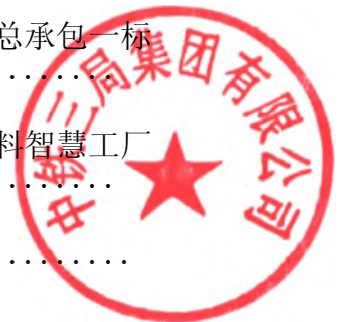


目 录

工程总承包实施方案技术投标文件.....	
一、《投标函》(按招标文件的要求填写).....	
投标函.....	
二、《设计投标书》;(按招标文件的要求填写).....	
三、《技术投标书》;(按招标文件的要求填写).....	
四、《投标承诺书》;(按招标文件的要求填写).....	
五、《法定代表人证明书》、《授权委托书》.....	
投标人代表的法定代表人授权委托书(若为联合体,由联合体牵头单位出具).....	
六、《设计主要负责人配备表》.....	
设计负责人-赵荣明.....	
建筑专业负责人-陈尚峰.....	
结构专业负责人-周小燕.....	
电气专业负责人-张宗民.....	
给排水专业设负责人-王浩坦.....	
暖通专业负责人-董玉静.....	
七、《拟投入本项目施工主要负责人员简历表》.....	
项目负责人(兼施工项目负责人) 辛秀娟 相关资料.....	
拟投入本项目施工主要负责人员简历表.....	
技术负责人 周焕 相关资料.....	
八、《拟投入本项目施工人员一览表》.....	
项目负责人(兼施工项目负责人) 辛秀娟 相关资料.....	
技术负责人 周焕 相关资料.....	
专职安全员 宫海兵 相关资料.....	
质量负责人 黄彪 相关资料.....	
安全负责人 何文江 相关资料.....	



造价负责人 周翠云 相关资料.....	
园林绿化专业工程师 田彬 相关资料.....	
给排水专业工程师 常群 相关资料.....	
电气专业负责人 王福龙 相关资料.....	
建筑专业负责人 吴超 相关资料.....	
建筑专业负责人 张晓鹏 相关资料.....	
施工员 吴东彪 相关资料.....	
质量员 马世静 相关资料.....	
资料员 陈晨 相关资料.....	
九、《设计工程业绩表》、《投标人设计工程业绩获奖情况表》...	
1. 剑门工业园区基础设施建设项目勘察设计施工一体化总承包(EPC)合同.....	
2. 倪家苑北区小区改造工程方案及施工图设计.....	
3. 都安瑶族自治县特色食品产业园厂房及基础设施项目(一期)A区EPC 工程总承包.....	
4. 铅山县数字电商产业园及配套设施建设项目勘察设计.....	
5. 悦澜山工程项目一标段.....	
6. 林溪芳邸、林溪芳华、林溪别苑、林溪馨苑建设项目一标段..	
7. 东环路沿线老旧小区改造(二期)-宏葑横街片设计.....	
8. 周口城投尚境项目.....	
投标人设计工程业绩获奖情况表(如有).....	
十、《施工工程业绩表》、《投标人施工工程业绩获奖情况表》...	
1. 中创瞳湖核心区地下空间项目GX3-42-71-1地块工程总承包一标段.....	
2. 银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目工程总承包项目.....	
投标人施工工程业绩获奖情况表.....	
十一、施工组织设计方案.....	
十二、参与编制工程总承包实施方案技术投标文件人员名单(按招标文件的要求填写).....	
十三、投标保证金.....	



十四、投标人认为应该提供的其他资料.....

1. 科学技术进步奖.....

2. 工程类发明专利获奖.....

3. 企业信用等级评价证书.....

1. 广东省市政行业协会（施工）企业信用等级评价AAAAA级.

2. 中国水利工程协会企业信用等级评价AAA级.....



57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817105221927

广州白云新型储能产业园（一期）施工
图设计及施工总承包（EPC）
工程总承包实施方案技术投标文件

投标人：（主）中铁三局集团有限公司

（成）苏交科集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：李忠芳

2025 年 8 月 19 日

目录

一、《投标函》(按招标文件的要求填写).....	3
二、《设计投标书》;(按招标文件的要求填写).....	5
三、《技术投标书》;(按招标文件的要求填写).....	6
四、《投标承诺书》;(按招标文件的要求填写).....	9
五、《法定代表人证明书》、《授权委托书》.....	11
六、《设计主要负责人配备表》.....	13
七、《拟投入本项目施工主要负责人员简历表》.....	48
八、《拟投入本项目施工人员一览表》.....	57
九、《设计工程业绩表》、《投标人设计工程业绩获奖情况表》.....	60
十、《施工工程业绩表》、《投标人施工工程业绩获奖情况表》.....	189
十一、施工组织设计方案.....	238
十二、参与编制工程总承包实施方案技术投标文件人员名单.....	445
十三、投标保证金.....	446
十四、投标人认为应该提供的其他资料.....	448



一、《投标函》(按招标文件的要求填写)

格式 1:

投标函

致: 广州市白云城市建设投资有限公司

我方确认收到贵方提供的 广州白云新型储能产业园(一期)施工图设计及施工总承包(EPC) 招标文件的全部内容, 我方: (主) 中铁三局集团有限公司(成) 苏交科集团股份有限公司(投标人名称) 已理解招标文件的全部内容, 我方作为投标人正式授权 李忠芳, 部员(授权代表全名, 职务) 代表我方进行有关本投标活动的一切事宜, 考虑本企业自身的实力及特点, 做出如下承诺:

1、我方已详细研究了本项目招标文件的所有内容包括修正文(如果有)和所有已提供的参考资料以及合同条款和有关附件, 并完全明白, 我方放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力。

2、我方承诺对我方提交的投标文件的真实性、可靠性和准确性负责, 并承诺不存在侵权的行为, 若因投标文件的真实性、可靠性、准确性以及侵权行为, 造成的后果及法律责任, 与招标代理机构和招标人无关, 我方完全承担因此而造成的一切后果及法律责任。如我司成为本项目中标候选人, 我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

3、我方同意按照贵方可能提出的要求, 提供与我方投标有关的任何其它数据或信息。

4、本投标文件的有效期至投标截止日后 120 日历天内有效, 如中标, 有效期将自动延至设计施工总承包合同终止日为止。

5、我方的投标报价为人民币 180647721.18 元(大写: 壹亿捌仟零陆拾肆万柒仟柒佰贰拾壹元壹角捌分)【其中: 施工图设计费为 2021293.44 元, 施工图设计费下浮率为 0.37 %, 工程费为 178626427.74 元, 工程费下浮率为 0.37 %】。我方承诺以上报价不低于我方成本价, 并且已包括完成本项目招标公告第 2 点所述招标内容和服务范围所包含全部工作的费用。(注: 报价以元为单位, 小数点后保留二位小数, 第三位小数四舍五入。)

6、我方如果中标, 将按招标文件合同条款以及我方在投标文件中的承诺签订合同。

7、我方完全接受招标人对本项目功能需求和相关建设标准的要求。如果中标，我方保证本工程的投资、工期、质量、安全、绿色等级等控制目标按照招标文件要求完成。

8、我方拟委派辛秀娟同志（身份证号码_____）为项目负责人、赵荣明同志（身份证号码_____）为设计负责人、周焕同志（身份证号码_____）为项目技术负责人。我方承诺中标后上述人员及其他我方投标文件中提供的主要项目管理人员，未经招标人同意，不得更换。否则，我方愿意按招标文件合同条款中的有关规定给予违约赔偿。

9、我方如果中标，承诺在中标通知书发出后 30 个日历天内按招标文件的规定向贵方提交银行履约保函，承诺在中标通知书发出后 30 个日历天内与贵方签署项目合同。

如我方违背上述承诺，我方愿意接受公开通报，放弃中标资格，承担由此带来的法律后果。

投标人（盖章）：（主）中铁三局集团有限公司

（成）苏交科集团股份有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：李忠芳

项目负责人（签字或盖章）：辛秀娟

设计负责人（签字或盖章）：赵荣明

项目技术负责人（签字或盖章）：周焕

地址：山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号 邮政编码：030001

电话：0351-8950177 传真：0351-4041893

日期：2025 年 8 月 19 日

二、《设计投标书》；(按招标文件的要求填写)

格式 2:

设计投标书

项目名称: 广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）。

致: 广州市白云城市建设投资有限公司（招标人名称）

我方（投标人的简称）已收到并研究了上述项目的招标文件、合同条件、技术文件等文件。我方已检查和核对了这些文件，未发现他们有错误或其他缺陷。据此，我方愿按这些文件的规定，按照本投标书，包括一并提交的所有文件材料和所附建议书，承担上述项目并修补其中任何缺陷。

我方遵守本投标书直至投标有效期满，在该日期前，本投标书对我方一直具有约束力，随时可接受中标。我方承认所附设计文件资料为本投标书的一部分。如果我方投标书含有不符合招标文件规定的内容，我方同意按招标文件规定予以修正。我方接受你方关于任命争端裁决委员会的建议。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。

除非制订正式合同协议书并生效，本投标书以及你方中标通知书，应构成你我双方间具有约束力的合同。

本投标书同时作为法人证明书或法人授权委托书。

投标人: (主) 中铁三局集团有限公司

(成) 苏交科集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人(签名或盖章): 李忠芳

日期: 2025 年 8 月 19 日

三、《技术投标书》；（按招标文件的要求填写）

格式 3：

技术投标书

投标日期：2025 年 8 月 19 日

工 程 名 称	广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）	
投 标 总 工 期	548 个日历天	
质量标准	完全响应招标文件及合同条款要求	
保修期限	完全响应招标文件及合同条款要求	
委派的项目负责人	姓 名	辛秀娟
委派的技术负责人	姓 名	周焕
委派的专职安全员	姓 名	宫海兵
委派的设计负责人	姓 名	赵荣明
法 定 代 表 人 (签名或盖章)	张永栓	
授 权 委 托 人 (签名或盖章)	李进芳	
投 标 单 位 (企业公章)	(主) 中铁三局集团有限公司 (成) 苏交科集团股份有限公司	

注：联合体投标的，“投标单位”一栏需书写所有联合体成员的单位全称，可由牵头方签署、盖章。

技术投标书附表：

工程总承包项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	辛秀娟	项目负责人（兼施工项目负责人）	高级	20210200765
2	周焕	技术负责人	高级	2023050200778
3	宫海兵	专职安全员	中级	Z3403320248
4	黄彪	质量负责人	高级	2020022929
5	何文江	安全负责人	高级	2020022912
6	周翠云	造价负责人	高级	2020022957
7	田彬	园林绿化专业工程师	高级	GJ19206
8	常群	给排水专业工程师	高级	2020022911
9	王福龙	电气专业负责人	高级	20210200760
10	吴超	建筑专业负责人	高级	2020022923
11	张晓鹏	建筑专业负责人	高级	GJ18234
12	吴东彪	施工员	中级	Z3403320114
13	马世静	质量员	高级	2022050200765
14	陈晨	资料员	中级	Z3403322303
15	赵荣明	设计负责人	高级	223200000101120012
16	陈尚峰	建筑专业负责人	高级	202120700868
17	周小燕	结构专业负责人	高级	15580258
18	张宗民	电气专业负责人	高级	2022A001559
19	王浩坦	给排水专业设负责人	高级	201920701690
20	董玉静	暖通专业负责人	高级	223200000101220273

备注：

- 1、“岗位”要求[除项目负责人（兼施工项目负责人）、设计负责人和专职安全员外]：拟派技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价负责人、各专业设计负责人、施工员、质量员、资料员等。投标登记时，投标人应按本表内容在交易系统中填写《工程总承包项目管理团队人员信息表》，表中的项目管理团队人员信息作为投标文件的一部分，将由交易系统提取后供各相关单位在履约时比对、查核。
- 2、投标人应根据本表中的“岗位”要求，填写本表“岗位”栏和相关人员“姓名”、“职称”和“职称证书编号”栏。“职称”栏填“高级”、“中级”、“初级”或“无”；无职称证书或资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填“无”；同时具

备职称证书和资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填职称证书编号。投标人完整填写相关表格内容后，投标登记方能成功(投标截止时间前可以补充、修改、替代)。

3、如评标办法对投标人拟投入的项目管理团队进行评审的，如相同岗位投入人员姓名与本表不一致的，以本表中姓名为准；投标人提供的团队人员职称或资格（含证书编号）情况与本表不一致的，以投标人提供的相关证明材料为准。



57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817105221927

四、《投标承诺书》;(按招标文件的要求填写)

格式 4:

投标承诺书

致: 广州市白云城市建设投资有限公司(招标人名称)

我司确认收到贵司提供的广州白云新型储能产业园(一期)施工图设计及施工总承包(EPC)(项目名称)招标文件的全部内容, 我司:(主)中铁三局集团有限公司(成)苏文科集团股份有限公司(投标人名称)已作为投标人正式授权 李忠芳, 部员(授权代表全名, 职务)代表我司进行有关本投标的一切事宜。

我司已完全明白和接受招标文件的所有条款要求, 并重申以下几点:

1. 我司已详细研究并理解招标人提供的所有资料内容, 同意招标文件的内容, 对招标文件内容和约束无异议, 充分了解了现场条件对可能存在的所有风险都已充分考虑, 我司放弃在此方面提出含糊意见或误解的一切权力, 承认招标文件的所有条款, 按招标文件规定条款完成本次招标项目的内容。

2. 我司已充分阅读了本项目招标文件并充分了解有关报价方式及变更、结算方式, 我司完全响应招标文件的规定。

3. 本投标文件的有效期为投标截止日后 120 天内有效;

4. 我司承诺投标文件中的一切资料、数据是真实的, 并承担由此引起的一切责任。

5. 我司明白并愿意若在规定的投标截止时间之后至投标有效期之内撤回投标, 则招标人有权就其撤回行为报告政府主管部门载入不良信用记录。

6. 我司同意按照贵司可能提出的要求而提供与投标有关的任何其它数据或信息。

7. 我司如果中标, 我司保证:

7.1 保证履行招标文件以及招标文件修改书(如有)中的全部责任和义务, 在中标通知书规定的时间内签订合同, 并严格按国家有关法规履行我司的全部责任, 按质、按量、按期完成合同约定的全部任务。

7.2 保证将我司的资质承包范围不能涵盖或不具备相应能力(该能力须保证进度和质量且须获得招标人认可)的部分专业工程(如果有), 委托获得招标人批准的具备相应专业资质和能力的单位实施, 确保项目质量及进度。

7.3 保证所完成的设计将完全符合国家相关规范要求, 符合或优于招标文件、技术

条件、合同条款的要求。若我司完成的设计方案未能达到招标人（或相关政府部门）的要求，我司将无条件根据要求进行修改设计方案，直至得到招标人（及相关政府部门）的认可为止。

7.4 保证尽一切力量确保投标承诺的竣工日期，若我司未能按投标承诺的工期完成本项目，除承担合同约定的违约责任外，招标人有权解除合同，我司承担由于违约解除合同退场造成的对招标人的一切损失。

7.5 保证投标所报的项目负责人、设计负责人在本项目合同签订后 7 日内到职，全过程服务于本项目，在过程中非不可抗力或招标人要求不得更换。我司违反以上承诺的，同意按合同条款的规定承担违约责任。

7.6 保证所投入本项目的主要材料、设备质量符合或优于招标文件要求，所投入本项目的辅助设备、材料与主要材料、设备质量一致并有良好的配套性。

7.7 保证按照招标文件的要求确保安全生产及文明施工，如有违反，我司愿意按合同约定承担违约责任，并为此负相关的法律责任。

7.8 保证按国家的有关规定制订保证民工工资支付的方案及保证措施，否则，我司愿按合同条款规定承担违约责任并赔偿招标人的全部损失。

7.9 保证按施工期间做好安全文明和交通保证措施，施工区全封闭围挡，根据工程进度计划分段施工分期围挡。最大限度满足交通和市民出行方便，施工行为做到便民，不扰民。

7.10 保证按发包方工期要求编制施工进度计划，计划内容全面详实，根据项目特点合理组织分段施工，分段逐步移交。

投标人：（主）中铁三局集团有限公司

（成）苏交科集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人（签名或盖章）：李忠芳

项目负责人（签名或盖章）：李忠芳

设计负责人（签名或盖章）：赵荣明

项目技术负责人（签名或盖章）：周焕

日 期：2025 年 8 月 19 日

五、《法定代表人证明书》、《授权委托书》

格式 5:

法定代表人证明书、授权委托书

法定代表人证明书

(2025) 第 300 号

张民栓 现任我单位董事长职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限： 2025 年 8 月 18 日-2026 年 8 月 18 日

附：法定代表人性别： 男 年龄： 54 岁 身份证号码

注册号码： 91140000110104513E 企业类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

经营范围： 详见营业执照。

单位： 中铁三局集团有限公司 （盖章）

2025 年 8 月 18 日

注：1、法定代表人证明书也可以采用工商行政管理局统一印制的格式。

2、联合体投标的，本证明书由联合体牵头方出具。

3、附法定代表人身份证原件扫描件。

附：法定代表人身份证原件扫描件



法定代表人授权委托书

兹授权 李忠芳 为我方委托代理人，其权限是：代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改广州白云新型储能产业园（一期）施工图设计及施工总承包（EPC）（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

附：代理人性别：女 年龄：46岁 身份证号码：

经营范围： 详见营业执照。

法定代表人: 张代全 (签名或盖章)

授权单位: 中铁三局集团有限公司 (盖章)

2025 年 8 月 18 日

2、联合体投标的，本授权书由联合体牵头方出具，并由联合体牵头方签字、盖章即可。

3、附委托代理人身份证原件扫描件。

附：委托代理人身份证原件扫描件



六、《设计主要负责人配备表》

格式 6:

设计主要负责人配备表

姓名	专业分工	本项目拟任职务	专业职称	执业资格	获奖奖项
赵荣明	总负责	设计负责人	正高级工程师	一级注册建筑师	/
陈尚峰	建筑设计	建筑专业负责人	高级建筑师	一级注册建筑师	/
周小燕	结构设计	结构专业负责人	高级工程师	一级注册结构工程师	/
张宗民	电气设计	电气专业负责人	正高级工程师	注册电气工程师 (供配电)	/
王浩坦	给排水设计	给排水专业设负责人	正高级工程师	注册公用设备工程师 (给水排水)	/
董玉静	暖通设计	暖通专业负责人	高级工程师	注册公用设备工程师 (暖通空调)	/

注：投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。

投标人：(主) 中铁三局集团有限公司

(成) 苏交科集团股份有限公司 (盖章)

日期：2025 年 8 月 19 日

设计负责人-赵荣明



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：赵荣明

性 别：男

出生年月：1981-01-17

身份证号：

工作单位：苏交科集团股份有限公司

评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称： 正高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：建筑设计

证书号：223200000101120012

取得资格时间：2022-11-28

文件号：苏建人〔2022〕257号



在线证书信息



盖单位电子印章



使用有效期:2025年03月17日
-2025年09月13日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:赵荣明

性 别:男

出生日期:1981年01月17日

注册编号:20153202344

聘用单位:苏交科集团股份有限公司

注册有效期:2025年02月26日-2027年02月25日



主任



赵荣明

个人签名:赵荣明

签名日期:2025.3.17

发证日期:2025年02月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 退出

赵荣明

证件类型	居民身份证	证件号码	320802*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	苏文科集团股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 苏文科集团股份有限公司

电子证书编号: 20153202344

注册编号/执业印章号: 3200646-013

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年02月25日

查看证书变更记录 (6)

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏交科集团股份有限公司
统一社会信用代码： 91320000741339087U

现参保地： 南京市市本级
查询时间： 202501-202508

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		1700		1700		1700	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月		缴费月数	
1	王浩坦			202501 - 202507		7	
2	周小燕			202501 - 202507		7	
3	陈尚峰			202501 - 202507		7	
4	赵荣明			202501 - 202507		7	

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



建筑专业负责人-陈尚峰

<p>姓名 陈尚峰</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1978 年 12 月 10 日</p> <p>住址 南京市鼓楼区华保新寓62号601室</p> <p>公民身份号码</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 南京市公安局鼓楼分局</p> <p>有效期限 2016.09.10-2036.09.10</p>
---	--

博士研究生

毕业证书

研究生 陈尚峰 性别 男 , 1978 年 12 月 10 日生, 于 2007 年 09 月至 2015 年 07 月在 建筑设计及其理论 专业学习, 学制 3 年, 修完博士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 东南大学 校 长: 

证书编号: 102861201501090319 2015 年 07 月 05 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 东南大学监制

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：陈尚峰

性 别：男

出生年月：19781210

身份证号：

工作单位：苏交科集团股份有限公司

评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称： 高级建筑师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程设计-建筑设计

证书号：202120700868

取得资格时间：20211107

文件号：苏职称办〔2021〕72号



在线证书信息



盖发单位电子印章



使用有效期:2025年03月17日
-2025年09月13日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:陈尚峰

性 别:男

出生日期:1978年12月10日

注册编号:20193202729

聘用单位:苏交科集团股份有限公司

注册有效期:2023年10月13日-2025年10月12日



主任

陈尚峰

个人签名:

陈尚峰

签名日期:2025年3月17日



发证日期:2023年10月13日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看

陈尚峰

证件类型	居民身份证	证件号码	320902*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	苏文科集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位：苏文科集团股份有限公司

电子证书编号：20193202729

注册编号/执业印章号：3200646-016

注册专业：不分专业

有效期：2025年10月12日

暂无证书变更记录



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏交科集团股份有限公司
统一社会信用代码： 91320000741339087U

现参保地： 南京市市本级
查询时间： 202501-202508

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1700	1700	1700
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	王浩坦		202501 - 202507	7
2	周小燕		202501 - 202507	7
3	陈尚峰		202501 - 202507	7
4	赵荣明		202501 - 202507	7

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



结构专业负责人-周小燕





周小燕 0223

经 江苏省南京市建设工程
高级专业技术资格评审委员会于
2015年12月11日评审， 周小燕
已具备 高级工程师 资格。

姓 名 周小燕

性 别 女

出生年月 1980.08

工作单位 江苏省中大建筑工
程设计有限公司

编 号 15580258

发证机关：
江苏省人力资源和社会保障厅
二〇一五年十二月十一日

高级 结构 20150030

周小燕

专业技术资格
评审申报表

姓 名 周小燕

单 位 江苏省中大建筑设计有限公司

申报评审
学科(专业) 建设工程(结构)

拟评审专业
技 术 资 格 高级工程师

填表时间: 2015 年 7 月 26 日

江苏省专业技术人员职称(职业资格)工作领导小组办公室制

任现职后主要专业技术工作业绩登记

起止时间	专业名称	获奖、专利及成果	本人担任工作
2010.03.18~2010.05.18	南京奥体中心国际公寓	参加	参加
2010.03.01~2010.05.18	余粮(一)期(奥体中心)	参加	参加
2011.03~2011.06	南京奥体中心国际公寓二期工程	主持	主持
2012.05~2012.07.30	南京奥体中心国际公寓三期工程	主持	主持
2012.07~2012.12	南京奥体中心国际公寓四期工程	主持	主持
2012.10~2012.12	南京奥体中心国际公寓五期工程	主持	主持
2012.12~2013.03	南京奥体中心国际公寓六期工程	主持	主持
2013.01~2013.05	南京奥体中心国际公寓七期工程	主持	主持
2013.01~2013.03	南京奥体中心国际公寓八期工程	主持	主持
2013.08~2013.11.28	南京奥体中心国际公寓九期工程	主持	主持
2014.02~2014.06	南京奥体中心国际公寓十期工程	主持	主持
2014.07~2014.07	南京奥体中心国际公寓十一期工程	主持	主持
2014.08~2014.10	南京奥体中心国际公寓十二期工程	主持	主持
2014.09~2014.07	南京奥体中心国际公寓十三期工程	主持	主持
2014.07~2014.10	南京奥体中心国际公寓十四期工程	主持	主持
2014.08~2014.10	南京奥体中心国际公寓十五期工程	主持	主持
2014.10~2014.12	南京奥体中心国际公寓十六期工程	主持	主持

注：“本人担任工作”分为主持、参加、独立承担。

工作经历
(专业技术工作经历)

起止时间	单位名称	从事的主要专业技术工作	任 职
2003.07~2011.03	南京奥体中心国际公寓	结构设计	副主任工程师
2011.03~2012.05	江苏省建筑设计研究院	结构设计	副主任工程师
2012.05~至今	江苏省建筑设计研究院	结构设计	主任工程师

-3-



用心 用情 用服务

工作单位人事档案管理工作落实情况

单位 姓名 性别 出生年月 身份证号 档案编号	<p>经核实，申报人所填写内容及提交的材料属实。</p> <p>档案人（签字）： 2015.8.3</p> <p>日期：2015.8.3</p> <p>日期：2015.8.3</p>
--	---

组织意见

县、市、区 组织部 干部处 档案科 档案室	<p>市、县、区（局）人事档案科 档案室</p> <p>日期：2015.8.3</p>	<p>市、县、区（局）人事档案科 档案室</p> <p>日期：2015.8.3</p>
-----------------------------------	---	---

-9-

评审、登记备案情况			
送审人数 1	收到人数 1	受理数 1	非受理 <input checked="" type="checkbox"/>
同意推荐			
评审组组长签字： 2015年1月31日			
送审人数 71	收到人数 71	受理数 71	非受理 <input checked="" type="checkbox"/>
<p>专家评审，该同志已具备建设工程类工程师资格。</p> <p>专业：(学科)</p> <p>工程名称：2015年3月</p> <p>评审委员会意见：</p> <p>三台县委组织部</p>			
备注：评审委员会评审意见：无。材料齐全，符合规定。			



使用有效期: 2025年03月18日
2025年09月14日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 周小燕

性 别: 女

出生日期: 1980年08月16日

注册编号: S20113202913

聘用单位: 苏交科集团股份有限公司

注册有效期: 2025年01月03日-2028年06月30日



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名: 周小燕

签名日期: 2025.3.18

发证日期: 2025年01月03日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周小燕

证件类型	居民身份证	证件号码	320827*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	苏文科集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 苏文科集团股份有限公司

证书编号: S113202913

电子证书编号: S20113202913

注册编号/执业印章号: 3200646-S034

注册专业: 不分专业

有效期: 2028年06月30日

查看证书变更记录 (6)



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏交科集团股份有限公司

现参保地： 南京市市本级

统一社会信用代码： 91320000741339087U

查询时间： 202501-202508

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		1700		1700		1700	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月		缴费月数	
1	王浩坦			202501 - 202507		7	
2	周小燕			202501 - 202507		7	
3	陈尚峰			202501 - 202507		7	
4	赵荣明			202501 - 202507		7	

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



电气专业负责人-张宗民



河北省专业技术职务任职资格证书	
姓名 Name	名: 张宗民
性别 Gender	别: 男性
证件类型 Certification Type	型: 居民身份证(户口簿)
证件号码 Certification No.	码: [REDACTED]
系 Category	别: 电气工程
专业 Specialism	业: 电子工程
资格名称 Title of Qualification	称: 正高级工程师
批文 Approval No.	号: 冀职改办字〔2022〕85号
授予时间 Date of Conferment	时: 2022年12月22日
工作单位 Place of Work	位: 石家庄市政设计研究院有限责任公司
管理 File No.	号: 2022A001559
<div>证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统” 网址: http://111.63.208.196:8080 查询核验</div>	

管 理 号: 2022A001559



颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址：<http://111.63.208.196:8080> 查询核验

使用有效期: 2025年02月21日
- 2025年08月20日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 张宗民

性 别: 男

出生日期: 1976年09月18日

注册编号: DG20151300502

聘用单位: 苏交科集团股份有限公司

注册有效期: 2024年10月31日-2027年12月31日



个人签名:

张宗民

张宗民

签名日期:

2025.2.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月31日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张宗民

证件类型	居民身份证	证件号码	130104*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	苏文科集团股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师 (供配电)

注册单位: 苏文科集团股份有限公司

证书编号: DG151300507

电子证书编号: DG20151300507

注册编号/执业印章号: 3200646-DG013

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年12月31日

57e4ed9a864940779d2342bf1dc78b50f-20250817105321927

苏文科集团股份有限公司



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13019920250730033507

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130199

兹证明

参保单位名称：苏交科集团股份有限公司

社会信用代码：91320000741339087U

单位社保编号：

经办机构名称：石家庄市市本级

单位参保日期：2021年01月01日

单位参保状态：参保缴费

参保缴费人数：8

单位参保险种：企业职工基本养老保险

单位有无欠费：无

单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	蔡时雨		2023-03-01	缴费	12679.00	202303至202507
2	赵伟娜		2023-03-01	缴费	17754.00	202303至202507
3	张宗民		2023-03-01	缴费	19602.75	202303至202507
4	李红		2021-07-01	缴费	16251.00	202107至202507
5	张绪恩		2021-07-01	缴费	11317.00	202107至202507
6	程树斌		2023-02-09	缴费	11880.00	202302至202507
7	张帆		2023-02-09	缴费	18379.00	202302至202507
8	张秀芳		2022-05-31	缴费	19602.75	202205至202507

证明机构盖章：



证明日期：2025年07月30日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



验证码：0-19047470768701441

给排水专业设负责人-王浩坦



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：王浩坦

性 别：男

出生年月：19740329

身份证号：

工作单位：苏交科集团股份有限公司



评委会名称：江苏省南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：正高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：给水排水

证书号：201920701690

取得资格时间：20191106

文件号：苏职称办〔2020〕5号



在线证书信息



盖发单位电子印章



使用有效期: 2025年07月25日
- 2025年12月31日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 王浩坦

性 别: 男

出生日期: 1974年03月29日

注册编号: CS20103200042

聘用单位: 苏交科集团股份有限公司

注册有效期: 2022年12月12日-2025年12月31日



个人签名: 王浩坦

签名日期: 2025.7.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月12日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王浩坦

证件类型	居民身份证	证件号码	321002*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	苏交科集团股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师 (给水排水)

注册单位: 苏交科集团股份有限公司

证书编号: CS103200042

注册编号/执业印章号: 3200646-CS005

注册专业: 不分专业

有效期: 2025年12月31日

2011年11月14日

所在企业由 "淮安市城市建设设计研究院有限公司" 变更为 "江苏省交通科学研究院股份有限公司"

查看证书变更记录 (1) ^



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏交科集团股份有限公司

现参保地： 南京市市本级

统一社会信用代码： 91320000741339087U

查询时间： 202501-202508

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险		工伤保险		失业保险	
缴费总人数		1700		1700		1700	
序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）		缴费起止年月		缴费月数	
1	王浩坦			202501 - 202507		7	
2	周小燕			202501 - 202507		7	
3	陈尚峰			202501 - 202507		7	
4	赵荣明			202501 - 202507		7	

- 说明：
- 1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
 - 2. 本权益单为打印时参保情况。
 - 3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
 - 4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



暖通专业负责人-董玉静



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：董玉静

性 别：女

出生年月：1982-07-03

身份证号：

工作单位：苏交科集团股份有限公司

评委会名称：江苏省建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称： 高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：暖通空调设计

证书号：223200000101220273

取得资格时间：2022-11-28

文件号：苏建人〔2022〕257号



在线证书信息



盖发单位电子印章



使用有效期: 2025年05月14日
2025年11月10日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 董玉静

性 别: 女

出生日期: 1982年07月03日

注册编号: CN20253201263

聘用单位: 苏交科集团股份有限公司

注册有效期: 2025年04月17日-2028年04月16日



个人签名:

董玉静

董玉静

签名日期: 2025.5.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

发证日期: 2025年04月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

董玉静

证件类型	居民身份证	证件号码	610528*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	苏交科集团股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：苏交科集团股份有限公司 证书编号：CN253201263 电子证书编号：CN20253201263 注册编号/执业印章号：3200646-CN011

注册专业：不分专业 有效期：2028年04月16日

2025-03-18 - 初始申请

苏交科集团股份有限公司

查看证书变更记录

57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817103221927

苏交科集团股份有限公司

公章

江苏省社会保险权益记录单
(参保人员)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

姓名	董玉静	公民身份号码 (社会保障号)		性别	女
----	-----	-------------------	--	----	---

共1页, 第1页

参加社会保险基本情况								
险种		养老保险		工伤保险		失业保险		
参保状态		参保缴费		参保缴费		参保缴费		
现参保单位全称		苏文科集团股份有限公司苏州分公司			现参保地		相城区	
出具证明前13个月缴费情况（202407-202507）								
年	月	单位全称	养老保险		失业保险		工伤保险	备注
			缴费基数（元）	个人缴费（元）	缴费基数（元）	个人缴费（元）	缴费基数（元）	
2024	07	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2024	08	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2024	09	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2024	10	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2024	11	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2024	12	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2025	01	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2025	02	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2025	03	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2025	04	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2025	05	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2025	06	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	
2025	07	苏文科集团股份有限公司苏州分公司	8475.00	678.00	8475.00	42.38	8475.00	

- 说明:
1. 本权益单信息为打印时参保情况, 仅供参考, 由参保人员自行保管。
 2. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
 3. 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证 (可多次验证)。



打印时间: 2025年7月31日



七、《拟投入本项目施工主要负责人员简历表》

格式 7:

拟投入本项目施工主要负责人员简历表

姓名	辛秀娟	性别	女	出生年月	1984. 9	文化程度	本科	
毕业院校	兰州交通大学博文学院	专业	土木工程		毕业时间	2009. 6	技术职称	高级工程师
拟在本项目担任的职务	项目负责人 (兼施工项目负责人)	取得职称或 资格证年限	3 年	现任 职务	项目管理室高级 工程师		联系 电话	
资格证号	一级建造师资格证书号: 晋 1142023202303041					在册/ 外聘	在册	
主要 获奖	时间	工程名称			任职	奖项类型		
	/	/			/	/		

备注:

- 1、项目负责人、技术负责人应附本简历表，其余人员无需本表。
- 2、投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。
- 3、所报人员在获得资格证后，技术职称有变化的，应附相应证明文件。

投标人: (主) 中铁三局集团有限公司

(成) 苏交科集团股份有限公司 (盖章)

法定代表人或被授权人:  (签字或盖章)

日期: 2025 年 8 月 19 日

项目负责人（兼施工项目负责人） 辛秀娟 相关资料

<p>姓名 辛秀娟</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1984 年 9 月 13 日</p> <p>住址 广州市天河区中山大道西 140号1313房</p> <p>公民身份号码</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局天河分局</p> <p>有效期限 2016.06.28-2036.06.28</p>
--	--

普通高等学校	
毕业证书	
<p>学生 辛秀娟 性别 女，一九八四年九月十三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业 四年制 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：兰州交通大学博文学院 校（院）长：陈玲</p> <p>证书编号：135141200905000162 二〇〇九年六月三十日</p>	

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 建筑工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2021.12</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 辛秀娟</p> <p>Name</p> <p>性 别 女</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1984 年 09 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 20210200765</p> <p>Certificate No.</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

辛秀娟一级建造师资格证

		一级建造师 Constructor			
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。</p>					
				姓 名: 辛秀娟	
中华人民共和国人力资源和社会保障部		中华人民共和国住房和城乡建设部		证件号码: _____	
				性 别: 女	
				出生年月: 1984年09月	
				专 业: 建筑工程	
				批准日期: 2023年03月26日	
				管 理 号: 20221203444000004444	
					



57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-2025061710522192

辛秀娟一级建造师注册证

		使用有效期: 2025年06月04日 - 2025年12月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 辛秀娟		
性 别: 女		
出生日期: 1984年09月13日		
注册编号: 晋1142023202303041		
聘用企业: 中铁三局集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)		
		
		
个人签名: 辛秀娟		中华人民共和国住房和城乡建设部
签名日期: 2025. 6. 4		行政审批专用章
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		签发日期: 2023年08月24日

辛秀娟安全生产考核合格证（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：晋建安B（2023）0031034

姓 名：辛秀娟

性 别：女

出 生 年 月：1984年09月13日

企 业 名 称：中铁三局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月07日

有 效 期：2023年11月07日 至 2026年11月07日



发证机关：山西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		辛秀娟		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:21 , 该参保人累计月数合计		实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:21



格式 7：

拟投入本项目施工主要负责人员简历表

姓名	周焕	性别	女	出生年月	1987. 5		文化程度	本科
毕业院校	郑州航空工业管理学院	专业	工程管理		毕业时间	2013. 7	技术职称	高级工程师
拟在本项目担任的职务	技术负责人	取得职称或资格证年限	2 年	现任职务	项目管理室高级工程师		联系电话	
资格证号	职称证：2023050200778						在册/外聘	在册
主要获奖	时间	工程名称			任职	奖项类型		
	/	/			/	/		

备注：

- 1、项目负责人、技术负责人应附本简历表，其余人员无需本表。
- 2、投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。
- 3、所报人员在获得资格证后，技术职称有变化的，应附相应证明文件。

投标人：（主）中铁三局集团有限公司

（成）苏交科集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或被授权人：  李东（签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 19 日

技术负责人 周焕 相关资料

<p>姓名 周 焕</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1987 年 5 月 30 日</p> <p>住址 广州市天河区中山大道西 140号1313房</p> <p>公民身份号码</p>	  <p>签发机关 广州市公安局天河分局</p> <p>有效期限 2015.10.15-2035.10.15</p>
--	---

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 周焕 性别女，一九八七年五月三十日生，于二〇一一年九月至二〇一三年七月在本校 工程管理(专升本)

专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校 郑州航空工业管理学院 校(院)长: 施建发

证书编号: 104851201305005133 二〇一三年七月

中华人民共和国教育部学历证书查询网: <http://www.chsi.com.cn>

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 建筑工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列副高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2023. 11</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 周 焕</p> <p>Name</p> <p>性 别 女</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1987 年 05 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 2023050200778</p> <p>Certificate No:</p> <p>中国铁路工程集团有限公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		周焕		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司			19	19	19
截止			2025-08-04 18:54 , 该参保人累计月数合计			实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-08-04 18:54



八、《拟投入本项目施工人员一览表》

格式 8:

拟投入本项目施工人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	所在单位	单位职务	专业	本项目拟任职务	资格证书证号	目前正承担的其它项目情况	备注
1	辛秀娟	女	41	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室高级工程师	职称证：建筑工程 一级建造师证：建筑工程 安全生产考核合格证：	项目负责人（兼施工项目负责人）	职称证：20210200765 一级建造师证：晋1142023202303041 安全生产考核合格证：晋建安B(2023)0031034	无	/
2	周焕	女	38	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室高级工程师	职称证：建筑工程	技术负责人	2023050200778	无	/
3	宫海兵	男	48	中级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：市政工程 安全生产考核合格证：/	专职安全员	职称证： Z34033320248 晋建安C3(2018)3014250	无	/
4	黄彪	男	37	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：建筑工程 质量员证：市政	质量负责人	职称证：2020022929 质量员证： 2201030600412622	无	/
5	何文江	男	43	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：铁道工程 注册安全工程师证：建筑施工安全	安全负责人	职称证：2020022912 注册安全工程师： 44180200697	无	/

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	所在单位	单位职务	专业	本项目拟任职务	资格证书证号	目前正承担的其它项目情况	备注
6	周翠云	女	39	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：建筑工程 注册造价工程师：土木建筑	造价负责人	职称证：2020022957 注册造价工程师：建[造] 11211452001253	无	/
7	田彬	男	41	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：景观园林	园林绿化专业工程师	GJ19206	无	/
8	常群	男	40	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：给排水工程	给排水专业工程师	2020022911	无	/
9	王福龙	男	39	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：机电工程	电气专业负责人	20210200760	无	/
10	吴超	男	38	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：建筑工程	建筑专业负责人	2020022923	无	/
11	张晓鹏	男	41	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：建筑工程	建筑专业负责人	GJ18234	无	/
12	吴东彪	男	39	中级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：测量工程 施工员证：土建	施工员	职称证：Z3403320114 施工员证：0442410100012000101	无	/

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	所在单位	单位职务	专业	本项目拟任职务	资格证书证号	目前正在承担的其他项目情况	备注
13	马世静	女	40	高级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：铁路工程 质量员证：土建	质量员	职称证： 2022050200765 质量员证： 1011710610117000264	无	/
14	陈晨	男	32	中级	中铁三局集团有限公司	项目管理室工程师	职称证：水利水电工程 资料员证：/	资料员	职称证：Z3403322303 资料员证： 0442411400012000070	无	/

注：表中人员为项目施工团队所有人员。

投标人：（主）中铁三局集团有限公司

（成）苏交科集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 19 日

项目负责人（兼施工项目负责人） 辛秀娟 相关资料

<p>姓名 辛秀娟</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1984 年 9 月 13 日</p> <p>住址 广州市天河区中山大道西 140号1313房</p> <p>公民身份号码</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局天河分局</p> <p>有效期限 2016.06.28-2036.06.28</p>
--	--

普通高等学校	
毕 业 证 书	
<p>学生 辛秀娟 性别 女，一九八四年九月十三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业 四年制 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：兰州交通大学博文学院 校（院）长：陈玲</p> <p>证书编号：135141200905000162 二〇〇九年 六 月 三十 日</p>	
	

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 建筑工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2021. 12</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 辛 秀 娟</p> <p>Name</p> <p>性 别 女</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1984 年 09 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 20210200765</p> <p>Certificate No.</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

辛秀娟一级建造师资格证

		一级建造师 Constructor			
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。</p>					
				姓 名: 辛秀娟	
中华人民共和国人力资源和社会保障部		中华人民共和国住房和城乡建设部		证件号码: _	
				性 别: 女	
				出生年月: 1984年09月	
				专 业: 建筑工程	
				批准日期: 2023年03月26日	
				管 理 号: 20221203444000004444	
					
					

辛秀娟一级建造师注册证

		使用有效期: 2025年06月04日 - 2025年12月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	辛秀娟	
性 别:	女	
出生日期:	1984年09月13日	
注册编号:	晋1142023202303041	
聘用企业:	中铁三局集团有限公司	
注册专业:		建筑工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名:		辛秀娟
签名日期:		2025.6.4
		
		中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年08月24日

辛秀娟安全生产考核合格证（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：晋建安B（2023）0031034

姓 名：辛秀娟

性 别：女

出 生 年 月：1984年09月13日

企 业 名 称：中铁三局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月07日

有 效 期：2023年11月07日 至 2026年11月07日



发证机关：山西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		辛秀娟			证件号码						
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202401		-	202507		广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司			19	19	19	
截止			2025-08-01 11:21			该参保人累计月数合计			实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-08-01 11:21



技术负责人 周焕 相关资料

<p>姓名 周 焕</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1987 年 5 月 30 日</p> <p>住址 广州市天河区中山大道西 140号1313房</p> <p>公民身份号码</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局天河分局</p> <p>有效期限 2015.10.15-2035.10.15</p>
--	--

普通高等学校	
毕 业 证 书	
<p>学生 周焕 性别 女，一九八七年五月三十日生，于二〇一一年九月至二〇一三年七月在本校 工程管理(专升本)</p> <p>专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业</p> <p>校 郑州航空工业管理学院 校(院)长: 施清友</p> <p>证书编号: 104851201305005133 二〇一三年七月一日</p>	

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 建筑工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列副高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2023.11</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 周 焕</p> <p>Name</p> <p>性 别 女</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1987 年 05 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 2023050200778</p> <p>Certificate No:</p> <p>中国铁路工程集团有限公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			周焕			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
202401		-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司				19		19		19					
截止				2025-08-04 18:54				该参保人累计月数合计				实际缴费19个月,缓缴0个月		实际缴费19个月,缓缴0个月		实际缴费19个月,缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-08-04 18:54



专职安全员 宫海兵 相关资料

<p>姓名 宫海兵</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1977 年 10 月 17 日</p> <p>住址 广东省惠州市惠城区三环北路26号万科金域华庭二期7号楼2单元1602房</p> <p>公民身份号码 XXXXXXXXXX</p>	<p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 惠州市公安局惠城分局</p> <p>有效期限 2021.07.15-2041.07.15</p>
--	--

<p>西安交通大学</p> <p>毕业证书</p>	
<p>学生 宫海兵 性别 男, 一九七七年 十 月 十七 日生, 于二〇一二年 三月</p> <p>至二〇一五年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业</p> <p>高中起点专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 西安交通大学 校长: 王树国</p> <p>证书编号: 106987201506010941</p>	<p>二〇一五年 七月 十日</p>

<p>姓名 宫海兵</p> <p>性别 男</p> <p>出生年月 1977 年 10 月</p> <p>技术资格 工程师</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p>	<p>系列 工程</p> <p>专业 市政工程</p> <p>评审委员会 中铁三局工程中评委</p> <p>评审通过时间 2016. 10. 1</p> <p>证书编号 Z3403320248</p> <p>中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>
--	--

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：晋建安C3（2018）3014250

姓 名：宫海兵

性 别：男

出 生 年 月：1977年10月17日

企 业 名 称：中铁三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年10月09日

有 效 期：2024年09月30日 至 2027年10月09日



发证机关：山西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		宫海兵		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:23		该参保人累计月数合计		
					实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

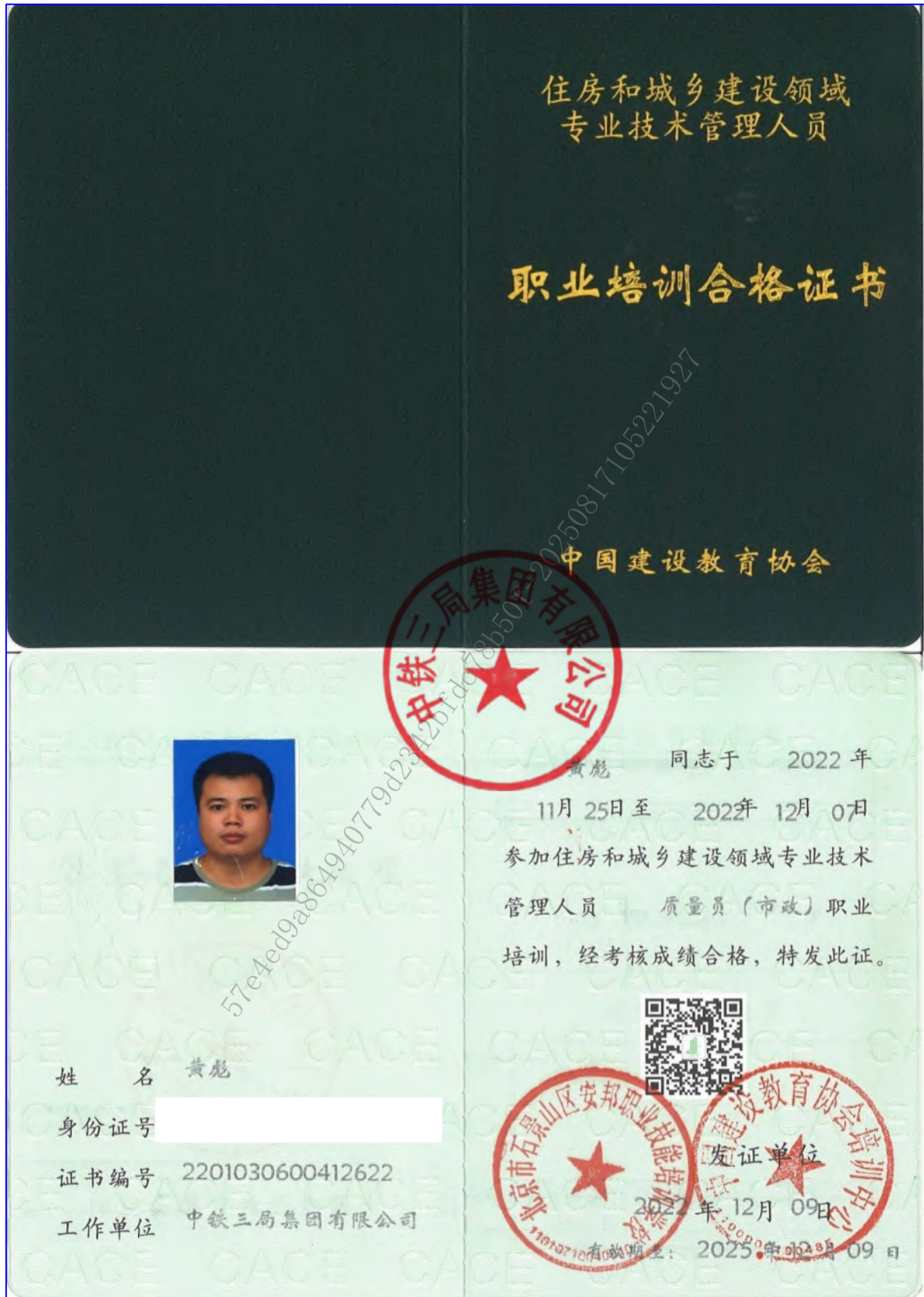
证明时间

2025-08-01 11:23



质量负责人 黄彪 相关资料

<p>姓名 黄彪</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1988 年 4 月 22 日</p> <p>住址 长沙市岳麓区雷锋镇坪山村大风坡组16号</p> <p>公民身份号码</p>	<p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 长沙市公安局岳麓分局</p> <p>有效期限 2024.04.03-2044.04.03</p>
<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 黄彪 性别 男，一九八八年 四月二十二日生，于二〇〇七年 九月至二〇一一年 六月在本校 土木工程 专业</p> <p>四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：中南大学 校（院）长：黄彪集团有限公司</p> <p>证书编号：105331201105103791 二〇一一年 六月 二十三日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn</p>	
<p>姓名 黄彪</p> <p>性别 男</p> <p>出生年月 1988 年 04 月</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p>	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 建筑工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2020.12</p> <p>Date of Approval</p> <p>证书编号 2020022929</p> <p>Certificate No. 职称改革工作领导小组办公室</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group</p> <p>for Reform of Professional Titles of</p> <p>China Railway Engineering Corporation</p>



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		黄彪		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:24 , 该参保人累计月数合计		实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:24



安全负责人 何文江 相关资料

<p>姓名 何文江</p> <p>性别 男 民族 满</p> <p>出生 1982 年 10 月 5 日</p> <p>住址 广州市天河区中山大道西 140号1313房</p> <p>公民身份号码</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局天河分局</p> <p>有效期限 2015.10.26-2035.10.26</p>
--	--

成人高等教育	
毕业证书	
<p>学生 何文江 性别 男 ,一九八二年 十 月 五 日生,于二〇〇八</p> <p>年 三 月至二〇一一年 二 月在本校 土木工程</p> <p>专业 函授 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,</p> <p>成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 名: 兰州交通大学 校(院)长: 任月国</p> <p>批准文号: (83)教成字002号</p> <p>证书编号: 107325201105000932</p> <p>二〇一一年 七月 二十日</p>	
中华人民共和国教育部学历证书电子注册备案表: http://www.chsi.com.cn	

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 铁道工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2020. 12</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 何 文 江</p> <p>Name</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1982 年 10 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 2020022912</p> <p>Certificate No:</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

何文江注册安全工程师执业证

	
本人签名 _____	姓 名 _____ 何文江
职业资格 证书管理号 2013033440330000003312441552	性 别 _____ 男
	证件号码 _____
	级 别 _____ 中管
	执业证号 44180000697
	发证日期 2021年10月31日

101-0257	
注册记录	
何文江	
注册类别: 建筑施工安全	Y0464 何文江
聘用单位: 中铁三局集团建设工程有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2021年10月31日	聘用单位: 中铁三局集团建设工程有限公司

注册记录	
B0128 何文江	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 中铁三局集团有限公司	
有效期至: 2021年12月13日至2026年10月31日	

注册记录	



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		何文江		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:24 , 该参保人累计月数合计		实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:24



造价负责人 周翠云 相关资料

<p>姓名 周翠云</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1986 年 12 月 21 日</p> <p>住址 广州市天河区中山大道西 140号1313房</p> <p>公民身份号码</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局天河分局</p> <p>有效期限 2015.07.13-2035.07.13</p>
---	--

<p>成人高等教育</p> <p>毕 业 证 书</p>	
<p>学生 周翠云 性别 女，一九八六年十二月二十一日生，于二零零八年三月至二零一零年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>	
<p>校 名：河南城建学院</p> <p>批准文号：教成厅[1993]9号</p> <p>证书编号：117655201005000339</p>	<p>校（院）长：孔祥书</p> <p>二零一零年七月一日</p>

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 建筑工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2020.12</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 周 翠 云</p> <p>Name</p> <p>性 别 女</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1986 年 12 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 2020022957</p> <p>Certificate No.</p> <p>职称改革工作领导小组</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

周翠云一级造价工程师注册证

使用有效期: 2025年07月28日 - 2025年10月26日			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>一级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>			
姓 名:	周翠云		
性 别:	女		
出 生 日 期:	1986年12月21日		
专 业:	土木建筑工程		
证 书 编 号:	建[造]11211452001253		
有 效 期:	2025年07月21日-2029年07月20日		
聘 用 单 位:	中铁三局集团有限公司		
			
个人签名:	周翠云	发证日期: 2025年07月23日	
签名日期:	2025-7-28		

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			周翠云			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
202401		-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司				19		19		19					
截止				2025-08-01 11:25				, 该参保人累计月数合计				实际缴费19个月, 缓缴0个月		实际缴费19个月, 缓缴0个月		实际缴费19个月, 缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:25



园林绿化专业工程师 田彬 相关资料

<p>姓名 田彬</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1984 年 1 月 5 日</p> <p>住址 山西省太原市迎泽区桃园南路西里13号2号楼3单元3号</p> <p>公民身份号码 XXXXXXXXXX</p>	<div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> </div> <p>签发机关 太原市公安局迎泽分局</p> <p>有效期限 2017.09.05-2037.09.05</p>
--	---

成人高等教育

毕业证书

学生 田彬 性别 男，一九八四年八月一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校

专业 网络教育 学习，修完本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

批准文号：（83）教成字002号

证书编号：104917200705661156



二〇〇七年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

<div style="text-align: center;">  </div> <p>姓 名 田 彬</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1984 年 1 月</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p>	<p>系 列 工 程</p> <p>专 业 景观园林</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>评审通过时间 2019.12.10</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <p>证书编号 0119206</p> <p>中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>
--	---

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		田彬		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:25 , 该参保人累计月数合计		实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:25



给排水专业工程师 常群 相关资料

<p>姓名 常群</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1985 年 7 月 2 日</p> <p>住址 河北省邯郸市复兴区先锋路6号</p> <p>公民身份号码</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 邯郸市公安局复兴分局</p> <p>有效期限 2017.10.24-2037.10.24</p>
---	---

<p>西安交通大学</p> <p>毕业证书</p>	
<p>学生 常群 性别 男, 一九八五年 七 月二 日生, 二〇一四年 九 月</p> <p>至二〇一四年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业</p> <p>专科起点本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 西安交通大学 校长: 王树国</p> <p>证书编号: 106987201405007970 二〇一四年 七 月十 日</p>	

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 给排水工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2020.12</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 常 群</p> <p>Name</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1985 年 07 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 2020022911</p> <p>Certificate No.</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:										
姓名			常群				证件号码			
参保险种情况										
参保起止时间				单位				参保险种		
								养老	工伤	失业
202401		-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司				19	19	19
截止				2025-08-01 11:27 , 该参保人累计月数合计				实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月	实际缴费19个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:27



电气专业负责人 王福龙 相关资料

<p>姓名 王福龙</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1988 年 4 月 29 日</p> <p>住址 安徽省天长市大通镇便西村大坝队15号</p> <p>公民身份号码</p> 	<p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 天长市公安局</p> <p>有效期限 2021.07.30-2041.07.30</p> 
<p>普通高等学校</p> <p>毕 业 证 书</p> <p>学生 王福龙 性别 男，一九八八年 四 月二十九日生，于二〇〇七年 九月至二〇一一年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名： 河北工程大学 校（院）长</p> <p>证书编号： 100761201105001569 二〇一一年 六 月 二十一日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn</p>   	
 <p>姓 名 王 福 龙</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1988 年 4 月</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p>	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 机电工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2021. 12</p> <p>Date of Approval</p> <p>证书编号 20210200760</p> <p>Certificate No.</p> <p>中国铁路工程集团有限公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p> 

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		王福龙		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:28 , 该参保人累计月数合计		实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:28



建筑专业负责人 吴超 相关资料

<p>姓名 吴超</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1987 年 2 月 28 日</p> <p>住址 哈尔滨市松北区中源大道 13777号上院小区74栋3单元501室</p> <p>公民身份号码</p>	<p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 哈尔滨市公安局松北分局</p> <p>有效期限 2021.01.07-2041.01.07</p>
<p>普通高等学校</p> <p>毕 业 证 书</p> <p>学生 吴超 性别 男，一九八七年 二月 二十八日生，于二〇〇六年 九月至二〇一〇年 六月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：海南大学三亚学院 校（院）长： 二〇一〇 年 六 月 三十日</p> <p>证书编号： 138921201005000505</p>	
<p>姓 名 吴 超</p> <p>Name</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1987 年 2 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 建筑工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2020.12</p> <p>Date of Approval</p> <p>证书编号 2020022923</p> <p>Certificate No.</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		吴超		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:28		该参保人累计月数合计		
					实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-08-01 11:28



建筑专业负责人 张晓鹏 相关资料

<p>姓名 张晓鹏</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1984 年 2 月 1 日</p> <p>住址 广州市天河区中山大道西 140号1313房</p> <p>公民身份号码</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 广州市公安局天河分局</p> <p>有效期限 2017.02.24-2037.02.24</p>
---	--

普通高等学校

毕业证书

学生 张晓鹏 性别男 , 1984 年 2 月 1 日生, 于 2006 年 3 月至 2009 年 2 月在本校网络教育学院 土木工程 专业 专科起点2.5年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南交通大学 校(院)长: 陈永清

证书编号: 106137200905001099 2009 年 2 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 建筑工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2018.10.14</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 张晓鹏</p> <p>Name</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1984 年 2 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 GJ18234</p> <p>Certificate No.</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		张晓鹏		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:30		该参保人累计月数合计		
					实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:30



施工员 吴东彪 相关资料

<p>姓名 吴东彪</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1986 年 8 月 25 日</p> <p>住址 河北省邯郸市复兴区先锋路6号</p> <p>公民身份号码 XXXXXXXXXX</p>	<p style="text-align: center;"> 中华人民共和国 居民 身 份 证</p> <p>签发机关 邯郸市公安局复兴分局</p> <p>有效期限 2015.07.29-2035.07.29</p>
--	--

天津大学

毕 业 证 书

学生 吴东彪 性别 男，一九八六年 八 月二十五日生，于二零一五年九月至二零一八年 一 月在本校 土木工程 专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长： 

书编号：100567201805004126 二零一八年 十 月 二十日

<p></p>	<p>系 列 工 程</p> <p>Series _____</p> <p>专 业 测量工程</p> <p>Profession _____</p> <p>评审委员会 中铁三局工程中评委</p> <p>Evaluation Committee _____</p> <p>评审通过时间 2013.10.1</p> <p>Date of Approval _____</p>
<p>姓 名 吴东彪</p> <p>Name _____</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex _____</p> <p>出生年月 1986 年 8 月</p> <p>Date of Birth _____</p> <p>技术资格 工 程 师</p> <p>Technical Qualification _____</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work _____</p>	<p>证书编号 Z3403320114</p> <p>Certificate No: _____</p> <p>中国铁路工程总公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group</p> <p>for Reform of Professional Titles of</p> <p>China Railway Engineering Corporation</p>

吴东彪施工员证

证书编码: 0442410100012000101

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 吴东彪

身份证号:

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年 06月04 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		吴东彪			证件号码				
参保险种情况									
参保起止时间			单位			参保险种			
						养老	工伤	失业	
202401		-	202507		广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:31			该参保人累计月数合计			
						实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:31



质量员 马世静 相关资料

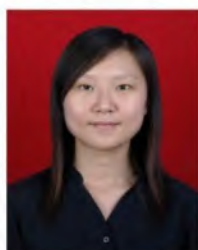
<p>姓名 马世静</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1985 年 12 月 3 日</p> <p>住址 河北省邯郸市复兴区先锋路6号</p> <p>公民身份号码</p>	<p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 邯郸市公安局复兴分局</p> <p>有效期限 2018.01.15-2038.01.15</p>
---	--

<p>高等教育自学考试</p> <p>毕 业 证 书</p>	
<p>姓 名: 马世静</p> <p>身 份 证 号:</p> <p>军(警)、士官证号:</p> <p>证 书 编 号: 65811114132851060</p>	
<p>参加 信息系统管理(独立本科段) 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。</p>	
<p>中国人民解放军自学考试委员会</p> <p>2015 年 6 月 30 日</p>	<p>高等院校</p> <p>中国人民解放军国防信息学院</p> <p>2015 年 6 月 30 日</p>

	<p>系 列 工 程</p> <p>Series 铁路工程</p> <p>专 业 铁路工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 总公司工程系列高级评委会</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2022. 12</p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 马 世 静</p> <p>Name</p> <p>性 别 女</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 1985 年 12 月</p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师</p> <p>Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 2022050200765</p> <p>Certificate No:</p> <p>中国铁路工程集团有限公司</p> <p>职称改革领导小组办公室颁发</p> <p>Issued by Office of Leading Group</p> <p>for Reform of Professional Titles of</p> <p>China Railway Engineering Corporation</p>

证书编码: 1011710610117000264

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马世静

身份证号:

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2020年 11月 06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		马世静		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:31		该参保人累计月数合计		
					实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:31



资料员 陈晨 相关资料

<p>姓名 陈晨</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1993年1月2日</p> <p>住址 长春市南关区民康街道吉顺街委333组</p> <p>公民身份号码</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 长春市公安局南关分局</p> <p>有效期限 2019.01.24-2039.01.24</p>
<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 陈晨 性别 男，一九九三年一月二日生，于二〇一四年八月至二〇一四年七月在本校 地下工程与隧道工程技术专业 叁年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名: 吉林交通职业技术学院</p> <p>校(院)长: 王 强</p> <p>证书编号: 115001201406000772</p> <p>二〇一四年七月一日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>	
 <p>姓名 陈晨</p> <p>性别 男</p> <p>出生年月 1993年01月</p> <p>技术资格 工程师</p> <p>工作单位 中铁三局集团有限公司</p>	<p>系 列 工 程</p> <p>Series</p> <p>专 业 水利水电工程</p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 中铁三局工程中评委</p> <p>Evaluation Committee</p> <p>评审通过时间 2023.06.27</p> <p>Date of Approval</p> <p>证书编号 33403322303</p> <p>Certificate No: 办公室</p> <p>中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

陈晨资料员证

证书编码: 0442411400012000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陈晨

身份证号:

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年 05月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		陈晨		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202401	-	202507	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		19	19	19
截止			2025-08-01 11:32		该参保人累计月数合计		
					实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月	实际缴费19个月,缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-01 11:32



九、《设计工程业绩表》、《投标人设计工程业绩获奖情况表》

格式 9:

设计工程业绩表（如有）

序号	工程类别	工程名称	工程地址	建设单位	建筑面积 (m ²)	备注
1	设计 施工 总承包	剑门工业园区基础设施 建设项目勘察设计施工 一体化总承包(EPC)合 同	剑阁县	剑阁剑 州国有 投资有 限公司	80000	中标通知 书、合同
2	设计	倪家苑北区小区改造工 程方案及施工图设计	苏州市 姑苏区	苏州市 姑苏区 住房和 建设委 员会	62280	中标通知 书、合同
3	设计 施工 总承包	都安瑶族自治县特色食 品产业园厂房及基础设 施项目(一期)A区 EPC 工程总承包	都安瑶 族自治 县澄江 镇	都安瑶 族自治 县工业 信息化 和商务 局	133782.8 2	中标通知 书、合同
4	设计	铅山县数字电商产业园 及配套设施建设项目勘 察设计	江西省 上饶市 铅山县	铅山县 信江建 设管理 有限公 司	535990	中标通知 书、合同
5	设计	悦澜山工程项目一标段	河南省 周口市 商水县	河南中 控置业 有限公 司	219680.9 1	中标通知 书、合同
6	设计	林溪芳邸、林溪芳华、 林溪别苑、林溪馨苑建 设项目一标段	河南省 洛阳市 伊川县	大友(伊 川县)置 业有限 公司	501282.8 1	中标通知 书、合同
7	设计	东环路沿线老旧小区改 造(二期)-宏葑横街片 设计	苏州市 姑苏区 东环沿 线小区- 宏葑横 街片	苏州市 姑苏区 住房保 障和物 业管理 中心	147910	中标通知 书、合同

序号	工程类别	工程名称	工程地址	建设单位	建筑面积(m ²)	备注
8	设计	周口城投尚境项目	河南省项城市莲花大道以南、团结路以西、治安北路以东、西大街以北	周口城投众城置业有限公司	190465.02	中标通知书、合同

注：招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”如有要求，则在本表后附对应的相关证明材料。

投标人：（主）中铁三局集团有限公司

（成）苏交科集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或被授权人：李忠芳（签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 19 日

1. 剑门工业园区基础设施建设项目勘察设计施工一体化总承包(EPC)合同

中标通知书

中建科技集团有限公司、苏交科集团股份有限公司：

你方于 2021 年 12 月 8 日 所递交的剑门工业园区基础设施建设项目勘察设计施工一体化总承包（EPC）招标文件已被我方接受，确定为中标人。

中标价：设计费：下浮 25%，施工承包费：下浮 7%

工 期：1095 日历天。

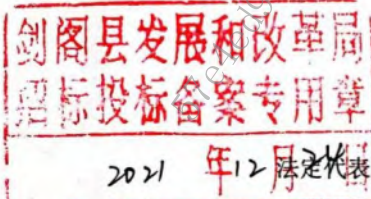
工程质量：一、设计成果质量要求：满足国家相关设计标准、规范（规程）和相应设计文件编制深度要求，满足施工和结算要求。

二、施工质量要求：达到国家现行施工验收合格标准

职 务	姓 名	证 号
项目总负责人	俸仕文	00750565
项目技术负责人	宋汝林	81318026
设计总负责人	曹春来	073201310
设计技术负责人	巩建勇	00317404

请你方在接到本通知书后的 3 日内到剑阁剑州国有投资有限公司（指定地点）与我方签订勘察设计施工总承包（EPC）合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招 标 人：剑阁剑州国有投资有限公司（盖单位章）

法定代表人（或委托代理人） 王良德 （签字或盖章）

二〇二一年十二月二十四日



0012022 1047
合同 D30 101



001-2022-003-D30-1047
苏交科集团股份有限公司

合同编号: 21032830

200w

剑门工业园区基础设施建设项目勘察设计施工一体化总承包（EPC）合同

发包人: 剑阁剑州国有投资有限公司

承包人: 中建科技集团有限公司（联合牵头人）
苏交科集团股份有限公司（联合体成员）

签约地点: 剑阁县

签约日期: 2022年2月22日



合同编号：

剑门工业园区基础设施建设项目勘察设计施工一体化总承包（EPC）合同

发包人：剑阁剑州国有投资有限公司

承包人：中建科技集团有限公司（联合牵头人）
苏文科集团股份有限公司（联合体成员）

签约地点：剑阁县

签约日期：2022年2月22日



第一部分合同协议书

发包人(全称): 剑阁剑州国有投资有限公司

承包人(全称): 中建科技集团有限公司 (联合牵头人)

苏交科集团股份有限公司 (联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 剑门工业园区基础设施建设项目 工程有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 剑门工业园区基础设施建设项目。

2. 工程地点: 剑门工业园区。

3. 工程立项批准文号: 剑发改发【2020】316号。

4. 资金来源: 财政资金及业主自筹。

5. 工程内容: 一是新建标准化厂房80000平方米,用地面积约103亩;新建智慧化系统,包含智慧化平台一项。二是新建园区道路4.58公里,包含配套管网、绿化、亮化、强弱电工程等附属设施。三是改造升级剑门工业园区原1.9万平方米标准化厂房,包含顶棚、顶棚骨架、消防系统、通风系统、电网改造等。

6. 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

7. 工程承包范围: 工程量清单和设计施工图纸所示全部内容。

二、合同工期

1095 日历天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 本项目总概算不超过22000.00万元,最终按以下方式计取

(1) 勘察设计费用: 按“《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)”规定计取,下浮25%收取。最终结算费用以决算建安费为基价结合投标时的下浮比例计算最终的设计费用,办理结算。

(2) 施工费用: 工程最终结算价执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及2020年四川省工程量清单计价定额及相关配套文件。以财政



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间 本合同于 2022 年 2 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 剑阁剑州国有投资有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同壹式拾伍份，正本叁份，发包人壹份，承包人贰份（含联合体）；副本拾贰份，发包方肆份，承包人捌份（含联合体），均具有同等法律效力。



发包人：（公章）剑阁剑州国有投资有限公司 承包人：（公章）中建科技集团有限公司（牵头人）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）王良德

组织机构代码：91510823MA62552R4N

地址：剑阁县下寺镇剑门大厦 11 楼

邮政编码：_____

电话：0839-6602798

电子信箱：_____

开户银行：中国农业发展银行剑阁县支行

账 号：20351082300100000138011

法定代表人或其委托代理人：

（签字）王明

统一社会信用代码：91110106335516068G

地址：深圳市坪山街道坪山大道 2007 号创新广场 B 座 B1901

邮政编码：_____

电话：0755-22227131

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

账 号：44250100003200002012

承包人：（公章）苏交科集团股份有限公司（联合体成员）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）HA-1A

统一社会信用代码：HA-1A

地址：HA-1A

邮政编码：_____

电话：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____



2. 倪家苑北区小区改造工程方案及施工图设计

苏州市公共资源交易 中标通知书



标段编号: E3205010304040190001001

中标单位: 苏交科集团股份有限公司:

苏州市姑苏区住房和建设委员会 的 倪家苑北区小区改造工程方案及施工图设计 的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 倪家苑北区小区改造工程方案及施工图设计
- 2、中标价: 172.800000万元
- 3、暂估价: 0万元; 工程: 0万元; 材料: 0万元
- 4、中标工期: 60
- 5、中标质量标准: 合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号:
陈尚峰
- 7、其他联合体成员:
- 8、备注:

招标人 (公章) 

法定代表人 (公章)

代理机构 (公章)
(如有)

日期: 2023年01月13日



213059

建设工程设计合同

(房屋建筑工程)



工 程 名 称 倪家苑北区小区改造工程施工图设计
工 程 地 点 苏州市姑苏区
合 同 编 号
(由设计人编填)
发 包 人 苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会
设 计 人 苏交科集团股份有限公司
签 订 日 期 _____年 _____月 _____日

中华人民共和国建设部
监 制
国家工商行政管理局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会

设计人（全称）：苏交科集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就倪家苑北区小区改造工程方案及施工图设计工程设计与有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条

本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条

本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资(万元)	费率%	估算设计费(元)
		层数	建筑面积(m ²)	方案	初步设计	施工图			
1	倪家苑北区小区改造工程方案及施工图设计	/	/	√	√	√	6000	/	1728000
说明	设计工作内容包括方案设计（含调整优化）、初步设计、施工图设计、在工程施工直至竣工验收全过程参与施工现场设计服务								

本项目的建安工程费暂按 6000 万元。设计人提供的设计方案及对应的估算、初步设计及对应的概算应控制在 6000 万元以内。（本次设计招标仅包括小区改造设计，涉及改造资金 6000 万元）

第三条

发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1				



2				
3				

第四条

设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案文本	5	2023. 2	
2	施工图	10	2023. 4	

第五条

设计的费用以人民币结算，本合同设计收费估算为人民币 1728000 元（大写：人民币壹佰柒拾贰万捌仟元整）。设计费先按设计估算分阶段支付，最后以经财政部门核定的项目概算中设计费及本项目设计费中标价两者取小计。设计人完成施工方案及施工图审查并项目概算经财政部门审核通过，发包人支付至设计费总额的 50%，完成施工单位设计交底后，发包人支付至设计费总额的 70%；工程竣工验收合格后，发包人结清设计费，不留尾款。

如有重新设计及重大变更，一般的变更不再另行收取设计费用。

乙方必须保证设计方案及施工图与现场相对应，对施工具有实际指导意义，因乙方现场查勘不准确导致的变更金额超过合同价的 8% 时，变更每超过 50 万元，设计费相应扣除 1 万元。

设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，设计人除负责采取补救措施外，应免收该部分的设计费。由于设计人失误造成的各种损失，如设计方案无法通过审图、消防、人防、供电、绿化等主管部门的审查或验收，如各个专业管线碰撞引起的返工，如造成工程质量事故等情况，根据损失的程度和设计人责任的大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的 100%。

第六条

双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。



6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.3 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.4 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

6.2.5 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

6.2.6 设计内容至少包括建筑、结构、水、暖通、电、人防、室内外综合管线、景观、绿化、小品，各子项深化设计等（包括但不限于智能化、停车标识标牌系统图设计等）。

6.3 设计方案应得到业主认可。

6.4 设计过程中设计人与业主紧密配合，业主对设计方案的合理修改意见设计人应予以采纳。

6.5 设计过程中业主要求设计人员一同前往外地考察，设计人应予以配合。设计人员的路费、住宿费由设计人承担；餐费及其它费用由业主负担。

6.6 如果由设计人设计施工图纸，设计人应明确项目负责人，项目负责人应全过程服务，平常每月至少到施工现场巡视一次，出现关键性技术问题时，应随叫随到。



第七条

违约责任:

7.1 在合同履行期间,发包人要求终止或解除合同,设计人未开始设计工作的,不退还发包人已付的定金;已开始设计工作的,发包人应根据设计人已进行的实际工作量,不足一半时,按该阶段设计费的一半支付;超过一半时,按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费,每逾期支付一天,应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时,设计人有权暂停履行下阶段工作,并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建,发包人均按 7.1 条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失,设计人除负责采取补救措施外,应免收直接受损失部分的设计费,并赔偿发包人由此造成的损失。

7.4 由于设计人自身原因,延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间,每延误一天,应减收该项目设计费的千分之二。

7.5 合同生效后,设计人要求终止或解除合同,设计人应双倍返还定金。

第八条其它

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题,设计人应予支持。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图,由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数,设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中,建筑材料、建筑构配件和设备,应当注明其规格、型号、性能等技术指标,设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时,所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务,从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段,应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用,除制装费外,其它费用由发包人支付。

8.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务,另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

8.7 本合同发生争议,双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解,调解不成时,双方当事人同意由姑苏区人民法院起诉。



8.8 本合同一式陆份，发包人叁份，设计人叁份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付订金后生效。

8.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第九条本项目发包人代表：

项目负责人：陈尚峰

设计负责人：陈尚峰

第十条设计周期

方案深化设计：20 日历天；初步设计：20 日历天；施工图设计：20 日历天。

第十一条

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

第十二条

本合同在苏州市姑苏区签订。

第十三条

本合同自双方签字盖章之日起生效。

发包人名称：(盖章)

苏州市姑苏区住房和建设委员会

法定代表人：(签字)

授权代表：(签字)

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

设计人名称：(盖章)

苏文科集团股份有限公司

法定代表人：(签字)

授权代表：(签字)

住所：南京市水西门大街 223 号

邮政编码：210000

电话：025-86576531

传真：/

开户银行：工商银行江东门分理处

银行账户：4301013909100055340

附件 6:

设计费明细及支付方式

一、设计费总额: 1728000 元 (暂定价)

二、设计费总额构成:

1. 工程设计基本服务费用: 固定总价: 固定单价 (元/平方米或费率%)

2. 工程设计其他服务费用: 无

3. 合同签订前设计人已完成工作的费用: 无

4. 特别约定:

(1) 工程设计基本服务费用包含设计人员赴工地现场的旅差费无人次日, 每人每次不超过 2 天; 不含长期驻现场的设计工地代表和现场服务费。

(2) 采用固定单价形式的设计费, 实际设计费按初步设计批准 (或通过审查的施工图设计) 的建筑面积 (或投资额) 和本合同约定的单价 (或费率) 核定, 多退少补。

(3) 超过上述约定人次日赴项目现场所发生的费用 (包括往返机票费、机场建设费、交通费、住宿费、保险费等) 和人工费由发包人另行支付。其中人工费支付标准为无。(建议参照本单位年人均产值确定人工费标准)

(4) 其它: 无。

三、设计费明细计算表

序号	分项目名称	建设规模	设计阶段及内容			费率 (元 / m²)	估算设计费 (万元)
		总建筑面积 (m²)	方案	初步 设计	施工图		
1	倪家苑北区小区改造工程 方案及施工图设计	62280	√	√	√	/	172.80
说明							

四、设计费支付方式

具体支付时间如下:

付费次序	占总设计费用中基本费的百分比	付费额 (元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
1	设计费 50%	864000	通过方案会审并概算经财政部门审核后
2	设计费 20%	345600	完成施工单位设计交底后
3	设计费 30%	518400	竣工验收通过并达到要求的质量标准

说明:

1. 设计费总额已包含方案设计及其估算、初步设计及编制工程概算、初步设计审查及抗震审查论证、施工图设计、出图、施工交底、设计前期配合、派驻工地设计代表、工地设计问题处理、竣工图编制配合, 以及管理费、税金、利润、差旅、食宿等设计人因提供设计服务所需的所有费用。设计评审 (包括但不限于如方案、基坑围护、抗震审查、绿色建筑等) 过程中因需要而产生专家评审费、会场费、差旅费由设计人承担。

2. 设计人向发包人主张各阶段设计费时, 应开具合法有效的增值税普通发票, 否则发包人有权拒绝付费。发包人自收到设计人开具的增值税普通发票并审核确认无误之后按照合同约定支付相应的设计费。




3. 都安瑶族自治县特色食品产业园厂房及基础设施项目(一期)A区 EPC 工程总承包


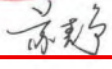


中标通知书

项目编号: E4512002876002720001001 中标通知书编号(如有): /

招标人	都安瑶族自治县工业和信息化和商务局		
建设单位	都安瑶族自治县工业和信息化和商务局		
代建单位(如有)	/		
中标单位	/ (非联合体)	联合体	牵头人: 中交一公局第四工程有限公司 成员单位: 苏交科集团股份有限公司
招标代理机构	广西众鑫工程项目管理有限公司		
工程名称	都安瑶族自治县特色食品产业园厂房及基础设施项目(一期)A区 EPC 总承包		
工程地址	都安瑶族自治县澄江镇		
中标范围	初步设计完成后施工图设计完成前: 在建设规模、建设标准、投资总额及工程质量、进度要求确定的条件下, 依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包, 包括建设红线范围内的施工图设计(含绿色建筑设计、施工图预算编制)、采购、施工直至竣工调试、验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作的总承包。		
结构类型	/	工程规模	项目总占地面积 103324.15 m ² (合约 154.99 亩), 总建筑面积 133782.82 m ² , 其中 1#标准厂房建筑面积 6822.8 m ² , 2~17#标准厂房建筑面积 109164.8 m ² , 1#配套服务用房建筑面积为 11676.94 m ² , 门卫室 2 座建筑面积共 49.28 m ² , 仓间罩棚建筑面积 5901 m ² , 室外一体化泵站建筑面积 168 m ² ; 总平配套 103324.15 m ² , 附属道路 20032 m ² (道路长 1252m, 宽 16m)等。
工程总承包项目经理	陆楷	注册专业、等级及注册编号	建筑工程/一级建造师/桂 1452021202200604 身份证号
项目设计负责人	陈尚峰	注册专业、等级及注册编号	一级注册建筑师/20193262729 身份证号
施工项目经理	陆楷	注册专业、等级及注册编号	建筑工程/一级建造师/桂 1452021202200604 身份证号
专职安全生产管理人员及安全生产考核合格证书编号、身份证号(全部)	胡志华 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3(2021)4006857; 身份证号: 周阳 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3(2022)0000568; 身份证号: 朱瞳 (安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3(2021)4008017; 身份证号:		
中标主要条件	中标价	477648849.45 元	其中 (1) 设计费: 4839000.00 元; (2) 建筑安装工程费: 472809849.45 元。 本项目总工期为 500 天(日历天)。
	工期	500 日历天	
	质量	(1) 设计要求的质量标准: 符合规范、有关政策法规和本项目设计要点、初步设计批复要求。 (2) 施工要求的质量标准: 符合设计图纸及国家、建设部现行有关标准、规范要求, 工程质量达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。	

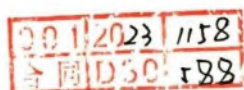
1



代建单位（如有）： （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章）	建设单位： （盖单位公章）  法定代表人： （签字或盖章） 	招标代理机构： （盖单位公章）  法定代表人： （签字或盖章） 
年 月 日	2023 年 5 月 29 日	2023 年 5 月 29 日
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 5 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。	

一式 13 份。其中：招标人 8 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续）、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。





都安瑶族自治县特色食品产业园厂房及基础设施项目（一期）A 区 EPC 工程总承包

23030861

483.9w



001-2023-003-D30-1158

苏交科集团股份有限公司

建设项目工程总承包合同

发包人（全称）：都安瑶族自治县工业和信息化商务局

承包人（全称）：中交一公局第四工程有限公司（联合体牵头人）

苏交科集团股份有限公司（联合体成员单位）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：都安瑶族自治县工业信息化和商务局

承包人（全称）：中交一公局第四工程有限公司(联合体牵头人)

苏交科集团股份有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就都安瑶族自治县特色食品产业园厂房及基础设施项目（一期）A区EPC工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：都安瑶族自治县特色食品产业园厂房及基础设施项目（一期）A区EPC工程总承包。

2. 工程地点：都安瑶族自治县澄江镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：都发改审批〔2022〕113号。

4. 资金来源：地方政府专项债券、中央预算内补助资金、乡村振兴补助资金及地方自筹资金等多渠道筹措。

5. 工程内容及规模：项目总占地面积103324.15 m²（合约154.99亩），总建筑面积133782.82 m²，其中1#标准厂房建筑面积6822.8 m²，2~17#标准厂房建筑面积109164.8 m²，1#配套服务用房建筑面积为11676.94 m²，门卫室2座建筑面积共49.28 m²，仓间罩棚建筑面积5901 m²，室外一体化泵站建筑面积168 m²；总平配套103324.15 m²，附属道路20032 m²（道路长1252m，宽16m）等。

6. 工程承包范围：初步设计完成后施工图设计完成前；在建设规模、建设标准、投资限额及工程质量、进度要求确定的条件下，依据初步设计进行项目的施工图设计、施工的工程总承包，包括建设红线范围内的施工图设计（含绿色建筑、施工图预算编制）、采购、施工直至竣工调试、验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作的总承包。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023年6月9日。

计划开始现场施工日期：2023年6月12日。

计划竣工日期：2024年10月21日。

工期总日历天数：500天（其中：设计工期30日历天；施工工期470日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计要求的质量标准：符合规范、有关政策法规和本项目设计要点、初步设计批复要求。

施工要求的质量标准：符合设计图纸及国家、建设部现行有关标准、规范要求，工程质量达到国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆亿柒仟柒佰陆拾肆万捌仟捌佰肆拾玖元肆角伍分（¥ 477648849.45 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）肆佰捌拾叁万玖仟元整（¥ 4839000.00 元）；适用税率：6%。

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）肆亿柒仟贰佰捌拾万零玖仟捌佰肆拾玖元肆角伍分（¥ 472809849.45 元）；适用税率：9%；其中固定总价部分为¥472809849.45 元，暂估价为¥0.00 元，暂列金额为¥0.00 元。

（4）承包人指定的开户银行及银行账户：

联合体牵头人中交一公局第四工程有限公司指定的开户银行及银行账户：

单位名称：中交一公局第四工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司广西自贸试验区南宁片区五象支行

账号：45001604950050701166

联合体成员单位苏交科集团股份有限公司指定的开户银行及银行账户：

单位名称：苏交科集团股份有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司江东门分理处

账号：4301013909100055340

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：无。

五、主要负责人

工程总承包项目经理：陆楷（注册专业等级及注册编号：一级注册建造师/建筑工程/桂 1452021202200604；身份证：_____。项目设计负责人：陈尚峰（注册专业等级及注册编号：一级注册建造师/桂 20193202729；身份证：_____。

施工项目经理：陆楷（注册专业等级及注册编号：一级注册建造师/建筑工程/桂 1452021202200604；身份证：_____。

项目施工专职安全生产管理人员：胡志华（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3(2021)4006857；身份证：_____。周阳（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3(2022)0000568；身份证：_____。

朱瞳（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3(2021)4008017；身份证：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；



- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 6 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在都安瑶族自治县工业和信息化商务局办公室订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2023 年 6 月 8 日生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。

发包人：都安瑶族自治县工业和信息化商务局

(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字或盖章)：

统一社会信用代码：1451228MB1537782W

地址：都安瑶族自治县安阳镇大桥路 33 号

邮政编码：530790

电话：0778-5163452

电子信箱：dagt168@163.com

开户名称：都安瑶族自治县国库集中支付中心

开户银行：都安瑶族自治县农村信用合作联社营业部

开户账号: 744612010100495081

承包人: 中交一公局第四工程有限公司

(联合体牵头人)

法定代表人(签字或盖章):

或委托代理人(签字或盖章):

统一社会信用代码: 914501007884094338

地址: 广西南宁市洪历路2-8号

邮政编码: 530000

电话: 0771-8058310

电子信箱:

开户名称: 中交一公局第四工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广

西自贸试验区南宁片区五象支行

开户账号: 45001604950050701166

承包人: 苏交科集团股份有限公司

(联合体成员)

法定代表人(签字或盖章):

或委托代理人(签字或盖章):

统一社会信用代码: 91320000741339087U

地址: 南京市水西门大街223号

邮政编码: 210000

电话: 0258-6576555

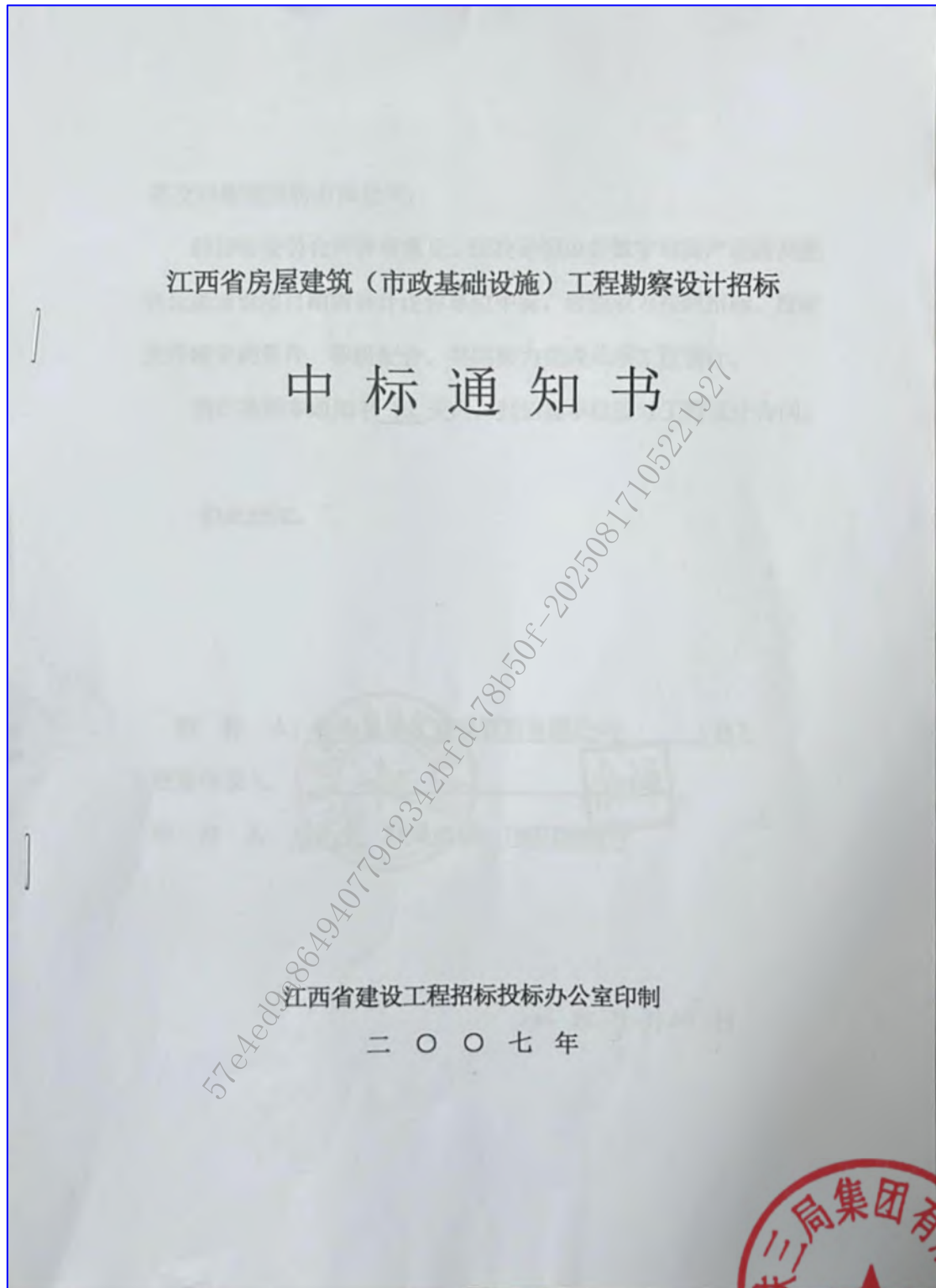
电子信箱:

开户名称: 苏交科集团股份有限公司

开户银行: 工商银行江东门分理处

开户账号: 4301013909100055340

4. 铅山县数字电商产业园及配套设施建设项目勘察设计



苏交科集团股份有限公司：

经评标委员会的评审意见，现决定铅山县数字电商产业园及配套设施建设项目勘察设计由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项工程设计。

请在接到本通知书 15 天内，到招标单位签订工程设计合同。

特此通知。

招 标 人：铅山县信江建设管理有限公司 (章)

法定代表人：

经 办 人：吕先生 联系电话：

2023 年 9 月 26 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	铅山县数字电商产业园及配套设施建设项目勘察设计		
建筑面积	535990 平方米	拟建建筑结构/ 拟建层数	/
工程类别	房屋建筑工程	设计周期	本项目总工期 40 个日历天: ①工程勘察 10 日历天 (领取中标通知书开始计算至提供合格的勘察报告止); ②工程设计 30 日历天(领取中标通知书 10 日历天内完成方案设计报审, 20 日历天内完成初步设计及施工图设计)。总服务期至工程竣工验收结束止。
中标价	本项目暂定价为 740 万元 (最终以本工程经财政评审后的审定价为计费额, 设计费按《工程勘察设计收费管理规定》计价格 [2002]10 号收费标准的 6 折计取, 但最终结算不超过 660 万元, 勘察费为包干单价 80 元/米, 最终结算不超过 80 万元)。	交图日期	响应招标文件



主持设计的注册建筑师	陈尚峰	勘察项目负责人	
中标工程范围	详见招标文件		
设计费支付办法	详见招标文件		
投标人对招标人的优惠措施及其它条件说明			
备 注			

履约担保	担保金额	无
	担保期限	
	担保方式	
支付担保	担保金额	无
	担保期限	
	担保方式	
其它需要说明的问题:		
1、中标设计单位应按照招标文件的约定完成初步设计和施工图设计。		
2、		



招
标
单
位
意
见

招标单位:

法定代表人:



2023年9月26日

注: 本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一

57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817105221927



100



[专业建设工程设计合同]

签订日期: 2023年 10月 10日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局
监制



发包人：铅山县信江建设管理有限公司

设计人：苏交科集团股份有限公司

依据《江西省公共资源交易平台中标候选人公示》，发包人委托设计人承担铅山县数字电商产业园及配套设施建设项目勘察设计，工程地点为江西省上饶市铅山县，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

- 2.1 发包人给设计人的委托书
- 2.2 发包人提交的基础资料
- 2.3 设计人采用的主要技术标准是：
现行国家及地方现行的法律、规定、规范。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 江西省公共资源交易平台招标公告
- 3.2 合同书
- 3.3 发包人要求及委托书
- 3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根

- 1 -

据行业特点填写)

序号	项目名称	建设规模	设计阶段及内容			估算 总投资 (万元)	设计单 价(元/ 平米)	暂估设 计地勘 费 (万元)
		建筑面积 (m ²)	方案设计	初步设计	施工图设计			
1	铅山县数字电 商产业园及配 套设施建设项 目勘察设计	约 53.599 万平方	√	√	√	约 95000		660
2	地勘							80
合计								740
说明	<p>1、勘察范围：包含但不限于对应工程钻探、土工试验、岩石试验、取水土样试验、标费试验、动力触探试验、波速试验、抽水试验、室内试验、岩土勘察、技术经济分析和论证等；根据工程提出详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数；对地下室及建筑单体地基做出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、不良地质作用和防治等提出建议；出具土石方比例评定报告，出具岩土工程的评价和施工要点等内容的岩土工程勘察报告，要求正确反应工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害(对项目进行地质灾害危险评估及地震安全性评价并出具评估报告)，提出资料完整、评价正确，符合国家有关规范要求的要求的勘察报告(含外业见证报告)。</p> <p>2、设计范围：包含但不限于方案设计(含优化)、初步设计(设计概算)、施工图设计、测量及后续施工阶段全过程等服务，具体包括但不限于总平面图设计、整合设计、室外交通(道路及综合管线设计)、园林景观设计、市政设施设计、各单体设计(建筑、结构、给排水、电气、暖通等)、通信、消防(气体灭火系统、应急配电柜)、强电系统(照明、常用配电柜)、弱电系统(监控系统)、建筑节能(含绿色建筑设计及检测、土壤氡检测、电磁辐射检测、噪声检测等)、人防设计、装配式建筑、海绵城市设计、钢结构、配套(汽车坡道雨棚、地下室车位划线、标识标牌)等各专业工程设计，以及工程建设过程中配合招标人解决现场设计遗漏、施工存在难度问题等内容，并按国家设计规范需出具的其它设计图纸，设计单位负责配合图审。设计必须满足招标人对工程使用功能的要求，施工图必须经招标人核准及图审机构审核后方可使用，施工图设计电版图纸所有权归招标人所有，设计成果必须符合现行建筑工程设计标准深度规定，具体相关条款在合同中约定。</p> <p>3、设计费不含高边坡(高度大于 5 米)、专项治理边坡、路桥、光彩工程各专业设计、天然气、污水处理、土石方平衡、中央吸尘、设备工艺专项设计(游泳池、洗衣房、厨房、冷库)等合同未提及的专项设计费用，但包含和相关专业公司的配合协调工作。</p> <p>4、本设计费包含开票税金。</p>							

第五条 发包人向设计人提交的有关文件资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目地块红线图;	1	方案开始三天前	
2	项目立项报告和审批文件	1	方案开始三天前	
3	项目地块建设用地规划条件	1	方案开始三天前	
4	项目所在地及周边用地的现状地形图(电子版)	1	方案开始三天前	
5	项目立项报告和审批文件	1	方案开始三天前	
6	方案设计确认单(含设计开始设计指令)	1	初步设计开始三天前	
7	初步设计确认单(含设计开始设计指令)	1	施工图设计开始三天前	
8	其他设计资料	1	各设计阶段设计开始三天前	

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	建筑规划方案设计文本	6	合同签订后30天	
2	设计阶段PPT汇报演示文件	1		电子版
3	初步设计文本(含总平面图)	8	发包人确定或业主确认后 30 天完成	
4	概算文件	8		
5	施工图及电子版	12	发包人确定或业主确认后 30 天完成	
6	U盘及光盘	3		各三套

第七条 费用

本合同项目的设计费暂估为660万元、勘察费暂估为80万元，暂估共计柒佰肆拾万元整(¥7400000.00 元)(含税)。最终以本项目经财政评审后的审定价为计费基数，设计费按《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号收费标准的6折计取，各类系数取1.0，但最终设计费用不超过660万元；勘察费根据包干单价80元/



米，据实结算，最终结算不超过80万元。

第八条 支付方式

8.1 设计费

8.1.1 设计费暂定总额为660万元整，其中：方案设计占比总费用的20%，初步设计占比总费用的20%，施工图设计占比总费用60%。

第一次付费：施工图通过图审，出具合格图审报告，并通过财审后，根据财审计算具体设计费用后，支付相应设计费用的 40%；

第二次付费：完成施工招标后，支付相应设计费用的 50%；

第三次付款：竣工验收合格，并办理完相关手续后，支付相应设计费用的 10%；

设计单位要根据项目分期建设情况酌情进行施工图设计，项目暂未实施部分费用不予支付。

8.1.2 双方委托银行代付代收有关费用。

8.2 勘察费

8.2.1 勘察完成审查后，根据勘察报告中地勘进深米数计算勘察费，支付勘察费总额的 40%；完成施工招标后，支付勘察费总额的 50%，竣工验收后，发包人支付勘察费总额的 10%。

勘测单位要根据项目分期建设情况酌情进行地质勘测，项目未实施部分费用不予支付。

8.2.2 双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向

设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费，具体费用双方另行协商。在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，发包人应根据设计人已进行的实际工作量据实结算。

9.1.4 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，如有逾期，应承担违约金，具体金额双方另行协商，且设计人提交设计文件的时间顺延。

9.1.5 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费，具体费用另行协商。

9.1.6 设计人派驻现场工作人员的工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备，由设计人自行负责，发包人提供协助。

9.1.7 发包人在收到设计人的纸质文件资料，超过 7 天未回复的，视为自动认可设计成果。

注：所有设计施工文件，必须由设计单位确认签字后方可落地实施。发包人未与设计人签字确认，直接施工落地，所造成的问题由



发包人承担。

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件（规定有关交付设计文件顺延的情况除外），并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年限为50年。

9.2.3 负责对外商的设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作。

9.2.4 设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收损失部分的设计费。

9.2.5 由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，应减收费用，具体金额双方另行协商。

9.2.6 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人除应返还已收设计费用外，还应向发包人支付违约金。设计人不履行本合同的责任和义务的，发包人有权视情况减少部分或全部设计费用。

9.2.7 设计人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，需要另行收费的双方另行协商。

第十条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项



目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条 仲裁

本建设工程设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。也可由项目所在地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由项目所在地仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，当事人又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

第十二条 合同生效及其他

12.1 发包人要求设计人派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

12.2 设计人为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

12.3 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

12.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用，除制装费外，其他费用由发包人支付。

12.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.7 本合同双方签字盖章即生效，一式8份，发包人4份，设计人4份。

12.8 本合同生效后，双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完全合同规定的义务后，本合同即行终止。



12.9双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.10 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

八十四

57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817105221927



(签字盖章页)

发包人名称: (盖章)

法定代表人:

或委托代理人: (签字)

项目经理: (签字)

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:

设计人名称: (盖章)

法定代表人:

或委托代理人: (签字)

项目经理: (签字)

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:



5. 悦澜山工程项目一标段

中标通知书

苏文科集团股份有限公司：

你方于 2022 年 11 月 18 日 所递交的 悦澜山工程项目一标段：悦澜山工程勘察设计 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：控制价的 98 %

工 期： 90 日历天

勘察设计质量： 符合国家有关行业规定，达到合格标准

勘察设计负责人： 陈尚峰

请你方在接到本通知书后 30 日内到 河南中控置业有限公司 与我方签订合同。

特此通知。

招标人：  2022 年 12 月 14 日	招标代理机构：  2022 年 12 月 14 日	监督部门：  2022 年 12 月 14 日
---	--	--





===GF—2000—0209

21032040

建设工程设计合同（一）753.5w

（民用建设工程设计合同）



001-2022-003-D30-1979

苏交科集团股份有限公司



工 程 名 称：悦澜山工程项目一标段

工 程 地 点：河南省周口市商水县

合 同 编 号：_____

设计证书等级：工程设计综合资质甲级(A132006468-6/6)

发 包 人：河南中控置业有限公司

设 计 人：苏交科集团股份有限公司

签 订 日 期：2022 年 12 月 16 日



中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制



==GF—2000—0209

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工 程 名 称：悦澜山工程项目一标段
工 程 地 点：河南省周口市商水县
合 同 编 号：
设计证书等级：工程设计综合资质甲级(A132006468-6/6)
发 包 人：河南中控置业有限公司
设 计 人：苏交科集团股份有限公司
签 订 日 期：2022 年 12 月 16 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制



发包人： 河南中控置业有限公司

设计人： 苏交科集团股份有限公司

发包人委托设计人承担 悦澜山工程项目一标段 项目工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规、规章和规范。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 发包人给设计人的委托书及设计要求。

1.5 发包人提交的基础材料。

1.6 工程建设强制性标准。

第二条

2.1 项目概况：本项目建设地址位于周口市商水县，东接五湖路，西接五一路，南靠纬四路，北临纬五路。建设用地面积 120559.38 m²（合 180.84 亩）。

2.2 项目规模： 本项目总建筑面积 219680.91 m²（以施工图设计审批面积为准）。

2.3 总投资： 约 53085.92 万元。

2.4 本合同包括的具体设计内容：包括本项目方案设计、施工图设计（施工图设计具体为该项目的住宅、配套公建、商业、车库、人防等及园区内其他部分建筑物的施工图设计）。

第 1 页/共 13 页



2.5 工程设计费计取: 参照国家计委、建设部计价格[2002]10 号文规定, 控制单价为 35 元/m², 中标费率为 98.00%, 工程设计费总价暂定为 753.50 万元。

本合同采用固定单价(含税)、暂定总价(含税)方式计费。结算总价为固定单价×《建设工程规划许可证》中的各项面积, 结算后多退少补。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	相应设计阶段	发包人应按时提交相关文件, 并对其准确性负责, 引发爆人原因造成设计延误的, 由发包人承担相应责任。
2	规划设计条件	1	相应设计阶段	
3	地形图、红线图(电子文件)	1	相应设计阶段	
4	周边道路、市政管线图	1	相应设计阶段	
5	方案审批意见书	1	相应设计阶段	
6	工程设计选址意见书		相应设计阶段	
7	工程地质勘查报告	1	相应设计阶段	
8	土地证复印件	1	相应设计阶段	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划建筑方案文本	8	发包方提交完整设计资料后 20 天内	所有提交时间必须在甲方提

第 2 页/共 13 页



2	规划建筑方案 (电子版光盘)	2	发包方提交完整设计 资料后 20 天内	交资料完整的 前提下执行， 如缺少设计资 料相应延长设 计时间。
3	施工图（蓝图）	8	方案报规通过后 40 天内	
4	施工图（电子版光盘）	2	方案报规通过后 40 天内	
5	政府报建图	3	方案报规通过后 40 天内	
6	综合管线图	8	方案报规通过 后 40 天内	

第五条 本合同设计费暂定为（大写）柒佰伍拾叁万伍仟元整人民币
（小写）7535000.00 元。其中税率 6 %，不含税总价为 7108490.57
元，税金 426509.43 元。该费用包含现场服务费、讲解汇报费用、
税金、差旅费等全部费用。

设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计 费%	付 费 额 (万元)	付 费 时 间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	20% (定金)	150.70	合同签订后 10 日内
第二次付费	30%	226.05	提交整套施工图纸后十天内
第三次付费	30%	226.05	施工图审查合格后十天内（如分期 建设，按分期比例付款）
第四次付费	15%	113.025	提交室外配套工程图纸后十天内
第五次付费	5%	37.675	工程竣工后三日内

说明：

1. 如项目分期实施, 提交各阶段设计文件时按上述约定支付各阶段
设计费。



2. 实际设计费与暂定设计费出现差额时，双方另行签订补充协议。
3. 本合同履行后，定金抵作设计费。
4. 本合同设计费用不包含方案审核审批费用及施工图审查费用。
5. 设计人完成方案及施工图各阶段工作后因发包人原因项目终止或者暂停（暂停时间3个月内不受本条约束），发包人需按合同支付各阶段设计费的85%。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，双方协商重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 因发包人原因造成设计人返工时，双方需协商解决因此造成的设计人损失，并根据设计人所耗工作量向设计人增付设计费。在未签合同前发包人同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，支付相应设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，在发包人愿意的情况下向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提

第4页/共13页



供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改，不得向第三人转让或用于合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：

现行规范、规程、技术标准，国家和省标准图集。

6.2.3 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，项目开始施工后，负责向发包人及施工单位进行设计交底，提供必要的现场服务解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改，参加工程有关的验收。在一年后项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、

第 5 页/共 13 页



转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，设计人应按实际经济损失赔付发包人。

6.2.7 设计人完成设计规划方案及施工图后应安排时间对发包人进行一次相关规划方案及施工图交底。

6.2.8 设计人须配合发包人进行施工验收及办理竣工盖章手续，并协助发包人取得竣工证明和房产权证书等文件。如设计人对发包人合理要求不予以协助而对发包人造成影响和损失的，设计人应承担发包人由此产生的损失和责任。

6.2.9 报批报建配合工作：包括但不限于报建设工程规划许可证、报人防、消防、报建筑工程施工许可证、施工图外审、建筑面积测绘等设计配合工作；配合方案报批：规划范围内的方案深化设计（不涉及规划方案调整）。

第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，按实际比例支付设计费。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，超过 30 天后每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过 60 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，非设计方原因，发包人按实际比例支付设计费。

第 6 页/共 13 页



7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员失误造成工程质量事故损失，设计人应负责采取补救措施，并免收直接受损失部分的设计费。

7.4 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计公司应返还定金。

第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过合同规定的份数，设计人就实际印刷产生的费用另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，双方当事人同意向建设工程所在地人民法院起诉。

第 7 页 / 共 13 页



8.7 本合同一式 捌 份，发包人 肆 份，设计人 肆 份。

8.8 本合同经双方签章后生效。

8.9 本合同生效后，按建设工程所在地的建设行政主管部门规定进行项目备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.11 其他约定事项： 无

第九条 发包人与设计人另行签订《廉政合同》，详见附件一。

第十条 知识产权条款

10.1 本项目可采用乙方所有知识产权如下：

序号	知识产权名称	(专利/著作权)号	类型
1	CAD图纸自动批量处理方法	201010594408.8	发明
2	一种用于建筑小区的雨水花园	201520929325.8	实用新型

10.2 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求的或其他类似性质文件的著作权属于甲方。

10.3 乙方为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于乙方所有。

第 8 页 / 共 13 页



10.4 设计人与发包人合作过程中所获得或知悉的关于发包人的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。上述保密义务的期限，从设计人知悉该资料或信息之日起，直至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。

10.5 设计人应保证其向发包人提交的成果（包括阶段性和最终性成果）及设计人为实现该成果所使用的必要方法不侵犯第三人的合法权益。发包人因使用设计人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，设计人应当积极协助解决，并承担由此给发包人造成的所有损失。同时，发包人有权选择解除合同或不解除合同要求设计人提交符合合同要求的替代设计成果。

10.6 对于设计人为履行本合同向发包人提供的所有阶段性和最终设计成果，及因履行本合同所产生的其他研究成果，双方同意其所含的一切知识产权含著作权、申请专利权和专利权等权利属于发包人所有。未经发包人书面许可，设计人不得对上述设计成果做任何复制、修改、转让、自行或供他人做任何方式的使用。在本合同因设计人的过错解除或终止后，发包人有权自行或委托他人为任何方式之使用、修改和处分设计人提交的设计成果。

10.7 设计人违反保密义务的约定，应按合同设计费总额的 50% 向发包人支付违约金，违约金不足以赔偿发包人损失的，应按发包人的实际损失赔偿。

10.8 本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

（以下无正文）

第 9 页/共 13 页



委 托 方 (甲 方)	单位名称	河南中控置业有限公司	法定代表人或 委托代理人	
	详细地址	周口市商水县东城区潑 川大道与商聚路交叉口 诚园一期12号	项 目 负责人	
	开户银行	郑州银行股份有限公司 周口分行		
	帐 号	9991 5600 6340 0002 48		
	电 话			
受 托 方 (乙 方)	单位名称	苏交科集团股份有限公 司	法定代表人或 委托代理人	Handwritten signature
	详细地址	江苏省南京市建邺区水 西门大街223号	项 目 负责人	
	开户银行	工商银行江东门分理处		
	帐 号	4301013909100055340		
	电 话			
登 记 机 关		<div>(合同登记专用章)</div>		
登 记 编 号				
登 记 日 期				
经 办 人				



6. 林溪芳邸、林溪芳华、林溪别苑、林溪馨苑建设项目一标段

中标通知书

招标编号：伊川工施招标(2023)0027 号

苏交科集团股份有限公司：

你单位于 2023 年 2 月 8 日参加林溪芳邸、林溪芳华、林溪别苑、林溪馨苑建设项目的公开招标，根据评审委员会综合评定，确定你单位为本项目第一标段的中标单位。

投标报价：99%

质量承诺：符合国家有关行业规定，达到合格标准

工期：90 日历天

项目经理：陈尚峰

注册编号：20193202729

地址：江苏省南京市水西门大街 223 号

请你方在中标通知书发出之日起 30 日历天内与招标人签订合同，无故逾期视为放弃中标资格



2023 年 2 月 15 日





001-2023-003-D30-0210
苏交科集团股份有限公司



===GF—2000—0209

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

21031696

1736.84m



工 程 名 称: 林溪芳邸、林溪芳华、林溪别苑、林溪馨苑建
设项目一标段

工 程 地 点: 河南省洛阳市伊川县

合 同 编 号:

设计证书等级: 工程设计综合资质甲级 (A132006468-6/6)

发 包 人: 太友(伊川县)置业有限公司

设 计 人: 苏交科集团股份有限公司

签 订 日 期: 2023 年 2 月 28 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制



==GF—2000—0209

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 林溪芳邸、林溪芳华、林溪别苑、林溪馨苑建
设项目一标段

工 程 地 点: 河南省洛阳市伊川县

合 同 编 号: _____

设计证书等级: 工程设计综合资质甲级(A132006468-6/6)

发 包 人: 大友(伊川县)置业有限公司

设 计 人: 苏交科集团股份有限公司

签 订 日 期: 2023 年 2 月 28 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制



发包人：_____大友（伊川县）置业有限公司_____

设计人：_____苏交科集团股份有限公司_____

发包人委托设计人承担林溪芳邸、林溪芳华、林溪别苑、林溪馨苑建设项目一标段项目工程勘察设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规、规章和规范。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 发包人给设计人的委托书及设计要求。

1.5 发包人提交的基础材料。

1.6 工程建设强制性标准。

1.7 设计成果标准：

（1）设计深度：《建筑工程设计文件编制深度规定》；

（2）成果形式：纸质文件、电子版。其中，电子版包含 pdf、jpg、可编辑修改的 dwg 文件、skp 等电子模型文件、OFFICE 文件等相关格式电子文档。

第二条

2.1 项目概况：本项目建设地址位于河南省洛阳市伊川县文正大道以南、伊龙路以东；穆河路以南、伊龙路以东。建设用地面积约 206289.53 m²（合 309.43 亩）。

第 1 页/共 13 页



2.2 项目规模：本项目总建筑面积 501282.81 m²（以施工图设计审批面积为准）。

2.3 总投资：约 200000 万元。

2.4 本合同包括的具体设计内容：包括本项目方案设计、施工图设计（施工图设计具体为该项目的住宅、配套公建、商业、车库、人防等及园区内其他部分建筑物的施工图设计）、景观设计、人防设计、样板间内装修设计、智能化设计、幕墙设计、亮化、标识标牌等。

2.5 工程设计费计取：参照国家计委、建设部计价格[2002]10 号文规定，勘察设计服务费控制单价为 35 元/m²，勘察设计服务费控制总价为 1754.49 万元，中标费率为 99.00%，工程勘察设计的总价暂定为 1736.94 万元。

本合同采用固定单价（含税）、暂定总价（含税）方式计费。结算总价为固定单价×《建设工程规划许可证》中的各项面积，结算后多退少补。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	相应设计阶段	发包人应按时提交相关文件，并对其准确性负责，因发包人原因造成设计延误的，由发包人承担相应责任。
2	规划设计条件	1	相应设计阶段	
3	地形图、红线图（电子文件）	1	相应设计阶段	
4	周边道路、市政管线图	1	相应设计阶段	
5	方案审批意见书	1	相应设计阶段	

第 2 页 / 共 13 页



6	工程设计选址意见书	1	相应设计阶段	
7	工程地质勘察报告	1	相应设计阶段	
8	土地证复印件	1	相应设计阶段	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划建筑方案文本	8	发包方提交完整设计资料后 20 天内	所有提交时间必须在甲方提交资料完整的前提下执行，如缺少设计资料相应延长设计时间。
2	规划建筑方案（电子版光盘）	2	发包方提交完整设计资料后 20 天内	
3	施工图（蓝图）	8	方案报规通过后 40 天内	
4	施工图（电子版光盘）	2	方案报规通过后 40 天内	
5	政府报建图	3	方案报规通过后 40 天内	
6	综合管线图	8	方案报规通过后 40 天内	

第五条 本合同设计费暂定为（大写）壹仟柒佰叁拾陆万玖仟肆佰元整人民币（小写）17369400.00 元。其中税率 6 %，不含税总价为 16386226.40 元，税金 983173.60 元。该费用包含现场服务费、讲解汇报费用、税金、差旅费等全部费用。

第 3 页 / 共 13 页



设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费%	付 费 额 (万元)	付 费 时 间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	20% (定金)	347.388	合同签订后十日内
第二次付费	30%	521.082	建筑规划方案经发包人审核通过后十日内
第三次付费	30%	521.082	施工图审查合格后十日内(如分期建设,按分期比例付款)
第四次付费	15%	260.541	提交室外配套工程图纸后十日内
第五次付费	5%	86.847	工程竣工验收后十四日内

说明:

1. 如项目分期实施,提交各阶段设计文件时按上述约定支付各阶段设计费。
2. 实际设计费与暂定设计费出现差额时,双方另行签订补充协议。
3. 本合同履行后,定金抵作设计费。
4. 本合同设计费用不包含方案审核审批费用及施工图审查费用。
5. 设计人完成方案及施工图各阶段工作后因发包人原因项目终止或者暂停(暂停时间3个月内不受本条约束),发包人需按合同支付各阶段设计费的85%。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任:

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容,在规定的时间内向设计人提交资料及文件,并对其完整性、正确性及时限负责,发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

第4页/共13页



发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，双方协商重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 因发包人原因造成设计人返工时，双方需协商解决因此造成的设计人损失，并根据设计人所耗工作量向设计人增付设计费。在未签合同前发包人己同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，支付相应设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，在发包人愿意的情况下向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改，不得向第三人转让或用于合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：



现行规范、规程、技术标准，国家和省标准图集。

6.2.3 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，项目开始施工后，负责向发包人及施工单位进行设计交底，提供必要的现场服务解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改，参加工程有关的验收。在一年后项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，设计人应按实际经济损失赔付发包人。

6.2.7 设计人完成设计规划方案及施工图后应安排时间对发包人进行一次相关规划方案及施工图交底。

6.2.8 设计人须配合发包人进行施工验收及办理竣工盖章手续，并协助发包人取得竣工证明和房产权证书等文件。如设计人对发包人合理要求不予以协助而对发包人造成影响和损失的，设计人应承担发包人由此产生的损失和责任。

6.2.9 报批报建配合工作：包括但不限于报建设工程规划许可证、报人防、消防、报建筑工程施工许可证、施工图外审、建筑面积测绘等设计配合工作；配合方案报批：规划范围内的方案深化设计(不涉

第 6 页 / 共 13 页



及规划方案调整)。

第七条 违约责任:

7.1 设计人应在双方约定的期限内完成并提交本合同规定的各项设计成果,并对其负责。设计工作内容和成果要求见附件二。设计人应负责其设计成果的材料定样,并对符合设计要求的材料最终呈现效果负责。

7.2 在合同履行期间,发包人要求终止或解除合同,设计人未开始设计工作的,不退还发包人已付的定金;已开始设计工作的,发包人应根据设计人已进行的实际工作量,按实际比例支付设计费。

7.3 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费,超过 30 天后每逾期支付一天,应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过 60 天以上时,设计人有权暂停履行下阶段工作,并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建,非设计方原因,发包人按实际比例支付设计费。

7.4 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员失误造成工程质量事故损失,设计人应负责采取补救措施,并免收直接受损失部分的设计费。

7.5 合同生效后,设计人要求终止或解除合同,设计公司应返还定金。

第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决

第 7 页 / 共 13 页



有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过合同规定的份数，设计人就实际印刷产生的费用另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.6 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，双方当事人同意向建设工程所在地人民法院起诉。

8.7 本合同一式 捌 份，发包人 肆 份，设计人 肆 份。

8.8 本合同经双方签章后生效。

8.9 本合同生效后，按建设工程所在地的建设行政主管部门规定进行项目备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.10 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合



同具有同等法律效力。

8.11 其他约定事项：无

第九条 发包人与设计人另行签订《廉政合同》，详见附件一。

第十条 知识产权条款

10.1 本项目可采用乙方所有知识产权如下：

序号	知识产权名称	(专利/著作权)号	类型
1	CAD图纸自动批量处理方法	201010594408.8	发明
2	一种用于建筑小区的雨水花园	201520929325.8	实用新型

10.2 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求的或其他类似性质文件的著作权属于甲方。

10.3 乙方为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于乙方所有。

10.4 设计人与发包人合作过程中所获得或知悉的关于发包人的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。上述保密义务的期限，从设计人知悉该资料或信息之日起，直至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。

10.5 设计人应保证其向发包人提交的成果（包括阶段性和最终性成果）及设计人为实现该成果所使用的必要方法不侵犯第三人的合法权益。发包人因使用设计人提交的成果被第三人指控侵权、提出异



议或权利主张的，设计人应当积极协助解决，并承担由此给发包人造成的所有损失。同时，发包人有权选择解除合同或不解除合同要求设计人提交符合合同要求的替代设计成果。

10.6 对于设计人为履行本合同向发包人提供的所有阶段性和最终设计成果，及因履行本合同所产生的其他研究成果，双方同意其所含有的一切知识产权含著作权、申请专利权和专利权等权利属于发包人所有。未经发包人事前书面许可，设计人不得对上述设计成果做任何复制、修改、转让、自行或供他人做任何方式的使用。在本合同因设计人的过错解除或终止后，发包人有权自行或委托他人以任何方式之使用、修改和处分设计人提交的设计成果。

10.7 设计人违反保密义务的约定，应按合同设计费总额的 50% 向发包人支付违约金，违约金不足以赔偿发包人损失的，应按发包人的实际损失赔偿。

10.8 本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

(以下无正文)

第 10 页 / 共 13 页



委 托 方 (甲 方)	单位名称	大友(伊川县)置业有限公司	法定代表人或 委托代理人	
	详细地址	河南省洛阳市伊川县彭婆镇德龙嘉苑新型农村7号	项 目 负责人	
	开户银行			
	帐 号			
	电 话	0379-69309999		
受 托 方 (乙 方)	单位名称	苏交科集团股份有限公司	法定代表人或 委托代理人	陈尚峰
	详细地址	江苏省南京市建邺区水西门大街223号	项 目 负责人	
	开户银行	工商银行江东门分理处		
	帐 号	4301013909100055340		
	电 话			
登 记 机 关		(合同登记专用章)		
登 记 编 号				
登 记 日 期				
经 办 人				



苏州市公共资源交易 中标通知书



中标单位: 苏交科集团股份有限公司:

中标单位：苏文科集团股份有限公司；

苏州市姑苏区住房和建设委员会（集中建设单位：苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心）的东环路沿线老旧小区改造（二期）一宏葑横街片设计 的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容：东环路沿线老旧小区改造（二期）-宏葑横街片设计
- 2、中标价：352.800000万元
- 3、暂估价：0万元；工程：0万元；材料：0万元
- 4、中标工期：60
- 5、中标质量标准：合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证书号：
陈尚峰
- 7、其他联合体成员：
- 8、备注：

招标人（公章）

法定代表人（公章）

代理机构（公章）
（如有）

日期: 2023年05月30日



22030919

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

工程名称 : 东环路沿线老旧小区改造(二期)-宏葑横街片设计
工程地点 : 苏州市姑苏区东环路沿线小区-宏葑横街片
合同编号 :
发包人 : 苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心
设计人 : 苏交科集团股份有限公司
签订日期 : 2023年6月25日

中华人民共和国建设部 监制
国家工商行政管理局



第一部分、合同协议书

发包人（全称）：苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心

设计人（全称）：苏交科集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东环路沿线老旧小区改造（二期）-宏葑横街片设计工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条

本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条

本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资（万元）	费率 %	估算设计费（元）
		层数	建筑面积（m ² ）	方案	初步设计	施工图			
1	东环路沿线老旧小区改造（二期）-宏葑横街片	/	/	√	√	√	14858	/	3528000
说明	设计工作内容包括方案设计（含调整优化）、初步设计、施工图设计、在工程施工直至竣工验收全过程参与施工现场设计服务								

本项目的总投资 14858 万元，项目改造资金 14837 万元。设计人提供的设计方案及对应的估算、初步设计及对应的概算应控制在 14837 万元以内。（本次设计招标仅包括小区改造设计，涉及改造资金 14837 万元）



第三条

发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	2023	/
2	项目基础信息资料	1	2023	/

第四条

设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案文本	5	2023	/
2	施工图	10	2023	/

第五条

设计的费用以人民币结算，本合同设计收费估算为人民币 3528000 元（大写：人民币叁佰伍拾贰万捌仟元整）。设计费先按设计估算分阶段支付，最后以财政部门核定的项目概算中设计费及本项目设计费中标价两者取小计。设计人设计方案通过发包人组织的区级方案会审，发包人支付至设计费总额的 25%；设计人施工图通过审图（取得审图部门签发的审图合格证或免审通知单），发包人支付至设计费总额的 50%；设计人完成施工单位设计交底后，发包人支付至设计费总额的 80%；工程竣工验收合格后，发包人结清设计费，不留尾款。（根据财力情况，在财政资金不足的情况下，可适当降低付款额度，具体按规定再协商处置。）

如有重新设计及重大变更，一般的变更不再另行收取设计费用。

乙方必须保证设计方案及施工图与现场相对应，对施工具有实际指导意义，因乙方现场查勘不准确导致的变更金额超过合同价的 8% 时，变更每超过 50 万元，设计费相应扣除 1 万元。

设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，设计人除负责采取补救措施外，应免收该部分的设计费。由于设计人失误造成的各种损失，如设计方案无法通过审图、消防、人防、供电、绿化等主管部门的审查或验收，如各个专业管线碰撞引起的返工，如造成工程质量事故等情况，根据损失的程度和设计人责任的大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的 100%。



第六条

双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.3 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.4 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

6.2.5 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

6.2.6 设计内容至少包括建筑、结构、水、暖通、电、人防、室内外综合管线、景观、绿化、小品、各子项深化设计等（包括但不限于智能化、停车标识标牌系统图设计等）。



6.3 设计方案应得到业主认可。

6.4 设计过程中设计人与业主紧密配合，业主对设计方案的合理修改意见设计人应予以采纳。

6.5 设计过程中业主要求设计人员一同前往外地考察，设计人应予以配合。设计人员的路费、住宿费由设计人承担；餐费及其它费用由业主负担。

6.6 如果由设计人设计施工图纸，设计人应明确项目负责人，项目负责人应全过程服务，平常每月至少到施工现场巡视一次，出现关键性技术问题时，应随叫随到。

第七条

违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按 7.1 条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费，并赔偿发包人由此造成的损失。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目设计费的千分之二。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。

第八条

其它

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题，设计人应予支持。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、



性能等技术指标,设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时,所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务,从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段,应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用,除制装费外,其它费用由发包人支付。

8.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务,另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

8.7 本合同发生争议,双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解,调解不成时,双方当事人同意由姑苏区人民法院起诉。

8.8 本合同一式陆份,发包人叁份,设计人叁份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付订金后生效。

8.10 本合同未尽事宜,双方可签订补充协议,有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等,均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

第九条

本项目发包人代表: 贺正清

设计单位项目负责人: 陈尚峰

设计负责人为: 陈尚峰

第十条

设计周期: 方案深化设计: 20 日历年; 初步设计: 20 日历年; 施工图设计: 20 日历年。

发包人名称: (盖章)

苏州市姑苏区住房保障和物业管理中心

法定代表人: (签字)

授权代表: (签字)

住所:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

设计人名称: (盖章)

苏交科集团股份有限公司

法定代表人: (签字)

授权代表: (签字)

住所: 南京市水西门大街 223 号

邮政编码: 210000

电话: 025-86576531

传真: /

开户银行: 工商银行江东门分理处

银行帐号: 4301013909100055340

附件 6：设计费明细及支付方式

一、设计费总额：人民币 3528000 元（大写：人民币叁佰伍拾贰万捌仟元整）（暂定价）

二、设计费总额构成：

1.工程设计基本服务费用：固定总价：固定单价（/元/平方米或费率/%）

2.工程设计其他服务费用：无

3.合同签订前设计人已完成工作的费用：无

4.特别约定：

（1）工程设计基本服务费用包含设计人员赴工地现场的旅差费无人次日，每人每次不超过 2 天；不含长期驻现场的设计工地代表和现场服务费。

（2）采用固定单价形式的设计费，实际设计费按初步设计批准（或通过审查的施工图设计）的建筑面积（或投资额）和本合同约定的单价（或费率）核定，多退少补。

（3）超过上述约定人次日赴项目现场所发生的费用（包括往返机票费、机场建设费、交通费、食宿费、保险费等）和人工费由发包人另行支付。其中人工费支付标准为无。（建议参照本单位年人均产值确定人工费标准）

（4）其它：无。

三、设计费明细计算表

序号	分项目名称	建设规模	设计阶段及内容			费率 (元/m²)	估算设计费(万元)
		总建筑面积 (m²)	方案	初步设计	施工图		
1	东环路沿线老旧小区改造(二期)-宏葑横街片设计	147910	√	√	√	/	3528000
说明							

四、设计费支付方式

具体支付时间如下：

付费次序	占总设计费用中基本费的百分比	暂估付费额(元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
1	设计费 25%	882000	方案通过发包人组织的区级方案会审
2	设计费 25%	882000	设计人施工图通过审图(取得审图部门签发的审图合格证或面审通知单)



8. 周口城投尚境项目

中 标 通 知 书

苏交科集团股份有限公司：

你方于 2023 年 4 月 14 日所递交的 尚境项目 3 标段：本项目的
施工图设计 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标金额（元）： 22.7200 元/平方米

工 期： 30 日历天

工程质量： 合格

项目负责人： 陈尚峰

证书编号： 20193202729

请你方在接到本通知书后 30 日内到 周口城投众城置业有限公司 与
招标人签订合同。

特此通知。

 年 月 日	 年 月 日	 年 月 日
--	--	---



00120231126
合同D3011

建设工程设计合同（一）

22032577

（民用建设工程设计合同）

432.7w



001-2023-003-D30-1126
苏交科集团股份有限公司



工程名称：周口城投尚境项目

工程地点：河南省项城市莲花大道以南、团结路以西、治安北路以东、西大街以北

合同编号：_____（由设计人编填）

设计证书等级：工程设计综合资质甲级（A132006468-6/6）

发 包 人：周口城投众城置业有限公司

设 计 人：苏交科集团股份有限公司

签 订 日 期：2023 年 8 月 25 日



中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制



发包人： 周口城投众城置业有限公司

设计人： 苏交科集团股份有限公司

发包人委托设计人承担 周口城投尚境建设项目施工图设计 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、本合同依据下列文件签订：

- 1、1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1、2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1、3 建设工程批准文件。

第二条、本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250827105221927



序号	分项名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	设计单价(元 /m²)	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m²)	方 案	初 步 设 计	施 工 图			
1	地块一(C-01-01)本项目方案设计深化对接及红线范围内的施工图设计		73176.13			√		22.72	166.3
2	地块二(C-02-01)本项目方案设计深化对接及红线范围内的施工图设计		38191.78			√		22.72	86.8
3	地块三(C-03-01)本项目方案设计深化对接及红线范围内的施工图设计		38579.71			√		22.72	87.6
4	地块四(C-04-01)本项目方案设计深化对接及红线范围内的施工图设计		40517.40			√		22.72	92
合计	本项目方案设计深化对接及红线范围内的施工图设计		190465.02			√	103400	22.72	432.7
说明	数值为暂定，建筑面积最终以图审合格证以及本项目的规划证为准，设计费据实调整。								



第三条、发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目立项报告和批审文件	1	合同签订后的5个工作日内	
2	红线图、地形图	1	合同签订后的5个工作日内	
3	当地规划部门的规划意见书	1	合同签订后的5个工作日内	
4	发包人要求即设计任务书	1	合同签订后的5个工作日内	

第四条、设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图蓝图设计及设计说明	6	发包人向设计人提交资料后的30个工作日内	
2	施工图预算及工程量清单			

第五条、本合同设计收费估算为 肆佰叁拾贰万柒仟元整 人民币（大写）

4,327,000.00 元（小写）。其中税率 6 %，不含税总价为

4,082,075.47 元，税金 244,924.53 元。该费用包含现场服务费、讲解汇报费用、税金、差旅费等全部费用。



本项目由四宗地组成，各地块根据前期设计指标如下：

地块一（C-01-01）总建筑面积：73176.13 m²；三标段施工图设计中标单价为：22.72 元/m²；施工图设计总价 166.3 万元；其中税率 6 %，不含税总价为 1568867.92 元，税金 94132.08 元。

地块二（C-02-01）总建筑面积：38191.78 m²；三标段施工图中标单价为：22.72 元/m²；施工图设计总价 86.8 万元；其中税率 6 %，不含税总价为 818867.92 元，税金 49132.08 元。

地块三（C-03-01）总建筑面积：38579.71 m²；三标段施工图设计中标单价为：22.72 元/m²；施工图设计总价 87.6 万元；其中税率 6 %，不含税总价为 826415.09 元，税金 49584.91 元。

地块四（C-04-01）总建筑面积：40517.40 m²；三标段施工图设计中标单价为：22.72 元/m²；施工图设计总价 92 万元；其中税率 6 %，不含税总价为 867924.53 元，税金 52075.47 元。

根据本项目运营中地块开发顺序和设计进度：

设计费支付进度详见下表：



地块一（C-01-01）：

付费 次序	暂定总设计费	付费额（万元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
1	10%	16.63	本合同签订后十日内支付
2	40%	66.52	提交整套施工图纸（同步提交施工图纸对应的施工图预算及工程量清单）后十日内支付
3	25%	41.575	施工图审查合格并提交修订后的设计成果、造价成果后十日内支付
4	20%	33.26	提交室外配套工程图纸（同步提交施工图纸对应的施工图预算及工程量清单）后十日内支付
5	5%	8.315	项目整体竣工后十日内支付

地块二（C-02-01）：

付费 次序	暂定总设计费	付费额（万元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
1	10%	8.68	本合同签订后十日内支付
2	40%	34.72	提交整套施工图纸（同步提交施工图纸对应的施工图预算及工程量清单）后十日内支付
3	25%	21.7	施工图审查合格并提交修订后的设计成果、造价成果后十日内支付
4	20%	17.36	提交室外配套工程图纸（同步提交施



			工图纸对应的施工图预算及工程量清单) 后十日内支付
5	5%	4.34	项目整体竣工后十日内支付

地块三 (C-03-01) :

付费次序	暂定总设计费	付费额 (万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
1	10%	8.76	本合同签订后十日内支付
2	40%	35.04	提交整套施工图纸(同步提交施工图纸对应的施工图预算及工程量清单) 后十日内支付
3	25%	21.9	施工图审查合格并提交修订后的设计成果、造价成果后十日内支付
4	20%	17.52	提交室外配套工程图纸(同步提交施工图纸对应的施工图预算及工程量清单) 后十日内支付
5	5%	4.38	项目整体竣工后十日内支付

地块四 (C-04-01) :

付费次序	暂定总设计费	付费额 (万元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
1	10%	9.2	本合同签订后十日内支付
2	40%	36.8	提交整套施工图纸(同步提交施工图纸对应的施工图预算及工程量清单)



			后十日内支付
3	25%	23	施工图审查合格并提交修订后的设计成果、造价成果后十日内支付
4	20%	18.4	提交室外配套工程图纸（同步提交施工图纸对应的施工图预算及工程量清单）后十日内支付
5	5%	4.6	项目整体竣工后十日内支付

说明：

- 1、在各付款阶段，设计人需提交请款函及发包人认可的有效增值税专用发票，发包人及时支付设计人对应阶段设计费。
- 2、以上数据均为暂估，建筑面积最终以图审合格证以及本项目的规划证为准，设计费据实调整。

第六条、双方责任

6、1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人提交上述资料及文件超过期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签定补充协议（或另订合同），除重新明确有关条款外，发包人应按设计



所耗工作量向设计人增付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6、2 设计人责任：

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：国家现行设计规范和制图标准。

6.2.3 设计合理使用年限为 50 年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，项目开始施工后，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条、违约责任：



7.1 在合同履行期间,发包人要求终止或解除合同,设计人未开始设计工作的,不退还发包人已付的预付款;已开始设计工作的,发包人应根据设计人已进行的实际工作量,不足一半时,按该阶段设计费的一半支付;超过一半时,按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费,逾期超过 30 天以上时,设计人有权暂停履行下阶段工作,并书面通知发包人。

第八条、其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时,双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图,由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数,设计人另收工本费。

8.3 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务,从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段,应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用,除制装费外,其它费用由发包人支付。

8.4 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务,另行支付费用。

8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

8.6 本合同发生争议,双方当事人应及时协商解决,也可由当地建设行政主管部门调解,调解不成时,可向甲方所在地人民法院起诉。

8.7 本合同一式陆份,发包人叁份,设计人叁份。

8.8 本合同经双方签字并盖章后生效。

8.9 本合同未尽事宜,双方可签订补充协议,有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等,均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

8.10 其它约定事项: 无

(以下无正文)



(本页无正文，为《建设工程设计合同》之签署页)

发包人名称：周口城投众城
置业有限公司

(盖章)



设计人名称：苏文科集团股份有限公司

(盖章)



法定代表人或授权代表：

(盖章)



法定代表人或授权代表：

(盖章)



住 所：河南省周口市项城市
产业集聚区颍河路与纬二路
交叉口西北角

邮政编码：

电 话：0394-7739918

传 真：

开户银行：中国农业银行项城
市支行

银行帐号：16580101040024295

建设行政主管部门备案：

备案号：

备案日期： 年 月 日



住 所：江苏省南京市建邺区水西门大
街 223 号

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：工商银行江东门分理处

银行帐号：4301013909100055340

鉴证意见：

经办人：

鉴证日期：年 月 日

(盖章)



投标人设计工程业绩获奖情况表（如有）

序号	工程类别	工程名称	工程地址	建设单位	获奖情况
1	设计	328 国道仪征段改扩建工程设计	仪征、扬州	扬州新润水务建设工程有限公司	二等奖
2	设计	寻甸县功山至东川公路工程设计	重庆、昆明	昆明市交通运输局	二等奖
3	设计	新疆维吾尔自治区大黄山至乌鲁木齐公路改扩建工程设计	新疆维吾尔自治区	新疆维吾尔自治区交通建设管理局	二等奖
4	设计	海陵路南延至 610 省道建设工程设计	东台市	东台市交通投资建设集团有限公司	三等奖

注：招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”如有要求，则在本表后附对应的相关证明材料。

投标人：（主）中铁三局集团有限公司

（成）苏交科集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或被授权人： 李进芳（签字或盖章）

日期：2025 年 8 月 19 日



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

中国公路勘察设计协会

统一社会信用代码: 51100000500010870K 法定代表人: 黎嗣山 成立时间: 1992-06-22

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500010870K	社会组织名称	中国公路勘察设计协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-01-05至2026-01-05	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	黎嗣山	成立登记日期	1992-06-22
业务范围	技术交流 专业培训 信息交流 国际合作 咨询服务	注册资金	10万元
住所	北京市西城区德胜门外大街85号		



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息平台)

中国公路勘察设计协会

统一社会信用代码: 51100000500010870K 法定代表人: 樊嗣山 成立时间: 1992-06-22

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500010870K	社会组织名称	中国公路勘察设计协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-01-05至2026-01-05	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	樊嗣山	成立登记日期	1992-06-22
业务范围	技术交流 专业培训 信息交流 国际合作 咨询服务	注册资金	10万元
住所	北京市西城区德胜门外大街85号		



中国公路勘察设计协会

统一社会信用代码: 51100000500010870K 法定代表人: 黎嗣山 成立时间: 1992-06-22

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500010870K	社会团体名称	中国公路勘察设计协会
社会组织类型	社会团体	登记管理机关	中华人民共和国民政部
证书有效期	2021-01-05至2026-01-05	成立登记日期	1992-06-22
法定代表人	黎嗣山	注册资金	10万元
业务范围	技术交流 专业培训 信息交流 国际合作 咨询服务		
住所	北京市西城区德胜门外大街85号		



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

中国公路勘察设计协会

统一社会信用代码: 51100000500010870K 法定代表人: 黎嗣山 成立时间: 1992-06-22

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500010870K	社会团体名称	中国公路勘察设计协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部
证书有效期	2021-01-05至2026-01-05	登记管理机关	中华人民共和国民政部
法定代表人	黎嗣山	成立登记日期	1992-06-22
业务范围	技术交流 专业培训 信息交流 国际合作 咨询服务	注册资金	10万元
住所	北京市西城区德胜门外大街85号		

十、《施工工程业绩表》、《投标人施工工程业绩获奖情况表》

格式 10:

施工工程业绩表

项目		1	2
工程名称		中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段	银川经济技术开发区 50GW (G12) 太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目工程总承包项目	
工程对应的企业资质		建筑工程施工总承包特级	建筑工程施工总承包特级	
项目地点		西安高新区	宁夏回族自治区银川市	
所包含的子项内容		总建筑面积约 79535.72 平方米, 工程内容包含环道、停车场、商业及配套用房、连通道、下沉广场及相关配套等。工程施工承包范围包含但不限于工程普探、土建工程、安装工程、弱电智能及消防工程、空调新风系统工程、景观绿化工程、室外管网工程、幕墙门窗工程、装饰装修工程、泛光照明工程、布展工程、智能建筑、标识标牌等。	项目总建筑面积 458091.52m ² , 为工业厂房, 设计使用年限 50 年, 基础为独立基础, 主体为门式钢架结构和钢筋混凝土框架结构, 共 13 个单位工程, 包括直拉方棒车间 1 栋、甲类库房 1 栋、丙类库房 1 栋、动力站 1 栋、消防泵房及水罐 1 栋、氩气回收车间 1 栋、制氢车间 1 栋、综合楼 1 栋、220KV 变电站 1 栋、物流中心 1 栋、洗料车间及废水处理站 1 栋、门卫房 3 栋、垃圾站 1 栋、氩气站、氮气站及管廊等构筑物和其他配套设施等。	
总价(人民币: 万元)	合同造价	139554.400654	115346.036	
	结算造价	在建	115346.036	
竣工日期(如竣工则填写)		在建	2023.6.27	
贵公司所占比例		99%	99%	

项目	1	2
项目负责人姓名	张建强	朱加恺	
项目业主名称	西安市高新区创嘉卓越城市发展建设有限公司	银川中环工程管理有限公司	
项目监理名称	西安高新矩一建设管理股份有限公司	山东天柱建设监理咨询有限公司	

注：投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。

投标人：（主）中铁三局集团有限公司

（成）苏交科集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：李忠芳（签字或盖章）

日 期：2025 年 8 月 19 日

1. 中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段
中标通知书

中标通知书打印 - 建设工程交易系统		页码, 1/5	
<div>陕西省 房屋建筑和市政基础设施工程施工招标 中标通知书</div>			
<div>西高新(招)字 2023 067 号</div>			
(西安市)招(施)(年)第 号			
项目 编 号 :		E6101003506TcZN1V6Pa001	
工 程 项 目 :			
中创瞳湖核心区地下空间项目GX3-42-71-1地块工程总承包一标段			
中 标 人 :			
中铁三局集团有限公司, 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联 合体), 中国建筑西北设计研究院有限公司(联合体)			
中标项目经理:		张建强	
招标人及法定代表人:		<div>东星志 (印鉴) 6101990563265</div>	
招标投标管理机构:		(印鉴)	
<div>审批专用章 2023年 月 日</div>		<div>二维码</div>	
<div>三局集团有限公司</div>			
http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter!printLetterContent.do?SID=4028883... 2023-2-7			

工程项目	中创瞳湖核心区地下空间项目GX3-42-71-1地块工程总承包一标段									
工程地点	项目位于西安高新区经二十二路以东、纬三十二路以南、西太路以西、纬三十六路以北。									
建筑面积 (㎡)		招标组织形式和招标方式					委托招标 公开招标			
结构和层数		质量标准					合格			
工程立项批准 部门及文号	西安高新区行政审批服务局 2212-610161-04-01-543102									
投标报价 (万元)	139554.400654									
计划开竣工期 限		工期总日历天数						720		
项目 部 组 成 人 员	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明						备注
				证书名 称	级别	证号		专业		
	项目经理	张建强				晋1142018201900807				
	项目副经 理									
	技术负责 人									

<http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter!printLetterContent.do?SID=4028883...> 2023-2-7



承包范围:

中创瞳湖核心区地下空间项目GX3-42-71-1地块工程总承包一标段范围内所有设计（包括但不限于初步设计、施工图设计、高等级人防设计、基坑支护降水设计、专项设计（含专项方案设计）、二次深化设计等）、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容，同时承担相关协调工作。一标段总建筑面积约79535.72平方米，招标概算约为160000万元

需要说明的问题:

57e4ed9a864940779e12342b1dc78b50f-20250817105221927



注意事项:

- 1、中标单位接通知后, 双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同, 并办理审查鉴证手续。
- 2、凭中标通知书, 建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续, 到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
- 3、未办理上述手续, 不得进行工程施工。
- 4、本工程不得转包和违法分包, 一经发现, 按有关规定严肃处理。
- 5、项目部成员须在岗履职, 发现擅离职守, 将按有关规定进行处罚。

招标人意见	(印鉴)  年 月 日
招标代理机构意见	(印鉴)  年 月 日
招标投标管理机构意见	(印鉴)  2023年2月4日



合同协议书

创嘉卓越字(2023)008号

正本

中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块
工程总承包一标段

承 包 合 同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安市高新区创嘉卓越城市发展建设有限公司

承包人（全称）：中铁三局集团有限公司（联合体牵头人）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员）

中国建筑西北设计研究院有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段事宜经协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称：中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段。
2. 工程地点：项目位于西安高新区经二十二路以东、纬三十二路以南、西太路以西、纬三十六路以北。
3. 工程立项批准文号：2212-610161-04-01-543102
4. 资金来源：自筹 100%
5. 工程内容：中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段，主要建设内容包括环道、停车场、商业及配套用房、连通道、下沉广场及相关配套等。
6. 工程承包范围：中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段范围内所有设计（包括但不限于初步设计、施工图设计、高等级人防设计、基坑支护降水设计、专项设计（含专项方案设计）、二次深化设计）、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容，同时承担相关协调工作。
一标段总建筑面积约 79535.72 平方米。具体详见招标文件及发包人管理要求。

包括但不限于：本项目的的设计、采购、施工等全部内容，项目试运行达到“交钥匙”程度。具体承包范围包括但不限于以下内容：

（1）报建工作中所需手续配合工作。

（2）本项目的全部设计工作。包括初步设计、施工图设计、所有二次深化设计、专项设计（含专项方案设计）、设计阶段 BIM 咨询，设计内容包括但不限于本项目所有建筑、结构、给排水、暖通、电气、室外管网、配套通道、景观、高等级人防、消防、气体消防、钢结构、智慧化、绿色建筑、装配式、泛光照明、幕墙、标识、支护降水、节能、弱电智能化、室内装修、擦窗机、门窗栏杆雨棚、水处理等设计工作及与设计相关的全部内容并满足国家设计深度要求；初步设计概算；设计及施工过程中所有相关技术服务。

（3）所有工程施工及材料设备采购。包含但不限于工程普探、土建工程、安装工程、弱电智能及消防工程、空调新风系统工程、景观绿化工程、室外管网工程、幕墙门窗工程、装饰装修工程、泛光照明工程、布展工程、智能建筑、标识标牌等施工图及二次设计出图范围内的所有工程施工，材料设施设备采购等；施工阶段的 BIM 咨询，要求成果应用于指导项目建设及后期运营维护；相关分项验收及竣工验收，工程交付、保修及协调等工作；

（4）建设内容最终以招标文件及招标完成后审定的施工图内容、招标要求及标准为准。



(5) 各类材料检测工作。

(6) 达到竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作、同时承担本项目涉及的所有外联及协调工作、相关公共配套工程施工配合及现场所有工程总承包管理。

(7) 以上承包范围具体以发包人管理要求为准。

其他未涉及内容按招标文件要求执行。

第二条 合同工期

计划开工日期：2023 年 02 月 16 日。

计划竣工日期：2025 年 02 月 06 日。

工期总日历天数为：720 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人发出的书面开工指令注明的开工日期为准，各施工节点工期应满足发包人总体施工进度要求和现场管理要求。

第三条 工程质量标准

工程施工质量标准：工程质量达到《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)中的“合格”标准。本项目确保陕西省建筑业优质结构工程、争创“长安杯”。

第四条 合同价格和付款货币

合同含税价格暂定为人民币(大写)：壹拾叁亿玖仟伍佰伍拾肆万肆仟零陆元伍角肆分，(小写)：¥1395544006.54 元)。

其中：

1. 设计费总价：(大写)：壹仟壹佰柒拾贰万叁仟壹佰陆拾壹元陆角柒分，(小写)：¥11723161.67 元，其中：

建筑类设计费总价：(大写) 伍佰伍拾叁万捌仟捌佰陆拾捌元伍角伍分(¥ 5538868.55 元)，全费用单价为：92.50 元/平米；

配套通道设计费总价：(大写) 陆佰壹拾捌万肆仟贰佰玖拾叁元壹角贰分(¥ 6184293.12 元)，全费用设计费率为：1.92 %。

结算原则：设计费总价=建筑类设计费全费用单价(92.50 元/平方米)×建筑部分最终竣工实测面积+配套通道全费用设计费率(1.92 %)×经发包人审核确认的配套通道施工图预算金额。

2. 施工建筑安装工程费：(大写)：壹拾叁亿捌仟叁佰捌拾贰万零捌佰肆拾肆元捌角柒分，(小写)：¥1383820844.87 元，中标下浮费率：3.03 %，其中暂列金额：(小写)：¥129727615.06 元(大写)：壹亿贰仟玖佰柒拾贰万柒仟陆佰壹拾伍元零陆分。

工程价款计算原则：详见专用条款 17.1。

本项目合同暂定价=设计费总价+施工建筑安装工程费。

第五条 主要人员

工程总承包项目负责人：(姓名：张建强、身份证号

联系方式



施工项目负责人：（姓名：张建强、身份证号：_____）联系方式：_____；

设计负责人：（姓名：刘斌、身份证号：_____）联系方式：_____；

施工技术负责人：（姓名：刘永兴、身份证号：_____）联系方式：_____；

第六条 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标函及投标函附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议；
- (14) 联合体协议书（如有）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，上述合同文件在前者为先，补充协议与本合同效力一致。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

第七条 本合同一式 壹拾肆 份，正本合同双方各执 壹 份，副本双方各执 陆 份，正副本不一致的，以正本为准。本合同自双方盖章（公章或合同章）及法定代表人或授权委托人（需有授权委托书）签字或盖章之日起生效。

第八条 合同生效

合同订立时间：2023 年 2 月 12 日

合同订立地点：项目所在地



第九条 本合同未进行约定的,执行发包人招标文件、承包人投标文件中的相关内容;合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分;联合体签署合同的,须所有成员签章。

(以下无正文)

发包人:西安市高新区创嘉卓越城市发展
建设有限公司

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表:
(签字或盖章)



住所:陕西省西安市高新区西太路 800 号
城市客厅管理办公室 230 室

税务登记号: 91610131MABTNBY3B

邮政编码: /

电 话: 029-62892135

传 真: /

电子邮箱: /

开户银行: 陕西秦农农村商业银行股份有
限公司高新支行

账 号: 2701021301201000113086

承包人: 中铁一局集团有限公司 (联合体牵头人)

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表:
(签字或盖章)



住所: 山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号

税务登记号: 91140000110104513E

邮政编码: 030001

电 话: 0351-8950117

传 真: 0354-3279300

电子邮箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司太原
河西支行

账 号: 14001835208050011974

承包人: 上海市政工程设计研究总院
(集团)有限公司 (联合体成员)

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权委托人:
(签字或盖章)



住所: 上海市杨浦区中山北二路 901 号

税务登记号: 913100004250256419

承包人: 中国建筑西北设计研究院有限公司
(联合体成员)

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权委托人:
(签字或盖章)



住所: 陕西省西安市经开区文景路中段 98 号

税务登记号: 91610000220543840X



联合体协议书

五、联合体协议书

甲公司名称（联合体牵头人）：中铁三局集团有限公司

乙公司名称（联合体成员）：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

丙公司名称（联合体成员）：中国建筑西北设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，自愿组成联合体，参加中创瞳湖核心区地下空间项目GX3-42-71-1地块工程总承包一标段项目投标。现就相关事宜订立协议如下，以兹共同遵守：

第一条 项目概况

- 1、项目名称：中创瞳湖核心区地下空间项目GX3-42-71-1地块工程总承包一标段；
- 2、项目地点：项目位于西安高新区经二十二路以东、纬三十二路以南、西太路以西、纬三十六路以北；
- 3、项目建设规模：该项目拟开发建设面积约20万平方米，主要建设内容包括环道、停车场、商业及配套用房、连通道、下沉广场及相关配套等；
- 4、承包范围：本次招标范围为中创瞳湖核心区地下空间项目GX3-42-71-1地块工程总承包一标段范围内所有设计（包括但不限于初步设计、施工图设计、高等级人防设计、基坑支护降水设计、专项设计（含专项方案设计）、二次深化设计等）、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容，同时承担相关协调工作；

第二条 职责分工

- 1、中铁三局集团有限公司（甲公司名称）为联合体牵头人，上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司（乙公司名称）为联合体成员，中国建筑西北设计研究院有限公司（丙公司名称）为联合体成员；
- 2、联合体内部有关事项规定如下：
 - （1）联合体由牵头人负责与业主联系。
 - （2）投标工作由联合体牵头人负责，由联合体成员各方组成的投标小组具体实施；联合体牵头人代表联合体办理投标事宜，联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。
 - （3）联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。
 - （4）如中标，联合体内部将遵守以下规定：
 - a. 联合体牵头人和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负有连带的和各自独立的法律责任；
 - b. 联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体牵头人负责；

(5) 投标工作和联合体在中标后各项工作实施过程中的有关费用和收益按各自相应资质和约定承担的工作量分摊，设计费用由发包人按照合同约定直接付款至相关设计单位，施工建筑安装工程费用及其他费用由发包人按照合同约定直接付款至工程总包单位。

(6) 联合体牵头人选定联合体成员应符合国家相关法律法规及规定，并对联合体组成负有解释权和相关法律责任。

3、联合体成员职责分工见附件。

第三条 其他

1、联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位均有法律约束力。

2、本协议自签署之日起生效；如中标后，联合体内部另有协议的，联合体牵头人应将该协议书送交业主。

(以下无正文)

注：均须加盖全部联合体组成成员鲜章

联合体牵头人名称：(全称) 中铁三局集团有限公司 (公章)

法定代表人：_____ (签字或盖法人章)

联合体成员名称：(全称) 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (公章)

法定代表人：_____ (签字或盖法人章)

联合体成员名称：(全称) 中国建筑西北设计研究院有限公司 (公章)

法定代表人：_____ (签字或盖法人章)

签署日期：2023年1月2日

附：联合体成员职责分工 (格式自拟)

联合体成员职责分工：

联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁三局集团有限公司承担本项目的材料采购、工程施工、BIM、验收配合和交付等的总协调，对总承包范围内的施工质量、进度、安全文明施工负总责，负责组织该项目施工图纸范围内的全部工程，试运行及保修服务等；上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司承担本项目实施合同范围内的初步设计、施工图设计、基坑支护降水设计、专项设计(含专项方案设计)、二次深化设计等；中国建筑西北设计研究院有限公司承担本项目实施合同范围内的初步设计、施工图设计、高等级人防设计、基坑支护降水设计、专项设计(含专项方案设计)、二次深化设计等。

2. 银川经济技术开发区 50GW (G12) 太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目工程总承包项目

中标通知书

银川市建设工程中标通知书

编号：市 2021333

建设单位	银川中环工程管理有限公司	项目名称	银川经济技术开发区 50GW (G12) 太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目
建设地点	银川市	建设规模	
结构性质		层 数	
中标单位	中铁三局集团有限公司 上海电子工程设计研究院有限公司 宁夏回族自治区电力设计院有限公司	资质等级	特级/甲级/甲级
发包方式	公开招标	安全生产许可证号	【2011】000153
工程类别		标底或控制价	
项目经理	朱加恺	质量等级	合格
开工时间	2021 年 06 月 01 日	竣工时间	2022 年 12 月 31 日
中 标 价	总造价：115346.036(万元) 大写：拾壹亿伍仟叁佰肆拾陆万零叁佰陆拾元整 平米造价：		
定 标 工程范围	新建直拉方棒车间、动力站、综合楼、220KV 变电站、氩气回收车间、制氢车间、消防泵房及水罐、垃圾站、洗料车间及废水处理站、物流中心、甲类库房、丙类库房、门卫 3 栋、氩气站、氮气站及管廊等构筑物和其他配套设施等（机电安装工程、动力设备及生产工艺设备除外）的施工图设计（含图纸审查）、施工期间的设计服务、施工图纸范围内的全部工程施工直至竣工验收合格备案后交付招标人使用及保修期服务。具体信息以《建筑工程规划许可证》为准。		
招 标 办 备案意见	2021 年 05 月 28 日		
备 注	建筑工程设计费（含图纸审查）：按建筑安装工程费的中标价（不含 220KV 变电站）的 1.05% 计取，电力工程设计费（含图纸审查）：按初步设计中 220KV 变电站建筑安装工程费的 2.16% 计取，建筑安装工程费下浮费率：0.00%。		

注：招标项目定标后，建设单位将本表一式十二份签章后报市招标办，经备案签章后生效。

副本

YCZH-SR-2106-01

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



合同协议书 2

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：银川中环工程管理有限公司

承包人（全称）：中铁三局集团有限公司、上海电子工程设计研究院有限公司、宁夏回族自治区电力设计院有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就银川经济技术开发区 50GW（G12）太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：银川经济技术开发区 50GW（G12）太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目。

2. 工程地点：银巴路以东、规划二号路以西、光明路以南、六盘山路以北。

3. 工程审批、核准或备案文号：银开经发发【2021】53 号。

4. 资金来源：企业自筹及经开区财政。

5. 工程内容及规模：银川经济技术开发区 50GW（G12）太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目总建筑面积 458091.52 m²，新建直拉方棒车间 1 栋、动力站 1 栋、综合楼 1 栋、220KV 变电站 1 栋、氩气回收车间 1 栋、制氢车间 1 栋。

合同协议书 3

栋、消防泵房及水罐 1 栋、垃圾站 1 栋、洗料车间及废水处理站 1 栋、物流中心 1 栋、甲类库房 1 栋、丙类库房 1 栋、门卫 3 栋、氩气站、氮气站及管廊等构筑物和其他配套设施等。

6. 工程承包范围：银川经济技术开发区 50GW (G12) 太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目新建直拉方棒车间 1 栋、动力站 1 栋、综合楼 1 栋、220KV 变电站 1 栋、氩气回收车间 1 栋、制氢车间 1 栋、消防泵房及水罐 1 栋、垃圾站 1 栋、洗料车间及废水处理站 1 栋、物流中心 1 栋、甲类库房 1 栋、丙类库房 1 栋、门卫 3 栋、氩气站、氮气站及管廊等构筑物和其他配套设施等（机电安装工程、动力设备及生产工艺设备除外）的施工图设计（含图纸审查）、施工期间的设计服务、施工图纸范围内的全部工程施工直至竣工验收合格备案后交付发包人使用及保修期服务。

(1) 设计范围：包括相关报建报批设计文件，施工图设计【含红线范围内的各单体建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、弱电、钢结构工程、装修工程等全专业设计；室外管网、监控、亮化、绿化、道路、铺装、围墙等全部总图工程；以及供电、供暖、供水】与该项目有关的所有设计（机电安装工程、动力设备及生产工艺设备除外），施工图审查。

(2) 施工范围：设计范围内所涉及的全部建筑安装工程及调试（机电安装工程、动力设备及生产工艺设备除外），包括工程保修期内缺陷修复，前期三通一平（包括规划三号路拆改内容）等相关工作。

合同协议书 4

(3) 其它事项：除涉及项目建议书、可行性研究报告、初步设计相关工作、监理、施工阶段全过程造价控制外的所有审批手续、临时水电、临时道路、市政管网接驳、施工许可证的办理；提交施工图预算、工程量清单等文件；项目全过程施工管理直至各单项验收（如规划、消防、环保、安评、档案、人防、气象、排污等）和综合竣工验收合格、竣工备案、竣工图编制、整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修等工作均包含在本次招标范围内（以上工作内容包括但不限于第三方检测、专项施工方案专家评审等工作）。

(4) 本招标项目为交钥匙工程。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 6 月 1 日。

计划开始现场施工日期：中标后 5 日历天内。

计划竣工日期：2022 年 12 月 31 日。

期中：

1、第一阶段于 2021 年 9 月 30 日前须达到工艺设备安装条件。

2、第四阶段于 2022 年 8 月 31 日前达到动力设备及工艺设备安装条件。

工期总日历天数：579 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准



合同协议书 5

工程设计质量标准：符合国家、自治区、银川市相关设计规范及强制标准要求。

工程施工质量标准：遵照发包人要求，满足发包方建设需要，达到国家现行施工验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币壹拾壹亿陆仟肆佰玖拾柒万柒仟玖佰贰拾壹元捌角贰分（¥1,164,977,921.82）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

工程设计费（不含 220KV 变电站）按结算后建筑工程费的 0.96% 计取，暂计含税金额人民币 壹仟零柒拾壹万柒仟柒佰肆拾伍元伍角柒分（¥10,717,745.57）；税金为人民币（大写）陆拾万陆仟陆佰陆拾肆元捌角肆分（¥606,664.84 元）；

电力工程设计费按结算后 220KV 变电站建筑工程费的 2.16% 计取，设计费暂按初步设计批复的 220KV 变电站建筑工程费 ¥38,977,400.00 元 下浮 5% 后计取。设计费暂计含税金额人民币 柒拾玖万玖仟捌佰壹拾陆元贰角伍分（¥799,816.25）；税金为人民币（大写）肆万伍仟贰佰柒拾贰元陆角贰分（¥45,272.62 元）；

（2）建筑安装工程费（含税）：



合同协议书 6

暂计含税金额人民币壹拾壹亿伍仟叁佰肆拾陆万零叁佰陆拾元整 (¥1,153,460,360.00); 税金为人民币 (大写) 玖仟伍佰贰拾叁万玖仟捌佰肆拾叁元贰角肆分 (¥95,239,843.24 元); 建筑工程费结算时下浮费率: 5%, 以此为最终付款及结算依据。

本合同所指建筑安装工程费包括为完成建设项目发生的建筑工程和安装工程所需的费用 (包括税金、安全文明施工费等不可竞争费) 及为需要采购设备和为生产准备的不够固定资产标准的工具、器具、材料、人工等各项费用。

(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(6) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 适用税率: _____ / _____ %, 税金为人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 设计费 (不含 220KV 变电站) 按结算后建筑工程费的 0.96% 计取, 电力工程设计费按结算后 220KV 变电站建筑工程费的 2.16% 计取, 以此为最终付款及结算依据。最终价格依据专用条款 14.1 条及补充条款约定, 以银川经济技术开发区财政审计局审定值为准。

合同协议书 7

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：朱加恺（电话：13610687482）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）以及对应招标文件各项要求；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定及合同约定履行应由发包人办理的相应项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



合同协议书 8

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 5 月 30 日订立。

九、订立地点

本合同在银川中环工程管理有限公司订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自各方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

十一、合同份数

本合同正本一式肆份，合同副本一式壹拾陆份。合同方应持的正本份数：壹份，副本份数：肆份。

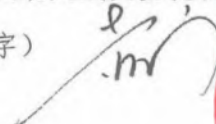
发包人：
银川中环工程管理有限公司
(公章)

承包人：
中铁三局集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



合同协议书 9

统一社会信用代码:

91640100MA76LLBN5F

地址: 银川市金凤区银川经济技术开发区创新园 72 号

邮政编码: 750002

法定代表人: 郭弘钧

委托代理人: 彭军

电话: 0951-6852600

传真: 0951-5616702

电子信箱 pengjun@tjsemi.com

开户银行: 宁夏银行开发区支行

账号: 1200000469812

统一社会信用代码:

91140000110104513E

地址: 山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号

邮政编码: 030006

法定代表人: 郝刚

委托代理人: 于跃

电话: 0351-2652411

传真: 0351-2652747

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号: 14001835208050011974

承包人(联合体):

上海电子工程设计研究院有限公司(公章)

法定代表人或其授权代表(签字):

地址: 上海市虹口区赤峰路 433 号 7 楼

统一社会信用代码:

承包人(联合体):

宁夏回族自治区电力设计院有限公司(公章)

法定代表人或其授权代表(签字):

地址: 宁夏银川市金凤区大连路段 3120 号

统一社会信用代码:

合同协议书 10

913101204250078656

邮政编码: 200080

法定代表人: 张人茂

授权代表: 杨晨

电 话: 021-63011212

传 真:

电子邮箱:

yangchen@seedri.com.cn

开户银行: 中国银行凉城支行

账 号: 441659230354

916401002277610743

邮政编码: 750016

法定代表人: 李维

授权代表: 宋辉

电 话: 0951-8616937

传 真: 0951-8616980

电子邮箱:

@163.com

开户银行: 工行银川市长城路支行

账 号: 2902002509200003968



银川经济技术开发区 50GW（G12）太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目
一业绩证明

工程业绩业主证明材料

项目名称：银川经济技术开发区 50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目

业主单位：银川中环工程管理有限公司

业主单位联系人及办公电话、手机：周宇昆 13519598806

施工单位（联合体各方）：中铁三局集团有限公司（施工）

上海电子工程设计研究院有限公司(设计)

宁夏回族自治区电力设计院有限公司（设计）

建筑工程项目经理：朱加恺

项目技术负责人：吴玉峰

施工内容：红线范围内的各单体建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、弱电智能化、幕墙工程、钢结构工程、精装修工程、地下室工程，室外管网、监控、亮化、景观、绿化、道路、铺装、围墙等全部总图工程，以及供电、供暖、供水、燃气、外排等红线外衔接部分，其中直拉方棒车间为洁净厂房，建筑面积为 354656 平米，主厂房及附属钢结构量为 46775.26t，

总建筑面积 458091.52 平米，总造价 1153460360.00 元。

项目已于 2023 年 6 月 27 日竣工验收完成。

特此证明

银川中环工程管理有限公司

2023 年 12 月 18 日



竣工验收资料 1

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW（G12）太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目-220KV变电站（G19）			
结构类型	框架	建筑层数	1层	建筑面积	1539.24m ²
项目经理	朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人	吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2021.6.1 2023.6.2
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经审查符合设计及标准规定 7 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 19 项，经审查符合规定 19 项			合格
3	安全和功能使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”、“一般”、“差”的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项			一般
综合验收结论		合格			
建设单位		监理单位		设计单位	勘察单位
(公章)		(公章)		(公章)	(公章)
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:	项目负责人:
2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日	2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 2

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW（G12）太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目-220KV变电站（电容室）			
结构类型	框架	建筑层数	1层	建筑面积	892m²
项目经理	朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人	吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2021.6.1 / 2023.6.3
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部，经检查符合设计及标准规定 7 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 19 项，经核查符合规定 19 项			合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项，共抽查 4 项，经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项，经返修处理符合要求 0 项			合格
综合验收结论		验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 陶星	总监理工程师: 陈刚	项目负责人: 朱加恺	项目负责人: 陶星	项目负责人: 李兴	
2023年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 3

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW（G12）太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目-220KV变电站（综合楼）			
结构类型	框架/框架-剪力墙	建筑层数	地下1层/地上2层	建筑面积	4833.9m ²
项目经理	朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人	吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2024.6.1 2024.6.2
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经检查符合设计及标准规定			合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定			合格
3	安全和功能检验及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 11 项，符合规定 11 项，经返工处理符合规定			合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，修处理符合要求的			合格
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>综合验收结论</p> <p>陈晓刚 注册号 64001402 有效期 2024.04.25</p> <p>中铁三局集团有限公司</p> </div> <div> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>朱加恺 晋114181902029(00) 建筑 2023.03.24</p> <p>中铁三局集团有限公司</p> </div> <div> <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>陶星 注册号 6400037-DF032 有效期至 2023年12月</p> <p>中铁三局集团有限公司</p> </div> </div>					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人: 周平	总监理工程师: 陈晓刚	项目负责人: 张俊兵	项目负责人: 董云鹏		
2023年6月2日	2023年6月2日	2023年6月2日	2023年6月2日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 4

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目—丙类库				
结构类型		门式钢结构	建筑层数	1F	建筑面积	1966.34
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2021.6.1 2023.6.27
序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部				合格
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项				齐全
3	安全和功能使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 6 项，符合规定 6 项，经返工处理符合规定 0 项。李玉兴				符合规定
4	观感质量验收	共抽查 18 项，达到“好”和“一般”的 18 项，经返6月				好
综合验收结论		验收合格				中华人民共和国一级注册建造师
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人： 2023年6月27日		总监理工程师： 2023年6月27日		项目负责人： 2023年6月27日		项目负责人： 2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 5

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目-动力站			
结构类型	框架结构	建筑层数	地上：2层	建筑面积	15057.82m ²
项目经理	朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人	吴玉峰	项目质量负责人	朱加恺	开/竣工时间	2021年6月1日 ~2023年6月27日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部			所有分部工程 质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项			质量控制资料 完整符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项，符合规定 27 项，经返工处理符合规定 0 项			抽查及抽查结果 符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到合格标准的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项			观感质量验收 合格
建设单位		监理单位		施工单位	
（公章）		（公章）		（公章）	
项目负责人： 孙瑾辉 2023年6月27日		总监理工程师： 孙瑾辉 2023年6月27日		项目负责人： 朱加恺 2023年6月27日	
设计单位		勘察单位			
（公章）		（公章）			
项目负责人： 虹 3100301-007 2023年6月27日		项目负责人： 李 2023年6月27日			

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 6

表C9-3

DB64/266-2018

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目一甲类库				
结构类型		框架结构	建筑层数	1F	建筑面积	745.71
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2023.6.1 2023.6.27
序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程验收	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：金虹 注册号：3100301-007 有效期至：2024年12月09日 共 9 分部，经检查符合设计及标准规定 9 分部				合格
2	质量控制资料核查	共 36 项，经核查符合规定 36 项				合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 8 项，符合 6 项 规定 0 项，经返工处理符合规定 0 项				合格
4	观感质量验收	注册号 64000545 有效期至 2024.01.06 共 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返工处理符合要求的 0 项				合格
综合验收结论		中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：金虹 注册号：3100301-007 有效期：至 2023 年 12 月				
监理单位		施工单位		设计单位		勘察单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人：[签名]		项目负责人：[签名]		项目负责人：[签名]		项目负责人：[签名]
2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 7

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目一垃圾站			
结构类型		(钢结构)	建筑层数	1F	建筑面积
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间
		2022.10.5 2023.6.27			
序号	项目	验收记录			
1	分部工程验收	分部工程验收符合设计及标准规定 7 分部			
2	质量控制资料核查	共 24 项，经核查符合规定 24 项			
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合规定 11 项，共抽查 7 项，符合规定 7 项，经返工处理符合规定 0 项			
4	观感质量验收	共抽查 15 项，达到“好”和“一般”的 15 项，经返修处理符合要求的 0 项			
综合验收结论		验收合格			
建设单位		监理单位		施工单位	
设计单位		勘察单位			
(公章)		(公章)		(公章)	
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:	
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:	
2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 8

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目—物流中心				
结构类型		钢结构	建筑层数	1F	建筑面积	20052.52m²
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2021.6.1 2023.6.27
序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经检查符合设计及标准规定 9 分部				合格
2	质量控制资料核查	共 40 项，经核查符合规定 40 项				合格
3	安全和功能检验资料核查及抽查结果	共 16 项，符合规定 16 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 0 项				合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项				合格
综合验收结论		合格				
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
参加验收单位 项目经理：[签名] 2023年6月27日		总监理工程师：[签名] 2023年6月27日		项目负责人：[签名] 2023年6月27日		项目负责人：[签名] 2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 9

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目-洗料车间及废水处理站					
结构类型		钢筋混凝土框架与钢框排架	建筑层数	2	建筑面积	47455.65m²	
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏	
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张 华	开/竣工时间	2021.6.1 2023.6.2	
序号	项目	验收记录					验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经审查符合设计及标准规定 10 分部					合格
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项					合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项，共抽查 11 项，符合规定 11 项，经返工处理符合规定 0 项					合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 100 项					合格
综合验收结论							
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位	
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:	
2023年6月2日		2023年6月2日		2023年6月2日		2023年6月2日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 10

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW（G12）太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目-消防泵房及水罐				
结构类型		框架结构	建筑层数	地上一层	建筑面积	390.72㎡
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2021.6.1 2023.6.2
序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部				合格
2	质量控制资料核查	共 33 项，经核查符合规定 33 项				合格
3	安全和功能检查及抽查结果	共核查 15 项，符合规定 15 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经返工处理符合规定 0 项				合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”17 项，经返修处理符合要求的 0 项				一般
综合验收结论 合格 同意验收						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:
2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

日期：2024年11/09日

竣工验收资料 11

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目-氩气回收车间				
结构类型		钢结构	建筑层数	地上1/3层	建筑面积	3278.3
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2021.6.1 2023.6.27
序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部				合格
2	质量控制资料核查	共 40 项，经核查符合规定 40 项				齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 0 项				齐全，合格
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”21项，“一般”的 2 项，经返修处理符合要求的 0 项				合格
综合验收结论						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人		总监理工程师		项目负责人		项目负责人
2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法定代表人书面授权。

竣工验收资料 12

DB64/266-2018

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位） 工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目-直拉方棒车间				
结构类型		钢结构	建筑层数	地上：三层	建筑面积	354656.0m'
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2021.6.1 2023.6.27
序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部				所有分部工程 质量验收合格
2	质量控制资料 核查	共 44 项，经核查符合规定 44 项				质量控制资料 齐全符合有关 规定
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 29 项，符合规定 29 项，共抽查 29 项，符合规定 29 项 6400273-AY003 规定 29 项，经返工处理符合规定 0 项				抽查及抽查 结果均合格
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项				观感质量验收 合格
综合验收结论		合格，同意验收				
建设单位		监理单位		设计单位		勘察单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人： 2023年6月27日		总监理工程师： 2023年6月27日		项目负责人： 2023年6月27日		项目负责人： 2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

姓名：金虹
注册号：3100301-007
有效期：至2024年11月09日

竣工验收资料 13

表C9-3

DB64/266-2018

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目—制氢车间				
结构类型		门式钢结构	建筑层数	1	建筑面积	1247.39m²
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张华	开/竣工时间	2021.6.1 2023.6.27
序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部				合格
2	质量控制资料核查	共 37 项，经核查符合规定 37 项				合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 140 项，符合规定 140 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项				合格
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，建筑市政 0 项，修处理符合要求的 0 项				合格
综合验收结论		合格				合格
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
参加验收单位		参加验收单位		参加验收单位		参加验收单位
项目负责人：孙加恺		总监理工程师：孙加恺		项目负责人：张俊兵		项目负责人：董云鹏
2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收资料 14

表C9-3

DB64/266-2018

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

单位（子单位）工程名称		银川经济技术开发区50GW(G12)太阳能级单晶硅材料智慧工厂厂房及相关配套项目—综合楼				
结构类型		钢筋混凝土框架	建筑层数	3F	建筑面积	12072.7
项目经理		朱加恺	企业技术负责人	张俊兵	企业质量负责人	董云鹏
项目技术负责人		吴玉峰	项目质量负责人	张 华	开/竣工时间	2021.10.17 2023.6.27
序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经检查符合设计及标准规定。10 分部				合格
2	质量控制资料核查	共 46 项，经检查符合规定。46 项				合格
3	安全和功能检验及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项，共抽查 8 项，符合规定 8 项，经返工处理符合规定 0 项				合格
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项				合格
综合验收结论：合格						
建设单位		监理单位		设计单位		勘察单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人：孙瑾辉		总监理工程师：朱加恺		项目负责人：张俊兵		项目负责人：董云鹏
2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日		2023年6月27日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

投标人施工工程业绩获奖情况表

序号	工程类别	工程名称	工程地址	建设单位	奖项类型	获奖情况
1	地铁	杭州地铁 7 号线工程	杭州	杭州地铁集团有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖
2	地铁	深圳市城市轨道交通 6 号线工程	深圳	深圳地铁集团有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖
3	地铁	深圳市城市轨道交通 10 号线工程	深圳	深圳地铁集团有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖
4	铁路	新建北京至沈阳铁路客运专线辽宁段	辽宁	京沈铁路客运专线辽宁有限责任公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖
5	铁路	新建盐城至南通铁路站前工程海安特大桥	海安	中国铁路设计集团有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖
6	铁路	大唐东营 2×1000MW 新建工程	东营	大唐环境产业集团股份有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程金奖
7	地铁	昆明市轨道交通 4 号线工程	昆明	昆明地铁集团有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程金奖
8	地铁	广州市轨道交通八号线北延段白云湖车辆段	广州	广州地铁集团有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖
9	地铁	济南市轨道交通 R3 线一期工程	济南	济南轨道交通集团有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖
10	地铁	绍兴市城市轨道交通 1 号线主线工程	绍兴	绍兴市轨道交通集团有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖
11	铁路	新建南昌至赣州铁路 CGZQ-9 标万安隧道	赣州	昌九城际铁路股份有限公司	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖

注： 投标人应根据招标文件第三章《评标办法》“工程总承包实施方案技术部分评分表”要求在本表后附对应的相关证明材料。

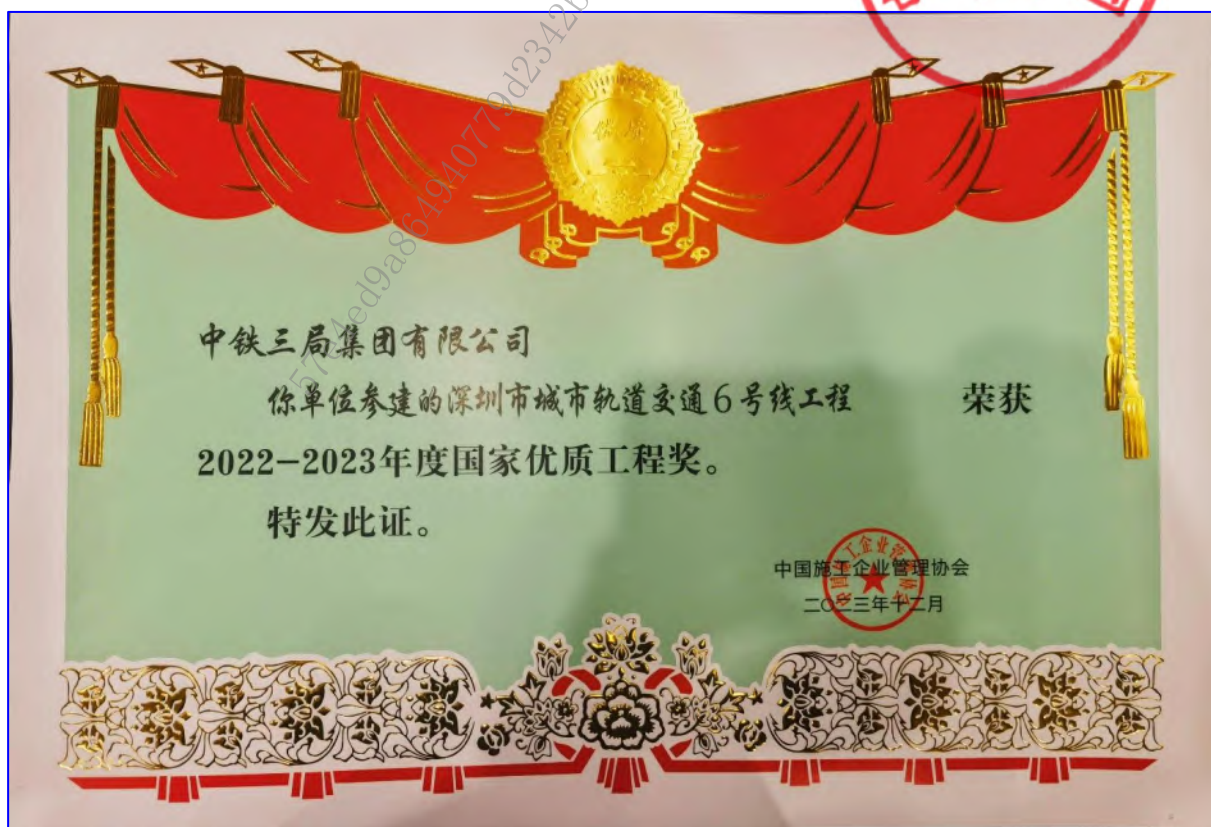


57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817105221927

1. 杭州地铁 7 号线工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



2. 深圳市城市轨道交通 6 号线工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



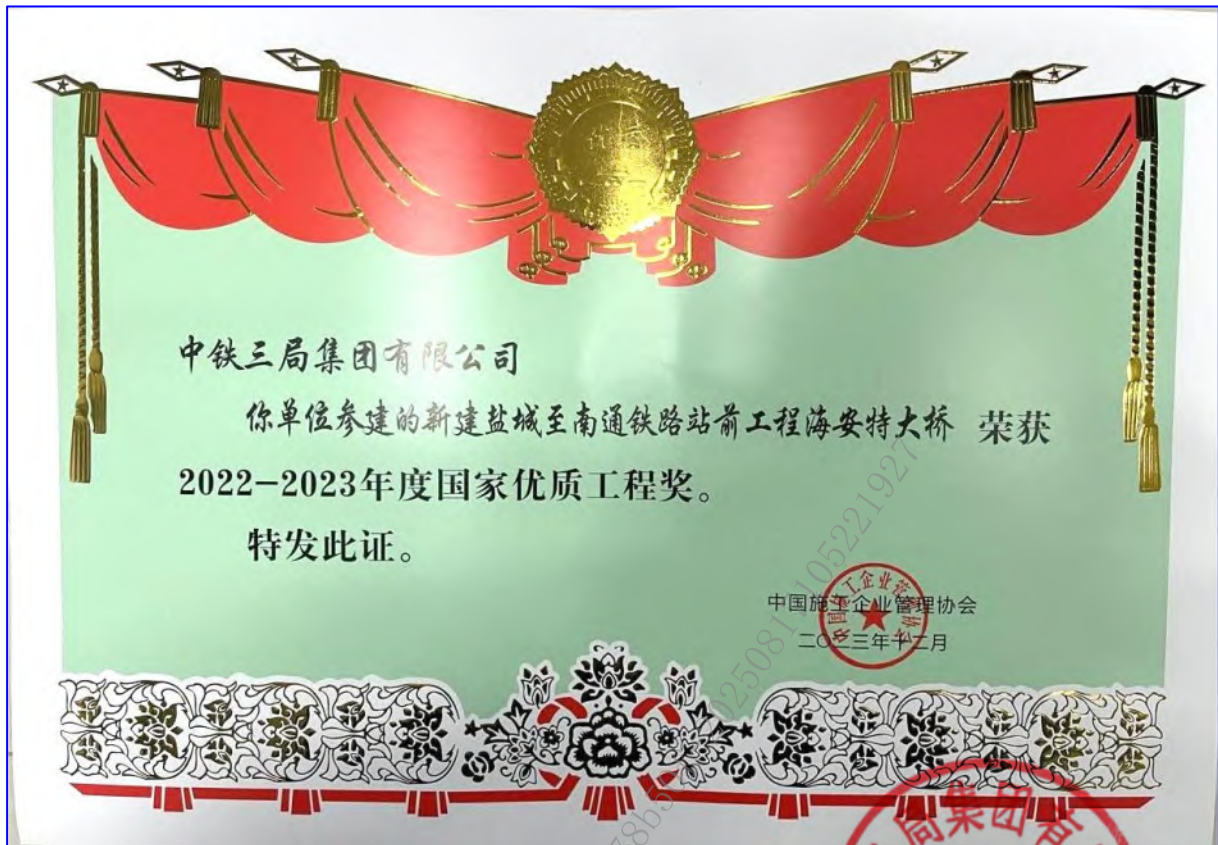
3. 深圳市城市轨道交通 10 号线工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



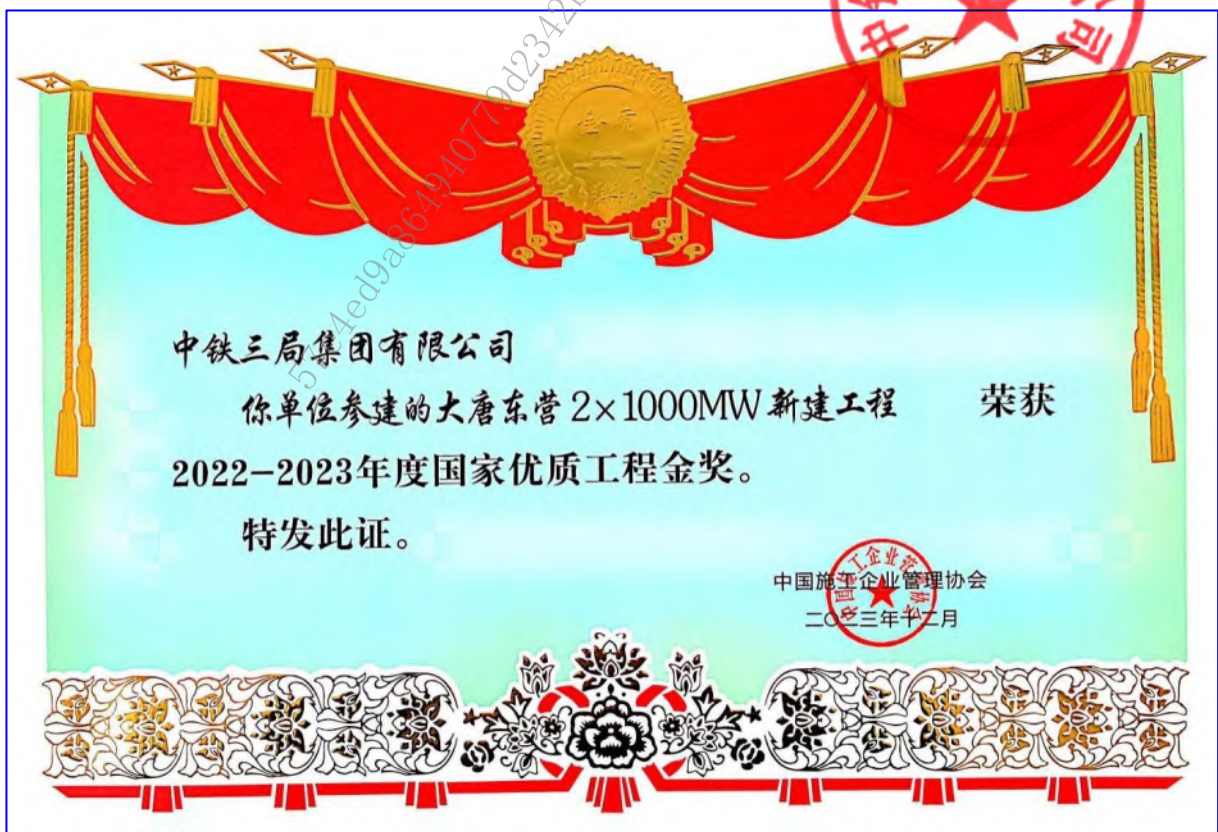
4. 新建北京至沈阳铁路客运专线辽宁段荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



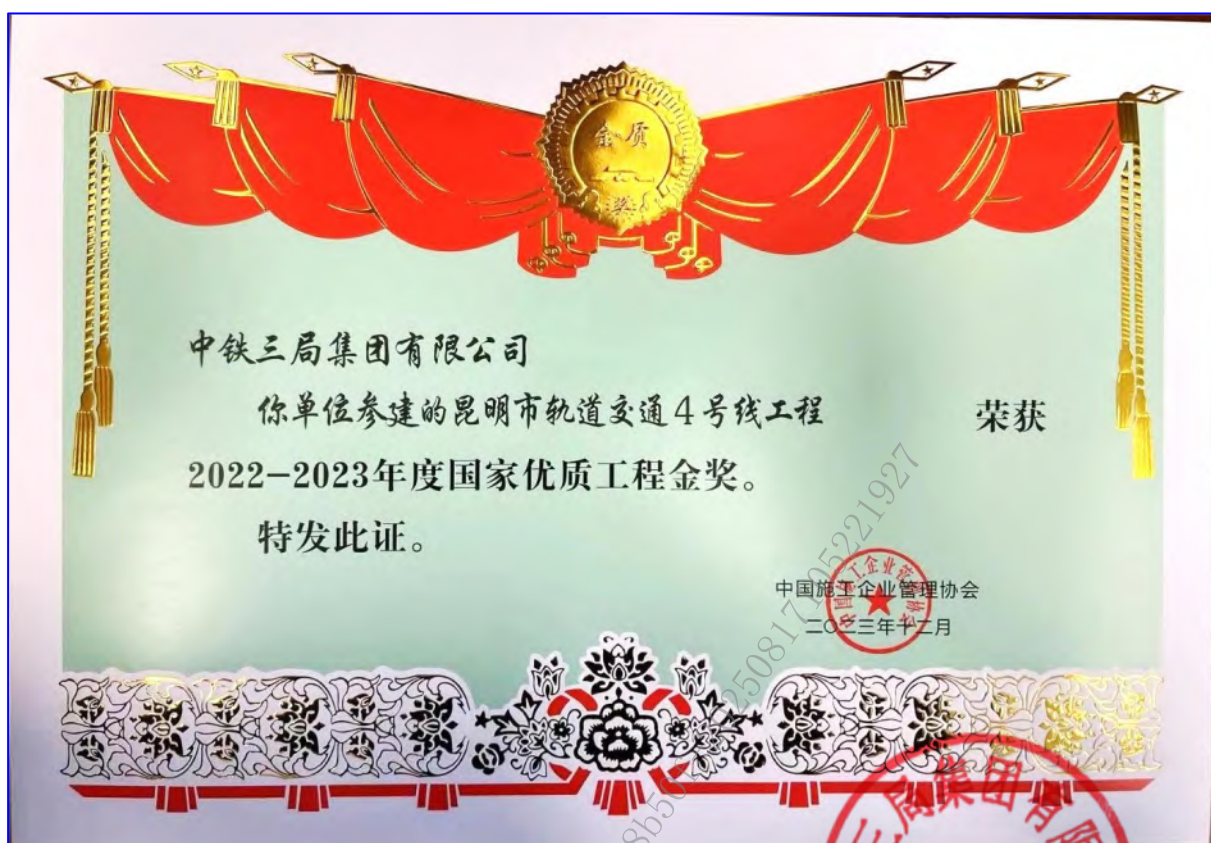
5. 新建盐城至南通铁路站前工程海安特大桥荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



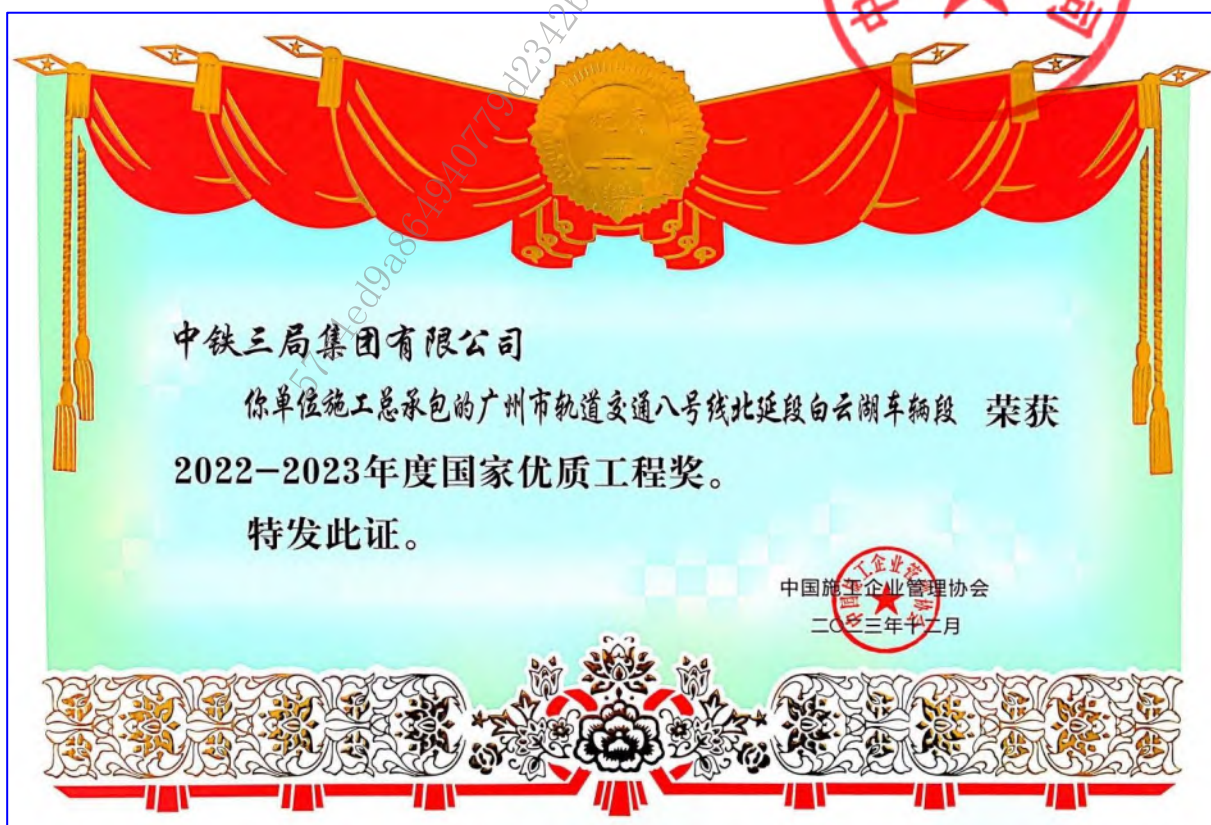
6. 大唐东营 2×1000MW 新建工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程金奖



7. 昆明市轨道交通 4 号线工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程金奖



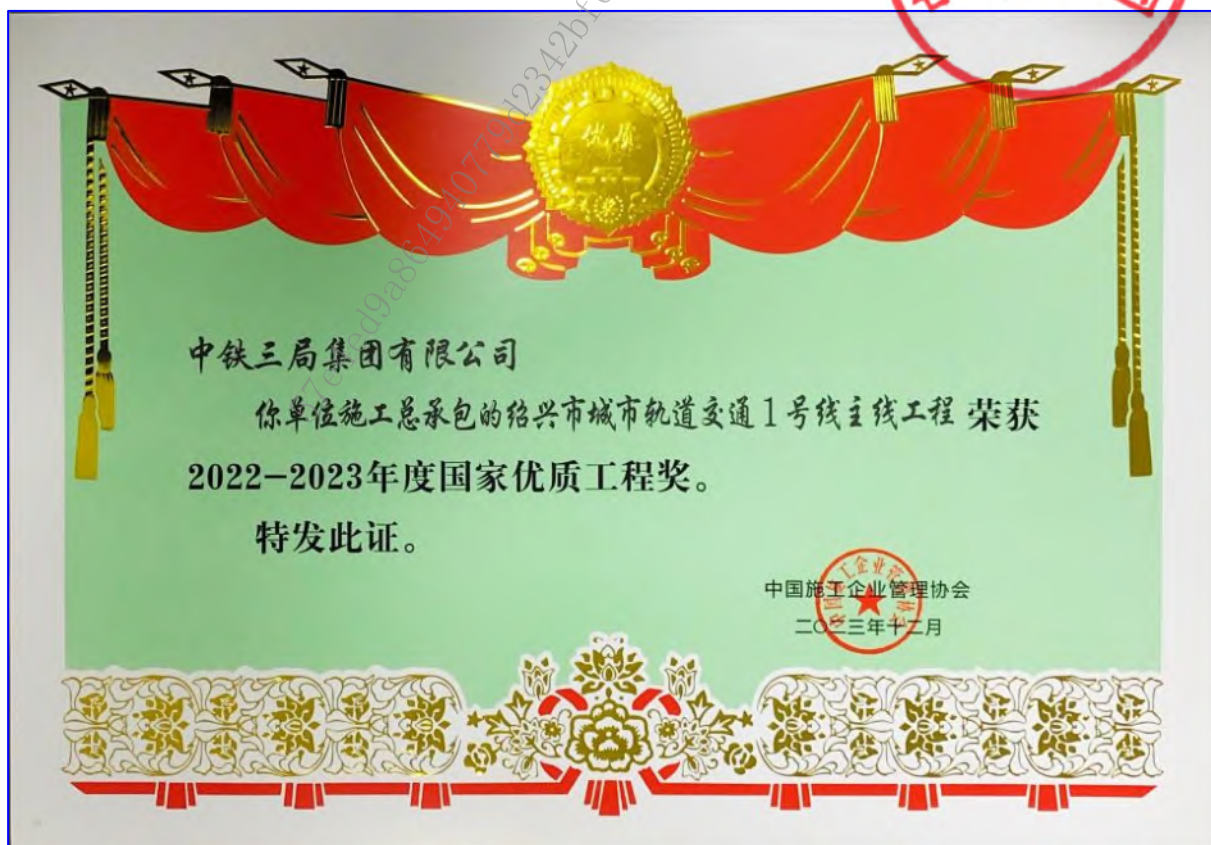
8. 广州市轨道交通八号线北延段白云湖车辆段荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



9. 济南市轨道交通 R3 线一期工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



10. 绍兴市城市轨道交通 1 号线主线工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



11. 新建南昌至赣州铁路 CGZQ-9 标万安隧道荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



发证单位在“全国社会组织信用信息公示平台（试运行）”登记备案的网页查询截图

中国施工企业管理协会查询网址：<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList>

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织 已取缔非法社会组织

中国施工企业管理协会 搜索 首页

组织状态	全部	正常	注销	撤销	已取缔非法社会组织	涉嫌非法社会组织
信用状况	全部	正常	活动异常名录	严重违法失信名单		
资金规模	全部	10万以下	10~50万	50~100万	100万以上	
组织类型	全部	社会团体	民办非企业单位	基金会		
登记年限	全部	成立1年内	成立1-5年	成立5-10年	成立10年以上	
登记区域	全部	请选择省	请选择市	请选择区县		
组织标识	<input type="checkbox"/> 志愿服务组织	<input type="checkbox"/> 行业协会商会	<input type="checkbox"/> 慈善组织	<input type="checkbox"/> 公开募捐资格		

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.1400 秒。

中国施工企业管理协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y 法定代表人: 尚润涛 成立时间: 1994-04-29

1 10条/页

十一、施工组织设计方案

格式 11:

施工组织设计方案

注：按照《工程总承包实施方案技术部分评分表》评审内容提交，格式自拟。



57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817105221927

十二、参与编制工程总承包实施方案技术投标文件人员名单(按招标文件的要求填写)

格式 12:

参与编制工程总承包			文件人员名单
姓名	职务	所承担工作	本人签名栏
周焕	拟任技术负责人	编制工程总承包实施方案技术投标文件	周焕
周翠云	拟任造价负责人	负责清样校对	周翠云
李忠芳	高级工程师	负责打印及复印	李忠芳

注：参与编制文件人员名单应包括如编制工程总承包实施方案技术投标文件、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。

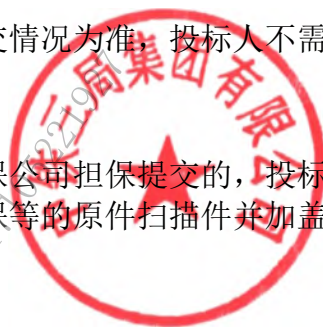
十三、投标保证金

格式 13:

投标保证金

注：如采用现金或者支票形式提交由广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）代收的，或采用广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子形式的保函、担保或保证保险提交的，以投标文件递交截止时间后在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数据库查询的投标保证金递交情况为准，投标人不需另外提供凭证；

如采用非电子形式的银行保函、保证保险、专业工程担保公司担保提交的，投标人应在此处提供银行保函、保证保险、专业工程担保公司担保等的原件扫描件并加盖投标人（或联合体牵头人）电子印章。





投标保函

保函编号: DBGD23142540713

防伪码: FT4URC

致: 广州市白云城市建设投资有限公司 (受益人名称)

鉴于中铁三局集团有限公司 (投标人名称) (以下简称“投标人”) 参加你方项目名称为广州白云新型储能产业园(一期)施工图设计及施工总承包(EPC)施工招标的投标, 广东元信通工程担保有限公司 (担保人名称) (以下简称“我方”) 受该投标人委托, 在此无条件地、不可撤销地保证: 一旦收到你方提出的下述任何一种事实的书面通知, 在 7 日内无条件地向你方支付总额不超过人民币 (大写) 伍拾万元整 (投标保函额度) 的任何你方要求的金额:

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或者修改其投标文件。
2. 投标人在收到中标通知书后无正当理由而未在规定期限内与贵方签署合同。
3. 投标人在收到中标通知书后未能在招标文件规定期限内向贵方提交招标文件所要求的履约担保。
4. 存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。
5. 法律法规规定的其他情形。
6. 违反本次招标相关纪律规定。
7. 采取其他不正当手段或通过违法行为影响招标过程。
8. 中标人未能在任何重要方面遵守其投标文件的条款。

本保函在投标有效期内保持有效, 除非你方提前终止或解除本保函。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

本保函项下所有权利和义务均受中华人民共和国法律管辖和制约。

担保人名称: 广东元信通工程担保有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 林壹 (签字/盖章)

地 址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 G 栋 803

邮政编码: 518100

电 话: 400-862-3175

日 期: 2025 年 08 月 06 日



十四、投标人认为应该提供的其他资料

格式 15:

投标人认为应该提供的其他资料

(包括招标文件评审或评分要求需要提供的相关资料)



57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817105221927

1. 科学技术进步奖





国家科学技术进步奖 证书

为表彰国家科学技术进步奖获得者，
特颁发此证书。

项目名称：京沪高速铁路工程

奖励等级：特等

获奖者：中铁三局集团有限公司



2015年12月16日

证书号：2015-J-223-0-01-D14



2. 工程类发明专利获奖

序号	发明名称	获奖名称	获奖时间
2	桥梁深水基础钻孔桩与围堰平行施工的方法	中国专利优秀奖	2022. 07



57e4ed9a864940779d2342b1dc78b50f-20250817105221927

获奖证书和发明专利证书扫描件

1. 桥梁深水基础钻孔桩与围堰平行施工的方法获中国专利优秀奖



证书号第992974号



发明专利证书

发明名称：桥梁深水基础钻孔桩与围堰平行施工的方法

发明人：陈明金;张宇宁;胡国伟;刘海辉

专利号：ZL 2010 1 0508183.X

专利申请日：2010年10月15日

专利权人：中铁三局集团有限公司;中铁三局集团第五工程有限公司

授权公告日：2012年07月04日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年10月15日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长

田力普



2012年07月04日



第1页 (共1页)

3. 企业信用等级评价证书

1. 广东省市政行业协会（施工）企业信用等级评价 AAAAA 级



2025/8/5 15:37

广东省市政行业诚信评价办法 - 广东省市政行业协会



广东省市政行业协会

GUANGDONG MUNICIPAL INDUSTRY ASSOCIATION

广东省5A级社会组织

请输入搜索内容

Q 搜索

首页

协会概况

会员管理

专家管理

培训系统

会议系统

广东省市政行业诚信评价办法

来源: 本站 作者: 广东省市政行业协会 发布时间: 2017-12-15 09:13:17 浏览次数: 9599

第一章 总 则

第一条 为了搞好行业自律建设,共筑诚实守信的行业品格,提高全行业的社会信誉,促进各企事业单位在经营管理中的诚信建设,树立一批依法经营好、社会信誉高、诚信意识强的行业典型,做到为我省的城市建设和城市管理创建精品工程和提供优质服务,促进企业综合素质的提高,规范市政市场秩序,创造公平、公正、公开的竞争环境,为此,根据市政行业的特点,依据中华人民共和国《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》、《广东省市政行业协会(市政工程)安全文明施工示范工地评审办法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《建设工程勘察设计管理条例》等,制定本诚信评价办法。

第二条 诚信评价活动坚持公平、公正、公开和动态管理;不搞终身制的原则。做到评价工作真实可靠、实事求是。

第三条 诚信评价工作由广东省市政行业协会组织评价,对评价为诚实守信的企事业单位颁发证书并向社会公布,接受社会监督。

第二章 评价对象和范围

第四条 在广东省市政行业内具有国家颁发的资质的企业,有广东省市政行业协会会员资格的施工、管养、检测、监理、勘察设计等行业单位,不

https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/51636.html

1/4

455

论所有制性质，均可自愿参加本行业诚信评价活动。

第三章 申报条件

第五条 申报诚信评价的单位，根据自己单位的性质必须具有的条件：

一、具备下列之一条件：

- (一) 具有国家颁发的市政施工资质。
- (二) 具有国家颁发的市政勘察设计资质。
- (三) 通过广东省质量技术监督局计量CMA认证。
- (四) 具有事业单位的认可。
- (五) 具有市政监理资质。

二、具有工商执照和事业法人证书，并通过年检合格。

三、具有安全生产许可证。

第六条 有出现下列任何一款情况，不得参与诚信评价。

一、有违反设计单位不良行为记录，被有关单位查处，在网上公布的；受行政管理部门行文批评的；或媒体上曝光的。

二、有违规行为（包括行贿，提供回扣等不正当手段）、围标（包括串标）、挂靠（包括转包，违法分包）。

三、不按照工程建设强制性标准要求进行设计的，或因设计造成重大质量、安全问题的。

四、无《安全生产许可证》，或《安全生产许可证》被吊销的，年度内发生过四级以上（含四级）重大安全事故的企业。

五、隐瞒或者谎报、拖延报告工程质量、安全事故或者破坏事故现场、阻碍对事故调查的。

六、有下列情况之一：

(一) 与建设单位或者企业之间相互串通投标，或者以行贿等不正当手段谋取中标的。□

(二) 承揽应招标而未招标工程的。

(三) 将承包的工程转包或者违法分包的。

(四) 转让、出借资质证书的。

(五) 超越本单位资质等级和范围承接业务的。

(六) 伪造数据，出具虚假检测报告或者鉴定结论的。

第四章 信誉等级及评价内容



第七条 市政企事业诚信评价为5A级（AAAAA）、4A级（AAAA）、3A级（AAA）三个等级。

5A级（AAAAA）---评价结果在95分（含95分）以上的；

4A级（AAAA）----评价结果在90分-95分（不含95分）；

3A级（AAA）-----评价结果在80分-90分（不含90分）。

第八条 按市政施工、市政管养、市政检测、市政监理、市政勘察设计的五个专业制定评价评分内容，详见各专业评价评分表。

第五章 申报资料和评价程序

第九条 申报单位按“广东省市政行业诚信评价试行办法”填报《广东省市政行业诚信单位评价申报表》和《广东省市政XX行业诚信企业评分表》各一份。“诚信评价”动态受理，每年开展一次，申报截止期为9月第四个星期五前，逾期即推至下年度。

第十条 填写《广东省市政行业诚信单位评价申报表》后，经企事业单位上级主管部门核准并加具推荐意见（盖公章）后，向广东省市政行业协会申报，并同时提供本办法和评分表规定提供的相应证件和文字资料的原件和复印件（原件核对后即退回）。

无上级主管部门的单位可在当地市政工程协会（建筑协会）加具推荐意见（盖公章），向省市政行业协会申报。

第十一条 诚信评价工作由广东省市政行业协会组织进行评价，协会秘书处将评价结果在广东建设信息网和协会网站公示十五个工作日。

第十二条 对获得3A级（AAA）以上等级的企事业单位由广东省市政行业协会颁发《广东省市政行业诚信单位证书》。并报送政府有关部门备案。

第六章 附 则

第十三条 申报、评审期内发现并认定申报单位所提供的材料有不真实或造假，不予申报受理，并向申报单位提出警告，情节严重者停止一年不得参与诚信评价。

第十四条 获得诚信3A级（AAA）称号以上的企事业单位在工程投标时，建议招标单位酌情给予加分。

第十五条 获得诚信3A级（AAA）称号以上的企事业单位，建议其上级领导单位给予奖励或表扬。

第十六条 诚信等级证书有效期三年。



第十七条 协会对获得诚信等级证书的单位，实行动态管理，经协会核实有下列行为之一者，给予取消或降低等级处理：

一、发生投诉事件或新闻媒体公开批评的事件，予以警告提示，并督促其采取整改措施，消除影响。

二、竣工投入使用的工程项目发生重大质量事故的，予以撤消诚信称号。

三、发生偷工减料，假冒伪劣，弄虚作假等损害行业信誉的行为，予以撤消诚信称号。

第十八条 本办法从2015年1月1日起实施，自执行日起2014年版同时废止。解释权属于广东省市政行业协会。

(注：以上所有依据文件以最新发布版本为准)

广东省市政行业协会
2017年12月15日

译

首页

协会概况

会员管理

专家管理

培训系统

会议系统

地址：广州市天河区天河北路618号A座方志馆12楼1203室 邮编：510635

电话：83335747、83373351 监督和接受投诉电话：83353713 邮箱：649522342@qq.com

广东市政QQ:649522342、2217104009、1945927159（省优专用）

粤ICP备13021922号



Copyright © 2022 广东省市政行业协会 技术支持：广州坤琪教育科技有限公司



广东省市政行业协会

粤市协〔2024〕49号

关于公布 2024 年上半年广东省市政行业协会信用等级评价结果的通知

各会员单位：

根据《广东省市政行业协会信用等级评价办法（修订）》，我会组织专家组对申报 2024 年上半年广东省市政行业协会信用等级评价的单位进行了现场核查评定，共有 21 家单位通过 3A 级以上信用等级评价（详见附件），评价结果经广东省市政行业协会官网公示十日后未收到任何异议，现予以公布。

附件：《2024 年上半年广东省市政行业协会信用等级评价结果名单》

广东省市政行业协会
2024 年 7 月 23 日



附件

2024 年上半年广东省市政行业协会信用等级评价结果公示名单

序号	单位名称	单位属性	评定结果
1	广州机施建设集团有限公司	施工企业	AAAAA
2	广东华隧建设集团股份有限公司	施工企业	AAAAA
3	中铁三局集团有限公司	施工企业	AAAAA
4	广东宝泰森建设工程有限公司	施工企业	AAAAA
5	广东省城规建设监理有限公司	监理企业	AAAA
6	深圳市粤通建设工程有限公司	施工企业	AAAA
7	深圳市深水水务咨询有限公司	监理企业	AAAA
8	广东海外建设咨询有限公司	监理企业	AAAA
9	广州利源工程咨询有限公司	监理企业	AAAA
10	广东建恒建筑工程有限公司	施工企业	AAAA
11	广州市第二建筑工程有限公司	施工企业	AAAA
12	广州增城正源建设工程检测中心有限公司	检测企业	AAA



序号	单位名称	单位属性	评定结果
13	惠州大亚湾市政基础设施有限公司	施工企业	AAA
14	广东百盛建设工程有限公司	施工企业	AAA
15	广州市富华工程建设监理有限公司	监理企业	AAA
16	广东康君实业股份有限公司	施工企业	AAA
17	广东省环境保护工程研究设计院有限公司	勘察设计	AAA
18	广东南岭建设工程有限公司	施工企业	AAA
19	广东禹和建设工程有限公司	施工企业	AAA
20	广东道衡建设工程有限公司	施工企业	AAA
21	广东睿安建设有限公司	施工企业	AAA



全国社会组织信用信息公示平台查询结果

查询网址：<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList>

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList

出生3周婴儿被冻死

民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

已取缔非法社会组织

广东省市政行业协会

搜索

首页

组织状态

全部

正常

注销

撤销

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10年以上

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.2790 秒。

广东省市政行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人: 段木子

成立时间: 1989-06-19



2. 中国水利工程协会企业信用等级评价 AAA 级



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中铁三局集团有限公司：

2023年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类AAA级。

信用等级实行动态管理，有效期内的信用等级以二维码扫描的实时信用等级为准。

证书编号：202304911100220

Certificate Numbe

颁发日期：2024年1月19日

Date of Issue

有效期至：2027年1月18日

Date of Expiry

查询网址：http://xypt.mwr.cn

Enquiring Website

证书说明：

Notes:

1. 水利建设市场主体信用等级有效期为3年。

The credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2. 有效期内企业名称发生变化的，须及时办理变更手续。

If the enterprise changes name in the period of validity, the alteration procedures must be completed in time.

3. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

4. 本证书不得涂改、转借。

Modifications or use by any other person is not allowed.





中国水利工程协会

China Water Engineering Association

2024年1月19日



464

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsx/newList

Q 全国社会组织

民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

已取缔非法社会组织

中国水利工程建设协会

搜索

首页

组织状态

全部

正常

注销

撤销

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

100万以上

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10年以上

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.292 秒。

中国水利工程建设协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 5110000500019883Y

法定代表人: 周金辉

成立时间: 2005-09-06

465

评分办法红网址及红头文件

<https://rcpu.cweun.org/Home/ViewNews?stid=ejZWdDdzYjg0QUQ4N1Zja1NIakpJZz09>

2025/8/5 16:22

全国水利建设市场信用信息平台

水诚信

全国水利建设市场信用信息平台

NATIONAL WATER CONSERVANCY CONSTRUCTION MARKET CREDIT INFORMATION PLATFORM

首页

行业动态

政策法规

信用评价

从业单位

从业人员

项目信息

数据看板

关于发布《水利建设市场主体信用评价暂行办法》的通知

发布人:中国水利工程协会

来源:中国水利工程协会

时间:2010年01月25日

https://rcpu.cweun.org/Home/ViewNews?stid=ejZWdDdzYjg0QUQ4N1Zja1NIakpJZz09

1/7

2025/8/5 16:22

全国水利建设市场信用信息平台

中国水利工程协会文件

中水协〔2009〕39号

关于发布《水利建设市场主体信用评价暂行办法》的通知

为贯彻落实国务院办公厅《关于社会信用体系建设的若干意见》（国办发〔2007〕17号），推进水利行业信用体系建设，规范水利建设市场主体行为，加强行业自律管理，根据水利部《关于将水利建筑市场主体信用档案管理委托中国水利工程协会有关事项的通知》（建管函〔2006〕037号）和商务部、国资委《关于印发第二批行业信用评价试点单位名单的通知》（商信用字〔2008〕1号），中国水利工程协会制定了《水利建设市场主体信用评价暂行办法》，经第一届理事会第二次会议审议通过，并根据水利部《水利建设市场主体信用信息管理办法》（水建管〔2009〕496号）进行了修改，现印发施行。

附件：水利建设市场主体信用评价暂行办法

中国水利工程协会

二〇〇九年十月二日

https://rcpu.cweun.org/Home/ViewNews?stid=ejZWdDdzYjg0QUQ4N1Zja1NIakpJZz09

2/7

466

附件

水利建设市场主体信用评价暂行办法

第一章 总 则

第一条 根据国务院办公厅《关于社会信用体系建设的若干意见》（国办发〔2007〕17号）、水利部《水利建设市场主体信用信息管理暂行办法》（水建管〔2009〕496号）和《中国水利工程协会章程》，为推进水利行业信用体系建设，规范水利建设市场主体行为，加强行业自律管理，结合水利行业实际，制定本办法。

第二条 本办法适用于中国水利工程协会对水利建设市场主体的信用评价工作。

第三条 本办法所称水利建设市场主体，是指参与水利工程建设活动的建设、勘察、设计、施工、监理、咨询、供货、招标代理、质量检测、安全评价等企（事）业单位。

第四条 信用评价遵循公开、公正、公平和科学的原则。

第五条 中国水利工程协会负责制订水利建设市场主体信用等级评价标准，组织开展水利建设市场主体的信用评价工作，对水利建设市场主体信用行为实施行业自律管理。

第二章 组织机构和职责

第六条 中国水利工程协会成立信用评价委员会，其主要职责是：

- （一）指导水利建设市场主体信用评价工作；
- （二）审定水利建设市场主体信用等级评价标准；
- （三）审定水利建设市场主体的信用等级。

第七条 信用评价委员会下设评价专家组，负责对申报单位的资料进行现场审查、复查和赋分，并提出评价报告。

第三章 信用等级

第八条 水利建设市场主体信用等级分为诚信（AAA级、AA级、A级）、守信（BBB级）、失信（CCC级）三等五级。

AAA级表示为信用很好，AA级表示为信用好，A级表示为信用较好，BBB级表示为信用一般，CCC级表示为信用差。

第九条 水利建设市场主体信用评价标准由基础管理、经营效益、市场行为、工程服务、品牌形象和信用记录六个指标体系30项指标组成，按权重分别赋分，合计100分。

第十条 信用等级评价分值为91-100分的为AAA级，81-90分的为AA级，71-80分的为A级，61-70分的为BBB级，60分以下的为CCC级。

第四章 评价实施

第十一条 水利建设市场主体依法登记开业满两年，且已按规定报送信用信息后，可向中国水利工程协会申请信用等级评价。

第十二条 申请信用等级评价应提交以下资料：

- （一）《信用评价申请书》；

- 2 -

- (二) 营业执照、组织机构代码证书、资质等级证书、安全生产许可证、管理体系认证证书等；
- (三) 近三年内获得的荣誉证书、获奖证书等；
- (四) 本单位信用管理制度、合同管理制度；
- (五) 近两个会计年度资产负债表、利润表、现金流量表；
- (六) 近三年承建或参建工程情况（质量、安全、履约和工程的流域、地区分布等）；
- (七) 其它相关材料。

第十三条 申请单位应对提交材料的真实、有效性负责，并接受现场调查和验证工作。

第十四条 中国水利工程协会受理申请后三个月内对申报材料核查，必要时进行现场调查和验证。

第十五条 评价专家组依据信用评价标准进行综合评价，提出评价结果经信用评价委员会审定后，由中国水利工程协会发布。

第十六条 一次信用评价结果有效期为三年，到期后进行复查，复查合格的继续享有原信用等级，不合格的，根据实际情况调整其信用等级。

申请单位取得信用等级一年后，即可申请信用等级升级，不受有效期限限制。

第五章 监督管理

第十七条 信用等级评价工作接受社会各界监督，任何单位和个人若对评价结果有异议，可向信用评价委员会投诉。



第十八条 信用等级评定之后，若发现被评单位有未记录的或新产生的违法失信行为或其他不良信用信息的，收回其信用等级证书，并对其信用等级重新评价，根据新评价结果调整该单位的信用等级。

第十九条 参评单位在申请信用评价过程中，不得有行贿、隐瞒事实、弄虚作假等行为。发现有上述行为的，对初次申请的取消参评资格；对已获得信用等级的单位，取消其信用等级并予以公示，且三年内不得重新申报。

第二十条 评价专家组成员和工作人员，应遵守相关纪律，秉公办事、廉洁自律，有弄虚作假行为的，依法追究其相关责任。

第六章 附 则

第二十一条 本办法自 2009 年 12 月 2 日起施行。

主题词：建设市场 信用评价 办法 通知

抄报：部领导、各有关司局

中国水利工程协会 2009 年 11 月 2 日印发

- 4 -