

茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期） 施工

（第一册）
商务及经济报价投标文件

项目名称：茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工

投标人：广东鼎烽建设集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：刘志福（签字）

日期：2026年3月5日

目录

一、商务评分细则自评分	1
二、投标承诺书	2
三、法定代表人身份证明书	3
四、法人授权委托书	4
五、投标保证金	6
六、投标报价书	12
七、资格审查资料	13
(一) 投标人基本情况表	13
(二) 近三年内发生的诉讼及仲裁情况	22
(三) 企业近三年内其他信誉情况表	23
(四) 项目管理机构	27
表 1. 项目管理机构组成表	27
表 2: 项目经理简历表	31
表 3. 拟委任的项目施工技术负责人简历表	37
表 4. 拟委任的安全负责人简历表	41
表 5. 拟委任的质量负责人简历表	45
表 6: 财务负责人简历表	49
八、投标人企业信誉及荣誉证明材料表	53
九、企业业绩情况表	64
九、企业业绩情况表	76
九、企业业绩情况表	89
十、投标人声明	110



二、投标承诺书

致：茂名市电白公用服务集团有限公司：

1、根据你方招标工程项目 茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工 招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场（充分了解项目施工现场情况）和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准和工程量清单及其他有关文件后，我方愿按上述图纸、合同条款、工程建设标准和工程量清单的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部招标文件（包括澄清、修改或补充文件及有关附件）。

3、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期：360 日历天内完成并移交全部工程。

4、如果我方中标，我方将按照规定提交为中标合同价款的 10% 作为履约保证金。我方将 李土德（建造师姓名）作为本工程的建造师（项目经理），黄甲贤（技术负责人姓名）作为本工程项目技术负责人，并保证本项目项目经理和技术负责人常驻施工现场，履行职责。保证工程施工质量达到本工程验收达到施工图纸要求和国家《建筑工程施工质量验收统一标准》1.3.3 质量要求（GB50300-2013）及现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准，文明施工安全达到合格。

5、我方同意所提交的投标文件在本招标文件投标人须知前附表一第 3.3.1 条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

6、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

7、我方已按规定提交投标保证金，并承诺以人民币 伍拾 万元作为本项目的投标担保。

8、我单位郑重承诺：保证按照《中华人民共和国招标投标法》及其《实施条例》的规定参加投标，所提供的一切材料都是真实、有效、合法的，不让任何单位和个人挂靠，不参与围标和串标，不进行恶意异议和投诉，项目经理目前未在其他在建项目担任项目经理，若有违反上述承诺内容的行为，愿意承担法律责任。

投标人：广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：刘志辉（签字）

日期：2026 年 3 月 5 日

三、法定代表人身份证明书

投 标 人： 广东鼎烽建设集团有限公司

单位性质： 有限责任公司（法人独资）

地 址： 广州市天河区中山大道西 215 号之一 311 房

成立时间： 2020 年 12 月 7 日

经营期限： 2020 年 12 月 07 日至长期

姓 名： 刘志锦 性别： 男

年 龄： - 职务： 总经理

系 广东鼎烽建设集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

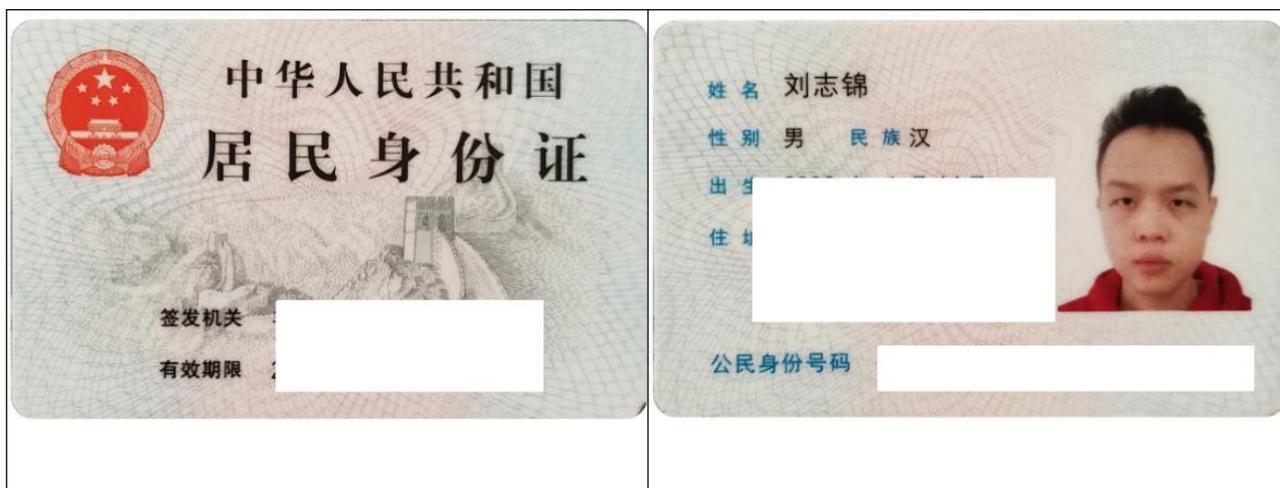


投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

日期： 2026 年 3 月 5 日



附法定代表人身份证复印件（包括正、背面）



四、法人授权委托书

本人刘志锦（姓名）系 广东鼎烽建设集团有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托甘雪芬（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自开标之日起至投标有效期满。

代理人无转委托权。

投 标 人：广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：刘志锦（签字）

身份证号码：

委托代理人：甘雪芬（签字）

身份证号码：

日期：2026年3月5日

附委托代理人身份证复印件（包括正、背面）



注：1. 如果由投标人的法定代表人签署投标文件并出席开标会的，则无需提供法人授权委托书；如果由投标人的委托代理人签署投标文件并出席开标会的，则须附有法定代表人身份证明书及法人授权委托书（法定代表人身份证明书及法人授权委托书是法定代表人亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替）。

2. 委托期限可写：自开标之日起至投标有效期满。

3. 后附授权代理人的至少包含由投标人本公司或分公司购买近半年内连续3个月的社保管理机构的证明材料（含社保管理机构的查询机器打印件并加盖投标人单位公章）。



202601295295040831

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	甘雪芬		证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202204	-	202601	广州市广东鼎信建设集团有限公司	46	46	46
截止		2026-01-29 16:25，该参保人累计月数合计		实际缴费46个月，缓缴0个月	实际缴费46个月，缓缴0个月	实际缴费46个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-29 16:25

五、投标保证金

投标人须提供如下资料复印件附在本页或次页，复印件须加盖投标人公章：

一、转账形式：

- 1、投标人基本户银行开户许可证复印件或有银行盖章的《基本存款账户信息》复印件；
- 2、投标人从基本户转账投标保证金凭据复印件。

二、电子保函形式：

- 1、投标人基本户银行开户许可证复印件或有银行盖章的《基本存款账户信息》复印件；
- 2、电子保函（广东省建筑市场监管公共服务平台招投标及合同履行监管系统开具带有底纹和可验证二维码电子保函打印件）。

三、银行保函形式：

- 1、投标人基本户银行开户许可证复印件或有银行盖章的《基本存款账户信息》复印件；
- 2、投标保函（版本见附件1）。

四、保证保险形式：

- 1、投标人基本户银行开户许可证复印件或有银行盖章的《基本存款账户信息》复印件；
- 2、投标保证保险保函（版本见附件2）。



附件 2

投标保证保险保函

保函编号：_____

致_____（下称受益人）：

鉴于_____（下称投保人）将于____年____月____日参加贵方招标工程项目编号为_____的_____的投标，我方接受投保人的委托，在此向受益人提供一般保证责任的投标保证：

一、本保函的最高担保金额为_____（币种）_____（小写）_____（大写）。

二、本保函投标有效期从提交投标文件的截止之日算起，投标有效期为 90 日历天。

三、在本保证担保的有效期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1、投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同；

3、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

4. 投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为的。

四、在本保函的有效期内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，凭本保函正本原件，3 个工作日内，不争辩、不挑剔、不可撤销地向受益人支付索赔款，直至本保证担保的最高担保金额。

五、索赔通知应当说明索赔理由、索赔金额、收款账户，并必须在本保证担保的保证期内送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的有效期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

日期：____年____月____日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

基本存款账户信息

账户名称： 广东鼎烽建设集团有限公司

账户号码： 44056401040016944

开户银行： 中国农业银行股份有限公司广州车陂支行

法定代表人： 刘志锦

(单位负责人)

基本存款账户编号： J5810244576804

00EA56
867114

2025年09月22日





No. 0000271882

投标保证保险保函

保函编号：P16162026001701007010

致茂名市电白公用服务集团有限公司（下称受益人）：

鉴于广东鼎博建设集团有限公司（下称投保人）将于2026年03月05日参加贵方招标工程项目编号为GCJ52026GD000145的茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工的投标，我方接受投保人的委托，在此向受益人提供一般保证责任的投标保证：

- 一、本保函的最高担保金额为人民币50,000.00（小写）伍拾万元整（大写）。
- 二、本保函投标有效期从招标文件截止之日起算，投标有效期为90日历天。
- 三、在本保证担保的有效期间内，如果出现投保人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：
 - 1、投保人在招标文件规定的有效期内撤回其投标文件；
 - 2、投保人在投标有效期内，收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署项目合同；
 - 3、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保；
 - 4、投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为的。
- 四、在本保函的有效期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，凭本保函正本原件，3个工作日内，不争论、不挑剔、不可撤销地向受益人支付索赔款，直至本保证担保的最高担保金额。
- 五、索赔通知应当说明索赔理由、索赔金额、收款账户，并必须在本保证担保的保证期内送达我方。
- 六、本保证担保项下的权利不得转让。
- 七、本保证担保的有效期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）： 汇友财产相互保险有限公司
法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：北京市朝阳区三里屯街4号2层201-215室
邮政编码：100101 电话： 传真：
日期：2026年02月24日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

第二联 客户留存联



No. 0000271880

汇友相互投标保证保险（2020版）保险单

流水号：

保险单号码：P16162026001701007010

鉴于投保人已向保险人递交了投保单和有关材料，且声明属实，并同意按约定缴纳保险费，本保险人同意按照《汇友相互投标保证保险（2020版）条款》和特别约定承担保险责任，特立本保险单为凭。与本保险有关的附加条款、特约条款、批单以及投保单是本保险合同不可分割的组成部分。

投保人（投标人）	名称	广东鼎烽建设集团有限公司		统一社会信用代码	91441481MA55N34D60
	联系地址	广州市天河区中山大道西215号之一311房			
被保险人（招标人）	名称	广东鼎烽建设集团有限公司			
	联系地址	广州市天河区中山大道西215号之一311房			
招标项目名称	广州市白云区粮食储备仓库建设项目（一期）施工				
保险金额	分项名称	保险金额（元）			
	汇友相互投标保证保险（2020版）	¥: 500000.00			
	汇友相互附加先行赔偿及追偿保证保险（2025版）	¥: 500000.00			
保险期限	自2026年03月05日0时起至2026年08月01日24时止，共150日历天				
缴费期限	于2026年03月05日24时前一次缴清保险费				
绝对免赔率、免赔额	分项名称	免赔率（%）	免赔额（元）		
	汇友相互投标保证保险（2020版）	¥:	¥:		
	汇友相互附加先行赔偿及追偿保证保险（2025版）	¥:	¥:		
特别约定	<p>1. 本保险合同适用于《汇友相互投标保证保险（2020版）条款》。</p> <p>2. 投保人应于本保险合同约定期限前交清全部保费，逾期未全额交清的，保险合同不生效，保险人对投保人全额交清保险费之前发生的保险事故不承担保险责任。如投保人交清全部保费的日期晚于保险单约定的保险期间起始日的，以投保人交清全部保费的日期为保险期间的起始日。</p> <p>3. 未中标，本保险凭证在发布中标通知书之日即失效；若中标，本保险凭证在被保险人发布中标通知书后28日自动失效，但最长不超过保险期限终止日。保险期限届满，保单自动失效，保险人保险责任解除。</p> <p>4. 任何书面索赔要求应在保险期限内送达保险人，送达地址为北京市朝阳区惠新东街4号2层201内201-215室，未在保险期间内有效送达的，保险人对保险事故不承担保险责任。</p> <p>5. 投保人应于保险人支付保险理赔款之日起10日内归还全部保险理赔款，并按照1年期贷款市场报价利率的标准支付资金利息，自保险理赔款支付之日起开始计算。如投保人逾期未归还的，投保人应以尚欠全部款项为基数，自保险人支付保险理赔款之日起，按照逾期归还保险理赔款当月1年期贷款市场报价利率标准的四倍支付违约金，并承担保险人为实现债权产生的诉讼费、保全费、保全保险费、律师费、差旅费等费用。</p> <p>6. 如因合同履行及保险理赔款归还产生争议的，任何一方均可向本保险合同所涉工程项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。</p>				
争议处理	诉讼				

第二联 客户留存联

承保专 (1)



No. 0000271881

<p>明示告知</p>	<p>1.收到本保险单后请即核对,填写内容如与投保不符,应立即通知保险人采取批改方式更改,其它方式无效。 2.详细阅读所附保险条款,特别是有关免除保险人责任的条款和被保险人、投保人义务的条款内容。 3.在保险期间内,上述事项如有变更,应及时通知保险人。 4.自保险合同生效之日起,本保单投保人将享有会员资格。 5.保险合同终止之日起或出现《汇友财产相互保险社章程》中的其他相关情形,会员资格终止。 6.通过汇友相互官网可查询《汇友财产相互保险社章程》及其他会员服务信息。</p>		
<p>偿付能力告知</p>	<p>1.本社最新一期风险综合评级结果为BBB类,已达监管要求。 2.本社2023年四季末综合偿付能力充足率为744.58%。</p>		
<p>保险人名称</p>	<p>北京汇友建设集团有限公司</p>	<p>签单日期</p>	<p>2026-02-24</p>
<p>保险人地址</p>	<p>北京市东城区东直门内大街100号</p>	<p>邮政编码</p>	<p>100101</p>



第二联 客户留存联

六、投标报价书

工程名称：茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工

序号	项目	投标报价		备注
		报价范围要求	投标人填报	
1	工程建安费 投标报价 (元)	有效报价下浮率范围 ($A > 0.00\%$)	<u>0.78</u> % (如 A%)	若本栏填写的金额 与下浮率计费不符， 则以投标下浮率为 准修正金额。
		投标报价金额=工程 建安费招标控制价× (1-投标下浮率)	小写：33902613.17 元 大写：叁仟叁佰玖拾万零贰仟 陆佰壹拾叁元壹角柒分	
2	设备及工器 具购置费投 标报价(元)	小写：6088517.00 元 大写：陆佰零捌万捌仟伍佰壹拾柒		
3	投标总报价 (元)	小写：39991130.17 元 大写：叁仟玖佰玖拾玖万壹仟壹佰叁拾元壹角柒分		投标总报价=工程 建安费投标报价+ 设备及工器具购置 费投标报价。

注：本项目投标报价采用下浮率方式报价，投标人只需填报投标报价下浮率并计算对应总金额，有效投标报价下浮率范围如下：

(1) 工程建安费下浮率 $A > 0.00\%$ ，投标报价金额=工程建安费招标控制价×(1-投标下浮率)（保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”）；（注：经电白区财政部门审定的最终预算价的安全生产措施费、暂列金额、暂估价不参与下浮。）

(2) 设备及工器具购置费：设备及工器具购置费在招标投标阶段按 6088517.00 元固定报价，暂不参与竞争。待详细设备清单列出后，由承包单位通过采购招标确定设备及其价格，承包单位不得私自确认采购价；

(3) 投标总报价=工程建安费投标报价+设备及工器具购置费投标报价，（保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”），不符合上述规定的报价将视为无效的投标报价，其投标将被否决。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人： 刘志锦 (签字)

日期： 2026 年 3 月 5 日

七、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

1、一般情况				
公司注册名称	广东鼎烽建设集团有限公司			
注册地址	广州市天河区中山大道西215号之一311房	邮政编码	510630	
主要业务	建设工程施工;建设工程设计;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包等	营业执照号码	91441481MA55N34D60	
公司成立地点时间	省	广东省	城市	广州市
	成立时间	2020年12月07日		
法定代表人	姓名	刘志锦	职称	/
技术负责人	姓名	邓海敏	职称	工程师
通信资料	电话		传真	/
	E-mail	/		
2、企业资质				
企业资质	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级			
资质证号	D244790239			
3、联系方式				
姓名	职务	电话	手机	
刘志锦	总经理			

说明：本表后附：①资质证书副本复印件；②营业执照副本复印件；③安全生产许可证副本复印件。前述资料应加盖投标人单位公章。



建筑业企业资质证书

证书编号: D244790239

企业名称: 广东峰建集团有限公司

统一社会信用代码: 91441421MA55M34D60

法定代表人: 刘志锦

注册地址: 广州市天河区中山大道西215号之一311房

有效期: 至2030年07月02日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月22日



编号: S2612021045665G(1-1)

统一社会信用代码

91441481MA55N34D60

营业执照

(副)



扫描二维码登录
国家企业信用
信息公示系统,
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 广东鼎烽建设集团有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 刘志锦

注册资本 陆仟万元 (人民币)

成立日期 2020年12月07日

住所 广州市天河区中山大道西215号之一311房

经营范围 土木工程建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关

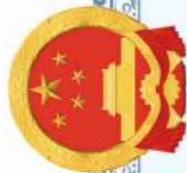


2025年09月17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码：91441481MA5N34D60



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]400524

企业名称：广东鼎峰建设集团有限公司

法定代表人：刘志锦

单位地址：广州市天河区中山大道西215号-310房

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年09月23日 至 2027年06月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2021年09月23日

企业变更过程:

准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2025】第06202508141011号

广东鼎烽建设有限公司

经审查,申请变更(备案):名称,主营项目类别,章程备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局

2025年08月19日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
名称变更	广东鼎烽工程管理有限公司	广东鼎烽建设有限公司
主营项目类别	房屋建筑业	土木工程建筑业

具体变更申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号:
统一社会信用代码号: 91441481MA55N34D60
原执照注册号:

重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。

准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2025】第06202509162655号

广东鼎烽建设集团有限公司

经审查,申请变更(备案):名称,章程备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局

2025年09月17日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
名称变更	广东鼎烽建设有限公司	广东鼎烽建设集团有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号:
统一社会信用代码:91441481MA55N3JD60
原执照注册号:

重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2022】第06202208181881号

广东鼎峰工程管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，工商登记联络员备案，法定代表人，经理备案，董事备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二二年八月十九日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
工商登记联络员备案	徐保水	龚玉婷	
法定代表人变更	徐保水	龚玉婷	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
徐保水	执行董事	选举	
徐保水	经理	选举	是
邱劲	监事	选举	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
邱劲	监事	选举	
龚玉婷	经理	聘用	
龚玉婷	执行董事	任命	是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： MA9Y0NYW5 统一社会信用代码： 91441481MA55N34D60		
原执照注册号： 441481000100671		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2024】第06202407042241号

广东鼎烽工程管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

工商登记联络员备案，财务负责人备案，经理备案，法定代表人，章程备案，董事备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二四年七月八日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	内容	登记变更（备案）事项
工商登记联络员备案	龚玉婷		刘志锦
财务负责人备案	罗苑玲		刘志锦
法定代表人变更	龚玉婷		刘志锦
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
邱劲	监事	选举	
龚玉婷	经理	聘用	
龚玉婷	执行董事	任命	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
邱劲	监事	选举	
刘志锦	经理	聘用	
刘志锦	董事	任命	是
具体变动申报内容			
申报事项	原申报事项	现申报事项	
章程备案		准予章程备案	
原组织机构代码证号： MA9Y0NYW5 统一社会信用代码号： 91441481MA55N34D60			
原执照注册号： 441481000100671			

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2024】第06202407102465号

广东鼎烽工程管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

监事备案，住所(经营场所)，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二四年七月十日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
住所(经营场所)变更	广州市天河区棠涌庄路2号财润国际大厦A座2729	广州市天河区中山大道西215号之一311房	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
邱劲	监事	选举	
刘志锦	经理	聘用	
刘志锦	董事	任命	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
刘志锦	经理	聘用	
刘志锦	董事	任命	是
具体变动申报内容			
申报事项	原申报事项	现申报事项	
章程备案		准予章程备案	
原组织机构代码证号： MA9Y0NYW5 统一社会信用代码号： 91441481MA55N34D60			
原执照注册号： 441481000100671			

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

(二) 近三年内发生的诉讼及仲裁情况

项目	投标人情况说明
/	/



说明：1、近三年内发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且仅限于履行发包方（业主）与投标人之间的建设工程施工合同或建设项目工程总承包合同纠纷案件，不包括调解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼。投标人必须如实填写，不得隐瞒，否则一经查实，取消中标候选人或中标人资格。

2、本表后应附法院或仲裁机构做出的判决、裁决等有关法律文书复印件。

3、近三年内指：2023年1月1日以来。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人（或委托代理人）： 刘志辉 (签字)

日期： 2026年3月5日



(三) 企业近三年内其他信誉情况表

信誉内容	投标人陈述具体情况 (由投标人填写, 如无可填无)
<p>投标人在最近三年内(2023年1月1日起至投标截止日)没有存在骗取中标或严重违约被解除合同或被建设行政主管部门通报且在限制投标期内。</p> <p>在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)查询: 投标人被列为严重失信主体名单或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单或被人民法院列为失信被执行人的, 投标活动依法予以限制, 不接受其投标。</p>	<p>投标人在最近三年内(2023年1月1日起至投标截止日)没有存在骗取中标或严重违约被解除合同或被建设行政主管部门通报且在限制投标期内。</p> <p>在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)查询: 投标人没被列为严重失信主体名单或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单或被人民法院列为失信被执行人的, 投标活动依法予以限制, 不接受其投标的情形。</p>

注: 附投标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)中没有被列为严重失信主体或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象或被人民法院列为失信被执行人的信息查询截图。

投标人: 广东鼎烽建设集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人(或委托代理人): 刘志强 (签字)

日期: 2026年3月5日

欢迎来到信用中国 | 通知公告 | 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 广东鼎峰建设集团有限公司 **搜索**

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

广东鼎峰建设集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91441481MA55N34D60

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	刘志锦	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2020-12-07	住所	广州市天河区中山大道西215号之一311房



TIME.IS

现在的中国时间

15:24:04

2026年2月2日星期一, 第6周
World Wetlands Day / Groundhog Day / Crêpe Day
太阳: + 07:57 + 18:31 (10时 34分) - 更多信息 - 将中国时间设为默认 - 关注此位置

伦敦	巴黎	北京	东京
07:24	08:24	15:24	16:24

[更多](#)

Remove the ads? Get Time.is Ad-free!

中国时区信息

欢迎来到信用中国 | 通知公告 | 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**

信息公示 信用动态 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示

热门信息

- 行政管理信息查询
- 失信被执行人查询
- 重大税收违法失信主体名单
- 严重失信主体名单查询
- 诚实守信相关荣誉查询
- 经营(活动)异常名录查询
- 统一社会信用代码查询
- G 高频失信经营主体信息公示专栏
- H 行业协会商会收费情况公示查询

温馨提示

您将要链接的地址
(<https://zxgk.court.gov.cn>)
已离开信用中国网站

确定

不再显示该对话框



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
郭茜茜	
何国华	
欧阳春风	
林春霞	
姜长满	
许福军	

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	
北京豫安平伏建筑劳务有限公司	
星河互联集团有限公司	
北京温思得瑞智能科技研究院有限公司	

查询条件

被执行人姓名/名称: 广东鼎峰建设集团有限公司

身份证号/组织机构代码: 91441481MA55N34D60

省份: 全部

验证码: v5ey



查询结果

在全国范围内没有找到 91441481MA55N34D60 广东鼎峰建设集团有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况将通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等失信被执行人名单的,失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

TIME.IS



现在的中国时间

16:02:32

2026年2月2日星期一,第6周
World Wetlands Day / Groundhog Day / Crêpe Day
太阳: + 07:57 + 18:31 (10时 34分) - 更多信息 - 将中国时间
设为默认 - 关注此位置

伦敦 08:02	巴黎 09:02	北京 16:02	东京 17:02
-------------	-------------	-------------	-------------

更多

Remove the ads? Get Time.is Ad-free!

中国时区信息

TIME.IS



现在的中国时间

16:03:11

2026年2月2日星期一,第6周
World Wetlands Day / Groundhog Day / Crêpe Day
太阳: + 07:57 + 18:31 (10时 34分) - 更多信息 - 将中国时间
设为默认 - 关注此位置

伦敦 08:03	巴黎 09:03	北京 16:03	东京 17:03
-------------	-------------	-------------	-------------

更多

Remove the ads? Get Time.is Ad-free!

中国时区信息

欢迎来到信用中国 | 通知公告 | 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 请输入主体名称或者统一社会信用代码 | **搜索**

信息公示 | 信用动态 | 信用立法 | 政策法规 | 信用承诺 | 城市信用 | 走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广东鼎峰建设集团有限公司 **查询**

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

TIME.IS

现在的**中国**时间

16:05:51

2026年2月2日星期一，第6周
World Wetlands Day / Groundhog Day / Crêpe Day
太阳: + 07:57 + 18:31 (10时 34分) - 更多信息 - 将中国时间
设为默认 - 关注此位置

伦敦	巴黎	北京	东京
08:05	09:05	16:05	17:05

[更多](#)

Remove the ads? Get Time.is Ad-free!

中国时区信息

欢迎来到信用中国 | 通知公告 | 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 请输入主体名称或者统一社会信用代码 | **搜索**

信息公示 | 信用动态 | 信用立法 | 政策法规 | 信用承诺 | 城市信用 | 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重违法失信主体名单查询

严重违法失信主体名单查询

广东鼎峰建设集团有限公司 **查询**

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

TIME.IS

现在的**中国**时间

16:04:56

2026年2月2日星期一，第6周
World Wetlands Day / Groundhog Day / Crêpe Day
太阳: + 07:57 + 18:31 (10时 34分) - 更多信息 - 将中国时间
设为默认 - 关注此位置

伦敦	巴黎	北京	东京
08:04	09:04	16:04	17:04

[更多](#)

Remove the ads? Get Time.is Ad-free!

中国时区信息

(四) 项目管理机构

表 1. 项目管理机构组成表

职务	姓名	身份证号码	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	李士德		/	二级建造师注册证书、安全生产考核合格证书	二	粤 244202220250 2045、粤建安 B (2025) 0020016	建筑工程	/
项目施工技术负责人	黄甲贤		工程师	职称证书	高级	GX1202103785 6	工业与民用建筑	/
安全负责人	徐保水		工程师	安全生产考核合格证书	中级	粤建安 C3 (2021) 0147065	/	/
质量负责人	甘雪芬		/	岗位证书	/	230103010017 2881	土建	/
财务负责人	谭燕玲		/	会计证书	/	116290166112 19	/	/
造价人负责人	李鸿锦		/	二级造价工程师注册证书	二级	建 [造]21234400 010319	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/
一旦我单位中标，将实行施工负责人负责制，并配备上述项目管理机构。我方保证上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。								

注：1、项目管理机构配备应符合投标人须知前附表的附录 5 资格审查条件（人员配备最低要求）的要求，否则视为不响应招标文件。

2、参加商务标评分人员也应列入表中，并按要求提供相关资料。

造价负责人：



使用有效期：2025年10月
10日-2026年04月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李鸿锦
性别：男
出生日期：1997年07月25日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21234400010319
有效期：2023年03月13日-2027年03月12日
聘用单位：广东鼎烽建设集团有限公司



李鸿锦

李鸿锦
2025.10.10



发证

3日



202601295160163878

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李鸿锦		证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202303	-	202601	广州南沙经济技术开发区集团有限公司	35	35	35
截止		2026-01-29 16:22，该参保人累计月数合计		实际缴费35个月，缓缴0个月	实际缴费35个月，缓缴0个月	实际缴费35个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：根据《人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-29 16:22

表 2：项目经理简历表

姓名	李士德	年龄		学历	专科
职称	/	职务	/	拟在本合同任职	项目经理
毕业学校	中南大学			专业	土木工程
主要业绩					
时 间	参加过的类似项目名称	工程概况说明		发包人及联系电话	
/	/			/	

注：1、本表后附拟委任项目经理的身份证、职称证书（如有），建造师注册证书、安全生产考核合格证（B证）、至少包含由投标人本公司或分公司购买近半年内连续3个月的社保证明机构的证明材料（如社保证明机构的查询机器打印件或复印件）。如果在委托书已附社保证明材料则本页可不再附。
注：如果建造师的注册证、安全生产考核合格证已按新规定办理信息公开，则提交有二维码的网上信息系统证明的打印件；未办理信息公开的则提交证书复印件。

2、如果投标人拟派的项目经理存在在建（未竣工验收）项目中途已经变更其项目经理的，需在本表后附变更证明材料复印件。（开标日后提交证明材料视为无效）

3、提供项目经理业绩证明材料复印件。（如有）

4、以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

项目经理： 李士德（签字）

日 期： 2026 年 3 月 5 日





使用有效期：2025年10月
22日-2026年04月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李士德



性 别：男

出生日期

注册编号：粤2442022202502045

聘用企业：广东鼎峰建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-10至2028-03-09）
建筑工程（有效期：2025-03-10至2028-03-09）



个人签名：李士德
签名日期：2025.10.22



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2025年10月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025)0020016

姓 名:李士德

性 别:男

出生年月:



企业名称:广东鼎烽建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2025年04月18日

有效 期:2025年10月24日 至 2028年04月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年10月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李士德		证件号码					
参保险种情况								
参保起止时间			单位		参保险种			
					养老	工伤	失业	
202510	-	202601	茂名市:广东鼎烽建设集团有限公司高州分公司		4	4	4	
截止			2026-01-09 10:56	该参保人累计月数合计		实际缴费 4个月,缓 缴0个月	实际缴费 4个月,缓 缴0个月	实际缴费 4个月,缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-09 10:56

未在其他项目担任项目经理承诺函

致招标人：茂名市电白公用服务集团有限公司

我方拟派往茂名市电白区粮食储备仓库建设项目(一期)施工的项目经理：李土德 目前未在其他项目担任项目经理。

特此承诺。

投标人：广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

日期：2026 年 3 月 5 日



广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

关键岗位人员项目锁定信息

李土德 项目经理 搜索

请选择开始时间 请选择结束时间

姓名	身份证号码	所在企业类型	人员类型	是否锁定	锁定时间
暂无数据					

表 3. 拟委任的项目施工技术负责人简历表

姓 名	黄甲贤	年 龄		学 历	大专
职 称	高级工程师	职 务	/	拟在本合同任职	项目施工技术负责人
毕业学校	木溪冶金专科学校			专 业	工程测量
工作年限	36	职称资格证书编号		GX12021037856	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
/	/		/	/	

注：1、本表后附拟委任项目施工技术负责人的身份证、职称证复印件、至少包含由投标人本公司或分公司购买近半年内连续 3 个月的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件或复印件）。

2、以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司 (盖单位章)

项目施工技术负责人： 黄甲贤 (签字)

日 期： 2026 年 3 月 5 日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021037856

姓名: 黄甲贤

性别: 男

身份证号:



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 工业与民用建筑

取得资格时间: 2021年11月

评审机构: 工程系列桂林市高级评审会

批准机关: 桂林市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月01日



202601295436320964

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黄甲贤		证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202511	-	202601	广州市广和建设有限公司	3	3	3
截止		2026-01-29 16:28	参保人累计月数合计	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-29 16:28

表 4. 拟委任的安全负责人简历表

姓名	徐保水	年龄	男	学历	大专
职称	工程师	职务	经理	拟在本合同任职	安全负责人
毕业学校	广东创新科技职业学院			专业	建筑工程技术
工作年限	28 年	证书编号			粤建安 C3 (2021) 0147065
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
/	/		/	/	

注：1、本表后附拟委任安全负责人的身份证及安全生产考核合格证（C 证），至少包含由投标人本公司或分公司购买近半年内连续 3 个月的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件或复印件）。如果安全生产考核合格证已按新规定办理信息公开，则提交有二维码的网上信息系统证明的复印件；未办理信息公开的则提交证书复印件。

2、以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司 (盖单位章)

安全负责人： 徐保水 (签字)

日期： 2026 年 3 月 5 日

姓名 徐保水

性别 男 民族 汉

出生

住址



公民身份号码



中华人民共和国
居民身份证

签发机关

有效期限

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0147065

姓 名:徐保水

性 别:男

出生年月:



企业名称:广东鼎烽工程管理有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月06日

有效 期:2024年09月18日 至 2027年12月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

表 5. 拟委任的质量负责人简历表

姓 名	甘雪芬	年 龄		学 历	中专
职 称	/	职 务	/	拟在本合同任职	质量负责人
毕业学校	中央广播电视中等专业学校			专 业	建筑工程施工
工作年限	23	证书编号			2301030100172881
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
/	/		/	/	

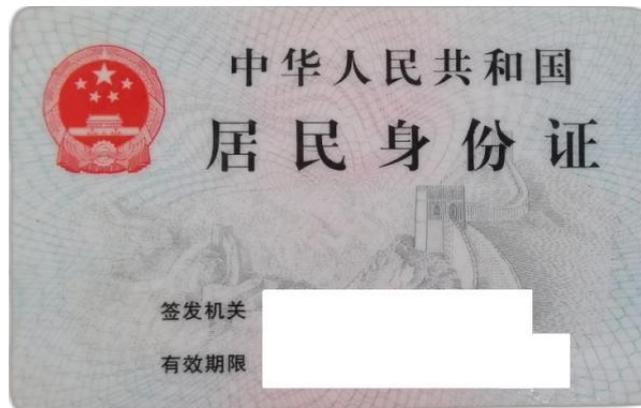
注：1、本表后附拟委任质量负责人的身份证、岗位证、至少包含由投标人本公司或分公司购买近半年内连续 3 个月的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件或复印件）。

2、以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

质量负责人： 甘雪芬（签字）

日 期： 2026 年 3 月 5 日



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



327



甘香芬 同志于 2023 年
07 月 05 日至 2023 年 07 月 19 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 甘香芬

身份证号

证书编号 2301030100172881

工作单位 无



2023 年 07 月 21 日

有效期至：2026-07-21



202601295295040831

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	甘雪芬		证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202204	-	202601	广州市·广东鼎烽建设集团有限公司	46	46	46
截止		2026-01-29 参保人累计月数合计		实际缴费 46个月 缓缴0个月	实际缴费 46个月 缓缴0个月	实际缴费 46个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-29 16:25

表 6：财务负责人简历表

姓 名	谭燕玲	年 龄		学 历	大专
职 称	中级会计师	职 务	/	拟在本合同任职	财务负责人
毕业学校	/			专 业	/
工作年限	19	证书编号			11629016611219
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
/	/		/	/	

注：1、本表后附拟委任财务负责人的身份证、至少包含由投标人本公司或分公司购买近半年内连续 3 个月的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件或复印件）。

2、以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

财务负责人： 谭燕玲（签字）

日 期： 2026 年 3 月 5 日





仅用于投标资质审核

持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 11629016611289
File No. :



姓名: 谭燕玲
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: _____
Date of Birth

专业名称: 会计
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2016年09月11日
Approval Date

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2017年06月04日
Issued on





202601091223899299

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	谭燕玲		证件号码			
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202408	-	202601	茂名市:广东粤峰建设集团有限公司高州分公司	18	18	18
截止		2026-01-09 10:56 该参保人累计月数合计		实际缴费18个月, 缓缴0个月	实际缴费18个月, 缓缴0个月	实际缴费18个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2026-01-09 10:56

八、投标人企业信誉及荣誉证明材料表

信誉及荣誉内容	证明材料	投标人具备的条件或说明
企业荣誉情况	提供证书复印件	2022-2024 获得茂名市建筑协会“行业先进单位”
企业信誉	提供证书复印件	2024年被国家税务总局评为纳税信用 A 级纳税人
	提供证书复印件	
	提供证书复印件	

注：1、本表后附上述有关证书、证件的复印件。

2、按照第三章评标办法1.2商务评分细则评分标准前附表的要求提供，以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人（或委托代理人）： 刘志锦 (签字)

日期： 2026 年 3 月 5 日

企业变更过程:

准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2025】第06202508141011号

广东鼎烽建设有限公司

经审查,申请变更(备案):名称,主营项目类别,章程备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局

2025年08月19日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
名称变更	广东鼎烽工程管理有限公司	广东鼎烽建设有限公司
主营项目类别	房屋建筑业	土木工程建筑业

具体变更申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号:
统一社会信用代码号: 91441481MA55N34D60
原执照注册号:

重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。

准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2025】第06202509162655号

广东鼎烽建设集团有限公司

经审查,申请变更(备案):名称,章程备案。提交的申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关:广州市天河区行政审批局

2025年09月17日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
名称变更	广东鼎烽建设有限公司	广东鼎烽建设集团有限公司
具备变动申报内容		
申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号:		
统一社会信用代码号:	91441481MA55N33D60	
原执照注册号:	44011310880000000000000000000000	

重要提示:

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明;如涉及违法建设,由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2022】第06202208181881号

广东鼎峰工程管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，工商登记联络员备案，法定代表人，经理备案，董事备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二二年八月十九日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
工商登记联络员备案	徐保水	龚玉婷	
法定代表人变更	徐保水	龚玉婷	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
徐保水	执行董事	选举	
徐保水	经理	选举	是
邱劲	监事	选举	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
邱劲	监事	选举	
龚玉婷	经理	聘用	
龚玉婷	执行董事	任命	是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： MA9Y0NYW5 统一社会信用代码： 91441481MA55N34D60		
原执照注册号： 441481000100671		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2024】第06202407042241号

广东鼎烽工程管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

工商登记联络员备案，财务负责人备案，经理备案，法定代表人，章程备案，董事备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二四年七月八日



变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	内容	登记变更（备案）事项
工商登记联络员备案	龚玉婷		刘志锦
财务负责人备案	罗苑玲		刘志锦
法定代表人变更	龚玉婷		刘志锦
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
邱劲	监事	选举	
龚玉婷	经理	聘用	
龚玉婷	执行董事	任命	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
邱劲	监事	选举	
刘志锦	经理	聘用	
刘志锦	董事	任命	是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： MA9Y0NYW5 统一社会信用代码号： 91441481MA55N34D60		
原执照注册号： 441481000100671		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2024】第06202407102465号

广东鼎烽工程管理有限公司

经审查，申请变更（备案）：

监事备案，住所(经营场所)，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市天河区行政审批局

二〇二四年七月十日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
住所(经营场所)变更	广州市天河区棠涌庄路2号财润国际大厦A座2729	广州市天河区中山大道西215号之一311房
变更前组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
邱劲	监事	选举
刘志锦	经理	聘用
刘志锦	董事	任命
		是否法定代表人
		是
变更后组织机构情况		
组织机构成员名称	职务	职务产生方式
刘志锦	经理	聘用
刘志锦	董事	任命
		是否法定代表人
		是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： MA9Y0NYW5 统一社会信用代码： 91441481MA55N34D60		
原执照注册号： 441481000100671		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

荣誉证书

广东鼎烽工程管理有限公司：

被评为二〇二二年度茂名市建筑业
行业先进单位。

特发此证。



茂名市建筑业行业协会
二〇二三年五月

荣誉证书

广东鼎烽工程管理有限公司：

被评为二〇二三年度茂名市建筑业
行业先进单位。

特发此证。

茂名市建筑业行业协会
二〇二四年四月

荣誉证书

广东鼎烽工程管理有限公司：

被评为二〇二四年度茂名市建筑业
行业先进单位。

特发此证



茂名市建筑业行业协会
二〇二五年四月

民政一体化政务服务平台 中国社会组织政务服务平台 (全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

茂名市建筑业行业协会

组织状态: 全部, 正常, 注销, 撤销, 已取缔非法社会组织, 涉嫌非法社会组织

信用状况: 全部, 正常, 活动异常名录, 严重违法失信名单

资金规模: 全部, 10万以下, 10~50万, 50~100万, 100万以上

组织类型: 全部, 社会团体, 民办非企业单位, 基金会

登记年限: 全部, 成立1年内, 成立1-5年, 成立5-10年, 成立10年以上

登记区域: 全部, 请选择省, 请选择市, 请选择区县

组织标识: 志愿服务组织 行业协会商会 慈善组织 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.3900 秒。

茂名市建筑业行业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440900797717462E 法定代表人: 廖美满 成立时间: 2007-01-04



- 全国慈善组织信息查询
- 最近浏览
- 1-广东省装饰行业协会 65天前
 - 2-湛江市公路建设行业协会 65天前
 - 3-浙江省勘察设计行业协会 77天前
 - 4-茂名市建筑业行业协会 212天前

民政一体化政务服务平台 中国社会组织政务服务平台 (全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

茂名市建筑业行业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440900797717462E 法定代表人: 廖美满 成立时间: 2007-01-04

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440900797717462E	社会组织名称	茂名市建筑业行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2024-05-22至2027-01-03	登记管理机构	茂名市民政局		
法定代表人	廖美满	成立登记日期	2007-01-04	注册资金	5万元
业务范围	宣传贯彻行业政策法规, 组织推动行业创优、交流和自律, 促进行业发展, 开展相关咨询服务, 承办各项委托业务。				
住所	茂名市茂南区双山四路二巷18号				

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机构。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机构, 由登记管理机构按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

证书编号: A44012024001888



纳税信用 A 级荣誉证书

广东鼎烽工程管理有限公司:

经评定为 2024 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关(盖章):

出具时间: 2025年05月12日

备注: 本证书不做任何法定承诺,一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

Screenshot of the Guangdong Provincial Tax Service website showing the tax credit A-level taxpayer list publication page.

国家税务总局广东省税务局
Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

国家税务总局 | 广东省人民政府

抖音 手机端 微博 微信 拖拽至上传

请输入关键词 搜索

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页 信息公开 新闻动态 政策文件 纳税服务 互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 91441481MA55N34D60 请输入纳税人名称: 广东鼎烽工程管理有限公司 评价年度: 2024年度 提交 重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91441481MA55N34D60	广东鼎烽工程管理有限公司	2024

共1条 1页 1/1 转到 页 确定

地区索引



建筑业企业资质证书

证书编号: D244790239

企业名称: 广东鼎烽建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440113MA55N34D60

法定代表人: 刘志锦

注册地址: 广州市天河区中山大道西215号之一311房

有效期: 至2030年07月02日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月22日

九、企业业绩情况表

项目名称	信宜市钱排镇三华李集散中心 EPC 建设工程
项目所在地	广东省茂名市信宜市钱排镇
发包人名称	信宜市钱排镇人民政府
发包人地址	茂名市信宜市钱排镇钱排镇人民政府
发包人电话	
项目规模	项目建设内容包括土方开挖及回填工程、地下市政管网工程及设施安装工程、道路建设工程、主体棚架结构建设工程、电商培训中心建设工程及相关设施设备购买及安装工程等建设内容。 招标暂定控制价：2788 万元，其中，勘察费 6 万元，设计费：52 万元，建安费：2730 万元。最终以信宜市投资审核中心最终审定的为准。
施工合同金额	2548.58 万元
开工日期	2022.4.26
交工日期	2023.9.21
承担的工作	施工工作
工程质量要求	执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。
项目经理	杨锋
项目技术负责人	张再军
总监理人及电话	/
项目描述	/
备注	业绩1

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表只填写与商务评分相关的项目业绩，否则留空白表。

3、本表后应附商务评分要求的证明材料复印件。

4、如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人： 广东鼎峰建设集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人（或委托代理人）： 刘志锦 (签字)

日期： 2026 年 3 月 5 日

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[01752]号

(主)广东鼎烽工程管理有限公司, (成)核工业西南勘察设计研究院有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为信宜市钱排镇三华李集散中心 EPC 建设工程的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)贰仟伍佰肆拾捌万伍仟捌佰元整(¥2, 548. 58 万元)。

其中:

设计中标价(万元): 52. 06, 中标费率: 8. 00%。

施工中标价(万元): 2499. 22, 中标费率: 8. 60%。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2022 年 4 月 20 日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2022 年 4 月 20 日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE EXCHANGE CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区珠江新城 510626
WWW.GZGZTX.COM



企业变更过程通知书在 54-58 页

正本

信宜市钱排镇三华李集散中心 EPC 建设工程

EPC 合同

甲方：信宜市钱排镇人民政府

乙方：(主)广东鼎烽工程管理有限公司
(成)核工业西南勘察设计研究院有限公司联合体

二〇二二年 4 月 23 日

鉴于：

经信宜市人民政府授权，信宜市钱排镇人民政府（以下简称“甲方”）通过公开招投标形式引进满足条件的单位以EPC模式建设信宜市钱排镇三华李集散中心EPC建设工程（以下简称“本项目”）。

甲方于2022年3月24日发出《信宜市钱排镇三华李集散中心EPC建设工程招标文件》（以下简称“招标文件”），(主)广东鼎峰工程管理有限公司、(成)核工业西南勘察设计研究院有限公司联合体依据招标文件递交了有效的投标文件，经公开招标，甲方确定(主)广东鼎峰工程管理有限公司、(成)核工业西南勘察设计研究院有限公司联合体为信宜市钱排镇三华李集散中心EPC建设工程的中标人，其中广东鼎峰工程管理有限公司为本项目施工单位，核工业西南勘察设计研究院有限公司为本项目勘察单位，核工业西南勘察设计研究院有限公司为本项目设计单位，信宜市钱排镇人民政府作为勘察设计合同条款、施工合同条款的甲方，对勘察设计单位、施工单位进行管理。

基于本项目以EPC方式建设，本EPC合同由甲方和中标人签署，中标人承诺将根据本合同的约定及中华人民共和国法律进行勘察设计和施工建设。

中标人应确保本项目实施符合国家、广东省及茂名市相关法律、法规及办法以及本合同各相关主体的权利和义务的正常履行，并确保甲方的权益不受损害。

本《EPC合同》包括如下内容：

- 第一部分 EPC 合同协议书
- 第二部分 施工合同条款
- 第三部分 勘察设计合同条款
- 第四部分 投资合同条款

详情如下：

第一部分 协议书

甲方（EPC项目发包人）：信宜市钱排镇人民政府

乙方（EPC项目承包人）：(主)广东鼎峰工程管理有限公司,(成)核工业西南勘察设计研究院有限公司联合体

鉴于甲方为实施信宜市钱排镇三华李集散中心EPC建设工程并通过公开招标方式选择乙方担当本项目的施工单位、勘察单位、设计单位，现由甲方和乙方于2022年4月23日在信宜市共同达成并签订本合同如下。

EPC模式：EPC是英文Engineering（工程设计）Procurement（采购）Construction（施工）的缩写。

乙方应按照合同约定，承担本工程的设计（含勘察）、采购、施工等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

1、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

- (1) EPC合同协议书及附件（包括补充协议）；
- (2) 施工合同条款；
- (3) 勘察设计合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标书及投标书附录；
- (6) 构成本合同组成部分的其他文件。

2、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3、**施工单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市钱排镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证工程质量、保证按期完成施工任务。保证按照本EPC合同协议书及施工合同条款完成施工任务。

4、**勘察单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市钱排镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证勘察工作成果的质量、保证按期完成勘察任务。保证按照本EPC合同协议书及勘察设计合同条款完成勘察任务。

5、**设计单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（信宜市钱排镇人民政府，甲方）及其被授权方的建设管理，保证设计工作成果质量、保证按期完成设计任务。保证按照本EPC合同协议书及勘察设计合同条款完成设计任务。

6、**甲方在此立约：**保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助。

根据合同条款的规定对勘察设计及施工单位进行工程管理。

7、工程概况、项目建设期及项目质量目标：

工程概况：工程概况：项目建设内容包括土方开挖及回填工程、地下市政管网工程及设施安装工程、道路建设工程、主体棚架结构建设工程、电商培训中心建设工程及相关设施设备购买及安装工程等建设内容。

项目建设期：勘察周期：合同签订日起计 15 日历天内提交测量及勘察成果文件。

设计周期：设计方案经甲方和政府相关部门批准后 15 日历天内完成初步设计，初步设计批准后，施工图设计周期为 15 日历天。

施工工期： 150 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

项目质量目标：勘察设计质量要求：符合勘察设计国家、地方或行业现行的标准及规范要求。

施工质量要求：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

安全文明施工要求：合格。

8、合同价款

8.1 本合同勘察设计费签约合同价=勘察设计费招标控制价×(1-中标下浮率)。

8.2 本合同建安工程费签约合同价=建安工程费招标控制价×(1-中标下浮率)。

8.3 签约合同总价=工程勘察设计费+建安工程费签约合同价

签约合同总价（大写）：贰仟伍佰肆拾捌万伍仟捌佰元整

（小写）：25485800.00 元

其中：

1、勘察设计费（签约价）：533600.00 元，中标下浮率：8.00%。

2、建安工程费（签约价）：24952200.00 元，中标下浮率：8.60%。

8.4 本项目以签约合同价作为暂定合同价款，完成预算审核备案后双方重新签订补充协议确定合同价款，并作为拨付工程价款的依据，最终结算价以投资审核中心审核为准。

9、工程款支付

（1）勘察设计费款项支付：

①预付款按合同价 30% 支付作为勘察设计预付款；

②乙方在完成测量及勘察成果文件，发包人 14 天内支付本合同中勘察费的 80% 并同时扣回勘察费合同价 30% 的预付款；乙方提交通过评审的初步设计文件，经政府相关职能部门批复初步设计文件后 14 天内，发包人向乙方支付本合同中设计费的 40% 并同时扣回设计费合同价 10% 的预付款。

③乙方提交通过施工图审查并经发包人验收合格的施工图设计文件后 14 天内，发包人向乙方支付至本合同设计费的 90% 并同时扣回设计费合同价 20% 的预付款。

④合同工程竣工验收后 14 天内发包人向承包人支付至本合同价中勘察设计费的 97%。

⑤合同工程竣工验收合格，乙方在施工期内的技术服务得到发包人的认可，且施工结算审定后 28 天内；发包人向乙方支付至最终审定并经建设主管部门备案的勘察设计费的 100%。

⑥乙方凭有效发票收取费用。

⑦经双方协商，如上支付时间可以进行调整。

(2) 建安工程费合同价的 30%作为工程预付款，合同签订后 30 日内支付预付款，工程开工后，工程预付款应在支付的前三期工程进度款中均等扣回工程预付款。建安工程费进度款按月进度支付，甲方按乙方实际完成工程量的 80%支付给乙方，当累计付款至审定造价建安工程费的 80%时，停止支付进度款，在竣工结算审定后 28 天内，支付工程款至审定工程结算造价的 97%，留 3%作为质量保证金。

(3) 本合同项目执行财政资金集中支付方式，按集中支付的有关规定办理，甲方不对财政的审核方式和付款时间作实体规定，甲方不需支付逾期付款违约金，甲方在收到进度付款证书（结算支付证书）后 14 天内办妥资金集中支付申请手续。

10、乙方承诺

(1) 向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，保证进行限额设计并履行本合同所约定的全部义务。

(2) 乙方负责农民工工资支付保证金。在签订本合同 10 天内乙方应在茂名市内商业银行专户缴交施工合同总造价的 5%（最低不低于 10 万元，最多不超过 150 万元人民币）一次性将工资支付保证金存入工人工资保证金专用账户。工资支付保证金的管理、支付及销户等应严格执行《茂名市建筑施工企业工人工资支付保证金管理办法》（茂府办〔2016〕28 号）及其有关规定。如有新规定，按新规定执行。

11、甲方承诺

甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

12、其他：经甲方、乙方双方协商，可对本合同未尽事宜进行任何修改或补充，但修改或补充内容必须以书面形式确定，并经甲方、乙方双方代表正式签署并加盖公章后方能生效。

13、如果双方无法就本合同发生争议达成一致，一方均有权向本项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、合同份数

本合同书正本壹式陆份，双方各执贰份；副本陆份，双方各执贰份。

15、合同生效

1、订立合同时间：2022 年 4 月 23 日

2、订立合同地点：广东省茂名市信宜市

3、合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。



甲方:(公章) 宜州市铁排镇人民政府

法定代表人签字: 

地址:

电话:



乙方(联合体牵头人):(公章) 广东鼎峰工程管理有限公司

法定代表人签字: 

地址:

电话: 13302288228



乙方(联合体成员):(公章) 核工业西南勘察设计研究院有限公司

法定代表人签字: 

地址:

电话:

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 信宜市钱排镇三华李集散中心 EPC 建设工程

验收日期: 2022年9月21日

建设单位: (盖章) 信宜市钱排镇人民政府



工程概况

工程名称	信宜市钱排镇三华李集散中心 EPC 建设工程	工程地点	信宜市钱排镇
工程规模	项目建设内容包括土方开挖及回填工程、地下市政管网工程及设施安装工程、道路建设工程、主体棚架结构建设工程, 电商培训中心建设工程及相关设施设备购买及安装工程等建设内容	工程造价 (万元)	2495.22
结构类型	/	工程用途	市政公用设施
施工许可证证号		开工日期	2022 年4月 26日
监督单位		监督登记号	/
建设单位	信宜市钱排镇人民政府		
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	甲级 B151000397
设计单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司		甲级 B151000397
施工单位	广东鼎烽工程管理有限公司		叁级
	/		/
监理单位	广东正茂工程管理有限公司		甲级 E144012971

验收组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
许丽	广东核电工程管理有限公司		总监	许丽
任学雁	钱排镇政府			任学雁
黄文林	镇政府			黄文林
刘顺	钱排镇人民政府			刘顺
梁海峰	钱排镇人民政府			梁海峰
李心军	广东核电工程管理有限公司	监理	监理	李心军
梁利	广东核电工程管理有限公司		监理	梁利
杨峰	广东核电工程管理有限公司		施工项目负责人	杨峰
杨晓光	核工业西南勘察设计研究院有限公司		设计项目负责人	杨晓光
张再军	广东鼎峰工程管理有限公司		技术负责人	张再军
段	核工业西南勘察设计研究院有限公司		勘察	段

工程竣工验收结论

信宜市钱排镇三华李集散中心 EPC 建设工程，项目建设内容包括土方开挖及回填工程、地下市政管网工程及设施安装工程、道路建设工程、主体棚架结构建设工程，电商培训中心建设工程及相关设施设备购买及安装工程等建设内容。开工时间：2022年4月26日，合同工期150天。

该工程各参建单位：建设单位：信宜市钱排镇人民政府，监理单位：广东正茂工程管理有限公司，施工单位：广东鼎烽工程管理有限公司承建，设计单位：核工业西南勘察设计研究院有限公司，勘察单位：核工业西南勘察设计研究院有限公司

工程经建设单位组织竣工验收，各参建单位共同参加竣工验收，工程严格按照设计图纸施工，各项质量符合设计及工程建设强制性标准要求，工程各项使用功能满足使用要求，施工技术资料齐全有效，外观质量良好，综上所述评定为合格工程，同意验收。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 汪江	项目负责人： 杨峰	项目负责人： 	项目负责人： 杨晓光

九、企业业绩情况表

项目名称	高州市第四中学综合楼工程
项目所在地	州市潘州街道文笔路100号高州市第四中学校园内
发包人名称	高州市第四中学
发包人地址	高州市文笔路151号
发包人电话	
项目规模	建设一栋6层高的综合楼，占地面积约1471.9平方米，总建筑面积约7400平方米，并配套建设强弱电、给排水以及消防等相关设备设施。
施工合同金额	1774.53698万元
开工日期	2022.2.15
交工日期	2023.9.4
承担的工作	施工工作
工程质量要求	《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）等现行验收规范和工程质量检验评定标准合格以上。
项目经理	林雄祝
项目技术负责人	张再军
总监理人及电话	/
项目描述	/
备注	业绩2

注：1、每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2、本表只填写与商务评分相关的项目业绩，否则留空白表。

3、本表后应附商务评分要求的证明材料复印件。

4、如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人： 广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人（或委托代理人）：刘志锦（签字）

日期：2026年3月5日

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02476]号

(主)广东鼎峰工程管理有限公司, (副)核工业西南勘察设计研究院有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定中标单位为广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目(城南、坡、羊角、袂花片区)设计施工总承包【JG2023-1741】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)陆仟肆佰伍拾玖万壹仟陆佰柒拾玖元肆角贰分(¥6,459.167942万元)。其中:

设计中标价(万元): 105.968023, 中标下浮率: 10.280%;

施工中标价(万元): 6353.199919, 中标下浮率: 2.500%。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年05月16日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年05月16日



日期: 2023-05-16
广州交易集团有限公司
建设工程交易
(广州公共资源交易中心) (盖章)



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



项目名称：高州市第四中学综合楼工程

发包人（全称）：高州市第四中学

承包人（全称）：广东鼎烽工程管理有限公司

二〇二二年二月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：高州市第四中学

承包人（全称）：广东鼎峰工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高州市第四中学综合楼工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：高州市第四中学综合楼工程。
2. 工程地点：高州市潘州街道文笔路100号高州市第四中学校园内。
3. 工程立项批准文号：发改投资[2020]131号。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：建设一栋6层高的综合楼，占地面积约1471.9平方米，总建筑面积约7400平方米，并建设强弱电、给排水以及消防等相关设备设施。
6. 工程承包范围：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2022年2月15日。

计划竣工日期：2022年10月13日。

工期总日历天数：240天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。2022年10月前必须完成混凝土路面。

三、质量标准

工程质量符合本工程验收达到《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)等现行验收规范和工程质量检验评定标准合格以上。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟伍佰柒拾柒万肆仟伍佰叁拾陆元玖角捌分（15774536.98元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零玖万柒仟零肆拾元伍角柒分（1097040.57元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 贰万捌仟零壹拾肆元整 (28014.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (/ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (/ 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 梁嘉文。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 投标文件及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 高州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签名及盖公司公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：高州市第一中学（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：124409814563739480

地 址：高州市文笔路 151 号

邮政编码：525200

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：广东鼎峰工程管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：91441481MA55N34D60

地 址：广州市天河区东莞庄 2 号财润国际大厦 A2729-2730

邮政编码：510630

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国农行银行股份有限公司广州车陂支行

账 号：44056401040016944

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 高州市第四中学综合楼工程

验收日期: 2023.9.9

建设单位(盖章): 高州市第四中学



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	高州市第四中学综合楼				
工程地点	高州市潘州街道文笔路100号高州市第四中学校园内	建筑面积	7076.83m ²	工程造价	1577.45万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
			地下:	0	层
施工许可证号	440981202212080201	监理许可证号			
开工日期	2022. 2. 15	验收日期	2023. 9. 4		
监督单位	高州市住房和城乡建设局质量监督站	监督编号	2022成012		
建设单位	高州市第四中学				
勘察单位	广东工程地质勘察有限公司				
设计单位	永盈建设有限公司 4401131088085				
总包单位	广东鼎峰工程管理有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	广东协城工程监理有限公司				
施工图审查单位	茂名市建联工程设计审查有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	钟振和
副组长	陶小龙
组员	陈雄震、李克资、林雄祝、谢武群、梁秋亮、柯金杰、梁桂平、吴兆富

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陶小龙	陈雄震、李克资、林雄祝、谢武群、梁秋亮、柯金杰、梁桂平、吴兆富
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 0 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

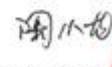
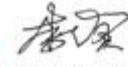
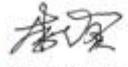


(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

该工程符合图纸设计要求及施工质量验收规范的规定，已完成设计及合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，基础及主体结构各主要构件均按照规定的要求预留试压件进行检测，检测结果均符合图纸设计及施工规范的要求，质量保证资料齐全，分部、分项工程的划分符合规定，评定方法符合程序，评定项目齐全，各检验批主控项目全部合格，一般项目均能满足规范规定的要求，评定正确；各分部工程的隐蔽验收均经建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位等有关人员现场验收合格后才允许进入下一施工工序的施工。经检查该工程主体结构性能良好，未发现漏裂现象，各项质量通病大多已消除；工程的各分项、分部符合汇总规定，满足要求，观感质量好，总体质量好，同意竣工交付使用。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年9月4日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2023年9月4日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年9月4日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年9月4日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年9月4日
--	---	---	--	--

GD-E1-914/6

九、企业业绩情况表

项目名称	广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目(城南、新坡、羊角、袂花片区)设计施工总承包
项目所在地	茂名市茂南区
发包人名称	茂名市茂南区农业农村局
发包人地址	茂名市油城三路319号
发包人电话	
项目规模	本项目建设范围为广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目(城南、新坡、羊角、袂花片区),包括村庄规划、村容村貌、新农村建设及其配设施、人居环境整治、镇街改造及其配套设施等内容。
施工合同金额	6459.167942 万元
开工日期	2023.5.22
交工日期	2023.8.20
承担的工作	施工工作
工程质量要求	施工要求的质量标准:达到《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准。
项目经理	徐保水
项目技术负责人	/
总监理人及电话	/
项目描述	/
备注	业绩3

注:1、每张表格只填写一个项目,并标明序号。

2、本表只填写与商务评分相关的项目业绩,否则留空白表。

3、本表后应附商务评分要求的证明材料复印件。

4、如近年来,投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时,应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

以上复印件须加盖投标人单位公章。

投标人: 广东鼎烽建设集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人(或委托代理人): 刘志强 (签字)

日期: 2023 年 3 月 5 日

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[02476]号

(主)广东鼎峰工程管理有限公司, (副)核工业西南勘察设计研究院有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定中标单位为广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目(城南、坡、羊角、袂花片区)设计施工总承包【JG2023-1741】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)陆仟肆佰伍拾玖万壹仟陆佰柒拾玖元肆角贰分(¥6, 459. 167942 万元)。

其中:

设计中标价(万元): 105. 968023, 中标下浮率: 10. 280%;

施工中标价(万元): 6353. 199919, 中标下浮率: 2. 500%。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年05月16日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年05月16日



日期: 2023-05-16
广州交易集团有限公司
建设工程交易
(广州公共资源交易中心) (盖章)



广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用
项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）
设计施工总承包



工程名称：广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、
新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包

工程地点：茂名市茂南区

发包人：茂名市茂南区农业农村局

承包人：（主）广东鼎烽工程管理有限公司（成）核工业西南
勘察设计院有限公司

签订日期：2023年5月19日

第一部分 合同协议书

甲方（项目发包人）：茂名市茂南区农业农村局

乙方（项目承包人）：（主）广东鼎峰工程管理有限公司（成）核工业西南勘察设计研究院有限公司

鉴于甲方为实施广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包并通过公开招标方式选择乙方担当本项目的施工单位和设计单位，现由甲方和乙方于 2023 年 5 月 19 日在 茂名市茂南区农业农村局 共同达成并签订本合同如下。

乙方应按照合同约定，承担本工程项目的设计、施工等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

1、下列文件应视为构成并作为理解和解释本合同的组成部分，即：

- (1) 合同协议书及附件（含补充协议）；
- (2) 设计合同条款；
- (3) 施工合同条款
- (4) 中标通知书；
- (5) 构成本合同组成部分的其他文件。

2、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3、设计单位在此立约：保证按照本合同的规定接受（茂名市茂南区农业农村局，甲方）及其被授权方的建设管理，保证设计工作成果质量、保证按期完成设计任务。保证按照本 EPC 合同协议书及设计合同条款完成设计任务。

4、施工单位在此立约：保证按照本合同的规定接受（茂名市茂南区农业农村局，甲方）及其被授权方的建设管理，保证工程质量、保证按期完成施工任务。保证按照本 EPC 合同协议书及施工合同条款完成施工任务

5、甲方在此立约：保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助，根据合同条款的规定对设计及施工单位进行工程管理。

6、工程概况、项目建设期及项目质量目标：

(1) 设计周期：20 日历天，包括本项目的初步设计（含工程预算编制）项目设计效果图、本项目工程的方案深化，编制施工图设计（含外水外电）、设计后续服务等费用。

(2) 施工工期：90日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

(3) 设计要求的质量标准：符合招标文件设计标准。

(4) 施工要求的质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及现行相关专业工程质量验收标准要求合格标准。

8、合同价款

8.1 本合同设计费签约合同价=设计费的招标控制价 x(1-中标下浮率)。

8.2 本合同建安工程费签约合同价=建安工程费用的招标控制价 x(1-中标下浮率)

8.3 签约合同总价=设计费+建安工程费签约合同价

签约合同总价(大写):人民币陆仟肆佰伍拾玖元肆角贰分

(小写):64591679.42元。

其中:

1、设计费:1059680.23元, 中标下浮率:10.280%。

2、建安工程费(签约价):6353199.19元, 中标下浮率:2.500%。

8.4 本项目以签约合同价作为暂定合同价款,完成预算审核备案后以审核的结算书确定合同结算价款,并作为拨付工程价款的依据,最终结算价以投资审核中心审核为准。

工程设计收费结算价=工程概算审核报告书核准的设计费金额×60%×[1-中标下浮率]

建安工程费结算价=财政部门审定的结算审核报告书×[1-中标下浮率]

9、工程款支付

9.1 设计费款项支付:

- ①签订合同后,5天内支付合同设计总费用的30%作为首付款;
- ②在取得施工图设计预算审核后,10天内支付合同设计总费用的60%;
- ③在工程竣工验收合格,并完善相关资料手续后,按计得的最终设计费支付金额一次性付清剩余的10%款项。

④乙方凭有效发票收取费用。

⑤经双方协商,如上支付时间可以进行调整。

9.2 建安工程费款项支付:

- ①建安工程费合同价的30%作为工程预付款。

②建安工程费进度款按进度支付，甲方按乙方实际完成工程量的 80%支付给乙方，当累计付款至审定造价建安工程费的 80%时，停止支付进度款，在竣工结算审定后 28 天内，支付工程款至审定工程结算造价的 97%，留 3%作为质量保证金。

③本合同项目执行财政资金集中支付方式，按集中支付的有关规定办理，甲方不对财政的审核方式和付款时间作实体规定，甲方不需支付逾期付款违约金，甲方在收到进度付款证书(结算支付证书)后 14 天内办妥资金集中支付申请手续。

(4)如是联合体投标的，本项目设计费、建安费分别向设计单位、施工单位支付。

9.3 本合同价款调整原则：中标价为暂定合同价，完成概(预)算审批后，结合中标下浮率相应调整设计费、施工各清单项对应的费用及合同总价(非竞争费用；安全文明施工措施费、暂列金额不参与下浮)。施工结算价最终以财政部门审定金额为准。

9.4 本合同项目执行财政资金集中支付方式，按集中支付的有关规定办理，甲方不对财政的审核方式和付款时间作实体规定，甲方不需支付逾期付款违约金，甲方在收到进度付款证书(结算支付证书)后 14 天内办妥资金集中支付申请手续。

10、乙方承诺

(1)向甲方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，保证进行限额设计和施工，履行本合同所约定的全部义务。

(2)乙方应具有满足项目建设需要的资质、资金，保证项目顺利进行。

(3)乙方负责农民工工资支付担保，在签订本合同 10 天内乙方应在茂市内商业银行专户缴交施工合同总造价的 5%(最低不小于 10 万元，最多不超过 150 万元人民币)一次性将工资支付保证金存入工人工资保证金专用账户。工人工资支付保证金的管理、支付及销户等应严格执行《茂名市建筑施工企业工人工资支付保证金管理办法》(茂府办(2016)28 号)及其有关规定。

11、甲方承诺

甲方向乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

12、其他：经甲方、乙方双方协商，可对本合同未尽事宜进行任何修改或补充，但修改或补充内容必须以书面形式确定，并经甲方、乙方双方代表正式签署并加盖公章后方能生效。

13、如果双方无法就本合同发生争议达成一致，一方均有权向本项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、合同份数

本合同双方签字盖章即生效，一共陆份，发包人叁份，承包人叁份。

15、合同生效

- 1、订立合同时间：2023年5月9日
- 2、订立合同地点：广东省茂名市茂南区
- 3、合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

甲方：茂名市茂南区农业农村局（公章）
乙方（联合体牵头人）：广东鼎烽工程管理有限公司（公章）
法定代表人签字： 法定代表人签字：

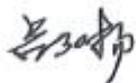
地址：茂名市油城三路319号
地址：广州市天河区东莞庄路2号财润国际大厦A座2729

电话：
电话：

乙方（联合体成员）：核工业西南勘察设计研究院有限公司（公章）
法定代表人签字：

广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新垌、羊角、袂花片区）设计施工总承包竣工验收报告



验收组组长（签字）：

验收日期：2024年1月30日

目录

一、引言.....	1
二、验收准备工作.....	3
三、计划投资和建设任务完成情况.....	3
四、工程建设质量情况.....	3
五、项目运行机制和效益情况.....	4
六、资料 and 文档管理情况.....	5
七、存在的主要问题及整改建议.....	8
八、验收意见及结论.....	8
九、竣工验收组成员表.....	9
十、附件:	9



工程名称	广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包		
工程地址	茂名市茂南区（城南、新坡、羊角、袂花片区）		
建设单位	茂名市茂南区农业农村局		
设计单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司		
监理单位	中伦国际设计集团有限公司		
施工单位	广东鼎峰工程管理有限公司		
开工日期	2023年5月29日	竣工日期	2023年8月20日
工程规模简要说明	见附件1。		
验收组意见	见附件3。		
建设单位		设计单位	
			
监理单位		施工单位	
			

一、引言

广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包已按设计内容及合同要求完成施工并经监理单位初验合格，现已具备竣工验收条件。茂名市茂南区农业农村局通过政府采购，委托验收项目中乾工程勘察设计有限公司(以下简称“第三方”)从茂名市农业项目专家库中抽取水利、农业、财务专业专家和农发专业人员组成项目验收组，对《广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包》进行竣工验收。

1、验收项目名称：广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包

2、验收时间：2024年11月30日

3、专家组成员：

组长：吕汉扬

成员：罗坤成 陈坚 吴铮 吕汉扬 李志平

4、验收方法：验收组采取“听、看、查、量、访、议”相结合的方式进行验收。

5、操作程序：由建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、复核单位以及5名专家组成验收组，验收组组长由吕汉扬(专家组推举)担任。验收组下设2个小组负责现场查看、实地丈量抽验到的相关工程和访问群众，抽查完外业工程再查看内业资料。最后经集中评

议对项目内业和外业验收情况进行汇总，指出存在的问题，提出整改的建议，形成竣工验收报告。

二、验收准备工作

1、茂名市茂南区农业农村局在验收准备工作中，组织开展了单项工程验收，并通过了质量合格验证；制作项目实体工程的图文资料；对项目实施情况进行总结，整理项目验收的相关资料，汇总资料归档整齐并编印成册等工程已向茂名市茂南区农业农村局提出验收申请。

2、收到施工单位提交的验收申请后，茂名市茂南区农业农村局委托第三方按照验收条件要求，检查审核申请验收项目的准备工作情况，从项目单位汇总的验收材料和工程实地核查的情况看，项目的主体工程、基础设施、生产配套设施等较好地完成了项目建设任务，达到竣工验收的必备条件。

3、验收前还做了以下准备工作：（1）制定验收方案；（2）组建验收组；（3）下发验收通知；（4）验收组人员培训。

三、计划投资和建设任务完成情况

- 1、计划投资为6459万元；
- 2、建设内容见附件1；
- 3、竣工验收抽查情况见附件2。

四、工程建设质量情况

根据实地抽验情况来看，该项目工程质量及外观美观度较好，当地群众对项目工程的受益认可度比较高，优化村镇面貌，有效梳理节点景观及标准段景观，效果明显。项目的主体工程建设等均达到设计要求，基本符合项目工程建设质量的有关要求，各个单项工程均达到“合格”标准。

五、项目运行机制和效益情况

(一)项目运行机制

为加强项目建设管理，严格按照了中央、省的文件精神和管理制度进行规范操作，认真做好了项目规划设计、实施和管理等方面的工作。

在项目实施期间严格执行了五项制度，及项目法人制、项目招标制、工程建设监理制、资金项目公示制和项目管护等制度，本项目的“五制”情况得到了较好的落实。

2、社会效益

项目建设将从多个层面带来茂南区乡镇经济建设的新思维和新观念，也会使茂南区村民生活质量提升后，逐渐提高村民的综合文化素质，直接推动村落各种产业的发展，以及为向更高层次的产业转型提供必要的前期准备，从而为实现村落的当代转型与和谐发展提供必要的条件。

这些项目的实施，能够带动就业，激发创业的信心和勇气，从而形成就业、创业、敬业的良好风尚，将全面带动村民生产方式的转变，并使农民逐渐转变为现代农业产业工人，或者向工业服务业转移。项目实施带来的效益将极大缩短地区发展差异，增进民族团结，为社会和谐稳定奠定坚实基础。

六、资料和档案管理情况

本项目实施过程中的所有档案实行专人收集、专人管理、专柜存放。项目承担单位负责人加强监督和协调，定期抽查档案人员，上岗工作情况，定期督促检查项目归档文件材料收集工作，及时处理档案收集整理过程有关困难和问题。项目建设有关部门，定期将已办结工作中形成的文字、图表、等形式的全部文件材料移交档案管理人员。工地代表将就现场采录的影像资料及时刻录上交归档。工程竣工后建设单位收集汇总各方资料，情况如下：

(一) 归档资料完整情况

根据《广东省住房和城乡建设厅关于使用《广东省市政基础设施工程竣工验收技术资料统一用表》(2019版)中要求，项目验收必报资料包括：1)项目竣工报告；2)监理报告；3)竣工决算报告；4)审计工作报告；5)工程结算书和建设单位的财务决算报告。经汇总整理，项目验收必报资料基本齐全、完整。

项目验收备查资料包括：1)设计资料：①规划设计报告；②项目预算书及批文；③施工图纸及设计变更；2)项目实施管理资料：①招标投标资料(招标文件、投标文件、评标报告等)；②合同及协议书(设计、监理、施工、审计等)及资质材料；③项目实施方案；④项目实施管理制度；⑤会议纪要、声像资料；⑥竣工决算资料；⑦历次验收成果；3)施工资料：①施工组织设计；②施工日记、月报；③质量事故记录；④工程量清单原始记录；⑤单项工程竣工图纸；⑥单项工程质量评定资料；⑦监理资料：①单项工程质量评定资料；②监理日记、月报；③监理规划、细则；④质量、进度、投资控制资料。经汇总整理，项目验收备查资料基本齐全、完整。

(二)档案资料分类整理情况

茂名市茂南区农业农村局按有关规定对档案资料进行管理。建立档案管理制度，确保档案材料的完整。档案管理人员按照归档文件材料内容，及时催报，检查质量，上交归档。对缺项或不符合质量要求的归档文件材料，要求相关部门限期整改补齐，对项目立项、规划、设计、工程实施和检查验收等各个环节形成的各类技术资料都能及时收集、整理齐全，按照市政项目归档资料分类表分门别类归档保管。分类共分11类，分别为：一是项目立项审批资料，主要包括项目建议书及申报文件，可研报告及立项审批文件，规划设计及投资预算，

项目计划和预算批准文件，资金拨付文件，项目核查有关文件。二是招投标资料，主要包括招标公告，招标文件，投标文件，评标报告，招标标底编制文件，中标通知书。三是实施管理资料，主要包括项目实施方案，领导机构文件，管理制度，会议纪要，项目建设大事记，设计变更资料、竣工报告。四是合同协议资料，主要包括设计、监理、施工、勘测合同，补偿协议、管理协议，其他协议。有关单位资质材料。五是监理资料，主要包括监理规划、细则、月报、日记，质量、进度、投资控制资料、监理工作总结报告。六是施工管理资料，主要包括施工组织设计，施工月报、日记，质量事故记录，单元工程质量评定资料，施工质量检测资料，工程计量原始记录，竣工图纸，施工管理工作总结报告。七是权属管理资料，主要包括权属调整公告、方案、协议，权属管理工作总结报告。八是财务档案，主要包括竣工决算资料。九是验收资料，主要包括历次验收成果资料。十是影像资料，主要包括照片，录像。十一是其他资料，主要包括审计资料，工程管护资料，设计工作总结报告。

(三)技术档案管理情况

按档案资料分类整理的要求，由茂南区农业农村局安排技术档案管理专员负责本项目所有资料收集、整理和建档工作，所有资料都能及时归档，并完善建档手续。由该室设置项目专题卷宗，设置专用档

案柜存放，并安排人员对资料进行日常管理。任何人员借阅上述文件资料，须登记日期、用途、经手人及归还日期。属秘密文件的要妥善保管，不准散播其内容，不准给未经领导批准的人员翻阅，不准复印，不准带离办公室。同时要经常进行清理归档，以免资料堆积混乱。

七、存在的主要问题及整改建议

- 1、施工日志记录内容记录不完善，缺少项目经理签名。
- 2、缺少单栋工程竣工验收记录。
- 3、竣工图部分图名有误。
- 4、竣工图部分楼栋门窗尺寸标注不齐全。
- 5、招投标文件内容不完善。（投标登记时间、招标发布时间、招标递交截止时间）。
- 6、监理工作报告不完善。
- 7、财务资料不完善。
- 8、项目总结报告不完善。（部分日期漏填）。
- 9、工程复核报告缺少3栋钢结构房屋工程量。
- 10、工程复核报告缺少区小计及合计数。
- 11、工程复核报告中质量情况的复核情况说明不具体。
- 12、工程复核报告中对工程项目中的问题和建议未说明。

八、验收意见及结论

见附件3。

九、竣工验收组成员表

见附件4。

十、附件：

- 1、广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包验收意见及结论。
- 2、广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包验收专家签到表。
- 3、广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包竣工验收签到表；
- 4、广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）设计施工总承包竣工验收整改意见。



总验收意见

根据施工单位提供的材料，专家组根据提供的各项资料，施工图进行现场抽验，资料复验，形成统一的验收意见如下：

项目的各项主体工程建设均能按施工图进行施工，基本符合项目工程建设质量的有关验收规范标准，各个项目与单项工程达到“合格”标准。



结论

专家组长签名：[Signature]

专家成员签名：[Signatures]

2024年1月30日

专家签到表

项目名称：广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用工程（城南、新坡、羊角、袂花片区）

序号	单位名称	职称	姓名	联系方式
1	茂名市心远建设有限公司	高级工程师	李中斌	
2	茂名市心远建设有限公司	高级工程师	李中斌	
3	茂名市心远建设有限公司	高级工程师	李中斌	
4	茂名市心远建设有限公司	高级工程师	李中斌	
5	茂名市心远建设有限公司	高级工程师	李中斌	



竣工验收签到表

项目名称：广东省茂名市茂南区乡村振兴综合利用项目（城南、新坡、羊角、袂花片区）
设计施工总承包

序号	单位名称	职务/职称	姓名	联系方式
1	广东建设集团建设有限公司		黄文	
2	广东建设集团建设有限公司		徐保水	
3	中伦国际设计集团有限公司		陈鹏程	
4	广东建设集团建设有限公司		李彦花	
5	茂南区住房和城乡建设局		陈新	
6	茂南区住房和城乡建设局		陈新	
7	茂南区住房和城乡建设局		魏勇	
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				



十、投标人声明

关于遵守招标文件和履行施工合同的声明

本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 茂名市电白区粮食储备仓库建设项目（一期）施工 的投标工作，作出郑重声明：

一、保证按照《中华人民共和国招标投标法》及其《实施条例》的规定参加投标，所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；保证投标文件不与其他投标文件由同一单位或者个人编制；保证不委托其他单位或个人办理投标事宜；保证投标文件不与其他单位的投标文件相互混装；保证不让任何单位和个人挂靠；保证不进行恶意异议和投诉；保证项目经理目前未在其他在建项目担任项目经理（符合招标文件的具体要求）。

二、若成为本工程的中标人，我公司将严格遵守招标文件和履行施工合同的下列要求：

1、订立合同：在招标文件规定的限期内与招标人订立施工承包合同。

2、施工现场技术和管理人员：

(1) 投标函及派驻现场的项目管理架构中全部技术和管理人员均为我公司员工；

(2) 根据本工程建设的实际需要适当设置的项目管理架构，委派的技术和管理人员的数量、资质和实际工作能力均满足本工程建设实施要求；

(3) 在收到发包人进场通知的 3 天内，所有技术和管理人员全部到位，进入现场办公，严格遵守茂名市建筑从业人员实名制管理相关规定。

(4) 若因技术或管理人员未按投标函的人员和时间到位、或人员的实际工作能力和工作表现达不到招标文件明确要求或投标文件的承诺、或工作态度存在严重不足，不适应现场工作需要，我公司愿按发包人要求撤换不合格人员，并保证后任人员的资质、资历、业绩及实际工作能力不低于前任人员的水平。

3、工期：保证尽一切力量确保投标函的工期。本公司充分了解和预计在施工过程中，本项目可能会存在比正常项目更多的阻碍工期的情况出现，保证不因自身原因导致实际工期超过合同竣工时间。

4、材料、设备：保证准备并供应充足的材料设备，按投标函的时间全部按时到位。不因任何材料、设备因素阻碍工期而影响投标承诺的竣工日期。



5、质量、安全：保证实现本工程招标文件所确定的工程质量、安全目标计划，落实企业全员安全生产责任制，且按茂名市有关文件及本工程招标文件文明施工管理方案中的要求进行文明施工管理。

6、不发生出借资质、转包、违法分包行为。

7、不拖欠或克扣劳务人员工资，不拖欠材料、设备价款、分包合同工程款（如有分包工程）。

8、承诺按中标价限额施工。

三、如不能履行上述承诺，本公司愿意承担由此带来的法律后果，并自愿无条件地接受招标人和建设行政主管部门的以下处理：

- 1、取消中标资格或者解除合同；
- 2、由招标人没收投标保证金或合同履约保证金；
- 3、两年内停止参与茂名市电白区财政资金建设工程的投标；
- 4、对不良行为予以记录，并进行公告；
- 5、报茂名市电白区建设行政主管部门备案，并提请上级相关行政主管部门依法进行处罚；
- 6、其他行政处理决定。

特此声明

声明企业：广东鼎烽建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：刘志辉（签字）

日期：2026年3月5日

