

采 购 需 求

（以下采购需求及评审部分由采购人：广德经济开发区物业服务有限公司 提供并负责解释）

前注：

- 1、本采购需求中提出的服务方案仅为参考，如无明确限制，供应商可以进行优化，提供满足采购人实际需要的更优服务方案，且此方案须经评审委员会评审认可；
- 2、供应商应自行勘察项目现场，如供应商因未及时勘察现场而导致的报价缺项漏项废标、或成交后无法完工，供应商自行承担一切后果；
- 3、如对本磋商文件有任何疑问或澄清要求，请按本磋商文件“供应商须知前附表”中约定方式联系，或接受答疑截止时间前联系采购人和代理机构，否则视同理解和接受，供应商对采购文件、采购过程、成交结果的质疑，应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。
- 4、★条款须满足或优于采购文件要求，否则响应无效；非★条款由评审委员会讨论后酌情评审。

（一）项目介绍：

对已竣工验收的光伏电站开展保险业务，包含财产一切险和公共责任险，保险对象为电站资产清单中的组件、逆变器、并网柜等财产（实际以双方核定的资产清单为准）以及因电站物品导致的第三方人员和财产的损失。

（二）服务需求一览表及主要指标参数要求：

一、下述资产明细表供投标人投标时参考，实际以双方核定的资产清单为准，后期有新增并网的纳入保险范围内。

序号	项目名称	建设费用 (万元)
1	广德欧朗纺织品有限公司3925. 2kWp屋面分布式光伏项目EPC总包工程	1701. 2
2	广德东和盛泰建筑装饰工程有限公司屋顶314. 6KWP光伏项目	106. 964
3	广德市交通投资有限公司759kWp及广德天堂山原生态度假山庄65kWp分布式光伏项目EPC总包工程（二次）	275

4	广德杰发金属制品有限公司618.75kWp屋面分布式光伏项目EPC总包工程	188.88
5	广德沪煜银亮钢有限公司206.4kWp分布式光伏项目EPC总包工程	69.98
6	奥帝亚电梯有限公司237.6kWp屋面分布式光伏项目EPC总包工程	75.02
7	广德美拓展览展示科技有限公司394.2kWp分布式光伏项目EPC总包工程	120.55
8	安徽广能电子科技有限公司新建厂区1086.6kWp分布式光伏项目EPC总包工程	353.44
9	广德普亿机械制造有限公司1516.8kWp屋面分布式光伏发电项目EPC总包工程	388.51
10	安徽辰宇文化艺术品有限公司172.8kWp分布式光伏项目EPC总包工程	60.96
11	广德市二手车交易市场1.3MW分布式光伏项目EPC总包工程	396.56
12	安徽天沛橡胶工业有限公司728.96kW分布式光伏项目EPC总包工程	207.42
13	富钰橡塑科技（安徽）有限公司1143.76kWp分布式光伏项目EPC总包工程	284.21
14	安徽广晟德自动化设备有限公司206.48kWp分布式光伏项目EPC总包工程	66.96
15	广德和禹包装科技有限公司887.98KWP分布式光伏项目EPC总包工程	385.57
16	广德辉龙环保科技有限公司747.05kWp分布式光伏项目EPC总包工程（三次）	276.05
17	安徽氟斯特密封技术有限公司160kWp分布式光伏项目EPC总包工程	53.55
18	安徽马氏铸造设备制造有限公司400.2KWP分布式光伏项目EPC总包工程	64.8
19	广德惊石农业科技发展有限公司1999.26KWP分布式光伏项目EPC总包工程	558.92
20	安徽旭通电子科技有限公司377kWp分布式光伏项目EPC总包工程	100.86

21	广德慕珂新型材料科技有限公司150.22kWp分布式光伏项目EPC总包工程	40.91
22	西区给水及管网工程项目533.02kWp分布式光伏项目EPC总包工程	169.24
23	新能源产业园（一期）2105.98KWp分布式光伏项目EPC总包工程	572.61
24	广德天工汽车制动科技有限公司546.36KWP分布式光伏项目EPC总包工程	156.27
25	广德天佑精密机械有限公司330KWP分布式光伏项目EPC总包工程	128.22
26	安徽皓国五金机械有限公司387.44KWP分布式光伏项目EPC总包工程	96.98
27	广德经济开发区投资开发集团有限公司鹏举路厂房1995.2kw分布式光伏项目EPC总包工程	442.38
	合计	7342.014

二、基本责任：

1、财产一切险

在保险期间内，由于自然灾害或意外事故造成保险标的直接物质损坏或灭失（以下简称“损失”），保险人按照保险合同的约定负责赔偿。前款原因造成的保险事故发生时，为抢救保险标的或防止灾害蔓延，采取必要的、合理的措施而造成保险标的的损失，保险人按照保险合同的约定也负责赔偿。保险事故发生后，被保险人为了防止或减少保险标的的损失所支付的必要的、合理的费用，保险人按照保险合同的约定也负责赔偿。

2、公共责任险

在保险有效期内，被保险人在保险单载明的地点范围内，合法从事生产、经营等活动时发生意外事故造成第三者人身伤亡或财产损失，依据中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）应由被保险人承担的经济赔偿责任，保险人按合同约定负责赔偿。

三、服务要求：

1、保险人保证提供的服务种类、服务标准、服务质量应当具有可行性、可靠性和可

操作性，必须保证由专部、专人相对稳定的从事投保工作。

2、发生保险事故时，被保险人及时通知保险人，同时可以按照有关规范要求，立即组织开展必要的抢险工作，如因此无法保留现场，不影响被保险人的索赔效力，被保险人做好相关记录。若条件许可，被保险人做好对第一现场情况的拍照或录像工作。且保险人应以被保险人提供现场照片（数码、胶卷等均可）或其他材料、损失清单及其他证明材料作为赔付理算依据，不得以未参与现场查勘为由拒赔或减少赔付。

3、保险协议或保险单自约定之日起开始生效，被保险人应在约定的期限内缴付保险费，但保险人不得以未收到保费为由，拒绝承担赔偿责任。

4、保险事故发生后保险人应根据投保人的要求第一时间介入。

5、保险人对被保险人的索赔申请提出疑义或拒绝赔付时，由保险人负责进行举证。

6、中标后所有保险条款及扩展条款措辞皆由保险人提供，其中对免责条款或能够导致保险单失效条款，需附明细说明；未说明的视为无效。保险单结束后，如果存在保险单遗留问题，对于遗留问题部分，保险单将继续有效，直至保险单涉及的各项遗留事宜最终处理完毕时止。

7、发生事故后，保险人应于接到报案后4小时内到达现场，15个工作日内完成核定损失与理算工作并向被保险人做出反馈，各方就赔付意见达成一致后，保险人应在5日内支付赔款。

8、遇有重大社会影响的保险事故，保险人应本着合法合规辅助企业构建和谐的原则，充分尊重理赔协商意见，降低舆论影响，化解矛盾纠纷。对于保险责任难以界定的特殊事故，应启用人性化赔付程序，以协商机制来尽快平复事态，化解纠纷。

9、理赔案件处理完毕后，保险人应协助投保人分析事故原因，总结事故经过，找出导致事故发生的风险点，并协助做好事后管控工作，有针对性的加强风险防控措施，降低同类事故再次发生的概率。

10、保险人应当为投保人保险管理人员集中举办保险和风险管理培训，以提高投保人保险管理人员的保险与风险管理知识，培训费用由保险人承担，具体举办时间和

地点由投保人、保险人共同协商确定。培训内容包括保险单内容、案例分析、索赔指引、风险管理、技术交流等。

（三）供应商资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、供应商须是收到投标邀请函的单位，其他单位前来投标无效；
- 3、供应商存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为成交候选供应商，不得确定为成交供应商：

（1）供应商被人民法院列入失信被执行人的；

（2）供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

（3）供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

- 4、本项目的特定资格要求：投标人须具有合法有效的《经营保险业务许可证》（或《保险许可证》）。

备注：以保险公司分支机构参加投标的，产生民事责任由保险公司总公司承担，也可以先以该保险公司分支机构管理的财产承担，不足以承担的，由保险公司总公司承担。同一保险机构只能由一个保险公司参加本项目的投标，保险机构总公司及其分支机构或其多个分支机构同时参与本项目的，投标均作无效标处理。

（四）供应商必须提交的证明文件：

- 1、法人授权委托书；
- 2、资格要求证书；
- 3、商业保险机构总部同意分支机构参与本项目响应业务，承诺对本项目超支风险提供连带赔偿责任担保的书面说明函。
- 4、采购文件中要求其他的证明材料。

（五）合同主要条款：

- 1、付款方式：已并网项目按照并网时间提前申报给保险公司，并网后7个工作日全额支付保险费用。
- 2、履约保证金：无。
- 3、合同争议处理：采购合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协

商解决不成的，提交项目所在地仲裁委员会仲裁或者法院裁决。

（六）服务地点：采购人指定地点。

（七）服务期限：自保险协议签订之日开始，保险期限一年。

（八）服务标准：满足国家现行标准及采购文件要求。

（九）售后服务：

- 1、理赔团队：团队中应配备一定数量的资深理赔员和经理人。
- 2、供应商应有完善的理赔流程和标准，理赔流程应包括理赔申请受理、资料审核、定损、赔付等环节，每个环节都应该有确定的负责人和时间节点。
- 3、供应商应支持7*24小时服务热线，方便出险报案。在接到出险报案时，应在4小时内抵达现场进行勘察处理。
- 4、供应商应提供包括理赔申请受理、咨询解答等方面的内容。

（十）其他说明：

- 1、开标一览表统一填写总价28万元，分项报价表分别填写财产一切险费率、公共责任险费率、财产一切险免赔率、公共责任险免赔率。价格评审以分项报价表为准。
- 2、分项报价：
（1）保费采用年费率报价：光伏电站财产一切险最高费率为1.6%，公共责任险最高费率为1.0%，财产一切险计费基数以实际双方核定的资产清单资产价格为准，公共责任险计费基数按一年累计赔偿金额1000万元为基数计算，报价可精确到小数点后两位，如*. **%。
（2）免赔率采用百分比填报：即每次事故损失金额的百分比属于免赔部分，投标人须分别填报光伏电站财产一切险免赔率和公共责任险免赔率，参与竞争。
- 3、最终结算金额为保额乘以成交费率。（累计结算金额不超过 28 万元）。