

最高投标限价公布函

工程名称：广新黄埔新质产业园项目施工总承包

最高投标限价（元）：179974615.20

分部分项工程费（元）：119566869.67

措施项目费（元）：33819988.80

其中绿色施工安全防护措施费（元）：11397215.61

（详细列明各专业工程绿色施工安全防护措施费）（详见附表1）

其他项目费（元）：11727467.39

其中暂列金额（元）：6038202.75

（详细列明各专业工程暂列金额）（详见附表1）

其中暂估价（元）：3425000.00

（详细列明各专业工程暂估价）（详见附表1）

规费（元）：0.00

税金（元）：14860289.34

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额报价。

招标单位（盖章）

2025年8月19日

附表 1：各专业工程绿色施工安全防护措施费、暂列金额、暂估价

序号	名称	绿色施工安全防护措施费（元）	暂列金额（元）	暂估价（元）
1	土建工程	9096233.95	4128993.26	1855000.00
1.1	前期工程、土石方、桩基础	450588.01	524167.09	0.00
1.1.1	土石方工程	111637.11	43138.23	0.00
1.1.2	桩基础工程	338950.90	481028.86	0.00
1.2	土建-地下室工程	670617.29	479078.73	0.00
1.2.1	地下室-土建工程	520439.32	409352.57	0.00
1.2.2	基坑支护工程	150177.97	69726.16	0.00
1.3	土建-A 栋厂房	4089081.28	1606323.00	1855000.00
1.3.1	A 栋-土建工程	4089081.28	1606323.00	1855000.00
1.4	土建-B 栋厂房	1489224.06	539101.79	0.00
1.4.1	B 栋-土建工程	1489224.06	539101.79	0.00
1.5	土建-C1、C2 栋厂房	1262240.00	520892.47	0.00
1.5.1	C1、C2 栋-土建工程	1262240.00	520892.47	0.00
1.6	土建-C3 栋厂房	805012.17	323046.66	0.00
1.6.1	C3 栋-土建工程	805012.17	323046.66	0.00
1.7	土建-#D 宿舍楼改造工程	323216.00	131814.09	0.00
1.7.1	D 栋-土建装饰工程	323216.00	131814.09	0.00
1.8	土建-开关房、保安室	6255.14	4569.43	0.00
1.8.1	开关房、保安室-土建工程	6255.14	4569.43	0.00
2	安装工程	2129364.76	1593135.47	0.00
2.1	安装-地下室工程	180210.69	141464.15	0.00
2.1.1	地下室-电气工程	46844.04	52409.08	0.00
2.1.2	地下室-给排水工程	13233.79	15089.94	0.00
2.1.3	地下室-消防工程	58432.17	30616.25	0.00
2.1.4	地下室-暖通工程	34719.33	12865.27	0.00
2.1.5	地下室-智能化工程	18158.07	9420.76	0.00
2.1.6	生活泵房	3334.74	12365.87	0.00
2.1.7	消防泵房	3199.14	5627.27	0.00
2.1.8	地下室-抗震支架工程	1701.45	923.70	0.00
2.1.9	标识、划线工程	587.96	2146.01	0.00
2.2	安装-A 栋厂房	853553.68	799262.70	0.00
2.2.1	A 栋-电气工程	209635.09	451058.24	0.00
2.2.2	A 栋-给排水工程	53218.09	40543.49	0.00
2.2.3	A 栋-消防工程	374842.29	164340.03	0.00
2.2.4	A 栋-暖通工程	45051.70	17728.16	0.00

2.2.5	A 栋-智能化工程	45964.98	20192.44	0.00
2.2.6	A 栋-电梯工程	105236.23	94756.91	0.00
2.2.7	A 栋-抗震支架工程	19605.30	10643.43	0.00
2.3	安装-B 栋厂房	342238.83	199295.86	0.00
2.3.1	B1、B2-电气工程	48137.89	34900.28	0.00
2.3.2	B1、B2-给排水工程	21707.97	15935.37	0.00
2.3.3	B1、B2-消防工程	106986.01	44767.95	0.00
2.3.4	B1、B2-暖通工程	43113.28	17454.56	0.00
2.3.5	B1、B2-智能化工程	39076.72	18410.71	0.00
2.3.6	B1、B2-电梯工程	77454.91	64698.86	0.00
2.3.7	B1、B2-抗震支架工程	5762.05	3128.13	0.00
2.4	安装-C 栋厂房	506558.88	292349.82	0.00
2.4.1	C1、C2、C3-电气工程	77845.38	50720.59	0.00
2.4.2	C1、C2、C3-给排水工程	30625.61	24559.97	0.00
2.4.3	C1、C2、C3-消防工程	148188.73	63027.63	0.00
2.4.4	C1、C2、C3-暖通工程	67061.61	26960.89	0.00
2.4.5	C1、C2、C3-智能化工程	55690.01	24839.43	0.00
2.4.6	C1、C2、C3-电梯工程	119070.32	97856.31	0.00
2.4.7	C1、C2、C3-抗震支架工程	8077.22	4385.00	0.00
2.5	安装-D 栋宿舍改造工程	211495.07	126620.46	0.00
2.5.1	D 栋-电气工程	57766.20	36987.82	0.00
2.5.2	D 栋-给排水工程	58154.55	36961.86	0.00
2.5.3	D 栋-消防工程	23042.62	10773.12	0.00
2.5.4	D 栋-暖通工程	29329.11	19197.00	0.00
2.5.5	D 栋-智能化工程	30597.38	12673.42	0.00
2.5.6	D 栋-电梯工程	10984.86	9147.57	0.00
2.5.7	D 栋-抗震支架工程	1620.35	879.67	0.00
2.6	安装-机房工程（安防消控室）	31472.33	31366.90	0.00
2.6.1	安防控制室	31472.33	31366.90	0.00
2.7	安装-开关房、保安室	3835.28	2775.58	0.00
2.7.1	开关房、保安室	3835.28	2775.58	0.00
3	室外工程	171616.90	316074.02	1570000.00
3.1	安装-室外工程	97116.23	139342.80	300000.00
3.1.1	钢筋混凝土化粪池、隔油池	9842.60	13074.81	0.00
3.1.2	管网工程	68602.13	117393.79	0.00
3.1.3	室外照明和监控	18671.50	8874.20	300000.00
3.2	室外园林绿化工程	74500.67	176731.22	1270000.00
3.2.1	园建工程	67646.68	169172.99	770000.00
3.2.2	绿化工程	6853.99	7558.23	500000.00
	合计	11397215.61	6038202.75	3425000.00