

目 录

勘察设计施工部分（含资格审查文件）投标文件.....



12f979480cdf4fa18591555e230d9df6-20251121192412164

格式一：勘察设计施工部分（含资格审查文件）投标文件封面

[工程名称] 广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程  
安置 1 地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及  
施工总承包

# 投标文件

勘察设计施工部分（含资格审查文件）

投标人： （填写投标人单位名称）（主）广州市恒盛建设集团  
有限公司（成）中国轻工业广州工程有限公司  
（成）中化明达（福建）地质勘测有限公司（盖章）

法定代表人或

其委托代理人： （签名或盖章）

日期： 2025 年 11 月 24 日

## 目 录

1. 投标承诺函（见投标文件格式）
2. 资格审查文件
3. 参与编制勘察设计施工部分投标文件人员名单（格式见投标文件格式）
4. 项目管理团队人员信息表（格式见投标文件格式）
5. 对投标文件编制的承诺（格式见投标文件格式）
6. 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单  
（见投标文件格式）
7. 投标人认为需要提交的其它文件



1. 投标承诺函（见投标文件格式）



12f979480cdf4fa18591555e230df6-20251121192412164

### 格式三：投标承诺函

## 投标承诺函

致：广州广建瑶台城中村改造投资有限公司（招标人名称）

我方确认收到贵方提供的广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置1地块建设项目（自编S5地块）勘察、施工图设计及施工总承包（工程名称）招标文件的全部内容，我方：（主）广州市恒盛建设集团有限公司（成）中国轻工业广州工程有限公司（成）中化明达（福建）地质勘测有限公司（投标人名称）曹利林，科员（授权代表全名，职务）代表我方进行有关本投标的一切事宜。

我方已完全明白和接受招标文件的所有条款要求，并重申以下几点：

1. 我方已详细研究并理解招标人提供的所有资料内容，同意招标文件的内容，对招标文件内容和约束无异议，充分了解了现场条件对可能存在的所有风险都已充分考虑，我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力，承认招标文件的所有条款，按招标文件规定条款完成本次招标项目的内容。

2. 我方已充分阅读了本项目招标文件并充分了解有关报价方式及变更、结算方式，我方完全响应招标文件的规定。

3. 本投标文件的有效期为投标截止日后120天内有效，如出现异议或投诉，则投标有效期自动延长至异议或投诉处理结束，确定中标人并发放中标通知书为止。

4. 我方承诺投标文件中的一切资料、数据是真实的，并承担由此引起的一切责任。

5. 我方同意按照贵司可能提出的要求并提供与投标有关的任何其它数据或信息。

6. 我方如果中标，我方保证：

6.1 保证履行招标文件以及招标文件修改书(如有)中的全部责任和义务，在中标通知书规定的时间内签订合同，并严格按国家有关法规履行我方的全部责任，按质、按量、按期完成合同约定的全部任务。

6.2 保证将我方的资质承包范围不能涵盖或不具备相应能力(该能力须保证进度和质量且须获得招标人认可)的部分专业工程(如果有)，委托获得招标人批准的具备相应专业资质和能力的单位实施，确保项目质量及进度。

6.3 保证所完成的设计将完全符合国家相关规范要求，符合或优于招标文件、技术条件、合同条款的要求。若我方完成的设计文件未能达到招标人(或相关政府部门)的要求，我方将无条件根据要求进行修改设计文件，直至得到招标人(及相关政府部门)的认可为

止。

6.4 承诺严格遵守本合同工期，保证尽一切力量确保投标承诺的竣工日期，承担本项目的施工图设计、施工图审查、用地规划及施工报建等各项报批工作。各项报建报批工作所需的时间已包含在本项目总工期内，并承担各项报建工作中存在的审批缓慢，审批不通过等风险，因勘察设计施工总承包报建工作程序与现有报建流程不相符所带来的报建延误等风险，由我公司承担。若我公司未能按投标承诺的工期完成本项目，除承担合同约定的违约责任外，招标人有权解除合同，我公司承担由于违约解除合同退场造成的对招标人的一切损失。

6.5 保证投标所报的项目负责人（兼施工负责人）、设计负责人在本项目合同签订后7日内到职，全过程服务于本项目，在过程中非不可抗力或招标人要求不得更换。我方违反以上承诺的，同意按合同条款的规定承担违约责任。

6.6 保证按照招标文件的要求确保安全生产及文明施工，如有违反，我方愿意按合同约定承担违约责任，并为此负相关的法律责任。我方承诺，投标时拟投入到本工程专职安全生产管理人员人数不低于住建部相关文件的最低要求。

6.7 保证按国家的有关规定制订保证民工工资支付的方案及保证措施，否则，我方愿按合同条款规定承担违约责任并赔偿招标人的全部损失。

6.8 如我司有幸中标，承诺所投入本项目的设计及施工人员、主要材料、设备质量符合或优于招标人要求，所投入本项目的辅助设备、材料与主主要材料、设备质量一致并有良好的配套性，若我方投入本项目的设计及施工人员、主要材料、设备未能达到招标人要求的，我方将无条件根据要求进行调整，直至得到招标人的认可为止。

6.9 如我司有幸中标，承诺将根据本项目内容编制详细的设计方案及施工组织设计，并报经招标人审批后实施。

6.10 如我公司有幸中标，在签订合同后一个月内，参照招标人标准化管理要求，负责向招标人（含监理、咨询单位）提供施工场地办公和生活的房屋及设施（含搬迁，如有），并配备保安保洁服务。

**7. 我公司保证：质量标准符合招标文件要求，工期符合招标文件要求。**

投标人：\_\_\_\_（主）广州市恒盛建设集团有限公司

\_\_\_\_（成）中国轻工业广州工程有限公司

\_\_\_\_（成）中化明达（福建）地质勘测有限公司

日期：2025 年 11 月 24 日

21. 资格审查文件



12f979480cdf4fa18591555e23c916f6-20251121192412164

## 资格审查部分目录

- 1) 法定代表人证明书，如投标文件为委托代理人签署应同时附上法定代表人证明书和法定代表人授权书。（联合体投标的，由联合体主办方出具即可。如授权代表，须提供授权委托代理人 2025 年 8 月（或 2025 年 7 月）由社保行政主管部门出具的社保证明资料）；
- 2) 企业营业执照扫描件（联合体投标的，联合体所有成员均出具）；
- 3) 企业资质证书扫描件（联合体投标的，联合体所有成员均出具）；
- 4) 建筑施工企业在有效期内的安全生产许可证扫描件（联合体投标的，由联合体主办方出具）；
- 5) 项目负责人的建造师电子证书扫描件（联合体投标的，由联合体主办方出具）；
- 6) 设计负责人的注册建筑师证书扫描件（若为联合体投标，由承担设计任务方提供）；
- 7) 项目负责人持有在有效期内的项目负责人安全生产考核合格证（B 类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证证书扫描件；（联合体投标的，由联合体主办方出具）；
- 8) 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证（C 类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证（C3）扫描件（按投标登记时选择拟派专职安全员）。项目负责人与专职安全员不为同一人；（联合体投标的，由联合体主办方出具）；
- 9) 技术负责人职称证书（联合体投标的，由联合体主办方出具）；
- 10) 投标人按照规定的格式及内容要求签署的《投标人声明》（格式见招标公告附件一）；（联合体投标的，由联合体主办方出具）；
- 11) 列明主办单位的联合体工作协议（采用联合体投标时需递交，格式按招标公告附件二。联合体工作协议应明确约定各方拟承担的工作和责任）；
- 12) 资格审查前，投标人在广州市住建行业信用管理平台建立企业信用档案，且拟担任本项目的项目负责人、专职安全员、设计负责人是本企业信用档案中的在册人员（联合体投标的，信用档案信息和人员在册情况为联合体工作协议中分工对应在广州住建行业信用管理平台内信息）；
- 13) 投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按投标人提供的《投标人声明》第九条内容进行评审），否则相关投标均无效。
- 14) 投标人（含联合体各方）未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。本项目投标人无需提供资料，按投标截止时间交易系统比对的结果进行评审。
- 15) 投标人认为需要提交的其他资料；

1) 法定代表人证明书，如投标文件为委托代理人签署应同时附上法定代表人证明书和法定代表人授权书。（联合体投标的，由联合体主办方出具即可。如授权代表，须提供授权委托代理人 2025 年 8 月（或 2025 年 7 月）由社保行政主管部门出具的社保证明资料）；



12f979480cdf4fa18591555e339c9c20251121192412164



附法定代表人（负责人）身份证扫描件



附委托代理人身份证复印件



该参保人在广州

姓名						
参保起止时间						
202401	-	20				
截止	2025-10-29 02:29		<table border="1"> <tr> <td>28个月, 缓缴0个月</td> <td>22个月, 缓缴0个月</td> <td>22个月, 缓缴0个月</td> </tr> </table>	28个月, 缓缴0个月	22个月, 缓缴0个月	22个月, 缓缴0个月
28个月, 缓缴0个月	22个月, 缓缴0个月	22个月, 缓缴0个月				



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-10-29 02:29

12f979480cdf4fa18591555e...6-2025112

2) 企业营业执照扫描件 (联合体投标的, 联合体所有成员均出具);



12f979480cdf4fa18591555e235d6f6-20251121192412164

企业营业执照

主办方：广州市恒盛建设集团有限公司（施工）

SCJDGL SCJDGL SCJDGL

编号：S0112025002862G(5-3)

统一社会信用代码  
91440101721928300X

**营业执照**  
(副本)

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称 广州市恒盛建设集团有限公司 注册资本 叁亿叁仟万元（人民币）

类型 有限责任公司(法人独资) 成立日期 2000年03月31日

法定代表人 江均赞 住所 广州市白云区科创路17号15层

经营范围 房屋建筑业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

登记机关 广州市市场监督管理局  
2025年09月23日

SCJDGL SCJDGL SCJDGL

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

12f979480cdf4fa785  
555e230df6-20251121-0412164

企业营业执照

成员方：中化明达(福建)地质勘测有限公司(勘察)

  
**营 业 执 照**  
(副 本) 副本编号: 8 - 4

统一社会信用代码  
91350100154426776N

扫描二维码登录  
“国家企业信用信  
息公示系统”了解  
更多登记、备案、  
许可、监管信息。

名 称	中化明达(福建)地质勘测有限公司	注册 资 本	壹仟伍佰万圆整
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1990年10月01日
法定 代 表 人	黄晓毅	营 业 期 限	1990年10月01日 至 2040年10月01日
经 营 范 围	许可项目: 金属与非金属矿产资源地质勘探, 矿产资源勘查; 建设工程勘察; 建设工程设计; 建设工程施工, 施工专业作业; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程勘查; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程施工; 地质灾害治理工程监理; 测绘服务; 国土空间规划编制; 建设工程质量检测; 检验检测服务(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 基础地质勘查; 地质勘查技术服务; 地质灾害治理服务; 地理遥感信息服务; 土地整治服务; 生态修复及生态保护服务; 土壤污染治理与修复服务; 园林绿化工程施工; 土石方工程施工; 工程管理服务; 劳务服务(不含劳务派遣)(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	住 所	福州市晋安区火车站西凤路68号

登记机关  2022年4月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业营业执照

成员方：中国轻工业广州工程有限公司（设计）

编号：S0412018004027G(10-1)  
统一社会信用代码  
914401017459683310

**营业执照**  
(副本)

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称 中国轻工业广州工程有限公司  
类型 有限责任公司(法人独资)  
法定代表人 李振洲  
经营范围 专业技术服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：<http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 伍仟万元（人民币）  
成立日期 2003年01月02日  
住所 广州市番禺区石楼镇创启路63号创新科技园A9号楼

登记机关  
2025年06月09日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

3) 企业资质证书扫描件 (联合体投标的, 联合体所有成员均出具);



12f979480cdf4fa18591555e279c8cf6-20251121192412164

企业资质证书  
主办方：广州市恒盛建设集团有限公司（施工）



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：广州市恒盛建设集团有限公司  
详细地址：广州市白云区科创路17号15层  
统一社会信用代码  
(或营业执照注册号)：91440101721928300X 法定代表人：江均赞  
注册资本：33000万元人民币 经济性质：有限责任公司（法人独资）  
证书编号：D144029567 有效期：2028年12月22日  
资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关：



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业资质证书

成员方：中化明达(福建)地质勘测有限公司(勘察)



企业资质证书

成员方：中国轻工业广州工程有限公司（设计）

企业名称	中国轻工业广州工程有限公司		
详细地址	广州市番禺区石楼镇创启路63号创新科技园A9号楼		
建立时间	2003年01月02日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914401017459683310		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144006887-6/1		
有效期	至2030年05月12日		
法定代表人	李振洲	职务	董事长、总经理
单位负责人	李振洲	职务	总经理
技术负责人	李芳	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注:			

业务范围
轻纺行业(轻工工程)甲级;轻纺行业(纺织工程)甲级;化工石化医药行业(化工工程)专业甲级;市政行业(环境卫生工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;环境工程设计专项(水污染防治工程、大气污染防治工程、固体废物处理处置工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****



12f979480cdf4fa18591555e23949f6-2025112119241216

4) 建筑施工企业在有效期内的安全生产许可证扫描件（联合体投标的，由联合体主办方出具）；



12f979480cdf4fa18591555e23c9f6-20251121192412164



统一社会信用代码：91440101721928300X



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003927

企业名称：广州市恒盛建设集团有限公司

法定代表人：江均赞

单位地址：广州市白云区科创路17号15层

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年09月26日 至 2028年09月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月26日



5) 项目负责人的建造师电子证书扫描件 (联合体投标的, 由联合体主办方出具);



12f979480cdf4fa1859155563c9df6-20251121192412164



使用有效期: 2025年10月29日  
- 2026年04月05日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 卢伟阳

性别: 男

出生日期: 1988年08月20日

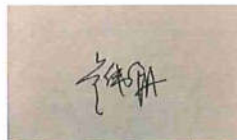
注册编号: 粤1442019202001515

聘用企业: 广州市恒盛建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 卢伟阳

签名日期: 2025.10.29



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2020年04月20日

6) 设计负责人的注册建筑师证书扫描件（若为联合体投标，由承担设计任务方提供）；



12f979480cdf4fa185915533c3cf6-20251121192412164

使用有效期:2025年07月08日  
-2026年01月04日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：凌婷

性别：女

出生日期：1981年11月07日

注册编号：20204402704

聘用单位：中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期：2024年04月24日-2026年04月23日



个人签名：

凌婷

签名日期：

2025.10.10

发证日期：2024年04月24日

7) 项目负责人持有在有效期内的项目负责人安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证证书扫描件；（联合体投标的，由联合体主办方出具）；



12f979480cdf4fa18591553030cf6-20251121192412164

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0005664

姓名：卢伟阳

性别：男

出生年月：1988年08月20日

企业名称：广州市恒盛建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年07月18日

有效期：2023年05月17日至2026年07月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月15日

8) 专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)扫描件(按投标登记时选择拟派专职安全员)。项目负责人与专职安全员不为同一人；(联合体投标的，由联合体主办方出具)；

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0033494

姓名：邬袁昊

性别：男

出生年月：2000年12月25日

企业名称：广州市恒盛建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月10日

有效期：2023年09月10日至2026年09月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月10日

9) 技术负责人职称证书（联合体投标的，由联合体主办方出具）；



12f979480cdf4fa18591555e3d6f6-20251121192412164

# 广东省职称证书

姓名：朱兆勇

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2401001136155

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日



10) 投标人按照规定的格式及内容要求签署的《投标人声明》(格式见招标公告附件一);  
(联合体投标的, 由联合体主办方出具);



12f979480cdf4fa78591555e2334cf6-20251121192412164

附件：

## 投标人声明

广州市越秀区建设和水务局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置1地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及施工总承包 投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则，在本项目投标中诚信投标，在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿，不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料，减少自身竞争力的情形，若存在以上情形的，将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单，不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一：

- （一）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （二）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （三）为本标段的代建人；
- （四）为本标段提供招标代理服务的；
- （五）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （六）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；
- （七）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （八）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- （九）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （十）被依法暂停或取消投标资格的：（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）

（十一）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

（十二）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（十三）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

（十四）法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人投标截止时没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人或者在工程总承包项目中任项目负责人，本项目拟派的施工负责人和专职安全员没有在其他在建项目中任职。

五、本公司承诺：如本公司中标，本项目拟派专职安全员将只在本项目上任职，如专职安全在其他项目中已有任职的，本公司保证在开工前完成更换，确保专职安全员只在本项目上任职，否则

将承担违约责任和法律责任。

六、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

七、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

八、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名制管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发〈广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理暂行办法〉的通知》（穗建筑〔2018〕981号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。（适用于施工总承包招标项目）。

九、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：（主）广州市恒盛建设集团有限公司；广州建筑股份有限公司、广州市第五建筑工程有限公司（成）中国轻工业广州工程有限公司；无（成）中化明达（福建）地质勘测有限公司；无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

十、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十一、本公司承诺，中标后将按招标人要求，积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与建筑业结对帮扶。

十二、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十三、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明



声明企业：（主）广州市恒盛建设集团有限公司  
（成）中国轻工业广州工程有限公司  
（成）中化明达（福建）地质勘测有限公司

项目负责人（兼任施工负责人）签字：

技术负责人签字：

2025年11月24日

注：招标人应当要求投标人的项目负责人和技术负责人签字。若为联合体投标，“声明企业”应填写联合体各方的单位全称[多家单位组成联合体时，【格式示例：（主）单位全称（成）单位全称】，“企业公章”可由联合体主办方加盖企业公章。



12f979480cdf4fa78591555e23c0df6-2025112119242284

11) 列明主办单位的联合体工作协议（采用联合体投标时需递交，格式按招标公告附件二。联合体工作协议应明确约定各方拟承担的工作和责任）；



12f979480cdf4fa18591555e2c3c6f6-20251121192412164

附件二（参考格式）：

联合体工作协议

广州市恒盛建设集团有限公司、中国轻工业广州工程有限公司、中化明达（福建）地质勘测有限公司 [主办方单位名称、成员方单位名称] 自愿组成联合体，共同参加广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置 1 地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及施工总承包 投标。我方授权委托本协议主办方代表联合体各成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件，负责整个合同实施阶段的协调工作。若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广州市恒盛建设集团有限公司（主办方单位名称）为联合体主办方。

2. 联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。联合体主办方及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

① 广州市恒盛建设集团有限公司（施工方单位名称）：作为联合体的主办方除负责本工程的施工外，还应负责设计施工总承包管理的职责。联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。

② 中国轻工业广州工程有限公司（设计方单位名称）：主要负责本工程的设计、设计优化等工作，具体按合同要求。

③ 中化明达（福建）地质勘测有限公司（勘察方单位名称）：主要负责本工程的勘察等工作，具体按合同要求。





12) 资格审查前,投标人在广州市住建行业信用管理平台建立企业信用档案,且拟担任本项目的项目负责人、专职安全员、设计负责人是本企业信用档案中的在册人员(联合体投标的,信用档案信息和人员在册情况为联合体工作协议中分工对应广州市住建行业信用管理平台内信息);



12f979480cdf4fa18591555e839911-20251121192412164



## 广州市恒盛建设集团有限公司

企业类型:	施工	企业人员:	430	守信行为:	0
统一社会信用代码:	9144*****300X	企业业绩:	20418754089.75 元	失信行为:	0
企业注册地址:	广东省广州市白云区广州市白云区科创路17号15层	获得奖项:	151	信用提示行为:	0

## 企业信息

## 企业人员

## 业绩奖项

## 企业基本信息

企业名称:	广州市恒盛建设集团有限公司	企业类型:	施工
是否港澳台企业:	否	统一社会信用代码:	9144*****300X
注册地址:	广东省广州市白云区广州市白云区科创路17号15层	地区属性:	本地市属
营业执照发证机关:	广州市市场监督管理局	经济性质:	内资
营业执照发证日期:	2023-08-04	注册资本:	330000000 元
营业期限:	长期有效	成立日期:	2000-03-31
法定代表人:	江均赞	证件类型:	身份证
法定代表人手机号码:	138****5901	证件号码:	4401*****0999
邮政编码:	510450	联系电话:	
单位网址:		单位性质:	有限责任公司
电子邮箱:	87250816@qq.com	单位传真:	020-62****33

## 企业联系人

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话
苏杰	身份证	4401*****123X	186****2699	020*****
唐达威	身份证	4401*****2739	181****8256	020*****

## 企业在穗机构(分公司)信息

分公司名称	统一社会信用代码
	暂无数据

## 企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
驻穗负责人	江均赞	4401*****0999	138****5901
驻穗经营负责人	曾广庆	4401*****1919	137****2761
驻穗技术负责人	刘永福	4401*****5610	135****8237
驻穗财务负责人	刘玉珍	4401*****4820	138****2922

## 纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
2017	A级	广州市国家税务局、广州市地税局	1144010007483949Q
2018	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2019	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2020	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2021	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2022	A级	国家税务总局广州市白云区税务局	11440111M82D046564

## 安全生产许可证编号

安全生产许可证编号:	(粤)JZ安许证字[2023]003927	发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2023-08-15	有效期:	2025-10-18

## 企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别
D344041991	广州市住房和城乡建设局	2025-05-15	2028-12-05	城市及道路照明工程专业承包(二级), 古建筑工程专业承包(二级), 环保工程专业承包(二级), 建筑机电安装工程专业承包(二级), 地基与基础工程专业承包
D144029567	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22	建筑工程施工总承包(一级), 市政公用工程施工总承包(一级)
D244015924	广东省住房和城乡建设厅	2025-04-24	2028-12-04	建筑装修装饰工程专业承包(一级), 机电工程施工总承包(二级), 水利水电



## 中化明达（福建）地质勘测有限公司

企业类型:	勘察	企业人员:	10	守信行为:	0
统一社会信用代码:	9135*****776N	企业业绩:	0 项	失信行为:	0
企业注册地址:	福建省福州市晋安区福州市晋安区火车站西凤路68号	获得奖项:	0	信用提示行为:	0

企业信息

企业人员

业绩奖项

### 企业基本信息

企业名称:	中化明达（福建）地质勘测有限公司	企业类型:	勘察
是否港澳台企业:	否	统一社会信用代码:	9135*****776N
注册地址:	福建省福州市晋安区福州市晋安区火车站西凤路68号	地区属性:	省外进穗
营业执照发证机关:	福州市市场监督管理局	经济性质:	内资
营业执照发证日期:	2022-04-22	注册资本:	15000000 元
营业期限:	2040-10-01	成立日期:	1990-10-01
法定代表人:	黄晓毅	证件类型:	身份证
法定代表人手机号码:	139****4405	证件号码:	3501*****0556
邮政编码:		联系电话:	
单位网址:	www.fjhgdky.com	单位性质:	有限责任公司
电子邮箱:		单位传真:	0591-8****542

### 企业联系人

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人
梁国强	身份证	4412*****2013	138****5160	*****	<input checked="" type="checkbox"/>

### 企业在穗机构（分公司）信息

分公司名称	统一社会信用代码
	暂无数据

### 企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
		暂无数据	

### 纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
			暂无数据

### 安全生产许可证编号

安全生产许可证编号:		发证机关:	
发证日期:		有效期:	

### 企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别
B135027787	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025-04-09	2030-04-09	工程勘察综合类(甲)



## 中国轻工业广州工程有限公司

企业类型:	施工, 监理, 设计, 造价咨询	企业人员:	99	守信行为:	0
统一社会信用代码:	9144*****3310	企业业绩:	0元	失信行为:	0
企业注册地址:	广东省广州市番禺区广州市番禺区石楼镇创启路63号创新科技园A9号楼	获得奖项:	0	信用提示行为:	0

企业信息

企业人员

业绩奖项

### 企业基本信息

企业名称:	中国轻工业广州工程有限公司	企业类型:	施工, 监理, 设计, 造价咨询
是否港澳台企业:	否	统一社会信用代码:	9144*****3310
注册地址:	广东省广州市番禺区广州市番禺区石楼镇创启路63号创新科技园A9号楼	地区属性:	本地市属
营业执照发证机关:	广州市番禺区市场监督管理局	经济性质:	内资
营业执照发证日期:	2025-06-09	注册资本:	50000000元
营业期限:	长期有效	成立日期:	2003-01-02
法定代表人:	李振洲	证件类型:	身份证
法定代表人手机号码:	135****1878	证件号码:	3202*****3470
邮政编码:	511447	联系电话:	
单位网址:		单位性质:	有限责任公司
电子邮箱:	gqgs@gdecn.com	单位传真:	

### 企业联系人

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人
张文平	身份证	4414*****3506	188****6097	020*****	<input type="checkbox"/>

### 企业在册机构(分公司)信息

分公司名称	统一社会信用代码
暂无数据	

### 企业在册机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
驻穗安全生产负责人	陈亮	3601*****1617	133****0868
驻穗财务负责人	陈露	4504*****0023	135****6076
驻穗经营负责人	沈锡雄	4301*****4090	138****3811
驻穗技术负责人	王伟	3301*****0417	133****3383

### 纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
2022	A级	国家税务总局广州市番禺区税务局	11440113M82D03303A
2021	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2020	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2019	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2018	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2017	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643
2016	A级	国家税务总局广州市税务局	11440100M82D003643

### 安全生产许可证编号

安全生产许可证编号:	(粤)JZ安许证字[2020]014885	发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2023-09-18	有效期:	2026-09-18

### 企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别
甲232021011087	中国工程咨询协会	2022-01-21	2025-01-20	工程造价咨询(甲)
D244060192	广东省住房和城乡建设厅	2023-12-06	2028-12-06	建筑工程施工总承包(二级), 电力工程施工总承包(二级), 市政公用工程施工总承包(二级), 机电工程施工总承包(二级)
E244067880	广东省住房和城乡建设厅	2022-11-22	2027-11-10	房屋建筑工程(甲), 机电安装工程(甲), 市政公用工程(乙), 电气工程(乙)
A1440066887-6/1	中华人民共和国住房和城乡建设厅	2025-06-03	2030-05-12	轻工行业(纺织工程)(甲), 化工石化医药行业(化工工程)专业(甲), 环境工程水污染防治工程专项(甲), 环境工程固体废物处理处置工程专项(甲), 环境工程大气污染防治工程专项(甲), 市政行业环境卫生工程专业(甲), 轻工行业(轻工工程)(甲), 电力行业火力发电(含核电站常规岛设计)专业(乙), 电力行业新能源发电专业(乙), 市政行业给水工程专业(乙), 建材行业新型建筑材料工程专项(乙), 农林行业林产化学工程专业(乙), 市政行业城镇燃气工程专业(乙), 机械行业专用设备制造业工程专项(乙), 市政行业热力工程专业(乙), 化工石化医药行业(乙), 商物粮行业(乙), 建筑行业建筑工程专业(甲)



卢伟阳

资格证书: 注册建造师      证件类型: 身份证      证件号码: 4401\*\*\*\*\*003X  
 手机号码: 136\*\*\*\*2233      负责项目: 0 个      就职企业: 广州市恒盛建设集团有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
注册建造师	粤1442019202001515	建筑工程(2026-04-05)	一级	中华人民共和国住房和城乡建设部	11100000000013338W	http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002105291852482050

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
B类	粤建安B(2014) 0005664	广东省住房和城乡建设厅	11440000006939799Q	2026-07-17

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
建筑工程管理	助理工程师	粤初职证字第1201055000977号	广州市天河区人力资源和社会保障局	1144010600750851XC	2012-10-25	9
广东省职称证书	中级工程师	2301003100176	广州市建筑集团有限公司	91440101231235448R	2023-08-02	2

主办单位: 广州市住房和城乡建设局      建设单位: 广州市住房和城乡建设行业监测与研究中心  
 (建议使用Chrome、360浏览器 (极速模式) 1366\*768以上分辨率浏览本站)



12f979480cdf4fa78591555e23c4df6



鄂袁昊

资格证书:

手机号码: 188\*\*\*\*1809

证件类型:

身份证

负责项目:

0个

证件号码:

4205\*\*\*\*\*0019

就职企业:

广州市恒盛建设集团有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
暂无数据						

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
C类	粤建安C3 (2023) 0033494	广东省住房和城乡建设厅	1144000006939799Q	2026-09-09

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
暂无数据						



12f979480cdf4fa18591555e23c4df6-20251121192412164



凌婷

资格证书: 注册建筑师

证件类型: 身份证

证件号码: 4223\*\*\*\*\*0024

手机号码: 158\*\*\*\*7256

负责项目: 0个

就职企业: 中国轻工业广州工程有限公司

个人信息

人员业绩

## 注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
注册建筑师	20204402704	不分专业(2026-04-23)	一级	全国注册建筑师管理委员会		

## 安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
暂无数据				

## 职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
高级工程师	高级工程师	161112	中国轻工业集团有限公司		2016-11-18	



2025年11月20日 星期四 | 温馨提示: 广州市新建商品房交易事项风险提示 (http://zfcj.gz.gov.cn/wzts/content/post\_8331788.html)

当前位置: 首页 (/zfcj/data/) &gt; 企业信息 (http://zfcj.gz.gov.cn/xysj/qyxx/index.html) &gt; 建筑业企业 (https://zfcj.gz.gov.cn/zfcj/qyxx/constructionEnterprises)

## 基本情况

企业名称	广州市恒盛建设集团有限公司
企业地址	广州市白云区科创路17号15层
资质证书编号	D344041991,D144029567,D244015924,D344041991,D244015924,D344041991,D144029567,D244015924,D344041991,D344041991,D344041991
成立时间	2000/3/31 0:00:00
注册资金 (万元)	33000.0
营业执照	91440101721928300X
经济性质	内资

## 资质等级

资质名称	资质等级	有效期限
建筑工程施工总承包	一级	2028/12/22 0:00:00
建筑装修装饰工程专业承包	一级	2028/12/4 0:00:00
市政公用工程施工总承包	一级	2028/12/22 0:00:00
环保工程专业承包	二级	2028/12/5 0:00:00
地基与基础工程专业承包	二级	2028/12/5 0:00:00
城市及道路照明工程专业承包	二级	2028/12/5 0:00:00
古建筑工程专业承包	二级	2028/12/5 0:00:00
钢结构工程专业承包	二级	2028/12/5 0:00:00
建筑机电安装工程专业承包	二级	2028/12/5 0:00:00
机电工程施工总承包	二级	2028/12/4 0:00:00
水利水电工程施工总承包	二级	2028/12/4 0:00:00

## 企业人员

广州市恒盛建设集团有限公司			
姓名	注册类别	注册等级	注册证书号
张满	注册建造师	二级	粤2442023202313048
禤健雄			
姚珂	注册建造师	一级	粤1432013201512504
陈刚	注册建筑师	一级	粤1442011201219137
刘光辉	注册建造师	一级	粤144091322082
古发祥	注册建造师	一级	粤144141527010
李媛媛	注册建造师	二级	粤2442024202405972
王建城	注册建造师	二级	粤2441718085792
邓仁伟	注册建造师	一级	粤144171849900
赵堂源			
丁启鹏			
江旭辉	注册建造师	一级	粤1442023202305173
张述权	注册建造师	一级	粤1442016201636121
胡倩敏	注册建造师	二级	粤2442013201301374
林泽建	注册建造师	二级	粤2442023202313732
刘鸽			
符俊杰			

莫益礼	注册建造师	一级	粤144121423613
吴泽彬	注册建造师	二级	粤2442020202101345
蔡俊科	注册建造师	二级	粤2442021202122132
谢永超	注册建造师	一级	粤1442006200700838
黄秀霞	注册建造师	一级	粤144111118150
梁先龙	注册建造师	一级	粤1442013201322554
王建国	注册建造师	一级	粤144131424398
张伟庭	注册建造师	一级	粤144161637283
张伟庭	注册建造师	二级	GD015814
杨志青	注册建造师	一级	粤1442017201851801
苏智军	注册建造师	一级	粤1442023202402578
黄伦英	注册建造师	一级	粤1442017201739256
黄浩华	注册建造师	二级	粤2442020202101365
林伟洁	注册建造师	二级	粤2442014201509455
陈钟			
胡嘉	注册建造师	一级	粤144181906259
颜志坚	注册建造师	二级	粤2442008200806198
韩宝伟	注册建造师	一级	粤144131322556
罗穗斌	注册建造师	二级	粤2441314044231
王飞	注册建造师	一级	粤1442006200808395
张洪飞	注册建造师	一级	粤1442023202400259
张洪飞	注册建造师	二级	粤2442021202316942
胡志卫			
林育琛	注册建造师	二级	粤2442020202100471
林育琛	注册建造师	一级	粤1442023202401057
甘万峰	注册建造师	二级	粤2442023202315365
马永庆			
朱嘉明			
赵伯勇			
陈亦文	注册建造师	二级	粤2442013201403599
李健强	注册建造师	一级	粤1442007200810922
谢康龙	注册建造师	二级	粤244202220221704
梁冠棉	注册建造师	二级	粤2442020202110937
陈子健	注册建造师	二级	粤2442020202100467
潘达华	注册建造师	二级	粤2442021202122865
李一婕	注册建造师	二级	粤2442021202122868
蔡源	注册建造师	一级	粤1442023202401049
郑珊	注册建造师	二级	粤2442021202126774
罗海湘	注册建造师	一级	粤1442007200803685
岑哲晞	注册建造师	一级	粤144101116511
黄展辉	注册建造师	一级	粤1442009200914103
周平	注册建造师	一级	粤144131322501
周秀泽	注册建造师	二级	粤2442022202219496
周秀泽	注册建造师	一级	粤1442023202401074
陈浪武	注册建造师	二级	粤2442023202400553
叶振杰			
彭焰梁	注册建造师	二级	粤2442007200903145
黎锡棠	注册建造师	一级	粤144171844402
梁伟新			
曾文祥	注册建造师	二级	粤2442021202120208
王奕杰			
黄桂明	注册建造师	一级	粤1442006200700935
练小荣	注册建造师	一级	粤1442010201015721

朱兆勇	注册建造师	一级	粤1442018201902262
严伟浩			
钟嘉威			
茹志权	注册建造师	二级	粤2442024202406225
利富舜			
燕春慧	注册建造师	一级	粤1442020202101191
周传利	注册建造师	一级	粤144192003160
李文鳌	注册建造师	一级	粤144070803158
李玉红	注册建造师	一级	粤144060803681
黄志强	注册建造师	一级	粤1442006200810878
谢伟锋	注册建造师	一级	粤144111118057
吴新宙			
黄红华	注册建造师	二级	粤2442016201602310
蔡炳鑫	注册建造师	二级	粤2442019202004337
卢美金			
黄潮生	注册建造师	一级	粤1442018201902521
彭松	注册建造师	二级	粤2442023202316338
方文波			
彭莉	注册建造师	二级	粤2442021202125607
彭莉	注册建造师	一级	粤1442023202401605
周艳芬	注册建造师	一级	粤1442019202001533
彭新宇	注册建造师	二级	粤2442019202005971
曹劲宇			
张东深	注册建造师	二级	粤2440808006204
黄亦韬	注册建造师	一级	粤144171845931
王学军			
简易	注册建造师	一级	粤144192001447
王少波	注册建造师		粤1442017201845461
胡润发			
陈兆安			
邓松	注册建造师	二级	粤2442020202101393
吴鑫	注册建造师	一级	粤1442018201901684
陈卫文			
陈崇礼	注册建造师	一级	粤144192005836
严晓帆	注册建造师	一级	1442024202408468
严晓帆	注册建造师	二级	粤2442020202101362
颜宇帆			
黄亮忠	注册建造师	一级	粤1442006200803752
曾敏健	注册建造师	一级	粤1442017201845939
关嘉如	注册建造师	一级	粤144171847210
薛飞			
王波	注册建造师	一级	粤144151531446
谢芳	注册建造师	二级	粤2442013201301261
黄佳	注册建造师	一级	粤1112021202202149
陈理坚	注册建造师	二级	粤2441010022303
江均赞	注册建造师	一级	粤1442006200808515
李迎贵			
曾英杰	注册建造师	一级	粤144171901086
夏耀波			
钟志宝	注册建造师	一级	粤1442020202105131
方永涛	注册建造师	二级	粤2442021202122136
赵强	注册建造师	一级	粤144151529487
贾娟	注册建造师	一级	粤1442013201322553

肖为	注册建造师	一级	粤1442017201845936
闫国源	注册建造师	二级	粤2442021202131969
莫灿礼			
王鸣娟			
张远成	注册建造师	二级	粤2442021202215471
钟志鹏	注册建造师	二级	粤2442023202310654
范伟成			
洪笃濠	注册建造师	一级	粤1442023202305228
盘先发	注册建造师	一级	粤133101124470
文超迪			
王新	注册建造师	二级	粤2442021202121085
欧阳永坚	注册建造师	一级	粤1442007200809308
梁浩栋	注册建造师	一级	粤144090913548
林瑾璇			
梁宵滢	注册建造师	二级	粤2442024202410296
李仁俊			
周康乾	注册建造师	二级	粤2442023202316108
胡伟坚			
黎双伟	注册建造师	一级	粤144061738261
陈穗龙	注册建造师	二级	粤2442017201800426
黄远朝	注册建造师	二级	粤2442021202123198
曾诞	注册建造师	一级	粤144192006413
萧国潮	持建造师临时执业证书人员	二级	粤244000806158
刘志雄	注册建造师	一级	粤144101116512
黄彦崑	注册建造师	一级	粤144151529484
陈海	注册建造师	一级	粤1442018201903296
赵铭佳			
孙凤	注册建造师	二级	粤2441515052703
潘启发	注册建造师	一级	粤1442017201901029
肖作军	注册建造师	二级	粤2442020202101368
管庆松			
向锦豪			
苏华帆	注册建造师	二级	粤2442021202121082
张鑫			
周盈	注册建造师	一级	粤1442018201905155
陈忠	注册建造师	一级	粤144060913027
杨春明	注册建造师	一级	粤1442011201117729
刘艳			
黎英杰	注册建造师	一级	粤1442021202202495
吴金鸿	注册建造师	二级	粤2442023202311369
蒋春	注册建造师	二级	粤2442022202402880
童凯承			
郑黄锋	注册建造师	二级	粤2442022202219123
郑黄锋	注册建造师	一级	粤1442024202408532
刘毛毛	注册建造师	一级	粤1442021202200673
刘毛毛	注册建造师	二级	粤2442018201900257
王学明	注册建造师	一级	粤1442017201740266
牟忠富	注册建造师	一级	粤144060810027
陈影君	注册建造师	二级	粤2442011201201704
罗嘉锐			
莫汝景	注册建造师	一级	粤144161635226
刘晓成	注册建造师	二级	粤2441616069183
黄雪冰	注册建造师	一级	粤1442021202202754

曾教永	注册建造师	一级	粤1442009200913699
陈晓欣	注册建造师	二级	粤2442022202308847
洪旭	注册建造师	一级	粤1442018201903919
周科			
李涛			
吴腾			
柳景豪	注册建造师	二级	粤2442021202125606
廖国峰	注册建造师	二级	粤2442023202313008
李强	注册建造师	二级	粤2442019202113533
刘震武	注册建造师	一级	粤1442006200700939
俞瑜	注册建造师	一级	粤1442015201529486
李波	注册建造师	一级	粤144171900722
陈广崧	注册建造师	二级	粤2442023202313738
王凯			
朱丽宜	注册建造师	二级	粤2442021202310039
赖瑞华	注册建造师	二级	粤2442023202310649
肖曼姿	注册建造师	二级	粤2442023202311031
向常静	注册建造师	二级	粤2442024202405970
梁境锋			
黄粤	注册建造师	一级	粤1442015201633918
刘士恺			
段敏	注册建造师	二级	粤2442021202122864
侯旭东	注册建造师	一级	粤111171745698
潘升源	注册建造师	二级	粤2442022202219124
潘升源	注册建造师	一级	粤1442023202400257
李航	注册建造师	一级	粤1442020202105458
胡秀春	小型工程施工项目负责人	无	粤建协培字A1101353
古桂梅	注册建造师	一级	粤144090914157
姜鼎	注册建造师	一级	粤144151529485
曹俞	注册建造师	一级	粤1442013201322572
林涵			
曹利林			
郭学强	注册建造师	一级	粤144151530340
陈义海	注册建造师	二级	粤2442023202316943
梁智欣	注册建造师	二级	粤2442015201502780
王伟鸿			
伍俊锋	注册建造师	二级	粤2442023202315374
周基雄	注册建造师	二级	粤2442019202003896
张卓宪			
廖显哲	注册建造师	一级	粤1442020202101281
周海威	注册建造师	一级	粤1442019202100575
刘扬	注册建造师	二级	粤2442024202410087
李俊宏	注册建造师	二级	粤2442021202123186
刘军	注册建造师	二级	粤2442010201101594
凌有权	注册建造师	一级	粤144060913032
华立斌	注册建造师	一级	粤144141425851
王伟平			
何永昌	注册建造师	一级	粤144161634225
钟庆锋	注册建造师		粤144091220018
刘丹	注册建造师	二级	粤2442023202408287
刘丹	注册建造师	一级	粤1442023202305925
刘颖	注册建造师	二级	粤2442016201703791
黄璇玲	注册建造师	二级	粤2442024202410724

黄璇玲	注册建造师	一级	粤1442018201902017
叶飞腾			
莫锦强			
赖鑫鹏			
马骏	注册建造师	一级	粤144151634217
陈烁璇	注册建造师		粤2442021202122866
曾泽川	注册建造师	一级	粤1442020202101080
颜伟豪	持建造师临时执业证书人员	二级	粤244000805805
钟德时	注册建造师	一级	粤1442007200810827
田波	注册建造师	二级	粤2442010201002925
吴立波	注册建造师	二级	粤2441313036073
江书森	注册建造师	二级	粤2442017201801033
黄潮生	注册建造师		粤1442018201902521
郑少伟			
邹袁昊			
李梓恩	注册建造师	二级	粤2442024202407486
李炳丽	注册建造师	二级	粤2442021202127114
张德军	注册建造师	一级	粤144192003677
万青	注册建造师	一级	粤1442018201905335
蒋永新	注册建造师	二级	粤2442013201403601
陆群	注册建造师	一级	粤1442006200700940
毛鹏	注册建造师	二级	粤2442010201002923
陈永红	注册建造师	二级	粤2442010201101592
张家祺	注册建造师	二级	粤2442022202218751
肖家	注册建造师	一级	粤144171845935
李康庭	注册建造师	一级	粤1442017201739462
谢橙云			
李澍邵			
廖柱杰	注册建造师	二级	粤2442021202307496
王少桦	注册建造师	二级	粤2442024202405692
邓强盛			
龚凯			
许开荣			
唐炳宁	注册建造师	一级	粤144171848349
谢伟	注册建造师	一级	粤1432013201514012
陈庆儿			
刘嘉敏	注册建造师	一级	粤1442023202401056
刘嘉敏	注册建造师	二级	粤2442021202122894
刘清林	注册建造师	二级	粤244202220221863
刘海霞	注册建造师	一级	粤1442006200800010
杨学军	注册建造师	一级	粤144171739473
颜培育	注册建造师	一级	粤144111117728
卫嘉倩	注册建造师	一级	粤144171739463
卫嘉倩	注册建造师	二级	粤2441010022310
黄妙金	注册建造师	二级	粤2442010201004700
唐达威	注册建造师	二级	粤2442013201408803
梁杰峰	注册建造师	一级	粤1442017201739250
林晓生	注册建造师	二级	粤2442024202405984
成志			
蔡文君	注册建造师	二级	粤2442022202224374
林峻峰	注册建造师		粤1442006200700698
颜志炜	注册建造师	二级	粤2441313038190
郑土方	注册建造师	二级	粤2442020202101364

郑土方	注册建造师	一级	粤1442024202408464
罗宏亮	注册建造师	一级	粤1442021202200396
彭伟恩	注册建造师	一级	粤1442023202305805
彭伟恩	注册建造师	二级	粤2442019202000246
周维			
苏杰			
冯世翔	注册建造师	二级	粤2442016201700530
冯世翔	注册建造师		粤1442021202200701
吉慧琼	注册建造师	一级	粤1442006200803678
杨桂钊	注册建造师	二级	粤2442007200806614
林远辉			
黄博达	注册建造师	一级	粤144141426271
赵超			
邱柳杰	注册建造师	二级	粤2442023202313734
杨朋	注册建造师	一级	粤1442019202002132
江志财			
张晓通	注册建造师	二级	粤2442021202123191
张鹏飞	注册建造师	一级	粤145161607747
钟锦涛	注册建造师	二级	粤2442021202122869
罗佳劲			
阙星海			
江志坚	注册建造师	二级	粤2442020202101366
陈选鹏	注册建造师	一级	粤144202105478
陈宝堃	注册建造师	二级	粤2442021202122126
宋思雨			
唐绰裕	注册建造师	一级	粤1442024202408535
唐绰裕	注册建造师	二级	粤2442022202218390
钟奇浩	注册建造师	一级	粤1442020202106979
黄静	注册建造师	一级	粤1442018201901758
黄静	注册建造师	二级	粤2441314045296
卢伟阳	注册建造师	一级	粤1442019202001515
成国健			
吴艺			
孔庆娜	注册建造师	二级	粤2442015201502775
周裕松	注册建造师	一级	粤1442020202105636
许俊兵	注册建造师	一级	粤1442020202102708
许俊兵	注册建造师	二级	粤2442016201703385
周跃进			
胡博			
莫艳婷	注册建造师	二级	粤2442014202003059
黎健	注册建造师	一级	粤144060809999
罗哲斌	持建造师临时执业证书人员	一级	粤144000800694
贺颖			
何建成	注册建造师	一级	粤144060912726
吕振声	注册建造师	一级	粤144171743226
刘伟皓	注册建造师	二级	粤2442019202000140
马益善	注册建造师	二级	粤2442013201404733
马益善	注册建造师	一级	粤144171845934
梁子倩	注册建造师	二级	粤2442023202317521
谢朝梅	注册建造师	二级	粤2442023202313718
陈国方	注册建造师	一级	粤1442020202106073
陈伟雄	注册建造师	一级	粤144060809202
杨金蕊			

冯信彦			
郑志超	注册建造师	二级	粤2442020202100474
陈丽敏			
岑晓飞	注册建造师	一级	粤144181906204
周家宝	注册建造师	一级	粤1442023202305383
刘俊杰	注册建造师	二级	粤2442023202315707
林嵩	注册建造师	二级	粤2442011201203654
洪伟彬	注册建造师	二级	粤2442008200905227
伍智文			
李传辉	注册建造师	一级	粤1442014201425553
李向勇	注册建造师	一级	粤144171845932
曾利民	注册建造师	一级	粤1442021202200655
曾利民	注册建造师	二级	粤2441313038997
林湖立	注册建造师	二级	粤2442022202221553
李银转	注册建造师	一级	粤1442023202306660
方潮波			
谢恩			
陈立俊	注册建造师	二级	粤2441718086146
王海	注册建造师	一级	粤1442011201220326
陈莲荣	注册建造师	二级	粤2442021202125322
赵崇生	注册建造师	二级	粤2442019202001202
赵崇生	注册建造师	一级	粤1442024202408467
钟一帆	注册建造师	二级	粤2442021202122137
李兆桢	注册建造师	一级	粤144000800691
朱长斌	注册建造师	一级	粤144060700946
刘新红	注册建造师	二级	粤2442007200806192
吴世华	注册建造师	二级	粤2442008200905230
曾佳	注册建造师	一级	粤144121220934
王志良	注册建造师	一级	粤1442006200803766
黄顺禹			
郭桃	注册建造师	一级	粤1442019202010374
肖朝辉			
黄志亮	注册建造师	二级	粤2442021202123199
谭建峰	注册建造师	二级	粤2442007200806196
冯德成	注册建造师	二级	粤2442007200806189
韩玉娥	注册建造师	二级	粤2442015201502772
张文颖			
陈文炳	注册建造师	一级	粤1512013201312545
曾进			
易耀林			
张泽强	注册建造师	二级	粤2442016201602768
刘丽娇	注册建造师	一级	粤1442020202105685
刘晋			
袁伟杰	注册建造师	一级	粤1442020202101186
李炎辉			
吴振宇	注册建造师	一级	粤1442020202106784
吴振宇	注册建造师	一级	粤1442020202106784
陈楚龙			
蔡家辉	注册建造师	二级	粤2442008201101590
黄武辉	注册建造师	二级	粤2442016201603781
熊志杰	注册建造师	一级	粤144070807529
徐素韵	注册建造师	一级	粤144090914148
林敬昭	注册建造师	二级	粤2441515052701

吴伟健			
林志峰			
钟梓刚	注册建造师	一级	粤1442006200912687
贺海东	注册建造师	二级	粤2441819090190
刘建军	注册建造师	一级	粤143060905477
张文鹏	注册建造师	二级	粤2442021202123189
李浩	注册建造师	二级	粤2442024202409975
郭浩坚			
王诗铖	注册建造师	二级	粤2442019202000298
林佳胜	注册建造师	一级	粤1442018201907194
李宝元	注册建造师	一级	粤1432018201902249
范斌	注册建造师	一级	粤1442019202109806
谭勇辉	注册建造师	二级	粤2442008200806434
刘功勋	注册建造师	一级	粤144070803684
骆毓鑫	注册建造师	一级	粤1442015201530826
骆毓鑫	注册建造师	二级	粤2442007200806773
刘敬	注册建造师	一级	粤144141425554
蒙长坤	注册建造师	二级	粤2442016201603369
陈亮	注册建造师	一级	粤144151529490
高耀波	注册建造师	一级	粤1442017201739878
李慧莹	注册建造师	一级	粤1442009200914158
王聪	注册建造师	二级	粤2442023202315704
李勋			
张满钊			
陶敦喜	注册建造师	二级	粤2442021202129696
甘梓杰			
廖纵	注册建造师	一级	粤144181902907
李葵沛	注册建造师	一级	粤1442020202103222
林勇	注册建造师	一级	粤1442020202109269
周翰章	注册建造师	一级	粤1442006200803689
张云忠	注册建造师	一级	粤144060913202
夏立明	注册建造师	一级	粤144060700945
蒋志明	注册建造师	一级	粤144061014741
易国樑			
吴武昌			
罗欣欣	注册建造师	二级	粤2442023202321909
湛志权	注册建造师	一级	粤1312017201892643
朱剑光			
庞文东			
黄立明	注册建造师	一级	粤1432006201107652
元静宣	注册建造师	一级	粤1442017201845938
何金泉	注册建造师	一级	粤144060807973
朱杰			
黄健	注册建造师	二级	粤2442021202121078
邓勇			
欧阳凯	注册建造师	一级	粤1442020202110112
杨超宇	持建造师临时执业证书人员	一级	粤144000800752
梁卫民	注册建造师	二级	粤2442010201002921
谭汝杭	注册建造师	一级	粤144161634227
蔡索言			
杨玉泉			
赵社教	注册建造师	一级	粤144131322559
李广洪	注册建造师	二级	粤2441515052696

鲁跃峰	注册建造师		粤144060810772
潘嘉裕	注册建造师	二级	粤2442016201605675
李晓斌	注册建造师	二级	粤2442023202313092
李晓斌	注册建造师	一级	粤1442024202408856
钟文浩	注册建造师	二级	粤2442023202311375
冯创业	注册建造师	一级	粤1442023202402820
陈观明	注册建造师	二级	粤2442021202123197
陈林			
沈珊珊			
游世杰	注册建造师	二级	粤2442020202100472
郑金荣	注册建造师	一级	粤144060811515
谢力坚			
张军	注册建造师	一级	粤144141425791
周远良			

主办单位：广州市住房和城乡建设局 承办单位：广州市住房城乡建设行业监测与研究中心 联系方式：020-83301618

Copyright © 1996至今 广州市住房城乡建设行业监测与研究中心 保留所有权利

网站标识码：4401000085 工信部备案：粤ICP备09161546号-10 (http://beian.miit.gov.cn/) 粤公网安备：44010402000417

(http://www.beian.gov.cn/portal/registerSystemInfo?recordcode=44010402000417)

IE6.0-9.0以上版本浏览器 最佳分辨率：1920x1080



(http://bszs.conac.cn/sitename?method=show&id=08CED23F320511E4E053022819ACAF0D)



12f979480cdf4fa18591555e23c0df6-2025121194216

2025年11月20日 星期四 温馨提示: 广州市新建商品房交易事项风险提示 (http://zfcj.gz.gov.cn/wzts/content/post\_8331788.html)

当前位置: 首页 (/zfcj/data/) &gt; 企业信息 (http://zfcj.gz.gov.cn/xysj/qyxx/index.html) &gt; 设计单位 (https://zfcj.gz.gov.cn/zfcj/qyxx/designUnit)

## 基本情况

企业名称	中国轻工业广州工程有限公司
企业地址	广州市番禺区石楼镇创启路63号创新科技园A9号楼
资质证书编号	A144006887-6/1,A144006887-6/1,D244060192,E244067880,A144006887-6/1,A144006887-6/1,A144006887-6/1,E244067880,E244067880,A144006887-6/1,A144006887-6/1,A144006887-6/1,A144006887-6/1,D244060192,A144006887-6/1,A144006887-6/1,A144006887-6/1,A144006887-6/1,A144006887-6/1,E244067880,A144006887-6/1,D244060192,A144006887-6/1,甲232021011087,A144006887-6/1,A144006887-6/1,D244060192
成立时间	2003/1/2 0:00:00
注册资金(万元)	5000.0
营业执照	914401017459683310
经济性质	内资

## 资质等级

资质名称	资质等级	有效期限
工程造价咨询	甲	2025/1/20 0:00:00
房屋建筑工程	甲	2027/11/10 0:00:00
建筑工程施工总承包	二级	2028/12/6 0:00:00
建筑行业建筑工程专业	甲	2030/5/12 0:00:00
化工石化医药行业(化工工程)专业	甲	2030/5/12 0:00:00
环境工程大气污染防治工程专项	甲	2030/5/12 0:00:00
轻纺行业(纺织工程)	甲	2030/5/12 0:00:00
环境工程固体废物处理处置工程专项	甲	2030/5/12 0:00:00
市政行业环境卫生工程专业	甲	2030/5/12 0:00:00
机电安装工程	甲	2027/11/10 0:00:00
轻纺行业(轻工工程)	甲	2030/5/12 0:00:00
环境工程水污染防治工程专项	甲	2030/5/12 0:00:00
市政行业城镇燃气工程专业	乙	2030/5/12 0:00:00
机电工程施工总承包	二级	2028/12/6 0:00:00
商物粮行业	乙	2030/5/12 0:00:00
电力工程	乙	2027/11/10 0:00:00
建材行业新型建筑材料工程专业	乙	2030/5/12 0:00:00
市政行业热力工程专业	乙	2030/5/12 0:00:00
电力行业火力发电(含核电站常规岛设计)专业	乙	2030/5/12 0:00:00
市政公用工程施工总承包	二级	2028/12/6 0:00:00
电力行业新能源发电专业	乙	2030/5/12 0:00:00
农林行业林产化学工程专业	乙	2030/5/12 0:00:00
电力工程施工总承包	二级	2028/12/6 0:00:00
化工石化医药行业	乙	2030/5/12 0:00:00
市政行业给水工程专业	乙	2030/5/12 0:00:00
机械行业专用设备制造业工程专业	乙	2030/5/12 0:00:00
市政公用工程	乙	2027/11/10 0:00:00

## 企业人员

姓名	注册类别	注册等级	注册证书号
黄悦东	注册监理工程师	一级	44004431
宋朝晖	注册建筑师	一级	4406479-002
高燕	注册建筑师	一级	20234403403
甘文军	注册监理工程师	无	44011690
牛小奕			
刘超莹			
黄华	设计项目负责人	无	0004532
张青	注册建造师	一级	粤144050804032(01)
林奇峰	设计项目负责人	高级	091031
林奇峰	注册公用设备工程师	无	CD104400032
夏文新	注册结构师	一级	S004401286
张新生	注册建筑师	一级	20214403102
危文	注册建造师		粤1452007200800966
邓小林	注册电气工程师	无	DG154400992
白瑞亮			
张文静	注册公用设备工程师	无	4406479-CN003
魏峥	注册建造师	一级	粤1442006200810021
林杜	注册建筑师	一级	20234403325
谭玉炼			
刘书敏	设计项目负责人	高级	141153
梁艺			
苏大里	注册监理工程师	无	44004436
杨程锦	注册结构师	一级	S146101202
彭卫平	注册电气工程师	无	4406479-DG001
洪燕妮	注册造价工程师	一级	建[造]
黄小新			
姚志敏	设计项目负责人	无	141147
袁愁			
朱桂飞	注册建造师		建造244031046
叶冠青	注册建筑师	一级	20194402528
郑美琴			
杨永江	注册建筑师	一级	20094401620
马大斌	注册化工工程师	无	F204400158
谭建华	注册建筑师	一级	20124500393
刘兴东	注册电气工程师	无	DG124400703
上官达	注册结构师	一级	S214403665
谢合	注册公用设备工程师	无	CN20234401290
黄志芳	注册结构师	一级	S084402406
马义锋	注册监理工程师	无	44014709
王湖川	注册监理工程师	一级	44018727
王冬生	注册结构师	一级	S084402418
杨军	注册造价工程师		建[造]14054434000068
沈锡雄	注册监理工程师		44004438
沈锡雄	注册公用设备工程师		CS124400633
谢晶晶			
唐芸	注册公用设备工程师	无	CS20134400742
郑剑昆			
蒋梅城			
曾雪玉			
黎北昌			
吴家文	注册电气工程师	无	DG174401258
严宝江			

魏松	注册建筑师	一级	19984410274
齐海珠	注册监理工程师		44000863
何富炬	注册咨询工程师(投资)	一级	咨登2320230311039
沈建欣	设计项目负责人	高级	111093
刘祚勳			
麦如坤	注册造价工程师	无	建[造]01443400021
梁锐星	注册造价工程师	一级	建[造]2021100454400000547
唐光明	注册化工工程师	无	F124400073
李朝洲	设计项目负责人	高级	02061
林强	设计项目负责人	高级	轻广设96-006
何汉基			
凌婷	注册建筑师	一级	20204402704
李兵	注册造价工程师	无	建[造]01443400029
苏大里	注册监理工程师	无	44004436
文潇			
彭显博	注册电气工程师	无	DG134400821
李恺华			
李纯洁	注册公用设备工程师	无	CS214401526
任晓晴			
林战	注册结构师	一级	S084402404
李芳	注册公用设备工程师	无	CD114400071
盘智斌	注册公用设备工程师	无	CN104400142
胡显平	注册化工工程师	无	F144400107
曾颖昊	设计项目负责人	中级	粤中职证字第1300102189250
曾颖昊	注册建造师	二级	粤244080916860
郑伟峰			
陈泽松			
邓关寿			
李子俊	注册结构师	一级	S184403274
陈嘉华	注册建筑师	一级	204402699
王泉河	注册造价工程师	一级	建[造]14184434000099
王泉河	注册咨询工程师(投资)	一级	咨登2320221211020
倪健	注册建造师	一级	粤1442016201634816
郑林濠			
张毅	注册结构师	一级	S084402396
余志超	注册公用设备工程师	无	CD184400235
张亚			
张帆			
林楷峰	注册建造师	二级	粤2442021202213265
聂彬	注册电气工程师	无	DG154400994
邓志明			
赵晓芳	注册造价工程师	无	建[造]01443400037
刘小文	注册结构师	一级	4406479-S002
陈宝利		中级	0087108
邹思敏	注册建筑师	一级	20224403217
赵常红	注册化工工程师	无	F194400148
江忠科			
彭烽			
黄柱民	注册结构师	一级	S214403713
李汉烈	设计项目负责人	高级	02072
王伟	注册结构师	一级	4400688-S001
王伟	注册建造师	一级	粤144070809422(00)

主办单位：广州市住房和城乡建设局 承办单位：广州市住房城乡建设行业监测与研究中心 联系方式：020-83301618

Copyright © 1996至今 广州市住房城乡建设行业监测与研究中心 保留所有权利

网站标识码：4401000085 工信部备案：粤ICP备09161546号-10 (http://beian.miit.gov.cn/) 粤公网安备：44010402000417

(http://www.beian.gov.cn/portal/registerSystemInfo?recordcode=44010402000417)

IE6.0-9.0以上版本浏览器 最佳分辨率：1920x1080



(http://bszs.conac.cn/sitename?method=show&id=08CED23F320511E4E053022819ACAF0D)



12f979480cdf4fa18591555e23c0df6-20251121192412164

2025年11月20日 星期四 | 温馨提示: 广州市新建商品房交易事项风险提示 (http://zfcj.gz.gov.cn/wzts/content/post\_8331788.html)

当前位置: 首页 (/zfcj/data/) > 企业信息 (http://zfcj.gz.gov.cn/xysj/qyxx/index.html) > 勘察单位 (https://zfcj.gz.gov.cn/zfcj/qyxx/explorationUnit)

## 基本情况

企业名称	中化明达 (福建) 地质勘测有限公司
企业地址	福州市晋安区火车站西凤路68号
资质证书编号	B135027787
成立时间	1990/10/1 0:00:00
注册资金 (万元)	1500.0
营业执照	91350100154426776N
经济性质	内资

## 资质等级

资质名称	资质等级	有效期限
工程勘察综合类	甲	2030/4/9 0:00:00

## 企业人员

中化明达 (福建) 地质勘测有限公司			
姓名	注册类别	注册等级	注册证书号
李森	注册土木工程师	无	3502778-AY004
林同庆	注册土木工程师	一级	AY063500013
刘智清	注册土木工程师	无	3502778-AY010
张铭政	设计项目负责人	无	0005252
梁国强	注册土木工程师	无	3502778-AY018/AY124400882
吴族洪			
陈峰	注册结构师	一级	S081400647
吴族洪	注册土木工程师	无	3502778-AY001
陈灿忠	注册土木工程师	无	3502778-AY007
邱守翠	注册土木工程师	无	3502778-AY008

主办单位: 广州市住房和城乡建设局 承办单位: 广州市住房城乡建设行业监测与研究中心 联系方式: 020-83301618

Copyright © 1996至今 广州市住房城乡建设行业监测与研究中心 保留所有权利

网站标识码: 4401000085 工信部备案: 粤ICP备09161546号-10 (http://beian.miit.gov.cn/) 粤公网安备: 44010402000417

(http://www.beian.gov.cn/portal/registerSystemInfo?recordcode=44010402000417)

IE6.0-9.0以上版本浏览器 最佳分辨率: 1920x1080



(http://bszs.conac.cn/sitename?method=show&id=08CED23F320511E4E053022819ACAF0D)



13) 投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的（按投标人提供的《投标人声明》第九条内容进行评审），否则相关投标均无效。



12f979480cdf4fa18591555e3e3f6-20251121192412164

附件：

## 投标人声明

广州市越秀区建设和水务局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置1地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及施工总承包 投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则，在本项目投标中诚信投标，在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿，不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料，减少自身竞争力的情形，若存在以上情形的，将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单，不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一：

- （一）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （二）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- （三）为本标段的代建人；
- （四）为本标段提供招标代理服务的；
- （五）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （六）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；
- （七）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （八）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；
- （九）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （十）被依法暂停或取消投标资格的：（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）

（十一）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

（十二）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（十三）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

（十四）法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人投标截止时没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人或者在工程总承包项目中任项目负责人，本项目拟派的施工负责人和专职安全员没有在其他在建项目中任职。

五、本公司承诺：如本公司中标，本项目拟派专职安全员将只在本项目上任职，如专职安全在其他项目中已有任职的，本公司保证在开工前完成更换，确保专职安全员只在本项目上任职，否则

将承担违约责任和法律责任。

六、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

七、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

八、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名制管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发〈广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名制管理暂行办法〉的通知》（穗建筑〔2018〕981号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。（适用于施工总承包招标项目）。

九、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：（主）广州市恒盛建设集团有限公司；广州建筑股份有限公司、广州市第五建筑工程有限公司（成）中国轻工业广州工程有限公司；无（成）中化明达（福建）地质勘测有限公司；无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

十、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十一、本公司承诺，中标后将按招标人要求，积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与建筑业结对帮扶。

十二、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十三、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明



声明企业：（主）广州市恒盛建设集团有限公司  
（成）中国轻工业广州工程有限公司  
（成）中化明达（福建）地质勘测有限公司

项目负责人（兼任施工负责人）签字：

技术负责人签字：

2025年11月24日

注：招标人应当要求投标人的项目负责人和技术负责人签字。若为联合体投标，“声明企业”应填写联合体各方的单位全称[多家单位组成联合体时，【格式示例：（主）单位全称（成）单位全称】，“企业公章”可由联合体主办方加盖企业公章。



12f979480cdf4fa78591555e230df6-2025112119242284





# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

## 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广州市恒盛建设集团有限公司

查询

### 查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 ▲

地方信用网站 ▲

信用示范地区 ▲

区域 ▲



关于我们

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

站点地图

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

网站声明

技术支持：国家信息中心 中经网



信用中国APP下载



信用中国微信公众号



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

## 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

中国轻工业广州工程有限公司

查询

### 查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位 ▲

地方信用网站 ▲

信用示范地区 ▲

区域 ▲



关于我们

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心



信用中国APP下载

站点地图

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行



信用中国微信公众号

网站声明

技术支持：国家信息中心 中经网



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

## 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

中化明达(福建)地质勘测有限公司

查询

### 查询结果

很抱歉,没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 ▲

地方信用网站 ▲

信用示范地区 ▲

区域 ▲



关于我们

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心



信用中国APP下载

站点地图

指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行



信用中国微信公众号

网站声明

技术支持: 国家信息中心 中经网

请输入法人组织名称或统一社会信用代码查询

查询

首页

服务大厅

信用公示

行业信用

诚信文化

信用研究

信用创新

拖欠农民工工资失信联合惩戒名单

信源单位: 广州市人力资源和社会保障局

企业名称: 广州市恒盛建设集团有限公司

查询

序号	信息主体名称	统一社会信用代码	列入日期	到期日期	决定部门
----	--------	----------	------	------	------

找到0个符合条件的守信红名单/失信黑名单信息



请输入法人组织名称或统一社会信用代码查询

查询

首页

服务大厅

信用公示

行业信用

诚信文化

信用研究

信用创新

拖欠农民工工资失信联合惩戒名单

信源单位: 广州市人力资源和社会保障局

企业名称: 中国轻工业广州工程有限公司

查询

序号	信息主体名称	统一社会信用代码	列入日期	到期日期	决定部门
----	--------	----------	------	------	------

找到0个符合条件的守信红名单/失信黑名单信息



请输入法人组织名称或统一社会信用代码查询

查询

首页

服务大厅

信用公示

行业信用

诚信文化

信用研究

信用创新

拖欠农民工工资失信联合惩戒名单

信源单位: 广州市人力资源和社会保障局

企业名称: 中化明达(福建)地质勘测有限公司

查询

序号	信息主体名称	统一社会信用代码	列入日期	到期日期	决定部门
----	--------	----------	------	------	------

找到0个符合条件的守信红名单/失信黑名单信息



15) 投标人认为需要提交的其他资料;



12f979480cdf4fa18591555e2304df6-20251121192412164



# 准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202308040037号

广州市恒盛建设集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇二三年八月四日

## 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市恒盛建设工程有限公司	广州市恒盛建设集团有限公司

## 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：	721928300	统一社会信用代码号：91440101721928300X
原执照注册号：		

### 重要提示：

- 查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

3. 参与编制勘察设计施工部分投标文件人员名单（格式见投标文件格式）



12f979480cdf4fa78591555e23c0e3cf6-20251121192412164



4. 项目管理团队人员信息表（格式见投标文件格式）



12f979480cdf4fa7859155393c9df6-20251121192412164

**格式五：项目管理团队人员信息表**

**施工团队人员汇总表**

项目名称：广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置1地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及施工总承包

序号	拟在本项目任职	姓名	单位职务	年龄	身份证号码	专业	职称或职业资格	计划进场时间	计划退场时间	固定/聘用
1	项目负责人	卢伟阳	项目负责人	37		建筑工程	一级注册建造师	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
2	技术负责人	朱兆勇	技术负责人	37		建筑施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
3	质量负责人	谭勇辉	质量负责人	47		建筑工程管理	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
4	安全负责人	刘敏	安全负责人	44		市政路桥施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
5	造价负责人	刘海霞	造价负责人	48		建筑工程造价	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
6	测量工程师	毛鹏	测量工程师	42		建筑施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
7	暖通专业工程师	林佳胜	暖通专业工程师	37		市政路桥施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定

8	弱电工程师	骆毓鑫	弱电工程师	46岁
9	土建工程师	刘军	土建工程师	45岁
10	装修工程师	杨春明	装修工程师	46岁
11	电气专业工程师	王伟平	电气专业工程师	36岁
12	给排水专业工程师	张鹏飞	给排水专业工程师	36岁
13	造价员	黄浩华	造价员	32岁
14	专职安全员	邬袁昊	专职安全员1	25岁
15	安全员	林涵	专职安全员2	26岁
16	安全员	曹利林	专职安全员3	25岁

市政路桥施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
建筑施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
建筑施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
建筑电气施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
给排水施工	高级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
建筑工程造价	中级	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
安管C3证	无	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
安管C3证	无	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定
安管C3证	无	招标人发出的进场通知书之日起	项目竣工验收日	固定

注：本表根据招标文件要求结合投标人的自身实际填写，一旦中标，要求全部到位，否则严格按照合同条款执行。

项目负责人





使用有效期: 2025年10月29日  
- 2026年04月05日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 卢伟阳

性别: 男

出生日期: 1988年08月20日

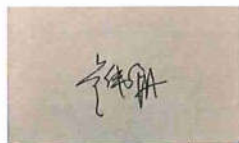
注册编号: 粤1442019202001515

聘用企业: 广州市恒盛建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 卢伟阳

签名日期: 2025.10.29



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2020年04月20日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0005664

姓名：卢伟阳

性别：男

出生年月：1988年08月20日

企业名称：广州市恒盛建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年07月18日

有效期：2023年05月17日至2026年07月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月15日

# 广东省职称证书

姓名：卢伟阳

身份证号



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月24日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2301003100176

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2023年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

该

20

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-29 20:46



技术负责人



# 广东省职称证书

姓名：朱兆勇

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2401001136155

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日



该参保

姓名
参
20240

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-29 02:29

12f979480cdf4fa18591555e966

质量负责人

姓名 谭勇辉  
性别 男 民族 汉  
出生 1978 年 10 月 18 日



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 广州市公安局天河分局  
有效期限 2025.01.22-长期



学生 谭勇辉 性别 男，一九七八年  
十月十八日生，于一九九八年九月  
至二〇〇一年七月在本校(院)  
建筑施工 专业  
脱产 学习，修完专科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 林继明

学校(院): 二〇〇一年七月五日

批准文号: 粤办函[1985]161号

No. 02684341

学校编号: 11078520010620574



# 广东省职称证书

姓名：谭勇辉

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月15日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2101001056728

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2021年01月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

该参保人在广州市

姓名		
参保起止时间		
202401	-	2025
截止		
月	月	月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-29 20:29

12f979480cdf4fa18591555e...6-2025

安全负责人



# 广东省职称证书

姓名：刘敏

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月21日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：1901001028435

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 注册安全工程师

## Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

姓名: 64 刘敏

证件号码: \_\_\_\_\_

性别: \_\_\_\_\_

出生年月: 1981年04月

批准日期: 2017年10月29日

管理号: 2017033440332015449901000552



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



国家安全生产监督管理总局



12f979480cdf4fa78591555e230df6-2025-11-19





中华人民共和国应急管理

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明  
赴汤蹈火 竭诚为民

- 首页
- 机构
- 新闻
- 公开
- 服务
- 互动
- 党建
- 社会救援服务
- 应急科普

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

[立刻查询](#) [重置信息](#)

查询结果

姓名	刘敏
注册证书号	44180200942
聘用单位	广州市恒盛建设集团有限公司
证书有效期	2026-10-31
注册类别	建筑施工安全
备注	--



网站地图 | 联系我们

主办单位：应急管理部

网站标识码bm3400001 京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700086号



该参保人在广

姓名				
参保起止				
202501	-			
截止	2025-10-16 10:07	，该参保人累计月数合计	实际缴费10个月， 缓缴0个月	实际缴费10个月， 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-10-16 10:07

12f979480cdf4fa785915559e6-20251121192

造价负责人



使用有效期: 2025年09月16日  
- 2025年12月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘海霞  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1977年09月17日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11104400019816  
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘 用 单 位: 广州市恒盛建设集团有限公司



个人签名:

签名日期:

2025.9.16



发证日期: 2025年12月26日



粤高职业证字第 0900101134068 号  
公民身份号码

0900101134068

刘海霞 于二〇〇九年

十二月，经 广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程造价高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：

二〇一〇年 三 月 十 日

该参保人在广东省参加社

姓名						
参保起止时间	2025-10-16 10:07					
202501	-	202510	广州市:广州市恒盛建设集团有限公司	养老	工伤	失业
				10	10	10
截止	2025-10-16 10:07 , 该参保人累计月数合计			实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-10-16 10:07

12f979480cdf4fa78591555e6-2025112192412164

测量工程师



# 广东省职称证书

姓名：毛鹏

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2401001135959

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日



该参保人在广东省

姓名			
参保起止时间			
202401	-	2025	
截止	2025-10-29 20:30		，该参保人累计月数合计
	实际缴费	实际缴费	实际缴费
	22个月，	22个月，	22个月，
	缓缴0个	缓缴0个	缓缴0个
	月	月	月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-10-29 20:30

12f979480cdf4fa18591555e6-20251121192

暖通专业工程师



# 广东省职称证书

姓名：林佳胜

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2401001136017

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日



该参保人在广东省参保

姓名						
参保起止时间						
202401	-	202510	广州市:广州市恒盛建设集团有限公司	22	22	22
截止	2025-10-29 20:31 , 该参保人累计月数合计			实际缴费22个月, 缓缴0个月	实际缴费22个月, 缓缴0个月	实际缴费22个月, 缓缴0个月



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

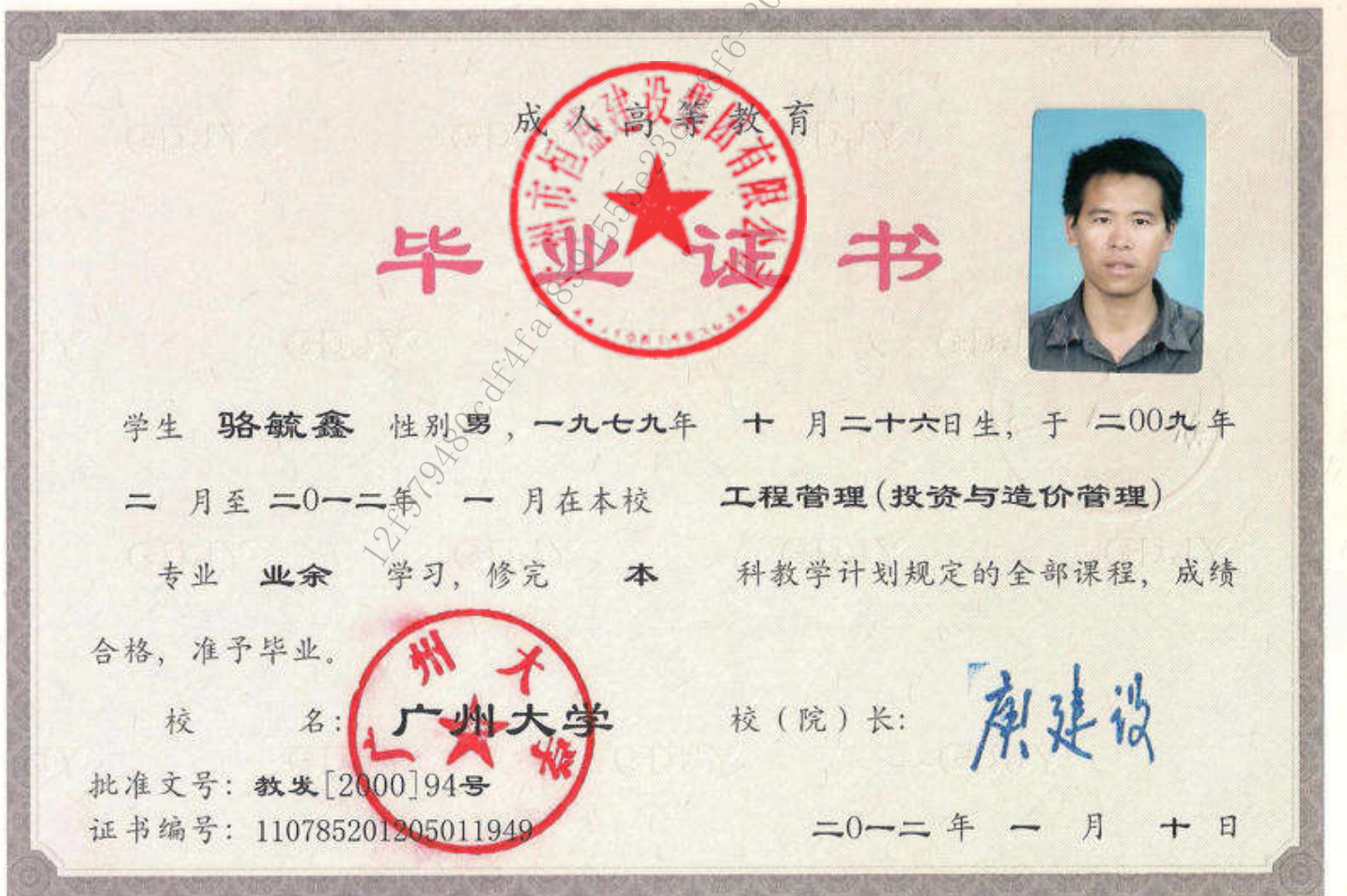


证明时间

2025-10-29 20:31

12f979480cdf4fa18591555e6-202511211924

弱电工程师



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



骆毓鑫 于二〇一五年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 市政路桥施工高级工程师资格。特发此证



发证机关：



二〇一六年三月十日

粤高职称字第 1500101105139 号  
公民身份号码



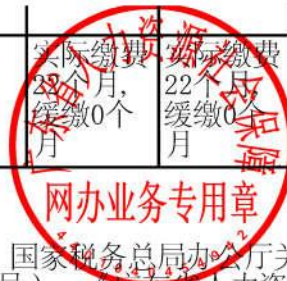
1 3 0 0 1 0 1 1 0 5 1 3 9

该参保人

姓名						
参保						
202401						
截止	2025-10-29 02:00	，该参保人累计月数合计	<table border="1"> <tr> <td>实际缴费 22个月， 缓缴0个 月</td> <td>实际缴费 22个月， 缓缴0个 月</td> <td>实际缴费 22个月， 缓缴0个 月</td> </tr> </table>	实际缴费 22个月， 缓缴0个 月	实际缴费 22个月， 缓缴0个 月	实际缴费 22个月， 缓缴0个 月
实际缴费 22个月， 缓缴0个 月	实际缴费 22个月， 缓缴0个 月	实际缴费 22个月， 缓缴0个 月				

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-29 02:00

12f979480cdf4fa185915556e6-202511219

土建工程师





刘军 于二〇一三年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师资格。特发此证



粤高取证字第 1300101075121 号  
公民身份证号

发证机关： 二〇一四年三月 日



1300101075121

该参保人在广州市

姓名						
参保起止时间						
202401	-	202510	广州市:广州市恒盛建设集团有限公司	22	22	22
截止			2025-10-29 20:31	，该参保人累计月数合计	实际缴费22个月， 缓缴0个月	实际缴费22个月， 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-29 20:31



装修工程师





杨春明 于二〇一二年  
十二月，经 广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工高级工程师  
资格。特发此证



粤高职称字第 1200101055515 号  
公民身份



1200101055515

发证机关：

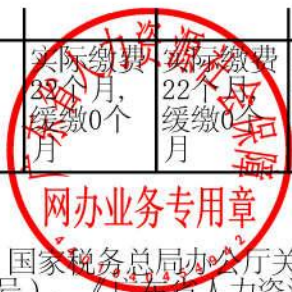
二〇一三年三月二十八日



该

20

截止	2025-10-29 20:31 ，该参保人累计月数合计	实际缴费 22个月， 缓缴0个 月	实际缴费 22个月， 缓缴0个 月	实际缴费 22个月， 缓缴0个 月
----	------------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-10-29 20:31

12f979480cdf4fa18591555e...6-202511219

电气专业工程师



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：王伟平

身份证号



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2401001135958

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日



该参保人在广州市

姓名		
参保起止时间		
202401	-	2025
截止	2025-10-29 20:32 ，该参保人累计月数合计	
	22个月， 缓缴0个月	22个月， 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-10-29 20:32

12f979480cdf4fa18591555e6-2025112

给排水专业工程师



# 广东省职称证书

姓名：张鹏飞

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2201001071403

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2022年07月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

该参保人在广东省参加社会

姓名						
参保起止时间						
202501	-	202510	广州市:广州市恒盛建设集团有限公司	养老 10	工伤 10	失业 10
截止			2025-10-16 10:07 , 该参保人累计月数合计	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

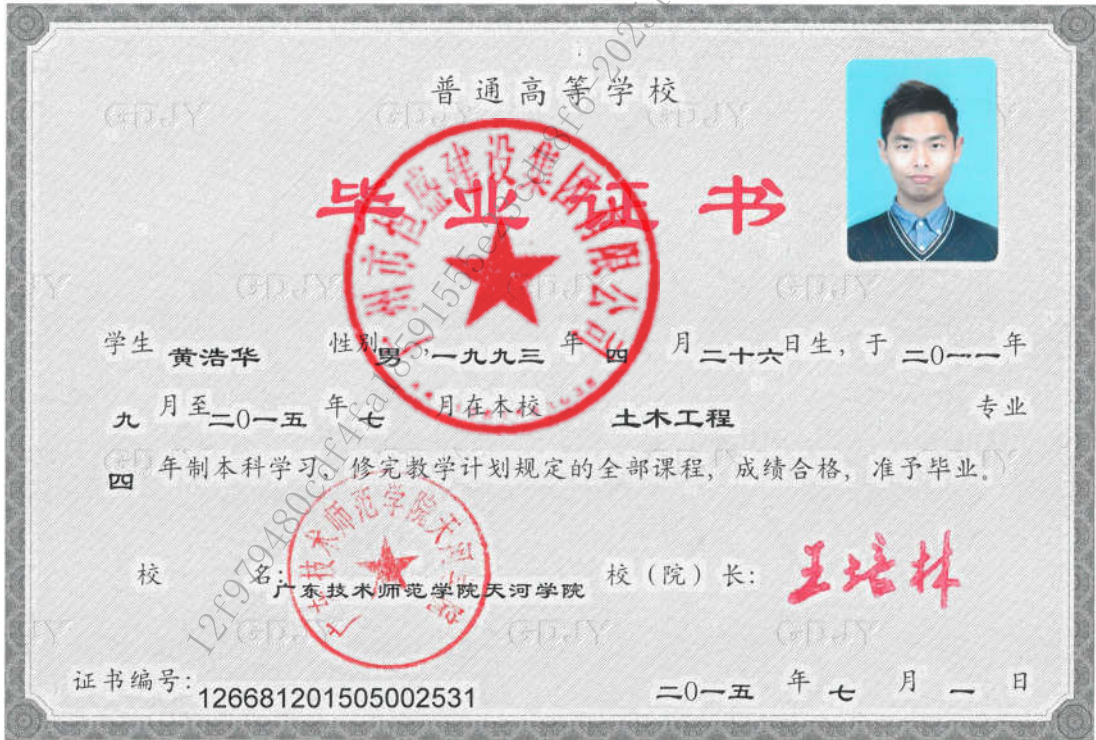
网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-10-16 10:07

造价员



# 广东省职称证书

姓名：黄浩华

身份证号



职称名称：工程师

专业：建筑工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月20日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2101003057146

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2021年01月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

该参保人在广州市参加

姓名					
参保起止时间					
202401	-	202510			
截止	2025-10-29 20:33		, 该参保人累计月数合计		
	实际缴费	实际缴费	实际缴费		
	22个月,	22个月,	22个月,		
	缓缴0个	缓缴0个	缓缴0个		
	月	月	月		



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)



证明时间

2025-10-29 20:33

12f979480cdf4fa18591555e...6-202511219

专职安全员



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0033494

姓名：邬袁昊

性别：男

出生年月：2000年12月25日

企业名称：广州市恒盛建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月10日

有效期：2023年09月10日至2026年09月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月10日

该参保人在广:

姓名				
参保起止				
202401	-			
截止	2025-10-29 02:28	，该参保人累计月数合计	实际缴费22个月， 缓缴0个月	实际缴费22个月， 缓缴0个月



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-10-29 02:28

12f979480cdf4fa18591555e6-20251121192

安全员



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0935647

姓名：林涵

性别：女

出生年月：1999年11月15日

企业名称：广州市恒盛建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月24日

有效期：2023年12月24日至2026年12月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月24日

该参保人在广州市参加社

姓名		
参保起止时间		
202401	-	202510
截止		
月 月 月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-29 02:27

12f979480cdf4fa18591555e6-202

安全员



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0042305

姓名：曹利林

性别：女

出生年月：2000年08月01日

企业名称：广州市恒盛建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月31日

有效期：2023年10月31日至2026年10月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月31日

该参保人在广州市

姓名			
参保起止时间			
202401	-	2025	
截止	2025-10-29 02:29		，该参保人累计月数合计
	22个月， 缓缴0个月	22个月， 缓缴0个月	22个月， 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）



证明时间

2025-10-29 02:29

12f979480cdf4fa18591555e...6-2025112

## 勘察设计团队人员汇总表

项目名称：广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置1地块建设项目（自编S5地块）勘察、施工图设计及施工总承包

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	所在单位	单位职务	专业	本项目拟任职务	资格证书证号	目前正承担的其他项目情况	备注
1	凌婷	女	44岁	高级	中国轻工业广州工程有限公司	设计负责人	建筑	设计负责人	20204402704	无	
2	梁国强	男	49岁	高级	中化明达(福建)地质勘测有限公司分公司	勘察负责人	岩土工程	勘察负责人	ZMD-ZH-GC-FG-20240010	无	
3											
4											
5											
6											
...											

注：本表根据招标文件要求结合投标人的自身实际填写，一旦中标，要求全部到位，否则严格按照合同条款执行。

设计负责人



使用有效期:2025年07月08日  
-2026年01月04日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：凌婷

性别：女

出生日期：1981年11月07日

注册编号：20204402704

聘用单位：中国轻工业广州工程有限公司

注册有效期：2024年04月24日-2026年04月23日



主任



个人签名：

凌婷

签名日期：

2025.10.10

发证日期：2024年04月24日



专业名称:  
Speciality

建筑

资格名称:  
Qualification Level

高级工程师

评审时间:  
Date of Appraisal

2016. 11. 18

姓名:  
Full Name

凌 婷

性 别:  
Sex

女

出生年月:  
Date of Birth

1981. 11

证书编号:  
Certificate No.

161112



专业技术职务资格评审委员会(章)  
Appraisal and Approval Committee  
for Professional and Technical Qualification

12f979480cdf4fa18591555e23c4d6f6-20241121192412164



参保人姓名:

证件号码: 4

该参保人在厂

(一) 参保基



(二) 参保基

缴费年月
202501
202502
202503
202504
202505
202506
202507
202508
202509
202510

27501	2200.08	已参保	/
27501	2200.08	已参保	



备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029748:中国轻工业广州工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年10月29日

勘察负责人



姓名 梁国强

性别 男

出生日期 1976年6月

任职资格 高级工程师

专业方向 岩土工程

通过时间 2024年9月1日

证书编号 ZMD-ZH-GC-FG-20240010

经本评审委员会评审认定梁国强同志具备高级工程师任职资格。

评审委员会盖章

二〇二四年九月一日

12f979480cdf4fa78591555e230cf6-20251121192412164

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00281741

学生 梁国强 性别 男  
一九七六年六月二十八日生，于一九九五年  
九月至一九九九年七月在本校  
交通学院 交通土建工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 刘焕彬

校名: 华南理工大学

一九九九年七月十日

学校编号:

99100158



硕士学位证书

梁国强，男，1976年6月28日生。在华南理工大学  
完成了 建筑与土木工程 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中  
华人民共和国学位条例》的规定，授予 工程 硕士学位。



华南理工大学

校长

学位评定委员会主席

李元元

证书编号: Z1056132008003232

二〇〇八年六月二十五日

(专业学位证书)



备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏  
经办人：中化明达（福建）地质勘测有限公司



12f979480cdf4fa18591553e



5. 对投标文件编制的承诺（格式见投标文件格式）



12f979480cdf4fa18591555e39cf6-20251121192412164



6. 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单  
(见投标文件格式)



12f979480cdf4fa18591555e23c9df6-20251121192412164

## 格式七：危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单

1. 根据中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（以下简称“37号文”），投标人在投标时须补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施。

2. 招标人根据设计文件的要求及37号文的规定列出“危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单”中与本招标项目相关的清单项，具体详见第5点“打√”标识。

(1) 投标单位同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“√”标识，并于投标文件中提供相应的安全管理措施。

(2) 投标单位对清单中认为需要补充的该项请在对应项打“√”标识，并于投标文件中提供相应的安全管理措施。

(3) 投标单位不同意建设单位在清单中标识的该项请在对应项打“×”标识，并在备注栏填上相关说明。

3. 投标单位应当在投标时根据招标人提供的下述第5点清单，在投标施工组织中编制专项施工方案。

4. 对于超过一定规模的危大工程，中标单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进行论证。实行施工总承包的，由施工总承包单位组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案应当通过施工总承包单位审核和总监理工程师审查。

5. 危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单：

一、危险性较大的分部分项工程清单	建设单位	投标单位	备注
一、基坑支护	(√)	(√)	
(一) 开挖深度超过 3m (含 3m) 的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。	(√)	(√)	
(二) 开挖深度虽未超过 3m, 但地质条件、周围环境和地下管线复杂, 或影响毗邻建、构筑物安全的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。	( )	( )	
二、模板工程及支撑体系	(√)	(√)	
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	(√)	(√)	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度 5m 及以上, 或搭设跨度 10m 及以上, 或施工总荷载(荷载效应基本组合的设计值, 以下简称设	(√)	(√)	

计值) 10kN/m <sup>2</sup> 及以上, 或集中线荷载 (设计值) 15kN/m 及以上, 或高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程。			
(三) 承重支撑体系: 用于钢结构安装等满堂支撑体系。	(√)	(√)	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程	(√)	(√)	
(一) 采用非常规起重设备、方法, 且单件起吊重量在 10kN 及以上的起重吊装工程。	(√)	(√)	
(二) 采用起重机械进行安装的工程。	(√)	(√)	
(三) 起重机械安装和拆卸工程。	(√)	(√)	
四、脚手架工程	(√)	(√)	
(一) 搭设高度 24m 及以上的落地式钢管脚手架工程(包括采光井、电梯井脚手架)。	(√)	(√)	
(二) 附着式升降脚手架工程。	(√)	(√)	
(三) 悬挑式脚手架工程。	(√)	(√)	
(四) 高处作业吊篮。	(√)	(√)	
(五) 卸料平台、操作平台工程。	(√)	(√)	
(六) 异型脚手架工程。	(√)	(√)	
五、拆除工程	( )	( )	
可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	( )	( )	
六、暗挖工程	( )	( )	
采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	( )	( )	
七、其它	(√)	(√)	
(一) 水下作业工程。	( )	( )	
(二) 装配式建筑混凝土预制构件安装工程。	(√)	(√)	
(三) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全, 尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	(√)	(√)	
二、超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单	(√)	(√)	

一、深基坑工程	(√)	(√)	
开挖深度超过 5m (含 5m) 的基坑 (槽) 的土方开挖、支护、降水工程。	(√)	(√)	
二、模板工程及支撑体系	(√)	(√)	
(一) 各类工具式模板工程: 包括滑模、爬模、飞模、隧道模等工程。	(√)	(√)	
(二) 混凝土模板支撑工程: 搭设高度 8m 及以上, 或搭设跨度 18m 及以上, 或施工总荷载 (设计值) 15kN/m <sup>2</sup> 及以上, 或集中线荷载 (设计值) 20kN/m 及以上。	(√)	(√)	
(三) 承重支撑体系: 用于钢结构安装等满堂支撑体系, 承受单点集中荷载 7kN 及以上。	(√)	(√)	
三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程	(√)	(√)	
(一) 采用非常规起重设备、方法, 且单件起吊重量在 100kN 及以上的起重吊装工程。	(√)	(√)	
(二) 起重量 300kN 及以上, 或搭设总高度 200m 及以上, 或搭设基础标高在 200m 及以上的起重机械安装和拆卸工程。	( )	( )	
四、脚手架工程	(√)	(√)	
(一) 搭设高度 50m 及以上的落地式钢管脚手架工程。	(√)	(√)	
(二) 提升高度在 150m 及以上的附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	(√)	(√)	
(三) 分段架体搭设高度 20m 及以上的悬挑式脚手架工程。	(√)	(√)	
五、拆除工程	( )	( )	
(一) 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体 (液) 体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	( )	( )	
(二) 文物保护单位、优秀历史建筑或历史文化风貌区影响范围内的拆除工程。	( )	( )	
六、暗挖工程	( )	( )	

采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	( )	( )	
七、其它	(√)	(√)	
(一) 施工高度 50m 及以上的建筑幕墙安装工程。	(√)	(√)	
(二) 跨度 36m 及以上的钢结构安装工程，或跨度 60m 及以上的网架和索膜结构安装工程。	( )	( )	
(三) 开挖深度 16m 及以上的人工挖孔桩工程。	( )	( )	
(四) 水下作业工程。	( )	( )	
(五) 重量 1000kN 及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	( )	( )	
(六) 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	(√)	(√)	



目 录

经济标投标文件.....



格式八：经济标投标文件封面

[工程名称] 广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程  
安置 1 地块建设项目（自编 S5 地块）勘察、施工图设计及  
施工总承包

# 投标文件



投标人： \_\_\_\_\_（填写投标人单位名称）（主） 广州市恒盛建  
设集团有限公司（成）中国轻工业广州工程有限公司

（成） 中化明达（福建）地质勘测有限公司 （盖章）

法定代表人或

其委托代理人： \_\_\_\_\_

（签名或盖章）

日期：

2025 年 11 月 24 日

附件1:

格式九: 经济标投标书

## 经济标投标书

工程名称	广州市越秀区瑶台城中村改造项目一期工程安置1地块建设项目(自编S5地块)勘察、施工图设计、施工总承包	
投标总工期	1140 日历天	
质量标准	按招标文件的要求	
保修期限	按照《建设工程质量管理条例》规定。	
投标总报价	大写: <u>壹拾亿零壹佰柒拾玖万贰仟壹佰零陆元壹角肆分</u>	
	小写: <u>1001792106.14 元</u>	
其中	超前钻勘察技术费 投标报价	<u>3921341.85 元, 其中: 钻探综合单价报价 158.00(元), 管波法综合单价报价 3400.93(元)。</u>
	施工图设计费投标 报价	投标建筑面积: 193612.62 平方米, 投标总价 <u>7718319.35 元</u> , 施工图设计费单价 <u>39.86 元/平方米。</u>
	建筑安装工程费投 标报价	<u>986616990.70 元; 投标下浮率: 0.86 %。</u>
	BIM 技术应用费(施 工图设计与施工两 阶段 BIM) 投标报价	投标建筑面积: 193612.62 平方米, 投标总价 <u>3535454.24 元</u> , BIM 技术应用费单价 <u>18.26 元/平方米。</u>
委派的项目负责人	姓 名	卢伟阳
委派的专职安全员	姓 名	邬袁昊
委派的设计负责人	姓 名	凌婷
委派的技术负责人	姓 名	朱兆勇

注:

- (1) 联合体投标的,“投标单位”一栏需书写所有联合体成员的单位全称,可由主办方签字、盖章。
- (2) 投标总报价的大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准。
- (3) 投标下浮率如下浮 5.00%,填写“5.00%”。投标报价及投标下浮率小数点后保留二位小数,第三位小数四舍五入。

### 格式九-1：超前钻勘察技术费工程量清单

项目名称：广州市越秀区瑶台城中村改造项目-房建工程安置1地块建设项目（自编S5地块）勘察、施工图设计及施工总承包

序号	项目名称	项目特征描述	单位	暂定工程量	综合单价限价(元)	综合单价(元)	合价(元)	备注
1	钻探	1、每根桩包含每根桩超前钻1个； 2、桩根数暂定530根； 3、每孔深度暂定45m。	m	23850	160	158.00	3768300.00	
2	管波法	1、桩根数暂定45根； 2、暂定孔数45个。	孔	45	3402.93	3400.93	153041.85	
3	合计				3921341.85元			

注：1. 投标报价为全费用综合单价，综合单价中包含人工费、材料费、设备费、工具费、管理费（含办公、住宿、交通等）、风险、利润、保险、验收以及政策性文件规定的所有风险、责任和税金等，以及为完成合同约定工作范围内的一切费用，不论实际费用有无发生，亦不论各项费用有无涨落，合同全费用单价均不再调整。投标人总报价不得超过最高投标限价且综合单价报价不得超过综合单价限价，否则由评标委员作废标处理。

2. 当投标价合价与综合单价报价和工程量的乘积不一致时，由评标委员会进行修正。如修正后的投标价合价超出相应的最高投标限价，则由评标委员会作废标处理。

3. 超前钻勘察技术服务费的结算原则按照投标单价并按实际工作量进行结算，最终以财政评审部门审定的结算为准，具体详见合同条款的约定。

格式十：参与编制经济标投标文件人员名单

参与编制经济标投标文件人员名单

姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
刘海霞	科员	编制报价文件		
卢伟阳	科员	负责清样校对等		

注：参与编制经济标书所有人员名单应包括如编制报价文件、负责清样校对等所有人员在内的人员名单。



12f979480cdf4fa1e9155e23e28f6-202511211