

新疆大学喀什校区学生宿舍楼和公共实验楼等建设项目全过程工程咨询

(65000026032200106003)

一、招标条件

本 新疆大学喀什校区学生宿舍楼和公共实验楼等建设项目（招标项目编号：65000026032200106003）已由新疆维吾尔自治区·喀什地区·喀什市批准，项目资金来源为 其他，招标人为喀什市重点项目建设中心。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

1. 招标项目所在地区：新疆维吾尔自治区·喀什地区·喀什市

2. 项目规模： 新建7号、8号学生宿舍楼和公共实验楼3个单体，总建筑面积50000平方米，其中7号学生宿舍楼建筑面积15000平方米，8号学生宿舍楼建筑面积15000平方米，公共实验楼总建筑面积20000平方米，配套建设室外道路、综合管沟、水电暖管网等附属工程。

3. 招标内容与范围：

本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的

标段1

标段（包）编号：65000026032200106003001

标段（包）名称： 新疆大学喀什校区学生宿舍楼和公共实验楼等建设项目全过程工程咨询

招标范围：新建7号、8号学生宿舍楼和公共实验楼3个单体，总建筑面积50000平方米，其中7号学生宿舍楼建筑面积15000平方米，8号学生宿舍楼建筑面积15000平方米，公共实验楼总建筑面积20000平方米，配套建设室外道路、综合管沟、水电暖管网等附属工程。本项目全过程工程咨询服务内容包括项目管理、设计咨询、造价咨询、工程监理。

三、投标人资格要求

1. 企业资质要求：工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质。

2. 项目负责人资质要求：须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师或一级注册建筑师或建筑工程专业一级注册建造师或一级注册造价师执业资格，并具备建筑工程相关专业高级及以上职称。

3. 投标其他条件：1) 投标人应具有独立法人资格，具有与全过程工程咨询管理相适应的组织机构、管理能力、专业技术与管理人员；2) 投标人自2023年5月1日以来，至少承担过一项单项合同总建筑面积不少于25000平方米的房屋建筑工程工程咨询服务、项目管理、工程监理服务、设计咨询、造价咨询任意两项及以上服务内容，业绩须为同一个项目，提供中标通知书和合同；3) 财务要求：提供近三年（2023-2025年度）的财务审计报告（新成立不足一年的企业可提供财务报表）。【若为联合体，联合体双方均提供】；4) 联合体投标的，应满足下列要求：①组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目的投标；②以联合体方式参加本项目招标的，联合体各方之间应当签订联合体协议，参加联合体项目的投标的不得超过2家，明确联合体牵头人及联合体各方承担的工作和责任；③联合体中标后，联合体各方应共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

4. 本项目接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1. 获取时间：2026年05月25日到 2026年06月16日
2. 获取方式：喀什地区公共资源交易系统<http://www.ggzykashi.cn>
3. 招标文件费用：0.00元

五、投标文件的递交

1. 递交截止时间：2026年06月17日 10:30
2. 递交方法：喀什地区公共资源交易系统<http://www.ggzykashi.cn>

六、开标时间及地点

1. 开标时间：2026年06月17日 10:30
2. 开标方式：不见面开标
3. 开标地点：喀什地区公共资源交易网

七、其他公告内容

1、本项目采用评定分离模式确定中标人。2、具体内容及开标时间以招标文件为准。3、本项目的招标文件及其他相关的澄清说明、变更通知等文件都以电子的形式在喀什地区公共资源交易网上发布，请各投标人自行关注相关信息的变更情况。依据相关法律法规规定，澄清文件一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在的投标人，请各潜在投标人及时关注本项目相关信息的变更情况，否则所造成的一切后果由投标人自负。4、本项目资金来源为超长期特别国债资金。5、喀什市正在开展建设领域违法行为专项整治，如有涉及我市房建市政项目招投标领域违法行为问题线索，欢迎向监管部门联系举报。

八、联系方式

招标人：喀什市重点项
远建设工程项目管理咨询有

招标代理机构：喀什铭

监督机构：喀什市招投

目建设中心

标中心

限公司

联系人：阿卜力克木·
艾尼

电话：15609981122

联系人：冯玉婷、李熙

桓、李小英、陈亚男、高志
军

电话：13565652325

联系人：杨泽宇

电话：0998-2572156

2026年05月25日

招标人或其招标代理机构：（签章）