

目 录

技术标文件.....

 技术标文件.....

 技术标投标文件格式十一：.....

 技术标投标文件格式十三：.....

 技术标投标文件格式十四：.....



技术标投标文件格式一：技术标投标文件封面

[广东省现代家禽种业产业园家禽种业高效繁育社会化服务
中心实验室建设项目]

投标文件

第一部分（技术标）

投标人：广东世纪达建设集团有限公司

日期：2025年12月15日



目 录

一、技术投标文件（按招标文件的要求填写）；

二、资格审查文件：

- （1）投标人声明（须按招标公告附件内容及格式要求编制）；
- （2）法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书；
- （3）企业营业执照扫描件或电子证照；
- （4）企业资质证书扫描件或电子证照；
- （5）建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照；
- （6）项目负责人（按网上投标登记时选择拟投标的项目负责人）；
- （7）专职安全员（按网上投标登记时选择拟投标的专职安全员）；
- （8）拟委托技术负责人的相关职称证书、资料扫描件（具体要求详见招标公告）；
- （9）拟委派项目负责人的注册建造师证相关证明扫描件或电子证书；
- （10）项目负责人安全生产考核合格证明或在有效期内的安全考核合格证书（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书；
- （11）专职安全员须具有在有效期内的安全考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）扫描件或电子证书，项目负责人和专职安全员不为同一人；
- （12）资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。
- （13）未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。
- （14）投标人认为应提交的其他资料。

注：1.相关电子证书按规定需打印后手写本人签名的，应按照规定手写本人签名后再扫描提交。
2.投标人在投标登记时选择了拟投入本项目的项目负责人、专职安全员，即已满足“资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员”的要求，投标人无需提供证明材料。

三、企业相关资料：企业获奖资料、履约证明资料等。

四、按照招标文件要求填写的《参与编制技术标投标文件人员名单》（格式见第四章）。

五、《施工项目管理团队人员信息表》（格式见第四章）。

六、其他投标人认为应该提供的资料。

一、技术投标文件（按招标文件的要求填写）；

技术投标文件格式二：
（适用于技术标与经济标同时开启）

广州建设工程施工招标投标书

工程名称	广东省现代家禽种业产业园家禽种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目
投标总报价（元）	2371531.86
其中：人工费（元）	227540.57
其中：绿色施工安全防护措施费（元）	93319.53
投标总工期	按招标文件要求
工程质量标准	按招标文件要求
保修期限	按招标文件要求

注：“投标总工期”“工程质量标准”“保修期限”可以直接填写“按招标文件要求”、或按招标文件内容填写。

二、资格审查文件：

技术标投标文件格式三：

资格审查文件

注：按投标须知修改表11.2.2条款及《资格审查表》要求提交。



(1) 投标人声明（须按招标公告附件内容及格式要求编制）；

附件一：

投标人声明

广东省农业科学院动物科学研究所：

本公司就参加 广东省现代家禽种业产业园家禽种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目（项目名称）投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司承诺遵循公平、公正、公开、诚实信用原则，在本项目投标中诚信投标，在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿，不存在少放、不放业绩、奖项等客观评审资料，减少自身竞争力的情形，若存在以上情形的，将自愿接受被招标人列入拒绝投标名单，不能参与招标人后续招标项目的投标。

三、本公司不存在下列情形之一：

（一）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（二）为本标段前期准备提供设计或咨询服务或者与本项目设计人或提供咨询服务的机构存在附属关系的；

（三）为本标段监理人或者与本标段监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

（四）为本标段的代建人；

（五）为本标段提供招标代理服务的；

（六）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（七）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构互相控股或参股的；

（八）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（九）与本标段的检测机构有隶属关系或者其他利害关系；

（十）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（十一）被依法暂停或取消投标资格的；（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。行政处罚决定中已经明确的暂停或取消投标资格的区域范围不包含本标段建设地点的，不受该项规定限制）

（十二）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的（本项事实应当以根据《中华人民共和国行政处罚法》依法作出并已经生效的行政处罚决定为认定依据。）；

（十三）进入清算程序，或被宣布破产，或其他丧失履约能力的情形；

（十四）在最近三年内有严重违约或重大工程质量问题的；（“严重违约”事实应当以司法机关、仲裁机构出具的认定文件为准。“重大工程质量问题”应当以相关行业主管部门的行政处罚决定或者司法机关出具的有关法律文书为准。“最近三年”是指从投标截止时间之日起逆推三年，以相关行业主管部门、司法机关、仲裁机构出具的生效文件的落款时间起计算）

（十五）法律法规规定的其他情形。

四、本公司保证：本项目拟派的项目负责人在投标截止时没有在其他在建项目中任施工单位项目负责人，本项目拟派的专职安全员没有在其他在建项目中任职。

五、本公司承诺：如本公司中标，本项目拟派专职安全员将只在本项目上任职，如专职安全在其他项目中已有任职的，本公司保证在开工前完成更换，确保专职安全员只在本项目上任职，否则将承担违约责任和法律责任。

六、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

七、本公司承诺，中标后不转包或违法分包，在施工过程中，严格执行安全生产相关管理规定；依法按照国家、省、市的有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，依法按时足额支付工程款给分包单位（如有）和支付工资给劳务工人，不以工程款未到位为由克扣或拖欠工人工资。

八、本公司承诺，切实落实《住房城乡建设部 人力资源社会保障部关于印发建筑工人实名管理办法（试行）的通知》（建市〔2019〕18号）、《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》（粤人社规〔2018〕14号）、《广州市住房和城乡建设局关于印发〈广州市建筑施工实名制管理办法〉的通知》（穗建规字〔2020〕18号）、《广州市建设领域工人工资支付分账管理实施细则》（穗建规字〔2020〕37号）、《关于印发广州市房屋建筑及市政工程实名制和工资支付分账平台化管理工作方案的通知》（穗建筑〔2018〕183号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于转发〈广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程用工实名管理暂行办法〉的通知》（穗建筑〔2018〕981号）等关于用工实名制和工人工资支付分账管理的各项规定。中标后将利用信息技术手段，采用人脸、指纹、虹膜等生物识别技术进行电子打卡，实施考勤管理，对施工现场人员建立基本信息档案、实行实名制管理的制度并按照工程进度将建筑工人工资通过本企业在银行开设的工资专用账户按时足额支付。我公司对实名制管理负总责。若本项目在经招标人认可后，部分专业工程依法分包或实行劳务分包的，我公司对专业分包企业和劳务分包企业实施统一管理，

监督其用工企业按时足额支付作业工人工资，督促落实实名制管理制度。本公司接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

九、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括：无。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

十、本公司拟委派专职安全员兼任本工程的工地余泥渣土运输与排放管理员，严格遵守建设工程余泥渣土运输与排放管理制度，执行“一不准进、三不准出”规定，选择合法的余泥渣土运输单位及排放点。

十一、本公司承诺，中标后将按招标人要求，积极响应广州市关于投身“百千万工程”的号召，主动参与建筑业结对帮扶。

十二、如果本公司使用采用告知承诺制方式取得的资质参与本项目投标，该资质经资质审批部门核查被依法注销的，本公司承诺自动放弃投标及中标资格。如经查实该资质为以欺骗等不正当手段取得的，将依法接受监督部门的行政处罚。

十三、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，一经查实将按相关规定进行信用记录。本公司对失信行为产生的一切后果已知悉。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明。

声明企业：广东世纪达建设集团有限公司

项目负责人签字：

程国芳

技术负责人签字：

李

2025年12月15日

（企业公章）

注：招标人应当要求投标人的项目负责人和技术负责人签字。

(2) 法定代表人证明书、法定代表人签字或盖章的本投标文件授权委托书证明书；

法定代表人证明书、授权委托书证明书

(1) 法定代表人证明书

(2025) 第 1215 号

麦志基 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人（负责人），
特此证明。

有效期限：自 2025 年 12 月 15 日起至 2026 年 12 月 15 日止。

附：法定代表人（负责人）性别：男 年龄：62 岁 身份证号码：

注册号码：91440605193797174A 企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围：详见营业执照

单位：广东世纪达建设集团有限公司（盖章）

2025 年 12 月 15 日

(2) 法定代表人授权委托书

(2025) 第 1215 号

兹授权 胡少君 为我方委托代理人，其权限是：参加广东省现代家禽种业产业园家禽种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目投标等相关事宜。

有效期限：自 2025 年 12 月 15 日起至 2026 年 12 月 15 日止。

附：代理人性别：女 年龄：26 岁 身份证号码：

注册号码：91440605193797174A 企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围：详见营业执照

法定代表人（负责人）：麦志基（签字或盖章）

授权单位：广东世纪达建设集团有限公司（盖章）

2025 年 12 月 15 日

法定代表人身份证



委托代理人身份证



(3) 企业营业执照扫描件或电子证照;

统一社会信用代码		营业执照		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
91440605193797174A		(副本) (副本号:30-1)			
名称	广东世纪达建设集团有限公司	注册资本	人民币壹亿捌仟万元		
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1990年07月08日		
法定代表人	麦志基	营业期限	长期		
经营范围	房屋建筑工程施工; 市政公用工程施工; 建筑装饰装修工程施工与设计; 建筑幕墙工程施工与设计; 钢结构工程施工与设计; 金属门窗工程施工与设计; 消防设施工程施工与设计; 机电设备安装工程施工; 电子与智能化工程施工; 园林古建筑工程施工; 防水防腐保温工程施工; 照明工程设计; 电力设施承装承修; 安全技术防范系统设计、施工、维修; 医疗器械经营; 销售: 装饰材料、建筑材料、钢材、铝型材、金属门窗; 不动产租赁及技术转让服务; 消防系统维护; 警报系统维护; 博物馆展览工程施工与设计; 展览陈列工程施工与设计; 净化空调工程、洁净系统工程及其配套系统的施工与设计; 路牌、路标、标识、标志牌、广告牌的安装施工与设计; 工程技术咨询服务; 外墙保温工程施工; 园林绿化工程施工与设计; 空调安装及维护; 外墙漆施工; 舞台灯光设计与施工; 建筑装饰工程施工与设计; 工程设计咨询服务; 工程设计审查服务; 技术转让。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)				
		住所	佛山市南海区桂城街道夏南路58号 方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层(住所申报)		
		登记机关			
		2020年3月2日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

核准变更登记通知书

南海1核变通内字【2020】第2000038547号

名称：广东世纪达建设集团有限公司

统一社会信用代码:91440605193797174A

以上企业于二〇二〇年三月二日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	房屋建筑工程施工；市政公用工程施工；建筑装饰装修工程施工与设计；建筑幕墙工程施工与设计；钢结构工程施工与设计；金属门窗工程施工与设计；消防设施工程施工与设计；机电设备安装工程施工；电子与智能化工程施工；园林古建筑工程施工；防水防腐保温工程施工；照明工程设计；电力设施承装承修；安全技术防范系统设计、施工、维修；医疗器械经营；销售：装饰材料、建筑材料、钢材、铝型材、金属门窗；不动产租赁及技术转让服务；消防系统维护；警报系统维护；博物馆展览工程施工与设计；展陈陈列工程施工与设计；净化空调工程、洁净系统工程及其配套系统的施工与设计；路灯、路标、标识、标志牌、广告牌的安装施工与设计；工程技术咨询服务；外墙保温工程施工；园林绿化工程施工与设计；空调安装及维护；外墙漆施工；舞台灯光设计与施工；建筑声学施工与设计；工程设计咨询服务；工程设计审查服务；技术转让。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）■	房屋建筑工程施工；市政公用工程施工；建筑装饰装修工程施工与设计；建筑幕墙工程施工与设计；钢结构工程施工与设计；金属门窗工程施工与设计；消防设施工程施工与设计；机电设备安装工程施工；电子与智能化工程施工；园林古建筑工程施工；防水防腐保温工程施工；照明工程设计；电力设施承装承修；安全技术防范系统设计、施工、维修；医疗器械经营；销售：装饰材料、建筑材料、钢材、铝型材、金属门窗；不动产租赁及技术转让服务；消防系统维护；警报系统维护；博物馆展览工程施工与设计；展陈陈列工程施工与设计；净化空调工程、洁净系统工程及其配套系统的施工与设计；路灯、路标、标识、标志牌、广告牌的安装施工与设计；工程技术咨询服务；外墙保温工程施工；园林绿化工程施工与设计；空调安装及维护；外墙漆施工；舞台灯光设计与施工；建筑声学施工与设计；工程设计咨询服务；工程设计审查服务；技术转让。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）■
住所/经营场所	佛山市南海区桂城平洲夏南大道	佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程修正案	章程修正案

特此通知。



核准变更登记通知书

南海核变通内字【2016】第1600442529号

名称：广东世纪达建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440605193797174A

以上企业于二〇一七年一月四日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	房屋建筑工程施工；市政公用工程施工；建筑装饰装修工程施工与设计；建筑幕墙工程施工与设计；钢结构工程施工与设计；金属门窗工程施工与设计；消防设施工程施工与设计；机电设备安装工程施工；电子与智能化工程施工；园林古建筑工程施工；防水防腐保温工程施工；照明工程设计；电力设施承装承修；安全技术防范系统设计、施工、维修；医疗器械经营；销售：装饰材料、建筑材料、钢材、铝型材；生产：建筑幕墙、金属门窗；不动产租赁及技术转让服务；消防系统维护；警报系统维护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	房屋建筑工程施工；市政公用工程施工；建筑装饰装修工程施工与设计；建筑幕墙工程施工与设计；钢结构工程施工与设计；金属门窗工程施工与设计；消防设施工程施工与设计；机电设备安装工程施工；电子与智能化工程施工；园林古建筑工程施工；防水防腐保温工程施工；照明工程设计；电力设施承装承修；安全技术防范系统设计、施工、维修；医疗器械经营；销售：装饰材料、建筑材料、钢材、铝型材、金属门窗；不动产租赁及技术转让服务；消防系统维护；警报系统维护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程修正案	章程修正案

特此通知。



核准变更登记通知书

南海核变通内字【2016】第1600395571号

名称：广东世纪达建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440605193797174A

以上企业于二〇一六年十一月三十日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	建筑装饰装饰工程施工与设计；建筑幕墙工程施工与设计；金属门窗工程施工与设计；机电设备安装工程施工；钢结构工程施工与设计；建筑智能化工程施工；消防设施工程施工与设计；照明工程设计；电力设施承装、承修；安全技术防范系统设计、施工、维修；医疗器械经营；销售：装饰材料、建筑材料、钢材、铝型材；生产：建筑幕墙、金属门窗；房屋租赁及技术转让服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	房屋建筑工程施工；市政公用工程施工；建筑装饰装饰工程施工与设计；建筑幕墙工程施工与设计；钢结构工程施工与设计；金属门窗工程施工与设计；消防设施工程施工与设计；机电设备安装工程施工；电子与智能化工程施工；园林古建筑工程施工；防水防腐保温工程施工；照明工程设计；电力设施承装、承修；安全技术防范系统设计、施工、维修；医疗器械经营；销售：装饰材料、建筑材料、钢材、铝型材；生产：建筑幕墙、金属门窗；不动产租赁及技术转让服务；消防系统维护；警报系统维护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
企业名称	广东世纪达装饰工程有限公司	广东世纪达建设集团有限公司
法定代表人	区荣大	麦志基

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程修正案	章程修正案
董事会成员	麦志基，监事；区荣大，执行董事。	麦志基，执行董事（法定代表人）；区荣大，监事。

特此通知。

二〇一六年十一月三十日



(4) 企业资质证书扫描件或电子证照;



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东世纪达建设集团有限公司

详细地址: 佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层(住所申报)

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440605193797174A 法定代表人: 麦志基

注册资本: 18000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: D144139692 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级





发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00066467





建筑业企业资质证书

证书编号: D244007352

企业名称: 广东世纪达建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440605193797174A

法定代表人: 麦志基

注册地址: 佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23层(住所申报)

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
电力工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月19日

(5) 建筑施工企业安全生产许可证扫描件或电子证照;

统一社会信用代码: 91440605193797174A

安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2023]017741

企业名称: 广东世纪达建设集团有限公司

法定代表人: 麦志基

单位地址: 佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层
(住所申报)

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2025年12月05日 至 2028年12月04日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(6) 项目负责人（按网上投标登记时选择拟投标的项目负责人）；

(7) 专职安全员（按网上投标登记时选择拟投标的专职安全员）；

广州公共资源交易系统

智慧交易

原数字交易平台

打开无脚本

系统帮助

广东世纪达建设集团有限公司

我的投标

投标登记

投标项目

投标保证金

评标邀请

在线开标

在线资格预审

异议管理

投诉管理

费用管理

中标后期业务处理

项目评价

其他项目

项目/标段编号: JG2025-5305

项目/标段名称: 广东现代农业种业产业园国家种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目

公告开始时间: 2025-11-21 00:00:00

投标登记截止时间: 2025-12-15 10:00:00

温馨提示:

一、如项目由平台代收投标保证金,投标人需在交易系统内将投标保证金与投标项目进行绑定,绑定成功后才能被认定为完成缴交投标保证金。
二、录入投标保证金信息后,必须点击“提交”按钮,方才生效。
三、如不能选择投标保证金或项目负责人(包括项目负责人、总监理工程师、安全员),可能存在以下原因:
1.投标单位或人员未按照公告“投标人资格条件”要求在“市住房和城乡建设局企业库”或“交易集团企业库”进行登记。
(注意:市住建局平台企业、人员信息当天更新数据,第二天0:00入库生效,第三天交易中心平台才能看到最新信息,建议准备投标的企业至少提前5个工作日登记完善企业信息和人员信息,此注意指引自住建局信用管理平台常见问题解答)
2.投标单位或人员在对应的企业库中被暂停的,则不能参与投标登记。
3.人员未在对应的企业库登记和次级职称注册(职称)证书。
4.人员被锁定的,则不能参与投标。如提示人员被锁定的,请前往住建局建设厅“三库一平台”“广州市住建行业信用管理平台”“交易集团企业库”三个平台核实情况,三个平台均审核方可进行投标登记。
四、为不影响部分得分,企业在投标登记时须填写施工类型的资质/职称制,请先进入企业信息管理系统,在“企业管理-企业资质管理-注册企业类型-基本信息”中增加勾选“农田建设-施工”类型。

企业名称: 广东世纪达建设集团有限公司

企业编号: 12909

*被接收人: 胡少君

*联系电话:

温馨提示: 系统中填写的联系人电话将设定为接收进度提醒等相关通知,请知悉。

温馨提示: 请在此处添加项目负责人以及安全员信息。

序号	姓名	人员编号	身份证号	人员类别	证书号	操作
1	徐锦	JWRY11547127		安全员	粤建安C3(2024)0030110	
2	程国芳	JWRY11715448		项目负责人	粤244202520507241	

温馨提示: 投标人应按招标文件要求在交易系统内填写项目管理人员信息,填写依据:【招标文件指引】关于编制投标文件的指引(2020年第8期)。

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号	操作
1	廖惠林	技术负责人	中级	2301001111883	查看
2	王金生	质量负责人	高级	2301001111860	查看
3	陈超鸿	建筑工程专业负责人	高级	2301001111870	查看
4	罗刚	机电专业负责人	高级	2200101155751	查看
5	高锐	材料工程师	高级	粤240200033202204	查看
6	罗炳如	资料员	初级	2201056002020	查看
7	赵弘盛	安全负责人(安全工程师)	高级	粤高职称字第1500101099869号	查看
8	吴树彪	造价负责人(造价工程师)	中级	1900101060261	查看
9	巢业林	施工员	中级	2401003152872	查看
10	朱剑歌	质量员	中级	2001003045790	查看

返回

查看公告

(8) 拟委托技术负责人的相关职称证书、资料扫描件（具体要求详见招标公告）；

广东省职称证书

姓 名：邝惠林

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月22日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格
评审委员会

证书编号：2301001111883

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(9) 拟委派项目负责人的注册建造师证相关证明扫描件或电子证书;



使用有效期: 2025年09月
01日-2026年02月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 程国芳

性 别: 男

出生日期: 1983-01-20

注册编号: 粤2442025202507241

聘用企业: 广东世纪达建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2025-09-01至2028-08-31)









个人签名: 

签名日期: 2025年9月17日


广东省住房和城乡建设厅
签发日期: 2025年09月01日

(10) 项目负责人安全生产考核合格证明或在有效期内的安全考核合格证书（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书扫描件或电子证书；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安B（2025）0065261	
姓 名：	程国芳
性 别：	男
出 生 年 月：	1983年01月20日
企 业 名 称：	广东世纪达建设集团有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2025年11月14日
有 效 期：	2025年11月14日 至 2028年11月13日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2025年11月14日

(11) 专职安全员须具有在有效期内的安全考核合格证书（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）扫描件或电子证书，项目负责人和专职安全员不为同一人；

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2024) 0030110	
姓 名:	徐 锐
性 别:	男
出 生 年 月:	1997年12月28日
企 业 名 称:	广东世纪达建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2024年05月08日
有 效 期:	2024年05月08日 至 2027年05月07日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年05月08日

(12) 资格审查前, 投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案, 拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是本企业信用档案中的在册人员。

企业信息

此处查询的是已入库企业数据

企业名称: 广东世纪达建设集团有限 统一社会信用代码: 企业编号: 企业类型: 请选择 企业状态: 正常 验证码: 请输入 查询 重置

序号	企业名称	企业编号	企业类型	统一社会信用代码	企业地址	法定代表人	入库日期
1	广东世纪达建设集团有限公司	12909	施工,设计	9144060519379774A	广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层(住所申报)	麦志基	2022-02-12

1 1 10条/页 共 1 条

	广东世纪达建设集团有限公司	企业人员: 668996184712元	守信行为: 0
企业类型: 施工, 设计	统一社会信用代码: 9144*****174A	企业业绩: 668996184712元	失信行为: 0
企业注册地址: 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层(住所申报)	获奖奖项: 156	信用提示行为: 0	

企业信息

企业人员

业绩奖项

企业基本信息

企业名称	广东世纪达建设集团有限公司	企业类型	施工, 设计
是否港澳台企业	否	统一社会信用代码	9144*****174A
注册地址	广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层(住所申报)	地区属性	省内注册
营业执照发证机关	佛山市南海区市场监督管理局	经济性质	内资
营业执照发证日期	2020-03-02	注册资本	180000000 元
营业期限	长期有效	成立日期	1990-07-08
法定代表人	麦志基	证件类型	身份证
法定代表人手机号码		证件号码	
邮政编码		联系电话	
单位网址		单位性质	有限责任公司
电子邮箱		单位传真	

企业联系人

企业联系人	证件类型	证件号码	手机号码	办公电话	主要联系人
陈健	身份证				<input checked="" type="checkbox"/>

企业在穗机构(分公司)信息

分公司名称	统一社会信用代码
广东世纪达建设集团有限公司广州分公司	9144*****1594

企业在穗机构负责人

负责人类型	负责人	证件号码	手机号码
驻穗财务负责人	陈智刚		
驻穗技术负责人	杨鉴兴		
驻穗经营负责人	潘国伟		
驻穗负责人	罗卫军		
驻穗安全生产负责人	罗卫军		

纳税信用等级

发证年度	信用等级	发证机关	统一社会信用代码
2019	A级	国家税务总局佛山市税务局	11440600MB2D019734
2018	A级	国家税务总局佛山市税务局	11440600MB2D019734
2017	A级	国家税务总局佛山市税务局	11440600MB2D019734
2020	A级	国家税务总局佛山市税务局	11440600MB2D019734
2021	A级	国家税务总局佛山市税务局	11440600MB2D019734
2022	A级	国家税务总局佛山市南海区税务局	11440605MB2D022475
2023	A级	国家税务总局佛山市南海区税务局	11440605MB2D022475
2024	A级	国家税务总局佛山市南海区税务局	11440605MB2D022475

安全生产许可证编号

安全生产许可证编号:	(粤)JZ安许证字[2023]017741	发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2025-12-05	有效期:	2028-12-04

企业资质信息

资质证书编号	发证机关	发证日期	证书有效期	资质类别
A244007504	广东省住房和城乡建设厅	2024-05-28	2028-02-22	消防设施工程专业承包(乙)
D344455279	佛山市住房和城乡建设局	2024-04-22	2026-03-04	钢结构工程专业承包(二级), 防水防腐保温工程专业承包(二级)
粤E40233号	广东省公共安全技术防范协会	2025-09-15	2026-10-24	安全防范系统工程设计、施工、维修(四级)
D244007352	广东省住房和城乡建设厅	2025-05-19	2028-12-22	建筑装修工程专业承包(一级), 电子与智能化工程专业承包(一级), 建筑机电安装工程专业承包(一级), 建筑幕墙工程专业承包(一级), 特种专业工程专业承包(限结构补强)(不分等级), 电力工程施工总承包(二级), 市政公用工程施工总承包(二级)
6-1-00112-2006	国家能源局南方监管局	2024-04-17	2030-06-04	承修(五级)、承装(五级)
D144139692	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22	建筑工程施工总承包(一级)
A144007507	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22	建筑装饰工程设计专项资质(甲), 建筑幕墙工程设计专项(甲)

项目负责人：程国芳

住建行业信用管理平台

返回



广东世纪达建设集团有限公司

企业类型：施工、设计 企业人员：468 守信行为：0
统一社会信用代码：9144*****174A 企业业绩：6689961847.12 元 失信行为：0
企业注册地址：广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方得 获得奖项：156 信用提示行为：0

企业信息

企业人员

业绩奖项

人员姓名：程国芳 人员编号： 人员状态：正常 证件号码：
企业名称： 企业编号： 验证码： 请输入  [查询](#) [重置](#)

序号	人员姓名	人员编号	注册类型	职称专业	企业名称	企业编号	证件号码	入库日期
1	程国芳	JWRY11715448	注册建造师	—	广东世纪达建设集团有限公司	12909		2025-06-12

< 1 > 前往 1 页 10条/页 共 1 条

住建行业信用管理平台

返回



程国芳

资格证书：注册建造师 证件类型：身份证 证件号码：
手机号码： 负责项目： 就职企业：广东世纪达建设集团有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
注册建造师	粤2442025202507241	建筑工程(2028-08-31)	二级	广东省住房和城乡建设厅	11440000006939799Q	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002509020113978695

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
B类	粤建安B(2025)0065261	广东省住房和城乡建设厅	11440000006939799Q	2028-11-13

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
暂无数据						

专职安全员：徐锐

住建行业信用管理平台

返回



广东世纪达建设集团有限公司

企业类型：施工、设计 企业人员：468 守信行为：0
统一社会信用代码：9144*****174A 企业业绩：6689961847.12 元 失信行为：0
企业注册地址：广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报） 获得奖项：156 信用提示行为：0

企业信息

企业人员

业绩奖项

人员姓名：徐锐 人员编号： 人员状态：正常 证件号码：
企业名称： 企业编号： 验证码： 请输入 1-0-? 查询 重置

序号	人员姓名	人员编号	注册类型	职称专业	企业名称	企业编号	证件号码	入库日期
1	徐锐	JWRY11547127	—	—	广东世纪达建设集团有限公司	12909		2024-08-23

< 1 > 前往 1 页 10条/页 共 1 条

住建行业信用管理平台

返回



徐锐

资格证书： 证件类型：身份证 证件号码：
手机号码： 负责项目： 就职企业：广东世纪达建设集团有限公司

个人信息

人员业绩

注册资格信息

注册类型	注册编号	注册专业/有效期	注册等级	发证机关	统一社会信用代码	注册资格查询网址
暂无数据						

安全生产考核合格证书

证书类型	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	有效期
C类	粤建安C3 (2024) 0030110	广东省住房和城乡建设厅	11440000006939799Q	2027-05-07

职称证书

证书名称	职称等级	证书编号	发证机关	统一社会信用代码	发证日期	从业年限(年)
暂无数据						

(13) 未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广东世纪达建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

12:19:05

2025-12-09 十月二十

2025年12月

一	二	三	四	五	六	日
1 十二	2 十三	3 十四	4 十五	5 十六	6 十七	7 大雪
8 十九	9 二十	10 廿一	11 廿二	12 廿三	13 廿四	14 廿五
15 廿六	16 廿七	17 廿八	18 廿九	19 三十	20 十一月	21 冬至
22 初三	23 初四	24 初五	25 初六	26 初七	27 初八	28 初九
29 初十	30 十一	31 十二	1 元旦	2 初二	3 初三	4 初四
5 小寒	6 十八	7 十九	8 二十	9 廿一	10 廿二	11 廿三

设置日程 ^



(14) 投标人认为应提交的其他资料。

无



三、企业相关资料：企业获奖资料、履约证明资料等。

技术标投标文件格式四：

技术评审资料

注：按《技术标有效性审查表》及《技术标详细审查评分表》要求提交。

3.1 项目管理机构能力详见《五、《施工项目管理团队人员信息表》（格式见第四章）。》



3.2 企业资信

3.2.1 工程业绩

自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，完成过金额大于或等于 160 万元且质量合格的实验室
工程业绩：7 项。

序号	项目名称	造价（万元）	完成时间	备注
1	广东省微生物研究所 66 号楼二三四层 实验室改造工程	563.28	2022.1.13	/
2	广东省质量监督陶瓷燃气窑炉检验站 （潮州）项目	1789.38	2022.3.17	/
3	中山大学附属第一医院病理取材室升 级改造工程施工专业承包	658.20	2022.7.7	/
4	实验室主楼装修改造和市政改造工程 设计施工总承包	18493.11	2022.7.7	/
5	广东省医疗器械质量监督检验所提升 我国医疗器械检验检测能力建设项目	648.42	2023.8.21	/
6	化学与精细化工广东省实验室揭阳分 中心装修工程项目	1033.16	2024.3.26	/
7	佛山市疾病预防控制中心能力提升项 目施工总承包	3426.31	2024.6.7	/

实验室业绩 1: 广东省微生物研究所 66 号楼二三四层实验室改造工程

129-gz 2020/32

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [06495] 号

广东世纪达建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广东省微生物研究所66号楼二三四层实验室改造工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币伍佰陆拾叁万贰仟捌佰元(¥563.28万元)。

其中:

人工费: ¥87.422262万元

绿色施工安全防护措施费: ¥22.16921万元

项目负责人姓名: 杨德秀

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年11月23日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年11月23日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年11月23日
交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



广东世纪达建设集团有限公司
合同：世纪达 ⅣA2024 年第 19 号

01 1134

HZ 2020/228 2/2

副本

721-19

广州市建设工程施工合同 (S)

工程名称：广东省微生物研究所 66 号楼二三四层实验室改造工程

工程地点：广州市越秀区先烈中路 100 号 66 号楼

发 包 人：广东省微生物研究所 (广东省微生物分析检测中心)

承 包 人：广东世纪达建设集团有限公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

2020 年 11 月

第一部分协议书

发包人：(全称) 广东省微生物研究所 (广东省微生物分析检测中心)

承包人：(全称) 广东世纪达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

1. 工程概况

1.1 工程名称：广东省微生物研究所 66 号楼二三四层实验室改造工程

1.2 工程地点：广州市越秀区先烈中路 100 号 66 号楼

1.3 工程立项、规划批准文件号：广东省企业投资项目备案证(2020-440104-73-03-083085)

1.4 资金来源：自筹资金

2. 工程承包范围

2.1 本项目为广东省微生物研究所 66 号楼二三四层实验室改造工程，改造装修面积为 2500 平方米，所在建筑高 15 层，本次改造装修位于二至四层，包括公共实验室、恒温恒湿洁净室、冰箱室、培养室、制备室等室内装修工程、电气工程、智能化工程、通风空调工程、给排水工程、洁净工程。改造完成后用作科研实验用途。

2.2 由承包人按照本合同约定范围和图纸内容、工程量清单实行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

2.3 本项目实行施工图总价包干，承包人不得以工程量清单漏项为由提出增加工程费用。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按专用条款的相关约定处理，承包人必须无条件服从。

3. 合同工期

3.1 工程合同工期：100 日历天。具体开工日期以发包人发出的开工令为准。

3.2 发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，并按专用条款的约定处理，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误。如不能按批准的计划完成任务，由承包人按专用条款第 55.8 款的约定向发包人承担违约责任。

4. 质量标准

确保符合国家、省、市有关的质量验收标准，并达到合格标准。

5. 安全生产及文明施工目标

确保责任安全事故为零，不发生重、特大安全事故。

6. 合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 本合同价款为：¥5,632,800.00 元（大写：伍佰陆拾叁万贰仟捌佰元整）其中暂列金额 0 元；

安全防护、文明施工措施费用 221,692.10 元。

6.3 合同总金额已包含施工图纸范围的全部工程量，在合同执行期内，承包人不再要求补充漏项，合同总金额不再作任何调整，除非由发包人提出设计修改和新增项目，“工程量清单”中已有的项目，套用“工程量清单”中的单价，只调整工程量；“工程量清单”中没有的项目，按政府指导价下浮 20% 提出变更计价方式计价，所有变更费用须报发包人审定并书面批准（由承包人报变更签证，发包人批准盖章）后，在合同价的基础上增加或减扣工程费用。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

7. 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.1 款赋予的规定一致。

8. 信息报送

承包人应确保及时准确地按发包人要求向发包人报送相关工程信息。

承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

在本合同有效期内，承包人更换本工程项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。

9. 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

10. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服

务,并在质量保修期内承担工程质量保修责任。遵守发包人制订的符合国家和地方有关法律法规、规范和标准的规定的、为确保工程质量、进度、安全文明施工所必须的且并不针对某一特定承包人的各项管理制度、规定。

11. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项。

12. 合同生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 30 日

本合同订立地点: 广州市越秀区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于____/____后生效。

13. 合同份数

本合同正本一式两份,发包人、承包人各执一份;副本 8 份,发包人执 6 份,承包人执 2 份。合同正、副本具有同等效力,但当合同正本与副本的表述不一致时,以合同正本为准。

发包人: 广东省微生物研究所
(广东省微生物分析检测中心)

(盖章)

地址: 广东省广州市先烈中路 100 号

承包人: 广东世纪达建设集团有限公司

(盖章)

地址: 佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行: 中国建设银行广州西塔支行

帐号: 44001580048052501746

施129-gz20200132

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称: 66号楼二三四层实验室改造工程

验收日期: 2022 年 1 月 13 日

建设单位（盖章）: 广东省科学院微生物研究所
广东省微生物分析检测中心



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	66号楼二三四层实验室改造工程				
工程地点	广州市越秀区先烈中路100号66号楼	建筑面积	2500平方米	工程造价	5,632,800.00 元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	15	层
	混凝土框架结构		地下:	5	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020年 12 月 30 日	验收日期	2022年 1 月 13 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广东省科学院微生物研究所 (广东省微生物分析检测中心)				
勘察单位	/				
设计单位	山东省医药工业设计院				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	章卫民
副组长	陈谋通、杨德秀
组员	代京莎、郭伟鹏、常斌、王东东、邓华才、何丽娜、麦剑枫、李锦昌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	章卫民	代京莎、杨德秀、李锦昌
建筑设备安装工程	陈谋通	郭伟鹏、何丽娜
工程质控资料	邓华才	王东东、麦剑枫

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐☐☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u> 3 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 3 </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 0 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 0 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 <u> 2 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u> 3 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 3 </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u> 3 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 3 </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 3 </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
自动喷水灭火 系统	符合要求	共 <u> 1 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 1 </u> 项 经核定符合要求 <u> 1 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 1 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
火灾自动报警 系统	符合要求	共 <u> 2 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 1 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务/职称	签名
1	章卫民	广东省科学院微生物研究所		
2	代京莎	广东省科学院微生物研究所		
3	郭伟鹏	广东省科学院微生物研究所		
4	常斌	广东省科学院微生物研究所		
5	王东东	广东省科学院微生物研究所		
6	陈谋通	广东省科学院微生物研究所		
7	邓华才	广东省科学院微生物研究所		
8	何德秀	广东世纪达建设集团有限公司		
9	何丽娜	广东世纪达建设集团有限公司		
10	麦剑枫	广东世纪达建设集团有限公司		
11	李锦昌	广东世纪达建设集团有限公司		
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸及合同约定范围的工程,验收程序有效符合规定要求,本工程各主控项目均达到有关规范要求,一般项目也满足有关规范和设计要,同意验收,本项目工程综合评定“合格”。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年01月13日	年月日	2022年01月13日	2022年01月13日	年月日



* GD-E1-914/6 *

实验室业绩 2: 广东省质量监督陶瓷燃气窑炉检验站（潮州）项目

105-922019C133

中标通知书

潮公易建中字【2019】第（80）号

招标人	广东省特种设备检测研究院潮州检测院		
中标人	广东世纪达建设集团有限公司		
工程名称	广东省质量监督陶瓷燃气窑炉检验站（潮州）项目		
工程地点	潮州市汕汾高速延长线磷溪镇果林场路段潮州市中心城区控规 D06-01-08 地块。		
建设规模	建设一栋六层陶瓷窑炉检验站（潮州）-实验室用房，占地面积 672 平方米，建筑面积 4295.52 平方米；一栋一层陶瓷窑炉检验站（潮州）-研发用房，建筑面积 700 平方米。同时配套建设工程三通一平，场地道路、排污系统、绿化等。		
发包工程内容	依据招标人提供的施工图纸及工程量清单等有关资料说明		
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，采用固定单价结算		
招标控制价	18035881.31 元		
中标价（元）	人民币：壹仟柒佰捌拾玖万叁仟捌佰元整 （大写：17893800.00 元）		
项目负责人	何冠良	质量标准	合格
施工工期	365 个日历天。		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
 （盖章） 2019 年 11 月 6 日		 （盖章） 2019 年 11 月 6 日	
		 （盖章） 2019 年 11 月 6 日	

广东世纪达建设集团有限公司
合同：世纪达 ⅢA201 年第 626 号

922019C133

工程编号：719-626

合同编号：

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：广东省质量监督陶瓷燃气窑炉检验站（潮州）项目

工程地点：潮州市汕汾高速延长线磷溪镇果林场路段
潮州市中心城区控规D06-01-08地块

发包人：广东省特种设备检测研究院潮州检测院

承包人：广东世纪达建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）广东省特种设备检测研究院潮州检测院

承包人：（全称）广东世纪达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：广东省质量监督陶瓷燃气窑炉检验站（潮州）项目

工程地点：潮州市汕汾高速延长线磷溪镇果林场路段潮州市中心城区控规D06-01-08地块

工程内容：建设一栋六层陶瓷窑炉检验站（潮州）-实验室用房，占地面积672 平方米，建筑面积4295.52平方米；一栋一层陶瓷窑炉检验站（潮州）-研发用房，建筑面积700 平方米；包括地基基础、主体结构、土建建设、砌筑工程、屋面及防水工程、装饰工程、电气工程、消防工程。同时配套建设工程三通一平，场地道路、排污系统、绿化等。

工程规模：建设一栋六层陶瓷窑炉检验站（潮州）-实验室用房，占地面积672 平方米，建筑面积4295.52平方米；一栋一层陶瓷窑炉检验站（潮州）-研发用房，建筑面积700 平方米。

结构形式：钢筋混凝土框架

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：由广东省特种设备检测研究院和省特检院潮州检测院共同筹措。

二、工程承包范围

承包范围：包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，采用固定单价结算。详见发包人提供的施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：365日历天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。具体开工日期以现场已具备开工条件，并以监理签发的开工通知书为准。

四、质量标准

工程质量标准：本工程竣工验收的质量等级符合国家有关施工质量验收合格或以上标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟柒佰捌拾玖万叁仟捌佰元整

（小写）：¥17,893,800.00元。

本工程采用固定单价合同，其中：

（1）结算工程量：以工程竣工实际工程量为准（大包干的项目除外）；

（2）项目结算综合单价：

①招标控制价中有相应子目综合单价的，按招标控制价中相应子目的综合单价，乘以中标折率作为结算综合单价；

②招标控制价中无相应子目综合单价的，根据招标控制价的编制依据和有关规则确定综合单价后，再乘以中标折率作为结算综合单价；

③不采用综合单价计价的，按招标控制价的计算规则计算总价后再乘以中标折率进行结算。

合同专用条款中另有相关规定的按专用条款的规定执行。

中标折率=中标价/招标控制价

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

除以下条款外，本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。本合同不适用以下《通用条款》约定：

（1）第13.1条；

（2）第29.2条第（5）项；

（3）第32条；

（4）第36.7条；

（5）第72.4条；

订立合同时间：2019年11月27日

订立合同地点：广东省潮州市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于（合同签订时）生效。

发包人：（公章）广东省特种设备

检测研究院潮州检测院

地址：潮州大道凤新东路质监大院内

承包人：（公章）广东世纪达建设集团有限公司

地址：佛山市南海区桂城平洲夏南大道

方舟一号

地址（广州办事处）：广州市海珠区昌岗中路

侨苑一街7号佳都商贸中心401

法定代表人：潘明

法定代表人：麦志基

委托代理人：

委托代理人：

联系人：

联系人：黄允梅

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：工商银行潮州分行

开户银行：中国建设银行广州西塔支行

帐号：2004024009026419057

帐号：44001580048052501746

邮政编码：521000

邮政编码：510660

电子邮箱：

电子邮箱：sjdgz@126.com

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称: 广东省质量监督陶瓷燃气窑炉检验站（潮州）项目

验收日期: 2022-3-17

建设单位(盖章): 广东省特种设备检测研究院潮州检测院



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广东省质量监督陶瓷燃气窑炉检验站（潮州）项目				
工程地点	潮州市汕汾高速延长线磷溪镇果林场路段潮州市中心城区控规D06-01-08地块		建筑面积	4995.52m²	工程造价1789.38万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1-6层	
			地下:	0层	
施工许可证号	445101202004200101	监理许可证号	/		
开工日期	2020-4-20	验收日期	2022-3-17		
监督单位	潮州市建筑工程质量监督站	监督编号	3712030-113		
建设单位	广东省特种设备检测研究院潮州检测院				
勘察单位	广东核力工程勘察院				
设计单位	潮州市建筑设计院				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（土建）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（装修）	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	广东臻玺工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	惠州惠湾工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点; 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈奕波
副组长	杨真
组员	蔡培浩、周学斌、邱益丰、文雅、陈培雄、陈纯、丁洁兰、何冠良、黄庆文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈奕波	蔡培浩、邱益丰、陈培雄、何冠良、丁洁兰
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	杨真	文雅、黄庆文、周学斌、陈纯

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 12 项
屋面	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 11 项
电梯	合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-EI-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈奕波	广东省特种设备检测研究院潮州检测院	建设单位项目负责人		陈奕波
2	蔡培浩	广东省特种设备检测研究院潮州检测院	业主代表		蔡培浩
3	周学斌	广东省特种设备检测研究院潮州检测院	业主代表		周学斌
4	邱益丰	潮州市建筑设计院	设计单位项目负责人		邱益丰
5	文雅	广东核力工程勘察院	勘察单位项目负责人		文雅
6	杨真	广东臻玺工程项目管理有限公司	总监理工程师		杨真
7	陈培雄	广东臻玺工程项目管理有限公司	专业监理工程师		陈培雄
8	陈纯	广东臻玺工程项目管理有限公司	监理员		陈纯
9	丁洁兰	广东臻玺工程项目管理有限公司	监理员		丁洁兰
10	何冠良	广东世纪达建设集团有限公司	施工单位项目负责人		何冠良
11	黄庆文	广东世纪达建设集团有限公司	项目技术负责人		黄庆文
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

经各方责任主体验收，该工程已按要求完成设计图纸和合同约定的施工内容，工程各项质量保证资料和技术资料齐全；地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、装饰装修分部、建筑节能分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、附属工程分部等工程质量符合建设工程质量验收的有关规定，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定为“合格”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2022年3月7日	2022年3月7日	2023年5月11日	2022年3月7日	2022年3月7日

* GD-E1-914/6

实验室业绩 3：中山大学附属第一医院病理取材室升级改造工程施工专业承包

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [00057] 号

(主)广州泛美实验室系统科技股份有限公司(成)广东世纪达建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为中山大学附属第一医院病理取材室升级改造工程施工专业承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币陆佰伍拾捌万贰仟元 (¥658.2万元)。

其中:

人工费: ¥37.052049万元

绿色施工安全防护措施费: ¥10.938217万元

项目负责人姓名: 庄伟潮

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2021年01月07日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2021年01月07日

广州公共资源交易中心
(2) 见证(盖章)
2021年01月07日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

ADD 广州市天河区天润路333号 510640
WWW.GZGGZY.CN



副本

中山大学附属第一医院病理取材室
升级改造工程施工专业承包



甲方（发包人）：中山大学附属第一医院

乙方（承包人）：广州泛美实验室系统科技股份有限
公司（主）

广东世纪达建设集团有限公司（成）

2021年 2 月 7 日

校预3624H

2021. 2. 7

乙方

第一部分协议书

发包人：(全称)中山大学附属第一医院

承包人：(全称)广州泛美实验室系统科技股份有限公司(主)

广东世纪达建设集团有限公司(成)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第一医院病理取材室升级改造工程施工专业承包

工程地点：广州市越秀区中山二路 58 号

工程内容：本项目为一层病理科实验室设计范围内的装修工程、给排水工程、电气工程、弱电系统工程、工艺通风、补风及自控工程、舒适性空调工程、消防工程及实验室台柜工程等，总建筑面积约 200 平方米（详见招标文件的施工图纸、工程量清单）。

工程规模：见招标文件、招标图纸及工程量清单。

资金来源：财政性资金

二、工程承包范围

1、承包范围：包括但不限于：①图纸深化设计；②按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、方案图纸、设计说明及补充说明，承包本项目工程施工。具体详见招标文件、设计图纸、工程量清单。

2、工程承包方式：承包人按施工图纸、合同条件和规范及标准要求，对承包范围内的工程采取包工、包料、包设计深化、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包劳保、综合单价包干、项目措施费包干、预算包干费包干及工程涉及的其他费用（包括但不限于第三方检测费【含室内压差检测】、专业工程施工协调费、深化设计费、维修费等）按乙方投标报价包干。

暂列金额是发包人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项，用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程量变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证等费用。工程结算时如该项费用有产生的则按实际产生并双方签

证的工程量进行结算，未产生该费用的则发包人有权从合同价中扣除。

三、 合同工期

工程合同工期总日历天数：90天。

拟从 2020 年 月 日开始施工，至 2020 年 月 日竣工完成。具体开工日期以监理单位发出书面开工令为准。

四、 质量标准

工程质量标准：严格按甲方提供的施工图进行施工，按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工，验收标准按国家颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）执行，必须达到新竣工备案制的合格标准。

五、 合同价款

合同总价（大写）：陆佰伍拾捌万贰仟元整（其中暂列金额：伍拾肆万壹仟伍佰捌拾伍圆贰角贰分）；（暂列金额为税前金额）

（小写）：¥6582000 元（其中暂列金额：¥541585.22 元）。（暂列金额为税前金额）

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同、协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- 3、中标通知书；
- 4、承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充材料）；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、施工设计图纸；
- 9、工程量清单；
- 10、专用条款约定的其他文件。

11、招标文件及其附件（含答疑会议纪要）

七、 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在无承包人不履行或不适当履行本合同义务的情况下，发包人按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

订立合同时间：2021 年 2 月 27 日

订立合同地点：广州市

自双方签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

发包人：（公章）

中山大学附属第一医院

地址：

法定代表人：

委托代理人：[Signature]

联系电话：

传 真：

开户银行：

银行账号：

邮政编码：

承包人：（公章）广州泛美实验

室系统科技股份有限公司（主）

地址：广州市海珠区新港东路 1022

号保利世贸中心 E 栋 13 楼

法定代表人：

委托代理人：[Signature]

联系电话：

传 真：

开户银行：广州银行永福支行

银行账号：279808426858

邮政编码：510308

承包人：（公章）

广东世纪达建设集团有限公司（成）

地址：佛山市南海区桂城街道夏南路 58

号方舟建筑产业中心 1 座 22、23 整层

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

传 真：

开户银行：

银行账号：

邮政编码：528200

第二部分通用条款

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0101

工程名称：中山大学附属第一医院病理取材
室升级改造工程施工专业承包

验收日期：2022 年 7 月 7 日

建设单位（盖章）：中山大学附属第一医院

基建科



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

001

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

0001

工程名称	中山大学附属第一医院病理取材室升级改造工程施工专业承包				
工程地点	广州市越秀区中山二路58号	建筑面积	约200m ²	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上: 15 层 地下: 1 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年3月28日	验收日期	2022年7月7日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	中山大学附属第一医院				
勘察单位					
设计单位	广东汇绿实验室设备科技有限公司				
总包单位	广州泛美实验室系统科技股份有限公司（主）、广东世纪达建设集团有限公司（成）				
承建单位 （消防设备安装）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位 （设备安装）	广州泛美实验室系统科技股份有限公司				
承建单位 （装修）	广州泛美实验室系统科技股份有限公司				
监理单位	广东省城规建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广州迪安工程技术咨询公司				

* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王敏
副组长	陈焕凯、邹清波
组员	何志勇、 王敏 、王敏、林发荣、陈曦、赵比广、桂平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林发荣	陈焕凯、王敏、陈曦
建筑设备安装工程	覃斌	王敏、陈曦
工程质控资料	王敏	陈曦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [0101]

分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰 装修	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水 排水及采暖	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火 系统	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

01011

序号	姓名	工作单位	签名	备注
1				
2				
3				
4				
5	王世平	中山-陈基建科	王世平	
6	桂平	广东汇绿公司	桂平	
7	赵少	广东省机电建设工程有限公司	赵少	
8	陈俊成	德亿公司	陈俊成	
9	陈俊凯	广东省机电建设工程有限公司	陈俊凯	
10	王世平		王世平	
11	陈俊	广州达美实验室系统科技股份有限公司	陈俊	
12	陈俊	广东汇绿公司	陈俊	
13	王世平	广东汇绿公司	王世平	
14	陈俊	广东汇绿公司	陈俊	
15	陈俊	广东汇绿公司	陈俊	
16	王世平	广东汇绿公司	王世平	
17	郭清波	广州达美实验室系统科技股份有限公司	郭清波	
18	陈俊成	广东汇绿公司	陈俊成	
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

0001

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求,有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。验收合格。



建设单位:	监理单位:	设计单位:	施工单位(主):	施工单位(次):
 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 总监理工程师: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日

GD-E1-914/6

实验室业绩 4：实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020 (NH) XZ0132

工程名称	实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包		
招标(建设)单位	佛山市南海区发展和改革委员会		
招标代理机构	佛山市建宇工程招标代理有限公司		
工程规模	本项目为实验室主楼装修改造和市政改造工程项目，装修改造面积约 29000 平方米，市政改造面积约 56 亩。包括实验室主楼内外改造装修工程（消防、安防工程、给排水、暖通、强弱电、电梯等）；内部市政改造工程（绿化、灯光和亮化工程，建设球场、体育设施、围墙等）；购置办公家具、实验台桌椅以及其他配套设施等。项目总投资估算约 20900 万元。实验室主楼共十二层，建筑高度为 55 米。		
中标单位	主：广东世纪达建设集团有限公司；成：广州承总设计院；		
项目经理兼施工负责人	张诚	证书号	建筑工程专业一级建造师注册编号：粤 144171846777
项目设计负责人	吴志伟		一级建筑师注册编号：134402036 建筑设计高级工程师职称证书号：粤高职证字第 0900101123129 号
承包方式	包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包检测、包竣工验收、包风险因素等，投资可控。工程设计费与工程建安费的承包方式均采用固定下浮率包干。		
中标内容	1、承包范围为本项目所述范围内的工程勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、概算编制及设计后续配合服务（含方案深化）、工程施工及保修期保修服务（含移交）等工程实施所需的总承包；2、工程设计：工程设计任务书所述范围内设计工作，包括方案设计、初步设计、施工图设计以及各阶段的设计服务（施工现场服务、配合完成施工图审查、方案深化设计、设计跟踪、工程设计变更、专业设计配合服务、概算编制以及配合完成审核竣工图、竣工验收等项目实施所需设计的内容；3、工程施工：经招标人确认的施工图纸范围内的施工总承包。（注：本项目的勘察不包含本地块范围的新建实验楼工程勘察）		
中标价	投标下浮率为 0.58%，相应的工程勘察设计及投标报价为 5428332.00 元，相应的施工建安费投标报价为 179502810.00 元，中标总价为 184931142.00 元。		
质量目标及承诺	(1) 工程勘察设计要求的质量标准：本工程的勘察设计过程和成果均必须符合国家标准、广东省、佛山市颁布的有关建筑工程设计及相关方面的现行标准、规范、规程、定额、办法。在勘察设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行勘察设计；（2）施工总承包要求的质量标准：执行相关的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。/按招标文件要求。		
工期目标及承诺	总工期为 310 日历天，实际开工日期以发包人或监理工程师发出的开工通知或开工令为准。工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延长（异常恶劣的气候条件及不可抗力除外）。工程设计：（1）本合同签订生效之日起 20 个日历天内完成方案设计，方案设计经招标人确认后 20 个日历天内完成初步设计，初步设计经招标人确认后 30 个日历天内完成施工图设计并提交施工图设计成果；（2）设计后续服务（施工现场指导与监督等）：至竣工验收止。工程施工：（1）项目开工后 240 个日历天内完成所有工程施工并通过验收；（2）工地开工日期以监理机构签发开工令之日起计算。/按招标文件要求。		
其它说明	详见招标文件。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心（盖章） 建设工程交易业务专用章		招标人（盖章） 佛山市建宇工程招标代理有限公司	

2020 年 7 月 17 日

广东世纪达建设集团有限公司
合同：世纪达ⅡA2020年第 276号

Ⅱ20-276

设计施工总承包合同 (5)

合同编号：南发改合同（2020）150 号

项目名称：实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包

发 包 人：佛山市南海区发展和改革局

承 包 人：广东世纪达建设集团有限公司与广州承总设计院 联合体

二 0 二 0 年 八 月

合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区发展和改革局

承包人（全称）：广东世纪达建设集团有限公司（牵头单位）与广州承总设计院 联合体

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包

工程建设地点：佛山市南海区丹灶镇仙湖度假区内（原祈福南湾酒店）。

工程建设规模与内容：

1、本项目为实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包，建筑面积约 47000 平方米，装修改造面积约 29000 平方米，市政改造面积约 56 亩。包括实验室主楼室内外改造装修工程（装修、消防、安防工程、给排水、暖通、强弱电、电梯、实验室洁净工程等）；内部市政改造工程（园区道路、市政管道、绿化、灯光和亮化工程，建设球场、体育设施、围墙等）；购置家电家具、实验台桌椅以及其他配套设施等。本项目估算价的招标控制价为人民币 18601 万元，其中建安费估算价为 18055 万元（装修改造工程估算价为 15055 万元，室外市政工程估算价为 3000 万元），工程勘察设计费估算价为 546 万元。。实验室主楼共十二层，建筑高度为 55 米。

2、本项目原为祈福南湾酒店，分别于 2002 年、2008 年二次设计及施工，现状为已完成基础工程、主体结构、防雷工程及外立面幕墙并进行了分部验收（有中间过程资料以及验收资料），完成大部砌体砌筑及部分管道的安装等（具体以现状建筑为准），但项目尚未竣工验收。物业所有人已对该建筑物的结构安全进行了鉴定（发包人需在本协议书签订后 2 日内提供两份完整的鉴定文件给承包人，该鉴定文件以下简称鉴定报告），质量合格，符合质量验收标准，发包人对物业所有人的鉴定结果予以认可，承包人在鉴定报告的基础上对该部分内容的质量应予以认可并在验收中对该部分项目质量予以承接质量安全以及保修责任。现由承包人进行后续的装修改造及市政工程施工，对原有主体建筑未达到综合验收的内容一并进行完善，同时承包人需将旧楼中不需要的间墙、已安装的管道设备、外立面装饰等进行拆除，重新按本项目设计任务书的要求设计后进行装修改造，并办理综合验收。

二、计划工期

本项目总工期为 310 日历天，其中工程设计应在本合同签订生效之日起，发包人提供合格的设计依据文件后 70 个日历天内完成，发包人应在 5 个日历天内验收确认；工程施工工期为 240 个日历天，实际开工日期以发包人或监理人发出的开工通知或开工令为准（施工场地的开工条件已具备）；工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延长（不可抗力、发包人原因导致的报建未完成除外）。具体计划工期如下：

关键活动	计划工期
工程设计	<p>(1) 本合同签订生效之日起，发包人提供合格的设计依据文件后 20 个日历天内完成方案设计，方案设计经发包人确认后 20 个日历天内完成初步设计，初步设计经发包人确认后 30 个日历天内完成施工图设计，在施工图设计经发包人确认后提交施工图设计成果；（发包人确认的时间总和在 5 个日历天内，否则工期顺延）</p> <p>(2) 设计后续服务（施工现场指导与监督等）：至竣工验收止。</p>
工程施工	<p>(1) 项目开工后 240 个日历天内完成所有工程施工并通过初步验收。</p> <p>(2) 工地开工日期以发包人或监理人签发开工通知或开工令之日起计算。</p>

三、承包范围

3.1 为本项目所述范围内的工期勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、概算编制及设计后续配合服务（含方案深化）、工程施工及保修期保修服务（含移交）等工程实施所需的总承包；

3.1.1 工程设计：工程设计任务书所述范围内设计工作，包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、概算编制、配合完成施工图审查、变更设计、设计后续配合服务、二次深化设计、竣工图等项目实施所需设计的内容；

3.1.2 工程施工：经发包人确认的施工图纸范围内的施工总承包。

四、质量要求

(1) 工程勘察设计要求的质量标准：本工程的勘察设计过程和成果均必须符合国家、广东省、佛山市颁布的有关建筑工程设计及相关方面的现行标准、规范、规程、定额、办法。在勘察设计过程中，如果国家或有关部门颁发了新的技术标准或规范，应采用新的标准或规范进行勘察设计；

(2) 施工总承包要求的质量标准：执行国家、广东省、佛山市或行业现行的相关的工程建设质量

验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。

五、安全管理目标

安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理、城市管理相关规定。工程施工期间的安全、文明施工措施、扬尘、城市管理等规定承诺达到合格，并获评市级或以上的建筑工程安全生产及文明施工优良样板工地奖项。

六、合同价格和付款货币

(一) 承包方式：包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包检测、包竣工验收、包风险因素等，投资可控。工程设计费与工程建安费的承包方式均采用固定下浮率包干。

(二) 合同价格（含税，暂定建安工程费+暂定勘察设计费）暂定为人民币（大写）：壹亿捌仟肆佰玖拾叁万壹仟壹佰肆拾贰元整（小写：¥184,931,142.00元），中标下浮率为：0.58%。

1、暂定建安工程费含税价格（暂定建安工程费=建安费估算价×（1-中标下浮率））：¥179,502,810.00元，结算方式详见专用条款。（1-中标下浮率）为99.42%。

2、暂定工程勘察设计费含税价格（暂定工程勘察设计费=工程勘察设计费估算价×（1-中标下浮率））：¥5,428,332.00元，结算方式详见专用条款。（1-中标下浮率）为99.42%。

暂定建安工程费合同价及暂定工程勘察设计费合同价格为暂定价，本项目实行限额投资、限额设计、限额施工模式。

七、项目管理人员

承包人项目经理：张诚。

承包人项目设计负责人：吴志伟。

承包人项目施工负责人：张诚。

八、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定设计、实施、竣工（或完工）及工程质量缺陷修复，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项（如有），履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份（其中牵头人执 三 份，设计单位执 三 份），均具有同等法律效力。

十二、合同未尽事宜，双方友好协商解决，另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

签订合同时间：2020 年 8 月 6 日

签订合同地点：佛山市南海区

合同双方约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

发包人：佛山市南海区发展和改革委员会

（盖单位章）

承包人（牵头单位）：广东世纪达建设集团有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2020 年 8 月 6 日

开户名称：广东世纪达建设集团有限公司

银行账号：708167066663

开户行：中国银行佛山南海平洲支行

2020 年 8 月 6 日

承包人（联合体设计单位）：广州承总设计院

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

开户名称：

银行账号：

开户行：

2020 年 8 月 6 日

三、联合投标协议书

广东世纪达建设集团有限公司、广州承总设计院（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包（工程名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东世纪达建设集团有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

广东世纪达建设集团有限公司（牵头人名称）承担本项目施工工作；广州承总设计院（成员名称）承担本项目设计工作。

6、其他补充内容： / / 。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：广东世纪达建设集团有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： 陈振邦 （签字）

成员名称：广州承总设计院（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

2020年6月24日

II20-276

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：仙湖科技大楼1座

验收日期：2022年7月7日

建设单位(盖章)：佛山市南海怡兴投资发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	仙湖科技大楼1座				
工程地点	广东省佛山市南海区丹灶镇仙湖镇阳明路1号	建筑面积	28788.17m²	工程造价	18601万元
结构类型	框架结构	层数	地上：12层 地下：/层		
施工许可证号	440622200301280701	监理许可证号			
开工日期	2021年3月1日	验收日期	2022年7月7日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	0006697		
建设单位	佛山市南海怡兴投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司				
设计单位	广州承总设计有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位(土建)	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位(装修)	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	广东建诚监理咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	游仲英
副组长	张诚、管百桥、吴志伟
组员	罗卫军、黄崇炯、谭广培、肖强、钟莹莹、廖培荣、谢玉荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何晓红	廖培荣、谢玉荣、何裔柏、罗卫军、黄崇炯、黄敏玲
建筑设备安装工程	何晓红	廖培荣、谢玉荣、何裔柏、罗卫军、黄崇炯、王华
工程质控资料	温志雄	廖培荣、谢玉荣、何裔柏、罗卫军、黄崇炯、黄敏玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项 求	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项 求	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项 求	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项 求	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	17 项, 其中: 经审查符合要 17 项 经核定符合要 17 项 求	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要 14 项 经核定符合要 14 项 求	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要 14 项 经核定符合要 14 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	19 项, 其中: 经审查符合要 19 项 经核定符合要 19 项 求	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项 求	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项 求	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	游仲英	佛山市南海怡兴投资发展有限公司	项目负责人		游仲英
2	吴志伟	广州承总设计有限公司	设计负责人		吴志伟
3	管百桥	广东建诚监理咨询有限公司	总监		管百桥
4	廖培荣	广东建诚监理咨询有限公司	监理		廖培荣
5	谢玉荣	广东建诚监理咨询有限公司	监理		谢玉荣
6	何裔柏	广东建诚监理咨询有限公司	监理		何裔柏
7	张诚	广东世纪达建设集团有限公司	项目经理		张诚
8	罗卫军	广东世纪达建设集团有限公司	技术负责人		罗卫军
9	黄崇炯	广东世纪达建设集团有限公司	安全员		黄崇炯
10	谭广培	广东世纪达建设集团有限公司	质检员		谭广培
11	肖强	广东世纪达建设集团有限公司	施工员		肖强
12	钟莹莹	广东世纪达建设集团有限公司	资料员		钟莹莹
13	王华	广东世纪达建设集团有限公司	预算员		王华
14	黄敏玲	广东世纪达建设集团有限公司	材料员		黄敏玲
15	唐千桦	佛山市南海怡兴投资发展有限公司			唐千桦
16	林发荣	广州承总设计有限公司			林发荣
17	刘欣	广州承总设计有限公司			刘欣
18	李铁军	深圳市爱华勘测工程有限公司	项目负责人		李铁军
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程施工单位按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。经竣工验收小组和监督小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全 and 功能符合设计要求。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名 吴志伟

注册号 4407090-003

有效期至 2023年10月



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月7日	 (公章) 总监理工程师: 2022年7月7日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月7日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月7日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月7日



GD-E1-914/6

中华人民共和国一级注册土木工程师(岩土)
姓名: 李铁军
注册号: 4408999-AY009
有效期: 至2024年06月

关于变更佛山仙湖实验室项目名称的决定书

根据《佛山市南海区民政局关于仙湖科技大楼命名的批复》（南民区〔2020〕49号）及《佛山市南海区发展和改革局关于变更新建实验楼项目项目名称、建设规模和投资额的决定书》（南发改资〔2020〕27号）的有关精神，经研究，现就项目建设事宜决定如下：

鉴于正在办理项目新规划与施工许可证的建筑命名作为项目名称，同意原本项目的曾用名及项目名称变更。

一、“实验楼主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包”变更为“仙湖科技大楼1座”。

二、“新建实验楼（仙湖科技大楼2座）项目设计施工总承包”变更为“仙湖科技大楼2座”。

三、自施工合同签署后所产生签署的报建系统、来往文件、项目用章、工程安全质量、技术资料的曾用名都符合本工程项目竣工验收。

（一）仙湖科技大楼1座曾用名如下：

实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包（仙湖科技大楼1座）

实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包

试验楼主楼装修改造和市政改造工程设计施工总承包

实验室主楼装修改造和市政改造工程项目

实验室主楼装修改造和市政改造工程

佛山市南海祈福南湾酒店

施工项目用章：实验室主楼装修改造和市政改造工程设计施
工总承包

监理项目用章：实验室主楼装修改造和市政改造工程项目<
仙湖科技大楼 1 座>



仙湖科技大楼 1 座

(二) 仙湖科技大楼 2 座曾用名如下：

新建实验楼（仙湖科技大楼 2 座）项目

新建实验楼（仙湖科技大楼 2 座）

仙湖科技大楼 2 座桩基础工程

施工项目用章：新建实验楼（仙湖科技大楼 2 座）项目

监理项目用章：/



仙湖科技大楼 2 座



2021 年 3 月 10 日

证明

佛山市南海园区建设投资有限公司为南海区直属企业，
佛山市南海怡兴投资发展有限公司是佛山市南海园区建设
投资有限公司属下企业，佛山市南海园区建设投资有限公司
与佛山市南海区发展和改革局签订的《物业无偿借用协议》
中无偿向佛山市南海区发展和改革局借用原南湾酒店及所
属土地可代表佛山市南海怡兴投资发展有限公司的意志。

特此证明。



佛山市南海园区建设投资有限公司
佛山市南海怡兴投资发展有限公司

2021年4月25日

实验室业绩 5：广东省医疗器械质量监督检验所提升我国医疗器械检验检测能力建设项目

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[02127]号

广东世纪达建设集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广东省医疗器械质量监督检验所提升我国医疗器械检验检测能力建设项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）陆佰肆拾捌万肆仟贰佰元整（¥648.42万元）。

其中：

项目负责人姓名：钟倩欣

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2022年5月17日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2022年5月17日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

ADD：广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



副本

合同编号:

合同编号:

GDMDT-2022-271

广东世纪达建设集团有限公司

合同: 世纪达 176 号

广州市建设工程施工合同



工程名称: 广东省医疗器械质量监督检验所提升我国医疗器械检验检测能力建设项目

工程地点: 广州市黄埔区光谱西路1号

发包人: 广东省医疗器械质量监督检验所

承包人: 广东世纪达建设集团有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人（全称）：广东省医疗器械质量监督检验所

承包人（全称）：广东世纪达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：粤发改投审【2020】66号、粤发改投审【2021】109号

项目名称：广东省医疗器械质量监督检验所提升我国医疗器械检验检测能力建设项目

工程地点：广州市黄埔区光谱西路1号

工程规模：广东省医疗器械质量监督检验所提升我国医疗器械检验检测能力建设项目一期及二期装修改造，共需改造 3300 平方米现有实验室（具体以招标图纸及有关资料、说明文件、工程量清单、承包合同约定为准）。

结构形式：框架结构

资金来源：财政资金。

二、工程承包范围

1、工程承包范围：广东省医疗器械质量监督检验所提升我国医疗器械检验检测能力建设项目一期及二期装修改造，共需改造 3300 平方米现有实验室：

（1）一期装修改造内容包括拆除原有墙体、平面块料拆除、天棚面龙骨及饰面拆除、墙面乳胶漆、玻璃隔断、机制玻镁夹芯抗菌板隔断、轻钢龙骨铝扣板天花、石膏板天花、木窗帘盒、造型灯盘（定制）、抛光砖地面；一期家具包括全钢三段式落地边台、PP 大号水盆+三口水龙头、通风柜；一期安装包括阀门、管道、配电箱、插座、开关、电缆电线、喷淋、消防报警等内容（具体以招标图纸及有关资料、说明文件、工程量清单、承包合同约定为准）。

（2）二期装修改造内容包括拆除原有半墙半玻隔墙、拆除原有石膏板隔墙、立面抹灰层拆除、机制玻镁夹芯抗菌板隔断、砌体隔断、纯铅板隔断、聚氨酯冷库板隔墙、墙面乳胶漆、机制玻镁夹芯抗菌板天花、轻钢龙骨铝扣板天花、聚氨酯冷库板吊顶、复合 PVC 卷材地面、抛光

砖地面、成套单开钢制洁净门、安全门、防辐射铅门、电动推拉防辐射铅门、聚氨酯冷库板门、钢制甲级防火门；二期安装包括阀门、管道、配电箱、插座、开关、电缆电线、喷淋、消防报警等内容。（具体以招标图纸及有关资料、说明文件、工程量清单、承包合同约定为准）。

2、承包方式：固定综合单价包干、按实际工程量进行结算，绿色文明措施项目费包干。包深化图纸设计、包施工、包工包料、包设备、包运输费、包质量、包工期、包水电费、包人员住宿、包安全文明施工、包管理费、包措施费、包成品保护、包施工噪音排污费、包夜间施工费、包赶工费、包保险、包材料周转费、包材料转运费、包二次转运费、包垂直运输、包材料及设备堆放费、包人材机二次进出场费、包调试与测试、包试运行、包竣工验收、包材料和设备检验及试验、包培训、包现场组织和协调、包暗室增加费、包现场总体组织和管理配合服务、包垃圾清运、包利润、包验收资料等一切与工程相关的费用。

3、工程结算：以报价文件对应的综合单价及经核定的工程量按实结算。绿色文明措施项目费包干。工程量清单综合单价包干且不因施工条件、工程规模的变化而调整，招标文件及本合同另有规定的除外。工程结算价最终以政府终审部门审定为准。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：120日历天。

暂定从 2022 年 6 月 3 日 开始施工，至 2022 年 9 月 30 日 竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，以总监理工程师签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

严格按照施工图进行施工，按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工，达到工程施工质量验收规范合格标准及国家现行相关专业有关施工质量验收规范标准，一次验收合格。确保责任安全事故为零，不发生重、特大安全事故。

五、合同价款

1、本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

2、含税合同总价（大写）：人民币陆佰肆拾捌万肆仟贰佰元整；

（小写）：¥6,484,200.00 元。

其中：暂列金额 ¥514,494.07 元；

安全防护、文明施工措施费用 ¥225,310.70 元，

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 06 月 02 日

本合同订立地点：广州市

十一、合同份数

本合同正本一式 伍 份，发包人执 肆 份，承包人执 壹 份，副本 捌 份，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。合同正、副本具有同等法律效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人（盖章）：广东省医疗器械质量监督检验所

地址：广州市黄埔区光谱西路 1 号

法定代表人或授权代表（签字）：

承包人（盖章）：广东世纪达建设集团有限公司

地址：佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

法定代表人或授权代表（签字）：

电 话：

传 真：

开户银行：建行广州高新区天河科技园支行

帐 号：44001590043059999999

电子邮箱：

电 话：

传 真：

开户银行：中国建设银行广州西塔支行

帐 号：44001580048052501746

电子邮箱：s.jdgz@126.com

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：提升我国医疗器械检验检测能力建设项目

验收日期：2023年8月21日

建设单位（盖章）：广东省医疗器械质量监督检验所



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	提升我国医疗器械检验检测能力建设项目				
工程地点	广东省广州市黄埔区光谱西路1号	建筑面积	3300平方米	工程造价	648.42万元
结构类型	框架结构	层数	二期二层、二期六层		
施工许可证号	440112202210190201	监理许可证号	/		
开工日期	2022.10.27	验收日期	2023年8月21日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20221020001		
建设单位	广东省医疗器械质量监督检验所				
勘察单位					
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广州三合工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何晓帆
副组长	易名
组员	陈宇、辛乐、钟倩欣、胡嘉文、杨德秀、谭小坚、罗炳如

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	易名	陈宇、辛乐、钟倩欣、胡嘉文、杨德秀、谭小坚、罗炳如
建筑设备安装工程	陈宇	辛乐、钟倩欣、胡嘉文、杨德秀、谭小坚、罗炳如
工程质控资料	胡嘉文	杨德秀、梁创智

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 14 项
通风与空调	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑电气	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
智能建筑	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 15 项
消防	同意验收	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 17 项，其中： 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 38 项，其中： 评价为“好”的 38 项 评价为“一般”的 38 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项










* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照施工合同及施工图纸设计文件施工完成,已达到设计及规范要求,各分部(分项)工程均验收合格,质量控制资料齐全、有效,满足安全和主要使用功能和各项要求,符合法律、法规及强制性标准的有关规定,工程质量验收评定为合格,同意验收。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2023年8月21日	2023年8月21日	2023年8月21日	2023年8月21日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照施工合同及施工图纸设计文件施工完成，已达到设计及规范要求，各分部（分项）工程均验收合格，质量控制资料齐全、有效，满足安全和主要使用功能和各项要求，符合法律、法规及强制性标准的有关规定，工程质量验收评定为合格，同意验收。



建设单位（公章）

单位（项目）负责人



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省医疗器械质量监督检验所：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 提升我国医疗器械检验检测能力建设
项目 工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本
工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制
性标准，我方同意验收。



深圳市昊源建设监理有限公司

单位（项目）负责人：

（公章）

2023年8月21日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省医疗器械质量监督检验所：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 提升我国医疗器械检验检测能力建设
项目 工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本
工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制
性标准，我方同意验收。



广东世纪达建设集团有限公司

单位（项目）负责人：
（公章）



2023 年 8 月 21 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省医疗器械质量监督检验所：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 提升我国医疗器械检验检测能力建设
项目 工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本
工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制
性标准，我方同意验收。



广州博厦建筑设计研究院有限公司

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

证明

由广东世纪达建设集团有限公司承接的《提升我国医疗器械检验检测能力建设项目》名称包含以下：

中标通知书项目名称为：《广东省医疗器械质量监督检验所提升我国医疗器械检验检测能力建设项目》。

合同项目名称为：《广东省医疗器械质量监督检验所提升我国医疗器械检验检测能力建设项目》。

施工许可证项目名称为：《提升我国医疗器械检验检测能力建设项目》。

竣工验收资料项目名称为：《提升我国医疗器械检验检测能力建设项目》。

以上工程资料的工程名称均为同一项目。

项目地址：广东省广州市黄埔区光谱西路1号。

竣工验收时间：2023年4月21日。

特此证明！

广东省医疗器械质量监督检验所

2023年 4 月 21 日

实验室业绩 6：化学与精细化工广东省实验室揭阳分中心装修工程项目

中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2023】 A 071 号

广东世纪达建设集团有限公司：

化学与精细化工广东省实验室揭阳分中心装修工程项目，于 2023-09-27 09:00 进行开标及评标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

中标价为人民币：11456102.98 元 中标下浮率为：1.08%

拟任项目负责人：周焕荣

招标人（盖章）

见证单位：

法定代表人（签字）：

揭阳市公共资源交易中心（盖章）

招标代理机构（盖章）

2023-10-10

揭阳市公共资源交易中心

JIEYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

揭阳市政务服务中心6-7楼

<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-port al/#/445200/index>

GZ 2023 C104

施227- g22023C103

广东世纪达建设集团有限公司
合同：世纪达2023年第 303号

7 23-303

4355
10.12

化学与精细化工广东省实验室揭阳分中心装修工程项目

(S)

建设工程施工合同



工程名称：化学与精细化工广东省实验室揭阳分中心装修工程项目

工程地点：揭阳市惠来县粤东新城广东工业大学揭阳校区内

发 包 人：揭阳市粤东新城城市建设局

承 包 人：广东世纪达建设集团有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳市粤东新城城市建设局

承包人（全称）：广东世纪达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就化学与精细化工广东省实验室揭阳分中心装修工程项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：化学与精细化工广东省实验室揭阳分中心装修工程项目。

2. 工程地点：揭阳市惠来县粤东新城广东工业大学揭阳校区实验3号楼。

3. 工程立项及批准文号：揭新城经发投审[2023]3号。

4. 资金来源：广东省财政、揭阳市财政拨款统筹。

5. 工程内容：项目装修施工面积约3106m²，建设内容主要配置实验室专用家具，实施装饰装修工程、结构加固工程、电缆布线工程，改造提升实验室洁净通风系统、低压配电工程、给排水工程、实验室供气系统，增设消防喷淋系统。项目概算总投资约1367.1万元。

6. 工程承包范围：

招标范围为本项目施工，其中包括：土建工程（含建筑工程、结构加固工程、装饰装修工程）；安装工程（含低压配电工程、给排水工程、火灾自动报警工程、暖通制冷工程、榕江实验电气、实验室专项工程、消防工程）具体内容详见招标人提供的文件及相关资料说明。

二、合同工期

计划开工日期：2023年10月17日（具体以监理开工令为准）

计划竣工日期：2024年1月15日

工期总日历天数：90天。

三、质量标准

工程质量符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 中标合同价：

中标人民币（大写）壹仟壹佰肆拾伍万陆仟壹佰零贰元玖角捌分（¥11,456,102.98元）；中标下浮率1.08%

合同价格形式：单价合同。

注：财审预算中各个项目单价×（1-中标下浮率）为各项目合同单价。

2. 最终合同金额:

最终合同金额=[(财审预算金额-财审绿色施工安全防护措施费-财审暂估价-财审暂列金)×(1-中标下浮率)+财审绿色施工安全防护措施费+财审暂估价+财审暂列金]=(10405570.35-439328.11-3120000)×(1-1.08%)+439328.11+3120000=10331630.93元(大写:壹仟零叁拾叁万壹仟陆佰叁拾元玖角叁分)

五、项目经理

承包人项目经理:周焕荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 揭阳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方当事人签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

揭阳市粤东新城城市建设局

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

组织机构代码：

地址：

承包人：（公章）

广东世纪达建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

组织机构代码：91440605193797174A

地址：佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建筑产

业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

广州办事处：广州市海珠区昌岗中路侨苑一街 7 号佳

都商贸中心 401

邮政编码：528251、510660

电 话：

传 真：

电子信箱：sjdgz@126.com

开户银行：中国银行佛山南海平洲支行

账 号：708167066663

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 化学与精细化工厂实验室揭阳分中心装修工程项目

验收日期: 2024年 3 月 26 日

建设单位(盖章): 揭阳市粤东新城城市建设局



* GD - E1 - 914 *

工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0

0

1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	化学与精细化工广东省实验室揭阳分中心装修工程项目				
工程地点	揭阳市粤东新城惠来县神泉镇 广东工业大学揭阳校区实验3号楼一层至四层	建筑面积	3106m²	工程造价	1033.16 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
			地下:	0	层
施工许可证号	445201202311100199	监理许可证号			
开工日期	2023年 11 月 11 日	验收日期	2024年 3 月 26 日		
监督单位	揭阳市粤东新城城市建设局	监督编号	质2023003号		
建设单位	揭阳市粤东新城城市建设局				
勘察单位	福建磐基岩土工程有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司				
施工图 审查单位	揭阳市展鸿建设工程施工图审查中心有限公司				



* GD- E1- 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡文辉
副组长	易国斌、林鹏展、陈天愿、张飞杰、廖雄、周焕荣
组员	章泽杰、姬磊、吴秀婷、徐伟光、王猛、罗夕标、胡泽首、郑灿标、孔阳宏、张金玲、倪鸣威、许应祥、刘宗海、余剑波、吴树彪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐伟光	胡文辉、易国斌、林鹏展、陈天愿、张飞杰、廖雄、周焕荣、余剑波
建筑设备安装工程	王猛	章泽杰、姬磊、胡泽首、孔阳宏、倪鸣威、许应祥、刘宗海、吴树彪
工程质控资料	罗夕标	吴秀婷、郑灿标、张金玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
屋面	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
通风与空调	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
建筑电气	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
智能建筑	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		杨江实验室	项目负责人		杨江
2		杨江实验室	项目负责人		杨江
3		杨江实验室	项目负责人		杨江
4		杨江实验室	项目负责人		杨江
5		杨江实验室	项目负责人		杨江
6		杨江实验室	项目负责人		杨江
7		杨江实验室	项目负责人		杨江
8		杨江实验室	项目负责人		杨江
9		杨江实验室	项目负责人		杨江
10		杨江实验室	项目负责人		杨江
11		杨江实验室	项目负责人		杨江
12		杨江实验室	项目负责人		杨江
13		杨江实验室	项目负责人		杨江
14		杨江实验室	项目负责人		杨江
15		杨江实验室	项目负责人		杨江
16		杨江实验室	项目负责人		杨江
17		杨江实验室	项目负责人		杨江
18		杨江实验室	项目负责人		杨江
19		杨江实验室	项目负责人		杨江
20		杨江实验室	项目负责人		杨江
21		杨江实验室	项目负责人		杨江
22		杨江实验室	项目负责人		杨江
23		杨江实验室	项目负责人		杨江
24		杨江实验室	项目负责人		杨江
25		杨江实验室	项目负责人		杨江
26		杨江实验室	项目负责人		杨江

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		广东世纪达建设集团有限公司	深化设计负责人		
2		广东世纪达建设集团有限公司	深化设计负责人		
3		广东世纪达建设集团有限公司	深化设计负责人		张厚东
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

化学与精细化工广东省实验室揭阳分中心装修工程项目工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,施工资料齐全,该工程验收合格。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年3月26日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月26日
---	--	---	---	---



* GD- E1- 914/ 6 *

实验室业绩 7：佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(SZ)WZ0041

工程名称	佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包		
项目申请单位	佛山市疾病预防控制中心		
项目建设管理单位	佛山市代建项目管理中心		
招标代理机构	广东人信工程咨询有限公司		
工程规模	详见招标文件。		
中标单位	广东世纪达建设集团有限公司		
项目负责人	邓祖锐	证书号	粤 2442019202000972
承包方式	详见招标文件。		
中标内容：	佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包。		
中标价	34263111.43 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，并承诺获评“佛山市建设工程优质奖”。/详见投标文件。		
工期目标及承诺	在招标文件规定的工期，即 457 日历天之内，按合同约定及招标文件等有关规定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷。/详见投标文件。		
其它说明：	其余未尽事项详见招标及投标文件。		
佛山市公共资源交易中心 (盖章)	项目申请单位 (盖章)	项目建设管理单位 (盖章)	
			

2022 年 8 月 29 日

(GF—2017—0201)

广东世纪达建设集团有限公司
合同：世纪达 2022 年第 308 号

1122-308
(5)

建设工程施工合同

工 程 名 称：佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包

合 同 编 号：疾控中心-SG-001

项目发包人：佛山市代建项目管理中心

项目承包人：广东世纪达建设集团有限公司

项目使用人：佛山市疾病预防控制中心（佛山市卫生检验中心）

土地产权所有者：佛山市卫生健康局

签 订 日 期：2022 年 9 月 8 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市代建项目管理中心

承包人（全称）：广东世纪达建设集团有限公司

使用人（全称）：佛山市疾病预防控制中心（佛山市卫生检验中心）

土地产权所有者（全称）：佛山市卫生健康局

根据《国务院关于投资体制改革的决定》（国发〔2004〕20号）、《佛山市人民政府办公室关于印发佛山市政府投资市属非经营性项目代建管理办法的通知》（佛府办〔2017〕36号）及相关法律、法规和规定，本合同项下的项目工程实行代建制。发包人佛山市代建项目管理中心为政府授权的代建管理机构，使用人佛山市疾病预防控制中心（佛山市卫生检验中心）为项目工程的建设单位（业主方）。（特别说明：本项目建设用地的土地产权所有者为佛山市卫生健康局）。

合同各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包的相关事宜，经协商一致达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包。

2. 工程地点：广东省佛山市禅城区影荫路3号。

3. 工程立项批准文号：佛山市人民政府〔2021〕0515号。

4. 资金来源：市财政资金。

5. 工程内容：佛山市疾病预防控制中心能力提升项目拟提升对象为实验楼、综合楼、洗消中心（污水处理中心、虫媒实验室）以及相关室外配套工程。工程实施改造提升面积合计约12079.45平方米，主要包括实验楼改造提升面积约6015.54平方米，综合楼改造提升面积约3973.2平方米，后勤楼改造面积约161.63平方米，改扩建洗消中心共3层（含应急消杀科、P2+实验室、污水处理中心、虫媒实验室），建筑面积约1929.08平方米；项目估算总投资约16622.21万元，其中涉及本次招标的范围含综合楼：首层、三层、十一层、十二层、十三层、十四层、十五层的装修改造提升，屋面高位消防水池扩容，屋面防水整治、外立面门窗修整，增加感染专梯、楼板开洞、局部结构加固。实验楼：首层收样区的改造提升，三至八层的的全区域改造提升，外立面门窗更换，修整，增加，局部结构加固。洗消中心：拆除原有地埋式污水处理池及地面的污水处理用房，新建一栋地上三层，地下一层的洗消中心。后勤楼：对二层局部空间进行分隔设置应急值班人员休息室。

6. 工程承包范围: 本工程为佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包, 工程范围包括但不限于:

(1) 树木迁移、道路开口、场地平整、地下基础及地上结构及建筑、基坑支护、桩基础、土石方工程、主体结构、屋面工程、墙体工程、装修工程、楼地面工程、市政道路工程、园林绿化及园建工程、室内外给排水工程、供水工程、室内门窗工程、防雷工程(含检测)、白蚁防治、导向标识工程、海绵城市、绿建工程、交通标识及划线等施工或采购、装饰装修工程、原有装修及设备拆除工程、屋面防水改造及外墙、铝合金窗修复、结构加固等;

(2) 建筑物内外的消防、给排水、供电、电气、防雷、通风、弱电、通讯、设备(暖通、空调、电梯)、实验室废水处理系统、全自动洗车设备等专业;

(3) 室外总体工程, 包括围墙、门卫、道路(新建及改建)、路灯、花坛、地下管网新建及改建等;

(4) 绿化: 洗消中心范围绿化工程(含垂直立体绿化), 包括与绿化有关的设备及上下水管道等;

(5) 防雷检测、主体结构实体检测、消防检测、自来水水质、室内环境、节能检测、原材料检测等。

(6) 消防抗震支架、会议室吸音板、会议音响系统、实验楼一楼配电房改造、医疗污水一体化设备、车辆洗消设备、门窗深化及立面铝合金装饰、电梯、综合楼的三层展厅展板墙面及多媒体设备、十三层应急作业平台、应急技能培训室及十五层的智能监控中心的多媒体设备等深化设计;

(7) 委托人确认的与本工程有关的其他工程。

施工顺序(施工段顺序根据使用人要求进行调整):

(1) 开工→洗消中心、实验楼 6、7、8 层施工完成并投入使用→实验楼 1、3、4、5 层开始施工;

(2) 开工→综合楼 11、12 层施工完成并投入使用→综合楼 13 层施工完成并投入使用→综合楼 14、15 层施工完成并投入使用→最后施工第 3 层;

(3) 开工→后勤楼施工改造。

总包方在投标时需对工期及费用进行综合考虑, 在施工时不能因施工顺序的调整进行工期及费用索赔。

具体工程内容以经招标人审定的施工图纸、工程预算清单及相关资料为准。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 9 月 17 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 17 日。

工期总日历天数：总工期为 457 日历天。以中标通知书发放之日起计。

三、质量标准

1. 执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，并承诺获评“佛山市建设工程优质奖”（未获得则处以¥20 万元违约金）。

2. 安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到合格标准或以上验收质量等级标准，并承诺获评“佛山市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”（未获得则处以¥10 万元违约金）。

3. 绿色施工要求：落实“四节一环保”绿色施工措施。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含增值税）为：

人民币（大写）叁仟肆佰贰拾陆万叁仟壹佰壹拾壹元肆角叁分（¥34,263,111.43 元），税率：9%；不含税价为¥31,434,047.18 元，增值税税金为¥2,829,064.25 元，增值税税率 9 %。若在合同履行期间，遇国家税收政策调整，则增值税税金作相应调整。

其中：

（1）不含税绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰佰陆拾万零陆仟捌佰柒拾贰元伍角捌分（小写¥2,606,872.58 元）；

2. 合同价格形式：包括但不限于包工、包料、包设备、包报建、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等。综合单价包干。

（1）本工程实行全过程限额施工。发包人有独立决定最终实施方案的权利，如果发包人决定某专业不实施或进行实施方案调整的，承包人应予以配合，不视为发包人违约，不得以此为由向发包人进行索赔；实施过程中，承包人需按照合同相关条款约定主动进行费用控制，保证并承诺达到合同相关规定。

（2）总承包方须注意，因总承包方施工进度滞后或施工质量未达到国家验收标准或本合同质量要求或现场配合达不到发包方的要求时，发包方有权减少总承包方的工程承包范围或终止合同，并有权聘请其他施工单位施工，工程款项按实结算，且发包方保留追讨因此而引致额

外费用的权利；总承包方不能因此向发包方提出任何异议和索赔任何因此而引致的费用。

五、项目经理

承包人项目经理： 邓祖锐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 履行本合同的相关补充合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 招标文件及附件、答疑、补遗文件；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。如承包人在投标时作为竞争条件而在投标文件中作出比招标文件和本合同更有利于发包人的响应（该是否有利于发包人的解释权双方同意最终归发包人所有），则投标文件中更有利于发包人的相关条款内容的解释顺序优于招标文件和本合同，承包人须按这些响应承诺履行。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人及使用人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、使用人和承包人、土地产权所有者通过招投标形式签订合同的，四方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 本项目发包人在合同签订及履约相关事宜均使用“佛山市代建项目管理中心代建业务专用章（1）”，承包人承诺无条件认可并服从该用章效力等同于公章。

5. 本合同签署前，叁方已就合同中涉及到己方及对方的权利、义务、责任条款进行了充分

地沟通和协商,承包人对本工程的施工图纸及所有合同文件上的技术要求,以及本工程施工过程中将会遇到与其他施工单位的协调、配合及现场实际情况对承包人施工可能带来的影响和其他风险,在签约前均已明确了解,并已到本工程所处位置进行了实地勘察。承包人的报价已完全考虑了各种因素对价格的影响。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同第二部分通用合同条款中赋予合同的含义相同。

九、送达

基于履行本合同的需要而通知或联络,除非接受通知的一方同意采取其他方式的通知,否则均应采用书面形式。合同双方根据合同盖章处所约定的地址送达书面通知,该送达地址适用于本合同相关的各类通知、协议、文书的送达,以及合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达,同时包括争议进入民事诉讼程序后一审、二审、再审和执行程序及其他程序中相关文件的送达。若上述书面通知被拒收的,邮件退回当日即视为送达之日,无需另外送达、公告。如一方需变更送达地址的,需提前三天向对方发出书面通知,否则,仍以本合同确定的地址送达书面通知。

十、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 2 日签订。

十一、签订地点

本合同在 佛山市 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 发包人、使用人与承包人、土地产权所有者 签字盖章之日 生效。

十四、合同份数

本合同一式 十七 份,均具有同等法律效力,发包人执 十一 份,承包人执 二 份,使用人执 二 份,土地产权所有者执 二 份。

发包人: (公章)

佛山市代建项目管理中心

法定代表人或其委托代理人:

沈晓庭

承包人: (公章)

广东世纪达建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

张氏

(签字或盖章)

(签字或盖章)

经办人: _____

经办人: _____

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

12440600699748898U

91440605193797174A

单位地址: 佛山市禅城区五峰四路2号

单位地址: 佛山市南海区桂城街道夏南路
58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整
层

邮政编码: 528000

邮政编码: 528000

电 话:

电 话:

传 真: _____/_____

传 真: /

电子信箱: _____/_____

电子信箱: /

开户银行: 中国银行佛山南海锦园支行

账 号: 709476080838

工人工资支付专用账户:

开户银行:

账 号:

使用人: (公章)

土地产权所有者: (公章)

佛山市疾病预防控制中心 (佛山市卫生检
验中心)

佛山市卫生健康局

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

经办人: _____

经办人: _____

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

124406007314464285

11440600091760215B

单位地址：广东省佛山市禅城区影荫路 3 号	单位地址：佛山市禅城区岭南大道北 12 号
邮政编码：528000	邮政编码：528000
电 话：	电 话： /
传 真： /	传 真： /
开户银行： /	
账户名称： /	
银行账号： /	



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称: 佛山市疾病预防控制中心能力提升项目

验收日期: 2024年6月7日

建设单位（盖章）: 佛山市卫生健康局



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	佛山市疾病预防控制中心能力提升项目				
工程地点	佛山市禅城区石街道影荫路北侧、紫坊一街东侧	建筑面积	1929.380平方米	工程造价	915.1909万元
结构类型	框架结构	层数	地上：3层		
			地下：1层		
施工许可证号	440604202209230301	监理许可证号			
开工日期	2022/9/17	验收日期	2024年6月7日		
监督单位	佛山市禅城区住房和城乡建设局和水利局	监督编号	2022-049		
建设单位	佛山市卫生健康局				
勘察单位	中誉设计有限公司				
设计单位	广东南海国际建筑设计有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（土建）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（装修）	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	佛山华文建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张成
副组长	陈展锋、周建湘、邓祖锐
组员	冯聪、叶明飞、衣彩虹、吴燕、马健雄、孙其安、戴劲、吴少林、邹巨新、胡耿华、童焕达、罗栋、刘洁梅

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈展锋	冯聪、吴燕、孙其安、邹巨新、童焕达
建筑设备安装工程	周建湘	叶明飞、马健雄、戴劲、胡耿华、罗栋
工程质控资料	衣彩虹	刘洁梅、吴少林

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张成	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	项目负责人		张成
2	陈展锋	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	现场工程师		陈展锋
3	冯聪	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	高级工程师		冯聪
4	叶明飞	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	工程师		叶明飞
5	吴燕	广东南海国际建筑设计有限公司	项目负责人		吴燕
6	马健雄	广东南海国际建筑设计有限公司	结构专业负责人		马健雄
7	周建湘	广东工程建设监理有限公司	总监理工程师		周建湘
8	孙其安	广东工程建设监理有限公司	专业监理工程师		孙其安
9	邓祖锐	广东世纪达建设集团有限公司	项目负责人		邓祖锐
10	邹巨新	广东世纪达建设集团有限公司	项目技术负责人		邹巨新
11	庞捷	广东世纪达建设集团有限公司	专业技术负责人		庞捷
12	童焕达	广东世纪达建设集团有限公司	安全员		童焕达
13	罗栋	广东世纪达建设集团有限公司	质量员		罗栋
14	梁伟强	佛山市代建项目管理中心	现场工程师		梁伟强
15	饶建辉	佛山市代建项目管理中心	专业负责人		饶建辉
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸审核及施工合同内工程量，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2024年6月7日	2024年6月7日	2024年6月7日	2024年6月7日	2024年6月7日



* GD - E1 - 914 / 6 *

5-1

II22-308

单位（子单位）竣工验收报告 (5)

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称: 佛山市公共卫生大楼（公共卫生综合楼、实验楼、后勤楼）装饰装
修工程

验收日期: 2023年12月1日

建设单位（盖章）: 佛山市卫生健康局



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	佛山市公共卫生大楼（公共卫生综合楼、实验楼、后勤楼）装饰装修工程				
工程地点	影荫路北侧、教子村西侧	建筑面积	8975.42平方米	工程造价	2511.1203万元
结构类型	框架结构	层数	地上：15层		
	框剪结构		地下：1层		
施工许可证号	440604202209160101	监理许可证号			
开工日期	2022/9/17	验收日期	2023年12月12日		
监督单位	佛山市禅城区住房和城乡建设局和水利局	监督编号	2022A-007		
建设单位	佛山市卫生健康局				
勘察单位	/				
设计单位	广东南海国际建筑设计有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（土建）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（装修）	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	广东工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	佛山华文建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

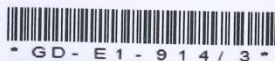
组长	张成
副组长	陈展锋、周建湘、邓祖锐
组员	冯聪、叶明飞、衣彩虹、周楚云、吴燕、孙其安、吴少林、邹巨新、童焕达、罗栋、刘洁梅

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈展锋	冯聪、周楚云、孙其安、邹巨新
建筑设备安装工程	周建湘	叶明飞、吴燕、罗栋、童焕达
工程质控资料	衣彩虹	吴少林、刘洁梅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>30</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>18</u> 项 实体抽查符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	同意验收	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张成	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	项目负责人		张成
2	陈展锋	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	现场工程师		陈展锋
3	冯聪	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	高级工程师		冯聪
4	叶明飞	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	工程师		叶明飞
5	衣彩虹	佛山市代建项目管理中心（佛山建发工程管理有限公司）	资料员		衣彩虹
6	周楚云	广东南海国际建筑设计有限公司	项目负责人		周楚云
7	吴燕	广东南海国际建筑设计有限公司	建筑专业负责人		吴燕
8	周建湘	广东工程建设监理有限公司	总监理工程师		周建湘
9	孙其安	广东工程建设监理有限公司	专业监理工程师		孙其安
10	吴少林	广东工程建设监理有限公司	监理资料员		吴少林
11	邓祖锐	广东世纪达建设集团有限公司	项目负责人		邓祖锐
12	邹巨新	广东世纪达建设集团有限公司	项目技术负责人		邹巨新
13	童焕达	广东世纪达建设集团有限公司	安全员		童焕达
14	刘洁梅	广东世纪达建设集团有限公司	资料员		刘洁梅
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD - E1 - 914 / 5 *

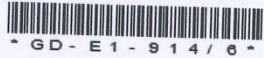
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计施工验收合格. 同意竣工验收



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年12月12日	2023年12月12日	2023年12月12日	2023年12月12日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

证 明

由广东世纪达建设集团有限公司承接的“佛山市疾病预防控制中心
心能力提升项目施工总承包”工程资料包以下：

中标通知书：

“佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包”

建设工程施工合同：

“佛山市疾病预防控制中心能力提升项目施工总承包”

建筑工程施工许可证：

“佛山市疾病预防控制中心能力提升项目”

“佛山市公共卫生大楼（公共卫生综合楼、实验楼、后勤楼）装
饰装修工程”

单位（子单位）竣工验收报告、竣工验收材料：

“佛山市疾病预防控制中心能力提升项目”

“佛山市公共卫生大楼（公共卫生综合楼、实验楼、后勤楼）装
饰装修工程”

以上工程资料的工程名称均为同一合同工程项目。

特此证明！



佛山市代建项目管理中心
佛山市疾病预防控制中心

佛山市卫生健康局

2023年12月12日



自 2022 年 1 月 1 日至今完成过质量合格且中标金额大于或等于 160 万元的洁净或净化类施工
业绩：4 项。

序号	项目名称	造价（万元）	完成时间	备注
1	南方医科大学顺德医院高水平医院 科研平台建设工程	1452.17	2022.5.27	/
2	新丰县人民医院异地搬迁新建项目 综合楼及住院楼净化装饰工程施工 （第二次）	3071.88	2022.12.13	/
3	中山大学附属口腔医院综合楼手术 室装修改造工程施工总承包	1309.28	2023.9.18	/
4	广州市荔湾区区域医疗中心建设(南 片)-荔湾区人民医院迁建工程-医疗 洁净专项建设工程	3036.80	2024.1.30	/



洁净类业绩 1: 南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号: 佛建中[2021]GC2020(SD)XZ0234

工程名称	南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程		
招标(建设)单位	南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）		
招标代理机构	国义招标股份有限公司		
工程规模	南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程位于医院住院楼2号楼和3号楼M层区域，招标控制价为14669878.32元。		
中标单位	广东世纪达建设集团有限公司		
项目负责人	余世权	证书号	粤144141426502
承包方式	综合单价包干		
中标内容： 工程内容主要包括：电气、给排水、暖通、医用气体及装修工程等。具体详见招标人提供的设计图纸及工程量清单。			
中标价	14521700.00元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，并通过专家评审和第三方检测公司的空气检测。		
工期目标及承诺	240日历天		
其它说明： 工程地点：顺德区伦教街道荔村甲子路1号			
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章） 		招标（建设）单位 （盖章） 	

2021年2月3日

(GF—2017—0201)

项目编号: GC2020(SD)XZ0234

合同编号: HT-CGB2021JJB006

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）

承包人（全称）：广东世纪达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程。
2. 工程地点：南方医科大学顺德医院住院楼 2 号楼和 3 号楼 M 层区域。
3. 工程立项批准文号：顺发统资【2018】37 号。
4. 资金来源：财政性资金。
5. 工程内容：

本工程为南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程建设位于医院住院楼 2 号楼国际转化医学中心（肿瘤中心）M 层区和 3 号楼细胞治疗中心 M 层区域，工程内容主要包括：2 号楼和 3 号楼 M 层区域由原来的办公用房改造为实验室的装饰装修工程、安装工程（电气、给排水、消防、暖通洁净、医用气体及装修工程等。建筑面积约为：3700 平方米。具体详见招标人提供的设计图纸及工程量清单。

6. 工程承包范围：

装修部分：拆除工程、结构加建工程、门窗工程、楼地面装饰工程、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程、天棚工程、油漆、涂料、裱糊工程、洁净工程及其他装饰装修工程等。

安装部份：消防工程、电气工程、给排水工程、暖通洁净工程、医用气体工程等安装工程。

详见发包人提供的工程量清单及设计图纸。

二、合同工期

工期总日历天数：240 日历天。具体开工日期以现场具备施工条件并领取施工许可证后，按监理人签发的开工令的开工日期开工，否则视为自动放弃中标权利，并赔偿发包人一切经济损失。

三、质量标准

工程质量符合现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合招标文件的工程技术指标及各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准，并通过专家评审和第三方检测公司的空气检测。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量和验收合格为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟肆佰伍拾贰万壹仟柒佰元整（¥14521700.00 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆拾柒万肆仟捌佰陆拾元陆角贰分（¥474860.62 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/ 元）。

1、合同价格形式：固定单价合同。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场及拓荒清洁、包施工材料检测费用、包环境保护、包第三方空气检测费用、包水电费用、包检测、包保险、包税金及规费等完成本项目可能发生的一切相关费用及其它合同实施过程中的应预见和不可预见的一切费用和利润，发包人不再另行支付任何费用或补偿，第三方检测单位由招标人负责采购。

2、预算包干费内容包括施工雨（污）水的排除、因地形影响造成的场内料具二次运输、20m 高以下的工程用水加压措施、施工材料堆放场地的整理、机电安装后的补洞（槽）工料费、工程成品保护费、施工中的临时停水停电、日间照明施工增加费（不包括地下室和特殊工程）、完工清场后的垃圾外运等，承包人已在投标报价中考虑该费用，并已包含在合同价中，结算时不作调。

五、项目经理（项目负责人）

承包人项目经理（项目负责人）：余世权。未经发包人同意，承包人不得更换项目经理（项目负责人）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过工程招标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：（公章）南方医科大学顺德医院（佛
山市顺德区第一人民医院）

承包方：广东世纪达建设集团有限公司

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

签订日期：2021.3.4

签订日期：2021.3.4

地址：佛山市顺德区伦教街道办事处荔村
村委会甲子路1号

地址：佛山市南海区桂城街道夏南路58号
方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层

联系电话：

联系电话：

传真电话：

传真电话：

开户银行：中国建设银行顺德分行

开户银行：中国建设银行广州西塔支行

帐号：44001667310059088637

帐号：44001580048052501746

邮政编码：528300

邮政编码：/

电子邮箱：nysjjb @163.com

电子邮箱：/

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程

验收日期：2022年5月27日

建设单位（盖章）：南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南方医科大学顺德医院高水平医院科研平台建设工程				
工程地点	佛山市顺德区伦教街道荔村居委会甲子路1号	建筑面积	3716m2	工程造价	1452.1700万元
结构类型	/	层数	地上：/层 地下：/层		
施工许可证号	440606202107290201	监理许可证号	/		
开工日期	2021年7月29日	验收日期	2022年5月27日		
监督单位	佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局	监督编号	2021072003004		
建设单位	南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）				
勘察单位	/				
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（装修）	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	四川同创建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心				

* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方庆春
副组长	王韩
组员	余世权、孙明、朱子焕、朱剑敏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余世权	王韩、孙明、朱子焕、朱剑敏、方庆春
建筑设备安装工程	余世权	王韩、孙明、朱子焕、朱剑敏、方庆春
工程质控资料	余世权	王韩、孙明、朱子焕、朱剑敏、方庆春

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	方庆春	南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）			
2	孙明	广州市弘基市政建筑设计院有限公司			
3	王犇	四川同创建设工程管理有限公司			王犇
4	余世权	广东世纪达建设集团有限公司			余世权
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

符合要求，同意验收

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年5月27日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年5月27日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年5月27日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年5月27日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年5月27日

* GD-E1-914/6 *



检测报告



检测类别 委托检验

受检单位 南方医科大学顺德医院
(佛山市顺德区第一人民医院)

委托单位 广东世纪达建设集团有限公司

广州粤康检测科技有限公司



声 明

- 一、 报告无签发人签字无效。
- 二、 报告无“检验检测专用章”无效、无骑缝章无效。
- 三、 报告涂改增删无效。
- 四、 对委托送样, 报告中的结果仅对来样负责。
- 五、 对委托送样, 所检样品及相关信息(含采样时间)均由委托方提供并确认, 本公司不对所检样品的来源、符合性、真实性及完整性负责。
- 六、 对报告如有异议, 应于收到报告之日起 15 日内向本公司提出, 逾期将视为承认本报告。
- 七、 未经本公司书面批准, 不得部分复制报告(全文复制除外)。
- 八、 报告检测结果仅反映采样或测量当天现场的情况。

联系方式

公司名称: 广州粤康检测科技有限公司

联系电话:

邮政编码: 510530

地 址: 广州市黄埔区水西路 195 号 113 房

报告编号: 22090201BG

第 3 页共 19 页

广州粤康检测科技有限公司

样品和委托方信息

检测目的		委托检验	
受检单位 信息	名称	南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）	
	地址	佛山市顺德区伦教街道甲子路 1 号	
样品名称 (或采样/现场检测地点)		扩增处理室、样品制备室、试剂及耗材储存室、免疫组化室、能量代谢室、测序建库室、样品制备室 2、质谱室、免疫组化室 2、PCR 室 2、分子实验室、RNA、PCR WB 区、动物手术室、动物饲养间 1、动物饲养间 2、动物饲养间 3、动物饲养间 4、动物饲养间 5、动物饲养间 6、动物饲养间 7、动物饲养间 8、动物饲养间 9、动物饲养间 10、动物饲养间 11、饲养室、清洁走廊、细胞室 1、细胞室 2、细胞室 3、细胞室 4、细胞室 5、细胞室 6、细胞室 7、细胞室 8、细胞室 9、细胞室 10、细胞室 11、细胞室 12、细胞室 13、细胞室 14、流式实验室 1、流式实验室 2	
检测单号	22090201	样品编号	22090201-001~22090201-043
采样人员	石用、张琪、王大路	采样状态	空态
采样日期	2022.09.02	检测周期	2022.09.02~2022.09.06
检测项目	温度、照度、噪音、甲醛、室内空气中（苯、甲苯、二甲苯）、氨、氫、TVOC、悬浮粒子、静压差		
备注	照度为该区域内的最低值		

批准: 李红 审核: 张琪 编制: 黄嘉怡

签发日期: 2022 年 09 月 09 日

检验检测专用章

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

序号	检测项目	检测方法名称	限值标准名称	检测仪器
1	甲醛	《居住区大气中甲醛卫生检验标准方法 分光光度法》 GB/T 16129-1995	《建筑环境通用规范》 GB 55016-2021	UV-5100B 紫外可见分光光度计
2	室内空气中苯	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325-2020		Agilent 8860 气相色谱仪
3	室内空气中甲苯			
4	室内空气中二甲苯			
5	室内空气中 TVOC			
6	氨	《公共场所卫生检验方法 第 2 部分：化学污染物》 GB/T 18204.2-2014	《建筑环境通用规范》 GB 55016-2021	UV-5100B 紫外可见分光光度计
7	氡	《空气中氡浓度的闪烁瓶测量方法》 GB/T 16147-1995		FD216 高灵敏度环境测氡仪
8	温度	《洁净室施工及验收规范》 GB 50591-2010	设计要求	DYM3-02 数字温湿度大气压力计
9	照度	《洁净室施工及验收规范》 GB 50591-2010	-	TES-1332A 数位式照度计
10	噪音	《洁净室施工及验收规范》 GB 50591-2010	《洁净厂房设计规范》 GB 50073-2013	AWA5688 多功能声级计
11	悬浮粒子	《洁净室施工及验收规范》 GB 50591-2010		CL-Y0316+尘埃粒子计数器 SX-L310T 尘埃粒子计数器
12	静压差	《洁净室施工及验收规范》 GB 50591-2010		Testo510 数字式压差计

(以下空白)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-001	扩增处理室	温度	°C	22.8	20~26
		照度	lx	290	-
		噪音	dB(A)	58	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.05	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.10	≤0.15
		氡	Bq/m ³	20.3	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.04	≤0.45
22090201-002	样品制备室	温度	°C	20.2	20~26
		照度	lx	464	-
		噪音	dB(A)	59	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.04	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.06	≤0.15
		氡	Bq/m ³	20.3	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.04	≤0.45
22090201-003	试剂及耗材储备室	温度	°C	25.7	20~26
		照度	lx	826	-
		噪音	dB(A)	63	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.13	≤0.15
		氡	Bq/m ³	15.0	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.03	≤0.45

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-004	免疫组化室	温度	°C	20.4	20~26
		照度	lx	654	-
		噪音	dB(A)	48	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.05	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.003	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.007	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.002	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.10	≤0.15
		氡	Bq/m ³	12.7	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.08	≤0.45
22090201-005	能量代谢室	温度	°C	20.3	20~26
		照度	lx	452	-
		噪音	dB(A)	43	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.003	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.008	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.002	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.11	≤0.15
		氡	Bq/m ³	26.5	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.09	≤0.45
22090201-006	测序建库室	温度	°C	21.6	20~26
		照度	lx	705	-
		噪音	dB(A)	46	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.01	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.005	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.008	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.09	≤0.15
		氡	Bq/m ³	23.4	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.11	≤0.45

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-007	样品制备室 2	温度	°C	20.9	20~26
		照度	lx	723	-
		噪音	dB(A)	45	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.005	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.009	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.07	≤0.15
		氡	Bq/m ³	18.0	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.13	≤0.45
22090201-008	质谱室	温度	°C	22.3	20~26
		照度	lx	675	-
		噪音	dB(A)	44	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.01	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.006	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.009	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.13	≤0.15
		氡	Bq/m ³	27.2	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.15	≤0.45
22090201-009	免疫组化室 2	温度	°C	20.5	20~26
		照度	lx	690	-
		噪音	dB(A)	49	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.03	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.008	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.006	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.004	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.15	≤0.15
		氡	Bq/m ³	22.6	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.13	≤0.45

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-010	PCR 室 2	温度	°C	22.4	20~26
		照度	lx	1287	-
		噪音	dB(A)	50	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.05	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.004	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.002	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.13	≤0.15
		氡	Bq/m ³	15.0	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.06	≤0.45
22090201-011	分子实验室	温度	°C	22.1	20~26
		照度	lx	463	-
		噪音	dB(A)	56	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.002	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.004	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.09	≤0.15
		氡	Bq/m ³	12.7	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.04	≤0.45
22090201-012	RNA	温度	°C	22.4	20~26
		照度	lx	865	-
		噪音	dB(A)	55	≤65
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.002	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.004	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.004	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.12	≤0.15
		氡	Bq/m ³	15.0	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.10	≤0.45

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-013	PCR WB 区	温度	℃	22.5	20~26
		照度	lx	572	-
		噪音	dB(A)	48	≤65
		甲醛	mg/m³	0.03	≤0.07
		苯	mg/m³	0.007	≤0.06
		甲苯	mg/m³	0.011	≤0.15
		二甲苯	mg/m³	0.002	≤0.20
		氨	mg/m³	0.12	≤0.15
		氡	Bq/m³	19.6	≤150
		TVOC	mg/m³	0.13	≤0.45
22090201-014	动物手术室	温度	℃	20.8	18-26
		照度	lx	821	-
		噪音	dB(A)	53	≤65
		甲醛	mg/m³	0.01	≤0.07
		苯	mg/m³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m³	0.003	≤0.15
		二甲苯	mg/m³	0.001	≤0.20
		氨	mg/m³	0.09	≤0.15
		氡	Bq/m³	9.6	≤150
		TVOC	mg/m³	0.05	≤0.45
检测环境条件		温度 25.5℃，相对湿度 46%~51%			
检测结论		扩增处理室、样品制备室、试剂及耗材储备室、免疫组化室、能量代谢室、测序建库室、样品制备室 2、质谱室、免疫组化室 2、PCR 室 2、分子实验室、RNA、PCR WB 区、动物手术室所检项目： ①噪声均符合 GB 50073-2013《洁净厂房设计规范》中的要求； ②温度均符合设计标准的要求； ③甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC、氡均符合 GB 55016-2021《建筑环境通用规范》中 I 类民用建筑工程的要求。			

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-015	动物饲养间 1	温度	°C	18.0	18~26
		噪音	dB(A)	46	≤65
		静压差	Pa	17 (→清洁走廊)	≥5
				21 (→污物走廊)	
		照度	lx	419	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				47703	87106
				平均值 MAX	UCL
				118	431
22090201-016	动物饲养间 2	温度	°C	19.0	18~26
		噪音	dB(A)	48	≤65
		静压差	Pa	9 (→清洁走廊)	≥5
				10 (→污物走廊)	
		照度	lx	899	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				53710	58088
				平均值 MAX	UCL
				353	1292
22090201-017	动物饲养间 3	温度	°C	18.3	18~26
		噪音	dB(A)	49	≤65
		静压差	Pa	5 (→清洁走廊)	≥5
				6 (→污物走廊)	
		照度	lx	763	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				56302	75065
				平均值 MAX	UCL
				0	0

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果		标准要求
22090201-018	动物饲养间 4	温度	℃	18.2		18~26
		噪音	dB(A)	46		≤65
		静压差	Pa	6（→清洁走廊）		≥5
				5（→污物走廊）		
		照度	lx	529		-
		悬浮 粒子	粒/m³	平均值 MAX	UCL	7 级： ≥0.5μm：≤352000 ≥5μm：≤2930
				68787	74103	
平均值 MAX	UCL					
118	431					
22090201-019	动物饲养间 5	温度	℃	19.8		18~26
		噪音	dB(A)	49		≤65
		静压差	Pa	5（→清洁走廊）		≥5
				6（→污物走廊）		
		照度	lx	567		-
		悬浮 粒子	粒/m³	平均值 MAX	UCL	7 级： ≥0.5μm：≤352000 ≥5μm：≤2930
				53121	69070	
平均值 MAX	UCL					
0	0					
22090201-020	动物饲养间 6	温度	℃	19.5		18~26
		噪音	dB(A)	46		≤65
		静压差	Pa	5（→清洁走廊）		≥5
				6（→污物走廊）		
		照度	lx	560		-
		悬浮 粒子	粒/m³	平均值 MAX	UCL	7 级： ≥0.5μm：≤352000 ≥5μm：≤2930
				41696	82350	
平均值 MAX	UCL					
353	353					

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求	
22090201-021	动物饲养间 7	温度	℃	19.5	18~26	
		噪音	dB(A)	52	≤65	
		静压差	Pa	9（→清洁走廊）	≥5	
				17（→污物走廊）		
		照度	lx	794	-	
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 _{MAX}	UCL	7 级： ≥0.5μm：≤352000 ≥5μm：≤2930
				52886	84471	
平均值 _{MAX}	UCL					
118	431					
22090201-022	动物饲养间 8	温度	℃	19.8	18~26	
		噪音	dB(A)	49	≤65	
		静压差	Pa	7（→清洁走廊）	≥5	
				17（→污物走廊）		
		照度	lx	700	-	
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 _{MAX}	UCL	7 级： ≥0.5μm：≤352000 ≥5μm：≤2930
				42638	57962	
平均值 _{MAX}	UCL					
471	1722					
22090201-023	动物饲养间 9	温度	℃	18.0	18~26	
		噪音	dB(A)	49	≤65	
		静压差	Pa	5（→清洁走廊）	≥5	
				5（→污物走廊）		
		照度	lx	700	-	
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 _{MAX}	UCL	7 级： ≥0.5μm：≤352000 ≥5μm：≤2930
				35689	54452	
平均值 _{MAX}	UCL					
0	0					

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-024	动物饲养间 10	温度	°C	18.0	18~26
		噪音	dB(A)	44	≤65
		静压差	Pa	5 (→清洁走廊)	≥5
				8 (→污物走廊)	
		照度	lx	756	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				33569	47016
				平均值 MAX	UCL
				0	0
22090201-025	动物饲养间 11	温度	°C	19.0	18~26
		噪音	dB(A)	45.1	≤65
		静压差	Pa	5 (→清洁走廊)	≥5
				8 (→污物走廊)	
		照度	lx	687	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				63251	134239
				平均值 MAX	UCL
				118	431
22090201-026	暂养室	温度	°C	19.4	18~26
		噪音	dB(A)	52	≤65
		静压差	Pa	12 (→清洁走廊)	≥5
				17 (→污物走廊)	
		照度	lx	560	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				72909	74473
				平均值 MAX	UCL
				904	1742

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-027	清洁走廊	温度	°C	19.0	18~26
		噪音	dB(A)	53	≤65
		静压差	Pa	5 (→缓冲间)	≥5
		照度	lx	803	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				152768	198738
				平均值 MAX	UCL
				1885	5012
22090201-028	细胞室 1	温度	°C	25.3	18~26
		噪音	dB(A)	52	≤65
		静压差	Pa	20 (→缓冲间)	≥5
		照度	lx	623	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				86628	210077
				平均值 MAX	UCL
				3	6
22090201-029	细胞室 2	温度	°C	25.1	18~26
		噪音	dB(A)	59	≤65
		静压差	Pa	45 (→缓冲间)	≥5
		照度	lx	501	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				88920	125915
				平均值 MAX	UCL
				753	2745

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-030	细胞室 3	温度	°C	23.7	18~26
		噪音	dB(A)	52	≤65
		静压差	Pa	21 (→缓冲间)	≥5
		照度	lx	700	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				82404	93713
				平均值 MAX	UCL
22090201-031	细胞室 4	温度	°C	24.6	18~26
		噪音	dB(A)	57	≤65
		静压差	Pa	27 (→缓冲间)	≥5
		照度	lx	500	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				13821	14605
				平均值 MAX	UCL
22090201-032	细胞室 5	温度	°C	25.5	18~26
		噪音	dB(A)	54	≤65
		静压差	Pa	27 (→缓冲间)	≥5
		照度	lx	520	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				14876	28035
				平均值 MAX	UCL

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-033	细胞室 6	温度	°C	23.2	18~26
		噪音	dB(A)	60	≤65
		静压差	Pa	17 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	623	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				10516	16294
				平均值 MAX	UCL
				0	0
22090201-034	细胞室 7	温度	°C	23.5	18~26
		噪音	dB(A)	59	≤65
		静压差	Pa	16 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	702	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				11425	13756
				平均值 MAX	UCL
				0	0
22090201-035	细胞室 8	温度	°C	22.8	18~26
		噪音	dB(A)	56	≤65
		静压差	Pa	17 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	703	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				9737	13728
				平均值 MAX	UCL
				0	0

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-036	细胞室 9	温度	°C	23.6	18~26
		噪音	dB(A)	59	≤65
		静压差	Pa	17 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	723	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				34029	86366
				平均值 MAX	UCL
				1281	2618
22090201-037	细胞室 10	温度	°C	23.5	18~26
		噪音	dB(A)	56	≤65
		静压差	Pa	20 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	801	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				53440	43284
				平均值 MAX	UCL
				304	1110
22090201-038	细胞室 11	温度	°C	23.8	18~26
		噪音	dB(A)	55	≤65
		静压差	Pa	20 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	522	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				13549	13643
				平均值 MAX	UCL
				0	0

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22090201-039	细胞室 12	温度	°C	24.0	18~26
		噪音	dB(A)	59	≤65
		静压差	Pa	12 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	530	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				17210	18068
				平均值 MAX	UCL
				677	2474
22090201-040	细胞室 13	温度	°C	23.8	18~26
		噪音	dB(A)	60	≤65
		静压差	Pa	27 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	830	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				30507	32542
				平均值 MAX	UCL
				371	589
22090201-041	细胞室 14	温度	°C	25.1	18~26
		噪音	dB(A)	59	≤65
		静压差	Pa	26 (→清洁走廊)	≥5
		照度	lx	748	-
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL
				30905	70499
				平均值 MAX	UCL
				235	860

(续下页)

广东世纪达建设集团有限公司

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求	
22090201-042	流式实验室 1	温度	℃	23.9	18~26	
		噪音	dB(A)	52	≤65	
		静压差	Pa	15 (→清洁走廊)	≥5	
		照度	lx	529	-	
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL	7 级: ≥0.5μm: ≤352000 ≥5μm: ≤2930
				24297	31095	
				平均值 MAX	UCL	
				0	0	
22090201-043	流式实验室 2	温度	℃	24.1	18~26	
		噪音	dB(A)	60	≤65	
		静压差	Pa	16 (→清洁走廊)	≥5	
		照度	lx	461	-	
		悬浮 粒子	粒/m ³	平均值 MAX	UCL	7 级: ≥0.5μm: ≤352000 ≥5μm: ≤2930
				31596	33591	
				平均值 MAX	UCL	
				0	0	

检测结论

动物饲养间 1、动物饲养间 2、动物饲养间 3、动物饲养间 4、动物饲养间 5、动物饲养间 6、动物饲养间 7、动物饲养间 8、动物饲养间 9、动物饲养间 10、动物饲养间 11、暂养室、清洁走廊、细胞室 1、细胞室 2、细胞室 3、细胞室 4、细胞室 5、细胞室 6、细胞室 7、细胞室 8、细胞室 9、细胞室 10、细胞室 11、细胞室 12、细胞室 13、细胞室 14、流式实验室 1、流式实验室 2 所检项目：
①温度均符合设计标准的要求；
②噪音、静压差、悬浮粒子均符合 GB 50073-2013《洁净厂房设计规范》中的要求。

(以下空白)



检测报告



检测类别

委托检验

受检单位

南方医科大学顺德医院

(佛山市顺德区第一人民医院)

委托单位

广东世纪达建设集团有限公司

广州粤康检测科技有限公司



声 明

- 一、 报告无签发人签字无效。
- 二、 报告无“检验检测专用章”无效、无骑缝章无效。
- 三、 报告涂改增删无效。
- 四、 对委托送样, 报告中的结果仅对来样负责。
- 五、 对委托送样, 所检样品及相关信息(含采样时间)均由委托方提供并确认, 本公司不对所检样品的来源、符合性、真实性及完整性负责。
- 六、 对报告如有异议, 应于收到报告之日起 15 日内向本公司提出, 逾期将视为承认本报告。
- 七、 未经本公司书面批准, 不得部分复制报告(全文复制除外)。
- 八、 报告检测结果仅反映采样或测量当天现场的情况。

联系方式

公司名称: 广州粤康检测科技有限公司

联系电话:

邮政编码: 510530

地 址: 广州市黄埔区水西路 195 号 113 房

报告编号: 22102301BG

第 3 页共 8 页

广州粤康检测科技有限公司

样品和委托方信息

检测目的		委托检验	
受检单位 信息	名称	南方医科大学顺德医院（佛山市顺德区第一人民医院）	
	地址	佛山市顺德区伦教街道甲子路 1 号	
样品名称 (或采样/现场检测地点)		PCR 洁净走廊、缓冲间 1、试剂间、缓冲间 2、标本制备、缓冲间 3、扩增间、缓冲间 4、产物分析、染色体室	
检测单号	22102301	样品编号	22102301-001~22102301-010
采样人员	石用、陈琪、王大路	采样状态	空态
采样日期	2022.10.23	检测周期	2022.10.23~2022.10.26
检测项目	照度、噪声、甲醛，室内空气中（苯、甲苯、二甲苯）、氨、氫、TVOC		
备注	照度为该区域内的最低值，在《洁净厂房设计规范》GB 50073-2013 中为非强制性限值，本次检测不予判定。		

批准: 黄嘉伟 审核: 陈琪 编制: 黄嘉伟

签发日期: 2022 年 10 月 28 日



广州粤康检测科技有限公司

检测结果

序号	检测项目	检测方法名称	限值标准名称	检测仪器
1	甲醛	《公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物》 GB/T 18204.2-2014/7.1	《建筑环境通用规范》 GB 55016-2021	UV-5100B 紫外可见分光光度计
2	室内空气中苯	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325-2020		Agilent 8860 气相色谱仪
3	室内空气中甲苯			
4	室内空气中二甲苯			
5	室内空气中 TVOC			
6	氨	《公共场所卫生检验方法 第2部分：化学污染物》 GB/T 18204.2-2014/8.1		UV-5100B 紫外可见分光光度计
7	氡	《空气中氡浓度的闪烁瓶测量方法》 GB/T 16147-1995		FD216 高灵敏度环境测氡仪
8	照度	《洁净室施工及验收规范》 GB 50591-2010		TES-1332A 数位式照度计
9	噪声	《洁净室施工及验收规范》 GB 50591-2010		《洁净厂房设计规范》 GB 50073-2013

(以下空白)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22102301-001	PCR 洁净走廊	照度	lx	187	-
		噪声	dB(A)	56	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.002	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.004	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.08	≤0.15
		氡	Bq/m ³	19.6	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.08	≤0.45
22102301-002	缓冲间 I	照度	lx	245	-
		噪声	dB(A)	56	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.002	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.12	≤0.15
		氡	Bq/m ³	15.7	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.06	≤0.45
22102301-003	试剂间	照度	lx	513	-
		噪声	dB(A)	59	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.01	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.002	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.08	≤0.15
		氡	Bq/m ³	13.4	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.06	≤0.45

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22102301-004	缓冲间 2	照度	lx	216	-
		噪声	dB(A)	55	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.002	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.002	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.002	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.04	≤0.15
		氡	Bq/m ³	28.8	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.06	≤0.45
22102301-005	标本制备	照度	lx	374	-
		噪声	dB(A)	58	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.01	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.002	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.003	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.002	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.12	≤0.15
		氡	Bq/m ³	24.9	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.07	≤0.45
22102301-006	缓冲间 3	照度	lx	650	-
		噪声	dB(A)	56	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.03	≤0.15
		氡	Bq/m ³	16.5	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.05	≤0.45

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22102301-007	扩增间	照度	lx	540	-
		噪声	dB(A)	60	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.01	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.004	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.03	≤0.15
		氡	Bq/m ³	13.4	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.04	≤0.45
22102301-008	缓冲间 4	照度	lx	512	-
		噪声	dB(A)	57	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.01	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.000	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.12	≤0.15
		氡	Bq/m ³	12.7	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.04	≤0.45
22102301-009	产物分析	照度	lx	512	-
		噪声	dB(A)	59	单向流、混合流≤65 非单向流≤60
		甲醛	mg/m ³	0.02	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.001	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.001	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.01	≤0.15
		氡	Bq/m ³	12.7	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.03	≤0.45

(续下页)

广州粤康检测科技有限公司

检测结果

样品编号	检测对象	检测项目	单位	检测结果	标准要求
22102301-010	染色体室	照度	lx	309	-
		噪声	dB(A)	34	单向流、混合流≤65
		甲醛	mg/m ³	0.03	≤0.07
		苯	mg/m ³	0.005	≤0.06
		甲苯	mg/m ³	0.008	≤0.15
		二甲苯	mg/m ³	0.004	≤0.20
		氨	mg/m ³	0.15	≤0.15
		氫	Bq/m ³	17.3	≤150
		TVOC	mg/m ³	0.12	≤0.45
检测环境条件		温度 24.6℃~26.2℃, 相对湿度 50%			
检测结论		根据检测数据: PCR 洁净走廊、缓冲间 1、试剂间、缓冲间 2、标本制备、缓冲间 3、扩室间、缓冲间 4、产物分析、染色体室所检项目: ①噪声均符合 GB 50073-2013《洁净厂房设计规范》中的要求; ②甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC、氫均符合 GB 55016-2021《建筑环境通用规范》中Ⅰ类民用建筑工程的要求。			

(以下空白)

洁净类业绩 2: 新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼及住院楼净化装饰工程施工(第二次)

中标通知书

韶公资(新丰)招中字[2021]第 006 号

广东世纪达建设集团有限公司:

2021 年 8 月 12 日递交的新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼及住院楼净化装饰工程施工(第二次)投标文件已被招标人接受。经评标委员会(评标小组)评定,你单位被确定为该项目中标人。

中标价: 30718800.00 元。

工期: 70 日历天。

项目经理: 姜从虎。

技术负责人: 商勇。

专职安全员: 苏逸荣、王贵清。

请在本通知书发出之日起 30 日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人(盖章):
新丰县丰江投资开发有限责任公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

晓黄
鹏

招标代理机构(盖章):
韶关市建韶工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

代邹
锋

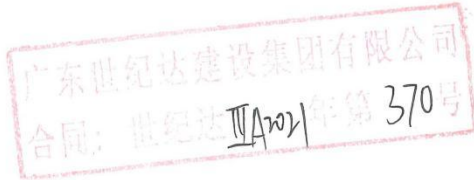
韶关市公共资源交易中心见证:(章)

2021 年 8 月 18 日

注:本中标通知书一式六份,其中:招标人 3 份、中标人 1 份、招标代理机构 1 份、韶关市公共资源交易中心新丰分中心 1 份。

42

387



工程编号: T21-370
合同编号: (5)

建设项目工程施工承包合同

工程名称: 新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼及住院楼净化装
饰工程施工 (第一次)

工程地点: 韶关市新丰县新建人民医院内

发 包 人: 新丰县丰汇投资开发有限责任公司

承 包 人: 广东世纪达建设集团有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 协议书

发包人（全称）：新丰县丰江投资开发有限责任公司

承包人（全称）：广东世纪达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程项目总承包协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼及住院楼净化装饰工程施工（第二次）。

工程地点：韶关市新丰县新建人民医院内

工程主要建设规模：新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼及住院楼净化装饰工程，由血透中心、静脉配置中心、产房、放射科、消毒供应中心、急诊科、DR 机房或 DR 室、检验中心、手术室及 ICU 组成，本次需要二次装修科室的面积约 7100 平方米；施工范围包含但不限于室内装饰装修、净化空调及其自动控制系统、舒适性空调系统、给排水系统、供电照明系统、电话网络、可视对讲门禁系统等（以最终的工程量清单为准）。

工程立项、规划批准文件号：新发改字（2018）19 号、新发改字（2020）55 号。

资金来源：上级资金及县自筹。

二、工程承包范围

本项目施工范围由由血透中心、静脉配置中心、产房、放射科、消毒供应中心、急诊科、DR 机房或 DR 室、检验中心、手术室及 ICU 组成，本次需要二次装修科室的面积约 7100 平方米；施工范围包含但不限于室内装饰装修、净化空调及其自动控制系统、舒适性空调系统、给排水系统、供电照明系统、电话网络、可视对讲门禁系统等（以最终的工程量清单为准）。

三、合同工期

本工程工期为 70 个日历天，中标人必须在招标工期内完成本工程招标范围内的全部内容。施工工期从中标人收到监理单位签发开工令之日起至工程竣工验收合格之日止。

四、质量标准

施工工艺严格按照国家和广东省的有关现行施工技术规范及标准执行，工程质量标准须达到 合格。

五、合同价款

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟零柒拾壹万捌仟捌佰元整（¥30718800.00 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖拾捌万零壹佰玖拾肆元贰角贰分（¥980194.22 元）；

（2）暂估价：

人民币（大写）捌拾贰万贰仟壹佰叁拾柒元零陆分（¥822137.06 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）贰佰零捌万肆仟肆佰肆拾叁元整（¥2084443.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- （1）本合同协议书
- （2）中标通知书
- （3）招标文件
- （4）招标答疑
- （5）本合同专用条款
- （6）投标书及其附件
- （7）本合同通用条款
- （8）标准、规范及有关技术文件
- （9）书面的发包人要求和发包人审定的项目计划

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件均视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定对建设工程项目的施工、试运行（竣工验收）等实行全过程承包，对所承包工程的质量、安全和进度负责，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付工程款。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 16 日

合同订立地点：广东省韶关市新丰县

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

（签字盖章页）

发包人：（公章）

新丰县丰江投资开发有限责任公司

承包人：（公章）

广东世纪达建设集团有限公司

住 所：韶关市新丰县新龙大道2号9楼

住 所：佛山市南海区桂城街道夏南路58号

方舟建筑产业中心1座2栋22、23

整层

法定代表人或其

委托代理人： 

法定代表人或其

委托代理人： _____

电话： _____

电话： _____

开户银行：中国农业银行股份有限公司南海

富景支行

账 号：4450 7201 0400 0145 7

施147-gz201095

□□

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称: 新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼
及住院楼净化装饰工程施工(第二次)

验 收 日 期: 2022 年 12 月 13 日

建设单位(盖章): 新丰县丰江投资开发有限责任公司



一、工程概况

工程名称	新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼及住院楼净化装饰工程施工(第二次)	工程地点	新建新丰县人民医院内
建筑面积	约 7100m ²	工程造价	30718800 元
结构类型		层 数	地上: 层 地下: / 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021 年 12 月 16 日	验收日期	2022 年 12 月 13 日
监督单位		监督编号	
建设单位	新丰县丰江投资开发有限责任公司		91440233MA4UR03WXX
勘察单位			
设计单位	广东华方工程设计有限公司		
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司	资 质 证 号	
承建单位 (消防)			
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (维修)			
监理单位	江西省建设监理有限公司		
施工图 审查单位			





二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点进行验收。

（二）验收程序

1. 建设单位现场主持验收。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设单位、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
装饰工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求，同意验收
暖通工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求，同意验收
给排水工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求，同意验收
强电工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求，同意验收
弱电工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求，同意验收
医疗气体工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求，同意验收

验收签到表

工程名称	新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼及住院楼净化装饰工程施工（第二次）			
验收时间	2022 年 12 月 13 日			
会议内容	竣工验收			
验收部位	住院楼产房、住院楼静脉配置中心、住院楼冷热源、住院楼血透中心、综合楼ICU、综合楼检验中心、综合楼冷热源、综合楼三层手术部、综合楼四层DR室、综合楼一层放射科、综合楼一层急诊科、综合楼一层消毒供应中心			
参加单位及人员				
单位名称	姓名	职务	联系电话	备注
建设单位： 新丰县丰江投资 开发有限责任公 司	叶伟文	项目经理		
	叶伟文	副经理		
监理单位： 江西省建设监理 有限公司	冯锐敏	总监		
	石友珍	专监		
设计单位： 广东华方工程设 计有限公司	潘健文	装饰设计		
施工单位： 广东世纪达建设 集团有限公司	李永亮	项目经理		
	曾庆文	施工员		
	梁丽彩	资料员		
新丰县人民医院				

广东世纪达建设集团有限公司

五、工程验收结论及备注

一、本工程已完成内容：

新丰县人民医院异地搬迁新建项目综合楼及住院楼净化装饰工程施工（第二次）按设计图纸施工，符合施工规范的要求，工程质量整体观感良好。相关资料基本齐全，施工过程中没有发生安全事故。本工程经验收小组进行验收并综合评定，工程质量合格，同意验收。



建设单位：	设计单位：	监理单位：	施工单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位（项目）负责人： 2022年 12月 13日	单位（项目）负责人： 2022年 月 日	单位（项目）负责人： 2022年 月 日	单位（项目）负责人： 2022年 月 日

Additional stamps and signatures visible on the form include:
- Red circular stamp: 广东世纪达建设集团有限公司
- Red circular stamp: 广东世纪达建设集团有限公司
- Red circular stamp: 广东世纪达建设集团有限公司
- Blue circular stamp: 中华人民共和国一级注册建造师执业印章
- Blue circular stamp: 姜从虎
- Blue circular stamp: 粤1132011201210066(00)
- Blue circular stamp: 建筑
- Blue circular stamp: 2024.03.18
- Blue circular stamp: 广东世纪达建设集团有限公司
- Blue circular stamp: 冯锐敏
- Blue circular stamp: 注册号44017212
- Blue circular stamp: 有效期2023.05.24
- Blue circular stamp: 江西省建设监理有限公司



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L4123



报告编号	STUABO230300071GA
页码	第 1 页 共 15 页

检测报告

(本报告未经允许不得部分复制)

项目名称: 洁净室(区)环境检测

检测类别: 委托检测

受检单位: 新丰县人民医院

委托单位: 广东世纪达建设集团有限公司

检测机构: 广州衡创测试技术服务有限公司



项目名称	洁净室（区）环境检测	采样状态	现场静态采样
检测类别	委托检测	采样人员	陈华炳、邓竞涛、陈海县
委托单位	广东世纪达建设集团有限公司	委托单位地址	佛山市南海区桂成夏南路58号方舟建筑中心1座2栋22.23整层
受检单位	新丰县人民医院	受检单位地址	韶关市新丰县人民医院院内
采样日期	2022年12月29日、2023年03月14日		
检测日期	2022年12月29日到2023年03月21日		
检测依据	GB 50591-2010《洁净室施工及验收规范》 GB/T 16292-2010《医药工业洁净室（区）悬浮粒子的测试方法》 GB/T 16294-2010《医药工业洁净室（区）沉降菌的测试方法》 GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》		
判定依据	《静脉用药调配中心建设与管理指南（试行）》 GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》		
检测所用主要仪器	生化培养箱、尘埃粒子计数器、温湿度计、压差仪、照度计、风量罩、声级计。		
检测结论	<p>1. 经检测，一更等（共4间）所检的悬浮粒子、沉降菌、温度、相对湿度、照度、静压差、噪声、换气次数符合《静脉用药调配中心建设与管理指南（试行）》规定D级（十万级）的要求。</p> <p>2. 经检测，二更等（共5间）所检的悬浮粒子、沉降菌、温度、相对湿度、照度、噪声、静压差、换气次数符合《静脉用药调配中心建设与管理指南（试行）》规定C级（万级）的要求。</p> <p>3. 经检测，缓冲间等（共4间）所检的悬浮粒子、沉降菌、温度、相对湿度、照度、噪声、静压差、换气次数均符合GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》中规定的辅助用房III级要求。</p> <p>4. 经检测，洁净走廊（共1间）所检的悬浮粒子、沉降菌、温度、相对湿度、照度、噪声、静压差、换气次数均符合GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》中规定的辅助用房II级要求。</p> <p>5. 经检测，OR10等（共3间）所检的悬浮粒子、沉降菌、温度、相对湿度、照度、静压差、工作区平均风速均符合GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》中规定的洁净手术用房I级要求。</p> <p>6. 经检测，OR13（共1间）所检的温度、相对湿度、照度、静压差、换气次数均符合GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》中规定的III级洁净手术室用房要求。</p> <p>7. 经检测，OR13（共1间）所检的悬浮粒子、沉降菌符合GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》中规定的III级洁净手术室用房手术区的要求。</p>		



第 3 页 共 15 页 报告编号: STUABO230300071GA

备注	1.序号6、序号7、序号10、序号11、序号12、序号13、序号14、序号18的悬浮粒子数据引用于项目号STUABO221200194GA。 2.所有沉降菌数据引用于项目号STUABO221200194GA。		
编制人	杨国文	批准人	刘鹏
审核人	刘鹏	签发日期	2023.3.21



Standard Technology Union



检测结果

1, 洁净区域名称: 一更 (8.17m²); 用房等级: D级 (十万级)

项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤3500000	Amax	101554	合格
				UCL	105119	合格
		≥5μm	≤20000	Amax	1554	合格
				UCL	2962	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤10		3	合格	
温度	℃	18~26		19.5	合格	
相对湿度	%	35~75		50.2	合格	
照度	lx	≥300		590	合格	
噪声	dB (A)	≤60		56.7	合格	
静压差	Pa	≥10		相对外: 10	合格	
换气次数	次/h	≥15		19.0	合格	

2, 洁净区域名称: 洗衣 (3.12m²); 用房等级: D级 (十万级)

项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤3500000	Amax	1000141	合格
				UCL	1388071	合格
		≥5μm	≤20000	Amax	5689	合格
				UCL	11318	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤10		2	合格	
温度	℃	18~26		19.6	合格	
相对湿度	%	35~75		50.1	合格	
照度	lx	≥300		726	合格	
噪声	dB (A)	≤60		57.2	合格	
静压差	Pa	5~10 (负压)		相对一更: 9 (负压)	合格	
换气次数	次/h	≥15		45.2	合格	

广州衡创测试技术有限公司

地址: 广东省广州市广州经济技术开发区玉树工业园敬业三街11号A栋202房

电话: 传真:

电邮: marketing@stu-lab.com 网址: www.stu-lab.com



检测结果						
3, 洁净区域名称: 二更 (5.4m ²); 用房等级: C级 (万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤350000	Amax	23922	合格
				UCL	62105	合格
		≥5μm	≤2000	Amax	318	合格
				UCL	787	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤3		1		合格
温度	℃	18~26		20.0		合格
相对湿度	%	35~75		49.8		合格
照度	lx	≥300		388		合格
噪声	dB (A)	≤60		56.6		合格
静压差	Pa	5~10		相对一更: 5		合格
换气次数	次/h	≥25		30.4		合格
4, 洁净区域名称: 抗生素药物配置间 (21.04m ²); 用房等级: C级 (万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤350000	Amax	16466	合格
				UCL	24440	合格
		≥5μm	≤2000	Amax	388	合格
				UCL	857	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤3		0		合格
温度	℃	18~26		20.0		合格
相对湿度	%	35~75		49.8		合格
照度	lx	≥300		494		合格
噪声	dB (A)	≤60		59.3		合格
静压差	Pa	5~10 (负压)		相对二更: 8 (负压)		合格
换气次数	次/h	≥25		35.6		合格



检测结果						
5, 洁净区域名称: 肿瘤物药物配置间 (11.42m ²); 用房等级: C级 (万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤350000	Amax	20353	合格
				UCL	23261	合格
		≥5μm	≤2000	Amax	494	合格
				UCL	682	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤3		0		合格
温度	℃	18~26		20.0		合格
相对湿度	%	35~75		49.5		合格
照度	lx	≥300		590		合格
噪声	dB (A)	≤60		59.7		合格
静压差	Pa	5~10 (负压)		相对抗生素药物配置间: 5 (负压)		合格
换气次数	次/h	≥25		28.8		合格
6, 洁净区域名称: 一更 (7.65m ²); 用房等级: D级 (十万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤3500000	Amax	199434	合格
				UCL	265293	合格
		≥5μm	≤20000	Amax	7561	合格
				UCL	10188	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤10		2		合格
温度	℃	18~26		18.8		合格
相对湿度	%	35~75		43.7		合格
照度	lx	≥300		384		合格
噪声	dB (A)	≤60		52.3		合格
静压差	Pa	≥10		相对: 23		合格
换气次数	次/h	≥15		21.3		合格



检测结果						
7, 洁净区域名称: 洗衣 (4.86m ²); 用房等级: D级 (十万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤3500000	Amax	92826	合格
				UCL	106242	合格
		≥5μm	≤20000	Amax	2332	合格
				UCL	2519	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤10		3		合格
温度	℃	18~26		18.7		合格
相对湿度	%	35~75		43.3		合格
照度	lx	≥300		542		合格
噪声	dB (A)	≤60		51.6		合格
静压差	Pa	5~10 (负压)		相对一更: 10 (负压)		合格
换气次数	次/h	≥15		24.0		合格
8, 洁净区域名称: 二更 (9.52m ²); 用房等级: C级 (万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤350000	Amax	14593	合格
				UCL	15250	合格
		≥5μm	≤2000	Amax	353	合格
				UCL	540	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤3		1		合格
温度	℃	18~26		19.2		合格
相对湿度	%	35~75		42.4		合格
照度	lx	≥300		398		合格
噪声	dB (A)	≤60		51.3		合格
静压差	Pa	5~10		相对一更: 10		合格
换气次数	次/h	≥25		34.0		合格



检测结果						
9, 洁净区域名称: 普通药物配置间 (34.42m ²); 用房等级: C级 (万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	个/m ³	≥0.5μm	≤350000	Amax	8056	合格
				UCL	15561	合格
		≥5μm	≤2000	Amax	106	合格
				UCL	199	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤3		0		合格
温度	℃	18~26		19.9		合格
相对湿度	%	35~75		41.0		合格
照度	lx	≥300		527		合格
噪声	dB (A)	≤60		52.2		合格
静压差	Pa	5~10		相对二更: 9		合格
换气次数	次/h	≥25		34.3		合格
10, 洁净区域名称: 缓冲区 (16.5m ²); 洁净辅助用房等级: III级 (十万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	≥0.5μm	≤3520000	Amax	59893	合格
				UCL	137855	合格
		≥5μm	≤29300	Amax	1749	合格
				UCL	4282	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤4		2		合格
温度	℃	21~27		21.2		合格
相对湿度	%	≤60		53.6		合格
照度	lx	≥200		694		合格
噪声	dB (A)	≤60		41.7		合格
静压差	Pa	≥5		相对外: 5		合格
换气次数	次/h	≥8		11.9		合格



11, 洁净区域名称: 洁净走廊 (53.49m ²); 洁净辅助用房等级: II 级 (万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	≥0.5μm	≤352000	Amax	21360	合格
				UCL	46972	合格
		≥5μm	≤2930	Amax	689	合格
				UCL	1674	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤4		1		合格
温度	℃	21~27		21.4		合格
相对湿度	%	≤60		49.7		合格
照度	lx	≥150		667		合格
噪声	dB (A)	≤52		45.3		合格
静压差	Pa	≥5且<20		相对缓冲区: 5		合格
换气次数	次/h	≥8		14.2		合格
12, 洁净区域名称: 设备间 (8.16m ²); 洁净辅助用房等级: III 级 (十万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	≥0.5μm	≤3520000	Amax	114752	合格
				UCL	150355	合格
		≥5μm	≤29300	Amax	6095	合格
				UCL	6376	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤4		3		合格
温度	℃	21~27		21.5		合格
相对湿度	%	≤60		50.9		合格
照度	lx	≥200		577		合格
噪声	dB (A)	≤60		44.0		合格
静压差	Pa	≥5且<20 (负压)		相对洁净走廊: 6 (负压)		不合格
换气次数	次/h	≥8		12.9		合格



13, 洁净区域名称: 缓冲间 (4.8m ²); 洁净辅助用房等级: III级 (十万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	≥0.5μm	≤3520000	Amax	68215	合格
				UCL	76518	合格
		≥5μm	≤29300	Amax	2968	合格
				UCL	3108	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤4		2	合格	
温度	℃	21~27		21.8	合格	
相对湿度	%	≤60		51.3	合格	
照度	lx	≥200		586	合格	
噪声	dB (A)	≤60		39.5	合格	
静压差	Pa	≥5		相对外: 12	合格	
换气次数	次/h	≥8		21	合格	
14, 洁净区域名称: 控制室 (9.69m ²); 洁净辅助用房等级: III级 (十万级)						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	≥0.5μm	≤3520000	Amax	196643	合格
				UCL	243504	合格
		≥5μm	≤29300	Amax	9063	合格
				UCL	14411	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤4		2	合格	
温度	℃	21~27		21.4	合格	
相对湿度	%	≤60		52.0	合格	
照度	lx	≥150		855	合格	
噪声	dB (A)	≤55		41.7	合格	
静压差	Pa	≥5且<20 (负压)		相对洁净走廊: 6 (负压)	不合格	
换气次数	次/h	≥10		20.0	合格	



检测结果						
15, 洁净区域名称: OR10 (31.41m ²); 洁净手术用房等级: I 级						
项目	单位	标准要求			检测结果	单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	手术区	≥0.5μm	≤3500	Amax 954	合格
					UCL 976	合格
		周边区	≥0.5μm	≤35200	Amax 2915	合格
					UCL 1202	合格
	粒/m ³	手术区	≥5μm	≤0	Amax 0	合格
					UCL 0	合格
		周边区	≥5μm	≤293	Amax 159	合格
					UCL 76	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	手术区	≤0.2			0 合格
		周边区	≤0.4			0 合格
温度	℃	21~25			21.2	合格
相对湿度	%	30~60			42.1	合格
照度	lx	≥350			993	合格
静压差	Pa	≥5且<20			相对洁净走廊: 6	合格
工作区平均风速	m/s	0.20~0.25			0.22	合格



检测结果							
16, 洁净区域名称: OR11 (33.93m ²); 洁净手术用房等级: I 级							
项目	单位	标准要求			检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	手术区	≥0.5μm	≤3500	Amax	706	合格
					UCL	539	合格
		周边区	≥0.5μm	≤35200	Amax	159	合格
					UCL	129	合格
	粒/m ³	手术区	≥5μm	≤0	Amax	0	合格
					UCL	0	合格
		周边区	≥5μm	≤293	Amax	0	合格
					UCL	0	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	手术区	≤0.2			0	合格
		周边区	≤0.4			0	合格
温度	℃	21~25			21.7		合格
相对湿度	%	30~60			43.2		合格
照度	lx	≥350			1187		合格
静压差	Pa	≥5且<20			相对洁净走廊: 5		合格
工作区平均风速	m/s	0.20~0.25			0.23		合格



检测结果							
17, 洁净区域名称: OR12 (59.91m ²); 洁净手术用房等级: I 级							
项目	单位	标准要求			检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	手术区	≥0.5μm	≤3500	Amax	353	合格
					UCL	303	合格
		周边区	≥0.5μm	≤35200	Amax	1325	合格
					UCL	856	合格
	粒/m ³	手术区	≥5μm	≤0	Amax	0	合格
					UCL	0	合格
		周边区	≥5μm	≤293	Amax	53	合格
					UCL	19	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	手术区	≤0.2			0	合格
		周边区	≤0.4			0	合格
温度	℃	21~25			21.5		合格
相对湿度	%	30~60			44.8		合格
照度	lx	≥350			1134		合格
静压差	Pa	≥5且<20			相对洁净走廊: 5		合格
工作区平均风速	m/s	0.20~0.25			0.24		合格



检测结果						
18, 洁净区域名称: OR13 (47.92m ²); 洁净用房等级: 7级						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	≥0.5μm	≤352000	Amax	56395	合格
				UCL	42386	合格
		≥5μm	≤2930	Amax	2650	合格
				UCL	1792	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤2		0.1	合格	
温度	℃	21~25		21.4	合格	
相对湿度	%	30~60		48.6	合格	
照度	lx	≥350		784	合格	
静压差	Pa	≥5且<20		相对洁净走廊: 9	合格	
换气次数	次/h	≥18		20.9	合格	

报告完

Standard Technology Union



第 15 页 共 15 页 报告编号: STUABO230300071GA

声 明

- 1、本检测报告涂改增删无效，无编制、审核、批准人员签字无效，未加盖本公司“检验检测专用章”无效。
- 2、本公司的采样、送样和检测程序按照相关国家、行业、地方标准和本公司程序文件及作业指导书执行。
- 3、对于送检样品，报告中的样品信息均由委托方声称，本公司不对其真实性负责；报告中检测数据仅对送检样品负责。
- 4、对于现场采样检测，本检测报告仅代表采样和现场检测时受检方提供的现场工况条件下的项目测定。
- 5、若对本报告有异议，应于报告签发之日起十五日内向本公司提出，逾期将视为承认本报告。
- 6、未经本公司书面批准，不得部分复制本报告，不得作为产品标签、广告、商业宣传使用。
- 7、无资质认定标识报告以及报告中标明不在本公司资质认定能力范围内的数据和结果，不具有社会证明作用，仅作为委托方科研、教学或内部质量控制之用。

Standard Technology Union

洁净类业绩 3: 中山大学附属口腔医院综合楼手术室装修改造工程施工总承包

中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[04356]号

广东世纪达建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为中山大学附属口腔医院综合楼手术室装修改造工程施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹仟叁佰零玖万贰仟捌佰元整(¥1,309.28万元)。

其中:

人工费(万元): 20.813912

绿色施工安全防护措施费(万元): 69.583016

项目负责人姓名: 李积茂

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年8月25日

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年8月28日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER

地址: 广州市天河区天寿路333号 510639
WWW.GZGCSZY.COM



SF-2019-0204

项目编码: 721-466

工程编码: (5)

合同编号: 基建总务<3422>



广州市建设工程施工合同

工程名称: 中山大学附属口腔医院综合楼手术室装修改造工程

施工总承包

工程地点: 广州市越秀区陵园西路66号

发包人: 中山大学附属口腔医院

承包人: 广东世纪达建设集团有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 中山大学附属口腔医院

承包人：(全称) 广东世纪达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设项目备案证备案项目编号：_____

项目名称： 中山大学附属口腔医院综合楼手术部装修改造工程施工总承包

合同类型： ☒ 总承包施工合同 ☐ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模：综合楼手术室装修改造工程是我院国家区域医疗中心建设的重要组成部分，项目建设面积 1243 m²，包含综合楼七楼部分、八楼整层和九楼部分区域，项目内需完成 1 间 I 级手术室（空气洁净度级别为手术区 5 级、周边区 6 级），5 间 III 级手术室（空气洁净度级别为手术区 7 级、周边区 8 级），1 间 III 级正负压切换手术室（空气洁净度级别为手术区 7 级、周边区 8 级）以及辅助用房。

施工分项包括装修、消防（包括抗震支架、防排烟）、暖通、给排水、电气、医疗气体、医疗设备等，医疗气体包括氧气、负压吸引、空气、二氧化碳、笑气；医疗设备包括麻醉塔、外科塔、腔镜外科塔；其中负压吸引管道属于《特种设备目录》中压力管道范畴。（具体内容以工程量清单、施工图纸为准）。

结构形式： _____ / _____

资金来源： 自筹资金

其他： _____ / _____

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收。包组织实施和资料整理、包施工范围内的管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制（须满足规划等各专项验收要求）、包项目报建（协助）、送审等，综合单价

包干、措施费项目包干。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：150天。

暂定从 2021 年 9 月 1 日开始施工，至 2022 年 1 月 28 日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，项目监理 签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 确保符合国家、省、市确保符合国家、省、市《建筑工程施工质量评价标准》(GB/T50375-2016)质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

☐ 以及符合优质工程_____质量验收标准。

五、合同价款

含税合同总价（大写）：壹仟叁佰零玖万贰仟捌佰元整 元；

（小写）：¥13092800.00 元。

其中：暂列金额 ¥550093.19 元；

安全防护、文明施工措施费用 ¥208139.12 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 ¥44718.5 元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：_____。

工人工资款支付专用账户开户银行（如有）：_____，

工人工资款支付专用账户（如有）：_____。

工程款中的工人工资款比例：_____15%_____，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：_____15%_____。

工人工资支付周期：_____30天_____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：_____2021_____年_____9_____月_____13_____日

本合同订立地点：_____广州市越秀区_____

十二、合同份数

本合同一式_____壹拾壹_____份，具有同等法律效力，其中甲方执_____柒_____份，乙方执_____肆_____份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：（盖章）

地址：广东省广州市陵园西路 56 号



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国工商银行广州市陵园西路支行

帐 号： 3602 0136 0900 2889 578

承包人：（盖章）广东世纪达建设集团有限公司

地址：佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号

方舟建筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

住所（广州办事处）：广州市海珠区昌岗中路侨苑一街 7 号佳都商贸中心 401



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国建设银行广州西塔支行

帐 号： 44001580048052501746



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 中山大学附属口腔医院综合楼手术室装修改造工程

验收日期: 2022年9月18日

建设单位（盖章）: 中山大学附属口腔医院



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	中山大学附属口腔医院综合楼手术室装修改造工程				
工程地点	广州市越秀区大塘街道陵园西路56号	建筑面积	1243平方米	工程造价	1309.28万元
结构类型	框架结构	层数	地上：9层		
	施工范围：7-9层		地下：/层		
施工许可证号	440104202203100301	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月11日	验收日期	2023年9月18日		
监督单位	广州市越秀区建设和水务局	监督编号	YSJD20220310001		
建设单位	中山大学附属口腔医院				
勘察单位	/				
设计单位	广东华方工程设计有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东科能工程管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	代佳伟
副组长	肖壮生
组员	李积茂

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐林飞	阎庆辉
建筑设备安装工程	曾勇	刘浩龙、钟宝安
工程质控资料	梁振中	李水龙

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



• GD-E1-914/3 •

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王汝	中山大学附属口腔医院	副院长		王汝
2	刘浩龙	中山大学附属口腔医院	保卫干事		刘浩龙
3	罗建雄	中山大学附属口腔医院	牙科副主任医师		罗建雄
4	钟鼎	中山大学附属口腔医院	科长		钟鼎
5	钟国平	中山大学附属口腔医院	科长		钟国平
6	李永	中山大学附属口腔医院	科长		李永
7	郭志豪	口腔医院监审室	主任		郭志豪
8	唐少	中山大学附属口腔医院	科长		唐少
9	张中	中山大学附属口腔医院	科长		张中
10	罗勇	中山大学附属口腔医院	科长		罗勇
11	何北	广东科能工程技术有限公司	工程师		何北
12	钟伟	广东科能工程技术有限公司	工程师		钟伟
13	陈明	中山大学附属口腔医院	科长		陈明
14	李书	广东科能工程技术有限公司	工程师		李书
15	钟少	中山大学附属口腔医院	科长		钟少
16	谭伟	广东世纪达建设集团有限公司	项目经理		谭伟
17	李书	广东世纪达建设集团有限公司	项目经理		李书
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

已完成设计图纸和合同约定全部内容资料，资料真实齐全。建设单位组织设计单位、建设管理单位、施工单位对工程进行检查验收，工程施工与设计相符。工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准；本工程自评定为合格，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人:  注册号: 44020560 有效期至: 2025.12.23 2023年12月16日	单位(项目)负责人:  注册号: 44020560 有效期至: 2025.12.23 2023年12月16日	单位(项目)负责人:  注册号: 44020560 有效期至: 2025.12.23 2023年12月16日	单位(项目)负责人:  注册号: 44020560 有效期至: 2025.12.23 2023年12月16日	单位(项目)负责人:  注册号: 44020560 有效期至: 2025.12.23 2023年12月16日

GD-E1-914/6



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L4123



报告编号	STUABO220700003GA
页码	第 1 页 共 7 页

检测报告

(本报告未经允许不得部分复制)

项目名称: 洁净室(区)环境检测

检测类别: 委托检测

受检单位: 中山大学附属口腔医院

委托单位: 广东世纪达建设集团有限公司

检测机构: 广州衡创测试技术服务有限公司



项目名称	洁净室（区）环境检测	采样状态	现场静态采样
检测类别	委托检测	采样人员	杨国文
委托单位	广东世纪达建设集团有限公司	委托单位地址	佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号 方舟建筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层（住所申报）
受检单位	中山大学附属口腔医院	受检单位地址	广东省广州市陵园西路 56 号
采样日期	2022年07月06日、2022年07月12日		
检测日期	2022年07月06日到2022年07月19日		
检测依据	GB 50591-2010《洁净室施工及验收规范》 GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》		
判定依据	GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》		
检测所用主要仪器	生化培养箱、尘埃粒子计数器、浮游细菌采样器、温湿度计、压差仪、照度计、风量罩		
检测结论	<p>1、经检测，OR01、OR02、OR03（共3间）所检项目悬浮粒子、沉降菌、浮游菌、温度、相对湿度、照度、静压差、换气次数均达到GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》中规定的洁净手术用房Ⅲ级要求。</p> <p>2、经检测，无菌室、负压前室（共2间）所检项目悬浮粒子、沉降菌、温度、相对湿度、照度、静压差、换气次数均达到GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》中规定的洁净辅助用房Ⅳ级要求。</p>		
备注	无		
编制人	杨国文	批准人	刘鹏
审核人	刘鹏	职务：实验室经理	签发日期



检测结果						
1, 洁净区域名称: OR01 (27.1m ²); 洁净手术室用房等级: III级						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	手术区	≥0.5μm ≤352000	Amax	103180	合格
				UCL	107060	合格
	粒/m ³	周边区	≥0.5μm ≤3520000	Amax	192579	合格
				UCL	177221	合格
	粒/m ³	手术区	≥5μm ≤2930	Amax	0	合格
				UCL	0	合格
		周边区	≥5μm ≤29300	Amax	353	合格
				UCL	804	合格
沉降菌	CFU/φ90皿, 0.5h	手术区	≤2	0		合格
		周边区	≤4	0		合格
浮游菌	CFU/m ³	手术区	≤75	4		合格
		周边区	≤150	20		合格
温度	℃	21~25		23.2		合格
相对湿度	%	30~60		59.3		合格
照度	lx	≥350		1639		合格
静压差	Pa	≥5		相对走廊: 5		合格
换气次数	次/h	≥18		21.8		合格



检测结果					
2, 洁净区域名称: OR02 (28.6m ²); 洁净手术室用房等级: III级					
项目	单位	标准要求		检测结果	单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	手术区	≥0.5μm ≤352000	Amax 30388	合格
				UCL 32673	合格
		周边区	≥0.5μm ≤3520000	Amax 11660	合格
				UCL 9848	合格
	粒/m ³	手术区	≥5μm ≤2930	Amax 0	合格
				UCL 0	合格
		周边区	≥5μm ≤29300	Amax 0	合格
				UCL 0	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	手术区	≤2	1	合格
		周边区	≤4	0.2	合格
浮游菌	CFU/m ³	手术区	≤75	2	合格
		周边区	≤150	30	合格
温度	℃	21~25		22.3	合格
相对湿度	%	30~60		58.7	合格
照度	lx	≥350		1695	合格
静压差	Pa	≥5		相对走廊: 5	合格
换气次数	次/h	≥18		21.8	合格



检测结果					
3, 洁净区域名称: OR03 (31m ²); 洁净手术室用房等级: III级					
项目	单位	标准要求		检测结果	单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	手术区	≥0.5μm ≤352000	Amax 82685	合格
				UCL 87155	合格
		周边区	≥0.5μm ≤3520000	Amax 396819	合格
				UCL 372385	合格
		手术区	≥5μm ≤2930	Amax 353	合格
				UCL 387	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	手术区	≤2	0	合格
		周边区	≤4	0.3	合格
浮游菌	CFU/m ³	手术区	≤75	2	合格
		周边区	≤150	15	合格
温度	℃	21~25		24.1	合格
相对湿度	%	30~60		57.8	合格
照度	lx	≥350		1595	合格
静压差	Pa	≥5		相对走廊: 5	合格
换气次数	次/h	≥18		19.7	合格



检测结果						
4, 洁净区域名称: 无菌室 (29.1m ²); 洁净辅助用房等级: IV级						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	≥0.5μm	≤11120000	Amax	291990	合格
				UCL	59826	合格
		≥5μm	≤92500	Amax	5889	合格
				UCL	15583	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤6		1	合格	
浮游菌	CFU/m ³	/		20	/	
温度	℃	≤27		21.5	合格	
相对湿度	%	≤60		53.8	合格	
照度	lx	≥150		640	合格	
静压差	Pa	≥5		相对走廊: 6		合格
换气次数	次/h	≥10		13.2	合格	
5, 洁净区域名称: 负压前室 (6.9m ²); 洁净辅助用房等级: IV级						
项目	单位	标准要求		检测结果		单项判定
悬浮粒子	粒/m ³	≥0.5μm	≤11120000	Amax	349705	合格
				UCL	575490	合格
		≥5μm	≤92500	Amax	10600	合格
				UCL	15304	合格
沉降菌	CFU/Φ90皿, 0.5h	≤6		2	合格	
浮游菌	CFU/m ³	/		60	/	
温度	℃	21~27		25.3	合格	
相对湿度	%	≤60		48.6	合格	
照度	lx	≥200		370	合格	
静压差	Pa	≥5 (负压)		相对走廊: 6 (负压)		合格
换气次数	次/h	≥8		25.4	合格	

报告完



第 7 页 共 7 页 报告编号: STUABO220700003GA

声 明

- 1、本检测报告涂改增删无效,无编制、审核、批准人员签字无效,未加盖本公司“检验检测专用章”无效。
- 2、本公司的采样、送样和检测程序按照相关国家、行业、地方标准和本公司程序文件及作业指导书执行。
- 3、对于送检样品,报告中的样品信息均由委托方声称,本公司不对其真实性负责;报告中检测数据仅对送检样品负责。
- 4、对于现场采样检测,本检测报告仅代表采样和现场检测时受检方提供的现场工况条件下的项目测定。
- 5、若对本报告有异议,应于报告签发之日起十五日内向本公司提出,逾期将视为承认本报告。
- 6、未经本公司书面批准,不得部分复制本报告;不得作为产品标签、广告、商业宣传使用。
- 7、无资质认定标识报告以及报告中标明不在本公司资质认定能力范围内的数据和结果,不具有社会证明作用,仅作为委托方科研、教学或内部质量控制之用。

洁净类业绩 4: 广州市荔湾区区域医疗中心建设(南片)-荔湾区人民医院迁建工程-医疗洁净专项建设工程

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[03178]号

广东世纪达建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州市荔湾区区域医疗中心建设(南片)-荔湾区人民医院迁建工程-医疗洁净专项建设工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)叁仟零叁拾陆万捌仟元整(¥3,036.8万元)。

其中:

人工费(万元): 274.874598

绿色施工安全防护措施费(万元): 89.863182

项目负责人姓名: 林翠绿

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2022年6月21日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2022年6月21日

日期: 2022-06-21

广州公共资源交易中心

交易确认章

见证(盖章)



广州公共资源交易中心

地址: 广州市天河区天河北路1066号
电话: 020-87551111



保密材料

GZ 2022 C76

1261

广东世纪达建设集团有限公司
合同：世纪达 2022 年第 195 号

J22-195

广州市建设工程施工合同 (5)

工程名称：广州市荔湾区区域医疗中心建设（南片）-荔湾区
人民医院迁建工程-医疗洁净专项建设工程

工程地点：广州市荔湾区浣花路南侧、花地大道中东侧、花溪
路西侧

发包人：广州市荔湾区人民医院

承包人：广东世纪达建设集团有限公司

广州市住房和城乡建设局
制定
广州市市场监督管理局

第一部分协议书

发包人：（全称）广州市荔湾区人民医院

承包人：（全称）广东世纪达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：荔发改投批【2021】30号

项目名称：广州市荔湾区区域医疗中心建设（南站）-荔湾区人民医院迁建工程-医疗洁净专项建设工程

合同类型：☐ 总承包施工合同 ☒ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模：本项目建设地点位于广州市荔湾区花地街道，花地大道中与浣花路交汇处的东南侧，定位为三级综合医院，规划设计 500 床标准床位，实际可扩展 700 张床位，项目总建筑面积约 61,936.04 平方米，地下 3 层，地上 21 层，地上建筑面积约 44,456.49 平方米，地下建筑面积约 17,479.55 平方米，建筑总高度 94.60m；液氧站汇流排间，地上 1 层，建筑总高度 3.63m。装修施工面积约 4000 平方米。

结构形式：∠

资金来源：财政资金（主要以政府专项债券为主）安排解决

其他：∠

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：本项目建设包括包括二层静配中心、三层门诊治疗室、七层手术部、七层 ICU、九层 NICU、产科、发热门诊的室内装修工程、暖通洁净工程、电气工程、给排水工程、特建医气工程、消防工程、一体化手术室等相应配套设施建设和深化设计等。

按招标文件、招标答疑文件、全套施工图、设计说明及补充说明，完成全部施工任务及其他相关工作。包括但不限于：建筑装修装饰工程（含配套的水电暖）、建筑机电安装工程、消防设施工程及相应配套设施建设和深化设计等。（具体内容以工程量清单、招标图纸为准）。包施工，包括但不限于包工、包料、保设备、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包承包人应当购买的保险、包竣工图编制、包保修。完成并配合业主办理报建、报批、相关部门结算（决）算审核等工作。

按工程量清单、现场实际情况，在合同总价内以中标综合单价包干，工程量按实结算，最终结算价以荔湾区财政局财政投资评审中心审核的结算价为准。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：294 天。

暂定从 2022 年 7 月 10 日开始施工，至 2023 年 4 月 30 日竣工完成，具

体开工日期以现场具备施工条件且经项目依法领取施工许可证后，发给人或监理签发的开工令

日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

- ☒ 确保符合国家、省、市现行国家标准、地方规范质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。
☐ 以及符合优质工程质量验收标准。

创优目标：

- ☐ 市级工程优质奖；
☐ 省级工程优质奖；
☐ 国家级工程优质奖；
☐ 其它

创文明工地目标：

- ☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；
☐ 省级安全文明示范工地；
☐ 国家级安全文明工地；

保密材料

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；

☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；

☒ 其它

1) 满足相关专业的技术要求及相关规范，一次竣工验收合格。创文明工地目标：确保符合现阶段各部门安全文明施工、防疫要求等相关规定。职业健康安全管理目标：杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

2) 《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及相应配套的各专业验收规范等。

3) 《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ1-90)、《市政桥梁工程质量检验评定标准》(CJJ2-90)、《市政排水管渠工程质量检验评定标准》(CJJ3-90)及相应配套的各专业验收规范等。

4) 《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-99)、《城市绿化工程施工及验收规范》(DB440100/T114-2007)及相应配套的各专业验收规范等。

5) 具体标准及规范以实际实施过程中最新标准为准。

五、合同价款

含税合同总价(大写)：叁仟零叁拾陆万捌仟元整；

(小写)：¥30,368,000.00元。

其中：暂列金额¥1,500,859.28元；

安全防护、文明施工措施费用¥848,631.82元，

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用/元。

项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：按相关规定执行。

工人工资款支付专用账户开户银行(如有)：/，

工人工资款支付专用账户(如有)：/。

工程款中的工人工资款比例：9%，

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：9%。

保密材料

工人工资支付周期：按月支付。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2022 年 6 月 22 日

本合同订立地点：广州市

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，其中甲方执捌份，乙方执肆份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

保密材料

发包人：（盖章）广州市荔湾区人民医院

地 址：广州市荔湾区明心路3号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：工商银行广州芳村支行

帐 号：3602015409000679482

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：（盖章）

广东世纪达建设集团有限公司

地 址：佛山市南海区桂城街道夏南路58号方

舟建筑产业中心1座2栋22、23楼整层

广州办事处：广州市海珠区昌岗中路侨苑一街7

号佳都商贸中心401

法定代表人：麦志基

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国建设银行广州西塔支行

帐 号：4400 1580 0480 5250 1746

邮政编码：510660

电子邮箱：/

施176-g220220077

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



广州市荔湾区区域医疗中心建设（南区）-荔湾区人民医院迁建工程-医疗洁
工程名称：净专项建设工程

验收日期：2024.11.10

建设单位（盖章）：广州市荔湾区人民医院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



~ GD - E1 - 914 / 1 ~

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州市荔湾区区域医疗中心建设（南区）-荔湾区人民医院迁建工程-医疗洁净专项建设工程				
工程地点	广州市荔湾区花地街道，花地大道中与浣花路交汇处的东南侧	建筑面积	61936.04m²	工程造价	3036.8万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	21	层
			地下：	3	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年7月15日	验收日期	2024年1月30日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广州市荔湾区人民医院				
勘察单位	/				
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（装修）	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	广州市房实建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州珠江外资建筑设计院工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	雷伙兴
副组长	黄树勇、苏元颖、甘里军、林翠绿
组员	郑伟楠、邵文杰、杨展鹏、游锦新

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	霍剑峰	刘建民、吴嘉栩、张浪彬
建筑设备安装工程	王然	庞捷
工程质控资料	曾佳萍	程德萍、罗林

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项 求	共 15 项，其中： 资料核查符合要 15 项 实体抽查符合要 15 项 求	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15 项，其中： 经审查符合要 15 项 经核定符合要 15 项 求	共 8 项，其中： 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项 求	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	22 项，其中： 经审查符合要 22 项 经核定符合要 22 项 求	共 7 项，其中： 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项 求	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	21 项，其中： 经审查符合要 21 项 经核定符合要 21 项 求	共 11 项，其中： 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项 求	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	16 项，其中： 经审查符合要 16 项 经核定符合要 16 项 求	共 10 项，其中： 资料核查符合要 10 项 实体抽查符合要 10 项 求	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能工程	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项 求	共 12 项，其中： 资料核查符合要 12 项 实体抽查符合要 12 项 求	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项 求	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨展鹏	广州市荔湾区人民医院			杨展鹏
2	杨展鹏	广州市荔湾区人民医院			杨展鹏
3	黄国瑞	广州市荔湾区人民医院			黄国瑞
4	曾佳平	广州市荔湾区人民医院			曾佳平
5	邱文杰	广州市荔湾区人民医院			邱文杰
6	甘里军	广州市房建建设工程管理有限公司	总监		甘里军
7	郑伟楠	广州市房建建设工程管理有限公司	总代		郑伟楠
8	吴嘉桐	广州市房建建设工程管理有限公司	专监		吴嘉桐
9	苏云江	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司	设计		苏云江
10	张润彬	广州市房建建设工程管理有限公司	专监		张润彬
11	罗林	广州市房建建设工程管理有限公司	专监		罗林
12	林翠绿	广东世纪达建设集团有限公司	项目负责人		林翠绿
13	游锦新	广东世纪达建设集团有限公司	技术负责人		游锦新
14	霍剑峰	广东世纪达建设集团有限公司	质量负责人		霍剑峰
15	刘建民	广东世纪达建设集团有限公司	安全负责人		刘建民
16	王然	广东世纪达建设集团有限公司	造价负责人		王然
17	庞捷	广东世纪达建设集团有限公司	深化设计负责人		庞捷
18	王金生	广东世纪达建设集团有限公司	安全员		王金生
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



~ GD - E1 - 914 / 5 ~

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

经业主、监理单位、设计单位和施工单位联合组织验收，各分部分项施工完全符合国家有关规范、标准规定，达到设计要求，工程技术资料齐全，使用功能令业主满意，各方一致认为，该工程达到合格标准，并通过验收。

1、本工程的建设过程中，建设、设计、监理、施工单位各主体均履行合同内容条款，并按要求完成，在工程建设各环节未发生违反法律、法规和工程建设强制性标准情况；

2、经审阅工程档案资料齐全；

3、经验收组实地查验工程质量，一致地认为该工程质量符合设计及有关规范的要求，工程观感质量好，达到合格标准，同意通过工程竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月30日	 (公章) 总监理工程师:  2024年1月30日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月30日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月30日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



广州市微生物研究所集团股份有限公司

Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.

检测报告 TEST REPORT

报告编号	JJ20240170
样品名称	见结果页
委托单位	广州市荔湾区人民医院
受检单位	广州市荔湾区人民医院



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司
Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.
检测报告
TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日
Date Sampled

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日
Date Analyzed

委托单位 Applicant	广州市荔湾区人民医院	占用状态 Occupation status	静态
受检单位 Inspected unit	广州市荔湾区人民医院	委托人 Client	雷伙兴
受检单位地址 Inspected unit address	广东省广州市荔湾区花地大道中 3 号	样品数量 Quantity of Sample	29
检验依据和方法 Standard and Methods	GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》 13.3.6 洁净度 5 级区域地面上 1.2m 高截面风速的检验 GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》 13.3.7 II 级~IV 级手术室送风速度和换气次数的检验 GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》 13.3.10 静压差的检验 GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》 13.3.11 洁净度级别的检验 GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》 13.3.12 温湿度的检测 GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》 13.3.13 噪声的检测 GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》 13.3.14 照度的检测 GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》 13.3.18 细菌浓度的检测		
评价依据 Evaluation Basis	GB 50333-2013 《医院洁净手术部建筑技术规范》		
检测项目 Items of Analysis	空气洁净度、沉降法细菌浓度、温度、相对湿度、压差、换气次数（风速）、噪声、照度		
备注 Remarks	—		

接下页/To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司
Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.
检测报告
TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日

Date Sampled

检测结果:

Test Results

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日

Date Analyzed

表 1 洁净手术室用房空气洁净度级别检测结果 (平均值 95%置信上限, UCL)

样品 编号	采样地点	级别	手术区 (粒/m ³)			周边区 (粒/m ³)		
			采样 点数	≥0.5μm	≥5μm	采样 点数	≥0.5μm	≥5μm
24	OR1	III级 (手术室)	3	2581	461	6	7720	1240
25	OR2	I 级 (手术室)	5	0	0	8	198	0
26	OR3	I 级 (手术室)	5	0	0	8	356	0
27	OR4	III级 (手术室)	3	1277	0	6	1678	473
28	OR5	III级 (手术室)	3	2009	461	6	4945	1035
29	OR6	III级 (手术室)	3	3044	934	6	6740	1119

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》空气洁净度级别要求, 见附录 1

接 下 页 To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司
Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.
检测报告
TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日
Date Sampled
检测结果:
Test Results

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日
Date Analyzed

表 2 洁净辅助用房空气洁净度级别检测结果 (平均值 95%置信上限, UCL)

样品 编号	采样地点	级别	空气洁净度 (粒/m ³)		
			采样点数	≥0.5μm	≥5μm
1	石膏	IV级 (辅助用房)	3	775430	29834
2	标本	IV级 (辅助用房)	3	320792	28785
3	污物清洗	IV级 (辅助用房)	3	65933	7271
4	污物走道	IV级 (辅助用房)	12	136720	14429
5	洁具	IV级 (辅助用房)	3	139525	13513
6	洁净走廊	IV级 (辅助用房)	12	76649	5742
7	仪器室	IV级 (辅助用房)	4	2034	416
8	无菌物品 1	IV级 (辅助用房)	5	883	878
9	洁净物品库	IV级 (辅助用房)	4	68310	13457
10	后室	IV级 (辅助用房)	3	41611	3619
11	无菌物品 2	IV级 (辅助用房)	3	16703	4562
12	前室	IV级 (辅助用房)	4	29935	6341
13	病患缓冲	IV级 (辅助用房)	4	7736	1298

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》空气洁净度级别要求, 见附录 1

接下页/To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司
Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.
检测报告
TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日

Date Sampled

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日

Date Analyzed

检测结果:

Test Results

表 2 (续) 洁净辅助用房空气洁净度级别检测结果 (平均值 95%置信上限, UCL)

样品 编号	采样地点	级别	空气洁净度 (粒/m ³)		
			采样点数	≥0.5μm	≥5μm
14	脱包	IV级 (辅助用房)	3	37064	5118
15	一次性物品	IV级 (辅助用房)	4	128174	10563
16	换车	IV级 (辅助用房)	5	756913	13946
17	谈话 1	IV级 (辅助用房)	2	184061	3997
18	谈话 2	IV级 (辅助用房)	2	218715	3767
19	箱式物流间	IV级 (辅助用房)	3	30070	6692
20	预麻苏醒	IV级 (辅助用房)	8	57041	5616
21	麻醉准备	IV级 (辅助用房)	3	43700	6096
22	麻醉药品	IV级 (辅助用房)	3	49240	4506
23	二次换鞋	IV级 (辅助用房)	4	48308	7949

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》空气洁净度级别要求, 见附录 1

接下页/To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司
Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.
检测报告
TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日
Date Sampled
检测结果:
Test Results

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日
Date Analyzed

表 3 洁净手术室用房沉降法细菌浓度检测结果

样品 编号	采样地点	级别	手术区沉降菌 (cfu/30min • Φ90 皿)			周边区沉降菌 (cfu/30min • Φ90 皿)		
			采样 点数	标准限值	测定值	采样 点数	标准限值	测定值
24	OR1	III级 (手术室)	3	≤2	0	6	≤4	0
25	OR2	I 级 (手术室)	5	≤0.2	0	8	≤0.4	0
26	OR3	I 级 (手术室)	5	≤0.2	0	8	≤0.4	0
27	OR4	III级 (手术室)	3	≤2	0	6	≤4	0
28	OR5	III级 (手术室)	3	≤2	0	6	≤4	0
29	OR6	III级 (手术室)	3	≤2	0	6	≤4	0

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》沉降法细菌浓度等级要求, 见附录 1

接下页/To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司

Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.

检测报告

TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日

Date Sampled

检测结果:

Test Results

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日

Date Analyzed

表 4 洁净辅助用房沉降法细菌浓度检测结果

样品 编号	采样地点	级别	沉降菌 (cfu/30min • Φ90 皿)		
			采样 点数	标准限值	测定值
1	石膏	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
2	标本	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
3	污物清洗	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
4	污物走道	IV 级 (辅助用房)	12	≤6	0
5	洁具	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0.3
6	洁净走廊	IV 级 (辅助用房)	12	≤6	0
7	仪器室	IV 级 (辅助用房)	4	≤6	0
8	无菌物品 1	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
9	洁净物品库	IV 级 (辅助用房)	4	≤6	0
10	后室	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
11	无菌物品 2	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
12	前室	IV 级 (辅助用房)	4	≤6	0
13	病患缓冲	IV 级 (辅助用房)	4	≤6	0

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》沉降法细菌浓度等级要求, 见附录 1

接下页/To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司
Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.
检测报告
TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日
Date Sampled
检测结果:
Test Results

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日
Date Analyzed

表 4 (续) 洁净辅助用房沉降法细菌浓度检测结果

样品 编号	采样地点	级别	沉降菌 (cfu/30min • Φ90 皿)		
			采样 点数	标准限值	测定值
14	脱包	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
15	一次性物品	IV 级 (辅助用房)	4	≤6	0.3
16	换车	IV 级 (辅助用房)	5	≤6	0
17	谈话 1	IV 级 (辅助用房)	2	≤6	0
18	谈话 2	IV 级 (辅助用房)	2	≤6	0
19	箱式物流间	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
20	预麻苏醒	IV 级 (辅助用房)	8	≤6	0
21	麻醉准备	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
22	麻醉药品	IV 级 (辅助用房)	3	≤6	0
23	二次换鞋	IV 级 (辅助用房)	4	≤6	0

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》沉降法细菌浓度等级要求, 见附录 1

接下页/To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司

Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.

检测报告

TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日

Date Sampled

检测结果:

Test Results

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日

Date Analyzed

表 5 洁净用房技术指标检测结果

样品 编号	采样地点	级别	温度 (°C)	相对 湿度 (%)	噪声 (dB)	照度 (lx)	压差 (Pa)	换气次数 (次/h)
1	石膏	IV级(辅助用房)	23.1	55.4	52.6	935	11.0	16
2	标本	IV级(辅助用房)	22.7	55.7	52.4	1118	11.4	16
3	污物清洗	IV级(辅助用房)	22.6	56.0	47.6	1012	11.0	14
4	污物走道	IV级(辅助用房)	22.6	56.1	52.3	1212	10.4	13
5	洁具	IV级(辅助用房)	23.0	56.1	41.3	1166	10.6	17
6	洁净走廊	IV级(辅助用房)	22.7	56.3	46.6	629	12.6	14
7	仪器室	IV级(辅助用房)	22.9	55.2	42.9	642	13.8	13
8	无菌物品 1	IV级(辅助用房)	23.1	55.7	39.4	804	14.2	12
9	洁净物品库	IV级(辅助用房)	23.3	55.5	36.0	494	11.0	15
10	后室	IV级(辅助用房)	23.1	56.3	55.2	566	11.4	16
11	无菌物品 2	IV级(辅助用房)	23.5	56.5	39.9	494	12.4	17
12	前室	IV级(辅助用房)	23.3	55.7	42.1	649	15.3	14
13	病患缓冲	IV级(辅助用房)	23.5	56.0	41.7	816	12.4	13
14	脱包	IV级(辅助用房)	23.2	56.6	40.3	918	10.8	15

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》指标技术要求, 见附录 2
气压差测定基准为同一高度非洁净区。

接下页/To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司

Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.

检测报告

TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日

Date Sampled

检测结果:

Test Results

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日

Date Analyzed

表 5 (续) 洁净用房技术指标检测结果

样品 编号	采样地点	级别	温度 (°C)	相对 湿度 (%)	噪声 (dB)	照度 (lx)	压差 (Pa)	换气次数 (次/h)	平均风速 (m/s)
15	一次性物品	IV级(辅助用房)	23.2	56.7	39.2	730	12.5	13	
16	换车	IV级(辅助用房)	23.6	57.3	39.2	613	8.7	12	
17	谈话 1	IV级(辅助用房)	23.5	57.0	44.6	384	14.7	18	
18	谈话 2	IV级(辅助用房)	23.0	57.0	44.0	446	17.8	19	
19	箱式物流间	IV级(辅助用房)	23.1	56.9	48.0	490	9.6	15	
20	预麻苏醒	IV级(辅助用房)	22.7	56.7	45.4	978	9.9	12	
21	麻醉准备	IV级(辅助用房)	22.6	56.8	38.5	633	11.4	13	
22	麻醉药品	IV级(辅助用房)	23.0	56.5	36.1	579	11.5	14	
23	二次换鞋	IV级(辅助用房)	22.9	56.0	38.4	656	12.8	13	
24	OR1	III级(手术室)	22.9	56.0	42.6	1397	30.6	26	
25	OR2	I级(手术室)	22.7	56.7	48.1	1277	31.6		0.21
26	OR3	I级(手术室)	22.7	56.0	47.7	1159	24.6		0.23
27	OR4	III级(手术室)	22.8	55.7	46.2	1219	21.3	25	
28	OR5	III级(手术室)	23.0	56.3	48.1	1022	24.4	24	

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》指标技术要求, 见附录 2

气压差测定基准为同一高度非洁净区。

接下页/To be continued



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司
Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.
检测报告
TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日
Date Sampled
检测结果:
Test Results

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日
Date Analyzed

表 6 医院洁净正负压用房技术指标检测结果

样品 编号	采样地点	级别	温度 (℃)	相对 湿度 (%)	噪声 (dB)	照度 (lx)	正压状态压 差 (Pa)	负压状态压 差 (Pa)	换气次数 (次/h)
29	OR6	III级 (手术室)	22.7	56.5	43.6	1243	5.1	-5.2	24

备注: GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》指标技术要求, 见附录 2
气压差测定基准为相邻洁净用房。

检测结论:

Test conclusion

根据检测结果, 参照 GB 50333-2013《医院洁净手术部建筑技术规范》, OR2、OR3 的空气洁净度、沉降法细菌浓度、温度、相对湿度、噪声、照度、压差、平均风速达到洁净手术室用房 I 级的标准要求;

OR1、OR4、OR5、OR6 的空气洁净度、沉降法细菌浓度、温度、相对湿度、噪声、照度、压差、换气次数达到洁净手术室用房 II 级的标准要求;

石膏、标本、污物清洗、污物走廊、洁具、洁净走廊、仪器室、无菌物品 1、洁净物品库、后室、无菌物品 2、前室、病患缓冲、脱包、一次性物品、换车、谈话 1、谈话 2、箱式物流间、预麻苏醒、麻醉准备、麻醉药品、二次换鞋的空气洁净度、沉降法细菌浓度、温度、相对湿度、噪声、照度、压差、换气次数达到洁净辅助用房 IV 级 (辅助用房) 的标准要求。

报告结束 End of report

编制:
Editor

秦伟灵

审核:
Checker

陈

签发:
Issuer

明

签发日期(公章)
Date Reported

2024 年 02 月 06 日





中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170
Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司
Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.
检测报告
TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日
Date Sampled

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日
Date Analyzed

附录 1 GB 50333-2013 医院洁净手术部等级标准 (空态或静态)

等级	手术室名称	沉降法细菌浓度 (cfu/30min·Φ90皿)		空气洁净度级别		空气洁净度级别限值 (粒/m ³)		
		手术区	周边区	手术区	周边区	级别	≥0.5μm	≥5μm
I	特别洁净手术室	≤0.2	≤0.4	5级	6级	5	≤3,500	0
II	标准洁净手术室	≤0.75	≤1.5	6级	7级	6	≤35,200	≤293
III	一般洁净手术室	≤2	≤4	7级	8级	7	≤352,000	≤2,930
IV	准洁净手术室	≤6		8.5级				
I	洁净辅助用房	局部≤0.2	其他≤0.4	局部5级	其他6级	8	≤3,520,000	≤29,300
II		≤1.5	≤4	7级	8级			
III		≤4	≤10	8级	9级	8.5	≤11,120,000	≤92,500
IV		≤10	≤20	9级	10级			

附录 2 GB 50333-2013 医院洁净手术部用房主要技术指标

类别	等级	用房名称	温度 (℃)	相对湿度 (%)	最低照度 (lx)	噪声 (dB)
洁净 手术室	I	特别洁净手术室	21~25	30~60	≥350	≤51
	II	标准洁净手术室	21~25	30~60	≥350	≤49
	III	一般洁净室手术室	21~25	30~60	≥350	≤49
	IV	准洁净手术室	21~25	30~60	≥350	≤49
洁净辅 助用房	I~II	需要无菌操作的特殊用房	21~25	30~60	≥350	≤51
	II~III	体外循环灌注专用准备室	21~27	≤60	≥150	≤60
	III~IV	手术室前室	21~27	≤60	≥200	≤60
	IV	无菌敷料室	≤27	≤60	≥150	≤60
		未开封器械、无菌药品、一 次性物品室和精密仪器存放 室	≤27	≤60	≥150	≤60
		护士站	21~27	≤60	≥150	≤55
		预麻醉室	23~26	30~60	≥150	≤55
		刷手间	21~27	—	≥150	≤55
		洁净走廊	21~27	≤60	≥150	≤52
		恢复室	22~26	25~60	≥200	≤48



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



报告编号: JJ20240170

Test No.

广州市微生物研究所集团股份有限公司

Guangzhou Institute of Microbiology Group Co., Ltd.

检测报告

TEST REPORT

采样日期: 2024 年 1 月 29 日

Date Sampled

检测日期: 2024 年 1 月 29-30 日

Date Analyzed

附录 2 (续)

GB 50333-2013 医院洁净手术部用房主要技术指标

类别	等级	房间名称	最小静压差 (Pa)	最小换气次数 (次/h)	工作区平均风速 (m/s)
洁净手术室	I	特别洁净手术室	+	—	0.20~0.25
	II	标准洁净手术室	+	24	—
	III	一般洁净室手术室	+	18	—
	IV	准洁净手术室	+	12	—
洁净辅助用房	I~II	需要无菌操作的特殊用房	+	—	0.20~0.25
	II~III	体外循环灌注专用准备室	+	12	—
	III~IV	手术室前室	+	8	—
	IV	无菌敷料室	+	12	—
		未开封器械、无菌药品、一次性物品室和精密仪器存放室	+	10	—
		护士站	+	10	—
		预麻醉室	+	10	—
		刷手间	+	8	—
		洁净走廊	+	8	—
		恢复室	+	8	—

连通情况	压差	压差限值	备注
洁净度级别高→洁净度级别低	正	5~20 Pa	不能产生哨音或影响开门
洁净度级别相同	—	—	保证要求的气流方向
严重污染的房间→相通房间	负	≥5 Pa	负压手术室对其吊顶上技术夹层应保持略低于 0 的负压
洁净区→非洁净区	正	≥5 Pa	—

注: 1. 负压手术室用房室内压力一栏应为“负”; 2. 眼科手术室截面平均风速应控制在 0.15~0.2 m/s; 3. 平均风速指集中送风区地面以上 1.2 m 截面的平均风速;



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L0823



202019005395

声 明

- 一、 本检测报告涂改增删无效，未加盖检测单位“检验检测专用章”无效，无相关责任人签名无效，复印件无效。
- 二、 对送检样品，报告中的样品信息由委托方声称，本单位不对其真实性负责；本检测报告仅对送检样品负责。
- 三、 对报告的异议应于报告签发之日起 15 个工作日内向本单位提出，逾期视为承认本报告。微生物检测不复检。
- 四、 报告中标“*”项目为还未通过广东省资质认定和中国合格评定国家认可委员会认可的项目；标“#”为只通过中国合格评定国家认可委员会认可的项目；标“”为只通过广东省资质认定的项目。
- 五、 报告中未取得广东省资质认定的项目，检测数据和结果仅作为科研、教学或内部质量控制之用。
- 六、 因报告中所用语言产生的歧义，以中文为准。

联系地址：广州市黄埔区科学城尖塔山路 1 号

检验地址：（与联系地址不同时填写此项）

邮政编码：510663

业务咨询联系电话：

报告真伪查询电话：

官方网址：<http://www.gimgc.com/>

自 2022 年 1 月 1 日至今完成过质量合格且中标金额大于或等于 160 万元的建筑装饰类施工业绩：4 项。

序号	项目名称	造价（万元）	完成时间	备注
1	中山大学附属第一医院何善衡楼负一层西边装修工程施工专业承包	616.08	2022.3.3	/
2	广发金融中心运营中心大楼 6-9 楼装修工程	2558.00	2022.4.2	/
3	中山大学附属口腔医院越秀院区（口腔颌面外科门诊、种植科）装修改造工程	1538.73	2022.7.21	/
4	南海农商银行平洲支行新址装修工程	1505.47	2023.3.4	/



装饰类施工业绩 1: 中山大学附属第一医院何善衡楼负一层西边装修工程施工专业承包

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2021]第[03345]号

广东世纪达建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为中山大学附属第一医院何善衡楼负一层西边装修工程施工专业承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)陆佰壹拾陆万零捌佰元整(¥616.08万元)。

其中:

人工费(万元): 69.049652

绿色施工安全防护措施费(万元): 12.886521

项目负责人姓名: 唐彩军

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年07月02日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年07月02日



2021年07月02日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER

地址: 广州市天河区天河北路333号 510639
WWW.GZGZTX.CN





F-777

0226

7-21-232

中山大学附属第一医院何善衡楼负一层西边装修工程施工专业

(5)

承包

合



甲方（发包人）：中山大学附属第一医院

乙方（承包人）：广东世纪达建设集团有限公司

2021 年 月 日

校预659H

2021.7.14

乙方

第一部分协议书

发包人：(全称)中山大学附属第一医院

承包人：(全称)广东世纪达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第一医院何善衡楼负一层西边装修工程施工专业承包

工程地点：广州市中山二路 58 号

工程内容：本项目为中山大学附属第一医院何善衡楼负一层西边装修工程，总建筑面积约 22000 平方米，装修改造面积约 855 平方米，招标内容包括但不限于：装饰装修工程（ETC 室、PETMR 室）、电气工程、给排水工程、暖通工程、消防工程、智能化、医用气体、专业防护、磁屏蔽等（具体以招标文件、招标图纸、工程量清单为准）。

工程规模：见招标文件、招标图纸及工程量清单。

资金来源：财政性资金

二、工程承包范围

1、承包范围：包括但不限于：①图纸深化设计；②按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、方案图纸、设计说明及补充说明，承包本项目工程施工。具体详见招标文件、设计图纸、工程量清单。

2、工程承包方式：承包人按施工图纸、合同条件和规范及标准要求，对承包范围内的工程采取包工、包料、包设计深化、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包劳保、综合单价包干、项目措施费包干、预算包干费包干及工程涉及的其他费用（包括但不限于第三方检测费【含室内空气检测】、防护和磁屏蔽专项检测费用、专项工程施工协调费、深化设计费、保修费等）按乙方投标报价包干。

暂列金额是发包人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项，用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程量变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证等费用。工程结算时如该项费用有产生的则按实际产生并双方签证的工程量进行结算，未产生该费用的则发包人有权从

合同价中扣除。

三、 合同工期

工程合同工期总日历天数：100天。

拟从 2021 年 月 日开始施工，至 2021 年 月 日竣工完成。

四、 质量标准

工程质量标准：严格按甲方提供的施工图进行施工，按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工，验收标准按国家颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）执行，必须达到新竣工备案制的合格标准。

五、 合同价款

合同总价（大写）：陆佰壹拾陆万零捌佰元整（其中暂列金额：¥叁拾陆万叁仟玖佰柒拾叁元捌角陆分）；（暂列金额为税前金额）

（小写）：¥6160800.00 元（其中暂列金额：¥363973.86 元）。（暂列金额为税前金额）

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同、协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- 3、中标通知书；
- 4、承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充材料）；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、施工设计图纸；
- 9、工程量清单；
- 10、专用条款约定的其他文件。
- 11、招标文件及其附件（含答疑会议纪要）

七、 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在无承包人不履行或不适当履行本合同义务的情况下，发包人按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

订立合同时间：2021 年 07 月 14 日

订立合同地点：广州市

自双方签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

甲方（发包人）：（公章）

中山大学附属第一医院

住所：广东省广州市中山二路 58 号

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：510080

乙方（承包人）：（公章）

广东世纪达建设集团有限公司

住所：佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建筑
产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行广州西塔支行

帐号：44001580048052501746

邮政编码：528251

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称: 中山大学附属第一医院创善楼负一层西边装修工程施工专业承包

验收日期: 2022年3月3日

建设单位(盖章): 中山大学附属第一医院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学附属第一医院何善衡楼负一层西边装修工程施工专业承包				
工程地点	广州越秀区中山二路58号	建筑面积	855m2	工程造价	6160800元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上: / 层 地下: 一层 层		
开工日期	2021年7月21日	验收日期	2022年3月30日		
建设单位	中山大学附属第一医院				
勘察单位					
设计单位	广东世纪达建设工程有限公司				
总包单位					
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	公诚管理咨询有限公司				
施工图 审查单位					

* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王敏、卢勇帅
副组长	施智恒、唐彩结、周建武、伍佩瑜
组员	宁士金、邵江鹏、彭雁、李广明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	卢永帅	王敏、李广明、邵江鹏、唐彩结
建筑设备安装工程	伍佩瑜	周建武、宁士金
工程质控资料	宁士金	王敏、郑宋杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	智能建筑	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈司宇	重点办			
2	张子	总务科			
3	陈国	重点办			
4	林安	总务科			
5	王刚	重点办			
6	张子	重点办			
7	张子	重点办			
8	张子	重点办			
9					
10	陈国	重点办			
11	张子	重点办			
12	张子	重点办			
13	张子	重点办			
14	张子	重点办			
15	张子	重点办			
16	张子	重点办			
17	张子	重点办			
18	张子	重点办			
19	张子	重点办			
20	张子	重点办			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

各分部验收合格。



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：曾奕辉
注册号：4401487-003
有效期：至2022年6月30日

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：



单位(项目)负责人：

2022年3月3日



总监理工程师：

2022年3月3日



单位(项目)负责人：

2022年3月3日



单位(项目)负责人：

2022年3月3日

* GD-E1-914/6 *

装饰类施工业绩 2：广发金融中心运营中心大楼 6-9 楼装修工程

中选通知书

广东世纪达建设集团有限公司：

经我行“广发金融中心运营中心大楼 6-9 楼装修工程项目”（项目编号：CGB-HO-2021-054,委托项目编号：ZJZB-2021-11243）集中采购项目评审委员会评审，贵公司中选。

中选结果已在广发银行官网“广发采购”供应商服务平台等信息频道公示。

请贵公司接到本通知后，即与我行洽商合同签订事宜，并在本通知发出 30 日内与我行签订合同，如因贵公司原因逾期，我行有权更换中选单位。

特此通知。

联系人及电话：樊贤：

日期：2021年05月27日



0A: 0147
HZ 20210611267

(GF—2017—0201)

广发银行总务部
合同编号: ZW2021081

139-gz2021039

建设工程施工合同

工程名称: 广发金融中心运营中心大堂6-9楼装修工程

工程地点: 佛山市南海区桂城街道灯湖东路6号广发金融中心运营中心大
楼

发 包 人: 广发银行股份有限公司

承 包 人: 广东世纪达建设集团有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广发银行股份有限公司

承包人(全称): 广东世纪达建设集团有限公司

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就广发金融中心运营中心大楼6-9楼装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广发金融中心运营中心大楼6-9楼装修工程
2. 工程地点: 佛山市南海区桂城街道灯湖东路6号广发金融中心运营中心大楼
3. 工程立项批准文号: / 。
4. 资金来源: 自筹资金。
5. 工程内容: 详细内容详见招标图纸及工程量清单。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

6.1 承包范围: 本工程建筑装饰施工面积约 10002 m², 装饰工程包括但不限于所有房间、楼梯间及管井的砌筑、地面、墙面、顶棚、墙裙、踢脚、饰品等装饰装修工程; 安装工程包括但不限于强弱电工程、给排水工程、消防工程、通风及空调工程、信息发布工程、电力扩容、视频会议系统工程、门楣及楼顶招牌工程、厨房设备、局部楼屋结构加固工程、夹层钢结构工程。牵头组织本工程涉及的所有(含专业分包)竣工档案、资料整理及其档案验收备案等, 具体详见施工图纸及工程量清单内容等。

6.2 承包人需完成的其他工作

1) 深化设计工作: 发包人提供的图纸仍需深化、修改或补充, 以满足现场施工需要的, 由承包人自行委托专业单位进行深化设计, 并负责完善各项手续及与原设计单位的确认手续, 以上工作的相关费用(包括但不限于设计费、配合费、劳务费、税费等各项费用)均已包含在合同总价中, 承包人不再向发包人收取任何费用。

2) 场地及临时设施准备, 包括但不限于:

a. 自行解决场地(不限于生活、办公、仓库、材料加工与堆放等所需场地和临时设施均由承包人自行解决)、临时设施搭建等, 还包括与上述工作相关的物业管理公司报批及验收等工作在内, 均由承包人负责;

b. 施工用水、用电: 承包人自行解决施工用水、用电并负责一切相关费用, 该费用已包含在投标报价中, 由承包人综合考虑自行解决。具体包括: 自行负责报装(所报用水用电负荷必须满足现场施工、生活、工作的需要, 不得自行减少实际需求以影响工程正常推进)、缴费(含报装及使用过程中发生的相关费用), 并自行承担、解决因自身违法违规用水用电而引起的相关罚款、处罚及法律纠纷, 同时承诺不能因此影响施工进度和给招标人造成损失, 否则承担相关违约责任;

c. 负责与各专业施工单位及与本工程相关的其他工作的配合(包括但不限于参与办公家具及甲方采购相关设备设施到场后的存储、安装配合工作, 不得向家具、环境治理、会议系统等相关单位收取相关配合费用; 消防工程的收尾工作、工作面交验、资料接收等, 不得收取相关配合费用; 并承担因自身原因造成的消防工程安全责任及修复费用;

3) 办理验收和备案:

a. 负责办理各专业、专项工程的材料送检及相关验收等工作, 包括但不限于向公安消防等行

政主管部门申报报建验收等相关手续，相关费用在合同总报价中综合考虑，不予增补。

b. 负责办理本合同范围内的报建、竣工验收手续，包括但不限于施工许可证、消防报建及验收、环保报建及验收、材料/设备检验检测、竣工资料收集整理，确保验收合格，相关费用在合同总报价中综合考虑，不予增补。

c. 负责承包人采购并用于本项目的材料，应根据白蚁防治相关规范要求采购白蚁防治的材料（含现场材料及工厂制品）和完成白蚁防治工程，并须提供相关验收证明文件，上述相关费用在合同总报价中综合考虑，不予增补。

d. 负责本合同范围内各楼层消防工程、暖通工程、弱电工程（智能化系统等）与各系统的对接，相关接入费用合同总报价中综合考虑，不予增补。

e. 对发包人另行发包的其它专业工程及甲供材料实施施工管理、配合、服务，包括总平面布置管理，现场的消防、环保、垂直运输、文明安全施工，协调管理，资料汇总整理，提供建筑标高、坐标、墨线、轴线，施工用水用电接驳点；对专业工程施工安全性、可行性检查负责；对工程质量督促检查，组织本项目整体竣工验收及竣工资料归档，并取得发包人相关部门认可的验收合格证明文件（各专业单位工程及供应商由相应专业单位负责工程验收取得验收证明，装修工程专业承包单位负责督促、配合）及备案合格文件。

4) 配合办理结算相关工作。

5) 其他需要承包人完成的工作：除招标文件和上述约定外，按招标文件后附施工合同及招标人制订的管理制度、管理办法（包括后续修订、增加的在内）以及与本工程有关的建设批文规定，需要由发包人完成的工程内容和相关措施等，均由承包人完成，承包人须无条件承担并严格按照要求完成。

注明：①所有深化设计文件必须经本项目的主体设计单位（以下称设计人）和发包人审核并盖章确认方可有效；②深化设计不得降低原设计标准和使用功能，只能是对原设计深度进行细化；③凡需深化设计的工程内容，其设计费全部由承包人自行承担，承包人已经在相应专业工程的中标合同价中做了综合考虑，发包人不再另行支付。

6.3 签证包干内容及范围界定：为控制项目投资，凡本工程招标文件及合同内容要求承包人在投标报价中综合考虑或包干的费用，承包人已作了充分评估和完整考虑并已全部在投标报价中进行了综合考虑，在实施过程中发包人不再增补相关费用。但如果招标文件及合同内容未作明确要求，或者在实施过程中无论何种情况发生设计变更（修改）、遗漏、费用补偿以及发包人另行增加工作等情况导致费用增加，经监理、设计、造价咨询和发包人依照合同约定的计价方式进行审核后给予增补。

6.4 承包方式：图纸范围内以清单为基础的综合单价包干，包括但不限于包工、包机械、包料（甲供材料设备除外）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包赶工费、包赶工措施、包高空作业措施费、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等为完成本合同工程承包范围工作和服务所需的一切费用。承包人应充分考虑本项目特点与工程特征，发包人提供的招标图纸、工程量清单仅为参考，承包人应自行完成施工图深化设计，除发包人原因发生的变更外，其他变更不做任何计量和计价，合同金额不会以任何方式调整。

6.5 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。当调整导致合同价款变动超过本合同价款 10%（不含 10%）时，双方须签订补充合同。

6.6 上述承包范围内的工程或工作内容，承包人须严格按照监理工程师和发包人批准的进度计划组织实施。但如果因承包人不及时完成上述工程或工作内容，从而导致进度计划严重拖延（指影响到了关键工作并将导致总工期延误），则发包人有权将相关工程或相关工作委托第三方完成，承包人须无条件接受；而发包人委托第三方完成工程内容或工作所需的费用则由发包人在合同价中相应扣付给第三方，同时承包人须按该项工程或该项工作相应合同价款的 20%向发包人支付违

约金，并由发包人在承包人最近一期工程款中扣付。

注：上述承包范围及承包方式与招标公告或招标文件有不同之处，以本合同为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021年6月27日，具体开工日期以甲方通知为准。

计划竣工日期：2021年9月30日。

工期总日历天数：95天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：

(1)《建筑设计防火规范》GB50016-2014 标准。

(2)《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 标准。

(3)《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017) 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰仟伍佰伍拾捌万元整（¥25,580,000.00 元）；不含税价为人民币（大写）贰仟叁佰肆拾陆万柒仟捌佰捌拾玖元玖角壹分（¥23,467,889.91 元）；增值税额合计人民币（大写）贰佰壹拾壹万贰仟壹佰壹拾元零玖分（¥2,112,110.09 元）；增值税专用发票税率为 9%。

其中：

安全文明施工费人民币（大写）壹佰叁拾万零壹拾玖元壹角陆分（¥1,300,019.16 元）。

2. 合同价格形式：综合单价包干。

3. 本合同生效后，发包人分 6 次，按下表约定支付工程款：

支付节点	支付比例	含税金额（元）
合同签订后 10 个工作日内	合同暂定额的 20%	¥5,116,000.00 元
总工程量完成 50%	合同暂定额的 20%	¥5,116,000.00 元
总工程量完成 80%	合同暂定额的 20%	¥5,116,000.00 元
总工程量完成 100%，工程竣工验收合格及备案完成	合同暂定额的 30%	¥7,674,000.00 元
当工程结算完成后 30 天内	付款至合同结算额的 97%	按实际工程量结算
保修期满后一个月內，支付合同尾款（无息）	合同结算额 3%（如有发生维护费，维护费除外）	按实际工程量结算

五、项目经理

承包人项目经理：胡嘉文。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省广州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)
广发银行股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人：(公章)
广东世纪达建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914400001903364280
地 址：广州市越秀区东风东路713号

邮政编码：510080
法定代表人：王凯
委托代理人：无
电 话：
传 真：
电子信箱：zhzwbgcxmcwfyx@cgbchina.com.cn
开户银行：广发银行股份有限公司
广州广发大厦支行
账 号：101001516010009948

组织机构代码：91440605193797174A
地 址：佛山市南海区桂城街道夏南路58号
方舟建筑产业中心1座2栋22、23
楼整层
广州办事处：广州市海珠区昌岗中路侨苑一街
7号佳都商贸中心401

邮政编码：510660
法定代表人：麦志基
委托代理人：无
电 话：
传 真：
电子信箱：sjdgz@126.com
开户银行：广发银行股份有限公司
佛山南海分行
账 号：110003516010007595

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：广发金融中心运营中心大楼6-9楼装修工程

验收日期：2022.4.7

建设单位(盖章)：广发银行股份有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广发金融中心运营中心大楼6-9楼装修工程				
工程地点	佛山市南海区桂城街道灯湖东路6号广发金融中心	建筑面积	10602m²	工程造价	2558.00万元
结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙结构	层数	地上：4层 地下：0层		
施工许可证号	440605202109020901	监理许可证号			
开工日期	2021年9月13日	验收日期	2022.4.7		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	00-ZS-21-0015		
建设单位	广发银行股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广州市美术有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位(装修)	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	广东财贸建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	佛山市南海百勤审图有限公司				

* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	万强
副组长	张宁 胡嘉文 郑彦
组员	潘国伟 龙华扶 杨绍文 徐军卫

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	万强	胡嘉文 张宁 郑彦
建筑设备安装工程	张宁	潘国伟 杨绍文 龙华扶 徐军卫
工程质控资料	郑彦	胡嘉文 潘国伟 杨绍文 龙华扶

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 103 项, 其中: 经审查符合要求 103 项 经核定符合要求 103 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 60 项, 其中: 评价为“好”的 59 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 28 项, 其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 28 项, 其中: 资料核查符合要求 28 项 实体抽查符合要求 28 项	共 32 项, 其中: 评价为“好”的 32 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 34 项, 其中: 经审查符合要求 34 项 经核定符合要求 34 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 60 项, 其中: 评价为“好”的 60 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 48 项, 其中: 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 24 项, 其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 24 项	共 60 项, 其中: 评价为“好”的 60 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 36 项, 其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	万涌	广发银行股份有限公司	项目负责人		万涌
2					
3					
4					
5					
6	郑彦	深圳市建设工程顾问有限公司	总监		郑彦
7	杨绍文	深圳市建设工程顾问有限公司	总监理工程师		杨绍文
8	张宁	深圳市美木有限公司	项目负责人		张宁
9	龙学秋	深圳市美木有限公司	设计		龙学秋
10	刘嘉文	广东世纪达建设集团有限公司	项目负责人		刘嘉文
11	潘国伟	广东世纪达建设集团有限公司	项目负责人		潘国伟
12	徐军已	广州新恒基装饰工程有限公司	设计		徐军已
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					


 * GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

广发金融中心运营中心大楼6-9楼装修工程,按照相关法律法规的要求,完成了施工合同及设计图纸全部内容。经过参建方代表进行现场验收,各方一致认为本工程完成了施工合同及设计图纸内的所有施工项目,主要使用功能、实体质量检查结果和观感质量验收抽查均合格,同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
万强	郭平	胡嘉	张华	
2022年4月2日	2022年4月2日	2022年4月2日	2022年4月2日	年 月 日

* GD- E1- 914/ 6 *

装饰类施工业绩 3: 中山大学附属口腔医院越秀院区（口腔颌面外科门诊、种植科）装修改造工程

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2020]第[07528]号

广东世纪达建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为中山大学附属口腔医院越秀院区(口腔颌面外科门诊、种植科)装修改造工程的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹仟伍佰叁拾捌万柒仟叁佰元(¥1538.73万元)。

其中:

人工费: ¥166.291119万元

绿色施工安全防护措施费: ¥35.077314万元

项目负责人姓名: 朱棋煜

招标人(盖章)

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

法定代表人或其委托代理签章:

2020年12月30日

2020年12月30日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

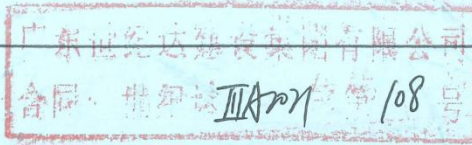
2020年12月30日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGZGY.CN





11803

721-108

建设工程施工合同

工程名称：中山大学附属口腔医院越秀院区（口腔颌面外科（C）
门诊、种植科）装修改造工程

工程地点：广州市越秀区大塘街道陵园西路 19 号

发 包 人：中山大学附属口腔医院

承 包 人：广东世纪达建设集团有限公司



2021 年 01 月

第一部分协议书

发包人：（全称）中山大学附属口腔医院

承包人：（全称）广东世纪达建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、地方性法规和规章，以及国家和广东省、广州市、越秀区关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

1、工程概况

1.1 工程名称：中山大学附属口腔医院越秀院区（口腔颌面外科门诊、种植科）装修改造工程

1.2 工程地点：广州市越秀区大塘街道陵园西路 19 号

1.3 工程立项、规划批准文件号：中山大学光华口腔医学院·附属口腔医院 2020 年第 27 次党委会专项决议（三）

1.4 资金来源：省财政资金

2、工程承包范围

2.1 本项目所在建筑物总建筑面积约 6920 平方米，~~层数 9 层（含地下一层）~~，建筑物高度 24 米。本项目位于该建筑物裙楼（共三层）~~地下半层及地面一、二层~~，建筑装修面积约 2812 平方米。~~建筑装饰装修工程、机电安装工程、消防设施工程~~。具体内容以工程量清单及施工图纸为准。

2.2 由承包人按照本合同约定范围和图纸内容、工程量清单实行工程施工，包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，包承包范围内工程验收通过、包办理通电的全部手续、包移交、包结算、包资料整理、包竣工图编制、包现场整体组织、包专业协调及配合。

2.3 工程量清单综合单价包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，招标文件及本合同另有规定的除外。分部分项工程和单价措施项目综合单价包干、总价措施项目费包干，工程量按实结算，工程结算价最终以终审部门审定为准。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按专用条款的相关约定处理，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1 工程合同工期: 90 日历天。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

3.2 发包人根据工程实施情况,有权对本合同工程工期(包括关键节点工期和竣工日期)进行适当调整,并按专用条款第 36.5 款的约定处理,承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期,不得延误。如不能按批准的计划完成任务,由承包人按专用条款第 96.8 款的约定向发包人承担违约责任。

4、质量标准

达到工程施工质量验收规范合格标准及国家现行相关专业有关施工质量验收规范标准,一次验收合格。

5、安全生产及文明施工目标

确保责任安全事故为零,不发生重、特大安全事故。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币。

6.2 本合同价款为: ¥15,387,300.00 元 (大写: 人民币壹仟伍佰叁拾捌万柒仟叁佰元整) 其中暂列金额 ¥1,240,522.50 元 (大写: 人民币壹佰贰拾肆万零伍佰贰拾贰元捌角整);

安全防护、文明施工措施费用 ¥350,773.14 元 (大写: 人民币叁拾伍万柒仟柒佰叁拾叁元壹角肆分)。

项目单价: ☒ 详见承包人的投标报价书 (招标工程),

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书 (非招标工程)。

7、组成合同的文件

8、组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。信息报送。

承包人应确保及时准确地按发包人要求向发包人报送相关工程信息。

承包人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、项目经理 (项目负责人) 的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式 (包括办公电话、手机、传真号码)、通信地址等信息作为合同附件。

在本合同有效期内,承包人的单位名称变更的,应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料;法定代表人变更的,应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

在本合同有效期内,承包人更换本工程项目经理 (项目负责人) 的,除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外,还应在更换后 7 日内将新项目经理 (项目负责人) 的姓名、职

务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。具体参考专用条款 25.5 款。

9、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

10、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。遵守发包人制订的符合国家和地方有关法律法规、规范和标准的规定的、为确保工程质量、进度、安全文明施工所必须的且并不针对某一特定承包人的各项管理制度、规定。

11、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项。

12、合同生效

本合同订立时间：2021 年 01 月 28 日

本合同订立地点：广东省广州市越秀区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于 当日 生效。

13、合同份数

本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本 6 份，发包人执 6 份，承包人执 2 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：中山大学附属口腔医院

(盖章)

地址：

附属口腔医院

法定代表人：



委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

承包人：广东世纪达建设集团有限公司

(盖章)

地址：佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方

舟建筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行广州西塔支行

帐号：44001580048052501746

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

中山大学附属口腔医院越秀院区（口腔颌面外科
门诊、种植科）装修改造工程

验收日期：2022年7月21日

建设单位（盖章）：中山大学附属口腔医院



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2003

工程名称	中山大学附属口腔医院越秀院区（口腔颌面外科门诊、种植科）装修改造工程				
工程地点	广东省广州市越秀区大唐街道陵园西路19号	建筑面积	约2812平方米	工程造价	1538.73万元
结构类型	框架	层数	地上:	2	层
			地下:	1	层
施工许可证号	44010420211112010		监理许可证号		
开工日期	2021年01月30日		验收日期	2022年7月21日	
监督单位	广州市越秀区建设工程质量安全监督站		监督编号	YXJD20211112001	
建设单位	中山大学附属口腔医院				
勘察单位	/				
设计单位	广州莫伯治建筑师事务所有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位（装修）	广东世纪达建设集团有限公司				
监理单位	广东东远建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州莫伯治建筑师事务所有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨国平
副组长	钟靓
组员	王 焱 匡世军 邓飞龙 黄宝鑫 陈莺 古佩明 郭志建 廖俊斌 邓洪唐 珊高 梁振中 曾勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	钟靓	
建筑设备安装工程	曾勇	
工程质控资料	梁振中	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

工程名称：中山大学附属口腔医院越秀院区（口腔颌面外科门诊、种植科）装修改造工程

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王 焱	中山大学附属口腔医院			
2	匡世军	中山大学附属口腔医院			
3	陈 莺	中山大学附属口腔医院			陈莺
4	邓飞龙	中山大学附属口腔医院			
5	古佩明	中山大学附属口腔医院			
6	曾东林	中山大学附属口腔医院			
7	戚维舒	中山大学附属口腔医院			
8	郭志建	中山大学附属口腔医院			郭志建
9	廖俊斌	中山大学附属口腔医院			廖俊斌
10	钟 靓	中山大学附属口腔医院			钟靓
11	杨国平	中山大学附属口腔医院			杨国平
12	邓 洪	中山大学附属口腔医院			邓洪
13	唐 珊	中山大学附属口腔医院			唐珊
14	高 峰	中山大学附属口腔医院			高峰
15	罗君耀	中山大学附属口腔医院			罗君耀
16	代佳伟	中山大学附属口腔医院			
17	彭正军	中山大学附属口腔医院			彭正军
18	梁振中	中山大学附属口腔医院			梁振中
19	曾 勇	中山大学附属口腔医院			曾勇
20	钟宝安	中山大学附属口腔医院			钟宝安
21	区若愚	广州莫伯治建筑师事务所有限公司			区若愚
22	陈裕胜	广东东远建设工程管理有限公司			陈裕胜
23	廖恒辉	广东东远建设工程管理有限公司			廖恒辉
24	朱棋煜	广东世纪达建设集团有限公司			朱棋煜
25	罗炳如	广东世纪达建设集团有限公司			罗炳如
26	吴华土	广东世纪达建设集团有限公司			吴华土
27					
28					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的全部任务，验收程序有效符合规定要求，技术资料、施工管理资料和质量控制资料均符合规范要求，安全和主要功能核查及抽查结果符合要求，建筑设备安装工程等设备运行良好、正常，符合设计和使用要求。施工单位现场的施工材料按规定批次进行抽查。结果均符合设计及施工要求；在施工过程中，严格按照规范要求进行各分部验收，能接受建设单位和监理单位的施工监督，积极配合和协调各工作。

经验收组审核，同意竣工验收

				
				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2022年7月1日	2022年7月1日	2022年7月1日	2022年7月1日	年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

装饰类施工业绩 4：南海农商银行平洲支行新址装修工程

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2022]GC2022(NH)WZ0084

工程名称	南海农商银行平洲支行新址装修工程		
招标(建设)单位	广东南海农村商业银行股份有限公司		
招标代理机构	广东盛建工程事务咨询有限公司		
工程规模	平洲支行新址装修工程，总装修面积约为 3648 平方米。首层为营业部，建筑面积约为 815 平方米，层高 11 米。三层、四层为办公场所，共约 2833 平方米，三层建筑面积 1222 平方米，层高 4.5 米，四层建筑面积 1611 平方米，层高 5.1 米。项目总投资金额约为 1712 万元。		
中标单位	广东世纪达建设集团有限公司		
项目负责人	潘丽华	证书号	建筑工程专业一级建造师注册编号：粤 1442016201634704
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容：	详细内容见招标文件。		
中标价	15054709.73 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。质量保证金扣留百分比：结算价的 3%。		
工期目标及承诺	180 个日历日。误期赔偿费：5000 元/天。误期赔偿费最高限额：合同价款的 10%。		
其它说明：	未尽事项详见招、投标文件。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心（盖章）		招标（建设）单位（盖章）	

2022 年 6 月 13 日

II 22-20U

1236

(GF—2017—0201)

广东世纪达建设集团有限公司
合同：世纪达 11A2022 年第 204 号

建设工程施工合同 (S)



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东南海农村商业银行股份有限公司

承包人(全称): 广东世纪达建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南海农商银行平洲支行新址装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 南海农商银行平洲支行新址装修工程。

2. 工程地点: 佛山市南海区平洲

3. 工程立项批准文号: 2203-440605-04-01-383351-000。

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容: 平洲支行新址装修工程, 总装修面积约为 3648 平方米。首层为营业部, 建筑面积约为 815 平方米, 层高 11 米。三层、四层为办公场所, 共约 2833 平方米, 三层建筑面积 1222 平方米, 层高 4.5 米; 四层建筑面积 1611 平方米, 层高 5.1 米。项目总投资金额约为 1712 万元。

6. 工程承包范围:

包工、包料、包工期、包安全、包文明施工。

二、合同工期

工期总日历天数: 180 日历天, 实际开工日期以招标人或监理工程师发出的开工通知或开工令为准。工期不因雨天、假期(含春节等)及办理各方面的手续等因素而延长(不可抗力因素除外)。(不可抗力及招标人原因导致的除外)。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟伍佰零伍万肆仟柒佰零玖元柒角叁分 (¥ 15,054,709.73 元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费: 人民币(大写) 肆拾肆万贰仟零伍拾壹元叁角玖分 (¥442051.39 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写) 肆拾伍万元整 (¥ 450000.00 元);

(4) 暂列金额：人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥ 1200000.00 元）。

2. 合同价格形式：综合单价包干。

五、项目负责人

承包人项目负责人：潘丽华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及其附录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 通用合同条款；
5. 技术标准和要求；
6. 图纸；
7. 已标价工程量清单或预算书；
8. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市南海区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字并盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执三份

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其授权代理人：
(签字)

法定代表人或其授权代理人：
(签字)

经办人：

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440605193797174A

地 址：_____

地 址：佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方
舟建筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

邮政编码：_____

邮政编码：528200

法定代表人：_____

法定代表人：_____

授权代理人：_____

授权代理人：_____

电 话：_____

电 话：

传 真：_____

传 真：/

电子信箱：_____

电子信箱：/

开户银行：_____

开户银行：广东南海农村商业银行桂城支行

账 号：_____

账 号：80020000003805628

6-4

II22-204

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：南海农商银行平洲支行新址装修工程

验收日期：2023年2月14日

建设单位（盖章）：广东南海农村商业银行股份有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南海农商银行平洲支行新址装修工程				
工程地点	广东省佛山市南海区桂城街道石龙南路1号嘉邦国金中心2座101、301-304、306、307、401-407室	建筑面积	4047.08M2	工程造价	1505.47万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
			地下:	0	层
施工许可证号	编号440605202208100101	监理许可证号	/		
开工日期	2022年08月10日	验收日期	2023年3月4日		
监督单位	佛山市南海区建筑工程质量监督站	监督编号	01-ZS-22-0006		
建设单位	广东南海农村商业银行股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	智诚建科设计有限公司				
总包单位	广东世纪达建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东鸿厦工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	佛山市华文建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周婉仪
副组长	潘丽华、陈运标
组员	吴大海、陈桂森、黎志淮、刘国南、刘洁梅、叶泳琪、尧文静、余煜彬、兰墨

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周婉仪	吴大海、陈桂森、黎志淮、刘国南、刘洁梅、叶泳琪、尧文静、余煜彬、兰墨
建筑设备安装工程	周婉仪	吴大海、陈桂森、黎志淮、刘国南、刘洁梅、叶泳琪、尧文静、余煜彬、兰墨
工程质控资料	陈运标	吴大海、陈桂森、黎志淮、刘国南、刘洁梅、叶泳琪、尧文静、余煜彬、兰墨

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>36</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>36</u> 项 经核定符合要求 <u>36</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>18</u> 项 实体抽查符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>26</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>26</u> 项 经核定符合要求 <u>26</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>21</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>28</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>28</u> 项 经核定符合要求 <u>28</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>19</u> 项 实体抽查符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周婉仪	广东南海农村商业银行股份有限公司	项目负责人		周婉仪
2	魏建波	智诚建科设计有限公司	项目负责人		魏建波
3	陈运标	广东鸿厦工程管理咨询有限公司	总监理工程师	高工	陈运标
4	叶泳琪	广东鸿厦工程管理咨询有限公司	专业监理工程师		叶泳琪
5	潘丽华	广东世纪达建设集团有限公司	项目经理		潘丽华
6	陈克磊	广东世纪达建设集团有限公司	项目副经理		陈克磊
7	梁静直	广东世纪达建设集团有限公司	机电项目副经理		梁静直
8	吴大海	广东世纪达建设集团有限公司	项目技术负责人		吴大海
9	黎志淮	广东世纪达建设集团有限公司	安全员		黎志淮
10	曾子良	广东世纪达建设集团有限公司	安全员		曾子良
11	陈桂森	广东世纪达建设集团有限公司	施工员		陈桂森
12	张健腾	广东世纪达建设集团有限公司	质量员		张健腾
13	黎礼荣	广东世纪达建设集团有限公司	材料员		黎礼荣
14	刘洁梅	广东世纪达建设集团有限公司	资料员		刘洁梅
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程施工单位按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。经竣工验收小组和监督小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全 and 功能符合设计要求。

建设单位： 广东南海农村商业银行股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 张顺仪 2023年03月20日	监理单位： 广东鸿厦工程管理咨询有限公司 (公章) 总监理工程师： 陈远标 2023年03月20日	施工单位： 广东世纪达建设集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 潘丽华 2023年03月20日	设计单位： 智诚建科设计有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 魏建波 2023年03月20日	勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： /
---	--	--	---	---------------------------------------

* GD - E1 - 914 / 6 *

3.2.2 工程研发能力

2022年1月1日至投标截止时间止，获得过与本项目内容相关的有效期内洁净类专利（如净化系统、实验室智能化系统、洁净风管系统、温度管理系统等）：15项。

序号	发明名称	专利类型	专利号	授权公告日
1	一种医疗实验室洁净工程用墙壁开关插座	实用新型	2021231984197	2022-10-25
2	一种用于门诊楼洁净工程装修管线定位装置	实用新型	2022200027127	2022-10-25
3	一种用于洁净实验室空调加湿用纯水器	实用新型	2021233094113	2022-9-2
4	一种洁净室吊顶安装结构	实用新型	202122411390X	2022-7-26
5	一种实验室洁净工程使用的喷淋通风柜	实用新型	2022201783812	2022-7-19
6	一种实验室洁净装修专用不锈钢洁净地漏	实用新型	2021223300330	2022-7-12
7	一种医疗洁净科室电气施工安装机构	实用新型	2021224102110	2022-7-12
8	一种内部具有清洁机构的洁净实验室用新风管	实用新型	2022202652207	2022-7-12
9	一种实验室洁净工程用洁净底板	实用新型	2022201099654	2022-6-28
10	一种医疗洁净用的给排水净化设备	实用新型	2021231118359	2022-6-3
11	一种医疗洁净实验室施工装修用送风管道的安装机构	实用新型	2021224682309	2022-5-17
12	一种医疗洁净实验室用的洁净空调出风罩	实用新型	202122532747X	2022-5-17
13	一种洁净实验室施工的地脚线收扣装置	实用新型	2021219603754	2022-4-8
14	一种高洁净实验室通风装置	实用新型	2021219469539	2022-4-1
15	一种实验室洁净工程用多功能防毒通风设备	实用新型	2021220575878	2022-4-1

1、一种医疗实验室洁净工程用墙壁开关插座（2021231984197）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2021231984197 发明名称: 一种医疗实验室洁净工程用墙壁开关插座 申请人: 请输入 专利类型: 请选择 申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种医疗实验室洁净工程用墙壁开关插座

申请号/专利号: 2021231984197 | 发明名称: 一种医疗实验室洁净工程用墙壁开关插座 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2021-12-20 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN217656177U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-10-25 | 主分类号: H01R13/73

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021231984197

申请信息

申请信息

收起

申请号/专利号	2021231984197	发明名称	一种医疗实验室洁净工程用墙壁开关插座
申请日	2021-12-20	主分类号	H01R13/73
案件状态	专利权维持	分案提交日	
主分类号	2006.01	副分类号	H01R13/502
副分类号	2006.01	分类日期	2022-03-09
法律状态	专利权有效		

申请人

收起

姓名或名称	国籍或总部所在地	邮政编码	详细地址
广东世纪达建设集团有限公司	中国	--	--

发明人

收起

发明人姓名	吴树彪, 杨, 监兴, 陈子君, 廖惠林, 赵泓盛, 梁静直, 魏源兴, 方昌波
-------	--

代理机构

收起

代理机构名称	第一代理人
深圳天融专利代理事务所(普通合伙)	李敏

证书号第 17629996 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种医疗实验室洁净工程用墙壁开关插座

发 明 人：吴树彪;杨钊 监兴;陈子君;邝惠林;赵泓鉴;梁静直;魏源兴
方昌波

专 利 号：ZL 2021 2 3198419.7

专利申请日：2021 年 12 月 20 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 10 月 25 日 授权公告号：CN 217656177 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17629996 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 20 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

吴树彪; 杨奎 监兴; 陈子君; 邓惠林; 赵永奎; 梁静直; 魏源兴; 方昌波



2、一种用于门诊楼洁净工程装修管线定位装置（2022200027127）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2022200027127 发明名称: 一种用于门诊楼洁净工程装修管线定位装置 申请人: 请输入 专利类型: 请选择 申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型 一种用于门诊楼洁净工程装修管线定位装置

申请号/专利号: 2022200027127 | 发明名称: 一种用于门诊楼洁净工程装修管线定位装置 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2022-01-04 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN217653369U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-10-25 | 主分类号: F16L3/10

共 1 条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2022200027127

申请信息

申请信息

申请号/专利号: 2022200027127 发明名称: 一种用于门诊楼洁净工程装修管线定位装置 申请日: 2022-01-04 主分类号: F16L3/10 案件状态: 专利权维持 分案提交日: 主分类号: 2006.01 副分类号: F16L57/00 副分类号: 2006.01 分类日期: 2022-03-17 法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司 国籍或总部所在地: 中国 邮政编码: 详细地址:

发明人

发明人姓名: 吴树彪, 杨, 监兴, 赵强, 郭, 林, 余, 登, 全, 黄, 云, 龙, 何, 冠, 良, 阮, 天, 海

代理机构

代理机构名称: 深圳天融专利代理事务所(普通合伙) 第一代理人: 李敬

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局 京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 17634974 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于门诊楼洁净工程装修管线定位装置

发 明 人：吴树彪;杨钊 监兴;赵泓鉴;邝惠林;余登全;莫云龙;何冠良
阮天海

专 利 号：ZL 2022 2 0002712.7

专利申请日：2022 年 01 月 04 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 10 月 25 日 授权公告号：CN 217653369 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17634974 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

吴树彪; 杨车 监兴; 赵泓鑫; 邓惠林; 余金全; 莫云龙; 何冠良; 阮天海



3、一种用于洁净实验室空调加湿用纯水器（2021233094113）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2021233094113 发明名称: 一种用于洁净实验室空调加湿用纯水器

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种用于洁净实验室空调加湿用纯水器

申请号/专利号: 2021233094113 发明名称: 一种用于洁净实验室空调加湿用纯水器 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 专利类型: 实用新型 申请日: 2021-12-27 发明专利申请公布号: 授权公告号: CN217350785U 案件状态: 专利权维持 授权公告日: 2022-09-02 主分类号: C02F1/00

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021233094113

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请号/专利号: 2021233094113 发明名称: 一种用于洁净实验室空调加湿用纯水器

申请日: 2021-12-27 主分类号: C02F1/00

案件状态: 专利权维持 分案提交日:

主分类版本号: 2006.01 副分类号: B08B9/087,F24F6/00

副分类版本号: 2006.01,2006.01 分类日期: 2022-03-21

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司 国籍或总部所在地: 中国 邮政编码: 详细地址:

发明人

发明人姓名: 吴树彪,杨 鉴,兴余,登全,赵强,廖 廖,惠林,梁静,直,魏源,兴,方昌,波

代理机构

代理机构名称: 深圳天融专利代理事务所(普通合伙) 第一代理人: 李敬

政府网站 找错

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 17328837 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于洁净实验室空调加湿用纯水器

发 明 人：吴树彪;杨钊 监兴;余登全;赵泓鉴;邝惠林;梁静直;魏源兴
方昌波

专 利 号：ZL 2021 2 3309411.3

专利申请日：2021 年 12 月 27 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 09 月 02 日

授权公告号：CN 217350785 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17328837 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

吴树彪; 杨车 监兴; 余登全; 赵永强; 邱永林; 梁静直; 魏源兴; 方昌波



4、一种洁净室吊顶安装结构（202122411390X）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 罗海恩 欢迎您

案件查询

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

公众 申请人 无效请求人

申请号/专利号: 202122411390X

发明名称: 一种洁净室吊顶安装结构

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型 一种洁净室吊顶安装结构

申请号/专利号: 202122411390X | 发明名称: 一种洁净室吊顶安装结构 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2021-09-30 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN217053970U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-07-26 | 主分类号: E04B9/00

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 罗海恩 欢迎您

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 202122411390X

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请号/专利号: 202122411390X

发明名称: 一种洁净室吊顶安装结构

申请日: 2021-09-30

主分类号: E04B9/00

案件状态: 专利权维持

分案提交日:

主分类版本号: 2006.01

副分类号: E04B9/06, E04B9/18

副分类版本号: 2006.01, 2006.01

分类日期: 2021-12-13

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: --

详细地址: --

发明人

发明人姓名: 陈超鸿, 罗卫军, 郭嘉龙, 黄崇明, 滕建新, 陈莉莉, 韦义波, 王统帅

代理机构

代理机构名称: 广州三环专利商标代理有限公司

第一代理人: 胡枫

政府网站 找错

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 17036141 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种洁净室吊顶安装结构

发 明 人：陈超鸿；罗卫军；郭嘉龙；黄崇炯；颜建新；陈莉莉；韦义波
王统帅

专 利 号：ZL 2021 2 2411390.X

专利申请日：2021 年 09 月 30 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528000 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 07 月 26 日 授权公告号：CN 217053970 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17036141 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 30 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

陈超鸿; 罗卫军; 郭嘉龙; 黄崇炯; 颜建新; 陈萌莉; 韦义波; 王统帅



5、一种实验室洁净工程使用的喷淋通风柜（2022201783812）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 罗海恩 欢迎您

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 例如: 2010101995057

发明名称: 一种实验室洁净工程使用的喷淋通风柜

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种实验室洁净工程使用的喷淋通风柜

申请号/专利号: 2022201783812 | 发明名称: 一种实验室洁净工程使用的喷淋通风柜 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2022-01-24 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN216989101U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-07-19 | 主分类号: B08B15/02

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 罗海恩 欢迎您

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2022201783812

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请号/专利号: 2022201783812

发明名称: 一种实验室洁净工程使用的喷淋通风柜

申请日: 2022-01-24

主分类号: B08B15/02

案件状态: 专利权维持

分案提交日:

主分类版本号: 2006.01

副分类号: B01D47/06;B60B33/00

副分类版本号: 2006.01;2006.01

分类日期: 2022-03-29

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: --

详细地址: --

发明人

发明人姓名: 赵泓鉴,杨 鉴,陈子君,黄旭明,程燕萍,霍剑峰,钟莹莹,魏源兴

代理机构

代理机构名称: 深圳天融专利代理事务所(普通合伙)

第一代理人: 李敬

政府网站 找错

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm3800007

证书号第 16996276 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种实验室洁净工程使用的喷淋通风柜

发 明 人：赵泓鉴；杨钊 监兴；陈子君；黄旭明；程燕萍；霍剑锋；钟莹莹
魏源兴

专 利 号：ZL 2022 2 0178381.2

专利申请日：2022 年 01 月 24 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 07 月 19 日 授权公告号：CN 216989101 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16996276 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

赵泓鉴；杨车监兴；陈子君；黄旭明；程承萍；霍剑锋；钟莹莹；魏源兴



6、一种实验室洁净装修专用不锈钢洁净地漏（2021223300330）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 罗海恩 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 例如: 2010101995057

发明名称: 一种实验室洁净装修专用不锈钢洁净地漏

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型 一种实验室洁净装修专用不锈钢洁净地漏

申请号/专利号: 2021223300330 | 发明名称: 一种实验室洁净装修专用不锈钢洁净地漏 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2021-09-26 | 发明专利申请公布号: CN216948657U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-07-12 | 主分类号: E03F5/04

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 罗海恩 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021223300330

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请号/专利号: 2021223300330

申请日: 2021-09-26

案件状态: 专利权维持

主分类号: 2006.01

副分类号: 2021-11-23

法律状态: 专利权有效

发明名称: 一种实验室洁净装修专用不锈钢洁净地漏

主分类号: E03F5/04

分案提交日: 2021-11-23

副分类号: 2021-11-23

分类日期: 2021-11-23

申请人: 姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司 国籍或总部所在地: 中国 邮政编码: -- 详细地址: --

发明人: 发明人姓名: 吴树彪, 邹巨新, 廖惠林, 余登全, 衣明涛, 刘立平, 蒙天章, 胡梓浩

代理机构: 代理机构名称: 深圳天融专利代理有限公司(普通合伙) 第一代理人: 李敬

证书号第 16935835 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种实验室洁净装修专用不锈钢洁净地漏

发 明 人：吴树彪;邹巨新;邝惠林;余登全;衣明涛;刘立平;蒙天章
胡梓浩

专 利 号：ZL 2021 2 2330033.0

专利申请日：2021 年 09 月 26 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 07 月 12 日 授权公告号：CN 216948657 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16935835 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

吴树彪; 邹巨新; 邝惠林; 余登全; 衣明珠; 刘立平; 蒙天章; 胡梓浩



7、一种医疗洁净科室电气施工安装机构（2021224102110）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 发明名称: 专利类型: 分类号:

申请人: 申请日: 至

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型 一种医疗洁净科室电气施工安装机构

申请号/专利号: 2021224102110 | 发明名称: 一种医疗洁净科室电气施工安装机构 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2021-10-08 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN216949383U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-07-12 | 主分类号: E04G1/18

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021224102110

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请号/专利号

2021224102110

发明名称

一种医疗洁净科室电气施工安装机构

申请日

2021-10-08

主分类号

E04G1/18

案件状态

专利权维持

分案提交日

主分类版本号

2006.01

副分类号

E04G1/24,E04G5/00,E04G5/02,E04G5/14

副分类版本号

2006.01,2006.01,2006.01,2006.01

分类日期

2021-11-24

法律状态

专利权有效

申请人

姓名或名称

国籍或总部所在地

邮政编码

详细地址

广东世纪达建设集团有限公司

中国

-

-

发明人

发明人姓名

罗卫军,陈超鸿,林瑞满,朱寿良,朱棋煜,李健丰,陈广章,程燕萍

代理机构

代理机构名称

第一代理人

深圳天融专利代理事务所(普通合伙)

李敬

政府网站 找错

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 16936616 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种医疗洁净科室电气施工安装机构

发 明 人：罗卫军;陈超鸿;林瑞满;朱寿良;朱棋煜;李健丰;陈广章
程燕萍

专 利 号：ZL 2021 2 2410211.0

专利申请日：2021 年 10 月 08 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 07 月 12 日 授权公告号：CN 216949383 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16936616 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 08 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

罗卫军; 陈超鸿; 林瑞满; 朱春良; 朱棋源; 李健丰; 陈广章; 程燕萍



8、一种内部具有清洁机构的洁净实验室用新风管（2022202652207）

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 例如: 2010101995057

发明名称: 一种内部具有清洁机构的洁净实验室用新风管

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询

重置

展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型

一种内部具有清洁机构的洁净实验室用新风管

申请号/专利号: 2022202652207 | 发明名称: 一种内部具有清洁机构的洁净实验室用新风管 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2022-02-09 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN216953368U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-07-12 | 主分类号: F24F7/003

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2022202652207

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请号/专利号

2022202652207

发明名称

一种内部具有清洁机构的洁净实验室用新风管

申请日

2022-02-09

主分类号

F24F7/003

案件状态

专利权有效

分案提交日

主分类版本号

2021.01

副分类号

F24F7/04,F24F13/02,F24F8/108,F24F8/158,F24F13/2

副分类版本号

2006.01,2006.01,2021.01,2021.01,2006.01

分类日期

2022-05-03

法律状态

专利权有效

申请人

姓名或名称

国籍或总部所在地

邮政编码

详细地址

广东世纪达建设集团有限公司

中国

-

-

发明人

发明人姓名

赵弘鉴,杨 鉴,余登全,曾晓文,冯耀清,黄雪峰,钟莹莹,谢杰

代理机构

代理机构名称

第一代理人

深圳天融专利代理事务所(普通合伙)

李敬

政府网站 找错

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 16926284 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种内部具有清洁机构的洁净实验室用新风管

发 明 人：赵泓鉴；杨钊 监兴；余登全；曾晓文；冯耀清；黄雪峰；钟莹莹
谢杰

专 利 号：ZL 2022 2 0265220.7

专利申请日：2022 年 02 月 09 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 07 月 12 日 授权公告号：CN 216953368 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16926284 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 02 月 09 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

赵泓鉴; 杨车 监兴; 余登全; 曾晓文; 马继清; 黄雪峰; 钟莹莹; 谢杰



9、一种实验室洁净工程用洁净底板（2022201099654）

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 例如: 2010101995057

发明名称: 一种实验室洁净工程用洁净底板

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询

重置

展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型 一种实验室洁净工程用洁净底板

申请号/专利号: 2022201099654 | 发明名称: 一种实验室洁净工程用洁净底板 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2022-01-17 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN216840382U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-06-28 | 主分类号: E04F15/02

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2022201099654

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

收起

申请号/专利号	2022201099654	发明名称	一种实验室洁净工程用洁净底板
申请日	2022-01-17	主分类号	E04F15/02
案件状态	专利权维持	分案提交日	
主分类版本号	2006.01	副分类号	F16F15/067
副分类版本号	2006.01	分类日期	2022-04-12
法律状态	专利权有效		

申请人

收起

姓名或名称	国籍或总部所在地	邮政编码	详细地址
广东世纪达建设集团有限公司	中国	-	-

发明人

收起

发明人姓名	陈子君, 杨 鉴兴, 何达林, 黄旭明, 程燕萍, 霍剑峰, 赵泓鉴, 魏源兴
-------	---

代理机构

收起

代理机构名称	第一代理人
深圳天融专利代理事务所(普通合伙)	李敬

政府网站 找错

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 16815282 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种实验室洁净工程用洁净底板

发 明 人：陈子君;杨钊 监兴;何达林;黄旭明;程燕萍;霍剑锋;赵泓鉴
魏源兴

专 利 号：ZL 2022 2 0109965.4

专利申请日：2022 年 01 月 17 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 06 月 28 日 授权公告号：CN 216840382 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16815282 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

陈子君; 杨车 监兴; 何达林; 黄旭明; 程燕萍; 霍剑锋; 赵泓鉴; 魏源兴



10、一种医疗洁净用的给排水净化设备（2021231118359）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 例如: 2010101995057 发明名称: 一种医疗洁净用的给排水净化设备

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型 一种医疗洁净用的给排水净化设备

申请号/专利号: 2021231118359 | 发明名称: 一种医疗洁净用的给排水净化设备 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2021-12-13 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN216662684U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-06-03 | 主分类号: C02F9/04

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021231118359

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请号/专利号: 2021231118359

申请日: 2021-12-13

案件状态: 专利权维持

主分类号: 2006.01

副分类号: 2022.01, 2022.01, 2022.01

法律状态: 专利权有效

发明名称: 一种医疗洁净用的给排水净化设备

主分类号: C02F9/04

案提交日:

副分类号: B01F27/90, B01F27/191, B01F27/808

分类日期: 2022-03-02

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: -

详细地址: -

发明人

发明人姓名: 吴树彪, 杨 鉴, 罗刚, 廖惠林, 余登全, 赵泓鉴, 邵飞龙, 唐棉娟

代理机构

代理机构名称: 深圳天融专利代理事务所(普通合伙)

第一代理人: 李敬

证书号第 16642660 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种医疗洁净用的给排水净化设备

发 明 人：吴树彪;杨钊 监兴;罗刚;邝惠林;余登全;赵泓鉴;邵飞龙
唐榕娟

专 利 号：ZL 2021 2 3111835.9

专利申请日：2021 年 12 月 13 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 06 月 03 日 授权公告号：CN 216662684 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16642660 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 13 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

吴树彪; 杨奎 监兴; 罗刚; 邱惠林; 余登奎; 赵淑莹; 邵飞龙; 唐榕娟



11、一种医疗洁净实验室施工装修用送风管道的安装机构（2021224682309）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2021224682309 发明名称: 一种医疗洁净实验室施工装修用送风管道的安装机构

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种医疗洁净实验室施工装修用送风管道的安装机构

申请号/专利号: 2021224682309 发明名称: 一种医疗洁净实验室施工装修用送风管道的安装机构 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 专利类型: 实用新型 申请日: 2021-10-14 发明专利申请公布号: 授权公告号: CN216557591U 案件状态: 专利权维持 授权公告日: 2022-05-17 主分类号: F24F13/02

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021224682309

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请信息

申请号/专利号: 2021224682309 发明名称: 一种医疗洁净实验室施工装修用送风管道的安装机构

申请日: 2021-10-14 主分类号: F24F13/02

案件状态: 专利权维持 分案提交日:

主分类号版本: 2006.01 副分类号: E04F21/00,E04F17/04

副分类号版本: 2006.01,2006.01 分类日期: 2021-11-25

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司 国籍或总部所在地: 中国 邮政编码: 详细地址:

发明人

发明人姓名: 罗卫军,陈超鸿,朱寿良,林瑞满,傅城明,滕干波,刘林林,曾晓文

代理机构

代理机构名称: 深圳天融专利代理事务所(普通合伙) 第一代理人: 李敬

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 16542663 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种医疗洁净实验室施工装修用送风管道的安装机构

发 明 人：罗卫军;陈超鸿;朱寿良;林瑞满;傅城明;陈于波;刘林林
曾晓文

专 利 号：ZL 2021 2 2468230.9

专利申请日：2021 年 10 月 14 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 05 月 17 日 授权公告号：CN 216557591 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16542663 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

罗卫军; 陈超鸿; 朱寿良; 林瑞清; 傅城明; 陈于波; 刘林林; 曾晓文



12、一种医疗洁净实验室用的洁净空调出风罩（202122532747X）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 例如: 2010101995057 发明名称: 一种医疗洁净实验室用的洁净空调出风罩

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种医疗洁净实验室用的洁净空调出风罩

申请号/专利号: 202122532747X 发明名称: 一种医疗洁净实验室用的洁净空调出风罩 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 专利类型: 实用新型 申请日: 2021-10-20 发明专利申请公布号: 授权公告号: CN216557388U 案件状态: 专利权维持 授权公告日: 2022-05-17 主分类号: F24F1/0011

共 1 条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 202122532747X

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请号/专利号: 202122532747X 发明名称: 一种医疗洁净实验室用的洁净空调出风罩

申请日: 2021-10-20 主分类号: F24F1/0011

案件状态: 专利权维持 分案提交日:

主分类号版本: 2019.01 副分类号: F24F13/08, F24F13/24

副分类号版本: 2006.01, 2006.01 分类日期: 2022-01-05

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司 国籍或总部所在地: 中国 邮政编码: 详细地址:

发明人

发明人姓名: 罗卫军, 陈超鸿, 林瑞满, 朱寿良, 傅城明, 梁静直, 魏源兴, 方昌波

代理机构

代理机构名称: 深圳天融专利代理事务所(普通合伙) 第一代理人: 李敬

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 16544331 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种医疗洁净实验室用的洁净空调出风罩

发 明 人：罗卫军;陈超鸿;林瑞满;朱寿良;傅城明;梁静直;魏源兴
方昌波

专 利 号：ZL 2021 2 2532747.X

专利申请日：2021 年 10 月 20 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 05 月 17 日 授权公告号：CN 216557388 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16544331 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 20 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

罗卫军; 陈超鸿; 林瑞满; 朱春良; 傅城明; 梁静直; 魏源兴; 方昌波



13、一种洁净实验室施工的地脚线收扣装置（2021219603754）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2021219603754 发明名称: 一种洁净实验室施工的地脚线收扣装置

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到1条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种洁净实验室施工的地脚线收扣装置

申请号/专利号: 2021219603754 | 发明名称: 一种洁净实验室施工的地脚线收扣装置 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2021-08-20 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN216239553U | 案件状态: 未缴年费终止失效 | 授权公告日: 2022-04-08 | 主分类号: E04F19/04

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021219603754

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请号/专利号

发明名称

申请日

案件状态

主分类号

副分类号

法律状态

主分类号

副分类号

分类日期

发明名称

主分类号

申请日

案件状态

主分类号

副分类号

分类日期

发明名称

主分类号

申请日

案件状态

主分类号

副分类号

分类日期

姓名或名称

国籍或总部所在地

邮政编码

详细地址

发明人姓名

代理机构名称

第一代理人

政府网站 找错

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 16233168 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种洁净实验室施工的地脚线收扣装置

发 明 人：吴树彪;邹巨新;胡嘉文;余登全;邝惠林;何冠良;蒙天章
刘访雄

专 利 号：ZL 2021 2 1960375.4

专利申请日：2021 年 08 月 20 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 04 月 08 日 授权公告号：CN 216239553 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16233168 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 20 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

吴树彪; 邹巨新; 胡嘉文; 余登全; 邱惠林; 何冠良; 蒙天章; 刘访雄



14、一种高洁净实验室通风装置（2021219469539）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2021219469539 发明名称: 一种高洁净实验室通风装置

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种高洁净实验室通风装置

申请号/专利号: 2021219469539 | 发明名称: 一种高洁净实验室通风装置 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2021-08-19 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN216159241U | 案件状态: 未缴年费终止失效 | 授权公告日: 2022-04-01 | 主分类号: F24F7/08

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021219469539

申请信息

申请信息

申请号/专利号	2021219469539	发明名称	一种高洁净实验室通风装置
申请日	2021-08-19	主分类号	F24F7/08
案件状态	未缴年费终止失效	分案提交日	
主分类号版本	2006.01	副分类号	F24F7/003;F24F8/158;F24F8/10;F24F11/89;F24F13/1
副分类号版本	2021.01,2021.01,2021.01,2018.01,2006.01,2006.01	分类日期	2021-10-14
法律状态	专利权终止		

收起

申请人

申请人

姓名或名称	国籍或总部所在地	邮政编码	详细地址
广东世纪达建设集团有限公司	中国	-	-

收起

发明人

发明人

发明人姓名	罗卫军,陈超鸿,朱寿良,林瑞溪,胡嘉文,张斌,孙海建,刘访雄
-------	--------------------------------

收起

代理机构

代理机构

代理机构名称	第一代理人
苏州国卓知识产权代理有限公司	吴金明

收起

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局
京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 16145988 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种高洁净实验室通风装置

发 明 人：罗卫军;陈超鸿;朱寿良;林瑞满;胡嘉文;张诚;孙海建
刘访雄

专 利 号：ZL 2021 2 1946953.9

专利申请日：2021 年 08 月 19 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 04 月 01 日 授权公告号：CN 216159241 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16145988 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

罗卫军; 陈超鸿; 朱寿良; 林瑞满; 胡嘉兴; 张斌; 孙海建; 刘访雄



15、一种实验室洁净工程用多功能防毒通风设备（2021220575878）

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

🔍

👤

欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2021220575878

发明名称: 一种实验室洁净工程用多功能防毒通风设备

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询

重置

展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型 一种实验室洁净工程用多功能防毒通风设备

申请号/专利号: 2021220575878 | 发明名称: 一种实验室洁净工程用多功能防毒通风设备 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2021-08-30 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN216159239U | 案件状态: 未缴年费终止失效 | 授权公告日: 2022-04-01 | 主分类号: F24F7/007

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

🔍

👤

欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021220575878

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

收起

申请号/专利号	2021220575878	发明名称	一种实验室洁净工程用多功能防毒通风设备
申请日	2021-08-30	主分类号	F24F7/007
案件状态	未缴年费终止失效	分案提交日	
主分类号版本	2006.01	副分类号	F24F8/108;F24F8/158;F24F13/28;F24F13/20;F24F13/
副分类号版本	2021.01,2021.01,2006.01,2006.01,2006.01,2006.01,20	分类日期	2021-10-19
法律状态	专利权终止		

申请人

收起

姓名或名称	国籍或总部所在地	邮政编码	详细地址
广东世纪达建设集团有限公司	中国	-	-

发明人

收起

发明人姓名	罗卫军,陈超鸿,朱寿良,林瑞溪,胡嘉文,刘立平,蒙天章,胡梓浩
-------	---------------------------------

代理机构

收起

代理机构名称	第一代理人
苏州国卓知识产权代理有限公司	吴金明

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局
京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 16135430 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种实验室洁净工程用多功能防毒通风设备

发 明 人：罗卫军;陈超鸿;朱寿良;林瑞满;胡嘉文;刘立平;蒙天章
胡梓浩

专 利 号：ZL 2021 2 2057587.8

专利申请日：2021 年 08 月 30 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 04 月 01 日 授权公告号：CN 216159239 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16135430 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 30 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

罗卫军; 陈超鸿; 朱寿良; 林瑞满; 胡嘉兴; 刘立平; 蒙天章; 胡梓浩



2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，获得过与本项目内容相关的有效期内建筑类专利：12 项。

序号	发明名称	专利类型	专利号	授权公告日
1	一种螺栓调节的石材幕墙挂件	发明专利	2019106776432	2024-3-22
2	一种玻璃幕墙遮阳板一体化安装结构	发明专利	2019101009203	2024-2-23
3	一种无角码连接的幕墙系统	发明专利	2017102268831	2024-3-22
4	一种多向调节夹板式点支玻璃幕墙系统	发明专利	2017110455596	2023-12-26
5	一种幕墙用可滑移的吊装施工工具	实用新型	2023215927611	2023-11-28
6	一种可伸缩固定的单元式幕墙上连接结构	实用新型	202320685063X	2023-6-23
7	一种幕墙装饰线安装结构	实用新型	2023207369882	2023-8-22
8	一种背栓式干挂石材转角连接结构	实用新型	2023208184440	2023-9-19
9	一种水滴型幕墙施工方法	发明专利	2021101566223	2023-3-10
10	一种跨越底层障碍物在旧有幕墙外加装装饰板的施工方法	发明专利	2021101566219	2022-12-20
11	一种基于 BIM 的室内装饰墙安装设计方法及系统	发明专利	2022104543247	2022-8-9
12	一种挂钩式半隐框玻璃幕墙安装结构	实用新型	2022205311100	2022-8-9

1、一种螺栓调节的石材幕墙挂件（2019106776432）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 罗海恩 欢迎您

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2019106776432

发明名称: 请输入

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

发明专利 一种螺栓调节的石材幕墙挂件

申请号/专利号: 2019106776432 | 发明名称: 一种螺栓调节的石材幕墙挂件 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 发明专利 | 申请日: 2019-07-25 | 发明专利申请公布号: CN110273499A | 授权公告号: CN110273499B | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2024-03-22 | 主分类号: E04B2/88

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 罗海恩 欢迎您

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2019106776432

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

著录项目变更

申请号/专利号: 2019106776432

发明名称: 一种螺栓调节的石材幕墙挂件

申请日: 2019-07-25

主分类号: E04B2/88

案件状态: 专利权维持

分案提交日:

主分类号: E04B2/88

副分类号:

副分类号: 2019-08-23

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: --

详细地址: --

发明人

发明人姓名: 蔡卫勇, 凌志基, 钟莹莹, 罗卫军, 曾子良, 罗栋, 刘亚楠, 张健腾

代理机构

代理机构名称: 广东省众联知识产权代理有限公司

第一代理人: 刘勇

著录项目变更

变更生效日	变更事项	变更前	变更后
20220819	--	44435	44428
20220819	--	全程代理	全程代理

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局
京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第6812047号



发明专利证书

发明名称：一种螺栓调节的石材幕墙挂件

发明人：蔡卫勇;麦志基;钟莹莹;罗卫军;曾子良;罗栋;刘亚楠
张健腾

专利号：ZL 2019 1 0677643.2

专利申请日：2019年07月25日

专利权人：广东世纪达建设集团有限公司

地址：528200 广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道

授权公告日：2024年03月22日

授权公告号：CN 110273499 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号 第6812047号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年07月25日前缴纳。
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

蔡卫勇;麦志基;钟莹莹;罗卫军;曾书良;陈栋;刘亚楠;张健腾



2、一种玻璃幕墙遮阳板一体化安装结构（2019101009203）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

案件查询 ☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2019101009203 发明名称: 一种玻璃幕墙遮阳板一体化安装结构

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

发明专利 一种玻璃幕墙遮阳板一体化安装结构

申请号/专利号: 2019101009203 | 发明名称: 一种玻璃幕墙遮阳板一体化安装结构 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 发明专利 | 申请日: 2019-01-31 | 发明专利申请公布号: CN109750802A | 授权公告号: CN109750802B | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2024-02-23 | 主分类号: E04F10/00

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息查询

申请号/专利号: 2019101009203

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

著录项目变更

申请信息

申请号/专利号: 2019101009203 发明名称: 一种玻璃幕墙遮阳板一体化安装结构

申请日: 2019-01-31 主分类号: E04F10/00

案件状态: 专利权维持 分案提交日:

主分类号: E04F10/00 副分类号:

副分类号: 分类日期: 2019-04-11

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司 国籍或总部所在地: 中国 邮政编码: 详细地址:

发明人

发明人姓名: 徐怀兴, 罗卫军, 黄敬玲, 陈超鸿, 邓祖锐, 罗栋, 何艳, 张海波

代理机构

代理机构名称: 广东省众联知识产权代理有限公司 第一代理人: 刘先珍

著录项目变更

变更生效日	变更事项	变更前	变更后
20221026	-	44435	44828
20221026	-	全程代理	全程代理

证书号第6728935号



发明专利证书

发明名称：一种玻璃幕墙遮阳板一体化安装结构

发明人：徐怀兴;罗卫军;黄敏玲;陈超鸿;邓祖锐;罗栋;何艳颜
张海艳

专利号：ZL 2019 1 0100920.3

专利申请日：2019年01月31日

专利权人：广东世纪达建设集团有限公司

地址：528200 广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道

授权公告日：2024年02月23日 授权公告号：CN 109750802 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号 第6728935号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年01月31日前缴纳。
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

徐怀兴;罗卫军;黄敏玲;陈超鸿;邓祖锐;李栋;何艳颜;张海艳



3、一种无角码连接的幕墙系统（2017102268831）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2017102268831 发明名称: 一种无角码连接的幕墙系统

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

发明专利 一种无角码连接的幕墙系统

申请号/专利号: 2017102268831 | 发明名称: 一种无角码连接的幕墙系统 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 发明专利 | 申请日: 2017-04-08 | 发明专利申请公布号: CN106869384A | 授权公告号: CN106869384B | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2024-03-22 | 主分类号: E04B2/96

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2017102268831

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请号/专利号: 2017102268831 发明名称: 一种无角码连接的幕墙系统

申请日: 2017-04-08 主分类号: E04B2/96

案件状态: 专利权维持 分案提交日:

主分类版本号: 2006.01 副分类号:

副分类版本号: 分类日期: 2017-05-19

法律状态: 专利权有效

收起

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司 国籍或总部所在地: 中国 邮政编码: 详细地址:

收起

发明人

发明人姓名: 罗卫军

收起

代理机构

代理机构名称: 第一代理人:

深圳市深联知识产权代理有限公司(普通合伙) 徐煜

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第6817577号



发明专利证书

发明名称：一种无角码连接的幕墙系统

发明人：罗卫军

专利号：ZL 2017 1 0226883.1

专利申请日：2017年04月08日

专利权人：广东世纪达建设集团有限公司

地址：528200 广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道

授权公告日：2024年03月22日 授权公告号：CN 106869384 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号 第6817577号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月08日前缴纳。
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

罗卫军



4、一种多向调节夹板式点支玻璃幕墙系统（2017110455596）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2017110455596

发明名称: 一种多向调节夹板式点支玻璃幕墙系统

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

发明专利 一种多向调节夹板式点支玻璃幕墙系统

申请号/专利号: 2017110455596 | 发明名称: 一种多向调节夹板式点支玻璃幕墙系统 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 发明专利 | 申请日: 2017-10-31 | 发明专利申请公布号: CN107816152A | 授权公告号: CN107816152B | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2023-12-26 | 主分类号: E04B2/88

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页



[中国专利审查信息查询](#) / [国内案件信息详情](#)

申请号/专利号: 2017110455596

- 申请信息
- 审查信息
- 费用信息
- 发文信息
- 公告信息
- 专利权质押
- 实施许可备案
- 开放许可声明
- 口审公告
- 复审无效审查决定
- 同族案件信息

申请信息

申请信息

收起 ^

申请号/专利号	2017110455596	发明名称	一种多向调节夹板式点支玻璃幕墙系统
申请日	2017-10-31	主分类号	E04B2/88
案件状态	专利权维持	分案提交日	
主分类版本号	2006.01	副分类号	
副分类版本号		分类日期	2017-12-25
法律状态	专利权有效		

申请人

收起 ^

姓名或名称	国籍或总部所在地	邮政编码	详细地址
广东世纪达建设集团有限公司	中国

发明人

收起 ^

发明人姓名	罗卫军,陈广章,余世权,洗焯勇,冯耀清,黄子毅,黎礼荣,谭广培
-------	---------------------------------

代理机构

收起 ^

代理机构名称	第一代理人
广东省鸿众联合知识产权代理有限公司	华泽珍

著录项目变更

收起 ^

变更生效日	变更事项	变更前	变更后
20220819	-	44435	44828
20220819	-	全程代理	全程代理
20180709	-	发明人姓名公开	发明人姓名公开
20180709	-	罗卫军	罗卫军
20180709	-		发明人姓名公开
20180709	-		洗焯勇
20180709	-		发明人姓名公开
20180709	-		黎礼荣
20180709	-		发明人姓名公开
20180709	-		谭广培
20180709	-		发明人姓名公开
20180709	-		冯耀清
20180709	-		发明人姓名公开
20180709	-		黄子毅
20180709	-		发明人姓名公开
20180709	-		余世权
20180709	-		发明人姓名公开
20180709	-		陈广章



证书号第6587120号



发明专利证书

发明名称：一种多向调节夹板式点支玻璃幕墙系统

发明人：罗卫军;陈广章;余世权;冼焯勇;冯耀清;黄子毅;黎礼荣
谭广培

专利号：ZL 2017 1 1045559.6

专利申请日：2017年10月31日

专利权人：广东世纪达建设集团有限公司

地址：528000 广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道

授权公告日：2023年12月26日

授权公告号：CN 107816152 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号 第6587120号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年10月31日前缴纳。
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

罗卫军



5、一种幕墙用可滑移的吊装施工工具（2023215927611）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 例如: 2010101995057

申请人: 请输入

申请日: 开始日期 至 结束日期

发明名称: 一种幕墙用可滑移的吊装施工工具

专利类型: 请选择

分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种幕墙用可滑移的吊装施工工具

申请号/专利号: 2023215927611 | 发明名称: 一种幕墙用可滑移的吊装施工工具 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2023-06-20 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN220098329U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2023-11-28 | 主分类号: B66C11/04

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2023215927611

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请号/专利号: 2023215927611

申请日: 2023-06-20

案件状态: 专利权维持

主分类号: 2006.01

副分类号: 2006.01, 2006.01

法律状态: 专利权有效

发明名称: 一种幕墙用可滑移的吊装施工工具

主分类号: B66C11/04

分案提交日:

副分类号: B66C5/00, B66C13/00

分类日期: 2023-07-11

收起

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: --

详细地址: --

收起

发明人

发明人姓名: 陈超鸿, 李宝新, 刘访雄, 胡鑫文, 曾晓文, 吕思勇, 李小平, 曾伟娟

收起

代理机构

代理机构名称: 北京维正专利代理有限公司

第一代理人: 韩冰

收起

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第20086836号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种幕墙用可滑移的吊装施工工具

发 明 人：陈超鸿;李宝新;刘访雄;胡嘉文;曾晓文;吕思勇;李小萍
曾伟娟

专 利 号：ZL 2023 2 1592761.1

专 利 申 请 日：2023年06月20日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528251 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟
建筑产业中心1座2栋22、23整层

授 权 公 告 日：2023年11月28日 授 权 公 告 号：CN 220098329 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第20086836号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月20日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

陈超鸿;李宝新;刘访雄;胡嘉文;曾晓文;何志勇;李小萍;曾伟娟



6、一种可伸缩固定的单元式幕墙上连接结构（202320685063X）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 发明名称:

申请人: 专利类型:

申请日: 至 分类号:

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

实用新型 一种可伸缩固定的单元式幕墙上连接结构

申请号/专利号: 202320685063X | 发明名称: 一种可伸缩固定的单元式幕墙上连接结构 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2023-03-30 | 发明专利申请公布号: CN219240997U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2023-06-23 | 主分类号: E04B2/96

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 202320685063X

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请号/专利号: 202320685063X

申请日: 2023-03-30

案件状态: 专利权维持

主分类号: 2006.01

副分类号: 2006.01

法律状态: 专利权有效

发明名称: 一种可伸缩固定的单元式幕墙上连接结构

主分类号: E04B2/96

分案提交日: 2023-05-14

副分类号: E04B1/343

分类日期: 2023-05-14

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: --

详细地址: --

发明人

发明人姓名: 杨鉴兴, 房英权, 魏源兴, 黄崇炯, 刘新兰, 张光亮, 王贵清, 杨俊峰

代理机构

代理机构名称: 北京维正专利代理有限公司

第一代理人: 邱泉

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第19224206号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种可伸缩固定的单元式幕墙上连接结构

发 明 人：杨鉴兴;房英权;魏源兴;黄崇炯;刘新兰;张光亮;王贵清
杨俊峰

专 利 号：ZL 2023 2 0685063.X

专 利 申 请 日：2023年03月30日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528251 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟
建筑产业中心1座2栋22、23整层

授 权 公 告 日：2023年06月23日 授 权 公 告 号：CN 219240997 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第19224206号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

杨鉴兴;房英权;魏源兴;黄荣炯;刘新兰;张光尧;王贵清;杨俊峰



7、一种幕墙装饰线安装结构（2023207369882）

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

欢迎您, 罗海恩

案件查询

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

公众

申请人

无效请求人

申请号/专利号:

发明名称:

申请人:

专利类型:

申请日: 至

分类号:

查询

重置

展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型

一种幕墙装饰线安装结构

申请号/专利号: 2023207369882 | 发明名称: 一种幕墙装饰线安装结构 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2023-04-06 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN219569286U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2023-08-22 | 主分类号: E04B2/88

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2023207369882

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请信息

申请号/专利号: 2023207369882

发明名称: 一种幕墙装饰线安装结构

申请日: 2023-04-06

主分类号: E04B2/88

案件状态: 专利权维持

分案提交日:

主分类号: 2006.01

副分类号: E04F19/02,E04B1/684

副分类号: 2006.01,2006.01

分类日期: 2023-04-26

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: --

详细地址: --

发明人

发明人姓名: 黄家强,严蛟,何冬林,钟计妙,苏逸荣,黄晓红,庄志雄,邱惠林

代理机构

代理机构名称: 北京维正专利代理有限公司

第一代理人: 张惠敬

政府网站

找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局
京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第19543162号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种幕墙装饰线安装结构

发 明 人：黄家强;严姣;何冬林;钟计妙;苏逸荣;黄晓红;庄志雄
邝惠林

专 利 号：ZL 2023 2 0736988.2

专 利 申 请 日：2023年04月06日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528251 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟
建筑产业中心1座2栋22、23整层

授 权 公 告 日：2023年08月22日 授 权 公 告 号：CN 219569286 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第19543162号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月06日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

黄家强;严姣;何冬林;钟计处;苏逸荣;黄晓红;江志雄;邝惠林



8、一种背栓式干挂石材转角连接结构（2023208184440）

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 例如: 2010101995057

发明名称: 一种背栓式干挂石材转角连接结构

申请人: 请输入

专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期

分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

实用新型 一种背栓式干挂石材转角连接结构

申请号/专利号: 2023208184440 | 发明名称: 一种背栓式干挂石材转角连接结构 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 实用新型 | 申请日: 2023-04-13 | 发明专利申请公布号: | 授权公告号: CN219710679U | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2023-09-19 | 主分类号: E04B2/88

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局

中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2023208184440

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请号/专利号: 2023208184440

发明名称: 一种背栓式干挂石材转角连接结构

申请日: 2023-04-13

主分类号: E04B2/88

案件状态: 专利权维持

分案提交日:

主分类号: 2006.01

副分类号: E04B2/96

副分类号: 2006.01

分类日期: 2023-05-24

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: --

详细地址: --

发明人

发明人姓名: 杨振强, 钟莹莹, 张诚, 陈静, 朱子焕, 张爵, 袁志晖, 曾伟娟

代理机构

代理机构名称: 北京维正专利代理有限公司

第一代理人: 徐阳威

政府网站 找错

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第19689171号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种背栓式干挂石材转角连接结构

发 明 人：杨振强;钟莹莹;张诚;陈峥;朱子煊;张蔚;麦志晖
曾伟娟

专 利 号：ZL 2023 2 0818444.0

专 利 申 请 日：2023年04月13日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528251 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟
建筑产业中心1座2栋22、23整层

授 权 公 告 日：2023年09月19日 授 权 公 告 号：CN 219710679 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第19689171号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月13日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

杨振强;钟莹莹;张诚;陈峰;朱子焕;张蔚;麦志辉;曾伟娟



9、一种水滴型幕墙施工方法（2021101566223）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2021101566223 发明名称: 一种水滴型幕墙施工方法

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号: 发明名称: 申请人: 专利类型: 申请日: 发明专利申请公布号: 授权公告号: 主分类号:

发明专利 一种水滴型幕墙施工方法

申请号/专利号: 2021101566223 | 发明名称: 一种水滴型幕墙施工方法 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 发明专利 | 申请日: 2021-02-04 | 发明专利申请公布号: CN112942789A | 授权公告号: CN112942789B | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2023-03-10 | 主分类号: E04G3/28

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021101566223

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请人

发明人

代理机构

申请信息

申请号/专利号: 2021101566223 发明名称: 一种水滴型幕墙施工方法

申请日: 2021-02-04 主分类号: E04G3/28

案件状态: 专利权维持 分案提交日:

主分类号版本: 2006.01 副分类号: E04G5/04, E04G5/16

副分类号版本: 2006.01, 2006.01 分类日期: 2021-05-19

法律状态: 专利权有效

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司 国籍或总部所在地: 中国 邮政编码: 详细地址:

发明人

发明人姓名: 罗卫军, 吴大海, 魏源兴, 程燕萍, 王涛, 苗晓明, 谭文娟, 麦志晖

代理机构

代理机构名称: 北京维正专利代理有限公司 第一代理人: 牟建鑫

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第5775605号



发明专利证书

发明名称：一种水滴型幕墙施工方法

发明人：罗卫军;吴大海;魏源兴;程燕萍;王涛;苗晓明;谭文娟
麦志晖

专利号：ZL 2021 1 0156622.3

专利申请日：2021年02月04日

专利权人：广东世纪达建设集团有限公司

地址：528251 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）

授权公告日：2023年03月10日 授权公告号：CN 112942789 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号 第5775605号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年02月04日前缴纳。
未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

罗卫军;吴大海;魏源兴;程燕萍;王海;苗海明;谭文娟;麦志晖



10、一种跨越底层障碍物在旧有幕墙外加装装饰板的施工方法（2021101566219）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2021101566219 发明名称: 一种跨越底层障碍物在旧有幕墙外加装装饰板的施工方法

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

发明专利 一种跨越底层障碍物在旧有幕墙外加装装饰板的施工方法

申请号/专利号: 2021101566219 | 发明名称: 一种跨越底层障碍物在旧有幕墙外加装装饰板的施工方法 | 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 | 专利类型: 发明专利 | 申请日: 2021-02-04 | 发明专利申请公布号: CN112942847A | 授权公告号: CN112942847B | 案件状态: 专利权维持 | 授权公告日: 2022-12-20 | 主分类号: E04G21/14

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2021101566219

申请信息

审查信息

费用信息

发文信息

公告信息

专利权质押

实施许可备案

开放许可声明

口审公告

复审无效审查决定

同族案件信息

申请信息

申请号/专利号: 2021101566219

申请日: 2021-02-04

案件状态: 专利权维持

主分类号: 2006.01

副分类号: 2006.01, 2006.01, 2006.01

法律状态: 专利权有效

发明名称: 一种跨越底层障碍物在旧有幕墙外加装装饰板的施工方法

主分类号: E04G21/14

分案提交日: 2021-05-19

副分类号: E04G21/16, E04G3/28, E04G3/32

分类日期: 2021-05-19

申请人

姓名或名称: 广东世纪达建设集团有限公司

国籍或总部所在地: 中国

邮政编码: --

详细地址: --

发明人

发明人姓名: 刘文亚, 罗卫军, 黄树勋, 李宝新, 王涛, 黄崇明, 苏逸荣, 韦家浩

代理机构

代理机构名称: 北京维正专利代理有限公司

第一代理人: 牟建鑫

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第5652891号



发明专利证书

发明名称：一种跨越底层障碍物在旧有幕墙外加装装饰板的施工方法

发明人：刘文亚；罗卫军；黄树勋；李宝新；王涛；黄崇炯；苏逸荣
韦家浩

专利号：ZL 2021 1 0156621.9

专利申请日：2021年02月04日

专利权人：广东世纪达建设集团有限公司

地址：528251 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）

授权公告日：2022年12月20日 授权公告号：CN 112942847 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 5652891 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 02 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

刘文亚; 罗卫军; 黄树勋; 李宝新; 王涛; 黄荣炯; 苏逸荣; 韦家浩



11、一种基于 BIM 的室内装饰墙安装方法及系统（2022104543247）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号: 2022104543247 发明名称: 一种基于BIM的室内装饰墙安装方法及系统

申请人: 请输入 专利类型: 请选择

申请日: 开始日期 至 结束日期 分类号: 例如: G06F1/16

查询 重置 展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号 发明名称 申请人 专利类型 申请日 发明专利申请公布号 授权公告号 主分类号

发明专利 一种基于BIM的室内装饰墙安装方法及系统

申请号/专利号: 2022104543247 发明名称: 一种基于BIM的室内装饰墙安装方法及系统 申请人: 广东世纪达建设集团有限公司 专利类型: 发明专利 申请日: 2022-04-28 发明专利申请公布号: CN114564772A 授权公告号: CN114564772B 案件状态: 专利权维持 授权公告日: 2022-08-09 主分类号: G06F30/12

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询 中国专利审查信息查询 多国发明专利审查信息查询

★ 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息详情

申请号/专利号: 2022104543247

申请信息

申请信息

申请号/专利号 2022104543247 发明名称 一种基于BIM的室内装饰墙安装方法及系统

申请日 2022-04-28 主分类号 G06F30/12

案件状态 专利权维持 分案提交日

主分类号 2020.01 副分类号 G06F30/13,G06F30/23,G06T17/20,G06T13/20,G06T7

副分类号 2020.01,2020.01,2006.01,2011.01,2017.01,2017.01,20 分类日期 2022-05-05

法律状态 专利权有效

申请人

姓名或名称 国籍或总部所在地 邮政编码 详细地址

广东世纪达建设集团有限公司 中国 -- --

发明人

发明人姓名 陈超鸿,罗卫军,杨*兴,陈德胜,曾晓文,梁莹,张阳,黄家强

代理机构

代理机构名称 第一代理人

广州专理知识产权代理事务所(普通合伙) 邓易德

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局
京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 5367808 号



发明专利证书

发明名称：一种基于 BIM 的室内装饰墙安装设计方法及系统

发明人：陈超鸿；罗卫军；杨鑑兴；陈德胜；曾晓文；梁坚；张阳
黄家强

专利号：ZL 2022 1 0454324.7

专利申请日：2022 年 04 月 28 日

专利权人：广东世纪达建设集团有限公司

地址：528200 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 整层

授权公告日：2022 年 08 月 09 日 授权公告号：CN 114564772 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 5367808 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 28 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

陈超鸿; 罗卫军; 杨 兴; 陈德胜; 曾晓东; 梁坚; 张阳; 黄家强



12、一种挂钩式半隐框玻璃幕墙安装结构（2022205311100）

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

🔍

🌐

👤 欢迎您, 罗海恩

案件查询

☒ 公众 ☐ 申请人 ☐ 无效请求人

申请方式查询

专利实施许可合同备案查询

专利权质押合同登记查询

开放许可声明查询

复审无效审查决定查询

口审公告信息查询

申请号/专利号:

发明名称:

申请人:

专利类型:

申请日: 至

分类号:

🔍 查询

🔄 重置

展开更多搜索项

共查询到 1 条结果

申请号/专利号

发明名称

申请人

专利类型

申请日

发明专利申请公布号

授权公告号

主分类号

实用新型

一种挂钩式半隐框玻璃幕墙安装结构

申请号/专利号: 2022205311100

发明名称: 一种挂钩式半隐框玻璃幕墙安装结构

申请人: 广东世纪达建设集团有限公司

专利类型: 实用新型

申请日: 2022-03-10

发明专利申请公布号:

授权公告号: CN217150816U

案件状态: 专利权维持

授权公告日: 2022-08-09

主分类号: E04B2/88

共1条 < 1 > 跳至 1 页 10 条/页

国家知识产权局 中国及多国专利审查信息查询

中国专利审查信息查询

多国发明专利审查信息查询

★

🔍

🌐

👤 欢迎您, 罗海恩

中国专利审查信息查询 / 国内案件信息查询

申请号/专利号: 2022205311100

📁 申请信息

📁 审查信息

📁 费用信息

📁 发文信息

📁 公告信息

📁 专利权质押

📁 实施许可备案

📁 开放许可声明

📁 口审公告

📁 复审无效审查决定

📁 同族案件信息

📄 申请信息

📄 审查信息

📄 费用信息

📄 发文信息

📄 公告信息

📄 专利权质押

📄 实施许可备案

📄 开放许可声明

📄 口审公告

📄 复审无效审查决定

📄 同族案件信息

申请号/专利号

发明名称

主分类号

案件状态

主分类号

主分类号

法律状态

专利权有效

申请人

姓名或名称

国籍或总部所在地

邮政编码

详细地址

发明人

发明人姓名

代理机构

代理机构名称

第一代理人

著录项目变更

变更生效日

变更事项

变更前

变更后

政府网站 找错

主办单位: 国家知识产权局 版权所有: 国家知识产权局

京ICP备05069085号-14 京公网安备 11040102700058号 网站标识码: bm38000007

证书号第 17122896 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种挂钩式半隐框玻璃幕墙安装结构

发 明 人：房英权;商勇;谢杰;蔡巧瑜;莫云龙;吕思勇;岑坤初
林铭毅

专 利 号：ZL 2022 2 0531110.0

专利申请日：2022 年 03 月 10 日

专 利 权 人：广东世纪达建设集团有限公司

地 址：528000 广东省佛山市南海区桂城街道夏南路 58 号方舟建
筑产业中心 1 座 23 楼 22、23 整层

授权公告日：2022 年 08 月 09 日 授权公告号：CN 217150816 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17122896 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 10 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东世纪达建设集团有限公司

发明人：

房英权；商勇；谢杰；蔡珏瑜；莫云龙；吕恩勇；岑坤初；林铭毅



3.3.3 工程获奖

自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止承建或参建的建筑工程项目获得的国家级
质量奖项：4 项

序号	项目名称	项目编号	所获奖项	颁奖单位	获奖时间
1	三七互娱保利办公室装修项目	JWYJ2020134	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰 协会	2022. 6. 16
2	绿地鑫融广场项目装修工程施工 总承包	JWYJ2021200	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰 协会	2022. 12. 31
3	合景星辉广场（官洲生命科学创 新中心）装修改造工程设计施工 总承包	JWYJ20202559	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰 协会	2022. 12. 31
4	中山大学肿瘤防治中心中新知识 城院区项目精装修工程	JWYJ2018814	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰 协会	2024. 12. 31



中国建筑装饰协会在民政部门备案的查询截图



首页

社会组织

微信扫一扫

中国建筑装饰协会

正常

行业协会商会

页面打印

信息下载

提出异议

统一社会信用代码: 51100000500005705J

法定代表人: 单波

成立时间: 1991-09-05

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500005705J	社会组织名称	中国建筑装饰协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2023-12-28至2028-12-28	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	单波	成立登记日期	1991-09-05	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 书刊编辑 专业展览 咨询服务 国际合作				
住所	北京市海淀区三里河路21号甘家口大厦南楼10层				

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。



主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国民政部
中华人民共和国民政部

慈善中国



政府网站
找错

获奖 1、三七互娱保利办公室装修项目（JWYJ2020134）

三七互娱保利办公室装修项目 广州市

项目基本信息

项目类型:	专业承包项目		
业绩编号:	JWYJ2020134	专业承包内容:	建筑装修装饰工程
项目属地:	广州市	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	三七互娱保利办公室装修项目		
是否联合体中标:	否	是否交易中心招投标:	否
交易中心中标通知书号:		总承包依法分包:	否
工程建设地点:	广州市黄埔大道中666号保利金融大厦C		
建设单位:			
中标价:	5254 万元	合同价:	5254 万元
中标日期:			
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	http://xnbm.gzcc.gov.cn/index/IndexList/resultView?formId=CCD76844-3C7A-9CDA-5EA8-C64EC6545230&formType=GC		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):			
中标项目经理:		证件号码:	
证件类型:	身份证		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑装修装饰工程 > 工程造价	5064	万元
2	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 消防设施工程 > 工程造价	190	万元

验收材料

验收日期:	2019-12-31		
竣工验收的项目经理:	潘丽华	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	广东华南建筑设计研究院有限公司	监理企业:	中达安股份有限公司

奖项信息

年度	奖项名称	颁发单位	统一社会信用代码	颁奖时间	参建/承建
2019	广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地 (广州市安全文明施工样板工地)	广州市建筑业联合会	51440100517355832P	2020-05-31	参建
2020	广州市建筑装饰优质工程奖	广州市建筑装饰行业协会	51440100517355891T	2020-05-31	参建
2020	广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	51440000C03633783K	2020-07-16	参建
2022	全国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	51100000500005705J	2022-06-16	参建

工程对应的企业资质

资质名称
建筑装修装饰工程
消防设施工程

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必传)	施工总承包: 1.招标项目 (含公开招标、邀请招标): 上传中标通知书, 并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (或文) 结果详情。 2.非招标项目: 上传“施工许可”相关材料, 并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.招标项目 (含公开招标、邀请招标): 上传中标通知书, 并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标 (或文) 结果详情。 2.非招标项目 (含总承包依法分包、建设单位直接发包) 项目: (1) 登记以下“施工许可”网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 (2) 并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	20200119_115359026649183.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款页, 体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签署。	20200117_173659186871693.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
工程施工验收材料 (必传)	施工总承包: 1.工程施工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签署。 施工专业承包: 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程施工验收材料, 应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签署。 2.专业承包 (或分包) 工程完工确认书 (含工程名称、专业承包或分包单位名称、工程内容、金额、是否已经全部完工等, 并盖发包方印章)。	20200110_1150913005601.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
工程施工验收备案表 (必传)	施工总承包: 1.上传以下材料之一: ①竣工验收备案表; ②竣工验收备案证; ③竣工联合验收意见表; ④县级以上建筑工程施工项目安全“三标准”考评材料。 2.并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接; ②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接; ③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	20200117_17504365332935.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		20200601_180949001924446.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		20200610_115022484362776.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		20200821_183224921991157.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		获奖-三七互娱保利办公室装修项目.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-09-16 14:55:49	预览
招标公告 (必传)	1.公开招标项目: 上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。 2.邀请招标项目: 提供招标文件 (封面应有建设单位公章) 中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。 3.直接发包的项目: 提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明, 情况说明与申报登记范围不符时, 需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。	20200117_173656924385548.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
各专业承包工程造价明细汇总表	1.单项专业承包工程造价明细汇总表可按中标金额填写。				
其他材料	1.需要提交其他材料时, 将所有材料合成一个PDF文件上传。	20200117_17364854042571.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

广东世纪达建设集团有限公司

你单位承建的 三七互娱保利办公室装修项目

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 12、14、17-23 层装修、智能化、机电、给排水、消防等

二〇二二年六月十六日



获奖 2、绿地鑫融广场项目装修工程施工总承包（JWYJ2021200）

绿地鑫融广场项目装修工程施工总承包 广州市

项目基本信息

项目类型:	专业承包项目		
业绩编号:	JWYJ2021200	专业承包内容:	建筑装修装饰工程
项目属地:	广州市	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	绿地鑫融广场项目装修工程施工总承包		
是否联合体中标:	否	是否交易中心招投标:	否
交易中心中标通知书号:		总承包依法分包:	否
工程建设地点:	广州市天河区黄埔大道金融起步区AT090912地块编号为2的地块		
建设单位:	广州信越企业管理有限公司		
中标价:	12100 万元	合同价:	12100 万元
中标日期:	2020-04-16		
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://xmbm.gzsm.org.cn/index/IndexList/resultView?formId=9BC2EA76-2150-C74C-3BD0-9DD0BD03350D&formType=GC		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):			
中标项目经理:	林晓群	证件号码:	
证件类型:			

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑装修装饰工程 > 工程造价	8588	万元
2	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 建筑机电安装工程 (原机电设备安装工程) > 工程造价	3109	万元
3	建筑工程 (原房屋建筑工程) > 消防设施工程 > 工程造价	403	万元

验收材料

验收日期:	2020-12-28		
竣工验收的项目经理:	林晓群	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	广东博亚建筑设计有限公司	监理企业:	广州宏达工程顾问集团有限公司

奖项信息

年度	奖项名称	颁发单位	统一社会信用代码	颁奖时间	参建/承建
2021	广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地 (广州市安全文明施工样板工地)	广州市建筑业联合会	51440100517355832P	2021-11-30	参建
2022	广州市建筑装饰优质工程奖	广州市建筑装饰行业协会	51440100517355891T	2022-05-31	参建
2022	广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	51440000C03633783K	2022-07-18	参建
2022	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	51100000500005705J	2022-12-31	参建
2023	技术创新QC成果 (部优以上)	中国建筑业协会、中国施工企业管理协会	51100000500015495J	2023-08-23	参建

工程对应的企业资质

资质名称
建筑机电安装工程 (原机电设备安装工程)
建筑装修装饰工程
消防设施工程

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直发包说明 (必传)	施工总承包： 1.招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。 2.非招标项目：上传“施工许可”相关材料，并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包： 1.招标项目（含公开招标、邀请招标）：上传中标通知书，并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标（成交）结果详情。 2.非招标（含总承包依法分包、建设单位直发包）项目：（1）登记以下“施工许可”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。（2）并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	20210129_133115820784477.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款项，体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。	20210129_13314941685718.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
工程竣工验收材料 (必传)	施工总承包： 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 施工专业承包： 1.分部工程质量验收记录或含分部工程竣工验收的总承包工程竣工验收材料，应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 2.专业承包（或分包）工程完工证书（包含工程名称、专业承包或分包单位名称、内容、金额、是否已经全部完工等，加盖发包方印章）。	20210129_13321529627515.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
工程竣工验收备案表 (必传)	施工总承包： 1.上传以下材料之一：①竣工验收备案表；②竣工验收备案证；③竣工验收联合验收意见书；④县级以上建筑施工项目安全生产标准化考评材料。 2.并登记以下网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包： 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一：①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接；②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接；③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	20210129_133257148314824.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		获奖情况-绿地鑫融广场项目装修工程施工总承包.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2023-09-08 09:51:33	预览
招标公告 (必传)	1.公开招标项目：上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。 2.邀请招标项目：提供招标文件（封面应有建设单位公章）中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。 3.直发发包的项目：提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明。情况说明与申报登记范围不符时，需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。	20210129_133118867545955.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
各专业承包工程造价明细汇总表	1.单项专业承包工程造价明细汇总表可按中标金额填写。				
其他材料	1.需要提交其他材料时，将所有材料合成为一个PDF文件上传。	其他文件.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2023-09-08 09:51:21	预览

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

(公共建筑装饰类)

广东世纪达建设集团有限公司

你单位承建的 绿地鑫融广场项目装修工程施工总承包 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：地下二层至地上四层装饰、空调系统、电气系统、给排水系统、
智能化系统、消防系统、园林景观等

二〇二二年十二月三十一日



获奖 3、合景星辉广场（官洲生命科学创新中心）装修改造工程设计施工总承包（JWYJ20202559）

住建行业信用管理平台

返回

合景星辉广场（官洲生命科学创新中心）--装修改造工程设计施工总承包 广州市

项目基本信息

项目类型:	专业承包项目		
业绩编号:	JWYJ20202559	专业承包内容:	建筑装修装饰工程
项目属地:	广州市	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	合景星辉广场（官洲生命科学创新中心）--装修改造工程设计施工总承包		
是否联合体中标:	联合体成员方	是否交易中心招投标:	否
交易中心中标通知书号:		总承包依法分包:	否
工程建设地点:	广州国际生物岛		
建设单位:			
中标价:	17379.2514 万元	合同价:	16535.0274 万元
中标日期:			
招标公告链接地址:			
中标通知书链接地址:	https://xmbm.gzsm.org.cn/index/IndexList/resultView?formId=DF5508DD-16EC-45CF-BJ0E-2FCCDAEE8292&formType=GC		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):			
中标项目经理:	陈康星	证件号码:	
证件类型:			

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程（原房屋建筑工程）>建筑装修装饰工程>工程造价	16535.03	万元

验收材料

验收日期:	2021-03-30		
竣工验收的项目经理:	陈康星	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	中国建筑设计院（广州）有限公司	监理企业:	广州筑正工程建设管理有限公司

奖项信息

年度	奖项名称	颁发单位	统一社会信用代码	颁奖时间	参建/承建
2021	广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	51440000C03633783K	2021-07-05	参建
2020	广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地（广州市安全文明施工样板工地）	广州市建筑业联合会	51440100517355832P	2020-12-25	参建
2021	广州市建筑装饰优质工程奖	广州市建筑装饰行业协会	51440100517355891T	2021-05-31	参建
2022	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	51100000500005705J	2022-12-31	参建

工程对应的企业资质

资质名称
建筑装修装饰工程

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必传)	施工总承包: 1.招标项目(含公开招标、邀请招标):上传中标通知书,并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③省级地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标(成文)结果详情。 2.非招标项目,上传“施工许可”相关材料,并登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.招标项目(含公开招标、邀请招标):上传中标通知书,并登记以下网页链接之一: ①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③省级地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标(成文)结果详情。 2.非招标(含总包依法分包、建设单位直接发包)项目:(1)登记以下“施工许可”网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 (2)并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	20201225_122637163583898.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款页,体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。	20201225_122639443262781.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
工程施工验收材料 (必传)	施工总承包: 1.工程施工验收材料应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 施工专业承包: 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程施工验收材料,应有建设、设计、施工、监理、勘察单位四方或五方签章。 2.专业承包(或分包)工程完工确认书(含工程名称、专业承包或分包单位名称、工程内容、金额、是否已经全部完工等,并盖发包方印章)。	20210426_103335431563961.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
工程施工验收备案表 (必传)	施工总承包: 1.上传以下材料之一:①竣工验收备案表;②竣工验收备案证;③竣工验收备案表(或竣工验收备案证)的复印件。 ④县级以上建筑工程施工项目安全标准化考评材料。 2.并登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地市级建设主管部门政务平台的相应链接。 2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示该项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	20210426_103335431563961.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		20201225_122931747193321.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		20210531_072908452162511.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		20210831_115952323164104.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
获奖情况		获奖-合景星辉广场(首洲生命科学创新中心)-装修改造工程设计施工总承包.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2023-03-24 09:44:43	预览
招标公告 (必传)	1.公开招标项目:上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。 2.邀请招标项目:提供招标文件(封面应有建设单位公章)中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。 3.直接发包的项目:提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的情况说明。情况说明与申报登记范围不符时,需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。	20201225_122638513644424.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览
各专业承包工程造价明细汇总表	1.单项专业承包工程造价明细汇总表可按中标金额填写。				
其他材料	1.需要提交其他材料时,将所有材料合成一个PDF文件上传。	20210426_103537919379880.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-12 11:22:46	预览

中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

广东世纪达建设集团有限公司

你单位承建的 合景星辉广场(官洲生命科学创新中心)装修改造工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: A栋37至48层及4层、B栋3层及6层、C栋圆桌会议室装修、
给排水、电气、弱电、通风空调工程

二〇二二年十二月三十一日



获奖 4、中山大学肿瘤防治中心新知识城院区项目精装修工程（JWYJ2018814）

中山大学肿瘤防治中心新知识城院区项目精装修工程 广州市

项目基本信息

项目类型:	专业承包项目		
业绩编号:	JWYJ2018814	专业承包内容:	建筑装饰装修工程
项目属地:	广州市	是否竣工业绩:	竣工业绩
项目名称:	中山大学肿瘤防治中心新知识城院区项目精装修工程		
是否联合体中标:	否	是否交易中心招投标:	是
交易中心中标通知书号:	广州公资交(建设)字 [2018] 第 [00004] 号	总承包依法分包:	否
工程建设地点:	广州中新知识城南起步区, 知识城展厅对面; 九龙大道以东, KS3 - 2道路以北, 恒健(恒聚)质子项目(在建)以南, 皇家丽医院(拟建)以西位置。周边标志性建筑有腾飞项目和地铁项目部		
建设单位:	中山大学附属肿瘤医院		
中标价:	7552.783125 万元	合同价:	7552.783125 万元
中标日期:	2018-01-10		
招标公告链接地址:	http://ggzy.gz.gov.cn/jyywjsgcfwjzbgg/557614.jhtml		
中标通知书链接地址:	http://ggzy.gz.gov.cn/xmxqwinfo/index.jhtml?id=430490		
竣工验收备案信息(四库一平台链接地址):			
中标项目经理:	霍振帮	证件号码:	
证件类型:	身份证		

工程规模

序号	规模指标	数量	单位
1	建筑工程(原房屋建筑工程)>建筑装饰装修工程>工程造价	7552.78	万元

验收材料

验收日期:	2020-12-25		
竣工验收的项目经理:	霍振帮	竣工验收的项目经理证件类型:	身份证
竣工验收的项目经理证件号码:			
设计企业:	广东华方工程设计有限公司	监理企业:	广州市市政工程监理有限公司

奖项信息

年度	奖项名称	颁发单位	统一社会信用代码	颁奖时间	参建/承建
2020	广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地(广州市安全文明施工样板工地)	广州市建筑业联合会	51440100517355832P	2020-12-25	参建
2022	广州市建筑装饰优质工程奖	广州市建筑装饰行业协会	51440100517355891T	2022-05-31	参建
2022	广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	51440000C03633783K	2022-07-18	参建
2024	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	51100000500005705J	2024-12-31	参建

工程对应的企业资质

资质名称
建筑装饰装修工程

电子材料

文件类型	文件描述	文件名称	上传人	上传日期	操作
中标通知书或直接发包说明 (必传)	施工总承包: 1.招标项目(含公开招标、邀请招标):上传中标通知书,并登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标(成交)结果详情。 2.非招标项目:上传“施工许可”相关材料,并登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地级以上建设主管部门政务平台的相应链接。上述“施工许可”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.招标项目(含公开招标、邀请招标):上传中标通知书,并登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③省或地市级公共资源交易平台的相应链接。上述网页链接须显示登记单位的中标(成交)结果详情。 2.非招标(含总承包依法分包、建设单位直接发包)项目:(1)登记以下“施工许可”网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地级以上建设主管部门政务平台的相应链接。(2)并上传“施工许可”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	中标.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-17 15:48:56	预览
合同 (必传)	1.上传合同的主要条款页,体现项目名称、合同金额、施工内容和范围、合同各方签章。	中大肿瘤医院合同.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-17 15:49:03	预览
工程竣工验收材料 (必传)	施工总承包: 1.工程竣工验收材料应有建设、设计、施工、监理单位四方或五方签章。 施工专业承包: 1.分部工程质量验收记录或含分部工程质量验收的总承包工程竣工验收材料,应有建设、设计、施工、监理单位四方或五方签章。 2.专业承包(或分包)工程完工验收书(含工程名称、专业承包或分包单位名称、施工内容、金额、是否已经全部完工等,加盖发包方印章)。	竣工验收分部子分部资料.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-17 15:49:09	预览
工程竣工验收备案表 (必传)	施工总承包: 1.上传以下材料之一:①竣工验收备案表;②竣工验收备案书;③竣工验收意见表;④县级以上建筑工程施工项目安全生产标准化考评材料。 2.并登记以下网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地级以上建设主管部门政务平台的相应链接。上述“竣工验收备案信息”网页链接须显示登记单位的信息。 施工专业承包: 1.登记以下“竣工验收备案信息”网页链接之一:①“全国建筑市场监管公共服务平台”的相应链接;②省级建筑市场监管公共服务平台相应链接;③项目所在地的地级以上建设主管部门政务平台的相应链接。 2.并上传“竣工验收备案信息”网页截图。上述网页链接、截图须显示项目名称、建设单位、施工总承包单位等信息。	验收合格证明-中山大学肿瘤防治中心新院区项目精装修工程.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-17 15:49:15	预览
获奖情况		获奖情况-中山大学肿瘤防治中心新院区项目精装修工程.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2025-01-02 19:37:28	预览
招标公告 (必传)	1.公开招标项目:上传项目的招标公告网上截图并登记网页链接。 2.邀请招标项目:提供招标文件(封面应有建设单位公章)中关于项目概况、招标内容及范围、资质设置要求等页面。 3.直接发包的项目:提交登记单位对项目概况、招标内容及范围、招标资质设置要求的说明。情况说明与申报登记范围不符时,需补充建设单位或项目所在地建设行政主管部门出具的意见等材料。	招标公告-详情页.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-17 15:50:20	预览
各专业承包工程造价明细汇总表	1.单项专业承包工程造价明细汇总表可按中标金额填写。				
其他材料	1.需要提交其他材料时,将所有材料合成为一个PDF文件上传。	中大造价证明.pdf	广东世纪达建设集团有限公司	2022-02-17 15:50:51	预览

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

广东世纪达建设集团有限公司

你单位承建的 中山大学肿瘤防治中心新院区项目精装修工程 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 地下二层, 地上十一层装饰装修工程、
给排水工程、电气工程、通风空调工程
等施工



befda348f02548f2814097a

3.3.4 第三方评价

同时具有的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证且在有效期内。

序号	证书名称	证书编号	有效期
1	质量管理体系认证证书	0070023Q53589R6M	2026. 9. 19
2	环境管理体系认证证书	0070023E52494R6M	2026. 9. 19
3	职业健康安全管理体系认证证书	0070023S52359R6M	2026. 9. 19



质量管理体系认证证书及认证认可业务信息统一查询平台查询截图



中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070023Q53589R6M

兹 证 明

广东世纪达建设集团有限公司

注册/办公地址: 广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道58号方舟建筑产业中心1座2栋
22、23 整层(住所申报)

生产现场: 广东省佛山市沙坪石湖路 871-877 号

统一社会信用代码: 91440605193797174A

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

该质量管理体系适合

装饰工程的设计, 铝合金门窗和幕墙的设计、生产

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

GB/T 50430-2017 标准

该质量管理体系适合

资质范围内的装饰工程的施工, 铝合金门窗和幕墙的安装施工,
机电设备安装工程施工, 消防设施工程施工, 房屋建筑工程施工

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 09 月 20 日

本证书有效期自 2023 年 09 月 20 日起至 2026 年 09 月 19 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效





公司代表(签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电:
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司。



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政策信息

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 0070023Q53589R6M
- 颁证日期 2023-09-20
- 初次获证日期 2023-09-20
- 监督次数 2
- 认证项目 建设工程施工质量管理体系认证
- 认证依据 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015和GB/T50430-2017
- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2026-09-19
- 信息上报日期 2025-10-15
- 再认证次数 1
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 注册/办公地址：广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）；生产现场：广东省鹤山市沙坪石湖路871-877号
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 证书附件下载
- EC9000证书 建筑施工企业质量管理体系认证 QMS 装饰工程的设计，铝合金门窗和幕墙的设计、生产；EC9000 资质范围内的装饰工程的施工，铝合金门窗和幕墙的安装施工，机电设备安装工程施工，消防设施工程施工，房屋建筑工程施工
- 证对应的QMS覆盖范围 程施工

获证组织基本信息

- 组织名称 广东世纪达建设集团有限公司
- 统一社会信用代码 91440605193797174A
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 250
- 组织地址 注册/办公地址：广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）；生产现场：广东省鹤山市沙坪石湖路871-877号

发证机构信息

- 机构名称 中鉴认证有限责任公司
- 机构批准号 CNCA-R-2002-007
- 有效期 2030-12-10
- 机构状态 有效
- 网址 www.gzcc.org.cn
- 地址 广州大道中路227号4楼
- 业务范围 产品认证
农林（牧）渔；中药
加工食品、饮料和烟草
化工类产品
服务认证
建筑工程和建筑物服务
批发业和零售业服务

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核		2025-09-17 -- 2025-09-19	叶荣 (2023-N1QMS-4081992, 审核员, 监督审核) 张辉 (2024-N1QMS-7104925, 审核员, 监督审核) 廖会君 (2025-N1QMS-1393579, 审核员, 监督审核) 刘一慧 (2025-N1QMS-4098465, 审核员, 监督审核)	2025-10-15	
2	监督审核		2024-09-09 -- 2024-09-11	叶荣 (2023-N1QMS-4081992, 审核员, 监督审核) 张辉 (2021-N1QMS-6104925, 审核员, 监督审核) 刘一慧 (2022-N1QMS-3098465, 审核员, 监督审核) 王淑霞 (2023-N1QMS-5038646, 审核员, 监督审核)	2024-10-26	
1	再认证审核	换证日期: 2023-09-20;	2023-09-11 -- 2023-09-13	叶荣 (2023-N1QMS-4081992, 审核员, 再认证二阶段) 冯春良 (2021-N1QMS-3206857, 审核员, 再认证二阶段) 张辉 (2021-N1QMS-6104925, 审核员, 再认证二阶段) 刘一慧 (2022-N1QMS-3098465, 审核员, 再认证二阶段) 刘殊红 (2022-N1QMS-4028675, 审核员, 再认证二阶段) 丁立刚 (2023-N1QMS-3215842, 审核员, 再认证二阶段) 杨志江 (2023-N1QMS-5088136, 审核员, 再认证二阶段)	2023-09-25	



国家认证监督

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：servicejw@samr.gov.cn
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号



政府网站 找错

在线客服

环境管理体系认证证书及认证认可业务信息统一查询平台查询截图



中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070023E52494R6M

兹 证 明

广东世纪达建设集团有限公司

注册/办公地址: 广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道 58 号方舟建筑产业中心 1 座 2 栋
22、23 层; 住所申报

生产现场: 广东省鹤山市沙坪石湖路 871-877 号

统一社会信用代码: 91440605193797174A

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

装饰工程的设计, 铝合金门窗和幕墙的设计、生产; 资质范围内的装饰工程的施工,
铝合金门窗和幕墙的安装施工, 机电设备安装工程施工, 消防设施工程施工,
房屋建筑工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 09 月 20 日

本证书有效期自 2023 年 09 月 20 日始至 2026 年 09 月 19 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效





公司代表 (签名)



MEMBER OF MULTILATERAL
IAF
RECOGNITION ARRANGEMENT



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电:
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台



首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政策信息

当前位置：认证结果 | 证书详情

声明 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 0070023E52494R6M
- 颁证日期 2023-09-20
- 初次获证日期 2023-09-20
- 监督次数 2
- 认证项目 环境管理体系认证
- 认证依据 GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015
- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2026-09-19
- 信息上报日期 2025-10-15
- 再认证次数 1
- 认证范围的业务范围 装饰工程的设计，铝合金门窗和幕墙的设计、生产；资质范围内的装饰工程的施工，铝合金门窗和幕墙的安装施工，机电设备安装工程施工，消防设施工程施工，房屋建筑工程施工及相关管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 注册办公地址：广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）；生产现场：广东省鹤山市沙坪石湖路871-877号
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 证书附件下载



获证组织基本信息

- 组织名称 广东世纪达建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440605193797174A
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 250
- 组织地址 注册办公地址：广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）；生产现场：广东省鹤山市沙坪石湖路871-877号

发证机构信息

- 机构名称 中鉴认证有限责任公司
- 有效期 2030-12-10
- 网址 www.gzcc.org.cn
- 地址 广州大道中路227号4楼
- 业务范围 产品认证
农林（牧）渔；中药
加工食品、饮料和烟草
化工类产品
服务认证
建筑工程和建筑物服务
批发业和零售业服务
- 机构批准号 CNCA-R-2002-007
- 机构状态 有效

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核		2025-09-17 -- 2025-09-19	叶荣 (2025-N1EMS-5081992, 审核员, 监督审核) 张辉 (2023-N1EMS-4104925, 审核员, 监督审核) 刘一慧 (2024-N1EMS-4098465, 审核员, 监督审核) 廖会君 (2025-N1EMS-1393579, 审核员, 监督审核)	2025-10-15	
2	监督审核		2024-09-09 -- 2024-09-11	叶荣 (2022-N1EMS-4081992, 审核员, 监督审核) 刘一慧 (2021-N1EMS-3098465, 审核员, 监督审核) 张辉 (2023-N1EMS-4104925, 审核员, 监督审核) 王游鑫 (2024-N1EMS-5038646, 审核员, 监督审核)	2024-10-26	
1	再认证审核	换证日期: 2023-09-20;	2023-09-11 -- 2023-09-13	叶荣 (2022-N1EMS-4081992, 审核员, 再认证二阶段) 张辉 (2020-N1EMS-3104925, 审核员, 再认证二阶段) 刘一慧 (2021-N1EMS-3028675, 审核员, 再认证二阶段) 刘一慧 (2021-N1EMS-3098465, 审核员, 再认证二阶段) 冯春良 (2021-N1EMS-3206857, 审核员, 再认证二阶段) 丁立刚 (2023-N1EMS-3215842, 审核员, 再认证二阶段) 杨志江 (2023-N1EMS-5088136, 审核员, 再认证二阶段)	2023-09-25	



国家认证监督微信

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：servicerjw@samr.gov.cn
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号



在线客服

职业健康安全管理体系认证证书及认证认可业务信息统一查询平台查询截图



中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070023S52359R6M

兹 证 明

广东世纪达建设集团有限公司

注册/办公地址: 广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道 58 号方舟建筑产业中心 1 座 2 栋 22、23 楼层 (住所不在)

生产现场: 广东省鹤山市沙坪石湖路 871-877 号

统一社会信用代码: 91440605193797174A

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

装饰工程的设计, 铝合金门窗和幕墙的设计、生产; 资质范围内的装饰工程的施工, 铝合金门窗和幕墙的安装施工, 机电设备安装工程施工, 消防设施工程施工, 房屋建筑工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 09 月 20 日

本证书有效期自 2023 年 09 月 20 日起至 2026 年 09 月 19 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效




公司代表 (签名)


MEMBER OF MULTILATERAL
RECOGNITION ARRANGEMENT


中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电:
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台



首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政策信息

当前位置：认证结果 | 证书详情

声明 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 0070023552359R6M
- 颁证日期 2023-09-20
- 初次获证日期 2023-09-20
- 监督次数 2
- 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据 GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
- 认证范围 装饰工程的设计，铝合金门窗和幕墙的设计、生产；资质范围内的装饰工程的施工，铝合金门窗和幕墙的安装施工，机电设备安装工程施工，消防设施工程施工，房屋建筑工程施工及相关管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 注册办公地址：广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）；生产现场：广东省鹤山市沙坪石湖路871-877号
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 证书状态 有效
- 证书到期日期 2026-09-19
- 信息上报日期 2025-10-15
- 再认证次数 1
- 证书附件下载



获证组织基本信息

- 组织名称 广东世纪达建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440605193797174A
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 250
- 组织地址 注册办公地址：广东省佛山市南海区桂城平洲夏南大道58号方舟建筑产业中心1座2栋22、23整层（住所申报）；生产现场：广东省鹤山市沙坪石湖路871-877号

发证机构信息

- 机构名称 中鉴认证有限责任公司
- 有效期 2030-12-10
- 网址 www.gzcc.org.cn
- 地址 广州大道中路227号4楼
- 业务范围 产品认证
农林（牧）渔；中药
加工食品、饮料和烟草
化工产品
服务认证
建筑工程和建筑物服务
批发业和零售业服务
- 机构批准号 CNCA-R-2002-007
- 机构状态 有效

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核		2025-09-17 -- 2025-09-19	叶荣 (2025-N10HSMS-5081992, 审核员, 监督审核) 张辉 (2023-N10HSMS-4104925, 审核员, 监督审核) 廖会君 (2025-N10HSMS-1393579, 审核员, 监督审核) 刘一慧 (2025-N10HSMS-4098465, 审核员, 监督审核)	2025-10-15	
2	监督审核		2024-09-09 -- 2024-09-11	叶荣 (2022-N10HSMS-4081992, 审核员, 监督审核) 刘一慧 (2022-N10HSMS-3098465, 审核员, 监督审核) 张辉 (2023-N10HSMS-4104925, 审核员, 监督审核) 王游鑫 (2024-N10HSMS-5038646, 审核员, 监督审核)	2024-10-26	
1	再认证审核	换证日期: 2023-09-20;	2023-09-11 -- 2023-09-13	叶荣 (2022-N10HSMS-4081992, 审核员, 再认证二阶段) 张辉 (2020-N10HSMS-3104925, 审核员, 再认证二阶段) 刘姚红 (2021-N10HSMS-3028675, 审核员, 再认证二阶段) 冯春良 (2021-N10HSMS-3206857, 审核员, 再认证二阶段) 刘一慧 (2022-N10HSMS-3098465, 审核员, 再认证二阶段) 丁立刚 (2023-N10HSMS-3215842, 审核员, 再认证二阶段) 杨志江 (2023-N10HSMS-5088136, 审核员, 再认证二阶段)	2023-09-25	



国家认证监督微信

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088
技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56739610 服务邮箱：servicerjw@samr.gov.cn
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号



在线客服

自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间止，获得省级（或以上）科技创新类企业称号



2024 年度广东省土木建筑企业及个人科技创新评价结果公布截图：

网上公示链接：https://www.gdbuild.com.cn/article/58_5852_0_2001015.html



广东省土木建筑学会

粤建学[2025] 006 号

2024 年度广东省土木建筑企业及个人 科技创新评价结果公布

各有关单位：

根据《广东省土木建筑企业科技创新评价管理办法》及《广东省土木建筑优秀科技工作者评选办法》，学会开展了 2024 年度广东省土木建筑企业及个人科技创新评价活动。经评审和公示，确定广东省建筑工程集团股份有限公司等 96 家工程施工企业、广东省建筑科学研究院集团股份有限公司等 35 家技术服务企业为“2024 年度广东省土木建筑科技创新先进企业”；李继斌等 254 名同志为“2024 年度广东省土木建筑优秀科技工作者”，现公布如下：

一、工程施工企业：（共 96 家，排名不分先后）

广东省建筑工程集团股份有限公司

广东省第一建筑工程有限公司

广东省第二建筑工程有限公司

广东省第四建筑工程有限公司

广东省建筑工程集团有限公司

广东水电二局集团有限公司

广东省水利水电第三工程局有限公司

广东建科建筑工程技术开发有限公司

广东明瑞建工有限公司

广东华正建设工程有限公司

广东铭扬建设集团有限公司

广东润昌建设工程有限公司

广东世纪达建设集团有限公司

广东旺标建设工程有限公司

广东旭晟建设工程有限公司

广东耀南建设集团有限公司

广东益峰建设有限公司

广东永和建设集团有限公司

广东禹和建设工程有限公司

广东筠诚建筑科技有限公司

广东省翁源县第三建筑工程有限公司

广州市立晟建筑工程有限公司

广州市卓爵建筑工程有限公司

广州盈德建筑工程有限公司

深圳市宏源建设科技有限公司

鼎垣建工科技(佛山)有限公司

腾越建筑科技集团有限公司

金中天水利建设有限公司

华川建设集团有限公司

君兆建设控股集团有限公司

广东省土木建筑学会在中国社会组织政务服务平台的网页查询结果截图



[首页](#)[社会组织](#)

广东省土木建筑学会 正常

统一社会信用代码: 51440000C0363206X3 法定代表人: 梁伟雄 成立时间: 1997-02-17

[基础信息](#)[行政许可信息](#)[年检\(年报\)信息](#)[评估信息](#)[表彰信息](#)[行政处罚信息](#)[失信信息](#)

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C0363206X3	社会组织名称	广东省土木建筑学会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	广东省委两新工委		
证书有效期	2025-06-10至2029-06-09	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	梁伟雄	成立登记日期	1997-02-17	注册资金	3万元
业务范围	学术交流、普及知识、技术服务、会员培训、编辑刊物。(法律法规政策规定明确须经批准的事项,依法经批准后方可开展)				
住所	广州市天河区先烈东路121号风洞楼2楼				

网站声明: 按照“一教一源”规则,本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异,请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关,由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更,通过信息系统进行源头数据更改,并自动更新至本查询栏目。

主办方: 民政部社会组织管理局(社会组织执法监督局) 版权所有
ICP备案编号: 京ICP备13012430号

中国政府网
中华人民共和国民政部

慈善中国

政府网站
找错

四、按照招标文件要求填写的《参与编制技术标投标文件人员名单》（格式见第四章）。

技术标投标文件格式十：

参与编制技术标投标文件人员名单

投标人名称：广东世纪达建设集团有限公司				
姓名	职务	所承担工作	身份证号码	本人签名栏
王涛	技术员	编制技术投标方案		
萧晓玲	投标员	负责清样校对		
胡少君	投标员	负责打印及复印等		

注：参与编制投标文件所有人员名单应包括如编制技术投标方案、负责清样校对、负责打印及复印等所有人员在内的人员名单。

五、《施工项目管理团队人员信息表》（格式见第四章）。

技术标投标文件格式九：

施工项目管理团队人员信息表

序号	姓名	岗位	职称	职称证书或资格证书编号
1	程国芳	项目负责人	中级	黔中 1860052960159
2	徐锐	专职安全员	无	粤建安 C3（2024）0030110
3	邝惠林	技术负责人	高级	2301001111883
4	王金生	质量负责人	高级	2301001111860
5	陈超鸿	建筑装饰专业负责人	高级	2301001111870
6	罗刚	机电专业负责人	高级	2200101155751
7	赵泓鉴	安全负责人 （安全工程师）	高级	粤高职称字第 1500101099869 号
8	吴树彪	造价负责人 （造价工程师）	高级	1900101060261
9	高锐	材料工程师	高级	鲁 240200033202204
10	吴业林	施工员	中级	2401003152872
11	朱剑敏	质量员	中级	2001003045790
12	罗炳如	资料员	初级	2201056002020

备注：

- “岗位”要求（除项目负责人和专职安全员外）：拟派技术负责人、质量负责人、建筑装饰专业负责人、机电专业负责人、安全负责人、造价负责人、施工员、质量员、资料员等。投标登记时，投标人应按本表内容在交易系统中填写《施工项目管理团队人员信息表》，表中的项目管理团队人员信息作为投标文件的一部分，将由交易系统提取后供各相关单位在履约时比对、查核。
- 投标人应根据本表备注中的“岗位”要求，填写本表“岗位”栏和相关人员“姓名”、“职称”和“职称证书编号”栏。“职称”栏填“高级”、“中级”、“初级”或“无”；无职称证书或资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填“无”；同时具备职称证书和资格证书的，“职称证书或资格证书编号”栏填职称证书编号。投标人完整填写相关表格内容后，投标登记方能成功（投标截止时间前可以补充、修改、替代）。
- 如评标办法对投标人拟投入的项目管理团队进行评审的，如相同岗位投入人员姓名与本表不一致的，以本表中姓名为准；投标人提供的团队人员职称或资格（含证书编号）情况与本表不一致的，以投标人提供的相关证明材料为准。

项目负责人：程国芳



使用有效期：2025年09月
01日-2026年02月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：程国芳

性 别：男

出生日期：1983-01-20

注册编号：粤2442025202507241

聘用企业：广东世纪达建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-09-01至2028-08-31）



程国芳

个人签名：程国芳

签名日期：2025年9月17

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2025年09月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0065261

姓 名: 程国芳

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年01月20日

企 业 名 称: 广东世纪达建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年11月14日

有 效 期: 2025年11月14日 至 2028年11月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月14日

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓 名: 程国芳
证件号码:
性 别: 男
出生年月: 1983年01月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2025年05月11日
管 理 号: 2025050440502025440101009126



广东省人力资源和社会保障厅



(发证单位钢印)

姓 名 程国芳
公民身份
号 码

工作单位 铜仁中开智业有限公司

系 列 工程 专 业 建筑工程管理

中级职务
任职资格 工程师

评审组织 贵州省人力资源和社会保障厅
贵州省住房和城乡建设厅

取得任职
资格时间 2018 年 12 月 30 日

审批单位 铜仁市人力资源和社会保障局

发证单位



发证时间

2019年6月11日

证书管理号

黔中1860052960154



202511271430548409

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		程国芳		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司		13	13	13
截止			2025-11-27 17:40 , 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-27 17:40

专职安全员：徐锐

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0030110

姓名：徐锐

性别：男

出生年月：1997年12月28日

企业名称：广东世纪达建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年05月08日

有效期：2024年05月08日至2027年05月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月08日



202512086180172419

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名			徐锐			证件号码											
参保险种情况																	
参保起止时间				单位				参保险种									
								养老	工伤	失业							
202501		-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司				11		11		11					
截止				2025-12-08 11:20				, 该参保人累计月数合计				实际缴费11个月, 缓缴0个月		实际缴费11个月, 缓缴0个月		实际缴费11个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-08 11:20

技术负责人：邝惠林

广东省职称证书

姓 名：邝惠林

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月22日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格
评审委员会

证书编号：2301001111883

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202511253491627178

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		邝惠林		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间			单位	参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司	11	11	11		
截止			2025-11-25 14:22	, 该参保人累计月数合计		实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-25 14:22

质量负责人：王金生

广东省职称证书

姓名：王金生

身份证号：



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月22日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格
评审委员会

证书编号：2301001111860

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		王金生		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司		11	11	11
截止			2025-11-25 14:34 , 该参保人累计月数合计		实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-25 14:34

建筑装饰专业负责人：陈超鸿

广东省职称证书

姓 名：陈超鸿

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月22日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术高级工程师资格
评审委员会

证书编号：2301001111870

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202511253803218858

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		陈超鸿		证件号码				
参保险种情况								
参保起止时间			单位	参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司	11	11	11		
截止			2025-11-25 14:30	, 该参保人累计月数合计		实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-25 14:30

机电专业负责人：罗刚

广东省职称证书

姓 名：罗刚

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑机电设备安装

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155751

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名			罗刚			证件号码		
参保险种情况								
参保起止时间			单位			参保险种		
						养老	工伤	失业
202501	-	202511	佛山市:广东世纪达建设集团有限公司			11	11	11
截止			2025-12-02 10:40			, 该参保人累计月数合计		
						实际缴费11个月, 缓缴0个月		

备注：

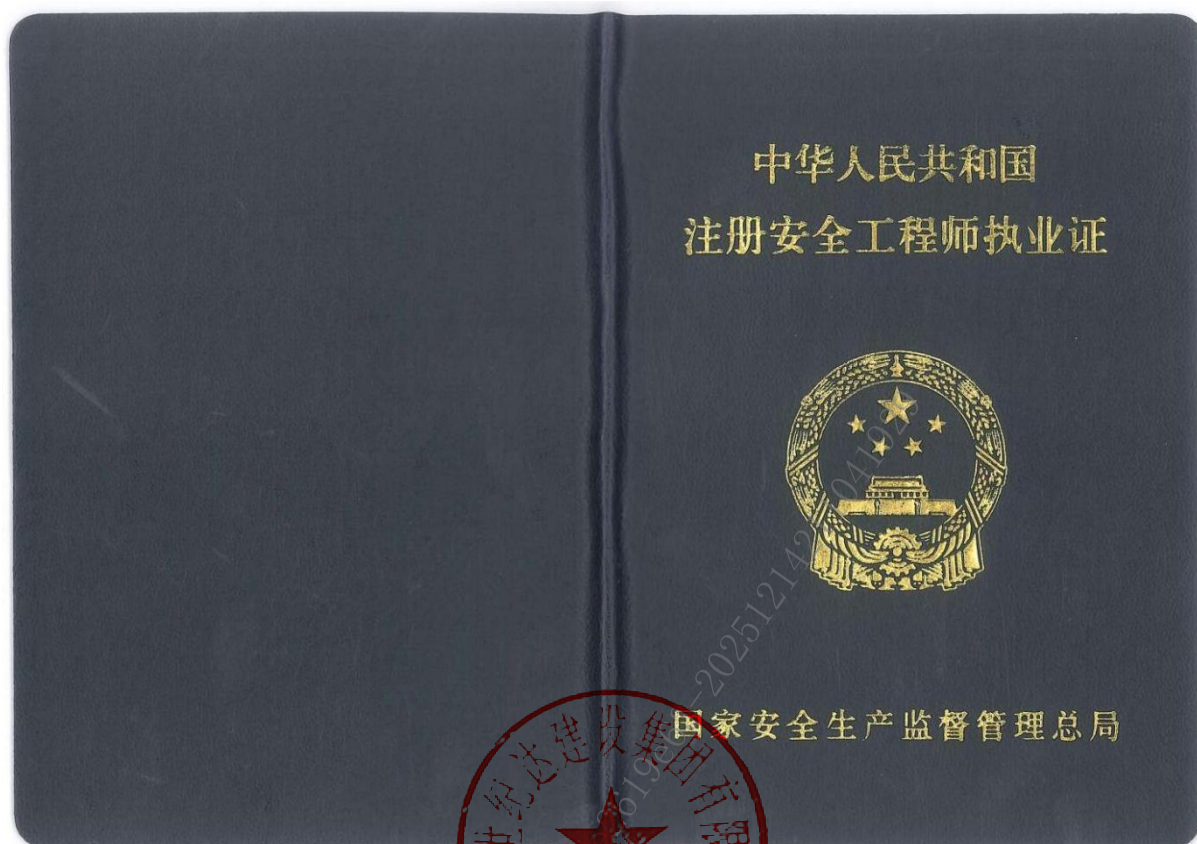
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-02 10:40

安全负责人（安全工程师）：赵泓鉴





持证人签名 _____
执业证号 44060016691

姓 名 赵泓鉴

性 别 男

执业资格
证书编号 0017857

发证日期 2013年01月29日



注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 广东省六建集团有限公司
有效期至: 2016年01月28日



注册记录

赵泓鉴 44060016691
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 广东世纪达建设集团有限公司
有效期至: 2021年10月31日



Y0287 赵泓鉴
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 广东世纪达建设集团有限公司
有效期至: 2021年11月1日至2026年10月31日



本证书由中华人民共和国人事部和国家安全
生产监督管理局批准颁发。它表明持
证人通过国家统一组织的考试合格，取得注
册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualifications for Certified Safety Engineer.



编号
No. 0017857



持证人签名:
Signature of the Bearer

赵泓鉴

管理号:
File No.: 05334443305441983

姓名: 赵泓鉴
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年12月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2005年09月11日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2005 年 12 月 20 日
Issued on





中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 党建 社会救援服务 应急科普

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

查询结果

姓名	赵泓鉴
注册证书号	44060016691
聘用单位	广东世纪达建设集团有限公司
证书有效期	2026-10-31
注册类别	建筑施工安全
备注	--

1

网站地图 | 联系我们

主办单位：应急管理部

网站标识码bm34000001 京ICP备18056520号-2

京公网安备11040102700086号





赵泓鉴 于二〇一四年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1500101099869 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一五年 五 月 十四 日





202511173317722063

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		赵泓鉴		证件号码					
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202501		-	202511		佛山市:广东世纪达建设集团有限公司		11	11	11
截止			2025-11-17 13:43		, 该参保人累计月数合计		实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 13:43

造价负责人（造价工程师）：吴树彪

使用有效期：2025年10月30日
- 2025年12月31日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 吴树彪

性 别： 男

出 生 日 期： 1978年10月02日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]11134400011168

有 效 期： 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位： 广东世纪达建设集团有限公司



个人签名：

吴树彪

签名日期：2025.10.30.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2021年12月15日



使用有效期: 2025年12月10日
- 2026年03月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴树彪

性 别: 男

出 生 日 期: 1978年10月02日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11134400011168

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 广东世纪达建设集团有限公司



吴树彪

个人签名:

吴树彪

签名日期: 2025.12.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年12月08日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.:

0095502



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09234442306440226
File No.:

姓名:

Full Name

吴树彪

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1978年10月

专业类别:

Professional Type

土 建

批准日期:

Approval Date

2009年10月25日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2010年 01月 22日

当前您正在进行：一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	吴树彪	男	广东省	广东世纪达建设集团有限公司		建[造]11134400011168	正常	2029-12-31



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴树彪

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	男
注册证书所在单位名称	广东世纪达建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：广东世纪达建设集团有限公司

证书编号：建[造]11134400011168

注册编号/执业印章号：B11134400011168

注册专业：土建

有效期：2029年12月31日

2021-12-07 - 延续注册 - 土建
广东世纪达建设集团有限公司

2017-12-22 - 延续注册 - 土建
广东世纪达建设集团有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

一级注册建造师

注册单位：广东世纪达建设集团有限公司

注册编号/执业印章

粤

号：1442006200700645

注册专业：机电工程

有效期：2027年08月15日

注册专业：建筑工程

有效期：2027年08月15日

查看证书变更记录 (4) v

广东省职称证书

姓 名：吴树彪

身份证号：



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101060261

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202511247919284076

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		吴树彪		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司		13	13	13
截止			2025-11-24 17:00		, 该参保人累计月数合计		
					实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（人社部规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-24 17:00

材料工程师：高锐

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：高锐

性别：男

从事专业：建设工程-建筑材料

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2024年10月17日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：

证书编号：鲁240200033202204

公布文号：青人社字〔2024〕79号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：12KP4240



核准公布部门（章）

公布时间：2024年10月25日



中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

通知公告

广东

广东世***公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

首页

用人单位服务

全国就业公共服务

办事指南

地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	高*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码		证书编号	鲁240200033202204
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	工程技术-建设工程-建筑材料	发证日期	20241025
评审机构	青岛市工程技术职务资格评审委员会	发证机构	青岛市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

姓名	高锐	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	
验证码	gw8x		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

查询

APP下载

微信公众号

12333

投诉建议

小程序

智能客服

>



政府网站
找错



关于本网 | 网站声明 | 网站报表

主办单位: 中华人民共和国人力资源和社会保障部

京ICP备09079694号-17

京公网安备 11040102700083号

网站标识码bm15000001



202512123378516311

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		高锐		证件号码					
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202507		-	202511		佛山市:广东世纪达建设集团有限公司		5	5	5
截止			2025-12-12 11:21		, 该参保人累计月数合计		实际缴费5个月, 缓缴6个月	实际缴费5个月, 缓缴0个月	实际缴费5个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-12 11:21

施工员：吴业林

证书编码：0441610294416000885

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴业林

身份证号：

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 10 月 26 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：吴业林

身份证号：



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月6日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2401003152872

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日





202512025422432969

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		吴业林		证件号码		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司	11	11	11
截止			2025-12-02 16:17	该参保人累计月数合计		
				实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月	实际缴费11个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-12-02 16:17

质量员：朱剑敏

证书编码：0441610794416000276

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：朱剑敏

身份证号：

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 17 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：朱剑敏

身份证号：



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：广州市建筑装饰工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2001003045790

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202511247880782773

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		朱剑敏			证件号码				
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202411	-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司		13	13	13		
截止			2025-11-24 17:00		, 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（人社部规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-24 17:00

资料员：罗炳如

证书编码：0441611494416002077

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 罗炳如

身份证号：

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 08 月 24 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：罗炳如

身份证号：



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月15日

评审组织：广州市建筑装饰工程初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2201056002020

发证单位：广州市海珠区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202511248073840560

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		罗炳如		证件号码			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202511	广州市:广东世纪达建设集团有限公司广州分公司		13	13	13
截止			2025-11-24 17:04		该参保人累计月数合计		
					实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-24 17:04

六、其他投标人认为应该提供的资料。

技术标投标文件格式五：

人员投入承诺书

致：广东省农业科学院动物科学研究所

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

一、我方承诺按本项目投标时拟投入人员在合同签订前提供原件核对，作为合同签订条件之一。中标后，我方将在中标通知书发出7个工作日内提供投标文件拟投入的全部人员的相关资料原件（包括但不限于社保证明、执业证、职称证等）供贵单位审核。

如因我方逾期提供原件核对导致未按期签订合同的，贵单位有权取消我方中标资格。

二、如果我司中标，我司保证实际投入本项目的人员与我司投标时一致，且不低于本项目招标文件的要求。否则，我司承诺无条件按招标人的要求进行更换，直至招标人满意为止。经总监理工程师考核，我司未按投标文件投入主要人员或经过更换后的人员不能满足本项目要求的，我司承诺除无条件按招标人的要求更换外，还应按合同约定的金额向招标人支付违约金。

三、如果我司中标，我司保证投标时拟派的人员均能在本项目中任职。

若项目负责人、技术负责人及专职安全员中有两人或以上未在本项目中任职或其他人员（不含项目负责人、技术负责人及专职安全员）中有三人或以上未在本项目中任职，我方自愿放弃中标资格，我方将不提出任何异议。

投标人：广东世纪达建设集团有限公司（盖章）

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：彭民

技术负责人（签字或盖章）：李国芳

项目负责人（签字或盖章）：程国芳

日期：2025年12月15日

技术标投标文件格式六：

投标人廉洁承诺书

广东省农业科学院动物科学研究所：

本公司参加了 广东省现代家禽种业产业园家禽种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目（项目名称/标段名称）投标，为确保招标工作的公平、公正、公开、有序进行，我们保证遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等法律法规，特承诺如下事项：

- 一、自觉遵守国家有关法律法规及廉洁规定。
- 二、不与招标单位工作人员串通投标，损害国家利益、企业利益以及他人的合法利益；
- 三、不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。
- 四、不得以任何名义向参与招标、评标工作的有关人员提供高消费宴请及娱乐活动和赠送回扣、红包、礼金、购物卡、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等；
- 五、不得以任何名义为参与招标、评标工作的有关人员装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及境内外旅游等提供方便；
- 六、不以谋取非正当利益为目的，擅自与参与招标、评标工作的有关人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；
- 七、按法律规定及合同约定保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。
- 八、坚决杜绝转包、违法分包、挂靠等违法违规行为，保证发包人免于承担因本公司违反法律或相关规定而引起的任何责任。未经发包人同意，不将工程的任何部分或任何工作分包给第三方；依法分包工程的承包人应具有相应承包资质。
- 九、自觉接受政府有关部门、发包人或其上级主管部门和监理单位等对本工程的监督，并无条件配合政府有关部门、发包人或其上级主管部门指定审计机构开展审计工作。
- 十、本公司理解并接受工程实施过程即可同步进行审计或监督工作，接受对工程实施全过程审计，包括且不限于工程计量、设计变更、资金支付、分包管理、结算等。若政府有关部门、发包人或其上级主管部门、监理单位经核查或审计认定本公司有挂靠或转包或违法分包行

为之一的，发包人有权单方解除部分合同或解除合同，由此造成的经济损失由本公司承担。本公司自觉接受行政监督部门的行政处罚。

十一、如因转包、违法分包（含现场施工作业或管理人员被发现不属于总承包单位或已经备案的依法分包单位人员的情形）、挂靠、项目管理不到位、民工工资纠纷等违反合同的行为，发包人或其上级主管部门有权立即开展调查，本公司无条件配合，相关费用由本公司负责。经核查属实，本公司自觉接受相应处罚。

本公司违反上述承诺，或本承诺陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果。

特此承诺

承诺企业：广东世纪达建设集团有限公司（企业公章）

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：古明

2025年12月15日

志基友



技术标投标文件格式七：

承 诺 书

致：广东省农业科学院动物科学研究所

经详细阅读本工程招标文件、招标答疑纪要和踏勘现场，我司已理解招标人对本招标项目工程管理的高标准及严格要求，在此，我司郑重作出以下承诺：

一、我司已按投标须知第 5 条的要求完成了对现场的踏勘工作，已充分了解施工现场的条件。如若中标，我司理解招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是招标人现有的能被投标人利用的资料。招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不需负任何的责任。我司承诺不会因施工期间现场条件发生的任何阻碍而向招标人索赔工期或费用，并保证不因施工期间现场条件发生的任何阻碍而影响投标承诺的竣工日期。

二、我司已全面细致熟悉、复核和理解本招标项目招标时的所有图纸、资料和设计文件，已完全理解本工程的特点和设计意图。经认真审查，我认为本招标项目图纸、资料和设计文件完整，不存在错项、漏项的情况，满足和符合施工要求；如工程实施过程中发生因上述图纸、资料和设计文件不完整而导致的变更，我司承诺在不影响工程顺利推进的前提下，及时主动报招标人审批同意，其中因我司原因而发生的，我司承诺不要求增加任何费用。

三、经认真审查，我认为本招标项目图纸、资料和设计文件中不存在不能施工、不便于施工的技术问题；施工期间如仍需发生施工工艺、重大技术方案的调整，我司承诺在不影响工程顺利推进的前提下，及时主动报招标人审批同意，其中因我司原因而发生的，我司承诺不要求增加任何费用。

四、经认真进行市场调查，我司承诺本招标项目材料、设备来源有保证，可按投标承诺及时组织到货，无需代换，图纸、资料和设计文件中所要求的条件我司全部能够满足。

五、鉴于本工程的重要性、复杂性和工期的紧迫性，为确保按时、按质完成本工程的施工任务，我司经慎重考虑，承诺按招标文件的要求投入人员。否则，按合同规定处理，并承担违约责任。

六、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，贵方有权要求我方进行赔偿。

七、如果我司中标，我司承诺自中标通知书发出之日起至本项目工程结算经有权审核部门审定之日止确保建设管理相关单位驻现场办公的交通和办公设施设备满足招标人的要求，服从招标人统一调配，相关费用已包含在我司中标总价中。

八、我司已充分阅读并结合我司实际全面理解招标文件第三章合同格式的所有内容，

经慎重考虑，我司承诺全面响应招标人提出合同条款的全部内容，并已在投标报价中充分考虑招标人合同管理各项要求可能带来的我司成本增加和我司现场施工与相关管理要求的困难。如果我司的投标被接受，将保证按招标文件规定的时间及合同条款与贵司签订合同，且在办理合同签订手续时积极主动配合招标人，不提出任何违反招标文件合同条款精神的任何书面要求和疑问，否则，同意被视为自动放弃中标，对由此造成的后果由我司承担相应的法律责任。

九、我司保证本工程文明施工和职业健康安全管理方案完全满足国家、省、市政府、主管部门颁布的安全生产规程与规定，完全满足《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质[2008]937号）、《关于进一步规范建设工程施工现场围蔽的通知》（穗建质[2008]1008号）、《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知（穗建质〔2014〕754号）》、《广州市住房和城乡建设局等9部门关于印发广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0版）的通知》（穗建质〔2020〕1号）和《广州市建筑工程安全生产措施费管理办法》（穗建筑[2003]106号）各项规定和招标文件要求。否则，愿意无条件接受招标人的任何处罚，直至被清退出场，并为此承担相应的法律责任。

十、我司保证本工程竣工验收、竣工资料和竣工备案管理完全符合国家、省、市政府、主管部门颁布的竣工验收和档案管理各项规定及招标文件中提出的各项管理要求。

十一、我司保证在本项目投标中不存在围标、串标等违法、违规行为，如经招标监管部门查实存在上述行为，对由此造成的后果承担相应的法律责任。

十二、如果我司中标，我司保证实际投入本项目的人员、材料、机械、设备与我司递交的投标文件一致，且不低于本项目招标文件的要求。若不满足招标文件要求，我司承诺无条件按招标人的要求进行更换，直至招标人满意为止。

十三、如果我司中标，我司委派的项目负责人将尽职尽责，按合同约定履行项目负责人的各项职责。如项目负责人出现违约行为，招标人对其出具书面《处罚通知书》的，招标人有权拒绝该项目负责人二年内以项目负责人身份参与招标人其他项目的投标。

十四、如果我司中标，我司按招标文件要求及投标文件依法实施工程分包。如我司投标阶段选择的分包工程或分包单位不满足招标文件要求的，签订合同前将按招标文件要求重新提交分包工程或分包单位报招标人、监理人审核，审批合格方可分包。如出现以下任一情形，我司承诺可分包工程也自行施工，不再分包：

- 1、投标阶段已明确所有工程均自行施工，不再分包的；
- 2、合同签订前未按招标文件选择资质合格的分包单位的；
- 3、投标阶段或合同签订时有选择工程分包及分包单位，但分包工程实施之前，我单位放弃工程分包的；
- 4、我司与分包单位解除合同的。

十五、如果我司中标，对招标人、监理人为确保工程质量管理及工程进度而下达的调整项目经理部组成人员的指令、通知，我司承诺无条件地在限期内执行并调整到位。

十六、如果我司的投标被接受，我司保证将按国家的有关规定制订保证民工工资支付的方案及保证措施，并在资金使用计划表中按月单列需支付的民工工资计划，并保证发包人不因任何由于我司在发放民工工资事宜上而受到任何处罚、诉讼和罚款。

投标人：广东世纪达建设集团有限公司（盖章）

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：古明昆

技术负责人（签字或盖章）：古明昆

项目负责人（签字或盖章）：程国芳

日期：2025 年 12 月 15 日



技术标投标文件格式八：

投 标 函

致：广东省农业科学院动物科学研究所

1. 根据已收到贵方的项目编号为的工程的招标文件，并已详细审核了全部招标文件及有关附件。

2. 遵照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》、等有关规定，经考察现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、标准和技术规范、图纸、工程量清单及其他有关文件后，我方承诺：

愿以经济标中的投标报价并按上述合同条款、标准和技术规范、图纸、工程量清单等的要求承包上述工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤销投标文件或放弃中标资格，给贵方造成的损失有权要求我方进行赔偿。

4. 我方理解贵方将不受必须接受你们所收到的最低标价或其它任何投标文件的约束。

5. 如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的工期，在 60 日历天内完成并移交本工程，质量标准达到招标文件中的要求。

6. 如果我方中标，我方将按照规定递交由招标人认可，并在招标文件中规定金额的履约保函。

7. 除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

8、如果我方中标，我方将实行项目经理负责制，并按投标文件配备项目管理班子。如未经招标人同意更换项目班子成员，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

法定代表人或授权代理人：胡民

签名或盖章

投标人企业公章：广东世纪达建设集团有限公司

日期：2025 年 12 月 15 日



技术标投标文件格式十一：

中小企业声明函（如有）

致： （招标人）

本企业郑重声明，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定，本企业具体情况如下：

本企业属于建筑业行业；营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定，本企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：


日期：


注：

1. 营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
2. 《中小企业声明函》须按照本函格式填写，否则评标委员会有权视其为非中小企业，不享受免于提交投标保证金的优惠政策。
3. 招标人、招标代理机构将按有关规定公开《中小企业声明函》。

我司不属于中小企业。

中小企业规模类型自测结果

测试者提供有关信息：

- 1.企业名称：广东世纪达建设集团有限公司
- 2.所属行业：建筑业
- 3.上年度营业收入 298064 万元资产总额 97719 万元。

测试结果：大型企业

测试时间：2025 年 12 月 12 日

申明：测试结果是依据测试者提供的所属行业和有关指标数据生成，其信息真实性由测试者负责。



中小企业规模类型自测小程序

工业和信息化部中小企业局组织开发，供广大中小企业自测或政府部门、有关机构及社会公众辨别企业规模类型。

技术标投标文件格式十二：

分包意向协议书

立约方：广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）

广东晨韵环境科技有限公司（乙公司全称）

广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）、广东晨韵环境科技有限公司（乙公司全称）自愿达成分包意向，参加广东省现代家禽种业产业园家禽种业高效繁育社会化服务中心实验室建设项目（项目名称）的投标活动。经各方充分协商一致，就项目的投标和合同实施阶段的有关事务协商一致订立意向如下：

一、分包意向各方关系：

广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）为投标人，广东晨韵环境科技有限公司（乙公司全称）为分包意向单位，广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）以投标人的身份参加本项目的投标。若中标，广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）与招标人签订建设工程施工合同。承接分包意向的各单位与广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）签订分包合同。广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）就招标项目和分包项目向招标人负责，分包单位就分包项目承担责任。

二、有关事项约定如下：

1. 如中标，分包单位分别与广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）签订合同书，并就中标项目分包部分承担法律责任。

2. 分包意向单位 1：广东晨韵环境科技有限公司（乙公司全称）为（小型）企业，将承担适宜分包部分本项目的部分装饰工程（具体分包内容）占合同总金额35%的工作内容。

三、接受分包的企业与投标人之间的关系：

1. 分包意向单位 1：广东晨韵环境科技有限公司（公司全称）与投标人之间不存在直接控股、管理关系的情形。

四、如因违约过失责任而导致招标人经济损失或被索赔时，广东世纪达建设集团有限公司（甲公司全称）同意无条件优先清偿招标人的一切债务和经济赔偿。

五、如中标，分包意向单位不得以任何理由提出终止本意向协议。

六、如中标，分包意向单位确定后，不得擅自变更。

七、本分包意向协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，有效期延续至合同履行完毕之日。

八、本企业对上述内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。以上分包意向单位，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

甲公司全称：广东世纪达建设集团有限公司（盖章）

法定代表人：



（签字或盖章）



2025 年 12 月 14 日

乙公司全称：广东晨韵环境科技有限公司（盖章）

法定代表人：



（签字或盖章）



2025 年 12 月 14 日



注：1. 各方应在本分包意向协议上共同盖章确认。

2. 本分包意向协议内容将作为签订合同的附件之一。

3. 分包意向协议（如有）适用于大中型企业向一家或者多家小微企业分包且分包承诺小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的。



建筑业企业资质证书

证书编号: D344684877

企业名称: 广东晨韵环境科技有限公司

统一社会信用代码: 91440101MA5AR2UA02

法定代表人: 唐金祥

注册地址: 广州市番禺区大龙街市莲路傍江东村段39号307房B157

有效期: 至2028年08月28日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月11日

技术标投标文件格式十一：

中小企业声明函

致： 广东省农业科学院动物科学研究所（招标人）

本企业郑重声明，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定，本企业具体情况如下：

本企业属于建筑业行业；营业收入为 1179.67 万元，资产总额为 460.38 万元，属于（小型企业）；

依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定，本企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）： 广东晨韵环境科技有限公司

日期： 2025年12月14日

注：

1. 营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
2. 《中小企业声明函》须按照本函格式填写，否则评标委员会有权视其为非中小企业，不享受免于提交投标保证金的优惠政策。
3. 招标人、招标代理机构将按有关规定公开《中小企业声明函》。

中小企业规模类型自测结果

测试者提供有关信息：

- 1.企业名称：广东晨韵环境科技有限公司
- 2.所属行业：建筑业
- 3.上年度营业收入1179.67万元资产总额460.38万元。

测试结果：小型企业

测试时间：2025 年 12 月 12 日

申明：测试结果是依据测试者提供的所属行业和有关指标数据生成，其信息真实性由测试者负责。



中小企业规模类型自测小程序

工业和信息化部中小企业局组织开发，供广大中小企业自测或政府部门、有关机构及社会公众辨别企业规模类型。

技术标投标文件格式十三：

监狱企业

提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：1、监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2、监狱企业参与投标的，需提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同小微企业，无需再提供《中小企业声明函》。

我司不属于监狱企业。

技术标投标文件格式十四：

残疾人福利单位声明函

致：_____（招标人）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____（招标人）_____单位的_____（项目名称）_____项目招标活动，由本单位承担工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



投标人名称（盖章或电子印章）：

日期：_____年 月 日

注：1、残疾人福利性单位声明函（如有）适用于残疾人福利性单位参加招投标活动的。本函未填写的视作未做声明。

2、残疾人福利性单位视同小微企业，无需再提供《中小企业声明函》。

我司不属于残疾人福利单位。