格式填写，具体格式以《广州建设工程施工招标投标》	.....
格式二：广州建设工程施工招标投标书	.....
2 资格审查文件	.....
(1) 投标人声明（按招标公告附件一的格式及内容提交）；	..
(2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书证明书（见本招标文件第四章“技术标投	.....
(3) 企业营业执照扫描件或电子证照；	.....
(4) 企业资质证书扫描件或电子证照；	.....
(5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照；	.....
(6) 项目负责人（按网上投标登记时选择拟投入本项目的项目负责人）	.....
(7) 专职安全员（按网上投标登记时选择拟投入本项目的专职安全员）	.....
(8) 拟委派技术负责人的职称证书扫描件；	.....
(9) 拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书；	.....
(10) 项目负责人在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证	.....
(11) 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安	.....
(12) 资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安	.....
(13) 投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。	
(14) 投标人认为应提供的其他资料。	.....
投标保证金	.....
3项目管理机构配备：	.....

(1) 投标人应列出该项目工程的施工组织机构构成和画出机构框架图及其负责人；.....

(2) 投标人应详细列出该施工组织机构中主要成员的名单、简历资料、职务职称和在本项目中拟担任的职务等资.....

格式五：投入人员汇总表.....

格式六：项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表.....

(3) 其他辅助说明资料。（若有）.....

格式七：施工项目管理团队人员信息表.....

4、本表中投标人提供的“技术负责人”需满足招标公告要求，其余人员不全或未满足招标文件要求的，中标后须.....

4按照招标文件要求填写的《投标函》（见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式四）；.....

格式四：投标函.....

6危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单（详见招标文件第四章“技术.....

格式十：危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单.....

7按照招标文件要求填写的《响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书》（见本招标文件第四章“技术标投标.....

格式十一：响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书..

8其他投标人认为应该提供的资料。.....

格式八：投标人的类似项目业绩.....

格式九：项目负责人的类似项目业绩.....

格式九：项目负责人的类似项目业绩.....

格式十三：主要材料拟选用品牌表.....

一、安全生产责任制度.....

二、安全教育培训制度.....

三、安全生产规章制度和操作规程

强化安全生产制度.....

消防保证措施.....

机械管理措施.....

职业健康安全管理度.....

四、安全生产管理机构健全.....

1、安全管理组织机构.....

1.1、安全管理组织机构.....

1.2、项目设立专职安全员.....

1.3、安全管理职责划分.....

1.4、安全保证体系.....

1.5、安全管理程序.....

五、专职安全管理人员配备齐全.....

一、创优计划.....

一、质量保证管理体系.....

(一)组织管理机构.....

二、质量体系主要要素控制.....

(一)机构设立.....

(二)质量职责.....

(三)组织保证措施.....

(四)公司总部对项目的服务控制.....

三、质量控制标准和具体保证措施.....

(一)测量技术复核及保证措施.....

(二)其它质量保证措施.....

二、质量责任制度.....

一、项目经理.....

二、总工程师（技术负责人）.....

三、工程部部长.....

四、安全质量管理部部长.....

五、物资设备部部长.....

六、计划财务部部长.....

七、测量工程师.....

八、作业队队长.....

三、 检验检测制度.....	
材料进场检验流程图.....	
工程质量问题及工程质量事故处理流程.....	
四、 教育培训.....	
五、 质量保证措施.....	
一、 工程质量预控措施.....	
（一） 建立技术责任制.....	
（二） 建立施工图纸学习与会审制度.....	
（三） 建立技术交底制度.....	
（四） 建立材料检验制度.....	
（五） 建立工程质量检查和验收制度.....	
（六） 建立施工技术档案管理制度.....	
二、 质量自检体系.....	
（一） 公司三级质检制.....	
三、 现场监理工程师验收.....	
五、 工程质量保证措施.....	
（一） 配备强有力的项目班子.....	
（二） 抽调和整合施工专业队伍.....	
（三） 建立质量保证制度.....	
（四） 检测试验管理措施.....	
（五） 计量管理措施.....	
（六） 资料管理措施.....	
六、 实现质量目标的技术措施.....	
（一） 技术保证措施.....	
（二） 施工质量保证措施.....	
（三） 原材料质量保证措施.....	
（四） 建立质量管理机构.....	
（五） 建立质量回访维修制度.....	



3d84b534-99b7-405b-b761-2235036190824973

- (六) 施工组织设计审批制度.....
- (七) 施工阶段的级配及试块管理制度.....
- (八) 技术、质量交底制度.....
- (九) 二级验收及分部分项质量评定制度.....
- (十) 现场材料质量管理制度.....
- (十一) 竣工图的编制、审核、移交制度.....
- (十二) 材料检验程序.....
- (十三) 自检验收程序.....



- 七、质量控制、保证指导原则.....
- 八、工程建设进度计划安排.....
- 九、施工总进度计划及保证措施.....
- 十、加强计划管理.....
- 十一、承包人自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作
- 十二、对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案.....
- 十三、与发包人、监理及设计人的配合：.....
- 十四、施工策划阶段：提前规划，奠定绿色节能基础.....
 - 1. 编制专项绿色施工方案.....
 - 2. 资源配置的节能规划.....
- 十五、资源节能控制：降低水、电、材消耗，提升利用效率..
 - 1. 施工用电节能：降低无效能耗，优化能源结构.....
 - 2. 施工用水节能：循环利用为主，严控浪费.....
 - 3. 建筑材料节能：减少消耗，推动循环复用.....
- 十六、施工技术节能：通过工艺革新，降低施工能耗.....
 - 1. 主体结构施工技术节能.....
 - 2. 装饰与安装阶段技术节能.....
- 十七、现场管理节能：细化管控流程，落实节能措施.....
 - 1. 节能责任与培训.....

2. 动态监控与整改.....	
3. 环保与节能协同.....	
五、施工收尾阶段：回收复用，减少资源浪费.....	
1. 剩余材料与设备回收.....	
2. 建筑垃圾处理.....	
总结：房建施工绿色节能的核心逻辑.....	



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973

格式一：技术标封面

[粗品提取建设项目施工总承包]



投标文件

第一册 【技术投标文件(含资格审查文件)】

投标人： 广东骏业建设有限公司 （填写投标人单位名称）

日 期： 2025 年 09 月 17 日

目录

1 广州建设工程施工招标投标书(需按招标文件第四章要求的格式填写，具体格式以《广州建设工程施工招标投标书》为准；电子投标管理软件编制的“广州建设工程施工招标投标书”不作为否决投标的条件，投标人采用电子投标管理软件编制“广州建设工程施工招标投标书”时无法填写“项目编号”的可以不填写，没有填写“项目编号”也不作为否决投标的条件)。 3

2 资格审查文件： 4

 (1) 投标人声明（按招标公告附件一的格式及内容提交）； 4

 (2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书（见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式二） 8

 (3) 企业营业执照扫描件或电子证照； 14

 (4) 企业资质证书扫描件或电子证照； 15

 (5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照； 17

 (6) 项目负责人（按网上投标登记时选择拟投入本项目的项目负责人） 18

 (7) 专职安全员（按网上投标登记时选择拟投入本项目的专职安全员） 20

 (8) 拟委派技术负责人的职称证书扫描件； 22

 (9) 拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书； 27

 (10) 项目负责人在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书； 29

 (11) 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）扫描件或电子证书； 33

 (12) 资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。 37

 (13) 投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。 44

 (14) 投标人认为应提供的其他资料。 46

 投标保证金 49

3 项目管理机构配备： 55

 (1) 投标人应列出该项目工程的施工组织机构构成和画出机构框架图及其负责人； 55

 (2) 投标人应详细列出该施工组织机构中主要成员的名单、简历资料、职务职称和在本项目中拟担任的职务等资料，并附上有关证明材料扫描件（见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式五《投入人员汇总表》和格式六《项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表》填写）。 56

(3) 其他辅助说明资料。(若有)125

4 按照招标文件要求填写的《投标函》(见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式四);127

5 按照招标文件要求填写的《参与编制技术标投标文件人员名单》(见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式十); 129

6 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单(详见招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式八);130

7 按照招标文件要求填写的《响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书》(见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式九)157

8 其他投标人认为应该提供的资料。158



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973

注：本目录不作为技术标有效性审查的否决性审查内容。

1 广州建设工程施工招标投标书(需按招标文件第四章要求的格式填写，具体格式以《广州建设工程施工招标投标书》为准；电子投标管理软件编制的“广州建设工程施工招标投标书”不作为否决投标的条件，投标人采用电子投标管理软件编制“广州建设工程施工招标投标书”时无法填写“项目编号”的可以不填写，没有填写“项目编号”也不作为否决投标的条件)。

格式二：广州建设工程施工招标投标书

广州建设工程施工招标投标书	
工 程 名 称	粗品提取建设项目施工总承包
投标总报价（元）	5393021.17
其中：人工费（元）	895496.37
其中：绿色施工安全防护措施费（元）	274235.31
投标总工期	2025年10月8日计划开工，施工总期：60日历天。 注：本工程正式签署合同时，施工工期按中标投标文件承诺工期。
工程质量标准	合格。
保 修 期 限	按照《建设工程质量管理条例》规定。

注：

- 1、此表投标总工期需以投标人投标文件工期计划中承诺的工期填写。
- 2、因本项目工期紧张，投标人须根据总工期要求，结合自身的工程进度管理经验，采取足够措施，确保项目在承诺的工期内完成。

2 资格审查文件:

(1) 投标人声明(按招标公告附件一的格式及内容提交);

附件 1

投标人声明

广州市黄埔区住房和城乡建设局、广州开发区建设和交通局、广州普贵生物科技有限公司、广州开发区建设工程招标投标管理办公室(广州市黄埔区建设工程招标投标管理办公室)及广州开发区行政审批局:

本公司就参加粗品提取建设项目施工总承包投标工作,作出郑重声明:

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人,我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则,在本项目投标中诚信投标,在本项目投标中不与其他单位围标、串标,不出让投标资格,不向招标人或评标委员会成员行贿,不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料,减少自身竞争力的情形,若存在以上情形的,将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单,不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一:

- (一) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
- (二) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的;
- (三) 为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系;
- (四) 为本标段的代建人;
- (五) 为本标段提供招标代理服务的;
- (六) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的;
- (七) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的;
- (八) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的;
- (九) 与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系;

（十）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（十一）被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）

（十二）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

（十三）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（十四）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

（十五）法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人在投标截止时没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人。

五、本公司承诺：如本公司中标，本项目拟派专职安全员将只在本项目上任职，如专职安全在其他项目中已有任职的，本公司保证在开工前完成更换，确保专职安全员只在本项目上任职，否则将承担违约责任和法律责任。

六、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本公司正式人员，都在本公司缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

七、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

八、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建

设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发〈广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理暂行办法〉的通知》（穗建筑〔2018〕981号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

九、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。若投标人未列全符合相关条件的单位，但同时未列全的相关单位未参与本项目投标的，不视为该投标人违反了招标公告第九条第11点的规定，不作为对其投标文件进行无效标处理的依据。）

十、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十一、本公司承诺，中标后将按招标人要求，积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与建筑业结对帮扶。

十二、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十三、本公司承诺，中标后不委托近两年因伪造检测数据、出具虚假检测报告被各级建设行政主管部门或市场监督管理部门行政处罚或通报的检测单位负责本项目的检测工作。

十四、本公司承诺中标后不将工程施工过程中产生的土石方、建筑垃圾及施工过程中使用的建筑材料、设备等的运输委托给被最高人民法院在“信用中国”网站或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单或被交通运输行政主管部门在“信用交通”网站列

入严重违法超限超载运输失信当事人名单或被工商行政（市场监督）管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单或被黄埔区、广州开发区公安、城管、住建、交通、水务、规自等部门列入黑名单的单位或个体经营者运输。

十五、本公司承诺，中标后将切实落实《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）》（粤办函〔2017〕708号）、《广州市住房和城乡建设局等9部门关于印发广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0版）的通知》（穗建质〔2020〕1号）、《关于在全区建设项目推广使用封闭式外脚手架金属防护网的通知》（穗埔建〔2019〕66号）、《黄埔区住房和城乡建设局广州开发区建设和交通局关于进一步规范全区建设工程施工围蔽标准的通知》（穗埔建〔2020〕183号）和黄埔区、广州开发区建设行政主管部门发布的有关绿色施工、新型防护、施工围蔽的文件规定，按招标文件和合同要求对施工范围内绿色施工、新型防护、施工围蔽工作负责，全面落实各项扬尘污染防治措施、绿色施工围蔽措施和安全防护措施，接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

如未履行承诺，经建设单位催告后逾期不履行承诺或经教育后拒不整改或整改后仍不符合相关技术标准规定的，自愿接受被招标人拒绝一年内参与后续工程投标的后果（自招标人发出通知之日起计）。

十六、本公司或拟派项目负责人、拟派专职安全员未因安全生产违法行为或失信行为被有关行政主管部门采取本行业或者职业禁入等联合惩戒措施（有效期内）。

十七、本公司承诺遵循公平公正、公开、诚实信用原则，如实提交投标资料，真实反映企业实力，公平竞争，不弄虚作假，不以低于企业成本价竞标而降低质量，不与任何建设单位订立违背企业成本及相关规定的“阴阳合同”进行恶性竞争扰乱市场秩序，不与其他单位串通投标或以行贿手段谋取中标，不出借资质、转包或违法分包。

特此声明。

声明企业：广东骏业建设有限公司

项目负责人签字：刘媛媛

技术负责人签字：张国权

2025年09月17日

注：招标人应当要求投标人的项目负责人和技术负责人签字。

(2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书(见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式三);

格式三：法定代表人证明书、授权委托书

法定代表人证明书、授权委托书

(1) 法定代表人证明书

(骏业) 第 0917 号

<p>____林瑞川____现任我单位____总经理____职务，为法定代表人（负责人），特此证明。</p> <p>有效期限：____2025 年 09 月 17 日至 2026 年 09 月 16 日____</p> <p>附：法定代表人（负责人）性别：____男____年龄：____45 岁____身份证号码：____</p> <p>统一社会信用代码：____91440101MA5CX6JC28____企业类型：____有限责任公司（自然人投资或控股）____</p> <p>经营范围：____对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；土石方工程施工；金属门窗工程施工；家具安装和维修服务；家用电器安装服务；花卉种植；花卉绿植租借与代管理；礼品花卉销售；林业机械服务；林业有害生物防治服务；林业专业及辅助性活动；林业产品销售；地质灾害治理服务；农村生活垃圾经营性服务；园艺产品种植；农业园艺服务；劳务服务（不含劳务派遣）；市政设施管理；住宅水电安装维护服务；环境卫生公共设施安装服务；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；建筑装饰材料销售；房屋拆迁服务；农作物病虫害防治服务；城市绿化管理；招投标代理服务；污水处理及其再生利用；水污染治理；室内空气污染治理；固体废物治理；消防器材销售；照明器具销售；交通设施维修；五金产品零售；消防技术服务；工程造价咨询业务；信息系统集成服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；政府采购代理服务；环保咨询服务；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；电力设施承装、承修、承试；电气安装服务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；燃气燃烧器具安装、维修；民用核安全设备安装；建筑智能化工程施工；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；消防设施工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；施工专业作业；地质灾害治理工程设计；城市建筑垃圾处置（清运）；城市生活垃圾经营性服务；公路管理与养护；放射性污染监测；放射卫生技术服务；放射性固体废物处理、储存、处置____</p> <p>单位：广东骏业建设有限公司</p> <p>2025 年 09 月 17 日</p>

(2) 法定代表人授权委托书

(骏业) 第 0917 号

兹授权 庄少华 为我方委托代理人，其权限是： 为我单位粗品提取建设项目施工总承包项目投标代理人。

有效期限： 2025 年 09 月 17 日至 2026 年 09 月 16 日

附：代理人性别： 女 年龄： 33 岁 身份证号码： _____

统一社会信用代码： 91440101MA5CX6JC28 企业类型： 有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围：对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；土石方工程施工；金属门窗工程施工；家具安装和维修服务；家用电器安装服务；花卉种植；花卉绿植租借与代管理；礼品花卉销售；林业机械服务；林业有害生物防治服务；林业专业及辅助性活动；林业产品销售；地质灾害治理服务；农村生活垃圾经营性服务；园艺产品种植；农业园艺服务；劳务服务（不含劳务派遣）；市政设施管理；住宅水电安装维护服务；环境卫生公共设施安装服务；安全系统监控服务；安全技术防范系统设计施工服务；建筑装饰材料销售；房屋拆迁服务；农作物病虫害防治服务；城市绿化管理；招投标代理服务；污水处理及其再生利用；水污染治理；室内空气污染治理；固体废物治理；消防器材销售；照明器具销售；交通设施维修；五金产品零售；消防技术服务；工程造价咨询业务；信息系统集成服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；政府采购代理服务；环保咨询服务；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；电力设施承装、承修、承试；电气安装服务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；燃气燃烧器具安装、维修；民用核安全设备安装；建筑智能化工程施工；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；消防设施工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；施工专业作业；地质灾害治理工程设计；城市建筑垃圾处置（清运）；城市生活垃圾经营性服务；公路管理与养护；放射性污染监测；放射卫生技术服务；放射性固体废物处理、贮存、处置。

法定代表人（负责人）： _____

授权单位： 广东骏业建设有限公司

2025 年 09 月 17 日

后附法定代表人和委托代理人身份证。

注：该格式仅供参考。





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林瑞川

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201408	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201408	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201408	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：庄少华

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201704	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201704	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201704	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

(3) 企业营业执照扫描件或电子证照;

编号: S1212023046258G(1-1)	统一社会信用代码	91440101MA5CX6JC28
营业执照 (副本)		
名称 广东骏业建设有限公司		
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		
法定代表人 林瑞川		
经营范围 房屋建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询, 网址: http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)		
注册资本 贰仟壹佰陆拾万元(人民币)		
成立日期 2019年08月16日		
住所 广州市黄埔区黄埔东路1663号505房(仅限办公)		
登记机关 2025年07月14日		
扫描二维码, 登录国家企业信用信息公示系统, 了解更多登记、备案、许可、监管信息。		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

(4) 企业资质证书扫描件或电子证照;





建筑业企业资质证书



证书编号: D344311782

企业名称: 广东骏业建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA5CX6JC28

法定代表人: 林瑞川

注册地址: 广州市黄埔区黄埔东路1663号505房 (仅限办公)

有效期: 至2029年11月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年08月08日



(5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照；



(6) 项目负责人（按网上投标登记时选择拟投入本项目的项目负责人）

广州公共资源交易系统 智慧交易 原数字交易平台 打开无碍 系统帮助 广东骏业建设有限公司

我的投标

投标登记

投标项目

招标答疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

项目类别 招标方式 粗品提取建设项目施工总 查询 高级查询

序号	项目/标段编号	项目/标段名称	项目状态	项目类别	工程类别	登记状态	投标登记截止时间	操作
1	JG2025-4082	粗品提取建设项目施工总承包	正常	施工	房屋建筑	已登记	2025-09-17 15:00:00	投标登记 撤销 查看

共1条 1 前往 1 页 10条/页

技术支持电话：020-28866176, 020-28866000-2, 15919617989 技术支持时间：周一到周五（08:30-12:00, 14:00-17:30）

业务支持电话：请点击链接<https://www.gzggzy.cn/html/fwznfwrx.html> 查询

17:41 2025-09-15

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无碍碍

系统帮助

广东骏业建设有限公司

我投我标

投标登记

投标项目

招标答疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

项目/标段编号: JG2025-4082

项目/标段名称: 粗品提取建设项目施工总承包

公告开始时间: 2025-08-27 12:00:00

投标登记截止时间: 2025-09-17 15:00:00

温馨提示:

一、如项目由我平台代收投标保证金, 投标人需在交易系统中将汇入投标保证金与投标项目进行绑定, 绑定成功后才能被认定为完成缴交投标保证金。

二、录入投标登记信息后, 必须点击“提交”按钮, 方才生效。

三、如不能选择投标单位名称或项目负责人(包括项目负责人、总监理工程师、安全员), 可能存在以下原因:

1. 投标单位或人员未按招标公告“投标人资格条件”要求在“市住房和城乡建设局企业库”或“交易集团企业库”进行登记。

(注意: 市住建局平台企业、人员信息当天更新提交后, 第二天0:00入库生效, 第三天交易中心平台才能看到最新信息, 建议准备投标的企业请至少提前 5 个工作日登记完善企业信息和人员信息, 此注意提醒引自住建局行业信用管理平台常见问题解答)

2. 投标单位或人员在对应的企业库中被暂停的, 则不能参与投标登记。

3. 投标单位或人员未在对应的企业库中完成注册(职称)证书。

4. 投标单位或人员未在对应的企业库中完成注册(职称)证书, 如提示人员被锁定的, 请自行核查建设厅“三库一平台”“广州市住房和城乡建设局管理平台”“交易集团企业库”三个平台绑定情况, 三个平台均未绑定方可进行投标。

5. 投标单位或人员未在对应的企业库中完成注册(职称)证书, 如提示人员被锁定的, 请自行核查建设厅“三库一平台”“广州市住房和城乡建设局管理平台”“交易集团企业库”三个平台绑定情况, 三个平台均未绑定方可进行投标。

企业名称: 广东骏业建设有限公司

企业编号: 206115

联系人: 庄少卿

联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系人信息, 将作为接收系统通知等相关通知, 请知悉。

温馨提示: 请在此处添加项目负责人以及安全员信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	林少青	JWRY11656086		安全员	粤建安C3 (2024) 0050453	
2	刘爱媛	jwry346764		项目负责人	粤1442019202002888	

温馨提示: 投标人应按招标文件要求在交易系统中填写项目管理团队人员信息。填写依据: [《招标投标法》关于编制投标文件的指引 \(2020年第8期\)](#)

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号	操作
1	吴波	安全负责人	高级	0177087	查看
2	何钜业	机电负责人	中级	粤中职业字第0800102485505号	查看
3	李芳瑞	结构负责人	中级	1900103049898	查看
4	谭邦燕	档案负责人	无	2001050011458	查看
5	张国权	技术负责人	高级	A390310088	查看
6	蔡少桃	质量负责人	高级	1900101059224	查看
7	刘军	装修负责人	中级	21627276	查看

返回

查看公告

(7) 专职安全员（按网上投标登记时选择拟投入本项目的专职安全员）

广州公共资源交易系统 智慧交易 原数字交易平台 打开无弹窗 系统帮助 广东骏业建设有限公司

我的投标

投标登记

投标项目

招标答疑

评标邀请

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

项目类别 招标方式 粗品提取建设项目施工总 查询 高级查询

序号	项目/标段编号	项目/标段名称	项目状态	项目类别	工程类别	登记状态	投标登记截止时间	操作
1	JG2025-4082	粗品提取建设项目施工总承包	正常	施工	房屋建筑	已登记	2025-09-17 15:00:00	投标登记 撤销 查看

共1条 < 1 > 前往 1 页 10条/页

技术支持电话：020-28866176, 020-28866000-2, 15919617989 技术支持时间：周一到周五（08:30-12:00, 14:00-17:30）

业务支持电话：请点击链接<https://www.gzggzy.cn/html/fwznfwrx.html> 查询

17:41 2025-09-15

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无碍碍

系统帮助

广东骏业建设有限公司

我投我标

投标登记

投标项目

招标答疑

评标澄清

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

项目/标段编号: JG2025-4082

项目/标段名称: 粗品提取建设项目施工总承包

公告开始时间: 2025-08-27 12:00:00

投标登记截止时间: 2025-09-17 15:00:00

温馨提示:

一、如项目由我平台代收投标保证金, 投标人需在交易系统中将汇入投标保证金与投标项目进行绑定, 绑定成功后才能被认定为完成缴交投标保证金。

二、录入投标登记信息后, 必须点击“提交”按钮, 方才生效。

三、如不能选择投标单位名称或项目负责人(包括项目负责人、总监理工程师、安全员), 可能存在以下原因:

1. 投标单位或人员未按招标公告“投标人资格条件”要求在“市住房和城乡建设局企业库”或“交易集团企业库”进行登记。

(注意: 市住建局平台企业、人员信息当天更新提交后, 第二天0:00入库生效, 第三天交易中心平台才能看到最新信息, 建议准备投标的企业请至少提前 5 个工作日登记完善企业信息和人员信息, 此注意提醒引自住建局行业信用管理平台常见问题解答)

2. 投标单位或人员在对应的企业库中被暂停的, 则不能参与投标登记。

3. 投标单位或人员未在对应的企业库中注册(职称)证书。

4. 投标单位或人员未在对应的企业库中绑定“三库一平台”“广州市住建局行业信用管理平台”“交易集团企业库”三个平台绑定情况, 三个平台均未绑定方可进行投标。

5. 投标单位或人员未在对应的企业库中绑定“三库一平台”“广州市住建局行业信用管理平台”“交易集团企业库”三个平台绑定情况, 三个平台均未绑定方可进行投标。

企业名称: 广东骏业建设有限公司

企业编号: 206115

联系人: 庄少华

联系电话: 19896817871

温馨提示: 系统中填写的联系人信息, 将作为接收系统短信等相关通知, 请知悉。

温馨提示: 请在此处添加项目负责人以及安全员信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	林少青	JWRY11656086		安全员	粤建安C3 (2024) 0050453	
2	刘爱媛	jwry346764		项目负责人	粤1442019202002888	

温馨提示: 投标人应按招标文件要求在交易系统中填写项目管理团队人员信息。填写依据: [《招标投标法》关于编制投标文件的指引 \(2020年第8期\)](#)

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号	操作
1	吴波	安全负责人	高级	0177087	查看
2	何钜业	机电负责人	中级	粤中职业字第0800102485505号	查看
3	李芳璐	结构负责人	中级	1900103049898	查看
4	谭邦燕	档案负责人	无	2001050011458	查看
5	张国权	技术负责人	高级	A390310088	查看
6	蔡少桃	质量负责人	高级	1900101059224	查看
7	刘军	装修负责人	中级	21627276	查看

返回

查看公告

(8) 拟委派技术负责人的职称证书扫描件：



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: A390310088
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张国权

Name

性别 男

Sex

出生年月 1973.12

Date of Birth

专业名称 工民建

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2003.9.1

Date of Issue



发证机关

Issued by

全国职称评审信息查询 (试运行)

https://www.12333.gov.cn/portal/service_catalog/cert/zcpszscx?pfald=202111221400000010

广东省公共资源交易... 广东省政府采购网 国家电网新一代电... 信用中国 登录QQ邮箱 查询 社保 军队采购网 机电电子非招标采购... 采招平台

中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 无障碍

通知公告 广东 广东骏***公司 退出

民生为本 人才优先

首页 用人单位服务 全国就业公共服务 办事指南 地方服务窗口 人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	张*权	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码		证书编号	A390310088
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	工民建	发证日期	20030901
评审机构	黑龙江省建筑工程高级任职资格评审委员会	发证机构	黑龙江省人事厅

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	张国权	职称证书编号	A390310088
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	
* 验证码	cwdx		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

毕业证书



证书编号 010919

学生张国权，性别男，一九八二年十二月三日生。于一九九八年七月至二〇〇一年七月在本校建筑工程专业函授学习，修完叁年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

黑龙江八一农垦大学

二〇〇一年七月廿日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张国权

证件号码:

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200810	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200810	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200810	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110398126528: 广州市: 广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-02-24, 核查网页地址: <http://ggfw.gdss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年08月28日

(9) 拟委派项目负责人的有效期内的建造师注册证书扫描件或电子证书;

使用有效期: 2025年06月30日
2025年12月27日



中华人民共和国一级建造师注册证书


姓名: 刘媛媛
性别: 女
出生日期: 1983年05月07日
注册编号: 粤1442019202002888
聘用企业: 广东骏业建设有限公司
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘媛媛
签名日期: 2025.06.30



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年09月24日



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓名:	刘媛
证件号码:	
性别:	女
出生年月:	1983年05月
专业:	建筑工程
批准日期:	2019年09月22日
管理号:	201909034550002736

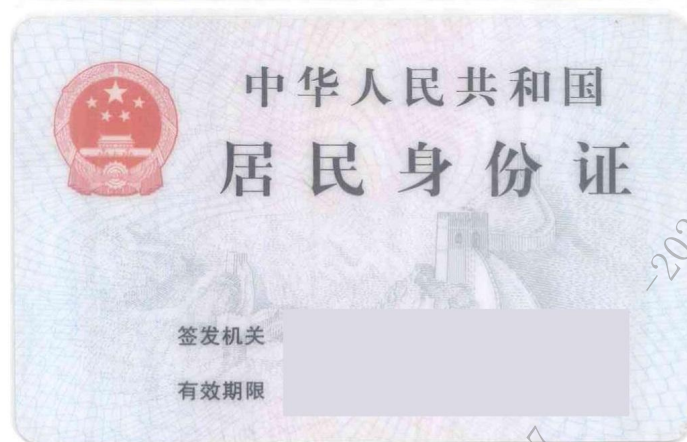


中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

(10) 项目负责人在有效期内的安全生产考核合格证书（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书；

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B(2020) 0009255	
姓 名: 刘媛媛	
性 别: 女	
出 生 年 月: 1983年05月07日	
企 业 名 称: 广东骏业建设有限公司	
职 务: 项目负责人(项目经理)	
初次领证日期: 2020年11月23日	
有 效 期: 2023年10月23日	至 2026年11月22日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年10月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



-20250916190824973

3d84b534899b420583f78357

普通高等学校

毕业证书



学生 刘媛媛 性别女，1983 年 05 月 07 日生，于 2002

年 09 月至 2006 年 06 月在本校 土木工程 专业

4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

校(院)长:

林从光

在我校土木工程专业专科起点本科学习

证书编号: 900251200605900314

二〇〇六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘媛媛

证件号码：_____

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20210901	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210901	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210901	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

(11) 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3类）扫描件或电子证书；



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0050453



姓名: 林少青
性别: 男



出生年月: 1966年09月11日

企业名称: 广东骏业建设有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月15日

有效期: 2024年07月15日 至 2026年09月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

专业证书

姓名 林小青 性别 男 年龄 岁，
于一九九二年一月至一九九四年七月
在本校 建筑施工 专业()
干部中专专修班修业期满，学完规定全
部课程，成绩及格，本专业达到同类中
专水平。准发证书。



证书编号：干专字 022024号

广州市成人教育局制



校长

一九九四年七月十日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林少青

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201706	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201706	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201706	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

(12) 资格审查前, 投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案, 拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。

http://121.8.226.218/entHome/home?active=9

住建行业信用管理平台 待入库信息 企业信息 人员信息 企业业绩 登录

企业信息

此处查询的是已入库企业数据

企业名称: 广东骏业建设有限公司 统一社会信用代码: 91440101MA5CX6JC28 企业编号: 206115 企业类型: 正常 验证码: 请输入

查询 重置

序号	企业名称	企业编号	企业类型	统一社会信用代码	企业地址	法定代表人	入库日期
1	广东骏业建设有限公司	206115	施工	91440101MA5CX6JC28	广东省广州市黄埔区广州市黄埔区黄埔东路1663号505房 (仅限办公)	林瑞川	2022-02-12

< 1 > 前往 1 页 10条/页 共 1 条

17:43 2025-09-15

广州交易集团 × 招标公告 - 广 × 招标公告 × 广州交易集团 × 公共服务系统 × 工程建设交易 × 公众门户 - 广 × 企业信息概览 ×

http://121.8.226.218/entHome/enterprise/overView?entli 海珠区政府门户网站

返回

住建行业信用管理平台

广东骏业建设有限公司

企业类型: 施工

企业人员: 23

守信行为: 0

统一社会信用代码: 9144*****JC28

企业业绩: 7848400 元

失信行为: 0

企业注册地址: 广东省广州市黄埔区广州市黄埔区黄埔东路1663号505房 (仅限办公)

获得奖项: 1

信用提示行为: 0

企业信息

企业人员

业绩奖项

企业基本信息

企业名称: 广东骏业建设有限公司

是否港澳台企业: 否

注册地址: 广东省广州市黄埔区广州市黄埔区黄埔东路1663号505房 (仅限办公)

营业执照发证机关: 广州市黄埔区市场监督管理局

营业执照发证日期: 2025-07-14

营业期限: 长期有效

法定代表人: 林瑞川

法定代表人手机号码:

邮政编码: 510725

单位网址:

电子邮箱: 3443452619@qq.com

企业类型: 施工

统一社会信用代码: 9144*****JC28

地区属性: 本地市属

经济性质: 内资

注册资本: 21600000 元

成立日期: 2019-08-16

证件类型: 身份证

证件号码:

联系电话:

单位性质: 有限责任公司

单位传真:

企业联系人

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人
林瑞川	身份证				<input type="checkbox"/>

企业在穗机构 (分公司) 信息

分公司名称	统一社会信用代码
广东骏业建设有限公司揭西分公司	9144*****NH3W

企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
暂无数据			

纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
2020	B级	国家税务总局广州市税务局	91440101MA5CX6JC28
2021	B级	国家税务总局广州市税务局	91440101MA5CX6JC28
2022	B级	国家税务总局广州市税务局	91440101MA5CX6JC28
2023	A级	国家税务总局广州市税务局	91440101MA5CX6JC28
2024	A级	国家税务总局广州市黄埔区税务局	91440101MA5CX6JC28

38

企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别
D344311782	广州市住房和城乡建设局	2025-08-08	2029-11-04	防水防腐保温工程专业承包(二级), 建筑装饰装修工程专业承包(二级), 钢结构工程专业承包(二级), 建筑幕墙工程专业承包(二级), 环保工程专业承包(二级), 城市及道路照明工程专业承包(二级), 消防设施工程专业承包(二级)
DL34424256	广州市住房和城乡建设局	2023-04-19	2028-04-19	施工劳务(不分等级)
粤A40130号	广东省公共安全技术防范协会	2024-02-29	2027-01-09	设计(四级), 施工(四级)
D244767425	广东省住房和城乡建设厅	2025-07-25	2030-06-09	市政公用工程施工总承包(二级), 机电工程施工总承包(二级), 建筑工程施工总承包(二级)

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)




17:44
2025-09-15



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973

http://121.8.226.218/entHome/ent 豆包官方网页版入口

住建行业信用管理平台 返回



广东骏业建设有限公司

企业类型: 施工 企业人员: 23 守信行为: 0

统一社会信用代码: 9144*****JC28 企业业绩: 7848400 元 失信行为: 0

企业注册地址: 广东省广州市黄埔区广州市黄埔区黄埔东路1663号505房 (仅限办公) 获得奖项: 1 信用提示行为: 0

企业信息

企业人员

业绩奖项

序号	姓名	人员编号	注册类型	职称专业	企业名称	企业编号	证件号码
1	张林强	JWRY11306997	注册建造师	建筑工程预算工程师	广东骏业建设有限公司	206115	
2	陈文杰	JWRY11307290	注册建造师,注册造价工程师	市政公用工程工程师	广东骏业建设有限公司	206115	
3	刘运胜	JWRY168636		给排水工程师	广东骏业建设有限公司	206115	
4		JWRY079506	注册安全工程师		广东骏业建设有限公司	206115	
5	姚志	JWRY077142	注册建造师	市政公用工程工程师	广东骏业建设有限公司	206115	
6	黄嘉斌	JWRY043774	注册建造师	—	广东骏业建设有限公司	206115	
7	林孟	ry196818	注册建造师	—	广东骏业建设有限公司	206115	
8	吴波	jwry346967	注册建造师,注册造价工程师	工民建	广东骏业建设有限公司	206115	
9	何钜业	jwry346774	注册建造师	建筑工程管理	广东骏业建设有限公司	206115	
10	刘晓娜	jwry346764	注册建造师,注册造价工程师	工程造价	广东骏业建设有限公司	206115	

3d84b534899b420583f19357dbb2de41-20250916190824973

17:47 2025-09-15

http://121.8. 懂车帝官网

住建行业信用管理平台

返回

刘媛媛

资格证书: 注册建造师, 注册造价工程师

证件类型: 身份证

证件号码:

手机号码:

负责项目: 0个

就职企业: 广东骏业建设有限公司

个人信息

人员业绩

注册类型

注册编号

注册专业/有效期

注册等级

发证机关

统一社会信用代码

注册资格查询网址

注册建造师

粤建安B(2020)0009255

建筑工程(2027-09-02)

一级

中华人民共和国住房和城乡建设部

91440101MA5CX6JC28

注册造价工程师

建(造)1184400017

土建工程

一级

中华人民共和国住房和城乡建设部

91440101MA5CX6JC28

安全生产考核合格证书

证书类型

证书编号

发证机关

统一社会信用代码

有效期

B类

粤建安B(2020)0009255

广东住房和城乡建设厅

91440101MA5CX6JC28

2026-11-22

职称证书

证书名称

职称等级

证书编号

发证机关

统一社会信用代码

发证日期

从业年限(年)

工程造价

高级工程师

021401007674

重庆市社会人才职务改革办公室

91440101MA5CX6JC28

2020-12-24

16

主办单位: 广州市住房和城乡建设局

建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心

(建议使用Chrome、360浏览器(极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

17:47

2025-09-15

广州交易集团有限 X 招标公告 - 广州 X 招标公告 - 详情 X 广州交易集团有限 X 公共服务系统 X 工程建设交易系 X 公众门户-广州市 X 企业信息概览 X

http://121.8.226.218/entHome/enterprise/overview?entId=KzIzb1BSa2UzQVld1h5 163免费邮箱登录入口

住建行业信用管理平台 返回

广东骏业建设有限公司

企业类型:	施工	企业人员:	23	守信行为:	0	
统一社会信用代码:	9144*****JC28	企业业绩:	7848400 元	失信行为:	0	
企业注册地址:	广东省广州市黄埔区广州市黄埔区黄埔东路1663号505房 (仅限办公)		获得奖项:	1	信用提示行为:	0

企业信息

企业人员

业绩奖项

序号	人员姓名	人员编号	注册类型	职称专业	企业名称	企业编号	证件号码
1	林建	JWRY11727459	注册建造师	重庆市高级职称证书	广东骏业建设有限公司	206115	
2	梁宝	JWRY11699935		机电工程师	广东骏业建设有限公司	206115	
3	刘军	JWRY11656363	注册建造师,注册造价工程师,注册造价工程师	工程师	广东骏业建设有限公司	206115	
4	林少青	JWRY11656086			广东骏业建设有限公司	206115	
5	林少青	JWRY11652792	注册建造师	建筑工程	广东骏业建设有限公司	206115	
6	吴惠丽	JWRY11629393	注册建造师	—	广东骏业建设有限公司	206115	
7	陈少华	JWRY11640200	注册建造师		广东骏业建设有限公司	206115	

17:45 2025-09-15

广州交 x 招标网 x 招标网 x 广州交 x 公共服 x 工程建 x 公众门 x 企业信 x 人员信 x

http://121.8.226.218/entHom 军队采购网

住建行业信用管理平台 返回

林少青

资格证书: 证件类型: 身份证 证件号码: 手机号码: 负责项目: 0 个 就职企业: 广东骏业建设有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
暂无数据						

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
C类	粤建安C3 (2024) 0050453	广东省住房和城乡建设厅		2026-09-11

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
暂无数据						

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心

(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

17:46 2025-09-15

(13) 投标人未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

承诺函

致：广州普贵生物科技有限公司

本单位参加 粗品提取建设项目施工总承包 项目投标，在此承诺：

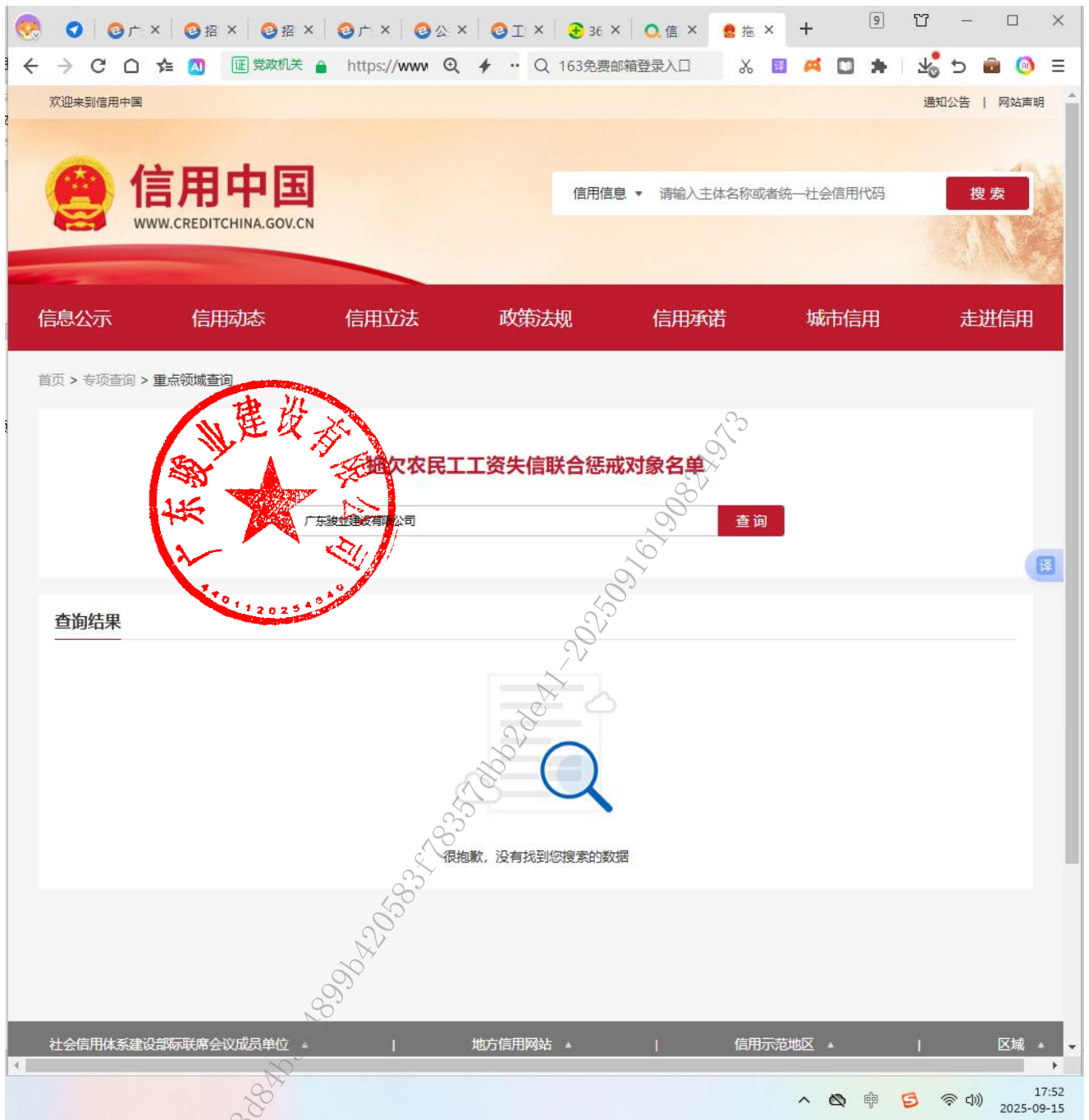
本单位未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

特此承诺！



单位名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025年09月17日



(14) 投标人认为应提供的其他资料。

注：1. 相关电子证书按规定需打印后手写本人签名的，应按照规定手写本人签名后再扫描提交。

2. 投标人在投标登记时选择了拟投入本项目的项目负责人、专职安全员，即已满足“资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员”的要求，投标人无需提供证明材料。



非联合体声明函

致：广州普贵生物科技有限公司

本单位参加 粗品提取建设项目施工总承包 项目投标，在此声明：

本单位不是联合体投标。

特此声明！

单位名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025年09月17日



承诺声明函

致：广州普贵生物科技有限公司

本单位参加 粗品提取建设项目施工总承包 项目投标，在此承诺：

项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不为同一人。

拟投入工程技术负责人应为本单位正式员工，且工程技术负责人和项目负责人不为同一人。

特此承诺！



单位名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025年09月17日



承诺声明函

致：广州普贵生物科技有限公司

本单位参加 粗品提取建设项目施工总承包 项目投标，在此承诺：

不存在投标人之间存在《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》第十六条所禁止的情形。

特此承诺！



单位名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025年09月17日



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-202501619082438

投标保证金



建设工程投标保证保险凭证

致：广州普贵生物科技有限公司

鉴于广州普贵生物科技有限公司接受广东骏业建设有限公司参加粗品提取建设项目施工总承包施工的投标，我公司同意承保并出具建设工程投标保证保险单，保险单号：6303130042160250001618，愿向你方提供如下保险保证：

- 一、上述保险单项下我公司承担的保证保险金额（最高限额）：人民币捌万元整（¥：80,000.00元）。
- 二、保险期限：自2025年09月17日零时起至2025年12月15日二十四时止。
- 三、在保险期限内，因发生保险合同约定责任范围内的保险事故，给你方造成直接经济损失的，在收到你方提交的符合保险合同约定的全部条件的书面索赔资料，我公司依据保险合同有关约定与你方达成一致赔偿意见后十日内以上述保险金额为限，向你方支付赔偿金额。
- 四、上述书面索赔资料需于保险期限内送达我司，否则本保险凭证项下责任自动解除。
- 五、本保险凭证及保险单有效期届满后，你方应立即将本保险凭证及上述全部保险单原件退还我司；你方未履行上述义务，本保险凭证及全部保险单项下的责任仍在有效期届满或投保人解除保险合同之日失效。
- 六、本保险凭证未载明事宜以保险合同约定为准。
- 七、本保证保险发生争议协商解决不成的，按以下方式解决：
提交人民法院诉讼。
- 八、本保险凭证自保险人盖保险专用章或公章之日起生效。

保险人名称：申能财产保险股份有限公司广东省分公司营业部（盖单位章）

地 址：广东省广州市天河区兴民路222号之三5007房

邮政编码：510623

电 话：020-28382206

日 期：2025年09月10日





申能财产保险股份有限公司 建设工程投标保证保险保险单

鉴于投保人已向保险人递交投保申请及附件，并同意按约定交纳保险费，本公司依照承保险别及其对应条款和特别约定，承担保险责任。

保险单号：6303130042160250001618

投保人：	广东骏业建设有限公司		
证件类型：	社会统一信用代码证	证件号码：	91440101MA5CX6JC28
联系电话：			
联系地址：	广州市黄埔区黄埔东路1663号505房(仅限办公)		
被保险人：	广州普康生物科技有限公司		
证件类型：	社会统一信用代码证	证件号码：	91440112MAEC75Q86N
联系电话：			
联系地址：	*		
投保类型：	次单	年单最高可使用次数：	
招标项目编号：		项目名称：	粗品提取建设项目施工总承包
标段名称：		标段编号：	

主险(币种人民币)

险别名称	保险金额/赔偿限额	赔偿项目	限额
建设工程投标保证保险	80,000.00	累计赔偿限额	80,000.00
保险金额总计：(大写)人民币捌万元	小写	RMB80,000.00元	
保险费总计：(大写)人民币壹佰元	小写RMB100.00元	不含税保费：RMB94.34	增值税：RMB5.66
保险期间：自北京时间2025年09月17日0时起至2025年12月15日24时止，共计90天。			
特别约定：详见单证打印			
主险险别适用条款：	《建设工程投标保证保险》		
承保区域：	中华人民共和国(港、澳、台地区除外)	司法管辖：	中华人民共和国管辖(港澳台除外)
保险合同争议解决方式：	诉讼		
缴费信息：缴费次数	1次		
序号	缴费截止日期	缴费金额	
1	2025年09月11日	100.00	

明示告知：

- 收到本保险单后请详细审阅保单上各项内容，特别是保险责任、责任免除、特别约定和合同解除等事宜，如有错漏请及时书面通知更正。
- 根据保险法第十六条 投保人故意或者因重大过失未履行如实告知义务的，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除合同。投保 人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，并不退还保险费。投保人因重大过失未履行如实告知 义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿或者给付保险金的责任，但退还保险费。

签单日期：2025-09-10 业务经办：黄羽 核保人：自动核保
签单公司地址：广东省广州市天河区兴民路222号之三5007房 签单机构：申能财产保险股份有限公司广东省分公司营业部
保单查询地址：www.95505.com.cn 全国统一客服及客户投诉电话：95505 保险公司名称：申能财产保险股份有限公司广东省分公司

重要提示：本保单的承保理赔信息可通过登录www.95505.com.cn或致电95505。我公司最新季度偿付能力充足率、分类监管评级等信息详见我司官网(www.snpic.com)公开信息披露专项信息栏中的“偿付能力”。

本保单手工填写无效

申能财产保险股份有限公司
建设工程投标保证保险条款
(注册号: C00026231412024091006423)

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定, 均采用书面形式。

第二条 本保险合同的投保人是向建设工程招标人投标, 依法具有相应工程施工承包资质的当事人, 即建设工程投标人。

第三条 本保险合同的被保险人是指依法向建设工程投标人进行建设工程招标、确定中标人、与中标人签订《建设工程施工合同》的当事人, 即建设工程招标人。

第四条 投保人不得将本保险合同项下的权利转让或设定担保。

保险责任

第五条 在保险期间内, 投保人在向被保险人招标建设工程投标的过程中, 因下列情形给被保险人造成直接经济损失的, 被保险人可向保险人提出索赔, 保险人依据本保险合同的约定, 在保险金额内承担赔偿责任:

(一) 从投标截止日起至投保文件有效期满前, 投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件;

(二) 投保人与其他投标人相互串通投标;

(三) 投保人弄虚作假行为;

(四) 中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》;

(五) 《建设工程招标文件》规定的其他有关投标实质性违约情形。

责任免除

第六条 出现下列任一情形时, 保险人不承担赔偿保险金的责任:

(一) 被保险人未履行《建设工程招标文件》条款规定义务的;

(二) 因被保险人的原因, 导致投保人不能履行投标人义务的;

(三) 投保人与被保险人变更《建设工程招标文件》, 未经保险人书面同意确认的。

第七条 下列原因造成的损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

(一) 战争、敌对行动、军事行为、武装冲突、罢工、骚乱、暴动、恐怖活动或恐怖袭击;

(二) 核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染;

(三) 大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染;

(四) 政府征用、行政行为或司法行为;

(五) 洪水、台风、地震、海啸等自然灾害。

第八条 下列损失、费用和责任, 保险人不负责赔偿:

(一) 被保险人根据《建设工程招标文件》应该承担的责任, 以及为收集、确认、证明投保人违反《建设工程招标文件》约定, 造成损失所产生的任何费用;

(二) 被保险人与投保人就《建设工程招标文件》产生纠纷所致的任何法律费用, 包括但不限于诉讼或仲裁费、财产保全或证据保全费、强制执行费、评估费、拍卖费、鉴定费、律师费、差旅费、调查取证费等;

(三) 被保险人以外的第三人的任何损失;

(四) 罚款、罚金及惩罚性赔偿;

(五) 精神损害赔偿;

- (六) 不可归责于投保人的情形;
- (七) 按本保险合同中载明的免赔率(额)计算的免赔额;
- (八) 其他不属于本保险责任范围内的损失、费用和责任。

保险金额和免赔率

第九条 本保险合同的保险金额以被保险人发布的《建设工程招标文件》的有关要求为基础,由投保人与保险人协商确定,并在保险合同中载明。

第十条 每次保险事故免赔率(额)由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定,并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险合同保险期间自投保人向被保险人投标之日起或保险单载明的保险起期之日起(二者以先发生者为准),至《建设工程施工合同》签约之日或保险单载明的保险止期之日止(二者以先发生者为准),但保险期间最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 订立本保险合同时,采用保险人提供的格式条款的,保险人向投保人提供的投保单应当附格式条款,保险人应当向投保人说明本保险合同的内容。对本保险合同中免除保险人责任的条款,保险人在订立本保险合同时应当在投保单、保险单或者其他保险凭证上作出足以引起投保人注意的提示,并对该条款的内容以书面或者口头形式向投保人作出明确说明;未作提示或者明确说明的,该条款不产生效力。

第十三条 本保险合同成立后,保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十四条 保险人按照本保险合同的约定,认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的,应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十五条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后,应当及时作出是否属于保险责任的核定;情形复杂的,应当在三十日内作出核定,但本保险合同另有约定的除外。

保险人应当将核定结果通知被保险人;对属于保险责任的,在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内,履行赔偿保险金义务。本保险合同对赔偿保险金的期限有约定的,保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款约定作出核定后,对不属于保险责任的,应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书,并说明理由。

第十六条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内,对其赔偿保险金的数额不能确定的,应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付;保险人最终确定赔偿的数额后,应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十七条 订立本保险合同,保险人就投保风险的有关情况以及投保人、被保险人的有关情况提出询问的,投保人应当如实告知。

第十八条 除本保险合同另有约定外,投保人应当在本保险合同成立时一次性交清本保险合同约定的全部保险费,并按保险单的约定向保险人缴纳保证金,或应保险人的要求提供反担保。投保人未按约定交付保险费和保证金,或者未提供必要的反担保的,本保险合同不生效,对于保险费和保证金交付前以及必要反担保生效前发生的保险事故,保险人不承担赔偿责任。

第十九条 发生保险事故且保险人赔偿后,保险人有权在投保人缴纳的保证金中先行扣除,同时对不足清偿保险人赔款的部分,有权根据本保险合同第二十八条继续向投保人或者担保人进行追偿。

第二十条 申请投保时,投保人应如实填写投保单,提供保险人要求的必要证明资料,并接受保险人对其资质进行审查。

第二十一条 投保人有义务配合保险人实施核查。在保险人核查期间，投保人必须配合保险人或由保险人雇佣的审计人员或其他独立方对其提出的信息和文件进行准确的核查。

第二十二条 在保险期间内，被保险人应及时检查并协助保险人了解《建设工程招标文件》的执行情况，被保险人如发现投保人存在违约风险，或有任何其他可能导致本保险合同风险显著增加的情况，被保险人应采取措施降低或消除上述风险，并应按照本保险合同约定及时通知保险人。

第二十三条 投保人发生违约，被保险人应及时做好记录，并及时书面通知保险人。

第二十四条 知道保险事故发生后：

(一) 被保险人应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因此扩大的损失，保险人不负责赔偿；

(二) 投保人、被保险人应及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过、损失情况和处理情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无法确定的部分，不承担赔偿责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外；对涉及违法、犯罪的，投保人或被保险人应立即向公安机关报案；

第二十五条 被保险人提出索赔申请时，应向保险人提供下列书面证明和资料：

(一) 索赔申请书；

(二) 保险单正本；

(三) 《建设工程招标文件》副本及相关文件；

(四) 投保人违约相关证明；

(六) 被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

(七) 保险人合理要求的有效的、作为请求赔偿依据的其他证明材料。

被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十六条 被保险人向投保人或其担保人（如有）索赔所得价款应当抵消保险人赔偿责任。

第二十七条 被保险人发生保险责任范围内的损失，保险人按以下方式计算赔偿金额：

赔偿金额=保险损失×(1-免赔率) 或 赔偿金额=保险损失-免赔额

发生保险事故时，如果被保险人的损失在有相同保障的其他保险合同或类似合同项下也能够获得赔偿，则保险人按照本保险合同的保险金额与其他保险合同或类似合同及本保险合同的保险金额总和的比例承担赔偿责任。

应由其他保险人或担保人承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付的赔偿金额，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十八条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内代位行使被保险人对投保人或其担保人（如有）请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人或其担保人（如有）进行追偿。

被保险人已经从投保人或其担保人（如有）处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，应相应扣减被保险人已从投保人或其担保人（如有）处取得的赔偿金额。

第二十九条 保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人或其担保人（如有）请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使代位请求赔偿的权利的，

保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第三十条 未发生保险事故，被保险人谎称发生了保险事故，向保险人提出赔偿请求的，保险人有权解除保险合同，并不退还保险费。

投保人、被保险人故意制造保险事故的，保险人有权解除保险合同，不承担赔偿责任，不退还保险费。

保险事故发生后，投保人、被保险人以伪造、变造的有关证明、资料或者其他证据，编造虚假的事故原因或夸大损失程度的，保险人对其虚报的部分不承担赔偿责任。

投保人、被保险人有前三款规定行为之一，致使保险人支付保险金或者支出费用的，应当退回或者赔偿。

第三十一条 保险人受理报案、向被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效适用现行有效法律的规定，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

合同终止

第三十二条 在最先发生下列情形时，本保险合同终止：

- 1、保险期间届满；
- 2、投保人未申报；
- 3、保险人根据本保险合同支付的保险赔偿总金额已经达到保险单所载明的保险金额。

争议处理

第三十三条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，提交保险单载明的仲裁机构仲裁；保险单未载明仲裁机构或争议发生后未达成仲裁协议的，依法向中华人民共和国有管辖权的人民法院起诉。

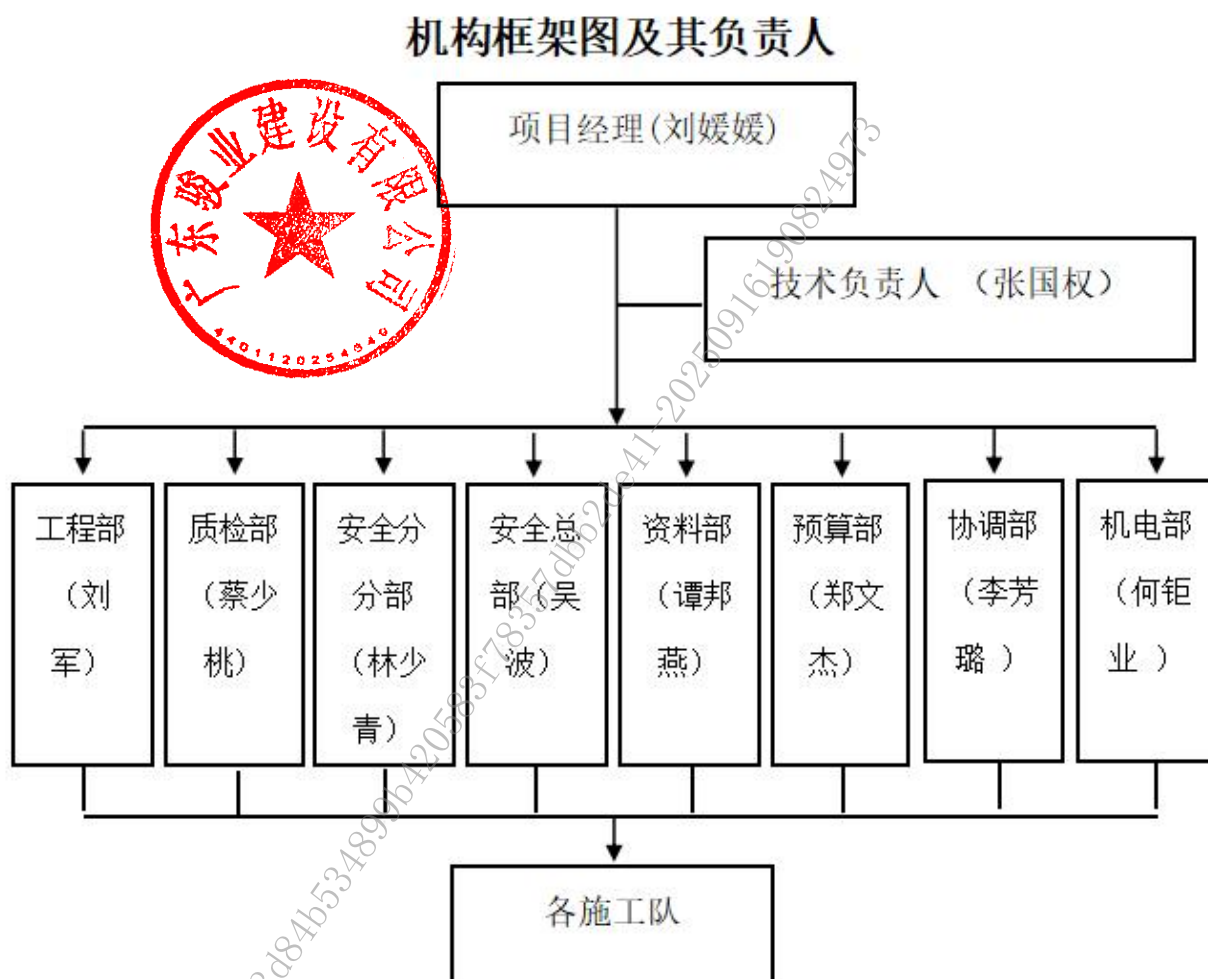
本保险合同争议处理适用中华人民共和国法律（不包括香港、澳门特别行政区和台湾地区法律）。

其他事项

第三十四条 在保险期间内，未经被保险人书面同意，投保人不得退保。

3 项目管理机构配备：

(1) 投标人应列出该项目工程的施工组织机构构成和画出机构框架图及其负责人；



(2) 投标人应详细列出该施工组织机构中主要成员的名单、简历资料、职务职称和在本项目中拟担任的职务等资料，并附上有关证明材料扫描件（见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式五《投入人员汇总表》和格式六《项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表》填写）。

格式五：投入人员汇总表

投入人员汇总表

序号	姓名	职称/资格证书	在本项目任职	数量	基本要求
1	刘媛媛	一级建造师注册证书	项目负责人	1	满足招标公告第九条要求。
2	张国权	工民建高级工程师职称证书	技术负责人	1	满足招标公告第九条要求。
3	林少青	安全生产考核合格证书	专职安全员	1	满足招标公告第九条要求。
4	蔡少桃	建筑施工高级工程师职称证书	质量负责人	1	满足招标文件要求
5	吴波	工民建高级工程师职称证书	安全负责人	1	满足招标文件要求
6	刘军	建筑艺术与装饰中级工程师职称证书	装修负责人	1	满足招标文件要求
7	何钜业	建筑工程管理中级工程师职称证书	机电负责人	1	满足招标文件要求
8	李芳璐	建筑工程管理中级工程师职称证书	结构负责人	1	满足招标文件要求
9	谭邦燕	资料员岗位证书	档案负责人	1	满足招标文件要求

注：1、本表为项目主要人员的基本要求，投标单位可根据自身情况增加专业技术管理人员，各岗位人员不得相互兼职。

2、本表主要人员需提供投标截止时间前近1个月（2025年8月）在投标单位购买社保缴纳证明材料（若当地政策允许两个月缴纳一次社保的，可提供2025年8月在投标单位购买社保缴纳证明材料，须同时提供允许隔月缴纳社保的相关证明文件；若当地政府部门允许企业缓缴社会保险费且投标人未缴纳的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明），项目主要人员需提供的其他证明文件复印件详见上表备注要求和《定标因素表》要求。

3、拟投入的人员未经招标人同意，中标后不得更换，否则按合同约定承担违约责任。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973

格式六：项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

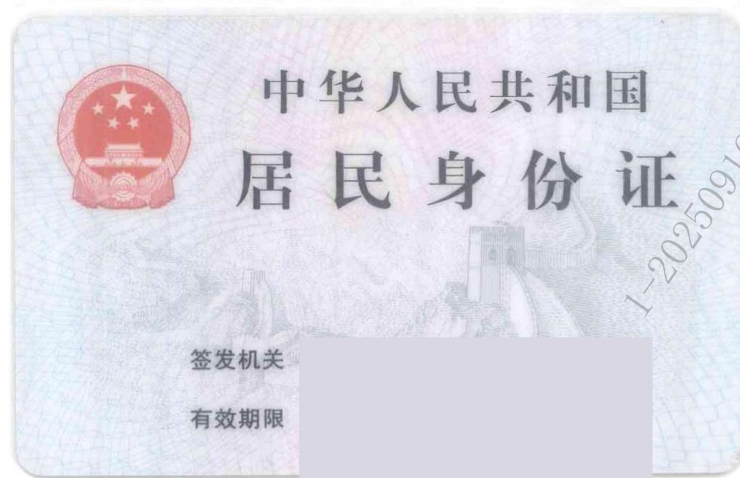
项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	刘媛媛	性别	女	技术职称	无	
身份证号		学历	本科	所学专业	土木工程	
工作经验	19 年	执业资格证 书	一级建造师注册证 书	拟在本项目担任职 务	项目负责人	
从业经历 2006 年从业至今						
本人完成施工项目概况						
序号	项目名称	项目规模 指标	项目 地址	起止 时间	本人在工程项 目所担任职务	项目业态
/	/	/		/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



3d84b534899b420583



使用有效期: 2025年06月30日
2025年12月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓名: 刘媛媛

性别: 女

出生日期: 1988年05月07日

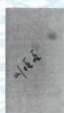
注册编号: 粤1442019202002888

聘用企业: 广东骏业建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘媛媛

签名日期: 2025.06.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2021年09月24日



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓名:	刘媛媛
证件号码:	—
性别:	女
出生年月:	1983年05月
专业:	建筑工程
批准日期:	2019年09月22日
管理号:	201909034550002736



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0009255



出生年月: 1983年05月07日

企业名称: 广东骏业建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月23日

有效期: 2023年10月23日 至 2026年11月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 刘媛媛 性别女，1983 年 05 月 07 日生，于 2002

年 09 月至 2006 年 06 月在本校 土木工程 专业

4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

校(院)长:

林从光

在我校土木工程专业专科起点本科学习

证书编号: 900251200605900314

二〇〇六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘媛媛

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20210901	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210901	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210901	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	张国权	性别	男	技术职称	高级工程师	
身份证号		学历	本科	所学专业	建筑工程	
工作经验	24 年	执业资格证书	工民建高级 工程师职称 证书	拟在本项目担任职务	技术负责人	
<p style="text-align: center;">从业经历</p> <p style="text-align: center;">2001 年从业至今</p>						
<p style="text-align: center;">本人完成施工项目概况</p>						
序号	项目名称	项目规模 指标	项目 地址	起止 时间	本人在工程项目 所担任职务	项目业态
/	/	/	/	/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: A390310088
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张国权

Name

性别 男

Sex

出生年月 1973.12

Date of Birth

专业名称 工民建

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2003.9.1

Date of Issue



发证机关

Issued by

全国职称评审信息查询 (试运行)

https://www.12333.gov.cn/portal/service_catalog/cert/zcpszscx?pfald=202111221400000010

广东省公共资源交易... 广东省政府采购网 国家电网新一代电... 信用中国 登录QQ邮箱 查询 社保 军队采购网 机电电子非招标采购... 采购平台

中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 无障碍

通知公告 广东 广东骏***公司 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页 用人单位服务 全国就业公共服务 办事指南 地方服务窗口 人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	张*权	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码		证书编号	A390310088
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	工民建	发证日期	20030901
评审机构	黑龙江省建筑工程高级任职资格评审委员会	发证机构	黑龙江省人事厅

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	张国权	职称证书编号	A390310088
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	
* 验证码	cwvdx		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

毕业证书



证书编号 010919

学生张国权，性别男，一九八二年十二月三日生。于一九九八年七月至二〇〇一年七月在本校建筑工程专业函授学习，修完叁年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

黑龙江八一农垦大学

二〇〇一年七月廿日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张国权

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200810	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200810	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200810	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.gdss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	林少青	性别	男	技术职称	无	
身份证号		学历	中专	所学专业	建筑施工	
工作经验	29 年	执业资格证书	安全生产考核合格证书	拟在本项目担任职务	专职安全员	
<p>从业经历</p> <p>1996 年从业至今</p>						
<p>本人完成施工项目概况</p>						
序号	项目名称	项目规模 指标	项目 地址	起止 时间	本人在工程项目 所担任职务	项目业态
/	/	/	/	/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0050453



姓名: 林少青
性别: 男



出生年月: 1966年09月11日

企业名称: 广东骏业建设有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月15日

有效期: 2024年07月15日 至 2026年09月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月15日



专业证书

姓名 林小青 性别 男 年龄 岁，
于一九九二年一月至一九九四年七月
在本校 建筑施工 专业()
干部中专专修班修业期满，学完规定全
部课程，成绩及格，本专业达到同类中
专水平。准发证书。



证书编号：干专字 022024号

广州市成人教育局制



校长

一九九四年七月十日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林少青

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201706	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201706	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201706	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	蔡少桃	性别	男	技术职称	高级工程师	
身份证号	学历		本科	所学专业	土木工程	
工作经验	30 年	执业资格证书	建筑施工高级工程师职称证书	拟在本项目担任职务	质量负责人	
<p>从业经历</p> <p>1995 年从业至今</p>						
<p>本人完成施工项目概况</p>						
序号	项目名称	项目规模 指标	项目 地址	起止 时间	本人在工程项目 所担任职务	项目业态
/	/	/	/	/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



广东省职称证书

姓 名：蔡少桃

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059224

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

全国职称评审信息查询 (试运行)

https://www.12333.gov.cn/portal/service_catalog/cert/zcpszscx?pfald=2021112214000...

中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍

通知公告

广东

广东骏***公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

用人单位服务

全国就业公共服

办事指南

地方服务窗口

人社服务电子地

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	蔡桃	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码		证书编号	1900101059224
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20190131
评审机构	广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会	发证机构	广东省人力资源和社会保障厅

上一页1

核验查询

姓名	蔡少桃	职称证书编号	1900101059224
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	
验证码	7p6p		de57

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

APP下载

微信公众号

12333

投诉建议

小程序

智能客服

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 蔡少桃

身份证号: .

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202407091450



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年07月17日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

成人高等教育

毕业证书



学生 蔡少桃 性别 男，一九六六年十一月二十六日生，于二〇〇九年

月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业业余学习2.5年，

修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校(院)长:

学校(院):

批准文号: (87) 高教三字 024 号

证书编号: 105435201105000741

二〇一一年 六 月二十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蔡少桃

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201311	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	2020205	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	202311	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	吴波	性别	男	技术职称	高级工程师	
身份证号		学历	专科	所学专业	房地产经营与管理	
工作经验	32 年	执业资格证书	工民建高级工程师职称证书	拟在本项目担任职务	安全负责人	
<div style="text-align: center;">  <p>从业经历 1993 年工作至今</p> </div>						
<div style="text-align: center;"> <p>本人完成施工项目概况</p> </div>						
序号	项目名称	项目规模指标	项目地址	起止时间	本人在工程项目所担任职务	项目业态
/	/	/	/	/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日

姓名 吴 波

性 别 男 民 族 满

出 生

住 址

公民身份号码



 中华人民共和国

居 民 身 份 证

签发机关

有效期限

41-20250916190824973

3d84b534899b420583f783

编号: 0177087

NO. LXQ



辽宁省人事厅制发
Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department



本证书由辽宁省人事
厅制发, 它表明持证人具
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Personnel Department
of Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 吴波
Name

性别 男
Sex

出生年月 1971.4
Date of Birth

工作单位 沈阳建联建设工程
Establishment 招投标代理有限公司

专业名称 2 民建

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2006年10月3日

Conferment Date



发证机关
Issued by

辽宁省人事厅

辽人社字[2006]78号

辽宁省人事厅关于李军明等62人中高级专业技术职务任职资格的批复

各设区市人社局、各部委办局（集团公司）、各人民团体、大中院校、驻辽单位人事（职称部门）：

据《关于李军明等62位同志中高级专业技术职务任职资格的报告》（辽人专职[2006]65号收悉）。经研究，同意李军明等62人具有中高级专业技术职务任职资格。任职资格时间从2006年10月03日起计算。

特此批复

附件：

辽宁省中高级专业技术职务任职资格名单（62）人

辽宁省人事厅

二〇〇六年十月三日

附件:

高级工程师任职资格名单 (22) 人

李军明	梁 瑞	张万鹏	唐雅萍	梁云芳
王 进	刘滕滕	冯文超	方绍东	侯裕英
戴丽芬	吴 娜	吴 波	万志文	杨小燕
李 斌	王 宇	杨 柳	王影超	李 俊
刘 娜	高昕彤			

工程师任职资格名单 (30) 人

陈雪娇	秦 勇	孙 坤	王志刚	李玉敏
李雪松	陈 敢	陈 娟	方 刚	方美华
何清东	蒋 鹏	蒋小明	李伟红	李晓佳
雒少云	莫元芬	彭 荣	彭 艳	唐 辉
唐 兰	王超众	丁 柱	伍 明	肖明明
殷进捷	张瑞芳	赵文涛	钟 鹏	余 宁

会计师资格名单 (10) 人

王 川	李楠楠	刘小艳	陈凯恩	张 迪
谢学松	陈小晓	李 璐	余玮杰	吴心瑶

编号_____

辽宁省乡镇企业系统高级工程师 资格评定表



单位(全称)

主管部门

姓名

申报专业名称



吴波

高级工程师(暖通)

填报日期: 2006 年 7 月 12 日

辽宁省中小企业厅制

填 表 说 明



本表一式一份,仅供评定专业技术资格使用,表一至表六由申报人填写,编号由评委会办事机构统一编写。

1、一律用钢笔或黑色碳素笔填写,字迹要工整,内容求简炼、具体、实事求是。

3、表内时间,一律用公历阿拉伯数字填写。

4、表一内“最高学历”系指申报人所取得学历中的最高学历,若有其他学历可在“说明问题栏”中填写。

5、“相片”一律用近期一寸正面免冠半身照。

6、需有关人事(组织)部门和专家填写签章的内容不允许缺项,否则,此表无效。

7、如填写内容较多,可另加附页。

一、基本情况

姓名	吴波	性别	男	出生年月	1971年4月		
民族	满	参加工作时间	1993	现岗位及职务	造价工程师		
最高学历	毕(肄、结)业院校、专业、时间						
<div>  </div>						学位	学士
现有专业技术资格取得时间及审批机关				2002年取得造价工程师资格辽宁省人事厅审批			
懂何种外语,达何种程度(外语考试、免试结果)				英语B级			
何时何地授予何种学术荣誉称号							
何时何地受何种处分							
何时何地参加何种学术团体任何职务,有何社会兼职							
本人若有其他需要说明的问题可写在下栏内							
本人1993年毕业于哈尔滨建筑工程学校。 2004年毕业于沈阳建筑大学 2005年—至今在校攻读硕士(沈阳建筑大学)							
本人档案现存单位(全称)				联系人及电话			

二、工作经历

起止时间	所在单位	从事何(专业技术)工作	职务(资格)	证明人
1993年7月—2001年4月	河北日城定陶地工程技术有限公司	工程项目管理 工程预算 工程造价	造价工程师	王升
2001年5月—至今	河北日城定陶地工程技术有限公司	工程造价 工程预算 工程造价	造价工程师	张克勇
备 注				



三、主要专业技术工作业绩

起止时间	项目、课题 名称	工作内容及本人 起何作用(主持、 参与、独立)	成果获何种 奖励、效益 或专利	鉴定机构 及证明人	备 注
1995-1997	华都花园 开发项目	参与项目前期 开发独立 完成工程的 决算工作	项目竣工 验收合格 市优工程	沈阳市建 设局 证明人王丹	
1997-1999	吉祥花园 开发项目	参与项目前期 开发独立 完成工程的 决算工作	节约资 金300多 万元	王丹	
1999-2002	公司大 厦建设	独立完成工 程的土建装 饰结构部分	节约资 金100多 万元	王丹	
2005-至今	慈善大厦 项目	独立完成 编制预算	受到委 托单位 的好评	张玉英	

四、著作、论文及重要(学术)报告

名称及内容提要	发表情况 (出版、刊物期号、 学术会议名称)	作者排名 发表时间	获奖情况	备 注



五、参加培训学习情况

(包括参加专业学习、培训、国内外进修等)

起 止 时 间	学习(培训)地点	主要内容及成绩	是否脱产	证明人
1998.10	沈阳市定额站	定额预算学习	脱产	王丹
1998.10	沈阳市定额站	土建预算学习	脱产	王丹
2001.10	大连市定额站	定额预算学习	脱产	王丹
2004.7	沈阳建设学校	工程管理 函授学习三年	半脱产	刘光彬
2005.5	沈阳市定额站	环球清单 学习	脱产	张玉英

六、本人专业技术工作述评

本人1993年毕业于从事工程管理、工程造价预算工作以来，一直从事此项工作，始终如一坚持公开、公平、公正的诚实守信的审核原则，不断坚持专业理论知识学习，努力钻研每一项工程，尽可能使每项工程的决算工作做到准确。争取让工程发挥到最大效益。

随着市场经济改革的需要，企业都在脱钩改制，面对市场的需要，就得不断充实自己知识。本人参加了天津理工大学函授工程管理的课程学习，从理论上更上一个台阶。通过理论联系实际，自我感觉对本专业工作，有了很大提高。无论是传统定额计价制，现行的清单计价制都能运用自如。在实际工作中能得到同行人事认可，很多项目受到委托单位的好评，真正成为了一名合格的造价工程师。

申报人签名：吴波

2006年7月12日

七、考试考核答辩及推荐记录

日期	考试种类	考试科目	考试成绩	考核结果
答辩情况	专业知识	其理论基础专业知识扎实 符合高级工程师任职条件		
	工作业绩成果论文情况	有一定理论水平,办折能力较强,实践 经验较丰富,回答问题基本正确,答辩良好。		




其理论基础专业知识扎实
符合高级工程师任职条件

主持人: 孙少贵

合格

有一定理论水平,办折能力较强,实践
经验较丰富,回答问题基本正确,答辩良好。

主持人: 孙少贵

	论文题目	
考核意见	<div data-bbox="371 640 683 943">  </div> <div data-bbox="1070 1653 1182 1697">考核人：</div>	

八、审核评定审批意见

单位审核意见	市(县、区)中小企业 职改部门推荐意见	市(县、区)人事局意见
  审核人：	同意 吴波 推荐 申报 高级工程师 专业技 术资格 办公室 公章 2006 年 8 月 10 日	公章 年 月 日
评 定 情 况	评 审 意 见	
	符合人数 35	同意 35 不同意 35 弃权 —
	经审查 吴波 同志具 备高级 工程师 任职 条件	
	主任委员： 公章 副主任委员： 2006 年 10 月 31 日	
	人事(职改)部门审批意见 公章 2006 年 10 月 31 日	

编号: 0177087

NO. LXQ



辽宁省人事厅制发
Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事
厅制发, 它表明持证人具
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Personnel Department
of Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 孙
Name

性别 男
Sex

出生年月 1971
Date of Birth

工作单位 沈阳建联建筑工程
Establishment 招投标代理有限公司

专业名称 工民建

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2006年10月3日

Conferment Date



发证机关
Issued by

毕 业 证 书



建专字第 93677 号

学生 **吴波** 系 **辽宁省开原市**
县人, 生于一九七一年四月四日,
于一九九〇年九月入我院 **管理工程系**
房地产经营与管理 专业学习, 一九九三年
七月学完专科三年制教学计划中所规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



哈尔滨建筑工程学院

院 长

一九九三年七月





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：吴波

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20211101	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20211101	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20211101	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	刘军	性别	男	技术职称	工程师	
身份证号		学历	本科	所学专业	工程管理	
工作经验	20 年	执业资格证书	建筑艺术与装饰中级工程师职称证书	拟在本项目担任职务	装修负责人	
<div style="text-align: center;">  <p>从业经历</p> <p>2005 年从业至今</p> </div>						
<div style="text-align: center;"> <p>本人完成施工项目概况</p> </div>						
序号	项目名称	项目规模 指标	项目 地址	起止 时间	本人在工程项目 所担任职务	项目业态
/	/	/	/	/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21627276



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 刘军 性 别 男

身份证号

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 建筑艺术与装饰

授予时间 2013年11月

评审机构 重新确认

批准机关(盖章) 广西流动人员



2018年 9月

职称改革办公室

全国职称评审信息查询 (试运行)

https://www.12333.gov.cn/portal/service_catalog/cert/zcpszscx?pfald=2021112214000...

中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

通知公告

广东

广东骏***公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页 用人单位服务 全国就业公共服 办事指南 地方服务窗口 人社服务电子地

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	刘*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码		证书编号	21627276
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑艺术与装饰	发证日期	20131102
评审机构	重新确认	发证机构	广西流动人员职称改革办公室

APP下载 微信公众号 12333 投诉建议 小程序 智能客服

核验查询

姓名	刘军	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	
验证码	de57		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

成人高等教育

毕业证书



学生 刘军 性别 男，一九七九年二月十一日生，于二〇〇七年二月至二〇一一年一月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校（院）长： 叶仁菡

批准文号：（86）赣高三字004号
证书编号：104075201105000041

二〇一一年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘军

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200310	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200312	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200310	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	何钜业	性别	男	技术职称	工程师	
身份证号		学历	本科	所学专业	项目管理	
工作经验	25 年	执业资格证书	建筑工程管理 中级工程师职称证书	拟在本项目担任职务	机电负责人	
<p style="text-align: center;">从业经历</p> <p style="text-align: center;">2000 年从业至今</p>						
<p style="text-align: center;">本人完成施工项目概况</p>						
序号	项目名称	项目规模 指标	项目 地址	起止 时间	本人在工程项目 所担任职务	项目业态
/	/	/	/	/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日





粤中取证字第 0800102485505 号

何钜业 于二〇〇八年

十二月，经 佛山市建筑工
程技术中级

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇〇九年一月九日



全国职称评审信息查询 (试运行)

https://www.12333.gov.cn/portal/service_catalog/cert/zcpszscx?pfald=2021112214000...

中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍 通知公告 广东 广东骏***公司 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

用人单位服务

全国就业公共服

办事指南

地方服务窗口

人社服务电子地

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	何钜业	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码		证书编号	0800102485505
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程管理	发证日期	20081209
评审机构	佛山市建筑工程技术中级评审委员会	发证机构	广东省人力资源和社会保障厅

APP下载

微信公众号

12333

投诉建议

小程序

智能客服

核验查询

姓名

何钜业

职称证书编号

请输入证书编号

有效证件类型

居民身份证 (户口簿)

有效证件号码

验证码

ba53

YB46

服务说明:

1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。

2.同一账号单日查询次数上限为50次。

成人高等教育

毕业证书



学生 何钜业 性别 男，一九七八年 十 月二十八日生，于二〇〇九年

二 月至二〇一二年 一 月在本校 项目管理

函授 学习 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业

校 名：华南理工大学

校（院）长：

王迎军

批准文号：（80）教工农字041

证书编号：105615201205001714

二〇一二年 一 月 十八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：何钜业

证件号码：_____

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199911	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201508	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201508	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	李芳璐	性别	女	技术职称	工程师	
身份证号		学历	本科	所学专业	工程管理	
工作经验	11 年	执业资格证书	建筑工程管 理中级工程 师职称证书	拟在本项目担任职务	结构负责人	
<div style="text-align: center;">  <p>从业经历 2014 年从业至今</p> </div>						
<div style="text-align: center;"> <p>本人完成施工项目概况</p> </div>						
序号	项目名称	项目规模 指标	项目 地址	起止 时间	本人在工程项目 所担任职务	项目业态
/	/	/		/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



广东省职称证书

姓名：李芳璐

身份证号：



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年10月18日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会

证书编号：1900103049898

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年12月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

全国职称评审信息查询 (试运行)

https://www.12333.gov.cn/portal/service_catalog/cert/zcpszscx?pfald=2021112214000...

中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍

通知公告 广东 广东骏***公司 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页 用人单位服务 全国就业公共服 办事指南 地方服务窗口 人社服务电子地

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	李*璐	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码		证书编号	1900103049898
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程管理	发证日期	20181217
评审机构	广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会	发证机构	广东省人力资源和社会保障厅

上一页 1

核验查询

* 姓名	李芳璐	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	
* 验证码	ng55		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

APP下载 微信公众号 12333 投诉建议 小程序 智能客服



No.01- 1705546917



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李芳璐

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20121201	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201212	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201212	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

项目负责人（或其他项目管理机构人员）基本情况及业绩表

姓名	谭邦燕	性别	女	技术职称	无	
身份证号		学历	专科	所学专业	建筑工程施工	
工作经验	20 年	执业资格证书	资料员岗位证书	拟在本项目担任职务	档案负责人	
从业经历						
2005 年从业至今						
本人完成施工项目概况						
序号	项目名称	项目规模 指标	项目 地址	起止 时间	本人在工程项目 所担任职务	项目业态
/	/	/	/	/	/	/

我公司承诺上述内容真实有效，除身份证号外，同意上述内容在评标后全部公开。我公司知道隐瞒有关真实情况和填报虚假信息是严重的违法行为，上述内容如有虚假，我公司愿接受招标监管部门或其他有关部门依法给予的行政处罚，并接受招标人将我公司永久进入黑名单，不参与招标人今后所有项目的投标。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谭邦燕

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200608	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200608	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200608	实际缴费8个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202502	110398126528	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	20.7	
202503	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202504	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202505	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202506	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202507	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	
202508	110398126528	5500	880	0	440	2500	20	5	22.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110398126528:广州市:广东骏业建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年08月28日

(3) 其他辅助说明资料。(若有)

格式七：施工项目管理团队人员信息表

施工项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1.	张国权	技术负责人	高级	A390310088
2.	蔡少桃	质量负责人	高级	1900101059224
3.	吴波	安全负责人	高级	0177087
4.	刘东	装修负责人	中级	21627276
5.	何钜业	机电负责人	中级	粤中职称字第 0800102485505 号
6.	李芳璐	结构负责人	中级	1900103049898
7.	谭邦燕	档案负责人	无	2001050011458
8.				
9.				
.....				

备注：

- 1、“岗位”要求（除项目负责人和专职安全员外）由招标人根据项目管理需要在本表备注中明确提出。以上项目管理团队人员信息将由交易系统提取后供各相关单位在履约时比对、查核。
- 2、投标人应根据本表备注中的“岗位”要求，填写本表“岗位”栏和相关人员“姓名”、“职称”和“职称证书编号”栏。“职称”栏填“高级”、“中级”、“初级”或“无”；无职称证书或资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填“无”；同时具备职称证书和资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填职称证书编号。投标人完整填写相关表格内容后，投标登记方能成功（投标截止时间前可以补充、修改、替代）。
- 3、如评标办法对投标人拟投入的项目管理团队进行评审的，如相同岗位投入人员姓名与本表不一致的，以本表中姓名为准；投标人提供的团队人员职称或资格（含证书编号）情况与本表不一致的，以投标人提供的相关证明材料为准。
- 4、本表中投标人提供的“技术负责人”需满足招标公告要求，其余人员不全或未满足招标文件要求的，中标后须按招标文件的要求补充完善并报发包人审批同意；涉及违约的，还需按合同约定承担相应的违约责任。

承诺函

致：广州普贵生物科技有限公司

本单位参加 粗品提取建设项目施工总承包 项目投标，在此承诺：

本单位提供的“技术负责人”需满足招标公告要求，其余人员不全或未满足招标文件要求的，中标后须按招标文件的要求补充完善并报发包人审批同意；涉及违约的，还需按合同约定承担相应的违约责任。

特此承诺！



单位名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916

4 按照招标文件要求填写的《投标函》（见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式四）；

格式四：投标函

投 标 函

致： 广州普贵生物科技有限公司（招标人名称）

1. 根据招标人 粗品提取建设项目施工总承包（工程项目名称） 招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件、相关招标资料及其他有关文件后，我方愿按我方投标总价并遵照上述文件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担一切质量缺陷保修责任。

2. 我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3. 如果我方中标，我方保证按照合同文件中规定的开工日期开始施工，并按规定的预计竣工日期完成和交付全部工程。

4. 如果我方中标，我方承诺在充分考虑场地环境变化及政策性调整等风险因素的前提下，继续补充完善施工组织设计，直至招标人满意为止并加以实施，由此产生的费用已包含在投标报价中。

5. 如果我方中标，我方承诺按《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第 714 号）、《建设工程安全生产管理条例》（中华人民共和国国务院令第 393 号）的规定对承包工程的全部建设工程质量和施工现场的安全生产负责。

6. 如果我方中标，我方将按照招标文件的规定，按时提交履约担保，以保障本项目优质、优价、按期、顺利完成。

7. 我方同意所提交的投标文件在招标文件投标须知中第 15 条规定的投标有效期内有效，在此期限届满之前，本投标书始终将对我方具有约束力，并随时接受中标。

8. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标书连同你单位的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

9. 如果我方在投标文件有效期内撤回投标文件；或在接到中标通知书后 28 天内未能或拒绝签订合同协议书；或未能按招标文件要求提交履约担保，你单位有权另选中标单位。

10. 我方理解，你单位不一定接受最低标价的投标或你单位接到的其它任何投标。同时也理解，你单位不负担我方的任何投标费用。

11. 我方已详细审核招标文件中第二部分投标须知修改表第 13.4 条款，我方承诺按照招标文件的规定执行。当投标单价不超过招标控制价综合单价时，该清单项目的中标单价为该项目的结算单价，在工程结算时将不得变更。

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期：2025 年 09 月 17 日



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973

5 按照招标文件要求填写的《参与编制技术标投标文件人员名单》(见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式十);

格式十二：参与编制技术标投标文件人员名单

参与编制技术标投标文件人员名单

投标人名称：广东骏业建设有限公司				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
张国权	技术负责人	编制技术投标方案		张国权
刘媛媛	项目负责人	负责清样校对		刘媛媛
谭邦燕	档案负责人	负责打印及复印		谭邦燕
庄少华	被授权人	负责打印及复印		庄少华

注：请填写参与编制技术标书的所有人员名单，如：编制技术投标方案、负责清样校对（如有）、负责打印及复印（如有）等所有人员在内的人员名单。

6 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单（详见招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式八）；

格式十：危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

1、根据《中华人民共和国住房和城乡建设部令第47号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（以下简称“47号文”），投标人在投标时须补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施。

2、招标人根据设计文件的要求及47号文的规定列出“危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单”中与本招标项目相关的清单项，具体详见第5点“打√”标识。

（1）投标单位同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“√”标识，并于投标文件中提供相应的安全管理措施。

（2）投标单位对清单中认为需要补充的该项请在对应项打“√”标识，并于投标文件中提供相应的安全管理措施。

（3）投标单位不同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“×”标识，并在备注栏填上相关说明。

3、投标单位应当在投标时根据招标人提供的下述第5点清单，在中标后提供的施工组织中编制专项施工方案。

4、对于超过一定规模的危大工程，中标单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案应当通过施工总承包单位审核和总监理工程师审查。

5、危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单：

危险性较大的分部分项工程清单	招标人	投标单位	备注
一、基坑支护			


(一) 开挖深度超过 3m (含 3m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
(二) 开挖深度虽未超过 3m, 但地质条件、周围环境和地下管线复杂, 或影响毗邻建、构筑物安全的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	(√)	(√)	
二、模板工程及支撑体系			
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度 5m 及以上, 或搭设跨度 10m 及以上, 或施工总荷载 $\geq 10\text{kN/m}^2$ 及以上, 或集中线荷载 (设计值) $\geq 15\text{kN/m}$ 及以上, 或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。	()	()	
(三) 承重支撑体系: 用于钢结构安装等满堂支撑体系。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程			
(一) 采用非常规起重设备、方法, 且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 采用起重机械进行安装的工程。	(√)	(√)	
(三) 起重机械安装和拆卸工程。	()	()	
四、脚手架工程			
(一) 搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程 (包括采光井、电梯井脚手架)。	(√)	(√)	
(二) 附着式升降脚手架工程。	()	()	
(三) 悬挑式脚手架工程。	()	()	
(四) 高处作业吊篮。	()	()	
(五) 卸料平台、操作平台工程。	()	()	
(六) 异型脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程			
可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程			
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它			
(一) 建筑幕墙安装工程。	()	()	
(二) 钢结构、网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 人工挖孔桩工程。	()	()	

(四) 水下作业工程。	()	()	
(五) 装配式建筑混凝土预制构件安装工程。	()	()	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全, 尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	()	()	
超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单	招标人	投标单位	备注
一、深基坑工程			
开挖深度超过 5m (含 5m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	()	()	
二、模板工程及支撑体系			
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	()	()	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度 8m 及以上, 或搭设跨度 18m 及以上, 或施工总荷载 (设计值) 15kN/m ² 及以上, 或集中线荷载 (设计值) 20kN/m 及以上。	()	()	
(三) 承重支撑体系: 用于钢结构安装等满堂支撑体系, 承受单点集中荷载 7kN 及以上。	()	()	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程			
(一) 采用非常规起重设备、方法, 且单件起吊重量在 100kN 及以上的起重吊装工程。	()	()	
(二) 起重量 300kN 及以上, 或搭设总高度 200m 及以上, 或搭设基础标高在 200m 及以上的起重机械安装和拆卸工程。	()	()	
四、脚手架工程			
(一) 搭设高度 50m 及以上的落地式钢管脚手架工程。	()	()	
(二) 提升高度在 150m 及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	()	()	
(三) 分段架体搭设高度 20m 及以上的悬挑式脚手架工程。	()	()	
五、拆除工程			
(一) 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体 (液) 体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	()	()	
(二) 文物保护建筑、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。	()	()	
六、暗挖工程			
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	()	()	
七、其它			
(一) 施工高度 50m 及以上的建筑幕墙安装工程。	()	()	
(二) 跨度 36m 及以上的钢结构安装工程, 或跨度 60m 及以上的网架和索膜结构安装工程。	()	()	
(三) 开挖深度 16m 及以上的人工挖孔桩工程。	()	()	
(四) 水下作业工程。	()	()	

（五）重量 1000kN 及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	（ ）	（ ）	
（六）采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	（ ）	（ ）	

投标人名称：广东骏业建设有限公司

日期： 2025 年 09 月 17 日





3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973

7 按照招标文件要求填写的《响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书》（见本招标文件第四章“技术标投标文件格式”格式九）

格式十一：响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书

响应招标文件所附施工组织设计要点的承诺书

广州普贵生物科技有限公司（招标人）：

我方承诺，如中标承建 粗品提取建设项目施工总承包（项目名称），将按招标文件所附的本工程施工组织设计要点进行响应的基础上自行组织施工。并承诺在中标后按招标文件所附的施主组织设计要点基础上编制详细的施工组织设计，并报经监理单位和建设单位审批后实施。

投标人名称：广东胶业建设有限公司

日期：2025年09月17日

8 其他投标人认为应该提供的资料。

格式八：投标人的类似项目业绩

投标人的类似项目业绩

序号	合同工程名称	工作内容	合同金额	合同签订时间	建设单位及联系方式	项目业态	备注
1	新潞市场改造工程项目	包括但不限于土建装修部分、电气工程、给排水部分，以及设备、消防、水电、照明、监控、招牌等方面的升级改造	3613443.16 元	2023.6.6	刘嘉斌、	建筑工程	
2							
3							
4							
5							
...							

注：1. 提供合同关键页的扫描件（需体现工业建筑、合同签订时间、甲乙双方公章等关键信息）的扫描件；若上述信息未能体现关键信息的，还可提供竣工验收报告、设计图纸或业主证明等证明材料；

2. 证明文件为非中文文本的，还需同时提供对应的中文译文；

3. 类似项目业绩指投标人具有工业建筑的施工业绩。

投标人：山东骏业建设有限公司

日期：2025年09月17日

住建行业信用管理平台

广东骏业建设有限公司

企业类型: 施工

企业人员: 26

守信行为: 0

统一社会信用代码: 9144*****JC28

企业业绩: 7848400 元

失信行为: 0

企业注册地址: 广东省广州市黄埔区广州市黄埔区黄埔东路1663号505房 (仅限办公)

获得奖项: 1

信用提示行为: 0

企业信息

企业人员

业绩奖项

企业名称:

企业编号:

项目名称:

编号:

项目属地:

验证码:

序号	编号	项目名称	项目属地	申报企业	奖项数量	入库日期
1	JWY202341202018	新锦城锦泰村智能工厂建设装修工程	广州市	广东骏业建设有限公司	1	2024-12-16
2	JWY202404170062	广州市市场改造工程项目	广州市	广东骏业建设有限公司		2024-04-25

共 2 条

广东骏业建设有限公司

3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973

公共门户-广州市信用管理平台

企业信息概览

信息概览

信息概览

企业信息概览

人员信息概览

121.8.226.218/entHome/achievement/overView?achild=6c929bde-93d4-4634-9431-207ad2ec15a6&sn=5a90e6ad-ee85-46f9-90cc-1d80178cb118

返回

新浔市场改造工程项目

广州市

项目基本信息

项目类型:	施工总承包项目	施工总承包内容:	房建
业绩编号:	JWYJ202404170007	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目属地:	广州市		
项目名称:	新浔市场改造工程项目		
是否联合体中标:	否	是否交易中心招投标:	否
交易中心中标通知书号:			
工程建设地点:			
建设单位:	广州海珠市场连锁经营有限公司		
中标价:	361.34 万元	合同价:	361.34 万元
中标日期:	2023-09-30		
中标公示公告地址:	http://www.gdggzy.com.cn/ggzy/443040.jhtml		
中标通知书公告地址:	http://www.365gongshi.com.cn/ggzy/447066.jhtml		
竣工业绩系统唯一平台链接地址:			
项目经历:		证件号码:	
证件类型:	身份证		

工程规模

序号	规格	数量	单位
1	建筑工程 (原房屋建筑工程) (主体工程) > 建筑面积	2730	平方米

验收材料

验收日期:	2023-09-30	竣工验收的项目经理:	吴波	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号码:					
设计企业:		监理企业:			

工程对应的企业资质

资质名称	建筑工程施工总承包 (原房屋建筑工程施工总承包)
------	--------------------------

电子材料

文件类型	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必传)	2中标通知书.pdf	广东骏业建设有限公司	2024-04-17 10:14:42	预览
合同 (必传)	3合同.pdf	广东骏业建设有限公司	2024-04-17 10:14:52	预览
工程竣工验收材料 (必传)	验收报告.pdf	广东骏业建设有限公司	2024-04-17 15:12:55	预览
工程竣工验收备案表 (必传)	广东省建筑工程施工项目安全生产标准化评定结果告知书.pdf	广东骏业建设有限公司	2024-04-17 14:50:49	预览
招标公告 (必传)	招标公告.pdf	广东骏业建设有限公司	2024-04-17 10:17:33	预览
其他材料				

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心
(建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366*768以上分辨率浏览本站)

广州市房实建设工程管理有限公司

中 选 通 知 书



经评审小组推荐，竞价人确定你单位为新滘市场改造工程项目的中选单位，中选项目内容为竞价文件所规定的内容，中选价为人民币叁佰陆拾壹万叁仟肆佰肆拾叁元壹角陆分（¥3613443.16元）。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照有关规定并按竞价文件确定的事项和竞投文件的承诺与竞价人签订书面合同。

特此通知。

广州市房实建设工程管理有限公司
2023年5月27日



26号-2

工程编号:

合同编号: XJS[CG]XJ-2023-003

新濠市场改造工程项目施工合同



工程名称: 新濠市场改造工程项目

工程地点: 广州市海珠区敦和路 138 号

发包人: 广州东川新街市有限公司

承包人: 广东骏业建设有限公司

合同订立时间: 2023 年 6 月 6 日

第一部分协议书

发包人：（全称）广州东川新街市有限公司

承包人：（全称）广东骏业建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：新濠市场改造工程项目

工程地点：广州市海珠区敦和路 138 号

工程内容、规模：图纸及工程量清单范围内施工总承包

工程立项、规划批准文件号：

资金来源：自筹资金

二、工程承包范围

本次承包范围服务内容按提供的竞价文件、工程量清单、答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明承包本工程（包括但不限于土建装修部分、电气工程、给排水部分，以及设备、消防、水电、照明、监控、招牌等方面的升级改造；具体要求以竞价文件、施工图纸、工程量清单等有关资料为准）。

承包方式：综合单价包干、项目措施费包干。承包人根据竞价文件、有关资料及说明等对本项目实施施工总承包[包括但不限于包工、包料、包质量、包备案、包安全生产、包文明施工、包工期、包移交、包结算、包施工期间水电费、包完工清洁、包保修、包夜间施工、包垃圾清运、包配合城管管理、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等各项验收要求）、包发包人负责的报批报建配合服务及施工许可证办理、包组织项目整体竣工验收通过、包竣工资料收集整理、确保项目通过项目验收合格等]。（详见施工图纸、工程量清单）

三、合同工期

本工程合同工期总日历天数：75 天，拟从 2023 年 6 月 9 日开始施工，至 2023 年 8 月 23 日竣工完成。（具体开工时间以发包人或监理人下发的书面开工通知为

准)

四、工程质量及验收标准

(1) 工程质量标准: 本工程所有项目均应按国家、省或行业的有关现行工程质量验收最新标准执行, 且验收达到合格等级。

(2) 承包人开工前必须编制施工技术方案报发包人、监理单位审批后方可开展施工。

(3) 分项工程施工前, 承包人必须先做样板, 经发包人或监理单位验收合格后方可大面积施工。否则造成返工的一切施工费用由承包人负责。

(4) 承包人进场的主要材料必须经过发包人、监理单位验收合格后方可使用。未经发包人验收的主要材料, 承包人擅自使用的, 返工费用由承包人负责。

(5) 发包人有权要求承包人更换不合格的施工人员, 直至更换的施工队伍符合发包人的要求。

五、合同价款

合同暂定总价(大写): 叁佰陆拾壹万叁仟肆佰肆拾叁元壹角陆分; (小写): 3613443.16 元, 实际合同价款总额为依据约定的单价及相应的有效工程量(无效工程量不计入)核算并依约最终审定的结算价。

其中:

(1) 绿色施工安全措施费: 人民币(大写): 壹拾捌万玖仟陆佰壹拾壹元零角捌分; (小写): 189611.08 元。

(2) 暂列金额: 人民币(大写): 贰拾玖万柒仟柒佰陆拾玖元肆角贰分; (小写): 297769.42 元。暂列金额是发包人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购, 施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用, 若暂列金额在实际工程中没有使用, 在支付工程预付款以及工程进度款中应该扣减该项费用。

本项目采用根据招标/竞价图纸, 综合单价包干、项目措施费包干方式(包施工图纸和已标价工程量清单或预算书), 合同价款包设备材料的采购、运输、保管、安装、调试及验收(包括因验收不通过所需要发生的整改费用, 直至验收通过为止); 包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包

工期、包移交、包结算、包施工期间水电费、包完工清洁、包保修、包夜间施工、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等各项验收要求）、包发人所负责的报批报建配合服务及施工许可证办理、包组织项目整体竣工验收通过、包竣工资料收集整理、确保项目通过项目验收合格等完成本合同承包工作的一切费用，除本合同另有约定外，合同期内单价不调整（人工、机械和材料等的单价均不调整），已考虑市场风险、政策变动、不可抗力、疫情防控等因素。

项目单价：详见承包人的竞投报价文件。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.1 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 6 日

本合同订立地点：广州市海珠区。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章并收到承包人提供的履约保证金后于本合同订立时间生效。

发包人：(盖章)

地址：



法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：(盖章)

地址：广州市黄埔区黄

埔东路 1663 号 505 房(仅限办

公)

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

帐号：

邮政编码：510725

电子邮箱：



合同编号: XJS [CG] XJ-2023-005

合同编号: HXLS [CG] 2023-002

《新滘市场改造工程项目施工合同》之权利义务概括

转让协议

甲方（转让方）：广州东川新街市有限公司

地址：广州市越秀区东川路 92 号

法定代表人：刘嘉斌

乙方：广东骏业建设有限公司

地址：广州市黄埔区黄埔东路 1663 号 505 房（仅限办公）

法定代表人：林瑞川

丙方（受让方）：广州海珠市场连锁经营有限公司

地址：广州市越秀区中山三路 55 号首层

法定代表人：张志勇


鉴于：

甲方与乙方于【2023】年【6】月【6】日签订了《新滘市场改造工程项目施工合同》（合同编号：XJS[CG]XJ-2023-003，下称“原合同”）。根据《中华人民共和国民法典》及其相关规定，现甲、乙、丙三方在平等、自愿、合法的基础上，就原合同权利义务概括转让之事宜协商一致，达成以下协议，以资共同遵守：

第一条 甲方与乙方就原合同履行情况共同确认：截止本协议第二条所述的转让之日，乙方已向甲方缴纳履约保证金人民币【361343.32】元（大写：叁拾陆万壹仟叁佰肆拾叁元叁角贰分），乙方尚未向甲方开具发票，甲方尚未向乙方

支付工程款，工程已开工。

第二条 自【2023】年【7】月【10】日（也称“转让之日”）起，甲方将原合同的全部权利和义务概括转让给丙方，由丙方享有原合同中甲方的全部权利和承担原合同中甲方的全部义务；丙方同意受让甲方在原合同中的全部权利和义务。乙方同意甲方与丙方对原合同权利义务的前述概括转让。

第三条 基于本协议权利义务概括转让情况，为方便管理，甲、乙、丙三方同意，对履约保证金做如下处理：本协议签订后，乙方应在本协议第二条所述的转让之日前向丙方支付履约保证金人民币【361344.32】元（大写：叁拾陆万壹仟叁佰肆拾肆元叁角贰分）；丙方确认足额收到乙方支付的履约保证金且乙方通知甲方此情况并提供付款水单后，甲方于【7】个工作日内向乙方据实退回原收取乙方的履约保证金相关款项。

第四条 甲方处如有原合同履行资料、成果，甲方按照与丙方协定的时间全部移交丙方，乙方给予积极协助。乙、丙双方就本次原合同概况转让产生的争议，由乙、丙双方另行协商解决，与甲方无关。

第五条 丙方的开票信息如下：

名称：广州海珠市场连锁经营有限公司

税号：91440104231251720X

单位地址：广州市越秀区中山三路 55 号首层

电话：020-37638261

开户银行：

银行账户：.

第六条 本协议与原合同约定不一致的，以本协议为准；本协议未作约定的，继续以原合同约定为准。

第七条 本协议于【2023】年【7】月【10】日签订，签订地点为 广东广州 。

因本协议产生的纠纷，甲、乙、丙三方协商解决，协商不成的，交【原合同约定的争议管辖】法院诉讼解决。

第八条 本协议自甲方、乙方及丙方三方加盖公章之日即发生法律效力。

第九条 本协议一式【陆】份，甲、乙、丙三方各执【贰】份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：广州东川新街市有限公司

联系电话：

乙方：广东骏业建设有限公司

联系电话：

丙方：广州海珠市场连锁经营有限公司

联系电话：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称: 新滘市场改造工程项目

验收日期: 2023年8月26日

建设单位（盖章）: 广州海珠市场连锁经营有限公司
广州东川新街市有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



3d84b534899b420583f78357dbb2de41-20250916190824973



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	新濠市场改造工程项目				
工程地点	广州市海珠区敦和路138号101	建筑面积	2730平方米	工程造价	361.34万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层
			地下:	0	层
施工许可证号	440105202308150101	监理许可证号	E144017577		
开工日期	2023年6月9日	验收日期	2023年8月26日		
监督单位	广州市海珠区建设工程质量安全监督站	监督编号	HZJD20230815001		
建设单位	广州海珠市场连锁经营有限公司, 广州东川新街市有限公司				
勘察单位					
设计单位	广东原典建设股份有限公司				
总包单位	广东骏业建设有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	公诚管理咨询有限公司				
施工图审查单位	广州珠江外资建筑设计院工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	唐一航
副组长	陈江亮
组员	李艳伟、张铭、郭章州、杨俊、张国权、吴波、李锐、李仕忠

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	唐一航	陈江亮、李艳伟、张铭、郭章州、杨俊、张国权、吴波、李锐、李仕忠
建筑设备安装工程	唐一航	陈江亮、李艳伟、张铭、郭章州、杨俊、张国权、吴波、李锐、李仕忠
工程质控资料	陈江亮	李艳伟、张铭、郭章州、杨俊、张国权、吴波、李锐、李仕忠

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	唐一航	广州海珠市场连锁经营有限公司 广州东川新街市有限公司	工程部负责人	/	唐一航
2	陈江亮	广州海珠市场连锁经营有限公司 广州东川新街市有限公司	项目负责人	/	陈江亮
3	李艳伟	广东原典建设股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
4	张铭	公诚管理咨询有限公司	项目总监	高级工程师	张铭
5	郭章州	公诚管理咨询有限公司	监理工程师	/	
6	杨俊	公诚管理咨询有限公司	监理工程师	/	杨俊
7	张国权	广东骏业建设有限公司	单位技术负责人	高级工程师	张国权
8	吴波	广东骏业建设有限公司	项目经理	高级工程师	吴波
9	李锐	广东骏业建设有限公司	项目技术负责人	高级工程师	李锐
10	李仕忠	广东骏业建设有限公司	设备安装施工员	/	李仕忠
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，同意验收。



建设单位（公章）：

广州海珠市场连锁经营有限公司
广州泰川新街市有限公司

单位（项目）负责人：陈一航

2017年8月26日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州海珠市场连锁经营有限公司

广州东川新街市有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区新滘市场改造工程项目工程（请勾选：

☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）

2013年8月16日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州海珠市场连锁经营有限公司
广州东川新街市有限公司：（建设单位）

位于广州市 海珠 区 新滘市场改造工程项目 工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2023年8月16日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州海珠市场连锁经营有限公司

广州东川新街市有限公司：（建设单位）

位于广州市海珠区新滘市场改造工程项目

工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）

李玮

2013年8月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

格式九：项目负责人的类似项目业绩

项目负责人的类似项目业绩

序号	合同工程名称	工作内容	合同金额	合同签订时间	建设单位及联系方式	项目业态	备注
1	无	无	无	无	无	无	无
2							
3							
4							
5							
...							

注：1. 提供合同关键页的扫描件（需体现工业建筑、项目负责人姓名及在项目中承担的职务（角色）、甲乙双方公章等关键信息）扫描件，若上述材料不能体现关键信息，还需提供项目建设单位或项目监理单位盖章文件等证明材料；

2. 证明文件为非中文文本的，还需同时提供对应的中文译文；

3. 类似项目业绩指投标人具有工业建筑的施工业绩。

投标人：广东骏业建设有限公司
日期：2025 年 09 月 17 日

