



# 天水市麦积区分路口幼儿园建设项目三期（室内装修项目） 施工招标资格预审公告

## 1. 招标条件

本招标项目天水市麦积区分路口幼儿园建设项目三期（室内装修项目）已由天水市麦积区教育局以（麦教项发〔2023〕49号）、（麦教局发〔2025〕348号）文件批准建设，项目业主为天水市麦积区教育局，资金来源为中央、省级等财政资金，项目出资比例为100%，招标人为天水市麦积区教育局。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：天水市麦积区分路口幼儿园建设项目三期（室内装修项目）；

2.2 建设地点：天水市麦积区分路口幼儿园内；

2.3 建设规模：一至三层局部四层装饰装修，包括幼儿班级活动单元及配套用房、卫生保健用房、门和消防控制室、厨房、值班室等提升装修及配套工程；

2.4 项目总投资：概算总投资 820.00 万元；

2.5 计划工期：120 日历天；

计划开工日期：2026 年 3 月 1 日；

计划竣工日期：2026 年 6 月 28 日；

2.6 招标范围：经审查合格的施工图和工程量清单范围内；

2.7 标段划分：共划分为一个施工标段。

（说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围、标段划分等）。

## 3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备在中华人民共和国境内注册的独立企业法人资格，须具有建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质或具有建筑装修装饰工程专业承包二级（含二级）及以上资质，具有合格的安全生产许可证；拟派项目经理必须是注册在本企业的建筑工程专业二级及以上注册建造师，且具有有效的安全生产考核证；技术负责人具有建筑工程中级及以上技术职称；安全生产负责人和安全员须具有有效的安全生产考核合格 C 证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.2 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

3.3 各申请人可就上述标段中的 1 个标段提出资格预审申请。

3.4 工程投标活动的授权委托代理人应当为本项目负责人（即项目经理），投标人的授权委托代理人应当持本人身份证件和授权委托书参加开标会议，否则视为自动放弃投标。

3.5 申请人须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监管管理平台”提交《工程投标项目管理机构人员信息表》，作为投标文件的组成部分。

3.6 省外企业开标前须办理入甘信息登记，具体办理程序请参照《甘肃省住房和城乡建设厅关于调整省外建筑业和监理企业入甘信息登记业务有关事项的通知》甘建服〔2020〕296 号文。

3.7 在资格审查及评标阶段，招标人或者招标代理机构、评标专家委员会应在信用中国网站和中国裁判文书网上查询投标人是否为失信被执行人及有无行贿犯罪记录，对属于失信被执行人的投标人或者有行贿犯罪记录的投标人取消其投标资格。

#### 4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

#### 5. 资格预审文件的获取

5.1 申请人获取资格预审文件的时间：

获取日期： [2025年12月30日17:00--2026年1月4日17:00](#)

获取时间： [2025年12月30日17:00--2026年1月4日17:00（北京时间，下同）](#)

获取方式： 登录天水市公共资源交易中心网站免费下载。投标人可访问“天水市公共资源交易中心”网站（<http://www.tianshui.gov.cn/ggzyjy/index.htm>）点击对应的招标项目公告，免费获取资格预审文件，也可通过登录天水公共资源交易电子服务系统，在“投标管理”栏目“招标文件获取”子栏目下在线免费获取。所有参与本项目的施工单位须在“智慧住建-甘肃省建筑市场监督管理平台”报送企业基本信息后方可进行投标活动，申请人自行打印备案通过的《工程投标项目管理机构人员信息表》，在资格预审前3日送至招标代理机构，并装入资格预审文件“其他材料”中。注：凡是拟参与天水市公共资源交易活动的招标人、招标代理机构、投标单位需先在天水市公共资源交易网上免费注册或获取数字证书方可办理业务。投标人免费注册或办理数字证书后，登录电子服务系统在“投标管理”栏目下“招标文件获取”子栏目下获取投标保证金缴款子账号，缴款账号应以收到短信或天水市公共资源交易电子服务系统获取情况中显示的为准。

#### 6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间及地点（申请截止时间，下同）：

递交时间： [2026年1月13日09时00分](#)

递交地点： 在天水市公共资源交易中心第一开标厅 B，各投标人在线参加网上投标开标。

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的电子投标文件，招标人不予受理。

备注： 本招标文件中所涉及的企业营业执照、资质证书及人员资格证等相关证件，投标人须提供含有二维码标识的复印件（加盖投标人公章），通过扫描二维码核验真伪。若无法提供含有二维码标识的复印件，应提供原件。同时须将相关证件扫描件（加盖电子印章）导入电子投标文件。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在天水市公共资源交易网  
(<http://www.tianshui.gov.cn/ggzyjy/index.htm>)上发布。

8. 联系方式

招标人: 天水市麦积区教育局

地址: 甘肃省天水市麦积区新建巷  
15号

邮编: 741020

联系人: 董斌

电话: 0938-2724585

招标代理机构: 甘肃坤纬项目管理有限公司

地址: 甘肃省天水市秦州区天水  
郡街道上亿广场仕林公馆  
416室

邮编: 741000

联系人: 王丽

电话: 0938-8301380

9. 监督部门

天水市建设工程招标投标管理办公室

2025年12月30日