

广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2507-440705-04-01-629924		
投资项目名称	新会区大泽镇新开公路沿线候车亭改造工程		
招标项目名称	新会区大泽镇新开公路沿线候车亭改造工程设计施工总承包		
标段（包）名称	新会区大泽镇新开公路沿线候车亭改造工程设计施工总承包	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	江门市新会区大泽镇		
资金来源	区财政和镇各负担 50%	资金来源构成	区财政和镇各负担 50%
招标范围及规模	建设规模：共计建设新开公路大泽段沿线 45 个公交站，其中港湾式停靠站 1 个、港湾式中途停靠站 13 个、直线式中途停靠站 31 个。 招标范围：包括但不限于以下内容：完成本项目的设计（所有建设内容的施工图设计、竣工图编制、变更修改设计、施工配合、现场服务等相关服务）、施工（工程施工范围包括工程图纸设计范围内的所有工程内容）、施工图预结算编制、工程竣工验收、竣工图编制、竣工结算文件编制、备案、移交（含档案资料）、工程保修期内的缺陷修复和保修等工作。		
招标内容	施工图设计及施工总承包招标		
工期（交货期）	90 日历天（其中设计工期 15 日历天，施工工期 75 日历天）		
最高投标限价	招标控制价：5406160.00 元，其中：1、施工图设计费招标控制价为：138360.00 元；2、建安工程费招标控制价为：5267800.00 元。		
是否接受联合体投标	是		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1 投标人（包括联合体所有成员）具有独立法人资格，持有有效的工商行政或市场监管部门颁发的法人营业执照。 2 本次招标项目要求投标人须同时具备建设行业主管部门核发的以下资质： （1）设计资质：具备工程设计综合甲级资质，或工程设计市政行业甲级资质，或工程设计市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）甲级资质，或工程设计市政行业（道路工程）专业甲级资质。 （2）施工资质：具备建设行业主管部门核发有效的市政公用工程施工总承包三级或以上资质，持有有效的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约能力。	

		注：投标人的企业资质按照《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》（建办市函〔2022〕361号）执行。 （3）工程总承包项目经理（联合体投标的由牵头方委派，可与施工项目负责人为同一人）的资格要求：具备相应工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、市政公用工程二级（或以上）注册建造师、或市政公用工程注册监理工程师、或未实施注册执业资格的须取得市政公用专业高级工程师（或以上）职称资格，且不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。工程总承包项目经理未处于国家、广东省、江门市的建设行政管理部门作出的行政处罚中规定的停止执业期限内（注：工程总承包项目经理可以由设计负责人或施工负责人同时担任，但设计负责人和施工负责人不得为同一人）。 （4）设计项目负责人的资格要求（若联合体投标的，由设计方提供）：须具备市政类专业中级工程师职称及以上资格或注册土木工程师（道路工程）。 （5）施工项目负责人的资格要求（若联合体投标的，由施工方提供）：具备市政公用工程二级（或以上）注册建造师执业资格，具备有效期内的安全生产考核合格证书（B类）或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的打印页，且未担任其他在建工程项目的工程总承包项目经理、施工项目负责人。 注：①拟派项目负责人提供一级注册建造师的，按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）执行。 ②工程总承包项目经理可以兼任该项目施工项目负责人，但施工项目负责人和设计项目负责人不得为同一人。 ③工程总承包项目经理、设计项目负责人、施工项目负责人须提供在投标单位（或其分支机构）缴纳的社保证明的复印件（①未达到退休年龄的，需提供在投标单位（或其分支机构）2025年7月至2025年9月缴纳的社保证明；②已达到退休年龄且未超过执业年限的，则可提供养老保险待遇领取情况资料或退休证和单位的返聘证明）。 3 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：组成联合体的成员不超过 2 家，且须以承担施工任务的一方为牵头人，并签定有效的联合体协议书。联合体各方同意指定牵头人的法人代表或其委托代理人为联合体授权代表执行联合体有关的决议，以联合体名义处理与本项目相关的事务；联合体各方签订联合
--	--	---

		体协议书后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标。 4 根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市[2015]52 号）和江门市住房城乡建设局发布的《关于调整省外建筑企业信息进粤登记有关查验工作的通知》要求，省外建筑企业需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查，投标人（包括联合体所有成员）须在投标文件中提供企业基本信息、资质情况信息（网上公开信息打印件）以备审查。（如为联合体，则指联合体各方）。 5 根据《江门市住房和城乡建设局关于江门市建筑业企业信用管理办法》的相关规定，投标人（包括联合体所有成员）须是被列入“江门市建筑业企业信用信息系统”信用等级为 C 级或以上的企业。 6 投标人（包括联合体所有成员）不属于信用中国“重点领域严重失信主体名单”栏目中的“失信被执行人”或“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”（网址：www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/?navPage=4）。 7 投标人拟派出的工程总承包项目经理、项目技术负责人须在投标文件中签字确认。 8 取得香港工程建设咨询从业资格的企业和执业资格的专业人士，按照《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程咨询企业 and 专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》规定备案，且备案信息已在广东省建设信息网公布，可以在我市范围内开业执业，为市场主体直接提供服务。经备案的香港企业和香港专业人士应当在备案的业务范围内开业执业。		
		投标人业绩要求	/	
是否采用电子招标投标方式	否	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广东省公共资源交易平台（ https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440700/index ）
			获取纸质招标文件的方式	
获取招标文件开始时间	2025 年 10 月 01 日 00 时 00 分	获取招标文件截止时间	2025 年 10 月 22 日 09 时 30 分	
递交投标文件截止时间	2025 年 10 月 22 日 09 时 30 分	投标文件递交方式	纸质文件递交	

开标时间	2025 年 10 月 22 日 9 时 30 分（与投标 截止时间为同一时 间）	开标地点	江门市公共资源交易中心新会分中心七 楼开标室（地址：江门市新会区振兴二路 73 号）
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台网站		
招标人	江门市新会区大泽镇 人民政府	联系地址	江门市新会区大泽镇
招标人联系人	杨工	联系电话	0750-6899919
招标代理机构	广东省广大工程顾问 有限公司	联系地址	广州市番禺区东环街文坡路 8 号 8 楼
招标代理联系人	黄工	联系电话	18902588712
招标监督机构	江门市新会区住房和城 乡建设局	联系电话	0750-6607613
其他依法应当载明的 内容			

招标人或招标代理机构公章：



主要负责人或其
授权的项目负责人签名：