

4号厂房施工总承包项目评标报告

一、概述

由广州酒家集团利口福食品有限公司筹建的4号厂房施工总承包项目招标项目,已委托广州市广州工程建设监理有限公司(招标代理机构)在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)组织进行公开招标,已完成评标程序。现将评标情况报告如下:

本工程于2025年09月28日至2025年10月20日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站、中国招标投标公共服务平台和广东省招标投标监管网发布招标公告,于2025年10月03日发布答疑纪要,于2025年09月28日15时00分至2025年10月20日09时30分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)进行电子投标登记。

开标会于2025年10月20日09时30分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第01开标室进行。在规定递交标书的时间内,有5家投标单位按时递交了投标文件并成功解密,分别为:1.广州市房屋开发建设有限公司、2.广州市第三建筑工程有限公司、3.广州市第四建筑工程有限公司、4.广州协安建设工程有限公司、5.广州机施建设集团有限公司。开标、评标会由广州市广州工程建设监理有限公司主持,并在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)代表的见证下进行(详见《开标记录表》)。

二、评标委员会成员名单

本招标项目的评标工作于2025年10月21日9时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)南沙交易部第3评标室进行,评标委员会由招标人依法组建,共7名评委专家组成,其中评标委员会组长:_____,评标委员成员:

三、投标文件评审情况及结果

评标委员会依据招标文件及评标办法,按照规定程序对各投标人的标书进行了认真评审,得出了最终的评标结果。详细情况如下:

(一)资格审查

根据评标办法规定,评标委员会分别对各投标人的投标文件进行了资格审查。经审查,5家单位均通过资格审查。详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查报告》。

(二)技术标有效性审查

根据评标办法规定,评标委员会分别对通过资格审查的各投标人的投标文件进行了技术标有效性审查。经审查,5家单位均通过技术标有效性审查。详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

（三）技术标详细审查评分

根据评标办法规定，评标委员会分别对通过技术标有效性审查的各投标人的投标文件进行技术标详细审查评分。详见《技术标详细审查评分记录表》、《技术标详细审查评分汇总表》。

（四）经济标详细审查评分

根据评标办法规定，评标委员会分别对通过技术标有效性审查的各投标人的投标文件进行经济标详细审查评分并计算出总得分。详见《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》

（五）经济标有效性审查

根据评标办法规定，评标委员会按照投标人总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查。详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》。

（六）推荐入围定标阶段的合格中标候选人

评标委员会依据招标文件规定，推荐进入定标阶段的合格中标候选人名单如下：

社会信用代码后4位 (除效验码外)	投标单位	投标总报价（元）	是否入围定 标阶段
9989	广州市第三建筑工程有限公司	141924083.55	是
5886	广州市房屋开发建设有限公司	138352067.44	是
5127	广州市第四建筑工程有限公司	144675316.06	是
3076	广州机施建设集团有限公司	142501690.27	是
1230	广州协安建设工程有限公司	139841658.72	是

评标委员会全体成员签字：

2025 年 10 月 21 日