

# 中节能物业管理有限公司2026-2028年度八里店西山北区及北区二期项目建筑垃圾清运专项服务询比采购公告

中节能物业管理有限公司根据采购工作安排，就下述项目组织询比采购，现诚邀符合资格要求的潜在供应商参加本项目。

1. 标段（包）名称：中节能物业管理有限公司2026-2028年度八里店西山北区及北区二期项目建筑垃圾清运专项服务

2. 标段（包）编号：20260127000003002

3. 采购方式：询比采购

4. 采购组织人：中节能物业管理有限公司

5. 项目概况：

5.1 资金来源：自筹

5.2 项目概况：项目面积438910m<sup>2</sup>

6. 采购内容：建筑垃圾清运服务

7. 主要技术要求：/

8. 工期/交货期/服务期限要求：22个月

9. 建设/交付/服务地点要求：湖州市吴兴区八里店前村西山北区

10. 对供应商的资格要求

10.1 本项目不接受联合体参与。

10.2 资格要求：10.1 本项目不接受联合体参与； 10.2 资质要求：（1）供应商须是在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织（提供有效的营业执照）；（2）财务要求：提供 2023 年度、2024 年度财务报表（必须包含资产负债表、利润表及现金流量表），成立时间少于规定年份的，提供成立以来的财务证明资料；（3）业绩要求：供应商自 2023 年1月1日以来（以合同签订日期为准），承担过类似业绩一个，证明材料为合同高清晰扫描件。

11. 资格审查方式

本项目资格审查方式为【资格后审】，潜在供应商自行判断是否符合公告要求，并决定是否获取采购文件参与项目。

12. 采购文件的获取

12.1 采购文件获取时间：2026-02-28 00:00:00 ~ 2026-03-05 23:59:59

12.2 采购文件获取方式：通过中国节能环保集团有限公司慧采云平台

(<https://new.ebidding.cecep.cn/>) 选择本项目完成平台服务费缴纳后，直接下载采购文件。

13. 响应文件的递交方式

供应商须在响应文件递交截止时间前通过中国节能环保集团有限公司慧采云平台 ([https://new.ebidding.cecep.cn](https://new.ebidding.cecep.cn/)) 响应文件递交菜单完成线上报价并递交响应文件。

## 14. 响应文件递交截止时间

14.1 响应文件递交截止时间：2026-03-06 10:00

## 15. 响应保证金

响应保证金免收。

## 16. 平台操作说明

16.1 凡是拟参与中国节能环保集团有限公司慧采云平台采购活动的供应商需先在中国节能环保集团有限公司慧采云平台 (<https://new.ebidding.cecep.cn/>) 上完成注册，方可办理平台服务费缴纳及采购文件获取。

16.2 供应商须在注册后提交数字证书 (CA) 办理资料，慧采云平台所使用的数字证书 (CA) 办理方式见中国节能环保集团慧采云平台操作指南栏目。

16.3 慧采云平台技术服务热线：0512-58188179。

## 17. 公告发布媒介

本公告通过中国节能环保集团有限公司慧采云平台 (<https://new.ebidding.cecep.cn/>) 对外发布。

## 18. 异议与投诉受理

18.1 投标人对本项目采购有异议的，可通过中国节能环保集团有限公司慧采云平台 (<https://new.ebidding.cecep.cn/>) 向采购组织人或其代理机构在线提出。

18.2 本项目投诉受理机构及联系方式如下：

投诉受理机构：中节能实业发展有限公司

联系人：张雪莲

联系方式：0571-87208717

## 19. 联系方式

采购人：中节能物业管理有限公司

地址：杭州市西湖区文二路391号西湖国际科技大厦裙楼b3-201室

联系人：庞宇珍

电话：0571-87329179

邮箱：61963061@qq.com