工程施工监理服务选取需求书

选取项目名称:粤港澳大湾区(肇庆封开)农副产品深加工及基地建设项目施工监理服务

选取单位:封开县盛欣城乡建设投资开发有限公司

日期：2025 年 11 月

中介超市选取服务机构需求书

一、监理单位资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并入驻广东省网上中介服务超市的企业。

2、中选人需具备建筑工程施工监理丙级以上（含丙级）资质的机构，且服务范围必须满足本次公开选取工程监理工作的内容。

二、项目概况

1、项目名称：粤港澳大湾区(肇庆封开)农副产品深加工及基地建设项日监理服务

2、项目金额：建安费约825万元

3、选取单位:封开县盛欣城乡建设投资开发有限公司

4、项目地点：封开县

5、服务金额：根据《发改价格〔2007〕670号》为计算基价并执行《封发改字[2023]4号》下浮35%。（最终以合同为准）

三、主要内容

按照项目实际情况，以及国家相关标准和有关要求，对粤港澳大湾区(肇庆封开)农副产品深加工及基地建设项日进行监理服务。

四、签订合同时间要求

1.自中选之日起15个工作日内与封开县盛欣城乡建设投资开发有限公司服务合同，上诉要求及其他未尽事项，以双方签订的合同或协议为准。

五、付款条件

1.合同约定支付。

六、中选单位资格的取消及重新选取

需报名的中介服务机构务必按照本需求书的有关要求,做好计划

安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位:1.中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于2个工作日内，到选取单位办公地点领取项目的“直接选取中介机构确认书或项目相关资料”，并到现场确认范围；2.由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完工作。

封开县盛欣城乡建设投资开发有限公司

2025年11月

BIBLIOTHEQUE NATIONALE