

怀集县冷坑镇水口村(等4个)村耕地恢复项目 (勘察设计施工总承包)

投标文件

投标人： (主)中水投(广东)建设有限公司、(成)广东慧图资环科技发展有限公司 (如为联合体投标,各方名称均需填写,由牵头人加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 张程 (签字)

日期: 2025 年 11 月 11 日

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

怀集县锦昌农业发展有限公司（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了怀集县冷坑镇水口村(等4个)村耕地恢复项目(勘察设计施工总承包)招标文件的全部内容，并对施工现场进行调查勘察，现根据招标文件、答疑纪要和其它相关文件的要求，并考虑本企业自身的实力及特点，经综合研究决定，我方报价如下：

序号	报价项目	投标报价下浮率	投标报价
1	工程勘察费	1.36 %	人民币（大写）捌万贰仟肆佰陆拾叁元零肆分（¥ 82463.04元）
2	工程设计费	1.36 %	人民币（大写）壹拾肆万玖仟柒佰叁拾伍元伍角贰分（¥ 149735.52元）
3	建筑安装工程费	1.36 %	人民币（大写）柒佰捌拾伍万零壹佰陆拾伍元柒角陆分（¥ 7850165.76元）
投标总报价（投标总报价=工程勘察费+工程设计费+建筑安装工程费）			人民币（大写）捌佰零捌万贰仟叁佰陆拾肆元叁角贰分（¥ 8082364.32元）
工期	总工期180日历天，其中勘察工期为30日历天，设计工期为30日历天（自招标人下达通知文件之日起算，需与勘察工期同步进行。初步设计审查、施工图审查时间不包含在设计工期内），施工工期为150日历天（自监理单位或招标人发出开工通知之日算起）。		

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方按合同约定进行工程勘察设计、施工和竣工承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

（5）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

4. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。

5. 我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有）及有关附件。即视为我方对上述文件的合法性及有效性并无异议。我方承诺，无论我方中标与否，投标后对上述文件的合法性及有效性的质疑，均为无效主张。

6. / （其他补充说明）。

投标人名称：中水投（广东）建设有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：2025 年 11 月 11 日



注：投标报价金额以下浮率结合对应工程勘察费估算价、工程设计费估算价、建筑安装工程费估算价计算，保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。



(二) 投标函附录

序号	条款名称	约定内容
1	勘察项目负责人	姓名： <u>曾广鸿</u> 注册编号： <u>1901001019424</u> 注册专业： <u>测绘高级工程师</u> 勘察项目负责人： <u>曾广鸿</u> (签字)
2	设计项目负责人	姓名： <u>朱静尔</u> 注册编号或职称证编号： <u>2301001107715</u> 注册专业或职称证专业： <u>城乡规划高级工程师</u> 设计项目负责人： <u>朱静尔</u> (签字)
3	施工项目负责人	姓名： <u>黄允倩</u> 建造师证等级： <u>一级</u> 建造师证专业： <u>水利水电工程</u> 建造师注册证编号： <u>2442013201401082</u> 施工项目负责人： <u>黄允倩</u> (签字)
4	施工项目技术负责人	姓名： <u>官志龙</u> 职称证书编号： <u>2300101189547</u> 施工项目技术负责人： <u>官志龙</u> (签字)
5	工程质量	勘察设计要求的质量标准： <u>符合现行国家行业相关规范规定。</u> 施工要求的质量标准： <u>符合现行国家施工验收规范标准，达到合格标准。</u>
6	投标有效期	<u>90</u> 日历天（从投标文件递交截止时间开始）
7	投标范围内容	(1) 勘察：项目批复范围内的地形测量、地质勘察（包括初步设计阶段勘察和施工图设计阶段勘察）等以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。 (2) 设计：包括初步设计（含初步设计报告、图纸、概算及其他附属资料）、施工图设计及预算编制、施工过程配合服务、竣工验收以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。本项目实行限额设计（即中标人须根据本项目经批准的估算总投资进行限额设计）。 (3) 施工总承包：批复施工图设计范围内所涉及的全部建安工程内容的工程施工准备阶段、施工阶段、竣工图编制以及工程保修期内缺陷修复等工程总承包，配合招标人办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。

二、法定代表人身份证明

投标人名称：中水投(广东)建设有限公司

单位性质：有限责任公司（法人独资）

地址：广州市天河区瘦狗岭路411号908室（仅限办公用途）

成立时间：2017年9月6日

经营期限：2017年09月06日至长期

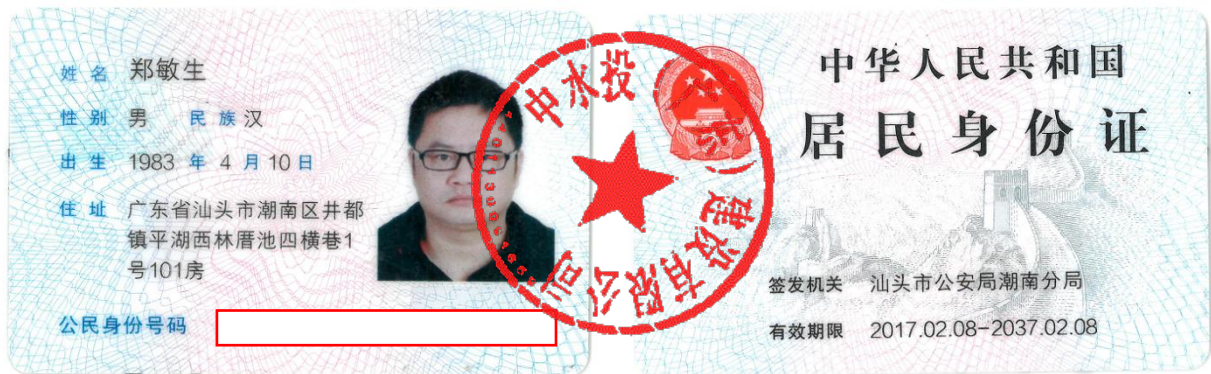
姓名：郑敏生 性别：男 身份证号码 年龄：42岁 职

务：总经理系中水投(广东)建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

有效期限：自 2025 年 11 月 11 日至 2026 年 11 月 11 日止。

（附法定代表人身份证复印件）



投标人：中水投(广东)建设有限公司（盖单位章）

2025年11月11日

注：如为联合体投标，联合体各成员必须分别提供。

授权委托书

本人郑敏生（姓名）系中水投(广东)建设有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托郑邦生（姓名，性别：男，年龄：33岁）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改怀集县冷坑镇水口村(等 4 个)村补充耕地项目（勘察设计施工总承包）（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自 2025 年 11 月 11 日至 2026 年 11 月 11 日。

代理人无转委托权。

(附代理人身份证复印件)



投标人：中水投(广东)建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签名或盖章)

身份证号码: _____

委托代理人： 郑科 (签名或盖章)

身份证号码: _____

2025 年 11 月 11 日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员必须授权委托同一代理人，分别出具上述授权委托书。

二、法定代表人身份证明

投标人名称: 广东慧图资环科技发展有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址： 广州市天河区金慧街88号大院10栋101室（仅限办公）

成立时间: 2014 年 12 月 18 日

经营期限：长期

姓名: 陈静群 性别: 男 身份证号码: _____ 年龄: _____

43 岁 职务： 总经理 系 广东慧图资环科技发展有限公司 （投标人名称）

的法定代表人。

特此证明。

有效期限：自 2025 年 11 月 11 日至 2026 年 11 月 11 日止。

(附法定代表人身份证复印件)



投标人：广东慧图资环科技发展有限公司（盖单位

2025 年 11 月 11 日

注：如为联合体投标，联合体各成员必须分别提供。

授权委托书

本人陈静群（姓名）系广东慧图资环科技发展有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托郑邦生（姓名，性别：男，年龄：33岁）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改怀集县冷坑镇水口村(等 4 个)村补充耕地项目（勘察设计施工总承包）（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自 2025 年 11 月 11 日至 2026 年 11 月 11 日。

代理人无转委托权。

（附代理人身份证复印件）



身份证号码：_____

委托代理人：郑邦生（签名或盖章）

身份证号码：_____

_____ 2025 年 11 月 11 日

注：如为联合体投标，联合体牵头人及成员必须授权委托同一代理人，分别出具上述授权委托书。

三、联合体协议书

中水投（广东）建设有限公司、广东慧图瓷环科技发展有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）中水投（广东）建设有限公司、（成）广东慧图瓷环科技发展有限公司（联合体名称）联合体，共同参加怀集县冷坑镇水口村（等 4 个）村补充耕地项目（勘察设计施工总承包）（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中水投（广东）建设有限公司（某成员单位名称）为（主）中水投（广东）建设有限公司、（成）广东慧图瓷环科技发展有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中水投（广东）建设有限公司负责施工部分、广东慧图资环科技发展有限公司负责勘察、设计部分。

5、本协议自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 3 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中水投（广东）建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

成员一名称：广东慧图智能科技发展有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

成员二名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

2025 年 11 月 5 日

注：1、本协议书由委托代理人签名或加盖签名章（私章）的，应附法定代表人授权委托书。

2、本联合体协议书格式仅供参考，投标人可按实际需要增减内容或自拟格式，但应符合《中华人民共和国招标投标法》第31条规定。

四、投标保证金

投标保证金的金额：**人民币壹拾万元整**。

投标保证金须在招标公告规定的递交投标文件截止时间前以银行转账方式从投标人企业基本户汇入肇庆市公共资源交易中心账号（账户信息详见肇庆市公共资源交易平台电子交易系统）。投标人也可选择投标保函（含电子保函）或提交其与保险公司签订的投标保证保险合同或保险单或支票、汇票、信用证等能够实现保证目的作为投标担保凭证。

请在此处提供投标保证金汇款证明截图或彩色扫描件、投标保函（含电子保函）、保险单、支票、汇票或信用证彩色扫描件，办理投标保函、保险单、电子保函的相关费用凭证复印件。

项目名称: 怀集县冷坑镇水口村(等4个)村耕地恢复项目...

选择标段: 怀集县冷坑镇水口村 (等 4 个) 村耕地恢复项目 (...)

离开标还有 5 天
开标室 307 (仅用于建设工程) 10:00

工作环节

投标前阶段

招标文件领取

答疑澄清文件领取

控制价文件领取

投标阶段

上传投标文件

保证金查询

开/评标阶段

开标签到解密

评标澄清回复

定标后阶段

结果通知书查看

中标后项目经理变更

01 保证金缴纳须知

标段(包)编号: E4412010813001048001001

标段(包)名称: 怀集县冷坑镇水口村 (等 4 个) 村耕地恢复项目 (勘察设计施工总承包)

开标时间: 2025-11-11 10:00

缴纳截止时间: 2025-11-07 10:00

保证金金额: 100000.00 元

02 保函办理查询

线上化 安全性 免担保 便捷性

肇庆市电子保函立即申请 一粤公平电子保函立即申请

特别提示: 一、请使用企业基本户打款购买保函, 否则视为无效;
二、请自己阅读保证金缴纳截止时间, 并在此截止时间内购买保函文件;
三、购买保函后, 您可以点击 查询 以查询购买情况。

查询结果: 单位名称: 中水投 (广东) 建设有限公司
担保金额: 100000.00 元
出函企业: 瀚华融资担保股份有限公司
出函时间: 2025-11-06 15:36:17

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。

16:38

93

×

全部账单



瀚华融资担保股份有限公司

-200.00

当前状态	支付成功
支付时间	2025年11月6日 15:36:08
商品	TBaoHanHHThird2025110615324677769
商户全称	瀚华融资担保股份有限公司
收单机构	财付通支付科技有限公司
支付方式	农业银行储蓄卡(9074) 由网联清算有限公司提供付款清算服务
交易单号	4200002965202511063051659000
商户单号	FI20251106153603000155

账单服务

- 对订单有疑惑

发起群收款
- 在此商户的交易

联系商家

公众号

本服务由财付通提供



瀚华担保
HANHUA GUARANTEE CO., LTD

投标保函

保函编号: HH20251106068288

查询代码: 7F59Z46K31

*** (招标单位/受益人):

鉴于 中水投(广东)建设有限公司 (以下简称“投标人”)拟通过 肇庆市公共资源交易中心 (交易中心)参加贵方编号为 的 (以下简称“本项目”)投标,根据本项目招标文件,投标人参加投标时应向贵方缴纳投标保证金,且可以投标保函的形式代替缴纳投标保证金。应投标人的申请,我方以保函的方式向贵方提供如下投标保证金担保:

一、保证责任的情形及保证金金额

(一) 投标人出现下列任意情形,受益人在投标有效期内要求投标人承担责任的,我方承担保证责任:

1. 投标人在投标有效期内撤销投标的;
2. 中标后投标人无正当理由未在招标文件规定的时间内与招标人签订项目合同;
3. 招标文件规定的不应退还投标人投标保证金的其他情形。

(二) 我方承担保证责任的最高金额为人民币 100000.00 元(大写 壹拾万元整),即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为:连带责任保证。

我方的保证期间为:30日,即自本保函生效之日起至招标文件规定的投标有效期届满后 30 日,投标有效期延长的,本保函的保证期间做相应调整,但最晚不晚于 2026 年 11 月 06 日 止。

三、承担保证责任的程序

1. 贵方要求我方承担保证责任的,应在本保函保证期间内向我方送达书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的账号,并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的证明材料。
2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后,在 15 个工作日内进行审查,符合应承担保证责任情形的,我方应在审查结束后的 3 个工作日内按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的解除

1. 保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的,自保证期间届满次日起,我方保证责任自动解除。
2. 我方按照本保函向贵方履行了保证责任后,自我方方向贵方支付(支付款项到达贵方账户)之日起,保证责任解除。
3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任解除的其它情形的,我方在本保函项下的保证责任亦解除。

五、免责条款

1. 依照法律规定或贵方与投标人的另行约定,全部或者部分免除投标人保证责任义务时,我方亦免除相应的保证责任。
2. 因贵方原因致使投标人发生本保函第一条第(一)款约定情形的,我方不承担保证责任。
3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的,我方不承担保证责任。
4. 贵方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改,加重我方保证责任的,我方对加重部分不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷,由贵我双方协商解决,协商不成的,通过诉讼程序解决,诉讼管辖地法院为我方住所地有管辖权的人民法院。

七、保函的生效

本保函自加盖我方电子印章之日起生效。

(以下无正文)

保证人:瀚华融资担保股份有限公司

2025 年 11 月 06 日 15:36:17

投标保函专用章

验证二维码



验证二维码验证保函真伪:

- 1、请登录瀚华金融官网 <https://hhyl.hanhua.com/>, 点击首页的“保函服务”,选择保函验证,输入保函编号和企业名称查询。
- 2、请用微信扫描左侧二维码进行保函真伪查询。

基本存款账户信息

账户名称：中水投（广东）建设有限公司

账户号码：800261994308088

开户银行：广州银行股份有限公司东莞庄支行

法定代表人：
(单位负责人)

郑敏生

基本存款账户编号：



2024 年 07 月 10 日



五、承诺书

怀集县锦昌农业发展有限公司（招标人名称）：

我方承诺不存在下列情形之一，如有虚假，我方无条件接受任何处罚，包括但不限于取消中标资格并承担相应责任：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为招标项目前期工作提供咨询服务的；
- （3）为本招标项目的监理人；
- （4）为本招标项目的代建人；
- （5）为本招标项目提供招标代理服务的；
- （6）被责令停业的；
- （7）被暂停或取消投标资格的；
- （8）财产被接管或冻结的；
- （9）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- （10）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （11）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （12）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （13）拟委派到本项目的施工项目负责人开标当天在肇庆市公共资源交易平台及其他省（市）公共资源交易平台系统中有在建项目；
- （14）拟委派到本项目的施工项目负责人在全国范围内有在建工程（含在其他工程投标报名项目和中标公示期内的项目）。

投 标 人：中水投（广东）建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签名或盖章）

2025年11月11日

六、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称	中水投（广东）建设有限公司						
注册地址	广州市天河区瘦狗岭路411号908室（仅限办公用途）				邮政编码	510000	
联系方式	联系人	郑敏生		电 话	020-38984310		
	传 真	020-38984310		网 址	/		
法定代表人	姓名	郑敏生	技术职称	工程师	电话	020-38984310	
企业技术负责人	姓名	林伟倍	技术职称	工程师	电话	020-38984310	
成立时间	2017年09月06日		员工总人数：100				
企业资质等级	水利水电工程施工总承包二级		其中	项目经理（联合体投标的，联合体中负责施工工作的成员填写，其余成员不用填写，右侧方框可打“/”）	一级： 4 人 二级： 16 人		
社会统一信用代码	91440101MA59TPQY4Y			高级职称人员	4		
注册资金	5688万元			中级职称人员	26		
开户银行	广州银行股份有限公司东莞庄支行			初级职称人员	30		
账号	800261994308088			技 工	40		
经营范围	河湖治理及防洪设施工程建筑;地质灾害治理服务;水利工程设计服务;工程排水施工服务;园林绿化工程服务;房屋建筑工程施工;市政公用工程施工;室内装饰、装修;工程环保设施施工;地基与基础工程专业承包;水利和内河港口工程建设;工程造价咨询服务;工程技术服务等等。						
备注	/						

注：如为联合体投标，联合体各成员必须分别提供。

(一) 投标人基本情况表

投标人名称	广东慧图资环科技发展有限公司					
注册地址	广州市天河区金慧街88号大院10栋101室（仅限办公）			邮政编码	510640	
联系方式	联系人	吴贤		电 话	19157421993	
	传 真	020-89284485		网 址	www.huitukj.com	
法定代表人	姓名	陈静群	技术职称	测绘中级工程师	电话	020-89284485
企业技术负责人	姓名	曾广鸿	技术职称	测绘高级工程师	电话	020-89284485
成立时间	2024年12月18日		员工总人数：92			
企业资质等级	测绘资质甲级 土地规划资质乙级		项目经理（联合体投标的，联合体中负责施工工作的成员填写，其余成员不用填写，右侧方框可打“/”）		一级：___/___人 二级：___/___人	
社会统一信用代码	914401063210628947		其中：高级职称人员		11	
注册资金	贰仟零壹拾捌万元		中级职称人员		16	
开户银行	中国工商银行广州车陂支行		初级职称人员		20	
账号	3602012609200333810		技 工		45	
经营范围	社会稳定风险评估;数据处理服务;数据处理和存储支持服务;地理遥感信息服务;卫星遥感数据处理;卫星遥感应用系统集成;软件开发;软件销售;计算机系统服务;信息系统集成服务;信息系统运行维护服务;网络技术服务;信息技术咨询服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;物联网技术研发;物联网技术服务;大数据服务;土地整治服务;土地调查评估服务;水土流失防治服务;土壤环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;地质灾害治理服务;环境应急治理服务;环保咨询服务;承接档案服务外包;生态恢复及生态保护服务;工程和技术研究和试验发展;智能农业管理;农作物病虫害防治服务;科技中介服务;不动产登记代理服务;劳务服务（不含劳务派遣）;人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）;工程管理服务;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;海洋环境服务;环境保护监测;生态资源监测;地震服务;地质勘查技术服务;基础地质勘查;规划设计管理;测绘服务;职业中介活动;国土空间规划编制;劳务派遣服务。					
备注	/					

注：如为联合体投标，联合体各成员必须分别提供。

（二）资格审查资料

投标人按招标文件要求提供资格审查资料（包括但不限于）：

1. 企业营业执照（副本）复印件（联合体投标的，各方均应提供）；
2. 勘察、设计、施工企业资质证书（副本）复印件（联合体投标的，按联合体协议书的分工由各方提供）；
3. 施工企业安全生产许可证（副本）复印件（如为联合体投标的，由联合体施工方提供）；
4. 勘察项目负责人的相关证书复印件（如为联合体投标的，由负责勘察的成员提供）；
5. 设计项目负责人的相关证书复印件（如为联合体投标的，由负责设计的成员提供）；
6. 施工项目负责人的建造师注册证书复印件、安全生产考核合格证书（B类）、在肇庆市公共资源交易平台系统中未被锁定的相关截图（如为联合体投标的，由联合体施工方提供）；
7. 企业主要负责人（或法定代表人）及专职安全员的安全生产考核合格证书（A类、C类）。（如为联合体投标的，由联合体施工方提供）；
8. 施工项目技术负责人的相关证书复印件（若为联合体投标，由联合体施工方委派）；
9. 投标人（或联合体所有成员）在“信用中国”的相关截图；
10. 投标人（或联合体所有成员）在“信用中国（广东）”的相关截图；
11. 投标人（或联合体所有成员）在“信用中国（广东肇庆）”的相关截图；
12. 投标人（或联合体所有成员）和项目负责人在“中国执行信息公开网”的相关截图；
13. 投标人（或联合体所有成员）在“国家企业信用信息公示系统”的相关截图；
14. 投标人认为需要提供的其他资料。

营业执照

编号: S0612019159425G (4-1)		统一社会信用代码		91440101MA59TPQY4Y	
					
营业执照 (副本)					
名称 中水投 (广东) 建设有限公司		注册资本 伍仟陆佰捌拾捌万元 (人民币)		扫描二维码 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
类型 有限责任公司 (法人独资)		成立日期 2017年09月06日			
法定代表人 郑敏生		住所 广州市天河区瘦狗岭路411号908室 (仅限办公用途)			
经营范围 房屋建筑业 (具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询, 网址: http://www.gsxt.gov.cn/) 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。					
				登记机关 天河区行政审批局	
				2024 年 07 月 03 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



编号: S0612019098234G(1-1)

统一社会信用代码

914401063210628947

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名

称 广东慧图资环科技发展有限公司

类

型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 陈静群

经营范围

专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 贰仟零壹拾捌万元(人民币)

成立日期 2014年12月18日

住

所 广州市天河区金慧街88号大院10栋101室(仅限办公)

登记机关



2025年01月24日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

资质证书

	
甲级测绘资质证书 (副本)	
专业类别:	甲级: 测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。***
单位名称:	广东慧图资环科技发展有限公司
注册地址:	广州市天河区金慧街88号大院10栋101室 (仅限办公)
法定代表人:	陈静群
证书编号:	甲测资字44102847
有效期至:	2030年7月20日
发证机关 (印章)	
	
	
No. 008557	
中华人民共和国自然资源部监制	

土地规划机构等级证书 (副本)	
根据中国土地学会和广东省土地学会的有关规定, 经评选审定, 符合土地规划机构条件。	
特发此证	
2021年 3 月 29 日	
注意事项	
一、本证书是土地规划机构的凭证, 经广东省土地学会盖章生效。	
二、本证书不得转让和涂改。	
三、有下列情况之一, 须及时申请补发或更换证书:	
1. 证书丢失或损坏;	
2. 机构名称、法定代表人、机构地址等有变动。	
四、证书有效期满, 欲继续从事土地规划业务的机构, 须按广东省土地学会的有关规定, 经发证单位重新认定后办理换证手续。	
机构等级	乙级
机构名称	广东慧图资环科技发展有限公司
证书号	44219026
法定代表人	陈静群
统一社会信用代码	914401063210628947
执业范围	广东省内除报国务院审批的土地利用总体规划以外的市、县、镇(乡)级国土规划、土地利用总体规划、土地整治规划、耕地保护规划、土地生态建设规划、土地整治工程规划以及其他土地利用专项规划的编制、设计、评估、可研、论证、咨询等业务。
机构地址	广州市天河区金慧街88号大院10栋101室 (仅限办公)
联系电话	020-89284485
邮政编码	510640
有效期限	2019年11月至2023年12月

中国土地学会

China Land Science Society

组织机构 新闻动态 学会党建 学术交流 6.25全国土地日 学科建设 科学普及 社会职能

当前位置: 首页 > 通知公告

通知公告

通知|关于《土地规划机构等级证书》可延续使用的通知

发布时间:2022-06-24 16:25

文章来源:

打印

通知

各有关单位：

根据《自然资源部办公厅关于国土空间规划编制资质有关问题的函》（自然资办函[2019]2375号）文件精神，为妥善处理土地规划机构在参与国土空间规划编制工作中遇到的问题，有利于当前国土空间规划编制工作“多规合一”顺利推进，经研究，在国土空间规划编制资质管理规定出台之前，相关单位取得的《土地规划机构等级证书》不再换发新证、可延续使用，待新的规划资质管理规定出台后从其规定。

中国土地学会
2022年6月21日



广东省自然资源厅关于国土空间规划编制单位资质有关事项的通知

时间: 2020-12-25 19:01:20

来源: 本网

【打印】

【字体: 大 中 小】



各地级以上市自然资源主管部门:

根据《自然资源部办公厅关于国土空间规划编制资质有关问题的函》(自然资办函〔2019〕2375号)的有关精神以及我省的实际情况,现就有关问题进一步明确如下:

按照《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》(中发〔2019〕18号)的有关规定,国土空间规划包括国土空间总体规划、详细规划(原控制性详细规划及村庄规划)和相关专项规划。自然资源部关于国土空间规划编制单位资质管理规定出台之前,我省对于承接国土空间规划编制工作的单位资质暂不作强制要求,原有的规划资质可作为参考。

广东省自然资源厅

2020年12月25日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244736317

企业名称: 中水投(广东)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA59TPQY4Y

法定代表人: 郑敏生

注册地址: 广州市天河区瘦狗岭路411号908室(仅限办公用途)

有效期: 至2030年08月31日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包三级
建筑工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月27日

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440101MA59TPQY4Y

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]014701

企业名称：中水投（广东）建设有限公司
法定代表人：郑敏生
单位地址：广州市天河区瘦狗岭路411号88室（办公用途）
经济类型：有限责任公司（法人独资）
许可范围：建筑施工
有效期：2023年12月29日 至 2026年12月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年08月08日



勘察项目负责人



注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



国家测绘地理信息局

姓名: 曾广鸿

证件号码: _____

性别: 男

出生年月: 1976年07月

批准日期: 2017年09月17日

管理号: 2017072440722017449943000779



中华人民共和国注册测绘师

注册证书

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 曾广鸿

证书编号: 224402265(00)





自然资源部

证书流水号: 92969

有效期至: 2028-05-23

广东省职称证书

姓名：曾广鸿

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：广州市国土、测绘工程技术人员高级工程师资格
评审委员会

证书编号：1901001019424

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



北京大学



博士研究生
毕业证书

研究生 曾... 性别 男，一九七六年
七月二十日出生于... 年一月至二〇〇六年
七月在 地球与空间科学学院 地图学与地理信息系统
专业学习，学制 三年 修完博士研究生培养
计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，
准予毕业。

校长

许智宏



二〇〇六年 七 月

编号：100011200601000309



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局

有效期限 2025.01.22-长期

姓名 曾广鸿

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 7 月 20 日

住址 广州市海珠区怡福路212
号1701房

公民身份号码





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			曾广鸿			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老		工伤		失业					
202501		-	202509	广州市:广东慧图资环科技发展有限公司				9		9		9					
截止				2025-10-10 16:04				, 该参保人累计月数合计				实际缴费9个月, 缓缴0个月		实际缴费9个月, 缓缴0个月		实际缴费9个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（人社部规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕16号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-10 16:04

设计项目负责人



中华人民共和国注册城乡规划师

注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓名：朱静尔 身份证件号码：[REDACTED]

工作单位：广东慧图环保科技有限公司

证书编号：GH20054400058 证书有效期：2027年03月12日

发证日期：2024年03月13日





中国城市规划协会

此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准。查询网址：中国城市规划协会官方网站（www.cacp.org.cn）查询



广东省职称证书

姓名：朱静尔

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：城乡规划

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月

评审组织：广州市建筑工程技术高级职称资格评审委员会

证书编号：2301001107715

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 朱静尔 性别 女 现年 23 岁

于一九九一年九月至一九九五年七月在

本校 城市规划 专业

肆 年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 武汉城市建设学院

校(院)长



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0514714

证书编号: 159512059







202510104183891178

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		朱静尔			证件号码				
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202501	-	202509	广州市:广东慧图资环科技发展有限公司		9	9	9		
截止			2025-10-10 16:07		该参保人累计月数合计		实际缴费9个月,缓缴6个月	实际缴费9个月,缓缴0个月	实际缴费9个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-10 16:07

施工项目负责人

姓 名: 黄允倩
性 别: 女
身份证号:
专业类别: 水利水电工程
考试年度: 2017年度
取得执业资格证书时间: 2013年06月02日
执业资格证书编号: GD024799
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程

管理号: 2017050440502017440143023155

编 号: 4410305



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国二级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位(章): 

签发日期: 2017年09月26日





使用有效期：2025年07月
18日-2026年01月14日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄允倩

性 别：女



出生日期：1988-03-14

注册编号：粤2442013201401082

聘用企业：中水投（广东）建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-05-26至2026-05-26）
水利水电工程（有效期：2023-05-26至2026-05-26）



黄允倩

个人签名：黄允倩

签名日期：2025年7月18日



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年03月22日



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：黄允倩

性 别：女

企业名称：中水投（广东）建设有限公司

职 务：项目负责人

技术职称：无

证书编号：粤水安B201800000033

首次发证日期：2018年7月12日

有 效 期：2024年7月12日 至 2027年7月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄允倩 性别女，一九八八年 三 月 十四 日生，于二〇〇六年
九 月至二〇〇九年 七 月在本校 室内设计技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长：

冯少明

证书编号：139301200906001488

二〇〇九年 七 月 二 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制







广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄允倩

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	201404	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201404	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201404	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月29日

中水投（广东）建设有限公司

业务状态：正常入场

职业人员

职业人员调动

经营资质

人员职业资格

投标业绩

企业获奖

各类证书

企业财务

投标所需材料

信息披露

信用评价

主体奖惩记录

新增职业人员

所有

编辑中

待验证

验证通过

验证未通过

姓名：黄允倩

联系手机：133****5764

身份证号码：440*****25

搜索

职务：

技术职称：

序	姓名	身份证号码	联系手机	技术职称	职务	是否锁定	验证状态	操作
1	黄允倩	440*****25	133****5764	--	--	否	验证通过	

项目名称：怀集县冷坑镇水口村(等4个)村耕地恢复项...

选择标段：怀集县冷坑镇水口村（等4个）村耕地恢复项目（...

离开标还有5天

开标室307（仅用于建设工程）10:00

工作环节

投标前阶段

投标文件领取

答疑澄清文件领取

控制价文件领取

投标阶段

上传投标文件

保证金查询

开/评标阶段

开标签到解密

评标澄清回复

定标后阶段

结果通知书查看

中标后项目经理变更

标准时间：2025年11月06日 17时22分13秒

02 投标单位信息

保存信息

单位名称：中水投（广东）建设有限公司

投标经办人姓名：* 郑邦生

投标经办人手机号码：* 13428...

03 联合体单位信息

新增单位

删除单位

序

单位名称

1

广东慧图环保科技有限公司

04 上传操作

【文件未递交】

人员列表

姓名：黄允倩 3/50

搜索

序	姓名	专业及证书编号	在建工程	选择
1	黄允倩	注册二级建造师建筑工程[粤2442013201401082]	注册二级建造师水利水电...	0

1 6 条/页 跳至 1 页 共1条

中水投（广东）建设有限公司

项目名称：怀集县冷坑镇水口村(等4个)村耕地恢复项...

选择标段：怀集县冷坑镇水口村（等4个）村耕地恢复项目（...

离开标还有5天

开标室307（仅用于建设工程）10:00

工作环节

投标前阶段

投标文件领取

答疑澄清文件领取

控制价文件领取

投标阶段

上传投标文件

保证金查询

开/评标阶段

开标签到解密

评标澄清回复

定标后阶段

结果通知书查看

中标后项目经理变更

招标类别：施工

招标方式：公开招标

开标时间：2025年11月11日 10时00分

标准时间：2025年11月06日 17时22分45秒

02 投标单位信息

保存信息

单位名称：中水投（广东）建设有限公司

项目负责人：黄允倩

选择

投标经办人姓名：* 郑邦生

投标经办人身份证号码：

投标经办人手机号码：*

03 联合体单位信息

新增单位

删除单位

序	单位名称	是否确认参加	联系人姓名	联系人电话	项目负责人	挑选项目负责人
1	广东慧图环保科技有限公司	参加	陈静群	--	曾广鸿	

激活 V

承诺书

怀集县锦昌农业发展有限公司（招标人名称）：

我单位拟派本项目的施工项目负责人未在肇庆市公共资源交易平台系统中未被锁定，
在全国范围内没有在建（含在其他工程投标报名项目和中标公示期内的项目）工程。

特此承诺。

投标人： 中水投（广东）建设有限公司（盖单位章）

2025年11月11日



企业主要负责人



水利水电工程施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：郑敏生

性 别：男

企业名称：中水投（广东）建设有限公司

职 务：主要负责人

技术职称：高级工程师

证书编号：粤水安A20220000014

首次发证日期：2022年9月6日

有 效 期：2025年9月6日 至 2028年9月5日



姓名 郑敏生

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 4 月 10 日

住址 广东省汕头市潮南区井都镇平湖西林厝池四横巷1号101房

公民身份号码



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2017.02.08-2037.02.08





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑敏生

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201911	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201911	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201911	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴 费划入 个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月29日

专职安全员



水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓 名：郑邦生

性 别：男

企业名称：中水投（广东）建设有限公司

职 务：专职安全员

技术职称：无

证书编号：粤水安C20200000024

首次发证日期：2020年9月8日

有 效 期：2023年9月8日 至 2026年9月7日





水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓 名：郑邦生

身份证号：

证书编号：SGL20204400304

岗位名称及批准日期：	材料员	2020年02月27日
	安全员	2020年03月14日
	资料员	2020年03月31日
	施工员	2023年05月25日

当前状态：正常

工作单位：中水投（广东）建设有限公司

有效期至：2026年06月02日



实时数据，扫码验证

登记单位：

更新日期：2023年06月02日



姓名 郑邦生

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 4 月 29 日

住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道凤北凤岗直街西老厝
二巷2号

公民身份号码



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.02.11-2028.02.11





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑邦生

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	201909	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201909	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201909	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期: 2025年10月29日

施工项目技术负责人

广东省职称证书

姓名：官志龙
身份证号：44528119860911561X



职称名称：高级工程师
专 业：水工建筑
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101189547
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2023年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：官志龙

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	20060701	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20060701	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20240201	实际缴费5个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期: 2025年10月29日

信用中国

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

党政机关  https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shijinhengshen/

搜索 请登录或注册

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/aqsc/

Q 163

Q 网易163免费邮箱

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

中水投（广东）建设有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/aqsc/

Q ai中国星座馆

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

广东慧图资环科技发展有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/zdlycx/?tablename=cr

信用广东

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

中水投（广东）建设有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/zdlycx/?tablename=cr

ai星座馆在线体验

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广东慧图资环科技发展有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国（广东）

党政机关

https://credit.gd.gov.cn/page/creditPublic/sxcjmd/sxbzxrmd.html

ai中国星座馆

欢迎来到信用广东 | 诚满广东 信达天下

信用广东网工作年度报表（2024年度） | 无障碍阅读 | 适老版

信用档案

站内文章

热搜

请输入主体名称或统一社会信用代码

查询

首页

服务大厅

信用公示

信用动态

政策法规

行业信用

个人信用

信用承诺

当前位置： 首页 > 信用公示 > 失信惩戒主体名单

失信惩戒主体名单

失信被执行人名单

统计严重失信企业名单

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

重大税收违法失信主体名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

安全生产严重失信主体名单

进出口海关监管领域严重失信主体名单

失信被执行人姓名/名称：

中水投（广东）建设有限公司

查询

案号	失信被执行人姓名 / 名称	身份证号码/组织机构代码	执行法院	操作
暂无数据				

党政机关

https://credit.gd.gov.cn/page/creditPublic/sxcjmd/sxbzxrmd.html

163邮箱登录入口

欢迎来到信用广东 | 诚满广东 信达天下

信用广东网工作年度报表（2024年度） | 无障碍阅读 | 适老版

信用档案

站内文章

热搜

请输入主体名称或统一社会信用代码

查询

首页

服务大厅

信用公示

信用动态

政策法规

行业信用

个人信用

信用承诺

当前位置： 首页 > 信用公示 > 失信惩戒主体名单

失信惩戒主体名单

失信被执行人名单

统计严重失信企业名单

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

重大税收违法失信主体名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

安全生产严重失信主体名单

进出口海关监管领域严重失信主体名单

失信被执行人姓名/名称：

广东慧图资环科技发展有限公司

查询

案号	失信被执行人姓名 / 名称	身份证号码/组织机构代码	执行法院	操作
暂无数据				

信用中国（广东肇庆）

党政机关

https://credit.zhaoqing.gov.cn/page/lhjc/hhmdcx.html

Q 网易163免费邮箱

✕

欢迎来到 信用中国(广东肇庆) | 信用中国（广东肇庆）网站工作年度报表（2024年度）

适老版 网站无障碍 登录

信

信用中国(广东肇庆)

credit.zhaoqing.gov.cn

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入企业名称查询

Q

首页

信用资讯

信用查询

信用公示

七天双公示

办事服务

信用服务

奖惩名单

地方信用

行业信用

个人信用

诚信万里行

信用助手

服务指南

奖惩名单

奖惩名单查询-国家名单

奖惩名单查询-地市名单

关键字：

中水投（广东）建设有限公司

 名单类型：

失信惩戒主体名单

 信息类别：

--全部--

数据来源：

全部

肇庆

查询

序号	名单类型	信息类别	信用主体名称	操作
暂无数据				

共0条记录，默认展示前50条

< >

1

跳转

党政机关

https://credit.zhaoqing.gov.cn/page/lhjc/hhmdcxCity.htm

Q ai星座馆在线体验

✕

欢迎来到 信用中国(广东肇庆) | 信用中国（广东肇庆）网站工作年度报表（2024年度）

适老版 网站无障碍 登录

信

信用中国(广东肇庆)

credit.zhaoqing.gov.cn

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入企业名称查询

Q

首页

信用资讯

信用查询

信用公示

七天双公示

办事服务

信用服务

奖惩名单

地方信用

行业信用

个人信用

诚信万里行

信用助手

服务指南

奖惩名单

奖惩名单查询-国家名单

奖惩名单查询-地市名单

关键字：

中水投（广东）建设有限公司

 名单类型：

失信惩戒主...

 信息类别：

拖欠农民工工资失信联合...

查询

序号	信用主体名称	统一社会信用代码	操作
暂无数据			

共0条记录，默认展示前50条

< >

1

跳转

党政机关

https://credit.zhaoqing.gov.cn/page/lhjc/hhmdcx.html

多个鱼场用辣椒养鱼

欢迎来到 信用中国(广东肇庆) | 信用中国 (广东肇庆) 网站工作年度报表 (2024年度)

适老版 网站无障碍 登录

信用中国(广东肇庆)

credit.zhaoqing.gov.cn

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入企业名称查询

首页

信用资讯

信用查询

信用公示

七天双公示

办事服务

信用服务

奖惩名单

地方信用

行业信用

个人信用

诚信万里行

信用助手

服务指南

奖惩名单

奖惩名单查询-国家名单

奖惩名单查询-地市名单

关键字: 广东慧图资环科技发展有限公司

名单类型: 失信惩戒主体名单

信息类别: --全部--

数据来源: ☒ 全部 ☐ 肇庆

查询

序号	名单类型	信息类别	信用主体名称	操作
暂无数据				

共0条记录, 默认展示前50条 1 跳转

党政机关

https://credit.zhaoqing.gov.cn/page/lhjc/hhmdcxCity.html

ai中国星座馆

欢迎来到 信用中国(广东肇庆) | 信用中国 (广东肇庆) 网站工作年度报表 (2024年度)

适老版 网站无障碍 登录

信用中国(广东肇庆)

credit.zhaoqing.gov.cn

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入企业名称查询

首页

信用资讯

信用查询

信用公示

七天双公示

办事服务

信用服务

奖惩名单

地方信用

行业信用

个人信用

诚信万里行

信用助手

服务指南

奖惩名单

奖惩名单查询-国家名单

奖惩名单查询-地市名单

关键字: 广东慧图资环科技发展有限公司

名单类型: 失信惩戒主..

信息类别: 拖欠农民工工资失信联合..

查询

共0条记录, 默认展示前50条 1 跳转

<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>



Q ai中国星座馆



司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

限制高消费令

因被执行人未按执行通

知书指定的期间履行生

失信被执行人将在政府采购、招标投标、银行贷款、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****9771
河池市弘农加油站	9145120159****9771

被执行人姓名/名称: 中水投(广东)建设有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440101MA59TPQY4Y

省份: -----全部-----

验证码: WVXR

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有查到 91440101MA59TPQY4Y 中投设(广东)建设有限公司相关的结果。





中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[🏠 首页](#) [🏢 执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

限制高消费令

因被执行人未按执行通知指定的期间履行生效法律文书...

被执行人姓名/名称:

黃允倩

身份证号码/组织机构代码:

省份:

全部

验证码:

4sAA

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 440582698803142429 黄允倩相关的结果。





失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

查询

查询结果

在全国范围内没有查到 91440106521062094 广东蓝图设计科技发展有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

曾广鸿

身份证号码/组织机构代码:

省份:

-----全部-----

验证码:

RGqd

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到与328209760720333曾广鸿相关的结果。



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、信贷、市场准入、资质认定

限制高消费令

因被执行人未按执行通知指定的期间履行给付金钱义务，致使被执行人迟延履行期间的债务利息加倍支付利息，直至清偿全部债务为止。

、政府扶持、融资惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

朱静尔

身份证号码/组织机构代码:

省份:

-----全部-----

验证码:

5mrE

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到身份证号197208151021朱静尔相关的结果。

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中水投（广东）建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印



统一社会信用代码： 91440101MA59TPQY4Y
注册号：
法定代表人： 郑敏生
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 2017年09月06日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

• 上一页

下一页 •

末页

激活
转到“我的信息”



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东慧图资环科技发展有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印



统一社会信用代码： 91440106321062894
注册号：
法定代表人： 陈静群
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 2014年12月18日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

• 上一页

下一页 •

末页

激活
转到“我的信息”

投标人认为需要提供的其他资料

无



七、商务评审资料

1、投标人企业荣誉情况

1	企业证书	证书名称：质量管理体系认证证书
2		证书名称：职业健康安全管理体系认证证书
3		证书名称：环境管理体系认证证书

注：本表按“商务部分”评分标准中“企业认证”等评审因素、标准及投标人自身情况填写；并在表后按评审要求附有关证明材料复印件。否则对应得分项不得分，但不作无效投标文件处理。

投标人名称：中水投（广东）建设有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章私章）

2025 年 11 月 11 日





兴原认证

工程建设施工企业质量管理体系认证证书

注册号：0350324Q30473R1M

兹 证 明

中水投（广东）建设有限公司

注册地址：广州市天河区瘦狗岭路411号908室

统一社会信用代码：91440101MA59TPQY4Y

管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系要求》

GB/T 50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

证书覆盖的范围

资质范围内的水利水电工程施工总承包，建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包【办公场所：广东省广州市天河区瘦狗岭路411号908室（仅限办公用途）】

颁证日期：2024年8月5日

有效期至：2027年8月4日

换证日期：2025年10月10日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



证书编号：陆彩霞



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



兴原认证

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350324S30325R1M

兹 证 明

中水投（广东）建设有限公司

注册地址：广州市天河区瘦狗岭路411号908室

统一社会信用代码：91440101MA59TPQY4Y

管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

证书覆盖的范围

资质范围内的水利水电工程施工总承包、建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包【办公场所：广东省广州市天河区瘦狗岭路411号908室（仅限办公用途）】

颁证日期：2024年8月5日

有效期至：2027年8月4日

换证日期：2025年10月10日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



兴原认证

环境管理体系认证证书

注册号: 0350324E20342R1M

兹 证 明

中水投（广东）建设有限公司

注册地址：广州市天河区瘦狗岭路411号908室

统一社会信用代码：91440101MA59TPQY4Y

管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015《环境管理体系 要求及使用指南》

证书覆盖的范围

资质范围内的水利水电工程施工总承包，建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包【办公场所：广东省广州市天河区瘦狗岭路411号908室（仅限办公用途）】

颁证日期：2024年8月5日

有效期至：2027年8月4日

换证日期：2025年10月10日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



陆彩霞



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



当前位置：认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:	请输入准确的证书编号	获证组织名称:	中水投 (广东) 建设有限公司
认证项目:			
国家地区:	中国境内		
		证书状态:	有效
			☐ 具有CNAS标识
	查询	重置	

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	中水投(广东)建设有限公司	91440101MA59TPQY4Y

证书列表(点击查看详细信息)

中水投 (广东) 建设有限公司		
证书编号: 0350324S30325R1M	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证
发证机构: 兴原认证中心有限公司		证书到期日期: 2027-08-04
中水投 (广东) 建设有限公司		
证书编号: 0350324Q30473R1M	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 建设施工行业质量管理体系认证
发证机构: 兴原认证中心有限公司		证书到期日期: 2027-08-04
中水投 (广东) 建设有限公司		
证书编号: 0350324E20342R1M	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证
发证机构: 兴原认证中心有限公司		证书到期日期: 2027-08-04



2、投标人企业业绩情况表

序号	项目名称	金额（元）	时间	备注
勘察				
1	鱼珠数字经济人才创新中心项目临时用地申请技术咨询	150000	2023年8月13日	
2				
.....				
设计				
1	天河区凌塘村城中村改造项目-首期项目耕地耕作层土壤剥离及再利用方案编制服务	148000	2024年12月5日	
2				
.....				
施工				
1	2021年度揭阳市惠来县东港镇圆山村垦造水田项目施工总承包	4459232.39	2022年10月20日	
2	2023年度清远市英德市高标准农田改造提升建设项目	7303905.44	2023年10月30日	
.....				

注：本表按“商务部分”评分标准中“企业业绩”评审因素、标准及投标人自身情况填写；并在表后按评审要求附有关证明材料复印件。否则对应得分项不得分，但不作无效投标文件处理。

合同编号: HT-XMHJ-2023-0068

鱼珠数字经济人才创新中心项目临时用地 申请技术咨询服务合同书



甲方: 广州开源置地有限公司

乙方: 广东慧图资环科技发展有限公司

签订日期: 2023 年 8 月 31 日



甲方（委托方）：广州开源置地有限公司

地址：黄埔区护林路2号鱼珠数字经济人才创新中心项目部

乙方（受托方）：广东慧图资环科技发展有限公司

地址：广州市天河区金慧街88号大院10栋101室

在自愿、公平的前提下，根据《中华人民共和国民法典》以及相关法律法规的规定，经甲乙双方充分协商并达成一致，就甲方委托乙方提供临时用地申请技术服务一事，签订本协议，以便双方共同遵守执行。

一、合同标的

第一条 履行地：黄埔区；建设单位：广州市黄埔区鱼珠街茅岗股份经济联合社

第二条 服务范围：依照甲方的要求，乙方为甲方提供鱼珠数字经济人才创新中心项目临时用地申请技术咨询服务。

第三条 服务方：广东慧图资环科技发展有限公司。

第四条 履行期：2023年9月1日至2023年12月31日，具体服务期限以正式完成临时用地申报工作为准，如应政策调整，相应期限可顺延。甲方如需提前终止合同，若甲方提前终止服务需提前7天通知乙方，并支付乙方已完成工作的相应服务费用，同时支付合同金额的20%作为违约金。

第五条 甲方委托乙方以有偿服务的形式依据《中华人民共和国土地管理法》、《土地复垦条例》、广东省国土资源厅《转发国土资源部关于贯彻实施〈土地复垦条例〉的通知》（粤国土资耕保发〔2011〕154号）及《广东省国土资源厅关于加强临时用地管理的通知》（粤国土资利用发〔2016〕35号）等政策文件的要求开展鱼珠数字经济人才创新中心项目临时用地勘测定界和临时用地申请技术咨询服务工作。

第六条 服务内容

（一）对临时用地范围进行土地勘测定界工作，完成勘测定界报告，包括：土地分类面积计算、土地勘测定界图、土地分类面积表、土地利用现状图等；

（二）对临时用地范围内的土地进行摸底调查；拍摄项目临时用地实地现状照片；

（三）结合项目现场具体环境和甲方应用需求进行规划设计，编制项目临时用地土地复垦实施方案及预算。

(四) 根据国家和规划自然资源部门的有关要求制作各类图件供甲方办理临时用地手续使用。

(五) 收集方案编制所需资料，包括但不限于：

(1) 建设项目情况简介（项目主要工程及主要技术参数、项目永久占地及施工临时占地情况、工程投资、建设期等）；

(2) 项目建设单位（不是施工单位）基本情况（单位全称、法人代表、单位地址、项目联系人、通讯信息等）；

(3) CAD 格式（2004 版本）临时用地平面布置图（2000 国家大地坐标系）；

(4) 项目可研报告或规划设计资料（含相应电子图件）及相关批复文件；

(5) 工程建设项目审批（或核准、备案）文件；

(6) 临时用地红线数据：CAD 格式文件；

(7) 临时用地业务办理所需的其他资料。

第七条 项目实施计划

(一) 项目合同签订后 15 天内完成临时用地申请材料编制，通过专家评审；

(二) 项目合同签订后在合同期内取得临时用地申请批复。

第八条 项目成果

(一) 项目临时用地土地复垦方案、项目红线范围图、地理位置图、方案文本、规划图等）；

(二) 临时用地申请批复；

(三) 土地勘测定界报告书。

成果技术要求：符合国家、省和地区的有关规定。

第九条 成果交付

(一) 成果交付的形式：纸质版项目成果，电子资料（PPT、Word、DWG 等可编辑格式），光盘（含文本、图集）。乙方交付成果至甲方后，甲方需协助乙方完成对应阶段的项目成果签收单。

(二) 在合同履行过程中，必要时，甲乙双方可以根据需要对最终成果的构成进行调整，并调整交付成果的数量及形式。

第十条 成果验收方式及标准

(一) 甲方按以下第（1）方法对乙方交付的成果进行验收：

- (1) 以乙方提交编制成果文本至甲方的方式进行验收；
- (2) 以乙方按要求编制成果文本交付甲方上报有权审批机关批准审核的方式进行验收。

二、结算与支付

第十一条 合同清单

序号	项目名称	单位	数量	含税合价 (元)	备注
1	临时用地申请技术服务 (历史耕地)	项	1	150000	

本合同鱼珠数字经济人才创新中心项目临时用地申请技术咨询服务工作费用(含税)合计¥150000.00元(大写:人民币壹拾伍万元整)。该合同清单单价为固定单价,包括完成以上服务内容的咨询费用、前期调研费用及报批方案费用、专家评审费用,以及包括但不限于材料费、乙方的管理费、保险费、地方税费、利润、人工费等一切费用,总价包干。

第十二条 付款方式:

(一) 第一期:合同签订后,甲方收到乙方提出书面申请及相应金额发票后向乙方支付合同总金额的20%,即:¥30000.00元(大写:人民币叁万元整);

(二) 第二期:乙方提交项目成果并经临时用地申请批复后,甲方在收到乙方提出书面申请及相应金额发票后向乙方支付合同总金额的80%,即:¥120000.00元(大写:人民币壹拾贰万元整)。若无法取得临时用地申请批复,则该项费用不予支付。

第十三条 发票与相关责任如下:

(一) 双方结算后,乙方应当开具增值税发票交给甲方,甲方才能支付款项。发票必须合法有效,并与合同内容相符,否则甲方有权拒收发票。

(二) 乙方向甲方提供的增值税发票,其发票专用章名称、收款方名称应与乙方签订合同的名称一致。

(三) 乙方应在开票后3个工作日内将增值税发票送达甲方,并办理相应的签收交接手续。如无签收,发生发票丢失等情形,责任由乙方承担。

(四) 因乙方开具的增值税发票不符合法律规定而导致甲方遭受损失的,乙方应承担赔偿责任,并且乙方需向甲方重新开具合法有效的增值税发票。如果乙方无法重新开具发票,则退还甲方已支付的款项。乙方无法开具合格发票,甲方有权解

除合同。

(五) 乙方开具的发票不合格被退回的, 甲方有权相应延迟支付款项。

(六) 因乙方原因或所开发票问题, 造成甲方发生税务风险, 由此产生的一切经济损失, 由乙方赔偿。因乙方的发票原因, 造成甲方被税务机关调查, 乙方有协助配合甲方做好调查、解释、说明工作的责任。因乙方纳税人身份变化而适用增值税税率的变化, 导致甲方损失的, 由乙方赔偿。

三、双方的权利与义务

第十四条 甲方的权利与义务:

(一) 甲方应在规定的时间内向乙方提供本项目必需的相关信息、数据等资料, 甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行测绘或设计;

(二) 甲方指派专人(姓名: 刘玉涛, 身份证号码: 220122197110090737, 联系电话: 13596407698, 邮箱: 342363785@qq.com)负责与乙方联系, 接受乙方就本项目的咨询及沟通, 接收对应成果文件的提交。甲方变更联系人, 应及时书面告知乙方;

(三) 甲方应保护乙方的设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经乙方同意, 甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制、向第三人转让, 或用于本合同以外的项目, 如发生上述情况, 甲方应负法律责任, 乙方有权向甲方提出索赔;

(四) 有权要求乙方按照本合同约定提交技术服务成果;

(五) 有权随时在不影响乙方正常工作进度的情况下对乙方的服务进行监督检查, 在合同履行过程中, 甲方如发现乙方项目组主要成员有严重错误或有正当理由对乙方项目组主要成员履行的服务不满意的, 有权要求乙方替换项目组主要成员;

(六) 有权要求乙方提供相关的技术资料和必要的技术指导。

第十五条 乙方的权利与义务:

(一) 乙方以双方签署合同之日作为本项目开工的标志。

(二) 经双方协定乙方指派专人(姓名: 陈武, 身份证号码: 430981199603241814 联系电话: 18927500404, 邮箱: 2373656261@qq.com)负责与甲方联系, 接受甲方就本项目的咨询及沟通。乙方变更联系人, 应及时书面告知甲方。

(三) 乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的合理测绘、设计要求，进行复垦工程测绘、设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的测绘、设计资料，并对其负责；

(四) 乙方采用的主要技术标准为国家有关规范标准；

(五) 乙方按本合同第五条规定的内容向甲方交付资料及文件；

(六) 乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要的调整补充。

(七) 乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。

(八) 发现甲方提供的技术资料、数据不符合合同时，有权在接到上述资料或开始工作的 5 天内，通知甲方改进或者更换。超过上述期限不提出改进或更换要求的，视为甲方提供的资料和工作条件已符合合同约定。

四、违约责任

第十六条 违约责任：

(一) 乙方提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5% 的违约金。

(二) 乙方提供的服务不符合本合同约定的，甲方有权要求乙方在 7 个工作日内予以改正，直至符合本合同约定为止。若乙方未在 7 个工作日内进行整改的，乙方还须向甲方支付本合同总价 5% 的违约金。

(三) 若甲方未根据本合同约定及时向乙方提供相关资料，由此造成乙方工作延误的，乙方不承担任何违约责任。

(四) 若甲方没有按时向乙方支付本合同约定费用的，每逾期一日，按应付未付费用的千分之一向乙方违约金；若超过 30 日未支付的，乙方有权解除合同，甲方需向乙方支付本合同总价 5% 的违约金。

(五) 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

五、争议的解决及其他

第十七条 本合同发生纠纷时，甲乙双方应及时协商解决。若协商不成时，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十八条 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应在不可抗力事件开始后 3 日内向对方通报,以减轻可能给对方造成的损失,在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后,允许延期履行或修订合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十九条 在执行本合同的过程中,所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

第二十条 如一方地址、电话、传真号码有变更,应在变更当日书面通知对方,否则,应承担相应责任。

第二十一条 本合同一式 陆 份,甲方执 叁 份,乙方执 叁 份。

第二十二条 本合同签订后,未尽事宜,双方可以签订补充协议。

第二十三条 本合同自甲乙双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖双方公司公章或合同专用印章后生效,至甲乙双方履行完全部义务后失效。

第二十四条 下列为合同附件:

(一)廉政协议。

(以下无正文)



(此页为盖章页)



甲方：广州开源置地有限公司



乙方：广东慧图资环科技发展有限公司

纳税人识别号：9144 0101 MA9W 1MEA 9T

纳税人识别号：914401063210628947

纳税人身份：

纳税人身份：

地址：广州市黄埔区黄埔大道东 856 号
(A-2) 1104 室

地址：广州市天河区金慧街 88 号大院
10 栋 101 室

电话：

电话：

开户行：中国银行广州东圃支行

开户行：中国工商银行广州车陂支行

账号：6444 7410 1281

账号：3602012609200333810

甲方代表：

乙方代表：

签订日期：2023 年 8 月 31 日

签订日期：2023 年 8 月 31 日

廉政协议

甲方：广州开源置地有限公司

乙方：广东慧图资环科技发展有限公司

根据交通部《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定和制度，为做好工程施工中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，甲乙双方就本工程建设中的廉政建设事项，经双方协商一致，特订立如下协议。

第一条 甲、乙双方共同承诺：

- (一) 严格遵守党和国家有关法律法规及交通部的有关廉政规定。
- (二) 严格执行本合同文件，自觉按合同办事。
- (三) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和协议文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反相关规章制度。
- (四) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- (五) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- (六) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为或有意刁难的人员，有向其主管部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

- (一) 甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用。
- (二) 甲方工作人员不得参加乙方安排的高消费宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品。
- (三) 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。
- (四) 甲方工作人员的配偶、子女不得干涉从事本合同的经济活动。

第三条 乙方的义务

- (一) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员馈赠礼金、有价证券、贵重物

品。

(二) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

(三) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加高消费宴请及娱乐活动。

(四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一) 甲方及其工作人员违反本协议第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方及其工作人员违反本协议第一、三条，给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；情节严重的，造成恶劣影响的，甲方有权将其清场，处以不得进入甲方主管的工程建设市场。

第五条 本协议有效期为甲乙双方签署之日起至合同失效后止。

第六条 本协议一式 陆 份，甲方执 叁 份，乙方执 叁 份。

甲方：

乙方：广东慧图资环科技发展有限公司

代表：

代表：

日期：2023 年 8 月 31 日

日期：2023 年 8 月 31 日

合同编号
穗高天管2024112号

技术咨询合同

合同编号：HT-XMHT-2024-0140

项目名称：天河区凌塘村城中村改造项目-首期项目耕地耕作层土壤剥离及再利用方案编制服务

合同编号：

甲方：广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会

乙方：广东慧图源环科技发展有限公司

丙方：广州天华科的城市更新有限公司

广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会（以下称“甲方”）委托广东慧图资环科技发展有限公司（以下称“乙方”）开展天河区凌塘村城中村改造项目-首期项目耕地耕作层土壤剥离及再利用方案编制服务工作（以下称“本项目”），广州天华科韵城市更新有限公司（以下称“丙方”）作为本项目的改造主体，负责筹集本项目改造资金，申请和偿还城中村改造专项借款等政策性资金。为明确三方的权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙丙三方经协商一致订立本合同，由三方共同恪守。

第一条 乙方工作内容、要求和方式

（一）工作内容

根据相关文件规定，开展天河区凌塘村城中村改造项目-首期项目耕地耕作层土壤剥离及再利用方案编制工作（总用地面积约52.536亩，最终以勘测定界、权属调查报告确定的面积为准），包括但不限于以下内容：

1、编制耕作层剥离再利用方案并取得专家评审及区农业农村局、区规划和自然资源分局等部门的批复意见。

2、具体服务进度

① 乙方收到勘测定界资料后，完成基础资料收集、现场踏勘、土壤取样及送检工作；

② 完成土壤检测与评价后，乙方完成耕作层剥离再利用方案编制，并协助甲方做好上报审查工作；

③ 取得成果审查意见后，乙方完成成果的修改完善，形成最终上报审批成果。

甲方有权根据项目进度相应调整乙方的实际履行期限。乙方同意配合甲方及审查部门要求对实际履行期限进行调整，以保证项目进度。如因不可预见因素影响，则履行期限相应顺延。

（二）工作方式和工作要求

通过调查、收集、整理、分析、评价、论证，编制项目耕作层剥离再利用方案；按约定向甲方提交各阶段成果资料及相应的电子文档。相关工作要求如下：

1、按甲方相关要求开展工作，提供耕作层剥离再利用方案初稿。提供的技术服务成果应符合国家、广东省及广州市的相关要求，跟进各级自然资源部门项目阶段性的批复文件。

2、安排专人开展工作，并指定作为项目经办人，在项目开展过程的不同阶段，配足耕作层剥离再利用方案相关技术服务人员以满足工作需要，了解相关法律制度政策以及测绘、地籍、地类调查等规程、理论与方法。

3、具有足够的人力、物力等资源确保按时保质保量完成甲方委托的耕作层剥离再利用方案相关工作；具有保证业务需要的综合服务支撑能力，包括办公场所、设施设备等。

4、按照甲方要求及时回复甲方提出的问题，进行答疑，修改文件、参与相关讨论。根据业务工作需要，设置专门人员，为甲方提供现场服务。

（三）工作成果要求

乙方编制的耕作层剥离再利用方案应取得专家评审及区农业农村局、区规划和自然资源分局等部门的批复意见。

第二条 甲方提供协作事项

(一)根据乙方的资料收集清单,于项目开展之日起15个工作日内提供必需的基础、技术资料。对于乙方以自身的专业知识对有关技术、基础资料的准确性所进行的核实工作,给予必要的协助。配合乙方开展实地调研和基础资料收集工作,负责联络相关负责人员,为乙方现场工作人员提供工作便利条件。

(二)甲方在符合法律法规和政策前提下积极协助丙方将本协议所涉相关费用纳入本项目城中村改造成本,并完善相关财务手续。

第三条 服务期限和方式

(一)耕作层剥离再利用方案的履行期限和方式

①乙方收到勘测定界资料后15个工作日内应完成基础资料收集、现场踏勘、土壤取样及送检工作;

②完成土壤检测与评价后15个工作日内,乙方完成编制耕作层剥离再利用方案,并协助甲方做好上报审查工作;

③取得成果审查意见后15个工作日内完成成果的修改完善,形成最终上报审批成果。

耕作层剥离再利用方案最终通过审查后,乙方应向甲方提交工作成果(含方案文本、表格、图件等)一式2份。

第四条 工作成果验收标准和方式

(一)验收标准

- 1、成果内容须符合规定的编制原则、编制规范等要点的规定。
- 2、成果须做到清晰、完整、表达准确。
- 3、成果要达到符合相关审批部门的审批要求,以通过审批部门批准作为验收标准。

(二)验收方式

耕作层剥离再利用方案取得专家评审及区农业农村局、区规划和自然资源分局等部门的批复意见。

第五条 服务报酬及支付方式

（一）服务报酬

甲、乙双方一致同意，建设用地报批全过程技术服务按包干价计费。参考《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）计算，高级专家 1000-1200 元/天、高级专业技术职称 800-1000 元/天、中级专业技术职称 600-800 元/天，技术员按中级职称的一半计算 400 元/天。本合同约定服务报酬（含税价）总价包干为人民币壹拾肆万捌仟元整（¥148,000.00 元）。本合同价款包含本项目共一个批次耕作层剥离再利用方案编制的技术服务费用，且不因用地批复文件批出用地面积的增减而变化。

（二）支付方式

1、第一期：甲方应在合同签订后 15 个工作日内按丙方的财务管理制度向丙方申请支付首期款项，首期款项为耕作层剥离再利用方案项合同总价的 50%，即人民币柒万肆仟元整（¥74,000.00）；

2、第二期：乙方组织的耕作层剥离再利用方案取得专家评审及区农业农村局、区规划和自然资源分局等部门的批复意见后 15 个工作日内，甲方按丙方的财务管理制度向丙方申请支付余款，即人民币柒万肆仟元整（¥74,000.00）。

3、丙方收到经甲方书面确认的乙方款项申请手续且专项借款到账后向乙方支付上述款项。以上支付流程均以银行转账方式进行。乙方应在正式转账前向丙方提交等额合法有效的发票办理划款手续。

4、前述付款时间为丙方申请项目专项借款手续的时间（不含银行及相关政府部门审核的时间），在约定时间内提出支付申请手续后即视为丙方已经按期支付。由于银行及相关政府部门原因致使合同款项延期支付或不按约定支付，则不属丙方违约，丙方无须承担违约责任。

5、因乙方未及时办理请款或提供合法有效的发票、或不可抗力、甲方未及时书面确认等原因导致乙方收款延误的，丙方不承担延迟付款的违约责任，并且此情况不能成为乙方中止或拒绝履行本合同项下义务的理由。

（三）乙方指定的收款账户信息如下，丙方付款至如下收款账户：

开户名称：中国工商银行广州车陂支行

开户行：广东慧图资环科技发展有限公司

账号：3602012609200338810

（四）乙方在收款前需向丙方开具等额、合法、有效的增值税专用发票。三方一致同意并确认，本合同项下相关费用的发票开票抬头为：广州天华科韵城市更新有限公司；税号为：91440106MAD41CMA45；地址为：广州市天河区高普路 1039 号 201-27 室；电话号码为：020-89811476；开户银行为：中信银行股份有限公司广州高德支行；银行账号为：8110901012001686361。

乙方依据本条约定的抬头及税号开具等额合法有效的增值税专用发票后，无需再向甲方开具同等金额的增值税专用发票。甲方或丙方不就上述本合同项下相关费用的开票事宜追究乙方的任何责任。

第六条 项目联系人及其职责

三方确定，在本合同有效期内，甲方指定陈德宏为甲方项目联系人（联系电话：020-87071676 地址：广州市天河区高普路1039号7楼），乙方指定易森鹏为乙方项目联系人（联系电话：18138717639，地址：广州市天河区金慧街88号大院10栋101室(仅限办公)，丙方指定万云峰为项目联系人（联系电话：13660619931 地址：广州市越秀区流花路117号流花展馆15号馆）。项目联系人承担以下责任：

- （一）负责项目有关事宜的联络与沟通；
- （二）协助项目用地报批申请资料的上报审批工作；
- （三）解答有关项目报批/备案、方案/报告编制等内容的问题。

一方变更项目联系人的，应及时以书面形式通知其他方。任何一方未履行及时通知义务，导致影响本合同的履行并造成损失的，应承担相应的法律责任。

第七条 保密条款

乙方郑重承诺：在本合同履行期间及履行完毕后，所有涉密人员（包括但不限于项目小组人员及乙方内部有关人员）未经甲方同意，不会将甲方所提供的资料（包括但不限于项目技术资料、基础资料及甲方单位资料）、编制的耕作层剥离再利用方案用于本项目以外的其他用途，如有违反，乙方保证承担其相应的法律责任（包括但不限于甲方对第三方的赔偿、行政机关的处罚、律师费、诉讼费、鉴定费、差旅费等）。

第八条 知识产权

- （一）甲方利用乙方提交的服务成果所完成的新的技术成果，

其知识产权、署名权归甲方所有。

(二) 乙方依据本合同所完成的技术咨询成果，其知识产权属甲方所有，乙方有署名权。

第九条 不可抗力

不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的自然灾害和战争、动乱（不包括乙方内部的任何纠纷和纷争）等社会事件。政府或行政主管部门对本项目的政策变化、计划的调整，导致本项目不能如期进行，也属不可抗力的范围。发生不可抗力事件，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同。

第十条 违约责任

(一) 除非法律、法规规定或本合同约定，任何一方不得擅自解除合同。擅自解除合同属违约行为。于此情形下，违约的一方应向对方支付本合同约定的服务报酬总额的 20% 作为违约金，丙方不承担违约责任和赔偿责任。

(二) 乙方未按本合同约定期限完成合同约定的编制工作并报批或备案的，属于违约行为。于此情形下，乙方每逾期一个日历日，应向甲方支付本合同服务报酬总额 3‰ 的违约金；累计逾期 15 个日历日以上的，甲方有权单方面解除合同，除前述逾期违约金外，乙方还应额外向甲方支付本合同服务报酬总额 20% 的违约金。

(三) 乙方提供的工作成果不符合合同约定或未通过审查或备案的，甲方有权责令限期改正，乙方应无偿返工或采取补救措施；乙方没能限期改正而造成延迟交付工作成果的，应按照本条第(二)款的约定承担违约责任。乙方拒绝改正或经改正仍未能达到要求的，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方按照本合同

服务报酬总价 20% 的标准另付违约金。由此给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方的经济损失。

(四) 乙方因自身原因未按本合同约定期限向甲方提交合同约定工作成果正式文本及自然资源行政主管部门批文的，属于违约行为。于此情形下，乙方每逾期一个日历日，应向甲方支付本合同服务报酬总额 3‰ 的违约金；累计逾期 15 个日历日以上的，甲方有权单方面解除合同，除前述逾期违约金外，乙方还应额外向甲方支付本合同服务报酬总额 20% 的违约金。

(五) 乙方违反本合同其他约定（含其他文件的承诺），亦属于违约行为。每违反一次，应向甲方支付本合同服务报酬总额 5‰ 的违约金。

(六) 甲方未按合同约定及时提供乙方开展编制工作所需要的技术、基础资料，属于违约行为。于此情形下，乙方可顺延完成合同约定工作成果的编制及报批/备案的时间。

(七) 甲方不按本合同约定时间向乙方申请支付服务报酬，属于违约行为。于此情形下，甲方除应继续向乙方支付合同约定的款项外，每逾期一日，还应向乙方支付逾付款额的 3‰ 作为违约金。累计逾期 15 个日历日以上的，乙方有权解除合同，除前述逾期违约金外，甲方应按实际完成的工作量支付工程款，并向乙方支付本合同服务报酬总额 20% 的违约金。

(八) 在本合同有效期内，乙方的单位名称变更的，应及时以书面形式通知其他方；乙方法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向其他方提交新法定代表人的职务、职称、联系电话、通信地址等信息。否则视为乙方违约，乙方应向甲方支付 5000 元作为违约金。

第十一条 争议的解决办法

(一) 三方因履行本合同而发生的或与本合同有关的一切争议，应协商解决；协商不成的，任何一方可将争议提交甲方住所地人民法院诉讼解决。因合同纠纷或违约引起的相关诉讼，由败诉方承担因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费等。

(二) 乙方无条件承诺：在争议解决期间，必须尽职尽责继续完成甲方所委托的工作，否则，甲方有权先行解除合同，乙方必须无条件服从并将有关资料无偿移交甲方及退回丙方已付的款项。

第十二条 若有其他未尽事宜，由三方协商达成补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 本合同自甲乙丙三方签字盖章之日起生效，至三方的责任、义务履行完毕时终止。

第十四条 本合同正本一式十二份，甲方执六份，乙方执三份，丙方执三份，具有同等法律效力。

附件：耕作层剥离再利用方案材料基础资料清单。

(本页以下无正文)

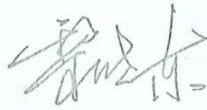
*****本页为签署页无正文*****

甲方（盖章）：广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会

法定代表人/授权代表人：



分管领导：



部门领导：



经办人：



乙方（盖章）：广东慧图资环科技发展有限公司

法定代表人/授权代表人：



丙方（盖章）：广州天华科韵城市更新有限公司

法定代表人/授权代表人：





签署日期：2024年 12月 5 日

附件：耕作层剥离再利用方案材料基础资料清单

序号	材料名称	格式
1	涉及违法用地的，需提供违法用地处罚材料	原件/复印件
2	耕地占补平衡相关材料（耕地占补平衡分析表、耕地占补平衡挂钩信息确认单）	原件/复印件
3	建设用地勘测定界技术报告及相关图件	原件
4	其他材料	原件/复印件

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[05801]号

中水投(广东)建设有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为2021年度揭阳市惠来县东港镇圆山村垦造水田项目施工总承包【JG2022-15035】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,下浮率:1.03%,中标价:人民币(大写)肆佰肆拾伍万玖仟贰佰叁拾贰元叁角玖分(¥445.923239万元)。

其中:

项目负责人姓名:陈井芝

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年09月22日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年09月22日

广州公共资源交易中心
交易确认章
见证(盖章)

日期:2022-09-23



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28966000 Fax: 020-28966095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGZTY.CN



建设工程施工合同

工程名称：2021年度揭阳市惠来县东港镇圆山村垦造水田项目施工总
承包

工程地点：惠来县东港镇圆山村

发 包 人：惠来县东港镇人民政府

承 包 人：中水投（广东）建设有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠来县东港镇人民政府

承包人（全称）：中水投（广东）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2021 年度揭阳市惠来县东港镇圆山村垦造水田项目施工总承包 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2021 年度揭阳市惠来县东港镇圆山村垦造水田项目施工总承包。

2. 工程地点：惠来县东港镇圆山村。

3. 工程立项批准文号： 。

4. 资金来源：全部来源于惠来县财政。

5. 工程内容：项目建设规模 189.03 亩，预计新增水田 171.99 亩，建设内容包括土地平整工程、土壤改良工程、灌溉与排水工程和田间道路工程等。

6. 工程承包范围：2021 年度揭阳市惠来县东港镇圆山村垦造水田项目施工总承包施工图纸及财政局出具的招标工程量清单所列明的全部内容（详见招标人提供的图纸及相关资料）。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 20 日（具体以监理开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 12 月 15 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家或省验收标准合格或以上等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）肆佰肆拾伍万玖仟贰佰叁拾贰元叁角玖分（¥4459232.39 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____陈井芝_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在惠来县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字并加盖公章起生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：惠来县东港镇人民政府(公章)

承包人：中水投(广东)建设有限公司(公章)

负责人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地 址：惠来县东港镇东新大道1号

地 址：广州市天河区瘦狗岭路411号908室

邮政编码：515238

邮政编码：510000

法定代表人：方少珠

法定代表人：

委托代理人：黄挺

委托代理人：

电 话：18318323638

电 话：020-38984310

传 真：0663-6210426

传 真：020-38984310

电子信箱：13699878266@163.com

电子信箱：243707241@qq.com

开户银行：惠来县东港镇人民政府

开户银行：广州银行东莞庄支行

惠来农商银行

账 号：80020000006461252

账 号：800261994308088

中标通知书

中水投（广东）建设有限公司：

你方于 2023 年 9 月 28 日所递交的 2023 年度清远市英德市高标准农田改造提升建设项目（项目编号：GC4418812023066）标段 1：2023 年度清远市英德市白沙镇高标准农田改造提升项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程规模：2023 年度清远市英德市白沙镇高标准农田改造提升项目坐落于英德市白沙镇，建设耕地总规模约 3068.5 亩，项目位于英德市白沙镇白沙村、水心村及车头村，主要建设内容包括：1、新建渠道，总长 12.75km；2、整修生产路 4.22km；3、新建过路涵 20 座；4、科技推广等措施。

招标范围：工程量清单及图纸包含的所有内容。

招标控制价：7463824.42 元【含：建筑工程费：6830742.05 元、基本预备费：405832.37 元、科技推广措施费：227250.00】（备注：施工临时工程费、科技推广措施费和基本预备费不作下浮。结算价以英德市投资审核中心的审核为准。）

中标下浮率：1.832%；

工 期：合同工期为自签订合同之日起 70 个日历天；

工程质量：合格或以上标准。

项目负责人：陈汉平，证书编号：粤 2442016201800947。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到英德市白沙镇人民政府签订承包合同，在此之前按招标文件相关规定向招标人提交履约担保。本通知书一式七份。特此通知。

招标人：英德市白沙镇人民政府

法定代表人（签字或盖章）：_____

招标代理：清远市荣骏工程咨询有限公司

日期：2023 年____月____日

2023 年度清远市英德市白沙镇高标准农田改造提升项目

施工合同

(合同编号:)

发包人: 英德市白沙镇人民政府

承包人: 中水投(广东)建设有限公司

2023 年 10 月

第一部分 协议书

发包人：(全称) 英德市白沙镇人民政府

承包人：(全称) 中水投(广东)建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中标通知书》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程项目名称：2023年度清远市英德市白沙镇高标准农田改造提升项目

工程项目地址：英德市白沙镇白沙村、水心村及车头村

工程内容：1、新建渠道，总长 12.75km；2、整修生产路 4.22km；3、新建过路涵 20 座；4、科技推广等措施等。

工程立项、规划批准文件号：清农农函〔2023〕10号

资金来源：上级财政专项资金

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及图纸包括的所有内容的施工、整体移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

本项目包含科技推广（如有），工作内容如后：1.科技培训 2.病虫害统防统治（杀虫灯）3.秸秆还田（补助）4.耕地质量监测。

a、科技培训费

为了提高农民技术素质，计划在项目区举办先进适用技术培训，具体有：①蔬菜无公害栽培技术，培训内容为：蔬菜无公害栽培技术，枸杞叶栽培技术，新品种介绍；②水稻高产规范化栽培技术，培训内容为：优质水稻高产栽培技术规程，稻秆回田技术，测土方施肥技术；③花生、玉米栽培技术及农药安全使用知识，培训内容：花生高产规范化栽培技术，甜糯玉米栽培技术，农药安全使用知识；④水稻机械生产技术，培训内容为水稻工厂化育秧中心、机械化烘干、农机社会化服务、水稻+综合养殖体化技术等；亦可根据当地需要进行相关科技培训。科技培训费用根据总投资情况，取科技推广费的 10~15%。

b、病虫害统防统治（杀虫灯）费

采用箱体式太阳能杀虫灯, 2.5~3.0m 白钢杆立柱安装, 根市场上情况, 太阳能杀虫灯有效覆盖范围约为 50 亩/套, 本次主要考目区水田范围内设置, 水田面积约 3170 亩, 则共需杀虫灯 60 套。

c、秸秆还田技术推广补助费

项目区计划采用待上造水稻收割完成后推广秸秆还田技术。秸秆还补助单价按照清远市农业农村局《清远市高标准农田建设项目科技推广管理工作指导意见》(清农农函 [2020] 75 号) 采用每年 80 元/亩的补方式, 共需推广310亩。

d、耕地质量监测费

根据项目区实际情况, 本次采用抽取耕地土壤质量检测作为监测段。考虑到项目区农田差异性相对较小, 按目前常用做法, 按 150-45亩一个取样点, 并依据项目区实际情况, 取 8 处田地土壤成分和质采样检测分析。检测频次按每 2 年进行一次土壤采样检测, 持续 10年(每处各检测 5次), 合计检测 40 处次。

三、合同工期

按照年度建设要求, 自签订合同之日起 70 个日历天。

四、质量标准

工程质量标准: 按最新的《水利水电工程施工质量检验与评定规程》及国家、省市颁发的水利工程标准、规范。国家现行有效的有关建设项目管理、施工及验收规范和验收标准, 以及项目主管部门批准的文件。

五、合同价款

合同总价(大写): 柒佰叁拾万叁仟玖佰零伍元肆角肆分;

(小写): ¥ 7303905.44 元(含税), 中标下浮率为 1.832 %。

合同总价以预算审核定案价为基础, 按下公式计算:

合同价以建安费+机电安装费(如有) × (1-中标下浮率) +基本预备费+科技推广措施费后得到, 结算价以英德市投资审核中心的审核为准。

注: 1.基本预备费、施工临时工程费、科技推广措施费不作下浮。

项目单价: ☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程);

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《专用合同条款》第3款赋予的

规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第一部分《通用合同条款》赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

合同文本由承包人提供，不分正副本，双面打印，合同书印刷精美并装订成册，并加硬质封皮(胶装)；法人签名要手写签名，不能盖章(盖章财政不能请款)；合同封面、协议书处要盖章，还要盖骑缝章。本合同自双方法定代表人签字和加盖公章之日起生效，至双方的责任、义务履行完毕时终止。本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

甲方(盖章):

地址:

法定代表人:

邮政编码:

电话:

传真/邮箱:

开户银行:

银行账号:

签约日期: 2023 年 10 月 30 日

乙方(盖章):

地址: 广州市天河区瘦狗岭路411号908室

法定代表人: 赖金典

邮政编码: 510610

电话: 020-38984310

传真/邮箱: 020-38984310

开户银行: 广州银行东莞庄支行

银行账号: 800261994308088

3、项目管理机构主要技术和人员配备情况表

序号	职务	姓名	职称级别及专业	填执业证书、职业资格证、职称证或岗位证信息				身份证号	备注
				证书名称	级别	证号	专业		
1	勘察项目负责人	曾广鸿	测绘高级工程师	职称证	高级	1901001019424	测绘		
2	设计项目负责人	朱静尔	城乡规划高级工程师	职称证	中级	2301001107715	城乡规		
3	团队成员	苏奇湘	测绘高级工程师	职称证	高级	GX12025020122	测绘		
4	团队成员	黄武强	测绘中级工程师	职称证	中级	BD2034433	测绘		
5	团队成员	陈武	测绘初级工程师	职称证	初级	D20210900019902416	测绘		
6	团队成员	汪洁	测绘中级工程师	职称证	中级	2319003079622	测绘		
7	施工项目负责人	黄允倩	/	建造师注册证/安全生产考核合格证	二级	2442016201401082 粤建安 B201800000033	水利水电工程		
8	项目技术负责人	官志龙	水工建筑高级工程师	职称证	高级	2300101189547	水工建		
9	专职安全员	郑邦生	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C20200000024	水利水电工程		
10	团队成员	陈锐华	农田水利工程师	职称证	中级	鲁 231310133301392	农田水		
11	团队成员	曾秋英	水工建筑工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1000102024992号	水工建		
12	团队成员	谭文趣	水工施工工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1100102070417号	水工施		
13	团队成员	陈汉平	/	建造师注册证	二级	粤 2442016201800947	水利水电工程		
14	团队成员	王成龙	/	建造师注册证	一级	粤 1442017202204728	水利水电工程		

注：

1、项目管理机构主要技术和人员素质情况表由投标人根据自己对项目实施工作计划安排及“评标办法前附表”中对投标人的“拟派勘察、设计方人员”及“拟派施工方人员”要素填写，在表后附有关证件、证书、证明材料等复印件。否则对应得分项不得分，但不作无效投标文件处理。

2、本表投标人可以根据自身委派人员情况修改（增加行数）。

勘察项目负责人



注册测绘师

Registered Surveyor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

姓名：	曾广鸿
证件号码：	
性别：	男
出生年月：	1976年07月
批准日期：	2017年09月17日
管理号：	2017072440722017449943000779



中华人民共和国人力资源和社会保障部

国家测绘地理信息局



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：	曾广鸿
证书编号：	224402265(00)



证书流水号：92969

有效期至：2028-05-23

广东省职称证书

姓名：曾广鸿

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：广州市国土、测绘工程技术人员高级工程师资格
评审委员会

证书编号：1901001019424

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



北京大学



博士研究生
毕业证书

研究生 曾 性别 男，一九七六年
七月二十日出生于 年 月至二〇〇六年
七月在 地球与空间科学学院 地图学与地理信息系统
专业学习，学制 三年 修完博士研究生培养
计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，
准予毕业。

校长

许智宏



二〇〇六年 七 月

编号：100011200601000309



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局

有效期限 2025.01.22-长期

姓名 曾广鸿

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 7 月 20 日

住址 广州市海珠区怡福路212号1701房

公民身份号码





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			曾广鸿			证件号码							
参保险种情况													
参保起止时间				单位				参保险种					
								养老	工伤	失业			
202501		-	202509	广州市:广东慧图资环科技发展有限公司				9		9		9	
截止				2025-10-10 16:04，该参保人累计月数合计				实际缴费9个月,缓缴0个月		实际缴费9个月,缓缴0个月		实际缴费9个月,缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（人社部规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕16号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-10 16:04

设计项目负责人



中华人民共和国注册城乡规划师

注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓名：朱静尔 身份证件号码：[REDACTED]

工作单位：广东慧图赞环科技发展有限公司

证书编号：GH20054400058 证书有效期：2027年03月12日

发证日期：2024年03月13日





中国城市规划协会

此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准。请通过扫描二维码或访问中国城市规划协会官方网站（www.cacp.org.cn）查询。



广东省职称证书

姓名：朱静尔

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：城乡规划

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月31日

评审组织：广州市建筑工程技术高级职称资格评审委员会

证书编号：2301001107715

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 朱静尔 性别 女 现年 23 岁

于一九九一年九月至一九九五年七月在

本校 城市规划 专业

肆 年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 武汉城市建设学院
校(院)长 周任宇



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0514714

证书编号: 159512059







202510104183891178

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		朱静尔		证件号码							
参保险种情况											
参保起止时间			单位		参保险种						
					养老	工伤	失业				
202501		-	202509		广州市:广东慧图资环科技发展有限公司		9	9	9		
截止			2025-10-10 16:07			, 该参保人累计月数合计			实际缴费9个月, 缓缴6个月	实际缴费9个月, 缓缴0个月	实际缴费9个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-10 16:07

团队成员

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12025020122

姓名: 苏奇湘

性别: 男

身份证号:



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 测绘与地理信息

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2025年01月24日



SINGOMINGZ
姓名 苏奇湘
SINGGBIED MINZCUZ
性别 男 民族 壮
GENG NYIED HAIH
出生 1983 年 5 月 15 日
DIEGYOUQ
住址 广西来宾市兴宾区和平路
一巷17号
GUNGMINZ
SINHFWN NAUMAJ
公民身份号码 [REDACTED]

（勘察设计施工总承包）使用

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAN
签发机关 来宾市公安局兴宾分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2019.02.02-2039.02.02

（勘察设计施工总承包）使用



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		苏奇湘				证件号码			
参保险种情况									
参保起止时间			单位				参保险种		
							养老	工伤	失业
202506	-	202509	广州市:广东慧图资环科技发展有限公司				4	4	4
截止			2025-10-10 16:06，该参保人累计月数合计				实际缴费4个月,缓缴0个月	实际缴费4个月,缓缴0个月	实际缴费4个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕55号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

2025-10-10 16:06

团队成员

中级专业技术职务任职	
资格证书	
QUALIFICATION CERTIFICATE OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST	
河北省职称改革领导小组办公室 THE PROFESSIONAL TITLE REFORM LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE	
河北省职称改革领导小组办公室	
中水投(八)	
测绘地理信息工程	
Category	
专业 测绘工程	
Specialism	
资格名称 工程师	
Qualified Title	
批文号 [2020]2001号	
Approval No.	
授予时间 2020年12月23日	
Date of Conferment	
出生年月 1990年08月22日	
Date of Birth	
管理号 BD2034433	
File No.	
工作单位 涞源县岩土测绘有限公司	
Organization	



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 全溪县公安局

有效期限 2017.01.24-2037.01.24

姓名 黄武强

性别 男

出生日期 1990.08.08

住址 江西省抚州市
临川市
镇安田村

公民身份号码





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			黄武强			证件号码									
参保险种情况															
参保起止时间			单位			参保险种									
						养老		工伤		失业					
202501	-	202509	广州市:广东慧图资环科技发展有限公司			9		9		9					
截止			2025-10-10 16:13			, 该参保人累计月数合计			实际缴费9个月, 缓缴0个月			实际缴费9个月, 缓缴0个月		实际缴费9个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕75号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

2025-10-10 16:13

团队成员

从事专业	测绘	姓名	陈武	性别	男
取得职称名称	助理工程师	出生年月	1996.03	工作单位	河南千辰建筑安装有限公司
取得职称级别	助理级	评审组织 (认定部门)	郑州市人力资源和社会保障局	证书编号	D20210900019902416
取得方式	考核认定	评审(认定) 通过时间	2021.07	发证单位	郑州市人力资源和社会保障局
				2021 年 07 月 13 日	

仅供怀集县冷坑镇水口村(第4个)村耕地恢复项目(勘察)设计施工总承包使用

中水投(八)限

恒沅源



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 沅江市公安局

有效期限 2021.05.07-2031.05.07

姓名 陈武

性别 男

出生 1996年3月24日

住址 湖南省沅江市冷水江镇水口村
路22号

公民身份号码





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			陈武			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
202501		-	202509	广州市:广东慧图资环科技发展有限公司				9		9		9					
截止				2025-10-10 16:21				, 该参保人累计月数合计				实际缴费9个月,缓缴0个月		实际缴费9个月,缓缴0个月		实际缴费9个月,缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局 广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-10 16:21

团队成员

广东省职称证书

姓名：汪洁

身份证号：



职称名称：工程师

专业：测绘

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月27日

评审组织：东莞市工程系列自然资源专业中级职称评审委员会

证书编号：2319003079622

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 汪 洁

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 9 月 6 日

住址 江西省瑞昌市桂林办事处
常丰村上汪

公民身份号码

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 瑞昌市公安局

有效期限 2023.01.09-2043.01.09

仅供怀集(等4个)镇水口村
村耕地恢复项目(勘察设计施工总承包)使用





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			汪洁			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
202501		-	202509	广州市:广东慧图资环科技发展有限公司				9		9		9					
截止				2025-10-10 16:15				, 该参保人累计月数合计				实际缴费9个月, 缓缴0个月		实际缴费9个月, 缓缴0个月		实际缴费9个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-10 16:15

施工项目负责人

姓 名: 黄允倩
性 别: 女
身份证号:
专业类别: 水利水电工程
考试年度: 2017年度
取得执业资格证书时间: 2013年06月02日
执业资格证书编号: GD024799
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程

管理号: 2017050440502017440143023155

编 号: 4410305



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国二级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位(章): 

签发日期: 2017年09月26日





使用有效期：2025年07月
18日-2026年01月14日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄允倩

性 别：女



出生日期：1988-03-14

注册编号：粤2442013201401062

聘用企业：中水投（广东）建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-05-26至2026-05-26）
水利水电工程（有效期：2023-05-26至2026-05-26）



黄允倩

个人签名：黄允倩

签名日期：2025年7月18日





水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：黄允倩

性 别：女

企业名称：中水投（广东）建设有限公司

职 务：项目负责人

技术职称：无

证书编号：粤水安B20180000033

首次发证日期：2018年7月12日

有 效 期：2024年7月12日 至 2027年7月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄允倩 性别女，一九八八年 三 月 十四 日生，于二〇〇六年
九 月至二〇〇九年 七 月在本校 室内设计技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长：

冯少明

证书编号：139301200906001488

二〇〇九年 七 月 二 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制







广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄允倩

证件号码：110000100000110000

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	201404	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201404	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201404	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月29日

施工项目技术负责人

广东省职称证书

姓名：官志龙

身份证号：4



职称名称：高级工程师

专业：水利水电

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101189547

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年07月31日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年06月
24日-2025年12月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：官志龙

性 别：男



出生日期：1986-09-11

注册编号：粤2442021202201321

聘用企业：中水投（广东）建设有限公司

注册专业：水利水电工程（有效期：2024-12-02至2027-12-01）



官志龙

个人签名：

官志龙

签名日期：

2025年6月24日

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年06月24日







广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：官志龙

证件号码：4

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	20060701	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20060701	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20240201	实际缴费5个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月29日

专职安全员



水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓 名：郑邦生

性 别：男

企业名称：中水投（广东）建设有限公司

职 务：专职安全员

技术职称：无

证书编号：粤水安C202000000024

首次发证日期：2020年9月8日

有 效 期：2023年9月8日 至 2026年9月7日





水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓 名：郑邦生

身份证号：

证书编号：SGL20204400304

岗位名称及批准日期：	材料员	2020年02月27日
	安全员	2020年03月14日
	资料员	2020年03月31日
	施工员	2023年05月25日

当前状态：正常

工作单位：中水投（广东）建设有限公司

有效期至：2026年06月02日



实时数据，扫码验证

登记单位：

更新日期：2023年06月02日



姓名 郑邦生

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 4 月 29 日

住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道凤北凤岗直街西老厝
二巷2号

公民身份号码



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.02.11-2028.02.11





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑邦生

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	201909	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201909	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201909	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月29日

团队成员

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：陈锐华

性 别：男

从事专业：水利工程-农田水利

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月09日

评审委员会：德城区工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：

证书编号：鲁231310133301392

公布文号：德城人社发【2023】40号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：XIF47160



核准公布部门（章）

公布时间：2023年12月18日

姓名 陈锐华

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 11 月 5 日

住址 广东省汕头市潮南区井都
镇新明西区四巷11号



公民身份号码



签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2016.12.09-2036.12.09



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈锐华

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201104	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200808	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201104	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674：广州市：中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年10月29日

团队成员



曾秋英 于二〇一〇年
十二月，经 广州市水利水电工
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 水工建筑工程师
资格。特发此证



粤中一职字第
公民身份号码

1000102024992 号



发证机关:



二〇一〇年三月四日



1000102024992



使用有效期：2025年08月
15日-2026年02月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：曾秋英

性 别：女

出生日期：1980-07-13

注册编号：粤2442008200905956

聘用企业：中水投（广东）建设有限公司

注册专业：水利水电工程（有效期：2025-02-11至2028-02-10）



曾秋英

个人签名：曾秋英

签名日期：2025. 8. 15



住房和城乡建设厅
签发日期：2025年02月11日

姓名 曾秋英

性别 女 民族 汉

出生 1980 年 7 月 13 日

住址 广东省从化市鳌头镇新车
东路17号



公民身份号码

中华人民共和国

居民身份 证



签发机关 从化市公安局

有效期限 2006.07.13-2026.07.13





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：曾秋英

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	20070701	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200707	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200501	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月29日

团队成员

	谭文趣 于二〇一一年十一月，经佛山市建筑工程技术中级
	评审委员会评审通过，具备水工施工工程师
	资格。特发此证
 粤中取证字第 1100102070457 号	
	 二〇一二年二月二十八日



使用有效期：2025年10月
09日-2026年04月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：谭文趣

性 别：男



出生日期：1981-09-28

注册编号：粤2442010201002951

聘用企业：中水投（广东）建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-12-01至2028-12-01）
水利水电工程（有效期：2025-12-01至2028-12-01）



谭文趣

个人签名：谭文趣

签名日期：2025.10.9

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年10月09日







广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谭文趣

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201310	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201310	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201310	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月29日

团队成员



使用有效期：2025年07月
18日-2026年01月14日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈汉平

性 别：女



出生日期：1975-10-02

注册编号：粤2442016201800947

聘用企业：中水投（广东）建设有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-02-20至2027-02-19）
水利水电工程（有效期：2024-02-20至2027-02-19）



陈汉平

个人签名：陈汉平

签名日期：2025年7月18日







广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈汉平

证件号码：

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	19990701	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20040701	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20120701	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674：广州市：中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年10月29日

团队成员



使用有效期: 2025年10月30日
- 2026年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王成龙

性 别: 男

出生日期: 1989年06月04日

注册编号: 粤1442017202204728

聘用企业: 中水投(广东)建设有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2025-04-02至2028-04-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王成龙

个人签名: 王成龙

签名日期: 2025.10.30







广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王成龙

证件号码：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20220401	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201003	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20220401	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202502	110397246674	5500	880	0	440	2300	18.4	4.6	9.2	
202503	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202504	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202505	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202506	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202507	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202508	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202509	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	
202510	110397246674	5500	880	0	440	2500	20	5	10	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110397246674:广州市:中水投（广东）建设有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年10月29日

4、投标人拟投入机械设备情况表

序号	设备名称	自有或租赁	数量及单位	备注
2	/	/	/	/
3				
4				

- 注：
- 1、拟投入机械设备情况表由投标人根据自己对项目实施工作计划安排及“评标办法前附表”中对投标人的“拟投入机械设备”要素填写，在表后附有关证明材料等复印件。否则对应得分项不得分，但不作无效投标文件处理。
 - 2、本表投标人可以根据自身拟派机械情况修改（增加行数）。



八、勘察设计方案、施工组织方案

工程勘察设计方案、施工组织方案格式自定，包括但不限于评标办法中技术部分的“勘察设计方案”及“施工组织方案”的内容，否则会影响“技术部分”得分，但不作无效投标文件处理。



勘察设计方案

一、项目实施方案

1. 项目概况

1.1. 项目背景

1.1.1. 耕地保护制度

国土资源部发布《国土资源部关于强化管控落实最严格耕地保护制度的通知》（2014年02月13日）。2014年02月13日，国土资源部发布《国土资源部关于强化管控落实最严格耕地保护制度的通知》，《通知》提出要强化耕地数量和质量占补平衡。

(一)各地要严格执行以补定占、先补后占规定，引导建设不占或少占耕地

利用农用地分等定级、土壤地质调查测评分析、第二次全国土地调查等成果，完善现有和后备耕地资源质量等级评定，健全耕地质量等级评价制度，作为调整完善规划、划定永久基本农田、建设用地审批和补充耕地审查的依据。

土地整治补充耕地要先评定等级再验收，没有达到要求的不得验收。省级国土资源部门要在省级人民政府的领导和组织下，会同有关部门，对建设项目耕地占补平衡进行严格审查把关，坚决纠正占优补劣问题。

(二)全面实施耕作层剥离再利用制度

建设占用耕地特别是基本农田的耕作层应当予以剥离，用于补充耕地的质量建设，超过合理运距、不宜直接用于补充耕地的，应用于现有耕地的整治。

(三)统筹规划，整合资金，大力推进高标准基本农田建设

加大对生产建设活动和自然损毁土地的复垦力度，探索开展受污染严重耕地的修复工作。

(四)加强补充耕地立项管理，严格项目验收

加强补充耕地立项管理，提高项目工程建设标准，加强项目规划设计审查，严格项目验收。

(五)加强土地整治项目的建后管护，多措并举提高整治土地的质量等级

加强土地整治项目的建后管护，严防边整治边撂荒，严禁土地整治后又被非农业建设占用，多措并举提高整治土地的质量等级。除突发性自然灾害等原因外，严禁将耕地等农用地通过人为撂荒、破坏质量等方式变为未利用地。对因生态退化等原因导致耕地等农用地变更

为未利用地的，不得纳入土地整治项目并用于占补平衡。

1.1.2. 占补平衡

(一)严格落实占补平衡管理

为确保耕地“占一补一，占优补优”，原则上建设占用与补充的耕地应做到地类相同，数量相等，质量相当。各地要严格土地开垦项目的立项论证、科学规划设计、规范组织项目实施，确保工程质量。同时，各市、县国土资源管理部门要按照省厅要求，及时做好新增耕地质量年度更新和评价工作，确保耕地质量等别成果现势性和可操作性。

对补充旱地质量一时难以达到要求的，由建设项目所在市、县人民政府出具一年内完成“改良培肥”提高耕地质量的承诺；对没有水田占补指标的，由建设项目所在市、县人民政府出具两年内完成“旱改水”补充水田和耕地质量的承诺。

(二)切实规范耕地耕地恢复项目实施管理

耕地恢复项目实施主体是各市、县人民政府，所需资金从财政资金或耕地开垦费中解决。耕地恢复项目应当结合高标准基本农田建设，集中连片安排，形成规模，防止零星分散；尽可能利用建设项目占用耕地剥离的耕作层土壤，提高补充耕地质量。

明确耕地恢复项目实施范围。耕地恢复项目首先应针对挂钩的占补平衡补充耕地项目，各市、县应在项目初步设计论证、项目实施过程中，加强项目监督，努力提高实施项目的质量，改造后的耕地质量等别必须达到建设占用耕地质量等别。受资源条件制约难以在挂钩补充耕地项目上落实提高质量和补充水田的，可以在其他现有耕地上（包括在建的土地整治项目）实施耕地恢复，项目竣工后经验收合格且达到或高于占用耕地等别的耕地（水田）可用于耕地占补和补充耕地指标交易。

分类实施耕地恢复项目。现有耕地（不含土地开垦项目）通过土地整治方式提高耕地质量或增加水利设施，提高灌溉保证率，增加水田面积的，报设区市国土和财政部门批复立项，由县级国土部门组织实施，项目竣工后组织开展耕地质量等别评定，由设区市国土资源管理部门组织验收确认，并报自治区国土资源厅备案。县级国土资源管理部门按照土地整治项目有关规定要求，将项目位置、面积、质量等别、投资、竣工完成时限等，通过农村土地整治监测监管系统，在市、县用地申报前报国土资源部备案；已确认未占补的储备新增耕地进行耕地恢复的，不需要重新立项，由所在地国土资源管理部门拟定耕地恢复工程实施方案，报县级人民政府批准即可实施；工程完成后通过市级国土资源部门验收，报自治区国土资源厅重新确认过程实施范围内的地类和等别；正在实施的开垦项目需耕地恢复的，由项目业主组织调整项目规划设计，提高项目工程建设标准，报市国土资源管理部门和财政部门批

准后即可实施，完成后由设区市国土资源部门组织项目验收，按自治区现行政策规定申报确认。

严格耕地恢复项目实施管理。在项目组织实施过程中，按照工程项目管理要求，规范招标投标行为，依法依规需要履行招投标手续的项目，必须公开招标，严禁化整为零，或以其他方式规避招标。严格落实项目法人责任制、合同管理制、工程监理制和项目审计制度。严格开展耕地质量等别评定和工程验收、确认和备案管理工作。

(三)加强组织领导，切实落实占补责任

各市政府为保护耕地的责任主体，应完善市人民政府耕地保护责任目标考核办法，将补充耕地质量建设纳入考核内容，健全评价标准，实行耕地数量与质量考核并重；积极推行领导干部耕地保护目标责任离任审计制度；要尽快落实耕地恢复工程建设，层层落实工作责任。国土、农业、水利、财政等相关部门应在强化土地用途管制，建立耕地质量数据库，旱改水工程项目区水源调度以及耕地质量建设的资金投入等工作中认真履行职责，加强部门沟通，密切配合，严格执行耕地占补平衡制度，切实保护耕地。

(四)强化项目工程质量管理，确保耕地质量提高

耕地恢复项目参照土地整治项目进行规范管理，尤其应强化项目工程质量管理，加大工程质量监管力度，农业部门和水利部门应给予技术支持，严格监控项目建设进度和工程质量，定期巡查和不定期抽查相结合，及时发现问题和解决问题，严把竣工验收关，重证据，重成效，责任明确到人，切实保证提高耕地质量等别。

(五)严格项目资金管理，重视廉政建设

必须严格项目资金管理，确保资金安全有效使用。加强项目资金使用情况的监督检查，严禁扩大开支范围和随意变更项目或提高开支标准，杜绝弄虚作假、截留、挪用专项资金的行为发生。一经发现虚报项目或套取资金等违法违纪行为，要采取果断措施予以制止和纠正；情节严重的，追究相关单位和有关责任人的经济、行政责任；触犯法律的，移交司法机关处理。高度重视土地整治廉政建设，认真落实土地整治廉政建设要求，严格执行项目管理有关要求，查堵土地整治管理漏洞，对违反廉政建设有关规定的，依法依规严肃查处。

1.2. 项目区概况

1.2.1. 自然地理概况

1.2.1.1. 位置境域

怀集县，位于广东省西北部，肇庆市北部，绥江上游；东接阳山县、广宁县，南连德庆

县，西界封开县和广西贺州市，北邻连山县、连南县，地处北纬 23° 28′ 07″ ~24° 23′ 30″，东经 110° 52′ 09″ ~112° 30′ 49″ 之间，总面积 3554.07 平方千米。是肇庆市面积最大的县。县境东北部，海拔 1626 米的大稠顶是肇庆市最高的山峰，西部有 400 平方千米的内陆盆地。绥江蜿蜒，贯穿全境，“一江四河八水”，润泽漫野锦绣。



冷坑镇位于怀集县西北部，距县城 23 千米，东与中洲镇、连麦镇、怀城街道接壤，西靠马宁镇、蓝钟镇，南连梁村镇，北接下帅乡和连山县上帅镇。

1.2.1.2. 行政区划

截至 2022 年 10 月，怀集县下辖 2 个街道、16 个镇、1 个乡：怀城街道、幸福街道、坳仔镇、汶朗镇、甘洒镇、凤岗镇、洽水镇、梁村镇、大岗镇、岗坪镇、冷坑镇、马宁镇、蓝钟镇、永固镇、诗洞镇、桥头镇、中洲镇、连麦镇、下帅壮族瑶族乡。

截至 2020 年 6 月，冷坑镇辖 1 个社区、32 个行政村。

1.2.1.3. 地质构造

怀集县的大地构造，因早古生代的加里东运动发生褶皱隆起而从海底上升为陆地，属粤西隆起带。县内出露的地层分布面积约占县域总面积的 69.5%，所保存的地层发育情况残缺

不全。按时代划分，出露最老的地层为寒武系，其上依次为泥盆系、石炭系下统、侏罗系、白垩系上统及第四系。地层主要由细粒碎屑物质组成，有岩浆岩、变质岩、沉积岩三类。

1.2.1.4. 地形地貌

怀集县，处于粤西隆起带，地貌大致分为西部盆地区，中部、南部低丘区和高丘区，东部、北部、西北部山地区等三部分。地域总体为山地丘陵地貌，面积占全县总面积的 80%。

冷坑镇北部为山区，中部南部以平原为主，整体地势为北高南低，土壤是以冲积土为主。

1.2.1.5. 气候水文

怀集县，位于北回归线北侧，属亚热带季风气候，夏长冬短，雨量充沛，气候宜人。2021 年，年平均气温 22.1℃，年高温日数（最高温度 $\geq 35^{\circ}\text{C}$ 的日数）65 天；年日照时数 1836.9 小时，年降水量 1146.9 毫米。

怀集县，以“一江四河八水”为著。“一江”是绥江，“四河”是上帅河、凤岗河、永固河、金装河，“八水”是太平水、大岗水、冷坑水、马宁水、闸岗水、柑洞水、茶岩水和桃花水。

1.2.1.6. 自然资源

(一)水资源

怀集县河流密布，水域面积 1.67 万公顷。2013 年，装机容量 100 千瓦以上的中小型水电站 288 座。按地形条件，又分为绥江（主流）、凤岗河、马宁水、永固河和金装（燕岩）河五大河流，除金装河从东向西流入贺江外，其余分别自西北或东北向南流入绥江。河溪多年平均径流量 40.51 亿立方米，过境客水 7.96 亿立方米。地下水年均产水量 10.07 亿立方米。泉水遍布全县，有可供生活利用的温泉，温泉群有 6 个，兴华、白竹、谿村、热水坑 4 个温泉的水温为 $43^{\circ}\text{C} \sim 60^{\circ}\text{C}$ ，出水量 0.08~1.82 升/秒，属偏硅酸钠、含氢温泉水，可作医疗饮用水。新湾、湖朗两泉水温度达 50°C 。

(二)土地资源

怀集县属山区县，山地和农田面积比例约为 5.5 : 1，陆地与水面（含坑塘水库）面积比例为 38 : 1。2009 年，土地总面积 355407 公顷。水田土壤面积 25096.07 公顷，占全县土地总面积的 7.06 %。旱地土壤面积 4943.93 公顷。山地土壤总面积 288837.80 公顷，其中海拔 1000 米以上的有 9046.28 公顷，海拔 500~1000 米的有 57649.90 公顷，分别占全县土地总面积的 2.55 % 和 16.22 %。

(三)生物资源

怀集县，主要野生动物包括：兽类有野猪、黄猯、狐狸、猴子、野山羊、箭猪和芒猪等 20 多种，以及穿山甲、山瑞与蛇类等；鸟类有山鸡、鹧鸪、雉鸡、乌鸦、麻雀、燕子、画眉、鹳哥、鹤、白头翁、啄木鸟、喜鹊和鹰等数十种；鱼贝类有鳖、蛙、虾、蚌、塘虱、泥鳅、鲮鱼、乌龟、黄鳝、田螺和石螺等。林副产品有松脂、山茶、山苍子、冬菇、木耳、蘑菇、蜂蜜、蜂蜡、麻络皮、薯莨、芒秆、桐油籽、竹笋和油茶子等。据 20 世纪 90 年代末的调查，大稠顶山地内有维管植物 1100 多种，其中属于国家二级保护野生植物的有喜树、桫欏、野茶树、普洱茶、野生荔枝、金毛狗、八角莲、樟树等。喜树群落连片分布，在广东省内十分罕见；在海拔 1600 米处的蔷薇科水叶红果树为广东省首次发现，是该物种向南分布的新纪录。经调查鉴定的陆栖脊椎野生动物有 258 种，隶属 71 科 27 目，其中属国家保护的珍稀濒危动物有 32 种，占广东省珍稀濒危动物总数 117 种的 27.4%。属国家一级保护野生动物的有黄腹角雉和蟒蛇；属国家二级保护野生动物的有猕猴、穿山甲、苏门羚、白鹇、虎纹蛙、地龟、三线闭壳龟、短尾猴、水獭、小灵猫、斑林狸、凤头鹃隼、赤腹鹰等。其他有益、有重要经济价值、有科学研究价值的“三有”野生动物也较多，其中挂墩后棱蛇属广东省内首次发现。

(四)矿产资源

怀集县已探明的 33 种，矿产地 94 处。储量达 4831 万吨的铁矿，以及丰富的地热、花岗岩矿藏，为怀集赢得资源优势。[43]其中：能源矿产 2 种（地下热水、泥炭土），矿产地 5 处；金属矿产 12 种（铁、金、钨、钴、铋、银、汞、铜、铅、锡、钼、锌），矿产地 53 处，以铁矿储量有 4831 万吨之多、矿品位有 60%以上而饮誉；非金属矿产 17 种（磷、砷、水晶、钾长石、云母、硬石膏、硼、黏土、稀土、陶瓷土、石英砂、石灰石、白云石、建筑用砂岩、泥炭土、建筑用大理石、建筑用花岗岩），矿产地 33 处；水体矿产 2 种（矿泉水、地下热水），矿产地 3 处。探明有储量（资源量）的矿产 25 种，矿产地 88 处。怀集县矿产资源的特点是：矿产种类多，规模以小型为主，铁矿、地下热水、建筑用花岗岩为怀集县优势矿产。北部洽水、连麦、中洲、汶朗、凤岗 5 个镇矿产资源相对较为丰富。

1.2.1.7. 人口民族

2022 年，怀集县户籍总人口 112.46 万人，其中男性人口 59.56 万人，女性人口 52.90 万人，人口性别比为 112.59（女性为 100），全县人口出生率 10.26%，死亡率 5.30%，自然增长率 4.96%。常住人口 79.67 万人。

2023 年，怀集县常住人口 79.7515 万人，其中 24.0150 人。

2024 年底，怀集县户籍人口数为 1124395 人，其中男性 599240 人，女性 525155 人。2024 年全县出生人口 11024 人，出生率 9.80‰；死亡人口 3876 人，死亡率 3.45‰；自然增长人口 7148 人，自然增长率 6.36‰。经省、市统计局核定，2024 年底怀集县常住人口为 78.14 万人，其中城镇人口 23.67 万人，城镇比重为 30.29%。

1.2.1.8. 交通运输

二广高速、昆汕高速、怀阳高速和贵广高速铁路、在县城交会贯通、234 国道、355 国道、358 国道穿过怀集县。

2022 年，怀集县机动车拥有量 20.43 万辆，下降 4.4%，其中：摩托车 12.37 万辆，下降 10.6%；小型汽车 7.75 万辆，增长 2.5%；大型汽车 1319 辆，下降 12.0%；新能源汽车 1223 辆。全年公路运输方式完成货运量 207 万吨，下降 83.0%，完成货运周转量 16157 万吨公里，下降 11.8%；全年完成旅客运输量 66 万人，下降 51.1%，完成旅客运输周转量 3166 万人公里，下降 61.0%。年末公路通车里程 2843.00 公里，增长 4.6%。

1.2.2. 经济社会概况

1.2.2.1. 经济概况

2022 年，怀集县地区生产总值 294.68 亿元，比上年增长（以下简称“增长”）3.6%。其中，第一产业增加值为 119.81 亿元，增长 3.6%；第二产业增加值为 68.52 亿元，增长 4.8%；第三产业增加值为 106.35 亿元，增长 2.7%。三次产业结构为 40.66：23.25：36.09。按常住人口计，人均地区生产总值 36775 元，同比增长 4.1%。

根据肇庆市地区生产总值统一核算结果，2024 年全县地区生产总值为 324.18 亿元，按不变价格计算，同比增长 3.2%。其中，第一产业增加值为 123.95 亿元，同比增长 3.1%；第二产业增加值为 78.08 亿元，同比增长 4.1%；第三产业增加值为 122.15 亿元，同比增长 2.9%。

(一) 第一产业

2022 年，怀集县农林牧渔业总产值 179.06 亿元，增长 4.6%，其中农业、林业、牧业、渔业、农林牧渔服务业总产值分别为 75.69 亿元、42.25 亿元、42.12 亿元、5.03 亿元、13.96 亿元，增速分别为 3.0%、7.4%、-1.2%、-1.9%、33.3%。

2022 年，怀集县粮食作物播种面积 73.78 万亩，增长 0.2%；油料种植面积 6.99 万亩，增长 1.5%；蔬菜种植面积 24.04 万亩，增长 7.3%。水果年末实有面积 18.41 万亩，增长 5.0%；茶叶年末实有面积 1.64 万亩，增长 4.8%。

2022 年，怀集县粮食产量 29.47 万吨，增长 0.5%；油料产量 1.28 万吨，增长 0.5%；蔬菜产量 66.96 万吨，增长 4.0%；水果产量 53.54 万吨，增长 3.1%；茶叶产量 0.26 万吨，增长

0.5%。

2022 年末，怀集县实有林地面积 407.29 万亩，下降 0.1%；迹地更新面积 15.30 万亩，增长 30.1%；四旁植树 16000 百株，与上年持平；育苗面积 0.13 万亩，与上年持平。年底全县实有活林木蓄积量 1615.77 万立方米，增长 1.9%；林木生长量为 87.38 万立方米，下降 8.1%；森林覆盖率为 73.75%，比上年高 0.3 个百分点。

2022 年，怀集县生猪存栏量 57.40 万头，增长 0.6%，生猪出栏量 95.75 万头，增长 3.0%，饲养家禽 2118.42 万只，增长 3.3%；肉类总产量 11.06 万吨，增长 3.2%。水产品总产量 3.08 万吨，下降 1.9%。

2022 年末，怀集县拥有农业机械总动力 52.92 万千瓦，增长 0.8%；2022 年施用化肥折纯量 3.14 万吨，增长 1.3%。

2024 年，全县农林牧渔业产值 186.53 亿元，同比增长 4.0%，增速比前三季度提高 0.5 个百分点。分行业看，农业、林业、牧业、渔业、农林牧渔专业及辅助性活动产值分别增长 2.8%、7.6%、1.0%、0.4%、8.9%。重要农产品供给保障充足，蔬菜及食用菌产量增长 4.8%，园林水果产量增长 1.6%，茶叶产量增长 15.8%。生猪出栏增长 8.2%。水产品产量与上年同期持平。

(二)第二产业

2017 年，怀集县全部工业总产值 125.42 亿元，比上年增长 7.2%，其中规模以上工业总产值 111.77 亿元，增长 7.5%。全部工业增加值 40.04 亿元，按可比价计算增长 2.9%，工业增加值占 GDP 的比重为 29.3%，其中规模以上工业增加值增长 3.2%。在规模以上工业总产值中，从经济类型看，国有及国有控股企业增长 15.5%，股份制企业增长 7.8%，外商及港澳台商投资企业增长 12.1%。从轻重工业看，重工业增长 13.3%，轻工业下降 4.1%。从行业看，在 20 个工业行业大类中有 7 个行业增长，占行业面的 35%。

2022 年，怀集县工业增加值 33.55 亿元，增长 5.5%。规模以上工业增加值 16.63 亿元，增长 2.5%。高技术制造业增加值 1.12 亿元，下降 24.5%，占规模以上工业增加值比重为 6.7%；先进制造业增加值 4.48 亿元，增长 9.6%，占规模以上工业增加值比重为 26.9%；装备制造业增加值 3.11 亿元，下降 6.6%，占规模以上工业增加值比重为 18.7%；优势传统产业增加值 4.06 亿元，下降 1.1%，占规模以上工业增加值比重为 24.4%。规模以上工业利税总额 4.22 亿元，下降 13.2%；资产负债率 60.22%，比上年提高 2.1 个百分点；成本费用利润率 2.13%，下降 0.4 个百分点；产品销售率 91.78%，下降 2.3 个百分点。全员劳动生产率 1.84 万元/人，增长 6.5%。

2024 年，全县规模以上工业增加值同比增长 6.7%，增速与 1-11 月持平。分门类看，采矿业下降 13.5%，制造业增长 6.3%，电力热力燃气及水生产和供应业增长 13.2%。现代产业中，先进制造业增加值同比增长 7.5%、高技术产业增加值同比下降 5.4%。

(三) 第三产业

2022 年，怀集县共接待游客 387.62 万人次，下降 16.2%；旅游总收入 19.25 亿元，下降 16.7%。全县新增旅业客房 37 间，新增床位 50 个，酒店年平均开房率 71%，较上年降低 6.6 个百分点。

2022 年，怀集县社会消费品零售总额 73.71 亿元，与上年持平，其中限额以上零售额 4.89 亿元，增长 1.8%，限额以下零售额 68.82 亿元，下降 0.1%。

2022 年商品销售额、营业额合计 102.64 亿元，增长 6.6%。其中批发业销售额为 29.44 亿元、增长 24.6%；零售业销售额为 62.03 亿元，增长 1.3%；住宿业营业额为 1.03 亿元、增长 5.4%；餐饮业营业额为 10.14 亿元，下降 3.5%。

1. 2. 2. 2. 社会概况

(一) 文化科技

2022 年，怀集县公共图书馆藏书量 32.5 万册，增长 0.6%。全年开展各类公益性文化活动达 101 场次，送电影下乡 3612 场次。

(二) 教育事业

2022 年，怀集县在校学生（不含职业教育）17.48 万人，增长 0.3%。其中：小学生 8.89 万人，下降 2.6%，初中学生 4.44 万人，增长 4.4%，高中生 1.42 万人，增长 7.9%。2022 年高考全县高考人数 4948 人，本科上线人数 2549 人，本科上线率 51.5%。

(三) 医疗卫生

2022 年末，怀集县共有卫生医疗机构（含个体诊所、卫生站）779 个；医疗单位病床数 3380 张，下降 0.3%；专业卫生技术人员 4410 人，增长 2.2%，其中执业医师和执业助理医师 1374 人，增长 5.9%。

(四) 社会保障

2022 年，怀集县城镇新增就业 5017 人，增长 0.3%，其中，失业人员实现再就业登记 1509 人，就业困难人员实现就业登记 231 人。参加城镇职工基本养老保险（含离退休）68823 人，增加 2.8%。参加城乡居民基本养老保险人数 38.95 万人，增长 1.6%。

2022 年，怀集县参加职工基本医疗保险 62939 人，增长 2.5%。参加城乡居民基本医疗保险 85.71 万人，下降 2.4%。参加工伤保险 48254 人，增长 0.2%。参加失业保险 32476 人，增

长 4.7%，其中，城镇职工领取失业保险金人数 263 人。城镇居民最低生活保障人数 472 人，下降 5.4%，农村居民最低生活保障人数 20099 人，下降 2.3%。各类提供住宿的民政服务机构 25 个，床位 0.22 万张。

1.2.3. 项目区合法合规性分析

1.2.3.1. 法律法规

从项目实施背景、内容、途径、技术路线、目标等方面分析，符合《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国文物保护法》等国家层面的相关法律法规政策。同时，从省内出台的地方性法律法规和相关政策分析，从项目的设计、实施、监管、目标等方面分析，完全吻合。

1.2.3.2. 相关规划对项目的要求

项目建设符合城市总体规划、土地利用总体规划和国土空间规划。

1.2.3.3. 其它规划

项目建设与村镇体系规划和新农村建设规划相协调。与同级交通、水利、林业、环境保护、农业综合开发等行业规划相协调，避免了工程的重复投资和布局不到位的现象。在本整治方案中，对于交通、水利、林地、农业综合开发进行了重点考虑，在保证重点建设项目指标到位的基础上，兼顾其余各类的用地需求。

2. 方案编制

2.1. 指导思想

在思想上以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，牢固树立“绿水青山就是金山银山”和“山水林田湖草”生命共同体等一系列生态文明新理念，加强生态环境安全保障，助推乡村振兴战略实施，按照乡村振兴战略确定的“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”20 字方针，以国土空间规划为引领，统筹推进土地综合整治项目，逐步优化农村生产、生活、生态用地空间，结合怀集县为优化土地利用结构布局，进一步提高土地节约集约利用水平，提高土地资源利用效率，创新农村土地管理体制机制，为促进乡村振兴和高质量发展提供土地资源保障，助推乡村振兴。

在土地综合整治项目方案上，以第二次全国土地调查、林业调查、第三次全国国土调查和 2021 年年度变更等数据为基础，对农用地整治、生态环境与生态修复等多个方面进行方案设计比较，从空间布局合理性、经济可行性、组织保障等多个方面进行分析论证，力求土地综合整治项目合理，优化生产、生活、生态空间格局，促进耕地保护和土地节约集约利用，

改善农村人居环境，助推乡村振兴。

2.2. 编制原则

2.2.1. 政府主导，部门参与

土地综合整治项目领导小组，统一领导全县（前期实施范围为怀集县界首镇、崔家乡、高尚镇等乡镇范围）土地综合整治工作，怀集县人民政府、发展改革、财政、自然资源和规划、农业农村、交通、水利、环境保护等有关部门共同参与。

2.2.2. 统筹兼顾，综合整治

按照保障发展、保护耕地、优化布局、节约集约，促进乡村振兴的有关要求，做好有关规划的衔接，实行全域规划，全域设计，全域整治。

2.2.3. 重点调查，全面分析

报告编制部门要对影响报告制定和实施的自然资源条件、现有基础设施、县域社会经济状况等因素进行详细调查，对产业发展、整治潜力、房屋状况、林木状况、青苗林木和拆迁补偿成本进行重点调查，对相关问题进行全面分析，为实施方案编制奠定基础。

2.2.4. 公众参与，落实民主

实施方案编制和论证，要充分征求和吸收有关部门专家尤其是乡镇政府和村干部群众的意见和建议。涉及村庄的青苗、林木压占和建设必须尊重农民意愿，落实村民民主自治制度。

2.3. 编制依据

2.3.1. 法律法规

（1）《中华人民共和国土地管理法》（2019年08月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议通过，2020年01月01日起施行）；

（2）《中华人民共和国农村土地承包法》（2018修订，2019年01月01日起施行）；

（3）《广西壮族自治区土地整治办法》（2017年03月01日起施行）；

（4）《中华人民共和国防洪法》（2017年修订）；

（5）《中华人民共和国文物保护法》（2017年11月04日第十二届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议，2017年11月05日实施）；

（6）《中华人民共和国水法》（2016年07月02日起施行）；

（7）《中华人民共和国环境保护法》（2014年04月24日中华人民共和国第十二届全国

人民代表大会常务委员会第八次会议通过，2015 年 01 月 01 日起施行）；

- （8）《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2014 年 07 月 29 日修订）；
- （9）《中华人民共和国农业法》（2012 年修订，2013 年 01 月 01 日起施行）；
- （10）《中华人民共和国水土保持法》（2010 年修订，2011 年 03 月 01 日起施行）；
- （11）《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2011 年 01 月 08 日起施行）；
- （12）《中华人民共和国水土保持法实施条例》（2011 年 01 月 08 日起施行）；
- （13）《基本农田保护条例》（2011 年 01 月 08 日起施行）；
- （14）《中华人民共和国审计法实施条例》（2010 修订，2010 年 05 月 01 日起施行）；
- （15）《中华人民共和国抗旱条例》（2009 年 02 月 26 日起施行）；
- （16）《村庄和集镇规划建设管理条例》（1993 年 01 月 01 日起施行）。

2.3.2. 政策文件

- （1）《中共中央国务院关于实施乡村振兴战略的意见》；
- （2）《土地利用总体规划管理办法》（中华人民共和国国土资源部部令第 72 号）；
- （3）《自然资源部关于开展全域土地综合整治试点工作的通知（自然资发〔2019〕194 号）》；
- （4）《自然资源部关于健全建设用地“增存挂钩”机制的通知》（自然资规〔2018〕1 号）；
- （5）《国土资源部、国家发展改革委关于深入推进农业供给侧结构性改革做好农村产业融合发展用地保障的通知》（国土资规〔2017〕12 号）；
- （6）《国土资源部、农业部关于全面划定永久基本农田实行特殊保护的通知》（国土资规〔2016〕10 号）；
- （7）《国土资源部、农业部关于进一步支持设施农业健康发展的通知》（国土资发〔2014〕127 号）；

2.3.3. 规程规范

- （1）《土地利用现状分类》（GB/T 21010-2017）；
- （2）《第三次全国土地调查技术规程》（TD/T1055—2019）；
- （3）《基本农田划定技术规程》（TD/T1032-2011）；
- （4）《耕地地力调查与质量评价技术规程》（NYT1634-2008）；
- （5）《村庄整治技术规范》（GB50445-2008）；

- (6) 《高标准农田建设通则》（GB/T30600-2014）；
- (7) 《高标准基本农田建设标准》（TD/T 1033-2012）；
- (8) 《土地开发整理项目预算编制规定》（2012）；
- (9) 《土地开发整理项目预算定额》（2012）；
- (10) 《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（2012）；
- (11) 《土地整治重大项目可行性研究报告编制规程》（TD/T1037-2013）
- (12) 《土地整治项目工程量计算规则》（TD/T1039-2013）；
- (13) 《土地整治项目制图规范》（TD/T1040-2013）；
- (14) 《土地整治工程质量检验与评定规程》（TD/T1041-2013）
- (15) 《土地整治项目验收规程》（TD/T1013-2013 代替 TD/T1013-2000）；
- (16) 《土地整治项目规划设计规范》（TD/T1012-2016）；
- (17) 《土地整治权属调整规范》（TD1046-2016）；
- (18) 《高标准基本农田土地整治建设规范》（DB45/T951-2013）；
- (19) 《土地整治工程第 1 部分：建设规范》（DB45/T1055-2014）；
- (20) 《土地整治工程第 2 部分：质量检验与评定规程》（DB45/T1056-2014）；
- (21) 《土地整治工程第 3 部分：验收技术规程》（DB45/T1057--2014）；
- (22) 《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》（桂造价[2019]10 号）；
- (23) 《建设工程项目投资估算编制规程》（CECA/GC1-2015）；
- (24) 《土地复垦技术要求与验收规范》；

3. 项目建设

3.1. 项目建设必要性

3.1.1. 响应国家政策的需要

自 2017 年 1 月 3 日国务院发布了《全国土地规划纲要（2016-2030 年）》之后，国家各部委连续发布了多个加快推进相关工作开展的通知，包括《农村人居环境整治三年行动方案》、《乡村振兴战略规划（2018-2022 年）》、《关于开展全域土地综合整治试点工作的通知》等，以实现国家粮食安全保障水平进一步提高，现代农业体系初步构建，农业绿色发展全面推进；农村一二三产业融合发展格局初步形成，乡村产业加快发展，农民收入水平进一步提高，脱贫攻坚成果得到进一步巩固；农村基础设施条件持续改善，城乡统一的社会保障制度体系基本建立；农村人居环境显著改善，生态宜居的美丽乡村建设扎实推进；城乡融合

发展体制机制初步建立，农村基本公共服务水平进一步提升；乡村优秀传统文化得以传承和发展，农民精神文化生活需求基本得到满足；以党组织为核心的农村基层组织建设明显加强，乡村治理能力进一步提升，现代乡村治理体系初步构建的美丽乡村。怀集县土地利用现状与当前乡村振兴战略、城乡融合发展，实现城乡基本公共服务均等化等要求不相适应。

3.1.2. 推进农业发展的需要

通过全域土地综合整治，实现农村土地的生态化经营。通过土地平整、沟壑填充、废旧宅基地复耕等方式，在土地经营权流转的基础上实现生态化经营。土地的生态化经营节约了土地生态修复的成本，种植大户或者农业合作社可借助现代化生态科技对耕地按照规范化的标准进行修复，提高了土地的生态承载力。

土地碎片化不仅导致耕地资源浪费、农业劳动力和机械的生产效率降低，还阻碍了适度规模经营和生态农业发展，而全域土地综合整治实现的土地生态化经营还体现在生态农业的发展上。全域土地综合整治将碎片化的农业生态系统同农业经济系统综合有机地统一起来，进而促进传统农业向现代生态农业转型。种植大户对整治后的农地进行大面积的承包，通过食物链网络化、农业废弃物资源化，充分发挥资源潜力和物种多样性优势，建立起良性的物质循环体系，促进了农业持续稳定地发展。

通过全域土地综合整治，实现农村产业的生态化转型。产业振兴是乡村振兴的根本，产业生态化和生态产业化是全域土地综合整治项目实施中需要坚持的理念。全域土地综合整治培育并激活了乡村的生态资源，为农村产业的发展提供了源泉。在全域土地综合整治中，农村通过积极推进化肥农药零增长行动，实行农业废弃物的综合利用，逐步把农业资源消耗强度降下来。全域土地综合整治后，农村可依托优质的山水资源，发展绿色有机农产品，夯实生态产业发展势头。

简言之，全域土地综合整治为农村土地的空间规划和使用提供了新的契机，也为生态产业的发展提供了支持，以生态产业为龙头的发展模式也最终促进了农村生态改善的良性循环。

3.2. 项目建设的目的

科学规划，大胆试验，争先突破，合理利用项目区内土地，通过对生产、生活、生态空间进行全域化布局，优化耕地布局、整治废弃土地、盘活存量建设用地等，提升土地节约集约利用水平和生态功能。

3.3. 项目建设重点

3.3.1. 推进农用地综合整治

适应发展现代农业和适度规模经营的需要，结合土地经营权流转和土地确权登记以及农民意愿，在工程区范围内统筹谋划高标准农田建设、旱地改水田、耕地质量提升、宜耕后备资源开发等工作，增加耕地面积，优化耕地布局，提高耕地连片度，全面提升耕地质量。

3.3.2. 推进生态保护修复

以“山水林田湖草生命共同体”为核心理念，大力实施山水林田湖草生态保护与修复工程，科学调整耕地、林地、水域等各类生态用地布局，统筹推进河流流域治理、废弃矿山治理、违法建筑拆除、地质灾害隐患点治理等工作，改善农村人居环境，做足做美生态文章。

3.3.3. 推动乡村产业发展

优化产业规划布局，积极引入龙头企业，大力推动生态种养业、农产品加工流通业、乡村休闲旅游业等产业导入，积极培育农村发展新动能，不断提高农村产业供给体系的整体质量和效率，促进乡村产业发展，实现多形式、多业态振兴乡村。

3.4. 项目建设的作用

3.4.1. 是践行生态文明思想的重要举措

在根据要求落实全域土地综合整治的过程中，必须以生态文明建设为主要指导思想，不断提升政治站位，促使其上升到更高的程度，加强实践和行为自觉。在“绿水青山就是金山银山”发展理念下，通过全域土地综合整治，对国土空间和生态资源进行综合整治和系统修复，构建生态建设载体，在不断优化和改善过程中，对农村地区农用地、建设用地及生态环境开展综合治理，提升人居环境，进而满足人们对美好生活的期盼。现阶段，以浙江省开展的“千村示范，万村整治”工程建设，效果显著，其经验和成果成为生态文明思想落实的重要举措，为各个地区提供实践样本。另外，在湖南、湖北、河南、上海以及一些西部发展较为迟缓的地区，也从不同角度、不同程度的开展了相关探索实践工作，促进了美丽乡村建设，让老百姓能够真正留得住青山绿水，记得住乡愁。

3.4.2. 是实施乡村振兴战略的有力抓手

根据中共中央、国务院下发的《乡村振兴战略规划（2018-2022年）》，突出了国土综合整治工作开展的必要性，并要求积极开展全域土地综合整治工作。土地作为农村发展的基本要素，也作为农民收入的重要来源，在开展全域土地综合整治的过程中，不仅改善了人居和

生态环境，还可促进当地旅游资源发展和特色产业提升，破解产业用地难题。根据确定村庄比如城郊融合类、集聚提升类、特色保护类、搬迁撤并等类型，明确其发展过程中存在的主要问题，并以问题导向进行目标引导，结合实际情况，制定合理的实施政策和策略，坚持社会经济和生态效益统一、人口资源和自然环境平衡的原则，实现分类整治，创造出更适合人类居住的空间，并保护生态环境的和谐，有效实现乡村振兴。

3.4.3. 是优化国土空间格局的有效途径

随着我国近年来高速发展，城镇和工业发展空间扩展，出现了国土空间利用率低、国土空间系统建设质量低、生态环境日趋较差等问题。通过全域土地综合整治，对国土空间进行全域规划、整体设计和综合治理，调整土地利用结构、控制开发强度，形成科学、有序、均衡的国土空间开发格局，优化农村生产生活生态空间，促进资源集约节约利用，充分释放资源利用活力。

3.4.4. 是落实国土空间规划的重要支撑平台

国土空间规划是全域土地综合整治的基础依据，全域土地综合整治是落实国土空间规划的有力抓手和重要支撑平台。规划通过全域土地综合整治来实现其对经济社会发展的基础作用，又可通过全域土地综合整治来纠正国土空间低效配置、低效利用现状，实现国土空间利用的优化。

3.4.5. 是严格耕地保护制度的落实手段

我国耕地数量质量现状和耕地后备资源总体上存在的区域分布不均、后备资源不足、零星破碎分布等特点，与推进农业现代化的要求仍存在较大差距。通过全域土地综合整治，大力开展农用地综合整治，统筹推进宜耕后备资源开发、高标准农田建设、旱改水以及农田基础设施建设等工作，结合区域耕地实际情况，对其布局进行调整，适当增加耕地面积，保证耕地质量的同时，提升耕地的连片度，为农业规模经营和发展现代农业创造条件，提高农业综合生产能力。

3.4.6. 是履行自然资源职责的重要保障

根据中共中央下发的《深化党和国家机构改革方案》中的内容，作为自然资源部门，应该明确并履行自身职责，对国土空间加强管理和控制，树立生态环境保护意识，加强生态修复。开展全域土地综合整治及生态修复工作，是履行统一行使生态保护修复职责的重要保障，同时，又是统一行使所有国土空间用途管制的重要实现途径。通过履行“两统一”职责，统领乡村地区规划、整治、生态修复等相关工作。

3.5. 项目建设意义

党的十七届三中全会提出“大规模实施土地整治”以来，土地整治对优化土地利用结构布局、支撑经济社会可持续发展的作用日益凸显。全域土地综合整治是土地整治发展的高级阶段，更强调“内涵综合、目标综合、手段综合、效益综合”，是新时代解决国土空间开发利用问题，促进乡村振兴和生态文明建设的重要平台和抓手，是顺应和满足人民美好生活新期待的关键之举。

开展全域土地综合整治试点是党中央、国务院作出的重要战略部署。《乡村振兴战略规划（2018-2022年）》提出实施农村土地综合整治重大行动，开展土地综合整治示范村镇建设；2020年中央一号文件强调“开展全域土地综合整治试点”。各市县各单位要高度重视全域土地综合整治试点工作，通过试点探索推动农业农村现代化、拓展乡村高质量发展新空间的实施路径。

3.5.1. 有利于以后土地整治工作的开展

进行土地综合整治项目工作，对怀集县进行全域优化布局，对“田、水、路、林、村”全域全要素进行综合整治，相比于传统的土地整治，范围规模更大、手段更综合、效果更全面，怀集县土地综合整治项目的实施为以后土地整治工作的顺利开展打下坚实基础。

3.5.2. 有利于助推乡村振兴战略实施

怀集县进行土地综合整治项目工作，可以将拆旧区农村宅基地、工矿废弃地和零星建设用地复垦为农用地，而他们具有规划空间、计划指标和占补平衡属性，可进行增减挂钩建新，还可以对零星耕地、园地、林地和其他农用地进行空间置换和布局优化，甚至可以局部优化和调整永久基本农田布局，为农业生产、村庄建设和产业发展优化配置，推进经济发展和乡村振兴，还可以将旱地、水浇地耕地恢复为水田，提高单位土地利用效率、产出率与经济效益。

3.5.3. 有利于探索农村土地整治策略

改革开放40多年来，土地整治工作顺应时代变迁和经济社会变化，其政策体系、工程管理、标准体系、工作机制在实践中不断探索和完善。2018年机构改革时，党中央赋予自然资源部新的职能。面对农村土地利用矛盾愈加突出、整治目标更加多元、整治任务更加艰巨的新挑战，而浙江等地的实践，说明全域土地综合整治是适应新时代新发展理念要求、是全面推动土地整治工作乃至自然资源工作新发展的一个有效途径。

4. 实施流程

总体要求包括：工程验收内容包括土地平整、土壤改良与培肥、灌溉与排水、田间道路、农田防护与生态环境保护、农田输配电以及其他工程。工程技术要求结合各地实际参照《土地整治工程 第1部分：建设规范》《土地整治工程 第2部分：质量检验与评定规程》《土地整治工程 第3部分：验收技术规程》及《高标准基本农田土地整治建设规范》等规定执行；建成后的水田耕作层有机质含量和耕作层厚度不得低于建成前的标准；改造水田项目区田间基础设施占地率（指灌溉与排水、田间道路等工程设施占地面积与建设区总面积的比例）不高于8%；改造水田项目区的基础设施建设完成后，建设工程正常发挥效益的使用年限应不低于15年。

实施方案按时间序列分为三大阶段：

第一阶段：项目工程施工招投标前的潜力调查、立项选址、可研编制、规划设计及预算编制等前期工作。

第二阶段：前期地块租赁；项目实施过程中的工程施工及管理。

第三阶段：竣工前后验收资料编制、工程复核单位、新增占补指标确认报备入库、后期管护等工作；联系指标交易受让方等。

4.1. 潜力调查阶段

以最新年度土地利用变更调查数据为基础，依据怀集县基本农田分布、怀集县2019年耕地质量等别年度更新成果、怀集县第二次土地调查成果、怀集县林业调查成果、怀集县权籍房产数据、怀集县年度变更数据、怀集县第三次全国国土调查成果等数据，通过影像目视解译判读与实地调研踏勘，剔除不适宜进行土地综合整治项目的地块，全面把握各行政村建设用地、耕地、林地等农用地以及未利用地的具体规模、空间布局和利用情况，全面掌握各行政村范围内的农村宅基地、高标准基本农田、旱地改水田、耕地质量提升、宜耕垦造耕地、标准农田提升等后备潜力，初步测算出怀集县土地综合整治项目理论整治潜力。

重点建设区域包括：永久基本农田保护区、永久基本农田储备区；与周围已有水田相对集中连片，达到一定建设规模的区域；平原、沿海滩涂、水源充足的旱地，经过工程和生物措施，能满足水稻等水生农作物正常生长；部分水源充足低坡、低丘或山地，通过抽水（一级扬程提水），能满足灌溉条件的补充耕地，经地力培育、增加土壤养分，提高保水保肥能力，水旱轮作逐步改为水田；其他满足水稻等水生农作物种植或水、旱轮作条件的区域。禁止建设区域包括：坡度大于25°的区域；灌溉水源无法保障的区域；土壤改善后仍不适合种

植水生农作物的区域或水、旱轮作条件的区域；水土流失易发区等生态脆弱区域；因挖损、塌陷、压占等造成土地损毁并难以复垦为耕地的区域；污染严重难以恢复的区域；易受自然灾害损毁的区域；在土地利用总体规划确定的允许建设区及有条件建设区范围内；饮用水水源一级保护区和农村饮用水水源保护范围；其他法律法规规定不得实施的区域。

4.2. 立项选址阶段

由怀集县人民政府牵头，会同怀集县与各镇自然资源和规划部门、镇农业农村部门、水管所、各村委会等，组织建设单位开展怀集县土地综合整治项目的实地踏勘选址。

对符合选址要求的，由怀集县人民政府召开相关会议，对怀集县土地综合整治项目进行表决，项目区相关村委会及村小组出具同意开展怀集县土地综合整治项目意见书。

申报立项的土地整治项目应当符合下列条件：符合土地利用总体规划、土地整治规划等；项目区土地权属清晰，无土地权属纠纷；项目涉及地的村民委员会、国有农（林）场同意；国家和自治区规定的其他条件。

土地整治项目立项审查由自治区、设区的市、县级人民政府国土资源主管部门会同同级财政部门按照资金来源渠道和项目管理权限进行审查；符合申报条件的，纳入本级项目库管理。

已经实施土地整治的区域不得重复纳入。

县级以上人民政府国土资源主管部门会同同级财政部门，根据土地整治年度资金预算，对已纳入土地整治项目库的项目进行批复。

批复的土地整治项目由国土资源主管部门所属的土地整治机构组织实施。

土地整治项目批复后，县级人民政府国土资源主管部门所属的土地整治机构应当根据项目规模，依法选定具备土地规划、水利、农林等相关行业或者专业工程设计资质的单位进行项目设计和预算。

土地整治项目施工单位、监理单位不得擅自变更项目设计。

立项申报材料包括：立项申请文件；项目可行性研究报告与评估论证意见；项目所在地人民政府自然资源行政主管部门出具的项目符合国土空间规划、土地利用总体规划和土地整治专项规划及有关规划的审核意见；项目所在地农业、水利、环保等有关部门书面意见，涉及历史形成已纳入耕地保护范围内林地的，需增加林业部门出具的书面意见；项目资金来源说明；集体土地所有权证或者国有土地使用证（复印件），土地权属人和土地承包人对项目实施的意见；项目区 1:2000 或 1:5000 土地利用现状图；拟立项项目区有明显参照物的项目区

影像资料；项目地块 2000 国家大地坐标系界址点坐标（txt 或者 shapefile 格式）；其它应附的资料（含电子文档）。

项目选址要符合国土空间规划、土地利用总体规划、土地整治规划、滩涂围垦规划等有关规划及相关法律法规政策要求。实施耕地恢复的耕地必须是第二次全国土地调查以来最新年度变更调查成果确认的旱地、水浇地以及历史形成的已纳入耕地保护范围的园地、林地等。项目区周边水源能满足改造水田的灌溉要求。项目区土壤或者通过客土回填、土壤改良等措施的土壤能满足改造水田要求，土壤质地均匀，应为壤土、粘壤土、沙壤土、粘土。土地权属清楚无争议，土地权属人和土地承包人无异议。具备一定的交通条件，可满足进出项目区运输要求。坚持以人为本，充分尊重民意，确保耕地恢复耕地能够及时耕种，及时发挥效益。

4.3. 民意调查阶段

由怀集县农业农村部门负责，组织项目区相关村委会进行入户调查，调查土地整治意愿，以及乡镇（街道）、村执行能力和群众意愿，征求项目区地块涉及的农户的意愿，经同意后签订同意实施怀集县土地综合整治项目意见书。

由村委会牵头，作业单位配合，开展项目区地块涉及的地块的土地权属、地上附着物等调查和造册登记，按照相关规定对项目实施涉及的相关补偿通过权益补偿卡发放给权益人。

4.4. 测绘制图阶段

建设单位组织测绘单位相关技术人员，利用 RTK 等测绘设备，对项目区进行地形图测绘，并利用无人机等手段拍摄项目区范围的正射影像，之后对数据进行内业处理及制图。

4.5. 可研编制及申报立项阶段

建设单位组织可研编制相关技术人员，依据国家相关法律法规、广西壮族自治区、桂林市和怀集县相关政策、项目立项相关材料和地形图等测绘成果，编制怀集县土地综合整治项目可行性研究报告。

工作计划经市领导小组或自治区领导小组批准同意后，由各县（市、区）政府组织编制实施方案，合理安排各类子项目，明确目标任务、进度计划、项目安排、资金概算和保障措施等。实施方案报经市领导小组或自治区领导小组组织审查同意后，由各县（市、区）政府组织实施。

项目实施方案经审查同意后，由各县（市、区）政府落实责任单位，及时开展项目立项、规划设计、工程招标等工作，并按计划分期分批组织实施。各项目主体可根据当地实

际，按整治区域内予以整体立项、招标和施工，也可按各子项目分别立项、招标和施工。

按规范编制完成后，报请相关部门审批，并进行申报立项。

4.6. 规划设计及预算编制阶段

建设单位组织规划设计及预算编制相关技术人员，依据国家相关法律法规、广西壮族自治区、桂林市和怀集县相关政策、项目立项相关材料和地形图等测绘成果，编制怀集县土地综合整治项目规划设计方案及项目预算。

按规范编制完成后，报请相关部门审批，并进行专家评审。

4.7. 实施阶段

在实地调研、潜力调查和需求分析基础上，以乡（镇、街道）为单位建立完善项目储备库。按照储备一批——>成熟一批——>立项一批——>实施一批——>验收一批——>分配一批的原则分批次滚动立项及实施。各县（市、区）政府编制工作计划，报市农村土地综合整治领导小组（以下简称市领导小组）同意；其中符合自治区土地综合整治申报条件的，可择优推荐上报自治区国土综合整治与生态修复领导小组（以下简称自治区领导小组）批复实施。

任务启动的第一步，完成工程计划编制、工程实施方案编制、单项工程立项，并启动实施；第二步完成所涉垦造耕地、旱改水、高标准农田建设等单项土地整治项目，启动建设用地复垦，其它工程完成其工程量的 60%；第三步完成实施方案设定的各单项工程，通过县级自验、市级初验、自治区级验收和综合评定。

土地整治项目实行项目法人、招标投标、工程监理、合同等制度。项目法人应当依法采取招标投标方式选定具备相应资质的施工单位负责项目施工，并签订施工合同。施工单位应当按照项目设计、施工合同明确的建设位置、建设标准、建设内容以及国家和自治区发布的土地整治技术规范进行施工。项目法人应当依法采取招标投标方式选定具备相应工程监理资质的监理单位，负责土地整治项目监理工作，并签订监理合同。监理单位应当按照项目设计、整治标准、监理合同和监理规范进行监理。

土地整治项目完工后，施工单位应当向项目法人提交完工报告。项目法人收到完工报告后，应当按照自治区的有关规定对土地整治项目进行复核。复核不合格的，应当要求施工单位返工或者返修。复核合格的，项目法人应当向项目所在地的县级人民政府国土资源主管部门申请初步验收；收到申请的国土资源主管部门应当组织农业、水利、交通运输、财政、审计等有关部门，项目所在地的乡（镇）人民政府和有关方面的专业技术人员，以及村民委员

会、国有农（林）场等农业生产经营组织的代表进行初步验收。初步验收不合格的，应当要求施工单位整改，直至初步验收合格。初步验收合格后，项目法人应当向批复该项目的国土资源主管部门提出竣工验收申请。批复该项目的国土资源主管部门收到申请后，应当组织竣工验收。自治区人民政府国土资源主管部门批复立项的，可以委托项目所在地设区的市人民政府国土资源主管部门组织竣工验收。县级人民政府国土资源主管部门批复立项的，初步验收和竣工验收合并进行。

土地整治项目竣工验收合格后，项目法人应当根据土地权属，及时将土地和有关设施移交给村民委员会或者国有农（林）场等农业生产经营组织管护。

土地整治项目后期管护资金可以通过下列途径筹集：村民委员会、国有农（林）场等农业生产经营组织按一定比例从发包、租赁的资产收入中提取；乡（镇）人民政府和村民委员会、国有农（林）场等农业生产经营组织筹集的管护资金；县级以上人民政府及其有关部门批准用于后期管护的资金；其他来源的后期管护资金。

因土地整治增加的耕地，应当在土地整治项目竣工验收前对增加的耕地进行质量等级评定。项目竣工验收合格后，设区的市人民政府国土资源主管部门应当对增加的耕地进行确认。

县级以上人民政府国土资源主管部门应当加强对土地整治后耕地管护工作的监督检查，确保耕地用途不改变，质量不降低。符合基本农田保护条件的，应当纳入基本农田保护范围。

土地整治项目实行后评价制度。设区的市人民政府国土资源主管部门每年应当对上一年度通过竣工验收的土地整治项目进行后评价，并将评价结果报自治区人民政府国土资源主管部门。土地整治项目后评价结果可以作为耕地保护、土地整治工作表彰、奖励的依据。土地整治项目后评价的内容、方法和程序由自治区人民政府国土资源主管部门会同有关部门制定。

设区的市、县级人民政府国土资源主管部门应当及时收集整理与土地整治项目有关的文件、文字、图片、影像等资料，依法立卷归档、妥善保管。

县级以上人民政府国土资源主管部门应当加强对土地整治从业单位的管理，建立土地整治从业单位信用管理制度，并与有关部门及时交换信息，共享信息资源。

4.8. 验收入库阶段

整治项目实施周期原则上不超过 1 年。整治区域内子项目完工后，按各自验收程序及时

组织验收，涉及需市级以上复核的项目，按规定报请市级以上部门复核，产生各类用地指标按相关程序纳入储备库。纳入自治区项目储备库的项目，整治区域内产生的补充耕地指标、城乡建设用地增减挂钩节余指标等各类用地指标，除满足村庄建设和农村发展用地需求外，经当地政府同意，按自治区自然资源厅相关规定使用；参照城乡建设用地增减挂钩政策腾退的建设用地，在符合国土空间规划的前提下，整治区域内使用不再单独办理农用地转用审批手续。工程整体实施完成后，项目承担单位组织自验，县（市、区）政府组织初验，由市领导小组进行验收和综合评定，验收评定结果报市政府；纳入自治区级工程的，验收评定结果同步报自治区领导小组。

本办法所称补充耕地指标，是指通过实施宜耕后备资源开发或者土地复垦等形成的，经验收确认并完成信息报备后可用于占补平衡的耕地指标。

自治区人民政府国土资源主管部门负责自治区行政区域内补充耕地指标交易管理，建立健全补充耕地指标管理制度。设区的市、县级人民政府国土资源主管部门对本行政区域内转让补充耕地指标的真实性、合法性负责。

补充耕地指标实行储备库管理制度。自治区、设区的市和县级人民政府国土资源主管部门分别建立补充耕地指标储备库。自治区补充耕地指标储备库储备的指标，由自治区人民政府国土资源主管部门统一管理，主要用于保障国家和自治区重大建设项目占用耕地后的耕地占补平衡。使用自治区土地整治资金获得的补充耕地指标，按自治区有关规定纳入自治区、设区的市补充耕地指标储备库；使用设区的市、县级土地整治资金和社会资金获得的补充耕地指标，除自治区收储外，由指标所在地设区的市、县级人民政府国土资源管理部门分别纳入本级补充耕地指标储备库。

设区的市补充耕地指标储备库储备的补充耕地指标在满足本行政区域内耕地占补平衡后有富余的，可以有偿转让。

转让补充耕地指标，不改变耕地的所有权、使用权和耕地保护责任。补充耕地指标转让后，增加受让方同等数量的耕地保有量，减少出让方同等数量的耕地保有量。

工程验收包括：土地平整工程、防渗保水工程、耕地质量要求、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田防护与生态环境保持工程和农田输配电工程。

其中，土地平整工程主要为耕作田块修筑工程，包括：田块形状。平原地区以修建格田为主，丘陵区以修建梯田为主，并配套坡面防护设施；格田规格。田块面积大小应因地制宜，满足机械化作业和田间管理的要求。格田布置长应不小于 50m，宽应不小于 15m；田埂。格田四周宜设置田埂：田埂顶部应平整，土埂顶宽 20cm-30cm、高 20cm-30cm，并进行

人工夯实；石埂顶宽 20cm-30cm、高 20cm-30cm，地下埋深不宜小于 20cm；田面平整。田面平整后，灌溉水田田面纵坡应控制在 1/1000~1/2000，田面横坡宜为水平；格田内田面高差应控制在±3cm 内。

防渗保水工程主要是水田建成后，犁底层应具有良好的防渗能力，遇到干旱时，一次性灌水 3cm 后，田面保持田面水不落干（即蓄水能力）的时间应不低于 72 小时。

灌溉与排水工程：

灌溉与排水工程包括灌溉、排涝与排渍。其中灌溉工程要求耕地恢复水田项目区必须要有水源保证，根据不同地形条件、水源特点等，合理配置各种水源；水资源利用应以地表水为主，地下水为辅，严格控制开采地下水源，做到“蓄、引、提”相结合；灌溉水源要求清洁，无污染，灌溉水质应符合现行《农田灌溉水质标准》（GB5084-2005）的规定；按照整治规模、地形条件、交通与耕作要求，合理布局各级输配水渠道。各级渠道应配套完善的渠系建筑物，做到引水有门、分水有闸、穿山有洞、排水有涵、过路有桥，渡槽和倒虹吸管合理使用，农田水利工程配套率 90%以上；项目区的灌溉设计保证率满足 80%以上；改造水田项目区的干、支、斗、农级渠道应达到《节水灌溉工程技术规范》（GB/T50363-2006）的要求，渠系水利用系数不低于 0.75。排涝工程要求设计暴雨重现期 10 年一遇；项目区要求 1d~3d 暴雨 3d~5d 内排至耐淹深度。排渍工程要求项目区农田降渍控制在田面 0.8m 以下，盐碱地区控制在田面 1.2m 以下。

田间道路工程包括：道路通达度平原区应不低于 100%，丘陵区应不低于 90%；田间道路布置应结合村庄、土地平整、灌溉与排水工程、农田防护与生态环境保持工程、输电线路工程布置，做到村、田、水、路、林、电协调一致。

农田防护与生态环境保持工程包括：结合建设区的实际情况，采取适当的工程措施和生物措施以防止水土流失，优化农田生态环境；坡地防护工程应合理布置截水沟、排水沟，拦蓄和排泄坡面径流，形成系统的坡面排水工程。

农田输配电工程应满足用电需求，并符合电力系统安装运行规程，保障电能质量与安全。

建立政府主导，农村集体经济组织管理，农户、专业管护人员以及专业协会等共同参与的管护体系。按照谁使用、谁管护和谁受益、谁负责的原则，明确管护主体、落实管护责任和管护经费，办理移交手续，签订后期管护合同。管护主体应对各项工程设施进行经常性检查维护，确保长期有效稳定利用。

耕地恢复为水田建成后，原则上保证连续三年每一年至少种植一造水稻、茭白、菱角、

莲藕、荸荠（马蹄）、茨菇等水生农作物。因气候干旱或缺水，可实行水稻等水生农作物和旱生农作物轮种。

4.9. 后期管护阶段

4.9.1. 项目移交

4.9.1.1. 基础设施移交

项目经地级以上市自然资源局、市农业农村局联合验收并出具项目验收意见函后，由区自然资源局指导并督促项目建设单位应于 10 个工作日内与镇（街）政府、项目土地所有权人办理项目基础设施移交手续，签订项目三方管护协议，落实管护责任，并从管护协议生效之日起，计算项目工程质量保证期和种植水稻收益降低补偿费、土地承包权人激励补贴、地力培肥补贴发放的起止时间。

4.9.1.2. 种植、地力管护移交

管护协议生效后，我项目建设单位及时与镇（街）政府进行管护交接，由镇（街）政府按照本实施方案，在区农业农村局指导下开展作物种植和地力培肥。

在项目落实前 3 年每年至少种植一造水稻，以及完成地力培肥等管护工作后，及时申请管护工作验收，申请及发放项目补偿补贴等。

4.9.2. 管护内容

垦造水田项目纳入高标准农田建设项目管理，项目后期管护期限为 3 年。

4.9.2.1. 基础设施管护

引水或抽水工程设施、农田灌排沟渠、田间道路、农田防护与生态环境保持设施、农田输配电工程设施等项目基础设施，按“谁使用、谁管护”的原则，由土地承包经营者负责日常管护，保持设施正常使用功能。对于自然灾害等客观原因造成的严重破坏，由当地村委提出申请，在镇级政府的统一协调下开展维护，在当地灾毁复垦、救灾复产等资金中支出。

4.9.2.2. 种植管护

管护责任人为土地承包经营者，在区农业农村局技术指导下进行种植管护。项目管护期限内，在保证前 3 年每年至少种植一造水稻的基础上，年度内还可以轮作甘薯、马铃薯、蔬菜、油菜、豆科植物、花生、绿肥、紫云英等农作物，也可临时性地种植对耕作层没有破坏作用的农作物，通过轮种进一步提高项目地力。

严禁项目区内种植乔木、灌木、果树、茶树等树木。

4.9.2.3. 地力培肥管护

管护责任人为土地承包经营者，在区农业农村局技术指导下开展地力培肥管护。培肥管护年限为项目竣工验收后连续三年，由区农业农村局对新垦造水田定期开展耕地质量监测，并根据区域内项目区的土壤肥力情况，在每年第一季度编制全区垦造水田项目年度地力培肥计划，报区政府同意后实施。镇级政府在每年度结束且地力培肥计划落实情况验收合格后，向管护责任人发放地力培肥补贴。

4.9.2.4. 地力培肥技术模式

因地制宜采取增施有机肥、土壤调理剂、种植绿肥、秸秆还田等技术模式，有效改善土壤生态环境、增加土壤有机质含量，提升耕地地力。

其中水源比较充足的田块可采取增施商品有机肥、秸秆还田、增施土壤调理剂、种植绿肥等综合技术模式；水源不足的田块应以增施有机肥和土壤调理剂为主；部分偏砂或偏粘的田块则采取掺泥入砂或掺砂入泥办法，改变其砂、壤比例。

二、重难点分析

1. 资金管理

坚持统筹规划、突出重点；渠道多样、灵活管理；集中投入、各计其效的原则，切实管好、用好项目资金。项目投资参照相关垦造水田标准，按实际投资核算。

1.1. 资金来源

由中标人为出资主体，承担怀集县土地综合整治项目（第一批）全部费用和后期种植三年水田管护费用。由怀集县财政局设立专项账户并安排财政资金落实项目资金。

1.2. 项目费用

1、工程费用：根据《土地开发整理项目预算定额标准》（财综〔2011〕128号）等有关定额标准和地方最新工程造价信息，结合项目工程量统计结果及工程设计数据标准，选取相匹配的预算定额，完成投资预算编制，报怀集县财政局审核通过后，公开招标。

2、技术服务费用：土地清查、项目可行性研究费、项目勘测费、设计与预算编制、工程监理、竣工验收（包括工程复核验收、决算审计）由怀集县财政局按有关标准核拨。

3、青苗补偿费用：由我单位和各镇、村负责完成项目区内青苗补偿工作。

4、垦造水田地块租金及后期种植水稻收益降低补偿费：垦造水田地块租金按 500 元/亩·年标准执行。项目验收后种植水稻的，前三年每年补助 500 元/亩·年作为种植水稻收益降低补偿费。

5、土地承包权人激励补贴：每亩每年补贴 500 元，分三年度直接补贴给土地承包权人。

1.3. 资金使用与监督管理

项目预算一经批准下达，项目承担单位必须严格执行，任何单位、个人不得擅自变更项目预算，不得超项目支出范围或超预算标准开支经费，不得开支与项目无关的其他支出。由怀集县财政局加强对项目资金使用管理，了解资金使用效果，发现问题及时纠正，不定期对项目的工程进度、预算执行、资金使用等进行专项检查。

2. 职能科室职责

2.1. 工程技术部工作职责

- (1) 在公司总工程师的领导下，负责落实公司的技术治理规定。
 - (2) 贯彻执行公司治理体系方针和目标、促进体系的有效运行。
 - (3) 负责组织作业指导书和技术交底的编制和组织实施。
 - (4) 负责国家技术标准、规范、规程、技术文件、图纸、工程变更等信息的收集和更新。
 - (5) 组织制定项目部生产技术治理制度，编制或修订技术操作规程，严格进行并进行监督、检查、纠正。
 - (6) 组织人员做好生产技术现场服务指导工作，组织编制施工组织设计，督促技术流程的执行情形。
 - (7) 配合进行生产治理方面的日常事务，了解生产打算的执行情形。
 - (8) 加强生产过程中的质量监督，确保生产产品符合规定要求。
 - (9) 负责有关技术交底工作。
 - (10) 及时做好工程总结、竣工资料归档及移交工作。
 - (11) 组织技术人员进行技术攻关，积极推广新技术、新材料、新工艺。
- 2、质量安全部工作职责

2.2. 质量安全部工作职责

(1) 主要职责

1) 安全生产治理

沟通和谐省、市、集团公司安全治理部门之间关系，负责指导项目部安全生产治理工作，制定项目部安全生产治理规章制度，建立监督治理网络。

组织制度落实项目部各部门、作业队安全生产责任制。建立安全生产工作目标治理职

责，组织考核、评比、表彰。

负责组织开展安全生产检查和督察工作，处理安全质量事故。负责组织开展安全生产工作的教育和培训。

2) 工程质量治理

负责项目部工程质量治理工作，建立质量保证体系，监督、检查、解决工程质量问题。主持制定项目部质量治理制度、治理承诺、质量体系组织结构。

贯彻公司工程质量方针，制定落实公司质量治理目标，组织考核、评比、表彰。

负责工程质量通病防治，组织参与集团工程质量通病防治体会的推广和交流。

(2) 其他职责

1) 认真执行公司相关规定，做好本部门公文、工程技术资料的收集、分类归档、移交工作。

2) 做好本部门职员日常教育治理工作，积极参与集体公益活动，树立良好部门形象。

3) 负责完成上级部门或公司交办的其它工作

(3) 配合工作

1) 组织项目部质量安全教育，开展质量治理培训工作。

2) 组织工程资料的审定工作。

2.3. 综合治理部工作职责

(1) 负责制定项目部各项规章制度治理制度和治理流程，督促部门人员严格执行；

(2) 协助项目部领导建立项目部和各部门组织框架，明确人员定编定员打算，制定部门各岗位工作职责和各项工作流程；

(3) 负责对业主、地点政府和上级领导的各项接待工作，做好接待前的各项预备工作，并对重要领导在会议会务中决定的事项进行宣传、催办和落实；

(4) 负责项目部各级治理人员的日常考勤、休假和绩效考核工作；

(5) 协助负责公共关系的建立与爱护以及对外关系和谐，负责组织并和谐项目部的公关危机处理；

(6) 负责项目各项固定资产、办公用品、低值易耗品等的打算、采购及治理，并做好各项台账治理；

(7) 负责起草、审核、印发各部门文件，公事来往信函、资料和公文的收发、登记、拟办、传阅、催办、归档工作；

- (8) 协作负责综合性和领导层会议的组织、记录和会议议定事项的催办和落实工作；
- (9) 负责项目部各级人员的技能培训工作，并做好培训记录；
- (10) 制定部门综合治理工作目标、打算，并组织实施，同时按照项目部党政领导要求，协助和配合相关部门制定项目部年度生产打算及各项指标；
- (11) 挖掘项目亮点、优秀职员及其先进事迹，负责组织宣传信息报道；
- (12) 负责开展项目文化建设，包括重大节日、职工集体生日和各项主体文化活动的策划与宣传和落实；
- (13) 按照项目部的要求，协助组织和安排做好项目党务、工会、纪委和团委工作；
- (14) 组织和审核项目部外聘职员合同的签订，在切实保证受聘者权益的同时，为公司和项目的健康、有效运行提供全面的法律保证；
- (15) 对项目部后勤及司厨人员的治理，负责车辆派遣工作和组织食堂菜品的采购、盘点工作；
- (16) 对职（民）工宿舍的治理，对劳务队伍民工信息进行把控，和谐解决各项劳资纠纷和日杂事务；
- (17) 完成上级领导交办的其它任务。

2.4. 打算合同部工作职责

- (1) 贯彻执行国家和上级关于合同治理和工程质量保证的方针、政策、法律法规，严格执行合同文件、技术标准、质量标准和技术规范；
- (2) 是项目的合同治理部门，在签订合同时必须明确质量要求和质量保证金数额；
- (3) 积极、主动、全面有效的履行合同；
- (4) 及时向监理工程师报送工程进度打算和工程月报，及时办理验收、签证、工程计量和工程价款的结算；
- (5) 主办项目的工程变更，做好工程结算工作，负责对工程成本进行核算和提出改进措施，及时办理与变更索赔有关的各项业务；
- (6) 建立健全合同治理台帐，防止计量漏项、漏计，在对工程劳务分包、机械租赁的结算中，防止重复结算；
- (7) 指导工程项目的合同治理并处理施工过程中与合同有关的技术业务问题；
- (8) 负责标后成本预算的分解和编制治理，对项目的成本操纵和各项经济活动进行动态分析，并提出分析报告和成本操纵改进的方法；

(9) 负责对协作队伍的资质、业绩、信誉和质量保证措施进行调查和评判，在评判的基础上选择合格的协作队伍，并与其签订承包合同；

(10) 随时检查合同单位对承包合同的执行情形，对合同单位的工作质量实行全过程监督治理；

(11) 执行打算、统计、合同、结算、预算、定额、信息等方面的政策、法规和规章制度，结合项目实际情形制定补充规定，并对实施情形进行检查；

(12) 贯彻执行公司和项目的经营方针与目标，并及时检查、调整和反馈；

(13) 在项目经理的对外经济活动中当好助手和参谋，遇到重大合同谈判和签约，事先为经理收集并提供有关资料和决策方案；

(14) 实施各项经济技术指标，制定项目部相应的经济技术指标和实现指标的措施，并分降落实；

(15) 组织制定项目部内部经济责任制，落实实施方法以及考核奖罚方案；(16) 组织项目部的工程业务开发，信息收集、整理上报工作；

(17) 认真执行国家和各级有关生产打算的政策，在打算拟审核治理方面必须符合上级要求；

(18) 依照各级打算治理制度完善本项目的打算治理体制，依照项目生产经营活动，结合实际情况拟定实施细则；

(19) 执行上级计量结算政策和有关规定，结合实际实际情形向部门领导提交工作打算；

(20) 加强学习，深刻体会监理、业主的文件中有关计量工作的精神；

(21) 对本项目工程设计图进行详细复核，作到工程数量精确，不发生错项和漏项；

(22) 参与施工合同的起草和签定，作好各施工队的结算工作；

(23) 建立与健全本项目施工合同台帐和计量结算台帐；

(24) 参与各种重大方案的制定，把握工程进展情形，及时收集有关的资料；

(25) 加强运算机的治理，确保数据安全。

2.5. 财务治理部工作职责

(1) 负责项目部的会计核算、财务治理、成本治理、税务筹划、会计电算化等工作；

(2) 负责项目部各类款项的收取和各项成本、费用的支付；

- (3) 负责项目部现金、银行存款等货币资金的日常会计核算和治理；
- (4) 负责项目部固定资产的建帐、核算和其他会计治理工作；
- (5) 负责定期对项目部财务状况进行分析，出具财务状况分析报告，包括项目部资金流量月度分析报告、费用汇总分析报告、财务汇总分析报告；
- (6) 负责职员薪资及福利的发放，按规定计提职员保险、福利等费用，并向有关部门交纳；
- (7) 负责项目部的纳税申报及治理工作：包括项目部各项税收、规费的交纳和治理、各项税费政策信息的收集、咨询服务等工作；
- (8) 负责项目部财务软件系统信息化的归口治理，包括安装测试、日常爱护，系统的安全治理和权限设定等；
- (9) 负责政府部门统计报表的编报及报送；
- (10) 负责向银行提供银行报表及其贷后检查报告；
- (11) 负责向集团领导报送有关财务报表、财务状况分析报告；
- (12) 建立项目部财务档案（包括会计凭证、会计账簿、会计报表及其他财务资料），确保财务资料完整、齐全、安全；
- (13) 执行项目部有关财务信息保密规定，做好财务保密工作；
- (14) 负责其他与财务治理有关的工作。

2.6. 材料部门工作职责

- (1) 服从上级领导的统一指挥，认真执行其工作指令，一切治理行为向上级领导负责；
- (2) 认真贯彻和执行公司颁布的各项规章制度；
- (3) 制定和完善材料采购相关治理方法；
- (4) 负责对本部门工作目标的拟定、执行及操纵；
- (5) 负责材料打算申请审批单的编写和报批；
- (6) 负责材料询价、汇总及报批；
- (7) 负责供应商信息库的建立和完善，并对供应商进行动态治理；
- (8) 协助打算合同部对乙供材料的认价工作；
- (9) 负责公司所属项目材料零星材料的采购工作；
- (10) 负责材料、设备采购合同执行情形的监督工作；
- (11) 负责监督项目材料进场的验收工作及办理入库手续。

2.7. 后勤部门工作职责

- (1) 项目部临建的建设、拆除与治理；
- (2) 负责项目部办公区、生活区的水、电供应治理；
- (3) 负责项目部办公区、生活区的综合治理，治安、防火等工作；
- (4) 负责项目部职工的吃、住等生活安排工作；
- (5) 负责项目部办公区、生活区环境、卫生等工作；
- (6) 施工生产的需要，合理科学的安排行政后勤服务人员，节约工资性支出；
- (7) 执行费用预算制和费用开支标准，及有关财务制度，严格操纵非生产开支；
- (8) 治理好行政办公的财产及物资，防止损坏和流失；
- (9) 安排好后勤服务，在勤俭节约前提下，满足职员生活需求，解决职员后顾之忧，提高职员的工作效率。

4.8.8 试验室部门工作职责

- (1) 贯彻国家和部颁有关标准、规范和规定，并依照需要制定相应的实施细则和措施方法，对试验项目、试验数据、试验质量负责，审查上报试验报告；
- (2) 负责混凝土、砂浆配合比、土工等有关标准试验、托付试验和外送检验工作，试验工作和计量器具等周期送检（自检）工作；
- (3) 对试验室的试验工作进行检查和指导，解决工程试验中的咨询问题，对项目试验室做不了的试验项目，由项目试验室及时托付具有省以上计量认证和资质的试验室试验，统一进行外委试验费应结算，对内做好台帐登记，签署手续完备；
- (4) 以承担工程的施工组织设计为指导，制定试验工作实施打算，监督和指导工程施工；
- (5) 配合材料部负责原材料的调查取样，监督检查要紧工程材料的正确使用和合理保管，按规定的频率对工程质量进行检测试验；
- (6) 参加业主、监理组织的工程质量检查和工程竣工验收，参与有关质量事故的调查分析；
- (7) 结合施工需要，进行必要的课题研究，积极推广新技术、新工艺、新材料。

2.8. 职能人员职责一览表

人员	职责
1、项目经理	(1) 认真贯彻国家和上级的有关方针、政策、法规及单位颁布的各项规章制度，自觉爱护企业和职工的利益，加强与业主和监理的合作，确保单位下达的

	各项经济技术指标的全面完成。 (2) 组织编制工程项目施工组织设计, 包括工程进度打算和技术方案, 制订安全生产和保证质量措施, 并组织实施。 (3) 依照单位年(季)度施工生产打算, 组织编制季(月)度施工打算, 包括劳动力、材料、构件和机械设备的使用打算。据此与有关部门签订供需和租赁合同, 并严格履行。 (4) 科学组织和治理进入项目工地的人、财、物资源, 做好人力、物力和机械设备的调配与供应, 及时解决施工中显现的问题。 (5) 组织制定项目经理部各类治理人员的职责权限和各项规章制度, 搞好与单位机关各职能部门的业务联系和经济往来, 定期向单位经理报告工作。 (6) 严格财经制度, 加强财务、预算治理, 正确处理国家、企业、集体、个人四者之间的利益关系。 (7) 对工程项目有经营决策和生产指挥权, 对凡进入现场的人、财、物有统一调配使用权。 (8) 与有关部门协商的基础上, 有聘任项目治理班子成员和施工班组权力。 (9) 有对项目治理班子及施工班组的工资、资金的分配权, 以及按合同的有关规定对工地职工辞退、奖惩权。 (10) 履行合同规定的质量、工期、文明施工等要求。
2、项目副经理	(1) 项目常务副经理向项目经理汇报工作, 并同意公司生产副经理的监督。 (2) 对项目部的施工过程、生产安全、材料设备负要紧治理责任。 (3) 组织项目部施工组织设计的编制, 参与工程质量策划, 参与工程回访, 审核项目施工打算。 (4) 负责对分包单位的治理工作。 (5) 组织临时设施搭设, 施工力量进场, 落实雨季施工预备, 办理开工有关手续。 (6) 编制项目月度资金需求打算, 提请项目经理批准。 (7) 协助业主办理工开工手续, 向业主介绍工程爱护专门要求。
3、项目总工	(1) 负责贯彻执行国家的技术法规、标准和上级的技术文件、制度以及施工项目的技术治理制度。负责图纸会审和项目质量打算的编制。 (2) 组织有关人员熟悉图纸及招标文件等技术文件, 对图纸及施工中显现的问题, 及时与设计单位、建设单位及监理部门协商解决, 并及时办理文字洽商手续。组织施工方案的编制, 待上级审批后向有关人员贯彻落实, 并定期检查施工方案的实施情形。 (3) 检查工程技术档案资料的治理情形。监督检查施工记录、材料试验记录及施工试验记录, 看是否符合规范及有关规定, 对可能显现的问题及时采取解决措施。 (4) 组织接到工程后的第一次设计交底, 并做好对各专业交叉较多、设计要求较高的复杂部位的交底。 (5) 工程竣工后, 组织项目技术人员绘制竣工图, 编写施工总结报告。 (6) 监督隐、预检的实施和执行情形, 要求此项工作按部位及时、真实、认确实完成。 (7) 处理项目工程质量缺陷, 发生质量事故应以书面形式及时在公司项目工程师领导下具体处理本工程质量问题。 (8) 开展新技术推广工作。针对施工项目中所涉及到的新工艺、新技术、新材料、依照设计要求和使用寿命要求, 认真研究, 反复推敲, 必要时应放实样或模拟试验, 把握新工艺、新技术、新材料的做法, 解决施工技术难题。

	(9) 组织开展技术培训、学习，总结交流技术体会。关于技术要求复杂的项目，应组织参观学习和技术培训，并编制工艺流程。
4、施工员	(1) 认真编制生产打算和施工方案，组织落实施工工艺、质量及安全技术措施。 (2) 参加图纸会审、隐藏工程验收、技术复核、设计变更签证、中间验收竣工结算等，督促技术资料整理归档。 (3) 切实做好操作班组任务交底和技术交底，检查把关混凝土、砂浆级配及其他成品、半成品的制作成本、质量，力求降低消耗。 (4) 定期召开班组质量、安全动态分析会，贯彻落实三级安全教育和季节性的施工措施和“谁施工谁负责安全”的原那么。 (5) 组织脚手架、提升架、电气及机械设备等的安全技术验收，落实保养措施。 (6) 和谐各工种的衔接及各职能人员的治理，保证施工项目按质按期交付使用。 (7) 参加半月一次的安全检查并做好整改工作。
5、材料员	(1) 遵纪守法，拒腐、抵歪风。 (2) 及时了解市场信息，要做到四勤“眼勤、耳勤、嘴勤、腿勤”，材料要三比一算“比质量、比价格、比运距、算材料的价格”。 (3) 依照工程进度、材料打算、及时进足施工材料的数量。 (4) 配合质量员对进场材料进行检查验收，杜绝以次充好的劣质建材进场用于工程。 (5) 及时提交有关材料质量证明书。 (6) 依照安全措施所需的安全材料，编制安全材料供应打算，并及时提供；负责进场材料的安全性能并符合部颁标准。
6、质检员	(1) 向所有检查范畴的内容，各工种进行规范和质量要求进行质量交底。 (2) 及时进行隐藏工程验收和复核，同时按质量评定要求，评定分项、分部工程质量等级、做到项目齐全、真实、准确。 (3) 对不符合要求的分项及时指导返工，做到不合格部位不隐藏、不漏检并重新评定质量等级。 (4) 组织管辖区域内的质量互查，按细那么实施奖罚。 (5) 对各种材料、成品、半成品使用前进行验收、禁止不合格材料的使用。 (6) 负责监督对砂浆、混凝土试块的及时制作、养护、送检、并负责其他原材料的复试送检。
7、安全员	(1) 贯彻安全生产的各项规定，并榜样遵守。 (2) 参与施工组织设计中安全技术措施的制订及审查。 (3) 经常深入施工现场检查、监督、指导各项安全规定的落实，排除事故隐患，分析安全动态，不断改进安全治理和安全技术措施。定期向项目经理汇报安全生产具体情形。 (4) 负责对职工进行安全生产的三级教育，做好施工中的安全技术交底和平常的宣传工作。会同有关部门搞好专门工种工人的技术培训和考核工作。 (5) 正确行使安全否决权，做到奖罚分明，处事公平，同时做好各级职能部门对本工程安全检查的配合工作。 (6) 负责对现场安全设施的检查与验收，指导爱护工作。 (7) 督促有关部门按规定及时发放职工劳动防护用品，并指导合理使用。 (8) 参与企业工伤事故的调查和处理，及时总结体会教训，防止事故的重复发生。

8、机械员	(1) 组织施工设备进场。 (2) 审核除塔吊以外设备的安装验收记录，并签发安装验收合格证。 (3) 组织实施设备“三挂牌”制度。 (4) 编制机械设备保修打算及大（中）型机械设备修理打算，并组织实施，汇总机械设备运转使用记录表。
9、资料员	(1) 依照规范和当地建设主管部门要求，向有关人员进行交底，并落实任务。 (2) 及时收集本工程的技术资料，分门别类整理归档。 (3) 协助班组、质量员做好混凝土、砂浆试块按龄期试压，督促做好原材料试验报告。 (4) 及时督促并配合质量员、班组长，做好分项、分部工程的质量评定记录等。 (5) 认真做好隐藏记录，签证应及时，必须与工程进度同步。所有技术资料必须及时、正确、真实、齐全，并在施工和今后修理中起指导作用。 (6) 负责项目部技术资料、安全资料的检查和指导，要求相关人员及时、有效地记录资料。
10、预算员	(1) 编制施工图预算。 (2) 依照工程施工进度情形，编制每月生产预算打算，并上报公司及甲方。 (3) 收集整理竣工决算资料。
11、试验员	(1) 完成试验室下达的各项任务。 (2) 做好试验前的预备工作，检查样品、正确分样、取样，核对仪器、设备量具，负责本工程的现场取样、送样，并托付试验。
12、班组长	(1) 按照施工方案，组织劳动力进场，切实做好班组的施工工艺和安全技术措施交底工作。 (2) 监督、检查本班组操作工人按图纸、规范、施工方案施工。 (3) 组织班组进行自检、互检和交接检工作，发觉不合格项及时组织工人进行整改，确保本班组工作面的质量符合标准。 (4) 负责传达项目部的各项治理内容和上报班组各项情形，及时进行调整。 (5) 认真遵守安全规程和有关安全生产制度，对本组人员在生产中的安全健康负责。 (6) 搞好安全活动日，开好班前、班后安全会，对新调入的工人进行现场安全教育。 (7) 组织本组职工学习施工技术和安全规程及制度，检查执行情形，在任何情形下，均不得违章，不得擅自动用机械、电气、架子等设备。 (8) 经常检查施工现场的安全生产情形，加强安全自检，发觉问题及时解决，不能解决的要采取临时操纵措施，并及时上报。 (9) 发生工伤事故要详细记录并及时上报，组织全组人员认真分析，提出防范措施。发生重大伤亡事故要爱护好现场并赶忙上报。 (10) 有权拒绝违章指令，确保班组生产安全。

3. 保障措施

3.1. 加强组织领导

成立怀集县垦造水田工作领导小组，由县政府主要领导担任组长，分管副县长担任副组长，成员由县自然资源局、县财政局、县农业农村局、县水务局、县环保局、县林业局、县

发改局、相关镇（街道）主职领导组成。领导小组下设办公室（在县自然资源局办公），负责日常具体工作，办公室主任由县自然资源局局长担任。各有关部门要各负其责，密切配合，形成合力，全力推进项目实施。

3.2. 加强部门协作落实职责分工

各相关部门和村要切实加强沟通协调，密切配合，明确各自职责，共同推进怀集县土地综合整治项目（第一批）工作。

1、各村委会：做好宣传发动工作，负责做好项目所在地基层群众工作，协调配合好项目承建单位做好项目前期各项工作，确保项目在当地顺利开展。并落实做好项目的后续管护工作。

2、相关职能部门。按照工作需要及各自职能做好配合工作，确保项目的顺利建设。

4. 防疫措施

一、企业复工前制定应对新冠肺炎疫情方案，明确专人专班负责本企业人员复工后的疫情防控工作，并确定一名疫情防控联络员，每天按要求向当地防控领导小组报送疫情防控工作情况。

二、按照《公共场所新型冠状病毒感染的肺炎卫生防护指南》、《关于新冠肺炎流行期间召开会议防控指南》等 11 个指南以及自治区关于企业疫情防控的有关要求，制定相关防护制度，做好防护措施。复工前对办公区、生产作业区、楼道、电梯、食堂、卫生间等重点区域进行全面消杀防疫。复工后对重点区域每日消毒不少于 2 次。按标准设置带有明显标识的废弃口罩专用箱，由专人管理并加强消毒。

三、储备保障好复工人员所必须的口罩、测温仪、消毒剂等物品。张贴戴口罩、测体温、勤洗手等宣传标识，提醒员工防疫注意事项，及时发布疫情防控通知公告。

四、建立返岗员工疾控信息档案，复工前安排专人对返岗职工健康状况、假期出行和参加聚会情况逐人进行统计核查，对不符合上岗要求的员工不允许返岗，对目前仍在疫区的有关人员应通知其暂不返回。

五、建立全员健康管理台账，安排专人每日记录员工健康情况。职工工作期间必须全程佩戴口罩，严控进出关口，设置人流、物流固定进出通道，设定测温点，逢人必检。做好进出车辆、到访人员的登记、测温和消毒。对发现异常或出现感染症状的人员先行隔离，按照相关防疫工作要求进行管控，并及时向当地疾控机构报告。

六、做好工作场所管控，设置防疫隔离区，不同工作区域要相对隔离，各工序、各功能

不同的区域之间相对独立。工作场所保持自然通风通气，不使用集中空调通风系统，如需使用须加装净化消毒装置。

七、严禁举行各类人员集中的活动，不召开大型会议，加强职工食堂卫生管理，推行分餐制，尽量避免员工集体用餐，减少人员聚集。

八、自觉服从当地人民政府及相关部门发布的防控疫情的决定、命令，接受疾控机构、医疗机构等部门的监督检查及落实有关防控的要求，主动如实报告有关情况。如有违反疾控工作规定造成疫情输入或扩散的，依法依规承担相应责任。

三、项目方案

5. 项目总体管理

组建领导班子，拟派项目负责人、技术负责人、质量负责人各一人。

5.1. 项目设计管理

我公司在设计过程中严格遵循以下要求：

精心设计、优质服务。严格遵守国家及地方的相关法律法规和各种规程规范，保持与业主的及时沟通；应用科学的管理方法和先进技术，精心做好规划设计，服务城乡健康和谐发展；以最好的质量和效率，做好对业主的优质服务，重合同，守信誉。

与时俱进、开拓创新。紧跟时代步伐，努力适应市场变化，不断增强竞争力，保持质量管理体系的有效性和产品质量。

设计图纸达到国家现行规范和规定的要求、满足合同的约定；全部设计成果符合有关标准、规程、规范（定）的要求，满足规定的内容深度，无不合格品，优良品率达到 98%以上。

保证优质。质量是企业的生存之本，对于每个设计任务都精心勘察、精心设计，确保设计项目成果合格率 100%。

业主满意。诚实守信，确保勘设产品满足合同要求，及时提供技术前期、后期服务，以业主满意为宗旨。

5.2. 项目质量管理

项目实施管理是项目的重点和难点，实施管理质量如何直接决定着项目能否取得预期效益，实现预期目标。搞好项目实施管理，重点是要做好实施过程控制，包括进度控制、质量控制和资金控制。

5.2.1. 项目进度控制制度

项目进度计划控制，是指项目进度计划制定之后，在项目实施过程中，通过对实施进展情况进行检验、对比、分析、调整，以确保项目进度计划总目标得以实现的活动。

在确定进度计划制定的条件时，要具有一定的预见性和前瞻性，使制定出的进度计划尽量符合变化后的实施条件；另一方面，在项目实施过程中，又要依据变化后的情况，在不影响进度计划总目标的前提下，对进度计划及时进行调整，而不能拘泥于原进度计划，否则会适得其反，难以实现项目进度计划总目标，也就是要坚持动态管理的指导思想。在对项目进度计划实施情况进行检查时可采用以下几种方法：

- 1) 建立项目实施进度报表制度；
- 2) 派出常住人员，现场进行检查；
- 3) 定期召开现场会议。

在对项目进度计划实施情况进行检查时应重点检查：

- 1) 检查期内实际完成和累计完成工程量；
- 2) 实际参加施工的人力、机械数量及生产效率；
- 3) 窝工人数、窝工机械台班数及其原因分析；
- 4) 进度偏差情况；
- 5) 进度管理情况。

应及时对检查情况分析，找出影响进度的原因，做好进度计划的调整和完善。

5.2.2. 项目质量控制制度

项目质量控制是指为满足项目质量需求而采取的作业技术活动。质量控制是依据技术标准进行的，只有符合质量要求的工程才具有使用价值，才能投入使用、取得预期经济效益。

在进行项目质量控制时遵守以下原则：

- 1) “质量第一”原则；
- 2) “预防为主”原则；
- 3) “用户至上”原则；
- 4) “用数据说话”原则。

在项目实施过程中要建立质量保证体系，其主要包括以下几个方面：

- 1) 有明确的质量方针、质量目标和质量计划；
- 2) 建立严格的质量责任制；

- 3) 设立专职质量管理机构和质量管理人員；
- 4) 实行质量管理业务标准化和管理流程化；
- 5) 开展群众性的质量管理活动；
- 6) 建立高效、灵敏的质量信息系统。

在项目实施时要严格控制人、材、机械、方法和环境等五大因素，把握好质量控制的关键。

按照“由规划安排引领项目安排，由项目实施推动规划实施”的思路，整合土地整治、农村人居环境提升、农村公路建设、农业综合开发、农田水利、危旧房改造、平原绿化、电力、通讯、燃气等相关涉农项目和资金，在“一张蓝图”的指引下，进行高质量、高效率的统筹和整合，共同推进，同步实施，相互促进，实现由单一的土地整治向规划管控和空间治理的转变。

5.2.3. 项目资金控制制度

土地整理项目资金的使用管理严格按照《财政部国土资源部关于印发<土地整治工作专项资金管理办法>（财建[2017]423号）》的通知：“在项目实施过程中，各有关单位要加强资金使用管理，硬化估算约束。严格执行专款专用、专项管理、单独核算规定，任何单位和个人不得超支出范围和标准开支，更不得截留和挪用项目资金；要建立、健全项目会计核算和内部稽核制度，对项目资金实行全过程的财务管理与监督；要严格项目资金竣工决算，规范项目业绩考评和追踪问效。”土地整理项目的性质决定了其实施离不开有效的组织管理和实施管理，领导小组的设立是项目顺利实施的组织保证。因此，项目领导小组必须成立专门的项目管理办公室，设立土地整理专账，保证土地开发整理项目资金专款专用。加强财产管理，实行严格的资金管理和财务考核制度，项目竣工后及时办理决算

和财产交付使用手续，明晰产权。所有项目建设投资形式的固定资产都进行登记，建立固定资产账户，纳入国有资产管理，防止国有资产流失。

5.3. 项目工程管理

（一）建设单位

1、协调施工、监理、设计单位的关系。

2、根据国家的有关标准、规范、规程、规定、设计文件、施工组织设计（方案）、承包合同对施工单位和监理单位的工作质量和施工质量进行检查。对不符合国家规定和设计的行为提出整改要求。施工单位和监理单位均应按建设单位的要求改进工作。

（二）施工单位

1、严格按照设计文件。施工方案。施工组织设计和国家标准、规范、规程施工，对施工质量负责。

2、及时按建设单位和监理的指令改进工作。对建设单位及监理的书面指令应在建设单位及监理指定的期限内完成书面答复。施工单位有权拒绝建设单位、监理不正确的指令。但必须陈述“拒绝”的正当理由，并得到建设单位和监理的确认。在建设单位、监理坚持其指令必须执行时，其后果由坚持人负责。

（三）监理单位

1、根据国家标准、规程、规范、规定、设计文件代表建设单位对施工单位的施工质量进行监理。对违反国家规定和设计文件的行为发出整改指令。施工单位无正当理由拒绝监理指令。监理可发出停工令。复工令亦由监理发出。

2、确认施工质量。并对已确认的施工质量负责（但并不免除施工单位对施工质量的责任）。

6. 项目成果管理

6.1. 项目成果管理目的

- （1）确保施工质量、提高公司经济效益；
- （2）加快施工进度，减少不必要的开支；
- （3）保障工作人员的经济利益，费用与工作量挂钩，实行多劳多得，项目费用全额承包；
- （4）坚持效益、效率第一的原则，以激励员工多做贡献，学习提高技术水平；
- （5）更利于项目负责人加强管理。

6.2. 项目成果管理保证措施

（1）公司员工有责任和义务保护公司的一切工作成果，不得外泄或使之受任何其他形式的侵害；

（2）所有员工在职期间一切工作成果归公司所有，除个人专利和可公开发表的学术著作或论文，任何职务工作成果不得以个人名义使用；

（3）一切被公司辞退、裁员或自动辞职、离职的员工，都不得以任何形式带走在职期间个人或他人的工作成果。否则一切法律后果自负；

（4）本管理措施的修改与废止，须经公司办公会议提议并由公司总经理决定后方可实

施。



施工组织方案

目录

第 1 章 方案概述	3
1.1 编制说明及编制依据	3
1.2 工程概况	3
1.3 项目目标	4
1.4 施工总体部署及施工流程	4
1.5 施工规划布置	7
第 2 章 施工进度计划和进度的保证措施及违约责任承诺	15
2.1 进度目标及进度保证体系	15
2.2 工期保证措施	16
2.3 赶工措施	26
2.4 违约责任承诺	29
第 3 章 施工方案与技术措施	30
3.1 工程重点难点分析及解决措施	30
3.2 施工方案与技术措施	32
第 4 章 质量保证措施	42
4.1 质量目标及质量管理体系	42
4.2 质量保证措施	44
4.3 工程保修工作的管理措施	50
第 5 章 安全文明施工措施、新技术应用	52
5.1 安全保证措施方案与承诺	52
5.2 文明施工、环境保护保证措施方案与承诺	67
5.3 新技术应用	76
第 6 章 劳动力投入计划及其保证措施，机械设备投入计划及检测设备	78

6.1 劳动力投入计划及其保证措施	78
6.2 机械设备投入计划及其保证措施	81
6.3 材料投入计划及其保证措施	83
6.4 资金投入计划及其保证措施	85



第1章 方案概述

1.1 编制说明及编制依据

1.1.1 编制说明

1、在认真、全面地阅读招标文件等有关资料的基础上，针对本工程的特点，结合我公司多年来在类似工程施工中的实践经验，本着以高速、优质、文明、低耗的施工组织为指导思想，编写本工程的技术标标书。

2、根据目前由业主提供的有关资料，本标书仅为一份初步的投标技术文件，中标后将在本标书的基础上进一步完善技术方案，补充各分部分项工程施工中的细节问题，形成一份具有技术先进性、安排合理性、经济实用性、操作简易性的施工组织设计，同时接受业主及监理单位的指导和审查。

1.1.2 编制依据

1、招标文件及其答疑（或修改）公告；

2、国家、广东省、项目所在地关于施工现场管理、施工工艺、绿色施工、安全防护、文明施工、环境保护等方面的标准、规范、技术资料等。

1.2 工程概况

1.2.1 工程名称

怀集县冷坑镇水口村(等 4 个)村耕地恢复项目（勘察设计施工总承包）。

1.2.2 建设地点

肇庆市怀集县冷坑镇水口村、谭庙村、双甘村、龙岗村。

1.2.3 范围及内容

包括完成本项目勘察、设计、施工总承包。

勘察内容：项目批复范围内的地形测量、地质勘察（包括初步设计阶段勘察和施工图设计阶段勘察）等以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

设计内容：包括初步设计（含初步设计报告、图纸、概算及其他附属资料）、施工图设计及预算编制、施工过程配合服务、竣工验收以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。本项目实行限额设计（即中标人须根据本

项目经批准的估算总投资进行限额设计)。

施工内容：批复施工图设计范围内所涉及的全部建安工程内容的工程施工准备阶段、施工阶段、竣工图编制以及工程保修期内缺陷修复等工程总承包，配合招标人办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。

注：最终的实施范围、内容以招标人确认为准。

1.2.4 承包方式

包勘察、包设计、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理。综合单价包干、工程量按实结算的承包方式。

1.3 项目目标

1.3.1 工期目标

总工期 180 日历天，其中勘察工期为 30 日历天，设计工期为 30 日历天（自招标人下达通知文件之日起算，需与勘察工期同步进行。初步设计审查、施工图审查时间不包含在设计工期内），施工工期为 150 日历天（自监理单位或招标人发出开工通知之日算起）。

1.3.2 质量目标

确保勘察、设计标准符合国家、行业、地方相关强制性标准及勘察设计任务书等的要求；施工标准：合格。

1.3.3 安全文明目标

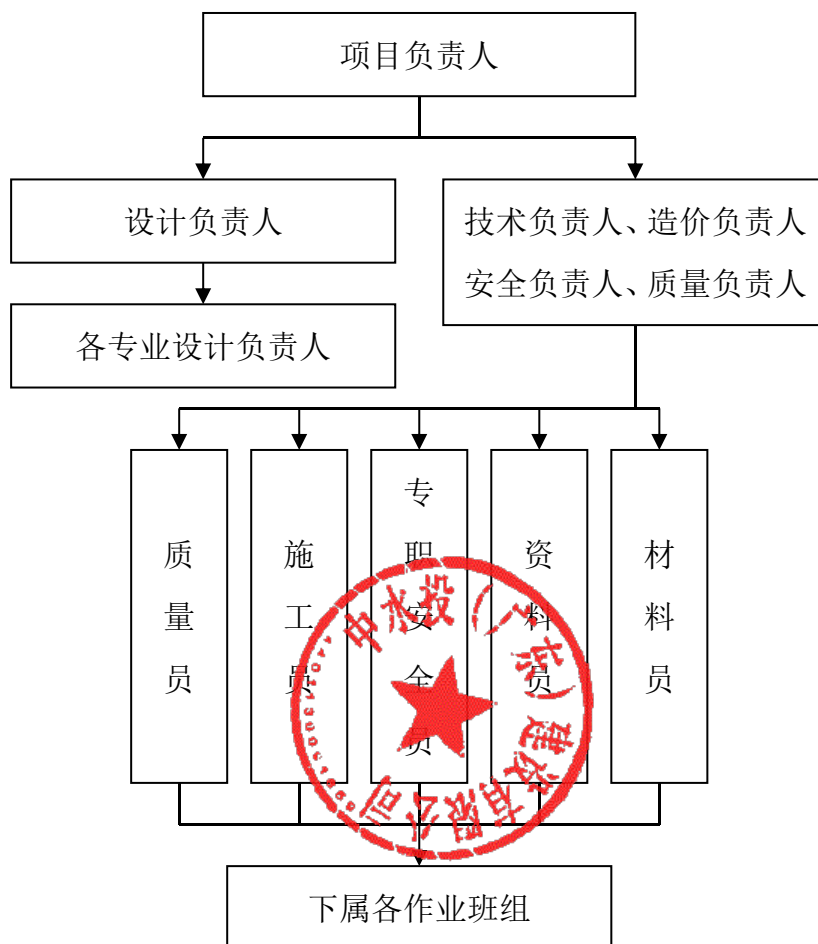
勘察设计要求的质量标准：符合现行国家行业相关规范规定。

施工要求的质量标准：符合现行国家施工验收规范标准，达到合格标准。

1.4 施工总体部署及施工流程

1.4.1 工程组织部署

1、我公司针对此工程严格实行“项目法”施工，新组建一个由公司优秀的项目经理组建的现场项目部来负责此工程的具体施工管理。



项目管理机构图

2、项目管理机构职责分工

1、设计管理组
在项目总负责人的领导下，负责组织、指导、协调项目的设计工作，确保设计工作按合同要求组织实施，全面保证对设计进度、质量和费用的管理与控制；编制项目设计计划，明确设计工作范围、设计原则、设计数据与设计文件的管理与控制、设计人员非工资费用计划及设计主要会议计划；组织审查工程设计必备条件和基础资料的可靠性和完整性；组织各专业确定工程的设计标准、规范、统一规定重大设计原则并严格执行；编制项目设计进度计划；组织有关专业参加设计协调会议，协调与协作单位的条件关系；组织处理与设计有关的外部与内部变更；编写工程设计总说明，汇总各专业文件，提出工程设计文件清单；工程施工前，负责组织设计复查、设计交底和设计修改工作；参与施工安装检查等工作；组织有关专业对工程设计阶段的文件资料、计算书等进行整理归档。
2、施工管理组
在项目总负责人的领导下，负责项目的施工管理，对施工进度、质量、费用和安全

进行全面的监控；负责对分包商的协调、监督和管理的工作；编制项目施工计划，确定施工范围、施工管理组织与人员、施工总体方案、施工进度和费用控制要求、施工质量保证与质量控制要求以及安全要求等；确定现场施工组织机构、工作程序以及各岗位负责人；组织编制施工组织设计、施工方案以及安全施工等文件；组织制定现场施工管理文件；定期召开施工计划执行情况检查会，检查、分析存在问题、研究处理措施、按月审查施工进度情况报告；按合同约定，组织设备、材料达到现场后的交接和安排保管工作；管理现场财务和会计工作，审查和签发支付工程进度款报告；管理现场职业健康、安全、文明施工；负责监督安全文明施工措施费是否专款专用，监督检查施工单位劳保、保险等是否到位；监督建立是否行使了安全监督的责任；施工任务完成后，组织竣工验收，协助项目经理办理工程管理权交接手续；负责处理施工遗留问题，根据合同要求进行技术服务；组织编写项目施工完工报告；组织工程施工总结。
3、设计负责人
项目设计负责人是工程项目设计的主持者和全过程的组织者，按设计控制程序组织开展工作，对设计进度和项目总体质量负责。 根据设计任务书和政府文件，收集和索取设计文件及原始资料，组织现场踏勘，落实设计条件，提出设计原则，组织制定设计计划；检查阶段执行情况，保证任务按期完成；管理内部接口工作，控制各专业互提条件进度；协调外部接口工作，主要指与建设单位，施工单位，监理单位，合作设计方，审图中心，审批主管部门的接口工作；组织综合定案会议，协调各专业间的矛盾，解决一般性争议的问题；组织设计文件签署；认真贯彻执行有关法令、法规，严格执行本项目批准的规模、建设投资、建筑面积、设计标准及主要技术经济指标；组织施工图会签；组织各阶段设计审批及设计修改调整工作；组织各专业做好图纸交底、答疑、变更等工作，并做好会议纪要；组织各专业进行现场服务、回访及竣工验收。
4、项目负责人
根据施工合同编制工程项目施工进度计划、资金使用计划；组织现场施工项目经理部人员例会，传达贯彻公司生产会、工地监理例会的精神，定期考核现场施工项目经理部人员工作；组织现场施工项目经理部有关人员做好质量、环境、安全与职业健康策划工作，分解目标，落实所需资源；组织项目成本分析会，负责项目的成本管理，确保资金合理使用；合理调配项目的各种生产资源，完成生产计划；代表现场施工项目经理部与设计组、业主、监理、供应商、工程分包商、劳务分包商进行沟通和协调；负责施工现场安全、环境事故的应急响应，防止事故扩大，减少损失；参与材料和设备供应合同、劳务分包合同、工程分包合同的评审；配合公司做好工程回访保修工作；审核现场施工项目经理部的各种计划，如生产计划、机械设备采购计划、财务用款计划、材料采购计划、劳务人员需用计划、项目人员培训计划，组织现场施工项目经理部相关人员，落实各项计划现场施工项目经理部负责审核项目部施工任务书，严格执行公司制订的劳务单价审批制度；监督劳务分包商对本项目人工费的结算、发放资料的公示、发放资料存查等工作，确保人工费发放给劳务工人；对工程项目施工过程中存在的问题进行协调，分析改进。

1.4.2 工程施工部署

为便于施工管理，我司拟按专业划分二个施工区段：

第1工程区：田块整治、土壤改良工程区；

第2工程区：灌溉与排水、田间道路、其他工程区。

1.4.3 工程施工流程

根据本工程各分项工程施工特点，拟按以下各关键路径顺序实施，以确保施工进度：

施工准备→场地清理、测量放线→田块整治、土壤改良施工→沟渠及渠系建筑物施工→田间道路、其他工程施工→零星工程及竣工验收。

1.5 施工规划布置

1.5.1 施工平面布置原则

为保证施工现场布置紧凑合理、现场施工顺利进行，施工平面布置原则确定如下：

- 1、规划好施工道路和场地，减少运输费用和场内二次搬运。
- 2、布置符合现场卫生、安全防火和环境保护等要求。
- 3、在项目的统一布置协调下进行施工现场平面布置设计；
- 4、紧凑有序，节约用地，尽可能避开拟建工程用地，在满足施工的条件下，尽量节约施工用地；
- 5、适应各施工区生产需要，利于现场施工作业；
- 6、满足施工需要和文明施工的前提下，尽可能减少临时建设的投资；
- 7、在保证场内交通运输畅通和满足施工对材料要求的前提下，最大限度的减少场内运输，特别是减少场内二次搬运；
- 8、尽量避免对周围环境的干扰和影响；
- 9、符合施工现场卫生及安全技术要求和防火规范。

1.5.2 施工平面布置内容

1、办公、生活临时用房布置

（1）我公司决定在场区附近空地布设项目经理部及生产生活临设，同时考虑到项目特殊性，也可考虑租赁附近居民楼作为办公室等临时房屋。布置方案进场后并业主或监理审批后方可搭设。

（2）办公区布置

1）本工程采取集中办公的形式，以便于施工统筹协调。其主要设施有：业主、监理办公室，项目指挥部办公室、项目经理部办公室、会议室等，业主及监

理办公与生活临时设施按照招标文件规定标准设置。

2) 现场办公室采用活动板房。办公区与生活区、生产加工区采取隔离布置以便于管理, 隔离带采取绿化隔离带的形式布置。

3) 办公室内统一配备办公桌椅, 会议室内配备拼装式长型会议桌, 微机房配备电脑、复印机、传真机等设施, 办公室、会议室安装空调机, 电源插座和电话, 传真机等。办公室门前进行绿化。

(3) 生活区布置

1) 临时设施拟在现场布置。包括项目管理人员及工人生活区。其主要设施有: 管理人员宿舍、职工宿舍、食堂、餐厅、淋浴间、厕所等。

2) 管理人员宿舍、职工宿舍、食堂、餐厅、厕所采用活动板房。

3) 职工宿舍内, 上下铺, 床架被褥统一、实行公寓化管理。

4) 生活区食堂内配冰柜, 蒸箱、炉灶等设施, 要求通风、卫生, 经常保持清洁, 生熟间要分隔, 内墙要铺贴到顶的白磁片, 其余部分抹平、扫白, 厨房内灶台、工作台等设施 and 售饭窗口内外窗台也铺贴白磁片, 门窗及洞口要设置纱窗, 地面铺贴马赛克, 排水良好。

5) 现场浴室、厕所远离食堂, 内设自动冲淋装置, 内墙面贴全高白磁片墙裙, 便池便槽侧壁贴白磁片, 地面贴防滑地砖。

6) 整个生活区, 派人定时进行卫生打扫, 做到干净、整洁、无异味、排水通畅、道路整齐, 并进行适当绿化、美化, 为工人营造一个整洁、卫生的环境, 展现企业形象。

(4) 为了更好的树立我司企业施工形象, 将按肇庆市安全文明生产施工标准工地各项要求对项目经理部及施工用房进行达标建设, 各项安全保障措施与环境保护措施落到实处(如: 消防、安全用电保护、清洁卫生等), 进行必要的覆盖, 树立标志、标牌和标语等。

2、生产设施的布置

根据施工需要, 安排机电车间、机修车间(含保养场)、材料仓库、材料堆放场、成品、半成品仓库、机械设备停放场等。

(1) 材料加工场地

1) 因施工点位较为分散且位于农田区域, 钢筋、模板考虑分片区集中制作

再运往施工点，集中材料加工场分为钢筋、模板（部分模板拟采用钢模）加工棚及半成品堆场，各类材料按不同规格堆放整齐，设置标识牌和检验状态。

2) 加工棚用钢管搭设，上盖波纹钢瓦或镀锌铁皮。

3) 加工场地的地面硬化方法为：浇筑 10cm 厚 C10 混凝土面层。

(2) 材料仓库布置

1) 搭设时尽量靠近使用地点，运输、装卸方便；

2) 仓库周围设置排水沟，以防材料受潮。

3) 仓库内设置灭火器等消防设备，以防火灾。

4) 地面硬化方法为：浇筑 10cm 厚 C10 混凝土面层。

3、水电供应和施工照明

(1) 临时供水设施布置

施工点位在田地间，根据现场实际情况，施工现场临时用水拟采用抽水机抽取沟渠水作为施工用水，经考察沟渠水水质可用于施工。

施工人员生活用水可与当地居民协商，缴费获取村民自来水或井水。

1) 施工水源及供水

根据现场实际情况，采用结水管道供应，用水接驳点位置按照现有提供接驳点进行接驳。从水源处引两处 DN150 水管，开设 DN100 的支管，沿着四面水平铺设，采用 DN100 管道埋地敷设，供现场施工与生活用水；为了顾及整个施工面各个角落的用水，可采用软管来引水。

2) 消防供水

现场办公区、材料库房各设消防栓一个，生活区设消火栓一个。消火栓口 DN50，枪口 $\phi 19$ 外套丝铝质消防栓，每个消防栓处配备一根 25m 麻质水龙带。如遇火情，关闭其它用水阀门以保证灭火用水。

(2) 临时供电设施布置

施工用电拟采用发电机供电，生活用电可与村镇协商获取接驳点后缴费自行引接，在施工初期未完成临电申报与驳接时，采用自发电，配置发电机组。

1) 线路布置

接驳点出线电缆直埋进入配电房，临时用电接口按照建设单位提供。

沿围墙和道路线路采用埋地方式，过路处穿钢管埋地；

进入场内线路采用电缆直埋到配电点，地面竖立标志桩，道路处穿钢管保护；移动设备采用橡胶套软电缆。

2) 配电箱安装

总配电箱、二级配电箱都采用落地式，室外配电箱为防雨式；

二级保护参数 100mA，0.1S；

三级保护参数 30mA，0.1S，地下潮湿处为 15mA，0.1S；

配电箱前有 1 米作业空间，四周无易燃物，通道畅通；

配电箱警示标志醒目，编号、责任人清楚；

进出孔有防刮伤保护；

配电箱门关闭紧密，锁有效；

3) 照明设计

现场照明分安全照明和工作照明、办公生活照明。安全照明为重要负荷，由专线供电，包括大面积照明、通道照明、障碍照明；工作照明是局部照明，对工作时大面积照明在作业面不足的补充，如加工棚内照明；办公生活照明因对人员活动影响较大，也列为重要负荷。

移动工作照明用带密闭灯罩的 250W 自镇流荧光灯、500W 卤钨灯挂在自制的灯架上照射，电源线用橡胶套软电缆；加工场内照明用广照灯具 250W 自镇流荧光灯。

办公室、宿舍吸顶、吊链安装荧光管支架，高度大于 2.5 米；插座有 PE 地线，特殊地方有防溅罩。

所有灯具均可靠接地，室外、潮湿处灯具应具备防雨防溅功能。

照明负荷应大致平均分配在三相上，工作零线截面等同相线大小。

(3) 临时排水排污设施布置

1) 排水问题，排水主要考虑施工用水及雨水的排放，场地内横断面按 2%~3%坡向场地两侧的排水边沟进行排放，边沟横断面尺寸下口 40cm，深度 40cm，边坡坡度 1:1。并在边沟内要用涵管沟通。

2) 另外考虑文明施工实际情况，我公司还将准备移动卫生间，分别分布在施工区域内，每天及时清理。做好排污方便及文明施工。

4、场内外道路布置

（1）对外交通道路

本工程对外交通十分方便。主要外来材料、设备、生活物资等都通过公路运输运往工地。

（2）施工临时道路

我公司负责修建从场外道路至施工区的临时道路以及至各施工点的全部临时道路和停车场，尽量利用原有道路作为施工区域到临时设施搭设地点的施工临时道路，若原有道路不能满足施工要求，则沿施工沿线填筑土方压实并在面层摊铺 6%水泥稳定石粉及水泥混凝土。

1）道路做法

临时道路做法为：下垫 6%水泥稳定石粉 20cm 厚，上铺水泥混凝土 10cm 厚，宽度为 6m。

临时道路施工前，应将施工用水、用电、排水等管线预先开挖、埋设到位。

2）道路管理

在施工期间负责管理、维修和养护道路。修建道路应做好路基和路面的排水设施，进行洒水除尘，以使施工作业产生的扬尘公害减少至最低程度。不危害临近道路两侧的民房和其他设施，维护好道路两侧的开挖和填筑边坡。

施工临时道路与停车场免费提供给业主、设计单位、监理单位使用。

5、材料供应

（1）钢材、水泥、管材：均采用肇庆及周边市场的合格产品，由生产厂家直接运输到施工场地。

（2）其他材料：由我公司的自卸汽车运输至施工现场。

6、现场通信通讯

我公司将配备足够的无线通讯器材，用手机、对讲机联系，以便保持与业主、监理机构、外界等的联系，便于将指挥中心的指令及时下达至各现场施工班组，指挥、了解施工作业面的进展情况。

7、现场防火

在合同履行期内，除与当地消防部门取得联系、必要时请予协助外，还应采取一切有效的防火与消防措施，并在现场的油库、器材库、车间等处及施工机械车辆上配备适当数量的手持灭火器。

8、急救及医疗

(1) 了解当地的地方病和传染病的防疫情况和分布，定期为施工工作人员检查，积极采取各种措施预防病情，控制病情对施工人员的侵害。

(2) 在施工现场配备有经验的医护人员与必需的医疗器械和药品，另外与当地医疗急救部门取得联系，必要时请予协助。

1.5.3 施工平面管理及现场布置图

1、施工平面 CI 管理措施

(1) 施工现场按照 CI 标准设置“六牌一图”，即质量方针、工程概况、施工进度计划，文明施工分包干区、质量管理机械、安全生产责任制、施工总平面布置图。

(2) 施工现场切实做到工完场清，施工垃圾要集中堆放，及时清理，以保持场地的整洁。

(3) 办公区

- 1) 现场临时办公室、会议室全部按设计要求布置，并按公司要求进行油漆。
- 2) 临建区场地按要求设置明沟排水。
- 3) 办公区公共清洁派专人打扫，各办公室设轮流清洁值班表，并定期检查。
- 4) 施工现场设立一定数量的保温桶和开水供应点。

(4) 厕所

厕所内外要求清洁，墙面铺贴白瓷砖，地面铺贴防滑地砖，现场设水冲厕所，粪便化粪池处理后排入市政污水管道，并派专人打扫，以保证厕所卫生、清洁。

(5) 材料堆放场地

- 1) 施工及周转材料按施工进度计划分批进场，并依据材料性能分类堆放，标识清楚，做到分规格码放整齐，稳固，做于一头齐、一条线。
- 2) 施工现场材料保管，将依据材料的性质采取必要的防雨、防潮、防晒、防火、防爆，防损坏等措施。
- 3) 贵重物品，易燃、易爆和有毒物品及时入库，专库专管，加设明显标志，并建立严格的领退料手续。
- 4) 材料堆放场地设消防措施，消防设施齐全有效，所有施工人员均会正常使用消防器材。

5) 施工现场存放的施工材料，须经有关部门批准，材料码放整齐，不得妨碍交通和影响市容。堆放散材料时进行围挡，围挡高度不得低于 0.5m。

(6) 生活区

1) 宿舍管理以统一化管理为主，制定详尽的《宿舍管理条例》，要求每间宿舍排出值勤表，每天打扫卫生，以保证宿舍的清洁卫生。宿舍内不允许私拉私接电线及各种电器。

2) 职工宿舍牢固，安全符合标准。室内保持整洁，并设置生活柜，卧具，用具摆放整齐，换洗衣服干净，晾挂整齐。

3) 对宿舍要定时消毒，灭蚊蝇、鼠蟑措施到位。

(7) 食堂

施工现场的食堂应符合《食品卫生法》，明亮整洁，设置冷冻、消毒器具，生熟食品分开存放，防蝇设施完好。食堂有卫生许可证，饮事员进行体检合格有健康证后方可上岗操作，证件用铝合金镜框悬挂。并保证食堂清洁卫生、无杂物、无四害。食堂墙面粉刷清洁，地面铺贴防滑地砖。

(8) 排水系统

施工现场设置畅通的排水沟渠系统，排水沟全部采用下挖砖砌并盖上水泥板的暗排水沟，处理好生活污水、污物的排入，场地不积水，不积泥浆，保持道路干燥坚实。

(9) 防火保安

1) 现场设立门卫，并采取必要的防盗措施。施工现场的主要管理人员在施工现场佩戴证明其身份的证卡，其他现场施工人员宜有标识。

2) 严格按照《中华人民共和国消防法》的规定，建立和执行防火管理制度。现场有满足消防车出入和行驶的道路，并设置符合要求的防火报警系统和固定式灭火系统，消防设施保持完好的备用状态。

(10) 卫生防疫及其他事项

1) 施工现场准备必要的医务设施。根据需要采取防暑降温 and 消毒、防毒措施。

2) 项目经理部定期对现场管理进行考评，考评办法根据由公司有关规定制定。

- 3) 项目经理部应进行现场节能管理。
- 4) 现场的食堂等应符合卫生要求，现场设置饮水设施。

2、临时用地

临时用地表

用 途	面 积 (m ²)	位 置	需用时间
办公等公用房屋	60	按业主或监理意见	按合同工期
生活区	800	按业主或监理意见	按合同工期
材料堆放及加工场	400	按业主或监理意见	按合同工期
其他	400	按业主或监理意见	按合同工期

3、现场平面布置图



第2章 施工进度计划和进度的保证措施及违约责任承诺

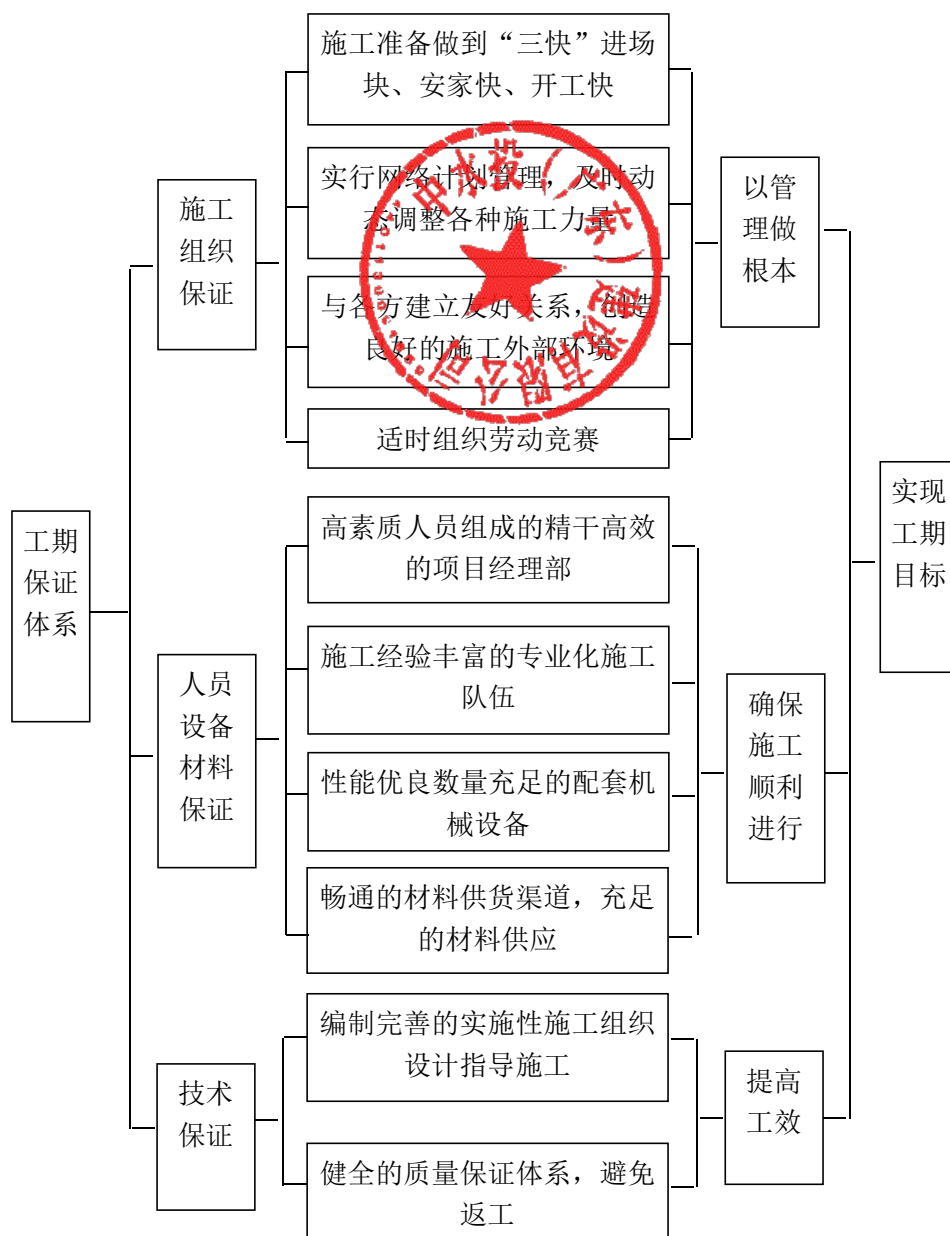
2.1 进度目标及进度保证体系

2.1.1 进度目标

总工期 180 日历天，其中勘察工期为 30 日历天，设计工期为 30 日历天（自招标人下达通知文件之日起算，需与勘察工期同步进行。初步设计审查、施工图审查时间不包含在设计工期内），施工工期为 150 日历天（自监理单位或招标人发出开工通知之日算起）。

2.1.2 进度保证体系

1、进度保证体系图



2、建立完善的计划保证体系是掌握施工管理主动权、控制施工生产局面，保证工程进度的关键一环。

3、本项目的计划体系将以施工总进度图为宏观调控计划，施工总进度计划为总体实施计划，以月、周、日计划为具体执行计划，并由此派生出设计进度计划、专业进场计划、技术保障计划、商务保障计划、物资供应计划、质量检验与控制计划、安全防护计划及后勤保障一系列计划，使进度计划管理形成层次分明、深入全面、贯彻始终的特色。

2.2 工期保证措施

2.2.1 从组织管理上保证工期

根据本工程规模大、工期紧等特点，并根据各工程段之间施工相互关联的特点，为便于管理和组织施工，成立工期协调领导小组，由各工程段主管生产的负责人为施工工程段调度长，以各施工作业队为生产实施对象，形成一个从上而下的主管施工进度的组织体系。

建立以项目为核心的责权利体系，定岗、定人、定权，各负其责。各作业工区坚持每天一次的生产例会，做到当天的问题不留到下一天，并让每个生产者清楚明天的工作，及时安排布置。

每月由项目经理或主管生产的副经理主持的生产调度会，总结上个月的施工进度情况，安排下个月的施工生产；及时解决工程施工内部矛盾，及时协调各队伍之间和各职能部门之间的关系；对施工机械设备、生产物资和劳动力安排计划；并对资金进行合理分配，保证施工进度的落实和完成。

建立严格的《工程施工日志》制度，逐日详细记录工程进度、质量设计修改、工地洽商等问题，以及施工过程中必须记录的有关问题。

各级领导做到“看一观二计划三”，提前为下道工序的施工，做好人力、物力和机械设备的准备，确保工程一环扣一环地进行。对于影响工程总进度的关键项目、关键工序，主要领导者和有关管理人员必须跟班作业，必要时组织有效力量，加班加点突破难点，以确保工程总进度计划的实现。

建立奖罚严明的经济责任制，每季每月进行一次总结，对提前完成任务的相

关责任人进行奖励；未能按时完成任务的按拖延的天数进行罚款，谁拖延谁受罚。多次完成任务不力者调离岗位，同时广泛开展“劳动竞赛”、“流动红旗评比”等活动，激发广大职工的工作热情和创造性，提高劳动效率，确保工期的实现。

1、教育员工充分认识合同的严肃性

工程建设合同一经签订，就具有法律效力，我司严格履行合同中所规定的条款。工程大，工期紧，必定会遇到重重困难，我司宁可签也不能乱签，签了就是亏本也要认真执行，从而严守合同，按程序办事，在合同期内全面不折不扣地履行合同各项条款。

2、全盘策划、狠抓协调

综合工程施工的每一个环节、细节进行全盘策划，周密考虑，实现科学组织，合理安排。在确保控制好施工总进度的前提下，根据现场实际情况如场地条件、材料供应，动态调整周计划，“利用时间、利用空间、立体交叉、见缝插针、全面开花”安排工作。主要管理人员必须自始至终专职坚守岗位、协同一体，遇到事情时多商量、多讨论，深入现场，对施工动态了如指掌，及时全面协调各类问题、矛盾，通过有序组织、规范管理、协调有力的综合运行，各装修工序得到高度衔接，实现高效运转。所以必须建立严格的工期保障体系，从上到下，心连心，拧成一条绳，同心协力保证本工程工期的实现。

（1）运用现代化管理方法指导生产、加强动态管理。充分利用已有资源组织材料、人力资源的合理配置。保障各阶段施工的连续性，消除窝工、停工现象。

（2）施工工序繁多，难免出现工期延误或其它不利因素影响本工程的施工。所以施工时编制施工网络图，找出关键线路，当施工中某一个关节出现延误时，应及时采取措施，加大投入，在后续工序上加以弥补工期。另外，对于关键部位的施工工期要严格予以保证，这是工期实现的根本所在，这样一来，抓住了主要工期及关键影响工期部分工序和施工区域，那么次要工序的施工对本工程的影响可以忽略不计。

（3）“顺则速”：各工序严格按进度计划施工，项目经理有效协调人力资源，确保施工顺利；

（4）“不停则快”，保证定货周期，充分做好施工前的准备工作；

（5）“增加投入”，为保证各工序的及时完成，每项工序安排两班人轮流施

工。展开工作面，保证不怠工，做到有安排，有计划地流水作业。

(6) 优化网络计划管理，综合考虑机械、设备、材料的相应关系，使各工种、各工序实施紧密的交叉搭接，对每道工序制定相应的调整措施。

(7) 合理配置施工机械设施，提高使用效率，保证各项作业、各工种之间的高度协调，发挥最大的生产潜力，实现工期目标值。

3、以实效衡量工作

工期紧，必然存在许许多多困难，我司不讲太多的“理由”、不强调困难，以工作实效为准则，认认真真、实实在在、一件件落实完成，做到今天能完成的事决不能拖到明天。

4、顾全大局、服从大局，一切以大局出发

本工程有多个施工班组，施工队伍多，哪个项目、环节出了问题都会直接影响到工程总体进展的严重性。我司保证在干每项工作都必须考虑到本工程是一个整体，随时服从业主、监理单位总策划。与各施工班组互相创造施工条件，配合交叉作业中，坚持先紧后缓的原则。我司杜绝拖拉、不予配合的作风出现，团结各施工班组，齐心协力，共同营造团结协助友爱的施工场面。

2.2.2 从计划安排上保证工期

1、在工程开工前，必须严格按照《工程施工承包合同》的总工期要求，提出工程施工总进度计划，并对其科学性和合理性，以及能否满足合同工期的要求并有所提前等问题，进行认真审查。

2、在工程施工总进度计划的控制下，坚持逐月（周）编制出具体的工程施工计划和工作安排。

3、制定周密详细的施工进度计划，抓住关键工序，对影响到总工期的工序和作业给予人力和物力的充分保证，确保总进度计划的顺利完成。

4、各工程段对生产要素认真进行优化组合、动态管理。灵活机动地对人员、设备、物质进行调度安排，及时组织施工所需的人员、物质进场，保障后勤供应，满足施工需要，保证连续施工作业。

5、缩短进场后的筹备时间，边筹备，边施工。全线施工，多头并进。

6、工程计划执行过程中，如发现未能按期完成计划的情况时，必须及时检查分析原因，立即采取有效的措施，调整下周的工作计划，使上周延误的工期在

下周赶回来。在整个工程的实施过程中，坚持“以日保周，以周保月”的进度保证方针，实行“雨天的损失晴天补，白天的损失晚上补，本周的损失下周补，本月的损失下月补”的赶工措施，确保总工程进度计划的实现。

2.2.3 从资源上保证工期

1、本工程规模较大，其实施所需的机械、设备、技术人员、劳动力、材料、资金等资源应予优先保证。各工程段应成立一个施工经验丰富、组织管理能力强，结构形式合理的项目领导班子，配备一批优秀的技术骨干，生产骨干和性能卓越、状况良好的施工机械，组成一个高素质、高效率的施工队伍。

2、“工欲善其事，必先利其器”。施工机械做到统筹安排、统一调配、合理使用。尽可能组织机械化流水作业，利用施工机械高效生产力，做好施工机械的维修、保养工作，施工现场设置修理场，保证施工机械的正常运转。对重要的、常用的机械和机具应留有富余备用设备，以防万一。

3、制定严格的材料供应计划，根据现场的施工进度情况保证各施工段材料的及时供应，杜绝停工待料情况出现以免耽误工期。

2.2.4 从技术上保证工期

1、各工程段项目总工程师全面负责施工技术管理，工程技术部负责制定施工方案，编制施工工艺，及时解决施工中出现的各种问题，以方案指导施工，防止出现返工现象而影响工期。

2、实行图纸会审制度，在工程开工前由总工程师组织有关技术人员进行设计图纸会审，及时向业主和监理工程师提出施工图纸、技术规范和其它技术文件中的错误和不足之处，使工程顺利进行。

3、采用新技术、新工艺，尽量压缩工序时间，安排好工序衔接，统一调度指挥，平衡远期和近期所发生或将发生的各类矛盾，使工程按部就班地有节奏地进行。

4、实行技术交底制度，施工技术人员应在施工之前及时向班组做好详尽的技术交底，勤到现场，对各个施工过程做好技术跟踪监控，发现问题及时现场就地解决，防止工序检验不合格而进行返工，延误工期。

5、施工全过程使用计算机进行网络计划管理，确保关键线路上的工序按计划进行，若有滞后，立即采取果断措施予以弥补。计算机的硬件和软件应满足工

地管理的需要，符合业主统一管理的规定，同时，在工程施工期间，所有数据的传送尽可能做到光盘或电话线传输，使数据传送方便、迅捷。

2.2.5 工期保证控制措施

1、总体控制措施

我公司若中标承建本工程，我们将全力以赴，从组织管理、技术方案、劳动力调配、设备配置和物资供应方面采取措施，确保工程按期（或提前）完成，具体叙述如下：

（1）加强组织管理，组织指挥得力、效率高、应变力强、具有高素质的项目班子，配备具有高素质、有施工经验、战斗力强的施工队伍，配备充足的劳力及机械设备，实行三班制作业。

（2）搞好经济管理、成本核算工作，以劳动定额、材料、机械定额为依据，开展经济成本责任制，使效益、分配与质量、安全、进度挂钩，激发职工的生产积极性，对指挥不利、消极怠工者及时处理。

（3）根据工程特点，综合科学分析，制订周密的实施性施工进度总体计划并严格执行，拖后的应想方设法在保证质量的前提下予以补回，从而确保总工期的实现。

（4）在工程实施之前，组织有关部门及人员，编制出科学合理的实施性施工组织设计，并积极推广应用成熟的新技术、新工艺、新材料，既提高工作效率，又确保工程质量。

2、保证工期的组织管理措施

（1）做好两项工作

1）组织充足的精干人员投入本工程施工，做好施工队伍的调遣工作。

2）组织动员每个施工人员使之了解本工程的情况及建设的意义，树立工期紧迫感的责任心，激发其投身到该工程建设的自觉性，为本工程建设做出自己应有的贡献。

（2）实现施工队伍进场快，缩短工程准备时间，边准备边施工，力争开工快，掀起高潮快。

（3）加强施工现场的协调和领导，定期召开生产调度会，协调解决施工中有关的问题，加快施工速度。

(4) 对生产要素认真进行优化组合，实行动态管理，视进度情况，灵活机动对人员、设备、物资进行调度安排，以满足施工需要，保证施工连续作业，顺利完成施工任务。

(5) 抓住两个关键

1) 抓住施工机械设备的关键，保证机械正常运转。尽量利用机械施工作业，保证工程顺利进行。

2) 抓住关键项目，合理安排工序先后施工顺序。

(6) 合理安排雨季和夜间施工，调整工序。采取必要防护措施，保证施工生产正常进行。充分利用每个施工日，发挥最大施工效益。

(7) 对分部分项工程安排编制详细的进度计划，使工程有条不紊，井然有序不致因设计欠周密而造成施工窝工，返工现象，造成对总体工程进度的影响。

(8) 对分部分项工程要严格按施工程序施工，严格做好施工准备，加强质量管理，把好各工序施工质量关，防止由于质量问题发生返工而造成工期的延续。

(9) 做好成品、半成品的保护措施，并做到工尽料完场地清，避免工序之间搭接时发生扯皮窝工和返工。

(10) 加强定期或不定期检查各分部分项工程施工进展情况，对照施工进度计划，发现进度拖后应及时调整施工计划，使之符合总工期的要求。

(11) 定期对工人进行技术培训，做好新进场工人和新工序开工前的技术交底，提高工人的素质和技术水平，提高工作效率，加快施工进度。

(12) 做好技术准备，尽量将技术图纸问题解决在施工之前

1) 认真熟悉和审查图纸，检查图纸是否完整和齐全，各图间的尺寸对应是否一致，有无矛盾，熟悉各部做法，做到心中有数，减少和杜绝施工差错。

2) 在领会设计意图、明确各部做法的基础上，进一步提前制定出各分部工程详细的施工组织方案，对原编的施工组织设计做到进一步的补充和完善，以确保施工质量和施工速度。

3) 详细编制施工预算，工料大表，为施工管理提供依据。

(13) 做好物资准备，为连续高强度施工创造条件

1) 工程材料准备，要根据施工预算的材料分析和施工进度计划的要求编制工程材料需要量计划，为施工备料、确定仓库和堆场以及组织运输提供依据。

2) 构配件和制品的加工准备, 要根据施工预算提供的构(配)件和制品加工要求, 编制相应计划, 为组织运输和堆场提供依据以保证不误现场需要。

3) 工程机具准备, 要根据施工方案和进度要求, 编制机具需要量计划, 按期或提早高速配、租赁、购买到场, 保证施工需要。

(14) 劳动组织准备

1) 中标后立即按本工程的要求, 成立项目部, 按既定的项目部人员名单调配到位, 开展工作。

2) 尽快组织施工力量、机具进场。

3) 对进场的职工及时做好入场教育。为落实施工计划和技术责任, 应按管理系统逐级进行交底。把工程施工进度计划和月、旬作业计划、各项安全技术措施降低成本措施和质量保证措施、质量标准和验收规范要求以及设计变更和技术核定事项都应详细交底, 同时健全各项规章制度, 加强遵纪守法教育, 使职工思想明确。

(15) 做好施工现场准备, 创造较好的施工条件, 使工程能顺利施工

1) 及早进行施工现场测量控制网的验收复验, 设置场区永久性, 测量标桩(点)为开工放线做准备。

2) 做好四通一平, 确保施工现场的水通、电通、道路畅通、通讯畅通和场地平整, 所有主要干道及料场均作简易砼地面。

3) 快速建造施工设施, 按照施工平面图和施工设施需要量计划, 建造各项施工设施, 为正式开工和开工后的顺利施工创造条件。

(16) 搞好施工场外协作, 争取社会支持

根据各项资源需要计划, 积极同建材加工和设备制造单位取得联系签订合同, 保证按时供应。

(17) 从组织体系上保证工期的组织措施: 为保证按质、按期完成施工任务, 成立精干的项目经理部, 从组织上保证工期的实现。

(18) 加强现场管理

1) 加强对计量工作和计量器具的管理, 对进入现场的各种材料要加强验收、保管工作, 减少材料的缺方亏吨, 最大限度地减少材料的人为和自然耗损。

2) 加强材料的平面布置及合理码放, 防止因堆放不合理造成的损坏和浪费。

3) 施工现场设立垃圾分拣站, 及时分拣、回收、利用。

4) 搞好限额领料工作, 要按照《限额领料方法》和《限额领料考评标准》的要求认真落实。

5) 用经济手段管好材料管理, 签定材料承包经济合同, 严格执行材料环节奖罚制度。

7) 加强施工组织, 推广均衡流水。

8) 采取新的施工工艺以节约人工, 缩短工期。

(19) 劳动力的投入方面, 根据合同内容所涉及的工作范围配足各工种的劳动力数量, 合理搭配操作工人的技术等级, 做到各工序间的质量一次成优, 避免产生不必要的返工而损失工期。

(20) 合理组织工序间的交叉流水作业。施工尽可能地提前插入, 为其他专业的施工提供足够的时间。

(21) 投入的机械、设备先进、实用、数量充足。

(22) 加强对材料供应的管理, 材料供应要及时, 并满足要求。

(23) 制定必要的奖罚制度, 对于按计划完成工作的施工人员进行必要的奖励, 对未按计划完成的施工人员作出相应的经济处罚。

(24) 节假日期间的组织安排: 在节前 15 天提前将节日期间所需要的材料全部采购并组织进场, 节日期间所有管理人员及施工人员均取消休假, 按加班发放补贴。

(25) 为了做好现场管理和成品保护工作, 除了在施工现场设立值班室由专门值班人员负责值班, 专人管理。

3、保证工期的技术措施

在施工生产中影响进度的因素纷繁复杂, 如设计变更。技术、机械、材料、人力、水电供应、气候、组织协调等, 要保证目标总工期的实现, 就必须采取各种措施预防和克服上述影响进度的诸多因素, 其中从技术措施入手是最直接有效的途径之一。

(1) 变更因素

设计变更因素是进度执行中最大干扰因素, 其中包括改变部分工程功能引起大量变更施工工作量, 以及因设计图纸本身欠缺而变更补充造成增量、返工, 打

乱施工流水节奏，致使施工减速、延期甚至停顿。针对这些现象，项目经理部要通过理解图纸与业主意图，进行自审、会审和与设计院交流，采取主动态度，最大限度地实现事前预防，把影响降到最低。

（2）以质量保进度

施工中坚持质量第一的观点，以测量，技术交底，检查，工序验收等环节严格把关，每个工序都要制定执行检查验收制度。把存在的问题及早解决，不留隐患，确保一次成优，防止返工，使施工正常进行。

（3）施工进度的三级动态控制措施

1）一级进度计划是业主要求的进度计划，二级进度计划是项目经理部根据业主要求制定的进度计划，三级进度计划是各施工作业队伍根据项目经理部要求制定的进度计划，这三个计划要求总体衔接、稳定平衡，通过信息反馈，对计划实施的全过程作有效的动态控制。

2）除编制月计划以外，还要求编制更具体、更具有实践性的周计划，凡是条件变化了的，都要在周计划上加以调整。

3）每月召开一次生产总结会，每周召开一次协调会，把反馈的信息作出正确处理。

（3）保证资源配置

1）劳动力配置：在保证劳动力的条件下，优化工人的技术等级和思想、身体素质的配备与管理。以均衡流水为主，对关键工序、关键环节和必要工作面根据施工条件及组织抢工期及实行双班作业。

2）材料配置：按照施工进度计划要求及时进货，做到既满足施工要求，又要使现场无太多的积压，以便有更多的场地安排施工。公司建立有效的材料市场调查和采购、供应部门。

3）机械配置：为保证本工程的按期完成，我们将配备足够的中小型施工机械，不仅满足正常使用，还要保证有效备用。如在现场配备柴油发电机，确保在市电网停电的情况下也能正常施工。另外，要做好施工机械的定期检查和日常维修，保证施工机械处于良好的状态。

4）后勤保障：后勤服务人员要做好生活服务供应工作，重点抓好吃住两大难题，工地食堂的饭菜要保证品种多、味道好，同时开饭时间要随时根据施工进

度进行调整。

5) 技术因素：实行工种流水交叉，循序渐进的施工程序，抢工期间昼夜分两班作业。发扬技术力量雄厚的优势，大力应用、推广“三新项目”（新材料、新技术、新工艺），运用 ISO 质量管理标准、计算机等现代化的管理手段或工具为本工程的施工服务。

4、保证工期的经济措施

(1) 加强物资计划管理。一要坚持实事求是的原则，不得粗估冒算。提高计划的准确性，防止因计划不周造成的积压、浪费现象的发生；二要坚持勤俭节约，反对浪费的原则，挖掘企业内部潜力，开展清仓利库工作；三要坚持计划的严肃性和方法的灵活性相结合的原则，计划一经订立或批准，无意外变化，就必须严格执行。

(2) 资金配备：根据施工实际情况编制月进度报表，根据合同条款申请工程款，并将预付款、工程款合理分配于人工费、材料费等各个方面，使施工能顺利进行。

(3) 采用新工艺、新设备组织施工

(4) 施工作业面全面展开后，为充分使用施工现场、施工机具，可采用两班制流水作业。

5、其他保证措施

(1) 组建一个精干高效的项目指挥领导班子

我公司作为本项目的承包单位，在承包管理上有着丰富的经验。担任本工程的指挥长、项目经理，具有丰富的施工经验和管理经验，另外，我公司选派经验丰富、事业心强的专家担任本项目技术负责人；选派长期在各个项目管理岗位、具有丰富生产组织指挥经验的人员担任项目各主要部门负责人经理部班子成员，挑选具有长期类似工程施工操作经验，较强的技术素质和专业技术能干的青壮技工担任现场主要工序操作手和工班技术骨干；安排年富力强有较强管理能力的业务的技术人员组成一线管理队伍，配备足够的业务尖子担任技术主管、质检、测量、试验工程师和各项业务主管，确保项目顺利实施。

(2) 安排好分段作业，组织均衡生产，实行动态管理

根据招标文件和合同要求，编好实施性施工组织设计，不断优化施工方案和

网络计划，重点作好进度和资源的优化，设置重点部位和关键工序的控制点，压缩非关键线路的差和资源，紧紧抓住关键路线各道工序和重难点攻关，确保关键路线的施组进度。

（3）组织得力的后勤保障系统

我公司将组建得力的后勤保障机构，按计划组织物资、材料、设备、配件的订货采购供应，计划好供应周期和采购运输方案，不出现停工待料，在现场设置机械设备修理站，配足常用机具和熟练修理工种，提高设备的完好率、利用率和施工机械化作业程度，保证施工顺利进行。

（4）抓好安全、质量，加快施工进度

妥善处理安全、质量和进度的关系，认真抓好安全质量工作，确保不出任何安全质量事故，从而不走回头路，加快施工进度。

（5）服从大局，听从业主统一指挥

服从业主统一指挥，积极做好外部关系协调，主动与相邻承包单位的协商，合理解决场地利用、共用运输道路等，求得相互配合与支持。协调好各施工单位之间的关系，主动提供帮助及有利条件，争取时间，尽快投入全面施工。

2.3 赶工措施

2.3.1 影响总工期和关键节点工期控制措施及延误的回补措施

1、工程开工前，必须严格根据施工合同的工期要求，提出工程总进度计划，并在对其是否科学、合理，能否满足合同规定工期要求等问题，进行认真细致论证，报监理、业主审核同意后按要求组织实施。

2、在工程施工总进度计划的控制下，施工过程，坚持月(周)编制出具体的工程施工计划执行过程，并对其科学性、可行性进行认真的推敲，经项目经理、技术总工、总施工讨论后经监理同意后实施。

3、工程计划执行过程，如发现未能按期完成工程计划，必须及时检查分析原因，立即调整计划和采取补救措施，以保证工程施工总进度计划的实现。对于重大偏差导致工期无法按计划实现的内容，组织专员重新编制工期计划及赶工措施确保工期的实现。

4、影响工期的主要原因主要为：

（1）人、料、机等资源不到位，作业面不能充分利用，应对措施：加大人

力、原材料、机械设备投入，充分利用场地，合理安排工序，科学组织施工，实行工种流水交叉，循序跟进的施工程序、抢工期间昼夜分两班作业。对于影响工程施工总进度的关键项目、关键工序，主要领导和有关管理人员必须跟班作业，必要时组织有效力量，加班加点突破难点，以确保工程总进度计划的实现。

(2) 周围条件复杂，工程进展缓慢。应对措施：加大协调力度，创造有利施工条件，做到电通、路通、施工机械进出场地顺利，对地下管线、构筑物进行调查，探明走向，施工过程中不破坏，落实保护。

(3) 设计变更因素：是进度执行中干扰因素之一，其中包括改变部分工程的功能引起大量变更施工工作量，以及因设计图纸本身欠缺而变更或补充造成的增量、返工，打乱施工流水节奏，致使施工减少、延期甚至停顿。针对这些现象，项目经理部要通过理解图纸与业主意图，进行自审、会审和与设计院交流，采取主动姿态，最大限度地实现事前预控，把影响降到最低。

5、工期保证措施：

(1) 按公司项目管理文件的要求严格各项管理工作，保证各项工作高效运行。

(2) 在项目内部建立责任承包激励机制，充分调动各级人员的积极性。

(3) 组织技术熟练、纪律严明、能打硬仗的高素质的作业队伍在该工程上施工。

(4) 做好材料计划和用款计划，保证生产所需的各项材料及时供应至现场。公司的工程领导小组，每半个月在施工现场召开一次协调会，检查工程进度，解决现场存在的人力、物力、资金等方面的问题。

(5) 项目成立由项目经理、技术负责人、施工员、作业班组长及内业技术人员组成的工期实施小组，层层定量、定时、定位下达计划任务，及时调整和补充速度快慢的应急措施，确保阶段进度计划进行。

(6) 成立现场协调小组，每周召开现场协调会，检查各单位进度完成情况施工质量情况，找出影响工期的原因，采取相应补救措施，并安排下周工程进度和解决急需落实的问题。

6、工期延误补救措施

根据我公司过往施工经验，影响本工程施工进度的主要因素有气候、机械设

备故障等，对此，我方的工期延误回补措施如下：

（1）在施工机具上，保持充足的储备，以备随时调往工地，并还可以从其他工程回调设备，以满足工期补救要求。并加强对机械设备的日常维护和保养，加强对常用零配件的补充和预定。

（2）在劳动力的调配上，准备预备队伍。一旦出现意外，影响工期，即组织补充力量 2 天内赶赴工地，实行三班制作业。

（3）在上道工序工期延误时，将增加下道工序的作业人员与施工机械，积极争抢时间，以及时弥补上道工序延误的工期。

2.3.2 抢工期预案

1、进一步加强组织管理。根据业主要求的工期目标，本着为业主服务的宗旨，进一步加强对工程的组织管理，利用先进的网络技术，科学安排施工，及时调整工期计划，狠抓工序衔接，以强有力的组织管理和铁的纪律来确保工期目标的实现；

2、采取奖励措施，开展劳动竞赛。积极开展劳动竞赛，对好的单位、个人采取奖励措施，鼓励先进，督促落后，鼓舞士气，确保工期目标。

3、增加设备、人员、资金的投入

根据进度网络计划，确定关键线路施工顺序。道路工程的施工将成为延误总工期的关键工序，在工程实施时，可能会因为拆迁、交通改道等因素造成总体计划滞后，因此施工时将对照总体计划，对已产生延误的工序加大机械设备、人员上的投入。同时确保资金的投入，充分发挥企业的优势，从人员、设备、资金等方面为工期目标的实现提供可靠的保障。

4、增开工作面

根据工程进度网络计划，控制施工总工期的分项工程主要为道路改造施工。为此，项目部在原有工作面的基础上根据现场实际情况增开 1-3 个工作面，每个工作面均进行流水作业，全面组织施工。

针对新增工作面，根据工作开展的情况，及时补充人员，特别注重技术人员的投入，同时加大设备、物资投入，以满足施工需要，并使其具有相应的施工生产能力，确保抢工期不牺牲工程质量。

2.4 违约责任承诺

由于承包人原因造成不能按监理人批准的完工日期完工的，每延误工期一天，支付违约金按合同总价的万分之五计取。



第3章 施工方案与技术措施

3.1 工程重点难点分析及解决措施

3.1.1 工程重点难点分析

1、工程规模大，施工投入资源量大

本项目规模大且包含多个专业工程，所需的施工机械设备、劳动力工种、工程材料种类多，数量大。资源需求量大，确保资源满足施工需求施工本工程的一大难点，也是组织本工程施工的重点。

2、施工时间限制严格，对施工组织安排要求较高

为尽量减少对农时的影响，本工程施工进度要求短且紧。施工过程中，既要保证施工生产的顺利进行，又要保证周围居民的正常生活。若施工组织协调管理不当，或工序安排不合理，是很难有效地保证施工按期完成的。

3、外观质量控制十分重要

本工程主要为农田水利工程，工程完成后对工程当地环境形象提升较大，故如何保证工程外观整体施工质量是本项目的重点。

3.1.2 工程重点难点解决措施

1、确保各项资源投入的解决、保证措施

(1) 劳动力资源保证

选择成建制的建筑施工队伍，施工人员相对固定，不会因为节假日或农忙季节而导致劳动力缺乏。随着工程各阶段关键节点的完成及时兑现各专业施工队伍的劳务费用，这样既能充分调动作业队伍的积极性，也能使各作业队为本工程安排作业人员。

(2) 机械设备投入保证

施工机械设备分为长期使用设备和临时使用设备，可根据施工现场的实际和需求陆续进场和退场，并保证不误施工。所有进场的施工机械设备都必须确保其完好率达100%，待维修设备一律不得进场。

(3) 材料供应保证

施工材料计划按照工程合同规定的承包范围所需的材料设备量编制，所需材料按施工图实物工程量计算算出，材料进场日期根据综合施工网络计划中各分部

分项工程施工进度计划日程，分类、分期分批进场；

各种材料一般于使用前 5 天内及时进场并进行必要的检验与试验，大多材料在工地设置临时存放场地，预留一定的提前储备量，保证材料供应及时。

工程材料的计划、进货品质检验等由项目部材料组负责，大宗材料由公司材料科采购。

2、确保工期和合理组织施工的解决、保证措施

(1) 安排好各专业工程的施工顺序，有效组织好流水施工，加快施工速度。

(2) 加强劳动力调度，选派有同类施工经验的队伍进场施工，从数量、素质上予以充分保证。

(3) 本工程涉及分包较多，我们将组织不同的专业队伍施工，确保施工的专业化，特别是对施工工期影响较大，对后序工作穿插要求紧密的，应重点安排。

(4) 提前做好各分包单位的进场准备及组织协调，及时做安装工程与土建施工密切配合，及时做好管线的预埋、安装及调试工作。

(5) 成立专门的加工定货小组，提前进行物资及大型设备的加工定货。

(6) 建立现场会、协调会制度，每周召开一次现场会，每天召开生产调度协调会，加强信息反馈，及时协调各工种进度，确保工期目标实现。

3、确保工程整体外观质量解决、保证措施

(1) 建立完善的质量检查制度

在施工中建立一套完整的以施工班组自检为主互检为辅，施工员、质检员、试验员巡回检查相结合的质量检查制度，做到在实施本工序时既为一道工序的质量检查，又为下一道工序做好准备，打好基础。其次各班组相互监督，发现问题及时提出并立即解决，最后施工员、质检员、试验员巡回检查督促控制整个施工流程，对影响工程质量的一些较大问题及时提出改进措施，从而真正做到在施工中控制和保证质量。

坚持施工员、质检员、试验员的旁站监督是质量保证体系得到具体落实的真正保证。

项目经理部每月组织大检查一次，并不定期随时抽检，发现问题，应采用有利措施，及时整改。

(2) 加强质量教育及技术培训

项目经理部将围绕提高施工质量，以牢固树立职工的质量意识为目的，牢牢把握质量意识的教育，在“工程以优、工期以快、服务以诚、经营以信”上下工夫，树立企业形象。建立健全项目部各项管理制度，在完善质量保证体系的基础上，要规范项目部管理人员的质量行为，提高其质量责任意识和工作效率。明确管理责任，强化质量管理职能，完善激励机制，充分发挥项目部管理人员的主观能动性。

加强对各级施工管理人员、技术人员和作业人员的培训学习工作，认真学习贯彻施工图纸、技术规范、操作工艺、质量标准 and 监理规程，除平时自学外，经理部针对施工实际，定期或不定期进行分层次的集中培训学习，进一步提高业务素质，使之在施工过程中更好地落实规范标准，履行职责，提高质量管理水平，把好质量关。

(3) 建立质量奖罚制度、严肃对待质量事故

发生质量事故，不论其性质、情节如何，及时、如实地向主管上级汇报，不得隐瞒和修正。按照“三不放过”（即事故原因不明不放过、不分清责任不放过、没有改进措施不放过）的原则，严肃处理质量事故。对于在工程质量方面作出贡献的个人和集体，公司、项目部予以重奖。

3.2 施工方案与技术措施

3.2.1 田块整治及土壤改良施工

1、场地平整高度的确定

首先将地形图划分方格网，通过测量数据计算出每个方格平整高度。

2、土方平衡与调配

(1) 项目区农田部分为旱地，由于坡耕地田块内部高差较大，计划对坡梁上坡耕地及零散地块进行平整，并将荒草地开发。充分利用原有田坎，在原有田块内部进行平整，对于坡度变化均匀的坡耕地平整采用断面法，对于田块内部中间高程与两边高程相差较大的田块采用散点法进行土方量计算，对于局部地形复杂或边角地带，采用三角网法计算土方。区内公路边平地及部分较宽阔的梁顶上田块田面宽、地面坡度小，无需平整。

(2) 计算出土方的施工标高、挖填土面积、挖填区土方量进行调整后，就进入土方平衡与调配，平衡和调配的目的在于使土方运输量活土方运输成本为最

低的条件下，确定填挖区土方的调配方向和数量，从而达到缩短工期和提高经济效益的目的。

(3) 进行土方调配，必须综合考虑工程和现场情况，进度要求和土方施工方法以及分期分批施工工程的土方开挖、回填和调运为提。

3、土方平衡和调配原则

(1) 挖（填）方量基本达到平衡，减少重复倒运。

(2) 挖（填）方量与运距的乘积之和尽可能为最小。

(3) 分区调配要与全场调配相协调，避免只顾局部平衡而忽视整体平衡。

(4) 选择恰当的调配方向、运输路线、施工顺序，避免土方运输出现对流和乱流现象，同时便于机具调配和机械化施工。

4、土方平衡和调配步骤

(1) 划分调配区，在平面图上先划出挖填区的分界线，并在挖方区和填方区适当划出若干调配区，确定调配区的大小和位置。

(2) 计算各调配区的土方量并标明在图上

(3) 计算各挖、填方调配区的平衡运距，即挖方区土方重心至填方区土方重心的距离，取场地或方格网重的纵横两边为坐标轴，以一个角作为坐标原点。

(4) 确定土方最优调配方案。

(5) 绘出土方调配图。

5、土方调配施工准备

(1) 土地开挖前认真学习图纸，进行充分调查、研究、分析，根据现场地形，提前对机械及有关施工人员作好技术交底。

(2) 土地平整主要采用推土机进行推土、碾压、整平，按照设计标高和项目区边界对地面进行平整。

(3) 回填和压实：地面起伏不平时，应按水平分层由低处开始逐层填筑。

(4) 需要压实的施工前要进行碾压实验，验证压实质量能否达到设计要求。

(5) 回填土料不得含有有机杂质。土料级配、含水量均需符合设计要求。

(6) 在平整土地施工过程中，先把整个土地进行分段施工，严格平整度和土地排水坡度，在测量时先将每个施工段的标高进行定位控制，定上定位桩，并进行保护。

6、施工期排水

施工期间如遇雨季，在现场要做好排水工作，在每个区设置临时排水沟，配合抽水泵进行抽水，做到现场不积水，不被水浸泡。

7、耕作层地力保持施工

(1) 施工中充分利用原有田坎，在原有田块内部进行平整，对于坡度变化均匀的坡耕地即采用断面法计算土方的田块和边角地带即采用三角网法计算土方的田块，施工步骤为：划定地埂线→表土剥离→底土平整→表土回填→修整地埂→完成土方平整工程。施工采用表土逐台下移法，即在坡面上划定梯田地埂线后，从下向上修，先把第一台修平（不保留表土），再把第二台的表土刮下来铺在第一台上；第二台修平后再把第三台表土刮下来，一台一台往上修，这样除最上一台没有表土外，其余各台都有表土。最上一台梯田可采用增施肥料，或当年种植绿肥植物，改良土壤。断面法及三角网法计算土方的田块结合施工工艺，表土剥离及回填与底土平整同时进行。

(2) 田块内部中间高程与两边高程相差较大的田块即采用散点法计算土方的田块，施工步骤为：原有田坎→表土剥离堆置→底土平整→表土回填→田坎压实→完成土方平整工程。土方在田块内部沿田坎线方向进行平整，采用表土中间堆置法，即在原有田块的正中垂直于田坎方向，划一条“中间线”，线的左右为“堆表土带”。沿田坎方向每隔 10m 左右，留一条通道，确定设计地面线，沿田坎方向推土，设计地面线以上的铲平，起高垫低，修平田面，再将表土回填。田块内部土方进行平整的田块表土剥离不能结合施工工艺与底土平整同时进行。

8、田坎压实施工

按设计要求进行田坎压实，填筑料分层进行填筑夯实，田坎压实要顺直，宽窄要一致，坎面施工要平整，在田坎内侧用粘性土涂抹夯实，田坎外侧应选择粘性较强的土壤，逐层压实后修坡，拍打结实。对于超过 1 米以上的田坎应种植草皮；当田坎高度较大时，下部应设置于砌石护坡或干砌石挡墙，上部以草皮护坡。

9、田埂修筑施工

按设计要求进行田埂修筑，填筑料进行分层填筑，修筑要顺直，宽窄要一致，埂面施工要平整，在田埂内侧用粘性土涂抹夯实。田埂外侧应选择粘性较强的土壤，逐层压实后修坡，拍打结实。

3.2.2 渠道施工

1、基坑土方施工

(1) 基坑开挖应遵循“开槽支撑，先撑后挖，分层开挖，严禁超挖”的原则。

(2) 基坑周围地面设置临时排水沟，应避免漏水、渗水进入坑内。

(3) 靠现状路面的基坑侧壁顶部 1m 范围内不得通行车辆，且 1m 外车辆荷载不得超过 11Kpa。其它基坑侧壁顶部 2m 范围内不得堆载（如翻挖土），且 2m 外队在不得超过 10Kpa

(4) 基坑开挖过程中应采取措施防止碰撞支护结构、工程桩或扰动基底原状土。

(5) 发现异常情况时，应立即停止挖土，并应立即查清原因和采取措施，方能继续挖土。

(6) 开挖至坑底标高后，坑底应及时满封闭并进行基础施工。

2、基础垫层施工

碎石及粗砂采用人工铺设，人工进行整平配合平板振动器振捣密实，并经常检查垫层标高严格控制在允许范围内。

3、钢筋制作

(1) 钢筋制作应符合设计要求标准有关规定。

(2) 冷拉钢筋的机械性能必须符合规范要求，钢筋平直，表面不应有裂皮和油污。

(3) 受力钢筋同一截面的接头数量、搭接长度、焊接和机械接头质量应符合施工技术规范要求。

(4) 钢筋安装时，必须符合设计及施工规范要求。

(5) 钢筋：钢筋制作好后，在现场绑扎，焊接钢筋时，要根据“规范”严格检查焊接质量和几何尺寸，在钢筋骨架上安设足够的砂浆块，以确保钢筋在正确位置并有准确的保护层，保证既无露筋现象，又能使相邻钢筋空间足够，以利于混凝土的振动。

4、模板工程施工

(1) 模板采用 2cm 厚木模板，用螺栓和对拉螺栓连接紧固，用钢管脚手架

对拉扣件加固支撑。

(2) 支模前，检查模板的刚度、光洁度和平整度。模板的刚度、光洁度和平整度必须满足规范要求。严禁使用变形模板、涂废机油。

(3) 支模时，为防止漏浆，模板接缝处采用海绵条填塞。模板工程必须有足够的强度、刚度、稳定性；确保垂直度、平整度，并在模板上用红漆标识来控制标高。

(4) 支架采用钢管搭设，支架间用钢管进行横、纵向连接，以确保支架的稳定性，支架顶用 10cm×10cm 枋木铺设，底面模板采用大面积的竹胶板或厚 1cm 的木胶板，模板间采用宽胶带进行封闭。

(5) 模板安装完毕后，质检员详细检查模板是否牢固；模板内的杂物是否清理干净。检查合格后报监理工程师验收签认后再进行下道工序施工。

5、混凝土工程施工

(1) 混凝土浇注前的准备工作

本工程混凝土采用商品混凝土，浇筑前三天向监理工程师报审混凝土搅拌站相关资料及配合比，监理认可后方可采用。

浇注前，进行混凝土坍落度试验。在浇注地点分别取样检测，每一工作班或每一单元结构物不少于两次。浇注混凝土时应随时检查混凝土的均匀性，在泵车的卸料过程中，从卸留料的 1/4~3/4 之间部位，采取式样进行试验，其检测结果应符合下列规定：混凝土中砂浆密度两次测值的相对误差不应大于 0.8%；单位体积混凝土中粗骨料含量两次测值的相对误差不应大于 5%。

混凝土的运输采用混凝土专用罐车+天泵直接到施工部位。

混凝土运至浇筑地点后发生离析、严重泌水或坍落度不符合要求时，则不得使用。

(2) 混凝土的浇注

①混凝土应按一定厚度、顺序和方向分层浇筑，分层厚度为 30 厘米，在下层混凝土初凝前或能重塑前浇筑完成上层混凝土。在倾斜面上浇筑混凝土时，应从低处开始逐层扩展升高，保持水平分层。

②浇筑混凝土时采用插入式振动器振实。使用插入式振动器时，移动间距不应超过振动器作用半径的 1.5 倍；与侧模应保持 50~100 毫米的距离；插入下层

混凝土 50~100 毫米；每一处振动完毕后应边振动边提出振动棒；应避免振动棒碰撞模板。

③对每一振动部位必须振动到该部位混凝土密实为止。密实的标志是混凝土停止下沉，不再冒出气泡，表面呈现平坦、泛浆。

④混凝土的浇筑应连续进行，如因故必须间断时，其间断时间超过 210 分钟时，应按施工缝进行处理。施工缝应按下列要求进行处理：在混凝土强度达到 2.5Mpa 时，用人工凿除处理层混凝土表面的水泥砂浆和松弱层；经凿毛处理的混凝土面，应用水冲刷干净，再浇筑次层混凝土前，对水平缝宜铺一层厚为 10~20 毫米的 1:2 的水泥砂浆。为方便墙身模板支护，第一次砼浇筑底板及 70cm 高墙身，第二次砼浇筑部位为墙身、顶板及翼墙等。

⑤浇注混凝土期间，质检员经常检查支架、模板等稳固情况，当发现有松动、变形、移位时应及时处理。

⑥浇注混凝土期间，应按工作组或根据混凝土的量随机制取试块，并及时送到试验室进行标养。

(3) 混凝土的养护

1) 养护采用自然养护法。混凝土终凝后，在构件上覆盖麻袋等洒水养护。

2) 经常洒水，保持麻袋湿润，防止混凝土收缩，出现较大裂缝。一般采用普通硅酸盐水泥拌制的混凝土养护时间在七昼夜以上。当强度达到设计强度时方可拆模。

6、回填施工

(1) 回填必须在混凝土强度达到设计强度时，模板拆除后方可进行台背回填。隐蔽工程应做好原始记录并拍照。

(2) 回填碎石应从箱涵两侧水平分层对称回填。水平分层厚度为 30 厘米，逐渐回填到路面结构。

3.2.3 涵管施工

1、施工流程

测量放样→沟槽开挖→基础处理→管道埋设施工→回填→清理验收。

2、施工方法

(1) 土方开挖

开挖采用机械开挖,人工配合找平的方法进行,基坑内挖好排水沟和集水井,及时抽水,防止地下水浸泡沟槽。基坑开挖尽量接近设计尺寸,避免超挖。

(2) 基础处理

土方开挖后遇到下卧层表土软弱时,可将其挖除至原土,采用片石作换土处理,用夯实工具夯实,。

(3) 垫层铺铺设

基础处理完毕后铺设砂砾垫层,垫层填筑要求采用蛙式夯夯实。

(4) 管道安装

根据现场条件,管材应沿线分别堆放,当管节运到指定地点后,对存放的管节应嵌实固定,避免出安全事故,损坏管材。

下管操作时应保证机具及沟槽的稳定,起吊不能过猛,管道安装首先将管节按设计要求的中心线、高程就位,注意用管枕固定,并控制好两管口之间的距离。

(5) 土方回填

两侧填土时,需在结构砌筑强度达到100%以上方可进行。填土需分层填筑,不得采用大型机械推土碾压,更不能只在一侧夯填,必须两侧同时对称进行。

3.2.4 道路施工

(一) 水泥碎石稳定层铺筑施工

必须控制厚度和强度,按施工图做好砼强度试块检测工作。

1、在完成的基层上定点放线,每10m为一点,根据设计标高,园路的边线放中间桩和边桩。并在园路整体边线处放置施工挡板。挡板的高度应在稳定层以上,但不要太高,并在挡板划好标高线。

2、复核、检查和确认园路边线和各设计标高点的正确无误后,可进入下道工序。

3、在浇筑混凝土稳定层前,在干燥的基层上洒一层水或1:3砂浆。

4、按设计的材料比例配制砼试块,然后浇筑、捣实混凝土,并用直尺将顶面刮平,顶面调整至设计标高。施工中要注意做出路面的横坡和纵坡。

5、混凝土面层施工完成后,应及时开始养护,并及时对砼基层进行伸缩缝的切割,切割时应注意与道路面层铺设尺寸的吻合,然后考虑园路和广场面层的铺装。可用湿的稻草、湿砂及塑料薄膜覆盖在路面上进行养护。

（二）水泥混凝土路面铺筑施工

1、施工流程

基底夯实→找标高、标出面层水平线→模板安装→浇筑混凝土→抹面层压光→养护。

2、施工方法

混凝土的强度等级应按设计要求做试配，砼由工地设置的搅拌站拌和，砼搅拌运输车输送至工作面。

运送至路面的混凝土用木刮杠顺着标筋刮平，然后用平板振动器往返、纵横振压，如有凹处用同配合比混凝土填平，直到面层出现泌水现象，撒一层干拌水泥砂（1：1=水泥：砂）拌合料，要撒匀（砂要过 3mm 筛），再用木刮杠刮平。

当面层灰面吸水后，用木抹子用力搓打、抹平，将干水泥砂拌合料与细混凝土的浆混合，使面层达到结合紧密。

第一遍抹压：用铁抹子轻轻抹压一遍直到出浆为止。

第二遍抹压：当面层砂浆初凝后，面层上有脚印但走上去不下陷时，用铁抹子进行第二遍抹压，把凹坑、砂眼填实抹平，注意不得漏压。

第三遍抹压：当面层砂浆终凝前，即人踩上去稍有脚印，用铁抹子压光无抹痕时，可用铁抹子进行第三遍压光。此遍要用力抹压，把所有抹纹压平压光，达到面层表面密实光洁。

面层抹压完 24h 后（有条件时可覆盖塑料薄膜养护）进行浇水养护，每天不少于 2 次，养护时间一般至少不少于 7d。

3.2.5 其他工程施工

（一）砌筑施工

1、材料选择

石料选用质地坚硬、无风化、无裂纹的大致方正的岩石，其物理力学指标须符合设计要求。

块石运到现场后就近堆放，砌筑选用机动翻斗车及小斗车运输。

砌筑采用 M7.5 水泥砂浆。

2、浆砌石

本工程的部分护坡及挡墙等均采用浆砌石施工，总体工程量较大。

(1) 浆砌石采用铺浆法砌筑。要求平整、稳定、密实和错缝，上灰浆前，石料清洗表面泥土并洒水湿润，使其表面充分收水，但不残留积水，灰缝厚度一般为 20-30mm。

(2) 砌筑砂浆配合比经试配确定，并报监理工程师审核后使用。由于工程施工部位多，砌筑砂浆采用商品砂浆，由运输车运至现场。砂浆试块按相关规范要求留制。

(3) 砂浆必须现配现用，根据气温情况，在初凝之前用完。

砌筑护坡前，坡面及垫层应符合设计要求，坡面碎石垫层铺一段砌一段。

(4) 分层砌筑，每层 30cm 左右，块石提前凿修，并按宽度编号，每层必须宽度相同，带线砌筑。

(5) 浆砌石勾缝

砌体表面溅染的砂浆在砌筑时随时清除干净。

浆砌石表面勾缝采用勾平缝，勾缝保持块石、砌合的自然接缝，做到美观、匀称，块石形态突出，表面平整。

块石砌筑后必须及时清缝，为勾缝创造前提。清缝在块石砌筑后 24 小时进行，缝宽不小于砌缝宽度，缝深不小于缝宽的 1.5 倍。

勾缝砂浆单独拌制，采用 1:1.5 水泥砂浆。

(二) 绿化施工

1、土壤耕翻：草块铺设前必须对土壤进行翻耕，以保持土壤的疏松；耕翻深度在 30cm 以上；在耕翻的同时，施入土壤改良剂（砂和碳酸钙），与土壤充分拌合，并适当施以底肥。同时结合翻耕清理出杂草及石块等杂物。

2、整平镇压：翻耕结束后，进行 1-2 次镇压，将松土压实，并按设计标高，用细土填平低洼之处，并做好排水坡度。

3、草块铺设：采用密铺法。先在栽植地上，每隔 10 米钉 1 竹签，在竹签上按设计标高用红漆标明，用线绳栓在竹签的红线上，使其形成 10×10 米的方格网。线绳不能下垂，要各设计标高一致，作为铺草块的标准。然后可根据线绳的高程铺设草块，铺草时草块之间要保留 1-2 厘米的间隙，块缝力求错开，缝间填入细土。草块有薄有厚，要用细土挤平，使草面标高一致。铺时随铺随用木板拍实，使草块与土壤密接。

4、浇水滚压：草块铺好后，用 200-300 公斤的自制滚筒碾压，碾压后应及时浇水，第一次水要灌足透。灌水后 2-3 天进行第二次滚压，直至草块完全压平为止。在滚压过程中，如发现草块不平，应把凹凸不平的草块重新掀起，将土平整后，重新铺种好。草块中杂草含量不超过 5%。

5、切边修整：草块铺设完毕、滚压结束后，要及时对草坪切边，以保持草坪的整齐、清洁、美观。

6、清理施肥：草坪施工完毕，及时将草绳、碎块等清理干净；草坪返青后，增施一次尿素氮肥，每亩施用量为 10 公斤左右。



第4章 质量保证措施

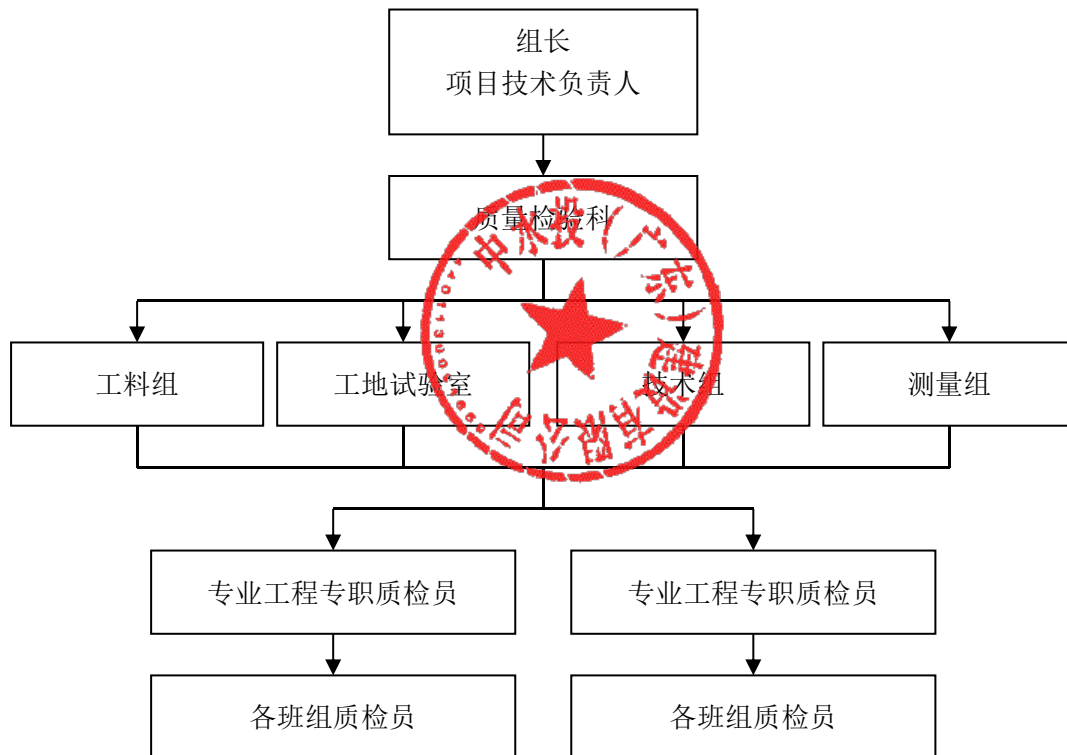
4.1 质量目标及质量管理体系

4.1.1 质量目标

确保勘察、设计标准符合国家、行业、地方相关强制性标准及勘察设计任务书等的要求；施工标准：合格。

4.1.2 质量管理体系

1、项目经理部成立全面质量管理领导小组，由项目技术负责人任组长，成员由各职能部门主管组成，见下图：



2、建立健全质量管理机构，公司本部设全面质量管理办公室和质量部，项目经理部设质量安全环境部，工区设立质量管理组。各级质量管理机构中，配备具有一定的专业理论基础和施工实践经验，熟悉施工规范、规程和技术标准，责任心强的质量管理人员，严把质量关。

3、落实岗位职责

(1) 制定岗位责任制，明确施工各级管理及技术、施工、操作人员的岗位职责，让人人对质量各负其责。

(2) 坚持工程质量“谁主管谁负责”的原则，各级行政一把手是质量的第一责任人，对本单位承建的工程质量负全面责任，各单位技术负责人要对承担的工程质量负技术责任。

(3) 贯彻 ISO 系列标准，根据《质量保证手册》和《质量体系程序》文件，从质量策划、合同评审、供应商的评审、采购验证、施工过程控制、检验、测量和试验设备的控制、不合格品的控制、文件和资料控制、质量记录的控制以及培训、服务等要素着手，在整个施工过程中，形成一个符合国际 ISO 系列标准质量保证体系，给本工程的实施提供全面的质量保证。

4.1.3 职责分工

贯彻“谁管生产，谁就管质量；谁施工，谁就负责质量；谁操作，谁就保证质量”的原则，实施工程质量岗位责任制，并采用行政和经济手段来保证工程质量岗位责任制的实施。

1、项目负责人：对工程质量负主要责任。建立质量保证体系，确定各岗位人员的质量责任；根据本工程质量目标及公司质量保证手册，组织好项目内的均衡生产，加强过程管理，确保施工全过程受控；确保项目质量目标的完成。定期召开生产质量例会，协调工作，总结工程质量现状，提出改进意见，处理质量事故。

2、技术负责人：对本项目的工程质量及质量目标的实现和安全生产负技术责任。贯彻执行国家技术标准、规定，编制项目质量计划；审查各项施工技术方案的贯彻实施情况，协调各专业之间的技术矛盾，研究解决施工中的技术疑难问题；参加质量事故的分析处理，审查质量事故整改方案，根据工程进度定期检查和阶段验收。

3、质量负责人：负责监督、执行国家及上颁发的质量法规、质量检验标准、施工规范，以及公司有关质量技术规定的实施；监督项目质量计划的实施，监督、检查、核验各分项工程质量，及时向上级报告质量状况和质量事故，参加质量事故的分析，建立质量台帐、档案。

4.2 质量保证措施

4.2.1 材料采购、过程控制及检验措施

1、材料采购措施

(1) 合理编制材料供应计划，并严格按照经审批的材料供应计划进行采购及调配。

(2) 原材料、成品、半成品的采购必须有合格证，局部加工件制作必须符合规范和设计要求。及时对进场的原材料进行抽样试验，并出具检验报告，检验结果与合格证相符者方可使用。

(3) 材料进场按规格、品种、牌号堆放，挂牌标识，实行挂牌管理。

2、施工图纸会审管理办法

(1) 进场后，即由项目技术负责人组织现场管理人员学习、熟悉施工图纸，了解设计意图，同时找出问题与矛盾。

(2) 由公司技术部门组织图纸自审，组织各专业共同核对图纸，提出问题及不详处，协商施工配合事宜，形成自审纪要后提交设计、监理和建设单位。

(3) 在图纸自审的基础上组织设计交底及图纸会审。图纸会审时会同总承包、设计单位、监理及分包单位有关人员共同进行。形成纪要后经各方确认并盖章后组织实施。

(4) 根据工程施工的具体情况，图纸会审可分阶段进行。

3、设计变更管理办法

(1) 设计变更应由提出单位办理技术核定单，并经设计单位、总承包、监理和业主共同签字认可。

(2) 施工过程中发生的材料代用，施工做法改变或施工条件变化而需要修改，提出单位应办理技术核定单。

(3) 对发生设计变更，要及时传达到项目部有关专业技术管理人员。

4、施工组织设计管理办法

(1) 施工组织设计由项目技术负责人主持编制，并经公司总工程师批准后实施。

(2) 各专业分包必须提供相应专业的施工组织设计。

(3) 施工组织设计要对项目部全体成员进行交底。

(4) 做好施工组织设计的调整，实行动态管理。当施工条件发生变化时，编制施工组织设计调整方案，报原审批人审批后执行。

5、技术交底制度

(1) 工程开工前，由公司总工程师对整体工程进行技术交底。

(2) 项目技术负责人负责分部工程的技术交底。

(3) 分项工程开始前，由施工员或专业技术负责人要对班组进行技术交底。

(4) 分部 and 分项交底的内容应包括施工工艺、操作规程、质量标准、质量通病的防治措施等。对关键部位施工要点和质量要求要仔细交待。

(5) 各项技术交底均要做好书面记录。

6、现场质量检查

(1) 项目部每周组织不少于一次的工程质量检查，通过现场黑板报和简报公布检查结果，奖优罚劣，调动现场施工人员的积极性。

(2) 项目部专职质量管理人员要将主要精力放在作业面的巡视检查。项目部管理人员应经常深入现场，对施工操作质量进行检查；必要时，还应进行跟班或追踪检查。

(3) 现场质量检查方法可采用目测法（手段为看、摸、敲、照），实测法（手段为靠、吊、量、套）和试验检查。

4.2.2 质量保证措施

1、强化全员质量意识。深化质量教育，细化质量措施，抓实质量考核，兑现质量奖惩，在工程建设过程中，营造出人人想质量、层层抓质量、班组保质量、处处保质量的良好环境，使全面质量管理建立在坚实的基础之上。

2、建立健全质量管理体系。专门成立质量领导小组，其人员由项目经理、项目总工、技术、质检、物资以及各作业队组成。领导小组负责制定质量目标，定期对照检查实施情况。

3、建立质量保证体系。明确专职检查人员，成立 QC 小组，建立质量检查制度、工序交接、验工计价制度，执行质量否决权办法。质量管理体系由项目经理、项目总工、专职质检工程师等组成，工地质量检查小组负责实施此项工作。

4、建立质量管理制度。明确质量标准，建立各项质量管理制度，全面贯彻工程合同、设计文件和图纸以及有关施工规范，落实各项质量管理责任制，项目

经理对整个工程的质量负责，对本工程质量进行宏观控制，各作业队对所负责的工程质量负责，各作业班组对各道工序质量负责，做到层层把关、层层落实。

5、加强全面质量管理。建立质量预控体系，有目的有预见性地采取有效措施，把施工中常见的质量通病和质量事故消灭在萌芽状态中。抓好施工设计图的审核，做好详细技术交底，加强实施性阶段施组编制和安排。抓好各种材料、半成品的试验和检验。

6、加强工程质量检查及评定。严格执行自检、互检、专检的三检制，隐蔽工程未经检查不封闭，自检项目不达优良不交班。隐蔽工程做到自检在前，签证及时，分项工程评定表应按规定及时检查，认真填写，数据准确，项目齐全。

4.2.3 工程质量技术

1、做好施工组织设计和施工方案的优化工作，施工组织设计、施工方案必须经项目技术负责人审批后方可执行。在施工过程中，施工人员须严格按施工组织设计的要求实施，不得随意更改。

2、做好图纸会审和各项技术交底工作，让所有施工人员领会设计意图和质量技术要求。技术人员及施工管理人员要吃透图纸，熟悉资料，进行层层技术交底，使主要管理者，现场管理人员及操作人员了解整个工程的设计意图熟悉技术标准，掌握操作方法，对施工中出现的问题积极配合现场监理工程师和设计单位，确定处理方案，及时予以解决。

3、施工人员及管理人员必须严格执行国家建设部颁布的现行规范、规程、标准及技术文件组织施工，任何人不得随意更改。发现问题时及时上报，并会同相关人员、部门研究处理。

4、建立公司按 ISO9001 体系要求编制的运行表格填报制度。预先控制质量事故发生。

5、质安员实行现场施工过程的质量监督，施工过程中发现问题及时处理。对不按设计要求、施工验收规范、操作规程及施工方案的行为，质安员有权停止现场施工，并勒令其限期整改。

6、健全测量“两级”交接制，把好施工制作、测量、试验关。

7、对影响工程质量的关键部位及主要工序，在施工前编制专题施工方案，用以指导现场施工，提高工程质量。

8、认真做好计量工作，用数据说话，保证施工用料的定额用量。

4.2.4 质量检查管理

1、工程质量检查经班组、现场自检和专业检查相结合，坚持“三检”制度，即自检、互检、交接检查。逐级检查，层层把关。不符合质量要求的必须马上返工。

2、严格执行质量等级评定。对完成的分部（分项）工程，按“水利工程质量检验评定标准”进行、评定、检查、验收。

3、严格执行的施工规范和施工标准，消除工程质量通病。

4、所有隐蔽工程必须按规定经现场监理验收合格后，方可进入下一道工序施工。

5、加强日常各种工作的文字记录和对文件资料的收集管理、保管工作，保证施工都有文字记录和图片资料，以便分析、发现问题、改进工作。

4.2.5 施工过程中的质量管理

1、施工图纸会审管理办法

(1) 进场后，即由项目技术负责人组织现场管理人员学习、熟悉施工图纸，了解设计意图，同时找出问题与矛盾。

(2) 由公司技术部门组织图纸自审，组织各专业共同核对图纸，提出问题及不详处，协商施工配合事宜，形成自审纪要后提交设计、监理和建设单位。

(3) 在图纸自审的基础上组织设计交底及图纸会审。图纸会审时会同总承包、设计单位、监理及分包单位有关人员共同进行。形成纪要后经各方确认并盖章后组织实施。

(4) 根据工程施工的具体情况，图纸会审可分阶段进行。

2、设计变更管理办法

(1) 设计变更应由提出单位办理技术核定单，并经设计单位、总承包、监理和业主共同签字认可。

(2) 施工过程中发生的材料代用，施工做法改变或施工条件变化而需要修改，提出单位应办理技术核定单。

(3) 对发生设计变更，要及时传达到项目部有关专业技术管理人员。

3、施工组织设计管理办法

(1) 施工组织设计由项目技术负责人主持编制，并经公司总工程师批准后实施。

(2) 各专业分包必须提供相应专业的施工组织设计。

(3) 施工组织设计要对项目部全体成员进行交底。

(4) 做好施工组织设计的调整，实行动态管理。当施工条件发生变化时，编制施工组织设计调整方案，报原审批人审批后执行。

4、技术交底制度

(1) 工程开工前，由公司总工程师对整体工程进行技术交底。

(2) 项目技术负责人负责分部工程的技术交底。

(3) 分项工程开始前，由施工员或专业技术负责人要对班组进行技术交底。

(4) 分部和分项交底的内容应包括施工工艺、操作规程、质量标准、质量通病的防治措施等。对关键部位施工要点和质量要求要仔细交待。

(5) 各项技术交底均要做好书面记录。

5、现场质量检查

(1) 项目部每周组织不少于一次的工程质量检查，通过现场黑板报和简报公布检查结果，奖优罚劣，调动现场施工人员的积极性。

(2) 项目部专职质量管理人员要将主要精力放在作业面的巡视检查。项目部管理人员应经常深入现场，对施工操作质量进行检查；必要时，还应进行跟班或追踪检查。

(3) 现场质量检查方法可采用目测法（手段为看、摸、敲、照），实测法（手段为靠、吊、量、套）和试验检查。

6、施工检验检测

本工程施工检验检测内容众多，涉及地基承载力、砂浆试块、砼试块（抗渗、抗压、抗折）、路基压实度、回弹（弯沉）、砼回弹等，已单独编写《试验计划》，指导施工，加强中间验收管理。

4.2.6 工程资料管理

1、资料管理体系及目标

工程资料是工程质量检验评定的重要依据，它形成于施工全过程，由工程施工人员把工程施工的全过程以文字或表格的形式记录下来，经整理、装订成册，

为工程质量检验评定提供原始的文字材料。

因此工程资料必须及时、准确、齐全和真实，客观地反映工程质量情况。针对本工程的特点，我项目部将严格按照 ISO9001 质量管理体系标准有关文件和资料控制的要求对工程技术资料进行有条不紊的管理，项目经理部的工程技术部配置专职资料员，其岗位职责是负责文件和资料的收发、登记、整理和归档工作；编制受控文件清单，对各类文件和资料明细分类，以便查阅；对各种有效文件及质量体系运行文件进行标识；根据施工进度配合现场管理人员及时做好各项施工记录、安全记录及质量评定记录。

资料管理目标：及时、准确、完整地收集归档施工管理资料，确保竣工验收技术档案一次验收合格。

2、资料管理的有关制度

(1) 严格执行《肇庆市城市建设档案管理办法》和肇庆市质监站关于《建设工程竣工验收及备案工作意见》的规定。

(2) 加强对施工图纸的受控管理，对作废图纸进行标识，避免施工现场误用图纸。

(3) 技术资料收集、整理与施工进度同步，分阶段定期检查，使资料管理规范、制度化。

(4) 竣工资料的整理和移交按《肇庆市建设工程文件资料和档案移交工作办法》的要求进行分类编排、立卷、归档。

3、资料的收集及整编规范化

(1) 在施工过程中，专职资料员必须深入现场，配合有关管理人员及时做好工程资料（包括试验报告、原材料合格证等）的收集、汇总及整理工作，当天发生当天书面记录并尽快落实措施，避免后补，确保资料齐全。技术资料内容包括文件图纸部分、原材料质量合格证及试验报告部分、施工记录部分、测量记录部分、隐蔽工程验收记录部分、工程质量检验评定部分。

(2) 技术资料所用表格必须统一按照《广东省水利水电工程施工质量技术资料统一用表》的要求进行填写，分部分项工程评定执行国家《水利水电工程质量检验评定标准》的有关规定。

(3) 严格按照市城建档案馆的规定使用签字笔或墨水笔填写资料表格，不

得用圆珠笔，资料填写要求整洁规范。

(4) 工程技术资料必须在计划竣工日期之前 15 天报送驻地监理公司审查，再送建设单位和质监部门抽查审核合格后方能办理工程竣工验收，配合建设单位向有关部门做好档案资料的备案工作。

4.3 工程保修工作的管理措施

4.3.1 质量保修的主要内容及范围

质量保修主要内容及范围包括但不限于本工程合同范围内的全部工作内容，具体以中标后签订的合同约定为准。

4.3.2 质量保修期限

自本工程交工验收并经甲方审批完成之日起算，保修期以国家有关规定及合同约定为准。

4.3.3 质量保修责任承诺

1、保修期内所发生的质量缺陷我方保证无条件、及时、免费修缮处理，并承担由此给甲方造成的全部损失。

2、保修质量保证符合国家或行业现行的相关强制性标准、施工验收规范、设计文件及本合同对工程质量的要求，并使其满意。

3、质量保修期内非我方原因造成的维修，费用由甲方承担，我方有义务配合甲方完成维修。

4、维修联系人：我方在工程移交时确定质量保修联系人，其联系电话应保持 24 小时畅通，甲方可仅以电话通知我方联系人。如在保修期内联系人及联系电话有更改，我方将提前通知甲方，否则，无法联系时，视为我方已经收到甲方的通知，我方不得对此持有异议。

5、维修时间

(1) 我方保证在接到甲方书面通知后三天内做出响应派人保修；

(2) 我方保证在甲方要求的合理期限内完成维修工作。

4.3.4 保修措施

工程回访和维修服务亦是整个工程质量的延续，在工程竣工，交付使用后，应调查掌握工程质量情况，了解业主要求，及时解决发现的质量问题，为确保

工程质量做好竣工后的服务工作。

1、工程保修承诺

我们承诺在保修期内及时进行工程回访及维修，在接到维修通知之日起规定时间内派人维修；发生紧急抢修事故，在接到事故通知后将立即到达施工现场抢修。

保修期限：根据合同约定执行。

2、保修措施

（1）按质量手册规定进行工程回访

①在工程保修期内每年至少要回访二次，第一次在交工后半年内。

②工程回访或维修时，由生产科建立该工程的回访维修卡，生产科根据工程情况安排回访计划，确定回访日期。

③向业主发出保修卡。

保修卡一般在工程竣工后一个月内发出，保修卡的内容是：

- a) 工程业主的称谓；
- b) 关于保修的原则和目的；
- c) 我们负责保修的部门和人员；

工程回访结束后，生产科集中回访人员意见，写出回访报告，报送主管领导，对于在工程回访中发现的质量缺陷，应立即制订纠正措施并尽快维修。

（2）保修

当接到用户的投诉和工程回访中发现的缺陷后，应自通知之日起就发现的缺陷进一步确认，与业主商议返修内容。可现场调查，也可电话询问。将了解的情况填入维修任务书，分析存在的问题，找出主要原因，制订措施，经部门主管审核后，提交单位主管领导审批。

经审批后的维修任务书连同维修登记表，由生产计划部门发给维修责任人员，要确定完成的日期，并备份保存。

维修负责人员按维修任务书中的内容进行维修工作。当维修任务完成后，维修负责人要将工程管理部门或业主确认的维修任务书返还生产部门，并填写维修登记表送生产部门、财务部门。

第5章 安全文明施工措施、新技术应用

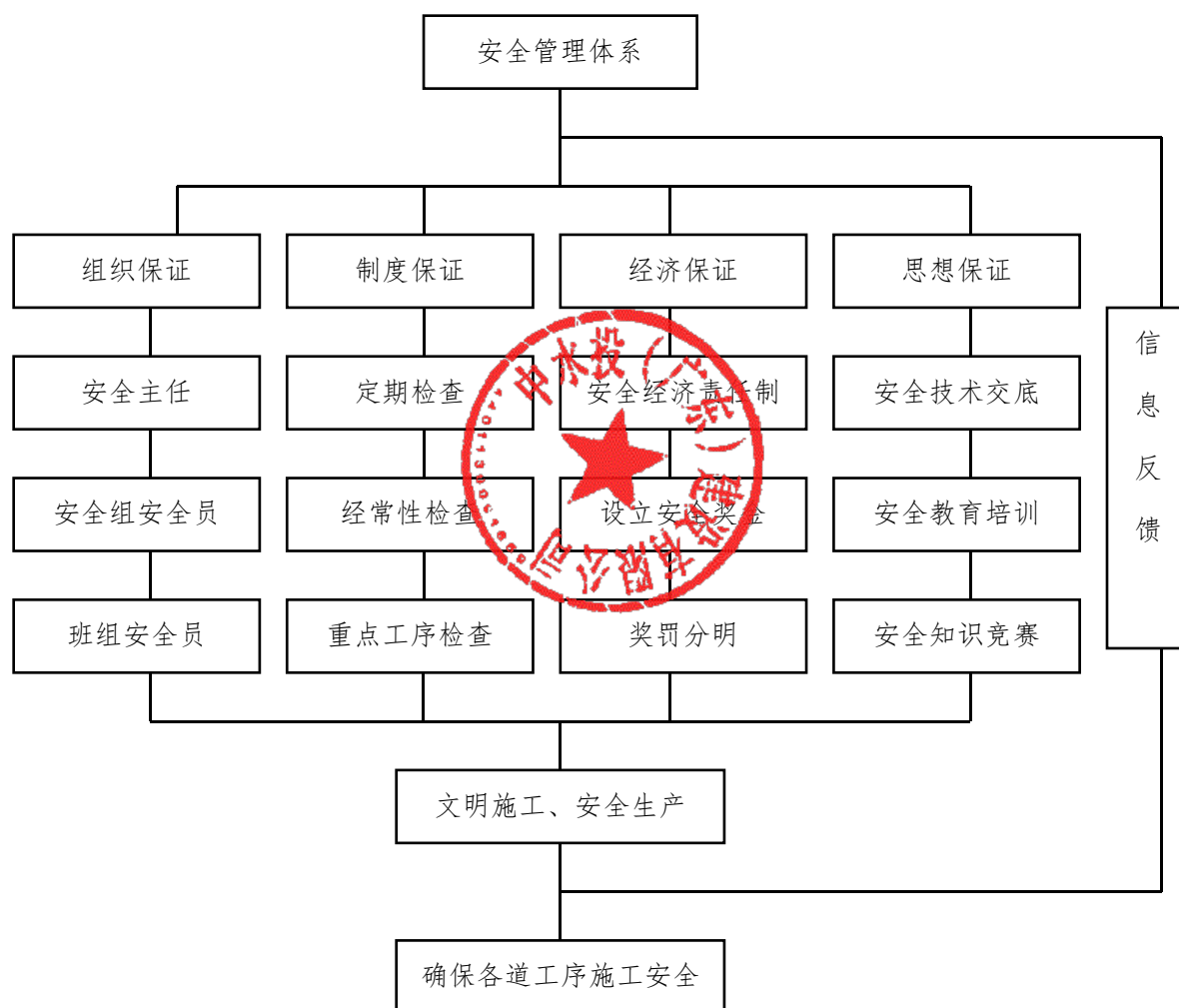
5.1 安全保证措施方案与承诺

5.1.1 安全目标

确保工程安全文明施工符合招标要求的合格标准。

5.1.2 安全管理体系

1、安全施工组织机构



2、项目部安全文明施工领导小组由总承包项目经理、项目总工、工程技术部、材料部、机械设备组、项目安全主任组成。项目经理是安全文明施工管理第一责任人，引导员工积极创建文明工地；项目生产副经理是直接责任人，负责建立安全文明施工管理体系，组织制定完善安全文明施工管理制度和标准，指导、监督现场安全文明施工管理，领导创建文明工地活动。项目总工负责组织安全文

明施工组织方案的编写；工程技术部负责具体编写安全文明施工组织方案；材料部负责督促劳务公司及各分包项目部做好现场机械设备、材料、成品、半成品的使用、保养、存放和挂牌标志工作；设立安全文明施工管理办公室，是安全文明施工的主管部门。

5.1.3 职责分工

1、项目负责人：负责工程项目生产经营过程中的所有安全生产问题，为安全生产第一责任人。负责与施工班组签订安全责任书，明确安全承包指标条款。负责落实安全生产方针、政策、法规和规章制度，严格执行防护用品、保健用品、防暑降温饮料发放标准的规定。负责制定工程项目安全施工管理办法以及项目安全员的配备。负责制定工程项目中各种安全奖罚，总结与推广安全生产先进经验。负责组织及时发现清除事故隐患，及时解决安全生产中提出的问题。

2、技术负责人：负责工程项目施工生产过程中所有的技术安全问题，从技术上负安全领导责任。负责组织编制施工组织设计或施工方案的同时，编制各类针对性的可行的安全技术措施，并对工程关键部位向有关人员做好书面安全交底、验收。负责处理有关安全生产的技术问题，参加安全检查和工程、工伤事故分析会议，提供技术鉴定意见和改正措施。负责职工安全技术教育，负责安全防护传统工艺的技术革新、攻克技术难关、改善劳动条件。负责建立安全技术档案。

3、（专职）安全员：负责对安全法规、法令、条例的贯彻执行及解答工作。协助领导组织安全活动和检查企业内部制定的安全操作规程，并对执行情况进行监督检查。参加施工组织设计会审，参与安全措施编制、审核、预防预测发生事故的可能性。有权制止违章作业、有权抵制和越级上告违章指挥行为。对违章指挥和违章作业者，有权按章进行罚款。遇有严重隐患、险情，有权停止施工并及时报告有关领导、部门处理。参加工伤事故的调查，进行伤亡事故统计、分析，并按规定上报。对伤亡事故和重大未遂事故的责任者，要提取出自理意见。负责安全资料的统计上报，并进行资料分析。

5.1.4 安全施工的基本要求

1、贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”方针，管生产必须管安全，做到安全工作与生产任务同时计划、同时布置、同时检查、同时总结、同时评比，安全防护措施提前施工，经验收合格后交付使用。

2、加强安全生产的宣传教育，工人报到后，按在册人数开会宣传有关法规、规章制度，由项目经理与每个人签定《安全生产合同书》，未经教育培训和签定合同书的人员不准上岗作业，加强入职工人“平安卡”的教育。

3、每个分部分项工程，按工种由项目经理或专业工程师，向班组做安全技术交底，交底要求具体、明确，要有正式的书面记录和签字。特殊工种，如电工等分别按安全技术标准规程做专项技术交底，形成书面文字，签字后交付作业。

4、每月公司安全领导小组至少做三次工地的安全检查，平时，针对存在的问题，及时分片或分组开会教育，令其整改。项目经理组织本项目每周一次的安全检查。

5、每天安全主任和班组长向班组安全讲话，检查安全准备工作，紧跟生产制度，进行监护，对违章作业，及时纠正，对冒险作业，坚决制止。其教育或均需记录签字，以示慎重敲响警钟。

6、严格“三宝”的使用，上班不戴安全帽的一次罚款 50-100 元，不听劝阻的，停止其作业。

3、严禁酒后上班，不准打赤脚、穿拖鞋、硬底鞋上班。违规罚款 10-50 元。

8、“四口”，坑、井、易燃易爆场所，电源装置和危险地带，设置护栏。

9、机械设备有漏电保护装置和接零接地，施工电线架空搭设，不准突起拖在地上，开关、插座集中在配电箱内，有防雨装置由电工专职管理。

10、经常对机械设备进行检查维护保养，每天上班试运行运转后才能进入施工操作，严禁机械设备带病作业。

11、易发生触电事故地方和移动照明，使用 36 伏低压行灯。

12、项目部配套足够的灭火器材，挂有醒目的警示标志，严禁吸烟。

13、若发生安全事故，除积极挽救伤员和上报外，必须按“四不放过”原则，查明原因，明确责任，切实整改。

5.1.5 安全教育与安全宣传措施

1、安全教育培训的形式

我单位拟采取专家集中授课、播放幻灯片、张挂宣传图片三种形式。

2、安全教育培训的内容

安全教育培训的内容包括《建筑施工安全检查标准》、《专业工种安全要求》。

水利水电施工安全小常识、用电安全知识、应急救援、特种作业人员的上岗培训等。

3、安全教育培训制度

(1) 在生活区设置安全生产教育栏和宣传通告栏，加强对广大工人的安全教育，使广大工人牢固树立“安全第一、预防为主”的意识，克服麻痹思想。

(2) 项目管理人员和基层作业人员，必须接受客运专线知识培训合格后才能上岗。

(3) 参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方能上岗操作。做到思想上重视，生产上严格执行。

(4) 对于从事电气、摊铺作业、驾驶等特殊工种的人员，必须经专门安全操作技术培训，考试合格获得《安全操作合格证》后方可持证上岗。

(5) 要经常进行有针对性的安全教育，提高全体人员安全意识和自我保护能力，做到“三不伤害”。

(6) 对新入场工人进行三级安全教育，变换工种时也要进行转岗安全教育。

(7) 施工管理人员要进行年度安全培训，专职安全员按规定进行年度培训考核，考核不合格者不得继续从事安全员的工作。

5.1.6 安全技术交底、班前安全活动措施

1、安全技术交底措施

针对本工程技术含量高、工种多、工序穿插频繁、人身安全风险大等特点，有针对性的制定安全技术措施。每道工序开工前编制安全技术措施及安全生产注意事项，交底到班组每个作业人员。施工中采用的新技术、新工艺、新设备和新材料时，必须制定专门的安全技术措施进行交底。

根据施工组织设计中规定的工艺流程和施工方法，编写针对性、可操作性的分部（分项）安全技术交底，形成书面材料，由交底人与被交底人双方履行签字手续。

2、班前安全活动措施

建立班前安全活动制度，施工班组每天由班组长主持开展班前安全活动并作详细记录，活动内容是：学习作业安全交底的内容、措施；了解将进行作业的环境。

节和危险度；熟悉操作规程；检查劳保用品是否完好并正确使用。项目部及专职安全管理工程师不定期对各个工班班前安全活动和记录进行检查，并做好记录。

5.1.7 安全施工的保证措施

1、施工安全生产管理措施

(1) 建立健全安全管理机构，配备安全管理人员。实行专管与群管相结合的管理体系，横向到边，纵向到底，形成管理网络。

(2) 建立以安全生产责任制为核心的各项安全管理制度。主要包括各级各类人员的安全生产责任制、安全生产目标管理制度、安全检查制度、安全教育制度、安全技术措施计划制度、安全交底制度、特种作业人员管理制度、安全验收制度、班组安全活动制度、事故报告与调查处理制度、安全奖罚制度等。安全生产责任目标层层分解，落实到人，严格考核，考核结果与经济挂钩。

(3) 强化安全教育，加强人员管理。加强现场管理人员的安全意识，使每一个管理人员做到关心安全工作并在实际的管理工作中坚持做到安全第一，认真履行职责。严格执行三级安全教育和安全交底制度，未经教育和交底的人员不准上岗作业。坚持经常性教育，教育职工由“要我安全”变为“我要安全”。特种作业人员（如电工、焊工、摊铺工、场内机动车司机等）必须持有效操作证上岗。严格人员管理，规范用工，严肃查处违章行为，耐心说服教育，杜绝违章指挥、违章操作和违反劳动纪律的行为，使员工做到不伤害自己、不伤害他人、不被他人伤害。

(4) 严格监督检查，消除事故隐患。公司每季度定期检查，平时抽查；分公司每月定期检查，平时抽查；项目部每周定期检查；项目经理和安全员坚持每日安全巡视。对检查发现的事故隐患，定人、定时间、定措施进行整改，不留事故隐患。脚手架、施工用电、机械设备、防护设施等要经验收合格后才能投入使用。

(5) 积极开展班前安全活动，广泛开展安全生产宣传，推广安全生产先进经验，促进施工安全管理，保障施工安全。

2、施工安全生产技术措施

(1) 在编制施工组织设计和分项工程施工方案中都要有针对性的安全技术措施。

(2) 在施工总平面设计中人流和物流通道的规划，仓库、物料、机具的布置都要符合消防和安全卫生规定，并落实消防和卫生急救设施。

(3) 主体结构施工针对结构、模板体系分别详细地在分项工程方案中专门编制安全技术交底。

(4) 编制临时用电施工组织设计，制定使用、检修规定。

3、施工机械安全：

摊铺工要严格执行路面摊铺机械安全操作规定。

4、劳动防护用品投入计划

安全部是项目部防护用品职能管理部门，负责防护用品的综合管理，制订发放计划，发放标准。向物资采购部门下达劳保防护用品采购清单。

(1) 防暑降温药品：每年一次（暑期前），各部门主管负责到安全办领取。

(2) 洗涤用品：按各部门实际情况，由部门主管申请，安全办审核发放。

(3) 公司规定各生产岗位的基本劳动保护用品：

安全帽，防护鞋，工作服夏装工作服春秋装，手套，防护眼镜，防护口罩。

(4) 劳动防护用品发放标准：

安全帽	1 顶/24 个月
防护鞋	1 双/12 个月
工作服夏装	2 套/12 个月
工作服春秋装	2 套/12 个月
手套	按各工种实际情况发放
防护眼镜	1 副/24 个月
防护口罩	按各工种实际情况发放

5.1.8 施工安全防护措施

1、严格执行有关的安全施工生产的法规与规定。

2、安全宣传、安全教育、安全交底要落实到每个班组、个人，施工现场必须按规定配有足够数量的显眼安全标志牌。严格做到安全交底在前，施工操作在后。工人进场前，必须先进行安全教育交底。

3、落实安全防护，凡一切进入施工现场的人员必须戴安全帽，一切生产人员、工作人员必须穿劳保鞋，严禁穿高跟鞋、拖鞋或赤足操作。

4、针对本工程特点，施工外部和内部环境以及业主的有关要求，制定各工序具体的安全技术交底，并履行签字手续，下达作业计划的同时下达安全防护要求。

5、在施工区域和生活区域及道路上设置照明系统，保证夜间照明和生活用电。

6、严格执行防火制度，指定专人为安全防火责任人，成立现场防火安全小组。做好防火工作，配备足够数量的灭火器材，并悬挂防火标志。

7、安全警示

在施工现场易发伤亡事故(或危险)处设置明显的、符合国家标准要求的安全警示标志牌或示警红灯，场内设立足够的安全宣传画、标语、指示牌、火警、匪警和急救电话提示牌等，提醒广大职工时刻注意预防安全事故，并在现场入口的显著位置悬挂“七牌二图”(质量方针、工程概况牌、施工进度计划、文明施工分片包干区、质量管理机构、消防管理机构、安全生产责任制、施工总平面图)。

8、个人防护用品

本工程中投入使用的个人防护用品主要有：安全帽、安全带、绝缘手套、绝缘鞋、面罩、护目镜、耳塞、工作服等，施工中重点加强安全防护用品的采购和正确使用管理。

5.1.9 危险点、薄弱环节分析预测

(一) 安全应急程序及方案

1、应急反应程序

针对本工程的施工特点，为了确保安全目标的实现，质量安全环保部门应针对工程施工中可能突发的事故制定重大交通事故应急预案、火灾爆炸事故应急预案、机械伤害事故应急预案、施工现场医疗急救等紧急预案。

2、目的

(1) 在遇到突发因重要环境因素而引发的事件时，采取有效的应急措施，以预防或减少可能伴随的环境影响，使施工周边的自然环境和公私财产得到充分保护。

(2) 控制因重要环境因素而导致的事故的升级，最大限度地减少人员伤亡和财产损失。

3、应急预防

施工前做好应急预防的配备：救护包、防毒面具、防火服、抢救车辆、干粉灭火器、防火砂、铁锹、水桶、相应施工机具。

4、应急预案

(1) 施工过程中若发生人员伤亡、火灾、或环境破坏等安全事故，现场负责人用电话通知应急值班人员，值班人员根据伤亡情况，报告应急指挥部指挥；现场负责人同时要立即组织车辆进行现场营救和运送伤员，急救车迅速将受伤人员运送到定点急救医院。

(2) 保护事故现场，把事故地点用护栏或红白带围起来，组织临时纠察队，维护好现场交通和附近居民、厂家等安全，防止伤害行人和事故扩大。

(3) 现场指挥应利用好现有配备好的相应设施进行救助，并向相关机构进行联系，并迅速赶到事故现场进行救助。

(4) 应急指挥部人员在实施抢险结束后，应适时组织现场人员恢复正常运行，以确保工程正常进行。

(5) 如是公用管线发生意外，及时组织人力、物力、财力，主动配合公用管线单位全力以赴，现场办公尽量缩短时间，使管线抢修尽快恢复，减少国家损失。

(6) 分析事故原因，按照“四不放过”的原则查清事故原因，分清事故责任，提出整改措施，杜绝类似事故发生。

(二) 安全事故的应急救援与调查处理

1、应急求援

(1) 承包人应当依法建立应急求援组织, 配备应急求器材、设备，并经常进行维护；

(2) 发生安全事故后，事故现场有关人员应当立即报告项目部；项目部接到报告后，应当迅速采取有效措施，组织抢救，防止事故扩大，减少人员伤亡和财产损失，并按照国家有关规定立即如实报告业主及当地负有安全生产监督管理职责的部门，不得隐瞒不报、谎报或者延报，不得故意破坏事故现场、毁灭有关证据；

(3) 任何单位和个人都应当支持、配合事故抢救，并提供一切便利条件。

2、事故调查处理

(1) 事故调查处理应当按照实事求是、尊重科学的原则，及时、准确地查清事故原因，查明事故性质和责任，总结事故教训，提出整改措施，并对事故责任者提出处理意见；

(2) 发生生产安全事故，经调查确定为责任事故的，除应当查明事故单位的责任并依法予以追究外，还应当查明对安全生产的有关事项负有审查批准和监督职责的管理部门责任，对有失职、渎职行为的，依法追究法律责任；

(3) 任何单位和个人不得阻挠和干涉对事故的依法调查处理；

(4) 违反安全生产合同，造成生产安全事故的，依照合同有关规定由责任单位和责任人承担合同责任；违反安全生产法，造成生产安全责任事故的，应当承担安全生产法规定的法律责任。

(三) 安全落实方法与措施

1、施工准备阶段

(1) 编制实施性施工组织设计的同时须有安全设计及安全技术措施，下达季度、月份生产计划同时相应编制和下达安全计划及保证措施。

(2) 根据具体情况，从保证安全和生产的角度配置机械设备，杜绝因机械设备不符工程特点及性质而造成的安全事故。

(3) 根据工程特点编制有针对性的安全防护措施，对一些易发事故点由总工程师组织设计安全防护方案及措施。

(4) 分专业组织作业层人员进行施工方案、工艺流程的技术交底。

2、施工过程阶段

(1) 确保各个作业层及人员清楚从事工作的安全技术措施及工艺流程等事项。

(2) 各工作岗位或现场张挂安全操作、警示牌。

(3) 组织安全生产大检查，确保安全操作规程及安全技术措施能够顺利执行。

(4) 确保周一安全活动、班前讲话和安全交接班制度的正常进行，对施工现场发生的安全隐患事故定时、定人检查整改情况。

(5) 开展“百日安全无事故”活动，把经常性的安全管理、教育、检查、

评比、总结、表彰结合起来，形成制度，广泛发动群众、实行专群结合保障安全生产行之有效。

3、竣工收尾阶段

(1) 总结施工过程中的安全生产经验，对于成功的经验措施和控制办法进行推广。

(2) 找出施工过程中的安全管理薄弱环节，改进或制定具有针对性的措施，在下一工作中进行运用。

5.1.10 危险点、薄弱环节应对措施

(一) 火灾事故

1、初起火灾各相应作业位置的领导（班组长、带班人、经理部现场责任师等）应立即组织自防自救，就近取用可用工具，可以扑火的，尽力扑灭大火，无法扑火的情况下，应立即组织疏散。

2、扑救或逃生的同时，应及时通知工程部。工程部人员根据火灾及时报警“119”，说清起火详细地址、单位电话、捉火材料、报警人姓名，并派人到路口（工地）应导消防车及时到达火灾地点。

3、在消防车未到达现场之前，应急小组在指挥各应急分队使用工地现有的消防器材、设施如消防竖管，在保证自身安全的情况下，进行扑救。

4、应急小组组织顺序：首先抢救人员，再抢救贵重物资和可能发生爆炸及有毒有害物质。如有烧伤人员，及时救出火灾现场，拨打120请求急救。

5、应急小组组织人员对火场警戒，维护火场秩序，防止趁火打劫和破坏现场。

6、了解和判断有无触电、其他易燃易爆物品（如氧气、乙、柴油等）殃及周边建筑的危险，如有，先断电、疏散人员，迅速搬运易燃物品到安全地点。

7、消防车到达后，积极配合灭火。对抢救出的物资放置在安全地点，组织好灭火用水供应和器材、人员支援。

8、火灾抢救完成后，全面细致的检查火场，防止余火复燃，必要时安排应急分队人员监督火场，保护现场，配合消防部门调查处理。

9、恢复消防设施，使其处于备用状态，对已使用的消防器材进行补充。

(二) 爆炸事故及爆燃

1、如出现爆炸等突发事件，领导小组人员应及时抢救人员和物资，同时报警119，报警时要详细讲清爆炸地点，是否有人员伤亡，是否引爆或火灾。

2、在公安、消防、医生部门抢救人员到场前，领导小组应立即分析爆炸原因，组织应急抢险分队进行抢救，但保证前提是不会对抢险人员形成新的威胁。要爆炸现场地进行警戒保护，组织其他人撤离，避免二次爆炸。

3、如果爆炸引起火灾，则按照火灾处理办法实施。

4、对受伤人员要按照救护知识抢救，拨打120，请求急救。

5、对现场水、电、燃气管设施采取保护措施，以减少破坏和对环境的污染。

（三）工伤事故、重大设备事故

1、当工伤事故、重点设备事故或职业病发生时，领导小组应在第一时间掌握情况，组织救人，同时报公司质量安全保证部门。

2、拨打120，请求对受伤人员的急救。同时，应急小组指挥分队人员按照救护知识，在现场小心取出受伤人员，尽量放置到项目自制的平板担架（平板放置杂爱样品间）上之后在移动搬运到急救车能够接近的、通风良好的地方，等待救护车。

3、如果是生命垂危、呼吸困难、在等待救护车期间，由项目经理培训人员对其采取人工呼吸等抢救措施，尽量延续生命。

4、及时将事故情况写成初步的书面材料报公司，保护好现场，以备调查，5、根据事故或情况的程度，有公司质量安全部门提交处理原则。

（四）化学危险品或油料泄露

1、如发现化学危险品、油品大面积泄露，应急小组组织人员抢救，对泄露区域进行警戒，禁止新的烟火或火源火种靠近。

2、疏散人群，避免中毒，必要时将事故地点隔离。

3、在确保人员安全情况下，采取有效措施对泄露物进行围堵、使用干沙，粉装干土等进行吸收，在使用器皿搜集清理，通过专门途径进行消纳，减少对地下水及环境的污染。

（1）根据公安、消防、卫生、环保部门的要求，对有毒有害化学品采取检测、中和、消除等措施，对泄露物进行清理，对清理的废物、有毒有害垃圾，根据公司有害有毒废弃物处理程序处理。

(2) 如有人员吸入过量有毒化学气体，由项目派车送往医院救治。

(五) 食物中毒

1、如发现食物中毒事件，应及时送附近医院抢救，当该医院无法救治或容量有限时，及时转送其他医院。

2、及时分析原因，对怀疑的有毒食物原料甚至水源进行控制，通知区卫生防疫站前来进行检察，并报告公司质量安全保证部和公司医院配合。

对涉及有毒食品人员组织检查，避免存在潜伏中毒病人。

3、对有毒有害物品的处理，根据公司有害物质程序处理，提出相关报告。

4、配合有关部门调查追踪有毒物品来源，对有毒物品可能涉及的场所进行检查，避免事故扩大。

(六) 触电事件

1、发生触电事件时，现场人员应立即关闭电源，使用绝缘物分离触电者和触电点，不可直接用手去拉触电者，当确定电源已关闭时，方可上前对伤者进行应急救护（如人工呼吸等），同时拨打120，送医院急救。

2、对触电地点进行保护，检查原因，等待调查。

(七) 安全事故应急处理措施

1、项目发生因共伤害事故，应抢救伤员，保护事故现场。现场有关人员要立即直接或者逐级上报：

轻伤事故：立即上报项目负责人和项目所属公司主管部门。

重伤以上事故，立即报告项目负责人和项目所属公司主管部门、安全主管部门；公司逐级上报公司主管部门、安全生产监察部门、市行业主管部门。

死亡事故：立即报告项目负责人和项目所属公司主管部门、主管领导；公司逐级上报公司主管部门、政府安全生产监察部门（市经委安监处）、行业主管部门（市建委安全处）、工会组织（市总工会）在报告公司安全部门的同时，向工程所在地公安系统重大责任事故处理部门进行报告。

2、报告内容

(1) 事故发生（或发现）的时间、详细地点。

(2) 发生事故的项目名称及所属单位。

(3) 事故类别、事故严重程度。

(4) 事故伤亡人数、伤亡人员基本情况。

(5) 事故简要经过及简要措施。

(6) 报告人情况和联系电话。

3、报告时限

(1) 重伤以上伤亡事故，事故单位立即一最快的方式报告公司质量安全保障，最迟不得超过4小时。并于事故发生日起48小时内上报《伤亡事故报表（基层）》《伤亡事故伤亡人员报表（基层）》、《建设系统企业职工伤亡事故快报表》。重伤事故如有新的情况随时续报。

(2) 公司最迟在8小时内向上级有关部门逐级上报。并在72小时内填报《公司职工重伤、死亡事故快报表》，报上级安全生产委员会成员；五日内将（国安A1表、A2表）上报市经委；将《建设系统企业职工伤亡事故快报表》上报市建委。

(3) 发生重大机械事故，事故单位应比照伤亡事故在规定时间内上报到公司安全部门。

(4) 发生火灾或场内交通事故，事故单位要按照公司保卫系统要求及时上报；如伴随人员伤亡，要按照本规定及时上报公司安全部门。

4、因工伤事故调查

(1) 轻伤事故，由项目负责人组织事故调查组，查清事故原因，确认事故责任，提出处理意见，于事故发生后48小时内填报《企业伤亡事故登记表》报送公司主管部门。

A、《伤亡事故登记表》。

B、《证人证明材料》。

C、就诊医院的初诊“医院诊断书”。

D、伤者的身份证复印件。

E、成立事故调查组，制定调查组成员名单。

(2) 重伤、死亡以上事故重伤事故，由公司主管领导组织事故调查组进行调查，于事故发生后10日内填报《企业职工伤亡事故调查报告书》，报送主管部门。

A、事故单位的营业证件复印件。

B、与劳务队伍签定的经济合同与指定专业分包签定的安全协议书。

- C、安全生产管理制度。
- D、安全生产管理制度、安全技术操作规程或技术标准。
- E、施工组织设计、安全技术措施方案、安全技术交底及班组活记录（总、指定分包、劳务队伍）。
- F、《施工企业安全资格审查认可证》、《安全施工许可证》。
- G、劳务用工注册手续。
- H、安全教育培训记录、花名册（含教育试卷、上岗证、特殊作业操作证）
- I、受伤害着的个人资料（姓名、性别、年龄、工种、工龄，身份证、健康证、进场名单、医院接诊及死因诊断等）。
- J、事故调查的初步情况（包括：伤亡人员的自然情况、事故的初步原因分析等）。
- K、事故现场示意图（含平面图、立面图）及事故现场照片。
- L、证人证明材料。
- M、案件调查人员要求提供的与事故有关的其他材料。

（3）作为总承包工程，公司质量安全保证将负责组织并督促填写事故快报。事故责任明确的，由责任分包或劳务队伍直接负责填写事故快报。

（4）总包管理责任范围内的重伤以上事故（含重伤、死亡），由公司组织成立事故调查组，组织开展事故调查，并协调好事故善后处理工作。查清事故经过，分析事故责任。按照“四不放过”原则，进行调查。项目除了提供上述资料外，还要在10天内填写《企业职工因工伤亡事故调查报告书》。

（5）事故调查期内，未竟政府事故调查同意，项目经理部负责保护现场，并责成事故责任分包单位所有接受事故调查相关人员不得离开现场。事故现场允许恢复，项目经理部负责对发生事故的现场整改，整顿后，方可恢复施工。

5、因工伤事故的处理

（1）被则令停工整顿的事故现场，必须按要求成立由项目负责人牵头的事事故整改领导小组，对事故现场进行全面检查、整改工作完成后，向负责事故处理工作的上级管理部门提交复工申请。经批准方可恢复生产。

（2）重伤以上事故，经项目部检查分析，写出事故调查报告公司。按照“四不放过原则”进行事故的分析 and 处理。

(3) 公司事故调查组经调查，写出事故报告的基础上，以公司名义编制“因工伤亡事故报告书”，报上级质量安全部门。事故报告书加盖法人单位章。

下列质料作为《企业职工因工伤事故调查报告书》的附件，一同上报：

企业营业执照复印件。

事故现场示意图。

反映事故情况的相关医疗诊断书。

上级要求提供的与本故事有关的其他材料。

(4) 事故单位在组织事故调查、处理的同时，组成事故善后处理小组，按照国家规定进行事故的善后处理；负伤人员属本企业职工时，善后小组要同时进行负伤人员工伤认定、工伤鉴定和工伤保险申报的工作

(八) 重大交通事故应急措施

1、事件发生后，迅速拨打应急电话，并通知交警。

2、项目在接到报警后，应立即组织自救队伍，迅速将伤着送往附近医院。并派人保护现场。

3、协助交警疏通事发现场道路，保证救援工作顺利进行，疏散人群至安全地带。

4、做好事后人员的安悟、善后工作。

(九) 恶劣天气应急措施

春季、夏季暴雨是本工程严密注视的恶劣天气，工程开工后，随时收集未来7天内天气状况的信息，一旦得到国家气象中心预紧预报，工程应急机制小组既启动。恶劣天气应急措施：

1、调整施工进度和强度。

2、做好成品保护和材料设备保护。

3、做好人员安全保护，必要时调整工人劳动强度和工作时间。

4、启动专项资金投入各项保护费用。

(十) 对人员的急救和治疗

1、在上述事故中凡是出现重症或病人，特别是烧伤、骨折、心跳失常、呼吸衰竭等情况的，一律不得随意搬动，拨打120，等待急救中心大夫和车辆来接受病人（伤员）送市急救中心或相关医院抢救，一般不得自行开车送医院，以免

造成二次车祸。

2、一般病人或食物中毒病人，应迅速派车送往就近医院：等待医院处理意见，如需转院，在与医院协商。

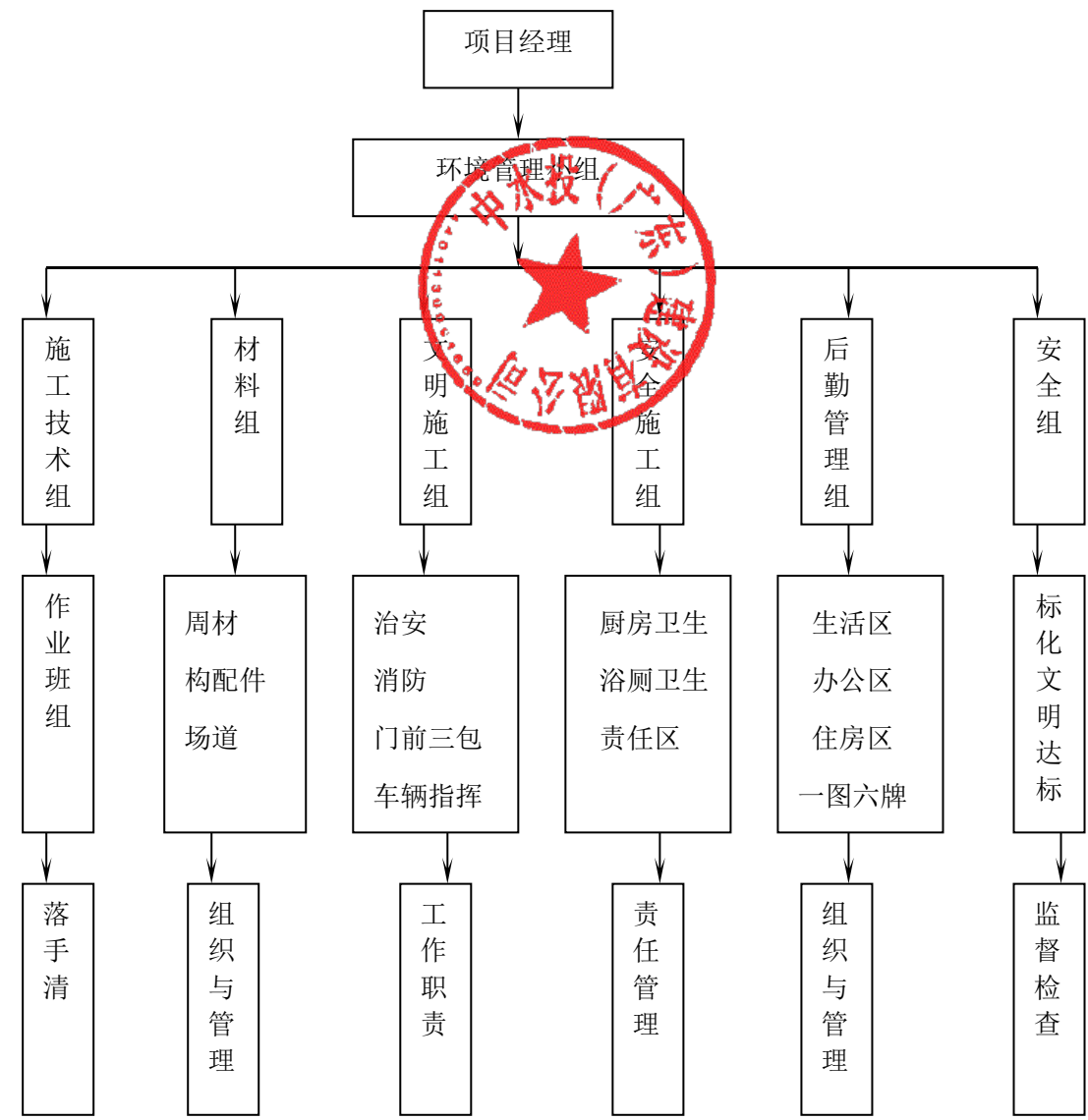
3、凡是送医院的，必须派人跟随前往医院，带齐足够的治疗抢救费，到达医院后，随时与领导小组保持电话联系，及时反馈伤员信息。

5.2 文明施工、环境保护保证措施方案与承诺

5.2.1 文明施工、环境保护目标

确保工程安全文明施工符合招标要求的合格标准。

5.2.2 文明施工、环境保护管理体系



5.2.3 文明施工的基本要求

- 1、执行政府有关文明施工规定，进行经常性的文明施工教育。
- 2、围墙大门按公司下发的标准做法。
- 3、按“门前三包”要求，责成值班人员天天打扫环境，看护好绿化，市政等公用设备，不因施工受到损坏。
- 4、施工场地，保证道路排水畅通，防止泥浆、污水、废水乱流和堵塞下水道，工地无积水现象。
- 5、挖排水沟有组织排放施工用水，设沉沙井沉淀，不让污染道路、环境。
- 6、各种材料必须按施工平面图位置堆放，保证施工道路平整、畅通。散堆材料随用随收堆，水泥在库房中分类堆码整齐，用后的器材及时清场，将剩余材料回收到指定地点堆放好。
- 3、超过噪音限度的施工作业，必须控制，如元盘锯，刨木机等，尽量安排白天工作，不在夜间使用。
- 8、作好施工现场灭鼠蚊蝇工作。严禁赌博、打架斗殴。
- 9、工人进场，按身份证进行登记注册，并向当地派出所办理暂住手续，防止作案人员混编入民工队伍中间。
- 10、家属来访，不准在作业现场交谈，特别是老人、小孩，不准进入施工现场。
- 11、材料堆放：工程材料、构件、料具、模板、脚手架等按总平面图布置，堆放整齐并进行标识，做到工完场清，施工垃圾及时清运。
- 12、施工作业区与办公、生活区明显划分并派专人进行清扫，确保宿舍周围环境卫生、安全。
- 13、加强现场防火教育，落实消防措施，配备足够的灭火器材。
- 14、施工现场经常开展卫生防病宣传教育，设置厕所并派专人打扫。食堂符合卫生要求，建立食堂卫生责任制，保证供应卫生饮水，生活垃圾的存放设有专用容器并设专人管理，及时清理。
- 15、建立治安保卫制度，负责施工现场及住地的安全，做到责任分解到人，无失窃事件发生。

5.2.4 项目部文明施工岗位职责

1、项目经理职责：贯彻落实《肇庆市建设工程现场文明施工管理办法》的规定，严格按文明施工组织设计组织施工，组织编制项目部文明施工管理规章制度，定期组织文明施工检查、评比，积极创建文明工地。

2、项目主管文明施工副经理职责：协作项目经理具体主管文明施工工作，对项目经理负责，经常监督检查办公区、生活区的卫生和施工区的场容状况，及时纠正违规行为，大力推广文明施工，积极组织创建文明工地的活动。

3、项目总工职责：参与编写项目文明施工组织设计，协助制定项目部文明施工管理规章制度。

4、项目安全监督员职责：监督落实文明施工的各项规章制度，负责文明施工的日常管理，检查各班组、各工序、作业区文明施工的执行情况，纠正和处罚违规行为，落实整改措施，负责项目文明施工的宣传、教育及交底的工作。

5、施工区责任人职责：严格贯彻落实文明施工管理规定，配合安全员做好文明施工的宣传、教育工作，负责本区域内文明施工的日常管理工作，积极配合项目部做好文明施工达标和创建文明工地活动。

6、办公区责任人职责：严格贯彻文明办公的有关规定，保持办公区的正常工作秩序，坚持每日例行检查，保持室内整洁卫生，物品摆放整齐有序，做好值班记录，制止在办公场所进行聚赌、大声喧哗等不良行为。

7、生活区责任人职责：严格贯彻生活区各项管理制度，积极配合创建文明小区活动，坚持每日例行检查，保持区内整洁、卫生，做好检查记录，贯彻落实各项卫生防疫工作，贯彻落实计划生育管理规定，禁止未经许可留宿妇女、小孩，严禁超生现象。

8、班组长职责：认真学习、熟悉《肇庆市建设工程现场文明施工管理办法》的内容，做好班组、上岗工人的班前文明施工的宣传、教育及交底工作，加强现场文明施工的管理，做到工完场清、机具洁净。

9、员工职责：熟识《肇庆市建设工程现场文明施工管理办法》的要求，维护文明工地形象，自觉遵守工地文明施工的有关规定，做文明工人，文明施工，积极参与创建文明工地活动。

5.2.5 文明施工的保证措施

1、设置专职文明施工现场管理人员，其具体责任是：现场环境卫生；噪音防护处理；汽车出入需用高压水枪冲洗；秋冬物燥防火；周围环境卫生打扫、冲洗、喷水、降尘；及时清理排污沟淤泥；厕所、宿舍的卫生管理和监督等等，营造一个良好的文明施工环境。

2、整体场容场貌要求

为响应肇庆市政府的城市形象工程指导方针和达到我司制订的本工程达到市文明施工样板工地的目标，临时办公区和临时生活区外围设置稳固的围蔽。

3、现场文明施工管理规定

(1) 室外施工场地

施工现场必须有防泥浆、污水外流设置、保持排水畅通、现场砂浆搅拌及其它操作地点周围保持清洁；地面按规定实行硬地坪施工。

(2) 现场图表规格

现场围闭设置大量警告标语。

(3) 外来工的管理

建立外来工档案，做好“证卡”登记；工民进场前必须进行必要的安全、防火、治安、卫生、法制知识和职业道德教育；施工班长必须对所管辖的作业人员全面负责，公司与工班组长签订防火、治安、卫生责任状，加强对民工宿舍的管理。

(4) 工程材料管理规定及机械设备管理规定

现场仓库应有围蔽、通风好、无漏水、有垫板、能防火防盗；露天堆放的材料应按施工平面布置图规定，各类材料分品种规格合理堆放，按公司质量体系文件做好各类材料的标识；包装物流及时回收，多余的料具应及时归堆清运和处理。

施工场地固定安装的机械设备基础部分不得积水，视不同的设备种类搭设操作台和机棚，并在显眼处张挂公司统一的安全操作警示牌；施工现场流动安装的小型机具，要设置简易有效的临时防雨设施；各种施工机具班后要按规程进行保养，保持机具整洁；施工现场安装的各种机械设备进场前，机械表面应油漆翻新，保持机械设备清洁完整；现场供配电干线安装架设要稳固整齐，相线零线要按顺序敷设布置，架设高度必须符合规范；施工现场安装的配电箱、开关采用公司统

一的标准箱，箱门加锁。

5.2.6 标准化管理方案

1、建立创建“安全文明工地”领导小组，全面开展创建文明工地活动，工地现场开展以创文明工地为主要内容的思想政治工作。

2、健全以项目经理具体领导、业务部门指导、各作业班具体落实的管理网络，增强管理力量。

3、对进场施工的队伍签订文明施工、保护地下管线协议书，建立健全岗位责任制，把文明施工责任落到实处，提高全体施工人员文明施工自觉性与责任心。

4、严格执行建设部关于创建文明工地施工标准及管理规定，制定文明施工细则，按其要求文明施工。领导小组对各班组定期检查，随时抽查，逐项 5 打分，综合评比，进行奖罚。

5、在生活区的显著位置设立宣传公告牌，宣传企业精神，表彰先进事例，通告处罚不良行为。加强施工人员文明施工意识，对职工进行文明施工教育，每周召开文明施工例会，并由专职文明施工监督员举办文明施工讲座，宣传文明施工准则，提高每一位员工文明施工意识，明职业道德、扬行业新风，树立我总承包单位良好的企业形象。

6、按照公司标准文明工地建设有关要求，建立良好的工作、生活环境，树立良好精神风貌。

7、尊重当地人民的风俗习惯，遵守地方政府的有关规定。加强对职工的管理教育，与当地政府携手共建安全文明工地。

8、根据文明工地的创建措施，按照以下管理标准化措施进行管理：

(1) 作业人员行为管理标准化		
1	形象管理	1) 项目部管理人员统一着装、统一安全帽、佩戴胸卡，胸卡上标明姓名、职务，以明确工作职责。 2) 施工人员一律实行挂牌作业，穿统一的工作服，佩戴统一的安全帽，并根据相应工种佩戴施工工艺要点卡片，特殊工种作业人员必须持证上岗。
2	组建文明施工管理体系	项目经理部成立“文明安全施工组织机构”。 由项目经理担任组长负责总体安排部署；生产副经理和总工程师担任副组长负责现场施工安排；专职安全文明施工工程师负责组织协调文明施工小组具体实施。 各岗位管理人员职责分工明确，各司其职。
3	作业人员文	1) 建立健全文明施工检查考评制度，施工现场每月进行 3

	明行为管理措施	次文明施工大检查。 2)做好施工现场安全保卫工作，采取实行 24 小时轮班制，在施工现场围挡周边薄弱部位单独设立保安值勤，很好的解决防盗问题；在现场周边设立围护设施。非施工人员不得擅自进入施工现场，施工人员着装不合安全规定的也不准进入施工现场。 3)现场每月开展一次卫生防病宣传教育，在施工现场内设有医护站，配有两名专业医生，24 小时服务。在施工现场醒目位置张贴医护站联系方式及卫生防病宣传画。
4	作业人员文明行为管理制度	1)生活区内严禁乱倒垃圾、乱泼脏水。 2)宿舍内严禁卧床吸烟乱扔烟头宿舍内严禁赌博。 3)施工中应节约用水、用电、严禁长流水和长明灯现象。 4)严禁施工现场内追逐打闹、无理大声喧哗者。 5)施工现场讲究文明礼貌，不准打架骂人。 6)工地不得随意吸烟，设置吸烟室。 7)每天施工作业结束将施工作业面清理干净，做到工料清、场地净。 8)教育职工及作业人员文明用语，礼仪待人。
(2) 现场治安管理标准化		
1	建立健全安全、保卫制度，落实治安、防火、防盗管理责任人。	
2	施工现场的管理人员、作业人员必须佩戴工作卡。工作卡由总包单位制作，上有本人相片、姓名、所属单位、工种或职务，管理人员和作业人员的标卡应分颜色区别。	
3	建立来访登记制度，不准留宿家属及闲杂人员。	
4	经常对工人进行法纪和文明教育，严禁在施工现场打架斗殴及进行黄、赌、毒等非法活动。	
(3) 办公生活区管理标准化		
1	办公区、生活区设专人每天随时进行清扫，保证良好的卫生环境。	
2	办公室内着装规范、整洁，个人使用物品摆放有序。	
3	办公设备、墙面、玻璃必须干净整洁。	
4	生活区、办公区内进行垃圾分类管理，设置足够带盖的垃圾池和垃圾桶，员工使用的一次性餐盒等必须分类置入垃圾桶内，教育员工不得将垃圾及杂物乱丢乱弃；专人定时清扫，确保畅通。路面整洁、无污物；施药除“四害”；及时请环卫部门对场内的垃圾进行清运。	
5	生活区食堂灶台贴瓷砖，具有防火隔离设施，食堂申办卫生许可证，炊事员、茶炉工持健康证上岗，所供应的开水桶加盖、加锁。熟食间设纱窗，统一准备食用容器，用铝盆磁盆，陶瓷盘碗。采购的食品应有检验合格证，防食物中毒的现象发生。	
(4) 施工现场卫生管理标准化		
1	现场组织 4 人左右的场容清洁队，专门负责场内外的清洁卫生工作，分片管理责任到人，确保场外道路的清洁。	
2	工程垃圾集中堆放并及时清运。	
3	认真执行工完场清制度，现场做到“三无”“四清”“四净”“四不见”“四整齐”，项目部每月对文明施工进行检查，对各责任人进行评比、奖罚，	

	并张榜公布。	
(5) 废弃物管理标准化		
1	场内分类存放，提高回收率。	
2	充分利用下脚料，减少废弃物。	
3	按指定位置排放，减少占地和环境破坏。	
4	运输途中无遗洒。	
5	过期或失效的火工品交由当地公安部门处理，不得擅自处置。	
6	废油料一方面，待其沉淀、过滤后用作擦拭用油；另一方面，废油及滤油残渣用作锅炉等燃油，并不得作弃置处理。	
7	施工垃圾在完工后及时清扫，按指定地点弃置或掩埋。废弃的砂、石、土必须运至规定的专门存放地堆放，不得向江河、湖泊、水库和专门存放地以外的沟渠倾倒。	
(6) 现场医药管理标准化		
1	施工现场设立医药室，根据施工现场情况，室内放置一些简单的医疗设备 & 常用药品，如氧气袋、医疗箱、外用消毒消炎药水、防暑降温药水等。	
2	现场拟采用移动集装箱作为开水房、工具房等。高温天气施工时供应凉茶，以防中暑；低温天气施工时供应开水及茶水，方便工人饮用。	
3	现场设吸烟室，室内放置砂桶和水桶。	
4	现场医药室、开水房、茶水桶、吸烟室派专人负责管理。	
(7) 减少扰民管理措施		
1	成立扰民工作小组	成立扰民工作小组，经常与居民、居委会沟通，及时了解居民对工地的反应，并针对性地提出解决方案。遇特殊情况，与业主协商，达成一致后执行。贴出告示，以取得附近居民的理解和支持。
2	成立居民接待室	项目经理部成立以办公室主任为组长的周围关系协调小组，同时现场设置居民接待室，负责接待和解决周边居民的投述。对于居民的投诉，办公室负责统计分析，对于现场管理方面暴露出的问题，责成专人负责及时解决，并将整改时间与结果告知居民。
3	施工现场封闭管理	施工现场设围墙，实行封闭式管理，避免施工人员对周边的干扰。
4	降低噪声干扰	项目部编制噪音控制措施，施工中严格执行，具体噪音防治措施详见本章噪音振动控制。
5	控制扬尘污染	施工现场的主要道路铺设厚度不小于 20cm 的钢筋混凝土路面，场地内的地面进行硬化处理，因施工原因没有硬化的地方用密目网覆盖，使泥土不裸露。 施工现场内堆放的水泥等易产生尘埃的物料进行封闭式管理，不允许露体堆放，灰土、砂石进行可靠围挡，并用密目网随时进行覆盖。 工程垃圾、工程渣土在 24 小时内不能清运出场的，设置临时堆场，堆场周围进行围挡、遮盖、保温等防尘措施。

		散装物料、工程垃圾在 6m ³ 以上采取密闭清运，施工场地清扫出的工程垃圾、工程渣土采用袋装或密闭清运。本工程一律使用商品混凝土、商品砂浆及干粉砂浆，对小于 30m ³ 的少量用混凝土、砂浆等可以自拌，但必须做好切实可行的防尘措施。
6	废弃物处置	建立垃圾分类存放制度，定期由合格消纳方外运，并追踪废弃物处置方向。
7	污水处理	严禁工人现场随地便溺，一经发现除给予经济处罚外，并立即清除出场。
8	减少光污染影响	对施工前进场的灯具设备进行检查，杜绝无罩、无防护的设备进场使用。 在机械和灯具的使用过程中进行检查和定期维护保养，杜绝带病或缺少零部件继续运转的情况。 夜间的所有防盗照明灯具使用 220V 的防水路灯。

5.2.7 环境及扬尘防护管理措施

1、根据现场实际情况，核实、确定环境盲点、环境保护目标和对应的环保法规及其它要求。

2、对工程施工全过程中各施工阶段的环境因素进行分析与预测，找陋影响环境的重大因素，并制定可行的环保工作方案，并向甲方报审，在施工过程中，若因工程内容、环境要求发生变化，则要相应调整环保方案，并重新报审。

3、根据环保工作方案和施工内容，制定本工程的环保培训计划，对相关人员进行环保培训。

4、施工现场设环保负责人，负责日常的环境保护管理工作。环保负责人组织每周对施工现场的环保工作进行一次检查并填写环保周报，对检查中发现问题及时通知有关部门整改，重大问题报告项目经理。

5、施工过程中若发生污染事故，应视情况立即采取有效措施减少或消除污染影响，同时向市建委如实汇报。

6、建立施工环保档案，将环保日常管理工作的自查记录和各主管部门的检查、审核记录一并归档，工程完工后作为竣工环境审核的资料移交给甲方。

7、对分项分部工程衔接处的环保工作要明确分工，不同施工单位间的环保工作分工和交接要有记录，每个工序（作业）结束后由环保负责人进行评定，相应资料应归档管理。

8、在工地门口设置公众投诉信箱，并公布投诉电话，主动接受群众的监督，对群众投诉要及时处理并在三天内给予答复。

9、工程完工后在合同规定的时限内清理好场地，恢复市政设施和绿化，并对环保工作进行全面总结和资料整理，向有关单位申请环保工作完工审定，并按审定意见整改直至合格。

5.2.8 环境及扬尘防护技术措施

1、施工噪声控制措施

夜间施工时，应对工人和司机进行环保教育，不得喧哗，禁止按喇叭，散料装卸车时应轻装慢放，减少散料冲出车厢发出的声响。

临时发电房应加装隔音障，有电力供应时不许使用发电机。

2、生态保护

(1) 不得随意破坏绿化，修剪树木。

(2) 施工照明灯的悬挂高度和方向要考虑不影响居民夜间休息。

(3) 严格按有关文件要求布置施工临时设施，并保护施工结束后及时撤场，尽快恢复原状。

3、污染控制

(1) 在工程开工前完成工地排水和废水处理设施的某，设置足够的污水沉淀池；在施工过程中做到现场无积水，排水不外溢、不堵塞、水质达标。

(2) 施工现场设置专用油漆料库，库房地面做防渗处理，储存、使用、保管设专人负责，防止油料跑、冒、滴、漏污染土壤、水体。

(3) 生活污水在排入市政管线前，必须进行严格的滤油处理，合格后方可排入市政管、井。

(4) 临时流动厕所必须每日清洗。

4、大气污染措施

(1) 对易产粉尘、扬尘的作业面和装卸、运输过程，应制定具体的操作规程和洒水降尘制度。

(2) 严禁在施工现场焚烧任何废弃物和产生有害有毒气体、烟尘、臭气的物资，熔融沥青等有毒物质要使用封闭和带烟气处理装置的设备。

(3) 所有车辆及设备的废气排放必须合乎环保要求，若检测不合格，需严格整改直至合格。

5、固体废弃物

(1) 对施工中产生的渣土应及时清运，选择有资质的运输单位并建立登记制度，防止中途倾倒事件发生并做到运输途中不散落。

(2) 选择对外部环境影响小的出土口，运输路线和运输时间。

(3) 车辆出场冲洗车轮和车厢、严禁携土污染城市道路。

(4) 剩余料具包装及时回收、清退，对可再利用的废弃物尽量回收利用，各类垃圾要及时清扫、清运，不得随意倾倒。

(5) 施工现场内无废弃砂浆和混凝土，运输道路和操作面落地料及时清运。

(6) 日常生活的垃圾应分类收集，便于环卫部门及时清运处理。

(7) 教育施工人员养成良好的卫生习惯，不随地乱丢垃圾、物，保持工作和生活环境的整洁。

5.3 新技术应用

5.3.1 新技术应用

“科学技术是第一生产力”，要使科技成果尽快转化为生产力，产生经济效益和社会效益，关键在于推广应用。在~~施工期间~~，将对工程技术难点进行攻关。同时，将把施工现场作为科技进步的主战场，围绕工程项。根据施工需要，充分推广应用“四新”科技成果，采用先进合理的技术措施和现代化管理手段，提高质量、缩短工期、降低消耗、提高效益，圆满完成工程施工任务。

随着建筑施工技术进步，建筑施工水平整体提高，在建筑市场激烈竞争中，施工企业能否生存下去，能否立于不败之地，越来越多事实证明，关键看这个施工企业科学技术水平高低，掌握多少施工新技术，以及在运用这些新技术中，对提高质量，加快施工速度，降低成本取得多大效益。“科学技术是第一生产力”，要使科技成果转化为生产力，产生经济效益和社会效益，关键在于推广应用。技术措施不仅对解决施工管理过程中的技术问题是不可缺少的，而且对施工的成本及进度也有相当重要的作用，因此我单位重点采取新技术、新工艺等节约工程造价。

为加快施工进度，保证施工质量，提高工程综合效益，我单位计划在本工程推广以下各项采用新技术、新工艺、新材料、新设备及方法，实现推广目标。

5.3.2 新技术应用风险及应对措施

在某些案例中，采用新技术后有一定的风险，如应用不当可能导致质量问题而返工，产生安全事故，造成工期滞后，增大工程成本等。

但我单位认为以上风险可从几个方面采取措施加以避免：

- 1、在采用新技术前充分论证，确保方案的可行性。
- 2、实行样板试验制度，先在小范围内使用新技术，视实际效果后再决定是否大面积采用。
- 3、制定应急预案，一旦采用新技术后出现问题，可及时补救。



第6章 劳动力投入计划及其保证措施，机械设备投入计划及检测设备

6.1 劳动力投入计划及其保证措施

6.1.1 劳动力投入计划

拟投入本标段的劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况		
	施工前期阶段	施工中期阶段	施工后期阶段
机车司机	15	15	10
土方工	20	20	10
打桩工	10	10	0
钢筋工	16	15	8
模板工	20	20	10
混凝土工	10	10	5
电焊工	5	5	3
砌筑工	30	15	5
杂工	10	10	10

6.1.2 劳动力保证措施

1、主要劳动力需求量及供应

(1) 编制出准确性较高的需求计划

劳动力需求计划编制前切实计算各施工阶段需要量，明确劳动力高峰期人数、工种查清内部资源，了解外部情况。

(2) 拓宽劳动力供应

我司属下劳务分公司专门管理施工劳务人员，掌握本地区建筑工人的流向，

为劳动力供应提供有力保障，

(3) 对内加强管理

劳务工人素质的参差不齐，是造成劳动力不稳定的因素。加强思想教育、技术培训，提高工人生活环境，急工人之急，解决工人切身问题是留住工人的最好措施。

(4) 加强与员工沟通，经常交换意见，掌握工人思想变化，排解工人矛盾，加强班组建设能建立一支稳定的作业班组。

2、劳动力管理及优化

(1) 劳动力管理的内容

从现场劳动力资源管理的过程和因素来看现场劳动力管理的内容主要有以下几个方面：

劳动力的招收、培训、录用和调配。

科学合理地组织劳动力，节约使用劳动力。

制定、实施、完善、稳定劳动定额和定员。

改善劳动条件，保证劳动力在生产中的安全与健康。

加强劳动纪律，开展劳动竞赛。

(2) 劳动力管理的任务

加强劳动力管理，降低劳动消耗，提高劳动生产率，促进生产的发展。

全面贯彻国家有关劳动工资方面的方针政策和法令，坚持按劳分配，认真搞好工资福利和劳动保护工作，使劳动力的物质文化生活和劳动条件在生产发展的基础上不断得到改善，充分调动劳动人的积极性。

不断提高职工的技术和业务水平，提高企业素质，最有效、最合理地组织劳动力和劳动活动。

(3) 劳动过程的管理

1) 加强劳动纪律，建立各项规章制度

施工生产是在集体协作下进行，一方面各工种联合施工，在时间上具有继起性，在空间上为立体交叉，需要统一的意志和行动来保证；

另一方面每一工种有特定的操作规程和质量标准，要求每一工人的操作必须规范化、程序化。因此，没有一定的纪律和规章制度施工是无法进行的，同时还

要建立考勤及工作质量完成情况的奖罚制度。

2) 制定并考核施工任务单

施工任务单是现场向施工班组或工人下达的劳动量消耗任务书,是现场劳动力管理的重要依据,是贯彻按劳分配,调动职工劳动积极性的重要手段。下达任务单要与施工组织设计的进度计划协调一致,有利于促进劳动生产率的提高。

3) 开展劳动竞赛,明确竞赛的内容、范围、目的、考核条件和标准,防止形式主义,走过场,挫伤劳动力积极性。实施施工现场劳动激励机制,创造良好的施工环境,保障身心健康。

(4) 施工现场劳动力资源的优化

1) 合理配置劳动力资源,使劳动力之间、劳动力与材料、施工环境之间,达到最佳的组合,使人尽其才,物尽其用,时尽其效,不断地提高劳动生产率。

2) 考虑工程施工的发展、市场需求、技术进步、市场竞争、劳动力年龄结构、知识结构、技能结构等因素的变化,对劳动力进行优化。

3) 优化的内容,主要包括劳动力之间、劳动力与材料之间、劳动力与施工环境之间的最佳组合。

4) 优化要达到的目标是提高劳动生产率。

5) 根据工程量的大小和合理的劳动定额并结合施工工艺和工作面的大小确定劳动力的数量,要做到在工作时间内能满负荷工作,防止“三个人的活、五个人干”的现象。

(5) 劳动力组织的调整与稳定

1) 劳动力组织要服从施工生产的需要,在保持一定的稳定性情况下,要随现场施工生产的变化而不断调整,劳动力组织的调整必须遵循以下原则:

根据施工对象的特点(技术复杂程度、工程量大小等)分别采取不同的劳动力组织形式。

2) 按照施工组织设计的要求,有利于工种间和工序间的协作配合,有利于充分发挥工的在生产中的主动性、创造性。

3) 现场工人要相对稳定,并使骨干力量和一般力量,技术工人和普通工密切配合,以保证工程质量。

6.2 机械设备投入计划及其保证措施

6.2.1 机械设备投入计划

拟投入本标段的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	用于施工部位	备注
1	对讲机	摩托罗拉	10 部	东莞	2022	/	良好	本工程	
2	固定电话	电信	2 台	肇庆	2021	/	良好	本工程	
3	手机	各种型号	自带	/	/	/	良好	本工程	
4	电脑	联想	3 台	武汉	2023	/	良好	本工程	
5	激光打印机	佳能	2 台	肇庆	2022	/	良好	本工程	
6	经纬仪	J2	3 台	深圳	2022	/	良好	本工程	
7	水准仪	DS3	3 台	深圳	2022	/	良好	本工程	
8	管线探测仪	/	2 台	佛山	2022	/	良好	本工程	
9	万能材料试验机	/	1 台	佛山	2022	/	良好	本工程	
10	挖掘机	PC200	3 台	长沙	2021	125	良好	本工程	
11	自卸汽车	10T	6 台	武汉	2021	78	良好	本工程	
12	钢筋加工设备	/	3 套	佛山	2020	12	良好	本工程	
13	木工加工设备	/	3 套	佛山	2020	15	良好	本工程	
14	蛙式打夯机	WH60	5 台	东莞	2020	6.5	良好	本工程	
15	振动压路机	18T	2 台	徐州	2020	158	良好	本工程	
16	平地机	/	2 台	长沙	2020	87	良好	本工程	
17	交流电焊机	BX300	8 台	佛山	2019	7.5	良好	本工程	
18	砼平板振动器	/	6 台	东莞	2019	1.2	良好	本工程	

19	摊铺机	TITAN423	1 台	长沙	2020	130	良好	本工程	
20	洒水车	5T	1 台	肇庆	2019	55	良好	本工程	
21	发电机	75KW	1 台	肇庆	2020	75	良好	本工程	

6.2.2 机械设备保证措施

1、施工机械设备进场方案

(1) 施工机械设备分为长期使用设备和临时使用设备，可根据施工现场的实际和需求陆续进场和退场，并保证不误施工。

(2) 所有进场的施工机械设备都必须确保其完好率达 100%，待维修设备一律不得进场。

(3) 所有施工设备进场后都应进行维修保养（新购设备除外），外刷油漆，统一编号。

2、施工机械设备管理及维修保养

(1) 施工机械设备实行统一管理，统一调度、调配使用，设备调度由施工管理部执行。

(2) 施工机械设备推行使用、维修、保养一条龙责任制，并建立维修保养制度，实行谁使用，谁维修，谁保养，推行定期维修和例行保修。

(3) 设备使用办理有关手续，坚持谁使用，谁付费，统一核算，设备的进、退场办理进退场手续。

3、机械设备组织管理的保证

(1) 安排好机械施工计划，充分考虑机械设备的维修时间，合理组织实施、调配。

(2) 凡进入施工现场施工的机械设备，测定其技术性能、工作性能和安全性能，确认合格后才能验收、投产使用。

(3) 现场设置专职机械设备管理员具体负责项目机械设备的调度。由于本工程施工所要求的机械设备均要连续作业，所以机修人员不仅要跟班作业，当机械出现故障时，要能在施工工艺允许的时间范围内进行抢修。因此，拟在施工现场布置一个机械设备维修车间，机修人员均为经培训持证上岗，具有丰富的维修经验。

(4) 机械操作人员经过培训考核，合格后持证上岗。

4、机械设备使用和维护的保证

(1) 本工程所使用的施工机械设备均为我公司自己所有，在使用和调配上占有自主权和使用权；

(2) 根据施工进度计划及施工机具、设备的要求，编制施工机械设备需用量计划。根据工程施工内容合理配置施工用机械设备，保障工程施工的机械设备的使用要求，工程开工前应对所有的施工机械、设备进行检测、维修，保证工程开工后有运转顺利的机械设备使用。

(3) 所有机械设备在工程开工前就进行各种常规检查，在运转正常的情况下才投入现场使用；

(4) 所有机械、设备在使用过程中均有专人对各机械、设备及其线路进行检查维修，保证所有机械、设备的顺利运转。

(5) 根据施工进度计划及机械进场计划，提前进行检测调试。

(6) 根据施工机械设备需用量计划，组织施工机具按计划、按期进场，确保工程施工顺利进行。

(7) 根据本工程的自然条件、地质、工程量具体施工情况确定施工机械使用的最佳配备方案。

(8) 选用先进的施工设备，保证机械性能良好，耗能少、效率高。

(9) 要经常进行维修、保养、严格按操作规程进行操作，保证设备完好率和使用率。

6.3 材料投入计划及其保证措施

6.3.1 材料及安全防护用品投入计划

本工程主要材料有水泥、钢筋、商品砼等，为确保材料按时进场，满足施工需要，所有材料均提前半月订货，提前 3 天进场（商品砼等按需进场），现场保持 1 周所需用量。

拟投入的主要材料、半成品、设备及品牌计划表

序号	材料名称	品牌	质量等级	进场计划	备注
----	------	----	------	------	----

1	商品砼	满足招标要求	满足要求	按需进场	
2	碎石	满足招标要求	满足要求	按需进场	
3	警示桩	满足招标要求	满足要求	按需进场	
4	公示、标识牌	满足招标要求	满足要求	按需进场	
5	模板、架料	满足招标要求	满足要求	按需进场	
6	安全帽	满足招标要求	满足要求	按需进场	
7	劳保鞋	满足招标要求	满足要求	按需进场	
8	劳保手套	满足招标要求	满足要求	按需进场	
9	手持灭火器	满足招标要求	满足要求	按需进场	

6.3.2 材料及安全防护用品保证措施

材料的及时供应是施工计划得以实施的必要条件。本工程材料的供应将在项目经理的直接管理下进行，总施工依据施工预算分析和进度计划的要求，编制材料采购计划，材料员负责材料进库验收和入库保管。质检员依据有关规定要核对材料进行取样送检并做标识。采购材料必须遵守《肇庆市建筑材料核准管理办法》的规定，采购实行核准管理的工程材料，必须是肇庆市主管部门公告通过核准的工程材料及其生产企业的产品，否则，不得在本工程中使用。

1、材料员将负责材料计划的管理工作，负责材料管理。

2、依据计划进度要求，现场管理人员预先准备材料供应计划，包括周转用材料计划和工程材料计划，制订出各种材料的具体进场日期和进场数量，由专职材料员或采购员联系进场。

3、所有进场材料由专人负责进场验收，禁止劣质材料进场，需要检查的材料进场后由专人和监理单位专人到检查部门进行检验，合格后方准使用。

4、材料的采购

(1) 根据施工安排，制订合理的用款计划和材料供应计划。

(2) 严格按照业主及监理工程师的要求、材料供应计划对材料进行采购。

5、材料的保管

(1) 材料进场后及时做好验收交接工作，对不符合设计及业主要求的材料，应及时处理并进行记录。

(2) 对于符合要求的材料要做好保管工作，不得进行露天堆放，对于无法进仓的材料，应采取遮盖措施。

(3) 材料入库后，应进行分明别类，堆放整齐，标志清楚，同时应采用防止变形、受潮变质等措施。

6、材料的领取

领取材料时，应填写材料领取单，并核对其规格、型号及品牌是否符合要求。

7、材料的使用

(1) 材料在使用时应按设计要求核对其材质、型号、规格、数量，并还必须有制造厂的合格证明书或质保书，要求送样或检验有问题的材料要及时送样检验，在取得检验报告合格后方可用于本工程施工。

(2) 材料在使用前必须对其附着物进行清除。

6.4 资金投入计划及其保障措施

6.4.1 资金投入计划

资金投入计划表

从开工月算起的时间 (月)	资金使用计划		备注
	分期 (%)	累计 (%)	
第 1 个月	50	50	
第 2 个月	30	80	
第 3~竣工月	17	97	
保修期	3	100	
合计	100		

6.4.2 资金保障措施

1、资金资源保障体系

为保障工程资金资源满足工程施工的需要和调配管理的力度,在项目部内将成立资金资源保障与调配管理体系,由项目经理和主管资金资源的项目经济师主持本体系的运行与管理、考核。

2、资金保障是整个项目其他保障的前提,是保证工程顺利施工,保证工期节点的最重要和最关键的保障,必须由项目经理亲自抓,是项目经理管理的重点。

3、在项目部制定项目资金使用与流转办法,制定资金流转的工作程序,资金的进入与划出,严格相关的申请与审批程序,保证资金的正确使用,实现项目经理对资金的使用一支笔审批制度。

4、公司决定本工程资金实现专款专用,无论是公司前期调拨的资金,还是本工程的工程进度款的进出,均实现一个帐号进出专款专用,属于本工程的工程进度款公司承诺不作他用,以保证整个工程施工建设的顺利进行,确保工期节点目标的实现。

5、在工程开工前,公司将与项目部一起,共同制定项目的资金使用计划,并在实施过程中及时的项目的资金使用计划进行动态的管理与调整,保障资金的使用与施工进展情况相吻合,推动工程施工的快速进行。

6、公司总部会计核算中心将派工作人员驻现场,指导项目资金的专款专用,并对其项目部的资金 usage 情况进行监督、检查与考核,保证资金的正常流转,从而保障资金的专款专用,为工程施工提供最有力的保证。

九、其他资料（如有）

- 1、投标人认为需要添加到投标文件中的相关证明材料（如能证明投标人资格、资信、实力等材料）
- 2、如投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法变更证明或其他证明材料来证明所提交与评审有关的证件、证书、证明材料的继承性。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2024】第06202407012588 号

中水投（广东）建设有限公司

经审查，申请变更（备案）：

经理备案，董事备案，章程备案，法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二四年七月三日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
法定代表人变更	赖金典	郑敏生
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
赖金典	执行董事	选举
赖金典	经理	选举
陈锐华	监事	
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
郑敏生	经理	聘用
郑敏生	董事	任命
陈锐华	监事	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： MA59TPQY4 统一社会信用代码号： 91440101MA59TPQY4Y		
原执照注册号：		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

承诺书

怀集县锦昌农业发展有限公司（招标人名称）：

我单位完全响应招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容。

特此承诺。

投标人：中水投（广东）建设有限公司（盖单位章）

2025 年 11 月 15 日

