

三里屯街道生活垃圾处理 服务合同

(发包方) 甲方: 石家庄正定新区三里屯街道办事处

(服务方) 乙方: 天津领军环保科技有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规,在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上,经双方协商一致,订立本合同,并共同遵守。

一、服务事项及服务范围、内容

1、服务项目名称:三里屯街道办事处辖区内卫生保洁、生活垃圾转运和处理项目

2、服务项目范围:三里屯街道办事处辖区内村内道路卫生保洁、生活垃圾转运和处理项目

3、服务项目名称:所辖区域内的通村公路及公路两侧、村内街巷和广场、绿化带及重点区域等位置做到路面无明显散存垃圾、无漂浮物,两侧树木无悬挂垃圾,路面见本色,干净整洁;道路两侧的建筑物、构筑物、电杆、树木等张贴、粘贴的非法广告;垃圾经过收集后全部运送至就近的垃圾处理场。

二、服务期限、金额及付款方式

1、服务期限:自2023年3月10日至2026年3月9日。该项目服务运行(政府购买服务)年限为3年。

2、服务金额:

服务经费三年共计 5314687 元。

3、服务形式:费用包干。乙方履行本合同约定,所产生的所有费用均由

乙方负责，包括但不限于包括人工费、工具费、作业设备车辆维修、燃油费、员工保险、福利及税费等所有费用。

4、付款方式：本项目服务费按月考核，甲方依据《考核标准》的考核结果按照先作业后付款方式，每月 10 日前拨付上月承包服务费用。

5、如服务期内实际作业面积与服务作业范围发生变化，根据增减实际情况，双方就服务作业费再协商。

6、甲方支付服务作业费前，乙方应向甲方开具国家正式发票，否则甲方有权拒绝支付服务作业费。

三、道路生活垃圾清运及处置考核办法

详见附件一

四、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、甲方做好服务范围内环境卫生科学知识及环境卫生管理有关规定的宣传工作。

2、甲方有权根据招投标文件内容对乙方购置设备、人员设置等事项进行审核，如乙方未根据招投标文件内容购置相应设备、配置人员等事项，甲方有权扣除相应服务费用。

3、甲方对乙方清运保洁工作有权进行监督、管理、考核。

4、乙方清运垃圾过程中出现服务不及时或服务质量未能达到甲方考核要求，甲方有权根据实际情况可按合同约定扣减乙方当月垃圾服务作业费。

5、如乙方未按国家法律、法规、规章、政策等及时支付工资及缴纳社保、医保、工伤险等费用，造成群体事件的，甲方有权从服务作业费中或履约保证

金中扣除，因以上原因造成的损失与责任由乙方承担。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方应按照甲方制定的相关标准进行作业，确保工作质量，服从甲方管理。

2、乙方同意根据考核结果增减服务费作业费。若因乙方服务范围内清洁服务质量不达标，而被上级部门予以处罚，由乙方负全部法律责任并承担相关罚款。

3、乙方应结合实际情况，制定迎检、雨、霾、大风天气等各类应急预案，并报甲方备案，且严格按预案贯彻实施。

4、乙方应履行本合同约定的各项职责，让甲方农村环境卫生质量有较大提高并加以保持。

5、乙方须随时接受并配合甲方及甲方上级管理部门以及其他相关部门的监督、检查、指导。完成甲方组织的突击性任务、环卫突发事件及迎检活动，按时、按标准、按要求完成所分配的工作。

6、乙方所有工作行为应该符合法律和政府相关部门之规定，如有违反，乙方受到政府相关部门的处罚，责任由乙方自行承担。

7、乙方必须做好作业车辆、设备设施及员工的管理工作，其员工在作业时受到人身伤害、财产损失的，因作业车辆、设备设施或其员工对第三方造成人身、财产损害的，均由乙方承担全部法律责任。

8、乙方应按国家法律、法规、规章、政策等，按时支付工人工资，并缴纳社保、医保、工伤险等费用。

9、乙方必须落实安全生产和安全防护措施。乙方应按要求，为上岗工人

购买统一的反光工作服，佩戴统一的工作牌，在进行保洁作业时，必须认真负责，注意安全操作，做到安全有序。如发生任何安全事故，均由乙方承担，一切责任与甲方无关。

10、乙方必须提供足够的人员、清扫工具和物料，负责安排配置相应的作业设备及人员，在清运保洁过程中产生的一切费用（包括车辆维修、人工费等）由乙方承担。

11、在合同期内，因甲方需要调整乙方保洁地段时，乙方须无条件接受，甲方可根据实际保洁面积、作业内容的变化，增减乙方的服务款（以年服务单价为依据），造成的其他经济损失，甲方不负赔偿责任。

12、乙方按照国家有关税费政策规定，在甲方所在地完税。

13、乙方未经甲方同意，不得擅自将所服务的协议转包给他人，或分包给他人。

五、合同解除及违约责任

1、甲乙双方均应遵守本合同，如有违约，将赔偿因违约给对方造成的经济损失，并向对方支付本合同总额的 5%的违约金。

2、经甲方或甲方指定的相关部门评定合格，本合同继续履行，本项目服务期满后，该合同自行终止。

3、乙方有下列行为之一，甲方可单方解除合同，不承担违约责任，乙方按本合同约定承担违约责任。

①如乙方服务作业范围内环境卫生状况按标准经考核一年内三次不合格或一次严重不合格。

②乙方转让、出租特许经营权；

③因管理不善导致作业服务质量达不到作业标准或发生重大生产安全责任事故的；

④擅自停业、歇业的；

⑤未达到招投标文件内容要求的；

⑥法律、法规禁止的其他行为。

4、乙方在合同有效期内需解除合同的，应提前三个月采用书面方式通知甲方，甲方在收到申请后三个月内做出答复，乙方在合同正式解除前，必须保证垃圾清运工作正常开展。

5、乙方在合同履行中，未经甲方同意单方解除合同的，乙方按本合同约定承担违约责任。

6、乙方因工作不到位，造成较大的社会负面影响，并被新闻媒体曝光、投诉的，属于乙方重大违约行为，按本合同约定承担违约责任，甲方根据情况的严重性有权单方解除合同，并不退还乙方缴纳的履约保证金。

六、合同文件的组成及解释顺序

招投标文件、本合同书、正定县诸福屯街道环卫保洁及生活垃圾清运服务项目的考评办法。

七、其他事项

1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、双方在履行合同时发生争议，应协商解决，协商不成的，可向正定县人民法院提请诉讼。

3、本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

(以下无正文)



甲方（印章）：

法定代表人：



年 月 日



乙方（印章）：

法定代表人：



2023年3月16日

附件一：

一、清扫工作标准：

- 1、村庄内道路路面及两侧无垃圾、无杂草、无落叶、无浮土、无人畜粪便、无碎砖瓦、无塑料袋等杂物垃圾。（一次扣 0.5 分）
- 2、村内线杆、墙体张贴的小广告及时清理。（一次扣 0.5 分）
- 3、进出村路面及两侧可视范围内做到“六无”：无堆积物、无污泥积水积尘、无果皮纸屑塑膜、无烟蒂痰、无砖头瓦块、无垃圾。（一次扣 0.5 分）
- 4、垃圾桶全部加盖桶盖，不定期擦洗桶体上附着物，垃圾桶损坏及时维修，确实不能维修的垃圾桶要及时更换。（一次扣 0.5 分）
- 5、垃圾桶周围无散落垃圾，做到随满随清，保持垃圾桶干净完整，摆放整齐，无破损。（一次扣 0.5 分）

二、垃圾清运工作标准：

- 1、所辖范围内的垃圾做到日产日清，保持清运现场洁净，做到车走地净，收集运输及时无外溢。（一次扣 1 分）
- 2、保持车辆干净整洁，车体外无污物、灰垢、标识清晰、密闭运输，无滴漏、遗撒，避免二次污染。（一次扣 1 分）
- 3、垃圾必须按规定运输至指定垃圾中转站或集中处置场所，并确保妥善处置，不得随意倾倒。（一次扣 1 分）
- 4、垃圾桶和垃圾清运车必须定期进行消杀。（一次扣 0.5 分）
- 5、清运车辆每天正常工作保证垃圾日产日清，如遇特殊情况不能正常工作的必须报备。（一次扣 0.5 分）

三、人员及运营：

- 1、按照配备标准足额配置环卫人员，以满足日常保洁作业要求，如有特殊情况必须报备。（一次扣 0.5 分）
- 2、保洁工作人员在规定时间内必须在岗在位，按规定穿标志服装，服装及车辆、工具干净整洁。（一次扣 0.5 分）
- 3、能按照工作标准高质量完成各项工作。（一次扣 0.5 分）
- 4、在工作中及时响应上级预警，积极采取应对措施。（一次扣 0.5 分）

四、考评奖惩：

- 1、受到县级及县级以上领导部门批评或在接待任务中出现较大失误、或经媒体曝光查实的。（发生一次扣 3 分）
- 2、在本部门范围内出现的问题未及时回复、未在规定时间内办结及同样的问题反复投诉，存在问题被举报并查证属实的。（发生一次扣 3 分）
- 3、与各社区干部及时沟通，遇到问题协调解决，不能激化问题矛盾。（一次扣 1 分）此考核办法满分为 100 分，90 分以上为合格，每低于合格分一分扣 2000 元。