

## 第三部分 技术要求及说明

### 一、项目概况

山东省血液中心东区一期建设项目全过程复核审计,预算 42.74 万元。

招标范围:山东省血液中心东区一期建设项目全过程复核审计(涵盖中心东区一期建设用项的实验室设计、建设、装饰装修等内容的全过程复核跟踪审计)。

服务期限:自与采购人签订合同之日起,至完成本项目全部审核任务终结。

### 二、服务要求

1、对全过程跟踪审计单位出具的形象进度付款结果进行审计,并代表甲方在盖章前对其报告进行复核审计,并出具复核意见书;

(1) 按照合同及工程量清单对形象进度付款节点是否按实际完成进度审核;

(2) 审核形象进度付款是否达到付款条件的约定;

2、对全过程跟踪审计单位出具的工程结算结果进行审计,并代表甲方在盖章前对其报告进行复核审计,并出具复核意见书;

(1) 审查结算资料的完整性、真实性和相符性,审核流程是否符合要求等。

(2) 针对签证、变更、索赔、奖励及违约费用,施工合同内容、零工、设备、物资和材料采购情况的合理性进行审核。

(3) 对分部分项工程费、措施费、其他项目费、规费税金、其他政策性需审核的内容及材料调差等进行审核。

(4) 审核实际施工工期和合同工期产生差异的原因和责任,以及对工程造价的影响。

(5) 审核建设单位单独分包工程项目的界面划分和总承包单位的配合费用。

(6) 审核实际发生相关项目但在工程合同以外调整的工程价款。

3、对项目管理单位出具的工程结算审核报告进行复核,出具工程结算审核意见书。

(1) 审核经批准的可行性研究报告、初步设计、投资概算、设备清单等。

(2) 各种合同协议书审核,勘察合同、施工合同、监理合同、设计合同等。

(3) 交付使用资产真实性、完整性审核。

(4) 对建设工程过程中发生的各种费用进行汇总核算。

#### 4、项目人员配备要求

咨询单位组织相关专业工程师，组成经验充足的复核队伍，对审核的内容严格把关，公司内部三级复核等，本着认真负责的态度，为委托单位做好整体性的复核工作。

项目团队配备人员不少于5人，至少配备2名本单位专职人员常驻现场（含项目负责人）。在服务期内以上人员非不可抗力不可随意更换，否则采购人有权解除合同。