

招标公告

八里湾居家养老活动中心 招标公告

招标编号：H202506300001001

1.招标条件

八里湾居家养老活动中心经批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，招标人为东阳市湖溪镇八里湾村村民委员会，委托代理机构为浙江佳诚工程咨询股份有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的八里湾居家养老活动中心的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目工程造价 594457 元

2.2 建设地点：八里湾居家养老活动中心

2.3 招标范围：工程内容：一至三层墙地面改造及强弱电改造等详见图纸。施工图纸及预算书范围内施工专业承包，标段分为一个标段。

2.4 计划工期：60 日历天

2.5 工程质量：符合国家相关验收合格标准

3.投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 ☒ 具备建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质的 ☒ 法人企业或其他组织，并在人员、设备、资金等方面具备相应能力。

3.2 ☒ 具备有效的企业安全生产许可证，☒ 企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有专职安全生产管理人员 A 类证书。

3.3 ☐ 自 年 月 日以来承接过 业绩。

3.4 本次招标 ☐ 接受/☒ 不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：
/。

3.5 ☐ （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（二）拟派项目负责人：

3.6 ☒ 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业建造师执业资

格，同时具有有效的专职安全生产管理人员 B 类证书。

□拟派项目负责人具有（专业和等级） 职称。

3.7 ☒ 招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求：项目负责人为本单位职工单位缴纳的最近连续三个月(2025 年 3 月、2025 年 4 月、2025 年 5 月)的养老保险缴费证明为准)。

（三）其他：

3.8 □拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有专职安全生产管理人员 C 类证书。

3.9 投标人及其拟派项目负责人应符合国家有关规定，无投标承诺书所列的失信、暂停投标资格、取消投标资格等行为。

4.招投标方式

公开招标。

5.招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含招标控制价、图纸）和补充（答疑、澄清）文件均以网上下载方式发放。

5.2 招标文件及相关资料下载网址：潜在投标人登录_金华市公共资源交易网：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/>自行下载。

5.3 招标文件及相关资料下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6.投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 7 月 9 日 14 时 30 分，电子招标投标交易平台：金华市公共资源交易网：<http://ggzyjy.jinhua.gov.cn/>。

7.监督部门

监督部门：东阳市湖溪镇公共资源交易中心联系方式：0579-86018625

8.联系方式

招标人：东阳市湖溪镇八里湾村村民委员会招标代理机构：浙江佳诚工程咨询股份有限公司

地址：东阳市湖溪镇八里湾地址：东阳市总部中心 C 幢西区 14

楼 1401 室

联系人：黄旭军 联系人：李政道

电话：15867928777 电话：15068080710

邮箱：/ 邮箱：527007404@qq.com

2025 年 7 月 3 日

9.其它

各投标单位应注意以下几点： 1、代理机构在投标截止时间前 20 分建立钉钉直播群，将钉钉直播群号公布到 QQ 群（QQ 群号为 52446475、742707854、1050143681）并开启群视频直播，启封各投标人递交的投标文件，开标全程录像由交易中心录制保存备查。 2、网上提交的投标文件电子版出现无法打开等异常情况，按废标处理。 3、评标委员会根据招标文件规定的评标程序对各投标文件进行评审。 4、投标人对开标过程提出质疑的，由招标代理公司在钉钉群里进行回复。