

侯官古村南部段滨江界面建筑风貌提升项目（施工）答疑纪要及补充通知（一）

各投标人：

我公司组织招标的侯官古村南部段滨江界面建筑风貌提升项目（施工）（招标编号：E3501210102802176004），现发布答疑纪要及补充通知如下：

一、答疑纪要

1、装饰装修质量员能否用土建质量员替代，即土建质量员2人？

答：按招标文件要求执行。

2、招标文件PDF格式中招标公告写明的建设单位为“福州首邑产业投资集团有限公司”，而招标文件内容P24页中建设单位为“福州市城邑建设发展有限公司”，请代理明确建设单位到底以哪个为准？

答：本招标项目建设单位为福州市城邑建设发展有限公司。

3、请招标代理提供单价措施项目清单综合单价分析表，根据闽建筑〔2022〕3号可以提供单价措施项目清单综合单价分析表供投标人参考及控制价及清单的EXCEL格式版本资料以便投标单位报价参考？

答：详见补充通知。

二、补充通知

1、最新清单及控制价及施工图详见附件。

2、招标人联系电话更改为0591-62330911。

3、投标保证金金额更改为280000元人民币。

4、各投标人须在本答疑纪要及补充通知附件处下载新的招标文件，并使用新的招标文件制作投标文件。

本答疑纪要及补充通知（一）作为招标文件的组成部分，与招标文件有不同之处的以本答疑纪要及补充通知（一）为准。

特此通知！



招标人：福州市城邑建设发展有限公司

招标代理机构：福建省闽招咨询有限公司

2025年12月19日

