

杭州市萧山区工业用地国有建设用地使用权挂牌出让公告

萧土资告【2025】02036 号

根据国家有关法律、法规规定，依据城市规划，经杭州市萧山区人民政府批准，杭州市规划和自然资源局萧山分局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事项公告如下：

一、地块概况：

地块编号	地块坐落	出让面积（m ² ）	土地用途	产业准入	容积率	挂牌起价（万元）	竞买保证金（万元）	固定资产投资强度（万元/亩）	亩均年税收（万元/亩）	出让年期
萧政工出[2025]36号	位于瓜沥镇横埂头村，东至已批准土地，西至运河，南至白洋川，北至已批准土地。	18865	一类工业用地兼容二类工业用地（M1/M2）	纺织业	3.0	2124	2124	420	48	30

注：具体情况以每宗地块的《挂牌出让文件》为准。

二、挂牌地点：本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省自然资源智慧交易服务平台（<https://www.zjzrzyjy.com/>）进行。

三、竞买对象：凡符合《挂牌出让文件》要求的竞买人，可参加挂牌竞买。地块竞买条件以该地块的《挂牌出让文件》为准。

四、竞买申请：参加挂牌竞买的竞买申请人可在《挂牌出让文件》规定的时间登录浙江省自然资源智慧交易服务平台（<https://www.zjzrzyjy.com/>）进行报名。竞买申请人须按照挂牌出让须知要求办理数字证书并提交《挂牌出让文件》规定的有关资料，足额交纳竞买保证金，符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

五、报价时间：竞买人可在《挂牌出让文件》规定的时间进行报价。

六、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料，可以登录浙江省自然资源网上交易系统浏览或下载。

七、挂牌咨询：现场咨询地点设在杭州市规划和自然资源局萧山分局 5 楼 5008 室（萧山区育才北路 508 号），咨询电话：0571-89617728，89617733。

杭州市规划和自然资源局萧山分局

2025 年 9 月 29 日