

目 录

投 标 函

致：(招标人名称) 广州市从化区林业和园林局

根据已收到贵方的项目编号为 JG2025-4589 的 从化区“十四五”生物防火林带改造项目 2025 年度建设 工程的招标文件，并已详细审核了全部招标文件及有关附件。

遵照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，经考察现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、标准和技术规范、图纸、工程量清单及其他有关文件后，我方承诺：

1. 愿以经济标中的投标报价并按上述合同条款、标准和技术规范、图纸、工程量清单等的要求承包上述工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。
2. 我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤销投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将不予退还，给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。
3. 我方理解贵方将不受必须接受你们所收到的最低标价或其它任何投标文件的约束。
4. 我方已知晓招标文件中载明的评标和定标条款，并接受按定标方法评审的定标结果。如我方成为本项目中标候选人，我方同意并授权招标人将我方投标文件技术部分（项目实施能力）部分进行公开。
5. 如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的工期，在 240 日历天内完成并移交本工程，质量标准达到招标文件中的要求。
6. 如果我方中标，我方将递交按招标文件规定且招标人认可的履约保函。
7. 除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。
8. 如果我方中标，我方将实行项目经理负责制，并按投标文件配备项目管理班子。如未经招标人同意更换项目班子成员，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

法定代表人：张斌 (签名或盖章)

投标人：广州建筑园林股份有限公司 (盖章)

日期：2025 年 10 月 20 日

广州园林绿化工程施工招标投标书

工 程 名 称	从化区“十四五”生物防火林带改造项目2025年度建设
投标报价（元）	大写：壹仟捌佰伍拾贰万玖仟柒佰零叁元玖角贰分 小写：18529703.92
其中：人工费（元）	大写：壹仟零肆拾柒万柒仟壹佰伍拾捌元玖角叁分 小写：10477158.93
其中：绿色施工安全防护措施费（元）	大写：捌拾万肆仟贰佰肆拾元陆角柒分 小写：804240.67
投 标 总 工 期	按招标文件要求
工程质量标准	按招标文件要求
保 修 期 限	按招标文件要求

投标日期：2025年10月20日

注：本投标书由投标文件管理软件生成，投标人可直接在上面填写相关内容。



响应招标文件所附施工组织设计要点承诺书

广州市从化区林业和园林局（招标人）：

我方承诺，如中标承建 从化区“十四五”生物防火林带改造项目 2025 年度建设(项目名称)，将按招标文件所附的本工程 施工组织设计要点（施工组织设计要点或施工方案） 进行响应的基础上自行组织施工。并承诺在中标后按招标文件所附的 （施工组织设计要点或施工方案）施工组织设计要点 基础上编制详细的施工组织设计，并报经监理单位和建设单位审批后实施。

投标人（盖章）：广州建筑园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：张斌

日期：2025 年 10 月 20 日



对投标文件编制的承诺

本公司授权吴婷（身份证号：_____）负责对投标文件的编制及内容进行解释、说明，并承诺以下事项：

1. 被授权人清楚投标文件编制的具体情况，包括技术方案文件、工程量清单、以及投标文件的加密打包的理解；
2. 在本项目开标至评标结束前，努力确保被授权人在项目评标所在地附近；
3. 从评标委员会要求澄清起 2 小时内，被授权人应如实地书面澄清。

如由于上述情形之一无法进行澄清的，我公司默认评标委员会作出的评审结论。

- 附件：1. 《投标文件编制人员名单》
2. 《投标文件编制情况》

投标人(盖章): 广州建筑园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人: 陈文利

日期: 2025 年 10 月 20 日



投标文件编制人员名单

投标人名称：广州建筑园林股份有限公司				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
李猛	造价工程师	编制各种专业工程量清单投标报价、负责清样校对		李猛
吴婷	投标员	负责加密打包、负责上传、负责密封、负责打印及复印等		吴婷

编制负责人：李猛

解释负责人：吴婷

注：1. 参与编制标书所有人员名单应包括编制各种专业工程量清单投标报价、负责清样校对、负责加密打包、负责上传、负责密封、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。

2. 上述人员可以兼任。

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a872051071039046



投标文件编制情况

1. 投标文件报价编制方式：☒自行编制的，编制的负责人：李猛（盖造价工程师执业专用章或全国建设工程造价员章，执业单位：广州建筑园林股份有限公司）☐委托编制的，受委托单位 / ，编制的负责人： / （盖造价工程师执业专用章或全国建设工程造价员章，执业单位应与受委托单位一致）



2. 投标报价（是☐ / 否☒）根据招标人提供的最高投标限价清单综合单价进行编制（招标人未提供最高投标限价清单综合单价的，直接勾选否）；

3. 投标报价的分部分项工程量清单综合单价沿用最高投标限价工程量清单综合单价比例 / %（最高投标限价分部分项工程量清单项目数的总数作分母，沿用最高投标限价分部分项工程量综合单价的项目数作分子）。

4. 投标文件加密打包的电脑情况

投标文件加密打包的电脑	自有 <input checked="" type="checkbox"/>	外包 <input type="checkbox"/>	其他 <input type="checkbox"/>
电脑类型	戴尔电脑		
电脑所属单位	广州建筑园林股份有限公司		
电脑所在地址	广州市海珠区（县）东晓南路街（路）锦丽居北门A1-A4栋		



项目负责人：董毅敏

技术负责人：林相忠

林业工程师：肖森

造价工程师：李猛

专职安全员：王晨光

施工员：钱凯华

施工员：刘贵福

安全员：江宗逊

质量员：姜志伟

资料员：李明珍

材料员：刘玉华

林业有害生物防治员：赵全文

造林工：郭晓丹

林业技术员：曾湘杰



项目主要人员配置表

序号	岗位	姓名	职称/职业资格	备注
1	项目负责人	董毅敏	风景园林施工高级工程师	/
2	技术负责人	林相忠	风景园林施工正高级工程师	/
3	林业工程师	肖森	林业高级工程师	/
4	造价工程师	李猛	一级造价工程师注册证书	/
5	专职安全员	王晨光	安全生产考核合格证书	/
6	施工员	钱凯华	市政工程施工员 职业培训合格证	/
7	施工员	刘贵福	市政工程施工员 职业培训合格证	/
8	安全员	江宗逊	安全生产考核合格证书	/
9	质量员	姜志伟	市政工程质量员 职业培训合格证书	/
10	资料员	李明珍	资料员职业培训合格证	/
11	材料员（取样员）	刘玉华	材料员职业培训合格证	/
12	林业有害生物防治员	赵全文	林业有害生物防治培训证书	/
13	造林工	郭晓丹	造林工培训证书	/
14	林业技术员	曾湘杰	林业技术员	/



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	董毅敏	年龄	59	拟在本项目担任的职务	项目负责人
职 称	风景园林施工 高级工程师	学历	本科	职称/资格证书名称	高级工程师
身份证号码				从业经历年限	36 年
毕业学校	1989 年年毕业于 陕西机械学院学校 水利水电工程建筑 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		委托人及联系电话
2021-12-01 至 2024-04-30	太子森林公园樱花景观工程		项目负责人		广州市增城区林业和 园林局 020-82752183

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）：广州建筑园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

日期: 2025 年 10 月 20 日

广东省职称证书

姓名：董毅敏

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：风景园林施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月21日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：1901001028263

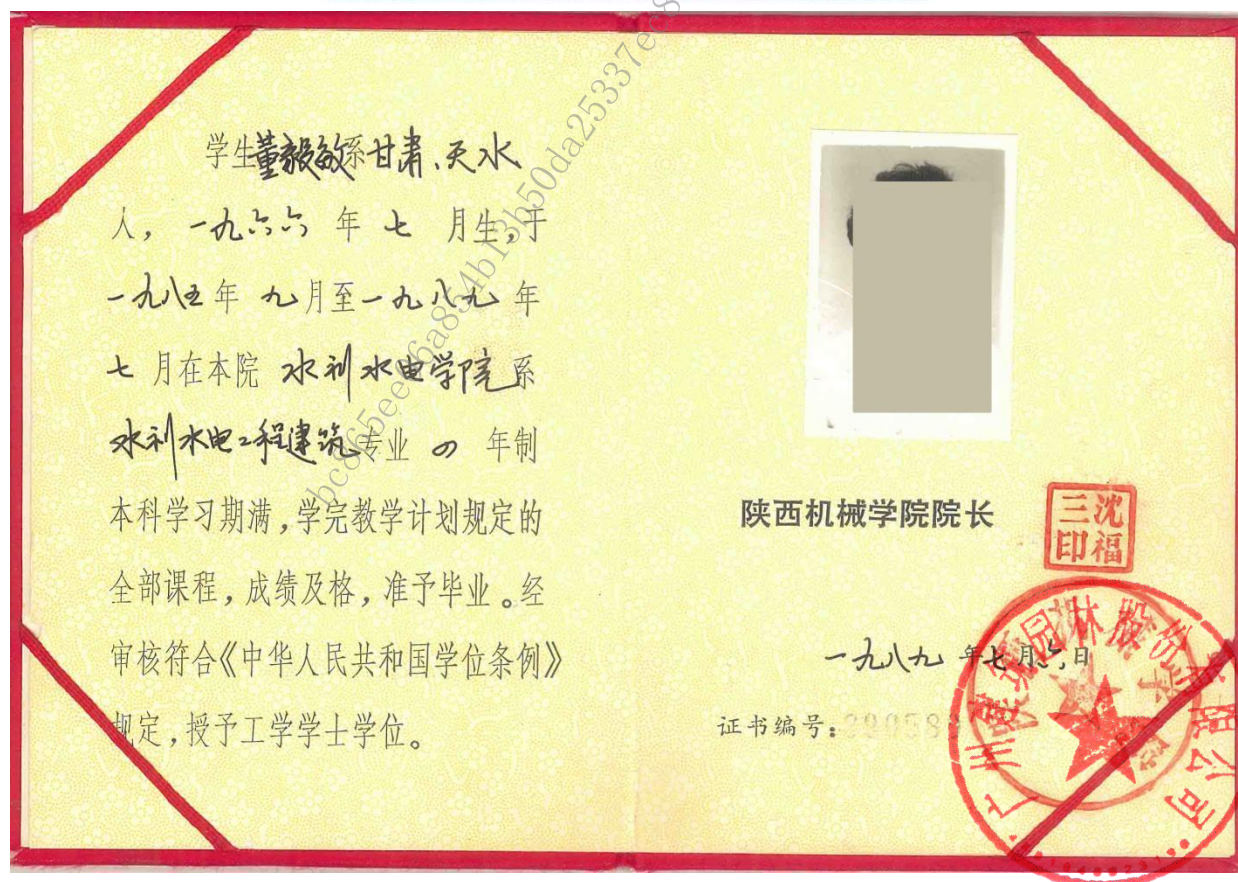
发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zylsc>







202509231761369976

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			董毅敏			证件号码		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
201504	-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司			58	58	58
202002	-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司			1		1
202003	-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司			67	67	67
截止			2025-09-23 10:56 , 该参保人累计月数合计			实际缴费126个月,缓缴0个月	实际缴费126个月,缓缴0个月	实际缴费126个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-23 10:56



查询网址:

<http://202.104.65.182:8081/G2/gfmweb/gfmweb/web-person-performance!view.do?SID=4028a95f97d5898f0198ab4de35d51ee>



广州交易集团有限公司

广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员调动/恢复公示

人员业绩信息

* 人员业绩编号:

YLRYYJ20250815091658

* 人员名称:

董毅敏

* 类型:

项目负责人

* 项目名称:

太子森林公园樱花景观工程

* 项目地址:

广州市增城区

* 建设单位:

广州市增城区林业和园林局

* 中标施工单位:

广州建筑园林股份有限公司

* 设计单位:

广州市园林生态规划设计院有限公司

* 监理单位:

广东广晟建设有限公司

* 建设规模:

24000平方米

* 项目施工内容:

在联益村太子坑林场内打造樱花公园，利用原有的道路和

* 中标价:

2159.091859

万元

* 本单位承接金额:

2159.091859

万元

* 开工日期:

2021-12-01

竣

* 竣工验收日期:

2024-04-30

竣

* 工程质量评定:

本工程已经按照合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求、设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求、符合国家质量



<https://www.gzggzy.cn/jyywjsgcyllzyzbagg/828704.jhtml>

咨询服务

服务热线

业信息登记,拟担任本工程项目负责人须是本企业信息登记中的在册人员。项目负责人和安全员不为同一人。2.投标人资格条件2-5项(除广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页、《信息公开证明》打印页外)的信息取自投标人在广州公共资源交易中心企业库、广州公共资源交易中心城市园林绿化企业工程业绩库登记的信息,广州公共资源交易中心企业库、广州公共资源交易中心城市园林绿化企业工程业绩库中该部分信息将被视为投标人递交资格审查资料的一部分。评标委员会对该部分资料的审查将以递交投标文件截止时,广州公共资源交易中心企业库、广州公共资源交易中心城市园林绿化企业工程业绩库记录的信息为依据。投标人应及时维护其在广州公共资源交易中心企业库、广州公共资源交易中心城市园林绿化企业工程业绩库的信息,确保各项信息在有效期内。

投标人拟担任本工程项目负责人要求: 具有园林绿化或风景园林专业高级及以上专业技术职称。

使用企业库数据源: 交易中心企业库

开标时间: 2021年10月9日 9时0分 - 2021年10月9日 11时0分

开标地点: 第1开标室(增城交易部)

投标文件递交时间: 2021年9月19日 0时0分 - 2021年10月9日 9时0分

自助签到日程安排: /

招标人: 广州市增城区林业和园林局

招标代理: 广州至信工程咨询有限公司

联系人: 陈工

代理联系人: 陈工

联系方式: 020-32633880

代理联系方式: 18100213770

招标监督机构: 广州市增城区林业和园林局

监督电话: 020-82710598

备注: 以上为招标公告简要描述,招标公告详细信息请查看“招标公告”附件,具体时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更,请各投标人密切关注广州公共资源交易中心网站中公布的本项目日程安排。

附件:

- ② 图纸.rar
- ② 太子森林公园樱花景观工程001[2021-9-17 16:13].COS
- ② 招标公告(盖章版).pdf
- ② 立项批复.pdf
- ② 电子签名委托书.pdf

资格预审公告和招标公告的区别

招标文件

招标公告公示期不得少于几天

ca证书驱动下载安装

全国招标公告公示平台

×

⚙

业务系统登录

企业信息登记办事指南

普通公路养护工程专区



查询网址:

<https://www.gzggzy.cn/jyywjsgecyllyzbhxrgs/834750.jhtml>

首页 / 交易业务 / 建设工程 / 林业园林 / 中标候选人公示 / 正文

发布时间: 2021-10-23 00:00 浏览次数: 990 来源: 广州公共资源交易中心 分享到:

中标候选人公示

太子森森林公园樱花景观工程[JG2021-12676]项目的招标评标工作已经结束, 评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现将中标候选人情况予以公示, 具体如下:

公示内容	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
单位名称	广州建筑园林股份有限公司	广州市绿化有限公司	广东中科瑞林园林股份有限公司
投标报价 (万元)	2159.091859	2181.037019	2193.799319
综合得分	98.35	90.11	89.84

公示时间从2021年10月23日00时00分 至 2021年10月25日23时59分止。

投标人或其他利害关系人对该中标候选人公示内容以及评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间向招标人书面提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复, 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的, 应当在收到答复之日起10日内, 按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的相关规定向招标投标监督部门提出书面投诉。

异议受理部门(招标人): 广州市增城区林业和园林局
联系人: 陈工
联系电话: 020-32633880
联系地址:

招投标监督部门: 广州市增城区林业和园林局
联系地址: 广州市增城区荔城街富国路6号
联系电话: 020-82710598
附件: 太子—评标报告.pdf
中标候选人公示.pdf

业务系统登录

企业信息登记办事

普通公路养护工程专区

中标候选人公示和中标结果公示

中标候选人公示3日还是3个工...

中标候选人公示时间规定

中标候选人公示期

中标候选人公示时间



查询网址:

https://www.gzggzy.cn/jyywjsgclyylhthdldxxgk/1037799.jhtml



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页 信用信息 服务指南 政策法规 门户网站

请输入关键字 搜索

首页 / 交易业务 / 建设工程 / 林业园林 / 合同订立信息公开 / 正文

发布时间: 2025-03-12 15:35 浏览次数: 39 来源: 广州交易集团有限公司 (广州公共资源交易中心) 分享到: 

业务系统登录 企业信息登记办事指南 普通公路养护工程专区

咨询服务 服务热线

太子森林公园樱花景观工程合同公开信息

招标单位名称: 广州市增城区林业和园林局

招标单位信用代码: 00752067-4

招标单位签订人: 朱政财

中标单位名称: 广州建筑园林股份有限公司

中标单位信用代码: 91440101766593065H

中标单位签订人: 张斌

合同金额: 2159.091859万元

招标控制价: 2194.198823万元

合同签订时间: 2021-11-18

合同期限: 本合同工程总工期为120个日历天, 2021年11月30日开工, 2021年 3 月30日竣工, 如遇不可抗力自然因素, 工期可顺延, 具体开工日期以监理工程师发出的开工令为准。

质量要求: 乙方承包的工程必须达到本项目设计验收标准及《工程施工质量验收规范》等要求, 并能通过一次性验收。

合同主要内容: 在联益村太子坑林场内打造樱花公园, 利用原有的道路和景观打造升级为景观绿道, 以樱花为主的景观苗木, 详

信息公开 合同订立信息公开 书画等级考试网 合同订立 合同的类型

4401040023199



中标通知书

广州国资交(建设)字[2021]第[05853]号

广州建筑园林股份有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为太子森林公园樱花景观工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)贰仟壹佰伍拾玖万零玖佰壹拾捌元伍角玖分(¥2,159.091859万元)。

其中:

项目负责人姓名:董毅敏

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月1日

伟刘

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月1日

姚明

广州公共资源交易中心
(1)
交易确认章
见证(盖章)

2021年11月01日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGZCY.CN



太子森林公园樱花景观工程

施工合同

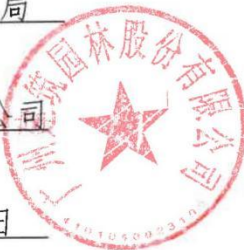
合同编号：增林合同[2021]第 462 号-施工

广建园林施合太子 (2021) 1 号

甲方：广州市增城区林业和园林局

乙方：广州建筑园林股份有限公司

签订日期：2021 年 11 月 18 日



太子森林公园樱花景观工程 施工合同

甲方：广州市增城区林业和园林局

乙方：广州建筑园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》等相关法律法规，以及太子森林公园樱花景观工程招投标文件的有关精神，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、组成合同的文件

组成本合同的文件包括本合同文本，住房和城乡建设部和国家工商行政管理局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分通用合同条款等。下列文件是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- （一）本施工合同；
- （二）本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- （三）《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分通用合同条款；
- （四）甲方针对本工程建设管理的各项制度、规定；
- （五）中标通知书；
- （六）招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；
- （七）投标书及其附件（含投标文件澄清等）；
- （八）标准、规范及有关技术文件；
- （九）图纸；



(十) 工程量清单;

(十一) 组成合同的其他文件。

二、工程概况

(一) 工程名称: 太子森林公园樱花景观工程

(二) 工程地点: 广州市增城区

(三) 工程立项批准文号:

(四) 资金来源: 财政资金

三、工程内容、承包范围和承包方式

(一) 工程内容: 在联益村太子坑林场内打造樱花公园, 利用原有的道路和景观打造升级为景观碧道, 以樱花为主要的景观苗木。详细请参照工程量清单及施工图。

(二) 承包范围: 按甲方确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、包质量、包安全文明施工、包工期、包承包范围内验收, 乙方的综合单价及项目措施费不因施工期间人工、机械及材料价格变化、施工条件的变化和工程造价管理部门等调整各项收费而调整, 招标文件另有约定的除外。

(三) 承包方式: 本工程以综合单价及措施项目费包干形式, 由乙方包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包承包范围内验收。

甲方根据工程实施情况, 会对乙方的承包范围及工程量进行适当调整, 乙方应无条件服从, 并不得因此提出任何索赔或补偿。

(四) 乙方义务:

1. 每月 25 日前应前上报已完工程量报表及下月进度计划表;

2. 需承包人办理的有施工现场交通环卫和施工噪音管理等手续, 乙方应当落实到位且办理妥当。

3. 已完成工程成品保护的的特殊要求及费用承担。土建工程完工后与甲方办理竣工交接手续前出现损坏由乙方负责维修, 植物保活期间植物养护费用由乙方承担;



4.施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑物）、古树名木的保护要求及费用承担由乙方承担。

四、合同工期

本合同工程总工期为 120 个日历天，2021 年 11 月 30 日开工，2022 年 3 月 30 日竣工，如遇不可抗力自然因素，工期可顺延。具体开工日期以监理工程师发出的开工令为准。

五、质量标准

乙方承包的工程必须达到本项目设计验收标准要求，并能通过一次性验收。

六、安全生产及文明施工目标

乙方严格按照本合同关于安全生产职责的条款履行，确保工程无安全生产事故。

七、合同价款

（一）本合同以人民币为报价和结算货币。

（二）本合同价款为中标价：贰仟壹佰伍拾玖万零玖佰壹拾捌元伍角玖分（¥ 21590918.59 元），最终以财政结算评审价为准。

八、计量及付款方式

（一）完成工程量的计量

乙方向甲方代表和监理工程师提交已完成工程量报告的时间：每月15号。

（二）变更结算方式

乙方中标后，乙方对甲方提供的工程量清单中列出的工程项目所报出的综合单价和措施项目费（措施项目费必须单列，没有单独列出的，视为已经包含在投标报价中），在工程结算时不得变更，即在施工过程中即使工程量清单项目的工程量发生变更，中标投标文件列出的综合单价和措施项目费也不发生改变。

工程项目实施期间和结算时，招标文件工程量清单中漏列而由监理



单位和甲方现场签证确认的工程项目、原设计没有而由甲方批准设计变更产生的工程项目，视为新增项目，按以下顺序确定价格：

1. 中标的投标文件工程量清单中已有相同项目的适用综合单价，该项目的综合单价若低于招标控制价相应项目综合单价，则沿用；若高于招标控制价相应项目综合单价，则按招标控制价相应项目的综合单价；

2. 中标的投标文件工程量清单中已有类似项目的综合单价，则按类似项目的综合单价对相应子目、消耗量、单价等进行调整换算，原管理费、利润水平不变。如中标的投标文件工程量清单中类似项目的综合单价有两个以上，则由甲方按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目综合单价进行换算。如换算时出现类似项目中没有的材料单价，按实际施工期间增城区建设行政主管部门发布的相关文件计算，缺项部分按《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》计算，综合价格中没有的材料单价凭甲方及监理审核确认的有效发票的材料单价计算。

3. 中标的投标文件工程量清单中没有相同项目或类似项目的，采用清单计价方式，套取施工期间正在施行的相关定额，以此相关定额为基数下浮计算单价，下浮率为中标价相对于招标控制价的下浮率（下浮率=（招标控制价-中标价）/招标控制价）。价格按实际施工期间增城区建设行政主管部门的有关规定，缺项部分按广州市造价管理站同期《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》计算，《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》没有的材料单价，凭监理单位和建设单位确认的有效发票的材料单价计算。本项目采用一般计税方法，计费程序执行粤建市函[2016]1113号（计费程序表出现上下限的，按其平均值计）。

4. 如相关定额没有相应子目的，其计价方式由甲方在本招标文件第三章中另行规定。未规定的，中标后双方协商约定。

（三）付款方式

在财政评审后拨款资金到位及请款资料齐备的前提下，乙方按照以



下要求和方式进行请款：

1. 签订本施工合同 30 天内，乙方按照《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》第十一条规定要求在我区的商业银行开立工人工资支付专用账户。

2. 乙方完成第一项 10 天内并准备进场施工前，乙方提交工人工资款和工程款申请资料，甲方支付合同价的 30% 作为工程预付款，其中工人工资款比例不低于 6%。

3. 工程进度款根据工程监理核定的工程量和工程进度，乙方提交工人工资款和工程款申请资料，甲方按完成工程量造价的 70% 进行支付，其中工人工资款比例不低于 6%；工程竣工验收后，最多支付至核定工程量的 70%，工人工资款应全部结清。

4. 甲方将工人工资直接支付至乙方开立的专户内，专款用于农民工工资的支付。乙方必须保证该笔款项专款用于发放工人工资。

5. 管护期满，并通过验收合格后，乙方必须在 2 个月内提交整套符合要求的工程结算资料，经甲方审核后送财局进行结算评审，结算评审完成后，按结算总价付清余款。否则，由此造成的一切经济损失由乙方负责。

6. 乙方在收款的同时应提供有效等额发票给甲方。

九、监理单位

甲方委托 广东华建建设有限公司 对本工程实施全过程施工监理。监理单位依据国家对工程监理的有关规定及与甲方所签订的《施工监理合同》之约定，向本工程施工场地派驻监理机构，履行自己的职责。

监理单位派驻本工程施工场地的监理机构负责人。其姓名、职务如下：

姓名： <u>李广伟</u>	职务： <u>总监</u>
姓名： <u>卓文敏</u>	职务： <u>现场代表</u>
姓名： <u>吴锡坤</u>	职务： <u>现场代表</u>



十、甲方代表

甲方派驻施工场地履行合同的代表在本合同中称作甲方代表。其姓名、职务如下：

姓名： 邹双成 职务： 高级工程师

姓名： 何汉波 职务： 副主任

姓名： 钟海星 职务： 科员

姓名： 陈雄斌 职务： 科员

十一、项目经理

乙方必须按照投标文件中所作出的承诺建立以项目经理为首的现场管理机构，并执行《建设工程项目管理规范》（GB/T50236-2001）。项目经理及现场管理机构主要部门负责人如下：

（一）项目经理

姓名： 董毅敏 职务： 项目经理

（二）项目技术负责人

姓名： 谭欣 职务： 技术负责人

（三）专职安全员

姓名： 王晨光 职务： 专职安全员

十二、工程质量保修

（一）工程质量保修范围和内容

质量保修范围：具体保修的内容，双方约定如下：乙方负责保修太子森林公园樱花景观工程施工图纸包含的由乙方承包施工的全部工程内容。

（二）质量保修期

工程竣工验收合格后进入为期 12 个月的管护期。在管护期内，如有树木死亡、设施破损及其它不符合要求的项目，乙方应及时补植、修复、返工，费用由乙方自行承担。质量保修期满，乙方向甲方申请养护期满验收，经总验收合格后，办理工程管养移交手续。



（三）质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可以委托其他人员修理，保修费用由乙方承担。

2. 发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

3. 在国家规定的工程合理使用期限内，乙方确保工程各项目质量。因乙方原因致使工程各项目在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿赔偿责任。

十三、安全生产职责

（一）甲方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2. 组织监理人对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

（二）乙方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2. 严禁破坏、损毁未经落实及林地流转合同面积外的林地、林木。

3. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理规则和安全生产制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

4. 建立健全安全生产责任制，从派驻项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的工人）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一



环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到位，人人有责，项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构：应按施工人员的配备不少于1名安全员，专职负责所有的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

5. 乙方人员如出现妨碍治安的行为，应对此承担全部法律责任。

6. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格后方准上岗操作。

7. 还应配备足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法。

8. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

9. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签名记录，保证其经常处于完好状态，不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

10. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

11. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，即按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

12. 定期召开安全生产会，学习中央及地方有关安全生产的精神。

13. 承包期内如造成安全生产事故，所造成的人身损害或财产损失等一切责任由乙方承担。

十四、工程建设项目廉政守则



（一）双方责任

1. 应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策，以及廉政建设的各项规定。

2. 严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

3. 业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

4. 发现对方在业务活动中违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

（二）甲方责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

1. 不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2. 不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

3. 不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

4. 不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

5. 不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

（三）乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装



的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

1. 不准以任何理由向甲方，相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。
2. 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。
3. 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。
4. 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。
5. 工程交工、竣工验收时，必须提供增城区地税局出具的《建筑项目完税证明》。

（四）项目廉政违约责任

1. 甲方工作人员有违反十四（一）、十四（二）责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。
2. 乙方工作人员有违反十四（一）、十四（三）责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

十五、违约责任

（一）乙方违约

1. 乙方在责任期内，应当履行约定的义务，如果因乙方过失而造成了甲方的经济损失，应当向甲方赔偿，并且甲方有权没收履约保证金。
2. 乙方对甲方违反合同规定的质量要求和完工时限，不承担责任。因不可抗力导致委托施工合同不能全部或部分履行，乙方不承担责任。
3. 乙方向甲方提出赔偿要求不能成立时，乙方应当补偿由于该索赔所导致甲方的各种费用支出。



4. 乙方如违反合同工期和保修期约定的工程建设任务的，需承担违约责任，每逾期一天需支付中标价千分之一的违约金，没收履约保证金。

5. 在合同有效期内，对本合同范围内的工作内容乙方擅自转委托或转包给其它单位或个人的，甲方有权单方终止合同并索赔。

6. 乙方必须保证按照国家及广州市的政策法规规定依法用工、合法经营，否则将承担由此造成的一切责任。甲方保留因此而终止合同的权利。

7. 乙方必须严格按照施工合同约定的质量标准、建设工期和安全文明要求进行施工。甲方必须加强管理，对于施工单位主要管理人员不到位、进度严重滞后、工程质量不过关的情况，予以书面警告并按照合同约定进行处理；书面警告三次（含三次）以上的，若属直接委托或询价确定施工单位的，直接纳入区林业和园林局黑名单，两年内不得参与区林业和园林局项目的施工；若属公开招标项目的，报行业主管部门或建设行政主管部门纳入黑名单。

8. 若乙方未及时发放农民工工资或将专户内款项用于其他途径，则甲方有权直接代为向农民工支付工资，该笔款项从应支付乙方工程款或保证金中扣除，乙方对于甲方的支付行为及支付数额均予以认可。若乙方工程款及保证金不足以支付农民工工资，则甲方付款后，有权向乙方追偿，并要求乙方赔偿由此给甲方造成的损失。

（二）甲方违约

1. 甲方应当履行施工合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给乙方造成的经济损失。

2. 甲方如果向乙方提出赔偿的要求不能成立，则应当补偿由该索赔所引起乙方的各种费用支出。

十六、履约保证金

乙方在签订施工合同书后10个工作日内，向甲方提交合同价10%的



广州地区银行为期一年的保函作为履约保证金，合同期满30天后银行保函自动失效。对于因乙方原因提前解除合同或造成工程质量事故的，或在合同期发现原投标材料有虚假证明的，经报政府招标监督管理部门认定属实后，依法进行处罚。同时，甲方不予退还乙方提交的履约保证金。

十七、其他

(一) 本合同自甲方、乙方双方法定代表人签字盖章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

(二) 本合同在履行过程中如发生争议，双方可协商调解，若调解不成，可向增城区人民法院起诉。

(三) 未尽事宜，甲方、乙方双方可根据实际需要另行签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

(四) 合同订立地点：广州市增城区

(五) 本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

签约代表：

签约代表：

地址：增城区荔城街富国路6号

地址：广州市越秀区广仁路
广仁大厦10楼

电话：020-82752183

电话：020-84124372

传真：020-82752183

传真：020-84124372

开户银行：

开户银行：中国工商银行广州
东风西路支行

账号：

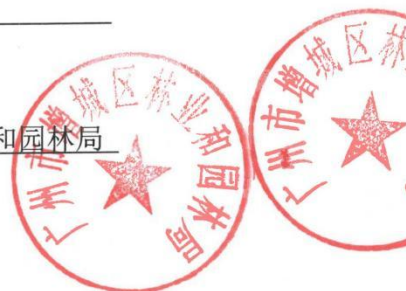
账号：3602078119200112026

林业和园林绿化工程 竣工质量验收报告

工程名称: 太子森林公园樱花景观工程

验收日期: 2024年4月30日

建设单位(盖章): 广州市增城区林业和园林局



广州市园林绿化工程质量监督站制



填写说明

- 1、工程竣工质量验收报告由建设单位负责填写，向备案机关递交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工质量验收报告一式六份，建设单位、监理单位，施工单位，监督站、备案机关和城建档案馆各一份。

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103904694



林业和园林绿化工程竣工质量验收报告

工程项目名称	太子森林公园樱花景观工程		
施工单位名称	广州建筑园林股份有限公司		
勘察单位名称	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司		
设计单位名称	广州市园林生态规划设计院有限公司		
监理单位名称	广东广华晟建设有限公司		
工程检测单位	/		
工程报监时间	/	开工日期	2021 年 12 月 1 日
工程造价	21590918.59 元	监督登记号	/
<p>工程概况：</p> <p>1、工程地点：广州市增城区太寺坑林场。</p> <p>2、工程内容：项目施工面积约为 24000 平方米，工程总造价为 2159.091859 万元。项目位于太子森林公园的主入口区域，处于规划中的管理服务区及一般游憩区内，包含主入口、金鸥湖、溪涧及周边道路。主要实施园建设施、景观小品、配套设施、绿化工程等内容。其中园建设施包括原停车场改造，原公共卫生间升级，原有廊架改造、新建公共卫生间、漱玉亭等、拱桥、溯溪景观提升、广场及园路等；配套设施包括排水、排污设施；绿化工程包括种植乔木 150 株，灌木 1400 株、地被 1400 m²、水生植物及草皮等。</p>			



<p>竣工质量验收程序：</p> <p>1、建设单位在会议室主持验收会议。</p> <p>2、审阅施工的工程档案资料，审查初步验收提出相关的整改完成情况。</p> <p>3、验收组实地查验工程质量。</p> <p>4、专业验收组发表意见，验收形成工程竣工验收意见并签名。</p> <p>我单位于 2024 年 4 月 30 日 组织施工、监理、设计等有关负责人组成验收组，对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收。</p>
<p>竣工质量验收内容：</p> <p>1、由工程项目验收领导小组组长主持竣工验收。</p> <p>2、施工、设计、监理分别汇报工程项目建设质量状况，通过对现场施工各分部分项内容完成情况，详细了解该工程过程中的状况，并回答验收小组关于工程施工中提出的问题。</p> <p>3、验收组分以下部分进行检查验收</p> <p>（1）检查工程实体质量和使用功能。</p> <p>（2）检查工程建设参与各方提供的质量检测报告和竣工资料。</p> <p>（3）对项目收尾请款进行检查。例垃圾清理、植被状况、工人工资拖欠等。</p> <p>（4）对竣工验收情况进行汇总讨论。</p> <p>（5）当在验收过程中发现严重问题，达不到竣工验收标准时，验收小组应组成责任单位立即整改，并宣布本次验收无效，重新确定时间组织竣工验收。</p> <p>（6）在竣工验收过程中发现一般需整改质量问题，验收小组可形成初步验收意见，填写有关表格，有关人员签字。验收小组可组成有关责任单位整改，可委托建设单位项目负责人组织复查，整改完毕符合要求后，加盖建设单位公章。</p> <p>当竣工验收小组各方不能形成一致竣工验收意见时，应当协商提出解决办法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收。当协商不成时，应报建设行政主管部门或质量监督机构进行协调裁决。</p>
<p>竣工质量验收组织：</p> <p>（一）建设单位主持验收会议，各参建单位项目负责人和有关人员参加的验收组，按照验收程序进行验收。</p> <p>（二）施工单位介绍施工情况；</p> <p>（三）监理单位介绍监理情况；</p> <p>（四）设计单位介绍项目设计执行情况；</p> <p>（五）验收小组核查质保资料，并到场检查；</p> <p>（六）验收小组进行讨论形成验收意见，并做好会议记录。</p>
<p>工程竣工质量验收标准：</p> <p>竣工验收标准为国家及广东省的强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。</p>



对勘察单位评价：

对合同履行情况、实行法律、法规和工程建设强制性标准情况下以及提供地质勘察报告等进行评价。

对设计单位评价：

项目负责人员的资格，配备及要求到位；在工程设计中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家法律法规及工程建设强制性标准；做到科学、合理、美观在工程施工过程中能根据实际情况和参考各参建单位的合理意见对设计图纸进行合理、恰当的变更。

对施工单位评价：

项目经理部管理人员的资格，配备及要求到位，主要专业工种具备操作上岗资格，配备及到位符合要求施工组织设计或施工方案有审批并执行。

施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范，标准按施工规范要求及设计图纸实施施工工序，部位，单位工程质量的检验评定符合要求，及时对质量问题的整改和质量事故的处理；收集，整理了完整的质保资料。

对监理单位评价：

项目监理机构的人员资格，配备及到位符合要求；监理规划，监理实施细则按规定编制、审批对材料，构配件，设备投入使用或安装前进行审查实施见证取样制度。

对重点部位，关键工序实施旁站监理。

签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果组织工序，部位的质量验收，参与单位工程质量的验收，收集整理完整的理资料，出具工程监理质量评估报告。



建设单位执行基本建设程序情况：

2021 年 11 月 1 日确定广州建筑园林股份有限公司为太子森林公园樱花景观工程的中标单位。

2021 年 11 月 18 日广州市增城区林业和园林局与广州建筑园林股份有限公司签订施工合同。

2024 年 4 月 30 日组织工程质量验收及时办理工程竣工验收备案手续。

工程竣工质量验收意见：

质量等级：_____

- 1、完成了合同内容、质量验收符合要求，同意验收。
- 2、按设计文要求完成施工，施工质量符合设计要求。
- 3、工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求。自评达到优良等级。
- 4、该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求，达到优良等级。

工程竣工质量验收结论：

本工程已经按照合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求、设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求、符合国家质量标准，验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！



验收组织职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职称
验收组组长	王仁	广州市增城区 林业和园林局		主任
副组长	何汉文	广州市增城区 林业和园林局	高级工程师	
验收组成员	李江华	陈江华	总工	
	李超	广建园	项目经理	32
	温	--	技术负责人	高工
	陈嘉娟	增城园林规划设计院	项目负责人	高工
	黄永峰	--	设计	助理
	肖	--	设计	助理
	陈	--	设计	助理
	李	增城园林规划设计院	项目负责人	高工
	陈伯盛	增城园林规划设计院		
	何	--		

建设单位项目负责人: 何汉文

建设单位法人代表: 周江华

(建设单位公章)

年 月 日



林业和园林绿化工程竣工质量验收报告

序号	单位(子单位)工程名称	工程 质 量 等 级				
		施工 单位	勘察 单位	设计 单位	监理 单位	建设 单位
1	绿化工程					
2	园建工程					
3	防雷工程					
4	电气工程					
5	给排水工程					
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	林相忠	年龄	47	拟在本项目 担任的职务	技术负责人
职 称	风景园林施工正高 级工程师	学历	本科	职称/资格证书名 称	正高级工程师
身份证号 码				从业经历年限	24 年
毕业学校	2001 年毕业于 同济大学 学校 管理工程 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		委托人及联系电 话
/	/		/		/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人： 张 诚

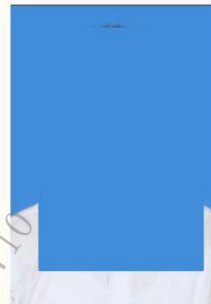
日 期：2025 年 10 月 20 日



广东省职称证书

姓名：林相忠

身份证号：



职称名称：正高级工程师

专业：风景园林施工

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月22日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业正高级职称评审委员会

证书编号：2401001136876

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日







广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			林相忠			证件号码					
参保险种情况											
参保起止时间				单位				参保险种			
								养老	工伤	失业	
201504	-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司				58	58	58		
202002	-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司						1		
202003	-	202202	广州市:广州建筑园林股份有限公司				24	24	24		
202403	-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司				19	19	19		
截止			2025-09-22 15:54 , 该参保人累计月数合计				实际缴费102个月, 缓缴0个月	实际缴费101个月, 缓缴0个月	实际缴费102个月, 缓缴0个月		

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-09-22 15:54



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

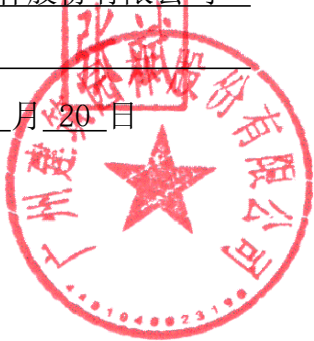
姓 名	肖森	年龄	44	拟在本项目 担任的职务	林业工程师
职 称	林业高 级工程 师	学历	硕士	职称/资格证书名称	高级工程师
身份证号码				从业经历年限	15 年
毕业学校	2020 年毕业于 广州美术学院 学校 艺术 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		委托人及联系电话
/	/		/		/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）：广州建筑园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：张翔

日期：2025 年 10 月 20 日



广东省职称证书

姓名：肖森

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：林业

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月26日

评审组织：广州市工程系列林业工程专业高级工程师
职称评审委员会

证书编号：2201001079314

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>



姓名 肖 森

性别 女 民族 汉

出生 1981 年 8 月 12 日

住址

公民身份号码

中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2020.09.28-2040.09.28

硕士学位证书

肖 森 , 女 , 1981 年 8 月 12 日生。在 广 州 美 术 学 院
完成了 艺 术 硕士专业学位培养计划, 成绩合格。根据《中
华人民共和国学位条例》的规定, 授予 艺 术 硕士学位。

广 州 美 术 学 院

学位评定委员会主席

证书编号: Z1058632010000026

二〇一〇 年 六 月 三十 日

(专业学位证书)



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			肖森			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
202103		-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司				55		55		55					
截止				2025-09-22 16:03				, 该参保人累计月数合计				实际缴费55个月,缓缴0个月		实际缴费55个月,缓缴0个月		实际缴费55个月,缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）证明时间2025-09-22 16:03



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	李猛	年龄	35	拟在本项目 担任的职务	造价工程师
职 称	/	学历	本科	职称/资格证书名称	一级造价工程师注册证书
身份证号码				从业经历年限	12 年
毕业学校	2013 年毕业于 天津理工大学 学校 航海技术 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		委托人及联系电话
/	/		/		/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 张斌
日 期： 2025 年 10 月 20 日



249



证书编号: 建[造]11234400025955

初始注册日期: 2023 年 10 月 16 日

249

姓名: 李 猛
身份证号码:
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘用单位: 广州建筑园林股份有限公司

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 10 月 16 日



bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103904694



姓名 李 猛

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 2 月 4 日

住址

公民身份号码

中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 平舆县公安局

有效期限 2019.02.15-2039.02.15

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 李猛 性别 男，一九九〇年 二 月 四 日生，于二〇〇九
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 航海技术
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津理工大学

校（院）长：马建林

证书编号：100601201305004830

二〇一三年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			李猛			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
202101		-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司				57		57		57					
截止				2025-09-23 10:15				该参保人累计月数合计				实际缴费57个月,缓缴0个月		实际缴费57个月,缓缴0个月		实际缴费57个月,缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-23 10:15



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	王晨光	年龄	27	拟在本项目 担任的职务	专职安全员
职 称	/	学历	大专	职称/资格证书名称	安全生产考核合格 证书
身份证号码				从业经历年限	8 年
毕业学校	2017 年毕业于 内蒙古建筑职业技术学院 学校建筑工程技术 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 张斌
日 期： 2025 年 10 月 20 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0025847

姓 名: 王晨光

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年09月09日

企 业 名 称: 广州建筑园林股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年09月21日

有 效 期: 2023年07月10日 至 2026年09月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			王晨光			证件号码					
参保险种情况											
参保起止时间				单位				参保险种			
								养老	工伤	失业	
201906		-	202001		广州市:广州建筑园林股份有限公司				8	8	8
202002		-	202002		广州市:广州建筑园林股份有限公司				1		1
202003		-	202509		广州市:广州建筑园林股份有限公司				67	67	67
截止				2025-09-23 10:28 , 该参保人累计月数合计				实际缴费76个月, 缓缴0个月	实际缴费75个月, 缓缴0个月	实际缴费76个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-23 10:28



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	钱凯华	年龄	34	拟在本项目 担任的职务	施工员
职 称	/	学历	本科	职称/资格证书名称	施工员职业培训合 格证
身份证号码				从业经历年限	6 年
毕业学校	2019 年毕业于 东北农业大学 学校 园林 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 张斌
日 期： 2025 年 10 月 20 日



证书编码: 0441710494417002361

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 钱凯华

身份证号:

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



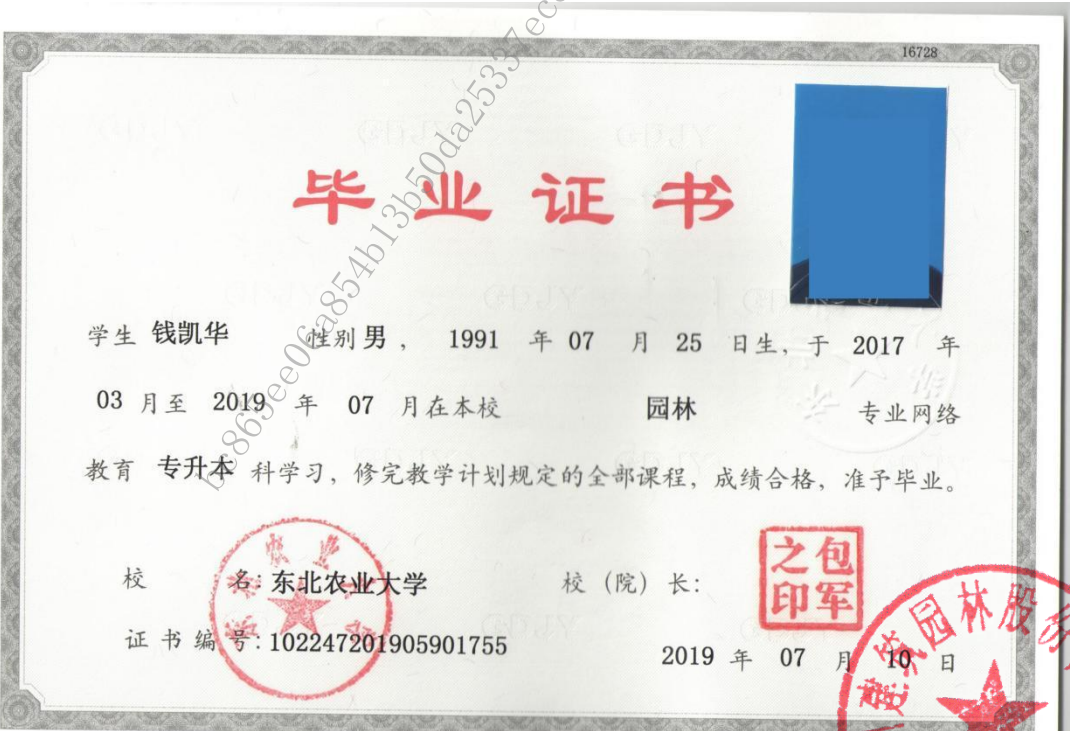
扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>







广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			钱凯华			证件号码							
参保险种情况													
参保起止时间				单位				参保险种					
								养老	工伤	失业			
201309		-	201405	广州市:广州建筑园林股份有限公司				9		9		9	
201408		-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司				66		66		66	
202002		-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司				1		0		1	
202003		-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司				67		67		67	
截止				2025-09-22 16:42 , 该参保人累计月数合计				实际缴费 143个月, 缓缴0个月		实际缴费 142个月, 缓缴0个月		实际缴费 143个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-22 16:42



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	刘贵福	年龄	41	拟在本项目 担任的职务	施工员
职 称	/	学历	大专	职称/资格证书名称	施工员职业培训合 格证
身份证号码				从业经历年限	19 年
毕业学校	2006 年毕业于 青海畜牧兽医职业技术学院 学校 草业科学 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 张斌
日 期： 2025 年 10 月 20 日



证书编码：0441610494416001135

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名：刘贵福

身份证号：

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024年度，继续教育学时为 32 学时。

2023年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 刘贵福
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 20 日
住址
公民身份号码

中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局白云分局
有效期限 2019.07.19-2039.07.19

普通高等学校

毕业证书

学生 刘贵福 性别 男 , 一九八四年十一月二十日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 草业科学 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 肇庆学院 校(院)长: 李子建

证书编号: 129721200606000099 二〇〇六年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			刘贵福			证件号码					
参保险种情况											
参保起止时间			单位				参保险种				
							养老		工伤		失业
201505	-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司				57		57		57
202002	-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司				1		0		1
202003	-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司				67		67		67
截止			2025-09-22 16:13 ，该参保人累计月数合计				实际缴费125个月,缓缴0个月		实际缴费125个月,缓缴0个月		实际缴费125个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-22 16:13



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	江宗逊	年龄	29	拟在本项目 担任的职务	安全员
职 称	/	学历	大专	职称/资格证书名称	安全生产考核合格 证书
身份证号码				从业经历年限	8 年
毕业学校	2017 年年毕业于 广州城市职业学院 学校 城市园林 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）：广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：张斌
日 期：2025 年 10 月 20 日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0018837

姓名:江宗逊

性别:男

出生年月:1996年02月05日

企业名称:广州建筑园林股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月17日

有效期:2023年08月07日至2026年08月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			江宗逊			证件号码		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
201907	-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司			7	7	7
202002	-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司			1		1
202003	-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司			67	67	67
截止			2025-09-23 11:24 , 该参保人累计月数合计			实际缴费75个月,缓缴0个月	实际缴费75个月,缓缴0个月	实际缴费75个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）证明时间2025-09-23 11:24



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	姜志伟	年龄	54	拟在本项目 担任的职务	质量员
职 称	/	学历	大专	职称/资格证书名称	质量员职业培训合格 证
身份证号码				从业经历年限	10 年
毕业学校	2015 年毕业于 江西科技学院 学校 环境艺术设计 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 张斌
日 期： 2025 年 10 月 20 日



证书编码: 0441710994417001638

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 姜志伟

身份证号:

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>







广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		姜志伟		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
201505	-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司		57	57	57
202002	-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司				1
202003	-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司		67	67	67
截止			2025-09-22 16:33		该参保人累计月数合计125个月,缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-22 16:33



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	李明珍	年龄	40	拟在本项目 担任的职务	资料员
职 称	/	学历	本科	职称/资格证书名称	资料员职业培训合 格证
身份证号码				从业经历年限	3 年
毕业学校	2022 年毕业于 仲恺农业工程学院 学校 环境工程 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 张斌
日 期： 2025 年 10 月 20 日



证书编码: 0441711494417006213

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 李明珍

身份证号:

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 李明珍
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 2 月 26 日
住址
公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局从化分局
有效期限 2015.09.25-2035.09.25

成人高等教育
毕业证书
学生 李明珍 性别 女, 一九八五年 二 月 二十六日生, 于二〇二〇年
三月至二〇二二年 七 月在本校 环境工程
专业 函授 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。
校 名: 仲恺农业工程学院 校(院)长:
批准文号: (84) 农教字第 51 号
证书编号: 113475202205000769 二〇二二年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			李明珍			证件号码		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
201308	-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司			78	78	78
202002	-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司			1		1
202003	-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司			67	67	67
截止			2025-09-22 16:10 , 该参保人累计月数合计			实际缴费146个月, 缓缴0个月	实际缴费146个月, 缓缴0个月	实际缴费146个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-22 16:10



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	刘玉华	年龄	47	拟在本项目 担任的职务	材料员
职 称	/	学历	本科	职称/资格证书名称	材料员职业培训合 格证
身份证号码				从业经历年限	18 年
毕业学校	2007 年毕业于 中央广播电视大学 学校 会计学 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）：广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：张斌
日 期：2025 年 10 月 20 日



证书编码: 0441711194417004753

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 刘玉华

身份证号:

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 刘玉华

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 8 月 29 日

住址

公民身份号码

中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2025.01.22-长期

中央广播电视大学

毕业证书

学生 刘玉华 , 性别 女 ,

生于一九七八 年 八 月 二十九 日, 于

二〇〇七 年 一 月在本校修完 二年制

本(专科起点) 科 会计学

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,

准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学 合作学校

二〇〇七 年 一 月 三 日

(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615200705018939

No. 00234450

中华人民共和国教育部监制 231000



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			刘玉华			证件号码		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
201506	-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司			56	56	56
202002	-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司			1		1
202003	-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司			67	67	67
截止			2025-09-22 16:43 , 该参保人累计月数合计			实际缴费124个月, 缓缴0个月	实际缴费124个月, 缓缴0个月	实际缴费124个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）证明时间2025-09-22 16:43



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	赵全文	年龄	43	拟在本项目 担任的职务	有害生物防制员
职 称	/	学历	本科	职称/资格证书名称	职业技能等级证书
身份证号码				从业经历年限	2 年
毕业学校	2023 年毕业于 广东财经大学 学校 工商管理专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）：广州建筑园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：张斌

日期：2025 年 10 月 20 日





广东省林学会
Forestry Society of Guangdong Province
FSGD



广东生态工程职业学院
GUANGDONG ECO-ENGINEERING POLYTECHNIC

培训证书

(证书编号: 20230252)



赵全文 同志:

您于2023年10月14-15日参加了林业有害生物防治
技术人员培训班, 已完成16学时的学习, 考核合格, 特
发此证。



广东生态工程职业学院

2023年10月16日





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			赵全文			证件号码					
参保险种情况											
参保起止时间			单位				参保险种				
							养老	工伤	失业		
201806	-	202001	广州市:广州建筑园林股份有限公司				20	20	20		
202002	-	202002	广州市:广州建筑园林股份有限公司				1		1		
202003	-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司				67	67	67		
截止			2025-09-23 10:54 , 该参保人累计月数合计				实际缴费88个月, 缓缴0个月	实际缴费87个月, 缓缴0个月	实际缴费88个月, 缓缴0个月		

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-09-23 10:54



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	郭晓丹	年龄	34	拟在本项目 担任的职务	造林工
职 称	/	学历	本科	职称/资格证书名称	专业人才技能培训 证书
身份证号码				从业经历年限	9 年
毕业学校	2016 年毕业于 广州美术学院 学校 艺术设计专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		委托人及联系电话
/	/		/		/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 张斌
日 期： 2025 年 10 月 20 日



专业人才技能培训证书

Professional Skills Training Certificate

该生通过中国智慧工程研究会职教研究专业委员会组织的课程学习、培训和专家讲授,完成72个学时,经理论实操考核,具备相应的专项知识和技能,特予资证。

The student passed the study,training and expert lectures of course organized by the Vocational Education Research Professional Committee of the China Wisdom Engineering Research Association. He completed 72 hours of study, and had the corresponding special knowledge and skills.Advise.



姓名: 郭晓丹
(Name)

证件号码:
(ID Type)

职业名称: 造林工 (三级)
(Occupation)

证书编号: FRX110319233
(Certificate)

发证日期: 2023年09月05日
(Date of issue)





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			郭晓丹			证件号码					
参保险种情况											
参保起止时间			单位				参保险种				
							养老	工伤	失业		
202302		-	202509		广州市:广州建筑园林股份有限公司				32	32	32
截止			2025-09-23 10:48				该参保人累计月数合计				
							实际缴费32个月,缓缴0个月				

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-23 10:48



附件 17 主要人员简历表

主要人员简历表

姓 名	曾湘杰	年龄	25	拟在本项目 担任的职务	林业技术员
职 称	林业技 术员	学历	大专	职称/资格证书名称	技术员
身份证号码				从业经历年限	4 年
毕业学校	2021 年毕业于 湖南城建职业技术学院 学校 道路桥梁工程技术专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	委托人及联系电话
/	/			/	/

注：投标人需按照《技术部分（项目实施能力）审查评分表》的要求提供相应人员的简历表及证明材料，否则不予计算得分。

投标人（盖章）： 广州建筑园林股份有限公司
法定代表人或其委托代理人： 张斌
日 期： 2025 年 10 月 20 日



广东省职称证书

姓名：曾湘杰

身份证号：4



职称名称：技术员

专业：林业

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月6日

评审组织：广州市林业工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2401006152948

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日







广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			曾湘杰			证件号码								
参保险种情况														
参保起止时间			单位				参保险种							
							养老		工伤		失业			
202204		-	202509	广州市:广州建筑园林股份有限公司				42		42		42		
截止			2025-09-23 10:08				, 该参保人累计月数合计			实际缴费42个月, 缓缴0个月		实际缴费42个月, 缓缴0个月		实际缴费42个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-23 10:08



机械设备投入情况

机械设备配备表

序号	设备名称	投入总数量	来源 (自有或租赁)	备注
1	货车	3	自有	/
2	管理用车	3	自有	/
3	打草机	2	自有	/
4	割灌机	1	自有	/

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103906594



货车 3 辆

机动车销售统一发票		国家税务总局监制	
开票日期 2021-01-10		发票代码 144002024160 发票号码 00204032	
机打代码	144002024160	税控码	03</-60/8/81*0++9//4-*+175-*41>9*-33 64-0*38+250/428*-66+>4>830+92*<44<1->6 7/<53571103834*+/+--41//27849</1-21>61 9<68-26861188075</+<-3-52305+1>>-484+7 77>/3<7+*2*78-/910371>96040185-4048/>*
机打号码	00204032	纳税人识别号	91440101766593065H
机器编号	929911412498	车辆类型	自卸汽车
购买方名称及 身份证号码/ 组织机构代码	广州建筑园林股份有限公司 91440101766593065H	厂牌型号	江铃江特牌JMT3040XSGA2
合格证号	YM5256110023564	进口证明书号	-
发动机号码	LC166140	产地	江西
价税合计	玖万陆仟捌佰圆整	车辆识别代号/车架号码	LEFYKCS28LHNC2002
销货单位名称	广州凯铃汽车销售有限公司	电话	34694868
纳税人识别号	9144011373298843XK	账号	3602024309200015261
地址	广州市番禺区桥南街姚涌村番禺大道北自编1555号A座101	开户银行	工行番禺支行
税率	13%	增值税税额	¥ 11136.28
不含税金额	¥ 85663.72	完税凭证号码	
吨位	1.45	限乘人数	5
开票人 张玉玲		备注: 一车一票	

广东增值税专用发票		No 07312568	
4400162320		4400162320 07312568	
校验码 91036 45596 76369 53649		开票日期: 2016年08月15日	
名称	广州恒盛园林股份有限公司	密区	08>50*<9<652>/7/3-2-*218-3>6 238*15*6605*/604+13>5*38+<21 25*156>*5<28>/123*+221<+*565 12*>34+*3426810*23519>26<*76
纳税人识别号		金额	228205.13
地址、电话		税率	17%
开户行及账号		税额	38794.87
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量
货车	江淮JVC181069	台	2
单价	114102.564103	金额	228205.13
合计		税额	38794.87
价税合计(大写)	贰拾陆万柒仟圆整	(小写) ¥ 267000.00	
名称	江门市风行汽车销售有限公司	备注	
纳税人识别号	440703749166694	发票专用章	
地址、电话	江门市新会区会城冈州大道东30号	销售方	
开户行及账号	建行江门中心分理处44001670871021229120	收款人: 区高原	复核: 席海
开票人: 区高原			



查验发票及查询发票防伪措施请登录广东省国家税务局网址<http://portal.gd-n-tax.gov.cn>

（手开无效）

第一联 发票联 (购货单位付款凭证)

（手开无效）



机动车销售统一发票

发票联

发票代码 144001924160
发票号码 00753363

开票日期 2020-07-10

机打代码	144001924160	税控码	/26+70/+8/<254/213192-<0569>0>/+4+4335>/5<*95>>57<4/<<40579+181-3-2-/3314+-+12196+<09<-/5>/+4+47*-/4<895>>1550-6+413/8*66049212007--5*3722-6976-</2269388785607<05>2+</315<+3>>/+136+0-*+>*		
机打号码	00753363				
机器编号	661558840349				
购买方名称及身份证号码/组织机构代码	广州建筑园林股份有限公司 91440101766593065H		纳税人识别号	91440101766593065H	
车辆类型	多用途乘用车	厂牌型号	传祺牌GAC6510M2K6	产地	广州
合格证号	YJ5699110560362	进口证明书号		商检单号	
发动机号码	D352855	车辆识别代号/车架号码	LMGMU1G83L1018136		
价税合计	贰拾万伍仟叁佰贰拾圆整		小写	¥205320.00	
销货单位名称	广州丰凯汽车有限公司		电话	020-84288566	
纳税人识别号	91440105708440132M		账号	中国工商银行广州市南德中支行 360201109200284780	
地址	广东省海珠区广州大道南路新源街29、31、33号		开户银行	中国工商银行广州市南德中支行 360201109200284780	
增值税税额	¥23620.88		主管税务机关及代码	国家税务总局广州市海珠区税务局南德税务所 14401050002	
不含税价	小写 ¥181699.12		完税凭证号码		
销货单位盖章	开票人 黄爱平		吨位	限乘人数 7	

第一联 发票联 (购货单位付款凭证) (手开无效)

打草机 2台



电子发票(普通发票)

发票号码: 23442000000186164567
开票日期: 2023年09月03日

购买方信息	名称: 广州建筑园林股份有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440101766593065H		销售方信息	名称: 广州市南沙区坤盛园林机械经营部 统一社会信用代码/纳税人识别号: 92440101L31786643R	
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额
*农业机械*背式打草机		台	5	1287.12871287129	6435.64
*金属制品*小锄头		把	20	14.8514851485149	297.03
合计					¥6732.67
价税合计(大写)	陆仟捌佰圆整		(小写) ¥6800.00		
备注					

开票人: 黎国坤



割灌机 1 台



广东增值税电子普通发票



发票代码:044002000311

发票号码:94023883

开票日期:2020 年11 月19 日

校验码:81372 93674 06894 74350

机器编号:661570814961

购买方	名称: 广州建筑园林股份有限公司	密码区	**174+*563*+91><7-87-3-04<1 >19*24>803*00-46>8046+052*8 99<<<8+02*3479*4952-6-9-3-/ 15</*3-*6*8<128*9-477*52>>4						
	纳税人识别号: 91440101766593065H								
销售方	地址、电话: 广州市越秀区广仁路1路广仁大厦10楼 020-84125639	备注							
	开户行及账号: 中国工商银行广州东风西路支行 3602078119200112026								
货物或应税劳务、服务名称			规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*其他机械设备*割灌机				台	5	1881.18811881	9405.94	1%	94.06
*其他机械设备*疏根机				台	5	3564.35643564	17821.78	1%	178.22
合 计							¥27227.72		¥272.28
价税合计(大写)			贰万柒仟伍佰圆整				(小写)¥27500.00		
销售方	名称: 广州市南沙区坤盛园林机械经营部	备注							
	纳税人识别号: 92440101L31786643R								
地址、电话: 广州市南沙区南沙街金沙路120号1楼 020-28648959									
开户行及账号: 广发银行股份有限公司广州南沙支行 128005517010002803									

收款人:甘彩娟

复核:黎国坤

开票人:黎国坤

销售方:(章)

发票专用章



企业施工经验

单位名称：广州建筑园林股份有限公司
工程名称：从化区“十四五”生物防火林带改造项目2025年度建设

业绩用途		业绩名称	业绩编号
资格审查合格业绩		海珠湿地生态保护和基础设施建设项目（海珠湖标段）	YLYJ20250320150841
评标业绩	企业业绩	太子森林公园樱花景观工程	YLYJ20250715150916
		天河区第二批口袋（及社区）公园建设工程施工	YLYJ20250626145735
		帽峰山景区基础设施建设工程	YLYJ20240823102444
		广州市儿童公园续建工程（景观工程）施工招标	YLYJ20240816095254
		河源市东江公园二期项目工程施工	YLYJ20240515172335

注： 1. 业绩名称和业绩编号以此业绩表为准。
2. 本表在投标人完成选取业绩信息后由信息系统自动生成，并由投标人下载列入投标文件，作为组成投标文件的一部分。
3. 投标人应确保下载的《企业业绩一览表》电子文档与广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）信息系统保存的版本一致，如不一致时，以广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）信息系统保存的版本为准，导致废标的，由投标人负责。



广州交易集团有限公司

广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员流动核查

基础信息

中标通知书

施工许可证

合同

验收材料

质量监督

项目规模

对应资质

证明材料

企业中心业绩

基础信息

中标通知书

施工许可证 (或开工报告)

* 单号

4028a95f97d5898f01980cea95d649a7

* 项目编号

VLYJ20250715150916

* 项目属地

广州市

* 是否中心招标项目:

是

* 是否联合体中标的成员单位

否

* 交易方式

公开招标

* 项目名称

太子森林公园樱花景观工程

* 交易平台全称

广州公共资源交易中心

* 中标通知书号

广州公资文(建设)字 [2021] 第 [05853] 号

* 中标价:

2159.091859

万元

* 中标日期

2021-11-01

* 建设单位

广州市增城区林业和园林局

* 项目负责人:

身份证号

董毅敏

ry235934

* 是否设计施工一体化项目:

否

* 建设内容是否包含不同专业

否

* 是否属于同一专业联合体

否

* 资料名称

开工报告

施工许可证号

* 施工许可证颁发日期

2021-12-01

* 建设规模

32034平方米

* 建设单位

广州市增城区林业和园林局

* 合同价:

2159.091859

万元



中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[05853]号

广州建筑园林股份有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为太子森林公园樱花景观工程的中
标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)贰
仟壹佰伍拾玖万零玖佰壹拾捌元伍角玖分(¥2,159.091859万元)。

其中:

项目负责人姓名:董毅敏

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月1日

伟刘

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月1日

姚焕



2021年11月01日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28966095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



太子森林公园樱花景观工程

施工合同

合同编号：增林合同[2021]第 462 号-施工

广建园林施合太字（2021）1 号

甲方：广州市增城区林业和园林局

乙方：广州建筑园林股份有限公司

签订日期：2021 年 11 月 18 日



太子森林公园樱花景观工程

施工合同

甲方：广州市增城区林业和园林局

乙方：广州建筑园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》等相关法律法规，以及太子森林公园樱花景观工程招投标文件的有关精神，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、组成合同的文件

组成本合同的文件包括本合同文本，住房和城乡建设部和国家工商行政管理局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分通用合同条款等。下列文件是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（一）本施工合同；

（二）本合同履行期间甲方与乙方双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

（三）《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分通用合同条款，

（四）甲方针对本工程建设管理的各项制度、规定；

（五）中标通知书；

（六）招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

（七）投标书及其附件（含投标文件澄清等）；

（八）标准、规范及有关技术文件；

（九）图纸；



- (十) 工程量清单；
(十一) 组成合同的其他文件。

二、工程概况

- (一) 工程名称：太子森林公园樱花景观工程
(二) 工程地点：广州市增城区
(三) 工程立项批准文号：
(四) 资金来源：财政资金

三、工程内容、承包范围和承包方式

(一) 工程内容：在联益村太子坑林场内打造樱花公园，利用原有的道路和景观打造升级为景观碧道，以樱花为主要的景观苗木。详细请参照工程量清单及施工图。

(二) 承包范围：按甲方确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、包质量、包安全文明施工、包工期、包承包范围内验收，乙方的综合单价及项目措施费不因施工期间人工、机械及材料价格变化、施工条件的变化和政府造价管理部门等调整各项收费而调整，招标文件另有约定的除外。

(三) 承包方式：本工程以综合单价及措施项目费包干形式，由乙方包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包承包范围内验收。

甲方根据工程实施情况，会对乙方的承包范围及工程量进行适当调整，乙方应无条件服从，并不得因此提出任何索赔或补偿。

(四) 乙方义务：

1. 每月 25 日前上报已完工程量报表及下月进度计划表；
2. 需承包人办理的有关施工现场交通环卫和施工噪音管理等手续，乙方应当落实到位且办理妥当。
3. 已完成工程成品保护的特别要求及费用承担。土建工程完工后与甲方办理竣工交接手续前出现损坏由乙方负责维修，植物保活期间植物养护费用由乙方承担；



4.施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用承担由乙方承担。

四、合同工期

本合同工程总工期为 120 个日历天，2021 年 11 月 30 日开工，2022 年 3 月 30 日竣工，如遇不可抗力自然因素，工期可顺延。具体开工日期以监理工程师发出的开工令为准。

五、质量标准

乙方承包的工程必须达到本项目设计验收标准要求，并能通过一次性验收。

六、安全生产及文明施工目标

乙方严格按照本合同关于安全生产职责的条款履行，确保工程无安全生产事故。

七、合同价款

（一）本合同以人民币为报价和结算货币。

（二）本合同价款为中标价：贰仟壹佰伍拾玖万零玖佰壹拾捌元伍角玖分（¥ 21590918.59 元），最终以财政结算评审价为准。

八、计量及付款方式

（一）完成工程量的计量

乙方向甲方代表和监理工程师提交已完成工程量报告的时间：每月15号。

（二）变更结算方式

乙方中标后，乙方对甲方提供的工程量清单中列出的工程项目所报出的综合单价和措施项目费（措施项目费必须单列，没有单独列出的，视为已经包含在投标报价中），在工程结算时不得变更，即在施工过程中即使工程量清单项目的工程量发生变更，中标投标文件列出的综合单价和措施项目费也不发生改变。

工程项目实施期间和结算时，招标文件工程量清单中漏列而由监理



单位和甲方现场签证确认的工程项目、原设计没有而由甲方批准设计变更产生的工程项目，视为新增项目，按以下顺序确定价格：

1. 中标的投标文件工程量清单中已有相同项目的适用综合单价，该项目的综合单价若低于招标控制价相应项目综合单价，则沿用；若高于招标控制价相应项目综合单价，则按招标控制价相应项目的综合单价；

2. 中标的投标文件工程量清单中已有类似项目的综合单价，则按类似项目的综合单价对相应子目、消耗量、单价等进行调整换算，原管理费、利润水平不变。如中标的投标文件工程量清单中类似项目的综合单价有两个以上，则由甲方按消耗量最少、管理费和利润取费最低的优先顺序选择类似项目综合单价进行换算。如换算时出现类似项目中没有的材料单价，按实际施工期间增城区建设行政主管部门发布的相关文件计算，缺项部分按《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》计算，综合价格中没有的材料单价凭甲方及监理审核确认的有效发票的材料单价计算。

3. 中标的投标文件工程量清单中没有相同项目或类似项目的，采用清单计价方式，套取施工期间正在施行的相关定额，以此相关定额为基数下浮计算单价，下浮率为中标价相对于招标控制价的下浮率（下浮率 = (招标控制价 - 中标价) / 招标控制价）。价格按实际施工期间增城区建设行政主管部门的有关规定，缺项部分按广州市造价管理站同期《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》计算，《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》没有的材料单价，凭监理单位和建设单位确认的有效发票的材料单价计算。本项目采用一般计税方法，计费程序执行粤建市函[2016]1113号（计费程序表出现上下限的，按其平均值计）。

4. 如相关定额没有相应子目的，其计价方式由甲方在本招标文件第三章中另行规定。未规定的，中标后双方协商约定。

（三）付款方式

在财政评审后拨款资金到位及请款资料齐备的前提下，乙方按照以



下要求和方式进行请款：

1. 签订本施工合同 30 天内，乙方按照《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》第十一条规定要求在我区的商业银行开立工人工资支付专用账户。

2. 乙方完成第一项 10 天内并准备进场施工前，乙方提交工人工资款和工程款申请资料，甲方支付合同价的 30% 作为工程预付款，其中工人工资款比例不低于 6%。

3. 工程进度款根据工程监理核定的工程量和工程进度，乙方提交工人工资款和工程款申请资料，甲方按完成工程量造价的 70% 进行支付，其中工人工资款比例不低于 6%；工程竣工验收后，最多支付至核定工程量的 70%，工人工资款应全部结清。

4. 甲方将工人工资直接支付至乙方开立的专户内，专款用于农民工工资的支付。乙方必须保证该笔款项专款用于发放工人工资。

5. 管护期满，并通过验收合格后，乙方必须在 2 个月内提交整套符合要求的工程结算资料，经甲方审核后送财局进行结算评审，结算评审完成后，按结算总价付清余款。否则，由此造成的一切经济损失由乙方负责。

6. 乙方在收款的同时应提供有效等额发票给甲方。

九、监理单位

甲方委托 广东华景园林股份有限公司 对本工程实施全过程施工监理。监理单位依据国家对工程监理的有关规定及与甲方所签订的《施工监理合同》之约定，向本工程施工场地派驻监理机构，履行自己的职责。

监理单位派驻本工程施工场地的监理机构负责人。其姓名、职务如下：

姓名：	<u>李伟</u>	职务：	<u>总监</u>
姓名：	<u>卓敏</u>	职务：	<u>现场代表</u>
姓名：	<u>吴锡坤</u>	职务：	<u>现场代表</u>



十、甲方代表

甲方派驻施工场地履行合同的代表在本合同中称作甲方代表。其姓名、职务如下：

姓名： 邹双成 职务： 高级工程师

姓名： 何汉波 职务： 副主任

姓名： 钟海星 职务： 科员

姓名： 陈雄斌 职务： 科员

十一、项目经理

乙方必须按照投标文件中所作出的承诺建立以项目经理为首的现场管理机构，并执行《建设工程项目管理规范》（GB/T50236-2001）。项目经理及现场管理机构主要部门负责人如下：

（一）项目经理

姓名： 董毅敏 职务： 项目经理

（二）项目技术负责人

姓名： 谭欣 职务： 技术负责人

（三）专职安全员

姓名： 王晨光 职务： 专职安全员

十二、工程质量保修

（一）工程质量保修范围和内容

质量保修范围：具体保修的内容，双方约定如下：乙方负责保修太子森林公园樱花景观工程施工图纸包含的由乙方承包施工的全部工程内容。

（二）质量保修期

工程竣工验收合格后进入为期 12 个月 的管护期。在管护期内，如有树木死亡、设施破损及其它不符合要求的项目，乙方应及时补植、修复、返工，费用由乙方自行承担。质量保修期满，乙方向甲方申请养护期满验收，经总验收合格后，办理工程管养移交手续。



(三) 质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可以委托其他人员修理，保修费用由乙方承担。

2. 发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

3. 在国家规定的工程合理使用期限内，乙方确保工程各项目质量。因乙方原因致使工程各项目在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担赔偿责任。

十三、安全生产职责

(一) 甲方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2. 组织监理人对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

(二) 乙方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2. 严禁破坏、损毁未经落实及林地流转合同面积外的林地、林木。

3. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理规则和安全生产制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

4. 建立健全安全生产责任制，从派驻项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的工人）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一



环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到位，人人有责，项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构：应按施工人员的配备不少于1名安全员，专职负责所有的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

5. 乙方人员如出现妨碍治安的行为，应对此承担全部法律责任。

6. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格后方准上岗操作。

7. 还应配备足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法。

8. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

9. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签名记录，保证其经常处于完好状态，不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

10. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

11. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，即按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

12. 定期召开安全生产会，学习中央及地方有关安全生产的精神。

13. 承包期内如造成安全生产事故，所造成的人身损害或财产损失等一切责任由乙方承担。

十四、工程建设项目廉政守则



（一）双方责任

1. 应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规、相关政策，以及廉政建设的各项规定。

2. 严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

3. 业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

4. 发现对方在业务活动中违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

（二）甲方责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

1. 不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2. 不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

3. 不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

4. 不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

5. 不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

（三）乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装



的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

1. 不准以任何理由向甲方，相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。
2. 不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。
3. 不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。
4. 不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。
5. 工程交工、竣工验收时，必须提供增城区地税局出具的《建筑项目完税证明》。

（四）项目廉政违约责任

1. 甲方工作人员有违反十四（一）、十四（二）责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2. 乙方工作人员有违反十四（一）、十四（三）责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

十五、违约责任

（一）乙方违约

1. 乙方在责任期内，应当履行约定的义务，如果因乙方过失而造成了甲方的经济损失，应当向甲方赔偿，并且甲方有权没收履约保证金。

2. 乙方对甲方违反合同规定的质量要求和完工时限，不承担责任。因不可抗力导致委托施工合同不能全部或部分履行，乙方不承担责任。

3. 乙方向甲方提出赔偿要求不能成立时，乙方应当补偿由于该索赔所导致甲方的各种费用支出。



4. 乙方如违反合同工期和保修期约定的工程建设任务的，需承担违约责任，每逾期一天需支付中标价千分之一的违约金，没收履约保证金。

5. 在合同有效期内，对本合同范围内的工作内容乙方擅自转委托或转包给其它单位或个人的，甲方有权单方终止合同并索赔。

6. 乙方必须保证按照国家及广州市的政策法规规定依法用工、合法经营，否则将承担由此造成的一切责任。甲方保留因此而终止合同的权利。

7. 乙方必须严格按照施工合同约定的质量标准、建设工期和安全文明要求进行施工。甲方必须加强管理，对于施工单位主要管理人员不到位、进度严重滞后、工程质量不过关的情况，予以书面警告并按照合同约定进行处理；书面警告三次（含三次）以上的，若属直接委托或询价确定施工单位的，直接纳入区林业和园林局黑名单，两年内不得参与区林业和园林局项目的施工；若属公开招标项目的，报行业主管部门或建设行政主管部门纳入黑名单。

8. 若乙方未及时发放农民工工资或将专户内款项用于其他途径，则甲方有权直接代为向农民工支付工资，该笔款项从应支付乙方工程款或保证金中扣除，乙方对于甲方的支付行为及支付数额均予以认可。若乙方工程款及保证金不足以支付农民工工资，则甲方付款后，有权向乙方追偿，并要求乙方赔偿由此给甲方造成的损失。

（二）甲方违约

1. 甲方应当履行施工合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给乙方造成的经济损失。

2. 甲方如果向乙方提出赔偿的要求不能成立，则应当补偿由该索赔所引起乙方的各种费用支出。

十六、履约保证金

乙方在签订施工合同书后10个工作日内，向甲方提交合同价10%的



广州地区银行为期一年的保函作为履约保证金，合同期满30天后银行保函自动失效。对于因乙方原因提前解除合同或造成工程质量事故的，或在合同期发现原投标材料有虚假证明的，经报政府招标监督管理部门认定属实后，依法进行处罚。同时，甲方不予退还乙方提交的履约保证金。

十七、其他

(一) 本合同自甲方、乙方双方法定代表人签字盖章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

(二) 本合同在履行过程中如发生争议，双方可协商调解，若调解不成，可向增城区人民法院起诉。

(三) 未尽事宜，甲方、乙方双方可根据实际需要另行签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

(四) 合同订立地点：广州市增城区

(五) 本合同一式六份，甲乙双方各执三份，经双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

签约代表：

签约代表：

地址：增城区荔城街富国路 6 号

地址：广州市越秀区广仁路
广仁大厦 10 楼

电话：020-82752183

电话：020-84124372

传真：020-82752183

传真：020-84124372

开户银行：

开户银行：中国工商银行广州

东风西路支行

账号：

账号：3602078119200112026

林业和园林绿化工程
竣工质量验收报告

工程名称： 太子森林公园樱花景观工程

验收日期： 2024 年 4 月 30 日

建设单位（盖章）： 广州市增城区林业和园林局



广州市园林绿化工程质量监督站制



填写说明

- 1、工程竣工质量验收报告由建设单位负责填写，向备案机关递交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工质量验收报告一式六份，建设单位、监理单位，施工单位，监督站、备案机关和城建档案馆各一份。

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103904694



林业和园林绿化工程竣工质量验收报告

工程项目名称	太子森林公园樱花景观工程		
施工单位名称	广州建筑园林股份有限公司		
勘察单位名称	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司		
设计单位名称	广州市园林生态规划设计院有限公司		
监理单位名称	广东广华晟建设有限公司		
工程检测单位	/		
工程报监时间	/	开工日期	2021年12月1日
工程造价	21590918.59 元	监督登记号	/
<p>工程概况：</p> <p>1、工程地点：广州市增城区太寺坑林场。</p> <p>2、工程内容：项目施工面积约为 24000 平方米，工程总造价为 2159.091859 万元。项目位于太子森林公园的主入口区域，处于规划中的管理服务区及一般游憩区内，包含主入口、金鸡湖、溪涧及周边道路。主要实施园建设施、景观小品、配套设施、绿化工程等内容。其中园建设施包括原停车场改造，原公共卫生间升级，原有廊架改造、新建公共卫生间、漱玉亭等、拱桥、溯溪景观提升、广场及园路等；配套设施包括排水、排污设施；绿化工程包括种植乔木 150 株，灌木 1400 株、地被 1400 m²、水生植物及草皮等。</p>			



<p>竣工质量验收程序：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位在会议室主持验收会议。 2、审阅施工的工程档案资料，审查初步验收提出相关的整改完成情况。 3、验收组实地查验工程质量。 4、专业验收组发表意见，验收形成工程竣工验收意见并签名。 <p>我单位于 2024 年 4 月 30 日 组织施工、监理、设计等有关负责人组成验收组，对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收。</p>
<p>竣工质量验收内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、由工程项目验收领导小组组长主持竣工验收。 2、施工、设计、监理分别汇报工程项目建设质量状况，通过对现场施工各分部分项内容完成情况，详细了解该工程过程中的状况，并回答验收小组关于工程施工中提出的问题。 3、验收组分以下部分进行检查验收 <ol style="list-style-type: none"> (1) 检查工程实体质量和使用功能。 (2) 检查工程建设参与各方提供的质量检测报告和竣工资料。 (3) 对项目收尾请款进行检查。例垃圾清理、植被状况、工人工资拖欠等。 (4) 对竣工验收情况进行汇总讨论。 (5) 当在验收过程中发现严重问题，达不到竣工验收标准时，验收小组应组成责任单位立即整改，并宣布本次验收无效，重新确定时间组织竣工验收。 (6) 在竣工验收过程中发现一般需整改质量问题，验收小组可形成初步验收意见，填写有关表格，有关人员签字。验收小组可组成有关责任单位整改，可委托建设单位项目负责人组织复查，整改完毕符合要求后，加盖建设单位公章。 <p>当竣工验收小组各方不能形成一致竣工验收意见时，应当协商提出解决办法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收。当协商不成时，应报建设行政主管部门或质量监督机构进行协调裁决。</p>
<p>竣工质量验收组织：</p> <ol style="list-style-type: none"> (一) 建设单位主持验收会议，各参建单位项目负责人和有关人员参加的验收组，按照验收程序进行验收。 (二) 施工单位介绍施工情况； (三) 监理单位介绍监理情况； (四) 设计单位介绍项目设计执行情况； (五) 验收小组核查质保资料，并到场检查； (六) 验收小组进行讨论形成验收意见，并做好会议记录。
<p>工程竣工质量验收标准：</p> <p>竣工验收标准为国家及广东省的强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。</p>



<p>对勘察单位评价：</p> <p>对合同履行情况、实行法律、法规和工程建设强制性标准情况下以及提供地质勘察报告等进行评价。</p>
<p>对设计单位评价：</p> <p>项目负责人员的资格，配备及要求到位；在工程设计中能根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家法律法规及工程建设强制性标准；做到科学、合理、美观在工程施工过程中能根据实际情况和参考各参建单位的合理意见对设计图纸进行合理、恰当的变更。</p>
<p>对施工单位评价：</p> <p>项目经理部管理人员的资格，配备及要求到位，主要专业工种具备操作上岗资格，配备及到位符合要求施工组织设计或施工方案有审批并执行。</p> <p>施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范，标准按施工规范要求及设计图纸实施施工工序，部位，单位工程质量的检验评定符合要求，及时对质量问题的整改和质量事故的处理；收集，整理了完整的质保资料。</p>
<p>对监理单位评价：</p> <p>项目监理机构的人员资格，配备及到位符合要求；监理规划，监理实施细则按规定编制、审批对材料，构配件，设备投入使用或安装前进行审查实施见证取样制度。</p> <p>对重点部位，关键工序实施旁站监理。</p> <p>签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果组织工序，部位的质量验收，参与单位工程质量的验收，收集整理完整的理资料，出具工程监理质量评估报告。</p>



建设单位执行基本建设程序情况：

2021 年 11 月 1 日确定广州建筑园林股份有限公司为太子森林公园樱花景观工程的中标单位。

2021 年 11 月 18 日广州市增城区林业和园林局与广州建筑园林股份有限公司签订施工合同。

2024 年 4 月 30 日组织工程质量验收及时办理工程竣工验收备案手续。

工程竣工质量验收意见：

质量等级：_____


- 1、完成了合同内容、质量验收符合要求，同意验收。
- 2、按设计文要求完成施工，施工质量符合设计要求。
- 3、工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求。自评达到优良等级。
- 4、该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求，达到优良等级。

工程竣工质量验收结论：

本工程已经按照合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求、设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求、符合国家质量标准，验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意使用。

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！



验收组织职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职称
验收组组长	何汉华	广州市增城区林兴和园林绿化有限公司		主任
副组长	何汉华	广州市增城区林兴和园林绿化有限公司	高级工程师	
验收组成员	李江峰	陈江华	总工	
	李超群	广建园景	项目经理	32
	潘以	——	技术负责人	高工
	潘嘉娟	广州市增城区林兴和园林绿化有限公司	项目负责人	高工
	黄广峰	——	设计	助理
	肖端	——	设计	助理
	陈以	——	设计	助理
	郭和力	广州市增城区林兴和园林绿化有限公司	技术负责人	高工
	熊伯松	区林兴和园林绿化有限公司		
	何树青	——		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div> <p>建设单位项目负责人: 何汉华</p> <p>建设单位法人代表: 何汉华</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>(建设单位公章)</p> <p>年 月 日</p> </div> <div>  </div> </div>				



林业和园林绿化工程竣工质量验收报告

序号	单位(子单位)工程名称	工程 质 量 等 级				
		施工 单位	勘察 单位	设计 单位	监理 单位	建设 单位
1	绿化工程					
2	园建工程					
3	防雷工程					
4	电气工程					
5	给排水工程					
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员调动/恢复

企业中心业绩

基础信息

单号	4028a95f96cea5720197ab070f84237f		
项目编号	YLYJ20250626145735	* 项目属地	广州市
* 是否中心招标项目:	是	* 是否联合体中标的成员单位	否
* 交易方式	公开招标		

中标通知书

* 项目名称	天河区第二批口袋（及社区）公园建设工程施工		
* 交易平台全称	广州交易集团有限公司 广州公共资源交易中心		
* 中标通知书号	广州公资文(建设)字[2023]第[05612]号		
* 中标价:	1821.536972	万元	* 中标日期
* 建设单位	广州市天河区绿化管理中心		
* 项目负责人:	身份证号	卢汉辉	RY363486
* 是否设计施工一体化项目:	否		
* 建设内容是否包含不同专业	否		
* 是否属于同一专业联合体	否		

施工许可证（或开工报告）

* 资料名称	开工报告	施工许可证号	
* 施工许可证颁发日期	2023-10-27	* 建设规模	42508.4平方米
* 建设单位	广州市天河区绿化管理中心	* 合同价:	1821.536972 万元

基础信息

中标通知书

施工许可证

合同

验收材料

质量监督

项目规模

对应资质

证明材料

译



中标通知书

广州公资交(建设)字[2023]第[05612]号

广州建筑园林股份有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为天河区第二批口袋(及社区)公园建设工程施工【JG2023-4812】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹仟捌佰贰拾壹万伍仟叁佰陆拾玖元柒角贰分(¥1,821.536972万元)。

其中:

项目负责人姓名:卢汉辉

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:



2023年9月27日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:



2023年9月27日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)

日期: 2023-09-27



合同编号：甲方： LHZX-2023-033

乙方： 广建园林施合口袋（2023）1号

园林绿化工程施工合同

工程名称： 天河区第二批口袋（及社区）公园建设工程施工

工程地点： 广州市天河区

发 包 人： 广州市天河区绿化管理中心

承 包 人： 广州建筑园林股份有限公司

二〇二三年十月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市天河区绿化管理中心

承包人（全称）：广州建筑园林股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天河区第二批口袋（及社区）公园建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天河区第二批口袋（及社区）公园建设工程。

2. 工程地点：广州市天河区。

3. 工程立项批准文号：穗天发改投批（2022）40号。

4. 资金来源：广州市天河区财政资金。

5. 工程规模：1821.536972万元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：本项目建设14个口袋（及社区）公园，总面积为42508.4平方米，包括猎德海月路口袋公园、穗园小区南环形社区公园、宏景台南口袋公园、宏景台北口袋公园、天俊阁东口袋公园、穗园小区北口袋公园、誉城苑社区口袋公园、体育中心西北社区公园、体育中心东北社区公园、沙河顶市场口袋公园、体育西路地铁站口袋公园、永荫横路口袋公园、百脑汇口袋公园、龙口中路口袋公园以及建设范围内的城市家具、电气照明及景观提升等方面的升级改造和品质化提升。具体以施工图纸及工程量清单为准。

（1）由承包人按照本合同约定范围和图纸内容、工程量清单实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，包承包范围内工程验收通过、包办理树木砍伐、迁移的全部手续、包移交、包结算、包资料整理、包竣工图编制、包总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合。

（2）工程量清单综合单价包干且不因施工条件、工程规模的变化而调整，招标文件及本合同另有规定的除外。工程结算价最终以政府终审部门审定为准。



(3) 单价措施项目综合单价包干。

(4) 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按专用条款的相关约定处理，承包人必须无条件服从。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 13 日；具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

计划竣工日期：2024 年 10 月 12 日。

工期总日历天数：365 天，阶段性工期：/。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准；

园林绿化养护质量符合 ☒ 《园林绿化养护标准》（CJJ/T287）中二级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（不含税）为：

人民币（大写）壹仟陆佰柒拾壹万壹仟叁佰肆拾捌元叁角柒分（¥16711348.37 元）；税率：9%；

含税金额：人民币（大写）壹仟捌佰贰拾壹万伍仟叁佰陆拾玖元柒角贰分（¥18215369.72 元）。

其中：

(1) 绿色施工安全防护施工费（含税）：

人民币（大写）伍拾玖万叁仟零伍拾捌元陆角伍分（¥593058.65 元）；

(2) 暂估价金额（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）壹佰肆拾贰万玖仟捌佰叁拾贰元肆角柒分（¥1429832.47 元）；



(4) 农民工工伤保险(含税):

人民币(大写) 壹万肆仟伍佰柒拾贰元叁角零分(¥14572.30元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、承包人项目负责人

姓名: 卢汉辉; 身份证号: _____

六、预付款

预付款: 发包人在合同签订后, 45个工作日内支付合同价(扣除暂列金额)的 20% 作为工程预付款。

七、绿化种植及养护要求

1. 在施工过程及绿化养护期内植物死亡, 须按原设计品种和规格更换, 更换费用由承包人承担。

2. 竣工验收时苗木成活率约定(乔木、灌木、地被、草坪等): 百分百成活。

3. 养护期满移交时苗木成活率约定(乔木、灌木、地被、草坪等): 百分百成活。

八、其他要求: _____。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书(如果有); (2) 投标函及其附录(如果有); (3) 专用合同条款及其附件; (4) 通用合同条款; (5) 技术标准和要求; (6) 图纸; (7) 已标价工程量清单或预算书; (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合



同约定的期限和方式支付合同价款，及时足额支付人工费用至农民工工资专用账户，并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资。农民工工资拨付周期不超过1个月。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 10 日签订。

十三、签订地点

本合同在广州市天河区签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自双方完成签字盖章即生效。

十六、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人：（公章）

广州市天河区绿化管理中心

承包人：（公章）

广州建筑园林股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：黄亮 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

王怀强 李飞

（签字）

张斌

张斌



城市绿化 工程竣工质量验收报告

工程名称: 天河区第二批口袋(及社区)公园建设工程施工

验收日期: 2024 年 9 月 29 日

建设单位(盖章): 广州市天河区绿化管理中心

广州市园林绿化工程质量监督站制



城市绿化工程竣工质量验收报告

工程项目名称	天河区第二批口袋（及社区）公园 建设工程施工		工程规模	42508.4 平方米
施工单位名称	广州建筑园林股份有限公司			
勘察单位名称	/			
设计单位名称	广东省建筑设计研究院有限公司			
监理单位名称	广东华迪工程管理有限公司			
工程报监时间	/ 年 / 月 / 日	开工日期	2023 年 10 月 27 日	
工 程 造 价	1821.536972 万元	监督登记号	/	
<p>工程概况：项目位于广州天河区，本项目建设 13 个口袋（及社区）公园，总面积为 42508.4 平方米，包括猎德海月路口袋公园、穗园小区南环形社区公园、宏景台南口袋公园、宏景台北口袋公园、天俊阁东口袋公园、穗园小区北口袋公园、誉城苑社区口袋公园、体育中心西北社区公园、体育中心东北社区公园、沙河顶市场口袋公园、体育西路地铁站口袋公园、水荫横路口袋公园、龙口中路口袋公园以及建设范围内的城市家具、电气照明及景观提升等方面的升级改造和品质化提升。具体以施工图纸及工程量清单为准。</p>				



竣工质量验收程序：

工程竣工前施工单位将有关文件送建设单位审查，待评估合格后组织工程初验，初验合格后由建设单位组织正式竣工验收。

竣工质量验收内容：

- 1、工程数量核对。
- 2、按设计和规范的要求对植物检查验收。
- 3、植物的成活率、覆盖率的检查与总体感观效果的验收。
- 4、给排水项目的使用质量验收。

竣工质量验收组织：

广州市天河区绿化管理中心、广东省建筑设计研究院有限公司、广东华迪工程管理有限公司、广州建筑园林股份有限公司的有关人员对项目进行竣工验收。

工程竣工质量验收标准：

按照中国建筑科学研究院制定的关于混凝土结构施工质量验收的标准和《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204 执行。

按照中国建筑工业出版社制定的关于城镇道路工程施工质量验收的标准和《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1 执行。

按照中华人民共和国住房和城乡建设部制定的关于给水排水管道工程施工质量验收的标准和《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268 执行。

按照广州市质量技术监督局制定的关于园林景观照明工程施工质量验收的标准和《园林景观照明工程施工和验收规范》DBJ 440100/T 119 执行。

按照广州市质量技术监督局发布的城市绿化工程施工质量验收的标准和《广东省城市绿化工程施工及验收规范》DB 44/T 581 执行。



对勘察单位评价：

/

对设计单位评价：

公司深入现场，及时了解情况，征求意见，调整变更设计满足业主要求。

对施工单位评价：

公司在现场施工期间，能精心组织，加强管理，抓进度，抓质量，抓安全，较好地
完成绿化任务，满足业主建设要求。

对监理单位评价：

公司在该工程施工期间能全面实现监控，保证进度、质量、成本、安全，按计划事
实，较全面完成任务，做到业主、施工双满意。



建设单位执行基本建设程序情况：

该工程立项后，由建设单位组织有关单位进行现场勘察，委托设计单位进行方案设计，待方案确定后，进行施工委托和监理委托，并签定合同，按合同进行施工、监理工作。施工过程中，进行质量、成本、进度控制并做好安全文明施工的监督管理工作和工程款的支付工作。完工后进行竣工验收。

工程竣工质量验收意见：

现场施工质量及施工资料符合要求，同意验收。

工程竣工质量验收结论：

符合国家质量标准，质量合格，同意使用。

注：结论为：是否符合质量标准；能否同意交付使用！



竣工质量验收人员签字	验收组织职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职称	
	验收组组长	李元	天津绿比中心			
	副组长	李松凡	天津绿比中心	高工		
		黄亮	天津绿比中心			
	验收组成员					
		王洪波	天津市绿比管理中心			
		李松凡	天津绿比中心	高工	项目负责人	
		李松凡	天津绿比中心	高工	项目技术负责人	
		李松凡	天津绿比中心	高工		
		李松凡	天津绿比中心	高工		
		李松凡	天津绿比中心	高工		
		李松凡	天津绿比中心	高工		
		李松凡	天津绿比中心	高工		
		李松凡	天津绿比中心	高工		
		李松凡	天津绿比中心	高工		
	建设单位项目负责人:		(建设单位公章)			
建设单位法人代表:		2024年9月30日				



广州交易集团有限公司

广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员流动/考核

企业中心业绩

基础信息

中标通知书

施工许可证

合同

验收材料

质量监督

项目规模

对应资质

证明材料

基础信息

* 单号
4028a95f914b553e01917d0cf08f2802

* 项目编号
YLYJ20240623102444

* 项目属地
广州市

* 是否中心招标项目:
是

* 是否联合体中标的成员单位
否

* 交易方式
公开招标

中标通知书

* 项目名称
帽峰山景区基础设施建设工程

* 交易平台全称
广州交易集团有限公司 广州公共资源交易中心

* 中标通知书号
广州公资文(建设)字[2022]第[08061]号

* 中标价:
3174.911633 万元

* 中标日期
2022-12-15

* 建设单位
广州市帽峰山景区管理中心 (广州市帽峰山林场)

* 项目负责人:
身份证号
谢瑞玲 ry245172

* 是否设计施工一体化项目:
否

* 建设内容是否包含不同专业
否

* 是否属于同一专业联合体
否

施工许可证 (或开工报告)

* 资料名称
开工报告

施工许可证号:

* 施工许可证颁发日期:
2023-03-17

* 建设规模
对帽峰山景区基础设施进行提升改造, 其中修复景观

* 建设单位
广州市帽峰山景区管理中心

* 合同价:
3174.911633 万元



* 发证机关:

广州市林业和园林局

* 项目负责人:

谢瑞玲

基础信息

中标通知书

施工许可证

合同

验收材料

质量监督

项目规模

对应资质

证明材料

合同

* 合同编号:

穗园园20221214

* 合同签订时间:

2022-12-14

* 专业承包内容:

城市园林绿化

* 合同价:

3174.911633

万元

* 项目地址:

广州市白云区帽峰山景区

工程竣工验收材料

* 竣工验收材料名称:

林业和园林绿化工程竣工验收报告

* 竣工验收日期:

2024-07-31

设计单位:

广州市园林生态规划设计院有限公司

监理单位:

广州珠江监理咨询有限公司

* 竣工项目负责人:

身份证号

谢瑞玲

ry245172

备注: ①材料名称请在名单中选择

②项目负责人信息请填写验收材料填写

质量监督情况

质量监督受理部门:

广州市建设工程质量监督站

备注: 不需办理质量监督的, 应上传建设单位出具的不需办理质量监督证明文件。

项目规模

序号	工程类别	分部特征	规模指标	数值	单位
1	园林绿化	城市园林绿化	工程造价	3,174.911633	万元

①信息依据为竣工材料

②依据项目招标公告填写分部特征

③数量按规模指标数据填写

项目规模对应的资质

序号	资质名称	资质级别
1	城市园林绿化	一级

证明材料

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103904694

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[08061]号

广州建筑园林股份有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为帽峰山景区基础设施建设工程【JG2022-17355】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)叁仟壹佰柒拾肆万玖仟壹佰壹拾陆元叁角叁分(¥3,174.911633万元)。

其中:

人工费(万元): 412.995013

绿色施工安全防护措施费(万元): 82.557506

项目负责人姓名: 谢瑞玲

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年12月14日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年12月14日

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)

广州交易集团



日期: 2022-12-15



SF-2019-0204

合同编号:穗建园20221214

广州市建设工程施工合同

工程名称: 帽峰山景区基础设施建设工程
工程地点: 广州市白云区帽峰山景区
发 包 人: 广州市帽峰山景区管理中心
建设管理单位:
承 包 人: 广州建筑园林股份有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局



合同编号: 穗帽园 20221214

广建园林施合同第(2022)1号

广州市建设工程施工合同

工程名称: 帽峰山景区基础设施建设工程

工程地点: 广州市白云区帽峰山景区

发 包 人: 广州市帽峰山景区管理中心

建设管理单位: _____

承 包 人: 广州建筑园林股份有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局



第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市帽峰山景区管理中心

建设管理单位：(全称) _____

承包人：(全称) 广州建筑园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号： 穗发改批[2020]259号

项目名称： 帽峰山景区基础设施建设工程

合同类型： ☒ 总承包施工合同 ☐ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模： 对帽峰山景区基础设施进行提升改造，其中：修复景区内登山步径约476.3米；拓宽景区道路约324米；建设景区绿道约4888.8米；改造停车场约2073.4平方米；修复停车场约2422.5平方米；升级改造景区内厕所11座及茶花园片区排污系统；升级改造樱花园景点；建设“森奇野趣”“碧水红荷”景点；建设春池亲水平台；翻新修缮五座亭廊、四个平台；建设景区标识系统、休憩设施、安全防护等设施。具体详见招标图纸及工程量清单。

结构形式： ／

资金来源： 市财政资金

其他： ／

二、工程内容与承包范围

1. 工程内容： 对帽峰山景区基础设施进行提升改造，其中：修复景区内登山步径约476.3米；拓宽景区道路约324米；建设景区绿道约4888.8米；改造停车场约2073.4平方米；修复停车场约2422.5平方米；升级改造景区内厕所11座及茶花园片区排污系统；升级改造樱花园景点；建设“森奇野趣”“碧水红荷”景点；建设春池亲水平台；翻新修缮五座亭廊、四个平台；建设景区标识系统、休憩设施、安全防护等设施。具体详见招标图纸及工程量清单。

清单。

2. 承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费总价包干，工程量按实结算，招标范围内所有工程内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：395天。

暂定从_____年____月____日开始施工，至_____年____月____日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，以监理工程师签发的开工令日期为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

■ 确保符合国家、省、市质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

□ 以及符合优质工程_____质量验收标准。

创优目标：

■ 无

创文明工地目标：

■ 无

五、合同价款

含税合同中标预算总价（大写）：叁仟壹佰柒拾肆万玖仟壹佰壹拾陆元叁角叁分；

（小写）：31749116.33元。

其中：暂列金额 / 元；

安全防护、文明施工措施费用 825575.06 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 / 元。

双方同意本工程项目实行固定综合单价包干方式，上述总价为暂定价，最终结算价以广州市财政局的财政评审结果为准。

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：∟。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：∟。

工人工资款支付专用账户（如有）：∟。

工程款中的工人工资款比例：∟。

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：∟。

工人工资支付周期：∟。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2022年12月14日

本合同订立地点：广东省广州市

十二、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中甲方执叁份，乙方执叁份。



合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人: (盖章)

地 址:



法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

温真松

帐 号:

邮政编码:

电子邮箱:

建设管理单位: (盖章)

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

承包人: (盖章)

地 址: 广州市越秀区广

仁路1号广仁大

厦10楼

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 020-84124796

传 真:

开户银行: 中国工商银行广州

东风西路支行

帐 号: 3602078119200112026

邮政编码:

电子邮箱:



合同编号：富华合字[2023]DJ01

广建园林施合帽峰(2022)14号
设施

广州市建设工程施工合同 补充合同（一）

项目名称：帽峰山景区基础设施建设工程

合同名称：帽峰山景区基础设施建设工程施工补充合同（一）

甲方（发包人）：广州市帽峰山景区管理中心

乙方（承包人）：广州建筑园林股份有限公司

丙方（建设管理单位）：广州市富华工程建设监理有限公司

签订时间：2023年1月4日

签订地点：广州市



补充合同（一）

甲方（发包人）：广州市帽峰山景区管理中心

乙方（承包人）：广州建筑园林股份有限公司

丙方（建设管理单位）：广州市富华工程建设监理有限公司

甲、丙双方于2018年8月签订了《帽峰山景区基础设施建设工程代建服务合同》（穗帽建20180810，下称“代建合同”），甲、乙双方于2022年12月签订了《帽峰山景区基础设施建设工程施工合同》（穗帽园20221214，下称“原施工合同”）。

现甲乙丙三方按照《中华人民共和国民法典》等国家、省、市有关法律、法规和规章，经协商一致，签订补充合同，具体内容如下：

一、明确丙方（广州市富华工程建设监理有限公司）为本项目建设管理（代建）单位。丙方按照甲丙双方签订的代建合同约定、甲乙双方签订的原施工合同中关于建设管理单位的权责、现行代建制管理相关规定，具有相应的权利与义务。乙方应积极配合丙方的管理工作，乙方的工作资料和成果，以及资金申请等资料，需经丙方审核。

二、本补充合同与原施工合同互为补充，本补充合同未有表述的，仍按原合同执行。

三、本补充合同一式玖份，其中：甲方三份，乙方三份，丙方三份，具同等法律效力。

甲方（发包人）：广州市帽峰山景区管理中心（盖章）

法定代表人：_____（签章/签名）

委托代理人：_____（签章/签名）

签订日期：_____年 月 日

乙方（承包人）：广州建筑园林股份有限公司（盖章）

法定代表人：_____（盖章/签名）

委托代理人：_____（盖章/签名）

签订日期：_____年_____月_____日

丙方（代建单位）：广州市富华工程建设监理有限公司（盖章）

法定代表人：_____（盖章/签名）

委托代理人：_____（盖章/签名）

签订日期：_____年_____月_____日

林业和园林绿化工程 竣工质量验收报告

工程名称：帽峰山景区基础设施建设工程

验收日期：2024 年 7 月 31 日

建设单位（盖章）：广州市帽峰山景区管理中心

广州市园林绿化工程质量监督站制

填写说明

- 1、工程竣工质量验收报告由建设单位负责填写，向备案机关递交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工质量验收报告一式六份，建设单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关和城建档案馆各一份。



bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103904694

林业和园林绿化工程竣工质量验收报告

工程项目名称	帽峰山景区基础设施建设工程		
施工单位名称	广州建筑园林股份有限公司		
勘察单位名称	广东省工程勘察院		
设计单位名称	广州市园林生态规划设计院有限公司		
监理单位名称	广州珠江监理咨询集团有限公司		
工程检测单位	广东城科检测技术有限公司 广东普天防雷检测有限公司(防雷)		
工程报监时间	2023 年 3 月 6 日	开工日期	2023 年 3 月 17 日
工程造价	¥3174.91 万元	监督登记号	VIJD2023001
<p>工程概况:</p> <p>对帽峰山景区基础设施进行提升改造,其中:修复景区内登山步径约 476.3 米;建设景区绿道约 4888.8 米;改造停车场约 2073.4 平方米;修复停车场约 2422.5 平方米;升级改造景区内厕所 11 座及茶花园片区排污系统;升级改造樱花园景点;建设“碧水红荷”景点、春池亲水平台;翻新修缮五座亭廊、四个平台;建设景区标识系统、休憩设施、安全防护等设施。</p>			



<p>竣工质量验收程序：</p> <p>1、由建设单位组织，代建、勘察、设计、监理、施工等单位进行共同验收。</p>
<p>竣工质量验收内容：</p> <p>施工单位已按工程设计图纸和施工合同约定内容全部施工完毕，达到国家强制性标准及施工验收规范要求，满足使用功能要求，达到合格标准；工程技术资料做到齐全、完整、有效。</p>
<p>竣工质量验收组织：</p> <p>组长：建设单位；</p> <p>组员：代建单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位。</p>
<p>工程竣工质量验收标准：</p> <p>按国家、省、市、部门有关验收规范、标准执行。</p>



对勘察单位评价:

广东省工程勘察院没有违反强制性条文,勘察报告能满足施工的要求,也符合施工现场情况。

对设计单位评价:

广州市园林生态规划设计院有限公司没有违反强制性条文,能深入现场,及时了解情况,征求意见,调整、变更设计方案,满足业主要求,也符合施工现场环境。

对施工单位评价:

广州建筑园林股份有限公司没有违反强制性文件,在施工期间能精心组织施工,加强施工管理,赶进度,抓质量,保安全,较好地完成施工任务,满足业主要求。

对监理单位评价:

广州珠江监理咨询集团有限公司没有违反强制性文件,在施工监理过程中,能全面对工程实施监控,保证了进度、质量、成本控制、施工安全,按计划实施,较出色地完成了监理任务,做到业主、施工双满意。



<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>广州市帽峰山景区管理中心没有违反强制性条文，能按照国家的相关法律程序，依法正常执行基本建设程序，遵守合同和标书的相关约定。</p>
<p>工程竣工质量验收意见：</p> <p>施工单位已按设计文件及合同要求完成施工工作，满足设计和规范要求，达到设计要求的使用功能，同意通过验收。</p>
<p>工程竣工质量验收结论：</p> <p>符合国家质量标准，同意使用。</p>

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！



工程名称：帽峰山景区基础设施建设工程

DBJ440100/T 86—2010

时间：2024年7月31日 地点：帽峰山景区管理中心视听会议室

竣工质量验收人员签字	验收组织职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职称
	验收组组长	高 翔			
	副组长				
		马 杰	帽峰山管理中心		
	验收组成员	陈 嵩	帽峰山管理中心		项目负责人
		李广伦	广州市福程建设工程有限公司		项目负责人
		陈 计	广州市白云区恒通建设工程有限公司		项目负责人
		陈 强	广州市海珠区创恒建设工程有限公司		项目负责人
		刘贵福	广建园林		
		潘建峰	广建园林		
		李 松	帽峰山		
		谢瑞玲	广建园林		项目经理
		陈 强	广东恒通建设工程有限公司		项目负责人
		罗 强	广建园林股份有限公司		
		张守工	珠江建设		
		杨 强	珠江建设		
		李 强	广建园林股份有限公司		
江宗强		广建园林股份有限公司			
建设单位项目负责人：陈 嵩					
建设单位法人代表：温真松 2024年7月31日					



验收组织职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职称
验收组成员	陈伟	广建园林	高工	
	陈伟	广建园林	工程师	
	陈伟	广建园林	助理工程师	
	陈伟	广建园林	助理工程师	
	陈伟	广建园林	高工	
	陈伟	广建园林		
	陈伟	广建园林	工程师	
	陈伟	广建园林	高工	
	陈伟	广建园林	高工	
	陈伟	广建园林	高工	
	陈伟	广建园林	高工	
	陈伟	广建园林	高工	
建设单位项目负责人: 陈伟 建设单位法人代表: 温真松 2024年7月31日				



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员调动/恢复

企业中心业绩

基础信息

单号	4028a95f914b553e019158e3466f36cc		
项目编号	YLYJ20240816095254	* 项目属地	广州市
* 是否中心招标项目:	是	* 是否联合体中标的成员单位	否
* 交易方式	公开招标		

中标通知书

* 项目名称	广州市儿童公园续建工程(景观工程) 施工招标		
* 交易平台全称	广州公共资源交易中心		
* 中标通知书号	广州公资文(建设)字[2020]第[03562]号		
* 中标价:	5783.981048	万元	* 中标日期
			2020-07-14
* 建设单位	广州市林业和园林绿化工程建设中心		
* 项目负责人:	身份证号	通讯	RY321381
* 是否设计施工一体化项目:	否		
* 建设内容是否包含不同专业	否		
* 是否属于同一专业联合体	否		

施工许可证(或开工报告)

* 资料名称	开工报告	施工许可证号	
* 施工许可证颁发日期	2020-09-29	* 建设规模	101376平方米
* 建设单位	广州市林业和园林绿化工程建设中心	* 合同价:	5783.981048 万元

基础信息

中标通知书

施工许可证

合同

验收材料

质量监督

项目规模

对应资质

证明材料

译



中 标 通 知 书

广州公交交(建设)字 [2020] 第 [03562] 号

广州建筑园林股份有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州市儿童公园续建工程(景观工程)施工招标的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币伍仟柒佰捌拾叁万玖仟捌佰壹拾元肆角捌分(¥5783.981048万元)。

其中:

人工费: ¥856.342579万元

绿色施工安全防护措施费: ¥320.476028万元

项目负责人姓名: 谭欣

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020 年 7 月 14 日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020 年 7 月 14 日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020 年 7 月 14 日 交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28666000 Fax: 020-28666095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



工程建设项目施工合同

项目名称：广州市儿童公园续建工程

合同名称：广州市儿童公园续建工程（景观工程）施工合同

发包人（甲方）：广州市林业和园林绿化工程建设中心

承包人（乙方）：广州建筑园林股份有限公司

合同编号：

甲方：JSZX-CON[2020]065 号

乙方：广建园林施合儿童（2020）1 号

签订日期：2020年7月17日

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州市林业和园林绿化工程建设中心

承包人（全称）：广州建筑园林股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施
工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：广州市儿童公园续建工程（景观工程）施工。

2.工程地点：广州市儿童公园。

3.工程立项批准文号：穗发改[2018]903号。

4.资金来源：市财政资金。

5.工程内容：在广州市儿童公园新建儿童足球天地、绿野仙踪片
区、景观广场、足球驿站、儿童戏水池、儿童足球天地休息廊，以及
配套景观工程。对原儿童服务中心、南入口大门、监控房、管理房、
展览馆、泵房、小卖部进行改造更新。具体详见招标图纸及工程量清
单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6.工程承包范围：按发包人提供的《广州市儿童公园续建工程（景
观工程）施工图》。

二、合同工期

计划开工日期：2020年__月__日。（以开工报告的日期为准）



计划竣工日期：2020 年__月__日。（以竣工验收报告日期为准）

工期总日历天数：730 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟柒佰捌拾叁万玖仟捌佰壹拾元肆角捌分
(¥ 57839810.48 元) ；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）叁佰贰拾万肆仟柒佰陆拾元贰角捌分
(¥ 3204760.28 元) ；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁拾贰万零贰拾柒元伍角整(¥ 320027.50 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒佰零陆万伍仟玖佰陆拾肆元伍角整
(¥ 7065964.50 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾万壹仟肆佰贰拾柒元肆角贰分
(¥ 1301427.42 元)。



2.合同价格形式：单价合同。

五、工人工资支付分账

工人工资款支付的约定内容：承包人应当开设本工程项目工人工资支付专用账户，发包人按合同约定将工人工资款拨付到工人工资支付专用账户。

工程款中的工人工资款比例：中标通知书中人工费金额/中标金额=8563425.79/57839810.48=14.8%，

工人工资支付周期：工人工资款在每一次进度款中按实际发生的人工费支付。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的人工工资支付。

六、项目经理

承包人项目经理：谭欣

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书
- (2) 投标函及其附录（广州建设工程施工招标投标书）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；



(7) 已标价工程量清单;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 17 日签订。



十一、签订地点

本合同在 广州市越秀区东风东路 585 号 5 楼 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 生效。

十四、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 3 份。



发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

[Handwritten signature]

地 址: 广州市东风东路 585 号

5 楼

邮政编码: 510050

电 话: 020-83838782

传 真: 020-83830065

开户银行: 广州市建行建设路支行

账号: 44001470904053003338

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

[Handwritten signature]

地 址: 广州市越秀区广仁路

一号广仁大厦 10 楼

邮政编码: 510050

电 话: 020-84125639

传 真:

开户银行: 中国工商银行广州

东风西路支行

账号: 3602078119200112026

bc865ee06a854b13b50da25337ec828f-202510171239463



林业和园林绿化工程 竣工质量验收报告

工程名称：广州市儿童公园续建工程（景观工程）

验收日期：2024年7月19日

建设单位（盖章）：广州市林业和园林绿化工程建设中心

广州市园林绿化工程质量监督站制



林业和园林绿化工程竣工质量验收报告

工程项目名称	广州市儿童公园续建工程（景观工程）		
施工单位名称	广州建筑园林股份有限公司		
勘察单位名称	四川九零九工程勘察设计有限公司		
设计单位名称	广州园林建筑规划设计研究总院有限公司		
监理单位名称	广州建筑工程监理有限公司		
工程检测单位	广州广检建设工程检测中心有限公司		
工程报监时间	2020年9月29日	开工日期	2020年9月29日
工程造价	¥57839810.48元	监督登记号	YLJD2020010
<p>工程概况：</p> <p>主要包括新建儿童足球天地体育片区、足球驿站、新建南北停车场、东北角栈道、儿童戏水池、南入口大门改造翻新、妇联平台及中轴树池升级改造、给排水工程以及配套景观工程。</p>			



竣工质量验收程序：

- 1、由建设单位组织，勘察、设计、监理、施工等单位进行共同验收。

竣工质量验收内容：

施工单位已按工程设计图纸和施工合同约定内容全部施工完毕，达到国家强制性标准及施工验收规范要求，满足使用功能要求，达到合格标准；工程技术资料做到齐全、完整、有效。

竣工质量验收组织：

组长：建设单位；

组员：勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位。

工程竣工质量验收标准：

按国家、省、市、部门有关验收规范、标准执行。



对勘察单位评价：

四川九零九工程勘察设计有限公司没有违反强制性条文，勘察报告能满足施工的要求，也符合施工现场情况。

对设计单位评价：

广州园林建筑规划设计研究总院有限公司没有违反强制性条文，能深入现场，及时了解情况，征求意见，调整、变更设计方案，满足业主要求，也符合施工场地环境。

对施工单位评价：

广州建筑园林股份有限公司没有违反强制性文件，在施工期间能精心组织施工，加强施工管理，赶进度，抓质量，保安全，较好地完成施工任务，满足业主要求。

对监理单位评价：

广州建筑工程监理有限公司没有违反强制性文件，在施工监理过程中，能全面对工程实施监控，保证了进度、质量、成本控制、施工安全，按计划实施，较出色地完成了监理任务，做到业主、施工双满意。



<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>广州市林业和园林绿化工程建设中心没有违反强制性条文，能按照国家的相关法律程序，依法正常执行基本建设程序，遵守合同和标书的相关约定。</p>
<p>工程竣工质量验收意见：</p> <p>施工单位已按设计文件及合同要求完成施工工作，满足设计和规范要求，达到设计要求的使用功能，同意通过验收。</p>
<p>工程竣工质量验收结论：</p> <p>符合国家质量标准，同意使用。</p>


注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！



验收组织职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职称
验收组组长	杨名上	建设中心		
副组长	李长通	建设中心		
	李国栋	局工程处		
验收组成员	周洪明	广州建设工程质量监督站	高级工程师	专业监理工程师
	李长通	广州建设工程质量监督站	二建师	总监代表
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	监理单位负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
	李长通	广州建设工程质量监督站	高级工程师	设计专业负责人
建设单位项目负责人: 郑年旭 (建设单位公章) 建设单位法人代表: 王嘉明 2024年7月19日				

竣工质量验收人员签字



验收组织职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职称
验收组成员	钱光华	广州建发园林股份有限公司	工程师	施工主管
	李俊成	广州建发园林股份有限公司	高级工程师	指挥长
	1-10件	广州建发园林股份有限公司	高级工程师	项目副经理
	刘明敏	广州建发园林股份有限公司	工程师	施工主管
	刘为福	广州建发园林股份有限公司	工程师	施工主管
	郭培兴	广州建发园林股份有限公司	助理工程师	施工员
	阮 志 华	广州建发园林股份有限公司	助理工程师	施工员
	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div> <p>建设单位项目负责人: 刘平旭</p> <p>建设单位法人代表: 王瑞刚</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>(建设单位公章)</p> <p>2024年7月19日</p> </div> <div>  </div> </div>			

竣工质量验收人员签字



林业和园林绿化工程竣工质量验收报告

序号	单位(子单位)工程名称	工程质量等级				
		施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	足球驿站	合格	合格	合格	合格	合格
2	东北角栈道	合格	合格	合格	合格	合格
3	南入口大门改造	合格	合格	合格	合格	合格
4	新收储地块	合格	合格	合格	合格	合格
5	其他地块	合格	合格	合格	合格	合格
6	海绵城市	合格	合格	合格	合格	合格
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	

广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

企业信息查询

人员信息查询

园林业绩查询

园林业绩公示

园林人员业绩公示

园林人员业绩查询

企业信息公示

人员调动/恢复

企业中心业绩

基础信息

单号	4028a95f8f676d67018f7b9076513ce5		
项目编号	YLYJ20240515172335	* 项目属地	非广州市
* 是否中心招标项目:	否	* 是否联合体中标的成员单位	否
* 交易方式	公开招标		

中标通知书

* 项目名称	河源市东江公园二期项目工程施工		
* 交易平台全称	河源市公共资源交易中心		
* 中标通知书号	河招中字20180726103		
* 中标价:	1966.553411	万元	* 中标日期
* 建设单位	河源市政府代建项目管理局		
* 项目负责人:	身份证号	唐伟洲	RY085210
* 是否设计施工一体化项目:	否		
* 建设内容是否包含不同专业	否		
* 是否属于同一专业联合体	否		

施工许可证 (或开工报告)

* 资料名称	开工报告	施工许可证号	
* 施工许可证颁发日期	2018-10-12	* 建设规模	82265平方米
* 建设单位	河源市政府代建项目管理局	* 合同价:	1966.553411 万元

基础信息

中标通知书

施工许可证

合同

验收材料

质量监督

项目规模

对应资质

证明材料

译





中标通知书

编号:河招中字 20180726103

工程名称: 河源市东江公园二期项目工程施工

招标单位: 河源市政府代建项目管理局

工程中标内容: 按招标人提供并确认的施工图设计文件所包含的广场工程、园路工程、停车场工程、管理用房工程、园建工程、园林绿化工程、景观雕塑及水电设施等基础设施工程施工。

中标单位: 广州恒盛园林股份有限公司

项目负责人: 唐伟洲

中标价: 19665534.11 元。

中标工期: 180 日历天。具体开工时间以招标人发出的开工令时间为准。

中标依据: 本项目于 2018 年 7 月 26 日在河源市公共资源交易中心开标、评标, 根据河源市东江公园二期项目工程施工招标文件有关条款确定广州恒盛园林股份有限公司为中标企业。

河源市政府代建项目管理局 (盖章): 河源市振丰工程造价咨询有限公司 (盖章)

日期: 2018 年 8 月 1 日

日期: 2018 年 8 月 1 日

河源市公共资源交易中心 (盖章):

日期: 2018 年 8 月 6 日



河源市公共资源交易中心
Heyuan Public Resource Trading Center



河源市东江公园二期建设项目 工程施工合同

工程名称：河源市东江公园二期项目工程

工程地点：河源市源城区东江东路

业主单位：河源市住房和城乡建设局

甲 方：河源市政府代建项目管理局

乙 方：广州恒盛园林股份有限公司

合同编号：2018SG08

恒盛园林股份河源(2018)1号



代建单位：河源市政府代建项目管理局（以下简称甲方）

施工单位：广州恒盛园林股份有限公司（以下简称乙方）

本工程于2018年7月26日在市公共资源交易中心经公开招标由乙方中标承建（中标通知书编号：河招中字20180726103），业主单位为河源市住房和城乡建设局，根据《河源市政府投资建设项目代建制管理暂行办法》，本工程由河源市政府代建项目管理局作为甲方进行建设管理。为了明确工程内容及双方责任，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、本工程的招标文件、乙方的投标文件、工程建设的具体情况及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目的施工事项商定如下条款共同遵守。

第一条：工程内容和承包范围

1、工程名称：河源市东江公园二期项目工程

2、建设地点：河源市新市区东江西路东侧、东江西侧，南至东江湾公园一期，北至纬十六路。

3、工程规模：河源市东江公园二期项目总用地面积82265平方米，全长约1660米。主要建设内容包括广场、园路、停车场、管理用房、园建、园林绿化、景观雕塑及水电设施等基础设施（注：本项目南端的“百舸竞渡区”、“桥下过渡区”、“桥旁防护区”不列入此次招标范围，此范围以绿岛平桥为界限（不含绿岛平桥））。该项目立项总投资2983.43万元（河发改投资[2017]316号），概算批复2610.2582万元（河发改审批[2018]161号）。



4、承包范围：按甲方提供的施工图设计文件所包含的广场工程、园路工程、停车场工程、管理用房工程、园建工程、园林绿化工程、景观雕塑及水电设施等基础设施工程施工。

第二条：工程造价及承包方式

1、工程造价

依照本工程招标约定和投标承诺，按照甲方提供的施工图纸和工程量清单规定的工作内容，按中标价 19665534.11 元（该中标价包含不可预见费 1805575.84 元）由乙方施工总承包（中标价仅对招标文件中所提供的工程量清单内的工程量总承包）。

2、承包方式：本工程实施总承包，包工包料，包施工机械、包完成施工采取的相关措施及安全生产文明施工措施费，包夜间施工和因赶工期所采取相应措施的费用，包完成施工规定由施工方负责的规费、保险费及税收等一切费用，包环境保护、按施工工期完成施工、按工程质量要求完成施工。

乙方必须以直属施工队伍参加本工程施工，不能使用挂靠施工队伍，若确需专业分包时，必须征得监理单位和甲方同意，否则甲方有权终止合同并由乙方承担违约责任。

3、乙方应按国家规定缴纳税金、保险金及施工报建费等有关费用。

第三条：工程质量、保修及节能要求

1、乙方必须严格按照施工图设计文件、国家颁布的现行施工规范、安全操作规程和文明施工规定施工，保证工程质量、施



工安全和文明施工，并接受相关部门的监督指导和检查。

2、工程质量要求：按国标《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《园林绿化工程施工及验收规范》（建设部CJJ/T82-2012）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《给排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）及现行有关规定达到验收合格。

3、工程质量保修：按住建部、财政部关于印发《建设工程质量保证金管理办法》的通知（建质[2017]138号）有关规定，本工程缺陷责任期为1年。

4、工程节能要求：达到国家建筑节能施工验收规范要求。

第四条：工期

1、工期要求：180日历天，具体开工日期以监理发出的开工令时间为准。

2、因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、地震等）造成停工者，经甲方和监理代表签证后，工期按实际相应顺延，其它任何情况下不得改变工期约定。

第五条：工程材料、绿化苗木主材要求

1、乙方进场使用的材料、预制件必须符合设计及国家标准，有出厂合格证明、有试验报告、有法定检测部门的检验报告等资料，并应提供一份副本给招标人。材料使用前必须经招标人检验，检验合格后方可使用，严禁使用不合格材料和产品。

2、乙方施工种植的绿化苗木主材必须符合施工图设计文件



(4)、安全生产、文明施工费用投标人报价时不得再行下浮，招标范围内的工程的安全生产、文明施工费用不予调整，招标范围外的工程的安全生产、文明施工措施费按规定计算。中标人应当根据不同阶段并且在各阶段之前按安全生产文明施工的要求采取相应的措施，经招标人同意后实施，验收合格后拨付安全生产文明施工措施费；如中标人在施工过程中未按有关规定达到安全生产和文明施工要求的，则从中扣除该费用。

(5)、中标价已包含施工机械进退场及安拆费、雨季施工、夜间施工、错峰施工和因赶工期所采取相应措施的费用。

(6)、施工合同履行期间的人工、材料价涨落的调整：①当河源市建设工程造价管理站发布的人工价涨落超过合同工程基准期的价格（递交投标文件截止日期前28天工程所在地建设主管部门公布的信息价格）5%时给予调整，调整时只增减5%以外部分的价差。上涨或下跌在5%（含5%）以内的不予调整。②水泥、砂、石材等主要材料价格在施工合同履行期间，当河源市建设工程造价管理站发布的以上材料价格涨落超过合同工程基准期的价格（递交投标文件截止日期前28天工程所在地建设主管部门公布的信息价格）5%时给予调整，调整时只增减5%以外部分的价差。上涨或下跌在5%（含5%）以内的不予调整。③因承包人原因造成超出合同约定工期外所完成工程的人工、材料价涨落不予调整。

(7)、工程变更程序按《河源市市级财政性资金投资建设项



目管理办法》有关规定执行。

(8)、工程竣工结算程序按《河源市市级财政性资金投资建设项目管理办法》有关规定执行。

第十条：工程竣工备案与移交

1、工程竣工验收合格后10个工作日内按规定办理竣工备案。

2、工程竣工备案后5个工作日内移交给甲方。

第十一条：奖惩

若因甲方的原因造成工期延误的，经甲方书面确认工期可相应顺延；若因乙方的原因造成总工期延误的，延迟竣工每延迟1天扣履约保证金5000元，直至履约保证金扣完为止。

第十二条：因一方不履行合同，而造成对方的经济损失，概由违约方承担经济责任和赔偿对方的经济损失。

第十三条：履约担保

(1) 履约保证金金额：中标人中标价的5%（即 $19665534.11 \times 5\% = 983277$ 元）。

(2) 履约保证金提交方式：银行保函或保证保险或银行转账（转账的由中标人的基本账户汇入招标人指定账户）。

开户单位：河源市政府代建项目管理局

开户银行：广东河源农村商业银行股份有限公司

账号：80020000009275309-001

(3) 履约保证金或银行保函提交时间：中标人须在收到《中标通知书》后7个工作日内提交。



(4) 履约保证金的退还：工程竣工验收合格并交付使用后10天（日历天）内无息退还。

注明：在合同履行期间，出现有扣罚履约保证金的，相应扣罚部分不予退回。

第十四条：在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法律、法规及河源市有关规定。如有违反，将按有关规定予以处罚，构成犯罪的，送司法机关处理。

第十五条：合同未尽事宜，经甲乙双方协商，可另行签订补充协议，补充协议书与本合同具有同等效力。

第十六条：本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工验收备案、结清工程款、保修期满后，自行失效。

第十七条：发包人和承包人在履行合同中发生争议的，由双方友好协商解决。协商未成时，双方均有权向项目履行地的人民法院提出诉讼。

第十八条：本合同正本2份，其中甲方1份，乙方1份；副本6份，甲乙双方各执3份，均具同等效力。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表：（签字）

法人代表：（签字）

开户银行：

银行账户：

签约时间：2018年8月7日



安全生产施工责任条款

安全生产施工责任:

1、乙方应当编写及审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。

2、乙方在实施施工过程中,发现存在安全事故隐患的,应当立即整改;情况严重的,应当暂时停止施工,并及时报告甲方。

3、乙方拒不整改或者不停止施工的,甲方应当及时向有关主管部门报告。

4、乙方应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施建设,并对建设工程安全生产承担责任。

甲方:(盖章)

乙方:(盖章)

法人代表:(签字)

法人代表:(签字)

签约时间: 2018 年 8 月 7 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 河源市东江公园二期项目

建设单位(公章): 河源市政府代建项目管理局

竣工验收日期: 2023 年 6 月 13 日

发出日期: 2023 年 7 月 12 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103904694







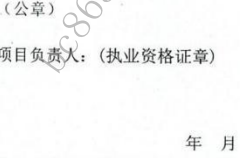




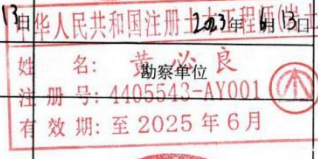


市政基础设施工程

工程名称	河源市东江公园二期项目	工程地点	新市区东江西路东侧、东江西侧、南至东江湾公园一期，北至土
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	82265平方米	工程造价（万元）	1966.553411
结构类型	风景园林工程	开工日期	2018/10/12
施工许可证号	/	竣工日期	2023/6/13
监督单位	河源市建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018-64
建设单位	河源市政府代建项目管理局	总承包单位	广州建筑园林股份有限公司
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	棕榈设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	河源市建设工程质量安全检测站 深圳市业听工程检测有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2023/6/13		合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		_____
施工图设计文件 审查意见	合格		_____
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		_____



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	设计单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年6月13日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年6月13日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年6月13日
	分包单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年6月13日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年6月13日
 姓名: 黄必良 注册号: 4405543-AY001 有效期至: 2025年6月			



会议签到表

主办单位：河源市政府代建项目管理局

会议名称	河源市东江公园二期项目竣工验收		
会议时间	2023年6月13日		
会议地点	项目部会议室		
参会人员签到			
序号	姓 名	公 司 名 称	联 系 电 话
1			
2			
3	陈伟洲	洲筑园林股份有限公司	
4	潘嘉栋	市住建局	
5	刘弘	市代建局	
6	陈浩	市发改局	
7	张毅	市财政投资评审中心	
8	黄泽英	市住建局	
9	钟伟辉	市自然资源局	
10	刘山	市住建局	
11	王成山	深圳科宇工程顾问有限公司	
12	王招平	深圳科宇设计集团有限公司	
13	黄必良	河源市工程勘察院有限公司	
14	黄振伟	标航设计集团有限公司	
15	廖超	市住建局	
16	李瑞基	市代建局	
17	李新	市照明管理中心	



序号	姓 名	公 司 名 称	联 系 电 话
18	李春阳	市园林中心	
19	黄远辉	市代建局	
20	王江	深圳科宇工程顾问	
21	曹峰	市城管执法局	
22	刘宇翔	圳建筑园林股份有限公司	
23	李文武	圳建筑园林股份有限公司	
24	陈政良	圳建筑园林股份有限公司	
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			



其他评审内容

序号	获奖时间	工法名称
1	2023 年	荔枝和乌榄古树保护性移植与养护施工工法
2	2023 年	裸露边坡近自然生态景观恢复施工工法
3	2025 年	华南地区立体绿化适生植物选育与景观营造施工 工法
4	2025 年	大规格园林树木的移植包装与吊装施工工法

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103905894



荔枝和乌榄古树保护性移植与养护施工工法

省级工法证书

工法名称：荔枝和乌榄古树保护性移植与养护施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF190-2022

完成单位：广州建筑园林股份有限公司
广东飘之绿名木古树保护有限公司

主要完成人：唐伟洲、李斌、汤聪、熊宇、叶广荣

二〇二三年十二月二十七日



查询网址：
http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4299791.html

2025/10/14 16:31

广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示-广东省住房和城乡建设厅



广东省住房和城乡建设厅

名称：广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示
索引号：006939799/2023-01100
文号：粤建公示〔2023〕51号
发布机构：本网
分类：城乡建设
成文日期：2023年12月12日

广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示

2023-12-12 23:59 来源：本网

根据《住房和城乡建设部关于印发<工程建设项目管理办法>的通知》（建质〔2014〕103号）和《广东省住房和城乡建设厅关于受理2022年度工程建设省级工法申报的通知》有关要求，我厅组织对2022年度企业申报的1740项工法进行了评审，其中449项工法通过评审，拟评定为“2022年度广东省工程建设省级工法”。现将工法名称、完成单位和主要完成人等信息予以公示，公示期7天，从2023年12月13日起至19日止。

公示期内，任何单位或个人如有异议，可通过书面材料形式向我厅建筑市场监管处反映。以单位名义反映的，应署单位领导签字并加盖公章；以个人名义反映的，应署本人姓名、身份证号码和联系电话。反映材料务必内容真实，不得弄虚作假，不得诬陷造谣，否则一概不予受理，情节严重者将依法追究法律责任。

通讯地址：广州市东风中路483号粤财大厦；

联系电话：020-83133691；

邮政编码：510045。

附件：2022年度广东省工程建设省级工法公示名单

zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4299791.html



序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
177	地下室结构铝框木模板组合体系施工工法	廉江市第一建筑工程有限公司	谢春成、钟秀果、钟波、罗应章、刘春晓	房屋建筑工程
178	型钢混凝土组合结构复杂节点综合施工工法	深圳市建工集团股份有限公司	罗文海、张俊国、魏燕红、陈富鹏、杨鸿操	房屋建筑工程
179	钢覆复合材料桥梁防撞装置制造工法	中电建路桥集团有限公司	朱伟、钟兴武、马瑞东、刘磊、陈金良	土木工程
180	抛石淤泥地层超大直径全管管咬合桩施工工法	中国建设基础设施有限公司、中国建筑第五工程局有限公司	石红兵、李继超、梁帅、邝利军、刘少然	土木工程
181	软弱断层破碎带开敞式TBM掘进施工工法	广东水电二局股份有限公司	王松茂、阳争荣、钟哲、金永就、甘宇程	土木工程
182	基于胶囊机器人的排水管道病害快速检测施工工法	中交四航局第七工程有限公司	刘俊杰、吴文鑫、陈良波、韩葵、张钊	土木工程
183	装配式边坡支护体系机械化施工工法	中铁一局集团（广州）建设工程有限公司	杨纪中、何凯阳、沈方奇、陈瑶、郭颢、蒋进波、徐成	土木工程
184	大型垂直流人工湿地预处理污水深度处理施工工法	广东省基础工程集团有限公司、汕尾市广投建设工程有限公司	邵孟新、梁国才、彭勇波、陈锦云、龚胜	土木工程
185	运营地铁隧道盾构管片修复内衬钢环加固施工工法	中建四局土木工程有限公司	孙国祥、郭福胜、寇立、李东峰、张辉灿	土木工程
186	潮汐环境下近过河水管围堰施工工法	广州市市政集团有限公司	梁欢、刘政、向海岳、邢岳岳、侯照保	土木工程
187	新型装配式混凝土挡土墙施工工法	广东敦庆建筑工程有限公司	彭世人、陈小鹏、杜宇、陈海琴、茹银源	土木工程
188	约束性土工袋软土地基加固施工工法	广东九万里建设集团有限公司	冯广亮、陈永军、李相斌、李陈钦、申启光	土木工程
189	装配式桥梁的承台施工工法	广州市市政集团有限公司	刘政、安关峰、侯照保、邢岳岳、向海岳	土木工程
190	荔枝和乌榄古树保护性移植与养护施工工法	广州建筑园林股份有限公司、广东飘之绿名木古树保护有限公司	唐伟洲、李斌、汤聪、熊宇、叶广荣	土木工程
191	基于智慧理念的屋顶绿化管养及精准养护施工工法	广州市绿化有限公司、广州建筑股份有限公司	陈琼、黄瑞、万永红、姚翔、金海湘	土木工程
192	新型PK箱组合梁大跨径斜拉桥双悬臂不对称施工工法	中电建路桥集团有限公司	韩大勇、朱伟、王亮、赵英爱、马良	土木工程
193	利用U型倒门架辅助既有狭窄河段挡墙加固施工工法	广东兴广建设工程有限公司	梁伟权、张嘉敏、李照晓、吴耀金、李嘉雄	其他
194	富水软土路基智能自动就地固化施工工法	广东森盛华建设工程有限公司	曾伟东、廖柳娜、谢捷基、喻望雄、曾文彬	土木工程
195	基于爬坡导洞的变断面隧道开挖施工工法	中交第二航务工程局有限公司、中交（广州）建设有限公司	谭啸峰、刘毅、杜修荣、闫鑫雨、陈超	土木工程
196	一种适用于小型沉井的钻桩法施工工法	中建三局集团有限公司	吴柏良、朱飞龙、戴东宸、刘长奇、唐虎	土木工程



科学技术成果鉴定证书

粤建学鉴字 [2022] 第 565 号

成果名称: 荔枝和乌榄古树保护性移植与养护施工技术研究

完成单位: 广州建筑园林股份有限公司

广东飘之绿名木古树保护有限公司

鉴定形式: 会议鉴定

组织鉴定单位: 广东省土木建筑学会 (盖章)

鉴定日期: 2022 年 8 月 16 日

鉴定批准日期: 2022 年 9 月 1 日

广东省土木建筑学会



简要技术说明及主要技术性能指标

我国城乡建设部界定古树是指树龄在 100 年以上的树木。岭南地区气候温暖湿热，拥有丰富的林果资源，主要以芒果、荔枝、龙眼、黄榄、乌榄、柑橘等为主，种植的历史悠久。时至今日，很多已成为大规格树木、古树后续资源、甚至古树名木。

2000 年后伴随着城市建设的发展，城市的扩张逐步向城市周边的地区，农村地区扩延，导致一些原场地的大树和古树被迫的让道迁移，不可避免的会移植大量的古树，为了挽救这些古树及古树后续资源，进行科学的保护性迁移是行之有效的方法。作为园林绿化的有责任在城市更新建设中要尽可能的保护古树名木、大树，保护城市绿地和乡村风水林，构建望得见山、看得见水、记得住乡愁的城乡山水格局。

岭南地区以前并没有大规格荔枝、乌榄等果树树苗迁移应用在园林景观工程中，也没有对其进行保护性迁移的工程实例，对于古树级别的荔枝、乌榄保护性迁移技术更是空白。“广州国际创新城金光隧道工程古树迁移施工”中，涉及到的古树共有 52 株，数量多，移植难度大。我司项目组首次针对岭南地区难以移植的经济果树荔枝、乌榄等古树级别的经济果树进行移植，并在移植技术、移植后的养护技术等方面的技术难题进行攻关研究，为今后岭南地区荔枝、乌榄等大规格移植难度大、成活率低的苗木进行保护性迁移以及抢救复壮提供技术依托与支持。

（一）任务来源

本项目“荔枝和乌榄古树保护性移植与养护施工技术研究”为我司自主研发项目，主要依托公司“广州国际创新城金光隧道工程古树迁移施工”对业界认为较难移植的荔枝、乌榄等古树进行保护性移植。

（二）应用领域及技术原理

该技术属于园林绿化工程领域，尤其涉及到古树名木的保护性迁移与复壮技术。其主要研究的基本思路如下：

1. 研究的重点：为了研究的顺利实施，确保这批古树的成活率，公司专门成立了研究小组，充分利用植物生理学理论，积极应用新技术、新工艺、新方法，对这批业界公认难移的古树实施科学移植与养护管理。研究重点为促活保活技术措施的研究，包括根系的萌发与补水、树势平衡、病虫害的防治、回芽假活假死现象的避免等关键技术的研究，移植过程的土球包扎、吊装运输、定植以及移植后的管养等一系列保证性技术进行研究。让这些古树在移植后能快速的建立起新的水分平衡系统，确保成活、发根快，新稍旺，促进其



快速恢复健康生长。

2.研究的技术实施原理：

古树的保护性移植涉及到生理原理和生态原理。生理原理主要是一些树木自身的影响因子，其中根系对它的影响最为明显。根系的生长发育和生理功能受到影响时，势必影响到根系对水分、矿质元素的吸收，进而造成树木的生长衰弱。生态原理主要是指影响树木的外界生长环境的原理，包括树势平衡原理和近似生境原理。

3.成果的应用：

通过对荔枝、乌榄等难移古树的保护性移植技术的研究，有助于提高人们对古树进行保护剂复壮的意识，更好的实现古树、人们、自然之间的和谐发展，推进生态文明建设。同时对移植过程中的关键技术、新技术、新工艺进行完善和提升，总结出一套操作简单，行之有效的技术方案，为名木古树的保护技术提供范例。

（三）性能指标

1.本项目已获得实用新型专利 8 项：古树树洞加固结构，专利号：ZL202020262094.0；一种古树遮阳装置，专利号：ZL202020737145.0；一种古树名木根部防护装置，专利号：ZL202020758551.5；一种特大树吊装装置，专利号：ZL202121274745.9；一种树木根部通气施肥精准化控制装置，专利号：ZL202020737142.7；古树支撑树干的可调节承托结构，专利号：ZL202020655970.6；古树名木微孔注射杀虫装置，专利号：ZL202020275301.6；一种地埋根吸式用药装置，专利号：201821110427.7。

2.已获得发明专利 2 项：树洞填充物及树洞修补方法，专利号：ZL201810488567.6；一种古树移植补水促活方法，专利号：ZL202110202104.0。

3.申请发明专利 3 项：一种古树名木迁移快速生根的方法，申请号：202111197109.5；一种提高移植后成活率的古树移植方法，申请号：202110204853.7；一种园林树木营养液的配制方法，申请号：201810764376.8。

（四）与国内外同类技术比较

我国很早便具有保护古树的意识，但是古树保护工作开展较晚，到 20 世纪 80 年代起才真正开始投入古树保护工作之中。前期的工作也只是对各个辖区内古树进行普查，在此之后，我国古树保护工作便飞速进入正轨。但是多集中在古树复壮方面，北京市从 1979 年开始研究了古树衰弱与土壤理化性质的关系，从古树微观结构和定量分析与古树生长有关的主要矿质元素方面入手，找到了古树生长与各主要矿质元素的平衡比例关系，总结出



了古树复壮的生理机制、土壤改良、病虫害防治等一系列综合复壮措施。付海真、薛春泉等于 2004 年在对广东省古树名木资源进行了全面调查的基础上,对省内古树名木资源的种类、数量、分布状况进行了统计,对古树名木在生态、科研、人文、地理、旅游诸方面的作用进行了讨论,提出了古树名木保护相关措施。2006 年柴素荣对兰州市古树名木衰败原因进行了分析,提出了内因和外因的概念,总结了五泉山公园的复壮经验,通过挖坑砌复壮井,井内填充复壮材料、换土、扩大树池、修剪、防治病虫害、填补树洞、支撑保护等方法进行古树复壮,取得了良好的效果。2015 年马亚琼通过对北京和陕西中北部及山西中部等地区古树名木病腐损伤的修复技术的调查研究,对目前古树名木修复技术中最重要的一环加固支撑和树洞填充技术进行了全面整理和评价,以期能够为今后古树名木的修复修补工作提供参考。

国外鉴定分类古树名木的标准与中国差异较大,国外将 50 年以上的大树也纳入古树名木的保护范围,对于古树的研究,国外的研究主要集中于古树保护,一般集中在调查、鉴定、养护、保护、生境研究等方面。

日本于 90 年代研制了用于树木土壤通气、灌水及施肥的树木强化器。美国早期研制出解决大树古树表层土供肥问题的肥料气钉。德国为解决树木土壤空气不流通问题发明了有效措施包括地下埋管、填陶粒、气筒打气,用土钻打孔灌液体肥料进行大树施肥,通过修补和支撑等类似“外科手术”的方法进行树洞修补,利用专业仪器对大树的虫害和树洞腐烂程度进行无损检测。英国探讨了土壤坚实、空气污染等因素对古树生长的影响。在俄罗斯城市园林建设中,远在 17 世纪就有了大树移植的案例,在哥洛明斯克和依兹迈洛夫城(莫斯科),就曾因建造沙皇贵族府邸移植过成年果树。许多西方国家都在古树保护中使用了无损检测技术,可以测定树木内的虫蛀、白蚁危害、空洞、腐烂程度等,如利用阻抗图波仪既能测定树木内部的腐烂程度,又能检测树龄及虫害,但价格昂贵。这些技术都为古树名木移植打下了坚实的基础。

综上所述,国内的学者对古树名木的研究,侧重于植物学、生态学、社会学三个学科领域,以研究古树的树种以及年龄的鉴定、古树的宗教文化和古树名木的保护措施为主;而国外对古树名木的研究,大都以古树的生态保护运用、对古树树种的发掘和唤醒人们对古树名木进行保护为主。

在保护性移植方面成功的案例比较少,缺乏专业性的技术人员与指标考核。本项目涉及到的荔枝、乌榄是业界公认难移植的树种,目标预定为成活率不低于 80%,而实际上达



到 96.5%。本项目旨在通过对荔枝、乌榄等古树进行保护性移植关键技术的研究，通过工程实例来研究古树名木保护性移植的移植与养护关键技术，从而总结出一套关于荔枝、乌榄等难移树种比较系统和科学的移植复壮与养护关键技术，引起人们对古树名木的保护与重视，减少古树名木在城市建设中的造成衰弱与消亡，使古树名木的保护措施及日常管理养护更具有科学性。在特殊情况下，为了更好的保护古树名木，或者抢救因生境改变而濒临死亡的古树名木而采用保护性移植措施，为古树名木的保护性迁移与抢救复壮提供技术依据与实例参考。

（五）技术主要创造性和先进性

（1）多组关键技术措施促进了根系的萌发、增大须根数量，提高移植成活率。利用探根器技术进行断根缩坨、钢筋笼土球包装技术、吊装技术，较好的保护了土球的完整性，减少了根裂、土球松散等不利发根的因素；利用根系保湿保温以及浇灌生根杀菌剂促进了根系的快速生根；结合疏枝修剪、补充营养液、优化土壤基质、增强根部透气性等措施相结合，促进新根的萌发与生长。

（2）移植后管养中采取多措施平衡树势促进保活率。利用根部补水、树体补充养分和水分、降低叶面蒸腾、病虫害防治等措施，有效补充了树体的养分和水分，抑制了蒸腾作用，平衡了树势，解决了移植后常出现的回芽与假活现象，提高了移植后的保活率。

（3）解决了伤流与树身腐烂修复。采用特制的修补剂和杀菌剂进行伤口及树洞修补，较好的解决了伤流问题，增强了树干牢固性，促进了新芽萌发，促进了古树的健康。



推广应用前景与措施

1.市场前景及推广应用

本项目共有古树 52 株，其中乌榄 21 株，成活了 19 株，成活率 90.48%；荔枝 31 株，成活 31 株，成活率 100%；总体成活率 96.15%，较目标成活率 80%提高了 16.15%。大大的提高了成活率，节约了公司工程的运作成本。多项新工艺新技术的应用，确保了这批苗木的保护性迁移成活率。利用探根器技术进行断根缩坨、钢筋笼土球包装技术、吊装技术，较好的保护了土球的完整性，减少了根裂、土球松散等不利发根的因素，同时又大大提高了劳动效率，节省了劳动工时；通过促根、根部补水、营养液补充等措施，较好的平衡了树势，解决了迁移过程中常遇到的回芽与假活现象，提高了移植成活率。

对荔枝、乌榄等难移古树的进行保护性迁移，可以对既有树种的资源进行保护，难易树种在新技术、新工艺的技术保证下都能较好的保护存活下来，从而更能引起人们对古树的保护意识，在城市的建设进程中，更好的保护古树，提高人民的古树保护意识与文化素养，提高城乡的生态文明建设与文明程度。

2.社会生态效益

保护古树，是对历史的传承，是利在当代，功在千秋的事情，古树得到良好的保护，这是珍贵的自然遗产，更是一个地方的根与魂。由此带来的经济效益、社会效益、生态效益不可估量，但相对来说其社会和生态效益显著，经济效益是间接的。

加强对古树的保护，可以确保古树名木免受自然或人为的破坏，在促进人与自然和谐发展方面具有重大的历史和现实意义。古树保护是传承了历史和民族文化的重要途径，利用古树资源在促进生态旅游、建设美丽乡村和森林康养等方面具有重要的生态效益和社会效益还能有助于农民增加创收，带来较好的经济效益。古树保护是公益性事业，在城市建设进程中，古树得到人们的重视和保护，将能更健康生长，更长寿的为人们服务，更好的记录大自然的历史变迁，更长远的传承了人类发展的历史文化，更好的承载广大人民群众的乡愁情绪。对推进生态文明和美丽中国建设具有十分重要的意义。

3.推广应用措施

- (1) 总结形成一套技术理论，申报广东省省级工法，以供业内进行相关技术参考。
- (2) 形成一项示范应用工程，以供业内同行参与学习，进行技术交流与指导。
- (3) 相关专利技术，在公司内部工程中推广应用，已获得更多的优质工程，提供公司效益。



主要技术文件目录及来源

1. 研制工作总结及技术研究报告
2. 工程验收材料
3. 工程应用证明
4. 市场预测及社会经济效益分析报告
5. 科技查新报告
6. 相关技术标准
7. 相关专利
8. 关于本成果原创性声明
9. 成果申请鉴定唯一性承诺函
10. 其他（营业执照、立项文件、图片、荣誉、论文、相关证明等）



鉴 定 意 见

2022年8月16日，广东省土木建筑学会在广州市组织并主持召开了由广州建筑园林股份有限公司、广东飘之绿名木古树保护有限公司共同完成的“荔枝和乌榄古树保护性移植与养护施工技术研究”项目科技成果鉴定会。鉴定委员会审阅了相关资料，听取了汇报，并进行了质询。经认真讨论，形成如下鉴定意见：

一、提交的鉴定资料齐全，符合科技成果鉴定要求。

二、该项目对荔枝和乌榄古树保护性移植与养护施工技术进行了研究。采取土球包扎技术与吊装技术，保护了土球完整性；采用补水促活及快速生根技术，促进了根系的萌发、增大须根数量，提高了移植成活率；采用特制的修补剂和杀菌剂进行伤口及树洞修补，解决了伤流问题，增强了树干牢固性，促进了新芽萌发；采用遮阳喷雾、树干营养液、病虫害防治、增施叶面肥等技术措施，平衡了树势，提高了移植后的保活率，并形成了相应的施工新技术。

三、该成果在“广州国际创新城金光东隧道工程古树迁移施工”“南大干线（东新高速-莲花大道）工程古树迁移”、“广州市珠江公园绿化养护管理服务”等项目中得到成功应用，取得了显著的经济效益和社会效益。

鉴定委员会认为该成果达到了国内领先水平，一致同意通过科技成果鉴定。

建议进一步完善课题研究，形成相应的施工工法。

鉴定委员会主任：

副主任：

2022年8月16日



组 织 鉴 定 单 位 意 见

同意鉴定意见



主管领导签字:

(盖章)

2022年9月1日

组 织 鉴 定 单 位 声 明

我单位依据《中华人民共和国科学技术进步法》、《中华人民共和国促进科技成果转化法》，严格按照科技成果鉴定办法的有关规定和要求，秉承客观、公正、公平的原则，聘请同行专家对该项科技成果进行了鉴定，鉴定结果以客观事实为依据，鉴定过程不存在任何违反上述有关法律法规规定的情况。

科技成果证书不作为确认科技成果权属的直接依据。

我单位承诺对依据委托单位提供的技术资料所做的科技成果鉴定结论的客观性、真实性和准确性负责，将严格按照上述有关规定和要求，认真履行作为组织鉴定单位的义务并承担相应的责任。

组织鉴定单位（盖章）:

2022年9月1日



科技成果完成单位情况

序号	完成单位名称	邮政编码	所在省市代码	详细地址	隶属省部	单位属性
1	广州建筑园林股份有限公司	510289	44010	广州市海珠区东晓南瑞宝街道锦丽居北门A1-A4栋二层	广东省	5
2	广东飘之绿名木古树保护有限公司	510000	44010	广州市白云区鹤龙街黄边北路63号3栋501、502、509	广东省	5
3						
4						
5						
6						
7						
8						

- 注：1、完成单位序号超过 8 个可加附页，其顺序必须与鉴定证书封面上的顺序完全一致；
- 2、完成单位名称必须填写全称，不得简化，与单位公章完全一致，并填入完成单位名称的第一栏中，其下属机构名称则填入第二栏中；
- 3、所在省市代码由组织鉴定单位按省、自治区、直辖市和国务院各部门及其他机构代码填写；
- 4、详细通讯地址要写明省(自治区、直辖市)、市(地区)、县(区)、街道和门牌号码；
- 5、隶属省部是指本单位的行政关系隶属于哪一个省、自治区、直辖市或国务院部门主管，并将其名称填入表中。如果本单位有地方/部门双重隶属关系，请按主要的隶属关系填写；
- 6、单位属性是指本单位在 1.独立科研机构 2.大专院校 3.工矿企业 4.集体或个体企业 5.其他 五类性质中属于哪一类，并在栏中填写 1. 2. 3. 4. 5. 即可。



1 2 3 4 5

主要研制人员名单

序号	姓名	性别	出生年月	技术职称	文化程度(学位)	工作单位	对成果创造性贡献	签 名
1	唐伟洲	女	1980-03	高级工程师	研究生	广州建筑园林股份有限公司	研究技术指导、成果撰写	唐伟洲
2	叶广荣	男	1981-01	高级工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	项目统筹	叶广荣
3	张斌	男	1967-01	高级工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	技术指导	张斌
4	汤聪	女	1987-07	高级工程师	研究生	广州建筑园林股份有限公司	实施质量控制	汤聪
5	吴郁璇	女	1990-04	中级工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	实施质量控制	吴郁璇
6	龚志勤	男	1988-08	中级工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	研究实施	龚志勤
7	何世庆	男	1984-10	助理工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	研究实施	何世庆
8	叶琼香	女	1981-11	中级工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	研究实施	叶琼香
9	熊宇	男	1980-06	中级工程师	大专	广州建筑园林股份有限公司	实验数据整理与分析	熊宇
10	谢瑞玲	女	1974-04	中级工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	实验数据整理与分析	谢瑞玲
11	张桂娜	女	1996-11	助理工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	项目现场施工	张桂娜
12	朱焕文	男	1994-06	助理工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	成本核算	朱焕文
13	梁晓丹	女	1987-11	助理工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	成本核算	梁晓丹
14	高景豪	男	1992-10	助理工程师	大专	广东飘之绿名木古树保护有限公司	技术推广实施	高景豪
15	廖俊	男	1984-10	助理工程师	大专	广州建筑园林股份有限公司	技术推广实施	廖俊

注：主要研制人员超过 15 人可加附页



鉴定委员会名单

序号	姓名	鉴定会职务	单位名称	专业特长	职称	签名
1	倪建国	主任委员	广东工程建设监理有限公司	工程管理	教授级高工	倪建国
2	陈春光	副主任委员	广东省建筑工程集团有限公司	工程施工	教授级高工	陈春光
3	李素华	委员	广东省建设工程标准定额站	岩土工程	教授级高工	李素华
4	刘热强	委员	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程施工	教授级高工	刘热强
5	文勉聪	委员	广州协安建设工程有限公司	工程施工	教授级高工	文勉聪



科 技 成 果 登 记 表

成 果 名 称	荔	枝	和	乌	榄	古	树	保	护	性	移	植	与	养
	护	施	工	技	术	研	究							
	限 35 个汉字													
研究起始时间		2020 年 10 月					研究终止时间		2022 年 7 月					
成 果 第 一 完 成 单 位	单位名称	广州建筑园林股份有限公司												
	隶属部委	代码				名称								
	所在地区	代码	440100			名称	广东省广州市		单位属性 (5)	1、独立科研机构 2、大专院校 3、 工矿企业 4、集体 5、其它				
	联 系 人	欧嘉裕												
	邮政编码	510289		联系电话		1、 _								
	通信地址	广州市海珠区瑞宝街道锦丽居北门 A1-A4 栋二层												
鉴 定 日 期		2022 年 8 月 16 日					鉴 定 批 准 日 期							
组 织 鉴 定 单 位 名 称	广	东	省	土	木	建	筑	学	会					
	限 20 个汉字													
成果有无密级	(0)	0-无； 1-有			密 级		(1)	1-秘密； 2-机密； 3-绝密						
成 果 水 平	(3)	1-国际领先； 2-国际先进； 3-国内领先； 4-国内先进												
任 务 来 源	(3)	1-国家计划； 2-省部计划； 3-计划外												
应用行业大类	(4)	01-农、林、牧、渔、水利； 02-工业； 03-地质普查和勘探业； 04-建筑业； 05-交通运输、邮电通讯业； 06-商业、饮食、物资供销和仓储业； 07-房地产、公用事业居民和咨询服务业； 08-卫生、体育、社会、福利业； 09-教育、文化、艺术、广播和电视业； 10-科学研究和综合技术服务业； 11-金融、保险业； 12-其他行业												
应 用 情 况	(1)	1-已应用，未应用原因 A-无接产单位； B-缺乏资金； C-技术不配套； D-工业性实验前成果； E-其它												
转 让 范 围	(3)	1-允许出口； 2-限国内转让； 3-不转让												
科 研 投 资 (万 元)						应 用 投 资 (万 元)								
国家投资						国家投资								
地方、部门投资						地方、部门投资								
其他单位投资						其他单位投资								
合 计						合 计								
本 年 度 经 济 效 益 (万 元 或 万 美 元)														
新 增 产 值	1026				新 增 利 税	102.6				其中创收 外 汇	0			



裸露边坡近自然生态景观恢复施工工法



省级工法证书

工法名称：裸露边坡近自然生态景观恢复施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF334-2022

完成单位：广州建筑园林股份有限公司

主要完成人：汤聪、李佳成、叶珺琳、谢瑞玲、卢汉辉

二〇二三年十二月二十七日



bc865ee06a854b13b50da25337ec8a0f2051017103904694



查询网址：
http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4299791.html

2025/10/14 16:31

广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示-广东省住房和城乡建设厅



广东省住房和城乡建设厅

名称：广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示
索引号：006939799/2023-01100
文号：粤建公示〔2023〕51号
发布机构：本网
分类：城乡建设
成文日期：2023年12月12日

广东省住房和城乡建设厅关于2022年度工程建设省级工法评审结果的公示

2023-12-12 23:59 来源：本网

根据《住房和城乡建设部关于印发<工程建设项目管理办法>的通知》（建质〔2014〕103号）和《广东省住房和城乡建设厅关于受理2022年度工程建设省级工法申报的通知》有关要求，我厅组织对2022年度企业申报的1740项工法进行了评审，其中449项工法通过评审，拟评定为“2022年度广东省工程建设省级工法”。现将工法名称、完成单位和主要完成人等信息予以公示，公示期7天，从2023年12月13日起至19日止。

公示期内，任何单位或个人如有异议，可通过书面材料形式向我厅建筑市场监管处反映。以单位名义反映的，应署单位领导签字并加盖公章；以个人名义反映的，应署本人姓名、身份证号码和联系电话。反映材料务必内容真实，不得弄虚作假，不得诬陷造谣，否则一概不予受理，情节严重者将依法追究法律责任。

通讯地址：广州市东风中路483号粤财大厦；

联系电话：020-83133691；

邮政编码：510045。

附件：2022年度广东省工程建设省级工法公示名单

zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/gsgg/content/post_4299791.html



序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
318	分叉型钢结构造型支撑柱倒序承插式施工工法	广东省建筑设计研究院有限公司、中国建筑第二工程局有限公司	区彤、龙秀海、张乐乐、石煦阳、赵继成	房屋建筑工程
319	狭小空间深基坑嵌入式腰梁桩锚支护施工工法	银广厦集团有限公司	赵福光、陈迪、曾建平、唐兆为、孙黄为	房屋建筑工程
320	蒸压加气混凝土砌块墙体机电线管预留预埋施工工法	广东九洲建设集团有限公司、廉江市第三建筑工程有限公司	王立堂、常志奎、杨长洪、梁圣裕、钟和浩	房屋建筑工程
321	预铸式复杂多曲面异型装饰构件施工工法	广东省六建集团有限公司	邱永泉、王太坤、叶文甫、吕文峰、李俊平	房屋建筑工程
322	基于爬模优化的超高层核心筒高效施工工法	中国建筑第二工程局有限公司	曾小辉、祖公博、曹智、胡亮、乔会丹	房屋建筑工程
323	上人屋面保温层墙根式排汽口施工工法	广东恒辉建设集团股份有限公司	李湘泉、戴桂芳、陈禹平、陈永石、李章波	房屋建筑工程
324	复杂条件下BIM技术指导大跨度网架安装及应力控制施工工法	广州市市政集团有限公司、广州市第一市政工程有限公司	陈忠章、梁欢、苏德东、徐岛琦、方伟才	房屋建筑工程
325	可视化智慧门诊装配一体化施工工法	广州市第四建筑工程有限公司	岑强高、李剑海、林君伟、原伟阳、王康妍	房屋建筑工程
326	基于机器人的地坪漆涂敷施工工法	广东博嘉拓建筑科技有限公司	张峰、吴崇泰、黄其基、殷国栋、冯琦	房屋建筑工程
327	预制梁混凝土鱼雷罐环运输及布料机施工工法	广州公路工程集团有限公司	罗金标、赖富才、李海翔、周东东、曾锋	土木工程
328	桥梁大吨位支座更换施工工法	广东建科建筑工程技术开发有限公司	林启辉、陈伟坚、揭典民、陈浅然、王昭峰	土木工程
329	基于深层曝气系统的河道生态修复施工工法	佛山市鼎恒工程有限公司、广东禅岳建设有限公司	戴涛、刘超、杨德厚、刘丽、刘品	土木工程
330	基于砂质黏性土层开挖坑中坑过程中快速封闭的施工工法	广州市盾建建设有限公司	邢东杰、黄健平、郝俊男、夏日彪、关文达	土木工程
331	增初复合改性沥青半开级配抗裂下面层施工工法	广州公路工程集团有限公司	罗金标、叶长建、卢昌泳、林敬辉、林永峰	土木工程
332	桩柱一体式栈桥水下承台整体浇筑后插预制桩施工工法	广东润庆建设有限公司	黄伟欣、徐国荣、符剑海、宋大荣、赵淑宾	土木工程
333	复杂地层三翼螺旋同心钻锚索钻孔成套施工工法	广东金誉永建设有限公司、广东一中建筑工程有限公司	周泽彪、林泽帆、赵淑云、周泽武、赵淑荣	土木工程
334	裸露边坡近自然生态景观恢复施工工法	中建建园林股份有限公司	汤聪、李佳成、叶琳琳、谢瑞玲、卢汉辉	土木工程
335	海上风电单船抬吊超大型钢管桩沉桩施工工法	中国铁建港航局集团有限公司	郑喜平、佟永录、王耀武、卿启志、李凡葵	土木工程
336	大口径HDPE管防渗透强化安装施工工法	广东省化州市建筑工程总公司	李健锋、李志波、刘金平、李政霖、杨春风	土木工程
337	道路工程可调防沉降排水系统施工工法	广东军区建设工程有限公司、广东新汇博建设工程有限公司	邓德明、李然文、钟晓、程剑波、陈泳峰	土木工程
338	基于非落地现浇桥墩支模技术的跨出海口桥梁施工工法	广东省第二建筑工程有限公司、广东保辉建筑工程有限公司	陈泽阳、陈曙腾、张柯生、赖钦亮、陈新华	土木工程



成果 登记	登记号	
	批准日期	

科学技术成果鉴定证书

粤建协鉴字〔2021〕515号

成果名称：裸露边坡近自然生态景观恢复技术

完成单位：广州建筑园林股份有限公司

鉴定形式：会议鉴定

组织鉴定单位：广东省建筑业协会（盖章）

鉴定日期：2021年8月31日

鉴定批准日期：2021年9月21日

二〇一七年制



简要技术说明及主要技术性能指标

(1) 任务来源:

本项目为我司自主研发项目。

(2) 应用领域和技术原理:

应用领域: 道路边坡防护及植被恢复相关领域。

技术原理: 通过边坡防护措施和植物恢复技术相结合, 针对不同类型的边坡进行综合分析, 选择合适的防护方式和植被恢复方案, 以乔-灌-草混合搭配进行复绿, 恢复边坡近自然生态景观的方法, 应用该方法恢复边坡植被后, 形成了一个相对稳定的植物群落和生态系统, 景观层次分明, 生物多样性丰富, 景观效果稳定, 与原生植被相接近。

(3) 与国内外同类技术比较

近年来, 我国对于边坡植被复绿相关领域的研究及工程应用中, 大多数局限于草本植物, 品种较少, 景观持效性差和养护成本高, 在边坡植被恢复中主要以草本或草花组合等群落结构单一模式为主, 导致本土优良物种没有得到充分开发利用, 边坡植物多样性下降、景观效果趋同化, 养护费用较高, 景观具有季节性影响, 生态效益较差。国外针对边坡修复研究主要以边坡的稳定为研究中心, 治理及绿化的重点多以植物复绿和工程安全防护为主, 较早提出了三维网植草护坡、草皮护坡、基材喷射护坡等方法, 恢复的植物基本是草本植物, 植物种类单一, 对于纯生态修复治理和乔灌木结合的复合群落复绿研究较少。

本研究中结合工程防护措施和植物恢复相结合, 其中以乡土乔-灌-草混



合搭配进行近自然景观恢复。该技术具有较好的生态适应性，利用工程措施稳定边坡，保证边坡安全性。然后以乡土边坡植物为主，进行乔-灌-草群落的全方面复绿，植物生长成活后期，无需高养护、且植物种类丰富、群落结构稳定，还可以为动物提供栖息场所。近自然边坡植被恢复技术能有效降低投入成本、提高抗入侵性、水土保持能力、丰富生物多样性都具有较好的优势。

(4) 成果的创造性、先进性

1. 通过实地调查，建立边坡植物资源库；
2. 通过前期筛选的边坡植物资源和边坡加固施工工艺，建立了一套边坡修复体系，可针对不同类型的边坡采用不同的工艺进行加固和复绿；
3. 恢复边坡近自然景观，建立乔-灌-草的复层群落近自然边坡景观的恢复方法。

4. 申请专利两项：一种生态护坡结构 202021509791.8

一种森林公园雨水利用跌水溪流景观结构
202121242257.X

(5) 作用意义（直接经济效益和社会意义）

1. 社会效益分析

绿水青山就是金山银山，坚持人与自然和谐共生，都是国家提倡的，裸露边坡的复绿是响应国家的政策和号召，对裸露的边坡进行生态景观的恢复，既满足了人们对视觉上的要求，也满足了整体道路景观提升的要求。道路边坡种植绿色植物，可以吸收汽车尾气、减轻道路运营期间的噪音和排放尾气造成的污染，同时恢复自然景观、美化环境，提高道路的使用质量，减



缓驾驶人行车疲劳，达到安全驾驶的目的，营造良好的人工美和自然美的结合。从人们的视觉角度，满足了对于景观的要及不容易造成驾驶人员视觉疲劳。从景观角度，有利于提高城市道路的整体形象。

2. 生态效益分析

道路工程中难免会对沿线进行开挖，使得景观破碎、自然环境遭到破坏。裸露边坡没有植物着生，势必会导致水土流失，经不起雨水的严重冲刷，进而影响到周边的交通和居住人们的安全。没有植物的生长必然会导致生物多样性急剧下降，不利于维持生态系统的平衡，抵抗外来灾害的能力变弱，久而久之，成为“生态脆弱区”，而且生态系统是相互影响，一环扣一环，容易对附近的生态产生消极影响。

植被种植对于在工程中受到破坏的环境有恢复作用，在生态保护过程中有着重要意义，有利于水土保持。裸露边坡经过近自然生态恢复后，通过植物不断的生长，除了人工种植的植物，会陆续产生新的植物种类，植物多样性对水体净化、土壤修复和气候调节等方面都有重要的作用，在生态恢复过程中，植物多样性越丰富，边坡的生态系统稳定性就会越好，从而达到近自然的植物景观。

3. 经济效益分析

本项目以合理、科学运用生态恢复的措施，采取生态边坡防护技术对裸露边坡进行植被恢复，恢复边坡近自然景观，在景观性和生态绿化方面也得到一定程度的提升，在边坡防护工程完成后期，植物景观群落稳定之后，后期维护费用较单一绿化费用低。与传统的边坡防护技术相比，在近自然景观恢复后，首先几乎不用特意进行植物维护，降低了人工维护费用和水电费用。



其次，边坡植物群里稳定后，形成了稳定的生态系统，在一年四季中，有不同的植物景观，甚至会生出更多不同的植物，不用担心单一群落的植物枯萎，不需重新播种或者更换新的植物材料，节省了植物材料和施工的费用。

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103904694



推广应用前景与措施

近年来，随着社会经济的快速发展，在生态城市、美丽乡村的建设过程中，城镇化建设速度加快，道路网络越来越发达，道路基础工程施工越来越多，比如铁路建设、高速公路建设、矿石开采、房地产开发等一系列的发展，导致山体遭到一定程度的破坏，土坡和岩质边坡的裸露，自然景观受到了一定的破坏，影响了山体的整体美观度，同时也破坏了原有的生态系统，在发生台风、暴雨等气候问题时，容易引发水土流失和生态环境失衡的问题。对于一些山地城市来说，城市的发展必然需要开发山体，势必会对山体的自然景观和植被造成一定程度的破坏，随着山体的破坏也会发生一些局部灾害。在城市和城镇化发展、道路交通网络发展的过程中，难免需要对山体进行开挖、填土等操作，会对山体环境造成一定程度的破坏。边坡自然环境和生态恢复是生态道路建设的重要一环，道路边坡如果仅靠自然界自身的力量恢复生态平衡往往需要较长的时间，若采取传统的工程防护措施，对于自然环境的恢复效果也不佳。因此，美化环境、保护植物多样性和保持生态系统的稳定，必须通过人工对裸露边坡进行近自然生态景观的恢复，裸露边坡近自然生态景观恢复技术有着很大的前景。

我国目前边坡景观复绿措施主要有两种，一种是工程防护措施，另一种是植被护坡措施，两种措施单独使用都不利于山体自然景观的恢复和绿化景观长期维持，本项目通过工程防护措施结合植物护坡措施，运用裸露边坡近自然生态景观恢复技术，恢复裸露边坡的自然景观。按照我国当前的发展形势，美丽乡村建设和城市建设的发展长时间将持续进行，该技术具有很大的发展前景。



主要技术文件目录及来源
<div>1. 研制工作总结及技术研究报告</div> <div>2. 工程验收材料</div> <div>3. 用户使用意见</div> <div>4. 市场预测及社会经济效益分析报告</div> <div>5. 科技查新检索报告</div> <div>6. 相关技术标准</div> <div>7. 无参与单位证明</div> <div>8. 申请鉴定唯一性承诺函</div>

bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-20251017103904694



鉴 定 委 员 会 意 见

2021年8月31日，广东省建筑业协会组成鉴定委员会，在广州市组织召开了“裸露边坡近自然生态景观恢复技术”科技成果鉴定会，该成果由广州建筑园林股份有限公司完成。鉴定委员会审阅了相关材料，听取了汇报，并进行了质询，经认真讨论，形成如下鉴定意见：

一、提交的鉴定资料齐全，符合科技成果鉴定要求。

二、该成果针对“裸露边坡近自然生态景观恢复技术”进行研究，通过实地调查，建立了边坡植物资源库，结合边坡加固施工工艺，建立了一套边坡修复体系，可针对不同类型的边坡采用不同的工艺进行加固和复绿，恢复乔-灌-草的复层群落近自然边坡景观。

三、该成果在“华润广东连州顺水、双喜风电项目植被恢复工程”、“2017年雷州半岛生态修复项目交通主干道绿化工”、“石莲幽谷栈道建设工程”项目中得到成功应用，取得了显著的经济效益和社会效益。

鉴定委员会认为该成果达到了国内领先水平，一致同意通过科技成果鉴定。

建议进一步完善课题研究，形成相应的施工工法。

鉴定委员会主任：



副主任：

黄顺信

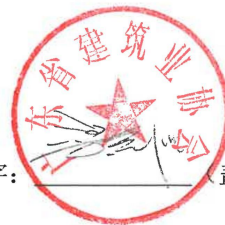
2021年8月31日



组织鉴定单位意见

同意鉴定委员会对广州建筑园林股份有限公司完成的“裸露边坡近自然生态景观恢复技术”成果鉴定意见，达到**国内领先**水平。

主管领导签字：



(盖章)

2021年9月21日



科技成果完成单位情况

成果名称：裸露边坡近自然生态景观恢复技术

序号	完成单位名称	邮政编码	所在省市代码	详细通信地址	隶属省部	单位属性
1	广州建筑园林股份有限公司	510000	440100	广州市海珠区瑞宝街道 锦丽居北门A1-A4栋	广东省	5
2						
3						
4						
5						
6						
7						

- 注：1. 完成单位序号超过8个可加附页，其顺序必须与鉴定证书封面上的顺序完全一致。
 2. 完成单位名称必须填写全称，不得简化，与单位公章完全一致，并填入完成单位名称的第一栏中，其中下属机构名称则填入第二栏中。
 3. 所在省市代码由组织鉴定单位按省、自治区、直辖市和国务院各部门及其他机构名称代码填写。
 4. 详细通信地址要写明省（自治区、直辖市）、市（地区）、县（区）、街道和门牌号码。
 5. 隶属省部是指本单位和行政关系隶属于哪一个省，自治区、直辖市或国务院部门主管，并将其名称填入表中，如果本单位有地方/部门双重隶属关系，请按主要的隶属关系填写。
 6. 单位属性是指本单位在 1. 独立科研机构 2. 大专院校 3. 工矿企业 4. 集体或个体企业 5. 其他五类性质中属于哪一类，并在栏中选项 1. 2. 3. 4. 5. 即可。

9

主要研制人员名单

成果名称：裸露边坡近自然生态景观恢复技术

序号	姓名	性别	出生年月	技术职称	文化程度(学位)	工作单位	对成果创造性贡献	签名
1	叶珺琳	女	1991.02	助理工程师	硕士	广州建筑园林股份有限公司	方案制定、项目统筹	叶珺琳
2	刘玉华	女	1978.08	高级工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	现场及质量控制施工研究	刘玉华
3	陈锋	男	1976.10	工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	施工现场指导	陈锋
4	林凤玲	女	1981.10	工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	植物资源调查，数据收集	林凤玲
5	熊宇	男	1980.06	工程师	大专	广州建筑园林股份有限公司	施工技术标准研究现场及质量控制施工研究	熊宇
6	陈政良	男	1994.01	助理工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	施工现场指导	陈政良
7	叶琼香	女	1981.11	工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	施工技术标准研究现场及质量控制施工研究	叶琼香
8	欧嘉裕	女	1993.10	助理工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	植物资源调查，数据收集	欧嘉裕

10



9	彭可	男	1992.04	助理工程师	硕士	广州建筑园林股份有限公司	核心技术研发, 撰写研究成果	彭可
10	邓业干	男	1991.08	工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	核心技术研发, 撰写研究成果	邓业干
11	黎艳芬	女	1991.02	工程师	大专	广州建筑园林股份有限公司	护坡方案研究	黎艳芬
12	钱敏	女	1987.07	工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	护坡材料、护坡工艺研究	钱敏
13	张志涛	男	1982.11	工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	现场护坡施工指导	张志涛
14	刘宇翔	男	1977.07	工程师	大专	广州建筑园林股份有限公司	现场护坡施工指导	刘宇翔
15	卢汉辉	男	1985.11	工程师	学士	广州建筑园林股份有限公司	收集、建立植物资源库	卢汉辉

11

鉴定委员会名单

成果名称: 裸露边坡近自然生态景观恢复技术

序号	鉴定会职务	姓名	工作单位	所学专业	现从事专业	职称职务	签名
1	主任	黄文锋	广东省六建集团有限公司	土木建筑	土木建筑	教高/ 副总经理	黄文锋
2	副主任	黄颂谊	广州市绿化有限公司	园林	园林	教高/ 主任	黄颂谊
3	委员	张永强	广州市广绿园林绿化有限公司	园林	园林	教高/ 总工	张永强
4	委员	陈卫文	广州市恒盛建设工程有限公司	建筑工程	建筑工程	教高/ 总工	陈卫文
5	委员	梁曦亮	广州园林建筑规划设计研究总院有限公司	园林设计	园林设计	正高/ 院长	梁曦亮

12



华南地区立体绿化适生植物选育与景观营造施工工法



省级工法证书

工法名称：华南地区立体绿化适生植物选育与景观营造施工工法

批准文号：粤建市函〔2025〕2号

工法编号：GDGF284-2023/2024

完成单位：广州建筑园林股份有限公司
广州华苑园林股份有限公司

主要完成人：李佳成、叶珺琳、罗伟聪、叶琼香、高欢欢

二〇二五年一月二日



bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f-025101710-904694



查询网址:

http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_4645054.html

2025/10/14 16:21

广东省住房和城乡建设厅关于公布2023-2024年度工程建设省级工法的通知-广东省住房和城乡建设厅



广东省住房和城乡建设厅

名称: 广东省住房和城乡建设厅关于公布2023-2024年度工程建设省级工法的通知

索引号: 006939799/2025-00005

文号: 粤建市函〔2025〕2号

发布机构: 本网

分类: 城乡建设

成文日期: 2025年01月02日

广东省住房和城乡建设厅关于公布2023-2024年度工程建设省级工法的通知

2025-01-03 17:27 来源: 本网

各地级以上市住房城乡建设主管部门, 各有关单位:

根据住房城乡建设部《工程建设工法管理办法》(建质〔2014〕103号)和《广东省住房和城乡建设厅关于做好2023-2024年度工程建设省级工法申报工作的通知》有关要求, 我厅组织对2023-2024年度企业申报的1886项工法进行了评审。经地市审核、专家审核和结果公示等程序, “大型公共建筑双曲异型点式玻璃幕墙安装施工工法”等567项工法被评定为2023-2024年度广东省工程建设省级工法, 现予公布。

希望各地高度重视工程建设工法管理工作, 鼓励建筑施工企业认真总结施工经验, 积极创新技术管理, 加强工法的开发和应用, 增强企业的核心竞争力和技术积累, 不断提高我省建筑技术和工程质量水平, 促进建筑业转型升级, 推动我省建筑业高质量发展。

附件: 2023-2024年度广东省工程建设省级工法名单

广东省住房和城乡建设厅

2025年1月



序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
	墙施工工法		明,王培,蒋俊	
267	大跨度薄壁双肢墩刚桥下部结构一体化施工工法	中建四局第一建设有限公司	宋学招,胡杰,操凡,周磊,薛旭涛	土木工程
268	模块化拼装绿色生态挡土墙快速施工工法	中交第三公路工程局有限公司	赵常青,王年丰,李毅,王道钦,谭文田	土木工程
269	园林四合一多功能景观灯施工工法	珠海市绿怡居园艺工程有限公司	林明露,陈顶炎,邹红,胡宏贵,何升强	土木工程
270	平曲线变截面钢结构桥梁偏心转体快速施工工法	深圳市路桥建设集团有限公司	杨雄,张清,翁开翔,黄伟强,黄政	土木工程
271	厚层饱和软土地质真空预压及综合处理再利用施工工法	中建四局第一建设有限公司	史旭辉,陈鑫,王洪宝,刘进,马晓君	土木工程
272	多仓装配式叠合箱涵预制及吊装施工工法	广东东楚建设有限公司、广东东泓住工科技有限公司	袁经双,邱家俊,林晓波,杨少鹏,李奕群	土木工程
273	复杂多变软硬不均地层的复合盾构施工工法	中铁二十二局集团市政工程有限公司	陈子龙,王兴平,徐伟,欧阳路,王峰	土木工程
274	超长架空综合管廊工艺管道施工工法	广东省工业设备安装有限公司	黄旭亮,赵炳权,温奕,郭子达,王创林	工业安装工程
275	大跨度双叶立转式开启桥悬拼安装施工工法	中国华西企业有限公司	龙绍章,吴昊,吴庆超,陈万,潘孝金	土木工程
276	基于原位气动离心喷筑的井室修复施工工法	中管通地下管线技术(广东)有限公司	何冬平,谢颖娜,谢磊,陈少华,李宇	土木工程
277	自吸式植物系统循环过滤型生态护岸施工工法	广东承洋建设工程有限公司	叶悦真,谢淑贤,叶悦兵,吴秋,曹红艳	土木工程
278	基于逆作法顶管井的新旧污水管接驳施工工法	广东长海建设工程有限公司、广州机施建设集团有限公司	王磊,卢兴,庄达升,许钊洛,黄厚军	土木工程
279	地铁风亭机械式智能防洪施工工法	中铁北京工程局集团第二工程有限公司、广州地铁建设管理有限公司	刘文生,尹照福,黄辉涌,李凤成,陈翼泽	土木工程
280	大口径柔性管道紫外固化修复施工工法	中管通地下管线技术(广东)有限公司	何冬平,谢颖娜,谢磊,陈少华,李宇	土木工程
281	深厚软弱土层高压旋喷桩多模态控制及冒浆固结施工工法	中建四局第一建设有限公司	何旭明,刘尚,张志勇,薛旭涛,徐杰	土木工程
282	“双碳”背景下海岸带生态敏感区生态修复工法	中建三局集团有限公司	李健强,何陵波,王伟,刘明阳,郝玉龙	土木工程
283	550吨级预应力闸墩施工工法	广东省水利水电第三工程局有限公司	唐中成,肖鑫颖,毛晨宇,薛莹,叶友凉	土木工程
284	华南地区立体绿化适生植物选育与景观营造施工工法	广州建筑园林股份有限公司、广州华苑园林股份有限公司	李佳成,叶珺琳,罗伟聪,叶琼香,高欢欢	土木工程
285	复杂条件下微扰动全方位超高压长距离高精度旋喷施工工法	广东华隧建设集团股份有限公司、广东华隧高科建设有限公司	弓毅伟,文敬,陈杰华,周炼杰,段正钢	土木工程



科学技术成果评价报告

粤园协鉴字[2023]第02号

成果名称：华南地区立体绿化适生植物选育与景观
营造技术研究及应用

成果类型：技术开发类应用技术成果

完成单位：广州华苑园林股份有限公司

广州建筑园林股份有限公司

评价形式：会议评审

评价机构：广东省风景园林与生态景观协会

评价日期：2023年5月31日

评价批准日期：2023年5月31日

广东省风景园林与生态景观协会



科技成果简要技术说明及主要技术经济指标

(1) 任务来源:

项目来源于企业自选项目:

1、企业自主立项: 居住区立体绿化空间建造与养护技术研究 (HY-YF201404);

2、企业自主立项: 园林绿化光湿控自动化喷淋技术研究 (HY-YF201703);

3、企业自主立项: 耐荫耐热植物引种驯化及快繁技术研究 (HY-YF202001)。

(2) 应用领域和技术原理;

应用领域: 园林绿化、园林植物与观赏园艺

技术原理: 项目由企业联合攻关, 优势互补, 通过广泛调查与引种研究, 筛选出立体绿化适生植物112种, 丰富了城市立体绿化植物资源。在此基础上, 开展适应立体绿化种植的丛生型乔木培育、木质藤本高效育苗、花灌木组培快繁以及草本优化栽培研究, 实现了优质种苗的规模化繁育, 为产业化推广提供了技术保障。同时, 团队还开展了屋顶绿化结构及施工工艺优化、适生种植技术和屋顶雨水循环利用研究, 简化了屋顶绿化施工流程, 提高了施工效率和植物成活率; 研发了可模块化施工的植物墙及系列维护装置, 还对花坛花架的高效施工和低维护技术进行研究, 极大地丰富了立体绿化形式和绿化美化效果, 有效降低了施工成本。此外, 还针对立体绿化种植基质和各种绿化形式进行养护技术创新, 显著降低了立体绿化的维护成本, 在同行花木企业进行生产推广与景观工程应用, 实现了良好的经济效益、社会效益与环境效益。

(3) 性能指标;

1、立体绿化适生植物评价与筛选: 项目团队对华南地区立体绿化适生植物进行了广泛调查和引种评价, 依据立体绿化用途、观赏性、适应性、抗逆性及生物学特性, 筛选出适生乡土植物48种、优良园林植物64种; 建立了2个立体绿化适生植物种质资源圃, 丰富了城市立体绿化植物资源, 并荣获“南粤林业科学技术二等奖”。



2. 适生植物抗逆性与高效繁育技术：团队开展了立体绿化师适生植物的抗旱性与耐热性研究，并着手开发了适应屋顶绿化种植的丛生型乔木培育、木质藤本高效育苗、花灌木组培快繁以及草本地被优化栽培技术，研发的7项发明、2项实用新型技术和2项高新技术产品，为适生植物优质种苗的规模化繁育提供了技术保障。

3、屋顶绿化施工营造关键技术：团队调查并分析了屋顶绿化施工质量通病，开展了屋顶绿化结构及工艺优化、适生种植技术和屋顶雨水回收再利用研究，研发了1项发明、10项实用新型技术和3项高新技术产品，简化了屋顶绿化施工流程，提高了施工效率和植物移栽成活率，并可节约施工成本。

4、墙体绿化与花坛花架景观营造关键技术：团队研发了一种可批量化施工的植物墙及其维护装置，还对花坛花架的高效施工种植和低维护技术进行了研究，研发的9项实用新型技术和2项高新技术产品，极大地丰富了立体绿化形式和城市绿化美化效果，还能有效降低施工成本并节省维护成本。

5、立体绿化种植基质改良与高效养护技术：团队筛选出了满足藤本植物生长的最佳基质配比并改良了适合立体花坛种植的生态基质，还围绕立体绿化的各种绿化形式开展了养护技术创新，研发的3项发明、3项实用新型技术、2项高新产品及2项省级工法，有助于立体绿化项目的快捷施工和高效养护，显著提升了立体绿化景观效果，并因此荣获“南粤林业科学技术一等奖”。

(4) 与国内外同类技术比较：

与国内外同类技术的比较，项目在华南地区立体绿化适生植物的选育、高效繁育与景观营造应用方面开展了系统研究，取得了创新性的研究成果，有效解决了立体绿化植物品种不足或不适应、适生植物繁殖效率不高、屋顶绿化质量通病严重、墙体绿化与花坛花架绿化施工效率低、养护困难等技术难题。



技术比较	本项目	国内外同类研究
(1) 立体绿化适生植物调查、评价与筛选	调查并评价筛选出立体绿化适生乡土植物48种、优良园林植物64种，建立了2个立体绿化植物种质资源圃，丰富了城市立体绿化植物资源；	率先开展了华南地区立体绿化乡土植物的引种筛选，48种适生乡土植物多数在立体绿化上首次应用，丰富了园林种质资源。
(2) 适生植物的抗逆性与高效繁育技术研究	针对性的开发了屋顶绿化乔木培育、藤本高效育苗、花灌木组培快繁及草本地被植物优化栽培技术，研发了7项发明、2项实用新型技术和2项高新技术产品，为种苗的规模化繁育提供了技术保障；	屋顶绿化中的乔木种植一直是国内外施工的难点和痛点，丛生型乔木的培育可有效适应屋顶恶劣的种植环境，本项目还筛选了满足立体绿化植物生长需求的生态种植基质。
(3) 屋顶绿化施工营造关键技术研究	开展了屋顶绿化结构及施工工艺优化、适生种植技术和屋顶雨水循环利用研究，研发了1项发明、10项实用新型技术和3项高新技术产品；	屋顶绿化是国内外立体绿化施工的热点和重难点，本团队简化了屋顶绿化施工流程，提高了植物移栽成活率和施工效率，还能节约雨水资源，符合“碳中和”目标。
(4) 墙(面)体绿化与花坛花架绿化施工关键技术研究	研发了可模块化施工的植物墙、花坛花架结构及配套维护技术，研发了9项实用新型技术和3项高新技术产品，丰富了立体绿化形式和景观效果；	模块化施工是国内外立体绿化的研究热点，本团队开发了系列模块化施工种植装置，丰富了立体绿化实施形式，还有效降低施工成本，提高维护效率，便于规模化应用。
(5) 立体绿化种植基质改良与高效养护技术	改良了立体绿化种植基质和满足各种绿化形式的低维护技术创新，研发了2项发明、3项实用新型、2项商品及2项工法，显著提高了立体绿化景观的施工和养护效率；	根据文献检索，国内外少有立体绿化种植基质和低维护相关研究，本项目有助于打造高质量的立体绿化景观，并受到客户的高度评价，还发表核心期刊4篇。

(5) 成果的创造性、先进性；

项目团队共筛选出立体绿化适生乡土植物48种、优良园林植物64种，建立了2个立体绿化适生植物种质资源圃；获授权专利35项，其中授权发明11项，实用新型24项；获广东省高新技术产品10项，广东省级工法2项，广州市科技成果登记2项；还发表论文27篇，其中中文核心期刊10篇。

(6) 作用意义（直接经济效益和社会意义）；

项目由企业联合攻关，优势互补，通过广州华苑园林和广建园林的2个立体绿化适生植物种质资源圃进行扩繁，并在华南地区5个大型



苗木基地和20多个立体绿化景观工程中推广应用，共培育各规格优质苗木152万株（丛/盆），新增苗木产值6080万元，新增景观工程产值1.10亿元，实现了良好的经济、社会与环境效益。

项目筛选的立体绿化适生植物种类丰富、适应性强、观赏价值高，经济效益和生态效益好；研发的高效繁殖、适地栽培技术及配套关键技术针对性强、应用范围广泛，提高了立体绿化适生优质苗木的供给，能科学的指导华南地区立体绿化景观的营造和高效养护，丰富城市园林绿化空间结构层次和城市立体景观艺术效果，还能有效节省人力并降低施工成本，对带动园林上下游产业、美化城市环境、改善居民生活质量、促进华南地区农林经济发展具有深远的影响。

随着华苑园林与广建园林的深入合作，有效提升了企业自主创新能力和产业化水平，双方连续通过广东省“高新技术企业”认定，其中华苑园林2018-2020年还连续3年荣膺“全国城市园林绿化企业50强”，并成功组建了“广东省风景园林设计与营建工程技术研究中心”，处于我国风景园林行业的领先地位。

（7）推广应用的范围、条件和前景；

项目筛选的立体绿化适生植物种类丰富、适应性强、观赏价值高，经济效益和生态效益好；研发的高效繁殖、适地栽培技术及配套关键技术针对性强、应用范围广泛，提高了立体绿化适生优质苗木的供给，能科学的指导华南地区立体绿化景观的营造和高效养护。

本项目能为城市立体绿化项目提供大量优良种苗，所筛选的立体绿化适生植物能广泛运用于屋顶绿化、墙（面）体绿化、花坛花架绿化、边坡绿化、桥体绿化等景观工程中，极大地丰富立体绿化植物资源和景观应用效果。

（8）存在的问题和改进意见。

项目筛选的立体绿化适生乡土植物和优良园林植物及相关栽培养护技术，目前仅在广东省中南部地区进行了推广应用，在粤北地区及近邻省区缺乏试验研究和栽培养护实践。

未来，还需加大立体绿化植物的创新选育并扩大适生推广区域的研究，培育更多适地适种、适销对路的立体绿化植物及优质种苗，并加强产业化推广和园林应用，形成华南地区立体绿化植物应用特色和行业景观新亮点。



推广应用前景与措施

一、推广应用前景

项目开发的立体绿化适生植物种类丰富、适应性强，项目单位进行了优质种苗的规模化繁育和生产推广。经统计，自2017年发布应用至今，先后在5家大型苗圃基地，累计生产各类优质苗木共计152余万株(丛/盆)，新增苗木产值6080万元，满足了园林行业对立体绿化苗木的旺盛需求，提升了相关企业的花木产值和经济效益，并带动了一批中小苗圃和个体种植户的发展。

项目能为城市立体绿化项目提供大量优良种苗，所筛选的立体绿化适生植物能广泛运用于屋顶绿化、墙(面)体绿化、花坛花架绿化、边坡绿化、桥体绿化等景观工程中，极大地丰富了立体绿化植物资源和景观应用效果。先后在华南地区20多个立体绿化景观工程中推广应用，累计实现景观工程产值1.10亿元，并因此荣获“南粤林业科学技术一等奖”。

二、推广应用措施

1、加强相关技术成果的宣传，包括优秀完工案例的示范及相关配套工艺、设备或装置的推广。

2、加大技术研发成果在完成单位的项目推广力度，由华苑园林和广建园林提供配套的技术支持，为业主提供良好的立体绿化施工与景观维护服务，提升施工项目和技术、苗木产品的市场认可度。

3、加强对园林、林业、农业、生态等相关领域技术人员的科普与培训力度，拓宽本研究相关技术成果的推广辐射范围。

4、加强与立体绿化苗木生产、生态修复等为主营业务的相关企业的技术合作力度，形成优势互补，拓宽相关苗木产品和技术服务的销售渠道。

5、加快参与制定相关的地方或行业技术标准，促进立体绿化适生植物高效培育及景观营造关键技术的发展。



主要技术文件目录及来源

- 1、工作总结报告（1份）
- 2、技术研究报告（1份）
- 3、经济效益分析（1份）
- 4、科技查新报告（1份）
- 5、推广应用证明（12份）、施工合同（6份）
- 6、研发项目立项书、结题报告（各3份）
- 7、专利清单及代表性专利（26份）
- 8、论文清单及代表性论文（18份）
- 9、高新产品、工法、科技成果等证书（16份）
- 10、项目相关获奖证书（12份）



综合评分与评价结论

综合评分：96

评价结论：

2023年5月31日，广东省风景园林与生态景观协会组织并主持召开“华南地区立体绿化适生植物选育与景观营造技术研究及应用”项目科学技术成果评价会议，评价委员会听取了项目汇报，经认真讨论形成如下评价意见：

一、提交的评价资料齐全，符合科学技术成果评价要求。

二、该项目针对立体绿化植物及景观营造关键技术进行研究，开发了适合华南地区的立体绿化适生植物、快繁技术、绿化施工关键技术及高效种植与养护技术，该成果主要创新之处有：

1. 筛选出华南地区立体绿化适生乡土植物与优良园林植物，并建立了立体绿化适生植物种质资源圃。

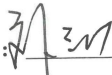
2. 开发了适应屋顶绿化种植的乔灌木植物高效繁殖与栽培技术，为适生植物优质种苗的规模化繁育提供了技术保障。

3. 开发了屋顶绿化、墙体绿化、花坛花架绿化施工营造关键技术，提高了施工效率和植物移栽成活率，并可节约施工成本与维护成本。

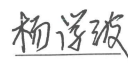
4. 研究并改良了立体绿化种植基质，开展了立体绿化各种形式的养护技术创新，显著提升了立体绿化景观效果。

评价委员会认为，该成果达到国内领先水平。

评价委员会主任：



副主任：



2023年5月31日



评价委员会专家名单				
姓名	工作单位	职称	从事专业	签字
刘兴跃	广州市林业和园林科学研究院	教授级高工	园林	刘兴跃
杨学波	广东省风景园林与生态景观协会	工程师	给排水	杨学波
陈艳华	广东省风景园林与生态景观协会	一级职业指导员	园林	陈艳华
陈崇贤	华南农业大学	副教授	园林	陈崇贤
童志成	广州市芳村市政园林建设工程有限公司	教授级高工	园林	童志成
评价指标和评分 (技术开发类)				
评价指标			分值	评分
技术创新程度			25	23
研究难度与复杂程度			15	14
科学价值与学术水平			15	14
技术重现性和成熟度			15	15
技术创新对推动科技进步和提高市场竞争能力的作用			10	10
经济或社会效益			20	20
评分结果			100	96



评 价 机 构 意 见

同意评价结论

法定代表人/法人代表签字: (盖章)

2023年5月31日

评 价 机 构 声 明

我单位依据《中华人民共和国科学技术进步法》《中华人民共和国促进科技成果转化法》《科学技术评价办法》，严格按照有关规定和要求，秉承客观、公正、独立的原则，聘请同行专家对该项科技成果进行了评价。评价结论以客观事实为依据，评价过程不存在任何违反上述有关法律法规规定的情形。

我单位承诺对依据被评价方提供的技术资料所做出的科技成果评价结论的客观性、真实性和准确性负责，将严格按照上述有关规定和要求，认真履行作为评价机构的义务并承担相应的责任。

科技成果评价结论不具有行政效能，仅属咨询性意见。依据评价结论做出的决策行为，其后果由行为决策者承担。

评价机构: 广东省风景园林与生态景观协会 (公章)

2023年5月31日



科技完成单位情况

序号	完成单位名称	邮政编码	通信地址	单位属性	联系人	联系电话
1	广州华苑园林股份有限公司	510030	广东省广州市越秀区中山一路57号南方铁道大厦5楼	3	江良为	
2	广州建筑园林股份有限公司	510399	广东省广州市海珠区东晓南瑞宝街道锦丽居A1-A2栋二层	3	叶珺琳	

注：1、完成单位顺序必须与评价报告封面上的顺序完全一致；
2、完成单位名称必须填写单位全称并盖章，单位名称与单位公章完全一致；
3、通讯地址要填写省（自治区、直辖市）、市（地区）、县（区）、街道和门牌号码；
4、单位属性是指本单位在1. 独立科研机构 2. 大专院校 3. 企业 4. 技术推广机构 5. 其他 五类性质中属于哪一类，并在
栏中勾选1. 2. 3. 4. 5. 即可。



主要研制人员名单

序号	姓名	性别	出生年月	技术职称	文化程度 (学位)	工作单位	对成果创造性贡献	签名
1	董运常	男	1974.03	教授级高工	本科	广州华苑园林股份有限公司	项目统筹实施与技术指导	董运常
2	张斌	男	1967.01	高级工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	项目统筹实施与技术指导	张斌
3	罗伟聪	男	1985.02	高级工程师	硕士	广州华苑园林股份有限公司	植物调查、屋顶绿化技术开发	罗伟聪
4	汤聪	女	1987.07	高级工程师	硕士	广州建筑园林股份有限公司	植物调查筛选与抗逆性研究	汤聪
5	江良为	男	1992.05	工程师	硕士	广州华苑园林股份有限公司	适生植物筛选、繁育技术研究	江良为
6	高欢欢	女	1986.02	工程师	博士	广州华苑园林股份有限公司	植物抗逆性与基质改良研究	高欢欢
7	刘贵才	男	1972.02	工程师	专科	广州华苑园林股份有限公司	屋顶绿化、墙体绿化技术开发	刘贵才
8	邓业干	男	1991.08	工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	花坛花架绿化关键技术研究	邓业干
9	叶琼香	女	1981.11	工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	种植基质改良、高效养护研究	叶琼香



10	叶珺琳	女	1991.02	工程师	硕士	广州建筑园林股份有限公司	立体绿化施工与维护技术	叶珺琳
11	谢洒洒	女	1994.10	助理工程师	硕士	广州华苑园林股份有限公司	适生植物繁育、优质苗木生产	谢洒洒
12	卢月桂	男	1980.11	高级工程师	本科	广州华苑园林股份有限公司	立体绿化景观设计与植物配置	卢月桂
13	许少青	女	1980.09	高级工程师	本科	广州华苑园林股份有限公司	立体绿化植物推广与应用	许少青
14	黎艳芬	女	1991.02	工程师	大专	广州建筑园林股份有限公司	立体绿化植物养护与推广应用	黎艳芬
15	关井虹	女	1988.05	工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	立体绿化示范推广与应用	关井虹



大规格园林树木的移植包装与吊装施工工法



省级工法证书

工法名称：大规格园林树木的移植包装与吊装施工工法

批准文号：粤建市函〔2025〕2号

工法编号：GDGF386-2023/2024

完成单位：广州建筑园林股份有限公司
广东飘之绿名木古树保护有限公司

主要完成人：卜国华、欧嘉裕、叶广荣、欧阳毅、张紫山

二〇二五年一月二日



bc865ee06a854b13b50da25337ec8a8f



查询网址:

http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_4645054.html

2025/10/14 16:21

广东省住房和城乡建设厅关于公布2023-2024年度工程建设省级工法的通知-广东省住房和城乡建设厅



广东省住房和城乡建设厅

名称: 广东省住房和城乡建设厅关于公布2023-2024年度工程建设省级工法的通知

索引号: 006939799/2025-00005

文号: 粤建市函〔2025〕2号

发布机构: 本网

分类: 城乡建设

成文日期: 2025年01月02日

广东省住房和城乡建设厅关于公布2023-2024年度工程建设 省级工法的通知

2025-01-03 17:27 来源: 本网

各地级以上市住房城乡建设主管部门, 各有关单位:

根据住房城乡建设部《工程建设工法管理办法》(建质〔2014〕103号)和《广东省住房和城乡建设厅关于做好2023-2024年度工程建设省级工法申报工作的通知》有关要求, 我厅组织对2023-2024年度企业申报的1886项工法进行了评审。经地市审核、专家审核和结果公示等程序, “大型公共建筑双曲异型点式玻璃幕墙安装施工工法”等567项工法被评定为2023-2024年度广东省工程建设省级工法, 现予公布。

希望各地高度重视工程建设工法管理工作, 鼓励建筑施工企业认真总结施工经验, 积极创新技术管理, 加强工法的开发和应用, 增强企业的核心竞争力和技术积累, 不断提高我省建筑技术和工程质量水平, 促进建筑业转型升级, 推动我省建筑业高质量发展。

附件: 2023-2024年度广东省工程建设省级工法名单

zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_4645054.html

广东省住房和城乡建设厅

2025年1月



序号	工法名称	完成单位	主要完成者	工法类别
385	免手孔井路灯基础钢筋笼精确定位可调施工工法	惠州市隆生建设有限公司	沈家旺, 李俊, 井从果, 潘耀龙, 陈灿秋	土木工程
386	大规模园林树木的移植包装与吊装施工工法	广州建筑园林股份有限公司、广东飘之绿名木古树保护有限公司	卜国华, 欧嘉裕, 叶广荣, 欧阳毅, 张紫山	土木工程
387	基于分离式槽钢支撑装置的可调蓄防堵塞方涵施工工法	广州恒龙建设工程有限公司	许跃拳, 肖少翔, 肖展鹏, 林振忠, 林临鹏	土木工程
388	新型跨线无轨道三角安全挂篮施工工法	中建四局土木工程有限公司	郑建南, 柯梁颖, 吴坤, 高勇, 吴帅	土木工程
389	深竖井大埋深、高水压下泥水盾构始发及掘进工法	广东华隧建设集团股份有限公司	刘恕全, 李志明, 李甫福, 陈恤良, 黄德荣	土木工程
390	狭窄空间条件下GIS断路器起吊施工工法	广东电网能源发展有限公司	黄洪亮, 钟远雄, 张可达, 许怀波, 曾春华	土木工程
391	深基坑垂直机械法竖井及其自动化监测施工工法	中铁建华南建设有限公司、广州地铁集团有限公司	刘智成, 王晖, 刘涛, 章邦超, 李新龙	土木工程
392	大孔隙卵石生态混凝土施工工法	广东省水利水电第三工程局有限公司	邓年生, 王韶, 刘利涛, 吴雄波, 李骅	土木工程
393	跨海大桥钢筋部品制安关键技术施工工法	保利长大工程有限公司	王晚佳, 吴聪, 吴育剑, 荣国城, 任亮亮	土木工程
394	坚硬岩地质下狭长基坑开挖施工工法	广州市第三市政工程有限公司、广州市第二市政工程有限公司	侯仁兵, 何德华, 颜苓, 曹钰, 李文高	土木工程
395	城市复杂环境下大断面山岭隧道开挖与支护施工工法	广州市市政集团有限公司	梁欢, 蔡升宇, 麦宇博, 杨建飞, 陈士亮	土木工程
396	珠三角地区园林生态水景营造施工工法	广州普邦园林股份有限公司	董晨露, 汪子涵, 许鹏波, 周懿, 张海红	土木工程
397	输水箱涵装配式铝模组装与导向式滑动浇筑施工工法	广东众强建设工程有限公司	黄国昌, 梁美花, 林进艺, 凌剑, 周志滔	土木工程
398	深大圆井双线四洞快速进洞施工工法	中铁四局集团有限公司、中铁南方投资集团有限公司	王辉, 沈友文, 陈智聪, 周凯, 吴蒋碧	土木工程
399	中小型渠道无轨式滑模台车快速衬砌施工工法	乐昌市建鑫建筑工程有限公司	张惠强, 邓绮薇, 陈小敏, 陈晓慧, 谭英	土木工程
400	斜拉桥超宽幅悬浇梁挂篮同步滑移施工工法	中铁一局集团(广州)建设工程有限公司、中铁一局集团有限公司	吕永刚, 陈泽伟, 李洋, 蒋进波, 徐成双	土木工程
401	三模盾构模式转换施工工法	中铁隧道局集团有限公司、广州地铁建设管理有限公司	薛有为, 裴超, 汤勇茂, 宋孝贺, 黄川	土木工程
402	水环境质量在线实时自动监测系统施工工法	广东佛水建设有限公司	冯博, 李俊明, 黄展年, 韦武军, 陈金波	工业安装工程
403	新型堵水气囊高效管网闭水试验施工工法	东莞市广渠建筑工程有限公司	姚湘平, 陈芳, 王文超, 刘惠平, 刘润华	土木工程
404	承插管道集成化吊运对接与组装配式密封检测施工工法	立乔建设集团有限公司	汪泽仁, 李进, 董林, 陈荣光, 林德伟	土木工程
405	既有高架桥独柱墩钢盖梁抱箍式顶升加固施工工法	深圳市路桥建设集团有限公司	张清, 文欣, 贺文, 黄政, 吴维力	土木工程



科学技术成果鉴定证书

粤建学鉴字 [2023] 第 0472 号

成果名称: 大规格园林树木的移植包装与吊装技术研究

完成单位: 广州建筑园林股份有限公司

广东飘之绿名木古树保护有限公司

鉴定形式: 会议鉴定

组织鉴定单位: 广东省土木建筑学会 (盖章)

鉴定日期: 2023 年 12 月 11 日

鉴定批准日期: 2023 年 12 月 25 日

广东省土木建筑学会



简要技术说明及主要技术性能指标

(一) 任务来源

本项目为我司与广东飘之绿名木古树保护有限公司合作研发。

(二) 应用领域及技术原理

该技术属于园林绿化工程领域，包括大规格树木的移植包装与吊装等相关技术，其主要研究基本思路如下：

1. 研究重点

本项目主要针对树木胸径达 35cm 以上的大规格树木进行研究与实践，通过对大规格树木移植过程中土球包装、吊装环节对树木根系成活率影响的关键技术的研究，确保在大规格树木移植过程中，能最大程度保护土球完整性，其中主要包括迁移过程中影响移植成活率的主要因素，保证土球完整性技术和质量的措施，根系有效切割脱离土壤技术措施，保护树干韧皮部吊装技术等。

2. 拟解决关键问题：

(1) 大树移植包装技术：

土球的包装结构、固定方式等选择、土球根系切割分离技术、土球与原土分离技术；

(2) 大树移植吊装技术：

针对土球的不同形状、大小等因素，寻求一种合适的吊装方式，减少反复试吊，防止土球坍塌掉落，避免吊装机械损伤植物等情况发生。

3. 研究的技术实施原理：

土球的大小与完整性是影响移植的成活率的关键因素之一。移植时带土球可以保护树木的根系，减少根系受损，土球的大小直接影响树木在移植后的存活率和生长情况，土球能满足新根萌发，土球部分的根系具有吸收和供应功能，而土球范围内完整的根系能对维持植株生命起到一定程度的保障。

4. 成果的应用：

本项目已在“广州国际创新城金光东隧道工程古树迁移施工”、“南大干线（东新高速-莲花大道工程）”、“龙岗区坪地街道 44030700601000081 号樟树迁移保护”等工程项目中应用，并获得业主一致好评。

(三) 性能指标

1. 已授权实用新型专利 4 项：



(1) 一种特大树移植吊装装置, 专利号: ZL20212127475.9; (2) 一种组合式移树固定装置, 专利号: ZL202020655992.2; (3) 一种古树移植补水保护装置, 专利号: ZL202221817092.9; (4) 一种古树名木根部防护装置, 专利号: ZL202020758551.5。

2. 已申请专利 2 项:

(1) 发明专利: 一种古树名木迁移快速生根的方法, 申请号: 202111197109.5; (2) 实用新型专利: 一种古树迁移用土台包装钢构基座结构, 申请号: 202321983323.8。

(四) 与国内外同类技术比较

20 世纪 90 年代, 大树移植在园林绿化工程中的地位日益变得重要起来, 并最终成为绿化的经常性措施。但国内对大树移植在移植关键技术和养护管理方面暂无系统的操作规范和深入的跟踪研究。上海为加快城市绿化的发展, 在国内首先提出了大树进城的理念, 但由于移植技术和经验知识的欠缺, 大树移植并未获得满意的成果, 移植技术的不成熟和经营策略的不完善使得这股移植之风严重破坏了生态环境。为保证较高的大树移植存活率, 就需要系统科学的分析各项影响大树生长存活的关键因素, 准确把握大树移植的关键技术, 合理有序的进行移植过程的重要步骤。

在国外, 据载在十七世纪俄罗斯就开始了大树移植, 在当时为营造沙皇贵族的府邸, 俄罗斯的工匠们已经开始移植过大规格的果树。1931 年以来, 俄国首都在实践过程中也移植了很多的大树, 并在大树移植的实践和应用方面做了深入研究并取得一定成绩。在大树移植的成活方面, 通过国外的一些最新研究显示, 移植失败主要包括大树死亡和生态功能降低, 前者的主要影响因素来源其根系的腐烂或者衰竭, 并通常伴有 2 至 3 年左右的一种假活状态, 后者也因根系原因生长态势变差, 很难达到原来的水平, 这样的大树群体被专家冠以城市绿色弱势群体的称号; 因其生态功能下降, 所以移植技术和管理方面的专门研究就成为其研究的重点。

(五) 技术主要创造性和先进性

1. 通过研制一种古树迁移用土台包装钢构基座结构, 防止土台受力过大而造成底座压弯断裂情况发生, 以保证土球完整性;

2. 根据土球的不同大小、形态选择合适的吊装方式, 并通过对吊装技术的改良创新, 研发一种“挂篮式”吊装方式, 其结构简单, 施工容易, 可二次利用;

3. 起吊过程通过将起吊受力点转移至工字钢, 解决因吊装机械对植物树干及韧皮部的损伤, 起吊过程平稳, 减少安全隐患, 提高移植成活率。



推广应用前景与措施

1.市场前景及推广应用

大规格树木移植作为一种快速发挥环境绿地的生态与景观效益的重要手段和技术措施,越来越以其特有的绿化功效而受到重视和采用。移植大规格树木已成为总体建设工程不可缺少的重要组成部分,也逐渐为人们所理解和认可。

大规格树木移植技术作为一种绿化施工技术,在城市建设、园林工程施工及景观恢复等工程中所起到的作用越来越重要,这一系列以保证土球完整性及保护树干为前提的大规格园林树木的移植包装与吊装技术,技术性强,针对性强,移植成活率高,因地制宜,实用有效,对于大规格树木的移植技术具有重要的指导作用,为保护树木资源,移植后能促进其健康生长提供了技术保障,是一项值得推广应用的技术。

2.社会生态效益

大规格树木是城市环境景观中的一种文化资源,是文化遗产和历史的见证,具有极高的价值和意义。它们不仅可以带来自然风光和美景,还具有文化和历史学意义。若成功地移植这些大规格树木,可以提升城市景观和旅游景点的品质和价值,通过移植大规格树木可在较短的时间内优化城市绿地的植物配置和空间结构,满足重点或大型市政工程的绿化美化要求,同时促进社会的文明进步和生态文化建设,促进社会和谐发展。其自带强大的生态体系,在改善城市生态,体现城市文明城市、经济建设、现代化方面,大树更能体现其优越性能,对整个城市及居民的居住环境效果的改善都起着举足轻重的作用。

本项目针对大规格树木保护性移植土球包装及吊装环节的技术创新,以提高大规格树木移植的成活率。然而,建设生态型城市是人与自然和谐相处的良好途径,遵循自然规律,从大时间跨度的整体规划入手,循序渐进,因地制宜,一草一木地增加建设,以达到人与自然和谐相处的目的。在城市建设中,当树木与重大建设工程项目发生矛盾而又不得不让位于建设工程时,通过运用本项目技术,可提高移植成活率,可以使这些树木资源得以保存,这对保护城市景观树、特色树带来极大的生态效益,符合生态可持续发展。

3.推广应用措施

- (1) 总结形成一套技术理论,申报广东省省级工法,以供业内进行相关技术参考。
- (2) 形成一项示范应用工程,以供业内同行参与学习,进行技术交流与指导。
- (3) 相关专利技术,在公司内部工程中推广应用,已获得更多的优质工程,提供公司效益。



主要技术文件目录及来源

- 1.研制工作总结及技术研究报告
- 2.工程验收材料
- 3.工程应用证明
- 4.市场预测及社会经济效益分析报告
- 5.科技查新报告
- 6.相关技术标准
- 7.相关专利
- 8.关于本成果原创性声明
- 9.成果申请鉴定唯一性承诺函
- 10.其他（营业执照、立项文件、图片、荣誉、论文、相关证明等）



鉴 定 意 见

2023年12月11日，广东省土木建筑学会在广州市组织并主持召开了由广州建筑园林股份有限公司和广东飘之绿名木古树保护有限公司共同完成的“大规格园林树木的移植包装与吊装技术研究”项目科技成果鉴定会。鉴定委员会审阅了相关资料，听取了汇报，并进行了质询。经认真讨论，形成如下鉴定意见：

一、提供的鉴定资料齐全，符合科技成果鉴定要求。

二、该项目针对大规格园林树木的移植包装与吊装技术进行了研究，取得了如下创新技术：

1.移植前利用探根器进行断根缩坨，减少不必要的根系损伤；研发了大规格树木迁移专用土台包装钢构基座，通过密布钢管切断大树底部根系与原土连接，保护土台内部树木根系，减少土球松散和根裂情况发生。

2.根据土球形状及大小选用“钢构基座吊装”或“挂篮式吊装”技术，将吊装过程中的受力点由树干转移到外部钢结构，有效避免吊装机械对树体产生直接伤害，减少安全隐患，提高移植成活率。

三、该成果已在“广州国际创新城金光东隧道工程古树迁移施工”、“南大干线（东新高速-莲花大道工程）”和“龙岗区坪地街道44030700601000081号樟树迁移保护”等工程中应用，取得了显著的社会效益和经济效益。

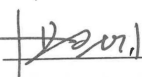
鉴定委员会认为该成果达到了国内领先水平，一致同意通过科技成果鉴定。

建议进一步完善课题研究，形成相应的施工工法。

鉴定委员会主任：



副主任：



2023年12月11日



组 织 鉴 定 单 位 意 见

同意鉴定意见



主管领导签字:

徐永平

(盖章)

2023年12月25日

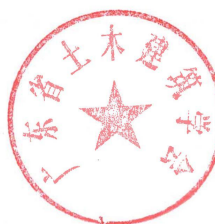
组 织 鉴 定 单 位 声 明

我单位依据《中华人民共和国科学技术进步法》、《中华人民共和国促进科技成果转化法》，严格按照科技成果鉴定办法的有关规定和要求，秉承客观、公正、公平的原则，聘请同行专家对该项科技成果进行了鉴定，鉴定结果以客观事实为依据，鉴定过程不存在任何违反上述有关法律法规规定的情况。

科技成果证书不作为确认科技成果权属的直接依据。

我单位承诺对依据委托单位提供的技术资料所做的科技成果鉴定结论的客观性、真实性和准确性负责，将严格按照上述有关规定和要求，认真履行作为组织鉴定单位的义务并承担相应的责任。

组织鉴定单位（盖章）:



2023年12月25日



科技成果完成单位情况

序号	完成单位名称	邮政编码	所在省市代码	详细地址	隶属省部	单位属性
1	广州建筑园林股份有限公司	510289	44010	广州市海珠区东晓南瑞宝街道锦丽居北门 A1-A4 栋二层	广东省	5
2	广东飘之绿名木古树保护有限公司	510000	44010	广州市白云区鹤龙街黄边北路 63 号 3 栋 501、502、509	广东省	5
3						
4						
5						
6						
7						
8						

- 注：1、完成单位序号超过 8 个可加附页，其顺序必须与鉴定证书封面上的顺序完全一致；
- 2、完成单位名称必须填写全称，不得简化，与单位公章完全一致，并填入完成单位名称的第一栏中，其下属机构名称则填入第二栏中；
- 3、所在省市代码由组织鉴定单位按省、自治区、直辖市和国务院各部门及其他机构代码填写；
- 4、详细通讯地址要写明省(自治区、直辖市)、市(地区)、县(区)、街道和门牌号码；
- 5、隶属省部是指本单位的行政关系隶属于哪一个省、自治区、直辖市或国务院部门主管，并将其名称填入表中。如果本单位有地方/部门双重隶属关系，请按主要的隶属关系填写；
- 6、单位属性是指本单位在 1.独立科研机构 2.大专院校 3.工矿企业 4.集体或个体企业 5.其他 五类性质中属于哪一类，并在栏中填写 1. 2. 3. 4. 5. 即可。



主要研制人员名单

序号	姓名	性别	出生年月	技术职称	文化程度 (学位)	工作单位	对成果创造性贡献	签名
1	张斌	男	1967-01	高级工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	项目统筹	张斌
2	叶广荣	男	1981-01	高级工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	技术指导	叶广荣
3	周武涛	男	1978-09	工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	技术指导	周武涛
4	何世庆	男	1984-10	高级工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	实施质量控制	何世庆
5	欧嘉裕	女	1993-10	工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	实施质量控制	欧嘉裕
6	龚志勤	男	1988-08	工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	研究实施	龚志勤
7	叶琼香	女	1981-11	高级经济师	本科	广州建筑园林股份有限公司	研究实施	叶琼香
8	张紫山	男	2004-02	无	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	实验数据收集整理	张紫山
9	关卉虹	女	1988-05	工程师	本科	广州建筑园林股份有限公司	实验数据整理与分析	关卉虹
10	张桂娜	女	1996-11	助理工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	实验数据整理与分析	张桂娜
11	唐伟洲	女	1980-03	高级工程师	硕士	广州建筑园林股份有限公司	项目现场施工	唐伟洲
12	朱焕文	男	1994-06	助理工程师	本科	广东飘之绿名木古树保护有限公司	技术推广实施	朱焕文

注：主要研制人员超过 15 人可加附页



鉴定委员会名单

序号	姓名	鉴定会职务	单位名称	专业特长	职称	签名
1	蔡健	主任委员	华南理工大学土木与交通学院	结构工程	教授	蔡健
2	洪冬明	副主任委员	广东省建筑工程集团有限公司	工程施工	教授级高工	洪冬明
3	张超	委员	广州大学土木工程学院	土木工程	教授	张超
4	于素英	委员	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	园林工程	教授级高工	于素英
5	叶雯	委员	广州番禺职业技术学院	土木工程	教授	叶雯



科 技 成 果 登 记 表

成 果 名 称	大 规 格 园 林 树 木 的 移 植 包 装 与 吊										
	装 技 术 研 究										
	限 35 个 汉 字										
研究起始时间		2020 年 10 月				研究终止时间		2023 年 7 月			
成 果 第 一 完 成 单 位	单位名称	广州建筑园林股份有限公司									
	隶属部委	代 码				名 称					
	所在地区	代 码	440100			名 称	广东省广州市		单 位 属 性 (5)	1、独立科研机构 2、大专院校 3、 工矿企业 4、集体 个体 5、其它	
	联 系 人	欧嘉裕									
	邮政编码	510289	联系电话	1、							
	通信地址	广州市海珠区瑞宝街道锦丽居北门 A1-A4 栋二层									
鉴 定 日 期		2023 年 12 月 11 日				鉴 定 批 准 日 期					
组 织 鉴 定 单 位 名 称		广 东 省 土 木 建 筑 学 会									
		限 20 个 汉 字									
成果有无密级	(0)	0-无； 1-有 密 级		(1)	1-秘密； 2-机密； 3-绝密						
成 果 水 平	(3)	1-国际领先； 2-国际先进； 3-国内领先； 4-国内先进									
任 务 来 源	(3)	1-国家计划； 2-省部计划； 3-计划外									
应用行业大类	(4)	01-农、林、牧、渔、水利； 02-工业； 03-地质普查和勘探业； 04-建筑业； 05-交通运输、邮电通讯业； 06-商业、饮食、物资供销和仓储业； 07-房地产、公用事业居民和咨询服务业； 08-卫生、体育、社会、福利业； 09-教育、文化、艺术、广播和电视业； 10-科学研究和综合技术服务业； 11-金融、保险业； 12-其他行业									
应 用 情 况	(1)	1-已应用； 未应用原因 A-无接产单位； B-缺乏资金； C-技术不配套； D-工业性实验前成果； E-其它									
转 让 范 围	(3)	1-允许出口； 2-限国内转让； 3-不转让									
科 研 投 资 (万 元)					应 用 投 资 (万 元)						
国家投资					国家投资						
地方、部门投资					地方、部门投资						
其他单位投资					其他单位投资						
合 计					合 计						
本 年 度 经 济 效 益 (万 元 或 万 美 元)											
新 增 产 值	1478			新 增 利 税	147.8			其中创收 外 汇	0		

