

海鸥岛东堤基础设施升级改造工程施工总承包 评标报告

一、招标基本情况

广州市番禺区石楼镇人民政府组织实施的海鸥岛东堤基础设施升级改造工程施工总承包招标项目，已委托广州建达建设管理有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台组织进行公开招标。

该项目于 2025 年 10 月 31 日 00:00 至 2025 年 11 月 20 日 10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台网站发布招标公告，同时在广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布了招标公告及招标文件，并按要求公布了本项目的最高投标限价等相关资料。同时，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台网站公开接受网上投标登记，在规定的时间内有 7 家投标单位进行投标登记，均按时递交电子投标文件并完成投标文件解密。

二、开标记录

开标会在 2025 年 11 月 20 日 10:30—12:00 在广州公共资源交易中心第 210 开标室进行。开标全过程在广州公共资源交易中心人员见证下进行，开标情况详见《开标记录表》；同时见证计算评标参考价的等分点值 X 的随机抽取，随机抽取计算评标参考价的等分点值 X 为 9。

三、评标委员会组建情况

招标人依法组建评审委员会，由广东省综合评标评审专家库中随机抽取 4 人，招标人代表 1 人，共 5 人组成。评标委员会一致推荐___为本次评标活动的评审组长；评审组员分别为_____。评标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

四、评标办法

本项目评标采用综合评分法四，技术标与经济标同时开启。

本项目的评标坚持公平、公正的原则。评标委员会按《招标文件》规定的评审办法，对各投标单位的投标文件（评标部分）进行评审。

五、评审情况

本项目评标工作在广州公共资源交易中心第 22 评标室进行。

（1）资格审查：评标委员会按照招标文件规定的评审办法，对 7 家投标单位的投标文件进行资格审查。经审查 7 家投标单位均通过了资格审查，详见《资格审查报告》。

（2）技术标评审：对通过资格审查投标人的投标文件进行技术标有效性审查，经审查共 7 家单位通过了技术标有效性审查，详见《技术标有效性审查汇总表》。

按照附表《技术标详细审查评分表》的标准，对通过技术标有效性审查的 7 家投标文件技术标进行详细审查，详见《技术标详细审查评分汇总表》。

(3) 经济标评审和得分汇总：经济标评审情况详见《经济标详细审查评分汇总表》。

按照“ $\text{投标人总得分} = \text{技术得分} \times \text{技术得分权重 } 20\% + \text{经济得分} \times \text{经济得分权重 } 80\%$ ”的规定，计算通过技术标有效性审查的投标人总得分，详见《得分汇总表》。

(4) 经济标的有效审查：按照投标人总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查，7家投标人通过经济标的有效审查，详见《经济标有效性审查汇总表》。

(5) 按照“ $\text{投标人总得分} = \text{技术得分} \times \text{技术得分权重 } 20\% + \text{经济得分} \times \text{经济得分权重 } 80\%$ ”。最终得分按照总分从高到低排列先后次序，推荐排序位于前12名次不排序的入围定标阶段的候选人进入定标阶段（若前12名次的候选人中存在综合得分相同的，则综合得分相同的所有前12名次的候选人均进入定标阶段，若前12名次的家数大于等于3家且小于等于12家的，则取全部候选人进入定标阶段）。

六、废标情况说明：无。

七、澄清、说明、补正事项纪要：无。

八、推荐合格的中标候选人

候选人入围定标阶段后将按其统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，不排序，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。向招标人推荐合格的中标候选人。

投标单位名称	社会信用代码	信用代码后4位 (出现字母以“0” 进行代替)	投标总报价(元)
广东新业建设股份有限公司	91440101552395995F	9950	2211849.93
广东泰山建设有限公司	91440104741881925A	9250	2334728.25
广州市星凯建筑工程有限公司	91440113231303594H	5940	2402194.63
广东匠达建设工程有限公司	91442000MA55RK4D42	4042	2272279.87
广东传世建设工程有限公司	9144010133150916XL	1600	2320273.96
广东合诚环境工程有限公司	91440000770189049E	0490	2319862.02
广东众粤联建设有限公司	91440402MA54F1WY6Q	0060	2221486.98

评标委员会：

日期：2025年11月21日