
罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一
期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设
计、施工总承包（招标项目名称）

投 标 文 件

投标人（或联合体牵头人）：（主）广州建筑股份有限
公司（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖公章）

法定代表人（或其委托代理人）：__ 签字或盖章）

日期：2026年03月03日

目录

- 一、投标函和投标函附录
 - 二、法定代表人身份证明及授权委托书
 - 三、联合体协议书（如有）
 - 四、企业基本情况表
 - 五、拟投入本工程项目班子人员简介
 - 六、投标人的其他评审情况表
 - 七、投标人声明函
 - 八、投标人承诺书
 - 九、其他材料
 - 十、承包人实施方案
- （投标人可自行调整目录）



一、投标函和投标函附录

(一) 投标函

罗定市亿汇投资开发有限公司 (招标人全称)：

1. 根据你方的 罗定产业转移工业园基础设施提升工程(一期)(罗定产业转移工业园创业四路工程) 设计、施工总承包(项目名称) 招标文件, 遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定, 经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件后, 我方就上述设计施工联合体任务及相关服务进行投标, 愿意以:

(1) 设计费:

设计费投标报价下浮率为 1.20% (大写: 百分之壹点贰), 【根据: 设计费投标报价 = 设计费的招标控制价 \times (1 - 设计费的报价下浮率) 计算得设计费投标报价为人民币 ¥863808.40 元 (大写: 捌拾陆万叁仟捌佰零捌元肆角整)】;

(2) 工程费:

工程费投标报价下浮率为 1.02% (大写: 百分之壹点零贰), 【根据: 工程费投标报价 = 工程费的招标控制价 \times (1 - 工程费的报价下浮率) 计算得工程费投标报价为人民币 ¥52579609.41 元 (大写: 伍仟贰佰伍拾柒万玖仟陆佰零玖元肆角壹分)】;

(4) 根据: 本项目的总投标报价 = 设计费投标报价 + 工程费投标报价, 计算得: 本项目的总投标报价为人民币 ¥53443417.81 元 (大写: 伍仟叁佰肆拾肆万叁仟肆佰壹拾柒元捌角壹分)

并按要求承包上述工程的设计施工任务。

2. 如果我方中标, 我方保证在中标通知书规定的期限内与你方签订合同协议书, 并在设计施工联合体合同协议书所规定的期限内完成通知要求的设计施工联合体任务。

3. 一旦我方中标, 我方保证按合同协议书中规定的工期, 总工期 760 个日历天 (其中, 设计工期 30 个日历天, 施工工期 730 个日历天) 完成全部工作。

4. 如果我方中标, 我方将按照规定提交履约担保, 共同地和分别地承担责任。

5. 我方承诺在本投标文件有效期内, 本投标函对我方具有约束力, 并随时接受中标。

6. 在合同协议书正式签署生效之前, 本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件, 对双方具有约束力。

7. 我方将与本投标函一起, 提交招标文件规定金额的投标担保。

8. 此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假, 本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚, 并承担违约责任。

9. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件, 包括澄清及参考文件 (如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求, 不存在任何含糊不清和误解之处, 同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。【本投标函由联合体牵头人作出, 对联合体各成员均具有约束力。】

投标人 (或联合体牵头人) 广州建筑股份有限公司 (主)

(成) 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 (盖公章)

法定代表人 (或其委托代理人): _____ (签字或盖章)

日期: 2026 年 03 月 03 日

(二) 投标函附录

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	投标范围	按招标文件约定	是	
2	工期	总工期_760_个日历天（其中，设计工期_30_个日历天，施工工期_730_个日历天）	是	
3	质量标准	按招标文件约定	是	
4	投标有效期	按招标文件约定	是	
5	投标保证金	按招标文件约定	是	
6	第二章“投标人须知前附表”第1.4.1项规定	按招标文件约定	是	

投标人（或联合体牵头人）：（主）广州建筑股份有限公司（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖公章）

日期：2026年03月03日

二、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

(或采用工商格式)

投标人名称：广州建筑股份有限公司

单位性质：股份有限公司(非上市、国有控股)

地址：广州市越秀区广卫路4号六楼

成立时间：2010年06月03日

姓名： 性别：男 年龄：44岁 职务：总经理

系广州建筑股份有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（或联合体牵头人）：（主）广州建筑股份有限公司

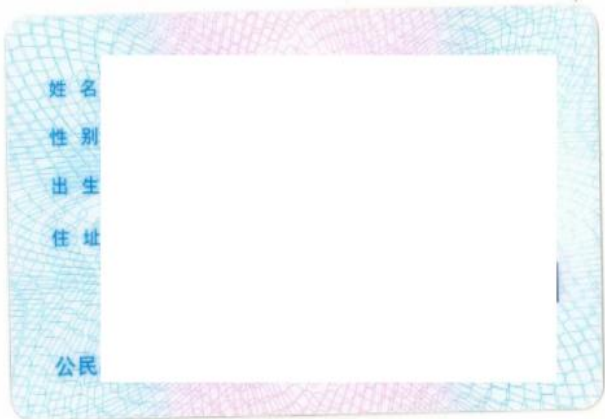
（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖公章）

日期：2026年03月03日

后附：投标人（或联合体牵头人）的法定代表人的二代身份证正反面复印件或扫描件。

1、如为联合体投标的，本法人证明书只须联合体中的牵头人出具即可。

法定代表人身份证扫描件



(二) 授权委托书 (如有)

(或采用工商格式)

本人 (姓名) 系 广州建筑股份有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 罗定产业转移工业园基础设施提升工程 (一期) (罗定产业转移工业园创业四路工程) 设计、施工总承包 (项目名称) 的投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 从本授权委托书发出之日起至2027年 03 月 03 日。

代理人无转委托权。

代理人: 性别: 女 年龄: 30 岁

身份证号码 职务: 业务经理

投标人 (或联合体牵头人): (主) 广州建筑股份有限公司

(成) 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 (盖公章)

法定代表人: (签)

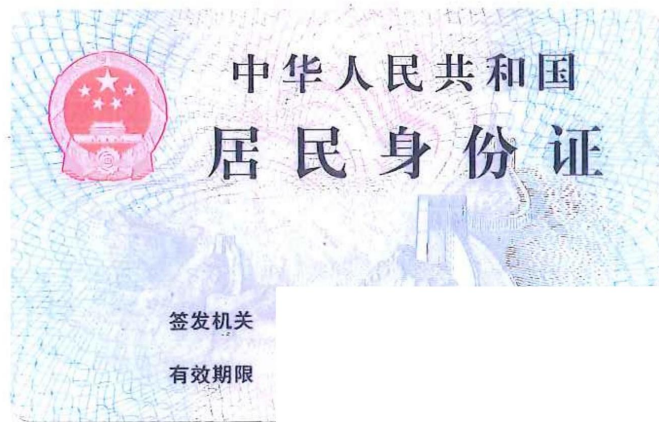
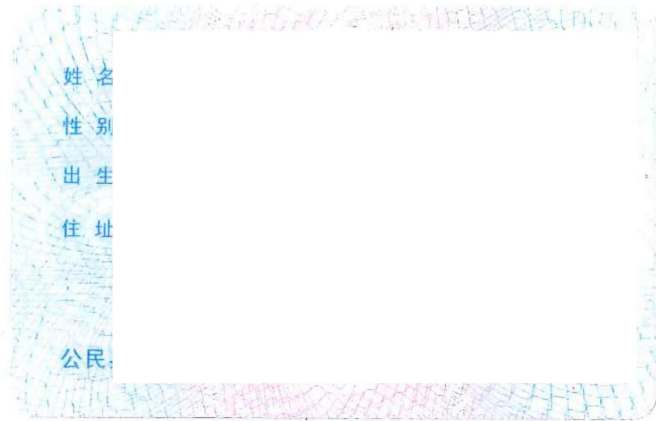
授权委托书日期: 2026 年 03 月 03 日

后附: 投标人 (或联合体牵头人) 的委托代理人的二代身份证正反面复印件或扫描件。

注: 1、如为联合体投标的, 本授权委托书只须联合体中的牵头人出具即可。

2、如为法定代表人投标的, 本格式可删除。

委托代理人身份证扫描件



三、联合体协议书（如有）

广州建筑股份有限公司、深圳华粤城市建设工程设计有限公司（牵头人单位名称、成员方单位名称） 自愿组成联合体，参加罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包（项目名称）的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 广州建筑股份有限公司（牵头人单位名称） 为联合体牵头人；深圳华粤城市建设工程设计有限公司（成员方单位名称） 为联合体成员。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

（1）联合体由牵头人负责与招标人联系。由联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；

（2）投标工作由联合体牵头人负责，由双方组成的投标小组具体实施；

（3）联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切相关合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

（4）如中标，联合体内部将签订正式协议书，各自按协议规定承担各自的设计和施工任务，且在协议书中必须包括以下规定：

a. 联合体各方与招标人共同签订合同协议书，就中标项目向招标人承担连带责任；

b. 联合体牵头人广州建筑股份有限公司（牵头人单位名称）承担施工及总体协调工作，联合体成员深圳华粤城市建设工程设计有限公司（设计单位名称）承担设计工作。

3. 本协议书自签署之日起生效。在未中标或在联合体与招标人签订的施工协议书规定的有效期之后自行失效。

4. 本协议书正本一式叁份，送交招标人壹份，联合体各方各执壹份。

牵头人（施工单位）名称：广州建筑股份有限公司（盖单位公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

成员方（设计方单位）名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖单位公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

签订日期：2026年03月03日

注：如投标人不是以联合体方式进行投标的，不须填写本表，本表的格式可以删除。如投标人为联合体投标，可根据自己组合情况，调整本表格式。

四、企业基本情况表

（一）联合体牵头人的企业基本情况表

单位名称	广州建筑股份有限公司					
注册地址	广州市越秀区广卫路4号六楼			邮政编码	510030	
联系方式	联系人	卢绮珊		电 话		
	传 真	020-83273750		电子邮件	scfzb@gzmcgsyb.com	
法定代表人	姓 名		技术职称	正高级工程师	电话	020-83273761
技术负责人	姓 名		技术职称	正高级工程师	电话	020-83273751
成立时间	2010年06月03日		营业执照编号	91440101556680988C		
基本账户开户银行			基本账户账号			
本工程所要求的资质的资质证书编号	市政公用工程施工总承包壹级；资质证书编号：D					

投标人（或联合体牵头人）：（主）广州建筑股份有限公司

（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖公章）

日期：2026年03月03日

注：于本表后附以下证明资料：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③有效期内的安全生产许可证；④“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评级等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供），人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件；⑤广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业信息录入的网页截图或网页打印件；⑥投标人在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件。

①营业执照


营 业 执 照
(副 本)

编号: S0112020008416G(8-1)
统一社会信用代码
91440101556680988C

 扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名 称	广州建筑股份有限公司	注 册 资 本	伍拾贰亿元(人民币)
类 型	股份有限公司(非上市、国有控股)	成 立 日 期	2010年06月03日
法 定 代 表 人		住 所	广州市越秀区广卫路4号六楼
经 营 范 围	房屋建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: http://www.gsxt.gov.cn/ 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)		

登记机关 
2025年02月13日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

②资质证书



建筑业企业资质证书
(副本)

企业名称: 广州建筑股份有限公司
详细地址: 广州市越秀区广卫路4号六楼
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440101556680988C 法定代表人: [Redacted]
注册资本: 520000万元人民币 经济性质: 股份有限公司(非上市、国有控股)
证书编号: [Redacted] 有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:
 建筑工程施工总承包特级;
 可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
 市政公用工程施工总承包壹级;
 机电工程施工总承包壹级;
 钢结构工程专业承包壹级。


发证机关: [Redacted]
2025年2月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00085927



③安全生产许可证



统一社会信用代码：91440101556680988C



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安

企业名称：广州建筑股份有限公司

法定代表人：[REDACTED]

单位地址：广州市越秀区广卫路4号六楼

经济类型：股份有限公司(非上市、国有控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年10月11日 至 2028年10月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

④ “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级

2026/3/2 11:36

云浮市智慧建筑管理服务信息平台-后台管理

企业信息注册回执证明

企业名称：广州建筑股份有限公司

统一社会信用代码：91440101556680988C

信用评分：90

信用等级：AA



打印日期：2026-03-02 11:36:40

113.104.21.183:8848/web.Justice/#/company/checkInInformation

1/1

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页
政策文件
企业信用
个人信用
企业良好信用
企业不良信用
黑名单

企业名称: 统一社会信用代码: 企业类型:

评价年度: 评价月度: 信用等级:

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	施工总承包单位	2026	2	AA	90
2	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	施工总承包单位	2026	1	AA	90
3	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	施工总承包单位	2025	12	AA	90
4	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	施工总承包单位	2025	11	AA	90
5	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	施工总承包单位	2025	10	AAA	102
6	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	施工总承包单位	2025	9	C	44

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440101556680988C

企业信息管理

企业信息登记

云浮市分支机构管理

资质证书

人员信息管理

信用评价管理

企业信息

企业名称*	<input type="text" value="广州建筑股份有限公司"/>	统一社会信用代码*	<input type="text" value="91440101556680988C"/>
工商营业执照注册号*	<input type="text" value="91440101556680988C"/>	成立日期*	<input type="text" value="2010-06-03"/>
企业登记注册类型*	<input type="text" value="股份有限公司(非上市、国有)"/>	注册资本(万)*	<input type="text" value="520000"/> 人民币
注册地区*	<input type="text" value="广东省 / 广州市 / 越秀区"/>	净资产(万)	<input type="text" value="请输入"/> 人民币
注册地邮政编码*	<input type="text" value="510030"/>	上报审核区县*	<input type="text" value="云城区"/>
企业注册地址*	<input type="text" value="广州市越秀区广卫路4号六楼"/>		

企业人员信息

法定代表人*	<input type="text"/>	选择人员	企业负责人*	<input type="text"/>	选择人员
技术负责人	<input type="text"/>	选择人员			

人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图

项目负责人（施工负责人）



项目技术负责人



专职安全员:



专职安全员

云浮市智慧建筑管理服务信息平台 91440101556680988C

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省广州市越秀区				2026-02-12 18:30:39	初审区县审核通过	云城区	是	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 前往 页

造价专业负责人

云浮市智慧建筑管理服务信息平台 91440101556680988C

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省广州市越秀区				2026-02-27 11:02:48	初审区县审核通过	云城区	是	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 前往 页

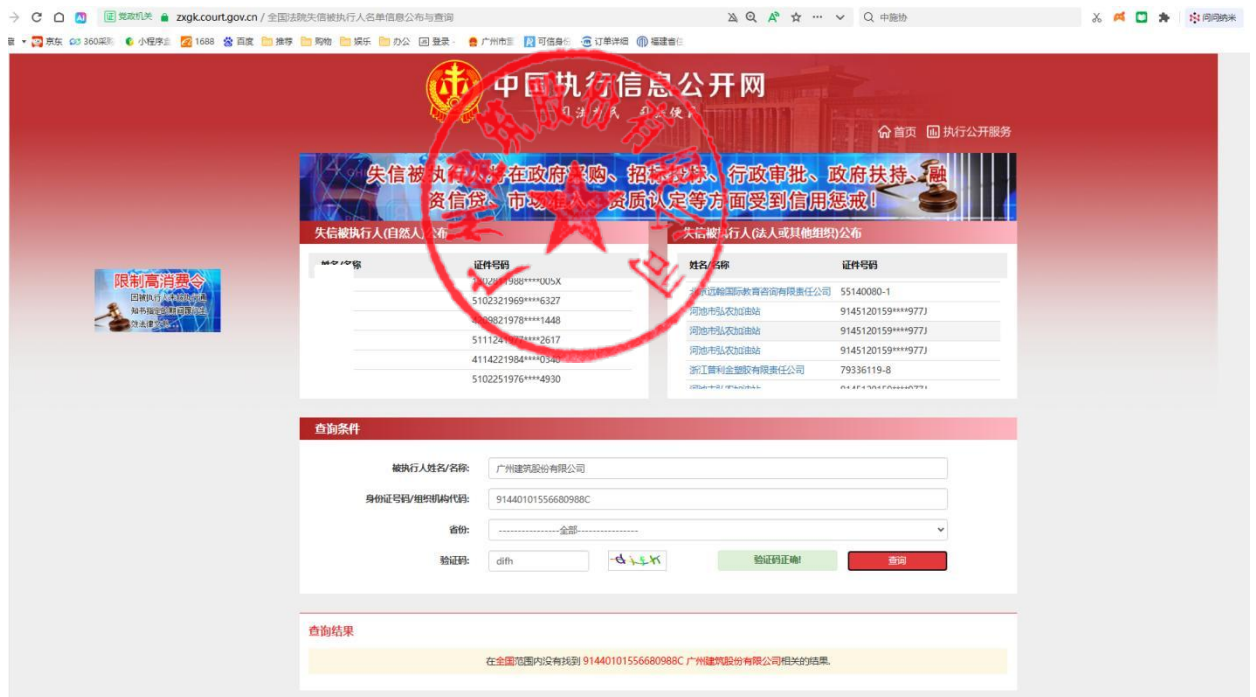
⑤广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业信息录入的网页截图或网页打印件



(主)广州建筑股份有限公司(成)深圳华粤城市建设工程设计有限公司均为广东省内企业。

⑥投标人在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的网页截图或

网页打印件。



(二) 联合体成员（设计单位）的企业基本情况表

单位名称	深圳华粤城市建设工程设计有限公司					
注册地址	深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711			邮政编码	518111	
联系方式	联系人				电 话	
	传 真	0755-83567300			电子邮件	609335609@qq.com
法定代表人	姓 名		技术职称	高级工程师	电话	0755-82821011
技术负责人	姓 名		技术职称	高级工程师	电话	0755-82821011
本工程所要求的资质的资质证书编号	类型：工程设计资质证书 等级：公路行业（公路）专业甲级；市政行业（道路工程、桥梁工程）专业甲级 证书号					

投标人（或联合体牵头人）：（主）广州建筑股份有限公司

（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖公章）

日期：2026年03月03日

注：于本表后附以下证明资料：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供），人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件；④广东省外的投标人，须具备在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业信息录入的网页截图或网页打印件；⑤投标人在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件。

①营业执照



营业执照

统一社会信用代码 914403001924886790

名称 深圳华粤城市建设工程设计有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711
法定代表人 [Redacted]
成立日期 1994年06月30日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。




登记机关

2019年02月20日


中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

②资质证书

企业名称	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		
详细地址	深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711		
建立时间	1994年06月30日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001924886790		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A111000207072		
有效期	至2026年11月29日		
法定代表人	职务	总经理	
单位负责人	职务	总经理	
技术负责人	职称或执业资格	高级工程师	
备注:	原发证日期: 2008年12月24日		





业 务 范 围
公路行业(公路)专业甲级; 市政行业(道路工程、桥梁工程)专业甲级。 *****



2023年12月22日
No.AF 0482491

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日
核准机关(章)
年 月 日

企 业 变 更 栏
技术负责人变更为: *****
 <p>变更核准机关(章) 2025年05月13日</p>
注册资金变更为: 2000万元。 *****
 <p>变更核准机关(章) 2025年05月30日</p>
变更核准机关(章)
年 月 日

工程设计资质证书

证书编号: [REDACTED]

企业名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码: 914403001924886790

法定代表人: [REDACTED]

注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

有效期: 至2030年07月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑行业建筑工程乙级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业给水工程乙级
市政行业城镇燃气工程乙级
市政行业排水工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月08日

③ “云浮市智慧建筑管理服务信息平台” 最新月度企业信用评价等级

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评价年度	评价月度	等级	评分
1	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	设计单位	2026	2	A	60
2	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	设计单位	2026	2	A	60
3	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	设计单位	2026	1	A	60
4	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	设计单位	2026	1	A	60

企业信息注册回执证明

企业名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码：914403001924886790

信用评分：60

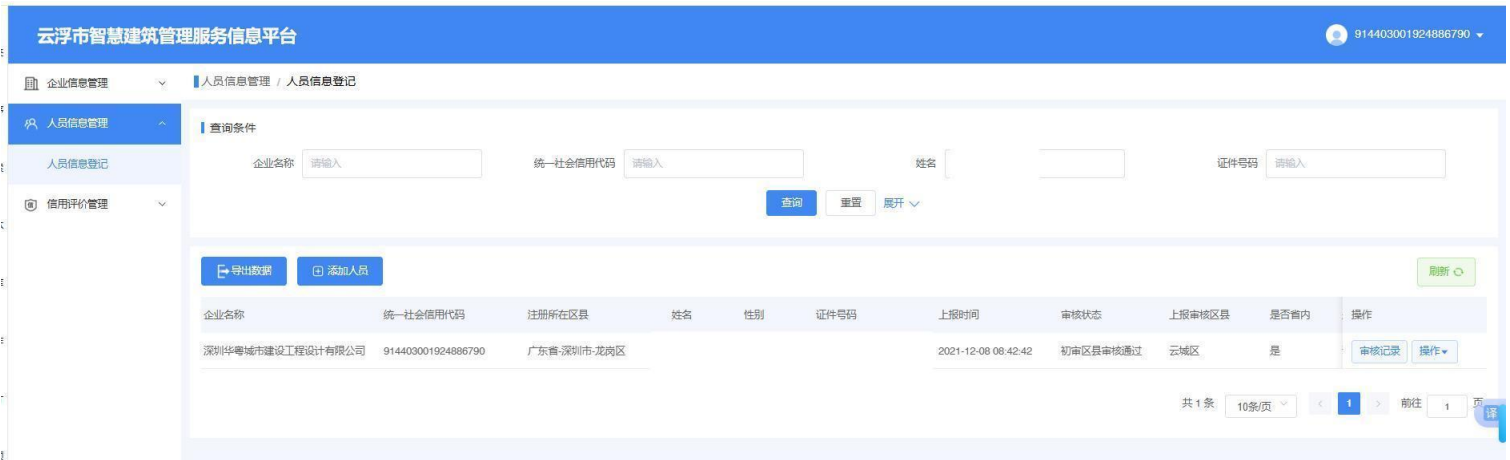
信用等级：A



打印日期：2026-03-02 11:39:47

人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件

设计负责人：



给排水专业负责



电气专业负责人：

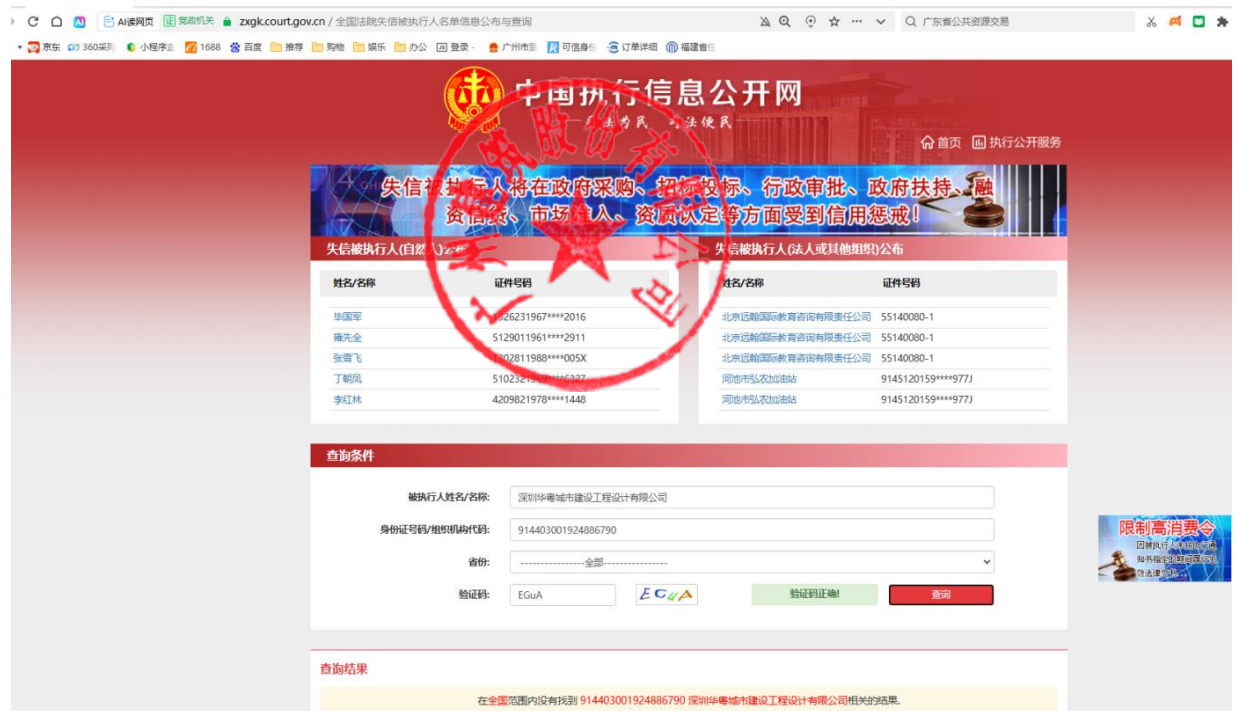


④广东省外的投标人，须具备在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业信息录入的网页截图或网页打印件

（主）广州建筑股份有限公司（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司均为广东省内企业。



⑤投标人在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图或网页打印件。



五、拟投入本工程项目班子人员简介

职务	姓名	职称级别	职称证号	上岗执业或职业资格证明		
				证书名称	证号	专业
项目负责人 (施工负责人)		高级		一级建造师注册证书/安全生产考核合格证书	1 4 B	市政公用工程
项目技术负责人		高级		广东省职称证书	2	建筑施工
造价专业负责人		/		一级造价工程师注册证书	[安装工程
专职安全员		中级		安全生产考核合格证书	C:	/
专职安全员		/		安全生产考核合格证书	C:	/
设计负责人		高级	0	路桥高级工程师	粤 06	路桥
给排水专业负责人		高级	1	注册公用设备工程师(给水排水)	C	不分专业
电气专业负责人		高级		注册电气工程师(供配电)	D	不分专业

一旦我单位中标，我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理并承担违约责任。

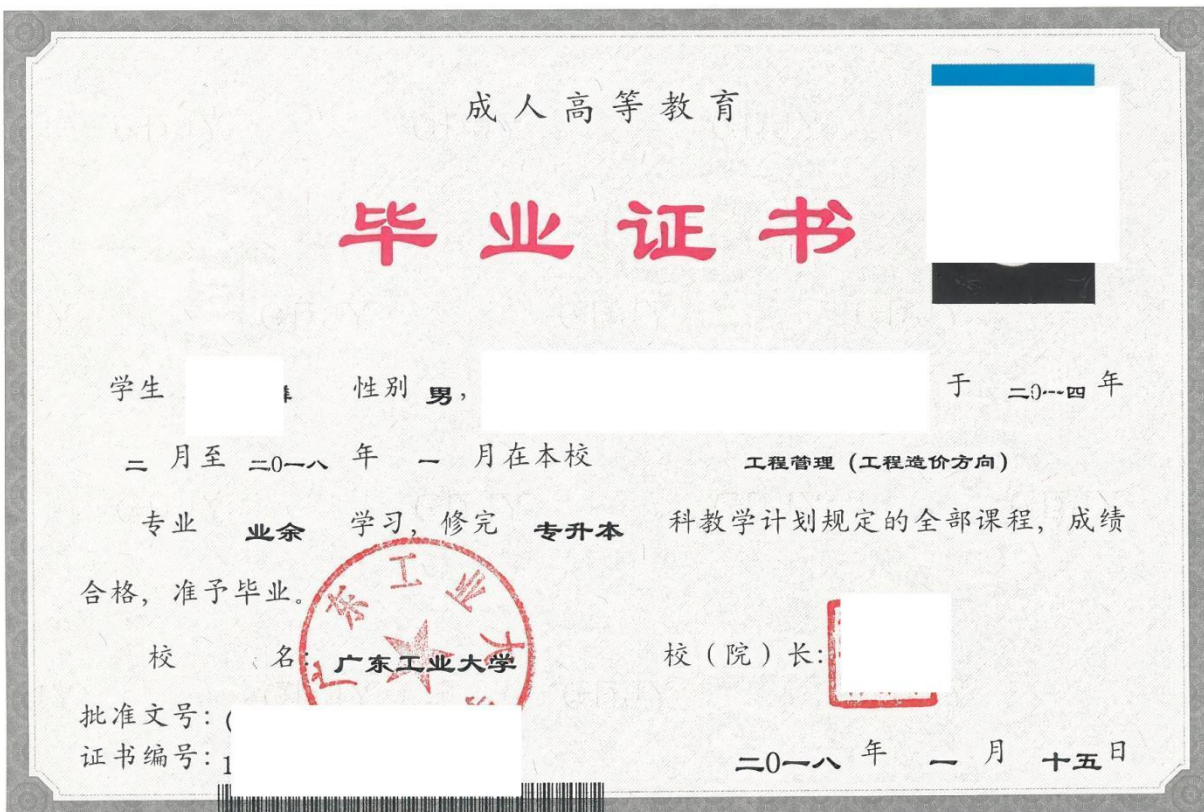
投标人(或联合体牵头人): (主) 广州建筑股份有限公司

(成) 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 (盖公章)

日期: 2026年03月03日

说明: 投标人根据自己单位的实际情况对上述表格进行调整, 并于本表后附所有的证明材料。

项目负责人（施工负责人）



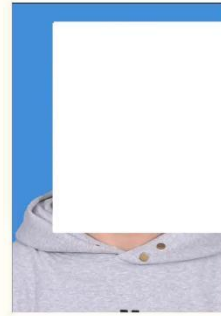
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名

身份证号



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日



使用有效期: 2026年02月12日
- 2026年08月11日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名:

性 别: 男

出生日期:

注册编号:

聘用企业: 广州建筑股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)

建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

签名日期: 2026.2.12

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年04月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B

姓 名：

性 别：男

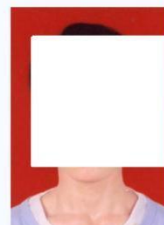
出 生 年 月：

企 业 名 称：广州建筑股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年06月12日

有 效 期：2024年03月19日 至 2027年06月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月19日



查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核	操作
广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省-广州市-越秀区				2026-02-12 18:38:12	初审区县审核通过	云城区	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 页



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名								
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202501	-	202602	广州市:广州建筑股份有限公司			14	14	14
截止			2026-02-26 15:21 , 该参保人累计月数合计			实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月

备注：

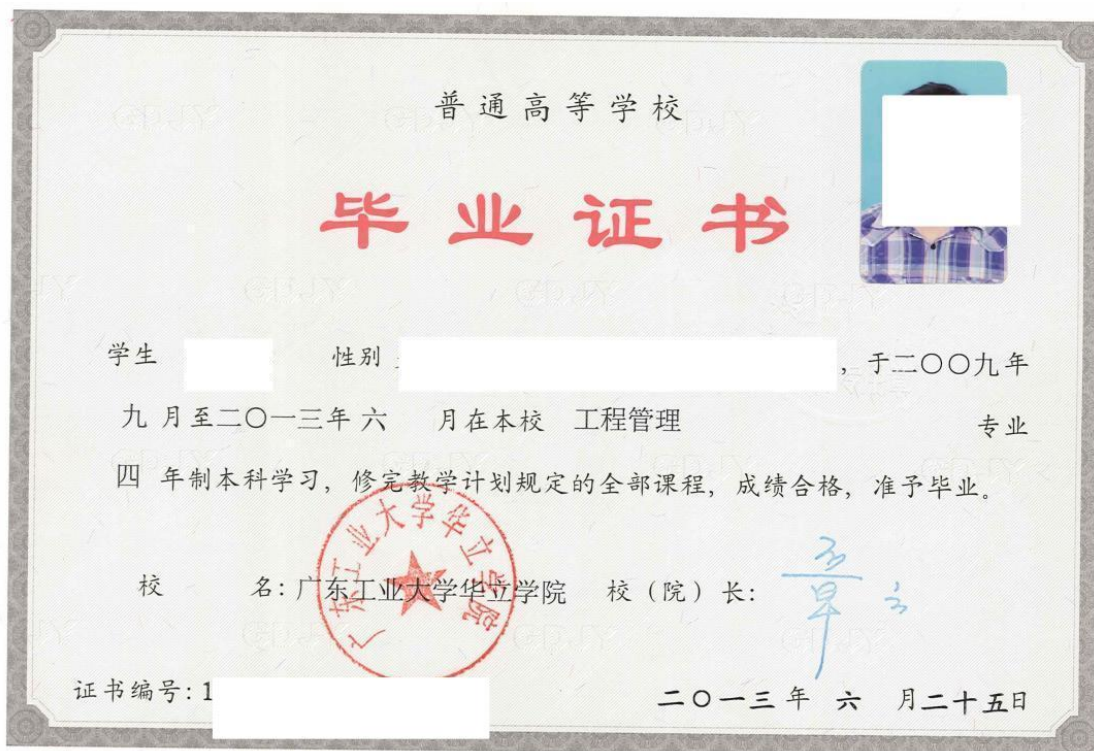
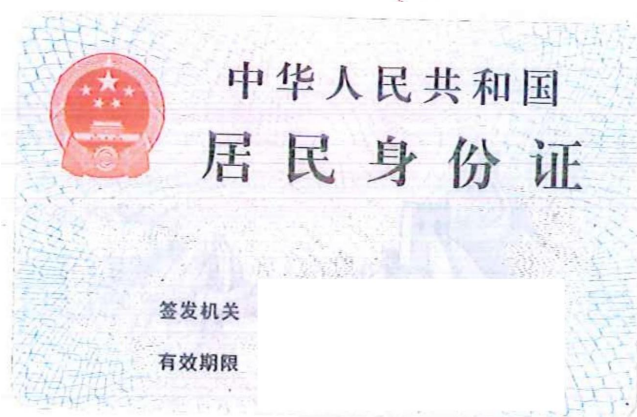
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-02-26 15:21

项目技术负责人：



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

企业信息管理 | 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核	操作
广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省-广州市-越秀区				2026-02-12 18:23:41	初审区县审核通过	云城区	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 前往 页



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种			截止	
				养老	工伤	失业		
202501	-	202602	广州市:广州建筑股份有限公司		14	14	14	
		2026-02-26 15:22		, 该参保人累计月数合计		实际缴费 14个月, 缓缴0个月	实际缴费 14个月, 缓缴0个月	实际缴费 14个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-02-26 15:22

造价专业负责人

姓名
性别
出生
住址
公民身

中华人民共和国
居民身份证
签发机关
有效期限

普通高等学校
毕业证书
学生 [] 性别女, [], 于二〇一五年
九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: []
证书编号 [] 二〇一八年六月二十四日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年05月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 李柯柯

性别: 女

出生日期:

专业: 安装工程

证书编号: 建[造]14

有效期: 2025年04月28日-2029年04月27日

聘用单位: 广州建筑股份有限公司



个人签名:

签名日期: 2026.2.27



查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

查询 重置 展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省广州市-越秀区				2026-02-27 11:02:48	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	女
注册证书所在单位名称	广州建筑股份有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 广州建筑股份有限公司 证书编号: 建[]

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月27日

2025-03-25 - 初始注册 - 安装
广州建筑股份有限公司



202602276721272418

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名		参保险种情况				
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202602	广州市:广州建筑股份有限公司	14	14	14
截止		2026-02-27 11:10		, 该参保人累计月数合计		实际缴费14个月, 缓缴0个月 实际缴费14个月, 缓缴0个月 实际缴费14个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

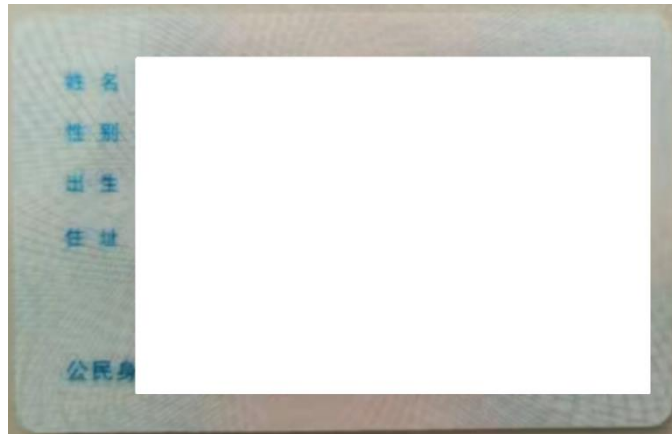


证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-02-27 11:10

专职安全员：



新疆生产建设兵团专业技术资格证书

姓名：

性别：男

民族：汉族



出生日期：

身份证号：

系列名称：工程

专业名称：建筑

专业范围名称：施工管理

职务资格：工程师(中级)

授予时间：2022年12月02日

批准文号：师市人社

评审(认定)机构：第三师图木舒克市工程系列中、初级职称评审委员会

证书编号：



证书核验网址：<https://rsrc.xjbthrss.gov.cn:19001/zshy/index.jhtml>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安

姓 名：

性 别：男

出生年月：

企业名称：广州建筑股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年07月28日

有效 期：2023年05月14日 至 2026年07月27日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月14日



企业信息管理 | 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否	操作
1	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省广州市越秀区				2026-02-12 18:27:20	初审区县审核通过	云城区	是	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 前往 页



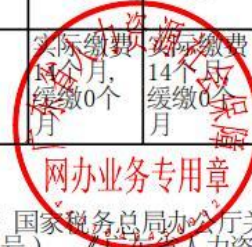
广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名								
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202602	广州市:广州建筑股份有限公司		14	14	14	
截止		2026-02-26 15:24		, 该参保人累计月数合计		实际缴费 14个月, 缓缴0个 月	实际缴费 14个月, 缓缴0个 月	实际缴费 14个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-02-26 15:24

专职安全员：



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建

姓 名

性 别: 男

出 生 年 月:

企 业 名 称: 广州建筑股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年07月28日

有 效 期: 2024年05月27日 至 2026年07月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否	操作
1	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省广州市越秀区				2026-02-12 18:30:39	初审区县审核通过	云城区	是	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 10 页/页 < 1 > 前往 1 页



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名					
参保险种情况					
参保起止时间	单位		参保险种		
			养老	工伤	失业
202501 - 202602	广州市:广州建筑股份有限公司		14	14	14
截止	2026-02-26 15:24 , 该参保人累计月数合计		实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

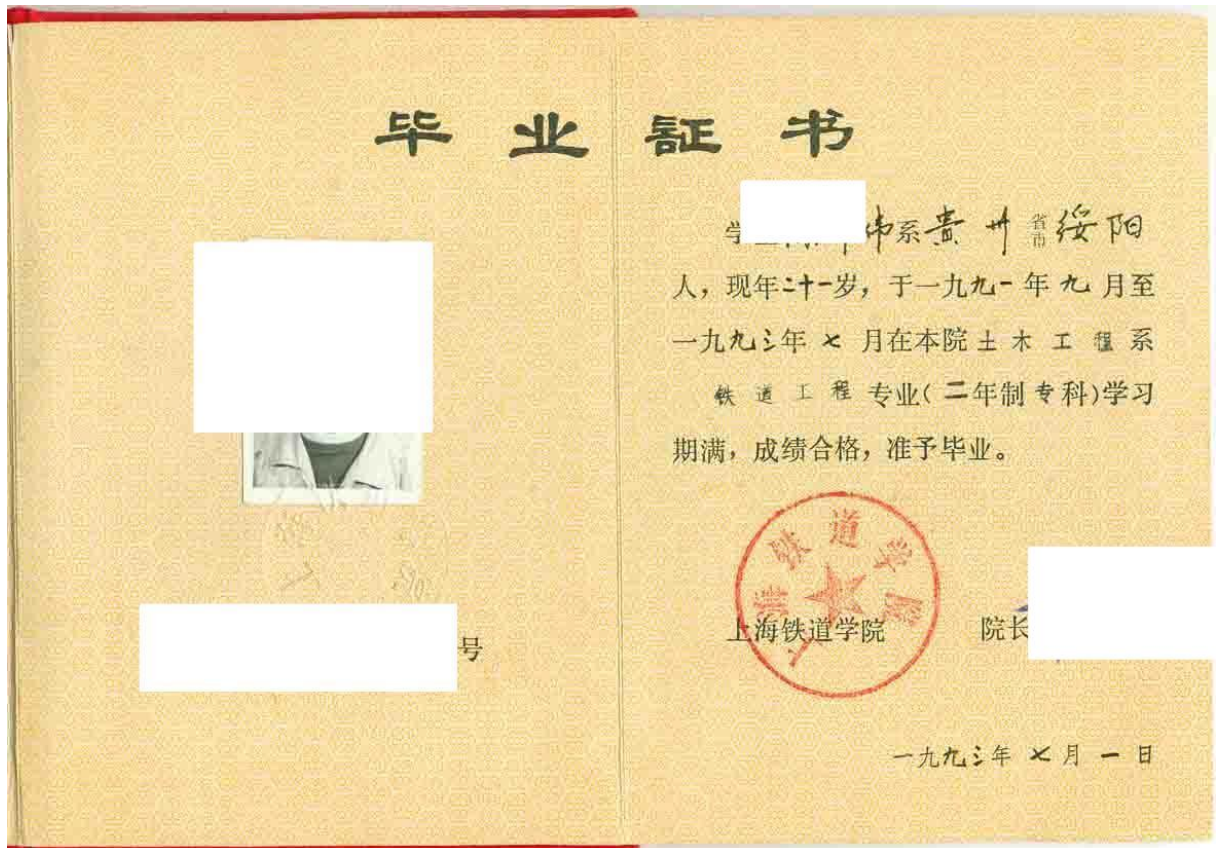
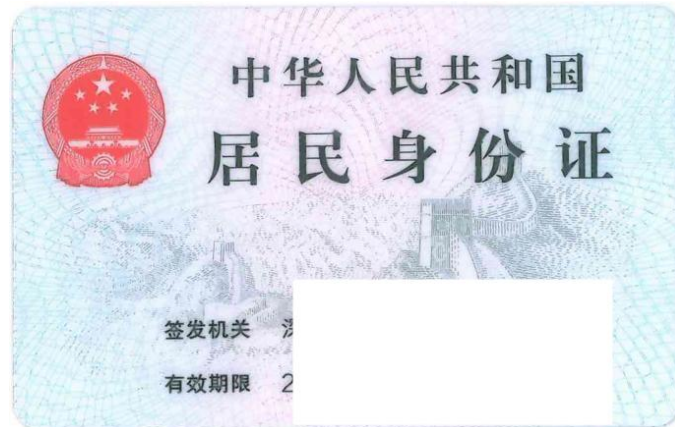
网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-02-26 15:24

设计负责人





于二〇〇七年
十二月，经 深圳市路桥
港航水工技术高级专业技术
资格 评审委员会评审通过，
具备 路桥 高级工程师
资格。特发此证



粤高职证字第



发证机关：广东省人事厅
二〇〇七年三月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: _____ 社保电脑号: 2509027 身份证号码: _____ 页码: 1
 参保单位名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 单位编号: 222885 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	03	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	04	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	05	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	06	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	07	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	08	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	09	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	10	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	11	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	12	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	01	222885	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			22100.0	10400.0			6600.0	2600.0			650.0				1040.0		260.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 339275b4d4d158fu ）核查，验证真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳华粤城市建设工程设计有限公司



云浮市智慧建筑管理服务信息平台
914403001924886790

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	操作
深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	广东省-深圳市-龙岗区				0 2021-12-08 08:42:42	初审区县审核通过	云城区	是	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 10条/页 1 / 前往 1 页

给排水专业负责

姓名
性别
出生
住址
公民身

中华人民共和国
居民身份证

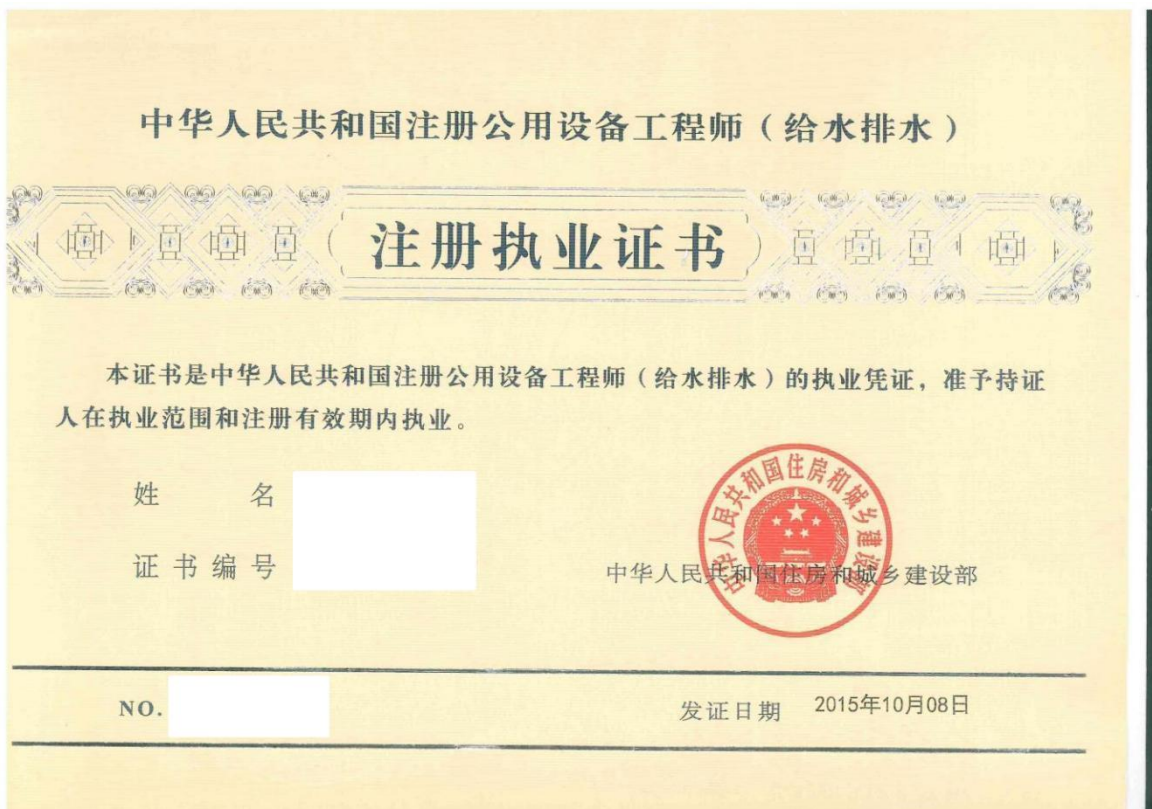
签发机
有效期

普通高等学校
毕业证书

学生 | 性别 男
于一九九五年
九月至一九九九年六月在本校
给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:
校 名: 广东工业大学
一九九九年六月
学校编号:

中华人民共和国教育部制
No. 0



使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年07月13日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名:

性 别: 男

出生日期:

注册编号:



聘用单位: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

注册有效期: 2024年10月16日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

签名日期: 2026.1.14

发证日期: 2024年10月16日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 社保电脑号: 604634683 身份证号码: 页码: 1
 参保单位名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 单位编号: 222885 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	02	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	03	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	04	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	05	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	06	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	07	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	08	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	09	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	10	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	11	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	12	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2026	01	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
合计			33150.0	15600.0			9900.0	3900.0		975.0							390.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339275b4d49ae398) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 222885
 单位名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司



云浮市智慧建筑管理服务信息平台
914403001924886790

人员信息管理 / 人员信息登记

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	操作
深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	广东省·深圳市·龙岗区				2021-12-08 08:43:10	初审区县审核通过	云城区	是	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 10条/页 < 1 > 前往 1 页

电气专业负责人



广东省职称证书

姓名 [REDACTED]
身份证号 [REDACTED]



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号： [REDACTED]

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年12月01日
- 2026年05月30日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:

性别: 男

出生日期:

注册编号:

聘用单位: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

注册有效期: 2025年11月17日-2028年11月16日



个人签名:

签名日期: 2025.12.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月17日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 亨

证书编号 D



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

发证日期 2013年01月31日

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

查询条件

人员信息登记

企业名称

统一社会信用代码

姓名

证件号码

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	操作
深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	广东省深圳市龙岗区				2026-05-20 15:49:47	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作

共 1 条

10 条/页

<

1

>

前往

1

页

译

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 社保电脑号: 600667700 身份证号码: 41 页码: 1
 参保单位名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 单位编号: 222885 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	222885	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	222885	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			10264.09	4830.16			4443.42	1750.46			437.68			412.23	360.34	91.65	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339275b4d4cf33bc) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 222885
 单位名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司



设计负责人：



施工负责人和项目技术负责人的签名确认表

本人姓名：_____，性别：男，身份证证号：_____，已认真阅读罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包（项目名称）招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任施工负责人一职，并承担相应的责任。

本人姓名：_____，性别：男，身份证证号：_____，已认真阅读罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包（项目名称）招标文件的投标须知、合同条款、工程建设标准及其他有关文件，愿意在合法合规的前提下，担任项目技术负责人一职，并承担相应的责任。

特此说明！

投标人（或联合体牵头人）：（主）广州建筑股份有限公司

（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖公章）

施工负责人：_____（签字）

项目技术负责人：_____（签字）

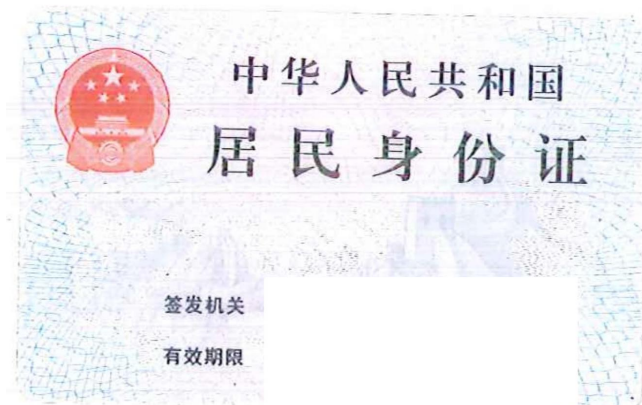
日期：2026年03月03日

注：于本表后附负责人二代身份证正反面复印件或扫描件。此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人签字确认。

项目负责人（施工负责人）



项目技术负责人：



六、投标人的其他评审情况表

投标人根据评标办法结合投标人实际情况填写。

资信业绩评分自评表

评审因素	评审项目	具体内容	分值	自评得分
资信业绩 评分标准	类似项目 业绩	施工单位 业绩	6	6
		设计单位 业绩	6	6
	人员配备	施工单位 人员	5	5
		设计单位 人员	8	8
	合计			25

施工单位业绩

序号	项目名称	合同签订时间	合同造价 (万元)
1	罗定市双东环保工业园金正龙西 边道路工程设计施工总承包	2022. 12. 12	7267. 04
2	罗定市双东环保工业园金正龙北 边道路工程设计施工总承包	2022. 12. 12	5038. 39
3	罗定市双东环保工业园日化一路 市政工程设计施工总承包	2022. 12. 12	4332. 04
4	红港变电站配套电力管廊工程设 计施工总承包	2023. 11. 20	1821. 75

罗定市双东环保工业园金正龙西边道路工程设计施工总承包

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[07776]号

(主)广州建筑股份有限公司,(成)中邦山水规划设计有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为罗定市双东环保工业园金正龙西边道路工程设计施工总承包【JG2022-16819】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,下浮率:1.02%,中标价:人民币(大写)柒仟贰佰陆拾柒万零肆佰贰拾叁元壹角肆分(¥7,267.042314万元)。

其中:

项目负责人姓名:

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2022年11月30日



招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2022年11月30日

广州公共资源交易中心
日期:2022-12-01
见证(盖章)
交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: (020) 28866500 Fax: (020) 28866095
ADD: 广州市天河区龙溪路333号 510630
WWW.GZG32Y.GN



合同编号:



罗定市双东环保工业园金正龙西边道路工
程设计施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理

制定



第一节 合同协议书

发包人（全称）：罗定市亿汇投资开发有限公司

承包人（全称）：广州建筑股份有限公司（联合体牵头人，施工单位）

承包人（全称）：中邦水利水电设计有限公司（联合体成员，设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗定市双东环保工业园金正龙西边道路工程的设计施工总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：罗定市双东环保工业园金正龙西边道路工程设计施工总承包。

2、工程地点：云浮市罗定市双东街道双东环保工业园内。

3、工程审批、核准或备案文号：罗发改投审〔2022〕325号。

4、资金来源：由市政财政资金统筹解决。

5、工程内容及规模：新建金正龙西边道路南起日化四路，北至金正龙西边道路，并与建成段衔接，道路长度638.765米，宽30米；建设一个地块土石方（含场地平整）工程，位于日化一路与金正龙西边道路交叉口西南侧，共13720.64平方米；新建一条排洪雨水箱涵，西起于煤灰堆场提升泵站，东接下游日化二路新建排水渠，全长239米；建设10KV电缆部分、10KV架空部分等电力迁改工程；为保证本项目在计划工期内顺利完成而实施的配套附属工程，如周边道路整治工程、相关挡土墙工程、现有管线迁改工程及其他不可预见但必须实施的相关工程等配套附属工程。

6、工程承包范围：

完成罗定市双东环保工业园金正龙西边道路工程的设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：

（1）完成本项目的设计工作：包括但不限于工程初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等后续所有设计和现场跟踪服务工作；

（2）完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、工程保修以及项目移交并配合业主办报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。中标人根据招标文件和《可行性研究报告》以及设计任务书要求进行限额设计及施工。

承包方式：包设计、包施工、包材料、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年12月12日。

计划开始现场施工日期：2023年2月10日。

计划竣工日期：2023年2月1日。

1、总工期780个日历天，其中，设计工期60个日历天，施工工期720个日历天（具体开工日期以发包人批准开工报告日期为准）。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1、设计要求的质量标准：符合国家及地方有关工程设计管理法规和规章，以及行业相关规范技术标准、本项目设计任务书等要求。

2、施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价（设计费和建安费之和）（含税）为：

人民币（大写）柒仟贰佰陆拾柒万零肆佰贰拾叁元壹角肆分（¥72,670,423.14元），具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰贰拾贰万壹仟零壹拾贰元贰角贰分（¥2,221,012.22元）；设计费中标下浮率为1.02%（大写：百分之壹点零贰）。

说明：设计费结算时，如不是出现重大变更的，则最终设计费结算价经罗定市基建投资审核中心审核价审核的建安工程费结算价为基础，按国家2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算设计费基准价计算，并执行中标下浮率，即以（1-设计费中标下浮率）为计价系数结算，设计费结算价=设计费基价×（1-中标下浮率）。该总价已包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、税金等全部费用。

对于设计有重大变更的，可按变更内容补偿设计费。补偿设计费双方协商并报罗定市基建投资审核中心审定按实结算。【重大变更指的是以下任何一种情况：①工程建设过程中，在工程的开发任务、工程规模、设计标准、总体布局、工程布置、主要建筑物结构模式、重要机电机械设备、重大技术问题的处理措施等方面，对工程的工期、安全、投资、效益产生重大影响的设计变更】。

（2）建安费（含税）：

人民币（大写）柒仟零肆拾肆万玖仟肆佰壹拾元玖角贰分（¥70,449,410.92元）；

建安费中标下浮率为 1.02 % (大写: 百分之 壹点零贰)。

说明: 建安费合同价为暂定价, 在本项目施工图审通过后, 经罗定市基建投资审核中心审定确定本项目的施工图预算。工程结算书由罗定市基建投资中心审定后, 按**最终工程结算价=罗定市基建投资审核中心审定的工程费结算价×(1-建安费中标下浮率)**计算得出最终工程费结算价 (如由罗定市基建投资审核中心审定的工程结算价已经按中标下浮率下浮, 则最终工程费结算价不须再下浮)。

2、合同价格形式:

合同价格形式为综合单价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理(施工项目负责人): (姓名: _____)

注册证号: 粤 _____

设计项目负责人: (姓名 _____)

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、合同订立

本合同于 2022 年 12 月 2 日订立。

九、订立地点

本合同于___订立。

十、合同生效

本合同经双方约定签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同正本壹式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人（施工方和设计方）各执伍份。

发包人（公章）：罗定市亿汇投资开发有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

统一社会信用代码：91445381MA4UH27E9C

地址：罗定市双东街道罗定产业转移工业园新海关大院一号楼

电话/传真：0766-3900976

承包人（牵头人，施工单位）（公章）：广州建筑股份有限公司

法定代表人或其委托代理人（签章）：_____

统一社会信用代码：91440101556680988C

地址：广州市越秀区广卫路4号六楼

电话/传真：020-83273761

电子信箱：/

开户银行：交通银行广州越秀支行

账号：4411

开户银行行

承包人（联合体成员，设计单位）（公章）：中邦山水规划设计有限公司

法定代表人或其（签章）：_____

统一社会信用代码：91220101686986950F

地址：吉林省长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦4楼

电话/传真：0431-89623212

电子信箱：_____

开户银行

行

账号：44

开户银行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 罗定市双东环保工业园金正龙西边道路工程

建设单位(公章): 罗定市亿汇投资开发有限公司

竣工验收日期: 2025年10月21日

发出日期: 2025年10月21日



1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。




市政基础设施工程

工程名称	罗定市双东环保工业园金正龙西边道路工程	工程地点	云浮市罗定市双东街道双东环保工业园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	639.0米	工程造价（万元）	7267.042314万元
结构类型		开工日期	2023年11月18日
施工许可证号	44538120231100102	竣工日期	2025年10月21日
监督单位	罗定市住房和城乡建设综合服务中心	监督登记号	ZJ445381-2023111001
建设单位	罗定市亿汇投资开发有限公司	总施工单位	广州建筑股份有限公司
勘察单位	中联合创设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	境和设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州市南粤工程建设监理有限公司	工程检测单位	罗定市建筑工程质量检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年10月21日	市政竣.通-10	符合要求，验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年11月10日	445381202311100102	符合要求
施工图设计文件 审查意见	2023年7月5日	4453812306190003-TX-002	符合要求
工程竣工报告	2025年10月21日	市政竣.通-11	符合要求，验收合格
工程质量评估报告	2025年3月25日	市政竣.通-5	符合要求，验收合格
勘查质量检查报告	2025年9月18日	市政竣.通-6	符合要求，验收合格
设计质量检查报告	2025年9月18日	市政竣.通-7	符合要求，验收合格
工程质量保修书	2025年10月21日	市政竣.通-8	符合要求，验收合格

（竣工日期）

市政基础设施工程

工程完成情况	 工程已按设计图纸及合同约定完成。		
工程质量情况	土建	工程质量大符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	交通监控工程设备等已安装完成，工程质量设符合设计及施工验收规范要求，验收合格。 	
工程未达到使用功能部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人 2025年10月21日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 32328 03.14 2025年10月21日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年10月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2200909 2025年10月21日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年10月21日

罗定市双东环保工业园金正龙北边道路工程设计施工总承包

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[07775]号

(主)广州建筑股份有限公司, (成)中邦山水规划设计有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为罗定市双东环保工业园金正龙北边道路工程设计施工总承包【JG2022-16818】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 下浮率: 0.98%, 中标价: 人民币(大写)伍仟零叁拾捌万叁仟玖佰伍拾元伍角贰分(¥5, 038. 395052 万元)。

其中:

项目负责人姓名:



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: (020) 28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510620
WWW.GZGGSZY.CN



合同编号:



罗定市双东环保工业园金正龙北边道路工 程设计施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理

制定

第一节 合同协议书

发包人（全称）：罗定市亿汇投资开发有限公司

承包人（全称）：广州建筑股份有限公司（联合体牵头人，施工单位）

承包人（全称）：中邦山水规划设计有限公司（联合体成员，设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗定市双东环保工业园金正龙北边道路工程的设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：罗定市双东环保工业园金正龙北边道路工程设计施工总承包。

2、工程地点：云浮市罗定市双东街道双东环保工业园内。

3、工程审批、核准或备案文号：罗发改投审〔2022〕318号。

4、资金来源：由市政财政资金统筹解决。

5、工程内容及规模：金正龙北边道路西起金正龙西边道路，东至 G234 国道，长度 727.373m，道路等级为城市次干路，设计速度 40km/h，双向 4 车道，规划道路红线宽度 30 米；道路路面全线采用水泥混凝土路面，沿道路线布置相关给水、雨水、污水、电力、照明等市政管线；为保证本项目在计划工期内顺利完成而实施的配套附属工程，如周边道路整治工程、相关挡土墙工程、现有管线迁改工程及其他不可预见但必须实施的相关工程等配套附属工程。

6、工程承包范围：

完成罗定市双东环保工业园金正龙北边道路工程的设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：

（1）完成本项目的设计工作：包括但不限于工程初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等后续所有设计和现场跟踪服务工作；

（2）完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、工程保修以及项目移交并配合业主办报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。中标人根据招标文件和《可行性研究报告》以及设计任务书要求进行限额设计及施工。

承包方式：包设计、包施工、包材料、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年12月12日。

计划开始现场施工日期：2023年2月10日。

计划竣工日期：2025年2月1日。

1、总工期 780 个日历天（其中，设计工期 60 个日历天，施工工期 720 个日历天）（具体开工日期以发包人批准开工报告日期为准）。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1、设计要求的质量标准：符合国家及地方有关工程设计管理法规和规章，以及行业相关规范技术标准、本项目设计任务书等要求。

2、施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价（设计费和建安费之和）（含税）为：

人民币（大写）伍仟零叁拾捌万叁仟玖佰伍拾元伍角贰分（¥ 50,383,950.52 元），

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰陆拾万壹仟零伍拾肆元叁角捌分（¥1,601,054.38 元）；设计费中标下浮率为 0.98 %（大写：百分之零点玖捌）。

说明：设计费结算时，如不是出现重大变更的，则最终设计费结算价经罗定市基建投资审核中心审核价审核的建安工程费结算价为基础，按国家 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算设计费基准价计算，并执行中标下浮率，即以（1-设计费中标下浮率）为计价系数结算，设计费结算价=设计费基价×（1-中标下浮率）。该总价已包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、税金等全部费用。

对于设计有重大变更的，可按变更内容补偿设计费。补偿设计费双方协商并报罗定市基建投资审核中心审定按实结算。【重大变更指的是以下任一种情况：①工程建设过程中，在工程的开发任务、工程规模、设计标准、总体布局、工程布置、主要建筑物结构模式、重要机电机械设备、重大技术问题的处理措施等方面，对工程的工期、安全、投资、效益产生重大影响的设计变更】。

（2）建安费（含税）：

人民币（大写）肆仟捌佰柒拾捌万贰仟捌佰玖拾陆元壹角肆分（¥48,782,896.14 元）；建安费中标下浮率为 0.98 %（大写：百分之零点玖捌）。

本合同于___订立。

十、合同生效

本合同经双方约定签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同正本壹式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人（施工方和设计方）各执伍份。

发包人（公章）：罗定市亿汇投资开发有限公司



法定代表人或其委托代理人（签字）：_____

统一社会信用代码：91445381MA4UH27E9C

地址：罗定市双东街道罗定产业转移工业园新海关大院一号楼

电话/传真：0766-3900976

承包人（牵头人，施工单位）（公章）：广州建筑股份有限公司



法定代表人或其委
（签章）：_____

统一社会信用代码：91440101556680988C

地址：广州市越秀区广卫路4号六楼

电话/传真：020-83273761

电子信箱：/

开户银行：

账号：44

开户银行：

承包人（联合体成员，设计单位）（公章）：中邦山水规划设计有限公司



法定代表人
（签章）：_____

统一社会信用代码：91220101686986950F

地址：吉林省长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦4楼

电话/传真：0431-89623212

电子信箱：/

开户银行：

账号：431

开户银行：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 罗定市双东环保工业园金正龙北边道路工程

建设单位（公章）： 罗定市亿汇投资开发有限公司

竣工验收日期： 2025年10月21日

发出日期： 2025年10月21日

市政基础设施工程

填写说明









1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	罗定市双东环保工业园金正龙北边道路工程	工程地点	云浮市罗定市双东街道双东环保工业园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	637.55米	工程造价（万元）	5038.395052
结构类型	/	开工日期	2023年11月18日
施工许可证号		竣工日期	2025年10月21日
监督单位	罗定市住房和城乡建设综合服务中心	监督登记号	ZJ445381-2023111002
建设单位	罗定市亿汇投资开发有限公司	总施工单位	广州建筑股份有限公司
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	境和设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中策恒睿建设有限公司	工程检测单位	罗定市建筑工程质量检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年10月21日	市政竣.通-10	符合要求，验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年11月10日	445381202311100202	符合要求
施工图设计文件 审查意见	2023年9月25日	4453812308290002-TX-001	符合要求
工程竣工报告	2025年10月21日	市政竣.通-11	符合要求，验收合格
工程质量评估报告	2025年9月18日	市政竣.通-5	符合要求，验收合格
勘查质量检查报告	2025年9月18日	市政竣.通-6	符合要求，验收合格
设计质量检查报告	2025年9月18日	市政竣.通-7	符合要求，验收合格
工程质量保修书	2025年10月21日	市政竣.通-8	符合要求，验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成。 		
工程质量情况	土建	工程质量大符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名： 注册号： 有效期：至2027年12月 </div> 	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人： 2025年10月21日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 2025年10月21日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年10月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年10月21日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年10月21日

2008

罗定市双东环保工业园日化一路市政工程设计施工总承包

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[07711]号

(主)广州建筑股份有限公司, (成)中邦山水规划设计有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为罗定市双东环保工业园日化一路市政工程设计施工总承包【JG2022-16816】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 下浮率: 1.03%, 中标价: 人民币(大写)肆仟叁佰叁拾贰万零肆佰伍拾伍元陆角壹分(¥4,332.045561万元)。

其中:

项目负责人姓名:

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2022年11月30日

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2022年11月30日

广州公共资源交易中心
日期: 2022-12-01
见证(盖章)
交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: (020) 28866600 Fax: (020) 28866095
ADD: 广州市天河区天寿路333号 510639
WWW.GZGZTY.CN



合同编号：



罗定市双东环保工业园日化一路市政工程 设计施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一节 合同协议书

发包人（全称）：罗定市亿汇投资开发有限公司

承包人（全称）：广州建筑股份有限公司（联合体牵头人，施工单位）

承包人（全称）：中邦山水规划设计有限公司（联合体成员，设计单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗定市双东环保工业园日化一路市政工程的设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1、工程名称：罗定市双东环保工业园日化一路市政工程设计施工总承包。
- 2、工程地点：云浮市罗定市双东街道双东环保工业园内。
- 3、工程审批、核准或备案文号：罗发改投审〔2022〕326号。
- 4、资金来源：由市财政资金统筹解决。

5、工程内容及规模：新建日化一路（含市政管网）和日化五路（仅新建人行道）、一个地块土石方（含场地平整）工程、电力迁改工程。其中日化一路西起环园路，东至金正龙西边道路，长度849.624米，道路等级为城市次干路，规划道路红线宽度30米，道路路面全线采用水泥混凝土路面，沿道路线布置相关给水、雨水、污水、电力、照明等市政管线；日化五路长度为767.658米，现状日化五路已有混凝土路面，利用现状混凝土路面作为机动车道，剩余按照规划作为人行道；地块土石方（含场地平整）工程位于日化一路与金正龙西边道路交叉口西北侧，总面积为21227.4199平方米；为保证本项目在计划工期内顺利完成而实施的配套附属工程，如周边道路整治工程、相关挡土墙工程、现有管线迁改工程及其他不可预见但必须实施的相关工程等配套附属工程。

6、工程承包范围：

完成罗定市双东环保工业园日化一路市政工程设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：

- （1）完成本项目的设计工作：包括但不限于工程初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等后续所有设计和现场跟踪服务工作；
- （2）完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。中标人根据招标文件和《可行性研究报告》以及设计任务书要求进行限额设计及施工。

承包方式：包设计、包施工、包材料、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年12月12日。

计划开始现场施工日期：2023年12月10日。

计划竣工日期：2025年2月1日。

1、总工期 780 个日历天（其中，设计工期 60 个日历天，施工工期 720 个日历天）（具体开工日期以发包人批准开工报告日期为准）。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1、设计要求的质量标准：符合国家及地方有关工程设计管理法规和规章，以及行业相关规范技术标准、本项目设计任务书等要求。

2、施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价（设计费和建安费之和）（含税）为：

人民币（大写）肆仟叁佰叁拾贰万零肆佰伍拾伍元陆角壹分（¥43,320,455.61元），

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰叁拾玖万肆仟玖佰捌拾贰万壹角伍分（¥1,394,982.15元）；设计费中标下浮率为 1.03%（大写：百分之壹点零叁）。

说明：设计费结算时，如不是出现重大变更的，则最终设计费结算价经罗定市基建投资审核中心审核价审核的建安工程费结算价为基础，按国家 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计算设计费基准价计算，并执行中标下浮率，即以（1-设计费中标下浮率）为计价系数结算，设计费结算价=设计费基价×（1-中标下浮率）。该总价已包括初步设计、施工图设计、设计变更、竣工图编制等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、税金等全部费用。

对于设计有重大变更的，可按变更内容补偿设计费。补偿设计费双方协商并报罗定市基建投资审核中心审定按实结算。【重大变更指的是以下任一种情况：①工程建设过程中，在工程的开发任务、工程规模、设计标准、总体布局、工程布置、主要建筑物结构模式、重要机电机械设备、重大技术问题的处理措施等方面，对工程的工期、安全、投资、效益产生重大影响的设计变更】。

（2）建安费（含税）：

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾贰万伍仟肆佰柒拾叁元肆角陆分（¥41,925,473.46元）；建安费中标下浮率为 1.03%（大写：百分之壹点零叁）。

说明：说明：建安费合同价为暂定价，在本项目施工图审通过后，经罗定市基建投资审

核中心审定确定本项目的施工图预算。工程结算书由罗定市基建投资中心审定后，按**最终工程结算价=罗定市基建投资审核中心审定的工程费结算价×（1-建安费中标下浮率）**计算得出最终工程费结算价（如由罗定市基建投资审核中心审定的工程结算价已经按中标下浮率下浮，则最终工程费结算价不须再下浮）。

2、合同价格形式：

合同价格形式为综合单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理（施工项目负责人）：

设计项目负责人：

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、合同订立

本合同于 2022 年 12月2 日订立。

九、订立地点

本合同于_____订立。

十、合同生效

本合同经双方约定签字盖章后生效。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 罗定市双东环保工业园日化一路市政工程

建设单位(公章): 罗定市亿汇投资开发有限公司

竣工验收日期: 2025年10月22日



发出日期: 2025年10月22日

市政基础设施工程

工程名称	罗定市双东环保工业园日化一路市政工程	工程地点	云浮市罗定市双东街道双东环保工业园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	781.09米	工程造价（万元）	4332.045561
结构类型	/	开工日期	2023年11月20日
施工许可证号		竣工日期	2025年10月22日
监督单位	罗定市住房和城乡建设综合服务中心	监督登记号	ZJ445381-2023111301
建设单位	罗定市亿汇投资开发有限公司	总施工单位	广州建筑股份有限公司
勘察单位	顺驰勘测有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	境和设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中誉恒信工程咨询有限公司	工程检测单位	罗定市建筑工程质量检测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年10月22日	市政竣.通-10	符合要求，验收合格
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年11月13日	445381202311130102	符合要求
施工图设计文件 审查意见	2023年9月21日	4453812308290004-TX -001	符合要求
工程竣工报告	2025年10月22日	市政竣.通-11	符合要求，验收合格
工程质量评估报告	2025年9月18日	市政竣.通-5	符合要求，验收合格
勘查质量检查报告	2025年9月18日	市政竣.通-6	符合要求，验收合格
设计质量检查报告	2025年9月18日	市政竣.通-7	符合要求，验收合格
工程质量保修书	2025年10月22日	市政竣.通-8	符合要求，验收合格

竣工

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成。 		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	交通监控工程设备等已安装完成，工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
工程未达使用功能的部位（范围）	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年10月22日	(公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2025年10月22日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2025年10月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2025年10月22日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2025年10月22日	

红港变电站配套电力管廊工程设计施工总承包

中 标 知 书



广州公资交(建设)字[2023]第[06186]号

(主)广州建筑股份有限公司, (成)中国市政工程华北设计研究总院有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为红港变电站配套电力管廊工程设计施工总承包【JG2023-5438】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹仟捌佰贰拾壹万柒仟伍佰贰拾捌元叁角肆分(¥1, 821. 752834 万元)。

其中:

项目负责人姓名:

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年10月30日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年10月30日

广州交易集团有限公司

(广州建设工程交易中心) (盖章)



日期: 2023-10-31



副本

建设工程设计施工总承包
合同

合同编号：穗南建中

工程名称：红港变电站配套电力管廊工程设计施工总承包

工程地点：广州市南沙区

发包人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心

发包人（建设管理单位）：广州南沙建设管理有限公司

承包人（联合体主办方）：广州建筑股份有限公司

承包人（联合体成员方）：中国市政工程华北设计研究总院有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（建设单位）：广州南沙经济技术开发区建设中心
发包人（建设管理单位）：广州南沙建设管理有限公司
承包人（联合体主办方）：广州建研股份有限公司
承包人（联合体成员方）：中国市政工程华北设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况、承包范围及承包方式

1.1 工程名称：红港变电站配套电力管廊工程设计施工总承包。

1.2 工程地点：广州市南沙区。

1.3 工程立项批准文号：穗南发改投批【2023】20号。

1.4 资金来源：区级财政资金。

1.5 工程内容及工程规模：本工程从红港站至万环西路新建电力管沟及牵引埋管共2572米。其中，3回110kv电力管沟及牵引埋管合计约2333米；12回10kv牵引埋管约239米。主要建设内容包括道路工程、交通工程、电力管沟工程、绿化工程。道路设计等级为城市主干路。总投资2878.75万元。（具体项目以控规、可行性研究报告批复文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

1.6 工程承包范围：（具体按招标公告作相应调整）

方式一：（可适用于设计从施工图设计阶段开始的项目）

承包人根据发包人提供的项目基础资料、初步设计成果文件、设计任务书（如有）和工程管理要求，完成本项目的设计、施工及工程竣工验收等工作。具体承包范围如下：

1.6.1 设计范围：

（1）工程设计包括且不限于：设计招标范围（详见设计任务书（如有））内编制施工图设计（含外电等）和预算，设计相关报批报建、技术文件编制、专项深化设计及必要的专项研究，变更设计（如有）、现场服务、配合竣工图编制相关工作等。

（2）BIM技术运用。应用阶段为设计应用；应用范围为单项工程应用（具体以发

包人要求为准) (如有)。

1.6.2 工程施工范围:

(1) 施工承包范围包括且不限于: 招标范围内所有工程内容的施工(包工、包料、包施工措施(含场地准备及临时设施费)、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包竣工图编制、包验收通过(含附属工程)、包照管、包移交、包资料整理移交档案、包竣工备案、包结算(含结算文件编制)、包保修等)。

(2) BIM技术运用。负责施工全过程的三维动态管理(如有)。

(3) 协助相关报批、报建、验收: 承包人派出专人协助发包人开展项目的报批报建工作, 配合征地拆迁工作, 包括但不限于: 施工许可证、夜间施工许可证、建筑废弃物处置证等。凡工程中涉及到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、水利、航道、海事、交通等有关部门验收及检查的项目, 及时做好验收准备工作、参与验收、落实整改工作。竣工验收前, 向发包人提交竣工验收申请报告, 验收通过后, 办理竣工备案等。

二、合同工期

2.1 本合同总工期: 180日历天(含设计工期)。

2.1.1 施工图设计工期: 中标通知书发出后, 发包人将根据项目推进实际, 拟定设计阶段各节点工期计划, 承包人须按照发包人下达的计划任务书及节点要求提交设计成果文件。(适用于设计从施工图设计阶段开始的项目)

2.1.2 施工工期: 180日历天。

计划开始工作日期: 2023年11月1日

计划竣工日期: 2024年4月28日

2.2 主要节点工期:

2.2.1 设计工期为 45 日历天, (施工图审查时间不包含在设计工期内):

1) 35 日历天内完成设计施工图;

2) 10 日历天内完成补充、修改并提供成果文件。。

2.2.2 施工准备阶段: 开始时间 2023年11月1日, 完成时间 2023年11月10日

规划万泰路段: 开始时间 2023年11月11日, 完成时间 2024年1月4日

红海路段: 开始时间 2024年1月5日, 完成时间 2024年2月22日

灵新支线路段(含越界河水城桥梁段)：开始时间 2023 年 11 月 11 日，完成时间 2024 年 4 月 8 日

竣工验收：开始时间 2024 年 4 月 9 日，完成时间 2024 年 4 月 28 日。

三、工程质量标准

3.1 质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的相关标准、规范及本工程设计任务书（如有）的要求。（适用于设计从施工图设计阶段开始的项目）

施工质量标准：符合建设工程施工质量验收规范合格标准。

3.2 创优目标

市级工程优质奖：_____；

省级工程优质奖：_____；

国家级工程优质奖：_____；

其它：_____。

3.3 创安全文明工地目标

市级安全文明施工样板工地：_____；

省级安全文明施工示范工地：_____；

国家级安全文明工地：_____；

其它：_____。

3.4 绿色建筑评价目标

绿色建筑评价（一星级、二星级、三星级）

其它：_____。

3.5 创绿色施工示范工程目标

广州市建筑业绿色施工示范工程；

广东省建筑业绿色施工示范工程；

全国建筑业绿色施工示范工程；

其它：_____。

四、签约合同价

4.1 本合同价格暂定为（中标价）：¥18,217,528.34 元（大写：人民币壹仟捌佰贰拾壹万柒仟伍佰贰拾捌元叁角肆分），其中：

(1) 设计费用为：365,364.84 元，中标下浮率：20.00 %；

(2) 工程费用总计（含税金）为：17,852,163.50 元，包括两个部分：不含绿色施工安全防护措施费的工程费用（含税金）为17,254,290.21 元，中标下浮率：1.60 %；绿色施工安全防护措施费（含税金）为597,873.29 元。

(3) 本合同价格仅作为签约合同价（即中标价，并非实际合同价款），实际合同价款按合同条款第 17 条约定确定，以补充协议形式修正合同价款（附修正合同清单）。最终结算价以财政评审审定的金额为准。

4.2 本合同价格均已包括各有关应予缴纳的税金，承包人须承担纳税的责任。其税种、税率，按国家和广东省、广州市、南沙区有关法律法规和条例的规定办理。

4.3 增值税发票发包人信息：

申请合同款时，承包人需向发包人开具合同履行所在地税务部门认可的等值、合法、有效的增值税发票。

单位名称：广州南沙经济技术开发区建设中心

统一社会信用代码：12440115MB2D19348T

五、工人工资支付分账

承包人必须依法建立、落实工人工资支付专户管理制度和用工实名制管理制度。工人工资支付专用账户的监督和管理按照《关于印发〈广州市南沙区建设领域工人工资支付分账管理实施细则〉的通知》（穗南建交〔2016〕1388 号）、《关于印发广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则的通知》（穗建规字〔2020〕37 号）、《关于印发〈广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法〉的通知》（粤人社规〔2018〕14 号）及《广州市住房和城乡建设局关于我市房建市政工程贯彻省用工实名及工人工资支付专用账户管理办法有关要求的通知》（穗建筑〔2019〕352 号）、人力资源社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、银保监会、铁路局、民航局关于印发《工程建设领域农民工工资保证金规定》的通知（人社部发〔2021〕65 号）等相关规定执行，相关规定如有更新按最新执行。

建筑施工实名制的监督和管理按照《广州市住房和城乡建设局关于印发广州市建筑施工实名制管理办法的通知》（穗建规字〔2020〕18 号）、《关于转发广州市住房和城乡建设委员会关于转发广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名管理暂行办法的通知》（穗南建交〔2018〕1799 号）等有关规定执行，相关规定如有更新按最新执行。

六、合同文件构成

6.1 下列文件为合同文件的组成部分，并均具有法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

- (1) 发包人要求执行的政府及有关主管部门关于本建设项目的有关文件；
- (2) 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
- (3) 合同协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 发包人关于工程管理的各项制度、规定和管理办法；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 合同附件；
- (9) 招标文件的答疑及澄清文件；
- (10) 招标文件及其附件资料；
- (11) 承包人投标时的澄清、承诺文件；
- (12) 承包人的投标文件；
- (13) 国家及广东省、广州市、南沙区的标准、规范及有关技术文件；
- (14) 构成合同的其他文件。

6.2 上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

6.3 当上述文件按优先顺序解释仍然存在多义性或不一致解释时，双方同意先由发包人作出解释和校正，并就此作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，应在接到发包人书面说明之日三日内提出书面异议，由发包人与承包人协商解决，如承包人期满未提出书面异议的，视为同意发包人的解释和校正。双方协商不成的情况下，双方同意由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

七、合同争议解决

合同各方在解释或履行本合同发生争议的，首先应尽量通过友好协商解决，如未能解决争议，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。

八、承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定进行设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

8.3 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8.4 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

8.5 承包人承诺遵守发包人制订（含已制订及合同执行过程中制订）的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等。合同生效后，承包人应履行合同义务及职责，并视为接受及认同发包人制订的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，包括但不限于管理制度、工作指引（或作业指导书）、工作流程等。如承包人违反发包人相关制度、规定和管理办法等的，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

8.6 承包人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

8.7 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人承诺配合相关工作。

九、建设管理单位的授权

因项目建设管理需要，发包人（建设单位）有权委托建设管理单位负责本工程的建设管理，承包人应服从建设管理单位管理并配合其开展工作。发包人（建设单位）委托管理的权限、内容、范围等将另行签订书面合同予以明确，建设管理单位按合同约定代表发包人（建设单位）履行项目建设管理职责。如本项目有建设管理单位，则本合同中所约定的有关承包人报发包人审核或确认等内容，均应按项目建设管理流程先由承包人报建设管理单位审核确认，再由建设管理单位报发包人（建设单位）批准后方可执行。

十、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十一、联合体

如承包人为联合体，本合同由联合体的主办方及成员方共同签订。合同签订后，联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容向发包人提交相关支付协议，由发包人据此向联合体的主办方及成员方支付相关费用。本合同各方同意并确认，承包人在承包人联合体内部关系的任何约定，均不具有对抗发包人的效力，而且，在本合同履行中，承包人联合体主办方代表承包人联合体接受指令，其在本合同项下的任何作为或不作为，其效力均及于承包人联合体成员；发包人对承包人联合体主办方的作为或不作为，均及于承包人联合体成员。各承包人作为其承包人联合体的其它成员，应履行本合同的责任并向发包人承担连带责任。

十二、BIM 技术

本工程如应用 BIM 技术的，如本合同已列计相关费用（金额不为零），则该项费用仅作为签约合同价，实际合同价款按合同条款第 17 条约定确定（否则不予以列计及支付），具体工作职责及要求以 BIM 技术应用工作要求为准（如有则附）。

十三、签订时间

本合同订立日期：

十四、签订地点

本合同订立地点：广州市南沙区

十五、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、合同生效

本合同自发包人、承包人各方法定代表人签字(或签章)并加盖公章之日起生效。本合同在全部工程完工并竣工验收合格，保修期满、工程和档案资料移交，无遗留问题并结算完毕后失效。

十七、合同份数

本合同正本一式 四 份，各方各执一份，副本一式 十一 份，发包人（建设单位）执 四 份，发包人（建设管理单位）执 一 份，承包人各执 三 份，正副本具同等法律效力。

（此页以下无正文）

发包人（建设单位）（盖章）：广州南沙经济技术开发区建设中心

法定代表人：

联系人：

地址：广州市南沙区进港大道 466 号之一南沙传媒大厦 6-8 楼

联系电话：（020）3905 3528

传真：（020）3907 8181

邮政编码：511457

签订日期 2023-11-20

发包人（建设管理单位）（盖章）：广州南沙建设管理有限公司

法定代表人：

联系人：

地址：

联系电话：

传真：

邮政编码：

承包人（联合体主办方）（盖章）：广州建筑股份有限公司

法定代表人：

联系人：

地址：广州市越秀区广卫路 4 号六楼

联系电话：

传真：

开户银行：工

帐号：30

邮政编码：

承包人（联合体成员方）（盖章）：中国市政工程华北设计研究总院有限公司

法定代表人：



联系人：



地 址：天津市河西区气象台路 99 号

联系电话：022-23545223

传 真：022-23545942

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 红港变电站配套电力管廊工程

建设单位(公章): 广州市南沙经济技术开发区建设中心

竣工验收日期: 2025年11月26日

发出日期: 2025年11月26日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监理单位、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	红港变电站配套电力管廊工程	工程地点	广州市南沙区万顷沙镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	施工总长度：2.428km	工程造价（万元）	1821.75
结构类型	/	开工日期	年 月 日
施工许可证号	12	竣工日期	年 月 日
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	监督登记号	NSJD20240528001
建设单位	广州市南沙经济技术开发区建设中心	总施工单位	广州建筑股份有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	施工单位（土建）	广州建筑股份有限公司
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	广州建筑股份有限公司
监理单位	广州市市政工程监理有限公司	工程检测单位	广州广检建设工程检测中心有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年7月30日	市政竣·通-10	符合要求，同意验收。
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2024年5月28日	440115202405280102	
施工图设计文件审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2025年10月11日	市政竣·通-11	
工程质量评估报告	2025年10月11日	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	2025年6月11日	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	2025年6月11日	市政竣·通-7	
工程质量保修书	2025年11月26日	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	经验收组验收检查，红港变电站配套电力管廊工程施工总承包已按设计和合同约定完成了各项工作内容。		
工程质量情况	土建	经验收组验收检查，其外观检查情况良好，未发现重大的功能性缺陷，经实测量其项目及一般项目均达到设计文件和施工质量验收规范的有关要求，工程质量符合有关法律和工程建设强制性标准的有关规定。	
	设备安装	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> 中华人民共和国注册土木工程师(道路) 姓名: _____ 注册号: _____ 有效期至: 至2027年12月 </div> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: _____ 注册号: 4 有效期至: 至2027年12月31日 </div> </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: _____ 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年11月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

设计单位业绩

序号	项目名称	合同签订时间	合同造价 (万元)
1	茂名市第一圈层”百千万“工程 暨城乡融合发展示范项目(三期) -推进基础设施一体化:道路交通 设施省级-市民大道提升改造工 程(茂名大道-迎宾大道段)勘察 设计	2024. 8. 14	1253. 24
2	茂名市新型城镇化暨城乡融合发 展示范项目(二期)-好心大道(市 民大道-太和大道)建设工程勘察 设计	2023. 6. 21	611. 99
3	茂名奥林匹克体育中心(运动场) 建设项目-周边道路工程勘察设 计	2023. 12. 19	438. 41
4	兴港南路(康华西)工程设计(第 二次)	2022. 10. 19	118. 97

茂名市第一圈层”百千万“工程暨城乡融合发展示范项目（三期）-推进基础设施一体化：
道路交通设施省级-市民大道提升改造工程（茂名大道-迎宾大道段）勘察设计

茂建招字 2024005 号

建设工程中标通知书

深圳华粤城市建设工程设计有限公司(联合体牵头人)广东省岩土工程勘察院有限公司（联合体成员）：

茂名市茂发城市建设投资发展有限公司的茂名市第一圈层“百千万”工程暨城乡融合发展示范项目（三期）-推进基础设施一体化：道路交通设施升级-市民大道提升改造工程（茂名大道-迎宾大道段）勘察设计招标，工程建设地点位于茂名市电白区、茂南区，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等相关法律法规，于 2024 年 2 月 5 日在茂名市公共资源交易中心开标、评标，2024 年 7 月 26 日在茂名市公共资源交易中心经定标委员会定标，2024 年 7 月 30 日至 2024 年 8 月 2 日公示中标候选人，现确定你单位为中标人。中标基本情况如下：

一、中标价：壹仟陆佰伍拾贰万柒仟柒佰肆拾捌元伍角整（¥16527748.50 元），中标下浮率：21.15%

二、建设规模：市民大道提升改造工程（茂名大道-迎宾大道），道路等级为城市主干道，按主车道双向八车道标准设计。建设内容主要包括道路工程、交通工程、给水工程、污水工程、雨水工程、电力通信工程、照明工程、绿化工程等。项目总投资 97454.90 万元，工程费用 63335.00 万元。

三、勘察设计总工期：80 日历天。

四、项目设计负责人

请你方在接到本中标通知书 30 日内，按照招标文件和投标文件依法与招标人签订合同。

招标人盖章：



2024-08-08

招标代理机构盖章：



2024-08-08

茂名市公共资源交易中心盖章：



2024-08-08

合同编号:MMFKCSJ2024081902

勘察设计合同

工程名称:茂名市第一圈层“百千万”工程暨城乡融合发展示范项目(三期)
-推进基础设施一体化:道路交通设施升级-市民大道提升改造工程
(茂名大道-迎宾大道段)

工程地点:广东省茂名市电白区、茂南区

勘察设计证书等级:公路行业(公路)专业甲级、市政行业(道路工程、桥梁工程)专业甲级;
工程勘察专业类岩土工程勘察甲级、工程勘察专业类工程测量乙级、工程勘察专业类岩土工程乙级

发包人:茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

承包人:(牵头人)深圳华粤城市建设工程设计有限公司

(成员)广东省岩土工程勘察院有限公司

签订日期:2024年8月14日

十二、联合体协议书

投标项目名称：茂名市第一期“百千万”工程暨城乡融合发展示范项目（三期）-推进基础设施一体化：道路交通设施升级-市民大道提升改造工程（茂名大道-迎宾大道段）勘察项目

致：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司（招标人）

我方（主）深圳华粤城市建设工程设计有限公司、（成）广东省岩土工程勘察院有限公司（所有成员单位）自愿组成联合体共同参加以上项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。

我方授权委托本协议 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 为牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

联合体各成员单位内部的自贵如下：深圳华粤城市建设工程设计有限公司（牵头人名称）承担 设计 专业工程；广东省岩土工程勘察院有限公司（成员一）承担 勘察 专业工程。

投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

投标牵头人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖章）

联合体成员：广东省岩土工程勘察院有限公司（盖章）

法定代表人：

（签字）

地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

地址：湛江开发区东山路银隆广场B2107室

电话：0755-82821011

电话：0759-3366218

签订日期：2024年02月05日

合同编号：MMMFKCSJ2024081902



建设工程设计合同

发包人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

第一部分合同协议书

发包人（全称）：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

设计人（全称）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就茂名市第一圈层“百千万”工程暨城乡融合发展示范项目（三期）-推进基础设施一体化：道路交通设施升级-市民大道提升改造工程（茂名大道-迎宾大道段）设计有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：茂名市第一圈层“百千万”工程暨城乡融合发展示范项目（三期）-推进基础设施一体化：道路交通设施升级-市民大道提升改造工程（茂名大道-迎宾大道段）

2. 工程批准、核准或备案文号： / 。

3. 工程内容及规模：市民大道提升改造工程（茂名大道-迎宾大道），道路等级为城市主干道，按主车道双向八车道标准设计。建设内容主要包括道路工程、交通工程、给水工程、污水工程、雨水工程、电力通信工程、照明工程、绿化工程等。项目总投资 97454.90 万元，工程费用 63335.00 万元。

4. 工程所在地详细地址：茂名市电白区、茂南区。

5. 项目投资估算 97454.90 万元。

6. 工程进度安排：设计工期 60 日历天。

7. 工程主要技术标准：国家及广东省相关线性规范标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：本项目范围内的方案设计、初步设计、施工图设计、工程设计概算文件编制等设计和后续服务工作。

2. 工程设计阶段：全过程设计。

3. 工程设计服务内容：设计成果深度必须满足现行国家规范及广东省有关规定要求，工作完成后报送政府相关主管部门审查，并取得主管部门批复。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 8 月 14 日。

计划完成设计日期：2024 年 10 月 13 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：①本工程勘察设计费招标控制价为¥2096.10万元（其中设计费¥1589.40万元，勘察费¥506.70万元），中标下浮费率为|21.15%|；②本工程的勘察设计费需经茂名市投资审核中心审定，勘察设计费以市投资审核中心审定的施工图预算合计金额作为计费额，依据2002年修订本《工程勘察设计收费标准》的相应标准并结合中标下浮率|21.15%|计算后的勘察设计总费，如低于本项目的招标控制价¥2096.10万元，则按审定的勘察设计费支付；如高于本项目的招标控制价，则按招标控制价¥2096.10万元支付。

2. 签约合同价为：人民币（大写）壹仟贰佰伍拾叁万贰仟肆佰壹拾玖元整（¥12532419.00元）。

3. 资金来源：由项目资本金和申请银行长期借款解决。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：

设计人项目负责人：

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在广东省茂名市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，设计人执拾份。

发包人：茂名市茂发城市建设投资
发展有限公司（盖章）

设计人：深圳华粤城市建设工程
设计有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：91440900MA4WUBUQ04

组织机构代码：914403001924886790

纳税人识别号：91440900MA4WUBUQ04

纳税人识别号：914403001924886790

地址：广东省茂名市油城八路3号
大院1号楼五层

地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南
城铁东物流区12栋17层1701-1711

邮政编码：525000

邮政编码：518111

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：0668-2988516

电话：0755-82821011

传真：/

传真：0755-83567300

电子信箱：mm2988277@163.com

电子信箱：shucd@126.com

开户银行：

开户银行

账号：7

账号：

时间：2024年8月14日

时间：2024年8月14日

茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（二期）-好心大道（市民大道-太和大道）建设工程勘察设计

茂建招字 2023014 号

建设工程中标通知书

（主）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（成）广州地质勘察基础工程有限公司：

茂名市茂发城市建设投资发展有限公司的茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目（二期）-好心大道（市民大道-太和大道）建设工程勘察设计招标，工程建设地点位于广东省茂名市，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等相关法律法规，于 2023 年 4 月 20 日在茂名市公共资源交易中心开标、评标，2023 年 4 月 25 日在茂名市公共资源交易中心经定标委员会票决定标，2023 年 4 月 27 日至 2023 年 5 月 4 日公示中标候选人，现确定你单位为中标人。中标基本情况如下：

一、中标价为人民币：柒佰捌拾伍万叁仟壹佰元整（¥7853100 元），中标下浮率：20.20%

二、建设规模：位于建设范围的中东部，线路呈南-北走向，北起市民大道，南至太和大道。道路等级为城市主干道，道路长度 2521 米，道路红线宽度 50 米，设计时速 60km/h，双向六车道。沿主线设置地下缆线管沟。项目总投资约 39591.70 万元，其中工程费用约 27149.9 万元。

三、勘察设计工期：90 日历天。

四、项目设计负责人：_____

请你方在接到本中标通知书 30 日内，按照招标文件和投标文件依法与招标人签订合同。

招标人盖章：

法定代表人或其委托代理人签章：

2023 年 5 月 6 日

招标代理机构盖章：

法定代表人或其委托代理人签章：

2023 年 5 月 6 日

茂名市公共资源交易中心

2023 年 5 月 6 日

注：本中标通知书一式十份，市公共资源交易中心一份，招标人九份。

合同编号：MMMFKCSJ2023053001



建设工程设计合同

发包人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 茂名市茂发城市建设投资发展有限公司

设计人(全称): 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-好心大道(市民大道-太和大道)建设工程设计及相关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 茂名市新型城镇化暨城乡融合发展示范项目(二期)-好心大道(市民大道-太和大道)建设工程

2. 工程批准、核准或备案文号: _____ / _____

3. 工程内容及规模: 位于建设范围的中东部,线路呈南-北走向,北起市民大道,南至太和大道。道路等级为城市主干道,道路长度2521米,道路红线宽度50米,设计时速60km/h,双向六车道。沿主线设置地下管线管沟。项目总投资约39591.70万元,其中工程费用约27149.9万元。

4. 工程所在地详细地址: 广东省茂名市

5. 工程投资估算: ¥39591.70万元

6. 工程进度安排: 设计工期60日历天

7. 工程主要技术标准: 国家及广东省相关线性规范标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 本项目范围内的方案设计、初步设计、施工图设计、工程设计概算文件编制等设计和后续服务工作。

2. 工程设计阶段: 全过程设计。

3. 工程设计服务内容: 设计成果深度必须满足现行国家规范及广东省有关规定要求,工作完成后报送政府相关主管部门审查,并取得主管部门批复。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: _____日。

计划完成设计日期: _____日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: ①本工程勘察设计费招标控制价为¥984.1万元(其中设计费¥766.9万元,勘察费¥217.2万元),中标下浮率为20.20%;②本工程的勘察设计费需经茂名市投资审核中心审定,勘察设计费以市投资审核中心审定的施工图预算合计金额作为计费额,依据2002年修订本《工程勘察设计收费标准》的相应标准并结合中标下浮率|20.20%|计算后的勘察设计总费,如低于本项目的招标控制价¥984.1万元,则按审定的勘察设计费支付;如高于本项目的招标控制价,则按招标控制价¥984.1万元支付。

2. 签约合同价为:

工程设计费金额: 人民币(大写)陆佰壹拾壹万玖仟玖佰元整 (¥6119900.00元)。

3. 资金来源: 国有企业融资。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: _____。

设计人项目负责人: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广东省茂名市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同壹式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，设计人执拾份。

发包人：茂名市茂发城市建设投资发展有限公司 (盖章)

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

组织机构代码：MA4WUBUQ-0

组织机构代码：19248867-9

纳税人识别号：91440900MA4WUBUQ04

纳税人识别号：914403001924886790

地 址：广东省茂名市油城八路3号

地 址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道
华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

邮政编码：525000

邮政编码：518111

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： /

委托代理人： /

电 话：0668-2299172

电 话：0755-82821011

传 真：0668-2988311

传 真：0755-83567300

电子信箱： /

电子信箱：shucd@126.com

开户银行： /

开户银行：

账 号： /

账 号：44

时 间：2023年6月21日

时 间：2023年6月21日

茂建招字 2023028 号

建设工程中标通知书

深圳华粤城市建设工程设计有限公司(联合体牵头人)广东省岩土工程勘察院有限公司(联合体成员)：

茂名市茂发体育产业发展有限公司的茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-周边道路工程勘察设计招标，工程建设地点位于茂名市高新区共青河新城片区，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等相关法律法规，于 2023 年 11 月 14 日在茂名市公共资源交易中心开标、评标，2023 年 12 月 5 日在茂名市公共资源交易中心经定标委员会票决定标，2023 年 12 月 7 日至 2023 年 12 月 11 日公示中标候选人，现确定你单位为中标人。中标基本情况如下：

一、中标价：伍佰玖拾贰万捌仟肆佰柒拾陆元整（¥5928476.00 元），中标下浮率：21.00%

二、建设规模：周边道路工程主要包含好心大道（太和大道-迎宾大道）和大中路（曙光路至太和大道），其中好心大道红线宽 50 米，道路长度 751.84 米，道路等级为城市主干路，双向 8 车道；大中路红线宽 30 米，道路长度 2086.82 米，道路等级为城市次干路，双向 4 车道。建设内容主要包括：道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、线缆管廊工程、结构工程、综合杆、交通、照明、绿化工程等。茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目总投资 150000.00 万元，其中子项内容周边道路工程建安费为 19548.13 万元。

三、勘察设计总工期：60 日历天。

四、项目设计负责人：.....

请你方在接到本中标通知书 30 日内，按照招标文件和投标文件依法与招标人签订合同。

招标人盖章



招标代理机构盖章



茂名市公共资源交易中心

2023 年 12 月 15 日



合同编号: MMMFTCKCSJ2024010901



建设工程勘察设计合同

工程名称: 茂名奥林匹克体育中心(运动场)建设项目-周边道路工程

工程地点: 茂名市高新区共青河新城片区

勘察设计证书等级: 市政行业(道路工程)专业设计甲级、
勘察专业类(岩土工程(勘察))甲级、
工程勘察专业类(工程测量)乙级

发包人: 茂名市茂发体育产业发展有限公司

承包人: (主) 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

(成) 广东省岩土工程勘察院有限公司

签订日期: 2023年12月19日



一、联合体协议书

投标项目名称：茂名奥林匹克体育中心（运动场）建设项目-周边道路工程勘察设计

致：茂名市茂发体育产业发展有限公司（招标人）

我方（主）深圳华粤城市建设工程设计有限公司、（成）广东省岩土工程勘察院有限公司自愿组成联合体共同参加以上项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。

我方授权委托本协议深圳华粤城市建设工程设计有限公司为牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

联合体各成员单位内部的职责如下：深圳华粤城市建设工程设计有限公司（牵头人名称）承担设计专业工程；广东省岩土工程勘察院有限公司（成员一）承担勘察专业工程。

投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

投标牵头人：深圳华粤城市建设工程
设计有限公司（盖章）

法定代表人：（盖章）

地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

电话：0755-82821011

联合体成员：广东省岩土工程勘察院
有限公司（盖章）

地址：湛江开发区乐山路银隆广场
B2107 室

电话：0759-3366218

签订日期：2023 年 11 月 14 日

合同编号：MMMFTCKCSJ2024010901



建设工程设计合同



发包人：茂名市茂发体育产业发展有限公司



设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 茂名市茂发体育产业发展有限公司

设计人(全称): 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就茂名奥林匹克体育中心(运动场)建设项目-周边道路工程勘察设计有关事项协商一致,达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 茂名奥林匹克体育中心(运动场)建设项目-周边道路工程
2. 工程批准、核准或备案文号:
3. 工程内容及规模: 周边道路工程主要包含好心大道(太和大道-迎宾大道)和大中路(曙光路至太和大道),其中好心大道红线宽50米,道路长度751.84米,道路等级为城市主干路,双向8车道;大中路红线宽30米,道路长度2086.82米,道路等级为城市次干路,双向4车道。建设内容主要包括:道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、线缆管廊工程、结构工程、综合杆、交通、照明、绿化工程等。茂名奥林匹克体育中心(运动场)建设项目总投资150000.00万元,其中子项内容周边道路工程建安费为19548.13万元。
4. 工程所在地详细地址: 茂名市高新区共青河新城片区
5. 工程投资估算: 150000.00万元。
6. 工程进度安排: 60日历天。
7. 工程主要技术标准: 国家及广东省相关线性规范标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 本项目范围内的方案设计、初步设计及工程投资概算文件的编制、施工图设计、后续服务(含施工配合、竣工图编制配合)等本项目所需要设计的所有工程。(详见招标文件)。

2. 工程设计阶段: 全过程设计。

3. 工程设计服务内容: 设计成果深度必须满足现行国家规范及广东省有关规定要求,工作完成后报送政府相关主管部门审查,并取得主管部门批复。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：_____日。

计划完成设计日期：_____日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：①本工程勘察设计的招标控制价为¥750.44万元（其中设计费¥554.96万元，勘察费¥195.48万元），中标下浮费率为21.00%；②本工程的勘察设计的需经茂名市投资审核中心审定，勘察设计的施工图预算合计金额作为计费额，依据2002年修订本《工程勘察设计收费标准》的相应标准并结合中标下浮率|21.00%|计算后的勘察设计的总费，如低于本项目的招标控制价¥750.44万元，则按审定的勘察设计的费用支付；如高于本项目的招标控制价，则按招标控制价¥750.44万元支付。

2. 签约合同价为：人民币（大写）肆佰叁拾捌万肆仟壹佰捌拾肆元整（¥4384184.00元）。

3. 资金来源：通过专项债资金、财政统筹解决。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：

设计人项目负责人

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在茂名市茂南区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自签订盖章之日起生效。

十二、合同份数

合同壹式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，设计人执拾份。

发包人：茂名市茂发体育产业发展
有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：MACENLB04

纳税人识别号：91440902MACENLB04H

地 址：茂名市油城八路3号大院1号楼
第3楼366号（住所信息自主申报）

邮政编码：525000

法定代表人：

委托代理人：/

电 话：0668-2299172

设计人：深圳华粤城市建设工程设计
有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：192488679

纳税人识别号：914403001924886790

地 址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道
华南城铁东物流区12栋
17层1701-1711

邮政编码：518111

法定代表人：兰长青

委托代理人：

电 话：0755-82821011

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

时间：2023年12月19日

传真：0755-83567300

电子信箱：shucd@126.com

开户银行：

账号：44:

时间：2023年12月19日



兴港南路（康华西）工程设计（第二次）

兴港南路（康华西）工程设计（第二次）
中标通知书

深圳华粤城市建设工程设计有限公司：

中山市代建项目管理办公室的兴港南路（康华西）工程设计（第二次），招标申请号2022317273。我单位委托广东省机电设备招标中心有限公司招标，经2022年08月26日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起15日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	兴港南路（康华西）工程设计（第二次）	建设单位	中山市代建项目管理办公室
建设地点	中山市石岐区		
招标部分工程规模	兴港南路改造（康华西）工程，位于中山岐江新城范围，在中山北站西侧。本项目为旧路改造工程，道路为城市主干路，路线呈南北走向，南起康华大桥，然后与民科西路平交、随后上跨横涌水系、下穿广珠城际铁路及北环路，最终与岐港路相交。路基宽度42~53米，双6车道，路线全长约1.4公里。本项目建设内容包括：道路工程、管线工程、交通工程、绿化工程等。本项目总投资约6621.91万元，建安费暂定为5162.76万元，设计费招标控制价暂定为153.512万元。		
工程内容	本次招标内容包含初步设计（含编制概算书）、施工图设计、施工现场设计指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。具体详见设计任务书。		
中标价	¥1,189,718.00 元		
工期要求	总工期60个日历天	质量标准	合格
备注	设计费中标下浮率（%）：38.00%		



经市住房和城乡建设局招标投标监管部门备案，查验码：ZBGC20220911001

建设单位：中山市代建项目管理办公室（公章）
 招标代理：广东省机电设备招标中心有限公司（公章）
 代理工程招标项目文件确认章
 2022年09月11日

GF—2015—0210

合同编号：SJ-22-028-设计



建设工程设计合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市代建项目管理办公室

设计人（全称）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兴港南路（康华西）工程设计（第二次）

工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：兴港南路（康华西）工程设计（第二次）。

2.工程批准、核准或备案文号：中发改招投标核准（2022）43号。

3.工程内容及规模：本项目为旧路改造工程，道路为城市主干路，路线呈南北走向，南起康华大桥，然后与民科西路平交、随后上跨横涌水系、下穿广珠城际铁路及北环路，最终与岐港路相交。路基宽度42~53米，双6车道，路线全长约1.4公里。本项目建设内容包括：道路工程、管线工程、交通工程、绿化工程等。

4.工程所在地详细地址：中山岐江新城范围，在中山北站西侧。

5.工程投资估算：总投资约6621.91万元。

6.工程进度安排：详见“附件5”。

7.工程主要技术标准：现行国家、省、地方性法律法规、政策文件、规范、行业标准等。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：本项目为旧路改造工程，道路为城市主干路，路线呈南北走向，南起康华大桥、然后与民科西路平交、随后上跨横涌水系、下穿广珠城际铁路及北环路，最终与岐港路相交。路基宽度42~53米，双6车道，路线全长约1.4公里。

2.工程设计阶段：初步设计、施工图设计、施工配合。

3.工程设计服务内容：初步设计（含编制概算书）、施工图设计、施工现场设计指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022年10月8日。

计划完成设计日期：2022年12月8日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：工程设计费根据国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》2002年修订本相关内容计算出工程设计收费基准价后（收费基价为项目概算建安费——暂定5162.76万元，专业调整系数0.9，工程复杂调整系数1.15，附加调整系数1.1），下浮38%结算。

2.签约合同暂定价为：

人民币（大写）人民币壹佰壹拾捌万玖仟柒佰壹拾捌元整
(¥1189718.00元)暂定价。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： _ _。

设计人项目负责人： 叶时远。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 中山市代建项目管理办公室 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 8 份，发包人执正本 4 份，设计人执正本 4 份。

甲方(盖章): 中山市代建项目管理办公室

法定代表人或其授权的委托

代理人:

统一社会信用代码:

12442000598938502L

住所: 中山市东区松苑路2号

乙方(盖章): 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人或其授权的委托

统一社会信用代码:

914403001924886790

住所: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层

1701~1711

邮政编码: 528403

开户银行

支行

电 话: /

银行帐号

传 真: /

邮政编码: 518111

电子信箱: gdzsdjb@163.com

电 话: 0755-82821011

日 期: 2022 年 /0 月 19 日

传 真: 0755-83567300

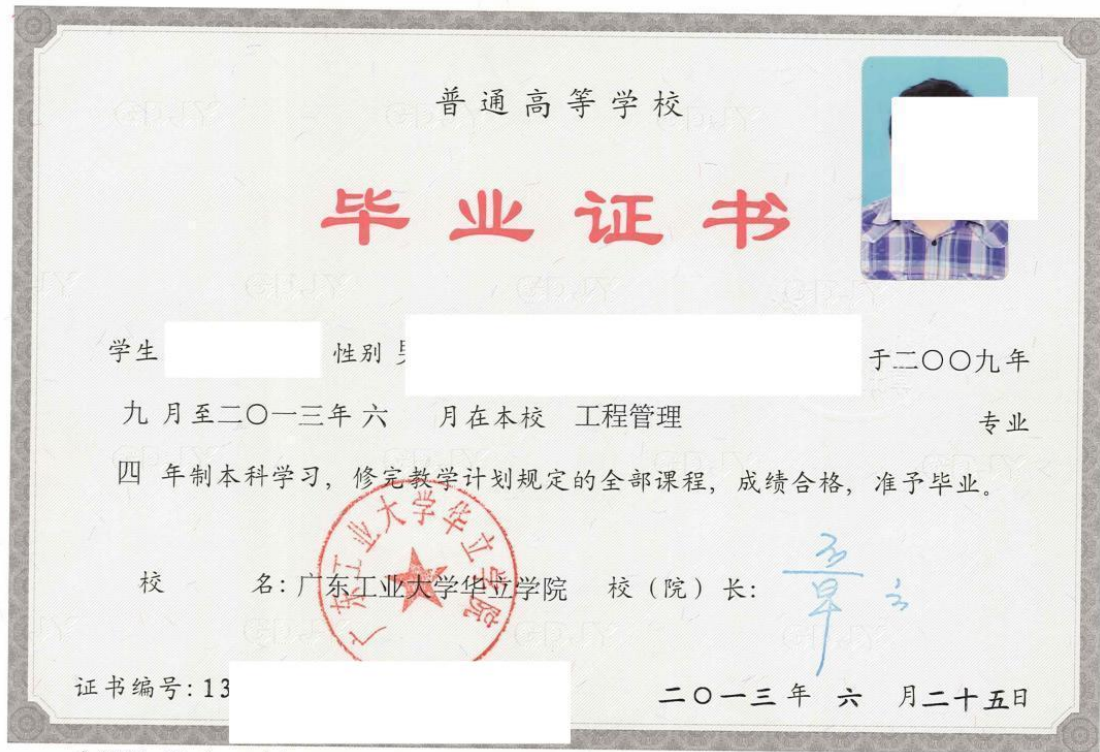
电子信箱: \

日 期: 2022 年 月 日



人员配备（施工单位人员）

项目技术负责人：



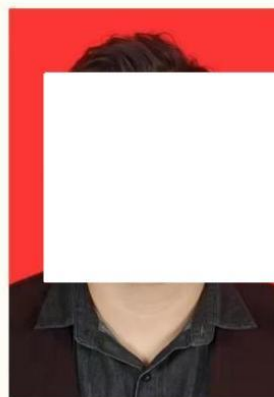
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名

身份证号



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核	操作
广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省-广州市-越秀区				2026-02-12 18:23:41	初审区县审核通过	云城区	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 前往 页



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名								
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202501	-	202602	广州市:广州建筑股份有限公司			14	14	14
截止			2026-02-26 15:22 , 该参保人累计月数合计			实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月



备注：

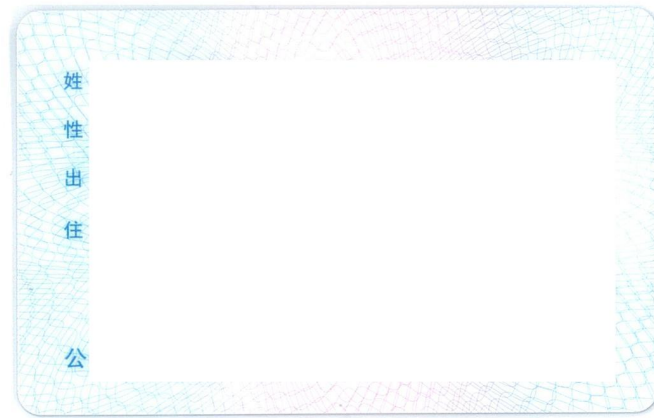
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-02-26 15:22

造价专业负责人



使用有效期: 2026年02月27日
- 2026年05月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名:

性别: 女

出生日期

专业: 安装工程

证书编号: 建[

有效期: 2025年04月28日-2029年04月27日

聘用单位: 广州建筑股份有限公司



个人签名:

签名日期: 2026.2.27



查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

查询 重置 展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是	操作
1	广州建筑股份有限公司	91440101556680988C	广东省广州市-越秀区				2026-02-27 11:02:48	初审区县审核通过	云城区	是	审核记录 操作

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	女
注册证书所在单位名称	广州建筑股份有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 广州建筑股份有限公司 证书编号:

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月27日

2025-03-25 - 初始注册 - 安装
广州建筑股份有限公司



202602276721272418

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名		参保起止时间				单位			参保险种		
									养老	工伤	失业
202501	-	202602		广州市:广州建筑股份有限公司			14	14	14		
截止		2026-02-27 11:10				, 该参保人累计月数合计			实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月	实际缴费14个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。




证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2026-02-27 11:10

给排水专业负责

姓名
性别
出生
住址
公民

**中华人民共和国
居民身份证**

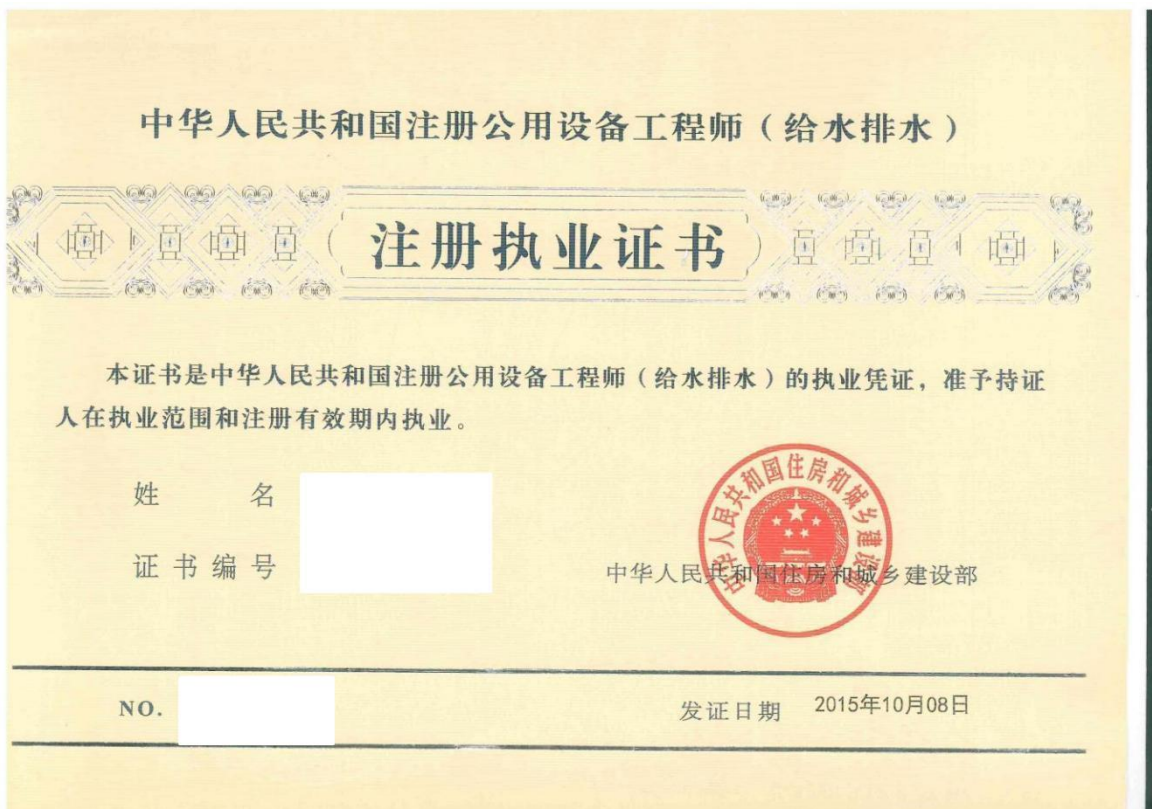
签发机关
有效期限

普通高等学校
毕业证书

学生 [] 性别 **男**，
[] 日生，于一九九五年
九月至一九九九年六月在本校
给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 []
校 名：**广东工业大学**
一九九九年 [] 月 [] 日

中华人民共和国教育部制
No. []
学校编号： []



使用有效期: 2026年01月14日
- 2026年07月13日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 吕月斌

性别: 男

出生日期: 1 1

注册编号: C

聘用单位: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

注册有效期: 2024年10月16日-2027年12月31日



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

签名日期: 2026.1.14

发证日期: 2024年10月16日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名

社保电脑号：604634683

身份证号码：

页码：1

参保单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

单位编号：222885

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	02	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	03	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	04	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	05	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	06	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	07	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	08	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	09	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	10	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	11	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2025	12	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
2026	01	222885	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	135.0	15000	120.0	30.0
合计			33150.0	15600.0			9900.0	3900.0			975.0		1755.0	1500.0			390.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供时，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339275b4d49ae398 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：222885
单位名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司



云孚市智慧建筑管理服务信息平台 914403001924886790

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

使用评价管理

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	操作
深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	广东省-深圳市-龙岗区				XZ1-12-08 08:43:10	初审区县审核通过	云城区	是	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 1 1

电气专业负责人



广东省职称证书

姓 名

身份证号



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名

证书编号



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO.

发证日期 2013年01月31日

云浮市智慧建筑管理服务信息平台 914403001924886790

企业信息管理 | 人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

查询条件

企业名称 统一社会信用代码 姓名 证件号码

展开

企业名称	统一社会信用代码	注册所在区县	姓名	性别	证件号码	上报时间	审核状态	上报审核区县	是否省内	操作
深圳华粤城市建设工程设计有限公司	914403001924886790	广东省 深圳市 龙岗区				2025-05-20 15:49:47	初审区县审核通过	云城区	是	<input type="button" value="审核记录"/> <input type="button" value="操作"/>

共 1 条 前往 页

七、投标人声明函

致：罗定市亿汇投资开发有限公司

我公司作为贵单位拟建的罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包（项目名称）招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，拟派施工项目管理班子不得同时参加两个或两个以上施工项目的投标，如在两个及以上工程项目均中标的，招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的，按弄虚作假骗取中标查处。

二、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的。

三、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

四、本单位近三年没有下列情形之一：

1. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

2. 无故放弃中标的；

3. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

4. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

5. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、本单位不存在“第二章、投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

六、保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人，如相关网站载明该施工项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假，除本项目的投标按无效处理外，投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。【本投标人声明函由联合体牵头人作出，对联合体各成员均具有约束力。】

投标人（或联合体牵头人）：（主）广州建筑股份有限公司

（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖公章）

日期：2026年03月03日

八、投标人承诺书

致：罗定市亿汇投资开发有限公司

我公司作为参与罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包（项目名称）招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：广州建筑股份有限公司：91440101556680988C、深圳华粤城市建设工程设计有限公司：914403001924886790（此处填写联合体各成员的统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包（项目名称）的招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。本投标人承诺书由联合体牵头人作出，对联合体各成员均具有约束力。

承诺人：（主）广州建筑股份有限公司（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司
（填写投标人或联合体牵头人单位名称）（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：_____（签名或盖章）

日期：2026年03月03日

九、其他材料

以下资料提供：

- (1) 投标保证金的相关凭证；
- (2) 投标人（或联合体牵头人）的开户许可证或银行出具基本账户证明；
- (3) 投标人根据自己情况提供的其他证明材料（如有）。



(1) 投标保证金的相关凭证



阳光财产保险股份有限公司
投标履约保证保险保险单

保险单号: HN9182227TY1EUHQY400

鉴于投保人已向本公司递交了投保申请及附件, 并已缴纳了保险费, 本公司依照承保险种及对应条款和特别约定, 根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求, 同意按下列条件订立本保险合同。

一、投保人:			
投保人名称:	广州建筑股份有限公司		
地址:	广东省广州市-越秀区		
联系人:	卢锦珊	联系电话:	18819234460
二、被保险人			
被保险人名称:	W5XKzsewn0i1yyCrdGTj/IE5FmYhWdYK0znMtaILO2DpSroqL2NZgYfd/IHLTEI		
三、招标项目			
标段名称:	vj jRakFCvVyKxSUiNsWAMmbUY46yuzTEuIVa51d4HlxjCwwTPuy2mr+adjwys+vxRlfJ5SDbGfJUCFcAtsW2Xsjh0Ww3+LbB57qUiFP8cHlAGJ6Xoz+koErFH0dVqT3tV6s/JE0Yk/lllyyuQFmRcxQluQoMvkobI8usxxFJVMDhDf2MttQt8xnA4xELIPlqb		
标段编号:	DMarVzg0EQP0cbaIxWxt0IQ0LLWZy3DSKvxGZy jv48=		
四、保险合同要素摘要表			
保险条款	保险责任	保险金额	免赔率
阳光财产保险股份有限公司投标履约保证保险(2023版)条款	投标履约保证保险	200,000.00	0.0
保险费合计: 540.00元(不含税保费:509.43元, 增值税:30.57元)			
保险期限:	自2026-03-03 09:00:00至2026-08-30 09:00:00止		
五、争议处理			
诉讼			
六、特别约定			
一、投标保证金的承保期间内, 投保人在接受本投标保证金时, 视为已了解本保险公司的保险条款。二、如果出现下列情形之一给被保险人造成经济损失的, 被保险人可向我方提起索赔: 1、投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标; 2、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同; 3、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后, 不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。 4、投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为的。三、保险人向被保险人赔偿后, 保险人享有向投保人追偿的权利。四、在本保单的有效期内, 我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后, 凭本保单正本原件, 3个工作日内, 不争论、不挑剔、不可撤销地向被保险人支付索赔款, 直至本保证保险的最高保险金额。五、被保险人的索赔通知必须在投标保证保险的保险期间内送达我方。六、本投标保证金项下的权利义务不得转让。七、本投标保证金的保险期间届满, 或我方已向被保险人支付本保证保险的保险金额, 我方的保险责任终止。八、本投标保证金适用中华人民共和国法律。九、本投标保证金以中文文本为准, 涂改无效。			
七、明示告知			
1、本保险合同由保险单、保险条款、声明、批注及与本合同有关的投保单、变更申请、体检报告书及书面约定共同构成, 任何口头或非书面约定均无法律效力。 2、请确认保险人已向您明确说明保险责任、责任免除、投保人、被保险人权利与义务、理赔程序及理赔材料等保险条款内容, 特别对其中的保险人免责条款, 您已充分理解且无异议。 3、收到本保险单后, 请您仔细核对, 如有错漏或与投保实际不符, 请您立即通知本公司进行书面批改更正, 其他方式的更改无效。 4、若发生保险事故, 请您和本保险有关的人员在保险条款规定的时间内及时通知本公司。 5、保单查询方式提示: 本保险单自签发(激活)之日起, 可拨打全国统一客服热线95510查询保险单信息, 并可在签发(激活)2日后, 进入公司网站www.sinosig.com查询保险单信息。			

保险人: 广东省分公司广州分公司林和支公司团客业务一部
地址: 广州市黄埔区开创大道2403号1214室
电话: 18022383029
签发日期: 2026年02月12日



云浮市公共资源交易信息化平台缴纳信息				
招标申请编号	X445300090900014b14b001	项目名称	罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包	
招标文件规定的投标保证金金额	200000.00	缴纳保证金（到账）截止时间	2026-03-03 09:00	
投标人名称	广州建筑股份有限公司			
备注	投标保函方式缴纳			
保函记录				
保函编号	开具保函银行	保函有效期	保函担保费	缴纳时间
HN9182227TY 1EUHQY400	阳光财险	2026-08-30 09:00	540.00 元	2026-02-26 09:35:56

<https://jyzx.yunfu.gov.cn/gymk/bz/lbjjqkck/cu/123faaac425443109427a12f253c8585?>

1/1

中国建设银行网上银行电子回执单

币别：人民币		日期：2026-02-26 09:29		凭证号：108223570982	
付款人	全 称	阳光财产保险股份有限公司			
	账 号				
	开户行				
收款人	全 称	阳光财产保险股份有限公司			
	账 号				
	开户行				
大写金额	伍佰肆拾元整	小写金额	¥ 540.00元		
用 途	投标保函费	验证码	18151124699522		
交易状态	银行受理成功				
制单：					
复核：					
主管：					

重要提示：银行受理成功，本回执不作为收、付款方交易确认的最终依据。



(2) 投标人（或联合体牵头人）的开户许可证或银行出具基本账户证明

基本存款账户信息

账户名称： 广州建筑股份有限公司

账户号码：

开户银行：中

法人代表：

（单位负责人）

基本存款账户

中国建设银行广州广卫路支行

2025年09月09日

(3) 投标人根据自己情况提供的其他证明材料（如有）。

承诺书

致：罗定市亿汇投资开发有限公司

我司作为参与 罗定产业转移工业园基础设施提升工程（一期）（罗定产业转移工业园创业四路工程）设计、施工总承包招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

1、我司及联合体各成员未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人或重大税收违法案件当事人”记录名单；

2、我司及联合体各成员没有处于责令停业，财产被接管、冻结、查封，破产或债务重组等状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险控制能力；

3、我司及联合体各成员与招标人不存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人；

4、我司及联合体各成员不存在单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

特此承诺！

投标人（或联合体牵头人）：（主）广州建筑股份有限公司
（成）深圳华粤城市建设工程设计有限公司（盖公章）

日期：2026 年 03 月 03 日



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体



广东省建科建筑设计院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



广州建筑股份有限公司 存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 914401015566809886
注册号:
法定代表人: 伍时辉
登记机关: 广州市市场监督管理局
成立日期: 2010年06月03日



发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳华粤城市建设工程设计有限公司 存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业



统一社会信用代码: 914403001924886790
注册号:
法定代表人: 兰长青
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1994年06月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页