

沙园街社区卫生服务中心东院区消防整改工程

施工总承包资格审查报告

广州穗科建设管理有限公司受广州市海珠区沙园街社区卫生服务中心委托，对沙园街社区卫生服务中心东院区消防整改工程施工总承包（项目编号：JG2025-3306）采用公开招标方式进行招标，本项目评标办法采用综合评分法。

本项目于2025年07月18日00时00分在广州交易集团有限公司交易平台、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告，同时发放招标文件、接受投标登记和递交投标文件。

本项目于2025年08月01日在广州交易集团有限公司交易平台、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布补充公告。

截至投标登记截止时间（2025年08月25日上午09时30分）止，共9家投标人登记成功，分别为：君兆建设控股集团有限公司、广东传世建设工程有限公司、广州恒龙建设工程有限公司、荣鸿建工集团有限公司、广州市第五建筑工程有限公司、广东明龙建设有限公司、海通建设集团有限公司、广州一城建筑工程有限公司、广东恒昱建设工程有限公司。

截至递交电子投标文件截止时间（2025年08月25日上午09时30分）止，共9家投标人在广州交易集团有限公司交易平台上成功递交电子投标文件，分别为：君兆建设控股集团有限公司、广东传世建设工程有限公司、广州恒龙建设工程有限公司、荣鸿建工集团有限公司、广州市第五建筑工程有限公司、广东明龙建设有限公司、海通建设集团有限公司、广州一城建筑工程有限公司、广东恒昱建设工程有限公司。

本项目于2025年08月25日上午09时15分至09时30分在广州交易集团有限公司第6开标室（中心本部）接收投标文件电子备用光/U 盘，截至接收截止时间（2025年08月25日上午09时30分）止未收到投标人递交电子备用光/U 盘。

开标会议于 2025 年 08 月 25 日上午 09 时 30 分在广州交易集团有限公司第 6 开标室（中心本部）进行。按照招标文件要求，本项目计算评标参考价的等分点值 X 在开标前从 [0, 100] 的整数中通过摇珠机随机抽取，摇珠抽取结果为 42。开标全过程均在广州交易集团有限公司的电子见证下进行，具体情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

评标会议于 2025 年 08 月 25 日上午 11 时 00 分在广州交易集团有限公司本部第 14 评标室（4F）进行，评标会议全过程均在广州交易集团有限公司的电子见证下进行。根据招标文件规定，评标委员会由招标人依法组建，其中业主评委 2 名，其余 5 名评委由广东省综合评标评审专家库随机抽取。评标委员会组长为____，其他成员分别_____。

本项目采取电子评标。评标委员会为综合评标委员会，负责资格审查以及评标工作。

评标委员会按照招标公告及招标文件的要求对所有已公开开标的投标人进行资格审查。

投标人资格条件全部符合附表一《资格审查表》中情形的，为资格审查合格；否则为资格审查不合格。如评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。评委发现资格审查文件中含义不明确、对同类问题表述不一致、有明显文字和计算错误的，应当要求投标人作必要的澄清、说明后再判定投标人是否通过资格审查，不得直接认定其不通过资格审查。

投标文件澄清、说明情况：无。

经评审，9 家投标人通过资格审查。详见《资格审查记录表》及《资格审查汇总表》。

特此报告。

日期：2025 年 08 月 25 日