国家税务总局青岛市崂山区税务局、青岛市税务局第三稽查局2025-2026年物业管理服务采购项目公开招标公告

2025年07月15日 15:50 来源：中国政府采购网 【打印】 【显示公告概要】

项目概况

国家税务总局青岛市崂山区税务局、青岛市税务局第三稽查局2025-2026年物业管理服务采购项目 招标项目的潜在投标人应在开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目采购公告页面免费下载电子招标文件。代理机构不再发售纸质招标文件。获取招标文件，并于2025年08月05日 09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZYCGQD2025005

项目名称：国家税务总局青岛市崂山区税务局、青岛市税务局第三稽查局2025-2026年物业管理服务采购项目

预算金额：350.000000 万元（人民币）

最高限价（如有）：350.000000 万元（人民币）

采购需求：

本项目是为国家税务总局青岛市崂山区税务局、国家税务总局青岛市税务局第三稽查局办公楼、税费服务场所等提供物业管理服务，完成保洁、绿化、会议服务、秩序维护、维修服务、消防与消控、设备设施运行和维护管理、日常基本维护、安保、疫情防控及以及综合管理等各项工作。该项目服务期限一年，预算金额350万元。其中国家税务总局青岛市崂山区税务局采购预算金额为297万元，国家税务总局青岛市税务局第三稽查局采购预算金额为53万元。

合同履行期限：一年

本项目(不接受)联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目为面向中小企业预留份额的采购，专门面向中小企业采购，须提供《中小企业声明函》。

3.本项目的特定资格要求：1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2.采购公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录。3.本项目为面向中小企业预留份额的采购，专门面向中小企业采购，须提供《中小企业声明函》。4.通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、信用山东(https://credit.shandong.gov.cn/) 及信用青岛（http://www.qingdao.gov.cn/credit/）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。5.本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间：2025年07月15日 至 2025年08月05日，每天上午9:00至12:00，下午12:00至21:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目采购公告页面免费下载电子招标文件。代理机构不再发售纸质招标文件。

方式：开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn）本项目采购公告页面免费下载电子招标文件。代理机构不再发售纸质招标文件。

售价：￥0.0 元，本公告包含的招标文件售价总和

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025年08月05日 09点30分（北京时间）

开标时间：2025年08月05日 09点30分（北京时间）

地点：青岛市市南区福州南路27号青岛市民中心公共资源交易大厅三楼10号开标室

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

本公告所选“获取招标文件时间”——2025年7月15日至2025年8月5日上午9:00至12:00，下午12:00至21:00”具体指的是2025年7月15日本项目招标公告发出之时起至2025年8月5日9点半之前

自合同签订生效之日起一年

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：国家税务总局青岛市崂山区税务局

地址：青岛市崂山区银川东路49号

联系方式：李晓燕 0532-66182895

2.采购代理机构信息

名 称：青岛市政务服务和公共资源交易中心

地　址：青岛市福州南路27号

联系方式：倪工 0532-66209835

3.项目联系方式

项目联系人：李晓燕

电　话：　　0532-66182895

附件下载：国家税务总局青岛市崂山区税务局、青岛市税务局第三稽查局2025-2026年物业管理服务采购项目(招标文件(2).doc
附件下载：国家税务总局青岛市崂山区税务局、青岛市税务局第三稽查局2025-2026年物业管理服务采购项目---需求方案(1).doc

政府网站找错
党政机关
主办单位：中华人民共和国财政部国库司
网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号
© 1999-2025 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈