

省道 S359 西宝线坪山段改造工程（全过程工程咨询）（重新公告）工程

投标文件

业绩（资信）文件

项目编号：2012-440300-91-01-100622002001

投标人名称：五洲工程顾问集团有限公司

投标人代表：严国飞

投标日期：2026年4月30日



## 目 录

第一部分	投标函 .....	3
第二部分	通过年审的营业执照副本（原件扫描件） .....	5
第三部分	企业资质证书（原件扫描件） .....	16
第四部分	招标文件要求提交的其它资料 .....	20
第一章	投标人基本情况 .....	20
第一节	营业执照副本 .....	25
第二节	企业资质证书 .....	36
第三节	体系认证证书 .....	40
第四节	建设工程不转包挂靠承诺书 .....	53
第二章	投标人业绩情况 .....	56
第一节	项目管理业绩表 .....	56
第二节	设计业绩表 .....	99
第三节	造价咨询业绩表 .....	123
第四节	BIM 业绩表 .....	163
第三章	项目负责人情况 .....	222
第四章	拟派人员相关信息 .....	273



## 第一部分 投标函

### 投标函

致深圳市坪山区交通轨道管理中心：

根据已收到贵方的省道 S359 西宝线坪山段改造工程（全过程工程咨询）（重新公告）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。
2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。
3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。
4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。
5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。
7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。
8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。
9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：严国飞

授权委托人（签字或盖章）：韩野

联系电话：0571-56975000 传真：0571-56975131

分工内容：负责本项目全过程工程项目管理、其它工作等工作。包括（1）全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、前期工作管理、设计管理、工程勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、竣工验收及移交管理、工程结算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作；（2）其它工作：委托人交办的与本项目相关其他工作等。



联合体成员 (盖章): 北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人 (签字或盖章):

授权委托人 (签字或盖章): 韩野

联系电话: 010883336789 传真: 010883336789

分工内容: 负责本项目工程设计、工程造价咨询、BIM、其它工作等工作。包括 (1) 工程设计: 方案设计、初步设计 (含概算编制)、施工图设计 (含管线迁改设计) 和施工配合及后续相关服务等全过程设计; (2) 工程造价咨询: ①招标控制价及工程量清单 (或模拟清单) 编制; ②施工图预算编制或审核; ③签证变更的造价编制或审核; ④工程结算审核; ⑤全过程投资控制等工作; ⑥参与项目管理过程的相关会议, 配合招投标答疑, 参与市场询价工作, 审核工程进度款, 变更及合同争议索赔的鉴定与索赔, 参与图纸会审并提出合理化建议; ⑦配合发改部门、造价站、发包人审计部门完成造价审核工作; ⑧中标人需根据业主要求及时安排驻场人员; ⑨完成业主指定的分项工程的造价编制或审核工作。 (3) BIM: 设计及施工两阶段 BIM 技术应用咨询服务; (4) 其它工作: 委托人交办的与本项目相关其他工作等。

联合体成员 (盖章): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

法定代表人 (签字或盖章): 王昱铭

授权委托人 (签字或盖章): 韩野

联系电话: 010-64917771 传真: 010-64922259

分工内容: 负责本项目工程勘察、其它工作等工作。包括 (1) 工程勘察: 本项目工程勘察包括但不限于岩土工程勘察, 管线探查, 地形测量等; (2) 其它工作: 委托人交办的与本项目相关其他工作等。



## 第二部分 通过年审的营业执照副本 (原件扫描件)

### 营业执照-五洲工程顾问集团有限公司





## 企业工商变更



### 企业基本信息

统一社会信用代码	91330000712561367H	企业名称	五洲工程顾问集团有限公司
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	法定代表人	严国飞
注册资本	20008万元	成立日期	1999-05-13
营业日期自	1999-05-13	营业日期至	
登记机关	杭州市高新区(滨江)市场监督管理局	管辖单位	高新区(滨江)长河市场监管所
核准日期	2025-03-06 15:22:21	登记状态	开业
住所	浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路826号10幢601室		
经营范围	一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 社会稳定风险评估; 节能管理服务; 信息技术咨询服务; 建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务; 社会经济咨询服务; 企业管理咨询; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息系统集成服务; 计算机系统服务; 安全咨询服务; 工程造价咨询业务; 消防器材销售; 消防技术服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 建设工程设计; 建设工程质量检测; 建设工程施工; 水利工程建设监理; 水运工程监理; 公路工程监理; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。		

### 变更/备案情况

变更事项	变更前内容	变更后内容	核准日期
高级管理人员备案	蒋廷令, 柴恩海, 严国飞, 瞿龙, 连志刚, 周选泰	蒋廷令, 柴恩海, 严国飞, 周选泰	2016-09-30
投资人(股权)备案	姓名: 金卫锋; 出资额: ***, *; 百分比: **% 姓名: 丁桢荣; 出资额: ***, *; 百分比: **% 姓名: 段桃源; 出资额: ***, *; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ***, *; 百分比: **%	姓名: 严国飞; 出资额: ***, *; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ***, *; 百分比: **%	2014-07-31
法定代表人变更	蒋廷令	柴恩海	2016-03-23
高级管理人员备案	姓名: 柴恩海; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事长兼总经理 姓名: 连志刚; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 严国飞; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 周选泰; 证件名称: ; 证件号码: *****X; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 瞿龙; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 瞿龙; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事	姓名: 柴恩海; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事兼总经理 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事长 姓名: 连志刚; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 严国飞; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 周选泰; 证件名称: ; 证件号码: *****X; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 瞿龙; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事	2016-03-23
注册资本(金)变	2048	10008	2014-08-19



更			
经营期限(营业期限)变更	营业期限: 1999-5-13 至 2019-5-12	营业期限: 1999-5-13 至	2014-08-19
实收资本变更	2048	10008	2014-08-19
投资人(股权)备案	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	2014-08-19
实收资本变更	10008	5108	2015-02-02
注册资本(金)变更	5108	10008	2015-12-21
一般经营项目变更	一般经营项目: 工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程建设监理, 工程勘察、设计服务, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 建筑法律、工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢、设计。	一般经营项目: 工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程建设监理, 工程勘察、设计服务, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 建筑法律、工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢、设计, 计算机软硬件的开发、销售, 计算机系统集成, 工程总承包。	2015-12-21
投资人(股权)备案	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	2015-12-21
换发统一社会信用代码执照	注册号: 330000000003696 组织机构代码证: 712561367	统一社会信用代码: 91330000712561367H	2015-12-21
一般经营项目变更	一般经营项目: 工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程咨询、勘察、设计、施工、监理、招标代理咨询, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 评估咨询, 经济投资咨询, 企业管理咨询。	一般经营项目: 工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程建设监理, 工程勘察、设计服务, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 建筑法律、工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢、设计。	2014-10-28
注册资本(金)变更	10008	5108	2015-02-02
投资人(股权)备案	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	2015-02-02
高级管理人员备案	姓名: 董永贤; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 纪光磊; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: *****; 性别: 男性; 职务: *****	姓名: 柴恩海; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事长兼总经理 姓名: 连志刚; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 严国飞; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性	2015-02-02





	<p>: 总经理 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事长 姓名: 蒋中松; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 王亚飞; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 女性; 职务: 董事 姓名: 吴英英; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 女性; 职务: 监事</p>	<p>; 职务: 董事姓名: 周选泰; 证件名称: ; 证件号码: *****X; 性别: 男性; 职务: 监事姓名: 瞿龙; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事</p>	
经营范围变更	<p>工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程建设监理, 工程勘察、设计服务, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢、设计, 低碳节能、清洁生产咨询服务, 计算机软硬件的开发、销售, 计算机系统集成, 工程总承包。</p>	<p>工程项目管理及代建, 工程建设监理, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢, 计算机软硬件的开发、销售, 计算机系统集成。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)</p>	2017-03-06
经营范围变更	<p>工程项目管理及代建, 工程建设监理, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢, 计算机软硬件的开发、销售, 计算机系统集成。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)</p>	<p>工程项目管理及代建, 工程建设监理, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 室内装潢, 计算机软硬件的技术开发、技术咨询、技术服务和销售, 计算机系统集成服务, 建筑节能评估咨询服务, 采购代理, 检测技术服务(凭许可证经营)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)</p>	2019-08-30
行业代码变更	7241: 会计、审计及税务服务	7481: 工程管理服务	2020-12-14
经营范围变更	<p>工程项目管理及代建, 工程建设监理, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 室内装潢, 计算机软硬件的技术开发、技术咨询、技术服务和销售, 计算机信息系统集成服务, 建筑节能评估咨询服务, 采购代理, 检测技术服务(凭许可证经营)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)</p>	<p>许可项目: 建设工程监理; 工程造价咨询业务; 建设工程设计; 建设工程质量检测; 各类工程建设活动(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 社会稳定风险评估; 节能管理服务; 信息技术咨询服务; 建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务; 社会经济咨询服务; 企业管理咨询; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息系统集成服务; 计算机系统服务; 安全咨询服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。</p>	2020-12-14
企业联络员、财务负责人	<p>原联络员姓名: 虞杭丽; 原联络员固定电话: ; 原联络员移动电话: *****; 原联络员电子邮箱: ; 原联络员证件类型: 中华人民共和国居民身份证; 原联络员证件号码: *****X; 原财务负责人姓名: 杨爱东; 原财务负责人固定电话: ; 原财务负责人移动电话: *****; 原财务负责人电子邮箱: ; 原财务负责人证件名称: 中华人民共和国居民身份证; 原财务负责人身份证件号</p>	<p>现联络员姓名: 盛晓晓; 现联络员固定电话: ; 现联络员移动电话: *****; 现联络员电子邮箱: ; 现联络员证件类型: 中华人民共和国居民身份证; 现联络员证件号码: *****; 现财务负责人姓名: 杨爱东; 现财务负责人固定电话: ; 现财务负责人移动电话: *****; 现财务负责人电子邮箱: ; 现财务负责人证件名称: 中华人民共和国居民身份证; 现财务负责人身份证件号</p>	





	码:*****	码:*****	
注册资本(金)变更	10008	20008	2021-08-20
投资人(股权)备案	姓名:蒋廷令;出资额:****.*万;百分比:***%;姓名:严国飞;出资额:****.*万;百分比:***%;	姓名:蒋廷令;出资额:****.*万;百分比:***%;姓名:严国飞;出资额:****.*万;百分比:***%;	2021-08-20
名称变更	浙江五洲工程项目管理有限公司	五洲工程顾问集团有限公司	2022-05-20
经营范围变更	许可项目:建设工程监理;工程造价咨询业务;建设工程设计;建设工程质量检测;各类工程建设活动(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	2022-05-20
章程修正案备案			2022-05-20
经营范围变更	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务;消防器材销售;消防技术服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	2024-03-22
经营范围变更	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务;消防器材销售;消防技术服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务;消防器材销售;消防技术服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工;水利工程建设监理;水运工程监理;公路工程监理;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目	2024-07-31 企业档案资料 查询专用章 (1)



		以审批结果为准)。	
章程修正案备案			2024-07-31
住所变更	杭州市滨江区东信大道***号*幢***室	浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路***号**幢***室	2024-09-19
章程修正案备案			2024-09-19
法定代表人变更	柴恩海	严国飞	2025-03-06 15:22:21
投资人(股权)备案	姓名: 严国飞, 出资额: ****.*万, 百分比: **%; 姓名: 蒋廷令, 出资额: ****.*万, 百分比: **%;	姓名: 蒋廷令, 出资额: ****.*万, 百分比: **%; 姓名: 严国飞, 出资额: ****.*万, 百分比: **%;	2025-03-06 15:22:21
高级管理人员备案	姓名: 严国飞, 证件号码: *****, 职位: 董事; 姓名: 周选泰, 证件号码: *****X, 职位: 监事; 姓名: 杨爱东, 证件号码: *****, 职位: 财务负责人; 姓名: 柴恩海, 证件号码: *****, 职位: 董事兼总经理; 姓名: 蒋廷令, 证件号码: *****, 职位: 董事长;	姓名: 严国飞, 证件号码: *****, 职位: 经理; 姓名: 严国飞, 证件号码: *****, 职位: 董事; 姓名: 周选泰, 证件号码: *****X, 职位: 监事; 姓名: 杨爱东, 证件号码: *****, 职位: 财务负责人; 姓名: 柴恩海, 证件号码: *****, 职位: 董事; 姓名: 蒋廷令, 证件号码: *****, 职位: 董事长;	2025-03-06 15:22:21
章程备案			2025-03-06 15:22:21

(本资料仅供参考, 不得作为经营凭证。)

打印时间: 2025-03-10 12:26:32





### 营业执照-北京城建设计发展集团股份有限公司

统一社会信用代码  
91110000101360785M

**营 业 执 照**  
(副 本)<sup>(20-1)</sup>

扫描二维码 扫描市场主体身  
份码了解更多登  
记、备案、许可、  
监管信息, 体验  
更多应用服务。

名 称 北京城建设计发展集团股份有限公司  
类 型 其他股份有限公司(上市)  
法定代表人 裴宏伟  
经 营 范 围 工程勘察; 工程设计; 互联网信息服务; 工程咨询; 工程造价咨询; 对外劳务合作; 施工总承包; 专业承包; 劳务分包; 施工图设计审查; 规划管理; 技术开发; 技术转让; 技术服务; 技术咨询; 投资管理; 物业管理; 货物进出口; 技术进出口; 代理进出口; 设计; 制造; 代理; 发布广告; 教育咨询(不含中介及办学); 承办展览展示活动; 会议服务; 经济贸易咨询; 产品设计; 软件开发; 计算机系统服务; 销售铁路机车车辆(含动车组)、城市轨道交通车辆、机械设备、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品; 租赁机械设备; 工程项目管理; 水污染治理; 基础软件服务; 数据处理(数据处理中的银行卡中心、PU值在1.5以上的云计算数据中心除外)(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 互联网信息服务、工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

注 册 资 本 134867万元  
成 立 日 期 1990年08月01日  
住 所 北京市西城区阜成门北大街五号

登记机关  
2024年01月26日

http://www.gsxt.gov.cn  
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: 国家市场监督管理总局监制



营业执照-北京城建勘测设计研究院有限责任公司

**营业执照**

统一社会信用代码  
91110105101720461Y

名称 北京城建勘测设计研究院有限责任公司      注册资本 10000万元

类型 有限责任公司(法人独资)      成立日期 1992年05月03日

法定代表人 王思楷      住所 北京市朝阳区安慧里五区六号

经营范围  
许可项目：建设工程勘察、建设工程设计、测绘服务、互联网信息服务、建设工程施工、工程监理、检验检测服务；地质灾害评估工程服务；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；地质灾害危险性评估；建设工程质量检测；地质勘探开发、矿产勘查服务；(依法须经批准的项目须经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：工程管理服务；地质勘查技术服务；基础地质服务；计算机数据处理；人工智能应用软件开发；软件开发；新材料技术推广服务；工业设计服务；计算机软硬件及辅助设备批发；机械零件、设备及修理；办公用品销售；机械设备销售；仪器仪表销售；五金产品零售；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；无损检测技术研究；建筑工程机械与设备租赁；土壤污染治理与修复服务；网络安全软件开发；社会经济咨询服务；会议及展览服务；热力生产和供应；环境检测工程服务；水污染治理工程；土石方工程；金属材料销售；建筑材料销售；轨道交通工程机械及配件销售；建筑用钢筋产品销售；软件开发；社会经济调查；信息系统集成服务；信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)；环境保护服务；安全咨询服务；劳务服务(不含劳务派遣)；软件开发及销售；工程和技术研究和试验发展；信息技术服务；标准化服务；环境保护监测；生态环境监测；工程管理服务；工程造价咨询服务；规划设计管理；轨道交通运营管理系统开发；工程技术服务(规划管理、勘察、设计、施工图等)；土石方工程施工；检验检测服务；企业管理咨询；水利设施管理服务；土壤污染治理与修复服务；环境影响评价；生态环境监测；土壤修复服务；水利设施管理、供水服务；污水处理及其再生利用；食用农产品批发、食用农产品零售；摄影扩印服务；日用消费品；工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

登记机关 北京市朝阳区市场监督管理局  
2025年12月01日

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

**营业执照**  
(副本)(4-1)

统一社会信用代码  
91110105101720461Y

名称 北京城建勘测设计研究院有限责任公司      注册资本 10000万元

类型 有限责任公司(法人独资)      成立日期 1992年05月03日

法定代表人 王思楷      住所 北京市朝阳区安慧里五区六号

经营范围  
许可项目：建设工程勘察、建设工程设计、测绘服务、互联网信息服务、建设工程施工、工程监理、检验检测服务；地质灾害评估工程服务；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；地质灾害危险性评估；建设工程质量检测；地质勘探开发、矿产勘查服务；(依法须经批准的项目须经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：工程管理服务；地质勘查技术服务；基础地质服务；计算机数据处理；人工智能应用软件开发；软件开发；新材料技术推广服务；工业设计服务；计算机软硬件及辅助设备批发；机械零件、设备及修理；办公用品销售；机械设备销售；仪器仪表销售；五金产品零售；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；无损检测技术研究；建筑工程机械与设备租赁；土壤污染治理与修复服务；网络安全软件开发；社会经济咨询服务；会议及展览服务；热力生产和供应；环境检测工程服务；水污染治理工程；土石方工程；金属材料销售；建筑材料销售；轨道交通工程机械及配件销售；建筑用钢筋产品销售；软件开发；社会经济调查；信息系统集成服务；信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)；环境保护服务；安全咨询服务；劳务服务(不含劳务派遣)；软件开发及销售；工程和技术研究和试验发展；信息技术服务；标准化服务；环境保护监测；生态环境监测；工程管理服务；工程造价咨询服务；规划设计管理；轨道交通运营管理系统开发；工程技术服务(规划管理、勘察、设计、施工图等)；公共安全技术系统开发；工程技术服务(规划管理、勘察、设计、施工图等)；土石方工程施工；检验检测服务；企业管理咨询；水利设施管理服务；土壤污染治理与修复服务；环境影响评价；生态环境监测；土壤修复服务；水利设施管理、供水服务；污水处理及其再生利用；食用农产品批发、食用农产品零售；摄影扩印服务；日用消费品；工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

登记机关 北京市朝阳区市场监督管理局  
2025年12月01日

国家企业信用信息公示系统网址：  
<http://www.gsxt.gov.cn>


市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



## 企业工商变更

<input checked="" type="checkbox"/> 变更 (仅变更登记填写, 只填写与本次申请有关的事项)		
事 项	<input type="checkbox"/> 名称 <input type="checkbox"/> 住所 <input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人 (姓名) <input type="checkbox"/> 注册资本 <input type="checkbox"/> 公司类型 <input type="checkbox"/> 经营范围 <input type="checkbox"/> 股东 <input type="checkbox"/> 股东 (发起人) 姓名或名称	
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
法定代表人 (姓名)	马海志	夏秀江
注: 变更事项包括名称、住所、法定代表人 (姓名)、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东 (股东姓名或者名称)、股份有限公司发起人的姓名或者名称。 申请公司名称变更, 在名称中增加“集团或 (集团)”字样的, 应当填写集团名称、集团简称 (无集团简称的可不填)		
<input checked="" type="checkbox"/> 备案 (仅备案填写)		
事 项	<input checked="" type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 章程 (含修正案) <input type="checkbox"/> 经营期限 <input type="checkbox"/> 认缴出资数额 <input type="checkbox"/> 联络员 <input type="checkbox"/> 外国投资者法律文件送达接受人	
备案事项	原登记内容	备案后登记内容
董事	王思错、王文江、肖木亮、郭德友、马海志	王思错、王文江、郭德友、蒋海蓉、夏秀江
监事	刘嘉、马全明、高涛	
经理	马海志	王思错
审计委员会成员		蒋海蓉、王文江、王思错
注: 高级管理人员包括经理、副经理、财务负责人, 上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。		





## 公司登记 (备案) 申请书

<input checked="" type="checkbox"/> 基本信息 (必填项)			
名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (集团母公司需填写: 集团名称: _____ 集团简称: _____)		
统一社会信用代码 (设立登记不填写)	91110105101720461Y		
住所	北京市朝阳区安慧里五区六号 (门牌号)		
联系电话	13701053312	邮政编码	
<input type="checkbox"/> 设立 (仅设立登记填写)			
法定代表人姓名		公司类型	<input type="checkbox"/> 有限责任公司 <input type="checkbox"/> 股份有限公司 <input type="checkbox"/> 外资有限责任公司 <input type="checkbox"/> 外资股份有限公司
注册资本	_____ 万元	(币种: <input type="checkbox"/> 人民币 <input type="checkbox"/> 其他 _____)	
投资总额 (外资公司填写)	_____ 万元	(币种: _____)	折美元: _____ 万元
设立方式 (股份公司填写)	<input type="checkbox"/> 发起设立 <input type="checkbox"/> 募集设立	营业期限/经营期限	<input type="checkbox"/> 长期 <input type="checkbox"/> _____ 年
申领执照	<input type="checkbox"/> 申领纸质执照 其中: 副本 _____ 个 (电子执照系统自动生成, 纸质执照自行勾选)		
经营范围 (根据登记机关公布的经营项目分类标准办理经营范围登记)			

注: 1、本申请书适用于内资、外资公司申请设立、变更、备案。

2、申请书应当使用A4纸。依本表打印生成的, 使用黑色或蓝色墨水钢笔或签字笔签署; 手工填写的, 使用黑色或蓝色墨水钢笔或签字笔工整填写、签署。

(2022年版)





<input checked="" type="checkbox"/> 变更 (仅变更登记填写, 只填写与本次申请有关的事项)		
事 项	<input type="checkbox"/> 名称 <input type="checkbox"/> 住所 <input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人 (姓名) <input checked="" type="checkbox"/> 注册资本 <input type="checkbox"/> 公司类型 <input type="checkbox"/> 经营范围 <input type="checkbox"/> 股东 <input type="checkbox"/> 股东 (发起人) 姓名或名称	
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
法定代表人 (姓名)	夏秀江	王思锴
注册资本	3000万元	10000万元
注: 变更事项包括名称、住所、法定代表人 (姓名)、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东 (股东姓名或者名称)、股份有限公司发起人的姓名或者名称。 申请公司名称变更, 在名称中增加“集团或 (集团)”字样的, 应当填写集团名称、集团简称 (无集团简称的可不填)		
<input checked="" type="checkbox"/> 备案 (仅备案填写)		
事 项	<input checked="" type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 章程 (含修正案) <input type="checkbox"/> 经营期限 <input checked="" type="checkbox"/> 认缴出资数额 <input type="checkbox"/> 联络员 <input type="checkbox"/> 外国投资者法律文件送达接受人	
备案事项	原登记内容	备案后登记内容
董事	夏秀江、王思锴、王文江、蒋海蓉、郭德友	王思锴、王文江、蒋海蓉、郭德友、张广伟
经理	王思锴	张广伟
认缴出资数额	北京城建设计发展集团股份有限公司出资3000万元	北京城建设计发展集团股份有限公司出资10000万元
注: 高级管理人员包括经理、副经理、财务负责人, 上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。		





### 第三部分 企业资质证书 (原件扫描件)

在全国投资项目在线审批监管平台备案的截图证明-五洲工程顾问集团有限公司

2026年4月24日 星期五 用户登录 用户注册

**全国投资项目在线审批监管平台** 请输入关键词进行搜索

首 投资审 促进民间投资 PPP项目信息系统 基础设施REITs 工程咨

首页 >> 工程咨询 >> 工程咨询单位详细

#### 五洲工程顾问集团有限公司

**基本情况**

注册地	浙江	开始从事工程咨询业务时间	2000年
咨询工程师 (投资) 人数	42	通信地址	浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路826号10幢601室
联系人	徐*	固定电话	0571-56975000-910

**专业和服务范围、非涉密咨询成果**

序号	咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询	非涉密咨询成果
1	农业、林业	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
2	电子、信息工程 (含通信、广电、信息化)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
3	石化、化工、医药	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
4	机械 (含智能制造)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
5	轻工、纺织	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
6	建筑	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
7	市政公用工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
8	水利水电	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
9	生态建设和环境工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
10	电力 (含火电、水电、核电、新能源)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
11	水运 (含港口河海工程)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
12	公路	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
13	其他 (土地整理)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
14	其他 (旅游工程)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
15	铁路、城市轨道交通	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
16	其他 (工程经济)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
17	民航	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
18	石油天然气	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>



序号	咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询	非涉密咨询成果
19	建材	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
20	水文地质、工程测量、岩土工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
21	其他 (城市规划)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
22	其他 (工程技术经济)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
23	其他 (节能)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>

关闭

网站地图 | 加入收藏

联系我们

网站主办单位: 国家信息中心 网站标识码: bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有, 如需转载, 请注明来源 推荐浏览器版本: IE11, IE8, 谷歌, 360极速版



关注微信服务号

查询网址:

[https://www.tzxm.gov.cn:8081/tzxmweb/projectConsultant.do?method=getProjectConsultingInfo&company\\_id=02332040687f4b2ca9acfedbafef7516](https://www.tzxm.gov.cn:8081/tzxmweb/projectConsultant.do?method=getProjectConsultingInfo&company_id=02332040687f4b2ca9acfedbafef7516)




## 工程设计综合资质甲级



企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司		
详细地址	北京市西城区阜成门北大街5号		
建立时间	1990年08月01日		
注册资本金	134867万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000101360785M		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A111008645-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	裴宏伟	职务	董事长
单位负责人	王冰军	职务	总经理
技术负责人	鲁卫东	职称或执业资格	一级注册结构工程师/教授级高级工程师
备注:	原企业名称: 北京城建设计研究总院有限责任公司 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 010107		

业 务 范 围

工程设计综合资质甲级。  
可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。\*\*\*\*\*



发证机关(章)  
2023年12月22日  
No.AF 0474828

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至_____年_____月_____日	单位负责人变更为: 夏秀江
 核准机关(章) _____年_____月_____日	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">以下空白</div>  变更核准机关(章) 2025年1月8日
有效期延至_____年_____月_____日	变更核准机关(章)
核准机关(章) _____年_____月_____日	变更核准机关(章) _____年_____月_____日
有效期延至_____年_____月_____日	变更核准机关(章)
核准机关(章) _____年_____月_____日	变更核准机关(章) _____年_____月_____日



### 工程勘察综合资质甲级-北京城建勘测设计研究院有限责任公司



### 甲级测绘资质证书-北京城建勘测设计研究院有限责任公司





## 第四部分 招标文件要求提交的其它资料

### 第一章 投标人基本情况

#### 企业基础信息情况表

投标人名称	五洲工程顾问集团有限公司		
企业性质	有限责任公司（自然人投资或控股）	是否为中小企业	是（按建筑业行业划分）
投标人简介	<p>五洲工程顾问集团有限公司（以下简称“五洲工程顾问集团”）是一家以全过程工程咨询和工程总承包为核心产品的顾问工程公司，总部位于浙江杭州。公司提供工程代建（项目管理）、工程监理、工程设计等传统咨询服务，并提供投资决策咨询、设计管理、全过程投资控制、双碳（绿建）咨询、BIM 咨询、数字咨询、安全顾问、城市更新与保障房建设、法律顾问等新型咨询服务，是国内领先的一站式综合性品牌服务商。</p> <p>五洲工程顾问集团以政府智库、业主顾问为定位，作为国家级高新技术企业，浙江省未来社区建设技术支撑单位，获批成立浙江省高新技术企业研究开发中心和省级博士后工作站，拥有深厚的科技研发能力、完备的技术研发体系、强大的高端人才团队。发展至今，五洲工程顾问集团已成为全过程工程咨询领域的佼佼者，连续多年位列住建部监理行业综合排名前四、蝉联中国医院基建十佳服务商，并先后荣膺全国企业党建工作先进单位、杭州市模范集体、浙商最具投资潜力企业等荣誉，综合实力浙江领先，位居全国前列。</p> <p>五洲工程顾问集团现有职工人数近 3000 人，市场覆盖除港澳台以外各省市地区，业务涉及房建、市政、交通、水利、轨道交通等各领域，尤其在当前国家主推的全过程工程咨询、投资决策综合性咨询、浙江省未来社区建设等先行领域，五洲工程顾问集团勇当急先锋、抢占制高点，在市场份额、服务范围、实践深度、项目代表性等多个方面，位列前茅，逐步形成了“高大难尖新工程，首选五洲顾问”的高端市场定位，打造出一批以“建医院，找五洲”为代表的特色拳头产品，成为行业内发展快。资质全、理念新、创新多、综合实力强的明星企业。公司在行业内业务量、职工人数排行前列，公司总部自购办公大楼近万平方米。</p> <p>作为国内最早提出“建筑服务业”概念、最先实践全过程工程咨询和工程总承包的咨询类企业，五洲工程顾问集团立足“高端品牌、高端项目、高端服务、高质量发展”四高站位，始终以对标国际，打造国际知名顾问工程公司为愿景，以为项目创造更大价值，为客户实现更大满意为追求，用情怀去兑现“五洲顾问，社会放心”的庄严承诺。</p>		
联系方式	法定代表人：严国飞	身份证号码： 330104197912033016	电话：0571-56975000



项目总负责人：赵军峰	身份证号码： 37020519680428551X	电话：0571-56975000
项目管理负责人：赵军峰	身份证号码： 37020519680428551X	电话：0571-56975000
设计负责人：王山川	身份证号码： 210302198108280935	电话：010-883336789
BIM 负责人：李彬	身份证号码： 410305198405064530	电话：010-883336789
勘察负责人：何建凯	身份证号码： 130185198307092558	电话：010-64917771
造价咨询负责人：陈冲	身份证号码： 522326198409280010	电话：010-883336789
投标员：韩野	身份证号码： 152323199503303713	电话：15716486664
电子邮箱：wzpm@wzpm.com.cn		邮编：310056

注：

1. 近三年（2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准；
2. 投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件；
3. 如为联合体投标，只需提供牵头单位。



### 2023 年度完税证明

## 中华人民共和国 税收完税证明

25(1030)33 证明 00003896

税务机关	国家税务总局杭州市滨江区税务局纳税服务科(办税服务厅)	填发日期	2025-10-30
纳税人名称	五洲工程顾问集团有限公司	纳税人识别号	91330000712561367H
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥26040011.97
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥1822800.84
印花税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥161447.76
车船税	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥23788.88
教育费附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥781200.35
地方教育附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-15	¥520800.25
其他收入	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-16	¥242972.19

妥善  
保管

手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 贰仟玖佰伍拾玖万叁仟零贰拾贰元贰角肆分 ¥29593022.24



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



## 2024 年度完税证明

### 中华人民共和国 税收完税证明

25(1030)33 证明 00003891

税务机关	国家税务总局杭州市滨江区税务局纳税服务科(办税服务厅)	填发日期	2025-10-30
纳税人名称	五洲工程顾问集团有限公司	纳税人识别号	91330000712561367H
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-04-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥19779405.74
城市维护建设税	2024-04-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥1384558.41
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥160418.19
车船税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥22298.88
车辆购置税	2024-03-22 至 2024-03-22	2024-03-25	¥88584.07
教育费附加	2024-04-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥593382.17
地方教育附加	2024-04-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥395588.12
其他收入	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥222530.53

妥善  
保管

手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 贰仟贰佰陆拾肆万陆仟柒佰陆拾陆元壹角壹分 ¥22646766.11



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



## 2025 年度完税证明

### 中华人民共和国 税收完税证明

26(0119)33 证明 00006808

税务机关	国家税务总局杭州市滨江区税务局纳税服务科(办税服务厅)	填发日期	2026-01-19
纳税人名称	五洲工程顾问集团有限公司	纳税人识别号	91330000712561367H
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-19	¥24679023.92
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-19	¥1736859.19
房产税	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-18	¥159687.98
印花税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-19	¥154550.33
印花税(滞纳金)	2025-03-10 至 2025-03-10	2025-05-13	¥27.36
车船税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥21416.88
车船税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-11-10	¥.00
车辆购置税	2025-11-02 至 2025-11-02	2025-11-03	¥18477.88
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-19	¥744368.23
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-19	¥496245.46
其他收入	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-19	¥193333.76

妥善  
保管

手  
写  
无  
效

金额合计(大写) 贰仟捌佰贰拾万零叁仟玖佰玖拾元玖角玖分 ¥28203990.99



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



### 第一节 营业执照副本

## 营业执照-五洲工程顾问集团有限公司





## 企业工商变更



### 企业基本信息

统一社会信用代码	91330000712561367H	企业名称	五洲工程顾问集团有限公司
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	法定代表人	严国飞
注册资本	20008万元	成立日期	1999-05-13
营业日期自	1999-05-13	营业日期至	
登记机关	杭州市高新区(滨江)市场监督管理局	管辖单位	高新区(滨江)长河市场监管所
核准日期	2025-03-06 15:22:21	登记状态	开业
住所	浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路826号10幢601室		
经营范围	一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 社会稳定风险评估; 节能管理服务; 信息技术咨询服务; 建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务; 社会经济咨询服务; 企业管理咨询; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息系统集成服务; 计算机系统服务; 安全咨询服务; 工程造价咨询业务; 消防器材销售; 消防技术服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 建设工程设计; 建设工程质量检测; 建设工程施工; 水利工程建设监理; 水运工程监理; 公路工程监理; 房地产开发经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。		

### 变更/备案情况

变更事项	变更前内容	变更后内容	核准日期
高级管理人员备案	蒋廷令, 柴恩海, 严国飞, 瞿龙, 连志刚, 周选泰	蒋廷令, 柴恩海, 严国飞, 周选泰	2016-09-30
投资人(股权)备案	姓名: 金卫锋; 出资额: ***, *; 百分比: **% 姓名: 丁桢荣; 出资额: ***, *; 百分比: **% 姓名: 段桃源; 出资额: ***, *; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ***, *; 百分比: **%	姓名: 严国飞; 出资额: ***, *; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ***, *; 百分比: **%	2014-07-31
法定代表人变更	蒋廷令	柴恩海	2016-03-23
高级管理人员备案	姓名: 柴恩海; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事长兼总经理 姓名: 连志刚; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 严国飞; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 周选泰; 证件名称: ; 证件号码: *****X; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 瞿龙; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 瞿龙; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事	姓名: 柴恩海; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事兼总经理 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事长 姓名: 连志刚; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 严国飞; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 周选泰; 证件名称: ; 证件号码: *****X; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 瞿龙; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事	2016-03-23
注册资本(金)变	2048	10008	2014-08-19





更			
经营期限(营业期限)变更	营业期限: 1999-5-13 至 2019-5-12	营业期限: 1999-5-13 至	2014-08-19
实收资本变更	2048	10008	2014-08-19
投资人(股权)备案	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	2014-08-19
实收资本变更	10008	5108	2015-02-02
注册资本(金)变更	5108	10008	2015-12-21
一般经营项目变更	一般经营项目: 工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程建设监理, 工程勘察、设计服务, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 建筑法律、工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢、设计。	一般经营项目: 工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程建设监理, 工程勘察、设计服务, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 建筑法律、工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢、设计, 低碳节能、清洁生产的咨询服务, 计算机软硬件的开发、销售, 计算机系统集成, 工程总承包。	2015-12-21
投资人(股权)备案	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	2015-12-21
换发统一社会信用代码执照	注册号: 330000000003696 组织机构代码证: 712561367	统一社会信用代码: 91330000712561367H	2015-12-21
一般经营项目变更	一般经营项目: 工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程咨询、勘察、设计、施工、监理、招标代理咨询, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 评估咨询, 经济投资咨询, 企业管理咨询。	一般经营项目: 工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程建设监理, 工程勘察、设计服务, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 建筑法律、工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢、设计。	2014-10-28
注册资本(金)变更	10008	5108	2015-02-02
投资人(股权)备案	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	姓名: 严国飞; 出资额: ****.*; 百分比: **% 姓名: 蒋廷令; 出资额: ****.*; 百分比: **%	2015-02-02
高级管理人员备案	姓名: 董永贤; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 纪光磊; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: *****; 性别: 男性; 职务: *****	姓名: 柴恩海; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事长兼总经理 姓名: 连志刚; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事 姓名: 严国飞; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性	2015-02-02





	: 总经理 姓名: 蒋廷令; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事长 姓名: 蒋中松; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 董事 姓名: 王亚飞; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 女性; 职务: 董事 姓名: 吴英英; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 女性; 职务: 监事	: 职务: 董事姓名: 周选泰; 证件名称: ; 证件号码: *****X; 性别: 男性; 职务: 监事姓名: 瞿龙; 证件名称: ; 证件号码: *****; 性别: 男性; 职务: 监事	
经营范围变更	工程项目管理及代建, 建筑工程、路桥工程、市政工程、机械施工, 工程建设监理, 工程勘察、设计服务, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 建筑法律、工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢、设计, 低碳节能、清洁生产咨询服务, 计算机软硬件的开发、销售, 计算机系统集成, 工程总承包。	工程项目管理及代建, 工程建设监理, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢, 计算机软硬件的开发、销售, 计算机系统集成。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)	2017-03-06
经营范围变更	工程项目管理及代建, 工程建设监理, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 节能评估, 室内装潢, 计算机软硬件的开发、销售, 计算机系统集成。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)	工程项目管理及代建, 工程建设监理, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 室内装潢, 计算机软硬件的技术开发、技术咨询、技术服务和销售, 计算机系统集成服务, 建筑节能评估咨询服务, 采购代理, 检测技术服务(凭许可证经营)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)	2019-08-30
行业代码变更	7241: 会计、审计及税务服务	7481: 工程管理服务	2020-12-14
经营范围变更	工程项目管理及代建, 工程建设监理, 工程咨询, 工程招标代理及咨询服务, 工程造价咨询, 建设工程试验检测服务, 工程设备安装, 工程技术开发, 经济投资咨询, 企业管理咨询, 工程信息技术、工程保险理赔、绿色建筑、轨道交通、人防工程、医院建设咨询服务, 决算审计服务, 室内装潢, 计算机软硬件的技术开发、技术咨询、技术服务和销售, 计算机信息系统集成服务, 建筑节能评估咨询服务, 采购代理, 检测技术服务(凭许可证经营)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)	许可项目: 建设工程监理; 工程造价咨询业务; 建设工程设计; 建设工程质量检测; 各类工程建设活动(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 社会稳定风险评估; 节能管理服务; 信息技术咨询服务; 建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务; 社会经济咨询服务; 企业管理咨询; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息系统集成服务; 计算机系统服务; 安全咨询服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。	2020-12-14
企业联络员、财务负责人	原联络员姓名: 虞杭丽; 原联络员固定电话: ; 原联络员移动电话: *****; 原联络员电子邮箱: ; 原联络员证件类型: 中华人民共和国居民身份证; 原联络员证件号码: *****X; 原财务负责人姓名: 杨爱东; 原财务负责人固定电话: ; 原财务负责人移动电话: *****; 原财务负责人电子邮箱: ; 原财务负责人证件名称: 中华人民共和国居民身份证; 原财务负责人身份证件号	现联络员姓名: 盛晓晓; 现联络员固定电话: ; 现联络员移动电话: *****; 现联络员电子邮箱: ; 现联络员证件类型: 中华人民共和国居民身份证; 现联络员证件号码: *****; 现财务负责人姓名: 杨爱东; 现财务负责人固定电话: ; 现财务负责人移动电话: *****; 现财务负责人电子邮箱: ; 现财务负责人证件名称: 中华人民共和国居民身份证; 现财务负责人身份证件号	



	码:*****	码:*****	
注册资本(金)变更	10008	20008	2021-08-20
投资人(股权)备案	姓名:蒋廷令;出资额:****.*万;百分比:***%;姓名:严国飞;出资额:****.*万;百分比:***%;	姓名:蒋廷令;出资额:****.*万;百分比:***%;姓名:严国飞;出资额:****.*万;百分比:***%;	2021-08-20
名称变更	浙江五洲工程项目管理有限公司	五洲工程顾问集团有限公司	2022-05-20
经营范围变更	许可项目:建设工程监理;工程造价咨询业务;建设工程设计;建设工程质量检测;各类工程建设活动(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	2022-05-20
章程修正案备案			2022-05-20
经营范围变更	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务;消防器材销售;消防技术服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	2024-03-22
经营范围变更	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务;消防器材销售;消防技术服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。	一般项目:工程管理服务;招标投标代理服务;采购代理服务;政府采购代理服务;社会稳定风险评估;节能管理服务;信息技术咨询服务;建筑信息模型技术开发、技术咨询、技术服务;社会经济咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;信息系统集成服务;计算机系统服务;安全咨询服务;工程造价咨询业务;消防器材销售;消防技术服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:建设工程监理;建设工程设计;建设工程质量检测;建设工程施工;水利工程建设监理;水运工程监理;公路工程监理;房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目	2024-07-31 企业档案资料 查询专用章 (1)



		以审批结果为准)。	
章程修正案备案			2024-07-31
住所变更	杭州市滨江区东信大道***号*幢***室	浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路***号**幢***室	2024-09-19
章程修正案备案			2024-09-19
法定代表人变更	柴恩海	严国飞	2025-03-06 15:22:21
投资人(股权)备案	姓名: 严国飞, 出资额: ****.*万, 百分比: **%; 姓名: 蒋廷令, 出资额: ****.*万, 百分比: **%;	姓名: 蒋廷令, 出资额: ****.*万, 百分比: **%; 姓名: 严国飞, 出资额: ****.*万, 百分比: **%;	2025-03-06 15:22:21
高级管理人员备案	姓名: 严国飞, 证件号码: *****, 职位: 董事; 姓名: 周选泰, 证件号码: *****X, 职位: 监事; 姓名: 杨爱东, 证件号码: *****, 职位: 财务负责人; 姓名: 柴恩海, 证件号码: *****, 职位: 董事兼总经理; 姓名: 蒋廷令, 证件号码: *****, 职位: 董事长;	姓名: 严国飞, 证件号码: *****, 职位: 经理; 姓名: 严国飞, 证件号码: *****, 职位: 董事; 姓名: 周选泰, 证件号码: *****X, 职位: 监事; 姓名: 杨爱东, 证件号码: *****, 职位: 财务负责人; 姓名: 柴恩海, 证件号码: *****, 职位: 董事; 姓名: 蒋廷令, 证件号码: *****, 职位: 董事长;	2025-03-06 15:22:21
章程备案			2025-03-06 15:22:21

(本资料仅供参考, 不得作为经营凭证。)

打印时间: 2025-03-10 12:26:32





### 营业执照-北京城建设计发展集团股份有限公司

统一社会信用代码  
91110000101360785M

# 营业执照

(副本)<sup>(20-1)</sup>

名称 北京城建设计发展集团股份有限公司  
 类型 其他股份有限公司(上市)  
 法定代表人 裴宏伟  
 经营范围 工程勘察; 工程设计; 互联网信息服务; 工程咨询; 工程造价咨询; 对外劳务合作; 施工总承包; 专业承包; 劳务分包; 施工图设计审查; 规划管理; 技术开发; 技术转让; 技术服务; 技术咨询; 投资管理; 物业管理; 货物进出口; 技术进出口; 代理进出口; 设计; 制造; 代理; 发布广告; 教育咨询(不含中介及办学); 承办展览展示活动; 会议服务; 经济贸易咨询; 产品设计; 软件开发; 计算机系统服务; 销售铁路机车车辆(含动车组)、城市轨道交通车辆、机械设备、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品; 租赁机械设备; 工程项目管理; 水污染治理; 基础软件服务; 数据处理(数据处理中的银行卡中心、PUF值在1.5以上的云计算数据中心除外)(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 互联网信息服务、工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

注册资本 134867万元  
 成立日期 1990年08月01日  
 住所 北京市西城区阜成门北大街五号

登记机关 北京市西城区市场监督管理局  
 2024年01月26日


市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。  
<http://www.gsxt.gov.cn>  
 国家企业信用信息公示系统网址: 国家市场监督管理总局监制





## 企业工商变更

<input checked="" type="checkbox"/> 变更 (仅变更登记填写, 只填写与本次申请有关的事项)		
事 项	<input type="checkbox"/> 名称 <input type="checkbox"/> 住所 <input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人 (姓名) <input type="checkbox"/> 注册资本 <input type="checkbox"/> 公司类型 <input type="checkbox"/> 经营范围 <input type="checkbox"/> 股东 <input type="checkbox"/> 股东 (发起人) 姓名或名称	
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
法定代表人 (姓名)	马海志	夏秀江
注: 变更事项包括名称、住所、法定代表人 (姓名)、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东 (股东姓名或者名称)、股份有限公司发起人的姓名或者名称。 申请公司名称变更, 在名称中增加“集团或 (集团)”字样的, 应当填写集团名称、集团简称 (无集团简称的可不填)		
<input checked="" type="checkbox"/> 备案 (仅备案填写)		
事 项	<input checked="" type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 章程 (含修正案) <input type="checkbox"/> 经营期限 <input type="checkbox"/> 认缴出资数额 <input type="checkbox"/> 联络员 <input type="checkbox"/> 外国投资者法律文件送达接受人	
备案事项	原登记内容	备案后登记内容
董事	王思错、王文江、肖木亮、郭德友、马海志	王思错、王文江、郭德友、蒋海蓉、夏秀江
监事	刘嘉、马全明、高涛	
经理	马海志	王思错
审计委员会成员		蒋海蓉、王文江、王思错
注: 高级管理人员包括经理、副经理、财务负责人, 上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。		





## 公司登记 (备案) 申请书

<input checked="" type="checkbox"/> 基本信息 (必填项)			
名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (集团母公司需填写: 集团名称: _____ 集团简称: _____)		
统一社会信用代码 (设立登记不填写)	91110105101720461Y		
住所	北京市朝阳区安慧里五区六号 (门牌号)		
联系电话	13701053312	邮政编码	
<input type="checkbox"/> 设立 (仅设立登记填写)			
法定代表人姓名		公司类型	<input type="checkbox"/> 有限责任公司 <input type="checkbox"/> 股份有限公司 <input type="checkbox"/> 外资有限责任公司 <input type="checkbox"/> 外资股份有限公司
注册资本	_____ 万元	(币种: <input type="checkbox"/> 人民币 <input type="checkbox"/> 其他 _____)	
投资总额 (外资公司填写)	_____ 万元	(币种: _____)	折美元: _____ 万元
设立方式 (股份公司填写)	<input type="checkbox"/> 发起设立 <input type="checkbox"/> 募集设立	营业期限/经营期限	<input type="checkbox"/> 长期 <input type="checkbox"/> _____ 年
申领执照	<input type="checkbox"/> 申领纸质执照 其中: 副本 _____ 个 (电子执照系统自动生成, 纸质执照自行勾选)		
经营范围 (根据登记机关公布的经营项目分类标准办理经营范围登记)			

注: 1、本申请书适用于内资、外资公司申请设立、变更、备案。

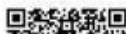
2、申请书应当使用A4纸。依本表打印生成的, 使用黑色或蓝色墨水钢笔或签字笔签署; 手工填写的, 使用黑色或蓝色墨水钢笔或签字笔工整填写、签署。

(2022年版)





<input checked="" type="checkbox"/> 变更 (仅变更登记填写, 只填写与本次申请有关的事项)		
事 项	<input type="checkbox"/> 名称 <input type="checkbox"/> 住所 <input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人 (姓名) <input checked="" type="checkbox"/> 注册资本 <input type="checkbox"/> 公司类型 <input type="checkbox"/> 经营范围 <input type="checkbox"/> 股东 <input type="checkbox"/> 股东 (发起人) 姓名或名称	
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
法定代表人 (姓名)	夏秀江	王思锴
注册资本	3000万元	10000万元
注: 变更事项包括名称、住所、法定代表人 (姓名)、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东 (股东姓名或者名称)、股份有限公司发起人的姓名或者名称。 申请公司名称变更, 在名称中增加“集团或 (集团)”字样的, 应当填写集团名称、集团简称 (无集团简称的可不填)		
<input checked="" type="checkbox"/> 备案 (仅备案填写)		
事 项	<input checked="" type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员 <input checked="" type="checkbox"/> 章程 (含修正案) <input type="checkbox"/> 经营期限 <input checked="" type="checkbox"/> 认缴出资数额 <input type="checkbox"/> 联络员 <input type="checkbox"/> 外国投资者法律文件送达接受人	
备案事项	原登记内容	备案后登记内容
董事	夏秀江、王思锴、王文江、蒋海蓉、郭德友	王思锴、王文江、蒋海蓉、郭德友、张广伟
经理	王思锴	张广伟
认缴出资数额	北京城建设计发展集团股份有限公司出资3000万元	北京城建设计发展集团股份有限公司出资10000万元
注: 高级管理人员包括经理、副经理、财务负责人, 上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。		





## 第二节 企业资质证书

在全国投资项目在线审批监管平台备案的截图证明-五洲工程顾问集团有限公司

2026年4月24日 星期五 用户登录 用户注册

**全国投资项目在线审批监管平台** 请输入关键词进行搜索

首 投资审 促进民间投资 PPP项目信息系统 基础设施REITs 工程咨

首页 >> 工程咨询 >> 工程咨询单位详细

### 五洲工程顾问集团有限公司

**基本情况**

注册地	浙江	开始从事工程咨询业务时间	2000年
咨询工程师 (投资) 人数	42	通信地址	浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路826号10幢601室
联系人	徐*	固定电话	0571-56975000-910

**专业和服务范围、非涉密咨询成果**

序号	咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询	非涉密咨询成果
1	农业、林业	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
2	电子、信息工程 (含通信、广电、信息化)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
3	石化、化工、医药	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
4	机械 (含智能制造)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
5	轻工、纺织	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
6	建筑	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
7	市政公用工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
8	水利水电	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
9	生态建设和环境工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
10	电力 (含火电、水电、核电、新能源)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
11	水运 (含港口河海工程)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
12	公路	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
13	其他 (土地整理)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
14	其他 (旅游工程)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
15	铁路、城市轨道交通	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
16	其他 (工程经济)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
17	民航	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
18	石油天然气	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>



序号	咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询	非涉密咨询成果
19	建材	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
20	水文地质、工程测量、岩土工程	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
21	其他 (城市规划)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
22	其他 (工程技术经济)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>
23	其他 (节能)	✓	✓	✓	✓	<a href="#">查看</a>

关闭

网站地图 | 加入收藏

联系我们

网站主办单位: 国家信息中心 网站标识码: bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号

国家信息中心 版权所有, 如需转载, 请注明来源 推荐浏览器版本: IE11, IE8, 谷歌, 360极速版



关注微信服务号

查询网址:

[https://www.tzxm.gov.cn:8081/tzxmweb/projectConsultant.do?method=getProjectConsultingInfo&company\\_id=02332040687f4b2ca9acfedbafef7516](https://www.tzxm.gov.cn:8081/tzxmweb/projectConsultant.do?method=getProjectConsultingInfo&company_id=02332040687f4b2ca9acfedbafef7516)




## 工程设计综合资质甲级



企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司		
详细地址	北京市西城区阜成门北大街5号		
建立时间	1990年08月01日		
注册资本金	134867万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000101360785M		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A111008645-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	裴宏伟	职务	董事长
单位负责人	王波 <span style="border: 1px solid red; padding: 1px;">变更</span>	职务	总经理
技术负责人	鲁卫东	职称或执业资格	一级注册结构工程师/教授级高工
备注:	原企业名称: 北京城建设计研究总院有限责任公司 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 010107		

业 务 范 围

工程设计综合资质甲级。  
可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。\*\*\*\*\*



发证机关(章)  
2023年12月22日  
No.AF 0474828

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至_____年_____月_____日	单位负责人变更为: 夏秀江
 核准机关(章) 年 月 日	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">以下空白</div>  变更核准机关(章) 2025年1月8日
有效期延至_____年_____月_____日	变更核准机关(章)
核准机关(章) 年 月 日	年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	变更核准机关(章)
核准机关(章) 年 月 日	年 月 日



### 工程勘察综合资质甲级-北京城建勘测设计研究院有限责任公司



### 甲级测绘资质证书-北京城建勘测设计研究院有限责任公司





### 第三节 体系认证证书

## 体系认证证书-五洲工程顾问集团有限公司

### 质量管理体系认证证书



# 质量管理体系认证证书

证书注册号: 25024Q12613R0M

兹证明

## 五洲工程顾问集团有限公司

统一社会信用代码: 91330000712561367H

注册地址:浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室  
经营地址:浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 401、501、601 室

符合

### GB/T19001-2016 idt ISO9001:2015 标准

认证所覆盖范围 (IAF 34)

工程代建(工程项目管理)、工程建设监理、工程招投标代理、工程造价、节能评估  
社会稳定风险评估、政府采购代理服务、全过程工程咨询  
第三方评估技术服务(第三方监理巡查服务)及相关活动

颁证日期: 2024 年 11 月 27 日 换证日期: 2025 年 11 月 10 日 有效期至: 2027 年 11 月 26 日  
按照认证要求, 每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不能超过 12 个月, 年度监督合格后证书有效;  
证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内使用有效



监二合格标志

监三合格标志



证书签发人









**中球联合国际认证 (北京) 有限公司**

中国北京市丰台区马家堡西路15号时代风帆大厦2-2309 (邮编: 100071) 电话: 010-57484188  
证书有效状态查询可扫描证书二维码或登录公司网站 [www.zqzqzq.org](http://www.zqzqzq.org)  
本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)





### 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书注册号: 25024E11323R0M

兹证明

### 五洲工程顾问集团有限公司

统一社会信用代码: 91330000712561367H

注册地址:浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室

经营地址:浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 401、501、601 室

符合

### GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015 标准

认证所覆盖范围 (IAF 34)

工程代建(工程项目管理)、工程建设监理、工程招标投标代理、工程造价、节能评估  
社会稳定风险评估、政府采购代理服务、全过程工程咨询  
第三方评估技术服务(第三方监理巡查服务)及相关活动

颁证日期: 2024 年 11 月 27 日 换证日期: 2025 年 11 月 10 日 有效期至: 2027 年 11 月 26 日

按照认证要求, 每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不能超过 12 个月, 年度监督合格后证书有效;

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内使用有效



监二合格标志

监三合格标志

证书签发人



### 中球联合国际认证 (北京) 有限公司

中国北京市丰台区马家堡西路15号时代风帆大厦2-2309 (邮编: 100071) 电话: 010-57484188

证书有效状态查询可扫描证书二维码或登录公司网站 [www.zqzqzq.org](http://www.zqzqzq.org)

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)



### 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书注册号: 25024S11151R0M

兹证明

### 五洲工程顾问集团有限公司

统一社会信用代码: 91330000712561367H

注册地址:浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室

经营地址:浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 401、501、601 室

符合

### GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018 标准

认证所覆盖范围 (IAF 34)

工程代建(工程项目管理)、工程建设监理、工程招投标代理、工程造价、节能评估  
社会稳定风险评估、政府采购代理服务、全过程工程咨询  
第三方评估技术服务(第三方监理巡查服务)及相关活动

颁证日期: 2024 年 11 月 27 日 换证日期: 2025 年 11 月 10 日 有效期至: 2027 年 11 月 26 日

按照认证要求, 每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不能超过 12 个月, 年度监督合格后证书有效;

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内使用有效



监二合格标志

监三合格标志

证书签发人



### 中球联合国际认证 (北京) 有限公司

中国 北京市丰台区马家堡西路15号时代风帆大厦2-2309 (邮编: 100071) 电话: 010-57484188

证书有效状态查询可扫描证书二维码或登录公司网站 [www.zqzqzq.org](http://www.zqzqzq.org)

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)





## 诚信管理体系认证证书



# 企业诚信管理体系认证证书

注册号: 126225MS6299R0L

## 五洲工程顾问集团有限公司

统一社会信用代码: 91330000712561367H

注册地址: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路826号10幢601室

经营地址: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路826号10幢401、501、601室

管理体系符合:

GB/T 31950-2023 《企业诚信管理体系 要求》

认证范围:

资质范围内的建设工程监理、工程造价咨询; 工程管理服务、工程招投标代理、节能管理服务、政府采购代理服务、全过程工程咨询、第三方评估技术服务(第三方监理巡查服务)所涉及的诚信管理活动

首次颁证日期: 2025年09月04日

证书有效期至: 2028年09月03日

签发人:



1. 登录国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询
2. 获证组织必须定时接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。

津辰标准(天津)认证集团有限公司

地址: 天津市北辰区双街镇清大博雅园19号楼2门201

电话: 022-26970272

CERTIFICATE OF REGISTRATION



## 信息安全管理体系认证证书



### 信息安全管理体系认证证书

证书编号: 533003012024ISS0062

#### 兹证明

#### 五洲工程顾问集团有限公司

组织信用代码: 91330000712561367H

注册地址: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室

经营地址: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 401、501、601 室

信息安全管理体系符合: GB/T22080-2025/ISO/IEC27001:2022《网络安全技术 信息安全管理体系 要求》标准要求

**认证范围:** 全过程工程咨询管理[工程代建(工程项目管理)、工程建设监理、工程招标投标代理、工程造价、节能评估、政府采购代理服务、全过程工程咨询、第三方评估技术服务(第三方监理巡查服务)和服务]所涉及的信息安全管理活动  
(适用性声明: WZGC-ISMS-A-02 B/2 )

发证日期:2024-04-07

证书有效期至:2027-04-06

换证日期:2026-04-03



签发:



本证书由中标通国际认证(深圳)有限公司注册颁发,在本认证证书有效期内获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。证书有效性可通过中标通国际认证(深圳)有限公司官方网站([www.zbtrc.cn](http://www.zbtrc.cn))查询或通过证书二维码查询。

#### 中标通国际认证(深圳)有限公司

地址: 深圳市光明区马田街道禾湾社区松白路 4545 号宏发天汇城二期 A 栋 408A



## 合规管理体系认证证书



## 合规管理体系认证证书

证书注册号: 50823CMS10003

兹证明

### 五洲工程顾问集团有限公司

统一社会信用代码: 91330000712561367H

注册地: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室

经营地: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室

管理体系认证符合

**GB/T 35770-2022/ISO 37301:2021 标准**

管理体系认证所覆盖范围

工程招标投标代理、工程造价咨询、节能评估、工程信息技术开发及集成系统、政府采购代理、工程管理服务(工程代建、工程项目管理、全过程工程咨询)、技术咨询(第三方评估技术服务、第三方监理巡查服务), 资质范围内工程建设监理

颁证日期: 2023 年 10 月 23 日 换证日期: 2025 年 11 月 04 日 有效期至: 2026 年 10 月 22 日

按照认证要求, 每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不能超过 12 个月, 年度监督合格后证书有效;

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内使用有效



中检卓越国际认证(北京)有限责任公司

中国 北京市朝阳区弘燕南一路与西燕西街交叉口西南角都富锦源A区二层A219-2 电话: 010-53682578

证书有效状态查询可扫描证书二维码或登录公司网站 [www.zjccb.com](http://www.zjccb.com)

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站查询 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)



## 企业知识产权合规管理体系认证证书



### 知识产权管理体系认证证书

证书编号: 533003012025IP1L0126

**兹证明**

**五洲工程顾问集团有限公司**

组织信用代码: 91330000712561367H

注册地址: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室

经营地址: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室

知识产权管理体系符合: GB/T 29490-2023 《企业知识产权合规管理体系要求》

认证范围: 资质许可范围内的工程建设监理; 工程项目管理 (代建)、工程造价、全过程工程咨询所涉及的知识产权合规管理活动

本次发证日期: 2025-06-16

本次有效日期: 2026-06-15

首次注册日期: 2025-06-16

注册有效日期: 2028-06-15



中标通认证

签发:



本证书由中标通国际认证 (深圳) 有限公司注册颁发, 获证组织应于证书有效日期前按规定执行监督审核并更换本证书; 认证资格是否有效应登录中标通国际认证 (深圳) 有限公司官方网站 ([www.zbtrc.cn](http://www.zbtrc.cn)) 查询证书信息, 亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。

**中标通国际认证 (深圳) 有限公司**

地址: 深圳市光明区马田街道合水口社区松白路 4545 号 A 栋 707



## 体系认证证书-北京城建设计发展集团股份有限公司

### 质量管理体系认证证书





## 环境管理体系认证证书





## 职业健康安全管理体系认证证书



**北京中设认证服务有限公司**

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

## 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

**北京城建设计发展集团股份有限公司**

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

**GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018**

**《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》**

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725S10047R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



## 体系认证证书-北京城建勘测设计研究院有限责任公司

### 质量管理体系认证证书





## 环境管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

## 环境管理体系认证证书

兹证明

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 北京市朝阳区安慧里五区六号 邮编: 100101)

(统一社会信用代码: 91110105101720461Y)

环境管理体系符合环境管理体系标准:  
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015  
《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★岩土工程(勘察、设计、治理、监测、检测、测试); 水文地质勘察, 工程测量, 地质灾害危险性评估, 计算机信息系统集成, 软件开发服务, 地基基础工程专业承包, 地理信息系统工程, 不动产测绘, 地质灾害防治工程设计、勘查、施工及相关管理活动★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2011年9月8日

更新认证日期: 2023年8月31日

有效期: 2023年8月31日至2026年9月2日

注册号: 02723E10077R4M

法定代表人(签名):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



## 职业健康安全管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

# 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 北京市朝阳区安慧里五区六号 邮编: 100101)

(统一社会信用代码: 91110105101720461Y)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★岩土工程(勘察、设计、治理、监测、检测、测试); 水文地质勘察, 工程测量, 地质灾害危险性评估, 计算机信息系统集成, 软件开发服务, 地基基础工程专业承包, 地理信息系统工程, 不动产测绘, 地质灾害防治工程设计、勘查、施工过程及相关管理活动★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://ex.cneac.cn>)查询。

初次认证日期: 2011年9月8日

更新认证日期: 2023年8月31日

有效期: 2023年8月31日至2026年9月2日

注册号: 02723S10077R4M

法定代表人(签名):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



## 第四节 建设工程不转包挂靠承诺书

### 建设工程不转包挂靠承诺书-五洲工程顾问集团有限公司

建设工程不转包挂靠承诺书	
建设项目名称	省道 S359 西宝线坪山段改造工程（全过程工程咨询）（重新公告）
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心
投标单位	五洲工程顾问集团有限公司
工程详细地址	项目西起深汕路, 东至荔景南路
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：五洲工程顾问集团有限公司      时间：2026 年 4 月 30 日</p> 
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：       时间：2026 年 4 月 30 日</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>法定代表人：       时间：2026 年 4 月 30 日</p> <p style="text-align: center;"></p>
<p>备注：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；</li> <li>2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；</li> <li>3. 若为联合体投标，联合体各单位均需提供此表并签署、盖章。</li> </ol>	



## 建设工程不转包挂靠承诺书-北京城建设计发展集团股份有限公司

### 建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	省道 S359 西宝线坪山段改造工程（全过程工程咨询）（重新公告）
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心
投标单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
工程详细地址	项目西起深汕路, 东至荔景南路
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：北京城建设计发展集团股份有限公司 时间：2026 年 4 月 30 日</p> 
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：裴宏伟  时间：2026 年 4 月 30 日</p> <p>法定代表人：裴宏伟  时间：2026 年 4 月 30 日</p> 

备注：

1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若为联合体投标，联合体各单位均需提供此表并签署、盖章。



## 建设工程不转包挂靠承诺书-北京城建勘测设计研究院有限责任公司

### 建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	省道 S359 西宝线坪山段改造工程(全过程工程咨询)(重新公告)
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心
投标单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
工程详细地址	项目西起深汕路, 东至荔景南路
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺: 我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令(第 104 号)]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》(建市[2014]118 号)(上述办法及规定如有更新, 则以更新后的办法及规定为准), 本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为, 招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位(公章): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 时间: 2026 年 4 月 30 日</p> 
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明, 本人已对本单位的上述承诺进行核实, 本人确保该承诺真实、有效, 如有虚假, 本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长:  2026 年 4 月 30 日 </p> <p>法定代表人:  2026 年 4 月 30 日 </p>

备注:

1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署(若董事长和法定代表人为同一人仍需两处同时签署);
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案;
3. 若为联合体投标, 联合体各单位均需提供此表并签署、盖章。



## 第二章 投标人业绩情况

### 第一节 项目管理业绩表

投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日，以合同签订时间为  
准）自认为最具代表性的市政道路全过程工程项目管理业绩表（数  
量上限为 5 项）

企业名称：五洲工程顾问集团有限公司（公章） 填报日期：2026 年 4 月 30 日

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	工程地点	建设单位	工程重要 指标描述	项目 类型	备注
1	深圳湾超级总部基地片区 市政交通基础设施项目监 理 3 标(含工程咨询)	4418.93 (其 中项目管理 费 2160.38)	2024.7	深圳	深圳市建筑工务 署文体和水务工 程管理中心	工程建安 费约 256242.1 3 万元	市政 道路	
2	济南高新区章锦综保区基 础设施完善工程全过程工 程咨询	775 (其中项 目管理费 80.2)	2025.6	济南	济南高新技术产 业开发备管理 委员会城市管理 部	投资估算 47691 万 元	市政 道路	
3	济南市历城区港沟南片区 配套市政道路项目全过程 工程咨询	629.017373	2025.3	济南	济南发展国有资 产经营有限公司	新建道路 全长约 2.8 公里	市政 道路	
4	松阳县松阳大道（暂名） 拓宽改造工程全过程工程 咨询服务	495.97 (其 中项目管理 费 107.89)	2022.11	丽水	松阳县兴民新农 村建设发展有限 公司	道路总长 约 4626 米	市政 道路	
5	江山市城东新城过溪王片 区路网及雨污管网等配套 设施建设工程-城中隧道及 连接线（1 标段）全过程咨 询服务	277.81 (其 中项目管理 费 81.17)	2023.10	衢州	江山市城市发展 投资有限公司	全长 800 米	市政 道路	

备注：

1. 提供市政道路全过程工程项目管理业绩（联合体投标的，须由牵头单位提供）；
2. 投标人提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
3. 时间以合同签订日期为准；
4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：合同的关键页扫描件加盖投标人公章，通过竣工验收的还需提供竣工验收报告扫描件加盖投标人公章（如有）。【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同价、合同签字盖章页等页面。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】



深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨  
询)：合同



深圳市建筑工务署  
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY

正本

合同编号：SCZSZ-010-2024

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心  
工程咨询合同

项目名称：深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目

工程名称：深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3  
标（含工程咨询）

发 包 人：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承 包 人：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市利源水务设计咨询  
有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司

中国·深圳  
二〇二四年七月



## 一、合同协议书

发包人（甲方）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承包人（乙方）：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司  
//中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程监理、工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

**工程名称：**深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标（含工程咨询）

**工程地点：**深圳市南山区滨海大道、白石路、深湾一路、深湾五路围合的区域，面积 102 公顷（不含中央绿轴范围）。

**周边环境：**北靠华侨城内湖湿地，南临滨海大道，西侧为沙河东路，东侧为华侨城欢乐海岸。

**工程规模：**深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目可研批复总投资约 71.6 亿元，其中工程建设费约 58.5 亿元。主要建设内容包括八个部分：空中慢行系统（二层连廊）、西侧带状公园、西侧带状公园地下空间、市政道路及管线、深湾一路综合管廊、地下连通道工程、地下车行道路工程、其它工程（雨水箱涵改迁、供冷管网工程）等。

**监理 3 标（含工程咨询）服务包含但不限于以下工作内容：**

**服务阶段：**施工招标及施工准备阶段、施工及验收阶段、移交及保修阶段。

**服务内容：**

一、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目项目管理：策划管理、设计管理、勘察管理、报批报建相关服务、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价。服务范围为深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目全部工程内容。

二、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目专业咨询及服务：主要包括深



圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目的节能评估、交通评估、防洪评估、安全评价、除 EPC 标段范围外的砍伐和迁移城市树木及占用城市绿地审批、地铁安全性评估、土壤污染状况调查、土壤氨浓度检测、绿建咨询、海绵城市咨询、施工图精细化审查、开展专项研究 2 项及以上并通过专家评审，以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。

（专项咨询服务工作费用已包含在总工程咨询费用中，不另行计取，由投标人报价时综合考虑。如中标人未能按招标人要求完成上述专业咨询及服务，招标人有权另行委托相关单位实施，另行委托其它单位实施的费用从总工程咨询费中扣除，造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚，但不免除中标人承担的管理责任。）

三、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目工程监理 3 标：施工招标及施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的工程监理，以及与工程监理相关的其它工作。监理工作需符合现行监理规范要求。监理 3 标的工程范围位于深圳湾超级总部基地片区的南区，工程建安费约 256242.13 万元，具体包含但不限于以下工程范围：

1、5 座空中慢行系统（二层连廊），共约 2737 平方米。包括：

- (1) 11#连廊，约 950 平方米；
- (2) 13#连廊，约 442 平方米；
- (3) 15#连廊，约 439 平方米；
- (4) 19#连廊，约 524 平方米；
- (5) 20#连廊，约 382 平方米。

2、11 条道路的市政道路、管线、景观绿化及海绵设施等，共约 107919.81 平方米。

包括：

- (1) 白石四道，约 65183.3 平方米。
- (2) 深湾二路（白石四道以南），约 11108.65 平方米；
- (3) 深湾四路（白石四道~白石支四街），约 2857.25 平方米；
- (4) 红树湾一街，约 4755.7 平方米；
- (5) 红树湾二街，约 4675.9 平方米；
- (6) 白石支一街（深湾二路~深湾公园路），约 2775.9 平方米；
- (7) 白石支四街（深湾三路~深湾支一街、深湾支三街~深湾五路），约 5043.3 平方米；
- (8) 白石支五街（含缆线型管廊，深湾三路~深湾支一街），约 2907.9 平方米；



- (9) 深湾支一街 (含缆线型管廊, 白石四道以南), 约 3079.1 平方米;
- (10) 深湾支二街 (含缆线型管廊, 白石四道~白石支四街), 约 698.21 平方米;
- (11) 深湾支三街, 约 4834.6 平方米;

3、4 条道路的绿化工程, 共约 15835 平方米。包括:

- (1) 白石支四街 (深湾支二街~深湾四路), 约 2267 平方米;
- (2) 白石支五街 (含缆线型管廊, 深湾支一街~深湾支二街), 约 1332 平方米;
- (3) 深湾支二街 (白石支四街~滨海大道), 约 4489 平方米;
- (4) 深湾四路 (白石支四街~滨海大道), 约 7747 平方米;

4、13 条地下连通道工程, 共约 9855.7 平方米。包括:

- (1) 红树湾二街 1 号 RCT9 (车行+人行), 约 243.2 平方米;
- (2) 红树湾二街 2 号 RT12 (人行), 约 315 平方米;
- (3) 白石四道 1 号 RT15 (人行), 约 379 平方米;
- (4) 深湾支一街 1 号 RT16 (人行), 约 120 平方米;
- (5) 深湾支二街 2 号 RT17 (人行), 约 143 平方米;
- (6) 白石支五街 1 号 RT18 (人行), 约 120.2 平方米;
- (7) 红树湾一街 1 号 RCT21 (车行+人行), 约 208 平方米;
- (8) 白石支一街通道 (人行, 外挂设备房), 约 3225 平方米;
- (9) 白石支四街通道 (人行, 外挂设备房, 深湾三路~深湾支一街、深湾四路~深湾支三街), 约 4572.3 平方米;
- (10) 深湾支三街 3 号 CT4 (车行), 约 130 平方米;
- (11) 白石支四街 1 号 CT5 (车行), 约 140 平方米;
- (12) 深湾支三街 2 号 CT6 (车行), 约 130 平方米;
- (13) 深湾支三街 1 号 CT8 (车行), 约 130 平方米。

5、3 条地下连通道的除土建工程外的机电、装饰等附属工程, 共约 5229.7 平方米。

包括:

- (1) 白石支五街 2 号 RT19 (人行), 约 139 平方米;
- (2) 深湾支二街 1 号 RT20 (人行), 约 123 平方米;
- (3) 白石支四街通道 (人行, 外挂设备房, 深湾支一街~深湾四路), 约 4967.7 平方米。

6、南区地下车行道路工程, 包括:



(1) 南区地下环路工程(深湾支一街以西部分,含深湾支一街部分),共约 72020 平方米。包括土建工程、安装工程、附属工程及其他、地块管线临排、匝道接线道路改拓建等。

(2) 南区地下环路工程(深湾支一街以东部分,不含深湾支一街部分),共约 22380 平方米,包括安装工程、附属工程及其他、地块管线临排、匝道接线道路改拓建等,不包括土建工程。

(3) 南区地下环路设备用房(深湾支一街以东部分,不含深湾支一街部分),约 2000 平方米,除土建工程外的其它工程。

7、其他工程(雨水箱涵迁改工程、供冷管网工程),包括:

(1) 白石四道(含)以南供冷管网工程,总长约 2360 米。

(2) 全部雨水箱涵改迁工程,长约 1555 米。包括新建明渠、新建箱涵、水闸及管线、移植苗木等。

(上述内容最终均以概算批复文件为准)

四、承包人作为工程咨询单位依法承担与项目管理工作、专业咨询及服务、工程监理工作相应的法律责任。

关于监理标段划分的理解,发包人与承包人存在争议时,发包人有最终解释权,承包人须无条件服从。针对监理标段划分可能存在遗漏、冲突时,发包人有权基于保证工程实施、清晰界定责任等角度出发,结合现场实际情况,从有利于工程质量控制、安全管理、投资控制、进度控制等角度确定、补充或重新划分监理标段,删减或增加承包人承包范围等,承包人须无条件服从。

承包人提供的服务必须符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的有关标准、规范、规程和验收标准等的要求,当国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时,以要求更严格者为准。现行使用的国家、地方或行业执行技术标准,承包人应当根据实际情况主动适用。承包人应主动、及时了解相关技术标准的更新情况。如遇合同期间内相关技术标准,国家或者业界已经废止、修订或更新,应将相关情况及时告知发包人,并征得发包人同意后,更新相应的技术标准。



## 二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与合同条件（详见招标文件）中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关工程监理、工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

合同履行过程中深圳市建筑工务署制定的有关工程监理、工程咨询的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，承包人应予以执行。

## 四、项目主要负责人

项目总负责人, 姓名: 赵军峰, 身份证号码: 37020519680428551X;

总监理工程师, 姓名: 王隽焱, 身份证号码: 222403198206284812;

设计管理负责人, 姓名: 杨志勇, 身份证号码: 422301197810230014;

## 五、合同费用

1. 合同价（即本合同签约总价款）为人民币（小写）4418.93万元，（大写）肆仟肆佰壹拾捌万玖仟叁佰元整。

其中：项目管理费为人民币（小写）2160.38万元，（大写）贰仟壹佰陆拾万叁仟捌佰元整；监理费为人民币（小写）2258.55万元，（大写）贰仟贰佰伍拾捌万伍仟伍佰元整。



2. 合同费用已包括了为实施和完成本招标范围全部建设工程监理、项目管理、专业咨询及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、自备仪器设备的使用和管理、保险、税费和利润等费用, 除非上述费用在合同中另有说明, 否则该部分费用均视为已包含在监理酬金中。

3. 发包人付款方式为银行转账, 各期付款前, 承包人都需向发包人提供付款申请书和等额合法有效的发票作为付款前提, 发包人在收到付款申请书和发票后 30 日内及时办理完审批手续并提交财政部门, 所有费用均由财政部门以转账方式予以支付。若承包人迟延提供前述合格的发票和付款申请书, 发包人有权顺延付款时间且不构成违约。

4. 本合同价款包含政策性调整的风险, 承包人在报价中已考虑到国家和(或)本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险, 该风险由承包人承担, 合同价款不会因此而调整。在合同服务期限内, 因法律、行政法规、国家和地方政府的政策、规章、规范性文件等发生变化, 物价上涨或通货膨胀而引起承包人费用增加, 在合同期内合同价将不予调整。

关于联合体付款的特别约定: 由联合体牵头单位五洲工程顾问集团有限公司对发包人办理收款及提供发票等相关事宜, 即发包人将款项付至五洲工程顾问集团有限公司账户即视为对承包人已履行完毕付款义务。至于联合体收款单位是否按照联合体共同投标协议约定的费用分别支付给各联合体成员属于联合体内容事项均与发包人无关, 联合体成员单位不得以联合体内部争议或未足额收款为由向发包人提出任何主张。

**5. 结算原则:**

**5.1 项目管理费结算原则:**

项目管理费结算价=取费基数×项目管理费投标报价费率。

5.1.1. 取费基数: 以对应项目管理范围内的项目最终概算批复总投资中建筑安装工程费(含设备购置费)为取费基数; 项目管理费投标报价费率=项目管理费投标报价/取费基数 584777.13 万元。

5.1.2. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等(包括但不限于)导致工程停工的(含个别项目取消建设), 由双方依据已完成的阶段任务协商解决, 办理结算。

**5.2 工程监理费结算原则:**

工程监理费结算价=取费基数×工程监理费投标报价费率

5.2.1. 取费基数: 以对应监理范围内的项目最终概算批复总投资中建筑安装工程费(含设备购置费)为取费基数; 工程监理费投标报价费率=监理费投标报价/取费基数



256242.13 万元。

5.2.1. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等 (包括但不限于) 导致工程停工的 (含个别项目取消建设), 以已完成的建筑安装工程费结算审定价为取费基数进行结算;

5.2.3. 工程监理费以对应监理范围内的概算批复的监理费为结算上限;

5.2.4. 工程监理费结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论或招标人指定的第三方机构的审定 (审核) 结论为准。

### 5.3 专业咨询服务费结算原则:

5.3.1 专业咨询服务费已包含在总工程咨询费中, 不另行计取费用。

5.3.2. 专项研究 2 项及以上总费用 100 万元, 已包含在总工程咨询费用中, 不另外计取, 若本工程 2 项专项研究成果未完成, 或未通过专家评审, 扣除费用 100 万元。

5.3.3. 承包人另行委托 (如需委托) 的专业咨询单位的综合能力、专业素质, 需得到建设单位的确认同意。否则, 发包人有权要求承包人更换或另行聘请相应的单位完成相关工作, 所产生的费用从承包人的总工程咨询费中扣除, 造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚。

5.3.4. 若未按招标人要求完成上述专业咨询服务, 招标人有权另行委托相关单位实施, 另行委托其它单位实施的费用从总工程咨询费中扣除, 造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚。

5.3.5. 精细化审图总费用 410 万元, 已包含在总工程咨询费用中, 不另行计取, 但按以下原则结算:

5.3.5.1. 若因设计原因引起的变更, 累计变更金额代数和为负值, 全额支付审图费;

5.3.5.2. 若因设计原因引起的变更, 累计变更金额代数和为正值, 按变更率支付审图费:

变更率 (%) = 因设计原因引起的累计变更金额代数和 / 合同额:

当变更率小于或等于 5% 时, 全额支付审图费用; 当变更率大于 5% 且小于 8% 时, 支付审图费用的 50%; 当变更率大于或等于 8% 时, 不予支付审图费用。

5.3.6. 若发包人认为承包人的 BIM 管理团队及 BIM 管理能力不满足项目要求 (包括但不限于: 不执行项目 BIM 咨询相关工作指令、经审核后的 BIM 成果不满足深圳市或深圳市建筑工务署的 BIM 相关标准), 发包人有权将 BIM 咨询管理服务进行扣除, 并将 BIM 管理服务内容委托满足项目要求的其他单位完成。承包人应对相关过程予以配合,



且对后续单位的工作提供支持。费用扣除标准参考广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）标准计算，暂估约263万元。

6. 如深圳市预算和财政投资评审中心认定发包人存在超付合同价款的问题，承包人必须无条件在发包人要求的期限内将超付部分予以退回，不得提出抵销或其他任何主张。

7. 发包人有权根据工程需要单方增加或删减承包人服务范围，承包人应无条件执行。由于非承包人原因删减了本合同中的某项原定工作或工程，致使承包人发生的费用或（和）预期收益不能被包括在其他已支付或应支付的项目中，也未包含在任何替代的工作或工程中，发包人除按本合同约定价款正常结算工程价款外不再给予承包人任何补偿，亦不会对承包人的预期收益或利润进行补偿，该风险承包人已在合同报价中综合考虑，承包人同意并接受上述调整所导致的风险由承包人自行承担。

8. 联合体牵头单位和联合体各成员单位就本合同的履行向发包人承担连带责任，任何一方均不得退出联合体及本合同，任何一方退出即视为联合体擅自解除本合同，联合体所有成员均应承担由此给发包人造成的一切经济损失（包括但不限于重新招标、工期延误等）并按照合同约定向发包人支付违约金，联合体所有成员均向发包人承担连带赔偿责任。

#### 六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。

监理服务期：从开工至保修期结束。保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》以及深圳地方性法规、规章或规范性文件规定的最高保修期。

#### 七、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照本合同约定提供工程监理、专业咨询、项目管理与相关服务。

2. 发包人向承包人承诺，按照本合同约定提供工程监理、专业咨询、项目管理与相关服务相关的临时办公场所、工程资料等，支付工程咨询费用。

3. 承包人在工程保修阶段对现场维保施工安全承担监理责任，应当督促参建单位落实维保施工安全保证措施，相关费用已包含在合同价款中由承包人承担。承包人不得以合同价款未足额支付为由拒绝承担在工程保修阶段对现场维保施工安全的监理责任。因承包人对维保现场不符合安全标准的情况监管不力，导致保修阶段发生安全事故的，发



包人可依据招标文件、合同条款及《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》等对承包人进行处理。

4. 发包人有权依据深圳市建筑工务署发布的《深圳市建筑工务署合同履行评价管理办法》及《深圳市建筑工务署合同履行评价实施细则》的有关规定对承包人进行履约评价。承包人必须遵照发包人以及深圳市建筑工务署在合同签订前及合同履行期间发布的相关制度和规定等（如果相关制度和规定进行修订，则按照修订后的制度和规定执行），合同履行过程中深圳市建筑工务署或发包人制定的与本合同工作内容有关的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，承包人应按照发包人的管理程序和流程（应符合发包人信息化管理的要求）予以执行，并保证给发包人提供高效、优质和及时的服务，及时向发包人反馈发现的问题和工作需求情况。

5. 承包人确认具备安全生产条件，并应保证承包人人员在符合安全规范、保障自身安全的前提下提供服务、履行合同。如承包人及承包人员认为发包人人员的指示将导致安全与人身损害风险，则应拒绝执行并说明原因，双方另行协商方案。任何情况下，承包人及承包人员均不得以发包人及发包人人员的指示导致安全与人身损害为由要求发包人及发包人人员承担责任。

6. 知识产权与保密义务：承包人为履行本合同义务所形成的服务成果的知识产权归发包人所有，承包人未经发包人书面同意不得擅自使用或许可第三人使用，不得将相关成果用于其他任何项目，不得擅自在国内刊物、学术或技术交流会上发表与本合同相关的成果。承包人保证向发包人提供的服务成果是其独立实施完成，不存在任何侵犯第三方专利权、商标权、著作权等合法权益。如承包人在服务工作中侵犯第三人权利而引起索赔和诉讼的所有费用都应由承包人承担；合同履行过程中，承包人如接触到凡涉及国家机密、发包人内部工作信息以及本项目相关第三方有关商业秘密的各种数据、资料，承包人及其参加服务工作的全体人员必须严格遵守相关保密规定，并设置充分的保密措施，除法律另有规定或发包人书面同意外，承包人不得将知悉的前述项目资料和发包人提供的有关工作信息、图纸、合同、财务资料等对外泄露，保密期限为永久，承包人保密义务在本合同解除或终止后仍持续存在，若司法机关或政府主管部门要求承包人披露保密信息，承包人应事先通知发包人，使发包人能够查验需要披露的保密信息。

#### 八、违约责任

发包人因承包人的任一违约行为遭受损失的，承包人除应按本合同约定支付违约金



外，还应据实赔偿发包人损失，发包人损失包括但不限于发包人直接损失、间接损失（预期可得利益损失）、因承包人过错导致发包人被行政机关处罚所缴纳的罚款、发包人因第三方索赔而支付的违约金或损害赔偿金损失、因承包人过错导致工程出现质量缺陷或安全事故而产生的工程质量缺陷修复/拆除/新建/重建费用、发包人另行委托第三方履行的额外支出、停工损失、赶工费、返工费、律师费、公证费、差旅费和诉讼费等。承包人依据本合同应向发包人支付的违约金、损害赔偿金等款项，发包人有权从应支付给承包人的款项中优先进行扣除；不足部分，有权向承包人追索。

#### 九、合同份数与生效

1. 本合同一式 15 份，正本 5 份，发包人 2 份，承包人 3 份；副本 10 份，发包人 4 份，承包人 6 份。
2. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

合同签订时间：2024 年 7 月 20 日

合同签订地点：深圳市福田区

（以下为签章页）



发包人：(公章)  
深圳市建筑工务署文体和水务  
工程管理中心  
住 所：深圳市福田区新闻路 69 号

法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：

*高 坤*

承包人 1 (联合体牵头单位)：(公章)  
五洲工程顾问集团有限公司  
住 所：杭州市滨江区东信大道 688  
号 1 幢 1301 室

法定代表人：柴恩海  
委托代理人：  
电 话：0571-56975000  
传 真：0571-56975131  
开户银行：中国建设银行杭州浦沿支行  
帐 号：33001618184052500224  
邮政编码：310053

海柴印恩

承包人 2 (联合体成员单位)：(公章)  
深圳市利源水务设计咨询有限公司  
住 所：深圳市福田区南园街道  
巴登社区深南中路 1019 号  
万德大厦主楼 10 层

法定代表人：李晓如  
委托代理人：  
电 话：0755-82253574  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：518000

*李 晓 如*

承包人 3 (联合体成员单位)：(公章)  
中国市政工程中南设计研究总院有限  
公司  
住 所：湖北省武汉市江岸区解放  
公园路 8 号

法定代表人：李伟国  
委托代理人：  
电 话：027-82631888  
传 真：027-82631888  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：430010

李伟国印



## 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨询)：联合体协议书

### 联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心：

五洲工程顾问集团有限公司、深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体共同参加 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标 (含工程咨询) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、五洲工程顾问集团有限公司 (某成员单位名称) 为本工程的牵头单位。  
2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、中标后的合同由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人签章。  
联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

① 联合牵头单位 五洲工程顾问集团有限公司 承担 项目管理(除设计管理)、部分工程监理、专业咨询服务 (除施工图精细化审查) 工作；

② 联合体成员 深圳市利源水务设计咨询有限公司 承担 部分工程监理 工作；

③ 联合体成员 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 承担 项目管理(设计管理)、信息管理 (含 BIM 及信息化应用管理)、专业咨询服务 (施工图精细化审查) 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位 (盖章)： 五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人 (签字或盖章)： 柴恩海

授权委托人 (签字或盖章)： 韩野

单位地址： 杭州市滨江区东信大道 688 号 1 幢 1301 室 邮编： 310053

联系电话： 0571-56975000 传真： 0571-56975131



联合体成员 (盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人 (签字或盖章): 李晓如

授权委托人 (签字或盖章): 韩野

单位地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层 邮编:

518031

联系电话: 0755-82193484 传真:       /      

联合体成员 (盖章): 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人 (签字或盖章): 李伟国

授权委托人 (签字或盖章): 韩野

单位地址: 湖北省武汉市江岸区解放公园路 8 号 邮编: 430010

联系电话: 027-82631888 传真: 027-82426679

签订日期: 2024 年 6 月 18 日

(说明: 联合体共同投标协议需明确双方职责以及分工等内容。联合体共同投标协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章, 并由各成员单位的法定代表人签章。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。)



## 济南高新区章锦综保区基础设施完善工程全过程工程咨询：合同

编号：

### 济南高新区章锦综保区基础设施完善工程 全过程工程咨询服务合同

委托人（全称）：济南高新技术产业开发区管理委员会城市管理部

受托人（全称）：五洲工程顾问集团有限公司（联合体牵头人）

济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司（联合体成员）

日期：2025年6月10日



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 济南高新技术产业开发区管理委员会城市管理部

受托人(全称): 五洲工程顾问集团有限公司(联合体牵头人)

济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件,遵循自愿、平等、公平和诚信的原则,双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 项目名称: 济南高新区章锦综保区基础设施完善工程全过程工程咨询

2. 项目地点: 济南高新区章锦片区

3. 工程概况: 济南高新区章锦片区,①港源五路新建工程:西起港兴一路,东至刘公河西侧路,道路全长约 528 米,规划红线宽 16 米,为城市支路;②港源一路等 26 条道路改造工程:改造道路总长约 22663 米;③景观绿化节点提升工程:绿化面积约 10259.42 平方米;④园区地块内设施提升工程:主要建设内容包括提升改造道路面积约 18900 平方米。

4. 投资估算: 47691 万元。

### 二、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询(包含图纸范围内的道路工程、排水工程、管线综合工程、照明工程、交通设施、绿化工程等全过程咨询),项目实施策划、报批报建、组织管理、计划管理、信息管理、合同管理、勘察(工程勘察、工程测量、工程物探)及测绘、相关设计(方案设计、初步设计(含概算编制))、工程监理、竣工验收移交等在内的专业化工程咨询服务活动。

具体服务内容如下:

#### (一) 前期咨询管理

1. 项目前期咨询;
2. 可行性研究报告(含估算);
3. 环评、地灾、水土保持等项目所需资料;
4. 协助建设单位办理用地、规划、建设手续及协助建设单位缴纳相关费用;



5. 项目实施策划、组织管理、计划管理、信息管理、合同管理、质量管理、安全管理等。

(二) 详勘及测绘技术服务

1. 详勘及测绘：工程详勘、工程测量、工程物探。包括以下工作：(1) 工程详勘：工程详勘成果满足方案设计、初步设计、施工图设计、施工等各阶段的要求；(2) 工程测量：详勘定界、勘测定界、原状地形图、坐标定位点及水准点测设及埋石、5\*5或者10\*10方格网测量、规划放线及验线、工程监测、现状确认测量或竣工规划核实、管线测量等；(3) 工程物探：地下障碍物探测、管线物探、市政管线竣工等；其他：与项目相关的勘察及测量、测绘工作。

(三) 项目管理

统筹项目建设各阶段相关管理工作之间的连续性，统筹组织调度各阶段专项服务，涵盖项目实施策划、报批报建管理、组织管理、计划管理、信息管理、详勘及测绘、工程监理、造价咨询（现场签证、结算审计等与之有关的管理工作）、设计管理、验收、移交及项目整体协调等在内的工程咨询服务活动。包括如下内容：

- (1) 组织项目全过程工程咨询目标策划，明确总体目标、分项目标及阶段目标；编制全过程工程咨询的工作总控计划、分项计划及阶段计划；统筹管理和综合协调项目的内外部关系，按委托人要求起草相应文件；现场签证、结算审计等与之有关的管理工作；
- (2) 组建后台技术支撑团队，指导和支撑管理团队开展设计技术管理、投资控制管理、进度管理等具体工作；
- (3) 负责拟定详细的项目实施及管理方案，经委托人审定后组织实施；
- (4) 组织召开项目工作协调会议，负责会议材料、场地、设备等会务工作；
- (5) 组织开展详勘进度、质量、安全文明施工及现场的管理工作；
- (6) 组织开展设计进度与设计质量的管理工作；
- (7) 开展设计评审及优化工作；
- (8) 代理委托人办理规划报建、专业报建、市政配套设施报建等项目前期阶段的所有报建报批手续；
- (9) 协助委托人开展设计文件、报建报批文件等文件档案的规范化管理工作；
- (10) 协助或组织开展项目合同的起草、谈判、签订和管理工作；



(11) 协助委托人建立并完善成本管理体系：合约规划、目标成本设定、目标成本分析、成本动态管理。

(四) 工程监理

按工程施工阶段及缺陷责任期内的监理工作，按国家、省、市要求，履行建设工程监理职责。

(五) 项目竣工验收及移交、项目备案等。

(六) 协助建设单位做好审计工作。

(七) 协助委托人开展相关管理制度的研究和编制工作，协助委托人完成相应的考核目标。

(八) 合同约定的其他工作。

**三、全过程工程咨询服务期限**

全过程工程咨询服务期限为：自签订本项目全过程咨询服务合同之日起至工程竣工验收合格缺陷责任期结束之日止，建设工程工期为730日历天，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算24个月。

**四、合同价格形式与签约合同价**

1. 合同价格形式： 固定总价  按费率计取  人工成本加酬金计取  其他；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰柒拾伍万元整（¥7750000.00元）。

费率：按工程结算值的2.50%（本项目取费基数暂按照31000万元）。

**报价明细表**

序号	收费项目	工作内容	全过程工程咨询费（万元）	备注
1	前期咨询费	可行性研究报告（含估算）	11.50	
		环境影响评价报告	0.00	
		水土保持（含报告、监测、验收）	20.00	
		其他	0.00	
2	勘察及测绘费	工程勘察（含初勘、详勘等各为完成项目所需的工作内容）	23.20	
		工程测量（横断面、纵断、中桩、控制	19.00	



		点、细部点、路口方格网、水准点高程联测、5*5 或者 10*10 方格网测量费用等)		
		工程物探 (管线探测、竣工后物探)	9.00	
		其他	0.00	
3	方案和初步设计费	主要包含设计说明书、设计图纸、主要设备材料表、工程概算等	260.00	
4	工程监理费	主要包括施工准备、施工阶段各工序、各部位的监理、工程验收证书取得及签发缺陷责任终止证书和配合工程结算、审计、项目移交等相关工作, 具体内容为: 对工程投资、进度、质量、建设安全监管及扬尘文明施工的有效管理和组织协调, 并进行合同管理、信息管理等。	352.10	
5	项目管理费用	报批报建管理、协助建设单位办理建设手续等、项目实施策划、组织管理、计划管理、信息管理; 协助委托人开展设计文件、报建报批文件等文件档案的规范化管理工作; 支持并协助委托人开展相关管理制度的研究和编制工作。	80.20	
合计			775.00 万元	
折合取费费率 (%)			2.50%	

**五、委托人代表与受托人主要负责人**

1. 委托人代表:

姓名: \_\_\_/\_\_\_ 身份证号码: \_\_\_/\_\_\_, 执业资格\_\_\_/\_\_\_, 注册号: \_\_\_/\_\_\_。

2. 受托人主要负责人:

全过程工程咨询项目负责人: 蔡凯 身份证号码: 360421199111215271

注册证书号: 注册监理工程师33022541



□ 设计负责人：张鲁豫 身份证号码：370105198101273719

注册证书号：注册土木工程师（道路工程）AD243700233。

□ 总监理工程师：谭荣昌 身份证号码：371482199202285756

注册证书号：注册监理工程师50011664。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 委托人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托人提供的有关资料（如果有）；
- (8) 其他合同文件。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 受托人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、合同订立

1. 订立时间：2025年6月10日。

2. 订立地点：济南高新区。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。



十二、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，委托人执伍份，受托人执陆份。

委托人：(盖章)

受托人：(联合体牵头人)(盖章)

法定代表人或

法定代表人或

委托代理人：(签字或盖章)

委托代理人：(签字或盖章)

地 址：

地 址：浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路826号10幢601

开户行：

开户行：中国建设银行股份有限公司杭州浦沿支行

账 号：

账 号：3300 1618 1840 5250 0224

电 话：

电 话：19819881211

经办人：李国栋

受托人：(联合体成员)(盖章)

法定代表人或

委托代理人：(签字或盖章)

地 址：山东省济南市市中区二环南路3377号市政设计大厦501室

开户行：中信银行济南高新支行

账 号：7377 0101 8260 0016 712

电 话：0531-82704210



## 济南高新区章锦综保区基础设施完善工程全过程工程咨询：联合体 协议书

### 联合体协议书

牵头人名称：五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人：严国飞

法定住所：浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路826号10幢601室

成员二名称：济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司

法定代表人：蒋永才

法定住所：山东省济南市市中区二环南路3377号市政设计大厦501室

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成五洲工程顾问集团有限公司、济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司（联合体名称）联合体，共同参加济南高新技术产业开发区管理委员会城市管理部（招标人名称）（以下简称招标人）济南高新区章锦综保区基础设施完善工程全过程工程咨询（项目名称）1包（以下简称本项目）的投标并争取赢得本项目采购合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 五洲工程顾问集团有限公司（某成员单位名称）为 五洲工程顾问集团有限公司、济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本项目投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：五洲工程顾问集团有限公司负责本项目范围内项目实施策划、报批报建、组织管理、计划管理、信息管理、合同管理、勘察（工程勘察、



工程测量、工程物探）及测绘、工程监理、竣工验收移交等在内的专业化工程咨询服务活动；

济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司负责本项目范围内相关设计（方案设计、初步设计（含概算编制））在内的专业化工程咨询服务活动按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下： \_\_\_\_ / \_\_\_\_。

5. 投标工作和联合体在中标后项目实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：五洲工程顾问集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

成员二名称：济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其授权代表：（签字或盖章）

2025年05月14日

备注：本协议书由授权代表签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。



济南市历城区港沟南片区配套市政道路项目全过程工程咨询：合同

**济南市历城区港沟南片区配套市政道路  
项目全过程工程咨询服务合同**

委 托 方：济南发展国有工业资产经营有限公司

咨 询 方：五洲工程顾问集团有限公司（联合体牵头人）

核工业（天津）工程勘察院有限公司（联合体成员）

济南市规划设计研究院（联合体成员）

日 期：2025 年 3 月 31 日



## 第一部分 合同协议书

委托方（全称）：济南发展国有工业资产经营有限公司

咨询方（全称）：五洲工程顾问集团有限公司（联合体牵头人）

核工业（天津）工程勘察院有限公司（联合体成员）

济南市规划设计研究院（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就济南市历城区港沟南片区配套市政道路项目工程建设全过程咨询服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：济南市历城区港沟南片区配套市政道路项目全过程工程咨询。

2.工程地点：位于济南市历城区莲花山片区，凤鸣路以南，港九路以东，韩仓河以西，二环南高架以北。

3.工程概况：新建道路全长约 2.8 公里，规划红线宽度 15-25 米。

4.投资估算：20798 万元。

### 二、全过程工程咨询服务范围与内容

全过程咨询提供与本工程相关的综合性、跨阶段、一体化全过程咨询服务，包括但不限于报批报建、勘察测绘物探、工程设计、监理、**项目管理**、竣工验收及移交等专业化全过程工程咨询服务活动。

### 三、全过程工程咨询服务期

自签订本项目全过程咨询服务合同之日起至工程竣工验收合格缺陷责任期结束之日止，其中，建设工程工期计划 365 日历天，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算 24 个月。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定总价 按费率计取 人工成本加酬金计取 其他；



2. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰贰拾玖万零壹佰柒拾叁元柒角叁分（¥ 6290173.73 元）

增值税税率为 6%，其中：不含税金额为人民币（大写）伍佰玖拾叁万肆仟壹佰贰拾陆元壹角陆分（¥ 5934126.16 元），增值税税金为人民币（大写）叁拾伍万陆仟零肆拾柒元伍角柒分（¥ 356047.57 元）。

3. 综合单价及费用计取为 详见附件 1 全过程工程咨询服务工程量清单计价表。

4. 合同价格其他约定：

(1) 合同内工作内容工期延长服务费不再增加。

(2) 报价清单中未发生的费用按投标价或比例扣除。

(3) 因项目推进需要，咨询业务出现本合同约定工作内容外的增项或因方案调整、重大变更及发生不可抗力因素，造成全过程造价咨询合同价款发生改变，则根据实际情况双方协商后予以调整，但服务费单价不变。

### 五、委托方代表与咨询方主要负责人

1. 委托方代表：

姓名：程家栋 身份证号码：370112199110117118。

2. 咨询方主要负责人：

全过程工程咨询项目负责人：杨林，身份证号码：370211197806192036，注册证书号：00481794。

投资决策综合咨询负责人：\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_。

设计负责人：隋严春，身份证号码：370105198003302117，注册证书号：AD243700108。

总监理工程师：胡永晨，身份证号码：231083199302106819，注册证书号：00600902。

勘察负责人：李玉磊，身份证号码：120224198706171916，注册证书号：AY201200527。

其他负责人：\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_。



## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 委托方要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托方提供的有关资料；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 委托方承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 咨询方承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在济南市历城区签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



### 十一、合同生效

本合同自委托方和咨询方的法定代表人(委托代理人)在协议书上签字并加盖单位公章或合同专用章后生效。

### 十二、合同份数

本合同一式壹拾份,均具有同等法律效力,委托方执肆份,咨询方各执贰份。

(合同签章页)

委托方: 济南发展国有工业资产经营有限公司 (盖章)

法定代表人或授权委托代理人: (签字或盖章)

地 址: 济南市历城区花园路 107 号鑫都大厦 8 楼 801、803 室 邮 编: /

开户行: 中国银行山东省分行济南分行历城支行营业部 账 号: 222106255868

电 话: 0531-88030966

咨询方(联合体牵头人): 五洲工程顾问集团有限公司 (盖章)

法定代表人或授权委托代理人: (签字或盖章)

地 址: 浙江省杭州市滨江区长河街道乳泉路 826 号 10 幢 601 室 邮 编: 310056

开户行: 中国建设银行股份有限公司杭州浦沿支行 账 号: 33001618184052500224

电 话: 0571-56975000

咨询方(联合体成员二): 核工业(天津)工程勘察院有限公司 (盖章)

法定代表人或授权委托代理人: (签字或盖章)

地 址: 天津市宝坻区钰华街道地质路 邮 编: 301800



二四七大院

开户行:中国建设银行股份有限公司天津宝坻支行 账 号: 12001710800050002129

电 话: 022-29252795

咨询方 (联合体成员三): 济南市规划设计研究院 (盖章)

法定代表人或授权委托代理人: (签字或盖章)

地 址: 济南市高新区舜华路 2000 号舜泰广场 1 号楼西翼 20、21、22 楼 邮 编: 250101

开户行: 招商银行济南经十路支行 账 号: 635580399810001

电 话: 0531-62321351



## 济南市历城区港沟南片区配套市政道路项目全过程工程咨询：联合体协议书



五洲工程顾问集团有限公司、济南市规划设计研究院、核工业(天津)工程勘察院有限公司(所有成员单位名称)自愿组成五洲工程顾问集团有限公司、济南市规划设计研究院、核工业(天津)工程勘察院有限公司(联合体名称)联合体,共同参加济南市历城区港沟南片区配套市政道路项目全过程工程咨询(项目名称)投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、五洲工程顾问集团有限公司(某成员单位名称)为五洲工程顾问集团有限公司、济南市规划设计研究院、核工业(天津)工程勘察院有限公司(联合体名称)牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:五洲工程顾问集团有限公司负责本项目范围内报批报建(不包含可研报告)、监理、项目管理、竣工验收及移交等;济南市规划设计研究院负责本项目范围内可研报告、工程设计;核工业(天津)工程勘察院有限公司负责本项目范围内勘察测绘物探。按照上述分工,联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下:五洲工程顾问集团有限公司占比45.69%;济南市规划设计研究院占比40.17%;核工业(天津)工程勘察院有限公司占比14.14%。委托人按联合体成员的分工分别向联合体各方支付服务费用,联合体成员分别向委托人开具符合财经制度要求的增值税发票。投标费用各联合体单位按照工作量比例共同承担。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份,联合体成员和招标人各执一份。



注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：五洲工程顾问集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：海柴 (签字或盖章)

成员一名称：济南市规划设计研究院 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：新美 (签字或盖章)

成员二名称：核工业(天津)工程勘察院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：嘉杨 (签字或盖章)

2025年 03月 17日



松阳县松阳大道（暂名）拓宽改造工程全过程工程咨询服务：合同

工程咨询服务合同

项目名称：松阳县松阳大道（暂名）拓宽改造工程全过程工程咨询服务

委托人：松阳县兴民新农村建设发展有限公司

工程咨询人：五洲工程顾问集团有限公司（联合体牵头人）  
松阳县工程建设监理有限公司（联合体成员）



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：松阳县兴民新农村建设发展有限公司

工程咨询人（全称）：五洲工程顾问集团有限公司（联合体牵头人）

松阳县工程建设监理有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：松阳县松阳大道（暂名）拓宽改造工程全过程工程咨询服务。

项目总投资：项目估算总投资39156.9万元，其中工程部分投资22270万元。

建安造价：/。

建设地点：松阳县。

建设规模：松阳县松阳大道（暂名）拓宽改造工程项目总用地面积256214.23 平方米。道路总长约 4626 米，道路等级为城市主干路，设计速度 40 千米/小时，道路红线宽 40 米。

项目主要建设内容：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力通信工程、燃气工程、交安工程、天网工程、道路景观绿化工程及其他附属工程等。

资金来源：县财政资金。

建设工期：计划建设工期 45 个月（以各标段的施工工期时间为准）。

### 二、工程咨询服务范围和内容（包括但不限于）：

全过程工程咨询服务，主要工作内容(包括但不限于)包括：

综合性咨询“1”（即项目建设管理服务，内容包括但不限于）：根据委托人委托，协助开展项目建设管理工作【包括项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、报批报建报验管理、合同管理、勘察设计咨询及管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、环境管理、招标采购管理、档案与信息管理等】。



【调管理、风险管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、工程保修管理与项目建设管理相关的其他工作】。

专项咨询管理“N”（包括但不限于）：设计管理、全过程投控服务、施工监理服务。

具体服务内容在本合同附录A中明确。

### 三、组成本文件的文件及解释顺序

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 专用条件及附录A；
5. 通用条件；
6. 附录B。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议或补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

### 四、项目负责人

工程咨询项目负责人姓名：汪庆鹏，身份证号码：332621196506265672，注册证书类别：专业、注册号国家注册监理工程师、房屋建筑、市政公用、33002435，职称、证书号：高级工程师、G3300003263。

### 五、工程咨询服务目标

进度管理目标：施工工期不超过工程初步设计批复的工期，且整体项目进度满足招标人进度管理要求。

质量管理目标：达到现行国家验收标准的合格等级，争创“九龙杯”。

安全文明施工目标：创建市级工程文明标化工地。

投资控制：最终工程总投资不超过初步设计批复概算，施工合同结算造价不超对应批复概算造价。

### 六、工程咨询报酬



根据工程咨询服务范围和内容，本项目签约合同价为：**495.9700万元**（大写人民币：肆佰玖拾伍万玖仟柒佰元整）

其中：

综合性咨询费：107.89万元（大写人民币：壹佰零柒万捌仟玖佰元整）。

专项咨询费：388.08万元（大写人民币：叁佰捌拾捌万零捌佰元整）。

详见后附“松阳县松阳大道（暂名）拓宽改造工程全过程工程咨询服务咨询费汇总表”。

除上述正常工作报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，在专用条件中约定。

#### 七、工程咨询服务期限

自工程咨询合同签订之日起至工程通过竣工验收、备案、结算完成、工程缺陷责任期。

#### 八、双方承诺

1. 委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，按本合同约定支付酬金。
2. 工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按本合同约定提供工程咨询服务。

#### 九、争议解决

本合同履行过程中引起的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按照下列方式解决（只能选择其中一项）：

向           丽水           仲裁委员会申请仲裁；

向有管辖权的人民法院起诉。

#### 十、合同订立

1. 订立时间：2022年11月1日。

2. 订立地点：丽水市松阳县。



**十一、合同份数**

本合同一式捌份，具有同等法律效力，其中委托人执肆份，工程咨询人执肆份

委托人：(公章) \_\_\_\_\_ 工程咨询人(联合体牵头人)：五洲

工程顾问集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)： \_\_\_\_\_ 法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地 址： 杭州市滨江区东信大道688

号1幢1301室

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： 310051

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： 柴恩海

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： 张婕好

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： 13282002848

传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： 0571-56975032

电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： 1617196823@qq.com

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： 建行杭州浦沿支行

账 号： \_\_\_\_\_ 账 号： 33001618184052500224

工程咨询人(联合体成员)： 松阳县工程建设监理有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)： 叶伟强

统一社会信用代码： 91331124704791461M

地 址： 松阳县西屏街道新华路29号

邮政编码： 323400

法定代表人： 叶伟强

委托代理人： 叶芳

电 话： 0578-8817321

传 真： 0578-8817321

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行松阳支行

账 号： 33001697635050004720



## 松阳县松阳大道（暂名）拓宽改造工程全过程工程咨询服务：联合体协议书

附件 1

### 联合体投标协议书

五洲工程顾问集团有限公司、松阳县工程建设监理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成五洲工程顾问集团有限公司、松阳县工程建设监理有限公司（联合体名称）联合体，共同参加松阳县松阳大道（暂名）拓宽改造工程全过程工程咨询服务（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、五洲工程顾问集团有限公司（某成员单位名称）为五洲工程顾问集团有限公司、松阳县工程建设监理有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

五洲工程顾问集团有限公司负责综合性咨询“1”、专项咨询管理“N”（除工程监理外）；

松阳县工程建设监理有限公司负责专项咨询管理“N”（工程监理）。

5、本协议书自签署之日起生效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：五洲工程顾问集团有限公司（盖单位章）

法定代表人盖章或其委托代理人签字：柴恩海

成员名称：松阳县工程建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人盖章或其委托代理人签字：叶伟强

2023年10月8日





江山市城东新城过溪王片区路网及雨污管网等配套设施建设工程-城  
中隧道及连接线（1 标段）全过程咨询服务：合同

**正本** 2023.9.27

合同编号：CF—JL2339

江山市城东新城过溪王片区路网及雨污管网等配套设施建设工程  
—城中隧道及连接线工程（1 标段）全过程咨询服务

**全过程工程咨询合同**

委托人：江山市城市发展投资有限公司

全过程工程咨询人：五洲工程顾问集团有限公司（联合体牵头人）

浙江通衢工程管理有限公司（联合体成员）



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 江山市城市发展投资有限公司

全过程工程咨询人(全称): 五洲工程顾问集团有限公司(联合体牵头人)

浙江通衢工程管理有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规与规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述建设项目全过程工程咨询服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、项目概况

- 1.项目名称: 江山市城东新城过溪王片区路网及雨污管网等配套设施建设工程一城中隧道及连接线工程(1标段)全过程咨询服务
- 2.项目投资: 总投资约 2.7 亿元,其中建安工程费约 1.661388 亿元
- 3.建设地点: 江山市城东新城
- 4.建设规模: 城中路西起江东大道,东至省道 315,全长约 800m,道路标准段红线宽度 40m,为城市主干道。采用隧道穿山与 S315 衔接,双向四车道标准
- 5.资金来源: 财政统筹解决

### 二、项目全过程工程咨询服务范围

(2) (1) 项目建设管理工作内容包括但不限于:在招标人的授权范围内,履行工程项目建设管理的义务,包括项目前期政策处理及协调、工程建设手续办理、项目策划管理、投资咨询管理、设计优化及设计管理、施工管理、竣工验收、结算、决算及移交(合同中明确具体工作内容)管理。对整个工程建设的质量、进度、投资、安全、合同、信息及组织协调所有方面进行全面控制和管理。项目全过程施工管理直至各单项验收通过(如规划、国土、环保、水利、人防、气象、排污、交通等);综合竣工验收合格;竣工备案;工程档案;整体移交;工程保修期内的缺陷修复督促管理等。

(2) 施工监理。工作内容包括但不限于:主要包括施工准备阶段、施工阶段各工序、各部位的监理以及工程备案验收证书取得至签发缺陷责任终止证书和工程结算、审计的监理服务工作。对该工程投资控制、进度控制、质量控制、建设安全监管及文明施工的有效管理、组织协调,并进行工程合同管理和信息管理等各方面工作。

(3) 设计管理。工作内容包括但不限于:制定设计咨询管理工作大纲,明确工作目标。组织解决设计问题及设计变更管理,预估设计问题解决涉及的费用变更、施工方案变化和工期影响等;组织专项设计和专项审查,对评估单位提出意见的修改、送审,直到通过各种专业评估;审核工程竣工图纸、BIM 应用管理(应包括但不限于施工与竣工等各阶段的建模、配合竖向标高优化、协助图纸审查、模拟管线迁移、协助土方平衡等)。

(4) 造价咨询。工作内容包括但不限于:制定造价控制的实施流程,确定造价控制目标;根据施工



承包合同、进度计划,编制用款计划书;参与造价控制有关的工程会议;建设工程进度款审核、负责承  
包人报送的每月(期)完成进度款月(期)报表进行审核,并提出当月(期)付款建议书;承发包方提出  
索赔时,凭据合同和有关法律、法规,提供咨询意见;协助业主及时审核因设计变更、现场签证等发生  
的费用,相应调整造价控制目标,并向业主提供造价控制动态分析报告;核定分阶段完工的分部工程结  
算;会同业主办理工程竣工结算,提供完整的结算报告及各项费用汇总表;提供与造价控制相关的人工、  
材料、设备等造价信息和其他咨询服务。其中不包含编制工程量清单及招标控制价,工程预算审核。

上述工作内容属于本项目基本服务内容,项目全过程工程咨询服务范围包括但不限于上述约定的工  
作内容。

### 三、项目全过程工程咨询服务期限

全过程工程咨询服务期限为完成本合同约定所有的工程咨询服务内容的时间。

从签订合同之日起到工程通过竣工备案及缺陷责任期(缺陷责任期 24 个月)结束为止或工程决算完  
毕为止(两者时间以长者为准)。施工工期约 18 个月。

### 四、全过程工程咨询服务总体目标

按项目施工合同要求标准执行。

### 五、全过程工程咨询服务费用与组成

1、本项目的全过程工程咨询服务费暂定合同价为:

全过程工程咨询服务费总价人民币(大写): 贰佰柒拾柒万捌仟壹佰元整。(¥2778100 元)。

全过程工程咨询服务费中标报价的费率为: 1.67%; 中标费率=全过程工程咨询服务费中标价÷概算  
建安费×100%; 小数点后保留两位小数。

其中:项目建设管理费人民币(大写): 捌拾壹万壹仟柒佰元整, (¥811700 元)。

监理费人民币(大写): 壹佰陆拾万零捌仟肆佰元整, (¥1608400 元)。

造价咨询费人民币(大写): 叁拾伍万捌仟元整, (¥358000 元)。

根据工程咨询服务范围和内容,本项目的最终正常工程咨询报酬约定如下:

全过程工程咨询服务费按工程施工总承包审定价×中标费率 1.67%予以结算。其中监理费的设备部分  
按 30%取费。

特别说明:诸如 BIM 应用管理等其他业主交办的工作所需费用已包含在咨询服务费用中,费用不另  
行增加。

### 六、合同文件组成:

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(或交易单或其他成交记录等);
- 3、投标文件及其附件(如有);
- 4、专用合同条款及其附件;
- 5、通用合同条款;





6、招标文件及其答疑文件 (如有) ;

7、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。通用条款与专业条款不一致时, 按专用条款处理。

**七、两方承诺**

1、委托人承诺: 遵守本合同中的各项约定, 为全过程工程咨询人协调提供项目现场的必要办公场地、项目相关文件资料、设备, 并按本合同约定方式与期限支付全过程工程咨询服务费用。

2、咨询人承诺: 遵守本合同中的各项约定, 按照全过程工程咨询服务范围和内容, 承担全过程工程咨询义务与责任, 未经委托人同意不得转委托; 在规定时间内完成各项服务事项。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、合同订立**

1、签订时间: 2023 年 10 月 20 日

2、签订地点: 江山市

3、本合同一式八份, 具有同等法律效力, 其中委托人执四份, 咨询人执四份。

**十、合同生效**

本合同自全过程工程咨询人向委托人提交履约担保、双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人: 江山市城市发展投资有限公司 (盖章)  
法定代表人或委托代理人:  
(签字)

地址: 江山市文教西路 8 号  
开户行: 建行江山支行  
账号: 33002686135050000919  
邮编: 324100  
电话: /

咨询人 (牵头人): 五洲工程顾问集团有限公司 (盖章)  
法定代表人或委托代理人:  
(签字)

地址: 衢州市衢江区东信大道 688 号 1 幢 1301 室  
开户行: 中国建设银行股份有限公司杭州浦沿支行  
账号: 33001618184052500224  
邮编: 310053  
电话: 0571-56975000

咨询人 (联合体单位): 浙江通衢工程管理有限公司 (盖章)  
法定代表人或委托代理人:  
(签字)

地址: 衢州市白云中大道 39 号中央商务广场 2 幢 1306、1307 室  
开户行: 建行衢州市分行营业部  
账号: 33001683500059004464  
邮编: 324000  
电话: 0570-8030295



## 江山市城东新城过溪王片区路网及雨污管网等配套设施建设工程-城中隧道及连接线 (1 标段) 全过程咨询服务：联合体协议书

### 联合体协议书

(所有成员单位名称) 五洲工程顾问集团有限公司、浙江通衢工程管理有限公司 自愿组成联合体, 共同参加 (项目名称) 江山市城东新城过溪王片区路网及雨污管网等配套设施建设工程-城中隧道及连接线工程 (1 标段) 全过程咨询服务 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. (单位名称) 五洲工程顾问集团有限公司 为牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目招标文件递交和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接受相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。
4. 联合体牵头人代表联合体签署投标文件, 联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 五洲工程顾问集团有限公司(牵头人名称) 承担 项目建设管理、设计管理、施工监理 (市政)、造价咨询 工作内容, 浙江通衢工程管理有限公司 (成员名称) 承担 施工监理 (公路) 工作内容, / (成员名称) 承担 / / 工作内容。 (以上工作内容按项目建设管理、设计管理、施工监理 (市政)、施工监理 (公路)、造价咨询填写, 且不可重复填写)

6. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
7. 本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议一式 3 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 五洲工程顾问集团有限公司 (盖章单位)

法定代表人: 柴恩海 (盖章或签字)

成员名称: 浙江通衢工程管理有限公司 (盖章单位)

法定代表人: 徐伟青 (盖章或签字)

成员名称: (盖章单位)

法定代表人: (盖章或签字)

2023 年 9 月 26 日



## 第二节 设计业绩表

投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日，以合同签订时间为  
准）自认为最具代表性的市政道路设计业绩表（数量上限为 5 项）

企业名称：北京城建设计发展集团股份有限公司（公章） 填报日期：2026 年 4 月 30 日

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	工程地点	建设单位	工程重要指标描述	备注
1	旧宫镇东西大街改扩建项目道路及管线工程(初步设计、施工图设计)	713	2023.10	北京	北京市大兴区旧宫镇人民政府	道路全长 3238.76m	
2	管岗组团市政道路二期工程勘察设计	1381	2023.12	雄安	中国雄安集团基础设施建设有限公司	道路总长 108200m	
3	东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图）	1717	2023.10	北京	北京市通州区马驹桥镇人民政府	道路全长 1310m	
4	北京大兴国际机场临空经济区广方大街（永兴河北路-南十路）道路及市政工程（初步设计、施工图设计）	969	2024	北京	北京新航城控股有限公司	道路全长 57800m	
5	新国展联络线（京平高速辅路-安华街）道路工程（初步设计、施工图设计）	3422	2024.8	北京	北京市公联公路联络线有限责任公司	新建道路全长 900m	

备注：

1. 提供市政道路设计业绩（联合体投标的，须由承担设计服务的单位提供）；
2. 投标人提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
3. 时间以合同签订日期为准；
4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：合同的关键页扫描件加盖投标人公章，通过竣工验收的还需提供竣工验收报告扫描件加盖投标人公章（如有）。【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同价、合同签字盖章页等页面。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。



旧宫镇东西大街改扩建项目道路及管线工程(初步设计、施工图设计): 合同

工程编号: 2023544  
合同编号: 2023-565  
项目编号: PT07899

副本

## 建设工程设计合同示范文本 (专业建设工程)

工程名称: 旧宫镇东西大街改扩建项目道路及管线工程  
(初步设计、施工图设计)

工程地点: 北京市大兴区旧宫镇

合同编号: \_\_\_\_\_

设计证书等级: 工程设计综合资质甲级

发包人: 北京市大兴区旧宫镇人民政府

设计人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

签订日期: \_\_\_\_\_

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 北京市大兴区旧宫镇人民政府

设计人(全称): 北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就旧宫镇东西大街改扩建项目道路及管线工程(初步设计、施工图设计)设计及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 旧宫镇东西大街改扩建项目道路及管线工程(初步设计、施工图设计)。

2. 工程批准、核准或备案文号: 关于提前核准旧宫镇东西大街改扩建项目勘察设计招标方案的批复(京技管(核)[2023]22号)。

3. 工程内容及规模: 道路全长 3238.76m; 涉及桥梁工程两处, 分别为: 集贤桥新建一跨预制钢筋混凝土 T 梁桥, 桥梁长度约 20m, 宽 40m; 凉水河桥更新改造桥面铺装, 新建两座平行的慢行桥, 单座通行宽度为 6.5m, 单座桥梁长度约 100m。

雨水管道总长: 5213m; 污水管道总长: 1849m; 给水管道总长: 1155m; 再生水管道总长: 4500m。

其中: 雨水管道:  $\Phi 1000 \sim 1600\text{mm}$  约 770m,  $\Phi 1000 \sim \square 3200 \times 1600\text{mm}$  约 2000m, 支管长约 2443m, 总长约 5213m; 污水管道:  $\Phi 400 \sim 1000\text{mm}$  约 965m, 支管长约 884m, 总长约 1849m; 给水管道:  $\text{DN}300 \sim \text{DN}600\text{mm}$  约 865m, 支管长约 290m, 总长约 1155m; 再生水管道:  $\text{DN}200\text{mm}$  约 3850m, 支管长约 650m, 总长约 4500m。

4. 工程所在地详细地址: 北京市大兴区旧宫镇。

5. 工程投资估算: 工程费约 28417.75 万元。

6. 工程进度安排: 设计进度表。

7. 工程主要技术标准: 国家及北京市现行相关标准、规范。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 全线范围内工程及其附属工程。

2. 工程设计阶段: 初步设计、施工图设计。

3. 工程设计服务内容: 初步设计、施工图设计及后续全部设计工作和服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

75 日历天

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。



#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：其他形式，详见专用合同条款。

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰壹拾叁万元（¥7130000 元）。

#### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：何强。

设计人项目负责人：穆育红。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在北京市大兴区旧宫镇人民政府签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自签订之日起生效。

#### 十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本



叁份, 设计人执本壹份, 副本叁份

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

纳税人识别号: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

时 间: 2023年10月9日

之张  
印婷

设计人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 王添铂  
(签字)

组织机构代码: 91110000101360785M

纳税人识别号: 91110000101360785M

地 址: 北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码: 100037

法定代表人: 裴宏伟

委托代理人: 王添铂

电 话: 010-88336789

传 真: 010-68300793

电子信箱: 458266818@qq.com

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账 号: 11001028700056034719

时 间: 2023年10月9日



## 胥岗组团市政道路二期工程勘察设计：合同

副本

合同编号：JCJS-TC-2023082

工程编号：2023558  
合同编号：2023-628  
项目编号：PT07914

### 胥岗组团市政道路二期工程勘察设计合同

项目名称：胥岗组团市政道路二期工程勘察设计

工程地点：雄安新区

合同编号：\_\_\_\_\_

发 包 人：中国雄安集团基础建设有限公司

承 包 人：北京城建设计发展集团股份有限公司，

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订日期：2023 年 12 月



## 一、合同协议书

### 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施管岗组团市政道路二期工程(项目名称),已接受北京城建设计发展集团股份有限公司,北京城建勘测设计研究院有限责任公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目勘察设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 勘察设计费用清单;
- (8) 勘察设计方案;
- (9) 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 承包人投入的勘察仪器、设备清单

- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价(含税):费率 1.656%,计费基数暂按(以招标文件给定的对应金额为准) 83426.73 万元,暂估合同价(含税)人民币(大写)壹仟叁佰捌拾壹万伍仟肆佰陆拾陆元肆角玖分(¥13815466.49),其中不含税价为人民币(大写)壹仟叁佰零叁万叁仟肆佰伍拾捌元玖角伍分(¥13033458.95),税额为人民币(大写)柒拾捌万贰仟零柒元伍角肆分(¥782007.54),税率为 6%。

其中:

(1) 工程勘察费(含税):占勘察设计总费用比例为 14.32%,暂估合同价(含税):人民币(大写)壹佰玖拾柒万捌仟叁佰柒拾肆元捌角(¥1978374.80),其中不含税价为人民币(大写)壹佰捌拾陆万



陆仟叁佰玖拾壹元叁角贰分 (¥1866391.32)，税额为人民币 (大写) 壹拾壹万壹仟玖佰捌拾叁元肆角捌分 (¥111983.48)，税率为 6%。

(2) 工程设计费 (不含 BIM、CIM) (含税)：占勘察设计总费用比例为 76.62%，暂估合同价 (含税)：人民币 (大写) 壹仟零伍拾捌万伍仟肆佰壹拾元肆角叁分 (¥10585410.43)，其中不含税价为人民币 (大写) 玖佰玖拾捌万陆仟贰佰叁拾陆元贰角伍分 (¥9986236.25)，税额为人民币 (大写) 伍拾玖万玖仟壹佰柒拾肆元壹角捌分 (¥599174.18)，税率为 6%。

(3) 勘察设计阶段 BIM (含 CIM) 建设及应用费 (含税)：占勘察设计总费用比例为 9.06%，暂估合同价 (含税)：人民币 (大写) 壹佰贰拾伍万壹仟陆佰捌拾壹元贰角陆分 (¥1251681.26)，其中不含税价为人民币 (大写) 壹佰壹拾捌万零捌佰叁拾壹元叁角捌分 (¥1180831.38)，税额为人民币 (大写) 柒万零捌佰肆拾玖元捌角捌分 (¥70849.88)，税率为 6%。

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

最终合同价格不能超过最终批复的初步设计概算中的勘察设计费用。

4. 此项目片区整体供热 (冷)、燃气工程由新区财政提供总投资的 30% 作为资本金，其余资金由企业自筹，直埋部分由政府先行投资，并计入政府应承担部分，其余工程全为新区财政资金，出资比例 100%，由中国雄安集团基础建设有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

5. 项目负责人 (设计负责人)：姓名肖燃，身份证号 120104196602056366。

6. 勘察设计工作质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始勘察设计日期：\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_，实际日期按照发包人在开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期为准。勘察设计服务期限满足招标文件要求。

10. 本合同协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：中国雄安集团基础建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

2023 年 11 月 6 日

承包人 (牵头人)：北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

2023 年 11 月 6 日

承包人 (联合体成员)：北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

2023 年 11 月 6 日



## 六、发包人要求

发包人要求包括但不限于以下内容：

### 一、可行性研究、勘察、设计要求

#### 1. 项目概况

新建 9 条市政道路，道路总长约 10.82 公里，1 座污水提升泵站。其中城市主干路 2 条，总长约 1.55 公里，城市次干路 6 条，总长约 9.05 公里，城市支路 1 条，总长约 0.22 公里。新建 N26 路综合管廊约 0.92 公里。提升泵站为规划 1 号污水提升泵站，规模为 2 万立方米/日，占地 0.10 公顷。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、综合管廊工程、交通工程、绿化工程、照明工程、给排水工程（含提升泵站）、电力工程、燃气工程、供热工程、通信工程及其它附属工程等。

项目总投资约为 163988.33 万元，其中工程费约为 83426.73 万元。

建设地点：雄安新区替岗组团。

#### 2. 可行性研究、勘察、设计范围及内容

服务内容包括但不限于：

(1) 可行性研究报告及专项报告服务：负责本项目的工程项目可行性研究报告及专项报告编制服务工作，含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究服务，并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作，包括但不限于水土保持方案报告、水土保持监测、环境影响评价报告、防洪影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作，完成评审并通过相应级别的部门审批，所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。

(2) 工程勘察：包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线（含燃气、热力管线）探查和测量、工程室内试验、编制地质勘测报告、提供交桩报告等。

(3) 工程设计：工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计（含整合道路下各专业管线综合设计）、形成 BIM 成果，项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，以及数字化模型（BIM、CIM）建设及应用（包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查），提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务（包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等）、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审。按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

#### 3. 可行性研究、勘察、设计依据



## 咎岗组团市政道路二期工程勘察设计：联合体协议书

### 十、其他合同文件

#### 1、联合体协议书

##### 联合体协议书

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司  
(所有成员单位名称) 自愿组成北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加咎岗组团市政道路二期工程  
可研及勘察设计 招标项目投标, 现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、北京城建设计发展集团股份有限公司 (某成员单位名称) 为北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对招标人 (发包人) 及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下: 北京城建设计发展集团股份有限公司承担本项目全部设计、工程可行性研究, 北京城建勘测设计研究院有限责任公司承担本项目全部勘察阶段工作; 在本次投标期间, 投标文件所有内容 (除联合体协议书外) 均由联合体牵头人签字和 (或) 盖章, 视为联合体各成员方认可。

5、本协议自所有成员单位盖章之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议一式 3 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

成员一名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

成员二名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

2023 年 10 月 30 日



东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工  
程（初步设计、施工图）：合同

GF—2015—0210	<b>副本</b>
	合同编号: 2023501 合同编号: 2023-638 项目编号: PJ07855
<h1>建设工程设计合同</h1> <h2>(专业建设工程)</h2>	
(项目名称: <u>东驰路(亦庄北堤中路-马大路)道路工程-道路桥梁及市政管线工程(初步设计、施工图设计)</u> )	
住房和城乡建设部 制定 国家工商行政管理总局	



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市通州区马驹桥镇人民政府

设计人（全称）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》等相关现行有效的法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图设计）（下称“本工程”）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程（初步设计、施工图设计）。

2. 工程批准、核准或备案文号： / 。

3. 工程内容及规模：本工程道路全长约为 2.62 里，道路规划为城市主干路，红线宽度 60 米（局部 80m）。建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程、管线工程（雨水、给水、再生水）、管线改移及保护工程等。

4. 工程所在地详细地址：北京市通州区。

5. 工程投资估算：总投资估算 61398 万元，其工程费用 53699.33 万元，本项目工程费金额为 51905.33 万元。

6. 工程进度安排：合同签订且设计资料齐全后 30 日内完成初步设计；初步设计审批后 30 日完成施工图设计并报审。

7. 工程主要技术标准：符合国家或行业现行相关标准和规范。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包含东驰路（亦庄北堤中路-马大路）道路工程-道路桥梁及市政管线工程的初步设计、施工图设计及施工配合。

2. 工程设计阶段：初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段。

3. 工程设计服务内容：各设计阶段的所有设计工作，以及设计变更、工程洽商、分部工程验收、相关报建配合、施工及设备招标配合、现场指导与监督等施工配合阶段



(包括设计技术交底、解决施工中设计技术问题、参加隐蔽工程验收、设备试运行和竣工验收)。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期：\_\_\_ / \_\_\_ 年 / \_\_\_ 月 / \_\_\_ 日。

计划完成设计日期：\_\_\_ / \_\_\_ 年 / \_\_\_ 月 / \_\_\_ 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：\_\_\_ 其它价格形式 \_\_\_；

2. 签约合同价为：\_\_\_ 中标价 \_\_\_

人民币（大写）壹仟柒佰壹拾柒万捌仟贰佰 \_\_\_ (¥17178200 元)。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：\_\_\_ 韩冰 \_\_\_。

设计人项目负责人：\_\_\_ 周志亮 \_\_\_。

项目管理代表：\_\_\_ 胡佳炜 \_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书、专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按



发包人: \_\_\_\_\_ (盖章) 设计人: 北京城建设计发展集团股份有

限公司 (盖章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: 裴宏伟

或授权代理人: (签字或盖章) 或授权代理人: (签字或盖章)

组织机构代码: 珂唐印 组织机构代码: 91110000101360785M

纳税人识别号: \_\_\_\_\_ 纳税人识别号: 91110000101360785M

地址: \_\_\_\_\_ 地址: 北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: 100037

电话: \_\_\_\_\_ 电话: 010-88336192

传真: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_ 电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账号: \_\_\_\_\_ 账号: 11001028700056034719

时间: 2023年10月24日 时间: 2023年10月24日



北京大兴国际机场临空经济区广方大街(永兴河北路-南十路)道路及  
市政工程(初步设计、施工图设计): 合同

GF—2015—0210	<b>副本</b>
合同编号	工程编号: 2024-301
	合同编号: 2024-321
	项目编号: JT08322
<h1>建设工程设计合同示范文本</h1> <h2>(专业建设工程)</h2>	
住房和城乡建设部	制定
国家工商行政管理总局	
1	



### 第一部分 合同协议书

**发包人（全称）：**北京新航城控股有限公司

**设计人（全称）：**北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京大兴国际机场临空经济区广方大街（永兴河北路-南十路）道路及市政工程（初步设计、施工图设计）“以下简称本工程”设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：北京大兴国际机场临空经济区广方大街（永兴河北路-南十路）道路及市政工程（初步设计、施工图设计）

2. 工程批准、核准或备案文号：

（1）立项批准文件：京发改（审）[2024]105号。

（2）规划批准文件：    /    

3. 工程内容及规模：包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。

**建设规模：**

**地上规模：**北起永兴河北路，南至南十路，全长约5.78公里，按照城市主干路标准建设，双向六车道，设计速度60公里/小时，红线宽约60米。广方大街分别上跨辛榆渠、双东渠、永定河灌渠，桥长分别为48米、42米和25米，桥梁总长度约115米，桥宽60米。

**地下规模：**广方大街（永兴河北路-榆贤路）段规划 $\Phi 600\sim\Phi 1800$ 毫米- $\square 3600\times 2000\sim\square 2600\times 1960$ 毫米雨水管线（管廊外）干线长度约为6740米，支线长度约为530米，总长度约为7270米。道路东侧红线外新建 $B=4.5$ 米、 $b=1.5$ 米、 $H=3$ 米雨水明渠长度约320米。新建过路涵总长度约110米。规划 $\Phi 800\sim\Phi 2400$ 毫米污水管线（管廊外）干线长度约为2885米，支线长度约为460米，总长度约为3345米。规划DN800毫米给水管线（管廊内敷设）干线长度约为3497米，消防栓支线1540米，相交路支线1286米，总长度约6323米。规划DN400-DN800毫米再生水管线（管廊内敷设）干线长度约为3517米，绿化支线298米，相交路支线908米，总长度4723米。在榆祥路路口处，新建DN300毫米给水过路管、DN200毫米再生水过路管，总长度约200米。



广方大街(榆贤路-南十路)段规划Φ700~Φ1600毫米雨水管线干线长度约为4370米,新建雨水明渠(底宽:0.5m、深度:0.5-2.3m、上口宽:1.5-5.1m)长度约4265米,新建过路涵总长约180米。规划Φ400~Φ800毫米污水管线干线长度约为2190米,支线长度约为100米,总长度约为2290米。规划DN300-DN400毫米给水管线干线长度约为4440米,支线长度约为170米,总长度约为4610米。规划DN200-DN300毫米再生水管线干线长度约为2220米,直线长度约为260米,总长度2480米。

4. 工程所在地详细地址: 北起永兴河北路,南至南十路。

5. 工程投资估算: 39200.73万元。

6. 工程进度安排: 见附件5。

7. 工程主要技术标准: 国家、行业和北京市现行技术标准、规范、规程等。

## 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 包括但不限于道路、桥梁、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程初步设计、施工图设计和施工阶段现场配合。

2. 工程设计阶段: 初步设计、施工图设计和施工配合、竣工验收阶段现场配合工作。

3. 工程设计服务内容: 详见专用合同条款附件1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

## 三、工程设计周期

设计周期为: 合同签订后70日历天。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

## 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 固定综合费率合同; 计费方式及费用组成详见专用条款及附件6。

2. 签约合同价为:

人民币(大写)玖佰陆拾玖万壹仟陆佰陆拾贰元整(¥9691662.00元), 其中不含税金额为人民币(大写)玖佰壹拾肆万叁仟零柒拾柒元叁角陆分(¥9143077.36



元)。合同履行过程中，如遇国家税率调整，合同不含税金额不做调整，税额按国家税率政策调整，合同含税金额随之调整。

#### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：刘宇 戈继珍。

设计人项目负责人：王维。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在北京市大兴区签订。

#### 十、补充协议



合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同双方法定代表人或其委托代理人及单位签章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 4 份，设计人执正本 1 份、副本 2 份。

发包人：(盖章) \_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_

统一信用代码：911101150555813321  
地址：北京市大兴区榆垓镇盛平街

8号4-5室

邮政编码：       /      

电话：       /      

传真：       /      

电子邮箱：       /      

开户银行：       /      

账号：       /      

时 间： 2024 年      月      日

设计人：(盖章) \_\_\_\_\_  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) \_\_\_\_\_

统一信用代码：91110000101360785M  
地址：西城区阜成门北大街5号

邮政编码： 100037

电话： 88336789

传真： 88336789

电子邮箱： yanshen@bjucd.com

开户银行：中国建设银行北京北环支行

账号：11001028700056034719

时 间： 2024 年      月      日



新国展联络线 (京平高速辅路-安华街) 道路工程 (初步设计、施工图设计): 合同

<b>副本</b>	
合同编号:	_____
工程编号:	2024411
合同编号:	2024-463
项目编号:	PT08436
<h1>建设工程设计合同</h1>	
(专业建设工程)	
项目名称: <u>新国展联络线 (京平高速辅路-安华街) 道路工程 (初步设计、施工图设计)</u>	
发包人: <u>北京市公联公路联络线有限责任公司</u> (甲方)	
设计人: <u>北京城建设计发展集团股份有限公司</u> (乙方)	
签订日期: <u>2024年8月23日</u>	



## 第一部分 合同协议书

**发包人（全称）：**北京市公联公路联络线有限责任公司

**设计人（全称）：**北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新国展联络线（京平高速辅路-安华街）道路工程（下称“本工程”）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：新国展联络线（京平高速辅路-安华街）道路工程（初步设计、施工图设计）。

2. 工程批准、核准或备案文号：《北京市发展和改革委员会关于下达新国展联络线（京平高速辅路-安华街）道路工程前期工作计划的通知》（京发改〔前期计划〕〔2024〕29号）。

3. 工程内容及规模：地上建筑规模：新建道路全长约 0.9 公里；地下建筑规模：新建雨水管道约 2.64 公里；新建污水管道约 1.20 公里；新建给水管道约 1.73 公里；新建再生水管道约 1.74 公里；新建隧道长度约 2.065 公里。

4. 工程所在地详细地址：北京市朝阳区、顺义区。

5. 工程投资估算：约 167000 万元

6. 工程进度安排：详见附件。

7. 工程主要技术标准：国家、行业和北京市现行技术标准、规范、规程等，以要求更严格者为准。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：新国展联络线（京平高速辅路-安华街）道路工程的初步设计、施工图设计及施工、验收等阶段配合服务（主要包括道路工程、隧道工程、雨水工程、污水工程、再生水工程以及交通、绿化、照明等相关市政配套工程）。

2. 工程设计阶段：初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段。

3. 工程设计服务内容：新国展联络线（京平高速辅路-安华街）道路工程的初步设计、施工图设计及施工、验收等阶段配合服务（主要包括道路工程、隧道工程、雨水工程、污水工程、再生水工程以及交通、绿化、照明等相关市政配套工程）。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

### 三、工程设计周期



计划开始设计日期：合同签订之日起。

计划完成设计日期：竣工验收合格之日止。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

#### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：其他价格形式；

2. 签约合同价为：(中标价)；

人民币（大写）叁仟肆佰贰拾贰万肆仟柒佰圆整（¥34224700 元）（含税）。

#### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：魏炜。

设计人项目负责人：李尚。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

本合同在北京签订。

#### 十、补充协议



(以下无正文)



发包人: (盖章)



设计人: 北京城建设计发展集团股份有限公司  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

*Handwritten signature*

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

*Red square seal with characters '宏非' and '伟'.*

经办人: *Handwritten signature*

经办人:

组织机构代码: 911100006337105631

组织机构代码: 91110000101360785M

纳税人识别号: 911100006337105631

纳税人识别号: 91110000101360785M

地 址: 北京市丰台区西四环中路 108 号 地 址: 北京市西城区阜成门北大街 5 号

邮政编码: 100161

邮政编码: 100037

电 话: 010-66231864

电 话: 010-88077117

传 真: 010-66231864

传 真: 010-88077116

电子信箱: /

电子信箱: 435200971@qq.com

开户银行: 中国建设银行北京丰台支行

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账 号: 11001016200059666663

账 号: 11001028700056034719

时 间: 2024 年 8 月 23 日

时 间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日



### 第三节 造价咨询业绩表

投标人近三年（2023 年 1 月 1 日至截标之日，以合同签订时间为  
准）自认为最具代表性的市政道路造价咨询业绩表（数量上限为 5

企业名称：北京城建设计发展集团股份有限公司（公章） 填报日期：2026 年 4 月 30 日

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订 时间	工程 地点	建设单位	工程重要 指标描述	备注
1	平大路提升改造工程造 价咨询	577.752	2023.12	深圳	深圳市龙岗区 建筑工务署	道路总长 2500m	
2	龙坪路市政工程（龙岗 大道一站前路）I 标段	638	2024.3	深圳	深圳市龙岗区 建筑工务署	道路总长 5320m	
3	联李大道东段市政工程 造价咨询	703.9560	2024 年	深圳	深圳市龙岗区 建筑工务署	道路总长 1700m	
4	龙岗区沙荷西路（一期） 市政工程	868.1984	2024 年	深圳	深圳市龙岗区 建筑工务署	道路总长 3300m	
5	嘉湖路改造完善工程造 价咨询	215.6294	2025 年	深圳	深圳市龙岗区 建筑工务署	总投资为 49344.00 万元	

备注：

1. 提供市政道路造价咨询业绩（联合体投标的，须由承担工程造价咨询服务的单位提供）；
2. 投标人提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
3. 时间以合同签订日期为准；
4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：合同的关键页扫描件加盖投标人公章。【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同价、合同签字盖章页等页面。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】



## 平大路提升改造工程造价咨询：合同

合同编号：ZJZXHT20231130009

# 建设工程造价咨询委托合同



工程名称：平大路提升改造工程

工程地点：龙岗区

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

署 2020 年 4 月版

1



## 第一部分协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：平大路提升改造工程

工程地点：龙岗区

工程规模：工程位于龙岗区平湖街道，规划为城市主干道，主线双向 6 车道+辅道双向 4 车道，红线宽 80m，线位呈东西走向，建设内容包括 2.5km 道路及市政管线改造、新建 3.4km 盾构电缆隧道。暂估建安费 120449.45 万元。

### 二、咨询工作内容：

1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段： 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作； 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估。

### 三、咨询酬金：



1、酬金(含税):暂定为(大写)伍佰柒拾柒万柒仟伍佰贰拾元整(小写)577.752 万元,计算式如下:

暂以建安费 120449.45 万元为计费基数,最终以发改部门批复的概算建安费为准。

造价咨询服务费计算公式如下:

$100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元}$

$(500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元}$

$(1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元}$

$(5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元}$

$(10000-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元}$

$(120449.45-10000) \text{ 万元} \times 7\% = 773.15 \text{ 万元}$

合计 859.75 (万元)

造价咨询服务下浮 32.8% 计合同暂定价为  $859.75 \times 0.672 = 577.752 \text{ 万元}$

2、造价咨询计取及结算方式:

2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容,根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金,选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用,(取费基数为:预算价/招标控制价, 概算建安费, 其他),并下浮 32.8%;最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金:

3、项目建设过程中,投资计划经批准调整者,咨询费取费基数可做调整,费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式:按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行,最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施,区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询



委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

地 址:

地 址: 北京市西城区阜成门北大街五号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人: 赵阳

委托代理人: 裴宏伟

户名:

户名: 北京城建设计发展集团股份有限公司

开户银行:

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

帐 号:

帐 号: 11001028700056034719

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间:

2023年 12月 10日

备案意见:

备案机构:

经办人:

年 月 日



### 第三部分专用条款

第二条本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条咨询人指派 袁超 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责(以委托人委托的咨询服务类型为准)：

#### 4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 5 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

#### 4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的不可相互抵消)合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 30 天内完成工程预算编制工作。4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 4.3 施工招标阶段



4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋算量工作；参与招标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，协助合同签订。

4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95%以上；标底价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定标底价，则标底价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.3.2.2 时间要求：

对于工程造价在 2000 万元以内的，自接到招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 15 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 20 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 5000 万元以上的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 30 天内提交工程量清单及标底。

4.3.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单（本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8%及以上的材料，这里的主要材料还包含下表列明的用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但在本工程中为重要材料，也属于主要材料）。

#### 4.4 项目实施阶段

4.4.1 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

4.4.2 具体要求：

4.4.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

4.4.2.2 时间要求：

对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更



通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 3 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 4 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 5 天内完成变更审核工作。

4.4.2.3 提交成果文件：变更造价审核书四份。

#### 4.5 结算（决算）阶段

4.5.1 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市龙岗区财政局关于报送区财政投资项目工程结算、竣工决算评审工作有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计/评审工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

4.5.2 具体要求：

4.5.2.1 质量要求：

a、在接到工务署造价人员通知后第 2 天安排人员至工务署接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、投标文件、施工合同、施工图、竣工图、图纸会审纪要、工程变更（包括设计变更、工程量确认表等）以及工程验收资料等；

b、严格按照合同条款进行结算审核工作：严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更，应对比竣工图与施工图，核对招标范围内工程的完成情况，重点计算因设计变更减少或取消部分，以防施工单位只计算设计变更增加部分，而不计算设计变更减少部分，对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和署造价人员联系解决；

c、造价咨询单位审核的结算价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

4.5.2.2 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核



## 龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段：合同

副本

合同编号：ZJZXHT20240223001

# 建设工程造价咨询委托合同



工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段

工程地点：龙岗区

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

署 2020 年 4 月版



## 第一部分协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段

工程地点：龙岗区

工程规模：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）I 标段包括龙坪路市政工程（龙岗大道-新布新路）和龙坪路市政工程（丹梓西路一站前路），其中：龙坪路市政工程（龙岗大道-新布新路）北起龙岗大道南侧，南至新布新路，全长约 5.32 千米，主要采用路基、桥梁形式敷设；龙坪路市政工程（丹梓西路一站前路）全长 0.42km，均为路基段。上述范围内的道路工程、桥梁工程、隧道工程、给排水工程、电气工程、监控工程、燃气工程、景观工程以及因此而引起的绿化迁移、交通疏解、管线迁改、零星征拆等。合计暂估建安费 116566 万元。

### 二、咨询工作内容：

全过程造价控制，立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

3、负责 编制 审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；



- 7、工程结算的审核;
- 8、工程竣工决算编制或审核
- 9、工程竣工决算编制专项审计;
- 10、后评估: 。

### 三、咨询酬金:

1、酬金(含税):暂定为(大写)人民币陆佰叁拾捌万元整(小写)¥638.000 万元,计算式如下:暂以建安费 116566 万元为计费基数,最终以发改部门批复的概算建安费为准。造价咨询服务费计算公式如下:

第一部分:工程概算的编制收费为:根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算工程概算的编制费(概算审核不单独计费)

$$\begin{aligned} &100 \text{ 万元} \times 2\% = 0.2 \text{ 万元} \\ &(500-100) \text{ 万元} \times 1.8\% = 0.72 \text{ 万元} \\ &(1000-500) \text{ 万元} \times 1.6\% = 0.8 \text{ 万元} \\ &(5000-1000) \text{ 万元} \times 1.3\% = 5.2 \text{ 万元} \\ &(10000-5000) \text{ 万元} \times 1.2\% = 6 \text{ 万元} \\ &(116566-10000) \text{ 万元} \times 1.1\% = 117.22 \text{ 万元} \end{aligned}$$

合计 130.14 万元

第二部分:除概算编制费以外的造价咨询服务费为:根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金,选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概(估)算的审核费用,(取费基数为:概算建安费),并下浮 33.73%;最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

$$\begin{aligned} &100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元} \\ &(500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元} \\ &(1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元} \\ &(5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元} \\ &(10000-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元} \\ &(116566-10000) \text{ 万元} \times 7\% = 745.96 \text{ 万元} \end{aligned}$$

合计 832.56 (万元)

第一部分+第二部分=130.14+832.56=962.7 万元

造价咨询服务下浮后计合同暂定价为  $962.7 \times (1-33.73\%) = 638.000$  万元

### 2、造价咨询计取及结算方式:

☑2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容,根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742号)文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金,选择全过程造价控制的不再单独



委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 北京城建设计发展集团股份有  
限公司

地 址:

地 址: 北京市西城区阜成门北大街五  
号

法定代表人:

赵 阳

法定代表人:

宏伟

委托代理人:

委托代理人:

户名:

户名: 北京城建设计发展集团股份有限  
公司

开户银行:

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

帐 号:

帐 号: 11001028700056034719

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间:

2024 年 3 月 26 日

...

备案意见:

备案机构:

经办人:

年 月 日



### 第三部分专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 袁超 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

#### 4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 5 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

#### 4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算 审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府 审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府 审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 30 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设



备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋算量工作；参与招标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析报告；参与施工合同谈判，协助合同签订。

#### 4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95%以上；标底价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定标底价，则标底价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

#### 4.3.2.2 时间要求：

对于工程造价在 2000 万元以内的，自接到招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 15 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 20 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 5000 万元以上的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 30 天内提交工程量清单及标底。

4.3.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单（本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8%及以上的材料，这里的主要材料还包含下表列明的用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但在本工程中为重要材料，也属于主要材料）。

### 4.4 项目实施阶段

4.4.1 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

#### 4.4.2 具体要求：

4.4.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

#### 4.4.2.2 时间要求：

对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 3 天



内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 4 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 5 天内完成变更审核工作。

4.4.2.3 提交成果文件：变更造价审核书四份。

#### 4.5 结算（决算）阶段

4.5.1 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市龙岗区财政局关于报送区财政投资项目工程结算、竣工决算评审工作有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计/评审工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

4.5.2 具体要求：

4.5.2.1 质量要求：

a、在接到工务署造价人员通知后第 2 天安排人员至工务署接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、投标文件、施工合同、施工图、竣工图、图纸会审纪要、工程变更（包括设计变更、工程量确认表等）以及工程验收资料等；

b、严格按照合同条款进行结算审核工作：严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更，应对比竣工图与施工图，核对招标范围内工程的完成情况，重点计算因设计变更减少或取消部分，以防施工单位只计算设计变更增加部分，而不计算设计变更减少部分，对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和署造价人员联系解决；

c、造价咨询单位审核的结算价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.5.2.2 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 40 天内完成结算审核工作。

4.5.2.3 提交成果文件：结算审核书及结算核对确认表各三份，结算审



## 联李大道东段市政工程造价咨询：合同

正本

合同编号： ZJZXHT20240521003

# 建设工程造价咨询委托合同



工程名称： 联李大道东段市政工程  
工程地点： 龙岗区南湾街道  
委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署  
咨询人： 北京城建设计发展集团股份有限公司

署 2022 年 7 月版

1



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：联李大道东段市政工程

工程地点：龙岗区南湾街道

工程规模：项目位于南湾街道，路线呈东西走向，西起现状联李东路与李朗路交叉口，东至现状横东岭路-丹平快速辅道交叉口，路线自西向东依次下穿铁路、京九铁路、广深铁路、规划铁东路，道路全长 1.7km，为城市主干道，双向六车道，道路红线宽度 40m，设计时速 50km/h。

### 二、咨询工作内容：

全过程造价控制，立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助委托方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助委托方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

3、负责 编制 审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算（含竣工财务决算报表）编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：\_\_\_\_\_。

### 三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）柒佰零叁万玖仟伍佰陆拾圆整（小写）



**¥703.9560 万元**，计算方式如下：

$$\begin{aligned}
 & 100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元} \\
 & (500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元} \\
 & (1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元} \\
 & (5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元} \\
 & (10000-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元} \\
 & (150000-10000) \text{ 万元} \times 7\% = 980 \text{ 万元} \\
 & \text{合计 } 1066.6 \text{ (万元)} \\
 & \text{咨询酬金合同下浮 } 34\% \text{ 计为 } 1066.6 \times 0.66 = 703.9560 \text{ 万元}
 \end{aligned}$$

2、造价咨询计取及结算方式：

□2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参考广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择工程概算的编制或审核及全过程造价控制，不再单独计算投资匡算、估算审核费用，（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和， 其他\_\_\_\_\_），并下浮 34 %（填写中标下浮率）；

□2.2、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和， 其他\_\_\_\_\_），并下浮      %；

□2.3、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：\_\_\_\_\_

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2款和第3款执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自咨询人收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条规定时间，咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。



委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署  
地 址:  
联系电话:  
电子邮箱:  
法定代表人:   
或委托代理人:   
户 名:  
开户银行:  
帐 号:  
合同签订地点: 龙岗区

咨询人: 北京城建设计发展集团股份有限公司  
地 址: 北京市西城区阜成门北大街五号  
联系电话:  
电子邮箱:  
法定代表人:   
或委托代理人:   
户 名: 北京城建设计发展集团股份有限公司  
开户银行: 中国建设银行北京北环支行  
帐 号: 11001028700056034719

合同签订时间:

2024年6月27日

.....  
备案意见:

备案机构:

经办人:

年 月 日



### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 陈冲 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责 (以委托人委托的咨询服务类型为准)：

#### □4.1 立项阶段

4.1.1 工作内容：审核建设工程匡算；提出合理化建议；协助完成匡算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核匡算，并对匡算进行补充和完善。匡算审核的重点：审核匡算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到项目建议书或立项报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：投资匡算审核报告原件。

#### □4.2 可研阶段

4.2.1 工作内容：审核建设工程估算；提出合理化建议；协助完成估算评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核估算，并对估算进行补充和完善。估算审核的重点：审核估算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.2.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到可行性研究报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.2.2.3 提交成果文件：投资估算审核报告原件。

#### □4.3 初步设计阶段

4.3.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是



否符合造价指标要求。

4.3.2.2 时间要求:视项目的具体情况而定,一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书(仅当审核时)等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.3.2.3 提交成果文件:

概算书原件,编制或审核后的概算软件电子文件

概算审核详细说明原件,审核后的概算软件电子文件。

#### 4.4 施工图设计阶段

编制或审核建设工程概算,工作内容及要求详见 4.3

4.4.1 工作内容:编制或审核建设工程预算,协助完成预算审计/评审工作。

4.4.2 具体要求:

4.4.2.1 质量要求:对计价依据及图纸的完整性进行审核;对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议;了解现场情况,并就图纸与现场情况不符提出意见;工程量计算准确,无重大漏项;充分考虑措施费用;定额套用合理;主要材料、设备价格选取符合规定,对于特殊材料、设备应进行询价,并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的不可相互抵消)合计不超过施工合同价的 3%;若由政府审计/评审部门审定预算,则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比,核减率应控制在 5%以内。

4.4.2.2 时间要求:自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。(参考任务书时间)

4.4.2.3 提交成果文件:预算书三份,预算软件电子文件一份。

#### 4.5 施工招标阶段

4.5.1 工作内容:负责编制工程量清单及建设工程招标标底,并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价;协助编制招标文件;提供标准工期的咨询意见;按要求提交钢筋算量工作;参与招标答疑,负责审核投标报价和商务标澄清,并提供详细的造价分析报告;参与施工合同签订,协助合同签订。

4.5.2 具体要求:

4.5.2.1 质量要求:工程量清单项目编制齐全,分类清楚,不得漏项,并正确地描述分部分项工程的项目特征;工程量计算准确,无重大失误,准确率在 95%以上;标底价格合理,以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位,缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的不可相互抵消)合计不超过施工合同价的 3%;若由政府审计/评审部门审定标底价,则标底价与政府审计/评审部门审定价相比,核减率应控制在 5%以内。

4.5.2.2 时间要求:

对于工程造价在 2000 万元以内的,自接到招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 20 天内提交工程量清单及标底;

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的,自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 25 天内提交工程量清单及标底;

对于工程造价在 5000 万元以上的,自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、



招标文件、发改委批复的概算等资料后 30 天内提交工程量清单及标底。

4.5.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单。

#### 4.6 项目实施阶段

4.6.1 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

4.6.2 具体要求：

4.6.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

4.6.2.2 时间要求：

对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 5 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 7 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 10 天内完成变更审核工作。

4.6.2.3 提交成果文件：变更造价审核书四份。

#### 4.7 结算（决算）阶段

4.7.1 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市龙岗区财政局关于报送区财政投资项目工程结算、竣工决算评审工作有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计/评审工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

4.7.2 具体要求：

4.7.2.1 质量要求：

a、在接到委托人通知后第 2 天安排人员至委托人指定地点接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、投标文件、施工合同、施工图、竣工图、图纸会审纪要、工程变更（包括设计变更、工程量确认表等）以及工程验收资料等；

b、严格按照合同条款进行结算审核工作：严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按



## 龙岗区沙荷西路(一期)市政工程：合同

副本

合同编号：ZJZXHT20250110001

# 建设工程造价咨询委托合同



工程名称：龙岗区沙荷西路(一期)市政工程

工程地点：龙岗区横岗街道、南湾街道

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

署 2022 年 7 月版

1



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：龙岗区沙荷西路（一期）市政工程

工程地点：龙岗区横岗街道

工程规模：本项目位于龙岗区南湾、横岗街道和罗湖区东湖街道，沙荷路西段道路全长约 3300m，其中路基段约为 1300m，隧道段为约 1500m，桥梁段约为 500m，双向 6 车道，规划等级为城市主干路，设计车速为 50km/h。沙荷西路隧道段与在建深汕铁路隧道并行，桥梁段与在建深汕铁路深圳水库特大桥、沙湾截排工程、远期规划深汕二高速共通道实施。本项目总投资匡算 193100.65 万元，包括建安工程费用 165190.55 万元，工程建设其他费用 13606.35 万元，预备费 14303.75 万元。主要建设内容包括：桥梁工程、隧道工程、道路工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、通信工程、照明工程、景观工程（如需）、迁改工程（包含但不限于电力、通信、燃气、市政管线等）、水土保持、配套设施和其他附属工程等。

### 二、咨询工作内容：

全过程造价控制，立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

□1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

□2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

☑3、负责  编制  审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

☑4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

☑5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

☑6、工程结算的编制；

☑7、工程结算的审核；



8、工程竣工决算(含竣工财务决算报表)编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计;

10、后评估: \_\_\_\_\_。

### 三、咨询酬金:

1、酬金(含税):暂定为(大写)捌佰陆拾捌万壹仟玖佰捌拾肆圆整  
(小写)¥868.1984 万元,计算式如下:

造价咨询服务费计算公式如下:

第一部分:工程概算的编制或审核总收费为:

$100 \text{ 万元} \times 2\% = 0.2 \text{ 万元}$

$(500-100) \text{ 万元} \times 1.8\% = 0.72 \text{ 万元}$

$(1000-500) \text{ 万元} \times 1.6\% = 0.8 \text{ 万元}$

$(5000-1000) \text{ 万元} \times 1.3\% = 5.2 \text{ 万元}$

$(10000-5000) \text{ 万元} \times 1.2\% = 6 \text{ 万元}$

$(165190.55-10000) \text{ 万元} \times 1.1\% = 170.71 \text{ 万元}$

合计 183.63 万元

第二部分:施工阶段全过程造价控制总收费为:

$100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元}$

$(500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元}$

$(1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元}$

$(5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元}$

$(10000-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 40 \text{ 万元}$

$(165190.55-10000) \text{ 万元} \times 7\% = 1086.33 \text{ 万元}$

合计 1172.93 万元

第一部分+第二部分=183.63+1172.93=1356.56 万元

造价咨询服务费下浮 36%计:合同价暂定为  $1356.56 \times 0.64 = 868.1984$  万元。

### 2、造价咨询计取及结算方式:

2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容,根据广东省物价局发布的



合同及委托人的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合委托人完成结算审核及评审（审计）。若咨询人不在规定时间报送结算，委托人可对咨询人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合委托人完成结算审核及评审（审计）的，委托人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对咨询人进行履约处理及记录咨询人不良行为。

2、因咨询人原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对委托人造成影响、经济损失的，咨询人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，委托人有权解除合同。

3、咨询人向委托人承诺因咨询人原因导致委托人被处罚、追责、信访、应诉的，由咨询人承担委托人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及委托人向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

4、双方约定，咨询人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过合同总价款的 【5】% 【10】% 【15】%（根据项目情况选择）。

5、双方约定，由于咨询人原因造成的损失，咨询人赔偿的限额不超过合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

十一、本合同涉及的通知均为书面形式，并在送达本合同中注明的地址时生效。无论发送方采用何种方式递送通知，收受方都应用书面回执确认。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地址：

联系电话：

电子邮箱：

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

地址：北京市西城区阜成门北大街五号

联系电话：

电子邮箱：

5



法定代表人: 赵×阳

委托代理人:

户名:

开户银行:

帐号:

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间:

法定代表人:

委托代理人:

户名: 北京城建设计发展集团股份有限  
公司

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

帐号: 11001028700056034719

2024 年 12 月 30 日

.....  
备案意见:

备案机构:

经办人:

年 月 日



### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 袁超 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

#### □4.1 立项阶段

4.1.1 工作内容：审核建设工程匡算；提出合理化建议；协助完成匡算评审工作。

#### 4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核匡算，并对匡算进行补充和完善。匡算审核的重点：审核匡算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到项目建议书或立项报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：投资匡算审核报告原件。

#### □4.2 可研阶段

4.2.1 工作内容：审核建设工程估算；提出合理化建议；协助完成估算评审工作。

#### 4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核估算，并对估算进行补充和完善。估算审核的重点：审核估算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.2.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到可行性研究报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.2.2.3 提交成果文件：投资估算审核报告原件。

#### 4.3 初步设计阶段

4.3.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

#### 4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的



完整性, 工程量计算是否合理, 定额套用是否合理, 有无重大错、漏项, 措施费充分考虑, 对主要材料设备应进行询价并保留相应资料, 建设工程其它费用项目是否齐全, 工程总造价是否符合造价指标要求。

4.3.2.2 时间要求: 视项目的具体情况而定, 一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书(仅当审核时)等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.3.2.3 提交成果文件:

概算书原件, 编制或审核后的概算软件电子文件

概算审核详细说明原件, 审核后的概算软件电子文件。

#### 4.4 施工图设计阶段

编制或审核建设工程概算, 工作内容及要求详见 4.3

4.4.1 工作内容: 编制或审核建设工程预算, 协助完成预算审计/评审工作。

4.4.2 具体要求:

4.4.2.1 质量要求: 对计价依据及图纸的完整性进行审核; 对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议; 了解现场情况, 并就图纸与现场情况不符提出意见; 工程量计算准确, 无重大漏项; 充分考虑措施费用; 定额套用合理; 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的不可相互抵消)合计不超过施工合同价的 3%; 若由政府审计/评审部门审定预算, 则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比, 核减率应控制在 5% 以内。

4.4.2.2 时间要求: 自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。(参考任务书时间)

4.4.2.3 提交成果文件: 预算书三份, 预算软件电子文件一份。

#### 4.5 施工招标阶段

4.5.1 工作内容: 负责编制工程量清单及建设工程招标标底, 并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价; 协助编制招标文件; 提供标准工期的咨询意见; 按要求提交钢筋算量工作; 参与招标答疑, 负责审核投标报价和商务标澄清, 并提供详细的造价分析报告; 参与施工合同谈判, 协助合同签订。

4.5.2 具体要求:

4.5.2.1 质量要求: 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 并正确地描述分部分项工程的项目特征; 工程量计算准确, 无重大失误, 准确率在 95% 以上; 标底价格合理, 以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位, 缺漏项、套错项、多算或少算的造价(多算或少算的不可相互抵消)合计不超过施工合同价的 3%; 若由政府审计/评审部门审定标底价, 则标底价



与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

#### 4.5.2.2 时间要求：

对于工程造价在 2000 万元以内的，自接到招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 20 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 25 天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在 5000 万元以上的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后 30 天内提交工程量清单及标底。

4.5.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单（本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8%及以上的材料，这里的主要材料还包含下表列明的用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%，但在本工程中为重要材料，也属于主要材料）。

### 4.6 项目实施阶段

4.6.1 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

#### 4.6.2 具体要求：

4.6.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

#### 4.6.2.2 时间要求：

对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 5 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 7 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 10 天内完成变更审核工作。

4.6.2.3 提交成果文件：变更造价审核书四份。



## 嘉湖路改造完善工程造价咨询：合同

副本

合同编号：ZJZXHT20250603006

工程编号：2025-410  
合同编号：2025-417  
项目编号：PT09101

# 建设工程造价咨询委托合同



工程名称：嘉湖路改造完善工程

工程地点：龙岗区

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

署 2022 年 7 月版



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：嘉湖路改造完善工程

工程地点：龙岗区

工程规模：项目南起富安大道，北至平大路，其中，道路改造包括平大路路口东转南左转、南转东右转各新增 1 条车道，清平高速金龙收费站北往南进口改为双车道，取消人行过街红绿灯 2 处，新建电缆隧道主线 3.09 公里，南起富安大道南侧，人行天桥 2 座；北接平大路电缆隧道始发井，采用外径 4.7 米盾构断面，容纳 8 回 220kV 和 2 回 110kV 高压电缆，新建盾构井 4 座，改造利用平大路盾构始发井 1 座；新建辅城坳站、金融二站变电站电缆隧道连接线 80 米，采用顶管工法，外径 4.7 米圆形断面，新建顶管工作井 1 座；扩容改造沿线雨水、污水等管线，现状 1.4 米×1.7 米电缆单沟按照复合式电缆双沟扩宽。本项目匡算总投资为 49344.00 万元，工程费用 40685.89 万元。



二、咨询工作内容:

全过程造价控制，一般包括立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，本合同项下咨询工作内容详见合同专用条款第四条。包括：

1、项目立项阶段: 审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

2、项目可研阶段: 审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

3、负责 编制 审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

8、工程竣工决算（含竣工财务决算报表）编制或审核

9、工程竣工决算编制专项审计；

10、后评估：\_\_\_\_\_。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）贰佰壹拾伍万陆仟贰佰玖拾肆元整，（小写）¥215.6294 万元，计算式如下：详见附件 2。



2、造价咨询计取及结算方式：

■2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择工程概算的编制或审核及全过程造价控制，不再单独计算投资匡算、估算审核费用，（取费基数为：预算价/招标控制价，概算建安费，概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和，其他\_\_\_\_\_），并下浮38.05%；

2.2、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：预算价/招标控制价，概算建安费，概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和，其他\_\_\_\_\_），并下浮%；

2.3、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约



份, 委托人执五份, 咨询人执三份。

十一、本合同涉及的通知均为书面形式, 并在送达本合同签章处注明的地址时生效。无论发送方采用何种方式递送通知, 收受方都应用书面回执确认。

(以下无正文)

委托人: **深圳市龙岗区建筑工务署**

地址: 深圳市龙岗区龙城街道中心  
城清林中路教育大厦北座

联系电话: /

电子邮箱: /

法定代表人:

委托代理人:

户名: /

开户银行: /

账号: /

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间: **2025 年 6 月 25 日**

咨询人: **北京城建设计发展集团  
股份有限公司**

地址: 北京市西城区阜成门北大街五号

联系电话: /

电子邮箱: /

法定代表人:

委托代理人:

户名: 北京城建设计发展集团股份有限公司

开户银行: 中国建设银行北京北环支行

账号: 11001028700056034719



### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 袁超 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

#### 4.1 立项阶段

4.1.1 工作内容：审核建设工程匡算；提出合理化建议；协助完成匡算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核匡算，并对匡算进行补充和完善。匡算审核的重点：审核匡算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到项目建议书或立项报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：投资匡算审核报告原件。

#### 4.2 可研阶段

4.2.1 工作内容：审核建设工程估算；提出合理化建议；协助完成估算评审



工作。

#### 4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核估算，并对估算进行补充和完善。估算审核的重点：审核估算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.2.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到可行性研究报告等资料后 7 天内完成复核工作。

4.2.2.3 提交成果文件：投资估算审核报告原件。

### 4.3 初步设计阶段

4.3.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

#### 4.3.2 具体要求：

4.3.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否合理，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.3.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书（仅当审核时）等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.3.2.3 提交成果文件：



概算书原件，编制或审核后的概算软件电子文件；

概算审核详细说明原件，审核后的概算软件电子文件。

#### 4.4 施工图设计阶段

编制或审核建设工程概算，工作内容及要求详见 4.3

4.4.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.4.2 具体要求：

4.4.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.4.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 30 天内完成工程预算编制工作。（参考任务书时间）

4.4.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

#### 4.5 施工招标阶段

4.5.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价；协助编制招标文件；提供标准工期的咨询意见；按要求提交钢筋算量工作；参与招标答疑，负责审核投标报价和商务标澄清，并提供详细的造价分析



报告；参与施工合同谈判，协助合同签订。

#### 4.5.2 具体要求：

4.5.2.1 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在95%以上；标底价格合理，以招标划分的标段作为该项考核指标的基本单位，缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的3%；若由政府审计/评审部门审定标底价，则标底价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在5%以内。

#### 4.5.2.2 时间要求：

对于工程造价在2000万元以内的，自接到招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后20天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在2000万元-5000万元的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后25天内提交工程量清单及标底；

对于工程造价在5000万元以上的，自接到相关资料招标施工图纸、地勘报告、招标文件、发改委批复的概算等资料后30天内提交工程量清单及标底。

4.5.2.3 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单（本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的8%及以上的材料，这里的主要材料还包含下列用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的8%，但在本工程中为重要材料，也属于主要材料）。

### 4.6 项目实施阶段



4.6.1 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

4.6.2 具体要求：

4.6.2.1 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

4.6.2.2 时间要求：

对于单项变更造价在 20 万元以内的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 5 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 20 万元-50 万元的，自接到施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 7 天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在 50 万元以上的，自接到相关资料施工合同、工程联系单、设计变更通知单及图纸、现场签字单、送审变更预算书及计算式等资料后 10 天内完成变更审核工作。

4.6.2.3 提交成果文件：变更造价审核书四份。



## 第四节 BIM 业绩表

投标人近三年 (2023 年 1 月 1 日至截标之日, 以合同签订时间为  
准) 自认为最具代表性的市政道路 BIM 业绩表 (数量上限为 5 项)

企业名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (公章) 填报日期: 2026 年 4 月 30 日

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	工程地点	建设单位	工程重要指标描述	备注
1	管岗片区 N5 路北延、E38 路东延工程、管岗片区 N10、N11 路南延工程勘察设计一标段	427.001224 (其中 BIM 费 25.620073)	2023.3	雄安	中国雄安集团基础建设有限公司	项目总投资约为 25761.73 万元	
2	管岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程勘察设计	449.544574 (其中 BIM 费 33.710843)	2023.4	雄安	中国雄安集团基础建设有限公司	道路总长 16000m	
3	起步区第五组团市政基础设施配套工程 (一期) 勘察设计	125.118750 (其中 BIM 费 8.958502)	2026.1	雄安	中国雄安集团基础建设有限公司	道路总长 14000m	
4	管岗车辆基地配套市政道路工程 (一期) 可研及勘察设计	227.658047 (其中 BIM 费 13.409059)	2023.1	雄安	中国雄安集团基础建设有限公司	道路总长 4491m	
5	管岗组团市政道路二期工程勘察设计	1381 (其中 BIM 费 125.168126)	2023.12	雄安	中国雄安集团基础建设有限公司	道路总长 108200m	
6	管岗北部产业园区 (信息园+ 空天园) 及管岗科创中心产业园区市政基础设施工程勘察设计	420.039003 (其中 BIM 费 26.882496)	2023	雄安	中国雄安集团基础建设有限公司	项目总投资约为 44948.12 万元	

备注:

1. 提供市政道路 BIM 业绩 (联合体投标的, 须由承担 BIM 服务的单位提供);
2. 投标人提供的业绩信息越多, 越有利于招标人对投标人的了解, 但业绩数量上限为 5 项, 若超过 5 项, 招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项;
3. 时间以合同签订日期为准;
4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料: 合同的关键页扫描件加盖投标人公章。【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同价、合同签字盖章页等页面。若未附证明材料或表格中填写的内容 (如合同金额, 合同签订时间等) 与证明材料不一致, 招标人有可能作出对投标人不利的判断。】



咎岗片区 N5 路北延、E38 路东延工程、咎岗片区 N10、N11 路南延  
工程勘察设计一标段：合同

合同编号：JCJS-TC-2023010

副本

工程编号: 2023113  
合同编号: 2023-150  
项目编号: PJ07456

咎岗片区 N5 路北延、E38 路东延工程、咎岗片区 N10、N11 路南延工  
程勘察设计一标段

## 建设工程勘察设计合同

工程名称: 咎岗片区 N5 路北延、E38 路东延工程、咎岗片区 N10、  
N11 路南延工程勘察设计一标段

工程地点: 雄安新区

合同编号: \_\_\_\_\_

发 包 人: 中国雄安集团基础建设有限公司

承 包 人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订日期: 2023 年 3 月



## 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司 (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施 咎岗片区 N5 路北延、E38 路东延工程、咎岗片区 N10、N11 路南延工程可研(专项报告)及勘察设计标段一 (项目名称), 已接受 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”) 对该项目勘察设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 费用清单;
- (8) 勘察设计方案;
- (9) 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 承包人投入的勘察仪器、设备清单

(10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价 (含税): 费率 2.132%, 计费基数暂按 20028.20 万元, 暂估合同价 (含税) 人民币 (大写) 肆佰贰拾柒万零壹拾贰元贰角肆分 (¥4270012.24), 不含税价为人民币 (大写) 肆佰零贰万捌仟叁佰壹拾叁元肆角叁分 (¥4028313.43), 税额为人民币 (大写) 贰拾肆万壹仟陆佰玖拾捌元捌角壹分 (¥241698.81), 税率为 6%。

其中:

(1) 工程勘察费 (含税): 占勘察设计总费用的比例为 14.68%, 暂估合同价款 (含税价): 人民币 (大写) 陆拾贰万陆仟捌佰叁拾柒元捌角零分 (¥626837.80), 其中不含税价为人民币 (大写) 伍拾玖万壹仟叁佰伍拾陆元肆角壹分 (¥591356.41), 税额为人民币 (大写) 叁万伍仟肆佰捌拾壹元叁角玖分 (¥35481.39), 税率为 6% ;



(2) 工程设计费 (含 BIM、CIM) (含税): 占勘察设计总费用的比例为 79.32%, 暂估合同价款 (含税价): 人民币 (大写) 叁佰叁拾捌万陆仟玖佰柒拾叁元柒角壹分 (¥3386973.71), 其中不含税价为人民币 (大写) 叁佰壹拾玖万伍仟贰佰伍拾捌元贰角贰分 (¥3195258.22), 税额为人民币 (大写) 壹拾玖万壹仟柒佰壹拾伍元肆角玖分 (¥191715.49), 税率为 6% ;

(3) 勘察设计阶段 BIM (含 CIM) 建设及应用费 (含税): 占勘察设计总费用的比例为 6%, 暂估合同价款 (含税价): 人民币 (大写) 贰拾伍万陆仟贰佰元柒角叁分 (¥256200.73), 其中不含税价为人民币 (大写) 贰拾肆万壹仟陆佰玖拾捌元捌角壹分 (¥241698.81), 税额为人民币 (大写) 壹万肆仟伍佰零壹元玖角贰分 (¥14501.92), 税率为 6% 。

在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计相应调整。

最终合同价格不能超过最终批复的初步设计概算中的勘察设计费用。

4. 此项目是财政投资项目, 由中国雄安集团基础建设有限公司履行代建职责, 根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会, 具体开票信息如下:

单位名称: 河北雄安新区管理委员会

税号: 11130000MB1036582P

地址: 河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话: 0312-5620926

开户行: 中国银行容城支行

5. 项目负责人 (设计负责人): 姓名 肖燃, 身份证号 120104196602056366。

6. 勘察设计工作质量符合的标准和要求: 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始勘察设计日期: /, 实际日期按照发包人在开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期为准。勘察设计服务期限满足招标文件要求。

10. 本合同协议书一式 壹拾陆 份, 合同双方各执 捌 份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 中国雄安集团基础建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 76 (签字)



2023 年 3 月 \_\_\_ 日



承包人 (牵头人): 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_ (签字)

\_\_\_2023年3月\_\_\_日



承包人 (联合体成员): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_ (签字)

\_\_\_2023年3月\_\_\_日





第一节 中标通知书

**中国雄安集团基础建设有限公司**  
**中标通知书**

编号: XAPR-G20230000014001001

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建设计研究院有限责任公司:

邯郸市西片区 N5 路北延、E38 路东延工程、晋州片区 N10、N11 路南延工程可研(专项报告)及勘察设计标段一招标项目的招标文件和你单位于 2023 年 2 月 14 日提交的投标文件,经评标委员会评审,现确定你单位为本招标项目的中标人,主要中标条件如下:

项目名称	晋州片区 N5 路北延、E38 路东延工程、晋州片区 N10、N11 路南延工程可研(专项报告)及勘察设计标段一
服务范围	<p>服务内容包括但不限于:</p> <p>(1) 可行性研究报告及专项报告服务:负责本项目的工程项目可行性研究报告及专项报告编制服务工作,含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究服务,并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作,包括但不限于独立选址、土地预审、水土保持方案报告、水土保持监测、水土保持设施竣工验收、环境影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作,完成评审并通过相应级别的部门审批,所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。</p> <p>(2) 工程勘察:包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告、提供资料等。</p> <p>(3) 工程设计:工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管综综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成 BIM 成果,项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作,以及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查),提供技术交底,承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制,配合工程量清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报建等工作,参加试运行、竣工验收,并负责项目施工期间的的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求,咨询机构审查以及行业主管部门评审、按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。</p>
中标价	<p>小写: 4701748.24 元      大写: 肆佰柒拾万零壹仟柒佰肆拾捌元贰角肆分</p>
服务期限	<p>(1) 可行性研究报告及专项报告服务期限为:收到中标通知书之日起 20 日历天(根据招标人的要求完成可行性研究报告编制工作(包括但不限于独立选址、土地预审、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作),根据招标人的要求及项目进度情况完成专项报告编制工作(水土保持方案报告、水土保持监测、水土保持设施竣工验收、环境影响评价报告),并符合政府主管部门及相关管理部门的审批要求。</p> <p>(2) 勘察服务期限:收到中标通知书之日起 30 日历天内完成初步勘察报告,收到中标通知书之日起 40 日历天内完成详勘报告,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。</p> <p>(3) 设计服务期限:收到中标通知书之日起 30 日历天完成初步设计,初步设计通过评审后 30 日历天内完成施工图设计,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。</p>
项目负责人	肖燃      注册执业证书编号
备注	

请你在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同,在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人: **中国雄安集团基础建设有限公司** (盖单位章)  
日期: 2023 年 2 月 21 日





### 第三节 联合体协议书

#### 三、联合体协议书 (如有)

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (所有成员单位名称) 自愿组成 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 管岗片区 N5 路北延、E38 路东延工程、管岗片区 N10、N11 路南延工程可研 (专项报告) 及勘察设计标段一 招标项目投标, 现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、北京城建设计发展集团股份有限公司 (某成员单位名称) 为 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对招标人 (发包人) 及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下: 北京城建设计发展集团股份有限公司承担本项目全部设计、可研编制阶段工作; 北京城建勘测设计研究院有限责任公司承担本项目全部勘察阶段工作; 在本次投标期间, 投标文件所有内容 (除联合体协议书外) 均由联合体牵头人签字和 (或) 盖章, 视为联合体各成员方认可。

5、本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

成员一名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

成员二名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

2023 年 2 月 10 日

### 第四节 通用合同条款



# 咎岗片区 N5 路北延、E38 路东延工程、咎岗片区 N10、N11 路南延工程勘察设计的招标公告

全国公共资源交易平台 (雄安新区)  
雄安新区公共资源交易服务平台

千年大计 国家大事

首页 交易公开 机构概况 通知公告 交易服务 政策法规 交易监管 信用信息

公告类型: 招标预审公告 交易方式: 其他 项目编号: XAPR-G20230000014001 发布时间: 2023-01-17 浏览次数: 2652

我要投标

1 2 3 4 5 6 7 8 9  
招标公告 更正公告 开标记录 开标结果 专家抽取 中标候选人公示 中标公示 合同订立信息 其他公示

### 咎岗片区N5路北延、E38路东延工程、咎岗片区N10、N11路南延工程可研(专项报告)及勘察设计的招标公告

1. 招标条件

本招标项目咎岗片区N5路北延、E38路东延工程、咎岗片区N10、N11路南延工程已由河北雄安新区管理委员会改革发展局以《关于开展咎岗片区N10、N11路南延工程前期工作的函》(雄安发改(前期)(2022)73号)、《关于开展咎岗片区N5路北延、E38路东延工程前期工作的函》(雄安发改(前期)(2022)74号)批准建设,项目业主为中国雄安集团基础设施建设有限公司,建设资金来自新区财政资金及企业自筹,项目出资比例为片区整体供热(冷)、燃气工程由新区财政提供总投资的30%作为资本金,其余资金由企业自筹;直埋部分由政府先行投资,并计入政府应承担部分,其余工程全部为新区财政资金,出资比例100%,资金落实情况已落实,招标人为中国雄安集团基础设施建设有限公司,招标代理机构为河北资信担保有限公司,项目已具备招标条件,现对咎岗片区N5路北延、E38路东延工程、咎岗片区N10、N11路南延工程可研(专项报告)及勘察设计的进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

咎岗片区N5路北延、E38路东延工程新建主干路E38(N5-N9)、次干路N5(E1-E38)和N61路(E1-E57)、N5路(E38-E57)、E60路(N5-N9)3条内部支路,具体建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力和通信预埋工程、管线管廊及燃气工程、热力工程等,项目总投资约为23207.76万元(不含土地征迁费用),其中工程费约为20028.20万元。

咎岗片区N10、N11路南延工程新建主干路N11(E5至K1快速路)、次干路N10(E5至E66)及新建N10路(E5-K1快速路)综合管廊、N105路(K1-普西变电站西侧)接口电缆隧道,建设内容包括道路工程、桥梁工程、管廊工程、交通工程、照明工程、监控工程、给排水工程、绿化工程、燃气工程、热力工程等,项目总投资约为25761.73万元,其中工程费约为15973.08万元。

2.2 招标范围

服务内容包括但不限于:

(1) 可行性研究报告及专项报告服务:负责本项目的工程项目可行性研究报告及专项报告编制服务工作,含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究报告,并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作,包括但不限于独立选址、土地预审、水土保持方案报告,水土保持监测,水土保持设施竣工验收,环境影响评价报告,项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作,完成评审并通过相应级别的部门审批,所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规,规范标准的要求。

(2) 工程勘察:包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告、提供交桩报告等。

(3) 工程设计:工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成BIM成果,项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作以及数字化模型(BIM、CIM)建设及运维,包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查,提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收,并负责项目施工期间的技术服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审,按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

2.3 服务期限

(1) 可行性研究报告及专项报告服务期限:收到中标通知书之日起20日历天内根据招标人的要求完成可行性研究报告编制工作(包括但不限于独立选址、土地预审、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作),根据招标人的要求及项目进度情况完成专项报告编制工作(水土保持方案报告,水土保持监测,水土保持设施竣工验收,环境影响评价报告),并符合政府主管部门及相关部门的审批要求。

(2) 勘察服务期限:收到中标通知书之日起20日历天内完成初步勘察报告,收到中标通知书之日起20日历天内完成详勘报告,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。

(3) 设计服务期限:收到中标通知书之日起20日历天内完成初步设计,初步设计通过评审后20日历天内完成施工图设计,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。

2.4 标段划分:本项目划分为2个标段。

标段一为咎岗片区N5路北延、E38路东延工程;

标段二为咎岗片区N10、N11路南延工程。

注:①投标人可以同时参与本项目二个标段的投标,但在评标阶段,评标委员会将按照各标段工程费(标段一>标段二)由大到小的顺序进行评审,若投标人在前标段被推荐为第一中标候选人,继续参加后标段的评审,但在后面的标段中不再被推荐为中标候选人,已推荐的第一中标候选人联合体各方以各自名义单独或组成新的联合体参加后标段投标的也不再被推荐为中标候选人;

②标段一中标候选人将作为本项目的牵头单位,负责统一设计标准、技术指标以及设计成果文件内容、形式的统一,配合招标人统筹协调项目的整体勘察设计工作,标段二的中标候选人应从项目整体统筹管理。

2.5 其他要求

项目内容需充分考虑数字化、智能化的要求,以大数据和区块链为基础,全过程中产生的建筑信息模型(BIM)数据需统一接入新区城市信息模型(CIM)管理平台,通过区块链资金管理平台实现本项目的全过程资金管理。

3. 投标人资格要求

(1) 资质最低要求:

同时满足下列①、②、③条件:

①可行性研究报告要求:投标人应为经全国投资项目在线审批监管平台(<http://www.tzxm.gov.cn>)备案的单位,具备专业承包市政公用工程(服务范围须含项目咨询或全过程咨询,提供网页截图)、工程咨询行业管理(<http://new.tzxm.gov.cn/trpt/statistics/0/m1/consult/1.shtml>)为全国投资项目在线审批监管平台子模块,在此链接查询结果能体现要求内容,视为满足要求);且具备工程咨询单位乙级及以上资质证书。

②工程勘察资质要求:具备在住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质甲级或同时具有工程勘察岩土工程甲级资质和工程勘察工程测量专业乙级及以上资质。

③工程设计资质要求:具备在住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或具有工程设计市政行业甲级资质。

(2) 业绩最低要求:

标段一业绩最低要求:

同时满足下列①、②、③条件:

①近五年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订日期为准)独立承担过1项投资额2亿元及以上的市政公用工程可行性研究报告编制服务业绩;

②近五年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订日期为准)独立承担过1个投资额2亿元及以上的市政公用工程勘察工作业绩;

③近五年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订日期为准)独立承担过1个投资额2亿元及以上的市政道路工程的设计工作业绩。

标段二业绩最低要求:

同时满足下列①、②、③、④条件:

①近五年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订日期为准)独立承担过1项投资额2亿元及以上的市政公用工程可行性研究报告编制服务业绩;

②近五年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订日期为准)独立承担过1个投资额2亿元及以上的市政公用工程勘察工作业绩;

③近五年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订日期为准)独立承担过1个投资额4000万元及以上的市政道路工程的设计工作业绩;

④近五年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订日期为准)独立承担过1个投资额1亿元及以上的市政综合管廊工程的设计工作业绩。

注:1、勘察工作须至少包括初步勘察和详细勘察工作内容。

2、设计工作须至少包括初步设计和施工图设计工作内容。



2026/4/28 11:17

3、若同一业绩合同中包括上述满足要求的多个不同类型的可研、勘察、设计工作内容,视为满足该多个不同类型可研、勘察、设计业绩要求。

(3) 项目负责人最低要求:  
①本项目的**项目负责人为设计负责人,设计负责人、可行性研究报告编制负责人可相互兼任,但前项人员不得与勘察负责人相互兼任;②可行性研究报告编制负责人要求:1名,具备咨询工程师(投资)执业资格或咨询工程(投资)登记证书或高级(含)以上技术职称。**

(4) 勘察负责人最低要求:  
**1名,具有高级(或以上)工程师职称,具有注册土木工程师(岩土)注册执业证书,且执业资格证书注册单位与投标单位一致(须附拟派勘察负责人在全国建筑市场监管公共服务平台的人员执业注册信息截图)。**

(5) 设计负责人最低要求:  
**1名,具有高级(或以上)工程师职称。**

(6) 信誉要求:  
①本项目对被雄安新区上机构评为严重失信企业且正处在信用评价结果公示期内的投标人**不采用**(采用或不采用)否决性惩戒方式;  
②本项目对近3年内(从提交投标文件截止之日起倒算)曾被本项目招标人评价为履约不合格的投标人**不采用**(采用或不采用)否决性惩戒方式;  
③本项目对近2年内(从提交投标文件截止之日起倒算)在本项目招标人实施的项目中存在无正当理由放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的投标人**不采用**(采用或不采用)否决性惩戒方式;  
④本项目对近3年内(从提交投标文件截止之日起倒算)受到雄安新区政府有关部门警告、罚款等行政处罚,达到**累计罚款1元**的投标人**不采用**(采用或不采用)否决性惩戒方式;  
⑤本项目对因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受雄安新区政府有关部门立案调查的投标人**不采用**(采用或不采用)否决性惩戒方式。

(7) 不得存在下述法律法规禁止的情形:  
a. 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);  
b. 投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性;  
c. 投标人单位负责人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人的单位负责人为同一人;  
d. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人存在控股、管理关系;  
e. 投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代理人;  
f. 投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的招标代理机构;  
g. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构为一个法定代表人;  
h. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系;  
i. 投标人被依法暂停或者取消雄安新区投标资格;  
j. 投标人被责令停业,暂扣或吊销执照,或吊销资质证书;  
k. 投标人进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形;  
l. 投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)有骗取中标或严重违约或重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);  
m. 投标人被市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;  
n. 投标人被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单;  
o. 在近三年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为;  
p. 近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)投标人因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到行政处罚;  
q. 投标人因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被给予行政处罚且在处罚期内(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的处罚及处罚期限为准,未列明处罚期限的视同不在处罚期内);  
r. 投标人因拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正或被列入拖欠工资“失信主体”且在公示期内(以因拖欠工资被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)严重拖欠农民工工资失信主体为准);  
s. 投标人在同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标中存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为;  
t. 被本项目招标人或招标人上级单位评价为履约不合格且在限制投标期内的或被本项目招标人或招标人上级单位纳入严重违法失信名单的(包括因拖欠农民工工资被雄安新区集团或招标人禁止其参加投标活动)(上述招标公告第3条第(6)项修改为本条);  
u. 投标人被“全国建筑市场监管公共服务平台”网站(jzsc.mohurd.gov.cn)列入黑名单或失信联合惩戒被执行人且在有效期内;  
v. 投标人以弄虚作假方式骗取中标被给予行政处罚且在处罚期内的(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的处罚及处罚期限为准,未列明处罚期限的视同不在处罚期内);  
w. 投标人被雄安新区相关部门列入河北雄安新区工程建设项目招标投标领域“严重违法失信主体名单”且在限制投标期内的;  
x. 投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题、重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准),若行政处罚决定或最终法律文书中需明确定性为“骗取中标”或“严重违约”或“重大工程质量”问题,否则不视为具有前述情形)(上述招标公告第3条第(7)项修改为本条);  
y. 在雄安新区招标范围内,因涉嫌围标、串通投标被立案调查,尚未被调查结束的(上述招标公告第3条第(6)项修改为本条);  
z. 以上 u、v、w、x、y 与 (6) 信誉要求不一致的,以 u、v、w、x、y 条要求为准。

A. 投标人为电子招标投标交易平台的运营机构,以及与该机构有控股或者管理关系可能影响招标公正性的单位和个人。

上述法律法规禁止情形的评审方式为公开承诺制,接受社会监督。若发现存在上述法律法规禁止的情形,投标人或者其他利害关系人在严格遵守“谁主张、谁举证”原则的前提下可通过“交易平台”在“投诉与答复”菜单中采用数字CA证书以加盖单位电子印章的数据电文形式向投标人须知前附表规定的行政监督部门投诉。

(8) 本次招标接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:  
①组成联合体的成员总数(含牵头人)不超过2家,联合体须按照其中一家单位进行全部勘察工作,另一家单位进行全部设计及可行性研究报告工作的形式进行分工;②联合体成员承担不同专业工作的,资质及业绩认定按照联合体分工各自承担工作对应专业的资质及业绩认定;③本项目的的设计单位须由联合体牵头人并委派设计负责人;④联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标,否则各相关投标均无效;⑤联合体各成员均须满足招标公告第3(6)、(7)项要求;⑥联合体各方应分别按照本招标文件的要求,填写投标文件中的相应表格,并由联合体牵头人负责对联合体各成员的资料进行统一汇总并一并提交给招标人;联合体牵头人所提交的投标文件应认为已代表了联合体各成员的真实情况;⑦尽管委任了联合体牵头人,但联合体各成员在投标、签订合同与履行合同过程中,仍负有连带和各自独立的法律责任。

(9) 技术成果经济补偿:不补偿(补偿或不补偿)

(10) 其他要求:  
各投标人对多个标段提出投标时,最多允许中标1(具体数量)个标段(适用于分标段的招标项目)。

4. 评标办法  
本次招标采用综合评估法。

5. 招标文件的获取  
5.1 凡有意参加投标者,请于2023年01月18日00时00分00秒至2023年02月14日13时59分00秒(北京时间,下同),通过CA数字证书登录“雄安新区招标投标交易平台”(http://www.xaprtc.com/xaprc/trading) (以下简称“交易平台”)的“电子招标项目”菜单,免费下载招标文件。

5.2 投标人按5.1款下载招标文件前,应在“交易平台”按该平台公布的操作手册进行用户注册和CA数字证书办理,已完成注册和CA办理的投标人不必重复操作。

6. 投标文件的递交  
投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年02月14日14时00分00秒,投标人应在投标截止时间前先将编制完成的投标文件进行加密,再登录“交易平台”,将加密的投标文件上传,上传成功后,系统自动反馈上传结果和时间,递交时间即为系统反馈结果时间,逾期未完成的上传,系统将拒绝接收投标文件并自动对其关闭;未按规定加密的投标文件系统将自动拒绝并提示。

以联合体形式投标的,由联合体牵头人完成投标文件的加密、上传。

其他说明:  
(1) 各投标单位须充分考虑疫情影响,务必重视疫情防控,并自行做好投标各项保障工作。  
(2) 根据疫情防控需要,若不能按时开标则另行提前通知延后的具体开标时间。  
(3) 为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本与招标文件编制时使用的版本一致,电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.2014.2960版本制作(请在雄安新区公共资源交易服务平台(http://www.xaprtc.com/queryContent-jyfw.jsp?inDates=&ext=&origin=&channelId=431&projectCode=)平台下载。),请尽量将投标文件控制在400M以内,投标文件制作完成签章时需进行转换,等待时间较长,请投标人在该阶段耐心等待,不要进行任何操作。

7. 开标形式及地点  
开标形式:远程开标(远程开标/现场开标)  
开标地点:投标人无需到现场参加开标,只需远程登录雄安新区公共资源交易服务中心“交易平台-开标系统”及直播系统参加开标仪式。  
如采用远程开标形式投标人需登录“交易平台-开标系统”,具体操作可参考平台公布的操作手册。  
其他说明:投标人无需到河北雄安新区公共资源交易服务中心参加现场开标,只需登录雄安新区公共资源交易开标系统及直播系统参加开标会,开标前一个小时通过交易平台-我的投标项目中找到本项目,并进入开标系统;直播系统的直播链接和邀请码将在投标文件递交截止时间后以短信形式发送至递交投标文件时系统中填写的项目联系人手机号码,无需提前下载应用程序,网页观看即可,请投标人在收到邀请码和链接后及时进入,否则造成的一切后果由投标人自行承担。登录直播系统时,投标人名称为公司简称+姓名。投标人在开标时必须使用IE浏览器,打开设置,Internet选项中,添加信任站点:https://kb.xaprtc.com、https://www.xaprtc.com。

8. 公示与公告媒介  
本次招标公告、中标候选人公示及中标结果公示均同时在中国招标投标公共服务平台(http://www.ccbpubservice.com/)、河北省招标投标公共服务平台(http://www.hebeieeb.com/)、雄安新区公共资源交易服务平台(http://www.xaprtc.com/)上发布。

https://www.xaprtc.com/jyxgczb/26019.jhtml?token=70219a5f83e04bf0bf51e594098abbe0

2/3



帮助中心





2026/4/28 11:17

雄安新区公共资源交易服务平台

9. 联系方式

招标人: 中国雄安集团基础设施建设有限公司  
地址: 中国(河北)自由贸易试验区雄安片区容城县  
雄安市民服务中心雄安集团办公楼336-1  
联系人: 王经理  
电话: 0312-5670805  
电子邮件: /  
传真(如有): /  
网址(如有): /  
招标代理机构: 河北家信招标有限公司  
地址: 河北省石家庄市新华区合作路68号新合作广场B座14层  
联系人: 肖建水、吴红亮、樊胜男、杨超  
电话: 0312-5675070、5675071、18931106830、13833541788  
电子邮件: hxzbxaxq@163.com  
传真(如有): /  
网址(如有): /

10. 电子招投标交易平台相关说明及注意事项

- 10.1 "交易平台"的注册、CA数字证书申请及绑定、招标文件下载、投标文件制作、投标文件加密与上传等各环节的操作手册详见"服务平台"或"交易平台"公布的相关操作手册(投标人注册完成后应及时观察审核状态,待新区交易中心工作人员审核完毕,档案状态变成有效即可)。
- 10.2 开标以投标人上传至交易平台的电子加密投标文件为准。未按照招标文件要求递交电子或纸质投标文件的,招标人均不予受理。
- 10.3 开标时投标文件解密时间,限定在招标人发出解密要求后30分钟内完成,如所有投标人都已完成解密,招标人可提前结束解密环节进入下一环节。
- 10.4 因投标人未按操作手册要求配置软硬件、忘记CA登陆密码、CA数字证书发生故障或停用、未在要求时限内完成解密等自身原因,导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时,视为投标人放弃投标,由投标人自行承担一切后果。因招标人原因或系统发生故障等,导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的,可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。
- 10.5 若投标人已申请多个CA数字证书,请注意使用差别,确保制作的投标文件和开标解密时使用的CA数字证书是一致的,否则造成解密失败的,由投标人负责。
- 10.6 投标人应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况,在投标文件递交截止时间之前完成上传。
- 10.7 电子招标项目无关注环节,下载招标文件时需先填写项目联系人和电话(仅第一次下载文件时会进行填写,请保证填写无误后再进行提交)后即可下载招标文件,招标文件节点状态显示已发布,已下载则完成了文件获取操作,不会影响后续查看澄清答疑文件以及投标。  
注:如进行了保证金子账号获取或递交投标文件操作后需在【我的投标项目】中找到该项目进行其他操作,递交投标保证金后,请及时登录交易平台查看保证金缴纳是否有效,如显示无效,请尽快进行处理,以免影响投标。
- 10.8 CA数字证书在投标文件加密至开标解密过程中,证书必须在有效期内,此过程期间如进行续费、变更等任何业务办理,都将导致投标文件无法解密,视为投标人放弃投标,由投标人自行承担一切后果。
- 10.9 在投标文件制作过程中,投标人制作投标文件需使用office2010或以上版本,支持docx和pdf两种格式导入,建议导入pdf格式,导入到投标文件编制工具后,请检查分级目录是否齐全,文件制作完成后请打开HBT格式的投标文件进行检查。(如用其他制作投标文件则需生成PDF后导入,PDF如较大将影响导入效率)。
- 10.10 为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本号同招标文件编制时使用的版本号,电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.2014.2960版本制作(请在雄安新区公共资源交易服务平台(<http://www.xaprtc.com/queryContent-jyfw.jspx?inDates=&ext=&origin=&channelId=431&projectId=>)平台下载),请尽量将投标文件控制在400M以内。投标文件制作完成签章时需进行转换,等待时间较长,请投标人在该阶段耐心等待,不要进行任何操作。
- 10.11 开标前必须进行电子标环境检测  
请投标人务必在开标前进行电子标环境检测,如未进行导致开标时无法解密所造成的一切后果由投标人自行负责。  
请用IE浏览器登录,确保CA锁能正常使用。需注意雄安新区办理的CA锁在检测时选择北京地区、北京CA进行检测。
- 10.12 电子标环境检测和投标人开标系统相关操作手册请登录雄安新区公共资源交易服务平台-交易服务-投标人主页(<http://www.xaprtc.com/jyfw/index.jhtml>)进行下载查看。
- 10.13 投标人在进入开标系统时,如出现"标书预先下载程序未安装,请安装最新版本驱动程序"相关提示,点击确定即可,不影响使用,无需进行其他操作。
- 10.14 请投标人提前准备好CA锁和电脑,确保网络顺畅,推荐使用公司办公环境的有线网络。另外建议投标人准备2台电脑,一台用于观看开标现场直播(能播放视频和声音),另一台用于插入CA锁进行解密等操作。
- 10.15 如遇操作相关问题可咨询招标人或者技术服务,技术咨询电话:0312-5620113。

1) 异议应当以书面形式提出(仅涉及开标的除外),异议书格式及内容应符合《河北雄安新区工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理暂行办法》的要求。

异议受理的联系方式:  
联系人: 樊胜男 联系电话: 13833541788 电子信箱: hxzbxaxq@163.com

通讯地址: 河北省石家庄市新华区合作路68号新合作广场B座14层

本项目行政监管部门: 河北雄安新区管理委员会公共事务局, 投诉电话: 0312-5620123。

招标文件PDF版-管岗片区N5路北延、E38路东延工程、管岗片区N10、N11路南延工程可研(专项报告)及勘察设计标段一\_招标文件.pdf  
招标文件PDF版-管岗片区N5路北延、E38路东延工程、管岗片区N10、N11路南延工程可研(专项报告)及勘察设计标段二\_招标文件.pdf

友情链接

备案号: 冀ICP备19004234号 冀公网安备 1306290200080号 技术支持: 广联达科技股份有限公司



网站访问量: 121825377次



查询网址:

<https://www.xaprtc.com/jyxxgczb/26019.jhtml?token=70219a5f83e04bf0bf51e594098abe0>



## 咎岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程勘察设计：合同

合同编号：JCJS-TC-2023023

副本

工程编号:	2023214
合同编号:	2023-236
项目编号:	RT07561

### 咎岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程 勘察设计合同

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司

设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司



## 合同协议书

中国雄安集团基础设施建设有限公司 (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施  
管岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程 (项目名称), 已接受 北京城建设计发  
展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (承包人名称, 以下简称“承  
包人”) 对该项目勘察设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 费用清单;
- (8) 勘察设计方案;
- (9) 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 承包人投入的勘察仪器、设备清单

- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排  
列顺序在先者为准。

3. 签约合同价 (含税): 费率 1.662%, 计费基数暂按 (以招标文件给定的对应金额为准)

27048.41 万元, 暂估合同价 (含税) 人民币 (大写) 肆佰肆拾玖万伍仟肆佰肆拾伍元柒角肆分  
(¥4495445.74), 不含税价为人民币 (大写) 4240986.55 (¥肆佰贰拾肆万零玖佰捌拾陆元伍角  
伍分), 税额为人民币 (大写) 贰拾伍万肆仟肆佰伍拾玖元壹角玖分 (¥254459.19), 税率  
为 6%。



其中:

(1) 工程勘察费(含税): 占勘察设计总费用的比例为 14.299%, 暂估合同价款(含税价): 人民币(大写)陆拾肆万贰仟捌佰零叁元柒角玖分 (¥642803.79), 其中不含税价为人民币(大写)陆拾万陆仟肆佰壹拾捌元陆角柒分 (¥606418.67), 税额为人民币(大写)叁万陆仟叁佰捌拾伍元壹角贰分 (¥36385.12), 税率为 6% ;

(2) 工程设计费(含 BIM、CIM)(含税): 占勘察设计总费用的比例为 78.271%, 暂估合同价款(含税价): 人民币(大写)叁佰伍拾壹万捌仟陆佰叁拾叁元叁角肆分 (¥3518630.34), 其中不含税价为人民币(大写)叁佰叁拾壹万玖仟肆佰陆拾贰元伍角捌分 (¥3319462.58), 税额为人民币(大写)壹拾玖万玖仟壹佰陆拾柒元柒角伍分 (¥199167.75), 税率为 6% ;

(3) 勘察设计阶段 BIM(含 CIM)建设及应用费(含税): 占勘察设计总费用的比例为 7.5%, 暂估合同价款(含税价): 人民币(大写)叁拾叁万柒仟壹佰伍拾捌元肆角叁分 (¥337158.43), 其中不含税价为人民币(大写)叁拾壹万捌仟零柒拾叁元玖角玖分 (¥318073.99), 税额为人民币(大写)壹万玖仟零捌拾肆元肆角肆分 (¥19084.44), 税率为 6% 。

在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计相应调整。

最终合同价格不能超过最终批复的初步设计概算中的勘察设计费用。

4. 此项目是财政投资项目, 由中国雄安集团基础建设有限公司履行代建职责, 根据要求发票抬头开具给河北雄安新区管理委员会, 具体开票信息如下:

单位名称: 河北雄安新区管理委员会

税号: 11130000MB1036582P

地址: 河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话: 0312-5620926

开户行: 中国银行容城支行

5. 项目负责人(设计负责人): 姓名 肖燃, 身份证号 120104196602056366。

6. 勘察设计工作质量符合的标准和要求: 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始勘察设计日期: / /, 实际日期按照发包人在开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期为准。勘察设计服务期限满足招标文件要求。

10. 本合同协议书一式 拾 份, 合同双方各执 伍 份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：中国雄安集团基础建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

2023 年 4 月 日

承包人 (牵头人)：北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

2023 年 4 月 日

承包人 (联合体成员)：北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

2023 年 4 月 日



## 中标通知书

# 中国雄安集团基础建设有限公司 中标通知书

编号: XAPR-G20230000034001001

北京城建设计发展集团股份有限公司, 北京城建勘测设计研究院有限责任公司:

根据普岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程可研及勘察设计招标项目的招标文件和你单位于 2023 年 3 月 30 日提交的投标文件, 经评标委员会评审, 现确定你单位为本招标项目的中标人, 主要中标条件如下:

项目名称	普岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程可研及勘察设计		
服务范围	服务内容包括但不限于: (1) 可行性研究报告及专项报告服务, 负责本项目的工程项目可行性研究报告及专项报告编制服务工作, 含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究报告, 并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作, 包括但不限于水土保持方案报告、水土保持监测、环境影响评价报告、防洪评价报告编制、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作, 完成评审并通过相应级别的部门审批, 所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。(2) 工程勘察: 包括但不限于本工程需要的初期、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告、提交勘察报告等。(3) 工程设计: 工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成 BIM 成果, 项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作, 以及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查), 提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收, 并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作, 上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审, 按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。		
中标价	小写: 5179499.61 元	大写: 伍佰壹拾柒万玖仟肆佰玖拾玖元陆角壹分	
服务期限	(1) 可行性研究报告及专项报告服务期限为: 收到中标通知书之日起 20 日(日历天)内根据招标人的要求完成可行性研究报告编制工作(包括但不限于环境影响评价报告、防洪评价报告编制、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作), 根据招标人的要求及项目进度情况完成专项报告编制工作(水土保持方案报告、水土保持监测), 并符合政府主管部门及相关管理部门的审批要求。(2) 勘察服务期限: 收到中标通知书之日起 30 日(日历天)内完成初步勘察报告, 收到中标通知书之日起 40 日(日历天)内完成详勘报告, 施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。(3) 设计服务期限: 收到中标通知书之日起 30 日(日历天)内完成初步设计, 初步设计通过评审后 30 日(日历天)内完成施工图设计, 施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。		
项目负责人	尚燃	注册执业证书编号	/
备注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同, 在合同签订之前按照招标文件规定向我方提供履约担保。

招标人: 中国雄安集团基础建设有限公司

日期: 2023 年 4 月 27 日



附件四：联合体协议书

三、联合体协议书 (如有)

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (所有成员单位名称) 自愿组成 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 特岗片区 B5 (N11-N27)、N27 (B5-K1) 道路工程可研及勘察设计 招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 北京城建设计发展集团股份有限公司 (某成员单位名称) 为 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。

3. 联合体严格按照招标文件各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对招标人 (发包人) 及其他外部相关方承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 北京城建设计发展集团股份有限公司承担本项目全部设计、工程可行性研究; 北京城建勘测设计研究院有限责任公司承担本项目全部勘察阶段工作; 在本次投标期间, 投标文件所有内容 (除联合体协议书外) 均由联合体牵头人签字和 (或) 盖章, 视为联合体各成员方认可。

5. 本协议书自所有成员单位盖章之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 3 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

成员一名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

成员二名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

2023 年 3 月 22 日



# 咎岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程勘察设计：招标公告

2026/4/28 11:19

**全国公共资源交易平台 (雄安新区)**  
**雄安新区公共资源交易服务平台**

千年大计 国家大事

首页
交易公开
机构概况
通知公告
交易服务
政策法规
交易监管
信用信息

首页 > 交易公开 > 交易公开详情

**咎岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程可研及勘察设计招标公告**

公告类型: 招标/资审公告 交易方式: 其他 项目编号: XAPR-Q20230000034001 发布时间: 2023-03-08 浏览次数: 4136

1 2 3 4 5 6 7 8 9

招标公告 更正公告 开标记录 开标结果 专家抽取 中标候选人公示 中标公示 合同订立信息 其他公示

咎岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程可研及勘察设计招标公告

**1. 招标条件**

本招标项目咎岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程已由雄安新区管理委员会发展改革局以《关于开展咎岗片区 E5 (N11-N27)、N27 (E5-K1) 道路工程前期工作的函》(雄发改发〔前期〕〔2023〕6号)批准建设,项目业主为中国雄安集团基础设施建设有限公司,建设资金来自新区财政资金,其中片区整体供地(冷)、燃气工程由新区财政提供总投资的30%作为资本金,其余资金由企业自筹,直埋部分由政府先行投资,并计入政府应承担部分,项目出资比例由片区整体供地(冷)、燃气工程由新区财政提供总投资的30%作为资本金,其余资金由企业自筹,直埋部分由政府先行投资,并计入政府应承担部分,资金落实情况以落实。招标人为中国雄安集团基础设施建设有限公司,招标代理机构为中航技国际经贸发展有限公司,项目已具备招标条件,现对可研及勘察设计进行公开招标。

**2. 项目概况与招标范围**

**2.1 项目概况**

项目新建市政主干道 E5 (N11-N27)和次干路 N27 (E5-K1),其中,E5路(N11-N27)红线宽度为44米,双向6车道,设计速度50公里/小时,长度约1.6公里,N27路(E5-K1)红线宽度为32米,双向4车道,设计速度40公里/小时,长度约1.3公里。建设内容包括:道路工程、交通工程、桥梁工程、照明工程、绿化工程、综合杆柱工程、供水管线工程、给排水工程、燃气管线工程、供热管线工程、电缆管沟(电力和通信)工程及其他附属工程等。

项目总投资2979.65万元,其中工程费27048.41万元,工程建设其他费3043.75万元,预备费3009.22万元,土地征迁费19878.27万元。

**2.2 招标范围**

服务内容包括但不限于:

(1) 可行性研究报告及专项报告编制服务:负责本项目的工程可行性研究报告及专项报告编制服务工作,含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究报告,并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作,包括但不限于水土保持方案报告、水土保持监测、环境影响评价报告、防洪评价报告编制、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作,完成评审并通过相应级别的部门审批,所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。

(2) 工程勘察:包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告、提供交桩报告等。

(3) 工程设计:工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、**形成 BIM 成果**,项目范围内的外部电源接入工程、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作;**以及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用**(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查),提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报建等工作,参加试运行、竣工验收,并负责项目施工期间的技术服务及配合招标人进行有关科研项目,配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求,咨询机构审查以及行业主管部门评审,按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

**2.3 服务期限**

(1) 可行性研究报告及专项报告编制服务:收到中标通知书之日起20日内完成可行性研究报告编制工作(包括但不限于环境影响评价报告、防洪评价报告编制、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作),根据招标人的要求及项目进度情况完成专项报告编制工作(水土保持方案报告、水土保持监测),并配合政府主管部门及相关管理部门的审批要求。

(2) 勘察服务期限:收到中标通知书之日起30日内完成初步勘察报告,收到中标通知书之日起40日内完成详勘报告,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。

(3) 设计服务期限:收到中标通知书之日起30日内完成初步设计,初步设计通过评审后30日内完成施工图设计,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。

**2.4 标段划分:**本项目划分为1个标段。

**2.5 其他要求**

项目内容需充分考虑数字化、智能化的要求,以大数据和区块链为基础,全过程中产生的建筑信息模型(BIM)数据需统一接入新区城市信息模型(CIM)管理平台,通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。

**3. 投标人资格要求**

(1) 资质最低要求:

同时满足下列①、②、③条件:

① 可行性研究报告编制:投标人应为经全国投资项目在线审批监管平台(<http://www.tzxm.gov.cn/>)备案的单位,备案专业包括市政公用工程(服务范围须含项目咨询或全过程咨询,提供网页查询截图,工程咨询行业管理(<http://new.tzxm.gov.cn/tpc/status/html/consult/shm/>))为全国投资项目在线审批监管平台子模块,在此模块查询结果能体现要求内容,视为满足要求);且具备工程咨询单位乙级及以上资质证书。

② 工程勘察资质要求:具备住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质甲级或同时具有工程勘察岩土工程专业甲级及以上资质和工程勘察工程测量专业乙级及以上资质。

③ 工程设计资质要求:具备住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或具有工程设计市政行业甲级及以上资质。

(2) 业绩最低要求:

同时满足下列①、②、③条件:

① 近五年(从招标公告发布之日起计算,以合同签订日期为准)独立承担过1项投资额2亿元及以上的市政公用工程可行性研究报告编制服务业绩;

② 近五年(从招标公告发布之日起计算,以合同签订日期为准)独立承担过1项投资额2亿元及以上的市政公用工程勘察工作业绩;

③ 近五年(从招标公告发布之日起计算,以合同签订日期为准)独立承担过1项投资额2亿元及以上的市政道路工程的设计工作业绩。

注:1、勘察工作须至少包括初步勘察和详细勘察工作内容。

2、设计工作须至少包括初步设计和施工图设计工作内容。

3、若同一业绩合同中包括上述满足要求的多个不同类型的可研、勘察、设计工作内容,视为满足该多个不同类型可研、勘察、设计业绩要求。

(3) 项目负责人最低要求:

① 本项目的项目负责人为设计负责人,设计负责人、可行性研究报告编制负责人可相互兼任,但前述人员不得与勘察负责人相互兼任。

② 可行性研究报告编制负责人要求:1名,且具备咨询工程师(投资)执业资格或咨询工程(投资)登记证书或高级职称(含)以上技术职称。

③ 勘察负责人最低要求:1名,具有高级(或以上)工程师职称,具有注册土木工程师(岩土)注册执业证书,且执业资格证书注册单位与投标单位一致(须提供拟派勘察负责人在全国建筑市场监管公共服务平台的人员执业注册信息数据截图)。

(4) 设计负责人最低要求:1名,具有高级(或以上)工程师职称。

(5) 信誉要求:

① 本项目对被雄安新区机构评为严重失信企业且正在信用评价结果公示期内的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

② 本项目对近3年内(从提交投标文件截止之日起计算)曾被本项目招标人评价为履约不合格的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

③ 本项目对近2年内(从提交投标文件截止之日起计算)在本项目招标人实施的项目中存在无正当理由放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形,投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

④ 本项目对近3年内(从提交投标文件截止之日起计算)受到雄安新区政府有关部门警告、罚款等行政处罚,达到2次或累计罚款2万元的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

<https://www.xaprc.com/jyxgczb/26609.jhtml?token=3719ec96005e42ec99f50bc3eb5a7f0b>
1/3



2026/4/28 11:19

⑤本项目对因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受雄安新区政府有关部门立案调查的投标人,不采用。(采用或不采用) 否决性惩戒方式。

(7) 不得存在下述法律法规禁止的情形:

- a. 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
  - b. 投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性;
  - c. 投标人单位负责人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人的单位负责人为同一人;
  - d. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人存在控股、管理关系;
  - e. 投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人;
  - f. 投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的招标代理机构;
  - g. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构为一个法定代表人;
  - h. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系;
  - i. 投标人被依法暂停或者取消雄安新区投标资格;
  - j. 投标人被责令停业, 暂扣或吊销执照, 或吊销资质证书;
  - k. 投标人进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形;
  - l. 投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起计算)有骗取中标或严重违约或重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);
  - m. 投标人被市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;
  - n. 投标人被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人名单;
  - o. 在近三年内(从招标公告发布之日起计算)投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为;
  - p. 近三年内(从投标文件递交截止之日起计算)投标人因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到行政处罚;
  - q. 投标人因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被给予行政处罚且在处罚期内(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的处罚及处罚期限为准,未列明处罚期限的视同不在处罚期内);
  - r. 投标人因拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正或被列入拖欠工资“失信主体”且在公示期内(以因拖欠工资被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)严重拖欠农民工工资失信主体的为准);
  - s. 投标人在同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标中存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为;
  - t. 被本项目招标人或招标人上级单位评价为履约不合格且在限制投标期内的或被本项目招标人或招标人上级单位纳入严重失信名单的(包括因拖欠农民工工资被雄安新区集团或招标人禁止其参加投标活动,本条是对上述招标公告第3条第(6)②项的修改);
  - u. 投标人被“全国建筑市场监管公共服务平台”网站(jzsc.mohurd.gov.cn)列入黑名单或失信联合惩戒被执行人且在有效期内;
  - v. 投标人以弄虚作假方式骗取中标被给予行政处罚且在处罚期内的(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的处罚及处罚期限为准,未列明处罚期限的视同不在处罚期内);
  - w. 投标人被雄安新区相关部门列入河北省雄安新区工程项目招标投标领域“严重失信主体名单”且在限制投标期内的;
  - x. 投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起计算)有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题、重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准),行政处罚决定或最终法律文书中需明确确定为“骗取中标”或“严重违约”或“重大工程质量”问题,否则不视为具有前述情形)(上述招标公告第3条第(7)项修改为本条);
  - y. 在雄安新区招标范围内,因涉嫌围标、串通投标被立案调查,尚未被调查结束的(上述招标公告第3条第(6)⑤项修改为本条);
  - z. 以上 u、v、w、x、y 与(6) 信誉要求不一致的,以 u、v、w、x、y 条要求为准。
- A. 投标人作为电子招标投标交易平台的运营机构,以及与该机构有控股或者管理关系可能影响招标公正性的单位和个人。
- 上述法律法规禁止情形的评审方式为公开承诺制,接受社会监督。若发现存在上述法律法规禁止的情形,投标人或者其他利害关系人在严格遵守“谁主张、谁举证”原则的前提下可通过“交易平台”在“投诉与答复”菜单中采用数字CA证书以加盖单位电子印章的数据电文形式向投标人须知前附表规定的行政监督部门投诉。
- (8) 本次招标接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:①组成联合体的成员总数(含牵头人)不超过3家,联合体须按照其中一家单位进行全部勘察工作,另一家单位进行全部设计或可行性研究工作;②联合体成员承担不同专业工作的,资质及业绩认定按照联合体协议分工各自承担工作对应专业的资质及业绩认定;③本项目的设计单位为联合体牵头人并委派设计负责人;④联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标,否则各相关投标均无效;⑤联合体各成员均须满足招标公告第3(6)项;(7)项要求;⑥联合体各方应分别按照本招标文件的要求,填写投标文件中的相应表格,并由联合体牵头人负责对联合体各成员的资料进行统一汇总后一并提交给招标人,联合体牵头人所提交的投标文件应认为已代表了联合体各成员的真实情况;⑦尽管委任了联合体牵头人,但联合体各成员在投标、签订合同与履行合同过程中,仍负有连带和各自的法律义务。
- (9) 技术成果经济补偿: 不补偿(补偿或不补偿)
- (10) 其他要求: /

各投标人对多个标段提出投标时,最多允许中标(具体数量)个标段(适用于分标段的招标项目)。

#### 4. 评标办法

本次招标采用综合评估法。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者,请于2023年3月2日00时00分00秒至2023年3月20日22时00分(北京时间,下同),通过CA数字证书登录“雄安新区招标投标交易平台”(网址: <http://www.xaprtc.com/xaptrading>) (以下简称“交易平台”)的“电子招标项目”菜单,免费下载招标文件。

5.2 投标人按5.1下载招标文件前,应在“交易平台”按该平台公布的操作手册进行用户注册和CA数字证书办理,已完成注册和CA办理的投标人不必重复操作。

#### 6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年3月20日22时00分,投标人应在投标截止时间前先将编制完成的投标文件进行加密,再登录“交易平台”,将加密的投标文件上传,上传成功后,系统自动反馈上传结果和时间,递交时间即为系统反馈结果时间。逾期未完成的上传,系统将拒绝接收该投标文件并自动对其关闭;未按规定加密的投标文件系统将自动拒绝并提示。以联合体形式投标的,由联合体牵头人完成投标文件的加密、上传。

其他说明:

- (1) 各投标单位须充分考虑疫情影响,务必重视疫情防控,并自行做好投标各项保障工作。
  - (2) 根据疫情防控需要,若不能按时开标则另行通知的具体开标时间。
  - (3) 为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本同招标文件编制时使用的版本号,电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.2014.2960版本制作(请在雄安新区公共资源交易服务平台(<http://www.xaprtc.com/queryContent?jyfw.jspx?inDates=&act=&origin=&channelId=431&projectId>)平台下载。),请尽量将投标文件控制在400M以内。
- 投标文件制作完成签章时需进行转换,等待时间较长,请投标人在该阶段耐心等待,不要进行任何操作。

#### 7. 开标形式及地点

开标形式: 远程开标(远程开标/现场开标)

开标地点: 投标人无需到现场参加开标,只需远程登录雄安新区公共资源交易中心“交易平台-开标系统”及直播系统参加开标仪式。

如采用远程开标形式投标人需登录“交易平台-开标系统”,具体操作可参考平台公布的操作手册。

其他说明: 投标人无需到雄安新区公共资源交易中心参加现场开标,只需登录雄安新区公共资源交易开标系统及直播系统参加开标会,开标前一个小时通过交易平台-我的投标项目中找到本项目,并进入开标系统;直播系统的直播链接和邀请码将在投标文件递交截止时间后以短信形式发送至递交投标文件时系统中所填写的项目联系人手机号码,无需提前下载应用程序,网页观看即可。请投标人在收到邀请码和链接后及时进入,否则造成的一切后果由投标人自行负责。登录直播系统时,投标人改名称为公司简称+姓名。投标人在开标时必须使用IE浏览器,打开设置,在Internet选项中,添加信任站点: <https://kb.xaprtc.com>、<https://www.xaprtc.com>。

#### 8. 公示与公告媒介

本次招标公告、中标候选人公示及中标结果公示均同时在中国招标投标公共服务平台(<http://www.ccebpubservice.com>)、河北省招标投标公共服务平台(<http://www.hebceb.com>)、雄安新区公共资源交易服务平台(<http://www.xaprtc.com>)上发布。

#### 9. 联系方式

招标人: 中国雄安集团基础设施建设有限公司

地址: 中国(河北)自由贸易试验区雄安片区容城县

雄安市民服务中心雄安集团办公楼336-1

联系人: 王经理

电话: 0312-5670805

电子邮件: /

传真(如有): /

网址(如有): /

招标代理机构: 中航技国际经贸发展有限公司

地址: 北京市朝阳区慧忠路5号远大中心B座20层

联系人: 王若鹏、高欣

电话: 18133805201、18910825237

电子邮件: dianzizhaobiao@126.com

传真(如有): 010-84891587

网址(如有): /

#### 10. 电子招标投标交易平台相关说明及注意事项

<https://www.xaprtc.com/jyxxgczb/26609.jhtml?token=3719ec96005e42ec99f50bc3eb5a7f0b>

2/3



2026/4/28 11:19

雄安新区公共资源交易服务平台

10.1“交易平台”的注册、CA数字证书申请及绑定、招标文件下载、投标文件制作、投标文件加密与上传等各环节的操作手册详见“服务平台”或“交易平台”公布的相关操作手册（投标人注册完成后应及时观察审核状态，待新区交易中心工作人员审核完毕，档案状态变成有效即可）。

10.2 开标时投标人上传至交易平台的电子加密投标文件为准。未按照招标文件要求递交电子或纸质投标文件的，招标人不予受理。

10.3 开标时投标人发出解密要求后30分钟内完成，如所有投标人都已完成解密，招标人可提前结束解密环节进入下一环节。

10.4 因投标人未按操作手册要求配置软硬件、忘记CA登陆密码、CA数字证书发生故障或报错、未在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人放弃投标，由投标人自行承担一切后果。因招标人原因或系统发生故障等，导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。

10.5 若投标人已申请多个CA数字证书，请注意使用差别，确保制作的投标文件和开标解密时使用的CA数字证书是一致的，否则造成解密失败的，由投标人负责。

10.6 投标人应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况，在投标文件递交截止时间之前完成上传。

10.7 电子招标项目无关注环节，下载招标文件时需先填写项目联系人和电话（仅第一次下载文件时会进行填写，请保证填写无误后再进行提交）后即可下载招标文件，招标文件节点状态显示已发布，已下载则完成了文件获取操作，不会影响后续查看澄清答疑文件以及投标。

注：如进行了保证金账号获取或递交投标文件操作后需在【我的投标项目】中找到该项目进行其他操作，递交投标保证金后，请及时登录交易平台查看保证金缴纳是否有效，如显示无效，请尽快进行处理，以免影响投标。

10.8 CA数字证书在投标文件加密至开标解密过程中，证书必须在有效期内，此过程期间如进行续费、变更等任何业务办理，都将导致投标文件无法解密，视为投标人放弃投标，由投标人自身承担一切后果。

10.9 在投标文件制作过程中，投标人制作投标文件需使用office2010或以上版本，支持docx和pdf两种格式导入，建议导入pdf格式。导入到投标文件编制工具后，请检查分级目录是否齐全，文件制作完成后请打开HBT格式的投标文件进行检查。（如用其他制作投标文件则需生成PDF后导入，PDF如较大将影响导入效率）。

10.10为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本号同招标文件编制时使用的版本号，电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.2014.2960版本制作（请在雄安新区公共资源交易服务平台（<http://www.xaprtc.com/queryContent-jyfw.jsp?nDates=&ext=&origin=&channelId=431&projectCode=>）平台下载。），请尽量将投标文件控制在400M以内。投标文件制作完成签章时需进行转换，等待时间较长，请投标人在该阶段耐心等待，不要进行任何操作。

10.11开标前必须进行电子标环境检测

请投标人务必在开标前进行电子标环境检测，如未进行导致开标时无法解密所造成的一切后果由投标人自行负责。

请用手机浏览器登录，确保CA锁能正常使用。需注意雄安新区办理的CA锁在检测时选择北京地区、北京CA进行检测。

10.12电子标环境检测和投标人开标系统相关操作手册请登录雄安新区公共资源交易服务平台-交易服务-投标人主页（<http://www.xaprtc.com/jyfw/index.jhtml>）进行下载查看。

10.13投标人在进入开标系统时，如出现“标书预先下载程序未安装。请安装最新版本驱动程序”相关提示，点击确定即可，不影响使用，无需进行其他操作。

10.14请投标人提前准备好CA锁和电脑，确保网络顺畅，推荐使用公司办公环境的有线网络。另外建议投标人准备2台电脑，一台用于观看开标现场直播（能播放视频和声音），另一台用于插入CA锁进行解密等操作。

10.15如遇操作相关问题可咨询招标人或者技术服务，技术咨询电话：0312-5620113。

10.16异议和投诉：投标人及其他利害关系人有在法定时限内行使异议或者投诉的权利。

1) 异议应当以书面形式提出（仅涉及开标的除外），异议书格式及内容应符合《河北雄安新区工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理暂行办法》的要求。

异议受理的联系方式：  
联系人：王若鹏 联系电话：18133805201 电子信箱：dianzhaobiao@126.com  
通讯地址：北京市朝阳区慧忠路5号远大中心B座20层

2) 本项目行政监督部门：河北雄安新区管理委员会公共事务局，投诉电话：0312-5620123。

[招标文件PDF版-备岗片区E5 \(N11-N27\)、N27 \(E5-K1\) 道路工程可研及勘察设计\\_招标文件.pdf](#)

友情链接

河北省

国家

备案号：冀ICP备19004234号

冀公网安备 1306290200080号 技术支持：广联达科技股份有限公司



网站访问量：12182557次

查询网址：

<https://www.xaprtc.com/jyxxgczb/26609.jhtml?token=3719ec96005e42ec99f50bc3eb5a7f0b>



## 起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计: 合同

合同编号: JCJS-TC-2026009

# 起步区第五组团市政基础设施 配套工程(一期)勘察设计 设计合同

发包人(全称): 中国雄安集团基础建设有限公司

设计人(全称): 北京城建设计发展集团股份有限公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国雄安集团基础建设有限公司

设计人(全称): 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计工程的设计及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计。

2.工程地点: 雄安新区。

3.工程批准、核准或备案文号: (雄安改发(前期)[2025]66号)。

4.工程内容及规模: 项目新建7条城市支路,分别为 ED502、ED512、ED514、ED515、ND507、ND509、ND511路,道路总长约1.4km;新建 EA1路雨水、污水、电力排管等管线;新建北京交通大学连接中国地质大学 ED502路上跨规划水系桥梁1座;新建 ED514路等地下通道。建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、热力工程及其他附属工程等。

5.使用功能: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

6.投资估算: 约 78720000.00元人民币。

7.工程主要技术标准: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容





段 BIM 建设及应用费) 的比例为 7.16%, 暂估合同价 (含税): 人民币 (大写) 捌万玖仟伍佰捌拾伍元零贰分 (¥89585.02), 其中不含税价为人民币 (大写) 捌万肆仟伍佰壹拾肆元壹角柒分 (¥84514.17), 税额为人民币 (大写) 伍仟零柒拾元捌角伍分 (¥5070.85), 税率为 6%。

在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计相应调整。  
最终合同价格不能超过最终批复的初步设计概算中的设计费用。

### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 郭靖。

设计人项目负责人: 王维。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 设计费用清单;
- (8) 设计方案;
- (9) 附件;
- (10) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。如果合同文件之



间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

3. 发包人和设计人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人承诺严格按照合同约定及时支付设计费款项，不得以不当理由拖延设计费结算与支付。

5. 发包人与设计人承诺本合同的发包和承包过程中，不得肢解发包、不得转包与违法分包。

6. 发包人承诺不得设置不合理的设计周期，不得任意压缩合理的设计周期。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订地点

本合同在           雄安新区           签订。

### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十一、合同生效

本合同自   双方法定代表人或委托代理人   签字并加盖公章或合同



专用章之日起 生效。

## 十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执正本 壹 份、副本 肆 份,设计人执正本 壹 份、副本 肆 份。

发包人: (盖章)

设计人(牵头人): (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

91130629MA09TEWW71

91110000101360785M

地 址: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

地 址: 北京市西城区阜成门北大街  
五号

邮政编码: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

邮政编码: 100037

法定代表人: 刘洋

法定代表人: 裴宏伟

委托代理人: 郭靖

委托代理人: 王维

电 话: 0312-5670801

电 话: 010-88336192

传 真: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行北京北环支  
行

账 号: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

账 号: 11001028700056034719



时间: \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

发包人: (盖章)

时间: \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

设计人(牵头人): (盖章)

设计人(联合体成员): (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

郭立

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

91110105101720461Y

地 址: 北京市朝阳区安慧里五区六号

邮政编码: 100101

法定代表人: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行: 建设银行北京北环支行

账 号: 11001028700056006619



## 中国雄安集团基础建设有限公司 中标通知书

编号: XAPR\*G20250000472001001

北京城建设计发展集团股份有限公司北京城建勘测设计研究院有限责任公司:

根据起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计招标项目的招标文件和你单位于2026年1月14日提交的投标文件,经评标委员会评审,现确定你单位为本招标项目的中标人,主要中标条件如下。

项目名称	起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计
服务范围	<p>(1) 专项报告编制服务:负责本项目的专项报告编制服务工作,包括但不限于水土保持方案报告、环境影响评价报告等工作,完成评审并通过相应级别的部门审批,所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。</p> <p>(2) 工程勘察:包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘测报告、提供交桩报告等。</p> <p>(3) 工程设计:工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成BIM成果,项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作,以及数字化模型(BIM)建设及应用(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查),提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收,并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求,经咨询机构审查以及行业主管部门评审,按行业主管部门及发包人要求编制设计方案及专业对应的效果图。</p>





中标价	小写: 1543058.50 元, 大写: 壹佰伍拾肆万叁仟零伍拾捌元伍角整, 其中: (1) 水土保持方案报告编制费小写: 101600.00 元, 大写: 壹拾万零壹仟陆佰元整; (2) 环境影响评价报告编制费小写: 10100.00 元, 大写: 壹万零壹佰元整; (3) 勘察费小写: 180171.00 元, 大写: 壹拾捌万零壹佰柒拾壹元整, 费率 0.270%; (4) 设计费 (含设计阶段 BIM 建设及应用费) 小写: 1251187.50 元, 大写: 壹佰贰拾伍万壹仟壹佰捌拾柒元伍角, 费率: 1.875%。		
服务期限	(1) 收到中标通知书之日起 20 日历史内根据招标人的要求完成环境影响评价报告编制工作, 根据招标人的要求及项目进度情况完成水土保持方案报告编制工作并符合政府主管部门及相关管理部门的审批要求。 (2) 勘察服务期限: 收到中标通知书之日起 30 日历史内完成初步勘察报告, 收到中标通知书之日起 40 日历史内完成详勘报告, 施工配合期从项目开工到缺陷责任期满且项目结算审计完成后为止 (最终以实际工期为准)。 (3) 设计服务期限: 收到中标通知书之日起 30 日历史内完成初步设计, 初步设计通过评审后 30 日历史内完成施工图设计, 施工配合期从项目开工到缺陷责任期满且项目结算审计完成后为止 (最终以实际工期为准)。		
项目负责人	王维	注册执业证书编号	/
备注	/		

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同, 在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人: 中国雄安集团建设发展有限责任公司  
日期: 2026 年 1 月 16 日





三、联合体协议书 (如有)

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (所有成员单位名称) 自愿组成 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 起步区第五组团市政基础设施配套工程 (一期) 勘察设计 招标项目投标, 现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、北京城建设计发展集团股份有限公司 (某成员单位名称) 为 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对招标人 (发包人) 及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下: 北京城建设计发展集团股份有限公司承担本项目全部设计、专项报告编制工作; 北京城建勘测设计研究院有限责任公司承担本项目全部勘察阶段工作; 在本次投标期间, 投标文件所有内容 (除联合体协议书外) 均由联合体牵头人签字和 (或) 盖章, 视为联合体各成员方认可。

5、本协议书自所有成员单位盖章位置之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 3 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

成员一名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

成员二名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

2026 年 1 月 13 日



# 起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计: 招标公告

2026/4/28 11:22

请输入关键词

## 全国公共资源交易平台 (雄安新区) 雄安新区公共资源交易服务平台

千年大计 国家大事

首页 交易公开 机构概况 通知公告 交易服务 政策法规 交易监管 信用信息

首页 > 交易公开 > 交易公开详情

### 起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计招标公告

公告类型: 招标公告 交易方式: 其他 项目编号: XAPR-G20250000472001 发布时间: 2025-12-23 浏览次数: 1064

我要投标

1 招标公告 2 更正公告 3 开标记录 4 开标结果 5 专家抽取 6 中标候选人公示 7 中标公示 8 合同订立信息 9 其他公示

### 起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)已由河北雄安新区改革发展局以《河北雄安新区改革发展局关于开展起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)前期工作的函》(雄安改发〔前期〕〔2025〕66号)批准建设,项目业主为中国雄安集团基础设施建设有限公司,建设资金来自新区财政资金,项目出资比例为100%。资金落实情况为已落实,招标人为中国雄安集团基础设施建设有限公司,招标代理机构为中能技国际经济发展有限公司,项目已具备招标条件,现对起步区第五组团市政基础设施配套工程(一期)勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

项目新建7条城市支路,分别为ED502、ED512、ED514、ED515、ND507、ND509、ND511路,道路总长约1.4km;新建EA1路雨水、污水、电力排管等管线;新建北京交通大学连接中国地质大学ED502路跨规划水系桥梁1座;新建ED514路等地下通道。建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、热力工程及其他附属工程等。

项目总投资约7872万元(不含土地征迁费),其中工程费6673万元。

建设地点:雄安新区起步区。

2.2 招标范围

服务内容包括但不限于:

(1) 专项报告编制服务:负责本项目的专项报告编制服务工作,包括但不限于水土保持方案报告、环境影响评价报告等工作,完成评审并通过相应级别的部门审批,所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。

(2) 工程勘察:包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告、提供交桩报告等。

(3) 工程设计:工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成BIM成果,项目范围内的外线电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作。【负责数字化模型(BIM)建设及应用】包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查,提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报审等工作,参加试运行、竣工验收,并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审,按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

2.3 服务期限

(1) 收到中标通知书之日起20日历天内根据招标人的要求完成环境影响评价报告编制工作,根据招标人的要求及项目进度情况完成水土保持方案报告编制工作并符合政府主管部门及相关管理部门的审批要求。

(2) 勘察服务期限:收到中标通知书之日起10日历天内完成初步勘察报告,收到中标通知书之日起40日历天内完成详勘报告,施工配合期从项目开工到缺陷责任期且项目结算审计完成后为止(最终以实际工期为准)。

(3) 设计服务期限:收到中标通知书之日起10日历天内完成初步设计,初步设计通过评审后10日历天内完成施工图设计,施工配合期从项目开工到缺陷责任期且项目结算审计完成后为止(最终以实际工期为准)。

2.4 标段划分:本项目不划分标段。

2.5 其他要求

项目内容需充分考虑数字化、智能化的要求,通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。

2.6 本项目最高投标限价为:156.338110万元。

2.7 投资类型:政府投资项目。

3. 投标人资格要求

(1) 资质最低要求:

同时满足下列①、②条件:

①工程勘察资质要求:具备住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质甲级或同时具有工程勘察岩土工程专业乙级及以上资质和工程勘察工程测量专业乙级及以上资质。

②工程设计资质要求:具备住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或具有工程设计市政行业乙级及以上资质。

(2) 业绩最低要求:

同时满足下列①、②条件:

①近五年(从招标公告发布之日起算,以合同签订日期为准)独立承担过1项投资额5000万元及以上的市政公用工程勘察工作业绩。

②近五年(从招标公告发布之日起算,以合同签订日期为准)独立承担过1个投资额5000万元及以上的市政道路工程设计工作业绩。

注:1、勘察工作须至少包括初步勘察和详细勘察工作内容。

2、设计工作须至少包括初步设计和施工图设计工作内容。

3、若同一业绩合同中包括上述满足要求的多个不同类型的勘察、设计工作内容,视为满足该多个不同类型勘察、设计业绩要求。

(3) 项目负责人最低要求:

本项目的项目负责人为设计负责人,设计负责人不得与勘察负责人相互兼任。

(4) 勘察负责人最低要求:1名,具有高级(含)以上工程师职称,且注册土木工程师(岩土)注册执业证书,且执业资格证书注册单位与投标单位一致(须附拟派勘察负责人在全国建筑市场监管公共服务平台的人员执业注册信息截图)。

(5) 设计负责人最低要求:1名,具有高级(含)以上工程师职称。

(6) 信誉要求:

①本项目对被雄安新区乙机构评为严重失信企业且正在信用评价公示期内的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

②本项目对近3年内(从提交投标文件截止之日起倒算)曾被本项目招标人评价为履约不合格的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

③本项目对近2年内(从提交投标文件截止之日起倒算)在本项目招标人实施的项目中存在无正当理由放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

④本项目对近3年内(从提交投标文件截止之日起倒算)受到雄安新区政府有关部门警告、罚款等行政处罚,达到2次或累计罚款2万元的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

⑤本项目对因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受雄安新区政府有关部门立案调查的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式。

(7) 不得存在下述法律法规禁止的情形:

a. 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);

b. 投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性;

c. 投标人单位负责人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人的单位负责人为同一人;

d. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人存在控股、管理关系;

e. 投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人;

https://www.xaprtc.com/jyxgczb/57266.jhtml?token=fa48e4f2ed294f668122be5b3412b3a4

1/3



2026/4/28 11:22

- c.投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的招标代理机构;
  - g.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构为一个法定代表人;
  - h.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系;
  - i.投标人被依法暂停或者取消雄安新区投标资格;
  - j.投标人被责令停业, 暂扣或吊销执照, 或吊销资质证书;
  - k.投标人进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形;
  - l.投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)有骗取中标或严重违约或重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);
  - m.投标人被市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;
  - n.投标人被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人名单;
  - o.近三年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为;
  - p.近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)投标人因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到行政处罚;
  - q.投标人因违反工程、质量、安全生产管理规定等原因被给予行政处罚且在处罚期内(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布处罚及处罚期限为准, 未列明处罚期限的视同不在处罚期内);
  - r.投标人因拖欠农民工工资被有关部门责令改正而未改正或被列入拖欠工资“失信主体”且在公示期内(以因拖欠工资被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)严重违法拖欠农民工工资失信主体的为准);
  - s.投标人在同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标中存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为;
  - t.基本项目招标人或投标人上级单位评价为履约不合格、严重失信行为等且在限制投标期内的(上述招标公告信誉要求②项修改为本条);
  - u.近三年内(从提交投标文件截止之日起倒算)在本项目招标人实施的投标项目中存在无正当理由放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形(前述情形以本项目招标人出具的禁止投标的相关书面处罚决定为准)(上述招标公告信誉要求③项修改为本条);
  - v.投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题、重大勘察、设计质量问题(以投标文件递交截止当日“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的行政处罚为准, 处罚日期以投标文件递交截止当日“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的行政处罚决定日期为准, 行政处罚决定中需明确定性为“骗取中标”或“严重违约”或“重大工程质量”问题, 否则不视为具有上述情形)(上述招标公告不得存在下述法律法规禁止的情形)项修改为本条);
  - w.近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)投标人因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到行政处罚(以投标文件递交截止当日“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的行政处罚为准, 处罚日期以投标文件递交截止当日“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的行政处罚决定日期为准, 未列明处罚期限的视同不在处罚期内)(上述招标公告“不得存在下述法律法规禁止的情形”项修改为本条);
  - x.投标人因拖欠农民工工资被有关部门责令改正而未改正或被列入拖欠工资“失信主体”且在公示期内(以投标文件递交截止当日查询的“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“拖欠农民工工资失信信息对象名单”的为准)(上述招标公告“不得存在下述法律法规禁止的情形”项修改为本条);
  - y.投标人电子招标投标平台的运营机构, 以及与该机构有控股或者管理关系可能影响招标公正性的单位和个人;
  - z.以上 t、u、v、w、x、y 招标公告“信誉要求”、“不得存在下述法律法规禁止的情形”不一致的, 以 t、u、v、w、x、y 各要求为准。
- 上述法律法规禁止情形的评审方式为公开承诺制, 接受社会监督。若发现存在上述法律法规禁止的情形, 投标人或者其他利害关系人在严格遵守“谁主张、谁举证”原则的前提下可通过“交易平台”在“投诉与答复”菜单中采用数字CA证书加盖单位电子印章的数据电文形式向投标人须知前附表规定的行政监管部门投诉。
- (8) 本次招标接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: ①组成联合体的成员总数(含牵头人)不超过2家, 联合体须按照其中一家单位进行全部勘察工作, 另一家单位进行全部设计工作及专项报告编制服务的形式进行分工; ②联合体成员承担不同专业工作的, 资质及业绩认定按照联合体协议分工各自承担工作对应专业的资质及业绩认定; ③本项目的设计专项作为联合体牵头人并委派设计负责人; ④联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标, 否则相关投标均无效; ⑤联合体各成员均须满足招标公告“信誉要求”“不得存在下述法律法规禁止的情形”的要求; ⑥联合体各方应分别按照本招标文件的要求, 填写投标文件中的相应表格, 并由联合体牵头人负责对联合体各成员的资料进行统一汇总并一并提供给招标人; 联合体牵头人所提交的投标文件应认为已代表了联合体各成员的真实情况; ⑦尽管委任了联合体牵头人, 但联合体各成员在投标、签订合同与履行合同过程中, 仍负有连带和各自独立的法律责任。
- (9) 技术成果经济补偿: 不补偿(补偿或不补偿)
- (10) 其他要求: 无
- 各投标人对多个标段提出投标时, 最多允许中标(具体数量)个标段(适用于分标段的招标项目)。

#### 4. 评标办法

本次招标采用综合评估法。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者, 请于2025年12月23日23时59分00秒至2026年1月14日08时59分00秒(北京时间, 下同), 通过CA数字证书登录“雄安新区招标投标交易平台”(网址: <http://www.xaprct.com/xaprtrading>) (以下简称“交易平台”)的“电子招标项目”菜单, 免费下载招标文件。

5.2 投标人按5.1款下载招标文件前, 应在“交易平台”按该平台公布的操作手册进行用户注册和CA数字证书办理, 已完成注册和CA办理的投标人不必重复操作。

#### 6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为2026年1月14日02时00分00秒, 投标人应在投标截止时间前将编制完成的投标文件进行加密, 再登录“交易平台”, 将加密的投标文件上传, 上传成功后, 系统自动反馈上传结果和时间, 递交时间即为系统反馈结果时间。逾期未完成上传的, 系统将拒绝接收该投标文件并自动对其关闭; 未按规定加密的投标文件系统将自动拒绝并提示。

以联合体形式投标的, 由联合体牵头人完成投标文件的加密、上传。

其他说明: 为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本号同招标文件编制时使用的版本号, 电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.5014.3300版本制作(请在雄安新区公共资源交易平台下载), 请尽量将投标文件控制在400M以内。投标文件制作完成签字时需进行转换, 等待时间较长, 请投标人在该阶段耐心等待, 不要进行任何操作。

#### 7. 开标形式及地点

开标形式: 远程开标(远程开标/现场开标)

开标地点: 投标人无需到现场参加开标, 只需远程登录雄安新区公共资源交易中心“交易平台-开标系统”及直播系统参加开标仪式。

如采用远程开标形式投标人需登录“交易平台-开标系统”, 具体操作可参考平台公布的操作手册。

其他说明: 投标人无需到雄安新区公共资源交易中心参加现场开标, 只需登录雄安新区公共资源交易开标系统及直播系统参加开标会, 开标前一个小时通过交易平台-我的投标项目中找到本项目, 并进入开标系统; 直播系统的直播链接和邀请码将在投标文件递交截止时间后以短信形式发送至递交投标文件时系统中所填写的项目联系人手机号码, 无需提前下载应用程序, 网页观看即可, 请投标人在收到邀请码后及时进入, 否则造成的一切后果由投标人自行负责。登录直播系统时, 投标人改名称为公司简称+姓名。投标人在开标时必须使用浏览器, 打开设置, 在Internet选项中, 添加信任站点: <https://kb.xaprct.com>。

#### 8. 公示与公告媒介

本次招标公告、中标候选人公示及中标结果公示均同时在中国招标投标公共服务平台、河北省招标投标公共服务平台、雄安新区公共资源交易服务平台上发布。

#### 9. 联系方式

招标人: 中国雄安集团基础设施建设有限公司

地址: 河北雄安新区容城县容城信谷路6号

联系人: 李经理

电话: 0312-5670805

电子邮件: /

传真(如有): /

网址(如有): /

招标代理机构: 中航技国际经贸发展有限公司

地址: 北京市朝阳区慈惠路5号远大中心B座20层

联系人: 胡雪松、王若卿、郑勤政、高欣、刘芳

电话: 18333615677、18133805201、19333321992、18910825237

电子邮件: [xanerp02@avic.com](mailto:xanerp02@avic.com)

传真(如有): /

网址(如有): /

#### 10. 电子招标投标交易平台相关说明及注意事项

10.1 “交易平台”的注册、CA数字证书申请及绑定、招标文件下载、投标文件制作、投标文件加密与上传等各环节的操作手册详见“服务平台”或“交易平台”公布的相关操作手册(投标人注册完成后应及时观察审核状态, 待新区交易中心工作人员审核完毕, 档案栏状态变成有效即可)。

10.2 开标以投标人上传至交易平台的电子加密投标文件为准, 未按照招标文件要求递交电子或纸质投标文件的, 招标人不予受理。

10.3 开标时投标人解密时间, 限定在招标人发出解密要求后30分钟内完成, 如所有投标人都已解密, 招标人可提前结束解密环节进入下一环节。

10.4 因投标人未按操作手册要求配置软硬件、忘记CA登录密码、CA数字证书发生故障或报错、未在要求时限内完成解密等自身原因, 导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时, 视为投标人放弃投标, 由投标人自行承担一切后果。因投标人原因或系统发生故障等, 导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的, 可根据实际情况适当延迟解密时间或调整开标时间。

10.5 若投标人已申请多个CA数字证书, 请注意使用差别, 确保制作的投标文件和开标解密时使用的CA数字证书是一致的, 否则造成解密失败的, 由投标人负责。

<https://www.xaprct.com/jyxgxcb/57266.jhtml?token=fa48e4f2ed294f668122be5b3412b3a4>

2/3



帮助中心



2026/4/28 11:22

雄安新区公共资源交易服务平台

10.6 投标人应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况,在投标文件递交截止时间之前完成上传。

10.7 电子招标项目无关环节,下载招标文件时需先填写项目联系人和电话(仅第一次下载文件时会进行填写,请保证填写无误后再进行提交)后即可下载招标文件,招标文件节点状态显示已发布,已下载则完成了文件获取操作,不会影响后续查看澄清答疑文件以及投标。

注:如进行了保证金账号获取或递交投标文件操作后需在【我的投标项目】中找到该项目进行其他操作,递交投标保证金后,请及时登录交易平台查看保证金缴纳是否有效,如显示无效,请尽快进行处理,以免影响投标。

10.8 CA数字证书在投标文件加密至开标解密过程中,证书必须在有效期之内,此过程期间如进行续费、变更等任何业务办理,都将导致投标文件无法解密,视为投标人放弃投标,由投标人自身承担一切后果。

10.9 在投标文件制作过程中,投标人制作投标文件需使用office2010或以上版本,支持docx和pdf两种格式导入,建议导入pdf格式。导入到投标文件编制工具后,请检查分级目录是否齐全,文件制作完成后请打开HBT格式的投标文件进行检查。(如用其他制作投标文件则需生成PDF后导入,PDF如较大将影响导入效率)。

10.10 为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本号同招标文件编制时使用的版本号,电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.5014.3300版本制作,请尽量将投标文件控制在400M以内,投标文件制作完成签章时需进行转换,等待时间较长,请投标人在该阶段耐心等待,不要进行任何操作。

10.11 开标前必须进行电子环境检测

请投标人务必在开标前进行电子环境检测,如未进行导致开标时无法解密所造成的一切后果由投标人自行负责。

请用IE浏览器登录,确保CA锁能正常使用,需注意雄安新区办理的CA锁在检测时选择北京地区、北京CA进行检测。

10.12 电子环境检测和投标人开标系统相关操作手册请登录雄安新区公共资源交易服务平台-交易服务-投标人主页进行下载查看。

10.13 投标人在进入开标系统时,如出现“标书预先下载程序未安装,请安装最新版本驱动程序”相关提示,点击确定即可,不影响使用,无需进行其他操作。

10.14 请投标人提前准备好CA锁和电脑,确保网络顺畅,推荐使用公司办公环境的有线网络。另外建议投标人准备2台电脑,一台用于观看开标现场直播(能播放视频和声音),另一台用于插入CA锁进行解密等操作。

10.15 如遇操作相关问题可咨询招标人或者技术服务,技术咨询电话:0312-5620113。

10.16 异议和投诉

(1) 投标人及其他利害关系人有在法定时限内行使异议或者投诉的权利。

(2) 异议应当通过“交易平台”在“异议与答复”菜单采用CA数字证书以加盖单位电子印章的数据电文形式提出(开标异议除外)。

(3) 异议受理联系方式:

联系人:胡雪松 联系电话:18333615677  
电子信箱:wangpp022@avic.com  
通讯地址:北京市朝阳区慧忠路5号远大中心B座20层

(4) 本项目行政监督部门:河北雄安新区营商环境局,投诉电话:0312-5620123,邮箱:yshhjjjyjd@163.com。

10.17 雄安新区公共资源交易服务平台已于2024年5月11日启用河北省统一市场主体库,雄安新区公共资源交易服务平台需使用河北省平台主体库账号及密码进行登录,请各投标人及时关注雄安新区公共资源交易平台通知公告《关于雄安新区公共资源交易服务平台启用河北省统一市场主体库的通知》。如有问题可拨0312-5620124进行咨询。

10.18 本招标项目属于依法必须招标项目,严格落实省数政局双盲、远程异地等相关要求。

10.19 投标人应在递交投标文件前预留充足时间,及时登录“河北省公共资源交易公共服务平台”(以下简称“省平台”,网站地址:<https://publicservice.hebpr.gov.cn/PublicService/memberlogin/memberLogin?Type=6>),按照省平台要求如实填写企业性质、法人代表姓名、法人代表身份证号、法人代表联系方式等信息,完成相关信息的维护工作,避免因信息填报不全影响投标文件递交。信息受理地可选择“雄安新区”进行线上核验。

[招标文件PDF版-起步区第五组团市政基础设施配套工程\(一期\)勘察设计\\_招标文件.pdf](#)

友情链接

河北省

国家

备案号:冀ICP备19004234号 冀公网安备 1306290200080号 技术支持:广联达科技股份有限公司



网站访问量: 121825834次

查询网址:

<https://www.xaprtc.com/jyxxgczb/57266.jhtml?token=fa48e4f2ed294f668122be5b3412b3a4>



## 咎岗车辆基地配套市政道路工程（一期）可研及勘察设计：合同

副本

合同编号：JCJS-TC-2023002

咎岗车辆基地配套市政道路工程（一期）

勘察设计

工程编号:	20230028
合同编号:	2023-042801
项目编号:	PT07381

## 建设工程勘察设计公司

工程名称：咎岗车辆基地配套市政道路工程（一期）

勘察设计

工程地点：雄安新区

合同编号：

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司

承包人：北京城建设计发展集团股份有限公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订日期：2023年1月



## 一、合同协议书

中国雄安集团基础设施建设有限公司为实施谷岗车辆基地配套市政道路工程(一期)勘察设计,已接受北京城建设计发展集团股份有限公司,北京城建勘测设计研究院有限责任公司对该项目勘察设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 费用清单;
- (8) 勘察设计方案;
- (9) 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 承包人投入的勘察仪器、设备清单

- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价(含税):费率 2.211%,计费基数暂按 10296.61 万元,暂估合同价(含税)人民币(大写)贰佰贰拾柒万陆仟伍佰捌拾元肆角柒分(¥2276580.47),不含税价为人民币(大写)贰佰壹拾肆万柒仟柒佰壹拾柒元肆角贰分(¥2147717.42),税额为人民币(大写)壹拾贰万捌仟捌佰陆拾叁元零角伍分(¥128863.05),税率为 6%。

其中:

(1) 工程勘察费(含税):占勘察设计总费用的比例为 10.8%,暂估合同价款(含税价):人民币(大写)贰拾肆万伍仟捌佰柒拾元陆角玖分(¥245870.69),其中不含税价为人民币(大写)贰拾叁万壹仟玖佰伍拾叁元肆角捌分(¥231953.48),税额为人民币(大写)壹万叁仟玖佰壹拾柒元贰角壹分(¥13917.21),税率为 6% ;



(2) 工程设计费 (含 BIM、CIM) (含税): 占勘察设计总费用的比例为 **83.31%**, 暂估合同价款 (含税价): 人民币 (大写) 壹佰捌拾玖万陆仟陆佰壹拾玖元壹角玖分 (¥1896619.19), 其中不含税价为人民币 (大写) 壹佰柒拾捌万玖仟贰佰陆拾叁元叁角玖分 (¥1789263.39), 税额为人民币 (大写) 壹拾万柒仟叁佰伍拾伍元捌角零分 (¥107355.80), 税率为 6% ;

(3) 设计阶段 BIM (含 CIM) 建设及应用费 (含税): 占勘察设计总费用的比例为 **5.89%**, 暂估合同价款 (含税价): 人民币 (大写) 壹拾叁万肆仟零玖拾元伍角玖分 (¥134090.59), 其中不含税价为人民币 (大写) 壹拾贰万陆仟伍佰元伍角陆分 (¥126500.56), 税额为人民币 (大写) 柒仟伍佰玖拾元零角叁分 (¥7590.03), 税率为 6% 。

在合同履行期间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计相应调整。

最终合同价格不能超过最终批复的初步设计概算中的勘察设计费用。

4. 此项目是财政投资项目, 由中国雄安集团基础建设有限公司履行代建职责, 根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会, 具体开票信息如下:

单位名称: 河北雄安新区管理委员会

税号: 11130000MB1036582P

地址: 河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话: 0312-5620926

开户行: 中国银行容城支行

5. 项目负责人 (设计负责人): 姓名 肖燃, 身份证号 120104196602056366。

6. 勘察设计工作质量符合的标准和要求: 合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始勘察设计日期:    /   /   , 实际日期按照发包人在开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期为准。勘察设计服务期限满足招标文件要求。

10. 本合同协议书一式壹拾陆份, 合同双方各执捌份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 中国雄安集团基础建设有限公司 (盖单位章) 承包人: 北京城建设计发展集团股份有限公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:     (签字)

法定代表人或其委托代理人:     (签字)

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日



## 二、中标通知书

# 中国雄安集团基础建设有限公司

## 中标通知书

编号: XAPR-G20220000323001

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司:

根据管岗车辆基地配套市政道路工程(一期)可研及勘察设计招标项目的招标文件和你单位于 2022 年 12 月 12 日提交的投标文件,经评标委员会评审,现确定你单位为本招标项目的中标人,主要中标条件如下。

项目名称	管岗车辆基地配套市政道路工程(一期)可研及勘察		
服务范围	<p>服务内容包括但不限于:</p> <p>(1) 可行性研究报告及专项报告服务:负责本项目的工程项目可行性研究报告及专项报告编制服务工作,含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究报告,并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作,包括但不限于独立选址、土地预审、水土保持方案报告、水土保持监测、水土保持设施竣工验收、环境影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作,完成评审并通过相应级别的部门审批,所有成果文件应符合国家和河北省相关的法律法规、规范标准的要求。</p> <p>(2) 工程勘察:包括但不限于满足本工程需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告等。</p> <p>(3) 工程设计:工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计(含整合道路下各专业管线综合设计)、形成 BIM 成果,项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作,以及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查),提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务(包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等)、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收,并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审。按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。</p>		
中标价	小写: 2615206.09 元 大写: 贰佰陆拾壹万伍仟贰佰零陆元零角玖分		
服务期限	<p>(1) 可行性研究报告及专项报告服务期限为:收到中标通知书之日起 20 日(日历天)内根据招标人的要求完成可行性研究报告编制工作(包括但不限于独立选址、土地预审、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作),根据招标人的要求及项目进度情况完成专项报告编制工作(水土保持方案报告、水土保持监测、水土保持设施竣工验收、环境影响评价报告),并符合政府主管部门及相关管理部门的审批要求。</p> <p>(2) 勘察服务期限:收到中标通知书之日起 30 日(日历天)内完成初步勘察报告,收到中标通知书之日起 40 日(日历天)内完成详勘报告,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。</p> <p>(3) 设计服务期限:收到中标通知书之日起 30 日(日历天)内完成初步设计,初步设计通过评审后 30 日(日历天)内完成施工图设计,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。</p>		
项目负责人	肖燃	注册执业证书编号	CS111100807
备注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同,在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人: 中国雄安集团基础建设有限公司 (单位章)  
日期: 2022 年 12 月 20 日



### 三、联合体协议书 (如有)

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (所有成员单位名称) 自愿组成 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 符岗车辆基地配套市政道路工程 (二期) 可研及勘察设计 招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、北京城建设计发展集团股份有限公司 (某成员单位名称) 为北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对招标人 (发包人) 及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下: 北京城建设计发展集团股份有限公司承担本项目全部设计、可研编制阶段工作; 北京城建勘测设计研究院有限责任公司承担本项目全部勘察阶段工作; 在本次投标期间, 投标文件所有内容 (除联合体协议书外) 均由联合体牵头人签字和 (或) 盖章, 视为联合体各成员方认可。

5、本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

成员一名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

成员二名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

2022 年 11 月 28 日



# 咎岗车辆基地配套市政道路工程 (一期) 可研及勘察设计: 招标公告

2026/4/28 11:20

请输入关键词

## 全国公共资源交易平台 (雄安新区) 雄安新区公共资源交易服务平台

千年大计 国家大事

首页 交易公开 机构概况 通知公告 交易服务 政策法规 交易监管 信用信息

首页 > 交易公开 > 交易公开详情

### 咎岗车辆基地配套市政道路工程 (一期) 可研及勘察设计招标公告

公告类型: 招标公告 交易方式: 其他 项目编号: XAPR-G20220000323001 发布时间: 2022-11-16 浏览次数: 1921

我要投标

1 2 3 4 5 6 7 8 9

招标公告 更正公告 开标记录 开标结果 专家抽取 中标候选人公示 中标公示 合同订立信息 其他公示

#### 咎岗车辆基地配套市政道路工程 (一期) 可研及勘察设计 招标公告

1. 招标条件

本招标项目咎岗车辆基地配套市政道路工程 (一期) 已由河北雄安新区管理委员会改革发展局以《关于开展咎岗车辆基地配套市政道路工程 (一期) 项目前期工作的函》(雄安发改(前期)(2022) 64号) 批准建设, 项目业主为中国雄安集团基础设施建设有限公司, 建设资金来自政府投资+企业投资, 项目出资比例由热力工程、燃气工程由政府投资30%, 企业投资70%, 其余工程全部由政府投资, 出资比例100%, 资金落实情况为已落实, 招标人为中国雄安集团基础设施建设有限公司, 招标代理机构为玺杰工程咨询有限公司, 项目已具备招标条件, 现对咎岗车辆基地配套市政道路工程 (一期) 可研及勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

雄安新区咎岗车辆基地配套市政道路工程 (一期), 主要建设内容有: 项目新建5条道路, 包括E31路、E50路、E57路、N26路、N58路, 其中主干路1条, 即N26 (E31-N9段), 双向六车道, 红线宽度44米, 设计速度50km/h, 长度约4450米; 支路4条, 双向两车道, 红线宽度18米, 设计速度30km/h, 合计长度约为4491米; 新建桥梁1座, 位于E50路上跨规划水渠, 桥梁总长度约40米。建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程、给排水工程、燃气管线工程、热力管线工程、电力工程 (预埋排管)、通信工程 (预埋排管) 及其他附属工程。项目总投资约为22816.21万元, 其中工程费约为10296.61万元。

2.2 招标范围

服务内容包括但不限于:

(1) 可行性研究报告及专项报告服务: 负责本项目的工程可行性研究报告及专项报告编制服务工作, 含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究报告, 并配合完成可研立项阶段所有支撑性文件, 包括但不限于独立选址、土地预审、水土保持方案报告、水土保持监测、水土保持设施竣工验收、环境影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作, 完成评审并通过相应级别的部门审批, 所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。

(2) 工程勘察: 包括但不限于本工程需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线 (含燃气、热力管线) 探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告等。

(3) 工程设计: 工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计 (含整合道路下各专业管线综合设计), 形成BIM成果, 项目范围内的外部电源接入工程初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作, 以及数字化模型 (BIM、CIM) 建设及应用 (包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查), 提供技术交底, 承担后续工程施工过程中的配合服务 (包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等), 负责配合各阶段专项报批报建等工作, 参加试运行、竣工验收, 并负责项目施工期间的配合服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作, 上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求, 咨询机构审查以及行业主管部门审批, 按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

2.3 服务期限

(1) 可行性研究报告及专项报告服务期限: 收到中标通知书之日起20日工作日内根据招标人的要求完成可行性研究报告编制工作 (包括但不限于独立选址、土地预审、项目数字信息建设、可研阶段工程建设和全过程风险评估等工作), 根据招标人的要求及项目进度情况完成专项报告编制工作 (水土保持方案报告、水土保持监测、水土保持设施竣工验收、环境影响评价报告), 并符合政府主管部门及相关部门的审批要求。

(2) 勘察服务期限: 收到中标通知书之日起30日工作日内完成初步勘察报告, 收到中标通知书之日起40日工作日内完成详勘报告, 施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止 (最终以实际工期为准)。

(3) 设计服务期限: 收到中标通知书之日起30日工作日内完成初步设计, 初步设计通过评审后30日工作日内完成施工图设计, 施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止 (最终以实际工期为准)。

2.4 标段划分: 本项目划分为1个标段。

2.5 其他要求

项目内容需充分考虑数字化、智能化的要求, 以大数据和区块链为基础, 全过程中产生的建筑信息模型 (BIM) 数据需统一接入新区城市信息模型 (CIM) 管理平台, 通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。

3. 投标人资格要求

(1) 资质最低要求:

同时满足下列①、②、③条件:

①可行性研究报告要求: 投标人应为经全国投资项目在线审批监管平台 (<http://www.txzm.gov.cn/>) 备案的单位, 备案专业包括市政公用工程 (服务范围须含项目咨询或全过程咨询, 提供网内查询截图)、工程咨询行业管理 (<http://new.txzm.gov.cn/ztp/static/html/consult.html>) 为全国投资项目在线审批监管平台子模块, 在此模块查询结果如能体现要求内容, 视为满足要求), 且具备工程咨询单位乙级及以上资信证书。

②工程勘察资质要求: 具备住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质甲级或同时具有工程勘察岩土工程专业甲级资质和工程勘察工程测量专业乙级及以上资质。

③工程设计资质要求: 具备住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或具有工程设计市政行业甲级资质。

(2) 业绩最低要求:

同时满足下列①、②、③条件:

①近五年 (从招标公告发布之日起倒算, 以合同签订日期为准) 独立承担过1项投资额1亿元及以上的市政公用工程可行性研究报告编制服务业绩;

②近五年 (从招标公告发布之日起倒算, 以合同签订日期为准) 独立承担过1个投资额1亿元及以上的市政公用工程勘察工作业绩;

③近五年 (从招标公告发布之日起倒算, 以合同签订日期为准) 独立承担过1个投资额1亿元及以上的市政道路工程的设计工作业绩。

注: 1、勘察工作须至少包括初步勘察和详细勘察工作内容。

2、设计工作须至少包括初步设计和施工图设计工作内容。

3、若同一业绩合同中包括上述满足要求的多个不同类型的可研、勘察、设计工作内容, 视为满足该多个不同类型可研、勘察、设计业绩要求。

(3) 项目负责人最低要求: ①本项目的项目负责人为设计负责人, 设计负责人、可行性研究报告编制负责人可相互兼任, 但前述人员不得与勘察负责人相互兼任; ②可行性研究报告编制负责人要求: 1名, 具备咨询工程师 (投资) 执业资格或咨询工程 (投资) 登记证书或高级 (含) 以上技术职称。

(4) 勘察负责人最低要求: 1名, 具有高级 (或以上) 工程师职称, 具有注册土木工程师 (岩土) 注册执业证书, 且执业资格证书注册单位与投标单位一致 (须提供勘察负责人在全国建筑市场监管公共服务平台的人员执业注册信息截图)。

(5) 设计负责人最低要求: 1名, 具有高级 (或以上) 工程师职称。

(6) 信誉要求:

①本项目对被雄安新区\_机构评为严重失信企业且正在信用评价结果公示期内的投标人\_不采用 (采用或不采用) 否决性惩戒方式;

②本项目对近三年内 (从提交投标文件截止之日起倒算) 曾被本项目招标人评价为履约不合格的投标人\_不采用 (采用或不采用) 否决性惩戒方式;

③本项目对近三年内 (从提交投标文件截止之日起倒算) 在本项目招标人实施的项目中存在无正当理由放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的投标人\_不采用 (采用或不采用) 否决性惩戒方式;

④本项目对近三年内 (从提交投标文件截止之日起倒算) 受到雄安新区政府有关部门警告、罚款等行政处罚, 达到2次或累计罚款2万元的投标人\_不采用 (采用或不采用) 否决性惩戒方式;

⑤本项目对因违反工程质量、安全生产管理规定, 或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为, 正在接受雄安新区政府有关部门立案调查的投标人\_不采用 (采用或不采用) 否决性惩戒方式。

<https://www.xaprtc.com/jyxgczb/24877.jhtml?token=a76899e0b64747a19c00162c57bdfa59>

1/3



2026/4/28 11:20

(7) 不得存在下述法律法规禁止的情形:

- a. 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
  - b. 投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性;
  - c. 投标人单位负责人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人的单位负责人为同一人;
  - d. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人存在控股、管理关系;
  - e. 投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人;
  - f. 投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的招标代理机构;
  - g. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构为一个法定代表人;
  - h. 投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系;
  - i. 投标人被依法暂停或者取消雄安新区投标资格;
  - j. 投标人被责令停业, 暂扣或吊销执照, 或吊销资质证书;
  - k. 投标人进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形;
  - l. 投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起计算)有骗取中标或严重违约或重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);
  - m. 投标人被市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;
  - n. 投标人被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人名单;
  - o. 在近三年内(从招标公告发布之日起计算)投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为;
  - p. 在一年内(从投标文件递交截止之日起计算)投标人因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到行政处罚;
  - q. 投标人因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被给予行政处罚且在处罚期限内(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的处罚及处罚期限为准, 未列明处罚期限的视同不在处罚期限内);
  - r. 投标人因拖欠农民工工资被有关部门责令改正而未改正或被列入拖欠工资“失信主体”且在公示期内(以因拖欠工资被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)严重违法拖欠农民工工资失信主体的为准);
  - s. 投标人在同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标中存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为;
  - t. 本项目招标人或招标人上级单位评价为履约不合格且在限制投标期内的或被本项目招标人或招标人上级单位纳入严重违法名单的(以中国雄安集团网站(http://www.chinaxiongan.com)公示通报的处罚及处罚期限为准, 包括因拖欠农民工工资被雄安集团或招标人禁止其参加投标活动)(上述招标公告第3条第(6)项修改为本条);
  - u. 投标人被“全国建筑市场监管公共服务平台”(jzsc.mohurd.gov.cn)列入黑名单或失信联合惩戒被执行人且在有效期内;
  - v. 投标人以弄虚作假方式骗取中标被给予行政处罚且在处罚期限内的(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的处罚及处罚期限为准, 未列明处罚期限的视同不在处罚期限内);
  - w. 投标人被雄安新区相关部门列入河北雄安新区工程建设项目招标投标领域“严重违法失信主体名单”且在限制投标期内的;
  - x. 投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起计算)有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题、重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);行政处罚决定或最终法律文书中需明确定性为“骗取中标”或“严重违约”或“重大工程质量”问题, 否则不视为具有前述情形)(上述招标公告第3条第(7)项修改为本条);
  - y. 在雄安新区招标范围内, 因涉嫌围标、串通投标立案调查, 尚未被调查结束的(上述招标公告第3条第(6)项修改为本条);
  - z. 以上 u、v、w、x、y 与 (6) 信誉要求不一致的, 以 u、v、w、x、y 要求为准。
- A. 投标人为电子招标投标交易平台的运营机构, 以及与该机构有控股或者管理关系可能影响招标公正性的单位和个人。
- 上述法律法规禁止情形的评审方式为公开承诺制, 接受社会监督。若发现存在上述法律法规禁止的情形, 投标人或者其他利害关系人在严格遵守“谁主张、谁举证”原则的前提下可通过“交易平台”在“投诉与答复”菜单中采用数字CA证书以加盖单位电子印章的数据电文形式向投标人须知附表规定的行政监督部门投诉。
- 本次招标接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标, 应满足下列要求: ①组成联合体的成员总数(含牵头人)不超过2家, 联合体须按照其中一家单位进行全部勘察工作, 另一家单位进行全部设计及可行性研究服务工作的形式进行分工; ②联合体成员承担不同专业工作的, 资质及业绩认定按照联合体协议分工各自承担工作对应专业的资质及业绩认定; ③本项目的设计单位须作为联合体牵头人或委派设计负责人; ④联合体各方不得再以自己名义单独参加其他联合体在本招标项目中投标, 否则各相关投标均无效; ⑤联合体各成员均须满足招标公告第3(6)、(7)项要求; ⑥联合体各方应严格按照招标文件的要求, 填写投标文件中的相应表格, 并由联合体牵头人负责对联合体各成员的资料进行统一汇总后一并提交给招标人; 联合体牵头人所提交的投标文件应认为已代表了联合体各成员的真实情况; ⑦尽管委任了联合体牵头人, 但联合体各成员在投标、签订合同与履行合同过程中, 仍负有连带和各自的法律连带责任。
- 技术成果经济补偿: 不补偿(补偿或不补偿)
- (10) 其他要求: /

各投标人对多个标段提出投标时, 最多允许中标1(具体数量)个标段(适用于分标段的招标项目)。

#### 4. 评标办法

本次招标采用综合评估法。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者, 请于2022年11月17日08时00分至2022年12月12日09时29分00秒(北京时间, 下同), 通过CA数字证书登录“雄安新区招标投标交易平台”(网址: http://www.xaprtc.com/xaprttrading) (以下简称“交易平台”)的“电子招标项目”菜单, 免费下载招标文件。

5.2 投标人按1.5款下载招标文件前, 应在“交易平台”按该平台公布的操作手册进行用户注册和CA数字证书办理, 已完成注册和CA办理的投标人不必重复操作。

#### 6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为2022年12月12日09时30分00秒, 投标人应在投标截止时间前先将编制完成的投标文件进行加密, 再登录“交易平台”, 将加密的投标文件上传。上传成功后, 系统自动反馈上传结果和时间, 递交时间即为系统反馈结果时间, 逾期未上传的, 系统将拒绝接收该投标文件并自动对其关闭; 未按规定加密的投标文件系统将自动拒绝并提示。

以联合体形式投标的, 由联合体牵头人完成投标文件的加密、上传。

其他说明:

- (1) 各投标单位须充分考虑疫情的影响, 务必重视疫情防控, 并自行做好投标各项保障工作。
- (2) 根据疫情防控需要, 若不能按时开标则另行通知后延后的具体开标时间。
- (3) 为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本同招标文件编制时使用的版本, 电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.2014.2960版本制作(请在雄安新区公共资源交易服务平台(http://www.xaprtc.com/queryContent-iyfw.jspx?inDates=&ext=&origin=&channelId=431&projectCode=)平台下载), 请尽量将投标文件控制在400M以内, 投标文件制作完成签章时需进行转换, 等待时间较长, 请投标人在该阶段耐心等待, 不要进行任何操作。

#### 7. 开标形式及地点

开标形式: 远程开标(远程开标/现场开标)

开标地点: 投标人无需到现场参加开标, 只需远程登录雄安新区公共资源交易中心“交易平台-开标系统”及直播系统参加开标仪式。

如采用远程开标形式投标人需登录“交易平台-开标系统”, 具体操作可参考平台公布的操作手册。

其他说明: 投标人无需到河北雄安新区公共资源交易中心参加现场开标, 只需登录雄安新区公共资源交易开标系统及直播系统参加开标会。开标前一个小时通过交易平台-我的投标项目中找到本项目, 并进入开标系统; 直播系统的直播链接和邀请码将在投标文件递交截止时间后以短信形式发送至递交投标文件时系统中填写的项目联系人手机号码, 无需提前下载应用程序, 网页观看即可。请投标人在收到邀请码和链接后及时进入, 否则造成的一切后果由投标人自行负责。登录直播系统时, 投标人改名称为公司简称+姓名。投标人在开标时必须使用IE浏览器, 打开设置, 在Internet选项中, 添加信任站点: https://kb.xaprtc.com、https://www.xaprtc.com。

#### 8. 公示与公告媒介

本次招标公告、中标候选人公示及中标结果公示均同时在中国招标投标公共服务平台(http://www.ccbp.gov.cn)、河北省招标投标公共服务平台(http://www.hebeieeb.com)、雄安新区公共资源交易服务平台(http://www.xaprtc.com)上发布。

#### 9. 联系方式

招标人: 中国雄安集团基础设施建设有限公司

地址: 中国(河北)自由贸易试验区雄安片区安城县

雄安市民服务中心雄安集团办公楼316-1

联系人: 于经理

电话: 0312-5670805

电子邮件: /

传真(如有): /

网址(如有): /

招标代理机构: 华杰工程咨询有限公司

地址: 北京市朝阳区安路20号世纪资源大厦8层

联系人: 李工、周工、刘工

电话: 03125609973-分机号(8006)、18931242001

电子邮件: 1805571172@qq.com

传真(如有): /

网址(如有): /

#### 10. 电子招标投标交易平台相关说明及注意事项

10.1 “交易平台”的注册、CA数字证书申请及绑定、招标文件下载、投标文件制作、投标文件加密与上传等各环节的操作手册详见“服务平台”或“交易平台”公布的相关操作手册(投标人注册完成后应及时观察审核状态, 待新区交易中心工作人员审核完毕, 档案栏状态变成有效即可)。

https://www.xaprtc.com/jyxgzb/24877.jhtml?token=a76899e0b64747a19c00162c57bdfa59

2/3



2026/4/28 11:20 雄安新区公共资源交易服务平台

10.2 开标以投标人上传至交易平台的电子加密投标文件为准。未按照招标文件要求递交电子或纸质投标文件的，招标人均不予受理。

10.3 开标时投标文件解密时间，限定在招标人发出解密要求后30分钟内完成。如所有投标人都已完成解密，招标人可提前结束解密环节进入下一环节。

10.4 因投标人未按操作手册要求配置软硬件、忘记CA登陆密码、CA数字证书发生故障或用错、未在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人放弃投标，由投标人自行承担一切后果。因招标人原因或系统发生故障等，导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。

10.5 若投标人已申请多个CA数字证书，请注意使用差别，确保制作的投标文件和开标解密时使用的CA数字证书是一致的，否则造成解密失败的，由投标人负责。

10.6 投标人应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况，在投标文件递交截止时间之前完成上传。

10.7 电子招标项目无关注环节，下载招标文件时需先填写项目联系人和电话（仅第一次下载文件时会进行填写，请保证填写无误后再进行提交）后即可下载招标文件，招标文件节点状态显示已发布，已下载则完成了文件获取操作，不会影响后续查看澄清答疑文件以及投标。

注：如进行了保证金子账号获取或递交投标文件操作后需在【我的投标项目】中找到该项目进行其他操作，递交投标保证金后，请及时登录交易平台查看保证金缴纳是否有效，如显示无效，请尽快进行处理，以免影响投标。

10.8 CA数字证书在投标文件加密至开标解密过程中，证书必须在有效期之内，此过程期间如进行续费、变更等任何业务办理，都将导致投标文件无法解密，视为投标人放弃投标，由投标人自行承担一切后果。

10.9 在投标文件制作过程中，投标人制作投标文件需使用office2010或以上版本，支持docx和pdf两种格式导入，建议导入pdf格式。导入到投标文件编制工具后，请检查分级目录是否齐全，文件制作完成后请打开HBT格式的投标文件进行检查。（如用其他制作投标文件则需生成PDF后导入，PDF如较大将影响导入效率）。

10.10 为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本号同招标文件编制时使用的版本号，电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.2014.2960版本制作（请在雄安新区公共资源交易服务平台（<http://www.xaprtc.com/queryContent-jyfw.jsp?inDates=&ct=&origin=&channelId=431&projectCode=>）平台下载。），请尽量将投标文件控制在400M以内。投标文件制作完成签章时需进行转换，等待时间较长，请投标人在该阶段耐心等待，不要进行任何操作。

10.11 开标前必须进行电子环境检测

请投标人务必在开标前进行电子环境检测，如未进行导致开标时无法解密所造成的一切后果由投标人自行承担。

请用IE浏览器登录，确保CA锁能正常使用。需注意雄安新区办理的CA锁在检测时选择北京地区、北京CA进行检测。

10.12 电子环境检测和投标人开标系统相关操作手册请登录雄安新区公共资源交易服务平台-交易服务-投标人主页（<http://www.xaprtc.com/jyfw/index.jhtml>）进行下载查看。

10.13 投标人在进入开标系统时，如出现“标书预先下载程序未安装，请安装最新版驱动程序”相关提示，点击确定即可，不影响使用，无需进行其他操作。

10.14 请投标人提前准备好CA锁和电脑，确保网络顺畅，推荐使用公司办公环境的有线网络。另外建议投标人准备2台电脑，一台用于观看开标现场直播（能播放视频和声音），另一台用于插入CA锁进行解密等操作。

10.15 如遇操作相关问题可咨询招标人或者技术服务，技术咨询电话：0312-5620113。

10.16 异议和投诉：投标人及其他利害关系人在法定时限内行使异议或者投诉的权利。

异议应当以书面形式提出（仅涉及开标的除外），异议书格式及内容应符合《河北雄安新区建设工程项目招标投标活动异议和投诉处理暂行办法》的要求。

异议受理的联系方式：  
联系人：李工 联系电话：18931243001 电子信箱：1805571172@qq.com  
通讯地址：北京市朝阳区安苑路20号世纪兴源大厦8层

2) 本项目行政监督部门：河北雄安新区管理委员会公共事务局，投诉电话：0312-5620123。

**招标文件PDF版-省岗车辆基地配套市政道路工程（一期）可研及勘察设计\_招标文件.pdf**

友情链接

备案号：冀ICP备19004234号 冀公网安备 13062902000080号 技术支持：广联达科技股份有限公司

网站访问量：121825665次

查询网址：

<https://www.xaprtc.com/jyxxgczb/24877.jhtml?token=a76899e0b64747a19c00162c57bdfa59>



## 昝岗组团市政道路二期工程勘察设计：合同

副本

合同编号：JCJS-TC-2023082

工程编号：2023558  
合同编号：2023-628  
项目编号：PT07914

### 昝岗组团市政道路二期工程勘察设计合同

项目名称：昝岗组团市政道路二期工程勘察设计

工程地点：雄安新区

合同编号：\_\_\_\_\_

发 包 人：中国雄安集团基础建设有限公司

承 包 人：北京城建设计发展集团股份有限公司，

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订日期：2023 年 12 月



## 一、合同协议书

### 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司 (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施管岗组团市政道路二期工程 (项目名称), 已接受北京城建设计发展集团股份有限公司, 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”) 对该项目勘察设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 勘察设计费用清单;
- (8) 勘察设计方案;
- (9) 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 承包人投入的勘察仪器、设备清单

- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价 (含税): 费率 1.656%, 计费基数暂按 (以招标文件给定的对应金额为准) 83426.73 万元, 暂估合同价 (含税) 人民币 (大写) 壹仟叁佰捌拾壹万伍仟肆佰陆拾陆元肆角玖分 (¥13815466.49), 其中不含税价为人民币 (大写) 壹仟叁佰零叁万叁仟肆佰伍拾捌元玖角伍分 (¥13033458.95), 税额为人民币 (大写) 柒拾捌万贰仟零柒元伍角肆分 (¥782007.54), 税率为 6%。

其中:

(1) 工程勘察费 (含税): 占勘察设计总费用比例为 14.32%, 暂估合同价 (含税): 人民币 (大写) 壹佰玖拾柒万捌仟叁佰柒拾肆元捌角 (¥1978374.80), 其中不含税价为人民币 (大写) 壹佰捌拾陆万



陆仟叁佰玖拾壹元叁角贰分（¥1866391.32），税额为人民币（大写）壹拾壹万壹仟玖佰捌拾叁元肆角捌分（¥111983.48），税率为 6 %。

（2）工程设计费（不含 BIM、CIM）（含税）：占勘察设计总费用比例为 76.62 %，暂估合同价（含税）：人民币（大写）壹仟零伍拾捌万伍仟肆佰壹拾元肆角叁分（¥10585410.43），其中不含税价为人民币（大写）玖佰玖拾捌万陆仟贰佰叁拾陆元贰角伍分（¥9986236.25），税额为人民币（大写）伍拾玖万玖仟壹佰柒拾肆元壹角捌分（¥599174.18），税率为 6 %。

（3）勘察设计阶段 BIM（含 CIM）建设及应用费（含税）：占勘察设计总费用比例为 9.06 %，暂估合同价（含税）：人民币（大写）壹佰贰拾伍万壹仟陆佰捌拾壹元贰角陆分（¥1251681.26），其中不含税价为人民币（大写）壹佰壹拾捌万零捌佰叁拾壹元叁角捌分（¥1180831.38），税额为人民币（大写）柒万零捌佰肆拾玖元捌角捌分（¥70849.88），税率为 6 %。

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

最终合同价格不能超过最终批复的初步设计概算中的勘察设计费用。

4. 此项目片区整体供热（冷）、燃气工程由新区财政提供总投资的 30%作为资本金，其余资金由企业自筹，直埋部分由政府先行投资，并计入政府应承担部分，其余工程全为新区财政资金，出资比例 100%，由中国雄安集团基础建设有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

5. 项目负责人（设计负责人）：姓名肖燃，身份证号 120104196602056366。

6. 勘察设计工作质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始勘察设计日期：\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_，实际日期按照发包人在开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期为准。勘察设计服务期限满足招标文件要求。

10. 本合同协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：中国雄安集团基础建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

2023 年 11 月 6 日

承包人 (牵头人)：北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

2023 年 11 月 6 日

承包人 (联合体成员)：北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

2023 年 11 月 6 日



## 六、发包人要求

发包人要求包括但不限于以下内容：

### 一、可行性研究、勘察、设计要求

#### 1. 项目概况

新建 9 条市政道路，道路总长约 10.82 公里，1 座污水提升泵站。其中城市主干路 2 条，总长约 1.55 公里，城市次干路 6 条，总长约 9.05 公里，城市支路 1 条，总长约 0.22 公里。新建 N26 路综合管廊约 0.92 公里。提升泵站为规划 1 号污水提升泵站，规模为 2 万立方米/日，占地 0.10 公顷。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、综合管廊工程、交通工程、绿化工程、照明工程、给排水工程（含提升泵站）、电力工程、燃气工程、供热工程、通信工程及其它附属工程等。

项目总投资约为 163988.33 万元，其中工程费约为 83426.73 万元。

建设地点：雄安新区替岗组团。

#### 2. 可行性研究、勘察、设计范围及内容

服务内容包括但不限于：

(1) 可行性研究报告及专项报告服务：负责本项目的工程项目可行性研究报告及专项报告编制服务工作，含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究服务，并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作，包括但不限于水土保持方案报告、水土保持监测、环境影响评价报告、防洪影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作，完成评审并通过相应级别的部门审批，所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。

(2) 工程勘察：包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线（含燃气、热力管线）探查和测量、工程室内试验、编制地质勘测报告、提供交桩报告等。

(3) 工程设计：工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计（含整合道路下各专业管线综合设计）、形成 BIM 成果，项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作，以及数字化模型（BIM、CIM）建设及应用（包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查），提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务（包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等）、负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收，并负责项目施工期间的设计服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求、咨询机构审查以及行业主管部门评审。按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

#### 3. 可行性研究、勘察、设计依据



## 十、其他合同文件

### 1、联合体协议书

#### 联合体协议书

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (所有成员单位名称) 自愿组成北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加管岗组团市政道路二期工程可研及勘察设计 招标项目投标, 现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、北京城建设计发展集团股份有限公司 (某成员单位名称) 为北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对招标人 (发包人) 及其他外部相关方承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下: 北京城建设计发展集团股份有限公司承担本项目全部设计、工程可行性研究, 北京城建勘测设计研究院有限责任公司承担本项目全部勘察阶段工作; 在本次投标期间, 投标文件所有内容 (除联合体协议书外) 均由联合体牵头人签字和 (或) 盖章, 视为联合体各成员方认可。

5、本协议书自所有成员单位盖单位章之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 3 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

成员一名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

成员二名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

2023 年 10 月 30 日



咎岗北部产业园区（信息园+空天园）及咎岗科创中心产业区市政基础设施工程勘察设计：合同

合同编号：JCJS-TC-2023037

副本

工程编号:	2023239
合同编号:	2023-247
项目编号:	PT07586

咎岗北部产业园区（信息园+空天园）及咎岗科创中心产业区市政基础设施工程勘察设计

发包人：中国雄安集团基础建设有限公司

设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司



## 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司 (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施管岗北部产业园区 (信息园+空天园) 及管岗科创中心产业区市政基础设施工程 (项目名称), 已接受北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”) 对该项目勘察设计投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 费用清单;
- (8) 勘察设计方案;
- (9) 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 承包人投入的勘察仪器、设备清单

- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价 (含税): 总价为人民币 (大写) 肆佰贰拾万零叁佰玖拾元零角叁分, 小写 4200390.03 元。不含税价为人民币 (大写) 叁佰玖拾陆万贰仟陆佰叁拾贰元壹角整 (¥3962632.10 元), 税额为人民币 (大写) 贰拾叁万柒仟柒佰伍拾柒元玖角叁分 (¥237757.93 元), 税率为 6 %。其中, 管岗科创中心产业区市政基础设施工程费率 1.738 %, 计费基数暂按 (以招标文件给定的对应金额为准) 5974.87 万元, 暂估合同价 (含税) 人民币 (大写) 壹佰零叁万捌仟肆佰叁拾贰元肆角壹分 (¥1038432.41), 不含税价为人民币 (大写) 玖拾柒万玖仟陆佰伍拾叁元贰角贰分 (¥979653.22), 税额为人民币 (大写) 伍万捌仟柒佰柒拾玖元壹角玖分 (¥58779.19), 税率为 6 %。管岗北部产业园区 (信息园+空天园) 基础



设施工程费率 1.739 %，计费基数暂按（以招标文件给定的对应金额为准）18182.62 万元，暂估合同价（含税）人民币（大写）叁佰壹拾陆万壹仟玖佰伍拾柒元陆角贰分（¥3161957.62），不含税价为人民币（大写）贰佰玖拾捌万贰仟玖佰柒拾捌元捌角玖分（¥2982978.89），税额为人民币（大写）壹拾柒万捌仟玖佰柒拾捌元柒角叁分（¥178978.73），税率为 6 %。

其中：

（1）工程勘察费（含税）：占勘察设计总费用的比例为 11.39 %，暂估合同价款（含税价）：人民币（大写）肆拾柒万捌仟肆佰贰拾肆元肆角贰分（¥478424.42），其中不含税价为人民币（大写）肆拾伍万壹仟叁佰肆拾叁元捌角零分（¥451343.80），税额为人民币（大写）贰万柒仟零捌拾元陆角叁分（¥27080.63），税率为 6 % ；

（2）工程设计费（含 BIM、CIM）（含税）：占勘察设计总费用的比例为 82.21 %，暂估合同价款（含税价）：人民币（大写）叁佰肆拾伍万叁仟壹佰肆拾元陆角肆分（¥3453140.64），其中不含税价为人民币（大写）叁佰贰拾伍万柒仟陆佰柒拾玖元捌角伍分（¥3257679.85），税额为人民币（大写）壹拾玖万伍仟肆佰陆拾元柒角玖分（¥195460.79），税率为 6 % ；

（3）勘察设计阶段 BIM（含 CIM）建设及应用费（含税）：占勘察设计总费用的比例为 6.4 %，暂估合同价款（含税价）：人民币（大写）贰拾陆万捌仟捌佰贰拾肆元玖角陆分（¥268824.96），其中不含税价为人民币（大写）贰拾伍万叁仟陆佰零捌元肆角伍分（¥253608.45），税额为人民币（大写）壹万伍仟贰佰壹拾陆元伍角壹分（¥15216.51），税率为 6 % 。

在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

最终合同价格不能超过最终批复的初步设计概算中的勘察设计费用。

4. 此项目是财政投资项目，由中国雄安集团基础建设有限公司履行代建职责，根据要求发票抬头应开具给河北雄安新区管理委员会，具体开票信息如下：

单位名称：河北雄安新区管理委员会

税号：11130000MB1036582P

地址：河北省容城县奥威东路雄安市民服务中心

电话：0312-5620926

开户行：中国银行容城支行

5. 项目负责人（设计负责人）：姓名 肖燃，身份证号 120104196602056366 。

6. 勘察设计工作质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察设计工作。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始勘察设计日期：    /    /    ，实际日期按照发包人在开始勘察设计通知中载明的开始勘察设计日期为准。勘察设计服务期限满足招标文件要求。

10. 本合同协议书一式 拾 份，合同双方各执 伍 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：中国雄安集团基础设施建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

2023 年 月 日

承包人 (牵头人)：北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

2023 年 月 日

承包人 (联合体成员)：北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

2023 年 月 日



## 中国雄安集团基础建设有限公司 中标通知书

编号: XAPR-G20230000061001

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司联合体;

根据雄安新区(信息园+空天园)及锋尚科创中心产业区市政基础设施工程可研及勘察设计项目的招标文件和你单位于 2023 年 5 月 10 日提交的投标文件,经评标委员会评审,现确定你单位为本招标项目的中标人,主要中标条件如下。

项目名称	雄安新区(信息园+空天园)及锋尚科创中心产业区市政基础设施工程可研及勘察设计项目		
服务内容包括但不限于:	(1) 可行性研究报告及专项报告服务:负责本项目的工程可行性研究报告及专项报告编制服务工作,含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究服务,并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作,包括但不限于水土保持方案报告、水土保持监测、环境影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作,完成评审并通过相应级别的部门审批,所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。 (2) 工程勘察:包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质灾害、工程物探、地下管线(含燃气、热力管线)探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告、提供资料报告等。 (3) 工程设计:工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制初步综合设计(含综合道路下各专业管综合设计)、形成 BIM 成果、项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作,以及数字化模型(BIM、CIM)建设及应用(包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查),提供技术交底、承担后续施工报建过程中的配合服务(包括但不限于后续报建所需技术要求编制、配合工程费清单编制等),负责配合各阶段专项报批报建等工作,参加试运行、竣工接收,并负责项目施工期间的配合服务及配合招标人进行有关科研项目,配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求,咨询机构审查以及行业主管部门评审,按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。		
中标价	小写:¥4895390.03 元	大写:人民币肆仟捌拾玖万伍仟叁佰玖拾玖元零叁分	
服务期限	(1) 可行性研究报告及专项报告服务期限为:收到中标通知书之日起 20 日历天内根据招标人的要求完成可行性研究报告编制工作(包括但不限于环境影响评价报告、项目数字信息建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作),根据招标人的要求及项目实际情况完成专项报告编制工作(水土保持方案报告、水土保持监测)、并符合政府主管部门及相关部门的审批要求。 (2) 勘察服务期限:收到中标通知书之日起 30 日历天内完成初步勘察报告,收到中标通知书之日起 40 日历天内完成详勘报告,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。 (3) 设计服务期限:收到中标通知书之日起 30 日历天内完成初步设计,初步设计通过评审后 30 日历天内完成施工图设计,施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止(最终以实际工期为准)。		
项目负责人	肖然	注册执业证书编号	/
可研负责人	肖然	注册执业证书编号	/
勘察负责人	张林满	注册执业证书编号	注册土木工程师(岩土)A1511010109
备注			

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同,在合同签订之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人: 中国雄安集团基础建设有限公司 (盖章)

日期: 2023 年 5 月 26 日





4. 承包人自备的现场办公设施: 如办公桌椅、文件柜等
5. 承包人自备的安全设施: 如安全帽、安全鞋、手电筒等
6. 承包人自备的勘察检测仪器、设备、工具

## 七、发包人的其他要求

### 1. 可行性研究阶段

编制的依据和标准:

可行性研究报告及专项报告编制应符合最新的国家及省市的有关法律、法规、规范、标准文件的规定,涉铁段道路工程部分需根据相关部门要求进行报审相关工作。

成果文件应符合法律、规范标准的强制性规定和比选人要求,相关的依据应当完整准确,文件内容和相应数据应当真实可靠。

成果文件深度应满足本阶段相应工作的规定要求,满足招标人的下步工作需要,并应符合国家和行业现行规定。

### 2. 初步设计阶段

(1) 按立项批复文件以及国家有关规定的要求,对有关问题进行补充研究和设计,设计文件的编制应符合相关规定的内容要求,并满足发包人规定的要求。

(2) 设计工作内容、深度和质量应满足初步设计文件审查审批的要求,需配合发包人做好初步设计审查和审批工作,按要求及时提供初步设计文件审查所需文件,并根据审查意见进行修改。

(3) 初步设计概算应适用于相关定额要求,要求与市场价格基本相符。对重要材料等造价要经过工程和市场调研并准确测算。

(4) 初步设计深度满足施工招标条件。

(5) 承包人负责对设计成果统一性和完整性负责。

(6) 承包人应按照雄安新区 BIM 审批要求完成相关工作,并配合发包人完成 BIM 模型审批。

(7) 完成与初步设计阶段相关的其他工作。

### 3. 施工图设计阶段



(1) 依据初步设计审查和批复文件, 按规定对有关问题进行进一步的研究和设计, 并逐项解决初步设计阶段遗留的技术问题, 对工程重要技术问题进行研究。根据审定的供图计划, 按照规定进行施工图设计, 并提供工程施工所需施工图设计阶段各类图纸和文件。

(2) 设计工作内容、深度和质量应满足施工图设计文件审查及施工的要求, 施工图设计文件应通过施工图设计文件审查部门的审查。

(3) 配合发包人做好工程施工图审查工作, 按要求及时提供施工图设计文件审查所需文件, 并根据审查意见进行修改。

(4) 按照有关规定处理设计变更问题, 参加质量安全事故的调查、处理, 提供需要的质量事故处理图纸或设计变更方案。方案性变更设计须含变更设计概算, 施工图变更设计通知应含附图和增减工程量对照表。

(5) 负责对施工阶段以前的地质成果进行检验, 对不良地质问题研究确定处理措施。

(6) 负责现场设计代表, 进行现场设计交底并参加施工中有关的验收工作, 提供有关验收需要的设计报告。

(7) 参加监理人或项目部组织的与设计有关的现场协调会, 执行与承包人有关的决定。

(8) 参加施工现场的安全生产大检查, 参与处理与设计有关的影响安全生产因素。

(9) 配合发包人做好工程竣工图和竣工报告的编制以及联合试运行等工作。

(10) 配合发包人开展有关科研工作, 组织有关技术研讨会。

(11) 参与现场测量控制网交桩工作。

(12) 承包人负责对设计成果统一性和完整性负责。

(13) 承包人应按照雄安新区 BIM 审批要求完成相关工作, 并配合发包人完成 BIM 模型审批。

(14) 完成与施工图设计阶段相关的其他工作。

#### 4. BIM、CIM 及其他相关要求

##### 4.1 BIM 设计要求

(1) 承包人在开展勘察设计各阶段按发包人要求, 分时段持续提供带材质 BIM 模型和满足工程计量的工程量清单;

(2) 承包人应采用主流的 BIM 建模平台, 如 Bentley、AutoDesk、Tekla、3D MAX、CATIA 等, 格式包括 (RVT、DGN、MAX、FBX、DWG、IFC、CATPart\CATProduct\CATdrawing 等);



(3) 承包人完成的各个阶段模型深度等级及模型规则应满足《雄安新区建筑工程 BIM 模型成果技术导则》中对各阶段的 BIM 模型成果要求, BIM 模型中的数字化对象尺寸准确、外观真实有效, 模型构件附带有常规的信息属性;

(4) BIM 模型对象必须进行编码, 编码应参照《雄安新区建筑工程数据对象编码技术导则》执行;

(5) BIM 模型数据由雄安雄创数字技术有限公司审查后方可汇入数字雄安 CIM 平台, 数据审查及处理费用由承包人支付;

(6) 承包人在 BIM 模型建设过程中应提交详细的工作计划、BIM 模型建设方案、专业协作方式和模型质量管理办法等, 形成的 BIM 模型成果原始文件校审完成后应按工作计划提交给发包人;

(7) 在施工图设计阶段承包人应提交施工图以及与施工图一致的设计 BIM 模型, 并采用 BIM 模型进行碰撞检查、设计交底等工作, 同时提交相应技术记录;

(8) 在施工过程中承包人应根据 BIM 模型在施工过程中的应用效果, 对设计内容进行进行检查, 提交相应的施工 BIM 模型及应用检查文档;

#### 4.2 CIM 模型要求

(1) 作为智慧城市融合中的一部分, CIM 模型应用应满足雄安新区对智慧城市平台的相关要求;

(2) 承包人在竣工验收前提供详勘地质三维模型, 内容应包括地形、地质测绘、地质勘探、物探、试验、地质结构等, 详见《雄安新区建筑工程 BIM 模型成果技术导则》;

(3) 承包人应在竣工后, 按照《城市建设工程竣工测量成果规范》(CH/T 6001-2014) 提交竣工测量成果; 按照《城市建设工程竣工测量成果更新地形图数据技术规程》(CH/T 9025-2014) 对施工范围内的 1:500 地形图进行测绘更新并提交地形图成果;

(4) 为确保数字城市与现实城市的共生共长, 同步建设, 承包人应在施工期内以月为周期采集并处理完后提交倾斜摄影三维模型至数字雄安 CIM 平台, 在竣工后提交项目最终面貌倾斜摄影三维模型。测绘数据要求如下: 倾斜摄影三维模型数据格式要求为 OSGB, 坐标系为 2000 国家大地坐标系, 116 度中央经线, 1985 国家高程基准。地形图数据格式要求为 dwg, 坐标系为 2000 国家大地坐标系, 116 度中央经线, 1985 国家高程基准, 符合 GB/T 20257.1-2017 国家基本比例尺地图图式。DEM 数据要求格式为 tif, 坐标系为 2000 国家大地坐标系, 116 度中央经线, 1985 国家高程基准。DOM 数据要求格式为 tif, 坐标系为 2000 国家大地



坐标系, 116 度中央经线, 1985 国家高程基准。GIS 数据要求格式为 SHP, 坐标系为 2000 国家大地坐标系, 116 度中央经线, 1985 国家高程基准;

(5) 汇入数字雄安 CIM 平台的 BIM 模型、倾斜摄影三维模型、地质三维模型等数据必须由雄安雄创数字技术有限公司审查, 数据审查及处理费用由承包人支付;

(6) 承包人接受发包人在 BIM 模型、倾斜摄影三维模型、地质三维模型等数据移交过程中的监督管理, 未按照规定时间、规定内容提交成果, 一般问题视情况按 1~5 万元/次扣缴违约金, 严重问题视情况按 5~10 万元/次扣缴违约金, 若同一问题重复出现则视情况加重处罚。

#### 5. 项目智慧运维系统

(1) 承包人应负责本项目后期智慧运维需要的传感器等设施的提前预埋的设计。并为项目后期智慧运维系统的接入提供技术支持。IOT 数据采用数据接口方式提供数据, 并提供接口解释文档。除项目面貌外, 其余业务数据采用数据接口或者 Excel 文档格式提供数据。项目面貌包括照片与视频, 照片格式采用 jpg、png、bmp; 视频资料需满足 IE 浏览器播放要求, 采用 MPEG 格式。

(2) 根据雄安新区对人员管理的要求, 承包人的本项目人员管理系统应采用 1+2+N 体系 (1 为身份证信息, 2 为人脸和声纹信息, N 为其他各种人员相关信息), 准确合理的管控现场人员。系统以接口方式实现人员数据的实时归集, 统一归集到中国雄安集团数字城市科技有限公司进行管理。

#### (3) 区块链要求

承包人应接入雄安新区区块链资金管理平台, 对合同管理、履约管理、资金支付等实施项目全流程管理, 实现监控项目所有资金动向, 透明项目支出和收入。发包人定期、不定期及在关键时间节点进行检查。

发包人有权通过区块链资金管理平台对该项目进行资金管理。发包人基于区块链技术的资金管理平台, 建立与承包人的关系链。承包人应在合同签订之日起 7 日内在区块链资金管理平台上开通专用账户, 并作为该工程唯一收付款路径; 同时同意发包人对该账户进行监管。如承包人出现失信、转包、层层分包等不良行为时, 发包人有权协调相关部门对该账户进行控制。发包人有权通过区块链资金管理平台进行资金管理。

6. 承包人须按照发包人要求开展航拍影像制作、处理及留存工作, 其费用包含在总价中, 发包人不另行支付。



附件五：联合体协议

三、联合体协议书 (如有)

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (所有成员单位名称) 自愿组成 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 联合体, 共同参加 鲁岗北部产业园区 (信息园+空天园) 及鲁岗科创中心产业园区市政基础设施工程可研及勘察设计 招标项目投标, 现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 北京城建设计发展集团股份有限公司 (某成员单位名称) 为 北京城建设计发展集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (联合体名称) 牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜, 联合体各成员均予以承认。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对招标人 (发包人) 及其他外部相关方承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 北京城建设计发展集团股份有限公司承担本项目全部设计、工程可行性研究; 北京城建勘测设计研究院有限责任公司承担本项目全部勘察阶段工作; 在本次投标期间, 投标文件所有内容 (除联合体协议书外) 均由联合体牵头人签字和 (或) 盖章, 视为联合体各成员方认可。

5. 本协议书自所有成员单位盖章之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 3 份, 联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖单位章)

成员一名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (盖单位章)

成员二名称: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

\_\_\_\_\_ 2023 年 4 月 20 日



# 咎岗北部产业园区 (信息园+空天园) 及咎岗科创中心产业区市政基础设施工程勘察设计: 招标公告

2026/4/28 11:23

全国公共资源交易平台 (雄安新区)  
雄安新区公共资源交易服务平台

千年大计 国家大事

首页 交易公开 机构概况 通知公告 交易服务 政策法规 交易监管 信用信息

公告类型: 招标(预审公告) 交易方式: 设计 项目编号: XAPR-G20230000061001 发布时间: 2023-04-14 浏览次数: 4204

1 招标公告 2 更正公告 3 开标记录 4 开标结果 5 专家抽取 6 中标候选人公示 7 中标公示 8 合同订立信息 9 其他公示

### 咎岗北部产业园区 (信息园+空天园) 及咎岗科创中心产业区市政基础设施工程可研及勘察设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目咎岗北部产业园区 (信息园+空天园) 及咎岗科创中心产业区市政基础设施工程已由雄安新区管理委员会改革发展局以《河北雄安新区管理委员会改革发展局关于开展咎岗科创中心产业区市政基础设施工程前期工作的函》(雄安改发〔前期〕[2023]10号)、《河北雄安新区管理委员会改革发展局关于开展咎岗北部产业园区 (信息园+空天园) 基础设施工程前期工作的函》(雄安改发〔前期〕[2023]11号) 批准建设, 项目业主为中国雄安集团基础设施建设有限公司, 建设资金来源为前新区财政资金, 项目出资比例为100%, 资金落实情况为已落实, 招标人为中国雄安集团基础设施建设有限公司, 招标代理机构为中投咨询有限公司。项目已具备招标条件, 现对可研及勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

(1) 咎岗科创中心产业区市政基础设施工程:

本项目新建道路4条, 包含三条城市次干路, 分别为E33、N7、N10, 一条城市支路, 为N105, 其中E33, 道路等级为城市次干路, 红线宽度为28米, 双向4车道, 设计速度40km/h, 长度865.10米, N7、N10, 道路等级为城市次干路, 红线宽度均为32米, 长度分别为209.30米、510.80米, 合计长度约1.59公里; N105, 道路等级为城市支路, 红线宽度为18米, 双向4车道, 设计速度30km/h, 长度269.70米, 具体包括道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、给排水工程、燃气管线工程、热力管线工程、电力工程 (排管)、通信工程 (排管) 等。项目总投资约为16531.55万元, 其中工程费约为5974.87万元。

(2) 咎岗北部产业园区 (信息园+空天园) 基础设施工程:

本项目包含4条道路, 分别为N11路、N26路、N16路、N60路, 总长度为1.69公里。N11路和N26路, 为城市主干路, N16路和N60路, 为城市支路。建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、绿化工程、照明工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、给水工程、综合管廊及其他市政配套管线工程。项目总投资约为28416.57万元, 其中工程费约为18182.62万元。

2.2 招标范围

服务内容包括但不限于:

(1) 可行性研究报告及专项报告服务: 负责本项目的工程可行性研究报告及专项报告编制服务工作, 含项目范围内的外部电源接入工程可行性研究报告, 并配合完成可研立项阶段所有支撑性工作, 包括但不限于水土保持方案报告、水土保持监测、环境影响评价报告、项目数字化建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作, 完成评审并通过相应级别的部门审批, 所有成果文件应符合国家及河北省相关的法律法规、规范标准的要求。

(2) 工程勘察: 包括但不限于满足本工程建设需要的初勘、详勘、补勘、测量、测绘、地质勘察、工程物探、地下管线 (含燃气、热力管线) 探查和测量、工程室内试验、编制地质勘察报告、提供交桩报告等。

(3) 工程设计: 工作内容包括但不限于本工程所需的方案设计、初步设计、施工图设计、概算文件编制、编制管线综合设计 (含整合道路下各专业管线综合设计)、形成BIM模型、项目范围内的外部电源接入工程设计、初步设计阶段与施工图设计阶段全过程风险评估及《市政公用工程设计文件编制深度规定》规定的其它所有工作, 以及数字化模型 (BIM、CIM) 建设及应用 (包括但不限于模型效果展示、各专业管线碰撞检查)、提供技术交底、承担后续施工招标过程中的配合服务 (包括但不限于后续招标所需技术要求编制、配合工程量清单编制等); 负责配合各阶段专项报批报建等工作、参加试运行、竣工验收, 并负责项目施工期间的技术服务及配合招标人进行有关科研项目、配合奖项申报等工作。上述成果需满足相关行业规范设计文件编制深度要求, 咨询机构审查以及行业主管部门评审, 按行业主管部门及发包人要求提供设计方案及各专业对应的效果图。

2.3 服务期限

(1) 可行性研究报告及专项报告服务期限: 收到中标通知书之日起20日内完成可行性研究报告编制工作 (包括但不限于环境影响评价报告、项目数字化建设、可研阶段工程建设全过程风险评估等工作)。根据招标人的要求及项目进度情况完成专项报告编制工作 (水土保持方案报告、水土保持监测), 并符合政府主管部门及相关部门的审批要求。

(2) 勘察服务期限: 收到中标通知书之日起30日内完成初步勘察报告, 收到中标通知书之日起45日内完成详勘报告, 施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止 (最终以实际工期为准)。

(3) 设计服务期限: 收到中标通知书之日起30日内完成初步设计, 初步设计通过评审后30日内完成施工图设计, 施工配合期从项目开工至竣工验收合格之日止 (最终以实际工期为准)。

2.4 标段划分: 本项目划分为1个标段。

2.5 其他要求

项目内容需充分考虑数字化、智能化的要求, 以大数据和区块链为基础, 全过程中产生的建筑信息模型 (BIM) 数据需统一接入新区城市信息模型 (CIM) 管理平台, 通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。

3. 投标人资格要求

(1) 资质最低要求:

同时满足下列①、②、③条件:

①可行性研究报告资质: 投标人应为在全国投资项目在线审批监管平台 (<http://www.tzxm.gov.cn/>) 备案的单位, 备案专业包括市政公用工程 (服务范围涵盖项目咨询或全过程咨询, 提供网络查询截图)、工程咨询行业管理 (<http://new.tzxm.gov.cn/tzpj/ztatics.html?consult=1.shtml>) 为全国投资项目在线审批监管平台子模块, 在此模块查询结果如能体现要求内容, 视为满足要求; 且具备工程咨询单位乙级及以上资信证书。

②工程勘察资质要求: 具备住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程勘察综合资质甲级或同时具有工程勘察岩土工程专业甲级资质和工程勘察工程测量专业乙级及以上资质;

③工程设计资质要求: 具备住房和城乡建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质甲级或具有工程设计市政行业甲级资质。

(2) 业绩最低要求:

同时满足下列①、②、③条件:

①近五年 (从招标公告发布之日起倒算, 以合同签订日期为准) 独立承担过1项投资额1亿元及以上的市政公用工程可行性研究报告编制服务业绩;

②近五年 (从招标公告发布之日起倒算, 以合同签订日期为准) 独立承担过1个投资额1亿元及以上的市政公用工程勘察工作业绩;

③近五年 (从招标公告发布之日起倒算, 以合同签订日期为准) 独立承担过1个投资额5000万元及以上的市政道路工程的设计工作业绩;

④近五年 (从招标公告发布之日起倒算, 以合同签订日期为准) 独立承担过1个投资额5000万元及以上的市政综合管理工程的设计工作业绩。

注: 1、勘察工作须至少包括初步勘察和详细勘察工作内容。

2、设计工作须至少包括初步设计和施工图设计工作内容。

3、若同一业绩合同上满足要求的多个不同类型的可研、勘察、设计工作内容, 视为满足该多个不同类型的可研、勘察、设计业绩要求。

(3) 项目负责人最低要求: ①本项目的项目负责人为设计负责人, 设计负责人、可行性研究报告编制负责人可相互兼任, 但投标人不得与勘察负责人相互兼任; ②可行性研究报告编制负责人要求: 1名, 具备咨询工程师 (投资) 执业资格或咨询工程师 (投资) 登记证书或高级 (含) 以上技术职称;

(4) 勘察负责人最低要求: 1名, 具有高级 (或以上) 工程职称, 具有注册土木工程师 (岩土) 注册执业证书, 且执业资格证书注册单位与投标单位一致 (须提供勘察负责人在全国建筑市场监管公共服务平台的人员执业注册信息数据截图);

(5) 设计负责人最低要求: 1名, 具有高级 (或以上) 工程职称。

(6) 信誉要求:

①本项目对雄安新区内机构评为严重失信企业且正处在信用评价公示期内的投标人, 不采用 (采用或不采用) 否决性惩戒方式;

②本项目对近三年内 (从提交投标文件截止之日起倒算) 曾被本项目招标人评价为履约不合格的投标人, 不采用 (采用或不采用) 否决性惩戒方式;

<https://www.xaprc.com/jyxxgczb/27128.html?token=5bedc71dd08a40bfbd7c0a8609d09d20>

1/3



2026/4/28 11:23

③本项目对近2年内(从提交投标文件截止之日起倒算)在本项目招标人实施的项目中存在无正当理由放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

④本项目对近3年内(从提交投标文件截止之日起倒算)受到雄安新区政府有关部门警告、罚款等行政处罚,达到\_次或累计罚款\_元的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式;

⑤本项目对因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包,以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受雄安新区政府有关部门立案调查的投标人,不采用(采用或不采用)否决性惩戒方式。

(7)不得存在下述法律法规禁止的情形:

a.投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);

b.投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性;

c.投标人单位负责人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人的单位负责人为同一人;

d.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的其他投标人存在控股、管理关系;

e.投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人;

f.投标人为同一标段或者未划分标段的同一招标项目的招标代理机构;

g.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构为一个法定代表人;

h.投标人与同一标段或者未划分标段的同一招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系;

i.投标人被依法暂停或者取消雄安新区投标资格;

j.投标人被责令停业,暂扣或吊销执照,或吊销资质证书;

k.投标人进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形;

l.投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)有骗取中标或严重违约或重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);

m.投标人被市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;

n.投标人被最高人民法院在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人名单;

o.在近三年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为;

p.近一年内(从投标文件递交截止之日起倒算)投标人因串通投标、转包,以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到行政处罚;

q.投标人因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被给予行政处罚且在处罚期限内(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的处罚及处罚期限为准,未列明处罚期限的视同不在处罚期限内);

r.投标人因拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正或被列入拖欠工资“失信主体”且在公示期内(以因拖欠工资被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)严重违法拖欠农民工工资失信主体的为准);

s.投标人在同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标中存在串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为;

t.被本项目招标人或招标人上级单位评价为履约不合格且在限制投标期内的或被本项目招标人或招标人上级单位列入严重违法失信名单的(包括因拖欠农民工工资被雄安新区集团或招标人禁止其参加投标活动,本条是对上述招标公告第3条第(6)项的修改);

u.投标人被“全国建筑市场监管公共服务平台”(jzsc.mohurd.gov.cn)列入黑名单或失信联合惩戒被执行人且在有效期内;

v.投标人以弄虚作假方式骗取中标被给予行政处罚且在处罚期内的(以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)公布的处罚及处罚期限为准,未列明处罚期限的视同不在处罚期限内);

w.投标人被雄安新区相关部门列入河北雄安新区工程建设项目招标投标领域“严重违法失信主体名单”且在限制投标期内的;

x.投标人在近三年内(从投标文件递交截止之日起倒算)有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题、重大勘察、设计质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准);若行政处罚决定或最终法律文书中需明确定性为“骗取中标”或“严重违法”或“重大工程质量”问题,否则不视为具有前述情形。(上述招标公告第3条第(7)项修改为本条);

y.在雄安新区招标范围内,因涉嫌围标、串通投标立案调查,尚未被调查结束的(上述招标公告第3条第(6)项修改为本条)。

z.以上 u、v、w、x、y 与 (6) 信誉要求不一致的,以 u、v、w、x、y 要求为准。

A.投标人和个人招标投标交易平台的运营机构,以及与该机构有控股或者管理关系可能影响招标公正性的单位和个人。

上述法律法规禁止情形的评审方式为公开承诺制,接受社会监督。若发现存在上述法律法规禁止的情形,投标人或者其他利害关系人在严格遵守“谁主张,谁举证”原则的前提下可通过“交易平台”在“投诉与答复”菜单中采用数字CA证书以加盖单位电子印章的数据电文形式向投标人须知前附表规定的行政监督部门投诉。

本次招标接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标,应满足下列要求:①组成联合体的成员总数(含牵头人)不超过2家,联合体须按照其中一家单位进行全部勘察工作,另一家单位进行全部设计及可行性研究服务工作的形式进行分工;②联合体成员承担不同专业工作的,资质及业绩认定按照联合体协议分工各自承担工作对应专业的资质及业绩认定;③本项目的设计单位须作为联合体牵头人并委派设计负责人;④联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标,否则各相关投标均无效;⑤联合体各成员均须满足招标公告第3条第(6)、(7)项要求;⑥联合体各方应分别按照本招标文件的要求,填写投标文件中的相应表格,并由联合体牵头人负责对联合体各成员的资料进行统一汇总并一併提交给招标人;联合体牵头人所提交的投标文件应认为已代表了联合体各成员的真实情况;⑦尽管委任了联合体牵头人,但联合体各成员在投标、签订合同与履行合同过程中,仍负有连带和各自的责任。

技术成果经济补偿:不补偿(补偿或不补偿)

(10)其他要求:/

各投标人对多个标段提出投标时,最多允许中标1(具体数量)个标段(适用于分标段的招标项目)。

#### 4. 评标办法

本次招标采用综合评估法。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者,请于2023年4月15日00时00分至2023年4月19日09时29分00秒(北京时间,下同),通过CA数字证书登录“雄安新区招标投标交易平台”(网址: <http://www.xaprtc.com/xaprttrading>)(以下简称“交易平台”)(“电子招标项目”菜单,免费下载招标文件。

5.2 投标人按5.1款下载招标文件前,应在“交易平台”按该平台公布的操作手册进行用户注册和CA数字证书办理,已完成注册和CA办理的投标人不必重复操作。

#### 6. 投标文件的递交

投标文件递交的时间(投标截止时间,下同)为2023年4月19日09时30分00秒,投标人应在投标截止时间前将编制完成的投标文件进行加密,再登录“交易平台”,将加密的投标文件上传,上传成功后,系统自动反馈上传结果和时间,递交时间即为系统反馈结果时间。逾期未完成上传的,系统将拒绝接收该投标文件并自动对其关闭;未按规定加密的投标文件系统将自动拒绝并提示。

以联合体形式投标的,由联合体牵头人完成投标文件的加密、上传。

其他说明:

(1)各投标单位须充分考虑疫情影响,务必重视疫情防控,并自行做好投标各项保障工作。

(2)根据疫情防控需要,若不能按时开标则另行提前通知延后的具体开标时间。

(3)为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本号为招标文件编制时使用的版本号,电子投标文件制作采用雄安新区工程建设项目电子投标文件编制工具7.8.20142960版本制作(请在雄安新区公共资源交易服务平台(<http://www.xaprtc.com/queryContent-iyfw.jspx?nDate=&ext=&orig=&channelId=431&projectCode=>)平台下载。),请尽量将投标文件控制在400M以内

投标文件制作完成签章时需进行转换,等待时间较长,请投标人在该阶段耐心等待,不要进行任何操作。

#### 7. 开标形式及地点

开标形式:远程开标(远程开标/现场开标)

开标地点:投标人无需到现场参加开标,只需远程登录雄安新区公共资源交易中心“交易平台-开标系统”及直播系统参加开标仪式。

如采用远程开标形式投标人需登录“交易平台-开标系统”,具体操作可参考平台公布的操作手册。

其他说明:投标人无需到河北雄安新区公共资源交易中心参加现场开标,只需登录雄安新区公共资源交易开标系统及直播系统参加开标会。开标前一个小时通过交易平台-我的投标项目中找到本项目,并进入开标系统;直播系统的直播链接和邀请码将在投标文件递交截止时间后以短信形式发送至递交投标文件时系统中填写的项目联系人手机号码,无需提前下载应用程序,网页观看即可。请投标人在收到邀请码和链接后及时进入,否则造成的一切后果由投标人自行负责。登录直播系统时,投标人名称为公司简介+姓名。投标人在开标时必须使用IE浏览器,打开设置,在Internet选项中,添加信任站点: <https://kb.xaprtc.com>; <https://www.xaprtc.com>。

#### 8. 公示与公告媒介

本次招标公告、中标候选人公示及中标结果公示均同时在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、河北省招标投标公共服务平台(<http://www.hebeieib.com/>)、雄安新区公共资源交易服务平台(<http://www.xaprtc.com/>)上发布。

#### 9. 联系方式

招标人:中国雄安集团基础设施建设有限公司

地址:中国(河北)自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼336-1

联系人:王经理

电话:0312-5670805

电子邮件: /

传真(如有): /

网址(如有): /

招标代理机构:中投投资咨询有限公司

地址:北京市西城区西直门大街6号国二招宾馆南楼3层

联系人:李少雄、司东海

电话:18910299269、13051765783

电子邮件:lishaoxiong@sdic.com.cn

传真(如有): /

<https://www.xaprtc.com/jyxgzcb/27128.jhtml?token=5bedc71dd08a40bfbd7c0a8609d09d20>

2/3





2026/4/28 11:23

雄安新区公共资源交易服务平台

网址(如有): \_\_\_\_\_

#### 10. 电子招投标交易平台相关说明及注意事项

10.1 “交易平台”的注册、CA数字证书申请及绑定、招标文件下载、投标文件制作、投标文件加密与上传等各环节的操作手册详见“服务平台”或“交易平台”公布的相关操作手册(投标人注册完成后应及时观察审核状态,待新区交易中心工作人员审核完毕,档案状态变成有效即可)。

10.2 开标以投标人上传至交易平台的电子加密投标文件为准。未按照招标文件要求递交电子或纸质投标文件的,招标人不予受理。

10.3 开标时投标文件解密时间,限定在招标人发出解密要求后30分钟内完成。如所有投标人都已完成解密,招标人可提前结束解密环节进入下一环节。

10.4 因投标人未按操作手册要求配置软硬件、忘记CA登陆密码、CA数字证书发生故障或停用、未在要求时限内完成解密等自身原因,导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时,视为投标人放弃投标,由投标人自行承担一切后果。因招标人原因或系统发生故障等,导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的,可根据实际情况相应顺延解密时间或调整开标时间。

10.5 若投标人已申请多个CA数字证书,请注意使用差别,确保制作的投标文件和开标解密时使用的CA数字证书是一致的,否则造成解密失败的,由投标人负责。

10.6 投标人应充分考虑网络及系统平台可能存在的非正常情况,在投标文件递交截止时间之前完成上传。

10.7 电子招标项目无关注环节,下载招标文件时需先填写项目联系人和电话(仅第一次下载文件时会进行填写,请保证填写无误后再进行提交)后即可下载招标文件,招标文件节点状态显示已发布,已下载则完成了文件获取操作,不会影响后续查看澄清答疑文件以及投标。

注:如进行了保证金子账号获取或递交投标文件操作后需在【我的投标项目】中找到该项目进行其他操作,递交投标保证金后,请及时登录交易平台查看保证金缴纳是否有效,如显示无效,请尽快进行处理,以免影响投标。

10.8 CA数字证书在投标文件加密至开标解密过程中,证书必须在有效期之内,此过程期间如进行续费、变更等任何业务办理,都将导致投标文件无法解密,视为投标人放弃投标,由投标人自行承担一切后果。

10.9 在投标文件制作过程中,投标人制作投标文件需使用office2010或以上版本,支持docx和pdf两种格式导入,建议导入pdf格式。导入到投标文件编制工具后,请检查分级目录是否齐全,文件制作完成后请打开HBT格式的投标文件进行检查。(如用其他制作投标文件则需生成PDF后导入,PDF如较大将影响导入效率)。

10.10 为保证投标文件编制质量以及系统稳定性投标文件编制工具版本号同招标文件编制时使用的版本号,电子投标文件制作采用雄安新区工程建设电子投标文件编制工具7.8.2014.2960版本制作(请在雄安新区公共资源交易服务平台(<http://www.xaprtc.com/queryContent-jyfw.jsp?inDate=&ext=&origin=&channelId=431&projectCode=>)平台下载。),请尽量将投标文件控制在400M以内,投标文件制作完成签章时需进行转换,等待时间较长,请投标人在该阶段耐心等待,不要进行任何操作。

#### 10.11 开标前必须进行电子环境检测

请投标人务必在开标前进行电子环境检测,如未进行导致开标时无法解密所造成的一切后果由投标人自行负责。

请用IE浏览器登录,确保CA锁能正常使用。需注意雄安新区办理的CA锁在检测时选择北京地区、北京CA进行检测。

10.12 电子环境检测和投标人开标系统相关操作手册请登录雄安新区公共资源交易服务平台-交易服务-投标人主页(<http://www.xaprtc.com/jyfw/index.jhtml>)进行下载查看。

10.13 投标人在进入开标系统时,如出现“标书预先下载程序未安装,请安装最新版驱动程序”相关提示,点击确定即可,不影响使用,无需进行其他操作。

10.14 请投标人提前准备好CA锁和电脑,确保网络顺畅,推荐使用公司办公环境的有线网络。另外建议投标人准备2台电脑,一台用于观看开标现场直播(能播放视频和声音),另一台用于插入CA锁进行解密等操作。

10.15 如遇操作相关问题可咨询招标人或者技术服务,技术咨询电话:0312-5620113。

10.16 异议和投诉:投标人及其他利害关系人有在法定时限内行使异议或者投诉的权利。

1) 异议应当以书面形式提出(仅涉及开标的除外),异议书格式及内容应符合《河北雄安新区工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理暂行办法》的要求。

异议受理的联系方式:

联系人:李少雄 联系电话:18910299269 电子信箱:lishaoxiong@sdic.com.cn

通讯地址:北京市西城区西直门南大街6号国二招宾馆南楼3层

2) 本项目行政监督部门:河北雄安新区管理委员会公共服务局,投诉电话:0312-5620123。

[招标文件PDF版-管沟北部产业园区\(信息园+空天园\)及管沟科创中心产业园区市政基础设施工程可研及勘察设计\\_招标文件.pdf](#)

查询网址:

<https://www.xaprtc.com/jyxxgczb/27128.jhtml?token=5bedc71dd08a40bfbd7c0a8609d09d20>



### 第三章 项目负责人情况

#### 拟派项目负责人的简历表

企业名称：五洲工程顾问集团有限公司 (公章) 填报日期：2026 年 4 月 30 日

姓名	赵军峰	性别	男	年龄	58 岁	学历	本科
毕业院校	青岛建筑工程学院			毕业时间	1990.7	所学专业	工业与民用建筑
行业工作年限	36 年			投标人企业工作年限	6 年	职称	高级工程师
执业资格类型	国家注册监理工程师			执业资格证书编号及注册专业		44019435 市政公用工程 房屋建筑工程	
专业职称	高级工程师						
个人获奖情况	无						
主要工作经历	1. 2019.6-2020.5, 惠州市筑成工程管理有限公司, 担任总监; 2. 2020.9-至今, 五洲工程顾问集团有限公司, 担任总监, 项目负责人。						

备注:

1. 投标人如实填写相关信息, 表中所有空格均要求填写, 若表内项目没有内容填写的, 则写“无”。
2. 以上表格项目总负责人, 项目管理、设计、勘察、BIM 及造价咨询负责人均需提供, 每个负责人分开填报。
3. 提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
4. 提供拟派各负责人社保局出具的 (缴纳社保单位须与投标单位名称一致) 近 3 个月社保清单复印件加盖对应单位公章。



### 项目总负责人兼项目管理负责人赵军峰：身份证



### 赵军峰：毕业证（本科）





### 赵军峰：高级工程师证





### 赵军峰：国家注册监理工程师执业证



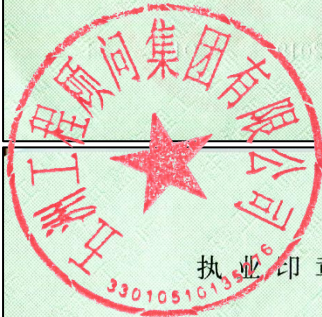


### 赵军峰：国家注册监理工程师注册证（纸质证）

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>33010510135276 赵军峰 男 1968</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00510646</p>
  <p>注册号 44019435</p> <p>姓名 赵军峰</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1968 年 04 月 28 日</p>	<p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>市政公用工程</li> <li>电力工程</li> </ol> <p>注册执业单位 东华晟项目管理咨询 有限公司</p> <p>有效期至 2022 年 01 月 23 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2019 年 06 月 01 日</p> 



执业印章



执业印章

执业印章

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：  
惠州市筑成工程管理有限公司

No. 00402801

认定机关 (签章)  
2019 年 6 月 3 日

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：  
市政公用工程 房屋建筑工程

No. 00402963

认定机关 (签章)  
2019 年 6 月 24 日



<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 德邻联合工程有限公司</p> <p>No. 00610696</p> <p>认定机关(签章) 2020年 7月 1日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2025年 01月 23日</p> <p>No. 00758771</p> <p>认定机关(签章) 2021年 11月 11日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 浙江五洲工程项目管理有限公司</p> <p>No. 00622688</p> <p>认定机关(签章) 2020年 9月 3日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 五洲工程顾问集团有限公司</p> <p>No. 00901126</p> <p>认定机关(签章) 2022年 7月 1日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2028年01月23日</p> <p>No. 01438466</p> <p>认定机关(签章) 2024年 1月 1日</p> <p>粘贴处</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p> <p>粘贴处</p>



## 赵军峰：国家注册监理工程师注册证（电子证）



使用有效期: 2026年04月30日  
- 2026年10月27日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 赵军峰

性别: 男

出生日期: 1968年04月28日

注册编号: 44019435

注册执业单位: 五洲工程顾问集团有限公司

注册有效期: 2028年01月23日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



行政审批专用章  
(3)

个人签名: 

签名日期: 2026年4月20日 发证日期: 2024年11月14日





## 赵军峰：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 赵军峰      社保电脑号: 805422412      身份证号码: 37020519680428551X      页码: 1  
 参保单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司      单位编号: 30038880      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	06	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	07	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	08	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	09	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	10	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	11	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59			65.32	262.08		65.52

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a104419c0f9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2024年2月至04月单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司






## 赵军峰：业绩证明

深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨询)：合同

		
合同编号：SCZSZ-010-2024		
<h3>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</h3> <h3>工程咨询合同</h3>		
项目名称： <u>深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目</u>		
工程名称： <u>深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标（含工程咨询）</u>		
发 包 人： <u>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</u>		
承 包 人： <u>五洲工程顾问集团有限公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司</u>		
中国·深圳 二〇二四年七月		



## 一、合同协议书

发包人(甲方): 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承包人(乙方): 五洲工程顾问集团有限公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司  
//中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程监理、工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

**工程名称:** 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨询)

**工程地点:** 深圳市南山区滨海大道、白石路、深湾一路、深湾五路围合的区域,面积 102 公顷(不含中央绿轴范围)。

**周边环境:** 北靠华侨城内湖湿地,南临滨海大道,西侧为沙河东路,东侧为华侨城欢乐海岸。

**工程规模:** 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目可研批复总投资约 71.6 亿元,其中工程建设费约 58.5 亿元。主要建设内容包括八个部分:空中慢行系统(二层连廊)、西侧带状公园、西侧带状公园地下空间、市政道路及管线、深湾一路综合管廊、地下连通道工程、地下车行道路工程、其它工程(雨水箱涵改迁、供冷管网工程)等。

**监理 3 标(含工程咨询)服务包含但不限于以下工作内容:**

**服务阶段:** 施工招标及施工准备阶段、施工及验收阶段、移交及保修阶段。

**服务内容:**

一、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目项目管理: 策划管理、设计管理、勘察管理、报批报建相关服务、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理(含 BIM 及信息化应用管理)、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价。服务范围在深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目全部工程内容。

二、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目专业咨询及服务: 主要包括深



超级总部基地片区市政交通基础设施项目的节能评估、交通评估、防洪评估、安全评价、除 EPC 标段范围外的砍伐和迁移城市树木及占用城市绿地审批、地铁安全性评估、土壤污染状况调查、土壤氨浓度检测、绿建咨询、海绵城市咨询、施工图精细化审查、开展专项研究 2 项及以上并通过专家评审，以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。

（专项咨询服务工作费用已包含在总工程咨询费用中，不另行计取，由投标人报价时综合考虑。如中标人未能按招标人要求完成上述专业咨询及服务，招标人有权另行委托相关单位实施，另行委托其它单位实施的费用从总工程咨询费中扣除，造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚，但不免除中标人承担的管理责任。）

三、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目工程监理 3 标：施工招标及施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的工程监理，以及与工程监理相关的其它工作。监理工作需符合现行监理规范要求。监理 3 标的工程范围位于深圳湾超级总部基地片区的南区，工程建安费约 256242.13 万元，具体包含但不限于以下工程范围：

1、5 座空中慢行系统（二层连廊），共约 2737 平方米。包括：

- (1) 11#连廊，约 950 平方米；
- (2) 13#连廊，约 442 平方米；
- (3) 15#连廊，约 439 平方米；
- (4) 19#连廊，约 524 平方米；
- (5) 20#连廊，约 382 平方米。

2、11 条道路的市政道路、管线、景观绿化及海绵设施等，共约 107919.81 平方米。

包括：

- (1) 白石四道，约 65183.3 平方米。
- (2) 深湾二路（白石四道以南），约 11108.65 平方米；
- (3) 深湾四路（白石四道~白石支四街），约 2857.25 平方米；
- (4) 红树湾一街，约 4755.7 平方米；
- (5) 红树湾二街，约 4675.9 平方米；
- (6) 白石支一街（深湾二路~深湾公园路），约 2775.9 平方米；
- (7) 白石支四街（深湾三路~深湾支一街、深湾支三街~深湾五路），约 5043.3 平方米；
- (8) 白石支五街（含缆线型管廊，深湾三路~深湾支一街），约 2907.9 平方米；



深湾支一街 (含缆线型管廊, 白石四道以南), 约 3079.1 平方米;

(10) 深湾支二街 (含缆线型管廊, 白石四道~白石支四街), 约 698.21 平方米;

(11) 深湾支三街, 约 4834.6 平方米;

3、04 条道路的绿化工程, 共约 15835 平方米。包括:

(1) 白石支四街 (深湾支二街~深湾四路), 约 2267 平方米;

(2) 白石支五街 (含缆线型管廊, 深湾支一街~深湾支二街), 约 1332 平方米;

(3) 深湾支二街 (白石支四街~滨海大道), 约 4489 平方米;

(4) 深湾四路 (白石支四街~滨海大道), 约 7747 平方米;

4、13 条地下连通道工程, 共约 9855.7 平方米。包括:

(1) 红树湾二街 1 号 RCT9 (车行+人行), 约 243.2 平方米;

(2) 红树湾二街 2 号 RT12 (人行), 约 315 平方米;

(3) 白石四道 1 号 RT15 (人行), 约 379 平方米;

(4) 深湾支一街 1 号 RT16 (人行), 约 120 平方米;

(5) 深湾支二街 2 号 RT17 (人行), 约 143 平方米;

(6) 白石支五街 1 号 RT18 (人行), 约 120.2 平方米;

(7) 红树湾一街 1 号 RCT21 (车行+人行), 约 208 平方米;

(8) 白石支一街通道 (人行, 外挂设备房), 约 3225 平方米;

(9) 白石支四街通道 (人行, 外挂设备房, 深湾三路~深湾支一街、深湾四路~深湾支三街), 约 4572.3 平方米;

(10) 深湾支三街 3 号 CT4 (车行), 约 130 平方米;

(11) 白石支四街 1 号 CT5 (车行), 约 140 平方米;

(12) 深湾支三街 2 号 CT6 (车行), 约 130 平方米;

(13) 深湾支三街 1 号 CT8 (车行), 约 130 平方米。

5、3 条地下连通道的除土建工程外的机电、装饰等附属工程, 共约 5229.7 平方米。

包括:

(1) 白石支五街 2 号 RT19 (人行), 约 139 平方米;

(2) 深湾支二街 1 号 RT20 (人行), 约 123 平方米;

(3) 白石支四街通道 (人行, 外挂设备房, 深湾支一街~深湾四路), 约 4967.7 平方米。

6、南区地下车行道路工程, 包括:



(1) 南区地下环路工程(深湾支一街以西部分,含深湾支一街部分),共约 72020 平方米。包括土建工程、安装工程、附属工程及其他、地块管线临排、匝道接线道路改拓建等。

(2) 南区地下环路工程(深湾支一街以东部分,不含深湾支一街部分),共约 22380 平方米,包括安装工程、附属工程及其他、地块管线临排、匝道接线道路改拓建等,不包括土建工程。

(3) 南区地下环路设备用房(深湾支一街以东部分,不含深湾支一街部分),约 2000 平方米,除土建工程外的其它工程。

7、其他工程(雨水箱涵迁改工程、供冷管网工程),包括:

(1) 白石四道(含)以南供冷管网工程,总长约 2360 米。

(2) 全部雨水箱涵迁改工程,长约 1555 米。包括新建明渠、新建箱涵、水闸及管线、移植苗木等。

(上述内容最终均以概算批复文件为准)

四、承包人作为工程咨询单位依法承担与项目管理工作、专业咨询及服务、工程监理工作相应的法律责任。

关于监理标段划分的理解,发包人与承包人存在争议时,发包人有最终解释权,承包人须无条件服从。针对监理标段划分可能存在遗漏、冲突时,发包人有权基于保证工程实施、清晰界定责任等角度出发,结合现场实际情况,从有利于工程质量控制、安全管理、投资控制、进度控制等角度确定、补充或重新划分监理标段,删减或增加承包人承包范围等,承包人须无条件服从。

承包人提供的服务必须符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的有关标准、规范、规程和验收标准等的要求,当国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时,以要求更严格者为准。现行使用的国家、地方或行业执行技术标准,承包人应当根据实际情况主动适用。承包人应主动、及时了解相关技术标准的更新情况。如遇合同期间内相关技术标准,国家或者业界已经废止、修订或更新,应将相关情况及时告知发包人,并征得发包人同意后,更新相应的技术标准。



合同协议书中相关词语的含义与合同条件（详见招标文件）中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关工程监理、工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

合同履行过程中深圳市建筑工务署制定的有关工程监理、工程咨询的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，承包人应予以执行。

### 四、项目主要负责人

项目总负责人, 姓名: 赵军峰, 身份证号码: 37020519680428551X;

总监理工程师, 姓名: 王隽焱, 身份证号码: 222403198206284812;

设计管理负责人, 姓名: 杨志勇, 身份证号码: 422301197810230014;

### 五、合同费用

1. 合同价（即本合同签约总价款）为人民币（小写）4418.93 万元，（大写）肆仟肆佰壹拾捌万玖仟叁佰元整。

其中：项目管理费为人民币（小写）2160.38 万元，（大写）贰仟壹佰陆拾万叁仟捌佰元整；监理费为人民币（小写）2258.55 万元，（大写）贰仟贰佰伍拾捌万伍仟伍佰元整。



2. 合同费用已包括了为实施和完成本招标范围全部建设工程监理、项目管理、专业咨询及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、自备仪器设备的使用和管理、保险、税费和利润等费用, 除非上述费用在合同中另有说明, 否则该部分费用均视为已包含在监理酬金中。

3. 发包人付款方式为银行转账, 各期付款前, 承包人都需向发包人提供付款申请书和等额合法有效的发票作为付款前提, 发包人在收到付款申请书和发票后 30 日内及时办理完审批手续并提交财政部门, 所有费用均由财政部门以转账方式予以支付。若承包人延迟提供前述合格的发票和付款申请书, 发包人有权顺延付款时间且不构成违约。

4. 本合同价款包含政策性调整的风险, 承包人在报价中已考虑到国家和(或)本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险, 该风险由承包人承担, 合同价款不会因此而调整。在合同服务期限内, 因法律、行政法规、国家和地方政府的政策、规章、规范性文件等发生变化, 物价上涨或通货膨胀而引起承包人费用增加, 在合同期内合同价将不予调整。

关于联合体付款的特别约定: 由联合体牵头单位五洲工程顾问集团有限公司对发包人办理收款及提供发票等相关事宜, 即发包人将款项付至五洲工程顾问集团有限公司账户即视为对承包人已履行完毕付款义务。至于联合体收款单位是否按照联合体共同投标协议约定的费用分别支付给各联合体成员属于联合体内容事项均与发包人无关, 联合体成员单位不得以联合体内部争议或未足额收款为由向发包人提出任何主张。

**5. 结算原则:**

**5.1 项目管理费结算原则:**

项目管理费结算价=取费基数×项目管理费投标报价费率。

5.1.1. 取费基数: 以对应项目管理范围内的项目最终概算批复总投资中建筑安装工程费(含设备购置费)为取费基数; 项目管理费投标报价费率=项目管理费投标报价/取费基数 584777.13 万元。


5.1.2. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等(包括但不限于)导致工程停工的(含个别项目取消建设), 由双方依据已完成的阶段任务协商解决, 办理结算。

**5.2 工程监理费结算原则:**

工程监理费结算价=取费基数×工程监理费投标报价费率

5.2.1. 取费基数: 以对应监理范围内的项目最终概算批复总投资中建筑安装工程费(含设备购置费)为取费基数; 工程监理费投标报价费率=监理费投标报价/取费基数





25624. 万元。

5.2.1. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），以已完成的建筑安装工程结算审定价为取费基数进行结算。

5.2.3. 工程监理费以对应监理范围内的概算批复的监理费为结算上限；

5.2.4. 工程监理费结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论或招标人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

**5.3 专业咨询服务费结算原则：**

5.3.1 专业咨询服务费已包含在总工程咨询费中，不另行计取费用。

5.3.2. 专项研究 2 项及以上总费用 100 万元，已包含在总工程咨询费用中，不另外计取，若本工程 2 项专项研究成果未完成，或未通过专家评审，扣除费用 100 万元。

5.3.3. 承包人另行委托（如需委托）的专业咨询单位的综合能力、专业素质，需得到建设单位的确认同意。否则，发包人有权要求承包人更换或另行聘请相应的单位完成相关工作，所产生的费用从承包人的总工程咨询费中扣除，造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚。

5.3.4. 若未按招标人要求完成上述专业咨询服务，招标人有权另行委托相关单位实施，另行委托其它单位实施的费用从总工程咨询费中扣除，造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚。

5.3.5. 精细化审图总费用 410 万元，已包含在总工程咨询费用中，不另行计取，但按以下原则结算：

5.3.5.1. 若因设计原因引起的变更，累计变更金额代数和为负值，全额支付审图费；

5.3.5.2. 若因设计原因引起的变更，累计变更金额代数和为正值，按变更率支付审图费：

变更率（%）=因设计原因引起的累计变更金额代数和/合同额：

当变更率小于或等于 5%时，全额支付审图费用；当变更率大于 5%且小于 8%时，支付审图费用的 50%；当变更率大于或等于 8%时，不予支付审图费用。

5.3.6. 若发包人认为承包人的 BIM 管理团队及 BIM 管理能力不满足项目要求（包括但不限于：不执行项目 BIM 咨询相关工作指令、经审核后的 BIM 成果不满足深圳市或深圳市建筑工务署的 BIM 相关标准），发包人有权将 BIM 咨询管理服务费进行扣除，并将 BIM 管理服务内容委托满足项目要求的其他单位完成。承包人应对相关过程予以配合，



对后续单位的工作提供支持。费用扣除标准参考广东省建筑信息模型 (BIM) 技术应用费用计价参考依据 (2019 年修正版) 标准计算, 暂估约 263 万元。

6. 如深圳市预算和财政投资评审中心认定发包人存在超付合同价款的问题, 承包人应无条件在发包人要求的期限内将超付部分予以退回, 不得提出抵销或其他任何主张。

7. 发包人有权根据工程需要单方增加或删减承包人服务范围, 承包人应无条件执行。由于非承包人原因删减了本合同中的某项原定工作或工程, 致使承包人发生的费用或 (和) 预期收益不能被包括在其他已支付或应支付的项目中, 也未包含在任何替代的工作或工程中, 发包人除按本合同约定价款正常结算工程价款外不再给予承包人任何补偿, 亦不会对承包人的预期收益或利润进行补偿, 该风险承包人已在合同报价中综合考虑, 承包人同意并接受上述调整所导致的风险由承包人自行承担。

8. 联合体牵头单位和联合体各成员单位就本合同的履行向发包人承担连带责任, 任何一方均不得退出联合体及本合同, 任何一方退出即视为联合体擅自解除本合同, 联合体所有成员均应承担由此给发包人造成的一切经济损失 (包括但不限于重新招标、工期延误等) 并按照合同约定向发包人支付违约金, 联合体所有成员均向发包人承担连带赔偿责任。

## 六、服务期

工程咨询服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。

监理服务期: 从开工至保修期结束。保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例》以及深圳地方性法规、规章或规范性文件规定的最高保修期。

## 七、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺, 按照本合同约定提供工程监理、专业咨询、项目管理与相关服务。

2. 发包人向承包人承诺, 按照本合同约定提供工程监理、专业咨询、项目管理与相关服务相关的临时办公场所、工程资料等, 支付工程咨询费用。

3. 承包人在工程保修阶段对现场维保施工安全承担监理责任, 应当督促参建单位落实维保施工安全保证措施, 相关费用已包含在合同价款中由承包人承担。承包人不得以合同价款未足额支付为由拒绝承担在工程保修阶段对现场维保施工安全的监理责任。因承包人对维保现场不符合安全标准的情况监管不力, 导致保修阶段发生安全事故的, 发



包人可依据招标文件、合同条款及《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》等对承包人进行处理。

4. 发包人有权依据深圳市建筑工务署发布的《深圳市建筑工务署合同履行评价管理方法》及《深圳市建筑工务署合同履行评价实施细则》的有关规定对承包人进行履约评价。承包人必须遵照发包人以及深圳市建筑工务署在合同签订前及合同履行期间发布的相关制度和规定等(如果相关制度和规定进行修订,则按照修订后的制度和规定执行),合同履行过程中深圳市建筑工务署或发包人制定的与本合同工作内容有关的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分,承包人应按照发包人的管理程序和流程(应符合发包人信息化管理的要求)予以执行,并保证给发包人提供高效、优质和及时的服务,及时向发包人反馈发现的问题和工作需求情况。


5. 承包人确认具备安全生产条件,并应保证承包人人员在符合安全规范、保障自身安全的前提下提供服务、履行合同。如承包人及承包人员认为发包人人员的指示将导致安全与人身损害风险,则应拒绝执行并说明原因,双方另行协商方案。任何情况下,承包人及承包人员均不得以发包人及发包人人员的指示导致安全与人身损害为由要求发包人及发包人人员承担责任。

6. 知识产权与保密义务:承包人为履行本合同义务所形成的服务成果的知识产权归发包人所有,承包人未经发包人书面同意不得擅自使用或许可第三人使用,不得将相关成果用于其他任何项目,不得擅自在国内刊物、学术或技术交流会上发表与本合同相关的成果。承包人保证向发包人提供的服务成果是其独立实施完成,不存在任何侵犯第三方专利权、商标权、著作权等合法权益。如承包人在服务工作中侵犯第三人权利而引起索赔和诉讼的所有费用都应由承包人承担;合同履行过程中,承包人如接触到凡涉及国家机密、发包人内部工作信息以及本项目相关第三方有关商业秘密的各种数据、资料,承包人及其参加服务工作的全体人员必须严格遵守相关保密规定,并设置充分的保密措施,除法律另有规定或发包人书面同意外,承包人不得将知悉的前述项目资料和发包人提供的有关工作信息、图纸、合同、财务资料等对外泄露,保密期限为永久,承包人保密义务在本合同解除或终止后仍持续存在,若司法机关或政府主管部门要求承包人披露保密信息,承包人应事先通知发包人,使发包人能够查验需要披露的保密信息。

#### 八、违约责任

发包人因承包人的任一违约行为遭受损失的,承包人除应按本合同约定支付违约金





，还应赔偿发包人损失，发包人损失包括但不限于发包人直接损失、间接损失（预期可得利益损失）、因承包人过错导致发包人被行政机关处罚所缴纳的罚款、发包人因第三方索赔而支付的违约金或损害赔偿金损失、因承包人过错导致工程出现质量缺陷或安全事故而产生的工程质量缺陷修复/拆除/新建/重建费用、发包人另行委托第三方履行的额外支出、停工损失、赶工费、返工费、律师费、公证费、差旅费和诉讼费等。承包人依据本合同应向发包人支付的违约金、损害赔偿金等款项，发包人有权从应支付给承包人的款项中优先进行扣除；不足部分，有权向承包人追索。

**九、合同份数与生效**


1. 本合同一式 15 份，正本 5 份，发包人 2 份，承包人 3 份；副本 10 份，发包人 4 份，承包人 6 份。

2. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

合同签订时间：2024 年 7 月 20 日





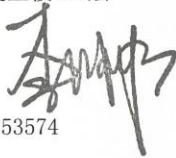


合同签订地点：深圳市福田区

（以下为签章页）



— 10 —



 <p>发包人：(公章) 深圳市建筑工务署文体和水务 工程管理中心 合同专用章</p> <p>住 所：深圳市福田区新闻路 69 号</p> <p>法定代表人：高坤</p> <p>委托代理人：高坤</p> <p>电 话：</p> <p>传 真：</p> <p>开户银行：</p> <p>帐 号：</p> <p>邮政编码：</p>	 <p>承包人 1 (联合体牵头单位)：(公章) 五洲工程顾问集团有限公司</p> <p>住 所：杭州市滨江区东信大道 688 号 1 幢 1301 室</p> <p>法定代表人：柴恩海</p>  <p>委托代理人：</p> <p>电 话：0571-56975000</p> <p>传 真：0571-56975131</p> <p>开户银行：中国建设银行杭州浦沿支行</p> <p>帐 号：33001618184052500224</p> <p>邮政编码：310053</p>
 <p>承包人 2 (联合体成员单位)：(公章) 深圳市利源水务设计咨询有限公司</p> <p>住 所：深圳市福田区南园街道 巴登社区深南中路 1019 号 万德大厦主楼 10 层</p> <p>法定代表人：李晓如</p>  <p>委托代理人：</p> <p>电 话：0755-82253574</p> <p>传 真：</p> <p>开户银行：</p> <p>帐 号：</p> <p>邮政编码：518000</p>	 <p>承包人 3 (联合体成员单位)：(公章) 中国市政工程中南设计研究总院有限 公司</p> <p>住 所：湖北省武汉市江岸区解放 公园路 8 号</p> <p>法定代表人：李伟国</p>  <p>委托代理人：</p> <p>电 话：027-82631888</p> <p>传 真：027-82631888</p> <p>开户银行：</p> <p>帐 号</p> <p>邮政编码：430010</p>



## 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨询)：联合体协议书

### 联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工程事务署文体和水务工程管理中心：

五洲工程顾问集团有限公司、深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司(所有成员单位名称)自愿组成联合体共同参加深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨询)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议

1、五洲工程顾问集团有限公司(某成员单位名称)为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、中标后的合同由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人签章。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

- ① 联合牵头单位五洲工程顾问集团有限公司承担项目管理(除设计管理)、部分工程监理、专业咨询服务(除施工图精细化审查)工作；
- ② 联合体成员深圳市利源水务设计咨询有限公司承担部分工程监理工作；
- ③ 联合体成员中国市政工程中南设计研究总院有限公司承担项目管理(设计管理)、信息管理(含 BIM 及信息化应用管理)、专业咨询服务(施工图精细化审查)工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位(盖章)：五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人(签字或盖章)：柴恩海

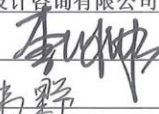

授权委托人(签字或盖章)：韩野

单位地址：杭州市滨江区东信大道 688 号 1 幢 1301 室 邮编：310053

联系电话：0571-56975000 传真：0571-56975131



联合体成员(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

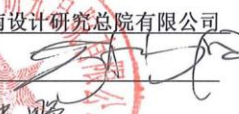

代表人(签字或盖章): 李晓如  


授权委托人(签字或盖章): 韩野 

单位地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层 邮编: 518031

联系电话: 0755-82193484 传真:       /      

联合体成员(盖章): 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人(签字或盖章): 李伟国  

授权委托人(签字或盖章): 韩野 

单位地址: 湖北省武汉市江岸区解放公园路 8 号 邮编: 430010

联系电话: 027-82631888 传真: 027-82426679

签订日期: 2024 年 6 月 18 日

(说明: 联合体共同投标协议需明确双方职责以及分工等内容。联合体共同投标协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章, 并由各成员单位的法定代表人签章。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。)



## 拟派设计负责人的简历表

### 拟派设计负责人的简历表

企业名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖章) 填报日期: 2026 年 4 月 30 日

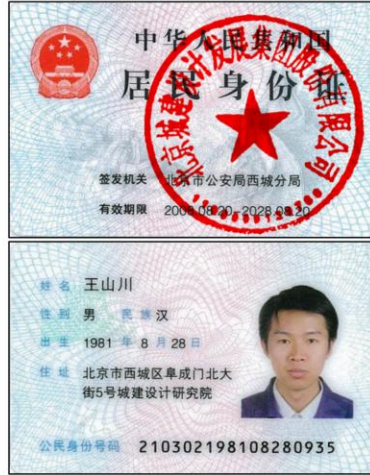
姓名	王山川	性别	男	年龄	45 岁	学历	硕士
毕业院校	北京工业大学			毕业时间	2006.6	所学专业	道路
行业工作年限	20 年			投标人企业工作年限	20 年	职称	正高级工程师
执业资格类型	国家注册土木工程师 (道路工程)		执业资格证书编号及注册专业		AD241100076 道路工程		
专业职称	正高级工程师						
个人获奖情况	/						
主要工作经历	/						

备注:

1. 投标人如实填写相关信息, 表中所有空格均要求填写, 若表内项目没有内容填写的, 则写“无”。
2. 以上表格项目总负责人, 项目管理、设计、勘察、BIM 及造价咨询负责人均需提供, 每个负责人分开填报。
3. 提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
4. 提供拟派各负责人社保局出具的 (缴纳社保单位须与投标单位名称一致) 近 3 个月社保清单复印件加盖对应单位公章。



设计负责人王山川：身份证



王山川：正高级工程师证



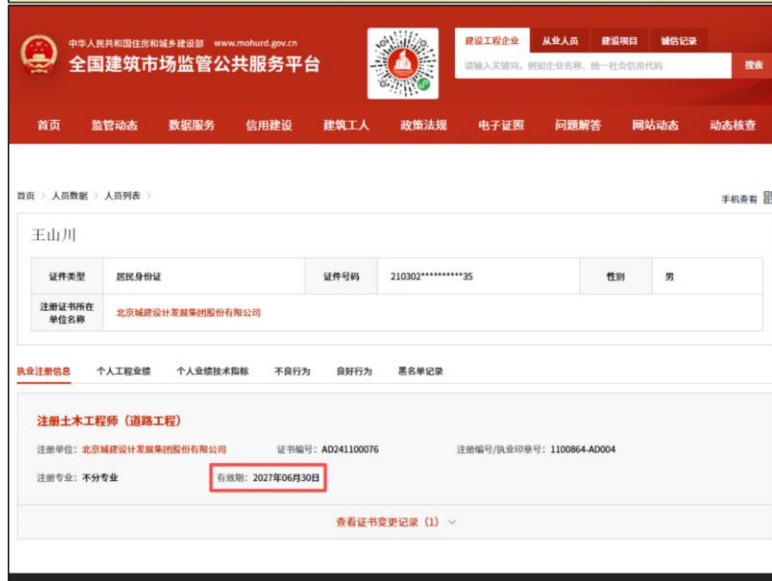


王山川：国家注册土木工程师（道路工程）执业证





王山川：国家注册土木工程师（道路工程）注册证





王山川：社保证明




北京市社会保险基金管理中心  
北京市社会保险登记记录(城镇职工参保信息)  
业务专用章  
业务专用章

社会保险登记号:91110000101360785M 查询码: 918awn  
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M 查询流水号: 11010220260414163552  
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王山川	210302198108280935	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/hjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心  
日期: 2026年04月14日



## 拟派勘察负责人的简历表



### 拟派勘察负责人的简历表

企业名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (公章) 填报日期: 2026 年 4 月 30 日

姓名	何建凯	性别	男	年龄	43 岁	学历	本科
毕业院校	中国地质大学			毕业时间	2007.6	所学专业	土木工程
行业工作年限	19 年			投标人企业工作年限	12 年	职称	高级工程师
执业资格类型	国家注册土木工程师 (岩土)			执业资格证书编号及注册专业		AY181101288 岩土	
专业职称	高级工程师						
个人获奖情况	1. 深圳市城市轨道交通 16 号线工程岩溶强烈发育区综合勘察在 2025 年北京市优秀工程勘察设计成果评价”工程勘察与岩土工程综合评价(岩土)中, 评价为二等成果。 2. 深圳地铁 2024 年度建设工程优秀勘察人员						
主要工作经历	1. 2007.07-2017.10, 就职于河北中核岩土工程有限责任公司, 核工程事业部, 事业部主任助理; 2. 2017.11-2018.07, 就职于深圳市政设计研究院有限公司, 勘察检测院, 一级设计师; 3. 2018.08-至今, 就职于北京城建勘测设计研究院有限责任公司, 城勘六院深圳分院, 城勘六院副总工兼深圳分院总工。						

备注:

1. 投标人如实填写相关信息, 表中所有空格均要求填写, 若表内项目没有内容填写的, 则写“无”。
2. 以上表格项目总负责人, 项目管理、设计、勘察、BIM 及造价咨询负责人均需提供, 每个负责人分开填报。
3. 提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
4. 提供拟派各负责人社保局出具的 (缴纳社保单位须与投标单位名称一致) 近 3 个月社保清单复印件加盖对应单位公章。



勘察负责人何建凯：身份证




何建凯：毕业证（本科）





何建凯：高级工程师证

姓名	何建凯		
性别	男		
出生年月	1983年7月		
籍贯	河北鹿泉		
工作单位	河北中核岩土工程有限责任公司	编号	中核高咨证字/20180143号
专业	土木工程	发证机关	
资格名称	高级工程师	发证时间	2018年9月17日
评审认定时间	2017-12-20		

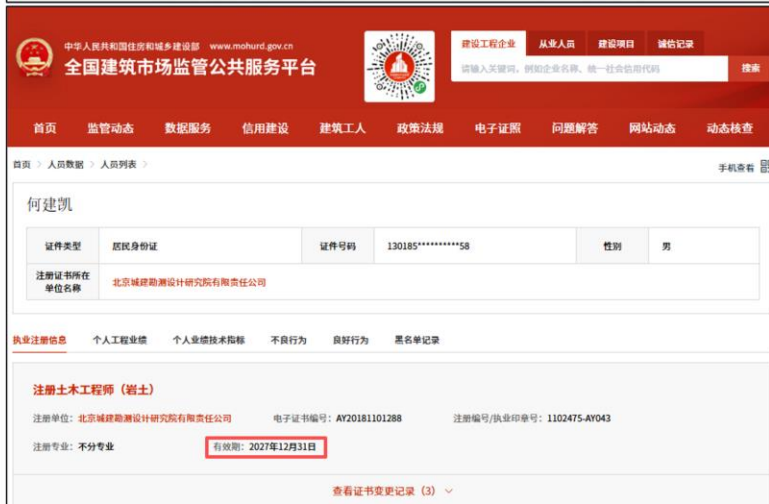


何建凯：国家注册土木工程师（岩土）执业证





何建凯：国家注册土木工程师（岩土）注册证







何建凯：社保证明






北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y      校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101720461Y      查询流水号: 11010530260413085452  
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公      查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白奕楠	132201199608136213	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	132323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)




北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

业务专用章      个人权益专用章

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
93	韩守程	411425199011104217	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
94	韩雪	15260119871129312X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
95	韩泽坤	342127197902241215	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
96	韩志晟	342901198510104814	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
97	郝丽生	142224197610081378	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
98	郝永成	130722199205130017	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
99	郝志远	370883199812280431	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
100	何建凯	130185198307092558	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

第 14 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

业务专用章 个人权益专用章

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心  
日期:2025年04月13日

第 90 页 (共 90 页)



何建凯：获奖证书





最后更新时间: 2025年06月10日09时58分

**主要设计人员情况**

序号	姓名	职称	工作单位	专业	主要负责工作
1	高涛	正高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	项目总协调
2	龚选波	高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	水工环地质	项目执行负责
3	何建凯	高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	土木工程	项目技术负责
4	张继伟	高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	工程勘探与岩土	现场负责
5	曲朝雷	高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土工程	资料整理
6	高文新	教授级高工	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	技术指导与咨询
7	潘海浪	工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土工程	水文技术负责
8	王亚杰	工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	物探负责人
9	宁昆	助理工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土工程	测试负责人
10	黄溯航	正高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	技术指导与咨询
11	周玉凤	正高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	技术指导与咨询
12	苏小娟	助理工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土工程	内业资料整理
13	毕国春	助理工程师	北京城建勘测设计研究院有限责	岩土工程	现场负责人





## 拟派 BIM 负责人的简历表

### 拟派 BIM 负责人的简历表

企业名称：北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖章) 填报日期：2026 年 4 月 30 日

姓名	李彬	性别	男	年龄	42 岁	学历	本科
毕业院校	郑州大学			毕业时间	2007.6	所学专业	土木工程
行业工作年限	19 年			投标人企业工作年限	19 年	职称	工程师
执业资格类型	/			执业资格证书编号及注册专业		/	
专业职称	工程师						
个人获奖情况	/						
主要工作经历	/						

备注：

1. 投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
2. 以上表格项目总负责人，项目管理、设计、勘察、BIM 及造价咨询负责人均需提供，每个负责人分开填报。
3. 提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
4. 提供拟派各负责人社保局出具的（缴纳社保单位须与投标单位名称一致）近 3 个月社保清单复印件加盖对应单位公章。



BIM 负责人李彬：身份证



李彬：毕业证（本科）





李彬：工程师证





**李彬：社保证明**

**深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)**

姓名: 李彬      社保电话号: 623549886      身份证号: 440303198105060530      页码: 1  
 参保单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 158761      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险				工伤保险				失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交			
2025	10	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	658.74	32937	164.69	32937	65.87	32937	164.69	32937	65.87
2025	11	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	658.74	32937	164.69	32937	65.87	32937	164.69	32937	65.87
2025	12	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	658.74	32937	164.69	32937	65.87	32937	164.69	32937	65.87
2026	01	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	658.74	32937	164.69	32937	65.87	32937	164.69	32937	65.87
2026	02	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	658.74	32937	164.69	32937	65.87	32937	164.69	32937	65.87
2026	03	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	1976.25	32937	164.69	32937	65.87	32937	164.69	32937	65.87
合计			26447.04	13223.52	6611.76		10869.21	3952.44		988.14				7945.9	1581.0	395.22

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/rp/>, 输入下列验证码 ( 339279df92d169cg ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“#”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时间, 该参保人带#标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 158761      单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司

**深圳市社会保险基金管理局**  
 社会保险基金管理局  
 社保费稽核清册  
 打印日期: 2026年7月15日  
 证明专用章



## 拟派造价负责人的简历表

### 拟派造价负责人的简历表

企业名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (盖章) 填报日期: 2026 年 4 月 30 日

姓名	陈冲	性别	男	年龄	42 岁	学历	硕士
毕业院校	北京大学			毕业时间	2024.6	所学专业	工程管理
行业工作年限	19 年			投标人企业工作年限	19 年	职称	正高级经济师
执业资格类型	国家一级造价工程师		执业资格证书编号及注册专业			国家一级造价工程师建 [造]11231100026808	
专业职称	正高级经济师						
个人获奖情况	/						
主要工作经历	/						

备注:

1. 投标人如实填写相关信息, 表中所有空格均要求填写, 若表内项目没有内容填写的, 则写“无”。
2. 以上表格项目总负责人, 项目管理、设计、勘察、BIM 及造价咨询负责人均需提供, 每个负责人分开填报。
3. 提供各负责人的职称证书、资格证书、获奖证书扫描件并加盖对应联合体单位公章。
4. 提供拟派各负责人社保局出具的 (缴纳社保单位须与投标单位名称一致) 近 3 个月社保清单复印件加盖对应单位公章。



造价负责人陈冲：身份证



陈冲：毕业证（本科）





陈冲：毕业证（硕士）





陈冲：正高级经济师证





陈冲：国家一级造价工程师执业证





陈冲：国家一级造价工程师注册证





陈冲：社保证明

北京市社会保险基金管理中心 (业务专用章)  
北京城建发展集团股份有限公司 (职工社会保险信息) (业务专用章)

社会保险登记号:91110000101360785M 查询码: 918awn  
统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M 查询流水号: 11010220260414163552  
单位名称:北京城建发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王山川	210302198108280935	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:  
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/hjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。  
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。  
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心  
日期: 2026年04月14日



## 第四章 拟派人员相关信息

### 拟派人员汇总表

岗位名称	姓名	职称	具备证书
项目总负责人兼项目 管理负责人	赵军峰	高级工程师	国家注册监理工程师
设计负责人	王山川	正高级工程师	国家注册土木工程师（道路工程）
勘察负责人	何建凯	高级工程师	国家注册土木工程师（岩土）
BIM 负责人	李彬	工程师	/
造价负责人	陈冲	正高级经济师	国家一级造价工程师
综合管理工程师	曾锦煌	工程师	/
综合管理工程师	杨颖	工程师	/
综合管理工程师	孙燕君	/	国家一级注册建筑师
综合管理工程师	朱观文	工程师	国家一级造价工程师
综合管理工程师	郭专	工程师	国家注册监理工程师
综合管理工程师	曹建标	高级工程师	/
资料员	居云	/	深圳市监理员
道路设计工程师	赵娟娟	高级工程师	/
桥梁设计工程师	申昊	高级工程师	/
岩土设计工程师	曹俊龙	高级工程师	/
电气设计工程师	黄德明	高级工程师	/
绿化设计工程师	杨果	高级工程师	/
土建专业负责人	袁超	正高级经济师	国家一级造价工程师
土建造价工程师	王齐	高级工程师	国家一级造价工程师
土建造价工程师	谢海宁	高级经济师	国家一级造价工程师



安装专业负责人	李鸿岩	高级经济师	国家一级造价工程师
安装造价工程师	江慰	高级工程师	国家一级造价工程师
安装造价工程师	崔瑞瑞	经济师	国家一级造价工程师
BIM 技术总监	陈梁	正高级工程师	/
BIM 技术工程师	罗婷	工程师	/
BIM 技术工程师	吴瑾蔚	工程师	/
BIM 技术工程师	廖麒凯	工程师	/
BIM 技术工程师	虞璇	工程师	/
BIM 技术工程师	李丹丹	/	/
技术负责人	高勇	高级工程师	注册测绘师
项目技术人员	吴黎辉	高级工程师	国家注册土木工程师 (岩土)
项目技术人员	吴光标	高级工程师	/
项目技术人员	王维林	高级工程师	注册测绘师
项目技术人员	金鑫	高级工程师	国家注册安全工程师
项目技术人员	龚选波	高级工程师	/
项目技术人员	曲朝雷	高级工程师	/
项目技术人员	李鹏	高级工程师	/
项目技术人员	周小波	高级工程师	/
项目技术人员	张继伟	高级工程师	安全员证
项目技术人员	潘海浪	工程师	/
项目技术人员	王亚杰	工程师	注册土木工程师 (岩土)

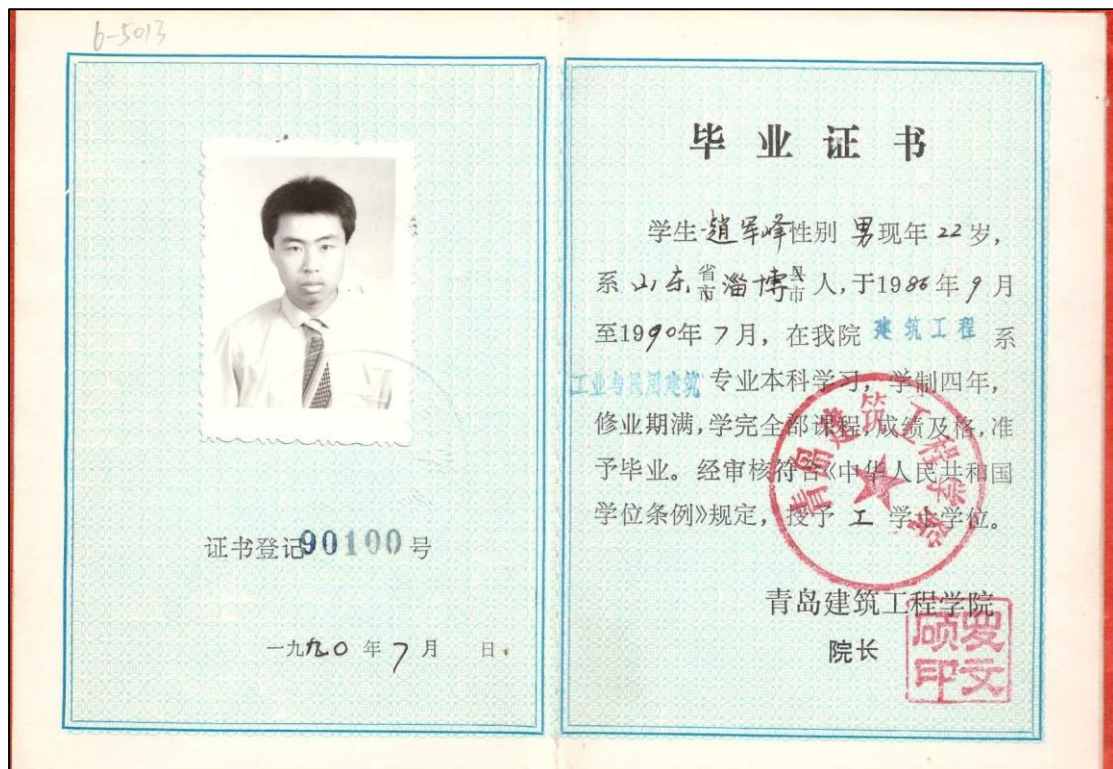


## 一、负责人团队

赵军峰：身份证



赵军峰：毕业证（本科）





### 赵军峰：高级工程师证





## 赵军峰：国家注册监理工程师执业证





### 赵军峰：国家注册监理工程师注册证（纸质证）





执业印章



执业印章

执业印章

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：  
惠州市筑成工程管理有限公司

No. 00402801

认定机关 (签章)  
2019 年 6 月 3 日

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：  
市政公用工程 房屋建筑工程

No. 00402963

认定机关 (签章)  
2019 年 6 月 24 日



<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 德邻联合工程有限公司</p> <p>No. 00610696</p> <p>认定机关(签章) 2020年 7月 1日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2025年 01月 23日</p> <p>No. 00758771</p> <p>认定机关(签章) 2021年 11月 11日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 浙江五洲工程项目管理有限公司</p> <p>No. 00622686</p> <p>认定机关(签章) 2020年 9月 3日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 五洲工程顾问集团有限公司</p> <p>No. 00901126</p> <p>认定机关(签章) 2022年 7月 1日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2028年01月23日</p> <p>No. 01438466</p> <p>认定机关(签章) 2024年 1月 1日</p> <p>粘贴处</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p> <p>粘贴处</p>



## 赵军峰：国家注册监理工程师注册证（电子证）



使用有效期: 2026年04月30日  
- 2026年10月27日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 赵军峰	
性 别 : 男	
出生日期 : 1968年04月28日	
注册编号 : 44019435	
注册执业单位 : 五洲工程顾问集团有限公司	
注册有效期 : 2028年01月23日	
注册专业 : 市政公用工程 房屋建筑工程	

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000461



个人签名 :   
签名日期 : 2026年4月20日

发证日期 : 2024年11月14日



## 赵军峰：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 赵军峰      社保电脑号: 805422412      身份证号码: 37020519680428551X      页码: 1  
 参保单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司      单位编号: 30038880      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	06	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	07	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	08	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	09	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	10	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	11	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			9796.16	4898.08			4644.33	1750.1			437.59						65.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码( 33927a104419c0f9 )核查,验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月,养老保险在2026年12月前视同到账,工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 30038880      单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年04月23日



## 赵军峰：业绩证明

深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨  
询)：合同



深圳市建筑工务署  
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY

正本

合同编号：SCZSZ-010-2024

### 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 工程咨询合同

项目名称：深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目

工程名称：深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3  
标（含工程咨询）

发 包 人：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承 包 人：五洲工程顾问集团有限公司//深圳市利源水务设计咨询  
有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司

中国·深圳

二〇二四年七月



## 一、合同协议书

发包人(甲方): 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承包人(乙方): 五洲工程顾问集团有限公司//深圳市利源水务设计咨询有限公司  
//中国市政工程中南设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程监理、工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

**工程名称:** 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨询)

**工程地点:** 深圳市南山区滨海大道、白石路、深湾一路、深湾五路围合的区域,面积 102 公顷(不含中央绿轴范围)。

**周边环境:** 北靠华侨城内湖湿地,南临滨海大道,西侧为沙河东路,东侧为华侨城欢乐海岸。

**工程规模:** 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目可研批复总投资约 71.6 亿元,其中工程建设费约 58.5 亿元。主要建设内容包括八个部分:空中慢行系统(二层连廊)、西侧带状公园、西侧带状公园地下空间、市政道路及管线、深湾一路综合管廊、地下连通道工程、地下车行道路工程、其它工程(雨水箱涵改迁、供冷管网工程)等。

**监理 3 标(含工程咨询)服务包含但不限于以下工作内容:**

**服务阶段:** 施工招标及施工准备阶段、施工及验收阶段、移交及保修阶段。

**服务内容:**

一、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目项目管理:策划管理、设计管理、勘察管理、报批报建相关服务、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、项目组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理(含 BIM 及信息化应用管理)、风险管理、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、后评价。服务范围深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目全部工程内容。

二、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目专业咨询及服务:主要包括深



圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目的节能评估、交通评估、防洪评估、安全评价、除 EPC 标段范围外的砍伐和迁移城市树木及占用城市绿地审批、地铁安全性评估、土壤污染状况调查、土壤氨浓度检测、绿建咨询、海绵城市咨询、施工图精细化审查、开展专项研究 2 项及以上并通过专家评审，以及与项目建设相关的其他咨询管理工作。

（专项咨询服务工作费用已包含在总工程咨询费用中，不另行计取，由投标人报价时综合考虑。如中标人未能按招标人要求完成上述专业咨询及服务，招标人有权另行委托相关单位实施，另行委托其它单位实施的费用从总工程咨询费中扣除，造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚，但不免除中标人承担的管理责任。）

三、深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目工程监理 3 标：施工招标及施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的工程监理，以及与工程监理相关的其它工作。监理工作需符合现行监理规范要求。监理 3 标的工程范围位于深圳湾超级总部基地片区的南区，工程建安费约 256242.13 万元，具体包含但不限于以下工程范围：

1、5 座空中慢行系统（二层连廊），共约 2737 平方米。包括：

- (1) 11#连廊，约 950 平方米；
- (2) 13#连廊，约 442 平方米；
- (3) 15#连廊，约 439 平方米；
- (4) 19#连廊，约 524 平方米；
- (5) 20#连廊，约 382 平方米。

2、11 条道路的市政道路、管线、景观绿化及海绵设施等，共约 107919.81 平方米。

包括：

- (1) 白石四道，约 65183.3 平方米。
- (2) 深湾二路（白石四道以南），约 11108.65 平方米；
- (3) 深湾四路（白石四道~白石支四街），约 2857.25 平方米；
- (4) 红树湾一街，约 4755.7 平方米；
- (5) 红树湾二街，约 4675.9 平方米；
- (6) 白石支一街（深湾二路~深湾公园路），约 2775.9 平方米；
- (7) 白石支四街（深湾三路~深湾支一街、深湾支三街~深湾五路），约 5043.3 平方米；
- (8) 白石支五街（含缆线型管廊，深湾三路~深湾支一街），约 2907.9 平方米；



- (9) 深湾支一街 (含缆线型管廊, 白石四道以南), 约 3079.1 平方米;
- (10) 深湾支二街 (含缆线型管廊, 白石四道~白石支四街), 约 698.21 平方米;
- (11) 深湾支三街, 约 4834.6 平方米;

3、4 条道路的绿化工程, 共约 15835 平方米。包括:

- (1) 白石支四街 (深湾支二街~深湾四路), 约 2267 平方米;
- (2) 白石支五街 (含缆线型管廊, 深湾支一街~深湾支二街), 约 1332 平方米;
- (3) 深湾支二街 (白石支四街~滨海大道), 约 4489 平方米;
- (4) 深湾四路 (白石支四街~滨海大道), 约 7747 平方米;

4、13 条地下连通道工程, 共约 9855.7 平方米。包括:

- (1) 红树湾二街 1 号 RCT9 (车行+人行), 约 243.2 平方米;
- (2) 红树湾二街 2 号 RT12 (人行), 约 315 平方米;
- (3) 白石四道 1 号 RT15 (人行), 约 379 平方米;
- (4) 深湾支一街 1 号 RT16 (人行), 约 120 平方米;
- (5) 深湾支二街 2 号 RT17 (人行), 约 143 平方米;
- (6) 白石支五街 1 号 RT18 (人行), 约 120.2 平方米;
- (7) 红树湾一街 1 号 RCT21 (车行+人行), 约 208 平方米;
- (8) 白石支一街通道 (人行, 外挂设备房), 约 3225 平方米;
- (9) 白石支四街通道 (人行, 外挂设备房, 深湾三路~深湾支一街、深湾四路~深湾支三街), 约 4572.3 平方米;
- (10) 深湾支三街 3 号 CT4 (车行), 约 130 平方米;
- (11) 白石支四街 1 号 CT5 (车行), 约 140 平方米;
- (12) 深湾支三街 2 号 CT6 (车行), 约 130 平方米;
- (13) 深湾支三街 1 号 CT8 (车行), 约 130 平方米。

5、3 条地下连通道的除土建工程外的机电、装饰等附属工程, 共约 5229.7 平方米。  
包括:

- (1) 白石支五街 2 号 RT19 (人行), 约 139 平方米;
- (2) 深湾支二街 1 号 RT20 (人行), 约 123 平方米;
- (3) 白石支四街通道 (人行, 外挂设备房, 深湾支一街~深湾四路), 约 4967.7 平方米。

6、南区地下车行道路工程, 包括:



(1) 南区地下环路工程(深湾支一街以西部分,含深湾支一街部分),共约 72020 平方米。包括土建工程、安装工程、附属工程及其他、地块管线临排、匝道接线道路改拓建等。

(2) 南区地下环路工程(深湾支一街以东部分,不含深湾支一街部分),共约 22380 平方米,包括安装工程、附属工程及其他、地块管线临排、匝道接线道路改拓建等,不包括土建工程。

(3) 南区地下环路设备用房(深湾支一街以东部分,不含深湾支一街部分),约 2000 平方米,除土建工程外的其它工程。

7、其他工程(雨水箱涵迁改工程、供冷管网工程),包括:

(1) 白石四道(含)以南供冷管网工程,总长约 2360 米。

(2) 全部雨水箱涵改迁工程,长约 1555 米。包括新建明渠、新建箱涵、水闸及管线、移植苗木等。

(上述内容最终均以概算批复文件为准)

四、承包人作为工程咨询单位依法承担与项目管理工作、专业咨询及服务、工程监理工作相应的法律责任。

关于监理标段划分的理解,发包人与承包人存在争议时,发包人有最终解释权,承包人须无条件服从。针对监理标段划分可能存在遗漏、冲突时,发包人有权基于保证工程实施、清晰界定责任等角度出发,结合现场实际情况,从有利于工程质量控制、安全管理、投资控制、进度控制等角度确定、补充或重新划分监理标段,删减或增加承包人承包范围等,承包人须无条件服从。

承包人提供的服务必须符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的有关标准、规范、规程和验收标准等的要求,当国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时,以要求更严格者为准。现行使用的国家、地方或行业执行技术标准,承包人应当根据实际情况主动适用。承包人应主动、及时了解相关技术标准的更新情况。如遇合同期间内相关技术标准,国家或者业界已经废止、修订或更新,应将相关情况及时告知发包人,并征得发包人同意后,更新相应的技术标准。



## 二、词语限定

合同协议书中相关词语的含义与合同条件（详见招标文件）中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件澄清纪要（如有）；
4. 投标文件及其附件；
5. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关工程监理、工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

合同履行过程中深圳市建筑工务署制定的有关工程监理、工程咨询的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，承包人应予以执行。

## 四、项目主要负责人

项目总负责人, 姓名: 赵军峰, 身份证号码: 37020519680428551X;

总监理工程师, 姓名: 王隽焱, 身份证号码: 222403198206284812;

设计管理负责人, 姓名: 杨志勇, 身份证号码: 422301197810230014;

## 五、合同费用

1. 合同价（即本合同签约总价款）为人民币（小写）4418.93 万元，（大写）肆仟肆佰壹拾捌万玖仟叁佰元整。

其中：项目管理费为人民币（小写）2160.38 万元，（大写）贰仟壹佰陆拾万叁仟捌佰元整；监理费为人民币（小写）2258.55 万元，（大写）贰仟贰佰伍拾捌万伍仟伍佰元整。



2. 合同费用已包括了为实施和完成本招标范围全部建设工程监理、项目管理、专业咨询及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、自备仪器设备的使用和管理、保险、税费和利润等费用, 除非上述费用在合同中另有说明, 否则该部分费用均视为已包含在监理酬金中。

3. 发包人付款方式为银行转账, 各期付款前, 承包人都需向发包人提供付款申请书和等额合法有效的发票作为付款前提, 发包人在收到付款申请书和发票后 30 日内及时办理完审批手续并提交财政部门, 所有费用均由财政部门以转账方式予以支付。若承包人延迟提供前述合格的发票和付款申请书, 发包人有权顺延付款时间且不构成违约。

4. 本合同价款包含政策性调整的风险, 承包人在报价中已考虑到国家和(或)本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险, 该风险由承包人承担, 合同价款不会因此而调整。在合同服务期限内, 因法律、行政法规、国家和地方政府的政策、规章、规范性文件等发生变化, 物价上涨或通货膨胀而引起承包人费用增加, 在合同期内合同价将不予调整。

关于联合体付款的特别约定: 由联合体牵头单位五洲工程顾问集团有限公司对发包人办理收款及提供发票等相关事宜, 即发包人将款项付至五洲工程顾问集团有限公司账户即视为对承包人已履行完毕付款义务。至于联合体收款单位是否按照联合体共同投标协议约定的费用分别支付给各联合体成员属于联合体内容事项均与发包人无关, 联合体成员单位不得以联合体内部争议或未足额收款为由向发包人提出任何主张。

#### 5. 结算原则:

##### 5.1 项目管理费结算原则:

项目管理费结算价=取费基数×项目管理费投标报价费率。

5.1.1. 取费基数: 以对应项目管理范围内的项目最终概算批复总投资中建筑安装工程费(含设备购置费)为取费基数; 项目管理费投标报价费率=项目管理费投标报价/取费基数 584777.13 万元。

5.1.2. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等(包括但不限于)导致工程停工的(含个别项目取消建设), 由双方依据已完成的阶段任务协商解决, 办理结算。

##### 5.2 工程监理费结算原则:

工程监理费结算价=取费基数×工程监理费投标报价费率

5.2.1. 取费基数: 以对应监理范围内的项目最终概算批复总投资中建筑安装工程费(含设备购置费)为取费基数; 工程监理费投标报价费率=监理费投标报价/取费基数



256242.13 万元。

5.2.1. 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），以已完成的建筑安装工程费结算审定价为取费基数进行结算；

5.2.3. 工程监理费以对应监理范围内的概算批复的监理费为结算上限；

5.2.4. 工程监理费结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论或招标人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

### 5.3 专业咨询服务费结算原则：

5.3.1 专业咨询服务费已包含在总工程咨询费中，不另行计取费用。

5.3.2. 专项研究 2 项及以上总费用 100 万元，已包含在总工程咨询费用中，不另外计取，若本工程 2 项专项研究成果未完成，或未通过专家评审，扣除费用 100 万元。

5.3.3. 承包人另行委托（如需委托）的专业咨询单位的综合能力、专业素质，需得到建设单位的确认同意。否则，发包人有权要求承包人更换或另行聘请相应的单位完成相关工作，所产生的费用从承包人的总工程咨询费中扣除，造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚。

5.3.4. 若未按招标人要求完成上述专业咨询服务，招标人有权另行委托相关单位实施，另行委托其它单位实施的费用从总工程咨询费中扣除，造成的损失按招标文件及合同约定和深圳市建筑工务署相关规定予以处罚。

5.3.5. 精细化审图总费用 410 万元，已包含在总工程咨询费用中，不另行计取，但按以下原则结算：

5.3.5.1. 若因设计原因引起的变更，累计变更金额代数和为负值，全额支付审图费；

5.3.5.2. 若因设计原因引起的变更，累计变更金额代数和为正值，按变更率支付审图费：

变更率（%）= 因设计原因引起的累计变更金额代数和 / 合同额；

当变更率小于或等于 5% 时，全额支付审图费用；当变更率大于 5% 且小于 8% 时，支付审图费用的 50%；当变更率大于或等于 8% 时，不予支付审图费用。

5.3.6. 若发包人认为承包人的 BIM 管理团队及 BIM 管理能力不满足项目要求（包括但不限于：不执行项目 BIM 咨询相关工作指令、经审核后的 BIM 成果不满足深圳市或深圳市建筑工务署的 BIM 相关标准），发包人有权将 BIM 咨询管理服务费用进行扣除，并将 BIM 管理服务内容委托满足项目要求的其他单位完成。承包人应对相关过程予以配合，



且对后续单位的工作提供支持。费用扣除标准参考广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）标准计算，暂估约263万元。

6. 如深圳市预算和财政投资评审中心认定发包人存在超付合同价款的问题，承包人必须无条件在发包人要求的期限内将超付部分予以退回，不得提出抵销或其他任何主张。

7. 发包人有权根据工程需要单方增加或删减承包人服务范围，承包人应无条件执行。由于非承包人原因删减了本合同中的某项原定工作或工程，致使承包人发生的费用或（和）预期收益不能被包括在其他已支付或应支付的项目中，也未包含在任何替代的工作或工程中，发包人除按本合同约定价款正常结算工程价款外不再给予承包人任何补偿，亦不会对承包人的预期收益或利润进行补偿，该风险承包人已在合同报价中综合考虑，承包人同意并接受上述调整所导致的风险由承包人自行承担。

8. 联合体牵头单位和联合体各成员单位就本合同的履行向发包人承担连带责任，任何一方均不得退出联合体及本合同，任何一方退出即视为联合体擅自解除本合同，联合体所有成员均应承担由此给发包人造成的一切经济损失（包括但不限于重新招标、工期延误等）并按照合同约定向发包人支付违约金，联合体所有成员均向发包人承担连带赔偿责任。

## 六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。

监理服务期：从开工至保修期结束。保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》以及深圳地方性法规、规章或规范性文件规定的最高保修期。

## 七、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照本合同约定提供工程监理、专业咨询、项目管理与相关服务。

2. 发包人向承包人承诺，按照本合同约定提供工程监理、专业咨询、项目管理与相关服务相关的临时办公场所、工程资料等，支付工程咨询费用。

3. 承包人在工程保修阶段对现场维保施工安全承担监理责任，应当督促参建单位落实维保施工安全保证措施，相关费用已包含在合同价款中由承包人承担。承包人不得以合同价款未足额支付为由拒绝承担在工程保修阶段对现场维保施工安全的监理责任。因承包人对维保现场不符合安全标准的情况监管不力，导致保修阶段发生安全事故的，发



包人可依据招标文件、合同条款及《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》等对承包人进行处理。

4. 发包人有权依据深圳市建筑工务署发布的《深圳市建筑工务署合同履行评价管理办法》及《深圳市建筑工务署合同履行评价实施细则》的有关规定对承包人进行履约评价。承包人必须遵照发包人以及深圳市建筑工务署在合同签订前及合同履行期间发布的相关制度和规定等（如果相关制度和规定进行修订，则按照修订后的制度和规定执行），合同履行过程中深圳市建筑工务署或发包人制定的与本合同工作内容有关的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，承包人应按照发包人的管理程序和流程（应符合发包人信息化管理的要求）予以执行，并保证给发包人提供高效、优质和及时的服务，及时向发包人反馈发现的问题和工作需求情况。

5. 承包人确认具备安全生产条件，并应保证承包人人员在符合安全规范、保障自身安全的前提下提供服务、履行合同。如承包人及承包人员认为发包人人员的指示将导致安全与人身损害风险，则应拒绝执行并说明原因，双方另行协商方案。任何情况下，承包人及承包人员均不得以发包人及发包人人员的指示导致安全与人身损害为由要求发包人及发包人人员承担责任。

6. 知识产权与保密义务：承包人为履行本合同义务所形成的服务成果的知识产权归发包人所有，承包人未经发包人书面同意不得擅自使用或许可第三人使用，不得将相关成果用于其他任何项目，不得擅自在国内刊物、学术或技术交流会上发表与本合同相关的成果。承包人保证向发包人提供的服务成果是其独立实施完成，不存在任何侵犯第三方专利权、商标权、著作权等合法权益。如承包人在服务工作中侵犯第三人权利而引起索赔和诉讼的所有费用都应由承包人承担；合同履行过程中，承包人如接触到凡涉及国家机密、发包人内部工作信息以及本项目相关第三方有关商业秘密的各种数据、资料，承包人及其参加服务工作的全体人员必须严格遵守相关保密规定，并设置充分的保密措施，除法律另有规定或发包人书面同意外，承包人不得将知悉的前述项目资料和发包人提供的有关工作信息、图纸、合同、财务资料等对外泄露，保密期限为永久，承包人保密义务在本合同解除或终止后仍持续存在，若司法机关或政府主管部门要求承包人披露保密信息，承包人应事先通知发包人，使发包人能够查验需要披露的保密信息。

#### 八、违约责任

发包人因承包人的任一违约行为遭受损失的，承包人除应按本合同约定支付违约金



外，还应据实赔偿发包人损失，发包人损失包括但不限于发包人直接损失、间接损失（预期可得利益损失）、因承包人过错导致发包人被行政机关处罚所缴纳的罚款、发包人因第三方索赔而支付的违约金或损害赔偿金损失、因承包人过错导致工程出现质量缺陷或安全事故而产生的工程质量缺陷修复/拆除/新建/重建费用、发包人另行委托第三方履行的额外支出、停工损失、赶工费、返工费、律师费、公证费、差旅费和诉讼费等。承包人依据本合同应向发包人支付的违约金、损害赔偿金等款项，发包人有权从应支付给承包人的款项中优先进行扣除；不足部分，有权向承包人追索。

#### 九、合同份数与生效

1. 本合同一式 15 份，正本 5 份，发包人 2 份，承包人 3 份；副本 10 份，发包人 4 份，承包人 6 份。
2. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

合同签订时间：2024 年 7 月 20 日

合同签订地点：深圳市福田区

（以下为签章页）



发包人：(公章)  
深圳市建筑工务署文体和水务  
工程管理中心  
住 所：深圳市福田区新闻路 69 号

法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：

*高 坤*

承包人 1 (联合体牵头单位)：(公章)  
五洲工程顾问集团有限公司  
住 所：杭州市滨江区东信大道 688  
号 1 幢 1301 室

法定代表人：柴恩海  
委托代理人：  
电 话：0571-56975000  
传 真：0571-56975131  
开户银行：中国建设银行杭州浦沿支行  
帐 号：33001618184052500224  
邮政编码：310053

海柴印恩

承包人 2 (联合体成员单位)：(公章)  
深圳市利源水务设计咨询有限公司  
住 所：深圳市福田区南园街道  
巴登社区深南中路 1019 号  
万德大厦主楼 10 层

法定代表人：李晓如  
委托代理人：  
电 话：0755-82253574  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：518000

*李晓如*

承包人 3 (联合体成员单位)：(公章)  
中国市政工程中南设计研究总院有限  
公司  
住 所：湖北省武汉市江岸区解放  
公园路 8 号

法定代表人：李伟国  
委托代理人：  
电 话：027-82631888  
传 真：027-82631888  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：430010

李伟国印



## 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨询)：联合体协议书

### 联合体共同投标协议

致：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心：

五洲工程顾问集团有限公司、深圳市利源水务设计咨询有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司 (所有成员单位名称) 自愿组成联合体共同参加 深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目监理 3 标(含工程咨询) 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、五洲工程顾问集团有限公司 (某成员单位名称) 为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、中标后的合同由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人签章。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

- ① 联合牵头单位 五洲工程顾问集团有限公司 承担 项目管理(除设计管理)、部分工程监理、专业咨询服务(除施工图精细化审查) 工作；
- ② 联合体成员 深圳市利源水务设计咨询有限公司 承担 部分工程监理 工作；
- ③ 联合体成员 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 承担 项目管理(设计管理)、信息管理(含 BIM 及信息化应用管理)、专业咨询服务(施工图精细化审查) 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位(盖章)：五洲工程顾问集团有限公司

法定代表人(签字或盖章)：柴恩海

授权委托人(签字或盖章)：韩野

单位地址：杭州市滨江区东信大道 688 号 1 幢 1301 室 邮编：310053

联系电话：0571-56975000 传真：0571-56975131





联合体成员 (盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人 (签字或盖章): 李晓如

授权委托人 (签字或盖章): 韩野

单位地址: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1019 号万德大厦主楼 10 层 邮编: 518031

联系电话: 0755-82193484 传真:       /      

联合体成员 (盖章): 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人 (签字或盖章): 李伟国

授权委托人 (签字或盖章): 韩野

单位地址: 湖北省武汉市江岸区解放公园路 8 号 邮编: 430010

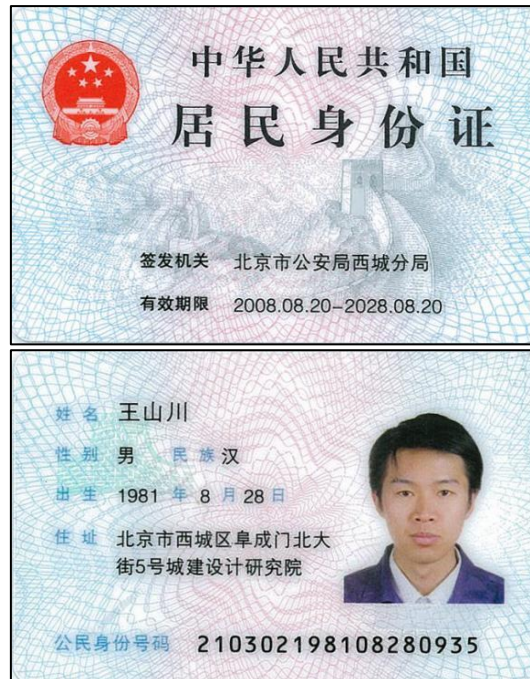
联系电话: 027-82631888 传真: 027-82426679

签订日期: 2024 年 6 月 18 日

(说明: 联合体共同投标协议需明确双方职责以及分工等内容。联合体共同投标协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章, 并由各成员单位的法定代表人签章。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。)



## 王山川：身份证



## 王山川：正高级工程师证





## 王山川：国家注册土木工程师（道路工程）执业证

姓名： <u>王山川</u>		<b>注册土木工程师</b> (道路工程) Registered Engineer of Civil Engineering (Road Engineering)	
证件号码： <u>210302198108280935</u>			
性别： <u>男</u>			
出生年月： <u>1981年08月</u>			
批准日期： <u>2020年10月18日</u>			
管理号： <u>20201002033000000015</u>		 中华人民共和国人力资源和社会保障部	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（道路工程）的执业资格。		 中华人民共和国住房和城乡建设部	 中华人民共和国交通运输部
			



## 王山川：国家注册土木工程师（道路工程）注册证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

**全国建筑市场监管公共服务平台**

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**王山川**

证件类型	居民身份证	证件号码	210302*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

**注册土木工程师（道路工程）**

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司    证书编号：AD241100076    注册编号/执业印章号：1100864-AD004

注册专业：不分专业    有效期：2027年06月30日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



## 王山川：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: 9i8awn

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220260414163552

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王山川	210302198108280935	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

**备注:**

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2026年04月14日



### 何建凯：身份证



### 何建凯：毕业证（本科）





何建凯：高级工程师证

姓名	何建凯		
性别	男		
出生年月	1983 年 7 月		
籍贯	河北鹿泉		
工作单位	河北中核岩土工程有限责任公司		
专业	土木工程	编号	中核高咨证字 20180143 号
资格名称	高级工程师	发证机关	中核岩土工程集团有限公司
评审认定时间	2017-12-20	发证时间	2018 年 9 月 17 日



## 何建凯：国家注册土木工程师（岩土）执业证





### 何建凯：国家注册土木工程师（岩土）注册证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**何建凯**

证件类型	居民身份证	证件号码	130185*****58	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师（岩土）**

注册单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司 电子证书编号：AY20181101288 注册编号/执业印章号：1102475-AY043  
注册专业：不分专业 **有效期：2027年12月31日**

[查看证书变更记录 \(3\)](#)







序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
93	韩守程	411425199011104217	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
94	韩雪	15260119871129312X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
95	韩泽坤	342127197902241215	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
96	韩志晟	342901198510104814	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
97	郝丽生	142224197610081378	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
98	郝永成	130722199205130017	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
99	郝志远	370883199812280431	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
100	何建凯	130185198307092558	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12

第 14 页 (共 90 页)



642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

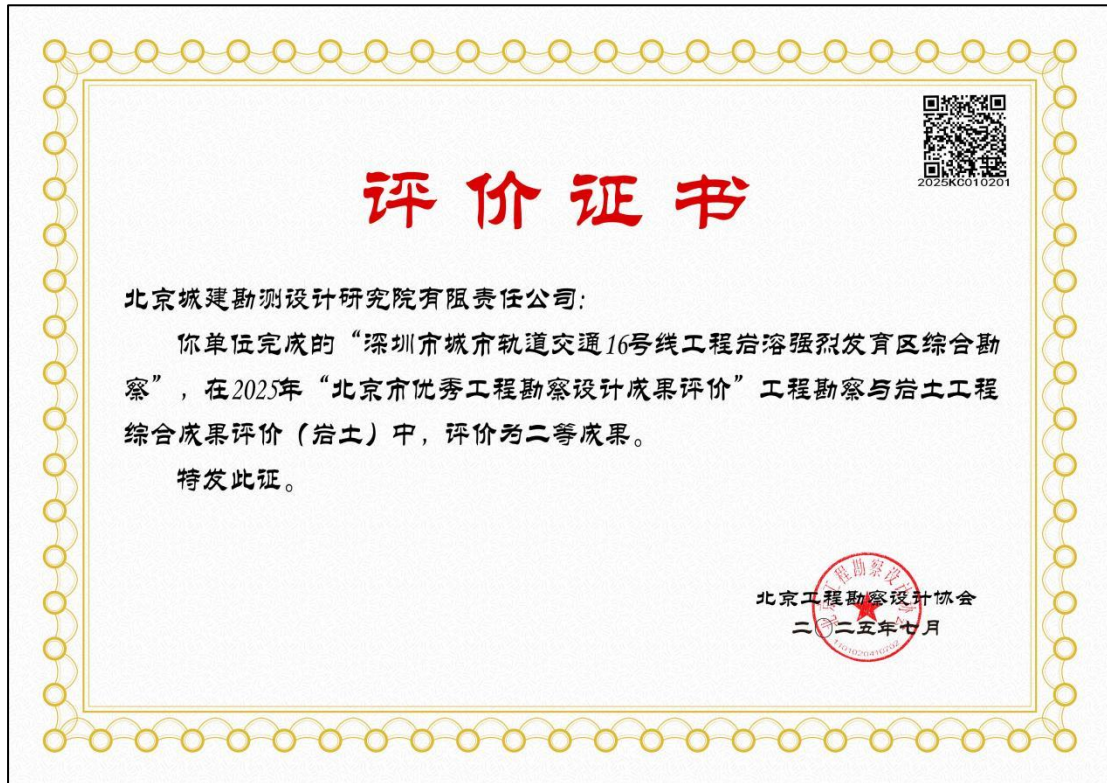
- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdny/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年04月13日



## 何建凯：获奖证书

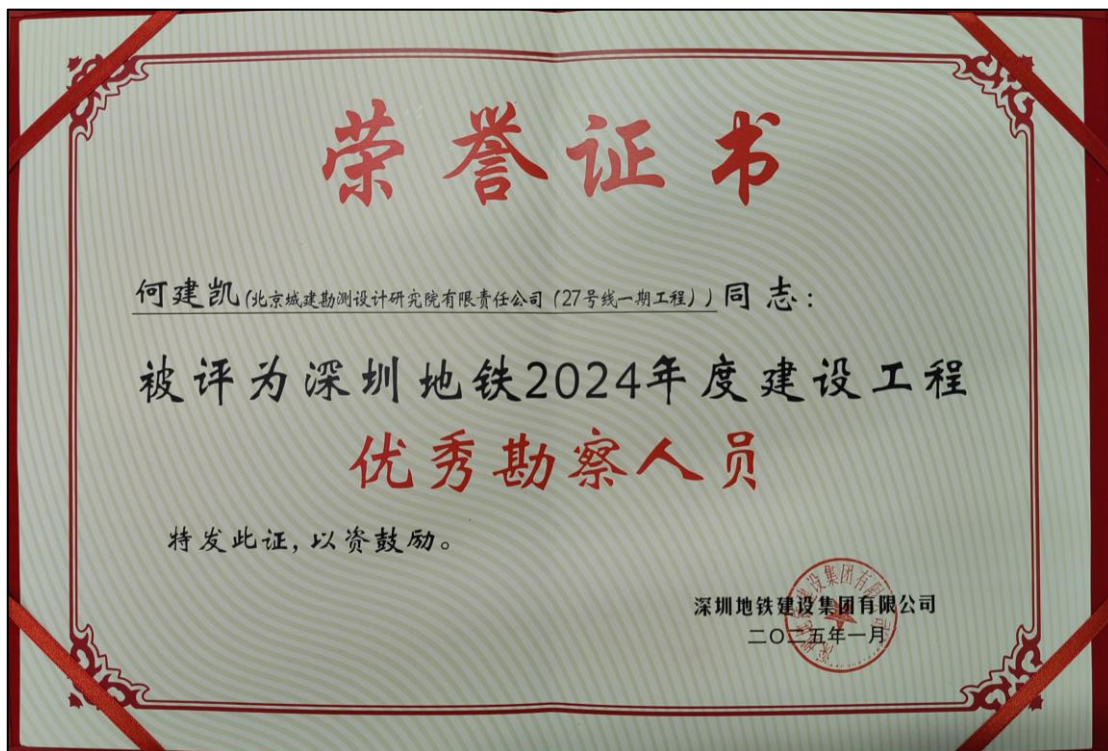




最后更新时间: 2025 年 06 月 10 日 09 时 58 分

### 主要设计人员情况

序号	姓名	职称	工作单位	专业	主要负责工作
1	高涛	正高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	项目总协调
2	龚选波	高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	水工环地质	项目执行负责
3	何建凯	高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	土木工程	项目技术负责
4	张继伟	高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	工程勘探与岩土	现场负责
5	曲朝雷	高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土工程	资料整理
6	高文新	教授级高工	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	技术指导与咨询
7	潘海浪	工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土工程	水文技术负责
8	王亚杰	工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	物探负责人
9	宁昆	助理工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土工程	测试负责人
10	黄溯航	正高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	技术指导与咨询
11	周玉凤	正高级工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土勘察	技术指导与咨询
12	苏小娟	助理工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	岩土工程	内业资料整理
13	毕国春	助理工程师	北京城建勘测设计研究院有限责任	岩土工程	现场负责人





### 李彬：身份证



### 李彬：毕业证（本科）



该同事具有 5 年以上 BIM 管理经验

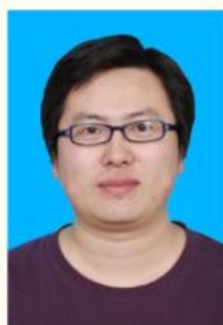


李彬：工程师证

# 广东省职称证书

姓名：李彬

身份证号：410305198405064530



职称名称：工程师

专业：交通运输管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079769

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 李彬：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李彬      社保电脑号: 623549886      身份证号码: 410305198405064530      页码: 1  
 参保单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 158761      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	1646.85	658.74	1	32937	164.69	32937	131.75	32937	263.5	65.87
2025	11	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	1646.85	658.74	1	32937	164.69	32937	131.75	32937	263.5	65.87
2025	12	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	1646.85	658.74	1	32937	164.69	32937	131.75	32937	263.5	65.87
2026	01	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	1976.22	658.74	1	32937	164.69	32937	131.75	32937	263.5	65.87
2026	02	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	1976.22	658.74	1	32937	164.69	32937	131.75	32937	263.5	65.87
2026	03	158761	27549.0	4407.84	2203.92	1	32937	1976.22	658.74	1	32937	164.69	32937	131.75	32937	263.5	65.87
合计			26447.04	13223.52			10869.21	3952.44			988.14						395.22

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279df92d169cg ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 158761      单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司



深圳市社会保险基金管理中心  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2026年7月15日



### 陈冲：身份证



### 陈冲：毕业证（本科）





陈冲：毕业证（硕士）





## 陈冲：正高级经济师证

北京市职称证书	
姓名	陈冲
证件号码	522326198409280010
性别	男
出生年月	1984年09月
专业	建筑与房地产经济
级别	正高级
资格名称	正高级经济师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGA12011731

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级经济师资格。

北京市人力资源和社会保障局  
2024年11月12日  
职称专用章





## 陈冲：国家一级造价工程师执业证



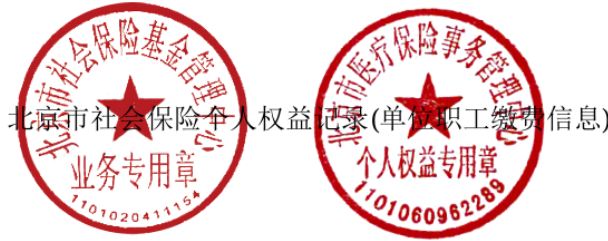


### 陈冲：国家一级造价工程师注册证





## 陈冲：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: 9i8awn

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220260414163552

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王山川	210302198108280935	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月14日



## 二、项目管理团队

曾锦煌：身份证



曾锦煌：毕业证（本科）





## 曾锦煌：工程师证

# 广东省职称证书

姓 名：曾锦煌

身份证号：441624198310144417



职称名称：工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月28日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1901003029456

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

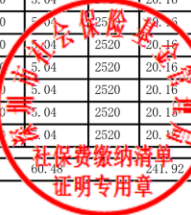


## 曾锦煌：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曾锦煌      社保电脑号: 641765777      身份证号码: 441624198310144417      页码: 1  
 参保单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司      单位编号: 30038880      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	06	30038880	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	07	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	08	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	09	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	10	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	11	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	30038880	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			9032.16	4516.08			4240.71	1615.56			403.95		60.48		247.92	60.48	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279f9c508ada5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30038880      单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司





### 杨颖：身份证



### 杨颖：毕业证（本科）





杨颖：工程师证





## 杨颖：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨颖      社保电脑号: 500592500      身份证号码: 440301199106170629      页码: 1  
 参保单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司      单位编号: 30038880      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30038880	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	05	30038880	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	06	30038880	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	07	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	08	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	09	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	10	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	11	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2025	12	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	01	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	02	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
2026	03	30038880	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	6.0	3000	24.0	6.0
合计			9596.67	4516.08			4240.71	1615.56			403.95						



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279f9c50ff6cd ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30038880      单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司





### 孙燕君：身份证



### 孙燕君：毕业证（本科）





### 孙燕君：国家一级注册建筑师执业证





### 孙燕君：国家一级注册建筑师注册证

使用有效期: 2026年04月23日  
-2026年10月20日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：孙燕君

性 别：女

出生日期：1985年08月11日

注册编号：20214411773

聘用单位：五洲工程顾问集团有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2027年05月20日




主任 



个人签名: 

签名日期: 2026.4.23

发证日期: 2025年05月21日

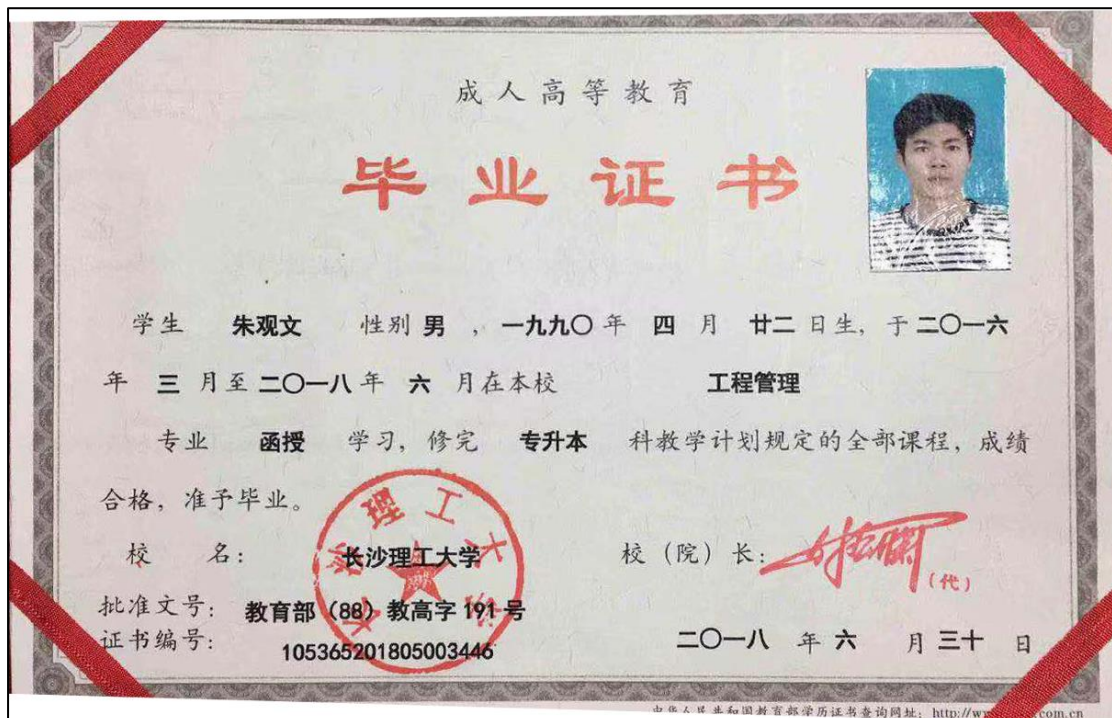




### 朱观文：身份证



### 朱观文：毕业证（本科）





### 朱观文：工程师证

  证书编号: B08203011100000098	姓 名: 朱观文
	性 别: 男
	身份证号: 440982199004224092
	专 业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020 年 12 月 19 日
查询网址: <a href="http://www.hnjsrcw.com/zquery/">http://www.hnjsrcw.com/zquery/</a>	



## 朱观文：国家一级造价工程师执业证





## 朱观文：国家一级造价工程师注册证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**朱观文**

证件类型	居民身份证	证件号码	440982*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	五洲工程顾问集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 五洲工程顾问集团有限公司 证书编号: 建[造]14243300026528 注册编号/执业印章号: B14243300026528

注册专业: 安装 有效期: 2028年04月16日





### 郭专：身份证



### 郭专：毕业证（本科）





### 郭专：工程师证





### 郭专：国家注册监理工程师执业证

**中华人民共和国**  
**专业技术人员职业资格证书**  
(电子证书)

**监理工程师**  
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名：郭专

证件号码：430381198408279203

性别：女

出生年月：1984年08月

业：土木工程

批准日期：2025年05月18日

管理号：0212025054400002233



制发日期：2025年08月18日



本人调用  
有效期至2026年07月15日



郭专：国家注册监理工程师注册证

使用有效期：2026年04月15日  
-2026年10月12日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：郭专  
性 别：女  
出生日期：1984年08月27日  
注册编号：33043368  
注册执业单位：五洲工程顾问集团有限公司  
注册有效期：2028年10月14日  
注册专业：机电安装工程  
市政公用工程





个人签名：郭专  
签名日期：2026.4.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810900461

发证日期：2025年10月15日





### 曹建标：身份证



### 曹建标：毕业证（本科）





### 曹建标：高级工程师证







### 居云：身份证



### 居云：毕业证（本科）





### 居云：深圳市监理员证

岗位类别： <u>  监理员  </u>   核发机构： <u>  深圳市监理工程师协会  </u> 核发日期： <u>  2023  </u> 年 <u>  4  </u> 月 <u>  23  </u> 日 核发编号： <u>  C20230246  </u>	 姓名： <u>  居云  </u> 性别： <u>  女  </u> 身份证号： <u>  411528200001124425  </u> 学  历： <u>  本科  </u> 所学专业： <u>  工程造价  </u> 技术职称： <u>  无  </u> 从业单位： <u>  五洲工程顾问集团有限公司  </u>
--	--

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>
--	--



施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
<p>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> 	<p>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> 
<p>已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> 	<p>已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> 
<p>有效日期:</p>	<p>记录日期:</p>
<p>有效日期:</p>	<p>记录日期:</p>
<p>有效日期:</p>	<p>记录日期:</p>



## 居云：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 居云      社保电脑号: 649676233      身份证号码: 411528200001124425      页码: 1  
 参保单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司      单位编号: 30038880      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	30038880	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	05	30038880	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	06	30038880	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	07	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	08	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	09	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	10	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	11	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2025	12	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	01	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	30038880	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
合计			9032.16	4516.08			1211.73	403.95			403.95		60.48	247.92		60.48	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 339279f9c510ddc5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴, 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 30038880      单位名称: 五洲工程顾问集团有限公司华南分公司





### 三、设计管理团队

赵娟娟：身份证





赵娟娟：高级工程师证

# 广东省职称证书

姓名：赵娟娟

身份证号：371525198812094723



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170512

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





### 赵娟娟：社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)																	
姓名: 赵娟娟		社保电话号: 638748908			身份证号码: 371525198812094723			页码: 1			计算单位: 元						
参保单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司				单位编号: 158761													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	30057	1502.85	601.14	1	30057	150.29	30057	240.36	30057	240.36	60.11
2025	12	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	30057	1502.85	601.14	1	30057	150.29	30057	240.36	30057	240.36	60.11
2026	01	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	30057	1803.42	601.14	1	30057	150.29	30057	240.36	30057	240.36	60.11
2026	02	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	30057	1803.42	601.14	1	30057	150.29	30057	240.36	30057	240.36	60.11
2026	03	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	30057	1803.42	601.14	1	30057	150.29	30057	240.36	30057	240.36	60.11
2026	04	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	30057	1803.42	601.14	1	30057	150.29	30057	240.36	30057	240.36	60.11
合计			28099.98	13223.52			10219.38	3606.84			901.74					442.70	360.66

**备注:**

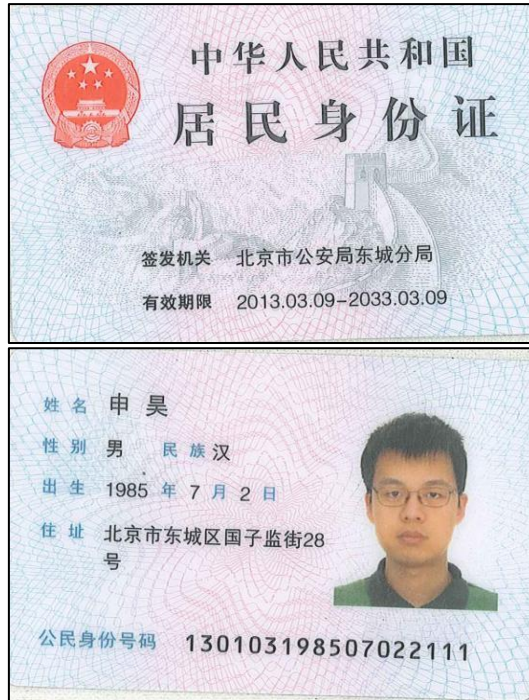
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7fda093y ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段, 该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
158761	北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司





### 申昊：身份证



### 申昊：毕业证（硕士）





## 申昊：高级工程师证





## 申昊：社保证明




北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

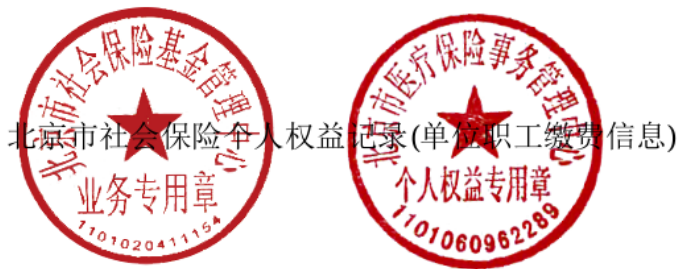
社会保险登记号:91110000101360785M                      校验码: 4du7ri  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M                      查询流水号: 11010220260428090707  
 单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司                      查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨果	152824198301016328	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	申昊	130103198507022111	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
3	陈梁	360312198107020010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
4	李丹丹	130132199110033484	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

第 1 页 (共 2 页)



北京市西城区社会保险基金管理中心

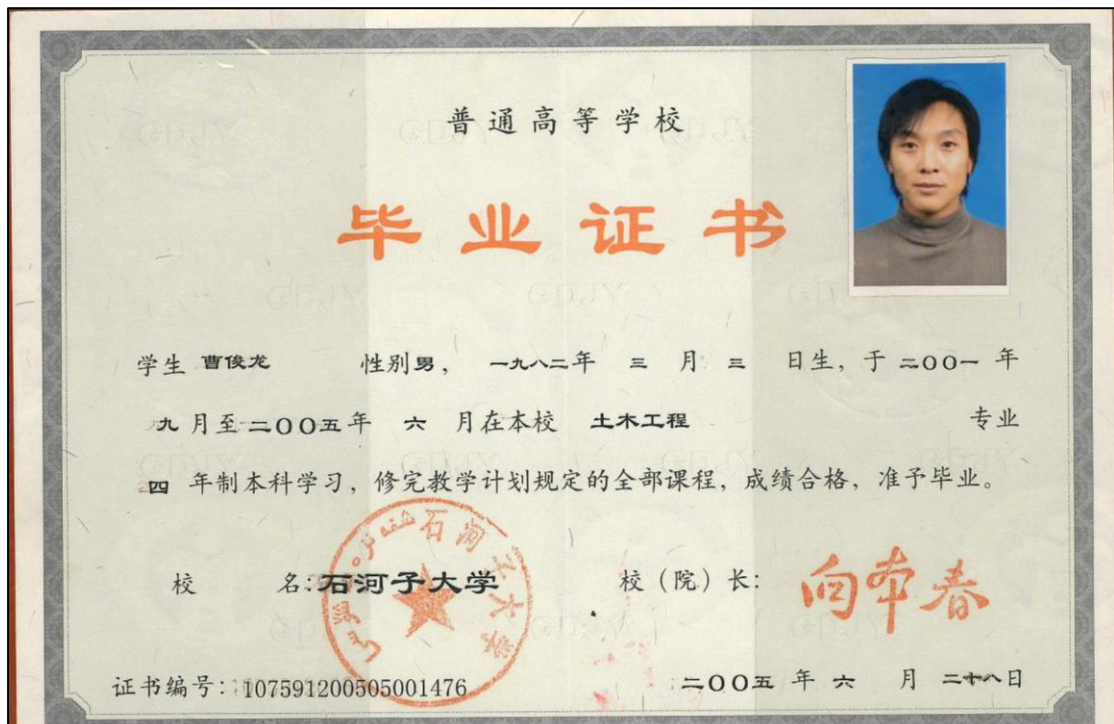
日期: 2026年04月28日



### 曹俊龙：身份证



### 曹俊龙：毕业证（本科）





曹俊龙：高级工程师证





## 曹俊龙：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曹俊龙      社保电脑号: 612669999      身份证号码: 342225198203035313      页码: 1  
 参保单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 158761      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	32534	1626.7	650.68	1	32534	162.67	32534	130.14	32534	260.27	65.07
2025	12	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	32534	1626.7	650.68	1	32534	162.67	32534	130.14	32534	260.27	65.07
2026	01	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	32534	1952.04	650.68	1	32534	162.67	32534	130.14	32534	260.27	65.07
2026	02	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	32534	1952.04	650.68	1	32534	162.67	32534	130.14	32534	260.27	65.07
2026	03	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	32534	1952.04	650.68	1	32534	162.67	32534	130.14	32534	260.27	65.07
2026	04	158761	27549.0	4683.33	2203.92	1	32534	1952.04	650.68	1	32534	162.67	32534	130.14	32534	260.27	65.07
合计			28099.98	13223.52			11061.56	3904.08			976.02						390.42

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7fda7963 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 158761      单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2025年4月27日



### 黄德明：身份证



### 黄德明：毕业证





黄德明：高级工程师证

# 广东省职称证书

姓名：黄德明

身份证号：450821198611025393



职称名称：高级工程师

专业：铁道供电

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060846

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 黄德明：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄德明      社保电脑号: 627267696      身份证号码: 450821198611025393      页码: 1  
 参保单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 158761      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	158761	21729.0	3693.93	1738.32	1	21729	1086.45	434.58	1	21729	108.65	21729	108.65	21729	173.83	43.46
2025	12	158761	21729.0	3693.93	1738.32	1	21729	1086.45	434.58	1	21729	108.65	21729	108.65	21729	173.83	43.46
2026	01	158761	21729.0	3693.93	1738.32	1	21729	1303.74	434.58	1	21729	108.65	21729	108.65	21729	173.83	43.46
2026	02	158761	21729.0	3693.93	1738.32	1	21729	1303.74	434.58	1	21729	108.65	21729	108.65	21729	173.83	43.46
2026	03	158761	21729.0	3693.93	1738.32	1	21729	1303.74	434.58	1	21729	108.65	21729	108.65	21729	173.83	43.46
2026	04	158761	21729.0	3693.93	1738.32	1	21729	1303.74	434.58	1	21729	108.65	21729	108.65	21729	173.83	43.46
合计			22163.58	10429.92			7387.86	2607.48			651.9						260.76

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7fdacf9r ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 158761      单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2025年4月27日



### 杨果：身份证



### 杨果：毕业证（硕士）





## 杨果：高级工程师证

	工作单位: <u>北京星河园林景观工程 有限公司</u> Employer
	文化程度: <u>硕士</u> Education
	专 业: <u>园林</u> Speciality
姓 名: <u>杨果</u> Name	授予资格: <u>高级工程师</u> Conferred Qualification
性 别: <u>女</u> Sex	资格起算日期: <u>2016-12-30</u> Qualification of the starting date
身份证号: <u>152824198301016328</u> Identification No.	
证书编号: <u>160102010063</u> Certificate Serial No.	



## 杨果：社保证明




北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M                      校验码: 4du7ri  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M                      查询流水号: 11010220260428090707  
 单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司                      查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨果	152824198301016328	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	申昊	130103198507022111	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
3	陈梁	360312198107020010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
4	李丹丹	130132199110033484	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

第 1 页 (共 2 页)



北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2026年04月28日



## 四、造价咨询团队

袁超：毕业证（本科）



袁超：正高级经济师证





### 袁超：国家一级造价工程师执业证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：  
No. : **0093302**



持证人签名：  
Signature of the Bearer

管理号：**09231142309110464**  
File No. :

姓名：  
Full Name **袁超**

性别：  
Sex **男**

出生年月：  
Date of Birth **1982.05**

专业类别：  
Professional Type **土 建**

批准日期：  
Approval Date **2009年10月25日**

签发单位盖章：  
Issued by

签发日期：**2010年3月11日**  
Issued on





## 袁超：国家一级造价工程师注册证

使用有效期: 2026年04月02日  
- 2026年07月01日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	袁超	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1982年05月28日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11101100018122	
有 效 期:	2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位:	北京城建设计发展集团股份有限公司	
个人签名:		



个人签名: 

签名日期: 2026年4月2日



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2026年4月2日



## 袁超：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: ba4q99

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220260428142223

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁超	210922198205287512	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
3	王齐	13118119880802193X	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
4	谢海宁	32062119900123511X	医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
5	李鸿岩	130824198510083556	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
6	江慰	340826198902083653	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
7	崔瑞瑞	410224198410081048	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15

第 1 页 (共 2 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

7	崔瑞瑞	410224198410081048	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月28日



### 王齐：毕业证（本科）



### 王齐：高级工程师证





## 王齐：国家一级造价工程师执业证





### 王齐：国家一级造价工程师注册证

使用有效期: 2026年04月02日  
- 2026年07月01日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王齐

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年08月02日

专 业: 土木工程

证 书 编 号: 建[造]11211100015760

有 效 期: 2025年03月26日-2029年03月25日

聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团股份有限公司





个人签名: 

签名日期: 2026年4月21日



发证日期: 2025年03月26日



## 王齐：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: ba4q99

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220260428142223

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁超	210922198205287512	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
3	王齐	13118119880802193X	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
4	谢海宁	32062119900123511X	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
5	李鸿岩	130824198510083556	医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
6	江慰	340826198902083653	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
7	崔瑞瑞	410224198410081048	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15

第 1 页 (共 2 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

7	崔瑞瑞	410224198410081048	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月28日



### 谢海宁：毕业证（本科）

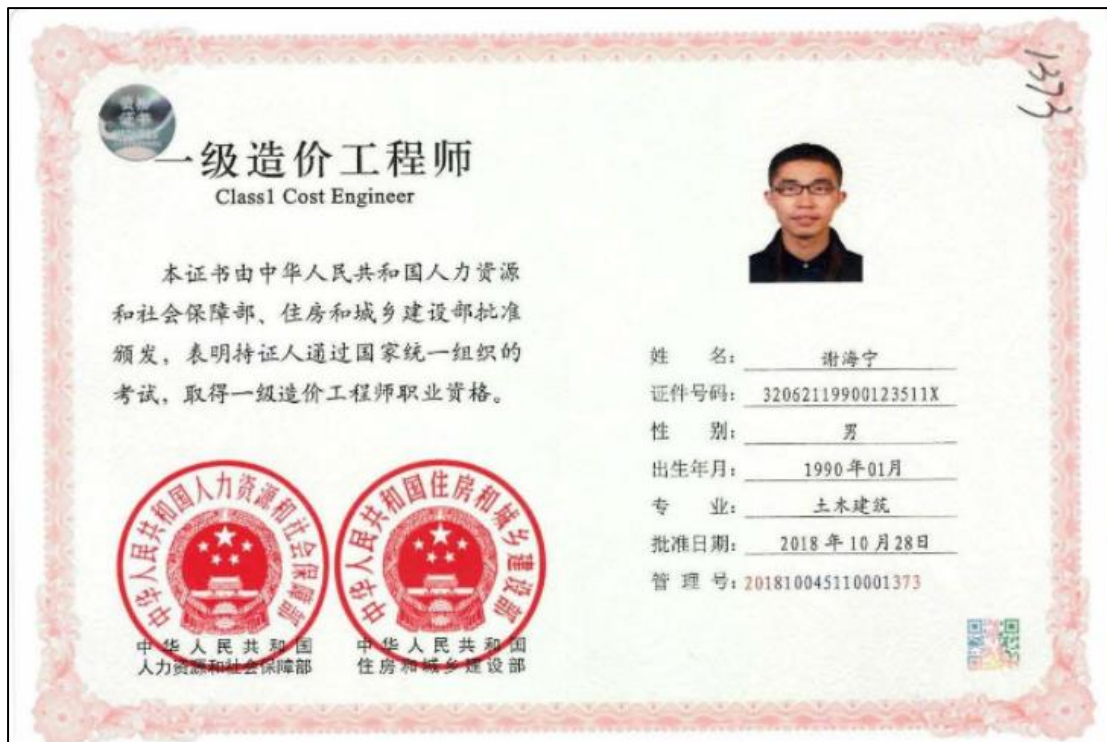


### 谢海宁：高级经济师证





## 谢海宁：国家一级造价工程师执业证





## 谢海宁：国家一级造价工程师注册证

使用有效期: 2026年03月04日  
- 2026年06月02日



### 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢海宁

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年01月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11191100024190

有 效 期: 2023年10月11日-2027年10月10日

聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团股份有限公司



个人签名: 谢海宁

签名日期: 2026年3月4日



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2023年10月26日  
1010810900489



### 谢海宁：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M      校验码: ba4q99  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M      查询流水号: 11010220260428142223  
 单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司      查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁超	210922198205287512	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
3	王齐	13118119880802193X	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
4	谢海宁	32062119900123511X	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
5	李鸿岩	130824198510083556	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
6	江慰	340826198902083653	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
7	崔瑞瑞	410224198410081048	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15

第 1 页 (共 2 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

7	崔瑞瑞	410224198410081048	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月28日



### 李鸿岩：毕业证（本科）



### 李鸿岩：高级经济师证





## 李鸿岩：国家一级造价工程师执业证





## 李鸿岩：国家一级造价工程师注册证





## 李鸿岩：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: ba4q99

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220260428142223

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁超	210922198205287512	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
3	王齐	13118119880802193X	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
4	谢海宁	32062119900123511X	医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
5	李鸿岩	130824198510083556	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
6	江慰	340826198902083653	失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
7	崔瑞瑞	410224198410081048	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15

第 1 页 (共 2 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

7	崔瑞瑞	410224198410081048	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月28日



### 江慰：毕业证（本科）





## 江慰：高级工程师证

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：	江慰	
性别：	男	
身份证号：	340826198902083653	
资格名称：	工程技术人才_高级工程师	
专业名称：	工程经济	
评审组织：	重庆市工程技术建设专业副高级职称评审委员会	
取得时间：	2023年12月08日	
审批机关：	重庆市职称改革办公室	
批准文号：	渝职改办〔2024〕39号	
发证时间：	2024年01月11日	
编号：	202415998730	
查询网址：	<a href="http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index">http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index</a>	
备注：		





## 江慰：国家一级造价工程师执业证

<h3>一级造价工程师</h3>		
<p>本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。</p>		
 <p>人力资源和社会保障部 人事考试中心</p>	姓 名：_____	江 慰
	证件号码：_____	340826198902083653
	性 别：_____	男
	出生年月：_____	1989年02月
	专 业：_____	安装工程
	批准日期：_____	2021年10月31日
	管 理 号：_____	2021100455500000101
		



### 江慰：国家一级造价工程师注册证

使用有效期: 2026年04月22日  
- 2026年07月03日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 江慰	
性 别: 男	
出 生 日 期: 1989年02月08日	
专 业: 安装工程	
证 书 编 号: 建[造]14221100014377	
有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日	
聘 用 单 位: 北京城建设计发展集团股份有限公司	



个人签名: 

签名日期: 2026.4.22.



发证日期: 2026年04月22日



### 江慰：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: ba4q99

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220260428142223

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁超	210922198205287512	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
3	王齐	13118119880802193X	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
4	谢海宁	32062119900123511X	医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
5	李鸿岩	130824198510083556	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
6	江慰	340826198902083653	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
7	崔瑞瑞	410224198410081048	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15

第 1 页 (共 2 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

7	崔瑞瑞	410224198410081048	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月28日



**崔瑞瑞：毕业证（硕士）**



**崔瑞瑞：经济师证**





### 崔瑞瑞：国家一级造价工程师执业证





### 崔瑞瑞：国家一级造价工程师注册证





### 崔瑞瑞：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: ba4q99

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220260428142223

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁超	210922198205287512	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	陈冲	522326198409280010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
3	王齐	13118119880802193X	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
4	谢海宁	32062119900123511X	医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
5	李鸿岩	130824198510083556	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
6	江慰	340826198902083653	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
7	崔瑞瑞	410224198410081048	生育保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15

第 1 页 (共 2 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

7	崔瑞瑞	410224198410081048	工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月28日



## 五、BIM 咨询团队

陈梁：身份证



陈梁：毕业证（硕士）



该同事具有3年以上BIM技术应用经验



## 陈梁：正高级工程师证

北京市职称证书	
姓 名	陈梁
证件号码	360312198107020010
性 别	男
出生年月	1981年07月
专 业	隧道设计
级 别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGA05007460

经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。

2021年12月21日





### 陈梁：社保证明




北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M                      校验码: 4du7ri  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M                      查询流水号: 11010220260428090707  
 单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司                      查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨果	152824198301016328	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	申昊	130103198507022111	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
3	陈梁	360312198107020010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
4	李丹丹	130132199110033484	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

第 1 页 (共 2 页)



北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2026年04月28日



### 罗婷：身份证



### 罗婷：毕业证（硕士）



该同事具有 3 年以上 BIM 技术应用经验



### 罗婷：工程师证





## 罗婷：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗婷      社保电脑号: 635974801      身份证号码: 432522198804144063      页码: 1  
 参保单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 158761      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	11	158761	19287.0	3278.79	1542.96	1	19287	964.35	385.74	1	19287	96.44	19287	19287	154.3	38.57
2025	12	158761	19287.0	3278.79	1542.96	1	19287	964.35	385.74	1	19287	96.44	19287	19287	154.3	38.57
2026	01	158761	19287.0	3278.79	1542.96	1	19287	1157.22	385.74	1	19287	96.44	19287	19287	154.3	38.57
2026	02	158761	19287.0	3278.79	1542.96	1	19287	1157.22	385.74	1	19287	96.44	19287	19287	154.3	38.57
2026	03	158761	19287.0	3278.79	1542.96	1	19287	1157.22	385.74	1	19287	96.44	19287	19287	154.3	38.57
2026	04	158761	19287.0	3278.79	1542.96	1	19287	1157.22	385.74	1	19287	96.44	19287	19287	154.3	38.57
合计			19672.74	9257.76			6557.58	2314.44			578.64				923.8	231.42

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7fdb38p ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 158761      单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司



## 吴瑾蔚：身份证





### 吴瑾蔚：毕业证（硕士）



该同事具有 3 年以上 BIM 技术应用经验



吴瑾蔚：工程师证

# 广东省职称证书

姓名：吴瑾蔚

身份证号：330802199212097929



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043004747

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 吴瑾蔚：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 吴瑾蔚      社保账号: 646969600      身份证号码: 330802199212097929      页码: 1  
 参保单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 158761      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	11	158761	12409.0	2109.53	992.72	1	12409	620.45	248.18	1	12409	62.05	12409	12.05	12409	99.27	24.82
2025	12	158761	12409.0	2109.53	992.72	1	12409	620.45	248.18	1	12409	62.05	12409	12.05	12409	99.27	24.82
2026	01	158761	12409.0	2109.53	992.72	1	12409	744.54	248.18	1	12409	62.05	12409	19.64	12409	99.27	24.82
2026	02	158761	12409.0	2109.53	992.72	1	12409	744.54	248.18	1	12409	62.05	12409	19.64	12409	99.27	24.82
2026	03	158761	12409.0	2109.53	992.72	1	12409	744.54	248.18	1	12409	62.05	12409	19.64	12409	99.27	24.82
2026	04	158761	12409.0	2109.53	992.72	1	12409	744.54	248.18	1	12409	62.05	12409	19.64	12409	99.27	24.82
合计			12657.18	5956.32			4219.06	1489.08			372.3				593.62	148.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7fdbf709 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 158761      单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期: 2025年4月27日



### 廖麒凯：身份证



### 廖麒凯：毕业证（硕士）



该同事具有 3 年以上 BIM 技术应用经验



廖麒凯：工程师证

# 广东省职称证书

姓名：廖麒凯

身份证号：36072719920501001X



职称名称：工程师

专业：结构工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月08日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003043004440

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 廖麒凯：社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 廖麒凯      社保电脑号: 646840652      身份证号码: 36072719920501001X      页码: 1  
 参保单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 158761      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	158761	17753.0	3018.01	1420.24	1	17753	887.65	355.06	1	17753	88.77	17753	142.02	35.51
2025	12	158761	17753.0	3018.01	1420.24	1	17753	887.65	355.06	1	17753	88.77	17753	142.02	35.51
2026	01	158761	17753.0	3018.01	1420.24	1	17753	1065.18	355.06	1	17753	88.77	17753	142.02	35.51
2026	02	158761	17753.0	3018.01	1420.24	1	17753	1065.18	355.06	1	17753	88.77	17753	142.02	35.51
2026	03	158761	17753.0	3018.01	1420.24	1	17753	1065.18	355.06	1	17753	88.77	17753	142.02	35.51
2026	04	158761	17753.0	3018.01	1420.24	1	17753	1065.18	355.06	1	17753	88.77	17753	142.02	35.51
合计			18108.06	8521.44			6036.02	2130.36			532.62				213.06

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33927a0c7fdc1833 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 158761      单位名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司深圳分公司

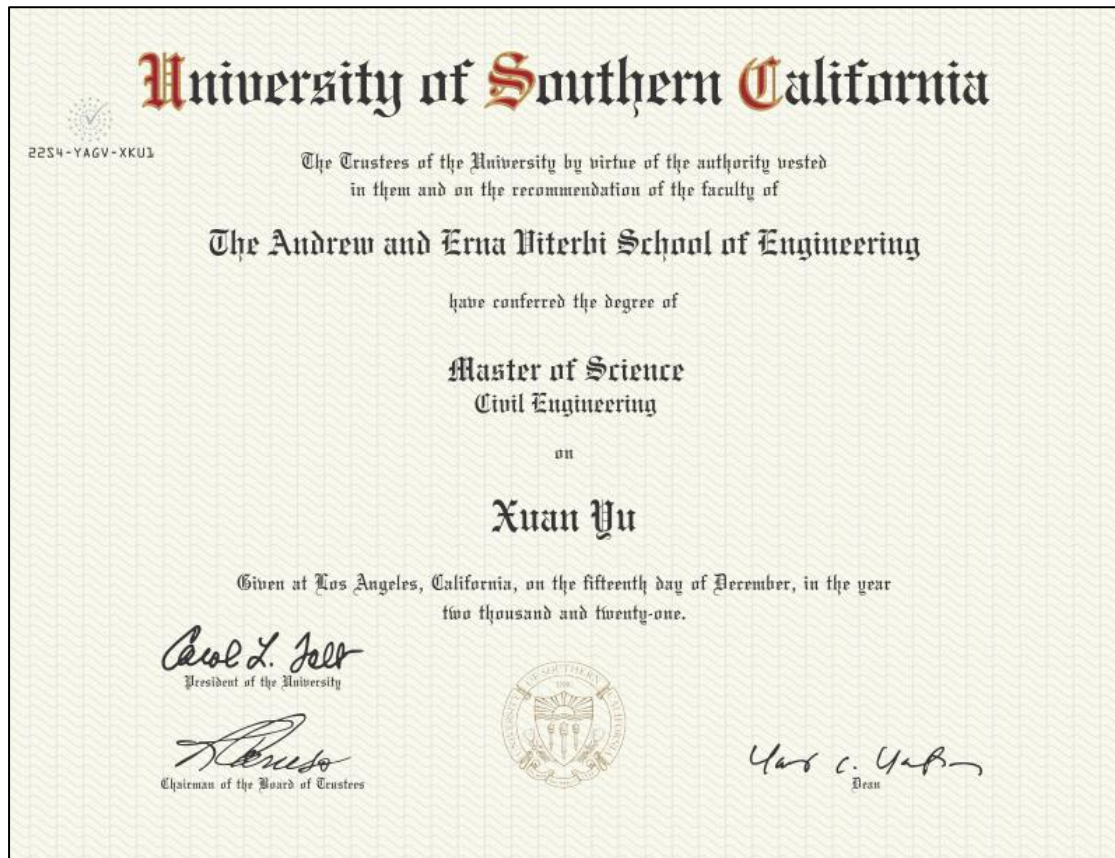




### 虞璇：身份证



### 虞璇：毕业证（硕士）





该同事具有 3 年以上 BIM 技术应用经验



## 虞璇：工程师证





## 虞璇：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: jv2y0e

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220260428164525

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	虞璇	51010819961223122X	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

**备注:**

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2026年04月28日



### 李丹丹：身份证



### 李丹丹：毕业证（硕士）



该同事具有 3 年以上 BIM 技术应用经验



## 李丹丹：社保证明




北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M                      校验码: 4du7ri  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M                      查询流水号: 11010220260428090707  
 单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司                      查询日期: 2025年01月至2026年04月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨果	152824198301016328	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
2	申昊	130103198507022111	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
3	陈梁	360312198107020010	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15
4	李丹丹	130132199110033484	养老保险	2025年01月	2026年03月	15
			失业保险	2025年01月	2026年03月	15
			工伤保险	2025年01月	2026年03月	15
			医疗保险	2025年01月	2026年03月	15
			生育保险	2025年01月	2026年03月	15

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

第 1 页 (共 2 页)



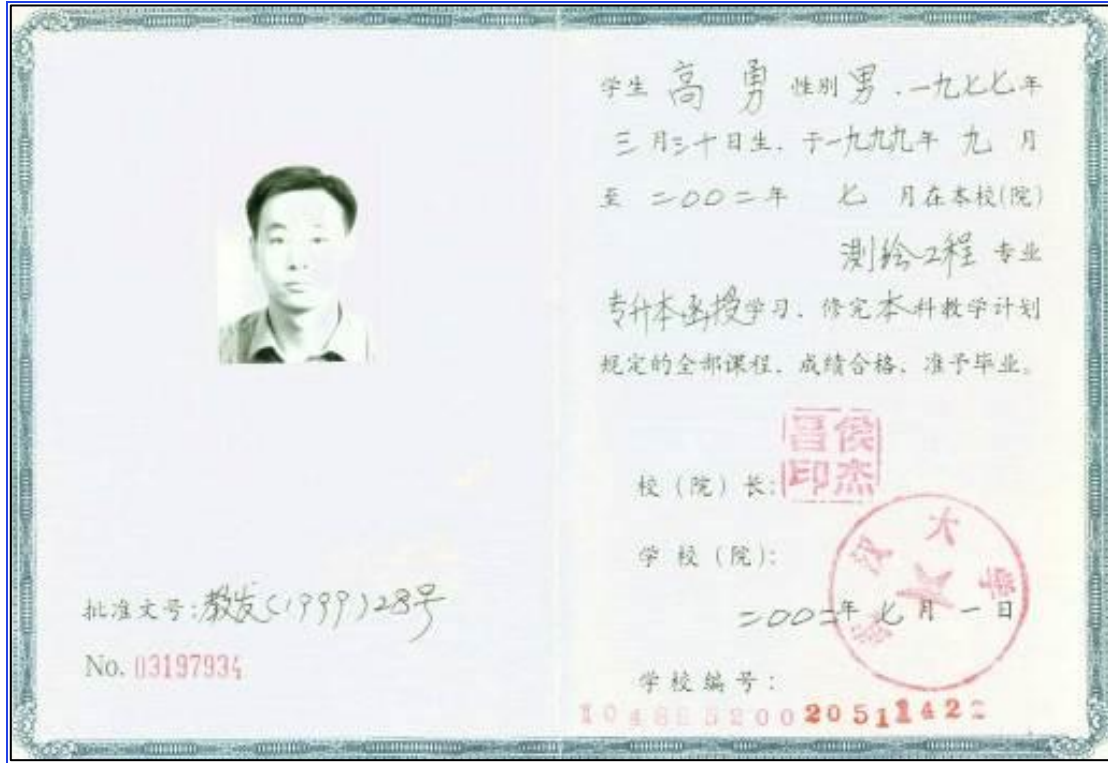
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2026年04月28日



## 六、工程勘察团队

高勇：毕业证（本科）





### 高勇：高级工程师证





## 高勇：注册测绘师证





## 高勇：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101720461Y 查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公司 查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
72	高文新	110108196701292237	失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
73	高燕	110105198502068128	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
74	高勇	230281197703303715	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
75	高云征	110226198104261413	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
76	葛连尚	220721198702132815	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
77	葛旭	650103199006112836	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
78	耿明磊	371422198902276710	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
79	耿亚帅	131124198708150235	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 11 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:


- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdny/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年04月13日



### 吴黎辉：毕业证（本科）



## 硕士学位证书

吴黎辉 系 河北保定  
人，一九七七年三月  
廿一日生。在我校  
地质工程 学科(专业)已通过  
硕士学位的课程考试和论文答辩，成  
绩合格。根据《中华人民共和国学位  
条例》的规定，授予 工学 硕士  
学位。

长安大学  
学位评定委员会主席 周绪红

二〇〇四年六月廿五日

证书编号 107103040320

### 吴黎辉：高级工程师证

 (颁证部门钢印)	<p>工作单位 <u>昆明市建筑设计研究院有 限责任公司</u></p> <p>专业名称 <u>岩土工程</u></p> <p>资格名称 <u>高级工程师</u></p> <p>评审组织 <u>昆明市建筑工程高级工程 师评审委员会</u></p> <p>资格认 定时间 <u>2012年09月26日</u></p> <p>发证时间 <u>2013年02月19日</u></p> <p>证书编号 <u>171022961</u></p>
<p>姓 名 <u>吴黎辉</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1977年03月</u></p>	



## 吴黎辉：国家注册土木工程师（岩土）证





使用有效期: 2025年12月12日  
- 2026年06月10日



## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 吴黎辉

性别: 男

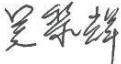
出生日期: 1977年03月21日

注册编号: AY20105300214

聘用单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2025年06月05日-2028年06月04日



个人签名: 

签名日期: 2025.12.12

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年06月05日





序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
410	吴昊天	130206198502151859	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
411	吴黎辉	610113197703210075	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
412	吴润泽	130282199607090117	失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
413	吴晓睿	131082198507230421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
414	吴啸晨	110102198604032717	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
415	吴玉龙	410521198205061539	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
416	聂石勇	410527198511054634	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
417	曹志伟	130427199507211918	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12

第 58 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdny/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

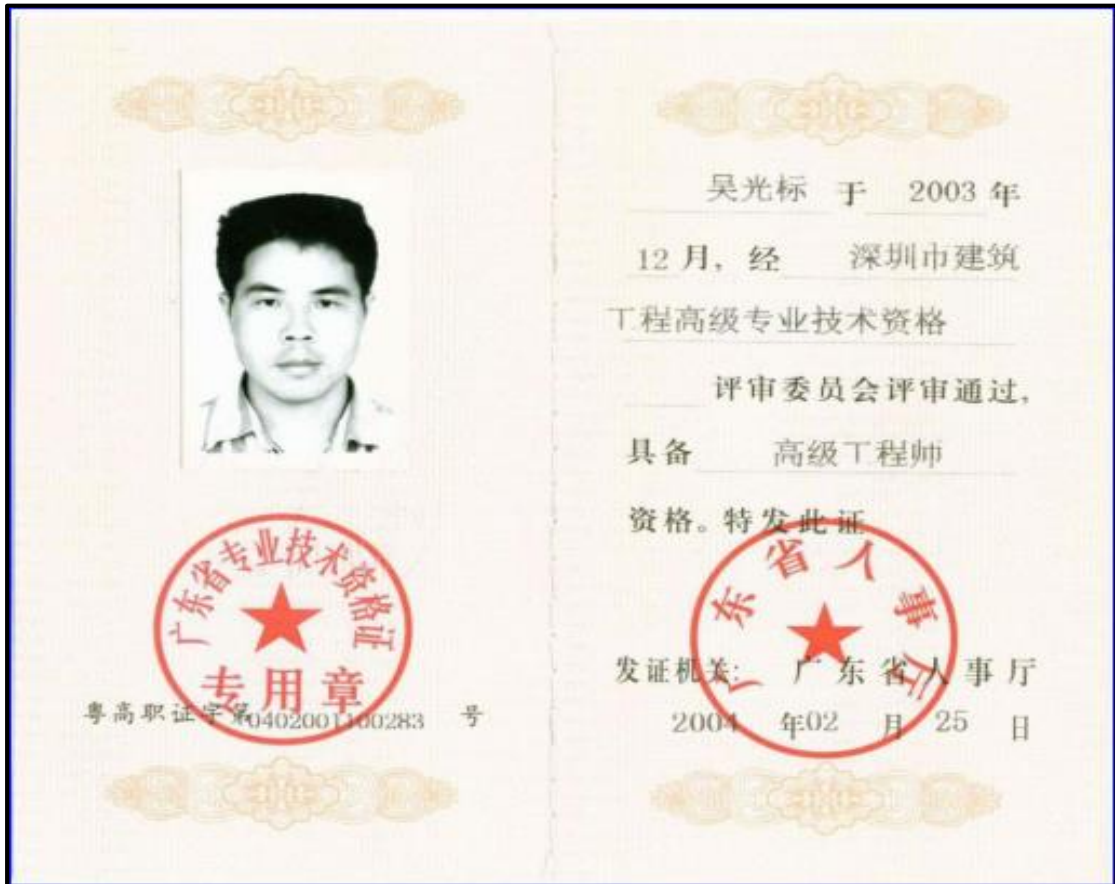
日期:2025年04月13日



吴光标：毕业证（硕士）



吴光标：高级工程师证





### 吴光标：社保证明



社会保险登记号: 91110105101720461Y      校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y      查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司      查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
403	魏志然	11022219770502531X	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
404	文菲菲	371327198010143046	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
405	文静	110105198211058923	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
406	毋波	41082219830712605X	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
407	吴炳涛	152323197509150018	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
408	吴超	62282619860402411X	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
409	吴光标	320311197005141219	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
410	吴昊天	130206198502151859	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12

第 57 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

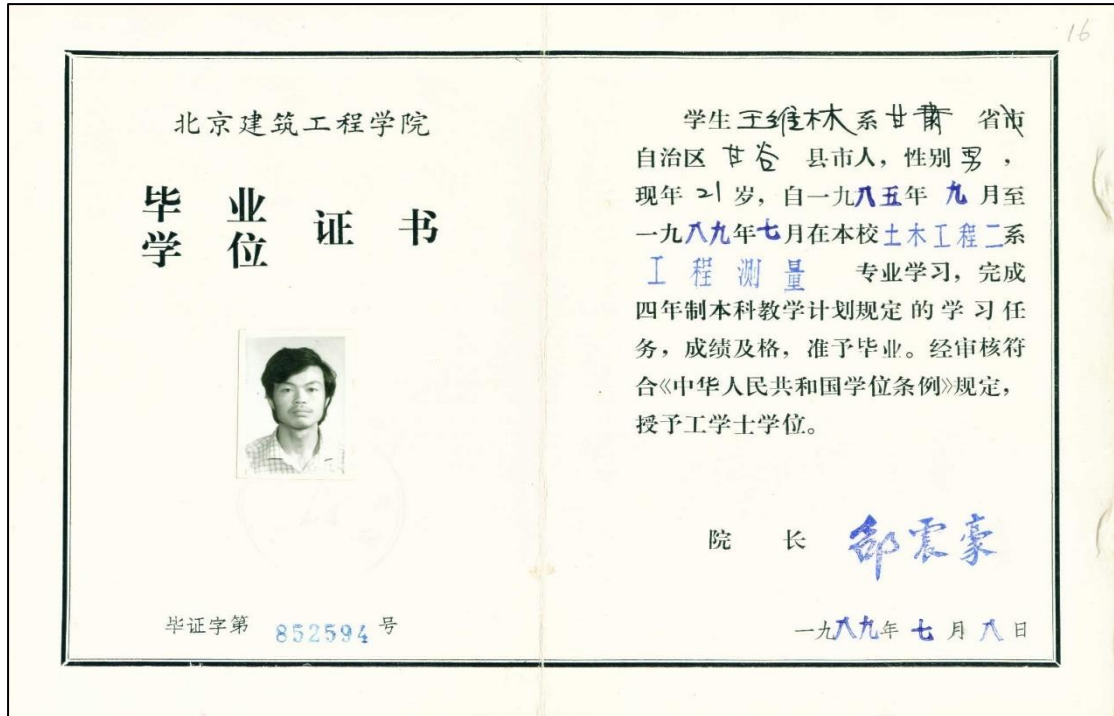
- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年04月13日



### 王维林：毕业证（本科）



### 王维林：高级工程师证





## 王维林：注册测绘师证





## 王维林：社保证明

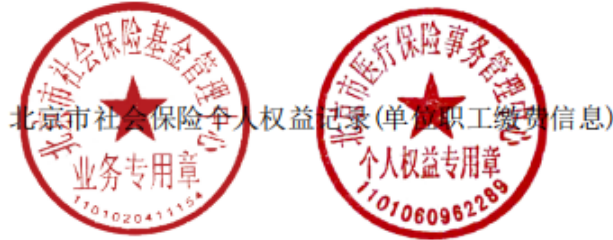


北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110105101720461Y      校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y      查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司      查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

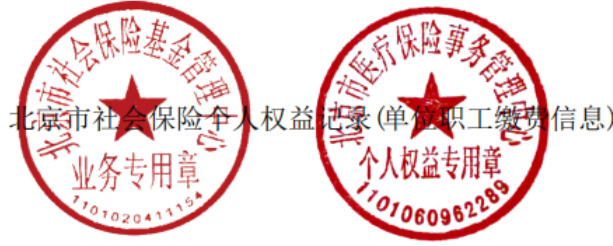
序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
367	王蕊	41302619980816722X	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
368	王世杰	362502197910040630	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
369	王水兵	622627199402041034	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
370	王思错	230104197803271716	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
371	王腾蛟	412727198702026671	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
372	王天宝	230403198008053974	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
373	王维林	620502196803260715	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
374	王伟	429006197907275173	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12

第 52 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年04月13日



**金鑫：毕业证（本科）**



**金鑫：高级工程师证**





### 金鑫：国家注册安全工程师执业证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized by  
State Administration of Work Safety

编号: AG 00265397  
No. AG 00265397



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2015033440332014440116000414  
File No. 2015033440332014440116000414

姓名: 金鑫  
Full Name 金鑫

性别: 男  
Sex 男

出生年月: 1985年04月  
Date of Birth 1985年04月

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2015年09月06日  
Approval Date 2015年09月06日

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2015  
Issued on 2015





### 金鑫：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y      校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101720461Y      查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公司      查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
129	焦英伟	14052419830604001X	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
130	解春旭	11011119870428001X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
131	解海东	11022219860129101X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
132	金磊	220622199710150015	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
133	金亮	11010619820923391X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
134	金鑫	342201198504110814	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
135	靳晓波	130132199101160051	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
136	靳志强	131025198912203438	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

第 19 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年04月13日



### 龚选波：毕业证（硕士）



专业精深  
品法优良  
知识广博  
基础厚实

## 中国地质大学

### 硕士研究生毕业证书

龚选波，男，1983年9月29日生。于2007年9月至2010年7月在地下水科学与工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长 吴金国

2010年7月1日


证书编号：114151201002000511



## 硕士学位证书

龚选波，男，1983年9月29日生。在中国地质大学地质资源与地质工程（地下水科学与工程）学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学硕士学位。

中国地质大学

学位评定委员会主席

证书编号：1141532010000792

校 长

吴金国



二〇一〇年七月一日



### 龚选波：高级工程师证



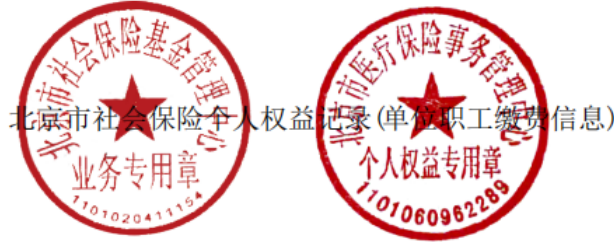




北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	耿亚帅	131124198708150235	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
80	耿长良	210621197908111516	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
81	龚洁英	152103197306100362	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
82	龚选波	52213019830929243X	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
83	谷雷	142201199307190015	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
84	郭晨翔	110101198110054514	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
85	郭红梅	220104197206212628	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
86	郭利刚	321321198311266819	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12

第 12 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

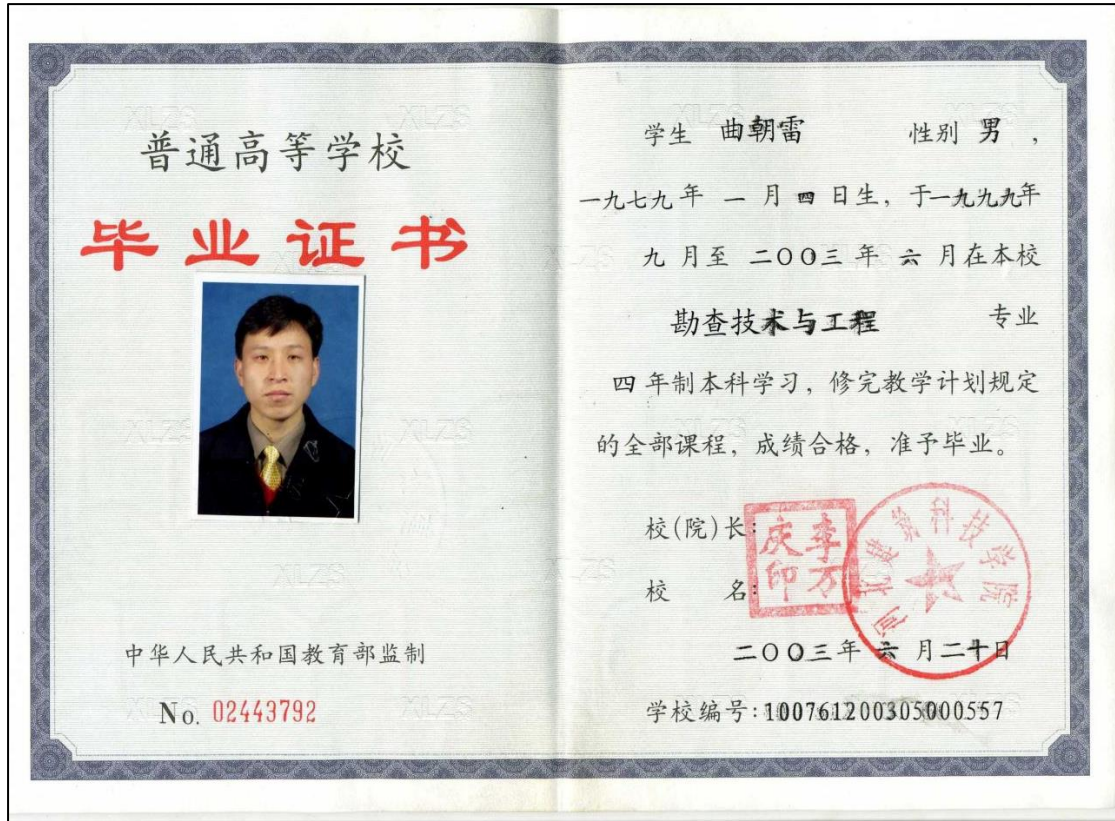
- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年04月13日



### 曲朝雷：毕业证（本科）




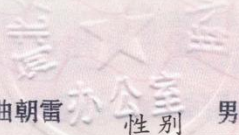


曲朝雷：毕业证（硕士）





### 曲朝雷：高级工程师证

专业技术系列 Professuibak Series	工 程	 (加盖审批部门钢印有效)	
专业名称 Name of Speciality	岩土工程		
资格名称 Name Qualification	高级工程师		
批 文 号 Approval No	冀职改办字【2014】38号		
授 予 时 间 Date of Conferment	2014 年 1 月		
工 作 单 位 Work Unit	河北建设勘察研究院 有限公司		
姓 名 Name	曲朝雷	性 别 Sex	男
出 生 年 月 Date of Birth	1979.1	编 号 No.	0140869
		2014	2 27 年 月 日



### 曲朝雷：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110105101720461Y      校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y      查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司      查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
273	乔顺龙	612428198803060016	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
274	秦磊	222406198701245414	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
275	邱同信	372402197806013313	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
276	曲朝雷	132329197901042411	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
277	任传斌	370911199010256417	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
278	任干	42011119761210413X	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
279	任瑞亮	142430198508142077	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
280	任燕	110224198611244826	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 39 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdny/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年04月13日



### 李鹏：毕业证（硕士）

**硕士研究生  
毕业证书**




李鹏  
2002126

研究生 **李鹏** 性别 **男**，一九八〇年二月八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年六月在 **大地测量学与测量工程** 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。


培养单位：**河海大学** 校(院、所)长：**张公竟**

证书编号：102941200502000126 二〇〇五年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



## 硕士学位证书



李鹏 系 山东淄博人，一九八〇年二月八日生。在我校 **大地测量学与测量工程** 学科(专业)已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工学** 硕士学位。

河海大学校长 **张公竟**


学位评定委员会主席 **张公竟**

二〇〇五年六月廿七日

证书编号 102943050126

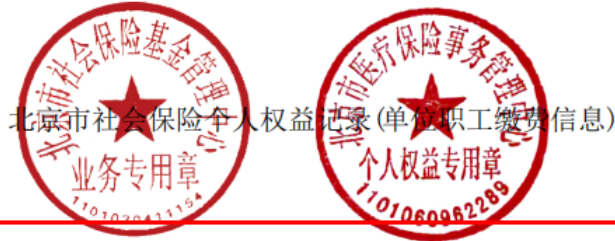


### 李鹏：高级工程师证

	<p>经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。</p> <p><i>Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.</i></p>		
姓名 <i>Full Name</i>	李 鹏	资格名称 <i>Qualification</i>	高级工程师
性别 <i>Sex</i>	男	专 业 <i>Speciality</i>	测绘
出生日期 <i>Date of Birth</i>	1980年02月	授予时间 <i>Date of Conferment</i>	2014年06月16日
证书编号 <i>Certificate No.</i>	ZGB05025322	 二〇一四年九月	



## 李鹏：社保证明

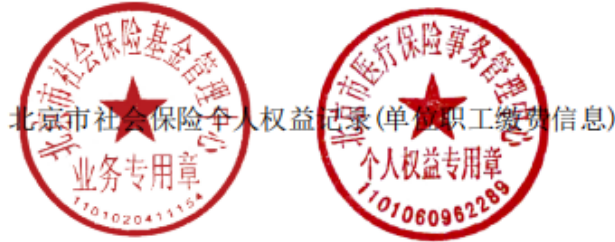


北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101720461Y 查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公司 查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



AI识图

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
165	李克蓬	370921198408222717	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
166	李磊	622801198211140091	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
167	李禄维	513902199309243816	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
168	李梦云	110226199007312818	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
169	李明福	230182198205231830	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
170	李明杰	411222198505051018	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
171	李鹏	110226198404052314	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
172	李鹏	370302198002081115	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

第 24 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

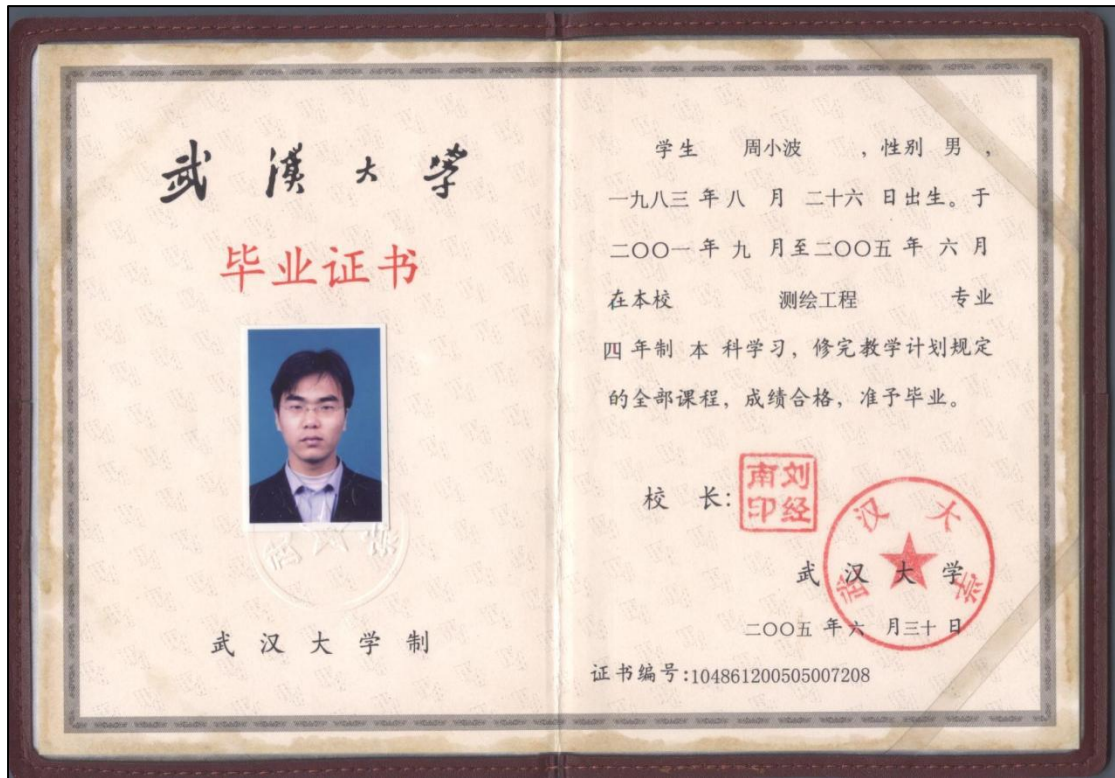
- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdny/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年04月13日



周小波：毕业证（本科）



周小波：高级工程师证





## 周小波：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110105101720461Y      校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y      查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司      查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



627	郑幸雯	130682199204286918	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
628	郑有常	452327197012100433	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
629	郑有庆	231005200103170515	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
630	郑雨	110102197306103316	失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
631	钟惜	220881198006261578	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
632	周俊	430521199006052652	工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
633	周涛	211422199002203516	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
634	周小波	320682198308265776	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12

第 88 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年04月13日



### 张继伟：毕业证（本科）





张继伟：高级工程师证





### 张继伟：安全生产考核合格证





### 张继伟：社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110105101720461Y      校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y      查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司      查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
576	张辉	130526199211174651	失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
577	张继伟	410182198801222918	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
578	张继文	130323198806241716	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
579	张杰	110228199202263217	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
580	张金山	110229197201220810	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
581	张经纬	510821199411106173	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
582	张景春	220104197706222611	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
583	张开勇	362427197907191712	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12

第 81 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年04月13日



### 潘海浪：毕业证（本科）



### 潘海浪：工程师证





## 潘海浪：社保证明

2026:04:19E

### 深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：潘海浪

有效证件号码：360429198605161011

社保电脑号：621380480

#### (一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	161	161	97	64	161	119

#### (二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险		失业保险	
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	档次	缴费基数	档次
202405	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202406	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202407	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202408	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202409	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202410	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202411	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202412	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202501	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202502	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202503	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202504	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202505	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202506	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202507	30018435	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1	13204	1
202508	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1
202509	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1
202510	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1
202511	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1
202512	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1
202601	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1
202602	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1
202603	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1
202604	30018435	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1	23438	1

- 备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3359a206e620964r）核查，验证码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“\*”标识的为补缴，空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

30018435 / 北京城建勘测设计研究院有限责任公司深圳市分公司





### 王亚杰：毕业证（本科）



### 王亚杰：工程师证





## 王亚杰：安全生产考核合格证

<h3>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h3> <p>编号：京建安B（2022）0210120</p>	
姓 名：	王亚杰
性 别：	男
出 生 年 月：	1990年5月21日
企 业 名 称：	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2022年8月23日
有 效 期：	2025年12月19日 至 2028年12月31日
	发证机关：北京市住房和城乡建设委员会
	发证日期：2025年12月19日
 中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	



### 王亚杰：社保证明

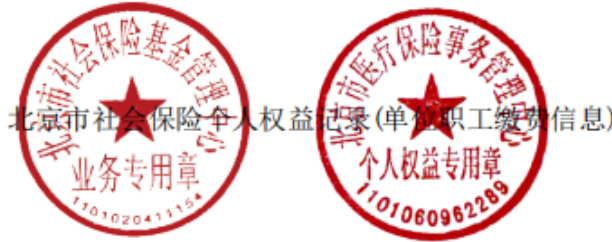


北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号: 91110105101720461Y      校验码: tkfzml  
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y      查询流水号: 11010520260413085452  
 单位名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司      查询日期: 2025年04月至2026年04月  
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
4	白宪楠	132201199608136213	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
5	鲍春林	210311197510151236	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
7	蔡军	371081198410259672	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
			养老保险	2025年04月	2026年03月	12

第 1 页 (共 90 页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
381	王晓明	130181198402243910	生育保险	2025年04月	2026年03月	12
382	王新桥	640202197311180518	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
383	王秀山	110229198701060811	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
384	王旭鑫	412702199610101811	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
385	王雪琴	650103199411045120	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
386	王雪吓	410327197606060609	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
387	王雪元	130404197801022727	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12
388	王亚杰	41272519900521613X	养老保险	2025年04月	2026年03月	12
			失业保险	2025年04月	2026年03月	12
			工伤保险	2025年04月	2026年03月	12
			医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

第 54 页 (共 90 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

642	左燕凤	410823197904237526	医疗保险	2025年04月	2026年03月	12
			生育保险	2025年04月	2026年03月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdny/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年04月13日