

建设工程评标报告

标段名称： 机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程2标
施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2025年10月15日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

一、评标基本信息

标段名称： 机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程2标施工总承包
标段编号： 2018-440306-54-01-719468016001
建设单位： 深圳市地铁集团有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 118211.446060万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:张晓松

成员: 唐立成, 夏自林, 李序群, 黄基辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会依据招标文件评审要求对15家投标单位投标文件进行了初步评审, 其中2家单位未通过初步评审, 13家投标单位投标文件合格。未通过初步评审的投标单位为:

中国建筑第五工程局有限公司(因“施工投标承诺函未按招标文件规定填写、漏填或内容填写错误的”未通过初步评审);

中建科工集团有限公司//深圳市建安(集团)股份有限公司(因“施工投标承诺函未按招标文件规定填写、漏填或内容填写错误的”未通过初步评审)。

2、清标情况:

经自动清标和评标委员会复核, 13家投标单位投标文件合格。

3、详细评审情况:

评标委员会依据招标文件评审要求进行了详细评审, 13家投标单位技术文件均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

根据技术标评审要素横向比较，经评标委员会综合评审，选取优点多的投标单位推优。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中交第二航务工程局有限公司//中交一公局集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，评标委员会遵循公开、公正、公平、科学、择优的原则推荐）

中国葛洲坝集团股份有限公司（推优理由：根据招标文件要求，评标委员会遵循公开、公正、公平、科学、择优的原则推荐）

中建南方投资有限公司//中国建筑第四工程局有限公司//中国建筑第七工程局有限公司（推优理由：根据招标文件要求，评标委员会遵循公开、公正、公平、科学、择优的原则推荐）

中铁一局集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，评标委员会遵循公开、公正、公平、科学、择优的原则推荐）

中铁十五局集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，评标委员会遵循公开、公正、公平、科学、择优的原则推荐）

中铁南方投资集团有限公司//中铁二局集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，评标委员会遵循公开、公正、公平、科学、择优的原则推荐）

组长签名：

评委签名：

中铁建南方建设投资有限公司//中铁二十二局集团有限公司//
中铁十七局集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，评标
委员会遵循公开、公正、公平、科学、择优的原则推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，
可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程2标
施工总承包

项目编码：2018-440306-54-01-719468016

标段(包)名称：机场东综合交通枢纽工程市政及相关配套工程
2标施工总承包

标段(包)编码：2018-440306-54-01-719468016001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第二航务工程局有限公司//中交一公局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 10.【施工工期管理策划】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求 16.【信息化平台】：符合要求 17.【BIM】：符合要求 18.【投入水平】：符合要求	无
2	中国一冶集团有限公司//中冶建工集团有限公司	合格	2.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求 16.【信息化平台】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 7.【施工资源需求计划】：针对性不强 8.【明挖顺做基坑施工方案】：针对性不强 10.【施工工期管理策划】：针对性不强 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			17. 【BIM】：符合要求 18. 【投入水平】：符合要求	
3	中国建筑第六工程局有限公司//深圳市建设（集团）有限公司//北京市政建设集团有限责任公司	合格	1. 【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 4. 【施工进度安排】：符合要求 5. 【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6. 【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7. 【施工资源需求计划】：符合要求 10. 【施工工期管理策划】：符合要求 11. 【质量管理与保证方式】：符合要求 12. 【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13. 【文明施工与环保管理】：符合要求 14. 【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15. 【智慧工地】：符合要求 16. 【信息化平台】：符合要求 17. 【BIM】：符合要求 18. 【投入水平】：符合要求	2. 【工程概况及施工总体部署】：针对性不强 3. 【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 8. 【明挖顺做基坑施工方案】：针对性不强 9. 【市政道路施工方案】：针对性不强
4	中国葛洲坝集团股份有限公司	合格	1. 【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2. 【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3. 【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4. 【施工进度安排】：符合要求 5. 【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6. 【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7. 【施工资源需求计划】：符合要求 8. 【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9. 【市政道路施工方案】：符合要求 10. 【施工工期管理策划】：符合要求 11. 【质量管理与保证方式】：符合要求 12. 【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13. 【文明施工与环保管理】：符合要求 14. 【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15. 【智慧工地】：符合要求 16. 【信息化平台】：符合要求 17. 【BIM】：符合要求 18. 【投入水平】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中建南方投资有限公司//中国建筑第四工程局有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 10.【施工工期管理策划】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求 16.【信息化平台】：符合要求 17.【BIM】：符合要求 18.【投入水平】：符合要求	无
6	中铁一局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 10.【施工工期管理策划】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			16. 【信息化平台】：符合要求 17. 【BIM】：符合要求 18. 【投入水平】：符合要求	
7	中铁七局集团有限公司//中铁建工集团有限公司	合格	2. 【工程概况及施工总体部署】：符合要求 4. 【施工进度安排】：符合要求 5. 【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 8. 【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9. 【市政道路施工方案】：符合要求 11. 【质量管理与保证方式】：符合要求 12. 【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13. 【文明施工与环保管理】：符合要求 15. 【智慧工地】：符合要求 16. 【信息化平台】：符合要求 17. 【BIM】：符合要求 18. 【投入水平】：符合要求	1. 【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 3. 【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 6. 【重要材料及设备的采购方案】：针对性不强 7. 【施工资源需求计划】：针对性不强 10. 【施工工期管理策划】：针对性不强 14. 【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：针对性不强
8	中铁十五局集团有限公司	合格	1. 【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2. 【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3. 【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4. 【施工进度安排】：符合要求 5. 【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6. 【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7. 【施工资源需求计划】：符合要求 8. 【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9. 【市政道路施工方案】：符合要求 10. 【施工工期管理策划】：符合要求 11. 【质量管理与保证方式】：符合要求 12. 【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13. 【文明施工与环保管理】：符合要求 14. 【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15. 【智慧工地】：符合要求 16. 【信息化平台】：符合要求 17. 【BIM】：符合要求 18. 【投入水平】：符合要求	无
9	中铁南方投资集团有限公司//中铁二局集团有限公司	合格	1. 【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2. 【工程概况及施工总体部署】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 10.【施工工期管理策划】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求 16.【信息化平台】：符合要求 17.【BIM】：符合要求 18.【投入水平】：符合要求	
10	中铁广州工程局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 7.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 10.【施工工期管理策划】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求 16.【信息化平台】：符合要求 17.【BIM】：符合要求 18.【投入水平】：符合要求	3.【施工管理重点和难点分析】：针对性不强 6.【重要材料及设备的采购方案】：针对性不强
11	中铁建南方建设投资有限公司//中铁二十二局集团有限公司//中铁十七局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【工程概况及施工总体部署】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			3.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 10.【施工工期管理策划】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求 16.【信息化平台】：符合要求 17.【BIM】：符合要求 18.【投入水平】：符合要求	
12	中铁隧道局集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 7.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 10.【施工工期管理策划】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求 16.【信息化平台】：符合要求 17.【BIM】：符合要求 18.【投入水平】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市特区建工建设有限公司//深圳市政集团有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司	合格	2.【工程概况及施工总体部署】：符合要求 3.【施工管理重点和难点分析】：符合要求 4.【施工进度安排】：符合要求 5.【主要机械设备、劳动力和主要周转材料】：符合要求 6.【重要材料及设备的采购方案】：符合要求 8.【明挖顺做基坑施工方案】：符合要求 9.【市政道路施工方案】：符合要求 11.【质量管理与保证方式】：符合要求 12.【施工安全管理与保证方案】：符合要求 13.【文明施工与环保管理】：符合要求 15.【智慧工地】：符合要求 16.【信息化平台】：符合要求 17.【BIM】：符合要求 18.【投入水平】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 7.【施工资源需求计划】：针对性不强 10.【施工工期管理策划】：针对性不强 14.【工程质量保证措施、安全生产保证措施、文明施工、环境保证保护措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
唐立成	无	
夏自林	无	
李序群	无	
黄基辉	无	
张晓松	无	