

郁南县河口镇典型镇培育基础 设施建设工程项目 勘察设计施工总承包

(项目代码: 2505-445322-04-01-582595)

招标公告



招标人: 郁南县河口镇人民政府 (盖公章)

法定代表人或授权委托人: 杨恩 (签字或盖章)

招标代理机构: 广东名立工程管理有限公司 (盖公章)

编制人: _____ (签字或盖章)

2025 年 08 月

广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2505-445322-04-01-582595		
投资项目名称	郁南县河口镇典型镇培育基础设施建设工程项目		
招标项目名称	郁南县河口镇典型镇培育基础设施建设工程项目勘察设计施工总承包		
标段（包）名称	郁南县河口镇典型镇培育基础设施建设工程项目勘察设计施工总承包	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	云浮市郁南县河口镇内		
资金来源	财政资金	资金来源构成	除广东省典型镇培育资金，不足部分由县政府统筹解决。
招标范围及规模	招标范围：郁南县河口镇典型镇培育基础设施建设工程项目的勘察、设计、送图审、工程造价编制、施工至工程竣工验收、备案、移交。完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项： （1）勘察范围：根据项目建设和使用功能需求，完成本项目的勘察工作，包括以下内容：初步勘察、详细勘察、收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要，进行测绘（地形测量）、项目范围内 1：500 地形测量及农房现状外立面测量工作、物探（如有需要）、勘探（地质钻探）等勘察作业，编制工程勘察及测量成果报告以满足设计的需要，并对全过程的勘察技术把关和跟踪服务以及配合招标人要求的其他勘察工作等； （2）设计范围：根据项目建设和使用功能需求，负责本项目建设相应范围内与本项目建设及使用功能有关项目内容的设计工作【包括但不限于以下内容：设计（含方案设计、初步设计、施工图设计）、图纸变更、勘察设计施工总承包全过程的技术把关及跟踪服务，工程概算编制，现场配合修改等】。 （3）施工范围：施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于完成本项目施工工作、施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理、相关部门结（决）算审计，竣工图编制等工作，根据审定		

	的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。 中标人根据招标文件、《可行性研究报告》、勘察要求、设计任务书要求进行限额设计及施工。 规模：(1)美丽乡镇入口通道建设总面积约 744 平方米，包括入口通道标志和小广场，路口建筑风貌提升，人行道铺装提升，灯光亮化四部分内容。(2)农贸市场改造提升面积约 305 平方米，主要包括市场外立面改造，市场侧建筑外立面改造，广告牌及空调遮罩，灯光亮化，农贸市场室内。(3)美丽示范主街改造面积约 4201 平方米，包括外立面改造，灯光亮化，铺装、绿化提升改造，街道设施。(4)房屋外立面提升样板建设约 1446 平方米，主要包括外立面改造，店招广告，灯光亮化，休憩设施及标识系统。(5)美丽圩镇客厅建设约 1840 平方米，包括外立面改造，市场侧建筑外立面改造，店招广告，灯光亮化，周边道路风貌提升，街道设施。(6)美丽河道建设约 17542 平方米，主要包括滨水步道，栏杆，绿化提升，太阳能灯路灯，休憩设施，观景平台，河堤路。(7)绿美生态小公园和小广场建设约 404 平方米，包括绿美小公园，文化宣传栏装置、挡墙上文化标识，台阶、栏杆提升，灯光亮化，健身运动器械、小品设施。(8)环境整治工程：包括卫生整治、环境整治、生态提升、三线整治、污水管网工等。(9)冷链仓储中心：利用旧屠宰场及周边区域修建一个约 1500 平方米、拥有容量 800 吨冷库的农产品交易中心，包括晒场、门店、仓库、冷库等。(10)基础设施配套工程：包括基础设施改造提升，公共停车场建设。
招标内容	(1)美丽乡镇入口通道建设总面积约 744 平方米，包括入口通道标志和小广场，路口建筑风貌提升，人行道铺装提升，灯光亮化四部分内容。(2)农贸市场改造提升面积约 305 平方米，主要包括市场外立面改造，市场侧建筑外立面改造，广告牌及空调遮罩，灯光亮化，农贸市场室内。(3)美丽示范主街改造面积约 4201 平方米，包括外立面改造，灯光亮化，铺装、绿化提升改造，街道设施。(4)房屋外立面提升样板建设约 1446 平方米，主要包括外立面改造，店招广告，灯光亮化，休憩设施及标识系统。(5)美丽圩镇客厅建设约 1840 平方米，包括外立面改造，市场侧建筑外立面改造，店招广告，灯光亮化，周边道路风貌提升，街道设施。(6)美丽河道建设约 17542 平方米，主要包括滨水步道，栏杆，绿化提升，太阳能灯路灯，休憩设施，观景平台，河堤路。(7)绿美生态小公园和小广场建设约 404 平方米，包括绿美小公园，文化宣传栏装置、挡墙上文化标识，台阶、栏杆提升，灯光亮化，健身运动器械、小品设施。(8)环境整治工程：包括卫生整治、环境整治、生态提升、三线整治、

	污水管网工等。(9)冷链仓储中心：利用旧屠宰场及周边区域修建一个约 1500 平方米、拥有容量 800 吨冷库的农产品交易中心，包括晒场、门店、仓库、冷库等。(10)基础设施配套工程：包括基础设施改造提升，公共停车场建设。	
工期（交货期）	总工期为 120 个日历天，勘察设计工期以签订合同且发包人提供前期工作相关文件及要求等完整书面资料之日起计算，施工开工期以监理单位出具开工报告批准日期为准。	
最高投标限价	¥40286800.00 元	
是否接受联合体投标	是	
投标资格能力要求 （包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1、资质条件：投标人须同时满足以下①、②、③三项资质要求，如投标人不同时满足以下①、②、③的所有要求，可以组成联合体投标： ①勘察资质：投标人须具备建设行政主管部门颁发的【工程勘察综合类甲级资质】，或同时具备【工程勘察专业（岩土工程）乙级（或以上）资质】和【工程勘察专业（工程测量）乙级（或以上）资质】，或同时具备【工程勘察专业（岩土工程（勘察））乙级（或以上）资质】和【工程勘察专业（工程测量）乙级（或以上）资质】； ②设计资质：投标人须具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级资质】，或同时具备【工程设计市政行业乙级（或以上）资质】或【工程设计市政行业（道路工程）专业乙级（或以上）资质】和【工程设计建筑行业（建筑工程）乙级（或以上）资质】； ③施工资质：投标人须具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程施工总承包贰级（或以上）资质】和【建筑工程施工总承包贰级（或以上）资质】和有效期内的【安全生产许可证】。 注：投标人可组成联合体投标，组成联合体投标时，对联合体的要求如下： （1）组成联合体的单位数量不超过 4 家，以具备施工资质要求的一方作为联合体牵头人； （2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书，对联合体各方均有法律约束力；

	(3) 联合体各方应按招标文件的格式签订联合体协议书，在该协议书中必须指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作，并约定各方拟承担的工作责任和权利义务。联合体协议书必须加盖所有联合体成员法人公章并由其法定代表人签字或盖章确认。 (4) 联合体资质按联合体协议约定的专业分工确定，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。 (5) 联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独投标或加入其他联合体在同一标段中进行投标，如有违反，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。 (6) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。联合体牵头人应被授权作为联合体各方的代表，向招标人提交履约担保、承担责任和接受指令。 (7) 除非另有规定和说明，本招标文件（含招标公告）中的“投标人”一词亦指联合体各成员。 2、财务要求： / 3、业绩要求： / 4、信誉要求： 4.1 投标人（或联合体各成员）没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。 4.2 投标人（或联合体各成员）没有被列入失信被执行人黑名单，须具备在“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图。 4.3 投标人（或联合体各成员）近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生以下情况：①在处罚有效期内的：重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明
--	---

	令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。【特别提示：投标人（或联合体各成员）无论何地受到处罚，只要在处罚期内，投标人（或联合体各成员）如被查实有以上违法违纪行为的，除投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，并不予退还本项目的投标保证金。】 5、项目负责人要求： 5.1 勘察项目负责人：须具有注册土木工程师（岩土）执业证书；（如为联合体投标，须为联合体中勘察方的人员）。 5.2 设计项目负责人：须具有市政工程相关专业高级（或以上）职称证书；（如为联合体投标，须为联合体中设计方的人员）。 5.3 施工项目负责人：须具有：①市政公用工程专业二级（或以上）建造师注册证书（或建造师执业资格证书持证人员从业情况信息公开证明）；②具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）或建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书；③项目负责人须未担任其他在建建设工程项目的项目负责人。（如为联合体投标，须为联合体中施工方的人员）。 说明：本合同的项目经理由施工项目负责人担任。 注：①以上人员均须提供投标单位（或分公司）投标截止时间前三个月内任意 1 个月出具的社保证明材料，社保证明材料以人力资源和社会保障部门或当地社保机构加具公章或业务章为准。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。②如以上人员是已退休人员还须提供退休证明材料及聘用协议书。 6、项目管理人员的资格要求（若组成联合体，则由联合体牵头人提供） 6.1 项目总工（项目技术负责人）：须具备①市政工程类相关专业中级（或以上）职称证书； 6.2 安全员(1 人)：须同时具备①有效的安全生产考核合格证书(C 证)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书； 6.3 本项目其他班子人员须承诺在办理施工许可前根据云建市(2017)
--	--

	6 号文件要求配备。(投标人需在投标文件中提供承诺，承诺格式自拟)； 注：①以上人员均须提供投标单位（或分公司）投标截止时间前三个月内任意 1 个月出具的社保证明材料，社保证明材料以人力资源和社会保障部门或当地社保机构加具公章或业务章为准。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。②如以上人员是已退休人员还须提供退休证明材料及聘用协议书。 7、其他要求： 7.1 投标人（或联合体各成员）须具有独立法人资格并依法取得营业执照，且处于有效期内。 7.2 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15 号文和云建市〔2021〕18 号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评级等级的网页截图（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不持有）。广东省以外的投标人（或联合体各成员）须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52 号文）的规定，具备在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件。 7.3 投标人（或联合体各成员）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。 7.4 投标人（或联合体各成员）提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等）的真实性、有效性签署的投标人承诺书（详见投标文件格式中的投标人承诺书）。
--	---

		说明：投标人（或联合体各成员）法人机构发生合法变更或重组或公司或法定代表人名称变更时，应提供市场监督管理部门（原工商行政管理部门）的合法批件证明其与原公司为同一公司。		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广东省招标投标监管网（网址： https://zbtb.gd.gov.cn/#/index ）、广东省公共资源交易平台（网址： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440100/indexx ）、广州公共资源交易中心（ http://www.gzggzy.cn/ ）
			获取纸质招标文件的方式	/
获取招标文件开始时间	2025 年 08 月 16 日 0 时 0 分	获取招标文件截止时间	2025 年 09 月 05 日 9 时 30 分	
递交投标文件截止时间	2025 年 09 月 05 日 9 时 30 分	投标文件递交方式	投标人通过广州公共资源交易中心交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续；完成所有投标文件的上传，并取得回执码，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未递交投标文件。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。	
开标时间	2025 年 09 月 05 日 9 时 30 分	开标地点	在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数字交易平台进行电子开标	

发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、广州公共资源交易中心		
招标人	郁南县河口镇人民政府	联系地址	广东省云浮市郁南县河口镇政府大院
招标人联系人	周小姐	联系电话	0766-7618513
招标代理机构	广东名立工程管理有限公司	联系地址	肇庆市端州区信安三路3号敏捷广场五期E栋商业办公楼1830室之一
招标代理联系人	林小姐	联系电话	0758-2288809
招标监督机构	郁南县农业农村局	联系电话	0766-7594595
其他依法应当载明的内容	1、本招标项目郁南县河口镇典型镇培育基础设施建设工程项目由郁南县发展和改革局以郁发改投审〔2025〕59号文批准建设，项目已具备招标条件，招标计划已于2025年5月30日在广东省招标投标监管网发布。 2、注意事项 （1）根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在广州公共资源交易中心交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到广州公共资源交易中心交易平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天9：00-12：00，14：30-17：30，联系广州市公共资源交易中心，联系电话：020-28866000。 （2）投标人需用单位的CA锁对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功上传到广州公共资源交易平台。 （3）电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在广州公共资源交易平台公开进行，		

	所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。 （4）参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。 （5）制作电子投标文件出现的问题可在上班时间通过公告中载明的联系方式进行沟通联系。
--	--