

**贵州卫星广播影视产业发展有限公司、贵州伊思特文化传播有限公司、贵州电影电视制作有限公司位于云岩区中山西路恒峰步行街办公楼国有资产租赁项目招标公告**

贵州新阳光项目管理有限公司受贵州卫星广播影视产业发展有限公司、贵州伊思特文化传播有限公司、贵州电影电视制作有限公司的委托，对“贵州卫星广播影视产业发展有限公司、贵州伊思特文化传播有限公司、贵州电影电视制作有限公司位于云岩区中山西路恒峰步行街办公楼国有资产租赁项目”项目进行国内公开招标，现邀请合格的潜在投标人参加本项目投标。

**一、基本情况**

- 1.项目名称：贵州卫星广播影视产业发展有限公司、贵州伊思特文化传播有限公司、贵州电影电视制作有限公司位于云岩区中山西路恒峰步行街办公楼国有资产租赁项目
- 2.招标编号：GZXYG-2024-2-02-G-2000
- 3.招标内容：贵州卫星广播影视产业发展有限公司、贵州伊思特文化传播有 限公司、贵州电影电视制作有限公司位于云岩区中山西路恒峰步行街办公楼国有资产租赁项目，具体内容详见“第五章租赁清单”。

**二、合格的投标人**

- 1.具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等有效证明材料复印件盖投标人单位公章；
- 2.承租期间，投标人承诺服从属地政府部门管理（提供承诺函，承诺函格式自拟，须加盖投标人公章）；
- 3、与其他潜在投标人之间的单位负责人不为同一人或者存在控股、管理关系（提供承诺函，承诺函格式自拟，须加盖投标人公章）；
- 4、未存在违反国家法律、行政法规规定的否决投标情形（提供承诺函，承诺函格式自拟，须加盖投标人公章）；

5、提供参加招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(格式文件详见投标文件范本);

6、法律、行政法规规定的其他条件:(1)供应商须提供相关主体在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))查询不存在被列入失信被执行人(单位及法定代表人)、重大税收违法失信主体的截图;

(2)投标人及其法定代表人有贪污贿赂、渎职等犯罪行为的,不得参与本项目招标投标活动。犯罪行为的认定以中国裁判文书网上(<http://wenshu.court.gov.cn/>)中查询结果为准(提供网站查询结果网页截图)。

注:信用中国网、中国裁判文书网的查询内容和查询路径如下:

①“失信被执行人”(法定代表人)查询路径:信用中国网站首页→信用服务→失信被执行人(链接至中国执行信息公开网);“失信被执行人”(单位)查询路径:信用中国网站首页→信用服务→失信被执行人(链接至中国执行信息公开网)。

②“重大税收违法失信主体”查询路径:信用中国网站首页→信用服务→重大税收违法失信主体。

③贪污贿赂、渎职犯罪记录查询路径:中国裁判文书网首页→高级检索→刑事案由→贪污贿赂罪/渎职罪→当事人分别输入投标人名称、法定代表人姓名点击检索查询。

7、本项目所需特殊行业资质或要求:无;

8、本项目 不接受 联合体投标。

### 三、招标文件获取

1、购买招标文件时间:2024年01月15日9:00至2024年01月19日17:00(北京时间,法定节假日除外)。

2、获取地点:贵州新阳光项目管理有限公司官网获取(网址:<https://www.xinyangguang.net.cn/>)

3、招标文件售价：¥500 元/份，售后不退。

4、报名方式：

4.1 线上报获取：贵州新阳光项目管理有限公司官网(<https://www.xinyangguang.net.cn/>) 进行报名。

5.报名时须提交的资料：

5.1 法定代表人身份证明原件(附法定代表人身份证正反面复印件)或法定 代表人授权委托书原件(附法定代表人、被委托人身份证正反面复印件),以上资料须注明投标项目名称及招标编号,并加盖投标人公章;

5.2 提供法人或其他组织的营业执照等有效证明材料复印件加盖投标人单位公章。

**备注：报名时须提供上述资料在贵州新阳光项目管理有限公司官方网站(<https://www.xinyangguang.net.cn/>) 进行前置审查，提交的资料不齐或不符合要求的不予报名，审查通过后方可购买采购文件。**

#### **四、投标文件递交**

1、投标文件递交截止时间：2024 年 02 月 05 日 14:00(现场递交，不接受邮寄等其他方式)。

2、投标文件递交地点：贵州新阳光项目管理有限公司(贵阳市观山湖区诚信北路 8 号绿地联 5 号楼 1 单元 30 层)。

3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### **五、评标办法**

本项目采用综合评分法。

#### **六、发布信息的媒介**

贵州新阳光项目管理有限公司官网、中国采购与招标网。

#### **七、联系方式**

招标人：贵州卫星广播影视产业发展有限公司、贵州伊思特文化传播有限公司、贵州电影电视制作有限公司

地址：贵州省贵阳市南明区青云路 302 号

联系人：汤兴武

联系电话：13985139675

招标代理机构：贵州新阳光项目管理有限公司

地址：贵州新阳光项目管理有限公司(贵阳市观山湖区诚信北路 8 号绿地联盛 5 号楼 1 单元 30 层)

联系人：以磊民

电话：0851-86790171(前台)/0851-84398716/13124671619