

昭通市实验小学改扩建建设项目可行性研究报告编制服务竞争性磋商公告

(招标编号: YNYTZBZX20260301)

项目所在地区: 云南省, 昭通市, 昭阳区

一、招标条件

本昭通市实验小学改扩建建设项目可行性研究报告编制服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 11 万元, 招标人为昭通市实验小学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目总用地面积为 25508.78m² (约 38.26 亩), 总建筑面积为 25938.58m², 其中地上建筑面积 19060.54m², 包括 1#教学楼 11050.21m²、2#综合楼 7525.13m², 值班室 4680m²、室外公厕 78.40m²、人行天桥 360m²。地下建筑面积 6878.04m² (其中人防建筑面积 3400m²), 容积率 0.75, 建筑密度 18.14%, 绿地率 30.24%。项目建设内容主要为 1#教学综合楼、2#教学综合楼、值班室、人行天桥、地下车库及设备用房、人防工程、室外运动场等。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)昭通市实验小学改扩建建设项目可行性研究报告编制服务;

三、投标人资格要求

(001 昭通市实验小学改扩建建设项目可行性研究报告编制服务)的投标人资格能力要求: 供应商资格要求:

★1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力: ①供应商为企业(包括合伙企业)的, 应提供有效的《营业执照》②供应商为事业单位的, 应提供有效的《事业单位法人证书》③供应商是非企业机构的, 应提供有效的《执业许可证》、《登记证书》等证明文件; ④供应商是个体工商户的, 应提供有效的《个体工商户营业执照》; ⑤供应商是自然人的, 应提供有效的自然人《身份证》。

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: ①提供 2023 年度至今任意一年度经有资质的非本单位审计机构出具的完整、清晰可辨、编排有序的财务《审计报告》(应当包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、财务报表附注、统一监管平台报备并相应取得全国统一的验证码); ②若成立不足一年的企业则提供成立至今的财务会计报表(财务会

计报表包含但不限于资产负债表、现金流量表、利润表)；③若为新成立的公司，可提供基本账户的银行资信证明或者资金证明文件；④若为自然人，则提供自本项目公告发布之日起开具的银行存款证明。

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供书面承诺或证明材料。

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①提供缴税所属时间在 2025 年 1 月至今任意 2 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况的相关证明；②成立未满 3 个月的提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明；③依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金；④自然人的也可提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函。

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或执照、较大数额罚款等行政处罚。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。）：提供书面承诺。

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

②为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目采购活动。

③供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”。（以响应文件递交截止时间前采购代理机构查询结果为准）。

★2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于非专门面向中小企业采购的项目，对小微企业报价按 10%扣除，以扣除后的价格参与评审（注：监狱企业和残疾人福利性单位视同小微企业，符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业。）

★3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须在全国投资项目在线审批监管平台（<http://www.tzxm.gov.cn>）备案，且工程咨询备案专业须包含“建筑”，工程咨询服务范围须包含“项目咨询”，且供应商名称与全国投资项目在线审批监管平台中的相应企业名称完全一致。

(2) 拟派项目负责人须具备有效的咨询工程师（投资）登记证书或注册咨询工程师（投资）

执业资格证书;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2026 年 03 月 27 日 09 时 00 分到 2026 年 04 月 03 日 17 时 30 分

获取方式: **网上或现场报名获取**

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2026 年 04 月 08 日 14 时 30 分

递交方式: 云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑 29 幢 15 楼 1519 号

纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2026 年 04 月 08 日 14 时 30 分

开标地点: 云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑 29 幢 15 楼 1519 号

七、其他

昭通市实验小学改扩建建设项目可行性研究报告编制服务

竞争性磋商公告

项目概况

昭通市实验小学改扩建建设项目可行性研究报告编制服务采购项目的潜在供应商应在云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑 29 幢 15 楼 1519 号获取竞争性磋商文件,并于 2026 年 4 月 8 日 14 时 30 分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本概况

1. 项目编号: YNYTZBZX20260301
2. 项目名称: 昭通市实验小学改扩建建设项目可行性研究报告编制服务
3. 采购方式: 竞争性磋商
4. 预算金额: ¥11.00 万元
5. 最高限价: ¥11.00 万元
6. 采购需求: 采购一家咨询单位对昭通市实验小学改扩建建设项目按照相关技术规范要求完成可行性研究报告编制,且符合国家和行业现行的相关法律、法规规定,最终满足有关主管部门的评审要求并协助采购人取得相关备案及批复。
7. 建设内容及规模: 本项目总用地面积为 25508.78m² (约 38.26 亩),总建筑面积为 2593858 m²,其中地上建筑面积 19060.54m²,包括 1#教学楼 11050.21m²、2#综合楼 7525.13m²,值班室 46.80m²、室外公厕 78.40m²、人行天桥 360m²。地下建筑面积 6878.04m² (其中人防建

筑面积 3400m²), 容积率 0.75, 建筑密度 18.14%, 绿地率 30.24%。项目建设内容主要为 1# 教学综合楼、2#教学综合楼、值班室、人行天桥、地下车库及设备用房、人防工程、室外运动场等。

8. 合同履行期限: 自合同生效之日起至合同全部权利义务履行完毕之日止。

9. 项目建设地点: 昭通市

10. 质量要求: 严格执行《国家发展改革委关于印发投资项目可行性研究报告编写大纲及说明的通知》及国家强制性标准条文等文件, 满足报批要求并通过相关部门组织的专家评审。

★11. 本项目不接受联合体形式参与磋商。

二、供应商资格要求:

★1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力: ①供应商为企业(包括合伙企业)的, 应提供有效的《营业执照》②供应商为事业单位的, 应提供有效的《事业单位法人证书》③供应商是非企业机构的, 应提供有效的《执业许可证》、《登记证书》等证明文件; ④供应商是个体工商户的, 应提供有效的《个体工商户营业执照》; ⑤供应商是自然人的, 应提供有效的自然人《身份证》。

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: ①提供 2023 年度至今任意一年度经有资质的非本单位审计机构出具的完整、清晰可辨、编排有序的财务《审计报告》(应当包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、财务报表附注、统一监管平台报备并相应取得全国统一的验证码); ②若成立不足一年的企业则提供成立至今的财务会计报表(财务会计报表包含但不限于资产负债表、现金流量表、利润表); ③若为新成立的公司, 可提供基本账户的银行资信证明或者资金证明文件; ④若为自然人, 则提供自本项目公告发布之日起开具的银行存款证明。

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: 提供书面承诺或证明材料。

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: ①提供缴税所属时间在 2025 年 1 月至今任意 2 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税(费)凭证或税务局出具纳税情况的相关证明; ②成立未滿 3 个月的提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明; ③依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商, 应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金; ④自然人的也可提供具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函。

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录是指供

应商因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或执照、较大数额罚款等行政处罚。供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。）：提供书面承诺。

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

②为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目采购活动。

③供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”。(以响应文件递交截止时间前采购代理机构查询结果为准)。

★2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目属于非专门面向中小企业采购的项目, 对小微企业报价按10%扣除, 以扣除后的价格参与评审(注: 监狱企业和残疾人福利性单位视同小微企业, 符合中小企业划分标准的个体工商户视同中小企业。)

★3. 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商须在全国投资项目在线审批监管平台(<http://www.tzxm.gov.cn>)备案, 且工程咨询备案专业须包含“建筑”, 工程咨询服务范围须包含“项目咨询”, 且供应商名称与全国投资项目在线审批监管平台中的相应企业名称完全一致。

(2) 拟派项目负责人须具备有效的咨询工程师(投资)登记证书或注册咨询工程师(投资)执业资格证书。

三、资格审查方式: 采用资格后审的方式。

四、竞争性磋商文件的获取及响应文件的递交:

1. 竞争性磋商文件的获取:

时间: 2026年3月27日至2026年4月3日, 每天上午09:00至12:00, 下午14:00至17:30(北京时间, 法定节假日除外);

地点: 云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑29幢15楼1519号;

2. 获取磋商文件时需提供以下资料:

(1) 营业执照副本(复印件加盖公章);

(2) 法定代表人身份证明书(原件加盖公章, 委托代理人购买时须同时提供);

(3) 法定代表人授权委托书(原件加盖公章);

(4) 法定代表人或委托代理人居民身份证（复印件加盖公章）；

(5) 打款凭证（公对公转账购买凭据）；

3. 获取方式：网上或现场报名获取

(1) 现场获取：供应商指定专人携带上述申领资料现场领取，发售地点：云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑 29 幢 15 楼 1519 号。

(2) 网络（远程）获取：供应商采取发送电子邮件方式递交申领资料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明“公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式、开票信息（如有，需备注专票/普票）”；邮件附件：需采用 A4 纸幅面，将申领材料加盖企业鲜章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。申领材料通过后，采购代理机构联系人向供应商邮箱发送竞争性磋商文件电子版，材料未通过的，采购代理机构联系人以邮件形式回复审核情况，供应商可在竞争性磋商文件申领时间内重新提交材料。采购代理机构邮箱：2574717875@qq.com。

售价：¥500.00 元/份，售后不退。

请各供应商对公转账：

账户名称：云南亚太招标咨询有限公司

账号：120871938030000001126

开户银行：富滇银行昆明春城路支行

注：供应商汇款时应使用单位基本账户进行汇款，并备注项目名称（可简写）/项目编号，不接受个人对公汇款，自然人报名除外。

4. 响应文件的递交：

开始时间：2026 年 4 月 8 日 14 时 00 分（北京时间）；

截止时间：2026 年 4 月 8 日 14 时 30 分（北京时间）；

地点：云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑 29 幢 15 楼 1519 号。

五、开启

时间：2026 年 4 月 8 日 14 时 30 分（北京时间）；

地点：云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑 29 幢 15 楼 1519 号。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 公告发布媒体：本项目竞争性磋商公告在中国招标投标公共服务平台

(<http://www.cebpubservice.com/>)、中国采购与招标网 (www.chinabidding.com.cn) 发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

2. 是否需要缴纳磋商保证金：否

3. 供应商在递交响应文件前务必认真阅读本竞争性磋商文件全部内容，竞争性磋商文件如有变更，将以公告形式或者书面形式通知。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：昭通市实验小学

地址：云南省昭通市昭阳区大道与金鹰大道交叉口东北 150 米

联系人：李老师

联系方式：15087273821

2. 采购代理机构信息

名称：云南亚太招标咨询有限公司

地址：云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑 29 幢 15 楼 1519 号

联系方式：0871-63126021

3. 项目联系方式

项目联系人：黄佑宏、李叔军、高敏、黄慧琳、董伟

电话：0871-63126021

八、监督部门

本招标项目的监督部门为昭通市教育体育局。

九、联系方式

招标人：昭通市实验小学

地址：云南省昭通市昭阳区大道与金鹰大道交叉口东北 150 米

联系人：李老师

电话：15087273821

电子邮件：/

招标代理机构：云南亚太招标咨询有限公司

地址：云南省昭通市昭阳区凤凰街道办事处二环西路龙韵雅苑 29 幢 15 楼 1519 号



联系人：黄佑宏、李叔军、高敏、黄慧琳、董伟

电话：0871-63126021

电子邮件：1057921410@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

董伟



招标人或其招标代理机构

（盖章）

