

南铁物流基地项目幕墙门窗工程、A区域配中心水电安装工程专业分包招标（项目名称）
水电安装工程、幕墙门窗工程（包件名称）
房建业务（专业类别名称）专业分包招标公告
(招标编号：GK2025120200133683(试))

1. 招标条件

本招标项目南铁物流基地项目幕墙门窗工程、A区域配中心水电安装工程专业分包招标（项目名称）专业分包已具备招标条件。为确保该项目建设的顺利实施，现对该项目房建业务（专业类别名称）专业分包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：____南宁市青秀区_____。

建设规模：项目总建筑面积为103253.32m²。其中南宁高铁物流基地(二期)-城市配送中心项目，总建筑面积约43899.75m²，主要建设内容包括A1、A2、A3、A5共4栋仓库和卸货平台及坡道等。其中A1栋建筑面积3417m²、A2栋建筑面积3417m²，均为3层现浇钢筋混凝土框架结构建筑；A3栋建筑面积16733.34m²、A5栋建筑面积13697.76m²，均为2层现浇钢筋混凝土及钢结构混合建筑；卸货平台及坡道建筑面积为6634.65m²。南宁高铁物流基地(二期)-跨境电商仓储物流项目，总建筑面积约59353.57m²，主要建设内容包括B1、B2共2栋仓库和卸货平台及坡道等。其中B1栋建筑面积27246.22m²、B2栋建筑面积23757.07m²，均为2层现浇钢筋混凝土及钢结构混合建筑，其中B2栋为冷库；卸货平台及坡道建筑面积为8350.28m²。

其他：____无____。

2.2 招标范围

招标范围：幕墙门窗工程、A区域配中心水电安装工程。

包件划分：包件1：幕墙门窗工程；包件2：A区域配中心水电安装工程。

计划工期：____90 日历天，计划开工日期 ____2025年12月30日____。

2.3 其他：____无____。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备的最低资格条件见招标公告附录，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人必须是中交分包管理系统的分包商库中的合格分包商。

3.3 本次招标____不接受____（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：____ / ____。

3.4 各投标人均可就本招标项目上述包件中的____1____（具体数量）个包件投标，每个投标人允许中____1____个标。如果同一投标人在多个包件中均排序第一，则该投标人仅中标一个包件，另一包件则顺延排序第二的中标人。

3.5 投标人存在以下情形不得参与本包件的投标：

- (1) 列入中交集团范围内的D级分包商；
- (2) 列入中交集团管控名单且在管控期限内的分包商；
- (3) 列入中交集团黑名单且处于禁入有效期内的分包商；

(4) 列入中交集团重点关注名单且处于整改期内的分包商。

3.6 其他要求: 无。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标人（若为联合体投标，指联合体所有成员），应当在“中交集团分包电子采购共享平台”（以下简称“分包电子采购共享平台”，下同）（网址：<https://www.iccec.cn/>）进行注册登记。

4.2 完成注册登记后，请于2025年12月07日11时至2025年12月12日11时止（北京时间、下同），通过互联网登录“分包电子采购共享平台”，在所投包件下载招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人下载招标文件。未按规定从“分包电子采购共享平台”下载招标文件的，招标人拒收其投标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件提交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年12月17日11时00分，投标人应在投标截止时间前登录“分包电子采购共享平台”，上传投标文件。

5.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网登录“分包电子采购共享平台”上传电子投标文件。逾期未完成上传或未加密的电子投标文件，招标人将拒收。

6. 投标相关事宜

招标人将于下列时间和地点组织进行工程现场踏勘并召开投标预备会。

踏勘现场时间：R不召开；

召开， 年 月 日 时 分，地点：_____。

投标预备会时间：R不召开；

召开， 年 月 日 时 分，地点：_____。

7. 评标办法

本包件评标办法采用综合评分法。

8. 发布公告的媒介

本招标公告在“分包电子采购共享平台”上发布。

各投标单位，请于 2025年12月12日 11时 00 分（公告截止）前登录“分包电子采购共享平台”确认是否参加投标。在招标公告规定的时间内未在“分包电子采购共享平台”确认是否参加投标或明确表示不参加投标的，不得再参加投标。

9. 联系方式

招 标 人（异议受理人）：中交一公局第四工程有限公司南宁高铁物流基地(二期)工程总承包项目经理部

地 址：南宁市青秀区

联 系 人：吴萌

电 话：18285251085

传 真：/

电子邮件：2503942108@qq.com

网 址：/

2025年12月07日