

广西中节能建筑能源有限公司与房产服务大厦等5个项目合同纠纷诉讼专项法律服务询比公告

广西中节能建筑能源有限公司根据采购工作安排，就下述项目组织询比采购，现诚邀符合资格要求的潜在供应商参加本项目询比工作。

一、标段（包）名称：广西中节能建筑能源有限公司与房产服务大厦等5个项目合同纠纷诉讼专项法律服务

二、标段（包）编号：20230803030164645001001

三、采购方式：询比采购

四、采购人（采购组织人）：广西中节能建筑能源有限公司

五、代理机构：无

六、项目概况：

（一）资金来源：业主自筹

（二）项目概况：南宁房产服务大厦、广源华府壹区、广源悦府、彰泰城、云星钱隆首府D2地块5个项目，诉讼总标的金额4810634.45元。

七、服务内容：针对南宁房产服务大厦、广源华府壹区、广源悦府、彰泰城、云星钱隆首府D2地块5个项目开发商未按合同约定交纳配套实施费提起诉讼。代理广西中节能建筑能源有限公司开展一审、二审（如有）、执行（如有）等诉讼活动，做好相关的起诉工作。

八、服务主要技术要求：代理律师必须严格依据合同及法律规定、律师行业公认的执业准则完成委托事项，代理律师应在委托方的授权范围内勤勉尽责地履行代理行为，在法律规定的范围内维护委托方的合法利益。

九、服务工期或期限要求：广西南宁市良庆区五象总部基地

十、服务地点要求：合同签订后代理我司开展5个项目的一审、二审（如有）、执行（如有）等诉讼活动，直至各案件结案。

十一、对供应商的资格要求：（1）资质要求：供应商在中华人民共和国境内注册并取得律师事务所执业许可证书。（2）业绩要求：拟派主办律师须执业10年及以上，同时自2019年1月1日（含）至今至少2项类似案件的胜诉业绩（提供以下证明材料：①拟派主办律师执业证及执业年限证明材料②业绩证明须提供服务协议和判决书，业绩时间以协议签订时间为准）。（3）财务要求：投标人具有健全的财务会计制度，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结（提供2022年度或最近一年的财务审计报告或财务报表等证明材料，成立不足一年的提供成立之日起至今财务审计报告或财务报表等证明材料）。

（4）信誉要求：投标人未被信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）列入失信被执行人名单（提供网站查询记录截图）。（5）团队律师与中国节能环保集团及各级子公司不存在利益冲突（审查方式：响应人提供无利益冲突承诺函加盖公章）；

（6）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。（7）本项目不接受联合体投标。

十二、资格审查方式：资格后审

十三、采购文件的获取：

（一）采购文件获取时间：2023年09月04日 到 2023年09月07日23时59分

（二）采购文件获取方式：通过中国节能环保集团有限公司电子采购平台（<https://www.ebidding.cecep.cn/>）选择本项目进行报名，完成平台服务费缴纳后，直接下载采购文件。

十四、响应文件的递交方式：供应商须在响应文件递交截止时间前通过中国节能环保集团有限公司电子采购平台（<https://www.ebidding.cecep.cn/>）响应文件递交菜单完成线上报价并递交响应文件。

十五、响应文件递交截止时间

(一) 响应文件递交截止时间：2023年09月08日 10时00分

十六、响应保证金：

投标保证金免收。

十七、平台操作说明：

(1) 凡是拟参与中国节能环保集团有限公司电子采购平台采购活动的供应商需先在中国节能环保集团有限公司电子采购平台 (<http://www.ebidding.cecep.cn/>) 上完成注册审核后，方可办理在线报名、缴纳平台服务费后获取采购文件。

(2) 电子采购平台技术服务热线：4009280095

十八、公告发布媒介：

本公告通过中国节能环保集团有限公司电子采购平台 (<https://www.ebidding.cecep.cn/>) 对外发布

十九、联系方式：

采购人:广西中节能建筑能源有限公司	
地址:广西南宁市良庆区云英路8号五象总部大厦B座1212室	
联系人:姚贤希	
电话:13978684327	
邮箱:yaoxianxi@qq.com	