

附表三 拟派驻本招标项目的项目负责人简历

姓名	冯子君	年龄	40	学历	本科
职称	高级工程师	职务	项目经理	拟在本合同任职	项目负责人
专业	工程管理				
主要工作经历（何时在哪些工程项目中任何职务）					
时间	参加过的类似项目			担任职务	备注
2020-06-02	豪丰环保专业基地B04-09地块工业厂房项目			项目负责人	
备注（有何其他特殊才能，受过哪些奖励等）					

项目负责人：冯子君（签字）

技术负责人（如有）：/（签字）

施工负责人（如有）：/（签字）

设计负责人（如有）：/（签字）

注：

1. 具体材料要求见评标定标办法，并加盖投标人公章。
2. 按招标文件要求进行签字：如要签字的，项目负责人、技术负责人（如有）等未按要求签字的，将被认为资格审查不合格。
3. 提供的扫描件资料必须清晰、明辨，否则投标人须自行承担后果。
4. 投标人在本表之外的地方重复上传本表要求的材料，与本表处上传的材料不一致的，以本表处上传的材料为准。
5. 招标文件招标内容包括施工或者监理的才需要项目负责人签字。

附：

冯子君 扫描件：

序号	证书名称	查看
1	身份证	点击查看
2	职称证	点击查看
3	学历证书	点击查看
4	养老保险证明	点击查看
5	个人照片	点击查看
6	注册二级建造师·市政公用工程	点击查看
7	安全生产考核合格证(B证)	点击查看
8	注册一级建造师·建筑工程	点击查看
9	其他材料	点击查看

姓名 冯子君



中华人民共和国



有效期 2021.11.10-2041.11.10

广东省职称证书

姓名：冯子君

身份证号：[REDACTED]



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月20日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2319001085524

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台 | 网站无障碍

通知公告

广东

广东汉***公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	冯*君	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码		证书编号	2319001085524
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级（副高）
评审专业名称	建筑工程管理	发证日期	20230620
评审机构	东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会	发证机构	东莞市人力资源和社会保障局

核验查询

姓名	冯子君	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证（户口簿）	有效证件号码	
验证码	468e		

服务说明：

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

查询

本服务由人力资源和社会保障部提供



关于本网 | 网站声明 | 网站报表

主办单位：中华人民共和国人力资源和社会保障部

京ICP备09079694号-17

京公网安备 11040102700083号

网站标识码bm15000001

成人高等教育

毕业证书

学生 冯子君 性别女 [REDACTED] 于二〇一六年

三 月至二〇一九年一 月在本校 工程管理

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：[Signature]

批准文号：(80)教工表字041

证书编号：105615201905001254

二〇一九年 一 月二十二日

查询网址：<http://www.chinadp.com.cn>

广东省教育厅监制



河南省社会保险个人权益记录单
(2025)

单位：元

证件类型	居民身份证		证件号码	[REDACTED]		
社会保障号码	[REDACTED]		姓 名	冯子君	性别	女
联系地址				邮政编码		
单位名称	广东汉容集团有限公司周口分公司			参加工作时间	2025-04-01	
账户情况						
险种	截止上年末 累计存储额	本年账户 记入本金	本年账户 记入利息	账户月数	本年账户支 出额账利息	累计储存额
基本养老保险	0.00	2127.36	0.00	7	2127.36	2127.36
参保缴费情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2025-04-01	参保缴费	2025-04-01	参保缴费	2025-10-23	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01		-		-		-
02		-		-		-
03		-		-		-
04	3756	●	3756	●		-
05	3756	●	3756	●		-
06	3756	●	3756	●		-
07	3831	●	3831	●		-
08	3831	●	3831	●		-
09	3831	●	3831	●		-
10	3831	●	3831	●	3831	-
11		-		-		-
12		-		-		-
说明： 1、本权益单仅供参保人员核对信息。 2、扫描二维码验证表单真伪。 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。 4、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。 5、工伤保险个人不缴费，如果缴费基数显示正常，一表示正常参保。						
数据统计截止至： 2025.11.11 13:49:26 打印时间：2025-11-11						



202604155806263067

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		冯子君		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202510	-	202604	佛山市:广东汉容集团有限公司		7	7	7
截止			2026-04-15 16:18, 该参保人累计月数合计		实际缴费7个月, 缓缴0个月	实际缴费7个月, 缓缴0个月	实际缴费7个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-04-15 16:18



上海外灘



使用有效期：2025年11月
04日-2026年05月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：冯子君

性 别：女

出生日期：

注册编号：粤2442013201403341

聘用企业：广东汉容集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-11-04至2028-11-03）



冯子君

个人签名：冯子君

签名日期：2025.11.4



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年11月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2014) 0011431

姓 名: 冯子君
性 别: 女
出 生 年 月: [REDACTED]
企 业 名 称: 广东汉容集团有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年12月12日

有 效 期: 2025年11月05日 至 2026年12月11日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月05日



使用有效期: 2025年11月03日
-2028年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 冯子君

性 别: 女

出生日期:

注册编号: 粤1442022202309123

聘用企业: 广东汉容集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-11-03至2028-11-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 冯子君

签名日期: 2025.11.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年11月03日

主页

企业数据

企业办理

信用记录

通知公告

帮助中心

退出

企业人员

冯子君

新增

编辑

删除

人员删除/人员审核/取消审核

信息更新, 同步手机

分类	人员类别	姓名	身份证号	证件类型	证书名称	证书编号(编码)	等级(级别)	专业(资格/岗位)名称	颁发机关	有效期限	状态
注册执业人员	注册建造师	冯子君		注册执业资格证书	二级建造师注册执业资格证书	粤2442013201403341	二级	市政公用工程	广东省住房和城乡建设厅	2020-11-03	有效
				注册执业资格证书	一级建造师注册执业资格证书	粤144202202209123	一级	建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2020-11-02	
				职称证书	专业技术资格证书	2319001060324	高级工程师	建设工程管理	广东省人力资源和社会保障厅	长期有效	
				安全生产考核合格证书	建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	粤建安B(2014)0011431	B	项目负责人	广东省住房和城乡建设厅	2020-12-11	



广东恒达集团有限公司

企业人员

基本信息

人员类别: 一级建造师
人员姓名: 冯子君
出生日期:
身份证号码:
手机号码:
办公电话: 0757-26336331
民族: 汉
性别: 女
人员学历: 本科
学位: 学士学位
职称: 项目经理
所属企业: 广东汉粤集团有限公司

证书信息



个人照片



个人签名



身份证



社保证明

其他

注册执业证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
二级建造师注册执业证书	粤2442013201401341	二级	市政公用工程	广东省住房和城乡建设厅	2015-11-04	2018-11-03
一级建造师注册执业证书	粤1442022202309123	一级	建筑工程	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-11-03	2028-11-02

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术职称证书	2319001005524	高级工程师	建筑工程管理	东莞市人力资源和社会保障局	2023-09-14	长期有效

企业人员

职称证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
专业技术职称证书	2319001005524	高级工程师	建筑工程管理	东莞市人力资源和社会保障局	2023-09-14	长期有效

安全生产考核合格证书信息

证书名称	证书编号	等级	职务	颁发机关	发证日期	有效期至
建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	粤建安B(2014)0011431	B	项目负责人	广东省住房和城乡建设厅	2025-11-05	2026-12-11

岗位证书信息

证书名称	证书编号	等级	专业	颁发机关	发证日期	有效期至
------	------	----	----	------	------	------

施工现场专业人员岗位培训合格证书信息

证书名称	证书编号	岗位	颁发机关	发证日期	有效期至
------	------	----	------	------	------

发包通知书

发包人：东莞市豪丰环保投资有限公司

承包人：东莞市中泰建安工程有限公司

工程名称：豪丰环保专业基地 B04-09 地块工业厂房项目

依据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国招标投标法》的相关规定，经核实，《豪丰环保专业基地 B04-09 地块工业厂房项目》工程符合不进行招标的条件，可采用直接发包方式确定承包人。现通知你单位（东莞市中泰建安工程有限公司）作为本工程的承包单位。

请贵单位在收到本通知后，于 2020 年 06 月 11 日前与我单位（东莞市豪丰环保投资有限公司）签订正式的工程承包合同。合同签订后，需按照通知书备案要求，配合我单位办理该项目相关建设手续，包括但不限于工程立项备案、施工许可申请等所需的资料提交与流程配合工作。

特此通知。

发包人（盖章）：东莞市豪丰环保投资有限公司

日期：2020 年 06 月 02 日

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-33-03-022559

编号 441900202104250601(水乡)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

东莞市住房和城乡建设局

发证日期

2021年04月23日

建设单位	东莞市豪丰环保投资有限公司		
工程名称	豪丰环保专业基地B04-09地块工业厂房项目1号厂房（框架4层1幢）		
建设地址	东莞市麻涌镇麻三村		
建设规模	7717.51平方米	合同价格	616.5 万元
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司		
施工单位	东莞市中泰建安工程有限公司		
监理单位	东莞市昊宇工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	段荣福	设计单位项目负责人	彭国忠
施工单位项目负责人	冯子君	总监理工程师	陈世贵
合同工期	从2020-08-01至2021-12-31		
备注 安全监督注册号:AJ-MC-2021-006-01;质量监督注册号:ZJ-MC-2021-006-01;			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-33-03-022559

编号 441900202104250701(水乡)

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2021年04月23日



建设单位	东莞市豪丰环保投资有限公司		
工程名称	豪丰环保专业基地B04-09地块工业厂房项目2号厂房（框架4层1幢）		
建设地址	东莞市麻涌镇麻三村		
建设规模	7717.51平方米	合同价格	616.5 万元
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司		
施工单位	东莞市中泰建安工程有限公司		
监理单位	东莞市昊宇工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	段荣福	设计单位项目负责人	彭国忠
施工单位项目负责人	冯子君	总监理工程师	陈世贵
合同工期	从2020-08-01 至 2021-12-31		
备注 安全监督注册号:AJ-MC-2021-006-02;质量监督注册号:ZJ-MC-2021-006-02;			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市豪丰环保投资有限公司

承包人（全称）：东莞市中泰建安工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

豪丰环保专业基地 B04-09 地块工业厂房项目 工程施工及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：豪丰环保专业基地 B04-09 地块工业厂房项目。
 - 2.工程地点：东莞市麻涌镇广麻大道 126 号 69 号、70 号楼。
 - 3.工程立项批准文号：2020-441900-33-03-022559。
 - 4.资金来源：业主自筹。
 - 5.工程内容：根据建设单位提供的图纸施工。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
- 6.工程承包范围：
根据建设单位提供的施工图纸承包土建、水电工程。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 7 月 1 日。

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：515 天。工期总日历天数与根据前述计

划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合按国家或行业质量验收标准，达到合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾叁万元整(¥12330000 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾肆万伍仟零叁拾贰元玖角肆分 (¥645032.94 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：固定总价合同的合同价。

五、项目经理

承包人项目经理：冯子君。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后立即 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：914419007857765537 组织机构代码：91441900732168546R

地 址：广东省东莞市麻涌镇 地 址：东莞市南城街道莞太大道

广麻大道 126 号 80 号楼 552 室 石鼓大龙路 21 号 205 室

邮政编码: 523000 邮政编码: 523000

法定代表人: 刘振斌 法定代表人: 谭炽森

委托代理人: / 委托代理人: /

电 话: 0769-8823886 电 话: 0769-22909433

传 真: 0769-88232422 传 真: 0769-22909466

电子信箱: / 电子信箱: zhongtai-jianan@163.com

开户银行: 中国银行东莞东城支行 开户银行: 广发行东莞分行营业部

账 号: 732857749498 账 号: 106001 51201 0006060



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：豪丰环保专业基地B04-09地块工业厂房
项目1号厂房

验收日期：2021.12.16

建设单位(盖章)：东莞市豪丰环保投资有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



~ GD - E1 - 914 / 1 ~

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	豪丰环保专业基地B04-09地块工业厂房项目1号厂房				
工程地点	东莞市麻涌镇麻三村	建筑面积	7717.51m²	工程造价	616.5万元
结构类型	框架	层数	地上： 4 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	441900202104230601 (水乡)	监理许可证号	GF-2012-0202		
开工日期	2020-8-15	验收日期	2024.12.16		
监督单位	东莞市住房和城乡建设局	监督编号	ZJFQ202006022-01		
建设单位	东莞市豪丰环保投资有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司				
总包单位	东莞市中泰建安工程有限公司				
承建单位 (土建)	东莞市中泰建安工程有限公司				
承建单位 (设备安)	/				
承建单位 (装修)	东莞市中泰建安工程有限公司				
监理单位	东莞市昊宇工程建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	萧贺森
副组长	陈世贵
组员	廖裕宏、蒋伟、韦乃盆（建设）、彭国忠（设计）、段荣福（勘察）、肖国辉（监理）、戚兆浩、冯子君、陈浩林（施工）

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	萧贺森	廖裕宏、彭国忠、段荣福（观感）、冯子君（实测）
建筑设备安装工程	韦乃盆	肖国辉（监理）、陈浩林（施工）
工程质控资料	陈世贵	肖国辉（监理）、李权武（施工）

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查 实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 0 项,其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
电梯		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	萧贺森	东莞市豪丰环保投资有限公司	项目负责人	中级工程师	
2	廖裕宏	东莞市豪丰环保投资有限公司	土建工程师	中级工程师	
3	彭国忠	建学建筑与工程设计所有限公司	项目负责人/注册建筑师	中级工程师	
4	邹志新	建学建筑与工程设计所有限公司	一级注册结构工程师	中级工程师	
5	段荣福	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人/注册岩土工程师	注册土木工程师(岩土)	
6	乔海兵	建材广州工程勘测院有限公司	技术负责人(总工程师)	高级工程师	
7	陈世贵	东莞市吴宇工程建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
8	肖国辉	东莞市吴宇工程建设监理有限公司	专业监理工程师	无	
9	冯子君	东莞市中泰建安工程有限公司	项目经理/项目技术负责人	中级工程师	
10	戚兆浩	东莞市中泰建安工程有限公司	质检员	无	
11	陈浩林	东莞市中泰建安工程有限公司	施工员	无	
12	李权武	东莞市中泰建安工程有限公司	资料员	无	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



~ GD - E1 - 914 / 5 ~

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



经过工程现场实地查看,检查资料,从开工到工程竣工,从原材料进场到隐蔽工程验收,都严格按照设计图纸、施工规范及合同约定而进行施工,施工全过程都经过施工单位、监理单位、设计单位及勘察单位等人员的监督,各项指标达到合格,技术档案和施工管理资料齐全,整体观感一般,通过召开的形式,认真讨论,统一意见同意工程质量评定合格,同意验收。



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 彭国忠
注册号: 1101025-008
有效期: 至2022年6月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 东莞市盛泽环保投资有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月16日	 东莞市吴宇工程建设监理有限公司 (公章) 总监理工程师: 2021年12月16日	 东莞市中泰建安工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月16日	 建学建筑与工程设计有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月16日	 建材广州工程勘察院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月16日



GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：豪丰环保专业基地B04-09地块工业厂房项目2号厂房

验收日期：2021.12.16



建设单位(盖章)：东莞市豪丰环保投资有限公司



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



~ GD-E1-914/1 ~

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	豪丰环保专业基地B04-09地块工业厂房项目2号厂房				
工程地点	东莞市麻涌镇麻三村	建筑面积	7717.51m²	工程造价	616.5万元
结构类型	框架	层数	地上： 4 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	441900202104230701 (水乡)	监理许可证号	GF-2012-0202		
开工日期	2020-8-15	验收日期	2021.12.16		
监督单位	东莞市住房和城乡建设局	监督编号	ZJFQ202006022-02		
建设单位	东莞市豪丰环保投资有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	建学建筑与工程设计所有限公司				
总包单位	东莞市中泰建安工程有限公司				
承建单位 (土建)	东莞市中泰建安工程有限公司				
承建单位 (设备安)					
承建单位 (装修)	东莞市中泰建安工程有限公司				
监理单位	东莞市昊宇工程建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



~ GD - E1 - 914 / 2 ~

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	萧贺森
副组长	陈世贵
组员	廖裕宏、蒋伟、韦乃盆（建设）、彭国忠（设计）、段荣福（勘察）、肖国辉（监理）、戚兆浩、冯子君、陈浩林（施工）

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	萧贺森	廖裕宏、彭国忠、段荣福（观感）、肖国辉、冯子君（实测）
建筑设备安装工程	韦乃盆	肖国辉（监理）、陈浩林（施工）
工程质控资料	陈世贵	肖国辉（监理）、李权武（施工）

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E1 - 914 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



~ GD-E1-914/4 ~

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	萧贺森	东莞市豪丰环保投资有限公司	项目负责人		
2	廖裕宏	东莞市豪丰环保投资有限公司	土建工程师	中级工程师	
3	彭国忠	建学建筑与工程设计所有限公司	项目负责人/注册建筑师	中级工程师	
4	邹志新	建学建筑与工程设计所有限公司	一级注册结构工程师	中级工程师	
5	段荣福	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人/注册岩土工程师	注册土木工程师(岩土)	
6	乔海兵	建材广州工程勘测院有限公司	技术负责人(总工程师)	高级工程师	
7	陈世贵	东莞市吴宇工程建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
8	肖国辉	东莞市吴宇工程建设监理有限公司	专业监理工程师	无	
9	冯子君	东莞市中泰建安工程有限公司	项目经理/项目技术负责人	中级工程师	
10	戚兆浩	东莞市中泰建安工程有限公司	质检员	无	
11	陈浩林	东莞市中泰建安工程有限公司	施工员	无	
12	李权武	东莞市中泰建安工程有限公司	资料员		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



经过工程现场实地查看，检查资料，从开工到工程竣工，从原材料进场到隐蔽工程验收，都严格按照设计图纸、施工规范及合同约定而进行施工，施工全过程都经过施工单位、监理单位、设计单位及勘察单位等人员的监督，各项指标达到合格，技术档案和施工管理资料齐全，整体观感一般，通过召开的形式，认真讨论，统一意见同意工程质量评定合格，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
东莞市豪丰环保投资有限公司	东莞市吴宇工程建设监理有限公司	东莞市中泰建安工程有限公司	建学建筑与工程设计所有限公司	建材广州工程勘测院有限公司
(公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月16日	(公章) 总监理工程师: 2021年12月16日	(公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月16日	(公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月16日	(公章) 单位(项目)负责人: 2021年12月16日



* GD-E1-914/6 *