

# 目 录

经济标.....



bcf789437cf04774a9123dfd244c1c23-20250918085446311

经济标格式 1：经济标封面



[广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药  
传承创新中心)施工总承包]

# 投标文件

第二册 【经济标】



投标人：中国建筑第四工程局有限公司（盖章）

日期：2025 年 09 月 18 日



## 目 录

- 一 工程量清单计价表
- 二 参与编制经济标投标文件人员名单
- 三 对投标文件编制的承诺
- 四 投标人认为其他有必要提供的材料

注：本目录不作为否决性审查内容。



bcf789437cf04774a9123dfd244c1c23-20250918085446311

## 一 工程量清单计价表

经济标格式 2：工程量清单计价表

### 工程量清单计价表

注：本部分内容详见招标文件第七章工程量清单。

详见投标清单

bcf789437cf04774a9123dfd244c1c23-20250918085446311

广东省中医临床研究院花都院区一期  
工程(国家中医药传承创新中心)施工  
总承包

工程

## 投 标 总 价

投 标 人： 中国建筑第四工程局有限公司  
(单位盖章)

2025年9 月18日

广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工  
总承包

工程

投 标 总 价

招 标 人： 广州中医药大学第一附属医院

工 程 名 称： 广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工总承包

投 标 总 价 (小写)： 351782173.29

(大写)： 叁亿伍仟壹佰柒拾捌万贰仟壹佰柒拾叁元贰角玖分

投 标 人： 中国建筑第四工程局有限公司  
(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖章)

编 制 时 间： 2025年9月18日

# 总 说 明

项目名称：广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工总承包

第 1 页 共 1 页

## 一、工程概况

建设内容包括1#医疗楼（拟设置床位400张）、楼梯（自编号LT9）、5#地下室、室外工程以及配套公用工程等。本一期工程拟设床位400床，总建筑面积68018.7平方米，其中计容建筑面积48060.16平方米，不计容面积19958.54平方米，容积率1.12。新建地上建筑面积41564.62平方米，地下建筑面积26454.08平方米，建筑密度14.69%，按照绿色建筑二星标准建设。新建最大单体面积68018.7平方米，新建最大建筑高度40.456m，新建最大建筑层数地上9层，地下室2层，新建建筑最大单跨20 m。

## 二、编制依据

（1）投标报价根据《广东省建设工程计价依据（2018）》，包括《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》；

（2）增值税税率按9%计取。

## 二 参与编制经济标投标文件人员名单

经济标格式 3：参与编制经济标投标文件人员名单

### 参与编制经济标投标文件人员名单

投标单位名称：中国建筑第四工程局有限公司				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
王世永	造价负责人	编制各种专业工程量清单投标报价		王世永
黄春回	商务部科员	编制各种专业工程量清单投标报价		黄春回
王家宁	商务部科员	负责清样校对		王家宁
赵璐	市场部科员	负责打印及复印等		赵璐

注：参与编制标书所有人员名单应包括如编制各种专业工程量清单投标报价、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。



### 三 对投标文件编制的承诺

经济标格式 4：对投标文件编制的承诺

#### 对投标文件编制的承诺

本公司授权 赵璐 (身份证号: 2) 负责对投标文件的编制及内容进行解释、说明, 并承诺以下事项:

1. 被授权人清楚投标文件编制的具体情况, 包括技术方案文件、工程量清单、以及投标文件的加密打包的理解;
2. 在本项目开标至评标结束前, 努力确保被授权人在项目评标所在地附近;
3. 从评标委员会要求澄清起二小时内, 被授权人应如实地书面澄清。

如由于未遵守上述承诺内容之一导致无法进行澄清的, 我公司认可和接受评标委员会作出的评审结论。

附件: 《投标文件编制情况》

投标人名称 (盖法人公章): 中国建筑第四工程局有限公司

日期: 2025 年 09 月 18 日

#### 投标文件编制情况

1. 投标文件报价编制方式: ☒ 自行编制的, 编制的负责人: 王世永 (盖造价工程师执业专用章或全国建设工程造价员章, 执业单位应与投标人一致)。
- ☐ 委托编制的, 受委托单位, 编制的负责人: (盖造价工程师执业专用章或全国建设工程造价员章, 执业单位应与受委托单位一致)

#### 2. 投标文件加密打包的电脑情况

投标文件加密打包的电脑 ☐ 自有 ☒ 外包 ☐ 其他 ☐

电脑类型 台式电脑

电脑所属单位 中国建筑第四工程局有限公司

电脑所在地址 广州市花都区天贵北路 115 号中建大厦三楼 (如××市××区(县)××街(路)××号××大厦××房)

#### 四 投标人认为其他有必要提供的材料

1、若投标人的投标报价低于工程成本警戒价的，投标人还须提供详细的施工组织设计、单价、措施性费用、单价分析表、主要材料价格表、投标人成本分析供评标委员会评审。

**投标人的投标报价不低于工程成本警戒价**



bcf789437cf04774a9123dfd244c1c23-20250918085446311

2、 广州建设工程施工招标投标书

技术标格式 3：广州建设工程施工招标投标书

广州建设工程施工招标投标书

工程名称	广东省中医临床研究院花都院区一期工程(国家中医药传承创新中心)施工总承包
投标总报价（元）	351782173. 29
其中：人工费（元）	52124713. 44
其中：绿色施工安全防护措施费（元）	17846846. 61
其中：暂列金额（元）	26345923. 61
其中：工程保险费（元）	1080000. 00
其中：余泥渣土消纳费（元）	1644360. 13
投标总工期	本工程总工期为789日历天（26个月，提前31天），计划2025年9月30日开工，2027年11月29日竣工验收，具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。
工程质量标准	按招标文件要求
保修期限	按招标文件要求
项目负责人姓名及所持证书编号	姓名：苏国活 所持证书编号：粤1442016201634807/粤建安B(2016)0009866
技术负责人姓名及所持证书编号	姓名：李祥进 所持证书编号：(2024)11040032
专职安全员姓名及所持证书编号	姓名：韩飞杨 所持证书编号：粤建安C3(2024)0077581

备注：本格式文件必须提供且内容不得擅自删改，否则视为无效投标。