

昊永物业 B 区写字楼治水工程防水材料采购招标公告

(招标编号：BJHJ2026000010)

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本昊永物业 B 区写字楼治水工程防水材料采购已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 491.972087 万元，招标人为中国建筑技术集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)昊永物业 B 区写字楼治水工程防水材料采购；

三、投标人资格要求

(001 昊永物业 B 区写字楼治水工程防水材料采购)的投标人资格能力要求：
1 本货物采购项目要求投标人应为采购货物的：

制造商

制造商或代理经销商（简称“代理商”）

投标人为制造商的，应具备在中华人民共和国注册的具有独立法人资格资质，近 5 年具有已完成的合同额在 390 万元（含）以上的防水材料（含防水剂）供货（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力。

投标人为代理商的，应具备 / 资质，近 5 年具有已完成的合同额在 390 万元（含）以上防水材料（含防水剂）供货（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：

- (1) 投标货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求：/；
- (2) 投标人应提供采购货物制造商授权委托书；
- (3) 一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；
- (4) 其他要求： /

2 本货物采购项目 不接受（接受或不接受）联合体投标。接受联合体投标的，应满足下列要求：



(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本货物采购项目中参加投标。

3 其他要求：/；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2026 年 01 月 15 日 09 时 00 分到 2026 年 01 月 19 日 16 时 00 分

获取方式：在北京市海淀区长春桥路 11 号 4 号楼 10 层 1003 室持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证购买招标文件。招标文件每套售价 500 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 02 月 04 日 14 时 00 分

递交方式：北京市海淀区长春桥路 11 号 4 号楼 10 层 1003 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 02 月 04 日 14 时 00 分

开标地点：北京市海淀区长春桥路 11 号 4 号楼 10 层 1003 室

七、其他

1、招标范围：包括抗裂硅质防水剂、拒水粉防水条等的选型、制造、采购、卸货、贮置、各项检测（含施工现场的见证检测）、调试、验收、施工过程中的材料添加的监督指导、混凝土浇筑、振捣过程的技术指导、维护、保养、质保期服务、与货物有关的运输和保险等服务。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：中国建筑技术集团有限公司

地 址：北京市通州区宋庄镇艺创云阶产业园 2 号楼 203 室 B702

联 系 人：杜珍珍

电 话：010-64694944

电子邮件：/

招标代理机构：北京恒敬工程管理有限公司

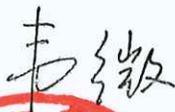
地 址：北京市海淀区长春桥路 11 号 4 号楼 10 层 1003 室



联系人：杨蒨

电话：010-57290000

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）

