

南宁市本级政府采购  
公开招标文件范本（服务类）

招 标 文 件

（全流程电子化评标）

项目名称：2025 年单项工程费用在 10 万元（不含本数）

以下零星建筑、装饰、维修改造工程施工单位采购项目

项目编号：NNZC2025-G3-991497-GXJL

所属行政区划：市本级

采 购 人：南宁市第二人民医院

采购代理机构：广西建澜项目管理有限公司

2025 年 12 月

# 目 录

第一章 招标公告 .....	1
第二章 采购需求 .....	5
第三章 投标人须知 .....	94
第一节 投标人须知前附表 .....	94
第二节 投标人须知正文 .....	100
一、总 则 .....	100
二、招标文件 .....	102
三、投标文件的编制 .....	103
四、开 标 .....	106
五、资格审查 .....	107
六、评 标 .....	108
七、中标和合同 .....	109
八、验收 .....	114
九、其他事项 .....	115
第四章 评标方法及评分标准 .....	117
第一节 评标方法 .....	117
第二节 评标程序 .....	117
第三节 评分标准 .....	120
第四节 中标候选人推荐原则 .....	123
第五节 评标报告 .....	123
第五章 拟签订的合同文本 .....	124
第六章 投标文件格式 .....	140
第一节 投标文件外层包装封面格式 .....	141
第二节 资格证明文件格式 .....	142
第三节 商务文件格式 .....	150
第四节 技术文件格式 .....	162
第五节 报价文件格式 .....	170
第六节 其他文书、文件格式 .....	176
第七章 质疑、投诉证明材料格式 .....	178
第一节 质疑函（格式） .....	179
第二节 投诉书（格式） .....	181

# 第一章 招标公告

## 公开招标公告

### 项目概况

2025 年单项工程费用在 10 万元（不含本数）以下零星建筑、装饰、维修改造工程施工单位采购项目招标项目的潜在投标人应在“广西政府采购云平台”（<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>）获取（下载）招标文件，并于 2025 年\*\*月\*\*日 09 时 30 分（北京时间）前递交（上传）投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：NNZC2025-G3-991497-GXJL  
项目名称：2025 年单项工程费用在 10 万元（不含本数）以下零星建筑、装饰、维修改造工程施工单位采购项目  
采购计划文号：NNZC[2025]8115 号  
预算金额：300 万元。  
采购需求：

序号	标的的名称	单位及数量	采购预算（万元）	简要服务要求或者技术需求
1	2025 年单项工程费用在 10 万元（不含本数）以下零星建筑、装饰、维修改造工程施工单位采购项目	1 项	300 万元	具体详见“第二章 采购需求”
说明	1、入围供应商：1 名。 2、采购预算：采购人不承诺业务量，服务期 1 年内的合同金额为 300 万元。 3、本项目采用下浮系数报价法。投标报价的下浮系数应 $\geq 12\%$ ，否则需要投标人提供成本说明。			

合同履行期限（服务期限）：自合同签订之日起 1 年。

本项目是否接受联合体投标：☐是，☒否。

### 二、投标人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：  
☒专门面向小微企业采购的项目（本项目为小微企业预留项目，参加本项目投标的供应商必须为小型、微型企业（或监狱企业，或残疾人福利性单位））  
☐非专门面向中小企业采购的项目
- 本项目的特定资格要求：
  - 具备建筑工程施工总承包三级及以上资质且具有有效的安全生产许可证的企业，并在人员、资金等方面具备相应的建设能力。
  - 拟任项目经理要求具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并具有 B 类安全生产考核合格证。
- 本项目的特定条件：无
- 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本

项目上述服务以外的其他采购活动。

6. 对在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与政府采购活动。

7. 本项目不接受联合体投标。

### 三、获取招标文件

时间：自公告发布之日起。

获取方式：网上下载。本项目不发放纸质文件，供应商可自行在“广西政府采购云平台”(<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>)下载招标文件（操作路径：登录“广西政府采购云平台”-项目采购-获取采购文件-找到本项目-点击“申请获取采购文件”），电子投标文件制作需要基于“广西政府采购云平台”(<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>)获取的招标文件编制。

售价：0 元。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、提交投标文件截止时间和开标时间：2025 年\*\*月\*\*日 09 时 30 分（北京时间）

2、投标和开标地点：

（1）响应文件提交方式：本项目为全流程电子化政府采购项目，投标人通过广西政府采购云平台新版客户端软件制作投标文件，广西政府采购云平台新版客户端软件请供应商自行前往下载并安装（见广西壮族自治区政府采购网（访问地址 <http://zfcg.gxzf.gov.cn/>）一办事服务一下载专区-广西政府采购云平台新版客户端），并按照本项目招标文件和“广西政府采购云平台”的要求编制、加密后在投标截止时间前通过网络上传至“广西政府采购云平台”，供应商在“广西政府采购云平台”提交电子版投标文件时，请填写参加远程开标活动经办人联系方式，供应商登录广西政府采购云平台，依次进入“服务中心-项目采购-操作流程-电子招投标-政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”查看电子竞标具体操作流程，供应商如在操作过程中遇到问题或需技术支持，请致电政采云客服热线：95763。

（2）未进行网上注册并办理数字证书（CA 认证）的供应商将无法参与本项目政府采购活动，潜在供应商应当在投标截止时间前，完成电子交易平台上的 CA 数字证书办理（申领流程见本公告附件 2）及投标文件的提交。完成 CA 数字证书办理预计 7 日左右，投标人只需办理其中一家 CA 数字证书及签章，建议各投标人抓紧时间办理。

（3）为确保网上操作合法、有效和安全，请投标供应商确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签章，妥善保管 CA 数字证书并使用有效的 CA 数字证书参与整个招标活动。

注：投标人应当在投标截止时间前完成电子投标文件的上传、递交，投标截止时间前可以补充、修改或者撤回投标文件。补充或者修改投标文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新上传、递交。投标截止时间前未完成上传、递交的，视为撤回投标文件。投标截止时间以后上传递交的投标文件“广西政府采购云”平台将予以拒收。在投标截止时间后，采购人及采购代理机构对已提交的投标文件概不退回。

（4）开标地点：本次招标将于 2025 年\*\*月\*\*日 09 时 30 分（北京时间）在“广西政府采购云”平台电子开标大厅开标。

（5）CA 证书在线解密：供应商投标时，需携带制作投标文件时用来加密的有效数字证书（CA 认证）登录“广西政府采购云”平台电子开标大厅现场按规定时间对加密的投标文件进行解密，否则后果自负。

## 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 六、其他补充事宜

1. 投标保证金：本项目不收取投标保证金

2. 采购意向公开链接：

<https://zfcg.gxzf.gov.cn/site/detail?parentId=66485&articleId=ZCSAy1W/SgIit0zTQeuKfw==>

3. 网上查询地址

中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>），广西壮族自治区政府采购网（<http://zfcg.gxzf.gov.cn>），全国公共资源交易平台（广西·南宁）（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/>）

4. 本项目需要落实的政府采购政策

（1）政府采购促进中小企业发展。

（2）政府采购支持采用本国产品的政策。

（3）强制采购节能产品；优先采购节能产品、环境标志产品。

（4）政府采购促进残疾人就业政策。

（5）政府采购支持监狱企业发展。

5. 供应商认为招标文件使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

6. 若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录“广西政府采购云平台”（<https://www.gcy.zfcg.gxzf.gov.cn/>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打广西政府采购云服务热线 95763 获取热线服务帮助。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：南宁市第二人民医院

地 址：南宁市淡村路 13 号

项目联系人：黄工

联系电话：0771-4808219

2. 采购代理机构信息

名 称：广西建澜项目管理有限公司

地 址：南宁市佛子岭路 18 号德利国际 B3 栋 1402

项目联系人：李工、刘工

联系电话：0771-5883580

3. 监督部门

名 称：南宁市财政局政府采购监督管理办公室

电 话：0771-2189095

附件：1. CA 证书申请方式及操作指南下载地址（登录 <http://nncz.nanning.gov.cn/>（南宁市财政局官网）-业务专题-政府采购监督管理-资料下载-“广西政采云西部 CA 办理方式”或“南宁市政采云 CA 证书办理操作指南”）（政采云 CA 和广西政府采购云平台 CA 通用）

2. 电子投标文件制作与投送教程（在此网址下载：<http://nncz.nanning.gov.cn/>（南宁市财政局官网）-下载专区）

广西建澜项目管理有限公司

2025 年\*\*月\*\*日

## 第二章 采购需求

### 说明：

#### 1. 为落实政府采购政策需满足的要求

（1）本招标文件所称中小企业必须符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《广西壮族自治区财政厅关于持续优化政府采购营商环境推动高质量发展的通知》（桂财采〔2024〕55号）的规定。

（2）服务项目中伴随货物的，根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）和《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，采购需求中的产品属于节能产品政府采购品目清单内标注“★”的（详见本章附件1），投标人的投标货物必须使用政府强制采购的节能产品，投标人必须在投标文件中提供所投标产品的节能产品认证证书复印件（加盖投标人电子公章），否则投标文件作无效处理。如本项目包含的货物属于品目清单内非标注“★”的产品时，应优先采购，具体详见“第四章 评标方法和评标标准”。

（3）服务项目中伴随的货物包含列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品，应当按照《信息安全技术网络安全专用产品安全技术要求》等相关国家标准的强制性要求，提供具备资格的机构安全认证合格或者安全检测证明材料（加盖投标人公章），否则投标文件作无效处理。

2. “实质性要求”是指招标文件中已经指明不满足则投标无效的条款，或者不能负偏离的条款，或者采购需求中带“▲”的条款。

3. 如投标人投标产品存在侵犯他人的知识产权或者专利成果行为的，应承担相应法律责任。

4. 本项目采购需求表中要求提供的证明文件材料的，请在《技术要求偏离表》或《商务要求偏离表》中应答时，注明相关文件材料放置的页码。

5. 中小企业划分标准所属行业名称（行业名称及划分见本章附件2）：建筑业

服务需求一览表			
标段		/分标	
序号	标的名称	单位及数量	服务参数
1	2025 年单项工程费用在 10 万元（不含本数）以下零星建筑、装饰、维修改造工程施工单位采购项目	1 项	<p><b>一、服务内容：</b></p> <p>1. 服务范围：南宁市第二人民医院总院及江南区人民医院、五象医院、福建园卫生服务中心、蟠龙西卫生服务中心、五象南社区卫生服务中心等下属所有分支机构 10 万元以下零星工程项目。</p> <p>2. 服务项目：医院零星工程和基建维修改造项目，包括但不限于：业务办公用房及公共场所的维修改造：装饰拆除、防水检查及维修、临时设施搭建、楼地面维修、墙体抹灰及涂饰维修、零星砌体施工、强弱电、给排水、消防管线改造及配套隐蔽施工、门窗、锁具工程及维修、木工维修、轻质隔墙工程、吊顶工程、裱糊与软包工程、饰面板工程、装饰细部工程、外墙装饰材料安装、公共道路维修等零星工程。</p> <p>3. 中标人为采购人提供工程施工服务，应根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等国家有关法律、法规、标准规范和合同约定服务质量内容开展工程建设施工工作。</p> <p><b>二、质量保证</b></p> <p>1. 符合现行工程施工质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准。中标人要确保维修项目质量合格，采购人对维修质量有异议的，应向中标人提出，中标人应耐心查实和说明。中标人在维护、维修过程中所提供的零配件或原材料须按照国家三包政策进行免费维保服务。如采购人抽查核实中标人提供的零配件或耗材价格在维护服务期内累计三次高于当时的南宁市市场价格，采购人有权取消中标人的服务资格，并解除合同。</p> <p>2. 为方便工程项目验收及结算，中标人按采购人提供的分部分项工程和单价措施项目清单与计价表中的参考品牌选择材料进行施工，分部分项工程和单价措施项目清单与计价表中未涉及的维修材料施工方应与采购人沟通且获得同意后方可采购材料施工。</p> <p><b>三、入围供应商：1 名</b></p> <p><b>四、采购预算：采购人不承诺业务量，服务期 1 年内的合同金额为 300 万元。</b></p> <p><b>五、结算</b></p> <p>月结，定点供应商每月 10 日前将上一月份完成验收的零星维修工程清单送给采购人指定部门进行审核后一次性转账支付工程款。</p> <p><b>六、质量保证、安全及其他要求</b></p> <p>1. 定点供应商的施工质量须符合国家有关政策规定的质量要求。</p>



		<p>2. 投标人须如实报出 2022 年 1 月 1 日以来企业发生过质量安全事故情况。</p> <p>3. 投标人应提供针对本项目的质量、安全施工保证措施</p> <p>4. 按经营范围接受采购单位的维修业务。</p> <p>5. 特殊工种施工人员有相应岗位的上岗资格证书。</p> <p>6. 严格按招标文件规定的维修费用计算要求和有效的投标报价计算维修费用，出具工程量清单。</p> <p>7. 自觉接受采购监督管理部门对定点零星维修情况的监督检查。</p> <p>8. 投标人在投标文件中的其他承诺。</p> <p><b>七、监督管理</b></p> <p>为加强对定点供应商的监督管理，提高服务质量，确保采购单位的合法权益，在项目执行过程中，采购单位要根据项目要求，监督定点供应商的服务，若定点供应商存在未按合同规定提供服务的行为，采购单位一经查实，将按照合同约定追究其违约责任直至取消其定点供应商资格。同时，采购单位也要注意保护定点供应商的合法权益，不得无故拖欠工程款，不得向定点供应商提出超出合同约定的其它不合理要求。</p>
商务条款	<p>一、合同签订期：自中标通知书发出之日起 25 日内（注：中标通知书发出之日起 25 日内必须签订合同。）</p> <p>二、服务期限：自合同签订之日起 1 年。</p> <p>三、服务地点：采购人指定地点。</p> <p>四、验收标准、规范：符合按国家、行业的相关标准。</p> <p>五、违约责任</p> <p>1. 如由于甲方原因，甲方单方取消项目委托的，乙方有权解除本协议，造成乙方损失的，甲方应当赔偿损失。</p> <p>2. 乙方保证具备法定的工程资质，如发现不具备法定资质，甲方有权解除本协议，造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失。</p> <p>3. 乙方保证投标中提供的投标文件全部信息真实有效，如发现弄虚作假，甲方有权解除本协议，造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失。</p> <p>4. 如由于乙方原因出现下列情形之一的，甲方有权解除本合同，造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失，因此导致的第三方赔偿责任或行政责任，由乙方全部承担，甲方概不负责，因此导致甲方被处罚或被索赔的，甲方有权向乙方追偿：</p> <p>（1）入选零星基建工程及维修服务供应商资格投标资料有弄虚作假行为的；</p> <p>（2）工程资质等级等条件发生变动，已不再满足招标条件要求的；</p> <p>（3）拒绝履行本合同或拒绝接受工程委托的；</p> <p>（4）违反有关法律法规被县级及其以上行业主管部门行政处罚或记录为不良行为的；</p> <p>（5）单位主要人员或广西区内分支机构主要负责人行贿、受贿、经济犯罪的；</p> <p>（6）由于乙方原因造成工期延长、工程造价增加，情节严重的；</p> <p>（7）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；</p>	

（8）在合同签订后，采购单位对服务商进行统计考核，考核内容按医院相关规定进行评分，第一年的第一季度统计的所有单项工程考核总平均分考核达不到 80 分的或在采购单位的年度考核统计中服务商承接的全年所有单项工程考核总平均分低于 80 分的。

（9）承包人违反合同预定采购和使用不合格的材料和工程设备的；

（10）因承包人原因导致工作质量不符合合同要求的；

（11）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；

（12）承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

5. 乙方有违反建设工程施工工程相关法律法规行为的，将依据相关法律法规报送相关行政部门给予处罚；构成犯罪的，移交司法机关处理。甲方由此有权解除本合同，造成甲方损失的，乙方应当赔偿损失，因此导致的第三方赔偿责任的，由乙方全部承担，甲方概不负责，因此导致甲方被处罚或被索赔的，甲方有权向乙方追偿。

6. 如因一方的行为造成对方损失的，该损失包括但不限于对方为实现权利而支付的诉讼费、申请费、鉴定费、差旅费及律师费等费用，均由过错方承担赔偿责任。

7. 由于乙方原因，违反甲方零星基建工程及维修服务供应商资格管理规定，甲方决定取消乙方入选甲方工程服务商零星基建工程及维修服务供应商资格的，本合同自甲方向乙方发出书面通知之日起解除。

1. 做好施工前准备工作，确保中标人能按时进场施工。

2. 保证中标人施工用水、用电、工具存放等条件。

3. 协助中标人维持现场秩序，及时处理各种问题。

4. 在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知中标人做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

## 六、中标人义务

1. 服务承诺：有相对应（装饰、装修、补漏、水电安装）人员进行 24 小时对接服务，乙方应在接到招标人故障通知后及时响应，接通知后 30 分钟内到达现场处理。乙方自接到甲方下达的维修任务后，必须在 5 日内作出维修工程报价清单送给甲方审核。

2. 在上班时间内进行维修时，不能影响正常的医院医疗秩序，同时需要切实做好安全防范工作，施工时不能影响其他设施，如有损坏，由乙方负责赔偿修复；

3. 工作时，必须按照相关规范施工，遵纪守法，遵守甲方相关规章制度；

4. 乙方在施工过程中必须严格采取相应的技术措施；

5. 根据《中华人民共和国建筑法》第四十五条的规定：“施工现场安全由建筑施工企业负责”，因承包方的责任造成的人身伤亡、设备损坏等事故及其造成的经济损失，一切责任由承包方承担，并通知有关政府部门调查处理、统计上报。

6. 工程一切施工工具由乙方自理，甲方不负责提供。

7. 施工材料由甲方指定并到场验收，乙方需要提供产品合格证，如无指定的材料乙方需保证质量并提交产品合格证。

8. 关于隐蔽工程，乙方应提前二天书面通知甲方，必须进行质量验证和拍照存底。

9. 乙方施工完毕后应提供相应工程量说明的竣工简图给甲方。如电路改造使用电线超过 30 米以上的单项工程、墙面刷腻子刷乳胶漆面积单面墙超过 10 m<sup>2</sup>（或施工面大于 3 处以上的）、隐蔽工程、不锈钢、木质二次加工产品制作大样图等。
10. 服务商施工应根据现场实际情况调配施工人员，施工人员不足导致工期延误时应及时增加人员，不得以任何理由敷衍、拒绝采购单位增加施工人员的指示。
11. 服务商应配备专门整理资料的工作人员每月初将上月零星维修工程项目资料汇总整理，并交由采购单位相关部门审核。
12. 涉及动火作业需要提供《动火作业申请书》，加盖公章签字后报备采购人相关部门。

#### 七、工程验收

1. 施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予以配合，双方在工程验收单上签字盖章认可。
2. 工程保修：质保期内发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。
3. 工程报价含包含货物、随配附件、备品备件、工具、运抵指定交货地点、现场安装调试、人工费、材料费、税金、利润的各种费用和售后服务、税金及其他所有成本费用的总和等所有费用。

#### 八、报价说明

- 1、本项目以下浮率方式进行报价（实际结算价=单项上控价×（1-下浮率）。
- 2、报价的下浮系数应≥12%，否则需要投标人提供成本说明。
- 3、投标人的工程报价含包含货物、随配附件、备品备件、工具、运抵指定交货地点、现场安装调试、人工费、材料费、税金、利润的各种费用和售后服务、税金及其他所有成本费用的总和等所有费用。

#### 九、付款方式：

- 1、无预付款，自签订合同之日起成交人根据投标承诺和采购人采购需求按月履约，每月履约结束后，采购人凭成交人开具的发票、完成验收的零星维修工程清单，在双方确认结算金额之日起 60 日内向双方合同约定的银行账户支付款项。

- 2、工程量依据的相关法律、法规：《建设工程工程量清单计价规范》广西壮族自治区实施细则

（GB50500-2013）；《建设工程工程量计算规范》广西壮族自治区实施细则（修订本）

（GB50854~50862-2013）；《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》（2015）；《广西壮族自治区建筑装饰装修消耗量定额》（2013）；《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》（2022）；《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》（2021）；《广西壮族自治区安装拆除工程消耗量定额》（2013）；《广西壮族自治区拆除工程消耗量定额》（2011）；《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标〔2023〕7 号）；广西壮族自治区建设工程造价管理总站文件（桂造价〔2019〕10 号）《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》；其他现行计价文件；自治区住房城乡建设厅《关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标〔2019〕12 号文）。其中材料价格按施工期间《南宁市建设工程造价信息》中公布的南宁市信息材料价格。没有的可参考同期南宁市建设市场材料价格。

- 3、工程结算的总造价为：

①招标清单内：结算价=单项上限控制价 x (1-下浮率)

②招标清单外：材料价格按施工期间《南宁市建设工程造价信息》中公布的南宁市信息材料价格。没有

	的可参考同期南宁市建设市场材料价格。结算价=《南宁市建设工程造价信息》单价 x (1-下浮率)。 5、单项上限控制价，详见附件《分部分项工程和单价措施项目清单与计价表》。
--	--

## 附件：分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
		建筑	47199.62				
		分部分项工程				46718.68	
	1.	A.1 土（石）方工程				350.16	
1	010101001001	平整场地 人工平整场地	m²	1.00	9.59	9.59	
2	010101002001	人工挖一般土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1.5M 以内		1.00	40.22	40.22	
3	010101003001	人工挖沟槽土方 1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:2M 以内		1.00	51.29	51.29	
4	010101003002	挖沟槽土方 液压挖掘机挖土斗容量 (0.4m3)		1.00	5.47	5.47	
5	010101003003	挖沟槽土方 液压挖掘机挖土斗容量 (0.8m3)		1.00	4.89	4.89	
6	010101003004	挖沟槽土方 液压挖掘机挖土斗容量 (1.0m3)		1.00	4.60	4.60	
7	010101003005	挖沟槽土方 液压挖掘机挖土斗容量 (1.25m3)		1.00	4.54	4.54	
8	010103001001	回填方 原土回填方 夯填 人工回填土		1.00	33.78	33.78	
9	010103001002	回填方 人工回填沟槽(基坑) 碎石		1.00	195.78	195.78	
	3.	A.3 砌筑工程				44599.12	

10	010401004001	<p>多孔砖墙</p> <p>1. 砖品种、规格、强度等级:多孔页岩砖 240*115*90mm</p> <p>2. 墙体厚度:115mm</p> <p>3. 砂浆种类、强度等级:投标人自行考虑</p>		1.00	652.16	652.16	
11	010401004002	<p>多孔砖墙</p> <p>砖品种、规格、强度等级:多孔页岩砖 240*190*90mm</p> <p>墙体厚度:190mm</p> <p>砂浆种类、强度等级:投标人自行考虑</p>		1.00	575.57	575.57	
12	010401004003	<p>多孔砖墙</p> <p>砖品种、规格、强度等级:多孔页岩砖 240*115*90mm</p> <p>墙体厚度:240mm</p> <p>砂浆种类、强度等级:投标人自行考虑</p>		1.00	612.39	612.39	

13	010401012001	零星砌砖 砖品种、规格、强度等级:多孔页岩砖 240*115*90mm 适用于台阶挡墙、梯带、厕所蹲台、池槽、转胎膜、花台、花池、楼梯栏板、阳台栏板、地垄墙及支撑地楞的砖墩， 0.3 m³以内的空洞墙填充、小便槽、灯箱、垃圾箱、房上烟囱及毛石墙的门窗立边、窗台虎头砖 砂浆种类、强度等级:投标人自行考虑		1.00	716.53	716.53	
----	--------------	--	--	------	--------	--------	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 2 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
14	010401012002	砖砌台阶 砖品种、规格、强度等级:多孔页岩砖 240*115*90mm 按水平投影面积计算 砂浆种类、强度等级:投标人自行考虑	m²	1.00	156.19	156.19	

15	010401014001	<p>砖砌明沟 多孔砖</p> <p>11.5cm 壁厚 内空 260×120mm</p> <p>1. 挖土、填土、运土、原土夯实。</p> <p>2. 铺设垫层。</p> <p>3. 调运砂浆、铺砂浆、运砖、砌砖。</p> <p>4. 水泥砂浆抹面。</p>	m	1.00	77.59	77.59	
16	010401014002	<p>砖砌明沟 多孔砖</p> <p>11.5cm 壁厚 沟深每增加 10mm</p> <p>1. 挖土、填土、运土、原土夯实。</p> <p>2. 铺设垫层。</p> <p>3. 调运砂浆、铺砂浆、运砖、砌砖。</p> <p>4. 水泥砂浆抹面。</p>	m	1.00	3.27	3.27	
17	010402001001	<p>砌块墙</p> <p>小型空心砌块墙 墙体厚度 12cm</p> <p>砂浆种类、强度等级:投标人自行考虑</p>		1.00	533.49	533.49	
18	010402001002	<p>砌块墙</p> <p>小型空心砌块墙 墙体厚度 19cm</p> <p>砂浆种类、强度等级:投标人自行考虑</p>		1.00	501.08	501.08	
19	010402001003	<p>砌块墙</p> <p>小型空心砌块墙 墙体厚度 24cm</p> <p>砂浆种类、强度等级:投标人自行考虑</p>		1.00	475.38	475.38	
20	010404001001	<p>垫层</p> <p>垫层材料种类、配合比、厚度:300mm 厚 3:7 灰土,分两步夯实</p>		1.00	449.57	449.57	
21	010404001002	<p>垫层</p>		1.00	224.25	224.25	



		砂石垫层					
22	010404001003	碎石垫层 干铺		1.00	305.05	305.05	
23	010404001004	碎石垫层 灌浆 水泥石 灰砂浆中砂 M5		1.00	395.36	395.36	
24	010403010001	砖砌地沟 1. 砖品种、规格、强度 等级:页岩标准砖 240 ×115×53 2. 砂浆种类、强度等级: 投标人自行考虑		1.00	705.79	705.79	
25	010403010002	砖砌检查井 1. 砖品种、规格、强度 等级:页岩标准砖 240 ×115×53 2. 砂浆种类、强度等级: 投标人自行考虑		1.00	860.20	860.20	
26	010403010003	沟槽铸铁盖板及安装 球墨铸铁雨水平算 400*600 ≥B125kn	个	1	147.49	147.49	
27	010403010004	复合材料井盖及安装 复合材料盖板 ≥ B125kn	m²	1.00	296.80	296.80	
28	010501001001	垫层 混凝土种类:非泵送商 品砼 混凝土强度等级:C15 混凝土品牌参考:永固、 鲁山、铁山		1.00	561.20	561.20	
29	010501003001	独立基础 混凝土种类:非泵送商 品砼		1.00	625.39	625.39	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 3 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价

		混凝土强度等级:C30 混凝土品牌参考:永固、 鲁山、铁山					
30	010503004001	圈梁(反边) 混凝土种类:非泵送商 品砼 混凝土强度等级:C20 适用于栏杆基座 混凝土品牌参考:永固、 鲁山、铁山		1.00	638.52	638.52	
31	010510003001	过梁 单件体积:0.4m <sup>3</sup> 内 安装高度:3.6m 以内 混凝土种类:非泵送商 品砼 混凝土强度等级:C20 混凝土品牌参考:永固、 鲁山、铁山 钢材品牌参考:柳钢、 武宝钢、桂万钢		1.00	671.00	671.00	
32	010515001001	现浇构件圆钢筋制安 Φ10 以内 钢材品牌参考:柳钢、 武宝钢、桂万钢	t	1.000	5718.73	5718.73	
33	010515001002	现浇构件圆钢筋制安 Φ10 以上 钢材品牌参考:柳钢、 武宝钢、桂万钢	t	1.000	5931.99	5931.99	
34	010515001003	现浇构件螺纹钢制安 10 以内 钢材品牌参考:柳钢、 武宝钢、桂万钢	t	1.000	5952.33	5952.33	
35	010515001004	现浇构件螺纹钢制安 10 以上 钢材品牌参考:柳钢、 武宝钢、桂万钢	t	1.000	5218.81	5218.81	

36	010516002001	铁件 预埋铁件 钢材品牌参考：柳钢、 武宝钢、桂万钢	t	1.000	11592.99	11592.99	
	<b>7.</b>	<b>A.7 屋面及防水工程</b>				<b>1501.35</b>	
37	010901002001	彩钢屋面板 单层底板 1. 型材品种、规格：压型 彩钢板 0.476mm	m²	1.00	76.48	76.48	
38	010902002001	屋面涂膜防水 防水膜品种：聚合物水 泥防水涂料 涂膜厚度、遍数或层 数：1.5mm 厚 防水材料品牌参考：东 方雨虹、禹王、大禹九 鼎	m²	1.00	32.95	32.95	
39	010902001001	屋面卷材防水 自粘聚合物改性沥青防 水卷材 聚酯胎基(PY) 类 2.0mm 厚 防水材料品牌参考：东 方雨虹、禹王、大禹九 鼎	m²	1.00	47.45	47.45	
40	010902002002	屋面涂膜防水 2 厚聚氨酯防水涂料膜一 道 防水材料品牌参考：东 方雨虹、禹王、大禹九 鼎	m²	1.00	39.41	39.41	

41	010902003001	屋面刚性层 刚性层厚度:40mm 厚 砂浆、混凝土种类:非泵 送商品砼 砂浆配合比、混凝土强 度等级:C20 细石混凝土 嵌缝材料种类:每 6m*6m 设分格缝,缝宽 20,嵌 防水油膏,200mm 宽沥青 防水卷材盖缝 钢筋规格、型号:Φ4 双 向@100mm 防水材料品牌参考:东 方雨虹、禹王、大禹九 鼎	m²	1.00	66.97	66.97	
----	--------------	---	----	------	-------	-------	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 4 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
42	桂 010901008001	干铺无纺布 干铺聚酯纤维无纺布一 层	m²	1.00	4.80	4.80	
43	011101006001	平面砂浆找平层 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m²	1.00	25.84	25.84	
44	010902003002	屋面刚性层 刚性层厚度:20mm 厚 砂浆配合比、混凝土强 度等级:干混砂浆 1:2 水 泥砂浆抹平压光,塑料 油膏分格	m²	1.00	46.30	46.30	

45	010901001001	瓦屋面 瓦品种、规格:西式陶瓦 屋面瓦,块瓦用双股 18 号镀锌钢丝及钢筋网绑牢 粘结层砂浆的配合比: 干混砂浆 20 厚 1:3 水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	1.00	195.73	195.73	
46	010901001002	屋脊斜脊 脊类型、位置:坡屋面屋脊,块瓦用双股 18 号镀锌低碳钢丝与钢筋网绑牢 脊件类型、规格尺寸:西式陶瓦正脊,1: 3 水泥砂浆	m	1.00	92.31	92.31	
47	010901001003	瓦屋面 瓦品种、规格:水泥彩瓦,块瓦用双股 18 号镀锌低碳钢丝与钢筋网绑牢 粘结层砂浆的配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	1.00	171.37	171.37	
48	010901001004	屋脊斜脊 脊类型、位置:坡屋面屋脊,块瓦用双股 18 号镀锌低碳钢丝与钢筋网绑牢 20 厚 1:3 水泥砂浆座浆盖圆脊 脊瓦搭接处钻孔用双股 18 号镀锌低碳钢丝与钢筋绑牢	m	1.00	91.85	91.85	
49	010901001005	树脂瓦屋面 2.5 厚树脂瓦 含正脊瓦、滴水瓦	m <sup>2</sup>	1.00	80.84	80.84	

50	010904001001	自粘聚合物改性沥青防水卷材 聚酯胎基(PY) 类 2.0mm 厚 平面 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎	m²	1.00	50.00	50.00	
51	010904001002	自粘聚合物改性沥青防水卷材 聚酯胎基(PY) 类 2.0mm 厚 立面 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎	m²	1.00	52.28	52.28	
52	010904002001	聚合物水泥防水涂料 涂膜 1.2mm 厚 平面 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎	m²	1.00	27.70	27.70	
53	010904002002	聚合物水泥防水涂料 涂膜 1.2mm 厚 立面 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎	m²	1.00	31.24	31.24	
54	010904002003	聚合物水泥防水涂料 涂膜 每增减 0.1mm 厚 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎	m²	1.00	1.79	1.79	
55	010904001003	聚氨酯防水 1.5mm 平面	m²	1.00	37.32	37.32	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 5 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价

		防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎					
56	010904001004	聚氨酯防水 平面 每增减 0.5mm 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎	m²	1.00	9.97	9.97	
57	010904001005	聚氨酯防水 1.5mm 立面 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎	m²	1.00	39.56	39.56	
58	010904001006	聚氨酯防水 立面 每增减 0.5mm 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎	m²	1.00	10.64	10.64	
59	010103001003	回填方 刷基层处理剂一遍 地面 1.5 厚聚氨酯防水涂料（墙面另计） 人工回填沟槽(基坑) 陶瓷颗粒(无回填工程量暂按 500mm 深考虑) 细石 C20 混凝土找平层 40mm (地面瓷砖另计) 防水材料品牌参考：东方雨虹、禹王、大禹九鼎		1.00	268.55	268.55	
	<b>8.</b>	<b>保温、隔热、防腐工程</b>				<b>268.05</b>	
60	011001001001	保温隔热屋面 绝热挤塑聚苯乙烯泡沫板 50 厚	m²	1.00	41.54	41.54	

61	011001003001	外墙保温隔热墙面 保温隔热材料品种、规格及厚度:无机保温砂浆 25mm 厚 增强网及抗裂防水砂浆 种类:抗裂砂浆 5mm (内嵌耐碱玻纤网格布) 刷专用界面剂一遍	m <sup>2</sup>	1.00	89.34	89.34	
62	01B001	天棚补漏 凿孔、水性或油性聚氨酯环氧树脂高压注浆等 所有工序 含措施费, 4.5 米以内	m <sup>2</sup>	1.00	65.92	65.92	
63	01B002	外墙及侧壁补漏 打凿清理面层砂浆 金汤水不漏, 青龙聚合物 JS 防水 防水砂浆恢复 含所有工序及措施费	m <sup>2</sup>	1.00	71.25	71.25	
		小 计				46718.68	
		Σ人工费				8002.81	
		Σ材料费				25999.45	
		Σ机械费				292.58	
		Σ管理费				2500.84	
		Σ利 润				679.45	
		单价措施项目				480.94	
	011701	脚手架工程				161.27	
64	桂 011701001001	外装修钢管脚手架高度 (h) 10m 以内	m <sup>2</sup>	1.00	21.28	21.28	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 6 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价



65	桂 011701001002	外装修钢管脚手架高度 (h) 20m 以内	m <sup>2</sup>	1.00	22.33	22.33	
66	桂 011701001003	外装修钢管脚手架高度 (h) 30m 以内	m <sup>2</sup>	1.00	24.83	24.83	
67	桂 011701001004	外装修钢管脚手架高度 (h) 40m 以内	m <sup>2</sup>	1.00	27.23	27.23	
68	桂 011701004001	内装修钢管脚手架 3.6m 以上	m <sup>2</sup>	1.00	5.56	5.56	
69	011701006001	钢管满堂脚手架 基本 层 高 3.6m	m <sup>2</sup>	1.00	21.16	21.16	
70	011701006002	钢管满堂脚手架 每增 加一层 高 1.2m	m <sup>2</sup>	1.00	5.68	5.68	
71	011701008001	外装饰吊篮	m <sup>2</sup>	1.00	33.20	33.20	
	<b>011702</b>	<b>混凝土模板及支架(撑)</b>				<b>319.67</b>	
72	011702001001	混凝土基础垫层 木模 板木支撑	m <sup>2</sup>	1.00	32.83	32.83	
73	011702001002	独立基础 胶合板模板 木支撑	m <sup>2</sup>	1.00	60.57	60.57	
74	011702002001	矩形柱 胶合板模板 木 支撑	m <sup>2</sup>	1.00	61.86	61.86	
75	011702008001	圈梁（反边）直形 胶 合板模板 木支撑	m <sup>2</sup>	1.00	60.42	60.42	
76	011702009001	过梁	m <sup>2</sup>	1.00	103.99	103.99	
		<b>小 计</b>				<b>480.94</b>	
		<b>Σ人工费</b>				<b>185.63</b>	
		<b>Σ材料费</b>				<b>73.25</b>	
		<b>Σ机械费</b>				<b>20.76</b>	
		<b>Σ管理费</b>				<b>62.97</b>	
		<b>Σ利 润</b>				<b>17.11</b>	
		<b>合 计</b>				<b>47199.62</b>	
		<b>Σ人工费</b>				<b>8188.44</b>	
		<b>Σ材料费</b>				<b>26072.70</b>	
		<b>Σ机械费</b>				<b>313.34</b>	
		<b>Σ管理费</b>				<b>2563.81</b>	

		Σ利 润				696.56	
装饰装修						19245.79	
		分部分项工程				19245.79	
		A.9 楼地面工程				2896.21	
77	011101001001	水泥砂浆楼地面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:2 水泥砂浆	m²	1.00	26.10	26.10	
78	011101001002	水泥砂浆楼地面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:2.5 水泥砂浆	m²	1.00	26.10	26.10	
79	011101001003	水泥砂浆楼地面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:3 水泥砂浆	m²	1.00	25.84	25.84	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 7 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
80	011102003001	块料楼地面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、 颜色:800*800 抛光砖 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档	m²	1.00	183.14	183.14	

81	011102003002	块料楼地面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、 颜色:600*600 抛光砖 品牌相当于或优于诺贝尔、东鹏、马可波罗中档	m²	1.00	152.70	152.70	
82	011102003003	块料楼地面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、 颜色:300*300 防滑砖 品牌相当于或优于诺贝尔、东鹏、马可波罗中档	m²	1.00	131.72	131.72	
83	011102003004	块料楼梯面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、 颜色:600*600 抛光砖 品牌相当于或优于诺贝尔、东鹏、马可波罗中档 按楼梯水平投影面积计算	m²	1.00	269.45	269.45	

84	011102003005	零星面砖 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、 颜色:600*600 抛光砖 适用于单个面积在 0.5 m²以内且定额未列的少 量分散楼地面工程 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档	m²	1.00	263.68	263.68	
85	011102003006	零星面砖 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、 颜色:300*300 防滑砖 适用于单个面积在 0.5 m²以内且定额未列的少 量分散楼地面工程 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档	m²	1.00	235.15	235.15	
86	011102003007	块料台阶面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、 颜色:600*600 抛光砖 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档	m²	1.00	239.77	239.77	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程第 8 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
		按台阶水平投影面积计 算					
87	011102003008	块料台阶面 找平层厚度、砂浆种类、 配合比:干混砂浆 20 厚 1:4 干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、 颜色:300*300 防滑砖 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档 按台阶水平投影面积计 算	m²	1.00	201.69	201.69	
88	011105003001	块料踢脚线 粘贴层厚度、材料种类: 干混砂浆 17mm 厚 1:3 水 泥砂浆, 3-4mm 厚 1:1 水 泥砂浆加水重 20%建筑 胶镶贴 面层材料品种、规格、 颜色:8-10mm 厚面砖, 水 泥浆擦缝 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档	m²	1.00	182.15	182.15	
89	011105001001	水泥砂浆踢脚线 清理基层, 干混砂浆 1: 2 水泥砂浆	m²	1.00	76.64	76.64	

90	011105006001	0.5mm304 不锈钢踢脚线 成品踢脚线含底板	m <sup>2</sup>	1.00	226.83	226.83	
91	011101005001	自流坪楼地面 水泥砂浆界面剂抹平 3mm 水泥基自流平一道	m <sup>2</sup>	1.00	27.05	27.05	
92	011103001001	橡胶地板 两次硫化工艺橡胶地板 卷材 厚度≥2mm 绍尔硬度 HG/T3747.1-2011: ≥90 尺寸稳定性: 纵向横向 均小于 0.25% 耐烟头灼烧: ≥3 级 防火性能: B1 级 残余凹陷 HG/T3747.1-2011≤ 0.03 氯乙烯单体 (mg/kg): ≤5 防滑性能: R9 抗菌性能达标: 合格 甲醛释放量: ≤0.2 挥发物含量: ≤18 不得检出可溶性镉、可 溶性铅 天然橡胶含量≥35% 品牌: 相当于或优于洁 福、阿姆斯壮、LG	m <sup>2</sup>	1.00	96.28	96.28	
93	011103003001	PVC 塑胶地面 2mm 厚同质透心 PVC 地板 胶, 耐磨层大于 0.5mm 品牌相当于或优于洁 福、阿姆斯壮、LG	m <sup>2</sup>	1.00	137.78	137.78	
94	011104002001	地面木龙骨 木龙骨 断面 30c 以内 木龙骨平均中距(450mm 以内)	m <sup>2</sup>	1.00	59.46	59.46	

95	011104002002	复合木地板 含踢脚线、防潮地膜 国标 E0 级板材，厚度≥ 10mm 品牌相当于或优于“大 自然”	m <sup>2</sup>	1.00	235.93	235.93	
96	011104002003	塑木地板	m <sup>2</sup>	1.00	91.10	91.10	
97	011104002004	铝合金收口条 30mm 以内收口条	m	1.00	7.65	7.65	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 9 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
		木地板、地面、墙面等 接口处					
		<b>A.10 墙、柱面工程</b>				<b>2341.65</b>	
98	桂 011201005001	墙面钉(挂)批挡铁丝网	m <sup>2</sup>	1.00	16.52	16.52	
99	011201001001	墙面一般抹灰 底层厚度、砂浆种类、 配合比:15mm 厚 1:1:6 水 泥石灰砂浆 面层厚度、砂浆种类、 配合比:5mm 厚 1:0.5:3 水泥石灰砂浆	m <sup>2</sup>	1.00	39.21	39.21	

100	桂 011204007001	块料墙面 安装方式:15mm厚1:3干 混水泥砂浆、3~4mm厚 1:1干混水泥砂浆加水 重20%建筑胶镶贴 面层材料品种、规格、 颜色:4-5mm厚瓷砖,瓷 砖规格300*600mm 缝宽、嵌缝材料种类:白 水泥浆擦缝 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档	m²	1.00	150.19	150.19	
101	桂 011204007002	块料墙面 安装方式:15mm厚1:3干 混水泥砂浆、3~4mm厚 1:1干混水泥砂浆加水 重20%建筑胶镶贴 面层材料品种、规格、 颜色:4-5mm厚瓷砖,瓷 砖规格300*450mm 缝宽、嵌缝材料种类:白 水泥浆擦缝 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档	m²	1.00	134.18	134.18	
102	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1.防水层做法:聚合物 水泥防水砂浆 2.砂浆厚度、配合 比:10mm厚	m²	1.00	22.53	22.53	



103	桂 011204007003	外墙块料墙面 15 厚 1:3 水泥砂浆 5 厚干粉类聚合物水泥 防水砂浆 5 厚 240*60 面砖，采用 瓷砖胶粘贴，填缝剂填 缝 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档 外墙瓷砖胶品牌相当于 或优于“德堡”	m²	1.00	133.30	133.30	
104	桂 011204007004	外墙块料墙面（主材甲 供） 15 厚 1:3 水泥砂浆 5 厚干粉类聚合物水泥 防水砂浆 5 厚 240*60 面砖，采用 瓷砖胶粘贴，填缝剂填 缝 品牌相当于或优于诺贝 尔、东鹏、马可波罗中 档 外墙瓷砖胶品牌相当于 或优于“德堡”	m²	1.00	108.07	108.07	
105	011210005001	玻镁板隔墙 50mm 厚玻镁彩钢板（中 间龙骨支撑），A 级防火 等级，钢板厚度 0.426mm 厚 隔断双边均有吊顶时高 至较高吊顶底否则高至 梁板底 所有阴角封 R50 铝合金 内圆弧，内圆弧三维交 汇处安装铝合金三通	m²	1.00	109.54	109.54	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 10 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
		表面涂层应具有抗静电性能,可防止有害颗粒被吸附到墙体表面					
106	011210001001	木隔断龙骨 断面 7.5c 以内 木龙骨平均中 距 300mm 以内	m²	1.00	54.04	54.04	
107	011210002001	轻钢龙骨 中距(mm) 竖 603 横 1500	m²	1.00	89.29	89.29	
108	011210002002	型钢龙骨 中距(mm) 单 向 1500	m²	1.00	53.65	53.65	
109	011207001001	板基层 纸面石膏板 9.5mm	m²	1.00	31.61	31.61	
110	011207001002	板基层 大芯板 12mm	m²	1.00	47.53	47.53	
111	011207001003	板基层 大芯板 15mm	m²	1.00	54.56	54.56	
112	011207001004	板基层 胶合板 5mm	m²	1.00	32.78	32.78	
113	011207001005	板基层 胶合板 9mm	m²	1.00	42.96	42.96	
114	011207001006	铝塑板墙面 胶合板基 层上 材质规格: 聚酯铝塑板 12C*12C 3mm	m²	1.00	124.00	124.00	
115	011207001007	铝塑板墙面 木龙骨基 层上 材质规格: 聚酯铝塑板 12C*12C 3mm	m²	1.00	119.64	119.64	
116	011207001008	铝塑板墙面 轻钢龙骨 上 凹缝 材质规格: 聚酯铝塑板 12C*12C 3mm	m²	1.00	150.75	150.75	

117	011207001009	铝塑板墙面 轻钢龙骨 上 拼密缝 材质规格：聚酯铝塑板 12C*12C 3mm	m²	1.00	142.85	142.85	
118	011207001010	5mm 胶合板面 墙面、墙 裙 贴或钉面层、钉压条、 清理等全部操作过程。	m²	1.00	44.33	44.33	
119	011207001011	9.5mm 纸面石膏板墙面 铺钉面层、钉压条、清 理等全部操作过程。	m²	1.00	38.87	38.87	
120	011207001012	埃特板 6mm 墙面 铺钉面层、钉压条、清 理等全部操作过程。	m²	1.00	44.86	44.86	
121	011207001013	穿孔槽木吸音板墙面 15mm 厚防火阻燃环保吸 音板	m²	1.00	43.08	43.08	
122	011207001014	吸音棉 20mm 厚防火阻燃环保吸 音棉	m²	1.00	22.99	22.99	
123	011210005002	卫生间隔断 成品浴厕 隔断 12 厚二代抗倍特板隔断 含隔断门及不锈钢配件	m²	1.00	178.60	178.60	
124	011208001001	包柱子 木龙骨 5mm 胶合板基层 9.5mm 纸面石膏板面层	m²	1.00	133.39	133.39	
125	011208001002	包柱子 木龙骨 5mm 胶合板基层 6mm 埃特板面层	m²	1.00	131.68	131.68	
126	011210006001	竹木纤维护墙板 9mm 厚竹纤护墙板，专用 卡钉、结构胶、开洞、 卫生处理，含材料及人 工安装，含收口线及踢 脚线	m²	1.00	46.65	46.65	

		A.11 天棚工程				2150.58	
--	--	-----------	--	--	--	---------	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 11 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
127	011302001001	轻钢龙骨吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、 高度:不上人型 平面 2. 龙骨材料种类、规格、 中距:装配式 u 型轻钢龙 骨中距 600 以上	m²	1.00	55.88	55.88	
128	011302001002	轻钢龙骨吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、 高度:不上人型 平面 2. 龙骨材料种类、规格、 中距:装配式 u 型轻钢龙 骨中距 600	m²	1.00	67.35	67.35	
129	011302001003	轻钢龙骨吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、 高度:不上人型 跌级 2. 龙骨材料种类、规格、 中距:装配式 u 型轻钢龙 骨中距 600	m²	1.00	78.70	78.70	
130	011302001004	轻钢龙骨吊顶 1. 吊顶形式、吊杆规格、 高度:不上人型 平面 2. 龙骨材料种类、规格、 中距:装配式 u 型轻钢龙 骨中距 300	m²	1.00	87.57	87.57	

131	011302001005	吊顶天棚基层 阻燃 12mm 胶合板安装在 轻钢龙骨上	m²	1.00	54.95	54.95	
132	011302001006	吊顶天棚基层 阻燃 9mm 胶合板安装在 轻钢龙骨上	m²	1.00	45.67	45.67	
133	011302001007	吊顶天棚基层 阻燃 5mm 胶合板安装在 轻钢龙骨上	m²	1.00	37.86	37.86	
134	011302001008	吊顶天棚面层 9.5mm 纸面石膏板 安装 在轻钢龙骨上	m²	1.00	51.07	51.07	
135	011302001009	吊顶天棚面层 9.5mm 纸面石膏板 安装 在基层板上	m²	1.00	55.21	55.21	
136	011302001010	吊顶天棚面层 6mm 硅酸钙板 安装在轻 钢龙骨上	m²	1.00	44.48	44.48	
137	011302001011	吊顶天棚面层 6mm 硅酸钙板 安装在基 层板上	m²	1.00	48.64	48.64	
138	011302001012	吊顶天棚面层 8mm 硅酸钙板 安装在轻 钢龙骨上	m²	1.00	45.55	45.55	
139	011302001013	吊顶天棚面层 8mm 硅酸钙板 安装在基 层板上	m²	1.00	49.73	49.73	
140	011302001014	吊顶天棚面层 6mm 埃特板 安装在轻钢 龙骨上	m²	1.00	49.36	49.36	
141	011302001015	吊顶天棚面层 6mm 埃特板 安装在基层 板上	m²	1.00	53.51	53.51	

142	011302001016	铝扣板吊顶 面层材料品种、规格:铝扣板 1200*600, 铝扣板厚 0.8mm 品牌相当于或优于友邦、欧斯龙、法狮龙	m²	1.00	131.90	131.90	
143	011302001017	铝扣板吊顶 面层材料品种、规格:铝扣板 600*600, 铝扣板厚 0.8mm 品牌相当于或优于友邦、欧斯龙、法狮龙	m²	1.00	130.08	130.08	
144	011302001018	铝扣板吊顶	m²	1.00	99.88	99.88	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 12 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
		面层材料品种、规格:铝扣板 300*300, 铝扣板厚 0.6mm 品牌相当于或优于友邦、欧斯龙、法狮龙					

145	011302001019	玻镁彩钢板吊顶 具体做法详见吊顶大样图 50mm 厚玻镁彩钢板(中间龙骨支撑)，A 级防火等级，钢板厚度 0.426mm 厚 表面涂层应具有抗静电性能，可防止有害颗粒被吸附到墙体表面 吊顶四周与墙面交角封 R50 铝合金角线，角线转角处用球面 含骨架、吊杆等	m²	1.00	89.10	89.10	
146	011304001001	悬挑式灯槽 5mm 阻燃胶合板面	m²	1.00	123.62	123.62	
147	011304001002	悬挑式灯槽 9mm 阻燃胶合板面	m²	1.00	131.41	131.41	
148	011304001003	附加式灯槽 5mm 阻燃胶合板面	m²	1.00	126.05	126.05	
149	011304001004	附加式灯槽 9mm 阻燃胶合板面	m²	1.00	133.86	133.86	
150	010810002001	木窗帘盒 15mm 大芯板打底 9.5mm 纸面石膏板	m	1.00	70.35	70.35	
151	010810002002	木窗帘盒 15mm 大芯板打底 6mm 埃特板	m	1.00	69.60	69.60	
152	010810005001	明装式铝合金窗帘轨 单轨	m	1.00	34.61	34.61	
153	010810005002	明装式铝合金窗帘轨 双轨	m	1.00	66.73	66.73	
154	010810005003	罗马杆窗帘轨 单杆	m	1.00	27.52	27.52	
155	010810005004	罗马杆窗帘轨 双杆	m	1.00	90.34	90.34	
		<b>A.13 油漆、涂料、裱糊工程</b>				<b>174.53</b>	

156	011406003001	墙体满刮腻子两遍 清理、修补基层、满刮 腻子、罩面、抛光。 腻子种类:白色钢化腻 子 品牌相当于或优于多乐 士、立邦、舒美佳	m²	1.00	17.20	17.20	
157	011406003002	墙体满刮腻子每增减一 遍 品牌相当于或优于多乐 士、立邦、舒美佳	m²	1.00	7.53	7.53	
158	011406003003	天棚满刮腻子两遍 清理、修补基层、满刮 腻子、罩面、抛光。 腻子种类:白色钢化腻 子 品牌相当于或优于多乐 士、立邦、舒美佳	m²	1.00	19.98	19.98	
159	011406003004	天棚满刮腻子每增减一 遍 品牌相当于或优于多乐 士、立邦、舒美佳	m²	1.00	8.80	8.80	
160	011407001001	外墙腻子乳胶漆 清理、修补基层、满刮 腻子、罩面、抛光。 腻子种类:白色钢化腻 子2遍 1底2面外墙弹性涂料 品牌相当于或优于多乐 士、立邦、舒美佳	m²	1.00	46.13	46.13	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 13 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价



161	011407001002	内墙面、天棚面乳胶漆 清扫、配浆、找补腻子、 照灯打磨、刷乳胶漆 乳胶漆 1 底 2 面 品牌相当于或优于多乐 士、立邦、舒美佳	m <sup>2</sup>	1.00	22.90	22.90	
162	011405001001	除锈 清扫、除锈、除尘	m <sup>2</sup>	1.00	8.18	8.18	
163	011405001002	金属面油漆 红丹防锈漆一遍 调和 漆两遍	m <sup>2</sup>	1.00	16.79	16.79	
164	011404007001	木材面油漆 底油一遍、调和漆二遍	m <sup>2</sup>	1.00	27.02	27.02	
		<b>A.14 其他装饰工程</b>				<b>5.96</b>	
165	011502001001	车边镜面玻璃 5mm 含安装配件	m	1.00	5.96	5.96	
		<b>A.12 门窗工程</b>				<b>11676.86</b>	
166	010801001001	免漆门 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 含免漆门套，优质执手 锁	m <sup>2</sup>	1.00	412.37	412.37	
167	010801001002	医用生态实木平开门 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 含实木门套，优质执手 锁	m <sup>2</sup>	1.00	358.85	358.85	
168	010801001003	医用气密电动悬挂门 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 含门禁、状态显示器、 手感应开关、感应电动 门感应器 材质：钢制	m <sup>2</sup>	1.00	2978.24	2978.24	

169	010801001004	成品钢制气密净化单开门 含制作、安装、运输、五金配件等 含门窗周边塞缝 双层 5mm 钢化玻璃四角圆角中空窗 钢制门体	m²	1.00	735.60	735.60	
170	010802003001	铝合金卷闸门 含门窗周边塞缝 含制作、安装、运输及五金配件 品牌:满足有关国标规范标准产品	m²	1.00	247.92	247.92	
171	010802004001	甲级钢质防盗门 含制作、安装、运输、五金配件等 含门窗周边塞缝 配 B 级锁具、猫眼 品牌:满足有关国标规范标准产品 品牌相当于或优于“王力”“星月神”“盼盼”	m²	1.00	912.28	912.28	
172	010802004002	乙级钢质防盗门 含制作、安装、运输、五金配件等 含门窗周边塞缝 配 B 级锁具、猫眼 品牌:满足有关国标规范标准产品 品牌相当于或优于“王力”“星月神”“盼盼”	m²	1.00	871.76	871.76	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 14 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价

173	010802004003	玻镁夹芯彩钢板门 电泳净化型铝合金框、 门扇固定观察视窗 门板：采用 50mm 厚中空 玻镁彩钢板，钢板厚度 0.426mm 含制作、安装、运输、 玻璃、五金配件等	m <sup>2</sup>	1.00	185.75	185.75	
174	010802001001	46 系列铝合金地弹门 钢化玻璃 8mm 铝材厚度 2.2mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m <sup>2</sup>	1.00	727.98	727.98	
175	010802001002	50 系列铝合金平开门 5+6A+5 钢化中空玻璃 洞口面积≤2 m <sup>2</sup> 铝材厚度 2.2mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m <sup>2</sup>	1.00	630.54	630.54	

176	010802001003	90 系列铝合金推拉门 5+6A+5 钢化中空玻璃 铝材厚度 2.2mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m²	1.00	558.22	558.22	
177	010807001001	90 系列铝合金推拉窗 带亮 5+6A+5 中空玻璃 洞口面积≤2m² 铝材厚度 1.4mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m²	1.00	465.52	465.52	
178	010807001002	90 系列铝合金推拉窗 带亮 5+6A+5 中空玻璃 洞口面积>2m² 铝材厚度 1.4mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m²	1.00	455.36	455.36	

179	010807001003	90 系列铝合金固定窗 5mm 无色透明浮法玻璃 洞口面积≤2m2 铝材厚度 1.4mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝	m²	1.00	366.80	366.80	
-----	--------------	---	----	------	--------	--------	--

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 15 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
		品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差					
180	010807001004	90 系列铝合金固定窗 5mm 无色透明浮法玻璃 洞口面积>2m2 铝材厚度 1.4mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 含门窗周边塞缝 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m²	1.00	355.68	355.68	

181	010807001005	铝合金固定玻璃隔断 5mm 无色透明浮法玻璃 铝材厚度 1.4mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m <sup>2</sup>	1.00	247.29	247.29	
182	010807003001	45 系列铝合金百叶窗 洞口面积≤2m <sup>2</sup> 外框为 38*25 管 含制作、安装、运输、 五金配件等 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m <sup>2</sup>	1.00	392.43	392.43	
183	010807003002	45 系列铝合金百叶窗 洞口面积>2m <sup>2</sup> 外框为 38*25 管 含制作、安装、运输、 五金配件等 品牌相当于或优于南南 铝材、广亚铝材、凤铝 玻璃规格可根据信息价 除税价换算价差	m <sup>2</sup>	1.00	382.60	382.60	
184	010807004001	普通纱扇纱窗 铝材厚度 1.4mm 含制作、安装、运输、 五金配件等 品牌相当于或优于“南 南” 按纱扇外围面积计算	m <sup>2</sup>	1.00	132.49	132.49	

185	010807004002	金刚纱扇纱窗 铝材厚度 1.4mm 含制作、安装、运输、五金配件等 品牌相当于或优于“南南” 按纱扇外围面积计算	m²	1.00	195.35	195.35	
186	01B009	外墙真石漆 外墙防水腻子两遍、腻子面打磨 涂抗碱底漆一遍、面漆两遍、防尘罩面漆一遍 相当于或由于多乐士、立邦、舒美佳	m²	1.00	63.83	63.83	
		小 计				19245.79	
		Σ人工费				2786.73	
		Σ材料费				11801.74	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 16 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中:暂估价
		Σ机械费				52.36	
		Σ管理费				715.09	
		Σ利 润				196.96	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				19245.79	
		Σ人工费				2786.73	

		<b>Σ材料费</b>				<b>11801.74</b>	
		<b>Σ机械费</b>				<b>52.36</b>	
		<b>Σ管理费</b>				<b>715.09</b>	
		<b>Σ利 润</b>				<b>196.96</b>	
<b>安装</b>						<b>19870.17</b>	
		<b>分部分项工程</b>				<b>19870.17</b>	
		<b>B4 电气设备安装工程-通用</b>				<b>11774.68</b>	
187	030404017001	8 位成套配电箱 悬挂嵌入式，含配电箱 安装费主材费及 8 位空 气开关安装费。按《桂 林市建设工程造价信 息》相应除税价另行增 加空气开关材料费用， 不得套用全费用清单价 格。	台	1	297.56	297.56	
188	030404017002	12 位成套配电箱 悬挂嵌入式，含配电箱 安装费主材费及 12 位空 气开关安装费。按《桂 林市建设工程造价信 息》相应除税价另行增 加空气开关材料费用， 不得套用全费用清单价 格。	台	1	351.20	351.20	
189	030404018001	空调小型空开盒 悬挂嵌入式，含空开、 空开盒主材及安装费主 材费。	台	1	166.12	166.12	



190	030404019001	1P32A 小型断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	83.69	83.69	
191	030404019002	2P32A 小型断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	104.21	104.21	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 17 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
192	030404019003	3P32A 小型断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	104.21	104.21	
193	030404019004	4P32A 小型断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	142.21	142.21	

194	030404019005	1P63A 小型断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	83.79	83.79	
195	030404019006	2P63A 小型断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	120.35	120.35	
196	030404019007	3P63A 小型断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	134.06	134.06	
197	030404019008	4P63A 小型断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	281.85	281.85	
198	030404019009	CDM1 100A/3300 空气开关 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	297.03	297.03	

199	030404019010	CDM1 200A/3300 空气开关 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	624.37	624.37	
200	030404019011	CDM1 250A/4300 空气开关 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	1178.52	1178.52	
201	030404019012	1P+N32A 漏电断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	64.44	64.44	
202	030404019013	2P32A 漏电断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。	个	1	93.23	93.23	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 18 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
		品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德					

203	030404019014	3P32A 漏电断路器 品牌参考：正泰、桂友、 人民电器、德力西、施 耐德 适用于原有配电箱新 增，新装全套配电箱不 得逐个套用。	个	1	108.96	108.96	
204	030404019015	4P32A 漏电断路器 适用于原有配电箱新 增，新装全套配电箱不 得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、 人民电器、德力西、施 耐德	个	1	120.11	120.11	
205	030404019016	1P+N63A 漏电断路器 适用于原有配电箱新 增，新装全套配电箱不 得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、 人民电器、德力西、施 耐德	个	1	84.57	84.57	
206	030404019017	2P63A 漏电断路器 适用于原有配电箱新 增，新装全套配电箱不 得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、 人民电器、德力西、施 耐德	个	1	117.29	117.29	
207	030404019018	3P63A 漏电断路器 适用于原有配电箱新 增，新装全套配电箱不 得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、 人民电器、德力西、施 耐德	个	1	117.29	117.29	

208	030404019019	4P63A 漏电断路器 适用于原有配电箱新增，新装全套配电箱不得逐个套用。 品牌参考：正泰、桂友、人民电器、德力西、施耐德	个	1	151.47	151.47	
209	030404035001	一位电脑插座 品牌参考：西蒙、TCL-罗朗格、正泰、公牛	个	1	63.72	63.72	
210	030404035002	二位电脑插座 品牌参考：西蒙、TCL-罗朗格、正泰、公牛	个	1	66.09	66.09	
211	030404035003	一位电话插座 品牌参考：西蒙、TCL-罗朗格、正泰、公牛	个	1	63.72	63.72	
212	030413002001	凿槽、刨沟及恢复 砖结构 管径 20mm 以内	m	1.00	15.04	15.04	
213	030413002002	凿槽、刨沟及恢复 砖结构 管径 32mm 以内	m	1.00	19.81	19.81	
214	030413002003	凿槽、刨沟及恢复 砖结构 管径 50mm 以内	m	1.00	24.76	24.76	
215	030413002004	凿槽、刨沟及恢复 混凝土结构 管径 20mm 以内	m	1.00	25.76	25.76	
216	030413002005	凿槽、刨沟及恢复 混凝土结构 管径 32mm 以内	m	1.00	33.92	33.92	
217	030413002006	凿槽、刨沟及恢复 混凝土结构 管径 50mm 以内	m	1.00	48.12	48.12	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 19 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
218	030413003001	打孔、打洞 砌筑结构 打洞（孔）公称直径 （25mm 以内）	个	1	19.59	19.59	
219	030413003002	打孔、打洞 砌筑结构 打洞（孔）公称直径 （50mm 以内）	个	1	23.20	23.20	
220	030413003003	打孔、打洞 砌筑结构 打洞（孔）公称直径 （100mm 以内）	个	1	35.37	35.37	
221	030413003004	打孔、打洞 砌筑结构 打洞（孔）公称直径 （150mm 以内）	个	1	43.28	43.28	
222	030413003005	打孔、打洞 混凝土楼 板钻孔机钻孔 钻孔直 径（63mm 以内）	个	1	68.19	68.19	
223	030413003006	打孔、打洞 混凝土楼 板钻孔机钻孔 钻孔直 径（83mm 以内）	个	1	92.96	92.96	
224	030413003007	打孔、打洞 混凝土楼 板钻孔机钻孔 钻孔直 径（108mm 以内）	个	1	122.43	122.43	
225	030413003008	打孔、打洞 混凝土楼 板钻孔机钻孔 钻孔直 径（132mm 以内）	个	1	138.27	138.27	
226	030413003009	打孔、打洞 混凝土楼 板钻孔机钻孔 钻孔直 径（200mm 以内）	个	1	163.00	163.00	
227	030413003010	打孔、打洞 混凝土墙 钻孔机钻孔 钻孔直径 （63mm 以内）	个	1	190.24	190.24	

228	030413003011	打孔、打洞 混凝土墙 钻孔机钻孔 钻孔直径 (83mm 以内)	个	1	252.55	252.55	
229	030413003012	打孔、打洞 混凝土墙 钻孔机钻孔 钻孔直径 (108mm 以内)	个	1	330.90	330.90	
230	030413003013	打孔、打洞 混凝土墙 钻孔机钻孔 钻孔直径 (132mm 以内)	个	1	365.70	365.70	
231	030413003014	打孔、打洞 混凝土墙 钻孔机钻孔 钻孔直径 (200mm 以内)	个	1	432.09	432.09	
232	030412001001	LED 吸顶灯 12W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	73.45	73.45	
233	030412001002	LED 吸顶灯 18W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	76.75	76.75	
234	030412001003	LED 吸顶灯 24W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	101.10	101.10	
235	030412001004	LED 球泡灯 7W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	38.08	38.08	

236	030412001005	LED 声光控球泡灯 7W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	318.71	318.71	
237	030412001006	吸顶式 LED 筒灯 5W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	51.13	51.13	
238	030412001007	吸顶式 LED 筒灯 9W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	56.64	56.64	
239	030412001008	吸顶式 LED 筒灯 12W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	66.54	66.54	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 20 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
240	030412001009	吸顶式 LED 筒灯 16W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	75.62	75.62	
241	030412001010	嵌入式 LED 筒灯 5W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	65.31	65.31	



242	030412001011	嵌入式 LED 筒灯 9W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	70.82	70.82	
243	030412001012	嵌入式 LED 筒灯 12W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	80.73	80.73	
244	030412001013	嵌入式 LED 筒灯 16W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	89.81	89.81	
245	030412001014	吸顶式 LED 射灯 5W 含接线盒、驱动器及光源 品牌相当于或由于欧普 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	48.97	48.97	
246	030412001015	轨道式 LED 射灯 10W 含接线盒、驱动器及光源 品牌相当于或由于欧普 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	95.21	95.21	
247	030412001016	轨道式 LED 射灯 15W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	150.68	150.68	
248	030412001017	轨道式 LED 射灯 20W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	236.81	236.81	

249	030412001018	轨道式 LED 射灯 24W 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	236.81	236.81	
250	030412001019	射灯轨道 含接线盒、驱动器及光源 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	65.67	65.67	
251	030412001020	LED 日光灯管 1*8W 安装方式：吸顶安装 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	59.06	59.06	
252	030412001021	LED 日光灯管 1*12W 安装方式：吸顶安装 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	59.06	59.06	
253	030412001022	LED 日光灯管 1*16W 安装方式：吸顶安装 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	59.06	59.06	
254	030412001023	LED 日光灯管 1*30W 安装方式：吸顶安装 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	63.19	63.19	
255	030412001024	LED 日光灯管 2*16W 安装方式：吸顶安装 品牌参考：雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	78.86	78.86	
256	030412001025	LED 日光灯管 2*30W 安装方式：吸顶安装	套	1	86.79	86.79	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 21 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
		品牌参考: 雷士、飞利浦、三雄极光					
257	030412001026	LED 平板灯 300*300 16W 安装方式: 安装在轻钢 龙骨上 品牌参考: 雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	89.38	89.38	
258	030412001027	LED 平板灯 300*600 24W 安装方式: 安装在轻钢 龙骨上 品牌参考: 雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	112.28	112.28	
259	030412001028	LED 平板灯 600*600 48W 安装方式: 安装在轻钢 龙骨上 品牌参考: 雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	188.42	188.42	
260	030412001029	LED 平板灯 600*600 58W 安装方式: 安装在轻钢 龙骨上 品牌参考: 雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	231.33	231.33	
261	030412001030	LED 平板灯 300*1200 58W 安装方式: 安装在轻钢 龙骨上 品牌参考: 雷士、飞利浦、三雄极光	套	1	231.33	231.33	

262	030412001031	LED 平板灯 600*1200 68W 安装方式：安装在轻钢 龙骨上 品牌参考：雷士、飞利 浦、三雄极光	套	1	231.33	231.33	
263	030412001032	紫外线灯 1*30w 安装方式：吸顶安装 品牌参考：雷士、飞利 浦、三雄极光	套	1	120.68	120.68	
264	030412001033	LED 灯带 安装方式：放置灯槽内 优质高亮 LED 芯片 6w/ 米 含变压器等配件辅材 品牌参考：雷士、飞利 浦、三雄极光	m	1.00	29.39	29.39	
265	030412004001	双头应急灯 品牌参考：雷士、飞利 浦、三雄极光	套	1	157.71	157.71	
266	030412004002	应急疏散指示标志灯 品牌参考：雷士、飞利 浦、三雄极光	套	1	175.24	175.24	
267	030404036001	排气扇 纯铜电机 墙/玻璃安装	台	1	172.69	172.69	
268	030404036002	排气扇 纯铜电机 30*30cm 吊顶 安装	台	1	164.80	164.80	
		<b>B4 电气设备安装工程- 明装</b>				<b>834.24</b>	
269	030404034001	照明开关单联单控 安装方式：明装 品牌参考：西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	28.79	28.79	

270	030404034002	照明开关二联单控 安装方式:明装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	32.82	32.82	
271	030404034003	照明开关三联单控 安装方式:明装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	39.36	39.36	
272	030404034004	照明开关四联单控 安装方式:明装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	46.04	46.04	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 22 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
273	030404034005	照明开关单联双控 安装方式:明装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	31.24	31.24	
274	030404034006	照明开关二联双控 安装方式:明装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	35.27	35.27	
275	030404034007	照明开关三联双控 安装方式:明装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	42.81	42.81	

276	030404034008	照明开关四联双控 安装方式:明装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	50.96	50.96	
277	030411001001	明装 PVC 线管 16 品牌参考:联塑、雄塑、 永高	m	1.00	15.53	15.53	
278	030411001002	明装 PVC 线管 20 品牌参考:联塑、雄塑、 永高	m	1.00	17.05	17.05	
279	030411001003	明装 PVC 线管 25 品牌参考:联塑、雄塑、 永高	m	1.00	19.18	19.18	
280	030411001004	明装 PVC 线管 32 品牌参考:联塑、雄塑、 永高	m	1.00	22.74	22.74	
281	030411001005	明装 PVC 线管 40 品牌参考:联塑、雄塑、 永高	m	1.00	25.06	25.06	
282	030411001006	明装 PVC 线管 50 品牌参考:联塑、雄塑、 永高	m	1.00	28.50	28.50	
283	030411002001	明装线槽 20*10	m	1.00	14.47	14.47	
284	030411002002	明装线槽 14*24	m	1.00	15.24	15.24	
285	030411002003	明装线槽 15*30	m	1.00	15.24	15.24	
286	030411002004	明装线槽 39*19	m	1.00	19.24	19.24	
287	030411002005	明装线槽 59*22	m	1.00	20.84	20.84	
288	030411002006	明装线槽 100*27	m	1.00	39.34	39.34	
289	030411004001	配线 BV-1.5mm <sup>2</sup> 敷设方式:线槽配线 照 明线路 品牌参考:桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	3.38	3.38	

290	030411004002	配线 BV-2.5mm2 敷设方式:线槽配线 照明线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	4.39	4.39	
291	030411004003	配线 BV-4mm2 敷设方式:线槽配线 照明线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	6.32	6.32	
292	030411004004	配线 BV-1.5mm2 敷设方式:线槽配线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	3.27	3.27	
293	030411004005	配线 BV-2.5mm2 敷设方式:线槽配线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	4.23	4.23	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 23 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
294	030411004006	配线 BV-4mm2 敷设方式:线槽配线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	5.86	5.86	
295	030411004007	配线 BV-6mm2 敷设方式:线槽配线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	8.00	8.00	

296	030411004008	配线 BV-10mm2 敷设方式:线槽配线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	12.62	12.62	
297	030411004009	网线 敷设方式:线槽配线 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	5.08	5.08	
298	030411004010	电话线 敷设方式:线槽配线 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	4.89	4.89	
299	030404035004	5孔插座 安装方式:明装 品牌参考: 西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	38.18	38.18	
300	030404035005	7孔插座 安装方式:明装 品牌参考: 西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	43.97	43.97	
301	030404035006	10孔插座 安装方式:明装 品牌参考: 西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	50.71	50.71	
302	030404035007	5孔带开关 安装方式:明装 品牌参考: 西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	43.27	43.27	
303	030404035008	3孔空调插座 安装方式:明装 品牌参考: 西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	40.35	40.35	



		<b>B4 电气设备安装工程-暗装</b>				<b>706.52</b>	
304	030404034009	照明开关单联单控 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	31.84	31.84	
305	030404034010	照明开关二联单控 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	35.42	35.42	
306	030404034011	照明开关三联单控 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	41.45	41.45	
307	030404034012	照明开关四联单控 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	48.17	48.17	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 24 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
308	030404034013	照明开关单联双控 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	34.78	34.78	

309	030404034014	照明开关二联双控 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	38.34	38.34	
310	030404034015	照明开关三联双控 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	45.39	45.39	
311	030404034016	照明开关四联双控 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	53.59	53.59	
312	030411004011	网线 敷设方式:管内穿放 品牌参考:桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	4.90	4.90	
313	030411004012	电话线 敷设方式:管内穿放 品牌参考:桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	3.75	3.75	
314	030404035009	5孔插座 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	36.55	36.55	
315	030404035010	7孔插座 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	44.25	44.25	
316	030404035011	10孔插座 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	50.99	50.99	

317	030404035012	5孔带开关 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	44.95	44.95	
318	030404035013	3孔空调插座 安装方式:暗装 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	45.53	45.53	
319	030404035014	二三级地插座 安装方式:暗装 黄铜材质 配金属底盒 品牌参考:西蒙、TCL- 罗朗格、正泰、公牛	套	1	43.58	43.58	
320	030411004013	配线 BV-1.5mm <sup>2</sup> 敷设方式:管内穿线 照 明线路 品牌参考:桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	2.99	2.99	
321	030411004014	配线 BV-2.5mm <sup>2</sup> 敷设方式:管内穿线 照 明线路 品牌参考:桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	4.06	4.06	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 25 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
322	030411004015	配线 BV-4mm <sup>2</sup> 敷设方式:管内穿线 照 明线路 品牌参考:桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	5.53	5.53	

323	030411004016	配线 BV-1.5mm <sup>2</sup> 敷设方式:管内穿线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	2.93	2.93	
324	030411004017	配线 BV-2.5mm <sup>2</sup> 敷设方式:管内穿线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	3.94	3.94	
325	030411004018	配线 BV-4mm <sup>2</sup> 敷设方式:管内穿线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	5.55	5.55	
326	030411004019	配线 BV-6mm <sup>2</sup> 敷设方式:管内穿线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	7.64	7.64	
327	030411004020	配线 BV-10mm <sup>2</sup> 敷设方式:管内穿线 动力线路 品牌参考: 桂林国际、 南宁银杉、桂友	m	1.00	12.46	12.46	
328	030411001007	PVC 线管暗配 16 以内 品牌参考: 联塑、雄塑、 永高	m	1.00	11.89	11.89	
329	030411001008	PVC 线管暗配 20 以内 品牌参考: 联塑、雄塑、 永高	m	1.00	13.33	13.33	
330	030411001009	PVC 线管暗配 25 以内 品牌参考: 联塑、雄塑、 永高	m	1.00	15.01	15.01	
331	030411001010	PVC 线管暗配 32 以内 品牌参考: 联塑、雄塑、 永高	m	1.00	17.71	17.71	

		<b>B9 给排水、燃气工程</b>				<b>6554.73</b>	
332	031001006001	PP-R 给水管 1.25MPA 外径 20 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	31.77	31.77	
333	031001006002	PP-R 给水管 1.25MPA 外径 25 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	31.96	31.96	
334	031001006003	PP-R 给水管 1.25MPA 外径 32 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	38.02	38.02	
335	031001006004	PP-R 给水管 1.25MPA 外径 40 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	42.66	42.66	
336	031001006005	PP-R 给水管 1.25MPA 外径 50 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	54.26	54.26	
337	031001006006	PP-R 给水管 1.6MPA 外 径 20 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	30.75	30.75	
338	031001006007	PP-R 给水管 1.6MPA 外 径 25 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	32.78	32.78	
339	031001006008	PP-R 给水管 1.6MPA 外 径 32 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	39.40	39.40	
340	031001006009	PP-R 给水管 1.6MPA 外 径 40 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	44.95	44.95	
341	031001006010	PP-R 给水管 1.6MPA 外 径 50 以内 品牌参考：联塑、雄塑、永高	m	1.00	58.15	58.15	

342	031001006011	PVC 承插塑料排水管 外 径 50 以内 品牌参考：联塑、雄塑、 永高	m	1.00	38.66	38.66	
343	031001006012	PVC 承插塑料排水管 外 径 75 以内 品牌参考：联塑、雄塑、 永高	m	1.00	54.64	54.64	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星维修工程

第 26 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
344	031001006013	PVC 承插塑料排水管 外 径 110 以内 品牌参考：联塑、雄塑、 永高	m	1.00	64.34	64.34	
345	031001006014	PVC 承插塑料排水管 外 径 160 以内 品牌参考：联塑、雄塑、 永高	m	1.00	102.59	102.59	
346	031001006015	PVC 承插塑料排水管 外 径 200 以内 品牌参考：联塑、雄塑、 永高	m	1.00	128.01	128.01	
347	031003013001	水表直径 15 以内 铜罩铸铁 品牌参考：宁波、三川、 埃美柯	组	1	99.39	99.39	
348	031003013002	水表直径 20 以内 铜罩铸铁 品牌参考：宁波、三川、 埃美柯	组	1	126.67	126.67	
349	031003013003	水表直径 50 以内 铜罩铸铁 品牌参考：宁波、三川、 埃美柯	组	1	347.74	347.74	

350	031003013004	水表直径 100 以内 铜罩铸铁 品牌参考：宁波、三川、 埃美柯	组	1	799.82	799.82	
351	031003001001	螺纹阀门直径 15 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	27.64	27.64	
352	031003001002	螺纹阀门直径 20 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	31.10	31.10	
353	031003001003	螺纹阀门直径 25 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	38.23	38.23	
354	031003001004	螺纹阀门直径 32 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	51.66	51.66	
355	031003001005	螺纹阀门直径 40 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	77.50	77.50	
356	031003001006	螺纹阀门直径 50 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	94.30	94.30	
357	031003001007	螺纹阀门直径 65 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	142.82	142.82	
358	031003001008	螺纹阀门直径 80 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	213.18	213.18	
359	031003001009	螺纹阀门直径 100 以内 品牌参考：天津大战、 远大、冠龙	个	1	349.18	349.18	
360	031004006001	525*415*195 蹲式大便 器带水箱及配件 品牌参考：恒洁、箭牌、 九牧	套	1	480.07	480.07	
361	031004006002	525*415*195 蹲式大便 器带脚踏式冲水阀及配 件 品牌参考：恒洁、箭牌、 九牧	套	1	331.06	331.06	

362	031004006003	蹲式大便器带水箱/脚踏冲水阀及配件（主材甲供） 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	套	1	197.61	197.61	
363	031004007001	595*350*310 挂式小便器带冲水阀及配件 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	套	1	259.22	259.22	
364	031004007002	挂式小便器带冲水阀及配件（主材甲供） 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	套	1	97.76	97.76	
365	031004007003	立式小便器带冲水阀及配件 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	套	1	378.77	378.77	
366	031004007004	立式小便器带冲水阀及配件（主材甲供）	套	1	158.87	158.87	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 27 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
		品牌参考：恒洁、箭牌、九牧					
367	031004010001	淋浴喷头及淋浴管 镀铬花洒不锈钢软管花 洒链 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	套	1	62.02	62.02	
368	031004010002	淋浴喷头及淋浴管（主 材甲供） 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	套	1	6.98	6.98	
369	031004003001	立式洗脸盆带高颈弯头 水嘴 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	套	1	251.22	251.22	



370	桂 031004020001	塑料水龙头 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	个	1	16.59	16.59	
371	桂 031004020002	普通水龙头镀铬 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	个	1	22.09	22.09	
372	桂 031004020003	全铜水龙头鸭嘴式 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	个	1	60.63	60.63	
373	桂 031004020004	全铜水龙头高颈弯头式 品牌参考：恒洁、箭牌、九牧	个	1	60.63	60.63	
374	桂 031004021001	不锈钢地漏Φ50	个	1	92.90	92.90	
375	030901010001	消火栓 SN65 箱体材质为 304 不锈钢 1250*730*120 带压力表 含水枪、水带接扣、水带 25m	套	1	886.14	886.14	
		小 计				19870.17	
		Σ人工费				4547.02	
		Σ材料费				9418.36	
		Σ机械费				125.16	
		Σ管理费				1308.63	
		Σ利 润				612.07	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				19870.17	
		Σ人工费				4547.02	
		Σ材料费				9418.36	

		Σ机械费				125.16	
		Σ管理费				1308.63	
		Σ利 润				612.07	
市政						7304.64	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 28 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
		分部分项工程				7304.64	
	1.	土石方工程				357.25	
376	040101001001	人工挖一般土方 三类土		1.00	117.72	117.72	
377	040101002001	人工挖沟槽、基坑土方 三类土		1.00	117.72	117.72	
378	040202001001	路床槽整形 路床 碾压 检验 夯实系数≥0.93	m²	1.00	3.94	3.94	
379	010201001001	机械换填 片石		1.00	117.87	117.87	
	3.	道路工程				6947.39	
380	040303001001	混凝土垫层 混凝土种类、强度等 级:C15 商品普通砼		1.00	448.25	448.25	
381	040202011001	碎石垫层 石料规格:碎石 5~ 40mm 厚度:15cm	m²	1.00	33.41	33.41	
382	040202011002	碎石垫层 石料规格:碎石 5~ 40mm 厚度:每增减 1cm	m²	1.00	1.62	1.62	
383	040202015001	水泥稳定碎石 水泥含量:6% 石料规格:碎石 5~ 40mm 厚度:15cm	m²	1.00	43.49	43.49	

384	040202015002	水泥稳定碎石 水泥含量:6% 石料规格:碎石 5~40mm 厚度:每增减 1cm	m²	1.00	2.38	2.38	
385	040203007001	水泥混凝土路面 厚度 20cm C25 商品砼	m²	1.00	110.00	110.00	
386	040203007002	水泥混凝土路面 厚度 15cm C25 商品砼	m²	1.00	81.35	81.35	
387	040203007003	水泥混凝土路面 每增 1cm C25 商品砼	m²	1.00	4.58	4.58	
388	040203007004	水泥混凝土路面 厚度 20cm C20 商品砼	m²	1.00	107.86	107.86	
389	040203007005	水泥混凝土路面 厚度 15cm C20 商品砼	m²	1.00	79.73	79.73	
390	040203007006	水泥混凝土路面 每增 1cm C20 商品砼	m²	1.00	4.47	4.47	
391	040203003001	喷洒乳化沥青透油层	m²	1.00	3.51	3.51	
392	040203003002	喷洒乳化沥青粘油层	m²	1.00	1.09	1.09	
393	040203004001	喷洒乳化沥青下封层	m²	1.00	5.92	5.92	
394	040203006001	中粒式沥青混凝土路面 人工摊铺 厚 5cm 中粒式沥青混凝 AC-16	m²	1.00	81.29	81.29	
395	040203006002	中粒式沥青混凝土路面 人工摊铺 每增减 1cm 中粒式沥青混凝 AC-16	m²	1.00	15.82	15.82	
396	040203006003	细粒式沥青混凝土路面 人工摊铺 厚 5cm 细粒式沥青混凝 AC-13	m²	1.00	87.97	87.97	
397	040203006004	细粒式沥青混凝土路面 人工摊铺 每增减 0.5cm 细粒式沥青混凝 AC-13	m²	1.00	8.60	8.60	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 29 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
398	040203006005	中粒式沥青混凝土路面 机械摊铺 厚 5cm 中粒式沥青混凝 AC-16	m²	1.00	77.89	77.89	
399	040203006006	中粒式沥青混凝土路面 机械摊铺 每增减 1cm 中粒式沥青混凝 AC-16	m²	1.00	15.35	15.35	
400	040203006007	细粒式沥青混凝土路面 机械摊铺 厚 5cm 细粒式沥青混凝 AC-13	m²	1.00	83.30	83.30	
401	040203006008	细粒式沥青混凝土路面 机械摊铺 每增减 0.5cm 细粒式沥青混凝 AC-13	m²	1.00	8.27	8.27	
402	040204002001	人行道块料铺设（主材 甲供） 1、面层材料种类： 230*115*55 红色透水砖 通体,粗砂灌缝 2、30 厚 1:4 干硬性水泥 砂浆	m²	1.00	56.53	56.53	
403	040204002002	人行道块料铺设 1、面层材料种类： 230*115*55 红色透水砖 通体,粗砂灌缝 2、30 厚 1:4 干硬性水泥 砂浆	m²	1.00	88.06	88.06	

404	040204002003	石材面层（主材甲供） 1、面层材料种类：4cm 以内石材铺设 2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层	m <sup>2</sup>	1.00	54.97	54.97	
405	040204002004	石材面层（主材甲供） 1、面层材料种类：6cm 以内石材铺设 2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层	m <sup>2</sup>	1.00	56.53	56.53	
406	040204002005	石材面层 1. 50 厚青石板面层，细 毛面 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆	m <sup>2</sup>	1.00	176.70	176.70	
407	040204002006	石材面层 1、面层材料种类：20 厚 烧面黄锈石花岗岩面层 2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层	m <sup>2</sup>	1.00	154.54	154.54	
408	040204002007	石材面层 1、面层材料种类：18 厚 光面蒙古黑面层 2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层	m <sup>2</sup>	1.00	314.42	314.42	
409	040204002008	石材面层 1、面层材料种类：18 厚 芝麻白花岗岩面层 2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层	m <sup>2</sup>	1.00	143.08	143.08	

410	040204002009	石材面层 1、面层材料种类：18 厚 芝麻白花岗岩面层 2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层	m <sup>2</sup>	1	143.08	143.08	
411	040204002010	石材面层 1、面层材料种类：18 厚 芝麻黑花岗岩面层	m <sup>2</sup>	1	182.25	182.25	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：零星维修工程

第 30 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
		2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层					
412	040204002009	石材面层 1、面层材料种类：50 厚 火烧面黄锈石面层 2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层	m <sup>2</sup>	1.00	222.48	222.48	
413	040204002010	石材面层 1、面层材料种类：50 厚 中国红面层 2、砂浆强度等级：30 厚 1:4 干硬性水泥砂浆结 合层	m <sup>2</sup>	1.00	310.99	310.99	
414	040203008001	石材压顶 600*400*50 光面黄锈石 花岗岩压顶 四面倒角 20 厚 1：3 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	1.00	262.51	262.51	
415	040203008002	石材压顶 600*400*50 光面钟山青 花岗岩压顶 四面倒角 20 厚 1：3 水泥砂浆	m <sup>2</sup>	1.00	262.51	262.51	

416	040203008003	石材墙面 20 厚光面黄锈石花岗岩 贴面 20 厚 1:3 水泥砂浆结合 层	m <sup>2</sup>	1.00	155.48	155.48	
417	040203008004	石材墙面 18 光面芝麻白花岗岩贴 面 20 厚 1:3 水泥砂浆结合 层	m <sup>2</sup>	1.00	144.02	144.02	
418	040203008005	石材墙面 18 光面芝麻灰花岗岩贴 面 20 厚 1:3 水泥砂浆结合 层	m <sup>2</sup>	1.00	124.45	124.45	
419	040203008006	石材墙面 18 光面芝麻黑花岗岩贴 面 20 厚 1:3 水泥砂浆结合 层	m <sup>2</sup>	1.00	183.18	183.18	
420	040204004001	安砌路缘石 1、500*250*120 花岗岩 路缘石 2、20 厚 1:3 水泥砂浆粘 结层 3、垫层厚度：50 厚 C15 混凝土垫层	m	1.00	71.77	71.77	
421	040204004002	安砌路平石 1、500*350*80 花岗岩路 平石 2、20 厚 1:3 水泥砂浆粘 结层 3、垫层厚度：50 厚 C15 混凝土垫层	m	1.00	111.03	111.03	
422	040205006001	标线 白色热熔标线道路漆	m <sup>2</sup>	1.00	48.09	48.09	
423	040601029001	伸缩缝 1. 材料品种:聚氯乙烯 胶泥 2. 沉降缝规格:缝宽 5mm	m	1.00	22.44	22.44	

424	040501004001	HDPE 双壁波纹管敷设 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管 DN150, 环刚度 $\geq 4\text{KN/m}^2$ 2. 连接形式:承插式胶圈接口	m	1.00	40.32	40.32	
425	040501004002	HDPE 双壁波纹管敷设 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管 DN200, 环刚度 $\geq 4\text{KN/m}^2$ 2. 连接形式:承插式胶圈接口	m	1.00	40.32	40.32	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 31 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
426	040501004003	HDPE 双壁波纹管敷设 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管 DN200, 环刚度 $\geq 8\text{KN/m}^2$ 2. 连接形式:承插式胶圈接口	m	1.00	46.16	46.16	
427	040501004004	HDPE 双壁波纹管敷设 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管 DN300, 环刚度 $\geq 4\text{KN/m}^2$ 2. 连接形式:承插式胶圈接口	m	1.00	65.92	65.92	
428	040501004005	HDPE 双壁波纹管敷设 1. 材质及规格:HDPE 双壁波纹管 DN300, 环刚度 $\geq 8\text{KN/m}^2$ 2. 连接形式:承插式胶圈接口	m	1.00	74.63	74.63	



429	040504001001	砖砌圆形雨水检查井 1. 井截面 700mm 2. 深度:1.3m 以内 3. 井盖种类、规格:轻型 球墨铸铁井盖含井座Φ 700≥C250kN	座	1	1138.85	1138.85	
430	001001001	砖砌圆形雨水检查井 1. 井截面 700mm 2. 深度:1.3m 以内 3. 井盖种类、规格:复合 材料井盖含井座Φ700 ≥B125kN	座	1	945.93	945.93	
		小 计				7304.64	
		Σ人工费				1297.98	
		Σ材料费				4818.44	
		Σ机械费				50.62	
		Σ管理费				361.97	
		Σ利 润				172.49	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				7304.64	
		Σ人工费				1297.98	
		Σ材料费				4818.44	
		Σ机械费				50.62	
		Σ管理费				361.97	
		Σ利 润				172.49	
市政拆除						1536.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 32 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
		分部分项工程				1536.49	
431	041001001001	拆除沥青混凝土路面 风镐拆除 厚度 10cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	18.69	18.69	
432	041001001002	拆除沥青混凝土路面 风镐拆除 每增减 1cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	1.78	1.78	
433	041001001003	拆除沥青混凝土路面 岩石破碎机拆除 厚 度 10cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	6.49	6.49	
434	041001001004	拆除沥青混凝土路面 岩石破碎机拆除 每增 减 1cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	0.63	0.63	
435	041001001005	拆除水泥混凝土路面 风镐拆除 厚度 15cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	38.53	38.53	
436	041001001006	拆除水泥混凝土路面 风镐拆除 每增减 1cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	2.45	2.45	
437	041001001007	拆除水泥混凝土路面 岩石破碎机拆除 厚度 15cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	12.16	12.16	

438	041001001008	拆除水泥混凝土路面 岩石破碎机拆除 每增 减 1cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	0.79	0.79	
439	041001003001	拆除混合料基层 风镐 拆除 水泥稳定碎（砾） 石基层、水泥稳定土基 层 厚度 15cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	17.91	17.91	
440	041001003002	拆除混合料基层 风镐 拆除 水泥稳定碎（砾） 石基层、水泥稳定土基 层 每增减 1cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	1.13	1.13	
441	041001003003	岩石破碎机拆除 水泥 稳定碎（砾）石基层、 水泥稳定土基层 厚度 15cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	6.49	6.49	
442	041001003004	岩石破碎机拆除 水泥 稳定碎（砾）石基层、 水泥稳定土基层 每增 减 1cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	0.41	0.41	
443	041001003005	风镐拆除 现浇混凝土 面（垫）层 厚 10cm 内 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	13.39	13.39	
444	041001003006	风镐拆除 现浇混凝土 面（垫）层 每增 1cm 拆除、清底、废渣清理 成堆。	m²	1.00	1.25	1.25	

445	041001002001	人工拆除 混凝土预制块（无粘合层） 拆除、清底、废渣清理成堆。	m²	1.00	3.66	3.66	
446	041001002002	风镐拆除 石质块料面层 含砂浆结合层 拆除、清底、废渣清理成堆。	m²	1.00	11.97	11.97	
447	041001005001	人工拆除 侧缘石 拆除、清底、废渣清理成堆。	m	1.00	5.11	5.11	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 33 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中： 暂估价
448	041001006001	风镐拆除 混凝土管道及基础 拆除、清底、废渣清理成堆。		1.00	363.95	363.95	
449	041001006002	岩石破碎机拆除 混凝土管道及基础 拆除、清底、废渣清理成堆。		1.00	208.29	208.29	
450	041001006003	保护性拆除金属管道 公称直径（mm）以内 32 平整场地、清理工作坑、 拆除、吊管、清理管腔 污泥、旧料就近堆放 拆除管道不含基础及垫 层拆除，基础及垫层拆 除按相应项目执行。	m	1.00	7.14	7.14	

451	041001006004	保护性拆除金属管道 公称直径（mm）以内 60 平整场地、清理工作坑、 拆除、吊管、清理管腔 污泥、旧料就近堆放 拆除管道不含基础及垫 层拆除，基础及垫层拆 除按相应项目执行。	m	1.00	9.36	9.36	
452	041001006005	保护性拆除金属管道 公称直径（mm）以内 100 平整场地、清理工作坑、 拆除、吊管、清理管腔 污泥、旧料就近堆放 拆除管道不含基础及垫 层拆除，基础及垫层拆 除按相应项目执行。	m	1.00	18.08	18.08	
453	041001006006	保护性拆除金属管道 公称直径（mm）以内 200 平整场地、清理工作坑、 拆除、吊管、清理管腔 污泥、旧料就近堆放 拆除管道不含基础及垫 层拆除，基础及垫层拆 除按相应项目执行。	m	1.00	19.82	19.82	
454	041001007001	岩石破碎机拆除 砖砌 体 拆除、废渣清理成堆。		1.00	63.79	63.79	
455	041001007002	岩石破碎机拆除 石砌 体 拆除、废渣清理成堆。		1.00	137.21	137.21	
456	041001008001	岩石破碎机拆除 混凝 土 拆除、废渣清理成堆。		1.00	192.19	192.19	

457	041001008002	岩石破碎机拆除 钢筋 混凝土 拆除、废渣清理成堆。		1.00	225.06	225.06	
458	041001004001	铣刨机铣刨路面 铣刨路面、清扫铣刨废 料、废渣运至路边、清 理成堆。	m²	1.00	18.36	18.36	
459	04B001	旧路面机械切缝 切缝 机切缝 放线、切缝、清理。	m	1.00	12.47	12.47	
460	04B002	机械清除灌木林 砍伐、场内运输、清理 场地。	m²	1.00	2.67	2.67	
461	04B003	人工伐树，挖掘机挖树 根 离地 10cm 处树干直 径 15cm 以内 锯（砍）倒、断枝，截 断、运出路基外，场地 清理。	棵	1	115.26	115.26	
		小 计				1536.49	
		Σ人工费				299.36	
		Σ材料费				9.75	
		Σ机械费				681.73	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 34 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
		Σ管理费				282.98	
		Σ利 润				135.81	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				1536.49	
		Σ人工费				299.36	
		Σ材料费				9.75	
		Σ机械费				681.73	
		Σ管理费				282.98	
		Σ利 润				135.81	
零星维修-建筑						1045.94	
		分部分项工程				1045.94	
462	010516001001	螺栓 墙面打膨胀螺栓	套	1	4.14	4.14	
463	010401003001	墙体拆除及修复（含拆除、砌砖、批灰、腻子修复）		1.00	979.14	979.14	
464	010806001001	更换窗白玻璃	m²	1.00	62.66	62.66	
		小 计				1045.94	
		Σ人工费				261.74	
		Σ材料费				449.28	
		Σ机械费				6.10	
		Σ管理费				79.08	
		Σ利 润				21.53	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				1045.94	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 35 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及	计量	工程	金额(元)
----	------	-------	----	----	-------

		项目特征描述	单位	量	综合单价	合 价	其中： 暂估价
		Σ人工费				261.74	
		Σ材料费				449.28	
		Σ机械费				6.10	
		Σ管理费				79.08	
		Σ利 润				21.53	
零星维修-安装						705.62	
		分部分项工程				705.62	
465	031004006004	更换马桶 绿丰（或同等品牌）	套	1	705.62	705.62	
		小 计				705.62	
		Σ人工费				99.05	
		Σ材料费				488.36	
		Σ机械费					
		Σ管理费				23.33	
		Σ利 润				11.12	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				705.62	
		Σ人工费				99.05	
		Σ材料费				488.36	
		Σ机械费					
		Σ管理费				23.33	
		Σ利 润				11.12	
零星维修-市政						42.17	
		分部分项工程				42.17	



466	010101007001	管沟土方 土方管沟开挖 0.5× 0.5m(包恢复) 土方管沟开挖 0.5× 1m(包恢复)		1.00	42.17	42.17	
		小 计				42.17	
		Σ人工费				24.93	
		Σ材料费				0.08	

表-08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:零星维修工程

第 36 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程 量	金额(元)		
					综合单 价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费				7.25	
		Σ管理费				4.50	
		Σ利 润				1.93	
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计				42.17	
		Σ人工费				24.93	
		Σ材料费				0.08	
		Σ机械费				7.25	
		Σ管理费				4.50	
		Σ利 润				1.93	
		总 合 计				96950.44	
		Σ人工费				17505.25	
		Σ材料费				53058.71	
		Σ机械费				1236.56	

		Σ管理费				5339.39	
		Σ利 润				1848.47	

附件 1：

## 节能产品政府采购品目清单

品目 序号	名称			依据的标准
1	A02010100 计 算机	★A02010105 台 式计算机		《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)
		★A02010108 便 携式计算机		《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)
		★A02010109 平 板式计算机		《微型计算机能效限定值及能效等级》 (GB28380)
2	A02020000 办 公设备	A02021000 打印 机	A02021001 A3 黑白打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
			A02021002 A3 彩色打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
			A02021003 A4 黑白打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
			A02021004 A4 彩色打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
			A02021005 3D 打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
			A02021006 票 据打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
			A02021007 条 码打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
			A02021008 地 址打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
			A02021099 其 他打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及 能效等级》（GB21521）
		A02021100 输入 输出设备	A02021104 液 晶显示器	《计算机显示器能效限定值及能效等 级》（GB21520）
			A02021118 扫 描仪	参照《复印机、打印机和传真机能效限定值 及能效等级》(GB21521) 中打印速度为 15 页/分的针式打印机相关要求

3	A02020200 投影仪			《投影机能效限定值及能效等级》（GB32028）
4	A02020400 多功能一体机			《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB21521）
5	A02051900 泵	A02051901 离心泵		《清水离心泵能效限定值及节能评价》（GB19762）
6	A02052300 制冷空调设备	★A02052301 制冷压缩机	冷水机组	《冷水机组能效限定值及能效等级》（GB19577），《低环境温度空气源热泵（冷水）机组能效限定值及能效等级》（GB37480）
			溴化锂吸收式冷水机组	《溴化锂吸收式冷水机组能效限定值及能效等级》（GB29540）
		★A02052305 空调机组	多联式空调（热泵）机组（制冷量>14000W）	《多联式空调（热泵）机组能效限定值及能源效率等级》（GB21454）
			单元式空气调节机	《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》（GB19576）《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》（GB37479）
		★A02052309 专用制冷、空调设备	机房空调	《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》（GB19576）
		A02052399 其他制冷空调设备	冷却塔	《机械通风冷却塔第1部分：中小型开式冷却塔》（GB/T7190.1） 《机械通风冷却塔第2部分：大型开式冷却塔》（GB/T7190.2）
7	A02060100 电机			《中小型三相异步电动机能效限定值及能效等级》（GB18613）
8	A02060200 变压	配电变压器		《三相配电变压器能效限定值及
9	★A02060900 镇流器	管型荧光灯镇流器		《管形荧光灯镇流器能效限定值及能效等级》（GB17896）
10	A02061800 生活用电器	A02061801 电冰箱		《家用电冰箱耗电量限定值及能效等级》（GB12021.2）
		★A02061804 空	房间空气调节器	《房间空气调节器能效限定值及能效等级》（GB21455-2019）

		调机	多联式空调（热泵）机组（制冷量≤14000W）	《多联式空调（热泵）机组能效限定值及能源效率等级》（GB21454）
			单元式空气调节机（制冷量≤14000W）	《单元式空气调节机能效限定值及能源效率等级》（GB19576）《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》（GB37479）
		A02061810 洗衣机		《电动洗衣机能效水效限定值及等级》（GB12021.4）
		A02061819 热水器	★电热水器	《储水式电热水器能效限定值及能效等级》（GB21519）
			燃气热水器	《家用燃气快速热水器和燃气采暖热水炉能效限定值及能效等级》（GB20665）
			热泵热水器	《热泵热水器（器）能效限定值及能效等级》（GB29541）
			太阳能热水系统	《家用太阳能热水系统能效限定值及能效等级》（GB26969）
11	A02061900 照明设备	★普通照明用双端荧光灯		《普通照明用双端荧光灯能效限定值及能效等级》（GB19043）
		LED 道路/隧道照明产品		《道路和隧道照明用 LED 灯具能效限定值及能效等级》（GB37478）
		LED 筒灯		《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》（GB30255）
		普通照明用非定向自镇流 LED 灯		《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》（GB30255）
12	★A02091000 电视设备	A02091001 普通电视设备（电视机）		《平板电视能效限定值及能效等级》（GB24850）

13	★A02091100 视频设备	A02091107 视频监控设备	监视器	以射频信号为主要信号输入的监视器应符合《平板电视能效限定值及能效等级》（GB24850），以数字信号为主要信号输入的监视器应符合《计算机显示器能效限定值及能效等级》（GB21520）
14	A02241000 饮食炊事机械	商用燃气灶具		《商用燃气灶具能效限定值及能效等级》（GB30531）
15	★A05020105 便器	坐便器		《坐便器水效限定值及水效等级》（GB25502）
		蹲便器		《蹲便器用水效率限定值及用水效率等级》（GB30717）
		小便器		《小便器用水效率限定值及用水效率等级》（GB28377）
16	★A05020106 水嘴			《水嘴用水效率限定值及用水效率等级》（GB 25501）
17	A05020107 便器冲洗阀			《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》（GB28379）
18	A05020110 淋浴器			《淋浴器用水效率限定值及用水效率等级》（GB28378）

注：1.节能产品认证应依据相关国家标准的最新版本，依据国家标准中二级能效（水效）指标。

2.以“★”标注的为政府强制采购产品。

3.本表格原为《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）规定的表格附件，其中名称及编码已根据《财政部关于印发〈政府采购品目分类目录〉的通知》（财库〔2022〕31号）修改。

## 附件 2：

### 中小微企业划型标准

行业名称	指标名称	计量单位	中型	小型	微型
农、林、牧、渔	营业收入（Y）	万元	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业	从业人员（X）	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入（Y）	万元	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入（Y）	万元	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额（Z）	万元	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员（X）	人	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入（Y）	万元	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员（X）	人	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入（Y）	万元	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业	从业人员（X）	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入（Y）	万元	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入（Y）	万元	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员（X）	人	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入（Y）	万元	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入（Y）	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入（Y）	万元	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入（Y）	万元	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入（Y）	万元	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入（Y）	万元	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq X < 1000$	$X < 100$
	资产总额（Z）	万元	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Y < 5000$	$Y < 2000$
物业管理	从业人员（X）	人	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入（Y）	万元	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额（Z）	万元	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Y < 100$
其他未列明行业	从业人员（X）	人	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：上述标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号），大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

## 第三章 投标人须知

### 第一节 投标人须知前附表

条款号	项目内容	编列内容
6.1	是否接受联合体投标	<input type="checkbox"/> 是/ <input checked="" type="checkbox"/> 否
6.2	联合体投标要求	无
7.2	是否允许转包/分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许转包/分包 <input type="checkbox"/> 允许转包/分包 转包/分包内容：_____/_____ 转包/分包金额或者比例：_____/_____ 
11.4	媒体发布渠道	与本项目相关的政府采购业务澄清、更正及与之相关的事项将在采购公告中“六、其他补充事宜”中网上查询地址上发布。
11.6	是否组织标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织召开开标前答疑会 <input type="checkbox"/> 组织召开开标前答疑会 会议开始时间：____年__月__日 __时__分，逾期后果自负。会议地点：____
13.1	资格证明文件组成	1、投标人为法人或者其他组织的，提供营业执照等证明文件（如营业执照或者事业单位法人证书或者执业许可证等），投标人为自然人的，提供身份证复印件；（ <b>必须提供，否则作无效投标处理</b> ） 2、投标人依法缴纳税收的相关材料： <u>投标截止时间前半年内任意连续三个月</u> 的依法缴纳税收的凭据复印件；依法免税的供应商，必须提供供应商所在地税务部门出具的依法纳税或依法免税证明。从取得营业执照时间起到投标文件提交截止时间为止不足要求月数的，只须提供从取得营业执照起的依法缴纳税收相应证明文件）；（ <b>必须提供，否则作无效投标处理</b> ） 3、投标人依法缴纳社会保障资金的相关材料： <u>投标截止时间前半年内任意连续三个月</u> 的依法缴纳社会保障资金的缴费凭证复印件（专用收据或者社会保险缴纳清单）；依法不需要缴纳社会保障资金的供应商，必须提供相应文件证明不需要缴纳社会保障资金。从取得营业执照时间起到投标文件提交截止时间为止不足要求月数的只须提供从取得营业执照起的依法缴纳社会保障资金的相应证明文件]；（ <b>必须提供，否则作无效投标处理</b> ） 4、投标人财务状况报告[2024年]：供应商标注执行《企业会计准则》的，提供资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注（以下称“四表一注”）；供应商标注执行《小企业会计准则》的，提供资产负债表、利润表、现金流量表及其附注（以下称“三表一注”）；供应商标注执行《政府会计制度》的，提供资产负债表、收入费用表和净资产变动表；（供应商成立不



	<p>满一年的应按提供上一个月的财务状况报告复印件）（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>5、投标人直接控股、管理关系信息表（格式后附）；（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>6、投标资格声明（格式后附）；（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>7、联合体协议书（格式后附）；（<b>联合体投标时必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>8、<b>特定资格要求（必须提供，否则作无效投标处理）</b>：投标人建筑工程施工总承包三级及以上的资质证书复印件、拟任项目经理建筑工程二级及以上注册建造师资格证书及安全考核合格证书（B类）复印件。</p> <p>9、《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或监狱企业证明（由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）（本项目为专门面向小微企业采购，必须按招标文件规定的格式提供，否则响应文件按无效响应处理。）</p> <p>注：1. 以上标明“必须提供”的材料属于复印件的，必须加盖投标人公章，否则作无效投标处理。</p> <p>2. 联合体投标时，第1-5项资格证明文件联合体各方均必须分别提供，联合体各方分别盖章和签字，否则投标文件按无效响应处理。</p>
商务文件组成	<p>1、无串通投标行为的承诺函（格式后附）；（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>2、法定代表人身份证明及法定代表人有效身份证正反面复印件（格式后附）；（<b>除自然人投标外必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>3、法定代表人授权委托书及委托代理人有效身份证正反面复印件（格式后附）；（<b>委托时必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>4、商务条款偏离表（格式后附）；（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>5、投标人情况介绍（格式自拟）；</p> <p>6、投标人类似业绩的证明文件（如有要求）；</p> <p>7、其他商务文件或说明。</p> <p>注：1. 法定代表人授权委托书必须由法定代表人及委托代理人签字，并加盖投标人公章，否则作无效投标处理。</p> <p>2. 以上标明“必须提供”的材料属于复印件的，必须加盖投标人公章，否则作无效投标处理。</p>
技术文件组成	<p>1、投标服务技术需求偏离表（格式后附）；（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>2、组织服务方案（格式自拟）【各种项目服务方案（根据评标办法的评分项自行编制，格式自拟）】；</p> <p>3、售后服务方案（格式后附）；（如有，请提供）</p>

		<p>4、项目实施人员一览表（格式后附）；（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>5、投标人对项目的合理化建议和改进措施（格式自拟）；</p> <p>6、优惠条件及特殊承诺；（如有，请提供）</p> <p>7、备品备件及供选择的配套零部件清单；（如有，请提供）</p> <p>8、培训计划；（如有，请提供）</p> <p>9、需要的其他技术文件或说明（格式自拟）；（如有，请提供）</p> <p>注：以上标明“必须提供”的材料属于复印件的，必须加盖投标人公章，否则作无效投标处理。</p>
	报价文件组成	<p>1、投标函（格式后附）；（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>2、开标一览表（报价表）（格式后附）；（<b>必须提供，否则作无效投标处理</b>）</p> <p>3、投标人针对报价需要说明的其他文件和说明，如《中小企业声明函》等。</p> <p>（本项目为专门面向小微企业采购，必须按招标文件规定的格式提供，否则响应文件按无效响应处理。）</p> <p>注：投标函、开标一览表必须由法定代表人或者委托代理人按要求进行签字或按要求加盖投标人公章，否则作无效投标处理。</p>
16.2	投标报价要求	<p>投标报价是履行合同的最终价格，必须包含满足本次投标全部采购需求所应提供的服务，以及伴随的货物和工程（如有）的价格；包含投标服务、货物、工程的成本、运输（含保险）、安装（如有）、调试、检验、技术服务、培训、税费等所有费用。（采购需求另有约定的，从其约定）</p>
17.2	投标有效期	<p>自投标截止之日起 <u>60</u> 日。</p>
18	投标保证金金额	<p>本项目不收取投标保证金。</p>
19.1	投标文件编制要求	<p>投标文件应按报价文件、资格证明文件、商务文件、技术文件分别编制，报价文件、资格证明文件分别生产电子文件，商务文件和技术文件按顺序合并生成电子文件。<u>电子版投标文件制作方式见招标公告附件。</u></p> <p><b>特别说明：</b>因项目存档需要，须按以下要求提供纸质投标响应文件：</p> <p>中标供应商在中标通知书发出后 5 天内须提交 5 套纸质版投标响应文件（含报价文件、资格证明文件、商务文件、技术文件。按要求加盖公章）给代招标理机构，一正四副。</p> <p><u>提交的纸质版投标文件文本必须与其上传“广西政府采购云平台”电子开标大厅的电子投标文件内容一致，不允许有篡改。如项目验收时因所提供的纸质投标文件与评标的投标文件不一致造成纠纷时，所有责任由中标人承担。</u></p>
20	备份投标文件	<p>本项目不接受备份投标文件。</p>
21.1	投标截止时间	<p>详见招标公告</p>
	投标文件提交起止时间	<p>详见招标公告</p>
	投标地点	<p>详见招标公告</p>

	投标人递交投标样品 截止时间及地点	时间： / 年 / 月 / 日 / 时 / 分（北京时间） 地点： /
23	开标时间、地点	详见招标公告
25.3 (2)	投标人信用查询渠道	采购人或者采购代理机构在资格审查结束前，对投标人进行信用查询。 查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)》。
	信用查询截止时点	资格审查结束前
	查询记录和证据留存 方式	在查询网站中直接截图查询记录，截图作为在“广西政府采购云”平台作为附件上传保存。
	信用信息使用规则	对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，采购人或者采购代理机构应当拒绝其参与政府采购活动。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。
29.1	评标方法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法 <input type="checkbox"/> 最低评标价法
29.2	允许负偏离项	商务条款评审中允许负偏离的条款数为 0 项。 技术需求评审中允许负偏离的条款数为 0 项（漏项等于负偏离）。
30.1	确定中标人时，出现中标候选人分数并列的情形，确定中标人方式	<input type="checkbox"/> 采用最低评标价法的，投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人； <input checked="" type="checkbox"/> 采用综合评分法的，按投标报价由低到高顺序排列。总得分相同的，以投标报价得分由高到低顺序排列。得分相同且投标报价得分相同的，依次按技术评分高的优先、商务评分高的优先顺序确定。
35	履约保证金金额	本项目不收取履约保证金。
36.1	签订电子合同携带的材料	电子采购合同需要供应商通过有效CA证书进行电子签名与签章
38.2 .1	接收质疑函方式	以书面形式，现场提交。（须按照招标文件要求格式） 质疑材料接收要求：质疑供应商须按照招标文件“第七章 质疑、投诉证明材料格式”要求，提供相应完整材料内容才受理。材料缺项或未按照质疑材料格式提供的，不予受理，为此造成的后果由供应商自行承担。
	质疑联系部门及联系方式	（1）广西建澜项目管理有限公司； 联系电话： 0771-5883580 通讯地址：南宁市佛子岭路 18 号德利国际 B3 栋 1402 （2） 南宁市第二人民医院 ；

		<p>联系电话：0771-4808219</p> <p>通讯地址：南宁市淡村路 13 号</p>
	现场提交质疑办理业务时间	质疑期内每个工作日 8 时 30 分到 12 时 00 分，15 时 00 分到 17 时 30 分
38.3	投诉受理方式	<p>1、受理方式：纸质方式受理，投诉书正、副本（经过质疑的事项才可投诉）。</p> <p>2、邮寄地址：名称：南宁市财政局政府采购监督管理科</p> <p>地址：南宁市东葛路 129 号</p> <p>联系电话：0771-2189095</p>
40	采购代理费支付方式	<input checked="" type="checkbox"/> 本项目代理服务费由中标人在领取中标通知书前，一次性向采购代理机构支付。
	采购代理费收取标准	<input type="checkbox"/> 以分标（ <input type="checkbox"/> 中标金额/ <input checked="" type="checkbox"/> 采购预算/ <input type="checkbox"/> 暂定中标金额/ <input type="checkbox"/> 其他___）为计费额，按服务招标采用差额定率累进法计算出收费基准价格，采购代理收费以（ <input type="checkbox"/> 收费基准价格/ <input type="checkbox"/> 收费基准价格上浮/ <input checked="" type="checkbox"/> 收费基准价格下浮 20%）收取。
	代理服务费收款账户信息	<p>账户名称：广西建澜项目管理有限公司南宁市第六分公司</p> <p>开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁云景路支行</p> <p>银行账号：45050160484300000390</p> <p>开户行行号：105611042511</p> <p><b>备注：服务费及发票事宜，请填写第六章 投标文件格式中的“其他商务文件或说明”与投标文件一并提交。</b></p>
41.1	解释	<p><b>解释权：</b>构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按更正公告（澄清公告）、招标公告、采购需求、投标人须知、评标方法及评标标准、拟签订的合同文本、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或者约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准；更正公告（澄清公告）与同步更新的招标文件不一致时以更正公告（澄清公告）为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人或者采购代理机构负责解释。</p> <p><b>法律责任：</b>本招标文件根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》；《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购非招标采购方式管理办法》等有关法律、法规编制，参与本项目的各政府采购当事人依法享有上述法律法规所赋予的权利与义务。</p>
41.2	其他释义	<p>1、本招标文件中描述投标人的“公章”是指根据我国对公章的管理规定，用投标人法定主体行为名称制作的印章，除本招标文件有特殊规定外，投标人的财务章、部门章、分公司章、工会章、合同章、投标专用章、业务专用章及银行的转账章、现金收讫章、现金付讫章等其他形式印章均不能代替公章。</p> <p>2、投标人为其他组织或者自然人时，本招标文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本招标文件所称负责人是指参加投标的其他组织营业执照上的负责人，本招标文件所称自然人指参与投标的自然人本人。</p>

		<p>3、本招标文件中描述投标人的“签字”是指投标人的法定代表人或者委托代理人亲自在文件规定签署处亲笔写上个人的名字的行为，私章、签字章、印鉴、影印等其他形式均不能代替亲笔签字。</p> <p>4、自然人投标的，招标文件规定盖公章处由自然人摁手指指印。</p> <p>5、本招标文件所称的“以上”“以下”“以内”“届满”，包括本数；所称的“不满”“超过”“以外”，不包括本数。</p>
--	--	--

## 第二节 投标人须知正文

### 一、总 则

#### 1. 适用范围

1.1 适用法律：本项目采购人、采购代理机构、投标人、评标委员会的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及本项目本级和上级财政部门政府采购有关规定的约束和保护。

1.2 本招标文件适用于本项目的所有采购程序和环节（法律、法规另有规定的，从其规定）。

#### 2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

2.2 “采购代理机构”指政府采购集中采购机构和集中采购机构以外的采购代理机构。

2.3 “供应商”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

2.4 “投标人”是指响应招标、参加投标竞争的法人、非法人组织或者自然人。

2.5 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象。

2.6 “书面形式”是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

2.7 “实质性要求”是指招标文件中已经指明不满足则投标无效的条款，或者不能负偏离的条款，或者采购需求中带“▲”的条款。

2.8 “正偏离”，是指投标文件对招标文件“采购需求”中有关条款作出的响应优于条款要求并有利于采购人的情形。

2.9 “负偏离”，是指投标文件对招标文件“采购需求”中有关条款作出的响应不满足条款要求，导致采购人要求不能得到满足的情形。

2.10 “允许负偏离的条款”是指采购需求中的不属于“实质性要求”的条款。

#### 3. 投标人的资格要求

投标人的资格要求详见“招标公告”。

#### 4. 投标委托

投标人代表参加投标活动过程中必须携带个人有效身份证件。如投标人代表不是法定代表人，须持有法定代表人授权委托书（正本用原件，副本用复印件，按第六章要求格式填写）。

#### 5. 投标费用

投标费用：投标人应承担参与本次采购活动有关的所有费用，包括但不限于勘查现场、编制投标文件、参加澄清说明、签订合同等，不论投标结果如何，均应自行承担。

## 6. 联合体投标

6.1 本项目是否接受联合体投标，详见“投标人须知前附表”。

6.2 如接受联合体投标，联合体投标要求详见“投标人须知前附表”。

6.3 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）第九条及《广西壮族自治区财政厅关于持续优化政府采购营商环境推动高质量发展的通知》（桂财采〔2024〕55号）规定，接受大中型企业与小微企业组成联合体的采购项目，对于联合协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体的报价给予4%-6%（工程项目为1%-2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。组成联合体的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

## 7. 转包与分包

7.1 本项目是否允许分包详见“投标人须知前附表”，本项目不允许违法分包。投标人根据招标文件的规定和采购项目的实际情况，拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。

7.2 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）第九条及《广西壮族自治区财政厅关于持续优化政府采购营商环境推动高质量发展的通知》（桂财采〔2024〕55号）规定，允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对大中型企业的报价给予4%-6%的扣除，用扣除后的价格参加评审。接受分包的小微企业与分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

## 8. 特别说明：

8.1 如果本招标文件要求投标人提供资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证等材料的，则投标人所提供的以上材料必须为投标人所拥有。

8.2 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按照招标文件的要求提交投标文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

8.3 投标人在投标活动中提供任何虚假材料，将报监管部门查处；中标后发现的，中标人须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》规定赔偿采购人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

8.4 投标人应保证其提供的联系方式（电话、传真、电子邮件）有效，以保证往来函件（澄清、修改等）能及时通知投标人，并能及时反馈，否则采购人及代理机构不承担由此引起的一切后果。

## 9. 回避与串通投标

### 9.1 在政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避

- （1）参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
- （2）参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- （3）参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- （4）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （5）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

### 9.2 有下列情形之一的视为投标人相互串通投标，投标文件将被视为无效：

- （1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；或者不同投标人报名的 IP 地址一致的；
- （2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- （3）不同的投标人的投标文件载明的项目管理员为同一个人；
- （4）不同投标人的电子或纸质投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- （5）不同投标人的纸质投标文件相互混装；

### 9.3 供应商有下列情形之一的，属于恶意串通行为，将报同级监督管理部门：

- （1）供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关信息并修改其投标文件或者投标文件；
- （2）供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者投标文件；
- （3）供应商之间协商报价、技术方案等投标文件或者投标文件的实质性内容；
- （4）属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- （5）供应商之间事先约定一致抬高或者压低投标报价，或者在招标项目中事先约定轮流以高价位或者低价位中标，或者事先约定由某一特定供应商中标，然后再参加投标；
- （6）供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃中标；
- （7）供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商中标或者排斥其他供应商的其他串通行为。

## 二、招标文件



## 10. 招标文件的组成

第一章 招标公告；

第二章 采购需求；

第三章 投标人须知；

第四章 评标方法及评标标准；

第五章 拟签订的合同文本；

第六章 投标文件格式；

第七章 质疑、投诉材料格式

根据本章第 11.1 项的规定对公开招标文件所做的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。当公开招标文件与招标文件的澄清和修改就同一内容的表述不一致时，以最后澄清或修改公告为准。

## 11. 招标文件的澄清、修改、现场考察和答疑会

11.1 采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

11.2 投标人应认真审阅本公开招标文件，如有疑问，或发现其中有误或有要求不合理的，应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前以书面形式要求采购人或采购代理机构对招标文件予以澄清；否则，由此产生的后果由投标人自行负责。

11.3 采购人或者采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知(在“投标人须知前附表”规定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告及平台短信通知)所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。发出的澄清或者修改不影响投标文件编制的也应在截标前 3 日发出。

11.4 采购人和采购代理机构可以视采购具体情况，变更投标截止时间和开标时间，将变更时间将在“投标人须知前附表”规定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告。

11.5 采购人或者采购代理机构可以在招标文件提供期限截止后，组织已获取招标文件的潜在投标人现场考察或者召开开标前答疑会，具体详见“投标人须知前附表”。

## 三、投标文件的编制

### 12. 投标文件的编制原则

12.1 投标人必须按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件必须对招标文件提出的要求和条件作出

明确响应。

12.2 投标人应根据自身实际情况如实响应招标文件，不得仅将招标文件内容简单复制粘贴作为投标响应，还应当提供相关证明材料，否则将作无效响应处理（定制采购项目不适用本条款）。对于重要技术条款或技术参数应当在投标文件中提供技术支持资料，技术支持资料以招标文件中规定的形式为准，否则将视为无效技术支持资料。

### 13. 投标文件的组成

13.1 投标文件由报价文件、资格证明文件、商务文件、技术文件四部分组成。

（1）资格证明文件：具体材料见“投标人须知前附表”。

（2）商务文件：具体材料见“投标人须知前附表”。

（3）技术文件：具体材料见“投标人须知前附表”。

（4）报价文件：具体材料见“投标人须知前附表”。

13.2 投标文件电子版：具体要求见本节 19. 投标文件编制。

### 14. 投标文件的语言及计量

14.1 语言文字

投标文件以及投标人与采购人就有关投标事宜的所有来往函电，均应以中文书写（除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释）。投标人提交的支持文件和印刷的文献可以使用别的语言，但其相应内容应同时附中文翻译文本，在解释投标文件时以中文翻译文本为主。对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

14.2 投标计量单位

招标文件已有明确规定的，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位，货币种类为人民币，否则视同未响应。

### 15. 投标文件提交的风险

投标文件分为资格文件、商务文件、技术文件、报价文件四部分（其中：商务文件与技术文件合并编辑成一个电子文档）。各投标人在编制投标文件时请按照招标文件规定的编排格式进行，不按要求提交齐全的文件、混乱的编排导致投标文件被误读或评标委员会查找不到有效文件是造成投标人投标文件无效的风险；▲投标文件内容不齐全、未按规定的文件格式编制的、没有对招标文件作出实质性响应，投标无效。

### 16. 投标报价

16.1 投标报价应按“第六章 投标文件格式”中“开标一览表”格式填写。

16.2 投标报价具体包括内容详见“投标人须知前附表”。

16.3 投标人必须就所投每个分标的全部内容分别作完整唯一总价报价，不得存在漏项报价；投标人必须就所投分标的单项内容作唯一报价。

## 17. 投标有效期

17.1 投标有效期是指为保证采购人有足够的时间在开标后完成评标、定标、合同签订等工作而要求投标人提交的投标文件在一定时间内保持有效的期限。

17.2 投标有效期应按规定的期限作出承诺，具体详见“投标人须知前附表”。

17.3 投标人的投标文件在投标有效期内均保持有效。

## 18. 投标保证金：本项目不收取投标保证金

## 19. 投标文件的编制

19.1 投标文件编制要求详见“投标人须知前附表”。投标人应按本招标文件规定的格式和顺序编制、装订投标文件并标注页码，投标文件内容不完整、编排混乱导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，由此引发的后果由投标人承担。

19.2 供应商应按本招标文件规定的格式和顺序编制投标文件并在广西政府采购云平台新版客户端制作时进行关联定位，以便评审委员会在评审时，点击评分项可直接定位到该评分项内容。如对招标文件的某项要求，供应商的投标文件未能关联定位提供相应的内容与其对应，则评审委员会在评审时如做出对供应商不利的评审由供应商自行承担。

19.3 投标文件按照招标文件第六章格式要求在规定位置进行签署、盖章。投标人的投标文件未按照招标文件要求签署、盖章的，其投标无效。骑缝盖公章不视为在规定位置盖章。

19.4 为确保网上操作合法、有效和安全，投标人应当在投标截止时间前完成在“广西政府采购云平台”的身份认证，确保在电子投标过程中能够对相关数据电文进行加密和使用电子签名。

19.5 投标文件中标注的投标人名称应与主体资格证明（如营业执照、事业单位法人证书、执业许可证、自然人身份证等）及公章一致，否则作无效投标处理。

19.6 投标文件应尽量避免涂改、行间插字或者删除。如果出现上述情况，改动之处应由投标人的法定代表人或者其委托代理人签字或者加盖公章。投标文件因字迹潦草或者表达不清所引起的后果由投标人承担。

19.7 对招标文件的实质性要求和条件作出响应是指投标人必须对招标文件中标注为实质性要求和条件的服务内容及要求、商务条款及其它内容作出满足或者优于原要求和条件的承诺。

19.8 本项目为南宁市本级全流程电子化项目，异常情况见“第二节 投标人须知正文”中“四、24.2 开标程序。”

## 20. 备份投标文件

详见在“投标人须知前附表”。

## 21. 投标文件的提交

21.1 投标人必须在“投标人须知前附表”规定的投标文件接收时间和投标地点提交电子版投标文件。电子投标文件应在制作完成后，在投标截止时间前通过有效数字证书（CA 认证锁）进行电子签章、加密，然后通过网络将加密的电子投标文件递交至“南宁市本级广西政府采购云平台”。

21.2 未在规定时间内提交或者未按照招标文件要求密封或者标记的电子投标文件，“广西政府采购云”平台将拒收。

21.3 电子版投标文件提交方式见“招标公告”中“四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点”。

## 22. 投标文件的补充、修改、撤回与退回

22.1 供应商应当在投标截止时间前完成投标文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回投标文件。补充或者修改投标文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。投标截止时间前未完成传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后递交的投标文件，“广西政府采购云”平台将拒收。（补充、修改或者撤回方式见公告附件“电子投标文件制作与投送教程”）

22.2 “广西政府采购云”平台收到投标文件，将妥善保存并即时向供应商发出确认回执通知。在投标截止时间前，除供应商补充、修改或者撤回投标文件外，任何单位和个人不得解密或提取投标文件。

22.3 在投标截止时间后，采购人和采购代理机构对已提交的投标文件概不退回。

# 四、开 标

## 23. 开标时间和地点

23.1 开标时间及地点详见“投标人须知前附表”

23.2 如投标人成功解密投标文件，但未在“广西政府采购云平台”电子开标大厅参加开标的，视同认可开标过程和结果，由此产生的后果由投标人自行负责。投标人不足 3 家的，不得开标。

## 24. 开标程序

24.1 开标形式：

（1）开标的准备工作由采购代理机构负责落实，采购代理机构必须基于“广西政府采购云”平台选取评审专家，如采购代理机构未按规定选取专家的，视为本次开评标无效，应当重新采购；

（2）采购代理机构将按照招标文件规定的时间通过“广西政府采购云”平台组织线上开标活动、开启投标文件，所有供应商均应当准时在线参加。投标人如不参加开标大会的，视同认可开标结果，事后不得对采购相关人员、开标过程和开标结果提出异议，同时投标人因未在线参加开标而导致投标文件无法按时解密等一切后果由投标人自己承担。

24.2 开标程序：

（1）**解密电子投标文件。**“广西政府采购云”平台按开标时间自动提取所有投标文件。采购代理机构依托“广西政府采购云”平台向各投标人发出电子加密投标文件【开始解密】通知，由投标人按招标文件规定的时间内自行进行投标文件解密。投标人的法定代表人或其委托代理人**须携带加密时所用的 CA 锁准时登录到“广西政府采购云”平台电子开标大厅签到并对电子投标文件解密。**开标后 5 分钟投标人还未进行解密的，代理机构要通知投标人。通知后，投标文件仍未按时解密，或者投标人没预留联系方式或预留联系方式无效，导致代理机构无法联系到投标人进行解密的，**均视为无效投标。**

（解密异常情况处理：详见本章 29.3 电子交易活动的中止。）

（2）**电子唱标。**投标文件解密结束，各投标供应商报价均在“广西政府采购云”平台远程不见面开标大厅展示；

（3）**签署电子《政府采购活动现场确认声明书》。**通过邮件形式在远程不见面开标大厅发送各投标人签署电子《政府采购活动现场确认声明书》。

（4）开标过程由采购代理机构如实记录，并电子留痕，由参加电子开标的各投标人代表对电子开标记录在开标记录公布后 15 分钟内进行当场校核及勘误，并线上确认，未确认的视同认可开标结果。

（5）投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出在线询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

（6）开标结束。

**特别说明：**如遇“广西政府采购云”平台电子化开标或评审程序调整的，按调整后执行。

## 五、资格审查

### 25. 资格审查

25.1 开标结束后，采购人或采购机构依法通过电子投标文件对投标人的资格进行线上审查。

25.2 采购人或采购机构依据法律法规和招标文件的规定，对投标人的基本资格条件、特定资格条件进行审查。

25.3 资格审查标准为本“招标文件”中“投标人须知前附表”13.1 点载明对投标人资格要求的条件。本项目资格审查采用合格制，凡符合招标文件规定的投标人资格要求的投标人均通过资格审查。

**25.4 投标人有下列情形之一的，资格审查不通过，作无效投标处理：**

（1）不具备招标文件中规定的资格要求的；（注：其中信用查询规则见“投标人须知前附表”，“广西政府采购云”平台已与“信用中国”平台做接口，审查专家可直接在线查询）

（2）投标文件未提供任一项“投标人须知前附表”资格证明文件规定的“必须提供”的文件资料的；

（3）投标文件提供的资格证明文件出现任一项不符合“投标人须知前附表”资格证明文件规定的“必须提供”的文件资料要求或者无效的。

25.5 资格审查的合格投标人不足 3 家的，不得评标。

## 六、评 标

### 26. 组建评标委员会

评标委员会由采购人代表和评审专家组成，人数为 5 人以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

参加过采购项目前期咨询论证的专家，不得参加该采购项目的评审活动。

### 27. 评标的依据

#### 27.1 符合性审查

资格审查结束后，评审委员会对通过资格审查的供应商的投标文件报价、商务资信、技术等方面实质性内容进行符合性审查，符合性审查标准详见“投标人须知前附表”。

#### 27.2 评分依据

评标委员会以招标文件、补充文件、投标文件、澄清及答复为依据对投标文件进行评审，“第四章 评标方法和评标标准”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

### 28. 评标原则

28.1 评标原则。评标委员会评标时必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作人员不得私下与投标人接触，不得收受利害关系人的财物或者其他好处。

28.2 评委表决。在评标过程中出现法律法规和招标文件均没有明确规定的情形时，由评标委员会现场协商解决，协商不一致的，由全体评委投票表决，以得票率二分之一以上专家的意见为准并由采购代理机构作记录。

28.3 评标的保密。采购人、采购代理机构应当采取必要措施，保证评标在严格保密（封闭式评标）的情况下进行。除采购人代表、评标现场组织人员外，采购人的其他工作人员以及与评标工作无关的人员不得进入评标现场。有关人员对标评情况以及在评标过程中获悉的国家秘密、商业秘密负有保密责任。

28.4 评标过程的监控。本项目电子评标过程实行网上留痕、全程录音、录像监控，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，可能导致其投标按无效处理。

28.5 评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采

购代理机构确认后，应当修改招标文件，重新组织采购活动。

28.6 在招标采购中，符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足 3 家的，应当予以废标。

## 29. 评标方法及评标标准

29.1 本项目的评标方法详见“投标人须知前附表”。

29.2 评标委员会按照“第四章 评标方法和评标标准”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

29.3 电子交易活动的中止。采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购机构可中止电子交易活动：

- （1）电子交易平台发生故障而无法登录访问的；
- （2）电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；
- （3）电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；
- （4）病毒发作导致不能进行正常操作的；
- （5）其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

29.4 出现以上情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动；影响或可能影响采购公平、公正性的，经采购代理机构确认后，应当重新采购。采购代理机构必须对原有的资料及信息作出妥善保密处理，并报财政部门备案。

## 七、中标和合同

### 30. 确定中标人

30.1 本项目授权评标委员会直接按第四章“评标方法及标准”的规定排列中标候选人顺序，并依照次序确定中标人。

30.2 采购人、采购代理机构认为供应商对采购过程、中标结果提出的质疑成立且影响或者可能影响中标结果的，合格供应商符合法定数量时，可以从合格的中标候选人中另行确定中标人的，应当依法另行确定中标人；否则应当重新开展采购活动。

30.3 中标供应商无正当理由拒签合同的，根据《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款规定处理。

30.4 根据《中华人民共和国民法典》第五百六十三条，因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同。

### 31. 结果公告

31.1 在中标供应商确定之日起2个工作日内，由采购代理机构在**招标公告发布媒体**上发布中标结果公告，中标结果公告期限为1个工作日，发布中标结果公告的同时向中标供应商发出中标通知书。采购代理机构发出中标通知书前，应当对中标人信用进行核实，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，取消其中标资格，并确定排名第二的中标候选人为中标人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因被取消中标资格的，授权的评标委员会可以确定排名第三的中标候选人为中标人，以此类推。

以上信息查询记录及相关证据与招标文件一并保存。

31.2 中小企业在政府采购活动过程中，请根据企业的真实情况出具《中小企业声明函》。依法享受中小企业优惠政策的，采购人或者采购代理机构在公告中标结果时，同时公告其《中小企业声明函》，接受社会监督。

### 32. 发出中标通知书

32.1 在发布中标公告的同时，采购代理机构向中标人通过“广西政府采购云”平台发出电子中标通知书。

32.2 对未通过资格审查的投标人，采购人或采购机构应当告知其未通过的原因；采用综合评分办法评审的，采购人或采购机构还应当告知未中标人本人的评审得分与排序。

### 33. 无义务解释未中标原因

采购代理机构无义务向未中标的投标人解释未中标原因和退还投标文件。

### 34. 合同授予标准

合同将授予被确定实质上响应招标文件要求，具备履行合同能力，综合评分排名第一的供应商（采购文件另有约定多名中标人的除外）。在中标通知书发出前或签订合同前，如果成交人的组织机构、经营、财务状况发生较大变化，可能造成不能履行合同、无法按照招标文件要求提交履约保证金等情形，不符合中标条件或不满足供应商资格条件要求，应在中标通知书发出前或签订合同前及时书面告知采购人，未主动告知，给采购人造成损失的，采购人有权取消其中标资格。

### 35. 履约保证金

本项目不收取履约保证金

### 36. 签订合同

36.1 中标人领取电子中标通知书后，按规定的日期、时间、地点，由法定代表人或其授权代表与采购人代表签订电子采购合同。如中标人为联合体的，由联合体成员各方法定代表人或其授权代表与采购人代表签订合同，签订携带资料详见“投标人须知前附表”。

36.2 采购合同由采购人与中标供应商根据招标文件、投标文件等内容通过政府采购电子交易平台在线



签订，自动备案。

36.3 签订合同时间：按中标通知书规定的时间与采购人签订合同（最长不能超过 25 日）。

36.4 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。如采购人无正当理由拒签合同的，给中标供应商造成损失的，中标供应商可追究采购人承担相应的法律责任。

36.5 政府采购合同是政府采购项目验收的依据，中标供应商和采购人应当按照采购合同约定的各自的权利和义务全面履行合同。任何一方当事人在履行合同过程中均不得擅自变更、中止或终止合同。政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

36.6 采购人或中标供应商不得单方面向合同另一方提出任何招标文件没有约定的条件或不合理的要求，作为签订合同的条件；也不得协商另行订立背离招标文件和合同实质性内容的协议。

36.7 如签订合同并生效后，供应商无故拒绝或延期，除按照合同条款处理外，将承担相应的法律责任。

36.8 采购人需追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变原合同条款且已报财政部门批准落实资金的前提下，可从原中标供应商处添购，所签订的补充添置合同的采购资金总额不超过原采购合同金额的 10%。

### 37. 政府采购合同公告

采购人或者受托采购代理机构应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，将政府采购合同在以下媒体上发布：<http://zfcg.gxzf.gov.cn>（广西政府采购网）上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

### 38. 询问、质疑和投诉

#### 38.1 询问

38.1.1 供应商在开标前对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构项目负责人提出询问。

38.1.2 采购人或采购人委托的采购代理机构自受理询问之日起 3 个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复，但答复内容不得涉及商业秘密。

38.1.3 询问事项可能影响中标、成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

#### 38.2 质疑

38.2.1 供应商认为招标文件、采购过程或者中标结果使自己的合法权益受到损害的，必须在知道或

者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式，现场递交（须按照招标文件要求格式）向采购人、采购代理机构提出质疑，质疑有效期结束后，采购人或采购代理机构不再受理该项目质疑。采购人、采购代理机构接收质疑函的方式、联系部门、联系电话和通讯地址等信息详见“投标人须知前附表”。具体质疑起算时间及处理方式如下：

（1）潜在供应商依法获取公开招标文件后，认为招标文件使自己的权益受到损害的，应当在公开招标文件公告期限届满之日起 7 个工作日内提出质疑。委托代理协议无特殊约定的，对公开招标文件中采购需求（含资格要求、采购预算和评分办法）的质疑由采购人受理并负责答复；对公开招标文件中的采购执行程序的质疑由采购代理机构受理并负责答复。

（2）供应商认为采购过程使自己的权益受到损害的，应当在各采购程序环节结束之日起 7 个工作日内提出质疑。对采购过程中资格审查、符合性审查等具体评审情况的质疑应向采购人或代理机构提出，由采购人或代理机构受理并负责答复；对采购过程中采购执行程序的质疑由采购代理机构受理并负责答复。

（3）供应商认为中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，应当在中标或者成交结果公告期限届满之日起 7 个工作日内提出质疑，由采购人受理并负责答复。

（4）质疑材料接收要求：质疑供应商须按照招标文件“第七章 质疑、投诉证明材料格式”要求，提供相应完整材料内容才受理。材料缺项或未按照质疑材料格式提供的，不予受理，为此造成的后果由供应商自行承担。

**38.2.2** 供应商质疑实行实名制，其质疑应当有具体的质疑事项及事实根据，质疑应当坚持依法依规、诚实信用原则，不得进行虚假、恶意质疑。

**38.2.3** 质疑供应商可以委托代理人办理质疑事务。委托代理人应熟悉相关业务情况。代理人办理质疑事务时，除提交质疑书外，还应当提交质疑供应商的授权委托书和委托代理人身份证明复印件。

**38.2.4 质疑供应商提起质疑应当符合下列条件：**

（1）质疑供应商是参与所质疑项目采购活动的供应商（潜在供应商已依法获取可之一的招标文件的，可以对该招标文件质疑）；

（2）质疑函内容符合本章第 38.2.5 项的规定；

（3）在质疑有效期限内提起质疑；

（4）属于所质疑的采购人或采购人委托的采购代理机构组织的采购活动；

（5）同一质疑事项未经采购人或采购人委托的采购代理机构质疑处理；

（6）供应商对同一采购程序环节的质疑应当在质疑有效期内一次性提出；

（7）供应商提交质疑应当提交必要的证明材料，证明材料应以合法手段取得；

（8）财政部门规定的其他条件。

38.2.5 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，应明确阐述招标文件、采购过程或中标结果中使自己合法权益受到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，便于有关单位调查、答复和处理。针对同一采购程序环节的质疑必须在法定质疑期内一次性提出。质疑函应当包括下列内容（质疑函格式后附）：

- （1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （2）质疑项目的名称、编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （4）事实依据（列明权益受到损害的事实和理由）；
- （5）必要的法律依据；
- （6）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其委托代理人签字或者盖章，并加盖公章。

**38.2.6 采购人或采购人委托的采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商及其他有关供应商。对不符合质疑条件的质疑，答复不予受理，并说明理由；对符合质疑条件的质疑，对质疑事项作出答复**

38.2.7 采购人、采购代理机构认为供应商质疑不成立，或者成立但未对中标结果构成影响的，继续开展采购活动；认为供应商质疑成立且影响或者可能影响中标结果的，按照下列情况处理：

（一）对招标文件提出的质疑，依法通过澄清或者修改可以继续开展采购活动的，澄清或者修改招标文件后继续开展采购活动；否则应当修改招标文件后重新开展采购活动。

（二）对采购过程、中标结果提出的质疑，合格供应商符合法定数量时，可以从合格的中标候选人中另行确定中标供应商的，应当依法另行确定中标供应商；否则应当重新开展采购活动。

质疑答复导致中标结果改变的，采购人或者采购代理机构应当将有关情况书面报告本级财政部门。

### **38.3 投诉**

**38.3.1** 供应商认为招标文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当首先依法向采购人或采购人委托的采购代理机构提出质疑。对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定期限内做出答复的，供应商可以在答复期满后 15 个工作日内向南宁市本级政府采购监督管理部门提起投诉。

**38.3.2** 投诉人投诉时，应当提交投诉书，并按照被投诉采购人、采购代理机构和与投诉事项有关的供

应商数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列主要内容（如材料中有外文资料应同时附上对应的中文译本）（投诉书格式后附）：

- （1）投诉人和被投诉人的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；
- （2）质疑和质疑答复情况及相关证明材料；
- （3）具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- （4）事实依据；
- （5）法律依据；
- （6）提起投诉的日期。

（7）附件材料：营业执照副本内页复印件（要求证件有效并清晰反映企业法人经营范围；近期连续三个月依法缴纳税收和在职职工社会保障资金证明材料（复印件）。

**38.3.3** 投诉人可以委托代理人办理投诉事务。委托代理人应熟悉相关业务情况。代理人办理投诉事务时，除提交投诉书外，还应当提交投诉人的授权委托书和委托代理人身份证明复印件。

**38.3.4** 投诉人提起投诉应当符合下列条件：

- （1）投诉人是参与所投诉政府采购活动的供应商；
- （2）提起投诉前已依法进行质疑；
- （3）投诉书内容符合本章第 38.3.2 项的规定；
- （4）在投诉有效期限内提起投诉；
- （5）属于南宁市政府采购监督管理部门管辖；
- （6）同一投诉事项未经南宁市政府采购监督管理部门投诉处理；
- （7）国务院财政部门规定的其他条件。

**38.3.5** 南宁市政府采购监督管理部门自受理投诉之日起 30 个工作日内，对投诉事项作出处理决定，并以书面形式通知投诉人、被投诉人及其他与投诉处理结果有利害关系的政府采购当事人。并将投诉结果在 <http://zfcg.gxzf.gov.cn> (广西壮族自治区政府采购网)发布。

**38.3.6** 南宁市政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，可以视具体情况暂停采购活动。

## 八、验收

### 39.验收

39.1 采购人组织对供应商履约的验收。大型或者复杂的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作。验收方成员应当在验收书上签字，并承担相应的法律责任。如果发现与合同中要求不符，供应商须承担由此发生的一切损失和费用，并接受相应的处理。

39.2 采购人可以邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。参与验收的投标人或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

39.3 严格按照采购合同开展履约验收。采购人成立验收小组，按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收。验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

39.4 验收合格的项目，采购人将根据采购合同的约定及时向供应商支付采购资金。验收不合格的项目，采购人将依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。供应商在履约过程中有政府采购法律法规规定的违法违规情形的，采购人应当及时报告本级财政部门。

## 九、其他事项

### 40. 代理服务费

代理服务收费标准及缴费账户详见“投标人须知前附表”，投标人为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳代理服务费。

### 41. 需要补充的其他内容

41.1 本招标文件解释规则详见“投标人须知前附表”。

41.2 其他事项详见“投标人须知前附表”。

41.3 本文件所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。在政府采购活动中，供应商提供的服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员，不对其中涉及的货物的制造商和工程承建商作出要求的，享受本文件规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

依据本文件规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

### 42. 政采贷相关说明

为优化政府采购营商环境，缓解供应商资金难题，南宁市政府采购试行政府采购信用融资制度，中标供应商如有融资需求，可凭政府采购合同通过以下方式申请政府采购信用融资贷款：

（1）线下渠道：在“南宁市公共资源交易中心”官网（网址：<http://www.nnggzy.org.cn>）“交易信

息-政府采购-政府采购信用融资”中融资银行和南宁市企业融资服务中心专栏信息申请政府采购信用融资。

（2）线上渠道：登录中征应收账款融资服务平台（网址：<https://www.crcrfsp.com>，客服电话：400-009-0001），选择相关金融产品和银行业金融机构金融融资贷款。具体操作方式见《中国人民银行南宁中心支行广西壮族自治区财政厅关于推广线上“政采贷”融资模式的通知》（南宁银发〔2021〕258号）文（文件公开网址详情见：“广西政府采购网”——<http://www.ccgpguangxi.gov.cn/AdministrativeRegulations/AutonomousRegion/9830442.html>）。

## 第四章 评标方法及评分标准

### 第一节 评标方法

本项目采用以下勾选的方式进行评审。

☒综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。评标委员会将对各投标人的投标报价、技术和服务方案、投标人的企业实力及资质等方面进行综合评审，对实质上响应招标文件的投标人，由各评委独立记名打分。经统计，得出各投标人的综合得分，按综合得分由高到低顺序排列。若综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。若综合得分且投标报价相同的，货物类采购项目以技术性能得分较高者为先，服务类采购项目以实力信誉及业绩得分较高者为先。

### 第二节 评标程序

#### 1. 符合性审查

评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行投标报价、商务、技术等实质性内容符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

#### 2. 符合性审查不通过而导致投标无效的情形

投标人的投标文件中存在对招标文件的任何实质性要求和条件的负偏离，将被视为投标无效。

2.1 在报价评审时，如发现下列情形之一的，将被视为投标无效：

- （1）投标文件未提供“投标人须知前附表”第 13.1 条规定中“必须提供”的文件资料的；
- （2）未采用人民币报价或者未按照招标文件标明的币种报价的；
- （3）报价超出招标文件规定最高限价，或者超出采购预算金额（包括分项预算）的；
- （4）投标人未就所投分标进行报价或者存在漏项报价；投标人未就所投分标的单项内容作唯一报价；

投标人未就所投分标的全部内容作唯一总价报价；存在有选择、有条件报价的（招标文件允许有备选方案或者其他约定的除外）；

- （5）修正后的报价，投标人不确认的；
- （6）投标人属于本章第 5 条第（2）项情形的。

2.2 在商务评审时，如发现下列情形之一的，将被视为投标无效：

- （1）投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；
- （2）委托代理人未能出具有效身份证明或者出具的身份证明与授权委托书中的信息不符的；

（3）投标文件未提供“投标人须知前附表”第 13.1 条规定中“必须提供”或者“委托时必须提供”的文件资料的；

（4）投标有效期、项目完成时间（交货时间、服务完成时间或者服务期等）、质保期、售后服务等招标文件中标“▲”的商务条款发生负偏离的；

（5）商务条款评审允许负偏离的条款数超过“投标人须知前附表”规定项数的。

（6）投标文件的实质性内容未使用中文表述、使用计量单位不符合招标文件要求的；

（7）投标文件中的文件资料因填写不齐全或者内容虚假或者出现其他情形而导致被评标委员会认定无效的；

（8）投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

（9）未响应招标文件实质性要求的；

（10）属于投标人须知正文第 9.2 条情形的；

（11）法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

2.3 在技术评审时，如发现下列情形之一的，将被视为投标无效：

（1）不满足招标文件要求的服务内容、技术要求、安全、质量标准，或者与招标文件中标“▲”的技术需求发生负偏离的；

（2）技术需求评审允许负偏离的条款数超过“投标人须知前附表”规定项数的；

（3）投标文件未提供“投标人须知前附表”第 13.1 条规定中“必须提供”的文件资料的；

（4）虚假投标，或者出现其他情形而导致被评标委员会认定无效的；

（5）投标技术方案不明确，招标文件未允许但存在一个或者一个以上备选（替代）投标方案的。

### 3. 澄清补正、说明或者补正

对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应在“广西政府采购云”平台发布电子澄清函，要求投标人在规定时间内作出必要的澄清、说明或者补正。投标人在“广西政府采购云”平台接收到电子澄清函后根据澄清函内容上传 PDF 格式回函，电子澄清答复函使用 CA 证书加盖单位公章后在线上传至评标委员会。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人未在规定时间内进行澄清、说明或者补正的，按无效投标处理。

异常情况处理：如遇无法正常使用线上发送澄清函的情况，将启动书面形式办理。启动书面形式办理的情况下，评标委员会以书面形式要求投标人在规定时间内作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正必须采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或者其授权的代表签字。



#### 4. 投标文件修正

4.1 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

- （1）报价文件中“开标一览表”内容与投标文件中相应内容不一致的，以“开标一览表”为准；
- （2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
- （4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照以上（1）-（4）规定的顺序修正。修正后的报价按照上述“3. 澄清、说明或补正”的规定经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，其投标无效。

4.2 经投标人确认修正后的报价若超过采购预算金额或者最高限价，投标人的投标文件作无效投标处理。

4.3 经投标人确认修正后的报价作为签订合同的依据，并以此报价计算价格分。

#### 5. 比较与评价

5.1 评标委员会按照招标文件中规定的评标方法和评标标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

5.2 评标委员会独立对每个投标人的投标文件进行评价，并汇总每个投标人的得分。

（1）评审委员会成员要根据政府采购法律法规和采购文件所载明的评审方法、标准进行评审。对供应商的价格分等客观评分项的评分应当一致，对其他需要借助专业知识评判的主观评分项，应当严格按照评分细则公正评分。

（2）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会将其作为无效投标处理。

5.3 评标委员会按照招标文件中规定的评标方法和标准计算各投标人的报价得分。在计算过程中，不得去掉最高报价或者最低报价。

5.4 各投标人的得分为所有评委的有效评分的算术平均数。

5.5 评标委员会按照招标文件中的规定推荐中标候选人。

5.6 起草并签署评标报告。评标委员会根据评标委员会成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。评标委员会成员均应当在评标报告上签字，对自己的评标意见承担法律责任。对评标过程中需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的评标委员会应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

第三节 评分标准

综合评分法

注：1、计分方法按四舍五入取至百分位。

2、商务技术评审因素为客观评分项的，应在评分项目或评分标准中予以标注为“客观分”。对投标人的客观评分项目，各评标专家评分应当一致。

序号		评分因素	评分标准	评分依据
1	价格分(30分)	投标报价	<p>(1) 本项目以下浮率方式进行报价（实际结算价=单项上控价×（1-下浮率）。评标报价只是作为评标时使用，最终中标人的下浮率等于投标报价下浮率。</p> <p>(2) 政策性扣除计算方法（本项目如为专门面向小微企业采购，供应商应为小型、微型企业（或监狱企业，或残疾人福利性单位），所有投标报价不再进行政策性扣除）。</p> <p>根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《广西壮族自治区财政厅关于持续优化政府采购营商环境推动高质量发展的通知》（桂财采〔2024〕55号）的规定，投标人在其投标文件中提供《中小企业声明函》，且服务全部由小微企业承接，对其投标报价给予10%的扣除，扣除后的价格为评标报价，即评标报价=投标报价×（1-10%）。接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予4%的扣除，用扣除后的价格参加评审，扣除后的价格为评标报价，即评标报价=投标报价×（1-4%）。除上述情况外，评标报价=投标报价。</p> <p>(3) 按照《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>(4) 按照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位参加政府采购活动时，应当提供该通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负</p>	《投标报价表》

			<p>责。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>(6) 满足招标文件要求且进入详评报价下浮最大的作为评标基准价，其价格分为满分。</p> <p>(7) 价格分计算公式：某投标人价格分=（1-有效投标人最高下浮率）÷（1-某有效投标人下浮率）×30 分</p> <p>(8) 特别说明：</p> <p>1) 报价的下浮系数应≥12%，否则需要投标人提供成本说明。必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的或未在规定的时间内提供书面说明的，评标委员会将其作为无效投标处理。</p> <p>2) 供应商的书面说明材料应当按照国家财务会计制度的规定要求，逐项就供应商提供的货物和服务的主营业务成本、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细陈述。</p> <p>3) 供应商书面说明应当签字确认或者加盖公章，否则无效。书面说明的签字确认，由其法定代表人/主要负责人/本人或者其授权代表签字确认。</p> <p>4) 供应商提供书面说明后，评标委员会应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况报告、与其他供应商比较情况等就供应商书面说明进行审查评价。供应商拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明或者书面说明不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其投标文件作为无效处理。</p>	
2	技术分 (55分)	(1) 施工技术方案 (满分 20 分)	<p>一档 (5 分)：有施工技术方案，方案合理性一般；方案基本满足采购文件要求。</p> <p>二档 (10 分)：有合理的施工技术方案，方案合理性较好；较好的满足采购文件要求。</p> <p>三档 (15 分)：有合理的施工技术方案且方案较完善、具体、完整、可行，有较详细的组织计划且计划较周密，方案合理可行；完全满足采购文件要求。</p> <p>四档 (20 分)：有优秀的施工技术方案且方案完善、具体、完整、可行，有详细的组织计划且计划周密，方案合理性优秀；优于采购文件要求。</p> <p><b>说明：未提供本项内容，得 0 分。</b></p>	施工技术方案
		(2) 质量、安全施工保证措施方案 (满分 20 分)	<p>一档 (5 分)：质量、安全文明措施基本满足要求，提供质量保障措施及安全施工保障服务承诺一般；</p> <p>二档 (10 分)：质量、安全文明措施基本满足要求，且有合理的措施且具体、完整，采用规范正确。提供承诺较清楚、有</p>	质量、安全施工保证

			<p>一定的质量保障措施及安全施工保障措施、承诺有误差允许范围值，但优势不明显；</p> <p>三档（15分）：质量、安全文明措施满足要求，且有合理的措施且具体、完整，采用规范正确。提供承诺清楚、有一定的质量保障措施及安全施工保障措施、承诺有误差允许范围值，优势较明显；</p> <p>四档（20分）：质量、安全文明措施优于要求，且有先进、具体、完整、可行的实施措施，采用规范正确、清晰。提供质量、安全承诺突出具体，有完善的质量保障措施及安全施工保障措施，承诺的误差允许范围值优势明显。</p> <p><b>说明：未提供本项内容，得0分。</b></p>	措施方案
		(3)服务和应急措施方案分 (满分9分)	<p>一档（3分）：定点服务方案满足采购文件要求，有简单的针对工程施工过程中配合实施所提供的服务内容。应急措施较完整，可行性一般。</p> <p>二档（6分）：定点服务方案满足采购文件要求，有较详细针对工程施工过程中配合实施所提供的服务内容。应急措施较完整，可行性较高。</p> <p>三档（9分）：定点服务方案满足采购文件要求，合理、操作性强，有具体详细的针对工程施工过程中配合实施所提供的服务内容，应急措施详细、完整、合理，响应时间短，快捷、迅速，接到通知后响应时间优于采购需求要求，可行性高。</p> <p><b>说明：未提供本项内容，得0分。</b></p>	服务和应急措施方案分
		(4)企业内部管理制度分 (满分6分)	<p>一档（2分）：企业内部相关的经营管理制度等基本满足采购需求。提供服务承诺一般，无具体保障措施或措施不得力。</p> <p>二档（4分）：企业内部相关的经营管理制度等基本满足经营及本次采购需求。提供服务承诺较清楚、有简单的质量保障措施及安全施工保障措施、承诺有误差允许范围值，但优势不明显。</p> <p>三档（6分）：企业内部相关的经营管理制度等能较好地满足经营及本次采购需求。提供服务承诺清楚、有具体的质量保障措施及安全施工保障措施、承诺有误差允许范围值，优势较明显。</p> <p><b>说明：未提供本项内容，得0分。</b></p>	企业内部管理制度分
3	商务分 (15分)	(1)拟投入专业人员情况分 (满分5分)	<p>一档（2分）：拟投入本项目人员（包括：施工员、质检员、安全员、材料员、造价员等）年审合格，全部持证上岗，人员配备基本齐全、合理。</p> <p>二档（5分）：满足一档的基础上，拟投入本项目人员（包括：施工员、质检员、安全员、材料员、造价员等）很齐全、合</p>	提供相关证明材料

		<p>理，项目经理具有工程师职称或以上，技术负责人具有工程师职称或以上，并具有相关工程经验。</p> <p>备注：投标人须提供以上拟投入人员资格证、职称证、社保证明（近 3 个月社保证明复印件加盖公章）等相关材料复印件（安全员需提供安全员岗位证书及安全生产考核合格证书（C 类）复印件），原件备查，未提供不得分。</p>	
	<p>（2）业绩分 （满分10分）</p>	<p>自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，承接过同类项目（零星工程施工单位采购），每提供有一项得 2 分，满分得 10 分。</p> <p>注：时间以合同签订日期为准，需提供用户合同封面，合同签订盖章页复印件及证明合同内容关键页的复印件。</p>	<p>提供相关材料</p>
<p>总得分=1+2+3</p>			

## 第四节 中标候选人推荐原则

### （一）综合评分法

评标委员会将根据总得分由高到低排列次序并推荐中标候选人。总得分相同的，以投标报价由低到高顺序排列。得分相同且投标报价相同的，以“投标人须知前附表”规定的方式排列。

## 第五节 评标报告

### （一）评标报告与推荐中标候选人

评标委员会根据原始评标记录和评标结果编写评标报告，并通过电子交易平台向采购人、采购代理机构提交。

### （二）评标争议事项处理

评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

## 第五章 拟签订的合同文本

“广西政府采购云”平台合同编号：\_\_\_\_\_

# 南 宁 市 政 府 采 购

\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_合同

项目编号：\_\_\_\_\_

计划编号：\_\_\_\_\_

采购人：\_\_\_\_\_

中标供应商：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 合同目录

一、第一部分 合同书	（页码）
二、第二部分 合同一般条款	（页码）
三、第三部分 合同专用条款	（页码）
四、第四部分 合同附件	（页码）
4.1 中标通知书	（页码）
4.2 招标文件服务需求一览表	（页码）
4.3 招标文件的更改通知（如有）	（页码）
4.4 投标函	（页码）
4.5 报价表	（页码）
4.6 投标服务技术资料表	（页码）
4.7 商务条款偏离表	（页码）
4.8 中标供应商澄清函（如有请提供）	（页码）
4.9 其他与本合同相关的资料（如有请提供）	（页码）



## 第一部分 合同书

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_（采购人名称）以\_\_\_\_公开招标方式对\_\_\_\_项目进行采购。经\_\_\_\_（相关评定主体名称）评定，\_\_\_\_（中标人名称）为该项目中标人。现于中标通知书发出之日起二十五日内，按照招标文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经\_\_\_\_（采购人名称）（以下简称：甲方）和\_\_\_\_（中标人名称）（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

### 1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，在保证按照招标文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下，但如果某一文件对甲方权利维护更有利或对乙方有更高、更严格要求的以该文件内容为准：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 中标通知书；
- 1.1.3 投标文件及“投标报价”（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关招标文件。

前述各项文件包括双方就该合同组成文件所做出的补充和修改，属于同一项文件的，应以最新签署的为准。

### 1.2 标的物

#### 1.2.1 标的物 1 信息

1.2.1.1 名称：\_\_\_\_\_；

1.2.1.2 数量：\_\_\_\_\_；

1.2.1.3 质量：\_\_\_\_\_。

.....

### 1.3 价款

本合同总价为：人民币\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_元人民币，含税）。

分项价格：

序号	分项名称	分项价格
总价		

#### 1.4 付款方式和发票开具方式

1.4.1 付款方式：\_\_\_\_\_；

1.4.2 发票开具方式：\_\_\_\_\_。

#### 1.5 标的物交付期限、地点、方式和服务期限

1.5.1 交付期限：\_\_\_\_\_；

1.5.2 交付地点：\_\_\_\_\_；

1.5.3 交付方式：\_\_\_\_\_；

1.5.4 服务及质保期限：\_\_\_\_\_。

#### 1.6 违约责任

1.6.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式交付标的物，甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延交付标的物一日的应交付而未交付标的物价格的万分之五（根据项目实际填写，一般为万分之五）计算，最高限额为本合同总价的20%（根据项目实际填写，一般为20%）；迟延超过【十个工作】日的，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同，乙方应退回全部已收取的合同价款并按合同总金额的20%（根据项目实际填写，一般为20%）向甲方支付违约金；

1.6.2 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，乙方可要求甲方支付违约金，应按照逾期支付期间中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心月发布的一年期贷款市场报价利率计算逾期资金占用损失。逾期付款不属于乙方合同解除事由。

1.6.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同，违约方需赔偿由此造成的全部经济损失；

1.6.4 乙方在质保期内未按承诺提供售后等服务的，每发生一次向甲方支付（根据项目实际填写）元的违约金。

1.6.5 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.6.6 除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

1.6.7 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

1.6.8 经过甲方验收，乙方交付的产品数量、规格、品牌、质量、随附单证、包装及提供的服务等与合同约定不一致的即到货初步验收不合格的，或最终验收不合格的，甲方有权采取下列任何一种或几种措施追究乙方违约责任：

1.6.8.1 拒绝接受不合格产品，要求乙方在伍日内无条件更换、补足或修理等，由此产生的费用由乙方承担，因此延误交货期的乙方承担相应的违约责任，逾期壹拾伍日仍未更换、补足或修理后仍不符合合同约定的，甲方有权选择单方解除本合同并要求乙方支付合同总价款百分之叁拾作为违约金。

1.6.8.2 已经接收的产品要求乙方在伍日内无条件退货并退还甲方已支付的全部价款，同时乙方应当支付退货部分价款百分之叁拾作为违约金。

1.6.8.3 选择不退换货的，甲方有权根据情况以质论价减少价款并要求乙方支付本合同总金额的百分之叁拾作为违约金。

1.6.9 乙方对其交付产品的质量承担保证责任，因产品设计、生产、存储、运输、工艺、材料缺陷或安装、质保不当等原因发生质量故障的，无论产品的质量保证期是否超过，均由乙方承担责任，赔偿由此给甲方、第三人造成的全部损失。

1.6.10 本合同签订及履行过程中，未经甲方书面同意，乙方不得将本合同的权利义务以任何方式转让给第三人，否则甲方有权选择单方解除本合同并要求乙方支付合同总金额百分

之叁拾的违约金。

1.6.11 本合同签订后，乙方要求提前解除合同的，应向甲方支付本合同总价款百分之叁拾的违约金，并退还甲方已支付的全部费用并赔偿由此给甲方造成的全部损失。

1.6.12 乙方应当支付给甲方的违约金、赔偿金，甲方有权从未支付的货款中扣除，违约金不足以赔偿给甲方造成损失的，甲方仍有权向乙方进行追偿。

1.6.13 按本合同约定或法律规定，甲方主张解除合同的，自甲方解除合同的书面通知送达乙方之日起合同解除，乙方应赔偿由此给甲方造成的全部损失。甲方不支付乙方任何费用，乙方对解除合同有异议的异议期为叁日。乙方应当在合同解除后伍日内退还甲方支付的所有费用（如有），自费运回所交付的货物，付清违约金、赔偿金。

1.6.14 乙方违反本合同约定或法律规定的，应当赔偿由此给甲方造成的损失，包括直接的财产损失，以及因违约造成的可能产生的预期经济损失、守约方为应对相关处罚、纠纷、诉讼支出的全部费用（包括但不限于守约方因此承担的处罚、赔偿责任、发生的差旅费、诉讼费、公告费、律师费、公证费、保全费、诉讼保全保险费、评估费、鉴定费及其他损失等）。

## 1.7 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均应通过友好协商的方式和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，任何一方有权向甲方住所地法院提起诉讼。

## 1.8 合同生效

合同自甲乙双方法定代表或被授权代表人签字并加盖单位公章/合同章后正式生效。

甲方：

乙方：

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

住所：

住所：

法定代表人或

法定代表人或

授权代表（签字）：

授权代表（签字）：

联系人：

联系人：

约定送达地址：

约定送达地址：

邮政编码：

邮政编码：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：

开户名称：

开户名称：

开户账号：

开户账号：

## 第二部分 合同一般条款

### 2.1 定义

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释：

2.1.1 “合同”系指采购人和中标人签订的载明双方当事人所达成的协议，并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。

2.1.2 “合同价”系指根据合同约定，中标人在完全履行合同义务后，采购人应支付给中标人的价格。

2.1.3 “标的物”系指中标人根据合同约定应向采购人交付的一切各种形态和种类的货物、服务和工程，包括但不限于原材料、燃料、设备、机械、仪表、备件、计算机软件、信息化系统、信息化维保、物业服务、产品等，并包括工具、手册等其他相关资料。

2.1.4 “甲方”系指与中标人签署合同的采购人；采购人委托采购机构代表其与乙方签订合同的，采购人的授权委托书作为合同附件。

2.1.5 “乙方”系指根据合同约定交付标的物的中标人；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购的，联合体各方均应为乙方或者与乙方相同地位的合同当事人，并就合同约定的事项对甲方承担连带责任。

2.1.6 “现场”系指合同约定标的物将要运至或者实施或者安装的地点。

### 2.2 技术规范

标的物所应遵守的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致；如果招标文件中没有技术规范的相应说明，应以国家有关部门最新颁布的相应标准和规范为准。乙方提供本合同所涉及的相关产品和服务，均须符合国家、行业各项法律、法规以及标准规范，如存在多个标准、规范的，以最高要求的标准、规范为准。如没有国家标准、行业标准和企业标准的，按照通常标准或符合协议目的的特定标准、招投标文件中要求的功能及技术参数为准。

### 2.3 知识产权

2.3.1 乙方应保证甲方在使用该标的物或其任何一部分时不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿；

2.3.2 具有知识产权的计算机软件等标的物的知识产权归属，详见合同专用条款。

### 2.4 包装和装运

2.4.1 除合同专用条款另有约定外,乙方交付的全部标的物,均应采用本行业通用的方式进行包装,没有通用方式的,应当采取足以保护标的物的包装方式,且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。如有必要,包装应适用于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸,确保标的物安全无损地运抵现场。由于包装不善所引起的标的物锈蚀、损坏和损失等一切风险均由乙方承担。

2.4.2 装运标的物的要求和通知,详见合同专用条款。

## 2.5 履约检查和问题反馈

2.5.1 甲方有权在其认为必要时,对乙方是否能够按照合同约定交付标的物进行履约检查,以确保乙方所交付的标的物能够依约满足甲方之项目需求,但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作,乙方应予积极配合;

2.5.2 合同履行期间,甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方,双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

## 2.6 结算方式和付款条件

详见合同专用条款。

## 2.7 技术资料 and 保密义务

2.7.1 乙方有权依据合同约定和项目需要,向甲方了解有关情况,调阅有关资料等,甲方应予积极配合;

2.7.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等;

2.7.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意,任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料,包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等,并采取一切合理和必要措施及方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

## 2.8 质量保证

2.8.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系,并提供相关内部规章制度给甲方,以便甲方进行监督检查;

2.8.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、场地、环境和设施等满足全面履行合同的要求,并应接受甲方的监督检查。

2.8.3 乙方应确保项目技术人员的数量和水平与投标文件一致。未经甲方书面同意,乙方不得擅自更换投标文件中注明的项目经理和技术负责人。否则甲方有权放弃或终止合同,

并没收履约保证金。

2.8.4 因乙方原因造成甲方其他系统不能正常运行，酿成重大事故（工作日系统中断一天以上）的，乙方应承担全部法律责任，并赔偿经济损失，赔偿金额为项目总价的 30%（根据项目实际情况填写，一般为 30%）。

## 2.9 标的物的风险负担

标的物或者在途标的物或者交付给第一承运人后的标的物毁损、灭失的风险负担详见合同专用条款。

## 2.10 延迟交货/交付

在合同履行过程中，如果乙方遇到不能按时交付标的物的情况，应及时以书面形式将不能按时交付标的物的理由、预期延误时间通知甲方；甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可以书面形式酌情同意乙方可以延长交货的具体时间。

## 2.11 合同变更

2.11.1 双方当事人协商一致，可以签订书面补充合同的形式变更合同，但不得违背招标文件确定的事项。如果系追加与合同标的相同的标的物的，那么需经采购监督管理部门同意，且所有补充合同的采购金额不得超过原合同价的 10%；

2.11.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

## 2.12 合同转让和分包

合同的权利义务依法不得转让，但经甲方书面同意，乙方可以依法采取分包方式履行合同，即：依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成，接受分包的供应商应当具备相应的资格条件，并不得再次分包，且乙方应就分包项目向甲方负责，并与分包供应商就分包项目向甲方承担连带责任。

## 2.13 不可抗力

2.13.1 如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间；

2.13.2 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在合同专用条款约定时间内以书面形式通知对方当事人，并在合同专用条款约定时间内，将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

2.13.3 因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同；



2.13.4 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在合同专用条款约定时间内以书面形式变更合同；

## 2.14 税费

与合同有关的一切税费，均按照中华人民共和国法律的相关规定执行。

## 2.15 乙方破产

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方终止合同且不给予乙方任何补偿和赔偿，但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

## 2.16 合同中止、终止

2.16.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同；

2.16.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

## 2.17 检验和验收

2.17.1 标的物交付前，乙方应对标的物的质量、数量等方面进行详细、全面的检验，并向甲方出具证明标的物符合合同约定的文件；标的物交付时，乙方在合同专用条款约定时间内组织验收，并可依法邀请相关方参加，验收应出具验收书。

2.17.2 合同期满或者履行完毕后，甲方有权组织（包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加）对乙方履约的验收，即：按照合同约定的技术、服务、安全标准，组织对每一项技术、服务、安全标准的履约情况的验收，并出具验收书。

2.17.3 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力详见合同专用条款。

## 2.18 通知和送达

2.18.1 任何一方因履行合同而以合同第一部分尾部所列明的“约定送达地址”为收件地址的所有通知、文件、材料，均视为已向对方当事人送达；任何一方变更上述送达方式或者地址的，应于\_\_\_\_个工作日内书面通知对方当事人，在对方当事人收到有关变更通知之前，变更前的约定送达方式或者地址仍视为有效。

2.18.2 以当面交付方式送达的，交付之时视为送达；以电子邮件方式送达的，发出电子邮件之时视为送达；以传真方式送达的，发出传真之时视为送达；以邮寄方式送达的，邮件挂号寄出或者交邮之日之次日视为送达。

## 2.19 计量单位

除技术规范中另有规定外,合同的计量单位均使用国家法定计量单位。

## **2.20 合同使用的文字和适用的法律**

2.20.1 合同使用汉语书就、变更和解释；

2.20.2 合同适用中华人民共和国法律。

## **2.21 履约保证金**

本项目不收取履约保证金

## **2.22 中小企业政策**

2.22.1 本合同（☐是 ☐否）为中小企业“政采贷”可融资合同，关于中小企业信用融资事项见招标文件“投标人须知正文”。

2.22.2 本合同（☐是 ☐否）为中小企业预留合同。

## **2.23 合同份数**

本合同壹式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，代理机构执\_\_\_\_份。每份均具有同等法律效力。

### 第三部分 合同专用条款

本部分是对前两部分的补充和修改，如果前两部分和本部分的约定不一致，应以有利于甲方的条款为准。本部分的条款号应与前两部分的条款号保持对应；与前两部分无对应关系的内容可另行编制条款号。

3.1 具有知识产权的标的物知识产权归属：

\_\_\_\_\_

3.2 包装和装运专用条款（如果有）：

\_\_\_\_\_

3.3 装运标的物的要求和通知：

\_\_\_\_\_

#### 3.4 结算方式和付款条件

本次项目合同总价为人民币\_\_\_\_\_（¥ 元）。本项目采用以下勾选结算方式进行支付：

☐ 采用一次性支付方式，付款条件为：\_\_\_\_\_

☐ 采用分期付款方式，付款条件为：

第一期付款：\_\_\_\_\_

第二期付款：\_\_\_\_\_

.....

甲方无故逾期支付服务费用的，应按照逾期支付期间中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心月发布的一年期贷款市场报价利率计算逾期资金占用损失。逾期付款不属于乙方合同解除事由。

#### 3.5 标的物的风险负担

标的物或者在途标的物或者交付给第一承运人后的标的物毁损、灭失的风险负担：

乙方\_\_\_\_\_

3.5.1 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在\_\_\_\_日内以书面形式通知对方当事人，并在\_\_\_\_日内，将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

3.5.2 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在\_\_\_\_日内以书面形式变更合同；

3.5.3 标的物交付前，乙方应对标的物的质量、数量等方面进行详细、全面的检验，并

向甲方出具证明标的物符合合同约定的文件；标的物交付时，乙方在\_\_\_\_\_日内发起验收，并可依法邀请相关方参加，验收应出具验收书。

3.5.4 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力：按采购文件要求

3.5.5 其他：无

### 3.6 项目验收：

3.6.1 产品到货验收完毕后，乙方对产品进行安装调试，乙方于安装调试并正常试运行满叁拾个工作日且无故障，并完成约定培训后方可申请进行产品验收。甲、乙双方应派代表到现场按照按相关行业标准及甲乙双方确认的方案进行检验，并据实签署《产品验收单》作为凭证。乙方对不合格的产品验收意见提出书面异议期限为叁日，逾期视为无异议。验收合格后由甲乙双方签署货物验收单并加盖甲方公章，甲乙双方各执一份。如涉及短期内无法发现的问题与瑕疵，甲方在检验期限内难以完成全面检验的，以上期限仅视为甲方对标的物的外观瑕疵提出异议的期限，具体期限根据甲方实际使用情况酌情延长。

甲方参照《南宁市政府采购供应商履约验收评价管理办法》（南财采[2019]217号）规定组织对乙方履约的验收。验收方成员应当在验收书上签字，并承担相应的法律责任。如果发现与合同中要求不符，乙方须承担由此发生的一切损失和费用，并接受相应的处理。

3.6.2 严格按照采购合同开展履约验收。甲方成立验收小组，按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收，验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认，出具验收报告并经验收小组全体成员签字。甲方根据验收报告形成验收意见并经甲方与乙方签字盖章生效。验收结果与采购合同约定的资金支付条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

3.6.3 验收合格的项目，甲方将根据采购合同的约定及时向供应商支付采购资金。验收不合格的项目，甲方将依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》，并按照《合同书》约定执行。

3.6.4 根据规定或因技术性强需要相关部门检测结果作为验收依据或需要有相关政府部门组织、参加的，应委托相关部门先行检测或邀请相关政府部门组织、参加产品验收。检测、验收所需费用由乙方负责。

3.6.5 验收内容及资料要求：

根据招标文件确定的技术指标或者服务要求确定验收指标和标准。未进行相应约定的，应当符合国家强制性规定、政策要求、安全标准、行业或企业有关标准等。

### 3.6.6 验收内容

序号	验收内容	验收标准
1	交付标的物数量	
2	交付标的物质质量文件	
3	交付标的物技术、性能指标	
4	售后服务承诺	
5	其他工作	

### 3.6.7 验收资料要求

验收资料要求包括（不限于）以下内容：

（1）招标文件；

（2）投标文件；

（3）采购合同；

（4）到货核验单（需采购核验人、复核人及乙方交货人三方签字盖章）、产品拍照图片、产品说明书、产品合格证、质量保证书原件、三包凭证、产品的检测报告、原厂质保承诺函等；

（5）其他需提供的相关材料。

## 第六章 投标文件格式

## 第一节 投标文件外层包装封面格式

（公开、邀请招标服务类投标文件格式范本）

XXXXXX（项目名称）

### 投标文件

（电子投标文件）

项目名称：\_\_\_\_\_  
采购方式：\_\_\_\_\_  
项目编号：\_\_\_\_\_  
所投分标：\_\_\_\_\_  
投标人名称：\_\_\_\_\_  
投标人地址：\_\_\_\_\_

投标截止时间前不得启封

年 月 日

## 第二节 资格证明文件格式

电子投标文件

### 资格证明文件（封面）

项目名称：

项目编号：

所投分标：

投标人名称：

年 月 日



## 资格证明文件目录

- 一、营业执照(或事业法人登记证或其他工商等登记证明材料)复印件（投标人为自然人的，须提供自然人的身份证明）……………（页码）
- 二、符合参与政府采购活动的资格条件依法缴纳税收、社会保障资金(专用收据或者社会保险缴纳清单)等方面的材料……………（页码）
- 三、财务状况报告方面的材料……………（页码）
- 四、投标人直接控股股东信息……………（页码）
- 五、投标人直接关联关系信息表……………（页码）
- 六、投标资格声明函……………（页码）
- 七、联合体协议书（以联合体形式投标的，提供联合体协议；本项目不接受联合体投标或者投标人不以联合体形式投标的，则不需要提供）……………（页码）
- 八、符合特定资格条件（如有）的有关证明材料：建筑工程施工总承包三级及以上的资质证书复印件、拟任项目经理建筑工程二级及以上注册建造师资格证书及安全考核合格证书（B类）复印件……………（页码）

注：以上目录是基本格式要求，各投标人可根据自身情况进一步向下增加内容或细化。

一、营业执照(或事业法人登记证或其他工商等登记证明材料)复印件（投标人作为自然人的，提供自然人的身份证明）

投标人名称(电子签章):

日期： 年 月

二、符合参与政府采购活动的资格条件依法缴纳税收、社会保障资金(专用收据或者社会保险缴纳清单)等方面的材料

投标人名称(电子签章):

日期： 年 月 日

三、财务状况报告方面的材料

投标人名称(电子签章):

日期： 年 月 日

四、投标人直接控股股东信息表

序号	直接控股股东名称	出资比例	身份证号码或者统一社会信用代码	备注
1				
2				
3				
.....				

注：

- 1. 直接控股股东：是指其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或者其持有的股份占股份有限公司股份总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者持有的股份所享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东。
- 2. 本表所指的控股关系仅限于直接控股关系，不包括间接的控股关系。公司实际控制人与公司之间的关系不属于本表所指的直接控股关系。
- 3. 供应商不存在直接控股股东的，则填“无”。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

五、投标人直接管理关系信息表

序号	直接管理关系单位名称	统一社会信用代码	备注
1			
2			
3			
.....			

- 注：
- 1. 管理关系：是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系，如一些上下级关系的事业单位和团体组织。
  - 2. 本表所指的管理关系仅限于直接管理关系，不包括间接的管理关系。
  - 3. 供应商不存在直接管理关系的，则填“无”。

投标人名称(电子签章):  
日期： 年 月 日

## 六、投标资格声明函

致：\_\_\_\_\_（采购代理机构名称）

我方愿意参加贵方组织的\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_（项目编号：\_\_\_\_\_）项目的投标，为便于贵方公正、择优地确定中标人，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

1. 我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件并按本项目投标文件“第三章”“第二节投标人须知前附表”中“资格证明文件组成”完整提供证明材料。

2. 我方不是采购人的附属机构；不是为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 经查询，在“信用中国”和“中国政府采购网”网站我方未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

4. 以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

说明：

1. 投标人应当通过“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和“中国政府采购网”网站（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询投标人相关主体的信用记录。查询时间为本项目投标截止时间前10日至投标截止时间中任意一天。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，将被拒绝参与本项目政府采购活动。

2. 两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

3. 如为联合体投标，盖章处须加盖联合体各方公章并由联合体各方法定代表人分别签署，否则投标无效。

投标人名称(电子签章)：

年 月 日

## 七、联合体协议书

\_\_\_\_\_（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加\_\_\_\_\_（采购代理机构名称）组织的\_\_\_\_\_（项目名称）（项目编号：\_\_\_\_\_）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、\_\_\_\_\_（某成员单位名称）为联合体名称牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体牵头人在本项目中签署和盖章的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：\_\_\_\_\_。

5、本联合体中，\_\_\_\_\_（某成员单位名称）为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业，其协议合同金额占联合体协议合同总金额的\_\_\_\_\_%。【如联合体成员中有小型、微型企业的，请填写此条，否则无需填写；如联合体成员中有多个小型、微型企业的，请逐一列出。】

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式\_\_\_\_\_份，联合体成员和采购代理机构各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人授权委托书。

牵头人名称：\_\_\_\_\_（公章/电子签章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（手写签名/电子签名）

成员一名称：\_\_\_\_\_（公章/电子签章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（手写签名/电子签名）

成员二名称：\_\_\_\_\_（公章/电子签章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（手写签名/电子签名）

八、符合特定资格条件（如有）的有关证明材料：**建筑工程施工总承包三级及以上的资质证书复印件、拟任项目经理建筑工程二级及以上注册建造师资格证书及安全考核合格证书（B类）复印件**

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

### 第三节 商务文件格式

电子投标文件

#### 商务文件（封面）

项目名称：

项目编号：

所投分标：

投标人名称：

投标人地址：

年 月 日



## 商务文件目录

- 一、无串标行为承诺函……………（页码）
- 二、法定代表人身份证明及法定代表人有效身份证正反面复印件……………（页码）
- 三、法定代表人授权委托书（如有委托时）……………（页码）
- 四、商务条款偏离表……………（页码）
- 五、投标人情况介绍……………（页码）
- 六、投标人类似业绩的证明文件（如有要求）……………（页码）
- 七、其他商务文件或说明……………（页码）

注：以上目录是基本格式要求，各投标人可根据自身情况进一步向下增加内容或细化。

## 一、无串标行为承诺函

### 投标人参加本项目无围标串标行为的承诺函

#### 一、我方承诺无下列相互串通投标的情形：

1. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；或者不同投标人报名的 IP 地址一致的；
2. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
3. 不同的投标人的投标文件载明的项目管理员为同一个人；
4. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
5. 不同投标人的投标文件相互混装；
6. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人账户转出。

#### 二、我方承诺无下列恶意串通的情形：

1. 投标人直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他投标人的相关信息并修改其投标文件或者投标文件；
2. 投标人按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件或者投标文件；
3. 投标人之间协商报价、技术方案等投标文件或者投标文件的实质性内容；
4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同参加政府采购活动；
5. 投标人之间事先约定一致抬高或者压低投标报价，或者在招标项目中事先约定轮流以高价位或者低价位中标，或者事先约定由某一特定投标人中标，然后再参加投标；
6. 投标人之间商定部分投标人放弃参加政府采购活动或者放弃中标；
7. 投标人与采购人或者采购代理机构之间、投标人相互之间，为谋求特定投标人中标或者排斥其他投标人的其他串通行为。

以上情形一经查实，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或者免除法律责任的辩解。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

## 二、法定代表人身份证明

### 法定代表人身份证明

投 标 人：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性 别：\_\_\_\_\_

年 龄：\_\_\_\_\_职 务：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

附件：法定代表人有效身份证正反面复印件

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

注：自然人投标的无需提供

**附件：**

法定代表身份证复印件粘贴处（正、反面）

### 三、法定代表人授权委托书（如有委托时）

#### 法定代表人授权委托书

致：\_\_\_\_\_（采购代理机构名称）

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现授权我单位在职正式员工\_\_\_\_\_（姓名和职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改贵方组织的\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_）的投标文件、签订合同和处理一切有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效，委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人（或联合体投标牵头人名称）（盖单位公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_

委托代理人身份证号码：\_\_\_\_\_

成员一名称：（盖单位公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

成员二名称：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

.....

注：

1. 法定代表人和委托代理人必须在授权委托书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或者其他电子制版签名代替，否则作无效投标处理；
2. 以联合体形式投标的，本授权委托书应由联合体牵头人的法定代表人按上述规定签署。
3. 供应商为其他组织或者自然人时，本招标文件规定的法定代表人指负责人或者自然人。本招标文件所称负责人是指参加投标的其他组织营业执照上的负责人，本招标文件所称自然人指参与投标的自然人本人。
4. 若为联合体投标须各方签字或盖章。

附件：

全权代表身份证复印件粘帖处（正、反面）

## 四、商务条款偏离表

（注：按项目需求表具体项目修改）

请逐条对应本项目招标文件第二章“服务需求一览表”中“商务条款”的要求，详细填写相应的具体内容。“偏离说明”一栏应当选择“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”进行填写。

项号	招标文件的商务需求	投标文件承诺的商务条款	偏离说明
一	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	正偏离（负 偏离或无偏 离）
二	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	正偏离（负 偏离或无偏 离）
...	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	正偏离（负 偏离或无偏 离）
____分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）			

注：

- 1.表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空。
- 2.如果招标文件需求为小于或大于某个数值标准时，投标文件承诺不得直接复制招标文件需求，投标文件承诺内容应当写明投标货物具体参数或商务响应承诺的具体数值，否则按投标无效处理。
- 3.当投标文件的商务内容低于招标文件要求时，投标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标。
- 4.采购需求中带“▲”及“★”的条款，也要分别在本表“投标文件的商务需求”、“投标文件承诺的商务条款”中标记。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

## 五、投标人情况介绍

（格式自拟）

投标人名称(电子签章):

日期: 年 月 日



六、投标人类似的业绩证明文件（如有要求）

附表：相关项目业绩一览表（投标人同类项目合同复印件或中标（成交）通知书复印件格式自拟）

采购人名称	项目名称	合同 金额 (万元)	附件在投标文件中页码			采购人联系人及 联系电话
			合同	验收报告	用户评价	

注：投标人可按上述的格式自行编制，须随表提交相应的合同复印件或中标（成交）通知书复印件并注明所在投标人商务技术文件页码。

投标人名称(电子签章):

日期： 年 月 日

## 七、其他商务文件或说明

### （一）代理服务费承诺书

#### 代理服务费承诺书

致：广西建澜项目管理有限公司

我单位参加了贵方组织的招标项目 \_\_\_\_（项目名称、项目编号）\_\_\_\_ 的投标，在此我方说明如下：

1. 我方承诺，若我单位中标，保证在领取中标通知书之前，按本项目招标文件的规定标准向贵单位一次性足额缴纳支付代理服务费。在领取中标通知书后，由于被质疑、投诉或者弃标等其他原因而导致中标结果改变，我方将放弃对已缴纳的中标服务费追还的一切权利。

2. 我单位选择第\_\_\_\_种方式作为代理服务费开票类型：

第一种方式：开具收据。

第二种方式：开具增值税普通发票。开票信息如下：

（1）公司名称\_\_\_\_\_；（2）纳税人识别号\_\_\_\_\_；（3）接收电子发票邮箱：\_\_\_\_\_。

第三种方式：开具增值税专用发票，开票信息如下：

（1）公司名称\_\_\_\_\_；

（2）纳税人识别号\_\_\_\_\_；

（3）在税局登记的地址\_\_\_\_\_；

（4）在税局登记的电话\_\_\_\_\_；

（5）开户银行\_\_\_\_\_；

（6）银行账户\_\_\_\_\_。

供应商地址：\_\_\_\_\_

接收电子发票邮箱：\_\_\_\_\_

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

说明：

（1）为保障资金安全，上述账户不能为私人账户。

（2）如需要，采购代理机构将按上述所填信息办理代理服务费发票事宜。如所填信息有误导致开票信息错误等可能产生的一切后果由供应商自行负责。

（二）投标人认为可以证明其能力或业绩的其他材料

（由投标人根据采购需求自行编制）

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 第四节 技术文件格式

电子投标文件

### 技术文件（封面）

项目名称：

项目编号：

所投分标：

投标人名称：

投标人地址：

年 月 日

## 技术文件目录

一、投标服务技术需求偏离表.....	（页码）
二、组织服务方案.....	（页码）
三、售后服务方案.....	（页码）
四、项目实施人员一览表.....	（页码）
五、投标人对项目的合理化建议和改进措施.....	（页码）
六、优惠条件及特殊承诺（如有）.....	（页码）
七、备品备件及供选择的配套零部件清单（如有）.....	（页码）
八、培训计划（如有）.....	（页码）
九、认为需要的其他技术文件或说明（如有）.....	（页码）

注：以上目录是基本格式要求，各投标人可根据自身情况进一步向下增加内容或细化。

一、投标服务技术需求偏离表

请根据所投服务的实际技术参数，逐条对应本项目招标文件第二章“服务需求一览表”中的**采购清单及服务参数**详细填写相应的具体内容。“偏离说明”一栏应当选择“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”进行填写。

项 号	招标文件需求		投标文件承诺		偏离说明
	服务名称	服务参数	服务名称	所提供服务的內容	
1	.....	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	.....	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	正偏离(负 偏 离 或 无 偏 离)
2	.....	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	.....	1 ..... 2 ..... 3 ..... .....	正偏离(负 偏 离 或 无 偏 离)
...					
____分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）					

注：

- 1. 表格内容均需按要求填写并盖章，不得留空。
- 2. 当投标文件的服务内容低于招标文件要求时，投标人应当如实写明“负偏离”，否则视为虚假应标。
- 3. 采购需求中带“▲”及“★”的条款，也要分别在本表“服务参数”、“所提供服务的內容”中标记。

投标人名称(电子签章)：  
日期： 年 月 日

二、组织服务方案

（由投标人根据采购需求及招标文件要求编制）

附表：项目实施进度计划表(以生效日算起)

工 作 日  内 容	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	...

注：投标人可按上述时间表的格式自行编制切合实际的具体时间表。

三、售后服务方案

（由投标人根据采购需求及招标文件要求编制）

1、售后服务承诺

附表A：售后服务机构情况表（按此格式自制）

序号	机构名称	机构性 质	注册地址	服务技术人员数 量	联系电话

--	--	--	--	--	--

注：关于项目涉及的所有售后服务机构均在本表注明，包括投标人本单位和符合条件的第三方服务机构；

附表B：售后服务人员情况表（按此格式自制）

序号	类别	姓名	性别	年龄	学历	专业	职称	本项目中的职责	响应时间	到达现场时间
	总协调人									
	售后人员									

四、项目实施人员一览表

（由投标人根据采购需求及招标文件要求编制）

所投分标：\_\_\_\_\_分标

附表A：本项目的项目经理情况表

姓名		页码	投标截止时间前三年业绩及承担的主要工作情况，曾担任项目经理的项目应列明细
性别			
年龄			
职称			
毕业时间			
所学专业			
学历			



资质证书编号			
其他资质情况			
联系电话			

注：须随表提交相应的证书复印件并注明所在投标技术文件页码。

附表B: 本项目的项目小组人员情况表（按此格式自制）

序号	姓名	性别	年龄	学历 (页码)	专业 (页码)	职称 (页码)	本项目中的 职责	项目 经历	参与本项目的 到位情况

注：投标人可按上述的格式自行编制，须随表提交相应的证书复印件并注明所在投标技术文件页码。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

五、投标人对项目的合理化建议和改进措施

（格式自拟）

投标人名称(电子签章):

日期： 年 月 日

六、优惠条件及特殊承诺

（由投标人根据采购需求自行编制）

投标人名称(电子签章):

日期： 年 月 日

七、备品备件及供选择的配套零部件清单

（由投标人根据采购需求自行编制）

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

八、培训计划

（由投标人根据采购需求自行编制）

附表：培训日程及费用

课程名称	提供的资料	持续时间	授课教师	培训对象	培训地点	课程费用
费用总计						

注解:A 课程清单按时间顺序排列，并提供以下详细资料：

（1） 课程概要

- （2） 课程目的
- （3） 教学方式
- （4） 先决条件
- （5） 教材目录

B 按照附表A提供授课教师的简历

注：须随表提交相应的证书复印件并注明所在投标技术文件页码。

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 九、需要的其他技术文件或说明

（由投标人根据采购需求自行编制）

投标人名称（电子签章）：

日期： 年 月 日

## 第五节 报价文件格式

电子投标文件

### 报价文件（封面）

项目名称：

项目编号：

所投分标：

投标人名称：

投标人地址：

年 月 日

## 报价文件目录

一、投标函.....	（页码）
二、开标一览表.....	（页码）
三、中小企业声明函.....	（页码）

## 一、投标函

致：\_\_\_\_\_（采购代理机构名称）

我方已仔细阅读了贵方组织的\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_）的招标文件的全部内容，授权\_\_\_\_\_（全权代表姓名）\_\_\_\_\_（职务、职称）为全权代表，现正式递交下述文件参加贵方组织的本次政府采购活动：

- 一、报价文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
- 二、资格文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
- 三、技术文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；
- 四、商务文件电子版一份（包含按投标人须知前附表要求提交的全部文件）；

据此函，签字人兹宣布：

1、我方愿意以报价下浮系数：\_\_\_\_\_%，服务期限（无分标时填写）：\_\_\_\_\_，提供本项目招标文件第二章“服务需求”中的相应的采购内容。

其中（有分标时填写）：

\_\_分标报价为下浮系数：\_\_\_\_\_%，服务期限：\_\_\_\_\_；

\_\_分标报价为下浮系数：\_\_\_\_\_%，服务期限：\_\_\_\_\_；

.....

2、我方同意自本项目招标文件“第三章 投标人须知”第一节 投标人须知前附表 第 21.2 项规定的投标截止时间（开标时间）起遵循本投标函，并承诺在“投标人须知前附表”第 17.2 项规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3、我方所递交的投标文件及有关资料都是内容完整、真实和准确的。

4、如本项目采购内容涉及须符合国家强制规定的，我方承诺我方本次投标（包括资格条件和所投产品）均符合国家有关强制规定。

5、如我方中标，我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内，根据招标文件、我方的投标文件及有关澄清承诺书的要求按第五章“拟签订的合同文本”与采购人订立书面合同，并按照合同约定承担完成合同的责任和义务。

6、我方已详细审核招标文件，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

7、我方同意应贵方要求提供与本投标有关的任何数据或资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

8、我方完全理解贵方不一定接受投标报价最低的投标人为中标供应商的行为。

9、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条的规定，即供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

- （1）提供虚假材料谋取中标、成交的；

- （2）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- （3）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （4）向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- （5）在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- （6）拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

10、我方及由本人担任法定代表人的其他机构最近三年内被处罚的违法行为有：\_\_\_\_\_

11、以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

12、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

开户名称：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

银行账号：\_\_\_\_\_

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

## 二、开标一览表(单位均为人民币元)

项目名称：\_\_\_\_\_ 项目编号：\_\_\_\_\_ 分标：\_\_\_\_\_

投标人名称：\_\_\_\_\_

序号	服务名称	具体服务内容（含具体服务范围、服务时间、服务标准等内容）	数量	报价下浮系数%	服务要求（含服务期限）	备注
1	2025 年单项工程费用在 10 万元（不含本数）以下零星建筑、装饰、维修改造工程施工单位采购项目		1 项			
报价下浮系数：_____ %						
分标（此处有分标时填写具体分标号，无分标时填写“无”）						
验收标准：						
优惠及其它：						

注：

1、 投标人需按本表格式填写，不得自行更改，也不得留空，如有多分标，按分标分别提供开标一览表，必须加盖投标人有效电子公章。

2、本表内容均不能涂改，否则其投标作无效投标处理。

3、如为联合体投标，“投标人名称”处必须列明联合体各方名称，并标注联合体牵头人名称，且盖章处须加盖联合体各方公章，否则其投标作无效投标处理。

4、以上表格要求细分项目及报价，在“具体服务内容”一栏中，填写具体服务，否则其投标作无效投标处理。

5、特别提示：采购机构将对项目名称和项目编号，中标供应商名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等予以公示。

6、符合招标文件中列明的可享受中小企业扶持政策的投标人，请填写中小企业声明函。

注：投标人提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日



### 三、中小企业声明函

说明：

- 1、本声明函主要供参加政府采购活动的中小企业填写，非中小企业无需填写。
- 2、小型、微型企业提供中型企业提供的服务的，视同为中型企业。

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（招标文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（招标文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

注：

- 1、标的名称及所属行业按照第二章采购需求填写。
- 2、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 3、请根据自己的真实情况出具《中小企业声明函》。依法享受中小企业优惠政策的，采购人或者采购代理机构在公告中标结果时，同时公告其《中小企业声明函》，接受社会监督。

## 第六节 其他文书、文件格式

### 残疾人福利性单位声明函（格式）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

注：请根据自己的真实情况出具《残疾人福利性单位声明函》。依法享受中小企业优惠政策的，采购人或者采购代理机构在公告中标结果时，同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督；根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的规定，投标人提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件的，视同为小型和微型企业。

## 知识产权合规性声明

本企业（单位）自愿参与政府投资政府采购的\_\_\_\_\_，在此**郑重承诺**：遵守中国知识产权法律、法规、规章、规范性文件及在中国适用的与知识产权有关的国际公约，所参与项目的知识产权明晰无争议，归属或技术来源正当合法。近三年在知识产权领域不存在违反法律、法规、规章及其他规范性文件的失信行为。所参与的项目不对其他单位及个人的知识产权构成侵权。如经核查确有违反上述承诺应遵守的行为，本企业（单位）将承担由此产生的全部责任。

投标人名称(电子签章)：

日期： 年 月 日

## 第七章 质疑、投诉证明材料格式

## 第一节 质疑函（格式）

### 质疑函范本

#### 一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：.....  
地址：..... 邮编：.....  
联系人：..... 联系电话：.....  
授权代表：.....  
联系电话：.....  
地址：..... 邮编：.....

#### 二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：.....  
质疑项目的编号：..... 包号：.....  
采购人名称：.....  
招标文件获取日期：.....

#### 三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：.....  
事实依据：.....

.....  
法律依据：.....

.....  
质疑事项 2

.....

#### 四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：.....

签字(签章)：

公章：

日期：

## 质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

## 第二节 投诉书（格式）

### 投诉书范本

#### 一、投诉相关主体基本情况

投诉人： .....

地 址： ..... 邮编： .....

法定代表人/主要负责人： .....

联系电话： .....

授权代表： ..... 联系电话： .....

地 址： ..... 邮编： .....

被投诉人 1： .....

地 址： ..... 邮编： .....

联系人： ..... 联系电话： .....

被投诉人 2

.....

相关供应商： .....

地 址： ..... 邮编： .....

联系人： ..... 联系电话： .....

#### 二、投诉项目基本情况

采购项目名称： .....

采购项目编号： ..... 包号： .....

采购人名称： .....

代理机构名称： .....

招标文件公告：是/否 公告期限： .....

采购结果公告：是/否 公告期限： .....

### 三、质疑基本情况

投诉人于.....年.....月.....日,向.....提出质疑，质疑事项为： .....

.....  
采购人/代理机构于.....年.....月.....日,就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

### 四、投诉事项具体内容

投诉事项 1： .....

事实依据： .....

.....  
法律依据： .....

.....  
投诉事项 2

.....

### 五、与投诉事项相关的投诉请求

请求： .....

签字(签章)：

公章：

日期：



## 投诉书制作说明：

1. 投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。
2. 投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。
4. 投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。
5. 投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
6. 投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。
7. 投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。