湖南电气职业技术学院产教融合基地校园文化建设设计服务费报价

一、项目概况

1.1 项目名称：湖南电气职业技术学院产教融合实训基地

1.2 项目地址：湖南省湘潭市岳塘区双拥南路与晓塘中路交叉口东南 120 米

二、设计范围

本次规划设计服务范围是，项目规划用地红线范围内所属公共区域，建筑内部公共空间区域。设计服务内容为校园文化建设、导向系统规划设计。

三、设计要求

4.1 校园文化建设计应当体现其充分的公共性、实用性、耐久性；

4.2 本项目设计理念符合学院上位规划设计的原则及甲方意愿与设计要求；

4.3 湘潭是一个具有自己独特文化底蕴的区域，所有设计应当以体现地域特色为基础；

4.4 所有的设计应充分考虑空间比例关系，在识别和用户体验这两方面做充分的研究；

4.5 结合校园功能和建设发展时序与阶段，充分贯彻可持续发展理念。材料工艺上充分考虑可持续发展理念，并且要考虑项目分段、分期实施的特性，校园规划设计应具有一定的前瞻性；

4.6 规划设计方案符合国家与地方相关法律法规，符合行业标准；

四、设计服务费报价

5.1 报价参考标准：

5.1.1 《工程勘察设计收费标准》

5.1.2 《中标协设计服务收费参考标准》

5.2 设计服务费明细

项　目		计费基准	单位	数量	计　费	备　注
一、项目勘察调研服务		1、长沙市内：￥500.00－￥1000.00 2、湖南省内：￥1000.00－￥3000.00 3、湖南邻省：￥4000.00－￥6000.00	项	1	￥1000	省内
二、专项服务	a、系统规划	1、导向系统规划：￥5000.00－￥12000.00 2、文化建设系统整体规划：￥20000.00－￥50000.00	项	1	￥5000.00	文化建设专项和导向标识专项
	b、信息内容外文翻译服务	1、英语：￥1000.00－￥5000.00 2、日语：￥2000.00－￥8000.00 3、韩语：￥3000.00－￥11000.00	项	1	￥1000.00	英语
	c、工艺技术服务	1、工程技术服务：￥2000-6000.00	项	1	￥2000.00	
	d、顾问服务	1、资深设计部长：￥3000.00－￥20000.00 2、省级专家顾问：￥20000.00－￥40000.00 3、国家级教授顾问：￥30000.00－￥50000.00	项	1	￥3000.00	资深设计部长负责本项目
	小计：a+b+c+d+e				￥11000.00	
三、艺术设计服务		1、导向标识艺术设计：￥8000.00/套－￥200000.00/套 2、文化建设：￥5000.00/个－￥60000.00/个	项	1	￥8000.00	按 1+2 项累计取费
四、项目难度系数	a、高等教育：专科、本科・・・・		110%－120%		110%	本项目为全日制普通高等职业院校。
	b、中等教育：初、高中		105%－115%			
	c、初等教育：小学		100%－110%			
	d、学前教育：幼儿园区		90%－100%			
五、合计：		**＝（一+二+三）×四**	￥20900.00			

5.3、设计内容详情

设计项目清单						
篇章	主区域		设计类别	数量	单位	
文化建设专项设计		户外文化长廊	红色文化长廊	1	套	
		室内文化宣传	室内文化宣传	1	套	
导向标识专项设计			校园总平面图	1	项	
			人行导向指示	1	项	
			楼栋标识	1	项	
			建筑名称标识	1	项	
			停车场导向标识	1	项	
			停车场位置标识	1	项	
			楼层标识	1	项	
			卫生间标识	1	项	
			电梯间标识	1	项	
			楼梯间标识	1	项	
			科室标识	1	项	
			温馨提示标识	1	项	
			花草标识	1	项	

5.4 设计服务费用￥ **22000.00**，折后 **20000.00**，大写：贰万圆整

5.5 上述报价含因设计工作产生的所有工人、差旅、设计成果印刷及税费。

5.6 未收取设计服务费用全款，提交文件均为 **JPG** 文件格式，且甲方不得以任何形式将设计成果翻印、传播给与本项目无关的任何人员及单位；设计工作完成且乙方收到全部设计费用后提交设计成果：**CDR**、**PDF** 格式电子档原文件、字体文件、色值色样、产品技术参数说明、**A3** 版打印图纸 **1** 份。

六、设计服务阶段成果（时间均为工作日）

6.1 第一阶段：对项目的解读【10Days】

确定文化主题、全校各区域规划布点、导向系统规划设计方向；

6.2 第一阶段：初步设计【20Days】

6.2.1 启动文化建设概念方案（设计思路、设计清单、初步点位图示、重点点位的平面方案及效果展示）；

6.2.2 启动导向系统规划设计概念方案（设计思路、设计清单、初步规划布点、重点点位的平面方案及效果展示）；

6.3 深化设计【30Days】

6.3.1 文化建设深化方案（所有点位的平面方案及大致尺寸、材料工艺）；

6.3.2 导向系统规划设计深化方案（详细的规划布点、所有点位的平面方案及大致尺寸、材料工艺）；

6.4 实施图设计【20Days】

6.4.1 文化建设制作文件（所有点位的平面方案及详细尺寸、材料工艺）；

6.4.2 导向系统制作文件（所有点位的平面方案及详细尺寸、材料工艺）；

湖南美景创意文化建设有限公司

2025 年 07 月