

## 物业现状勘察报告

致：广州产权交易所有限公司、广州市公用公交站场管理服务有限公司

意向承租方向贵司声明如下：

我方已自行到本次出租物业（项目编号：\_\_\_\_\_）  
的现场实地进行了勘察，已充分知悉、了解租赁物业现状（包括但不限于水电、消防现状等）及租赁物业存在的瑕疵，及其对租赁经营可能产生的后果，我方同意自愿承担相应后果，同意按照上述租赁物业现状进行承租，并保证不以租赁物业现状及上述瑕疵问题为由，向贵司提出租赁合同无效、解除、违约、索偿等任何主张。

意向承租方（盖公章）：

勘察日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日