

武汉市黄陂区王家河街道胜天村文旅产业 配套设施建设磋商公告

项目概况：

武汉市黄陂区王家河街道胜天村文旅产业配套设施建设的潜在供应商应在湖北欣鹏丽工程咨询有限公司（武汉市东西湖区宏图路武汉客厅E栋2003室）获取采购文件，并于2025年12月18日9点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：XPL-2025-041
2. 项目名称：武汉市黄陂区王家河街道胜天村文旅产业配套设施建设
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：170.00 万元
5. 最高限价：169.967536 万元
6. 采购需求：武汉市黄陂区王家河街道胜天村文旅产业配套设施建设（详见工程量清单）
7. 合同履行期限：150 日历天
8. 本项目（是/否）接受联合体投标：否
9. 是否可采购进口产品：否
10. 本项目（是/否）专门面向中小微企业：是

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 落实政府采购政策需满足的资格要求：中小企业政策：专门面向中小企业（监狱企业、残疾人福利性单位、联合体各方均为中小企业的联合体、符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业）；

6. 供应商特定资格要求：

(1) 投标人须是在中国境内依法注册的法人、其他组织或者自然人，具有独立承担民事责任的能力和相应的经营范围；提供有效的营业执照副本，税务登记证副本，组织机构代码证副本（三证合一的提供营业执照）；

(2) 投标人须具备建筑工程施工总承包施工专业或市政公用工程专业三级及以上资质和有效的安全生产许可证；

(3) 拟派项目经理必须具备建筑工程或市政公用工程专业的贰级及以上注册建造师资格（提供身份证、注册证及安全生产考核 B 证及近六个月中任意 1 个月的社保缴纳明细）且提供在本项目施工期间不担任其他在建工程的项目经理的承诺书；

(4) 投标截止时间前三年内有相关任何一条以下不良记录的竞标人将被拒绝报名（提供网页版截图）：

①在信用中国网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）查询“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”；

②在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>）上存在“政府采购严重违法失信行为信息记录”；

(5) 申请人需保证在本项目提供的投标资料均真实有效，若弄虚作假将自行承担一切法律责任，提供《书面材料真实性保证书》。

三、获取采购文件

1. 时间：2025 年 12 月 8 日至 2025 年 12 月 12 日每天上午 8:30 至 11:00，下午 13:00 至 16:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：湖北欣鹏丽工程咨询有限公司（武汉市东西湖区宏图路武汉客厅 E 栋 2003 室）

3. 方式：现场领取

领取招标文件时需携带齐全且合格的资格证明材料领取招标文件，资格证明材料如下：

①法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书及法定代表人身份证原件领取。

②法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人授权书及授权人身份证原件领取。

③领取招标文件时，供应商必须携带本公告中投标人资格要求的资格原件及复印件，复印件须按顺序装订成册并加盖公章（复印件不退）。

④本项目不接受补充资料，需一次送达，资格审查合格的投标申请人在规定的时间内领取采购文件。

4. 售价：0 元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 开始时间：2025 年 12 月 18 日 9 点 00 分（北京时间）。

2. 截止时间：2025 年 12 月 18 日 9 点 30 分（北京时间）。

3. 地点：湖北欣鹏丽工程咨询有限公司（武汉市黄陂区安居南路板桥逸景 9 栋商 1 号）

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

/

七、联系方式

1. 采购人信息

名称：武汉市黄陂区王家河街道胜天村村民委员会

地址：武汉市黄陂区王家河街道胜天村

联系人：周典峰

联系方式：13986299567

2. 采购代理机构信息

名称：湖北欣鹏丽工程咨询有限公司

地址：湖北省武汉市黄陂区姚家集沿河村李家大湾 38 号

项目联系人：詹艺

联系方式：13720137856

3. 交易平台联系方式：

名称：武汉农村综合产权交易所

平台地址：<https://www.whmccq.com/#/>

联系地址：黄陂区农业农村局 14 楼 1409

联系人：王哲

电话：18627002264(黄陂区)